


ACUERDO No. 250-CNR/2013. El Consejo Directivo del Centro Nacional de Registros, sobre lo tratado en el **punto número tres: Propuesta de tasas y precios de productos y servicios de la Dirección del Instituto Geográfico y del Catastro Nacional –DIGCN-;** de la sesión extraordinaria número siete, celebrada a las siete horas y treinta minutos, del día veintisiete de noviembre de dos mil trece; punto expuesto por el señor Director Ejecutivo, doctor José Enrique Argumedo; y por el señor Director del Instituto Geográfico y del Catastro Nacional –DIGCN-, ingeniero Rigoberto Ovidio Magaña Chavarría; en uso de sus atribuciones legales y con base en lo informado por la Administración y lo dispuesto en los artículos 131 ordinal 6° de la Constitución de la República; 49 ordinal 5° letra a) de la Ley Relativa a las Tarifas y Otras Disposiciones Administrativas del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas; 4 del Decreto Ejecutivo No. 62 del 5 de diciembre de 1994, publicado en el Diario Oficial No. 227, Tomo No. 325 del 7 de ese mes y año; y 2 inciso 1° del Decreto Legislativo No. 462 de fecha 5 de octubre de 1995, publicado en el Diario Oficial No. 187, Tomo No. 329 del 10 de dicho mes y año,

ACUERDA: I) expresar su conformidad con los precios propuestos para la venta de planos catastrales, contenidos en la lista que será remitida al Ministerio de Hacienda para la autorización de tales precios; **II)** instruir a la Administración elabore el Anteproyecto de reformas a la Ley Relativa a las Tarifas y Otras Disposiciones Administrativas del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas; reformas que contienen las tasas aprobadas por este Consejo Directivo, de los servicios, estudios y productos del Centro Nacional de Registros, elaborados por la Dirección del Instituto Geográfico y del Catastro Nacional –DIGCN-, que se detallan en la lista respectiva. Se autoriza al Director Ejecutivo para que de conformidad al procedimiento y por medio de los funcionarios públicos que legalmente corresponde, someta dicho Anteproyecto a la aprobación de la Asamblea Legislativa, y además le de cumplimiento a lo ordenado por el artículo 21 del Reglamento de la Ley de Acceso a la Información Pública; y **III)** aprobar los precios estatales que no tienen el carácter de tributos, relativos a otros productos y estudios elaborados por el CNR por medio de la referida Dirección del Instituto Geográfico y del Catastro Nacional. Todas las listas expresadas, se agregan al presente acuerdo y forman parte del mismo. San Salvador, veintisiete de noviembre de dos mil trece. COMUNÍQUESE.-



Doctor José Enrique Argumedo
Secretario del Consejo Directivo



GLCh*JEA*rmcmz



PRODUCTOS IMPRESOS CARTOGRAFICOS Y GEOGRAFICOS					
DESCRIPCION	Medidas	Escala	Valor	IVA	Precio (total)
MAPAS DE LA REPUBLICA DE EL SALVADOR					
Mapa turístico de El Salvador	0.87 mt. x 0.55 mt.	1:400,000	\$2.04	\$0.26	\$2.30
Mapa Turístico Ruta de Las Flores	0.92 mt. x 0.56 mt	sin escala			\$2.00
Mapa turístico Ruta Sol y Playa	0.89 mt. x 0.56 mt.	sin escala			\$2.00
Mapa turístico del municipio de La Libertad	0.89 mt. x 0.56 mt.	sin escala			\$2.00
Mapa turístico de bolsillo	0.40 mt. x 0.30mt.	1:1,000,000			\$1.00
Mapa de El Salvador infantil	0.87 mt. x 0.49 mt.	1:400,000			\$2.00
Mapa Oficial de la República de El Salvador (edición especial)	1.48 mt. x 0.93 mt.	1:200,000	\$35.40	\$4.60	\$40.00
Mapa Oficial de la República de El Salvador (edición estandar)	1.48 mt. x 0.93 mt.	1:200,000			\$13.00
Mapa Oficial de la República de El Salvador (edición especial)	2.33 mt. x 1.53 mt.	1:120,000			\$65.00
Mapa Oficial de la República de El Salvador (edición estandar)	2.33 mt. x 1.53 mt.	1:120,000			\$28.00
Mapa Oficial de la República de El Salvador	0.92 mt. x 0.61 mt.	1:300,000			\$6.00
Mapa Oficial de la República de El Salvador	0.60 mt. x 0.41 mt.	1:500,000			\$3.00
Mapa Oficial de El Salvador Relieve (Termoformado)	1.42 mt. X 0.92 mt.	1:200,000	\$61.95	\$8.05	\$70.00
Mapas departamentales de El Salvador (edición especial)	variable	1:100,000			\$33.00
Mapas departamentales de El Salvador (edición estandar)	variable	1:100,000			\$10.00
Mapas con trazo de límite municipal (edición estandar)					\$10.00
Cuadrantes Topográficos	0.70 mt. X 0.50 mt.	1:25,000			\$8.00
Cuadrantes Topográficos	0.70 mt. X 0.50 mt.	1:50,000			\$8.00
MAPAS GEOLOGICOS					
Mapa Geológico	0.65 mt. x 0.51 mt.	1:500,000			\$4.00
CARTAS AERONAUTICAS					
Carta Aeronáutica	0.84 mt. x 0.46 mt.	1:500,000			\$6.00
Carta Gravimétrica	1.02 mt. x 0.68 mt.	1:300,000			\$5.00
PLANOS URBANOS					
Plano urbano de San Salvador y sus alrededores (edición especial)	2.73 mt. x 1.50 mt.	1:6,400			\$82.00
Plano urbano de San Salvador y sus alrededores (edición estandar)	2.73 mt. x 1.50 mt.	1:6,400			\$45.00
Plano urbano de San Salvador y sus alrededores (edición especial)	1.37 mt. X 0.94 mt.	1:15,000			\$25.00
Plano urbano de San Salvador y sus alrededores (edición estandar)	1.37 mt. X 0.94 mt.	1:15,000			\$18.00
Plano urbano de Soyapango	0.98 mt. x 0.91 mt.	1:8,000			\$12.00
Plano urbano de Apopa	1.16 mt. x 0.92 mt.	1:8,000			\$12.00
Plano urbano de Ayutuxtepeque	1.18 mt. x 0.87 mt.	1:5,000			\$12.00
Plano urbano de Cuscatancingo	1.09 mt. x 0.78 mt.	1:5,000			\$12.00
Plano urbano de Ciudad Delgado	1.19 mt. x 0.89 mt.	1:5,000			\$12.00
Plano urbano de Ilopango	1.25 mt. x 0.90 mt.	1:8,000			\$12.00
Plano urbano de Mejicanos	1.02 mt. x 0.66 mt.	1:8,000			\$12.00
Plano urbano de Nejapa	0.89 mt. x 0.63 mt.	1:7,000			\$12.00
Plano urbano de San Marcos	1.20 mt. x 0.91 mt.	1:5,000			\$12.00
Plano urbano de San Martín	0.99 mt. x 0.78 mt.	1:7,000			\$12.00
Plano urbano de Tonacatepeque	0.96 mt. x 0.90 mt.	1:7,000			\$12.00
Plano Urbano Panchimalco * (nuevo)	0.88 mt X 0.74 mt.	1:3,000			\$12.00
Plano Urbano Rosario de Mora * (nuevo)	0.89 mt X 0.75 mt	1:3,000			\$12.00
Plano urbano de Santa Ana	0.98 mt. x 0.70 mt.	1:10,500			\$12.00
Plano urbano de Sonsonate	1.04 mt. X 0.72 mt.	1:8,000			\$12.00
Plano Urbano de Juayúa * (nuevo)	0.90 mt. X 0.55 mt	1:4,000			\$12.00
Plano Urbano de Salcoatitán * (nuevo)	0.88 mt X 0.75 mt.	1:3,000			\$12.00
Plano Urbano Nahuizalco * (nuevo)	0.89 mt X 0.75 mt	1:3,000			\$12.00
Plano Urbano de Acajutla (antiguo)	0.95 mt. x 0.76 mt.	1:5,000			\$5.00
Plano urbano de Ahuachapán	0.98 mt. X 0.71 mt.	1:10,000			\$12.00
Plano urbano de Concepción de Ataco * (nuevo)	0.88 mt X 0.75 mt.	1:2,000			\$12.00
Plano urbano de Apaneca * (nuevo)	0.88 mt X 0.57 mt	1:3,000			\$12.00
Plano ubano de Santa Tecla	0.98 mt. x 0.70 mt.	1:8,000			\$12.00

DESCRIPCION	Medidas	Escala	Valor	IVA	Precio (total)
Plano urbano de Antiguo Cuscatlán	1.02 mt. x 0.76 mt.	1:5,000			\$12.00
Plano urbano de Zacatecoluca	1.00 mt. X 0.71 mt	1:5,000			\$12.00
Plano urbano de Cojutepeque	0.82 mt. x 0.57 mt.	1:5,000			\$12.00
Plano urbano de Suchitoto * (nuevo)	0.88 mt. X 0.75 mt.	1:4,000			\$12.00
Plano Urbano de Sensuntepeque * (nuevo)	1.10 mt. x 0.74 mt.	1:3,000			\$12.00
Plano Urbano de Ilobasco * (nuevo)	0.89 mt. X 0.75 mt.	1:5,000			\$12.00
Plano Urbano de Chalatenango * (nuevo)	0.98 mt. X 0.75 mt.	1:5,000			\$12.00
Plano urbano de San Vicente	0.81 mt. x 0.59 mt.	1:7,500			\$12.00
Plano urbano de Usulután	0.91 mt. x 0.70 mt.	1:5,000			\$12.00
Plano urbano de San Miguel	0.98 mt. x 0.70 mt.	1:12,000			\$12.00
Plano Urbano de San Francisco Gotera * (nuevo)	0.90 mt. X 0.75 mt	1:4,000			\$12.00
Plano urbano de La Unión	1.14 mt. x 0.70 mt.	1:5,000			\$12.00
Croquis Urbanos (262 municipios)	Tabloide	sin escala			\$2.00
MAPAS DE DIFERENTES ZONAS CON ESTUDIOS ESPECIFICOS					
Plano de San Salvador Geológico-Tectónico	1.04 mt. x 0.79 mt.	1:15,000			\$5.00
Mapa de la Cuenca Hidrográfica del Río Lempa	0.96 mt. x 0.66 mt.	1:300,000			\$4.00
CARTAS DE SONDEO					
Puerto de Acajutla SAL CH 3	0.81 mt. x 0.72 mt.	1:10,000			\$6.00
Puerto de Acajutla SAL CH 7	0.94 mt. x 0.75 mt.	1:15,000			\$6.00
Puerto de La Libertad SAL CH 2	0.92 mt. x 0.72 mt.	1:10,000			\$6.00
Bahía de La Unión SAL CH 5	0.65 mt. x 0.65 mt.	1:20,000			\$6.00
Lago de Ilopango SAL LL 1	0.94 mt. x 0.74 mt.	1:20,000			\$6.00
Lago de Coatepeque SAL LL 2	1.12 mt. x 0.77 mt.	1:20,000			\$6.00
Río Paz al Pto. de La Libertad SAL CH 100	1.10 mt. x 0.76 mt.	1:100,000			\$6.00
OTRAS PUBLICACIONES CARTOGRAFICAS Y GEOGRAFICAS					
Almanaque de Mareas	0.11 mt. X 0.14 mt.				\$3.00
Atlas histórico cartográfico	0.38 mt. X 0.32 mt.				\$100.00
Atlas físico de El Salvador	0.58 mt. X 0.35 mt.				\$25.00
Folleto de distancias	0.13 mt. X 0.10 mt.		\$7.96	\$1.04	\$9.00
Lotisílabo					\$3.50
Geolotería					\$3.75
Geotarjetas					\$3.00
Libreta de Colorear	0.35 mt. X 0.20 mt.				\$3.50
Rompecabezas del mapa infantil de El Salvador	50 piezas				\$8.50
Juego de 12 mapas antiguos					\$25.00
PRODUCTOS DIGITALES					
PRODUCTO DIGITALES CATASTRALES					
Planos Catastrales copia digital	Medidas	Escala	Valor	IVA	Precio (total)
Por cuadrante			\$265.00	\$34.45	\$299.45
Por sector			\$265.00	\$34.45	\$299.45
Listado de parcelarios (copia dura o digital de la información alfanumérica por parcela)			\$3.54	\$0.46	\$4.00
Mapas catastrales (copia dura o digital de la información geográfica por parcela)			\$3.10	\$0.40	\$3.50
PRODUCTO DIGITALES FOTOGRAMETRICOS					
Productos Fotogramétricos	Medidas	Escala	Valor	IVA	Precio (total)
Ortofotografía 1 Km ² formato digital		1:5,000	\$26.55	\$3.45	\$30.00
Ortofotografía 1/4 Km ² formato digital		1:5,000	\$6.64	\$0.86	\$7.50
Restitución 1 km ² formato digital		1:1,000	\$223.01	\$28.99	\$252.00
Restitución 1 km ² formato digital		1:5,000	\$190.27	\$24.73	\$215.00
Restitución 1/8 km ² formato digital		1:1,000	\$28.32	\$3.68	\$32.00
Hojas Altimétricas de El Salvador escaneada y georreferenciada			\$56.64	\$7.36	\$64.00
Fotografía aérea formato digital			\$25.66	\$3.34	\$29.00
Fotografía aérea para proyectos específicos (digital)					Por presupuesto
PRODUCTO DIGITALES CARTOGRAFICOS Y GEOGRAFICOS					
Cuadrantes digitales de El Salvador	Medidas	Escala	Valor	IVA	Precio (total)
Cuadrantes Topográficos escaneados y georreferenciados		1:25,000	\$32.74	\$4.26	\$37.00
Cuadrantes Topográficos escaneados y georreferenciados		1:50,000	\$32.74	\$4.26	\$37.00
Cobertura Geográfica por KM ² o fracción			\$3.36	\$0.44	\$ 3.80 (Por cada Km ² y por cada

DESCRIPCION	Medidas	Escala	Valor	IVA	Precio (total)
PRODUCTOS IMPRESOS CATASTRALES					
Ubicación catastral (copia dura)		variable	\$6.00	\$0.78	\$6.78
Listado de parcelarios (copia dura de la información alfanumérica por parcela)			\$3.54	\$0.46	\$4.00
Mapas catastrales (copia dura de la información geográfica por parcela)			\$3.10	\$0.40	\$3.50
Esquema topográfico-catastro		variable	\$8.85	\$1.15	\$10.00
Esquema ortofotografía-catastro		variable	\$13.27	\$1.73	\$15.00
Esquema altimetría-catastro		variable	\$17.70	\$2.30	\$20.00
Copia de notificación de resultados de revisión de planos			\$2.21	\$0.29	\$2.50
Fotocopia de plano revisado (diferente a tamaño carta)			\$4.42	\$0.58	\$5.00
PLANOS CATASTRALES COPIA DURA					
Por cuadrante			\$152.50	\$19.82	\$172.33
Por sector			\$152.50	\$19.82	\$172.33
PRODUCTOS IMPRESOS GEODESICOS					
PRODUCTOS GEODESICOS	Medidas	Escala	Valor	IVA	Precio (total)
Ubicación y descripción de Bancos de Marca existentes			\$6.19	\$0.81	\$7.00
Puntos de Triangulación ó Vértices Geodésicos existentes			\$6.19	\$0.81	\$7.00
Puntos de control horizontal y vertical / puntos de poligonal existentes			\$6.19	\$0.81	\$7.00
Datos en formato RINEX de estación activa de GPS			\$10.18	\$1.32	\$11.50
Puntos de Triangulación ó Vértices Geodésicos nuevos con elevación elipsoidal					por presupuesto
Puntos de Triangulación ó Vértices Geodésicos nuevos con elevación referida al nivel medio del mar					por presupuesto
PRODUCTOS IMPRESOS FOTOGRAMETRICOS					
HOJAS ALTIMETRICAS DE EL SALVADOR	Medidas	Escala	Valor	IVA	Precio (total)
Hojas Altimétricas de El Salvador		1:1,000	\$38.05	\$4.95	\$43.00
Hojas Altimétricas de El Salvador		1:2,000	\$44.25	\$5.75	\$50.00
Hojas Altimétricas de El Salvador		1:5,000	\$50.44	\$6.56	\$57.00
Hojas Altimétricas de El Salvador		1:10,000	\$50.44	\$6.56	\$57.00
Hojas Altimétricas de El Salvador		1:20,000	\$25.66	\$3.34	\$29.00
Anexo Altimétricas de El Salvador, 1/4 de hoja			\$13.27	\$1.73	\$15.00
Anexo Altimétricas de El Salvador, 1/2 de hoja			\$25.66	\$3.34	\$29.00
FOTOGRAFIAS AEREAS DE EL SALVADOR	Medidas	Escala	Valor	IVA	Precio (total)
Fotografía aérea formato impreso			\$25.66	\$3.34	\$29.00
Fotografía aérea para proyectos específicos (impreso)					Por presupuesto
PRODUCTOS FOTOGRAMETRICOS	Medidas	Escala	Valor	IVA	Precio (total)
Ortofotografía 1 km ² formato impreso		1:5,000	\$16.81	\$2.19	\$19.00
Ortofotografía 1/4 Km ² formato impreso		1:5,000	\$4.20	\$0.55	\$4.75
Restitución 1 km ² formato impreso		1:1,000	\$100.00	\$13.00	\$113.00
Restitución 1 km ² formato impreso		1:5,000	\$100.00	\$13.00	\$113.00
Restitución 1/8 km ² formato impreso		1:5,000	\$13.27	\$1.73	\$15.00
ESTUDIOS ESPECIALES (ESTUDIOS REGISTRALES CATASTRALES)					
Precio base			\$393.24	\$58.76	\$452.00
Mas marginación por cada inscripción o presentación			\$14.75	\$2.20	\$16.95
Copia simple de Estudio Registral Catastral por reposición			\$66.12	\$9.88	\$76.00
PRECIOS INCLUYEN IVA					

Forma de pago: Efectivo o cheque certificado a favor de TESORERIA DEL CENTRO NACIONAL DE REGISTROS, a efectuarse en la

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS - DIRECCION DE INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL

ATENCION AL CLIENTE Y COMERCIALIZACION

1ERA. CALLE PONIENTE Y 43 AV. NORTE No. 2310, SAN SALVADOR, EL SALVADOR, C.A.

TELEFONOS 2593-5187 PBX 2593-5000, www.cnr.gob.sv