GOBIERNO DE EL SALVADOR

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

DOCUMENTO EN VERSION PÚBLICA

De conformidad a los Artículos:

24 letra “c” y 30 de la LAIP.

Se han eliminado los datos personales

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS - DEPARTAMENTO DE SAN MIGUEL Y MORAZAN

BOLETA DE TRANSACCION CATASTRAL

No. de Transacción	: 122015007220	Fecha/Hora	: 2015-06-02 11:15:04.0
Departamento	: MORAZÁN	Municipio	: SOCIEDAD
Mapa	: 67319000	Parcela	: 049200
Solicitante	:	Correo	:
Propietario	:	Correo	: null
Poseedor	:	Correo	:
Entregar Documento a	:		
Tel. Solicitante	Tel. Propietario : null	Tel. Poseedor	:
Servicio solicitado	: REVISION DE PERIMETRO (REMEDICION)		
Cancelación Derechos(dólares)	: 21 Comprobante de Pago		: 61057311 /
Dirección	: CANTON ANIMAS		
Antecedentes	: 90034297 00000 (Siryc)		
Ingresó al Sistema	:		

ARCHIVADO 18 JUN. 2015

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN DIGCN

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL
MORAZÁN
DIGCN

122015007220

2

Centro Nacional de Registros (CNR)

EL SALVADOR

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

3000 Pago a Terceros
Tercero: 10 CNR - CENTRO NACIONAL DE REGISTROS SAN MIGUE
Monto Total: US$21.00
18/05/2015 15:33:24 KL1
AGENCIA

18	0200	4440	2015

COMPROBANTE DE PAGO No 61057311

2 BANCO	3 CUENTA No.

4 SOLICITANTE

[redacted] .00
US$0.00
Chq Exterior: US$0.00

6 ACTO O CONTRATO	7 DERECHOS
Reunión de Inmueble (Remedición)	$ 21

8 VALOR A PAGAR EN LETRAS
Veintiun dólares.

5 UBICACION DEL INMUEBLE O SERVICIO

Santa Ana		La Paz	
Ahuachapán		San Vicente	
Sonsonate		Usulután	
La Libertad		Cabañas	
Cuscatlán		San Miguel	X
Chalatenango		Morazán	
San			

61057311

ORIGINAL-CLIENTE

ARCHIVADO 18 JUN. 2015

ESPACIO PARA CERTIFICACION DE BANCO

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN
DIGCN

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN
DIGCN

3

CONSULTAS CATASTRALES
Información de la Parcela

San Miguel

ARCHIVADO 18 JUN. 2015

Información Disponible de la Propiedad

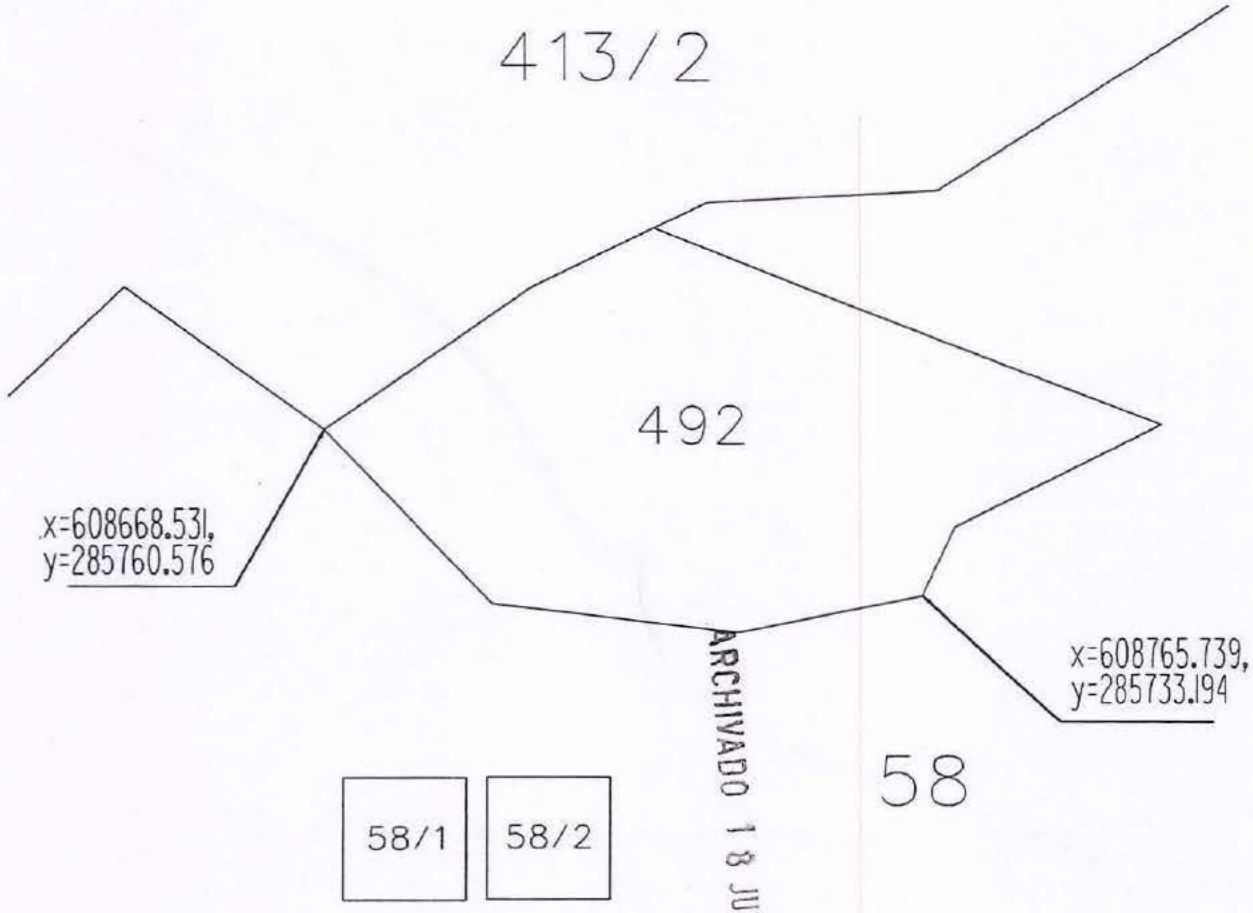
Datos	Resultados
Ubicación	132301 - ANIMAS, SOCIEDAD, MORAZAN
Número de Mapa	67319000
Número de Parcela	0492/00
Area de la Parcela en m^2	5258.42
Apellidos del Propietario	
Nombres del Propietario	
Número del Propietario	33003892
Antecedente Registral	SI -> 90034297-
Dirección	N/D
Complemento de la Dirección	N/D
Tipo de Derecho	TOT
Porcentaje del derecho	100%
Nombre del Inmueble	N/D
Observación	PARCELA ORIGEN 58/00, RP- 122008001979. TEC/J.CORLETO.

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS - DIGCN - Vent. Externa No. 4 REGISTRO SAN MIGUEL

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS - DIGCN - OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN
DIGCN

F-0120-4



ARCHIVADO 18 JUN. 2015

NOTA:
"Las medidas que catastro proporciona, están dentro de tolerancia por el método utilizado para su levantamiento , por lo tanto no pueden ser consideradas como absolutas ; asi mismo , la informacion que se detalla no es definitiva en relacion a los propietarios , antecedentes registrales y la definicion de limites Municipales y/o Departamentales".

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS · DIGCN · OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN

FIRMA Y SELLO	ELABORO RESPONSABLE DE VENTANILLA : ARQ.MARIA RAMIREZ OFICINA DE MANTENIMIENTO CATASTRAL DEPARTAMENTAL DE SAN MIGUEL	REFERENCIA DE LA HOJA Y ESCALA MAPA CATASTRAL O SECTOR 67319000 PARCELA 492 TRANSACCION 12201500711 5 ESCALA 1: FECHA:1/6/2015	UBICACION CATASTRAL	INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL CENTRO NACIONAL DE REGISTROS DERECHOS RESERVADOS	EL SALVADOR

4

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN
DIGCN

5

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

DIRECCIÓN DEL INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL

26 de junio de 2015

Estimado(a) señor(a):

Se realizó la visita de Campo de la transacción 122015007220, cuyo(s) propietario(s) según solicitud es el señor(a)(s)

Se verificaron las observaciones específicas del Técnico de Mapeo encontrando lo siguiente: 1. SE VERIFICO LA REALIDAD FÍSICA DEL INMUEBLE, ES CONGRUENTE EN CAMPO CON PLANO PRESENTADO; 2. SE TOMARON VARIOS PUNTOS G. P. S. PARA SU UBICACIÓN; EL INMUEBLE NO AFECTA NINGUN COLINDANTE NI BIEN NACIONAL; EXISTEN LINDEROS DEFINIDOS, LO CONTROLADO CATASTRALMENTE NO ES CONFORME CON LA REALIDAD FISICA; 3. SE CORROBORARON MEDIDAS EN TRAMOS, SON CORRECTOS; 4. SE LEVANTO FICHA CATASTRAL FIRMANDO EL PROPIETARIO Y COLINDANTES DE CONFORMIDAD.

Atentamente,

ARCHIVADO 0 8 JUL. 2015

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS CAMPO CATASTRO SAN MIGUEL

Ing

Técnico de Campo

OK 30/06/15

La presente notificación sin firmas y sello no tienen validez

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
Instituto Geográfico y del Catastro Nacional
Final 8a Avenida Sur y 15 Calle Poniente, Centro de Gobierno, San Miguel, El Salvador, C. A. Telefono (503) 26401881
www.cnr.gob.sv

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN DIGCN

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN
DIGCN

Miercoles 24

6

de transacción: **122015007220**

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

DIRECCIÓN DEL INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL

Ing. David Arnoldo Flores
Jefe de Oficina de Mantenimiento Catastral

09 de junio de 2015

Estimado(a) señor(a):

Solicito se realice la visita de Campo para verificar la correcta ubicación del o los Linderos del inmueble a favor de el cual ha ingresado a esta Dirección para revisión de Perímetro bajo el número 122015007220, se solicita específicamente VERIFICAR TODOS LOS LINDEROS, NO COINCIDE CON PERIMETRO INSCRITO. VERIFICAR SINO ESTA INCLUYENDO OTRAS PARCELAS, YA QUE VIENE DE UNA SEGREGACIÓN CON PLANO APROBADO., y cuya información general es la siguiente:

- Departamento: Morazán
- Municipio: SOCIEDAD
- Identificación Catastral:
  Mapa: 67319000 y Parcela: 049200
  Propietario y teléfono: Inscripción registral:
  SIRYC 90034297
- Solicitante y teléfono:
- Dirección: CANTON ANIMAS, S/N
- Tecnico(s) de inspeccion(es) anterior(es):
  -

Adjunto encontrará Impresión a escala del Plano presentado "Montado" sobre la Parcela Catastral y su fotografía respectiva. En ella se dan detalles gráficos de las observaciones.

Atentamente,

ARCHIVADO 0 8 JUL. 2015

Técnico de Mapeo

La presente notificación sin firmas y sello no tienen validez

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN DIGCN

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL
MORAZAN
DIRECC.

CNR Centro Nacional de Registros | EL SALVADOR

ESQUEMA DE RECONSTRUCCION

INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL
CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
UNIDAD DE INVESTIGACION Y VERIFICACION DE LINDEROS

TECNICO DE MAPEO QUE REMITE:
FECHA : 09-JUN-15
FIRMA:

SIMBOLOGIA

TRANSACCION: 122015007220

ESCALA: 1:250 | No. CORRELATIVO: No. 00

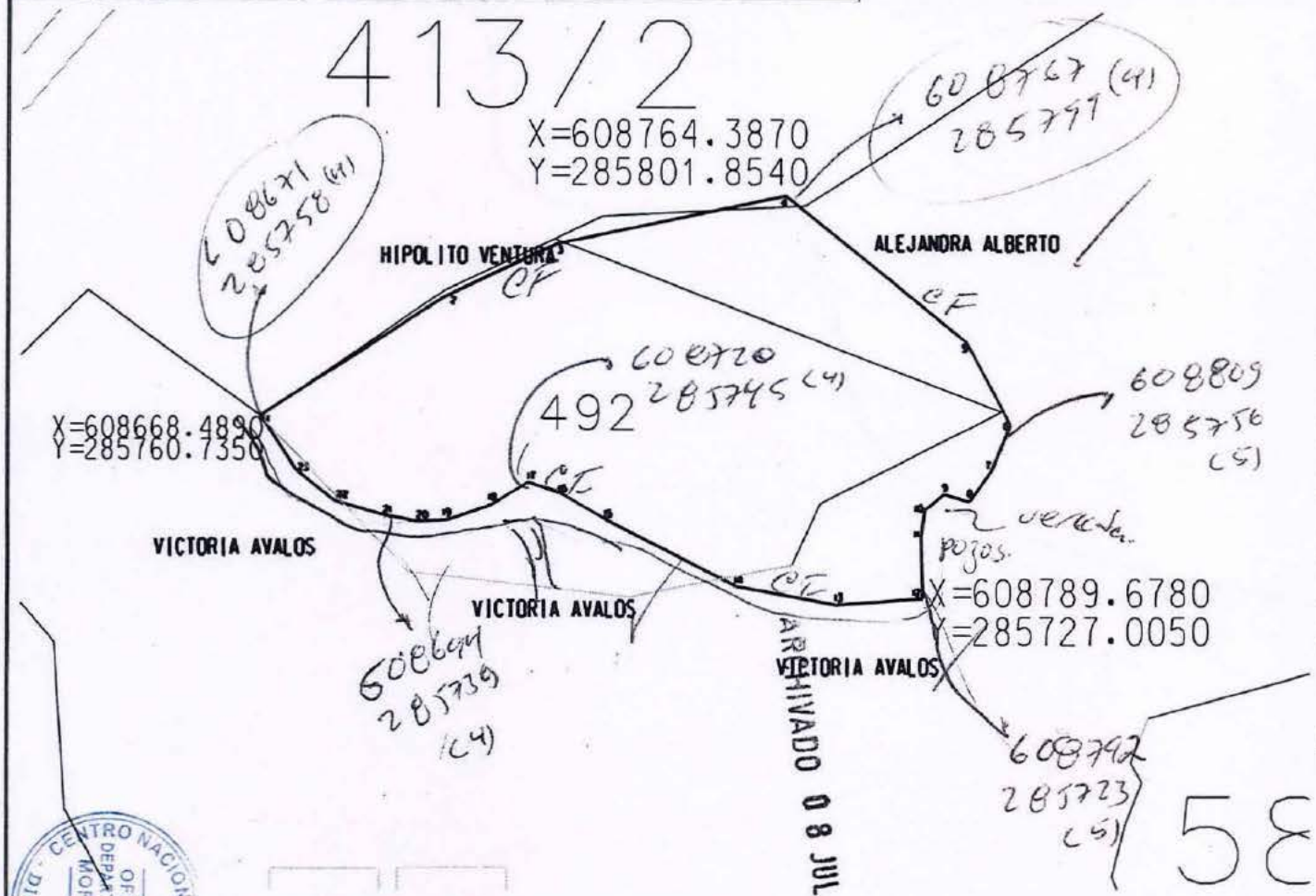
UBICACION GEOGRAFICA

SERVICIO SOLICITADO : REVISION DE PERIMETRO (REMEDICION)

Departamento : MORAZAN
Municipio : SOCIEDAD
Sector : 673/9000 PARCELA 049200
Direccion : CANTON ANIMAS

Propietario:
Inscripcion: Matricula: 90034297 Indice: 00000
Responsable del levantamiento : JAIME BALMORE RAMOS IC-3542

VERIFICAR TODOS LOS LINDEROS. NO COINCIDE CON PERIMETRO INSCRITO. VERIFICAR SINO ESTA INCLUYENDO OTRAS PARCELAS, YA QUE VIENE DE UNA SEGREGACION CON PLANO APROBADO.



MOJON	DISTANCIA	RUMBO
1	40.57	N56° 39.00'15"E
2	22.40	N64° 6.00'40"E
3	42.82	N77° 48.00'55"E
4	43.20	S50° 39.00'23"E
5	17.20	S27° 32.00'0"E
6	9.47	S22° 37.00'34"0
7	6.61	S35° 25.00'19"0
8	4.83	N73° 45.00'53"0
9	4.71	S50° 26.00'47"0
10	5.05	S6° 40.00'46"0
11	11.42	S1° 19.00'0"E
12	15.87	S85° 56.00'42"0
13	18.68	N79° 41.00'30"0
14	27.30	N62° 21.00'37"0
15	9.36	N59° 25.00'7"0
16	6.03	N71° 15.00'37"0
17	7.61	S57° 58.00'41"0
18	8.63	S70° 22.00'55"0
19	5.60	S87° 21.00'53"0
20	6.27	N79° 36.00'6"0
21	9.60	N73° 46.00'16"0
22	8.86	N51° 39.00'53"0
23	11.96	N33° 1.00'40"0

Area : 6328.58m2
9055.11v2
Error lineal: 0.00: 0.00
Precisión lineal : 1/134303

ARCHIVADO 08 JUL. 2015

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS · OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZAN · DIGN

OBSERVACIONES DE CAMPO:

Existen linderos definidos

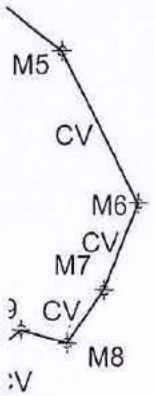
TECNICO DE CAMPO RESPONSABLE: Hector Hernandez FIRMA: FECHA DE INSPECCION: 24-06-15

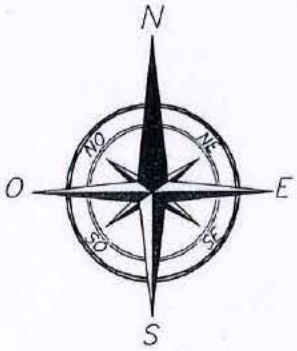
F0231-1

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA
DEPARTAMENTAL
MORAZÁN
DIGCN

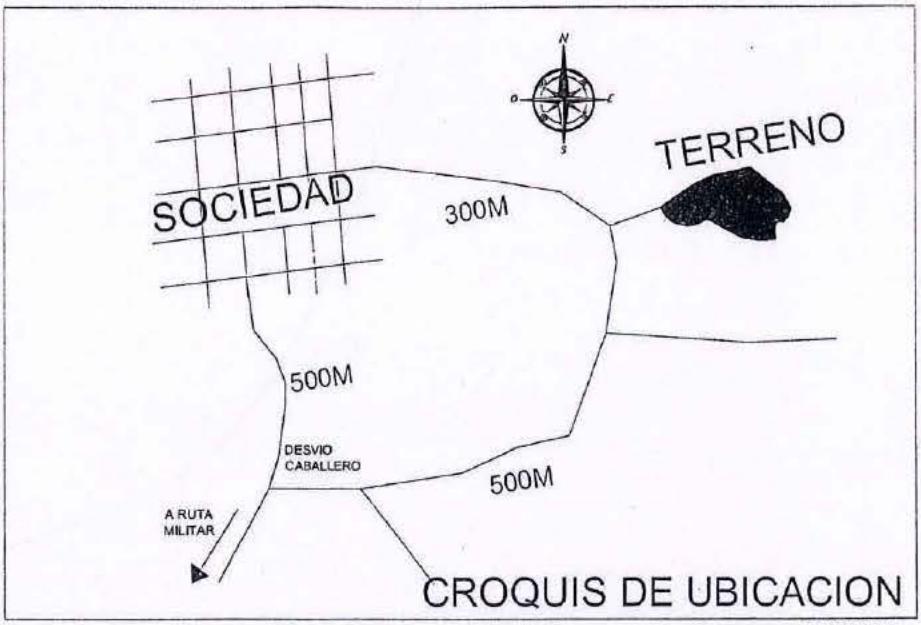
8

ALEJANDRA
ALBERTO





ARCHIVADO 0 8 JUL. 2015



REGISTRO NACIONAL DE
ARQUITECTOS E INGENIEROS
JAIME BALMORE RAMOS
IC - 3542
INGENIERO CIVIL

CONTENIDO: **REMEDICION**	AREA: 6,328.11M2	LEVANTO:	ESCALA: 1:750
UBICACION: CONTON ANIMAS, SOCIEDAD, MORAZAN.			
PROPIETARIO:		FECHA: **JUNIO DEL 2015**	HOJA: 1/1

OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN
DIGCN

9

Centro Nacional de Registros

EL SALVADOR
UNÁMONOS PARA CRECER

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

DIRECCION DEL INSTITUTO GEOGRAFICO Y CATASTRO NACIONAL

OFICINA DE MTTO. CATASTRAL DE SAN MIGUEL Y MORAZÁN

ESQUELA DE CITACION PARA DELIMITACION CATASTRAL

ARCHIVADO 0 8 JUL. 2019

Sr(a):

Presente

Transacción No. 12201509220

Se hace saber que a la Oficina de Mantenimiento Catastral de San Miguel y Morazán se ha presentado solicitud de servicio de Remedición sobre un inmueble ubicado en Cton Amimna, Sociedad

(X) inscrito o en ( ) posesión a favor de

interesado le ha consignado como colindante de dicho inmueble, por lo que en cumplimiento del Art. 15 de la Ley de Catastro, en el que se establece "Para la delimitación de los inmuebles, deberá citarse los colindantes para que concurran, ya sea al lugar del inmueble o a las Oficinas de Mantenimiento del Catastro en el respectivo Departamento. La citación podrá hacerse simultáneamente a todos los colindantes o sucesivamente, y lo que se trate se hará constar en acta", (inciso primero)

Se le cita para que se presente al inmueble en fecha 24-06-15 a las 07 horas con 30 minutos, a fin de que pueda pronunciarse sobre la ubicación del lindero que el interesado comparte con Usted. En caso no pueda presentarse en el lugar, fecha y hora señalada, podrá presentarse a la Oficina de Mantenimiento Catastral de San Miguel y Morazán, ubicada en final 8ª Avenida Sur y 15 Calle Poniente, Centro de Gobierno -Ex Cuartel Arce-, San Miguel, en el término de 3 días hábiles a partir de la fecha antes mencionada en la que se realizó la inspección, para emitir su parecer sobre la delimitación.

En caso de no presentarse en el plazo señalado, la Oficina de Mantenimiento Catastral resolverá en base a la realidad física existente en campo a la fecha en que se realizó la inspección y el análisis técnico registral respectivo.

Atentamente.

Nota: Para mayor información llamar a los teléfonos 2640-1881 y 2640-1882

Datos de la persona que recibe:

No. de DUI:

Firma:

Lugar en el que se dejo la citación:

En un lugar visible [ ]

En la Vivienda [X]

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN
DIGCN

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN
DIGCN

10

#1220150072220

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA

Centro Nacional de Registros

1.1 No. DE PARCELA

Depto.	Mun.	Sector	Parcela	Apartamento/Local

[redacted]

2 IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

2.1 DEPTO Morazan	2.3 CANTON Animas.
2.2 MUNICIPIO Sociedad	2.4 CASERIO
2.5 COLONIA	2.5.2 BARRIO
2.5.4 CALLE 1	2.5.2 BLOCK/POL
2.5.5 CALLE 2	2.5.3 No. CA/LOTE
2.5.7 REF/COMP. DIRECCION	
2.6 NOMBRE DEL INMUEBLE	

2.7 No. DE MAPA CATASTRO ANT. 6 7 3 1 9 0 0 0

2.8 No. PARCELA CATASTRO ANT. 4 9 2 0 0

2.9 No. DE ORTOFOTO

2.10 No. DE RESTITUCION

AREAS

2.11 AREA S/DOC Ha As Ca

2.12 AREA S/MEDICION .50 Ha As 6 3 Ca 2 0

1.2 FECHAS

1.2.1 FECHA DE CAMPO DIA 2 4 MES 0 6 AÑO 1 5

1.2.2 FECHA DE OFICINA DIA 7 6 MES 0 6 AÑO 1 5

1.5.1

1.5.2

1.5.3

1.4
☐ ESQUELA
☒ CON LEVANT.
☐ SIN LEVANT.

1.3 TIPO DE LEVANT.
☐ FOTOIDENTIF.
☐ MED. CINTA
☑ MED. INSTRUMENTO

3 OTROS DATOS

3.1 PLURALIDAD DEL INMUEBLE

3.2 EL INMUEBLE HA SUFRIDO DIVISIONES SI ☐ NO ☒

3.3 GOZA O ES AFECTADO POR SERVIDUMBRE SI ☐ NO ☒ SIRVIENTE ☐ DOMINANTE ☐

3.4 AFECTA A UN BIEN DEL ESTADO SI ☐ NO ☒

TIPOS DE BIEN ------------------

3.5 LINDEROS EN CONFLICTO ☐ RESUELTO ☐ S/RESOLVER

4 IDENTIFICACION DE LOS PROPIETARIOS DEL DERECHO O POSEEDORES

PR/PO/OC	4.1 NOMBRE, RAZON SOCIAL O DENOMINACION SOCIAL	4.2 CLASE Y No. DOC. IDENT.	4.3 NIT O LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO	4.4 TIPO DE TENENCIA	4.5 PROPORCION DEL DERECHO	4.6 INSCRIPCION O PRESENTACION	4.7 ANTECEDENTE	4.8 DIRECCION O TELEFONO
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	100%		90034297	Animas

IDENTIFICACION DEL INFORMANTE

NOMBRES	1ER APELLIDO	2DO APELLIDO	CLASE Y No. DE IDENTIDAD	RELACION CON EL PROPIETARIO
[redacted]	[redacted]	[redacted]	1 [redacted]	propietario

F0151-2

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN
DIGCN

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

FECHA DE VISITA: ____________

No. DE PARCELA

Depto	Mun.	Sector	Parcela	Apartamento

Datos Completos ☐

Estimado señor propietario o poseedor: mientras en su parcela no se lleven a cabo cambios en los linderos de su terreno después de esta fecha, el número indicado en el cuadro identificará catastralmente a su parcela. Favor guardarlo en un lugar seguro ya que le servirá para realizar cualquier consulta o comunicación con el CNR.

Datos Incompletos ☐

Usted no ha proporcionado la información necesaria para que se llene la ficha correspondiente, le invitamos que se presente a las oficinas de la empresa que realiza el proyecto [illegible] dentro de los 15 días siguientes a partir de la fecha de esta visita a proporcionar la información para llenarle la ficha; [illegible] Carnet Electoral, Pasaporte, o Licencia de Conducir, y NIT [illegible] mayor de 14 años y que también lleve los documentos [illegible]

Es importante que usted de la información de su parcela en un plazo antes relacionado, aprovechando que el servicio es gratuito

Dirección donde debe proporcionar la información ______________________

ARCHIVADO 08 JUL. 2015

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA

Centro Nacional de Registros

7 CATEGORIZACION DEL INMUEBLE EN FUNCION DE LOS USOS DEL SUELO

7.1 USO GENERAL						7.2 USO ESPECIFICO	7.3 SUB ESPECIFICO	7.4 DETALLADO
HABITACIONAL	COMERCIAL	INSTITUCIONAL	INDUSTRIAL	EXPLOTACION	BALDIO			
☐	☐	☐	☐	☐	☑			

3 DATOS COMPLEMENTARIOS

AREA / ODA			CARACT. URB.	
Ha	As	Ca	☑ DR	☐ DU

9 INFORMACION GENERAL DEL INMUEBLE

9.1 SERVICIOS

- ☐ 1 AGUA POTABLE DOMICILIAR
- ☐ 2 AGUA POTABLE COMUNAL
- ☐ 3 AGUAS LLUVIAS
- ☐ 4 AGUAS NEGRAS
- ☐ 5 TRANSPORTE PUBLICO
- ☐ 6 ENERGIA ELECTRICA
- ☐ 7 TELEFONO
- ☐ 8 CABLE
- ☐ 9 INTERNET
- ☐ 10 TREN DE ASEO

9.2 SUSTITUTOS DE SERVICIOS

- ☐ 1 LETRINA
- ☐ 2 POZO

9.3 TIPO DE CONSTRUCCION

- ☐ 1 BLOQUE DE CONCRETO
- ☐ 2 LADRILLO DE BARRO
- ☐ 3 ADOBE
- ☐ 4 BAHAREQUE
- ☐ 5 MADERA
- ☐ 6 LAMINA
- ☐ 7 OTROS_____

9.4 No. DE PISOS_____

9.5 AÑOS DE CONSTRUCCION_____

9.6 TOPOGRAFIA

- ☑ 1 PLANA (0-7%)
- ☐ 2 INCLINADA (7-14%)
- ☐ 3 EMPINADA (>14%)

9.8 TIPO DE RECUBRIMIENTO

- ☐ 1 PAVIMENTADA
- ☐ 2 ADOQUINADA
- ☐ 3 EMPEDRADA
- ☑ 4 SIN RECUBRIMIENTO
- ☐ 5 OTROS_____

9.7 SISTEMA VIAL

TIPO DE VIA

- ☐ 1 ARTERIA PRINCIPAL DE LA CIUDAD
- ☐ 2 CALLE PRINCIPAL DE BARRIO O COL.
- ☑ 3 VIA DE ACCESO SECUNDARIA
- ☐ 4 VIAS FERROVIARIAS
- ☐ 5 VIAS EN DESUSO
- ☐ 6 PEATONAL
- ☐ 7 SIN VIAS

10 IDENTIFICACION DE LOS COLINDANTES

RUMBO	NOMBRE	APELLIDO	CLASE Y No. DOC. IDENTIDAD
VECINO 1			
VECINO 2			

11 OBSERVACIONES Existen linderos definidos

G. ACTA DE CONFORMIDAD

EN Chalatenango, A 29 DE Junio DE 2015, REUNIDOS LOS ABAJO FIRMANTES EN a) LA DIRECCIÓN DEL INMUEBLE OBJETO DE LA PRESENTE: O. b) LAS OFI

F0151-2

122015007720 14

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS - DEPARTAMENTO DE SAN MIGUEL Y MORAZAN

0678 BOLETA DE TRANSACCION CATASTRAL

ARCHIVADO 21 JUL. 2015

No. de Transacción	: 122015008779	Fecha/Hora	: 2015-07-02 13:59:33.0
Departamento	: MORAZÁN	Municipio	: SOCIEDAD
Mapa	: 67319000	Parcela	: 049200
Solicitante	: TEC. DE MAPEO, DELEGACION CATASTRO, SAN MIGUEL	Correo	: null
		orreo	: null
Poseedor	:	Correo	:
Entregar Documento a	: TEC. DE MAPEO, DELEGACION CATASTRO, SAN MIGUEL		
	Tel. Propietario : NP	Tel. Poseedor	:
Servicio solicitado	: MANTENIMIENTO CATASTRAL		
Cancelación Derechos(dólares)	: 0 Comprobante de Pago		
Dirección	: CANTON ANIMAS		
Antecedentes	: 90034297 00000 (Siryc)		
Ingresó al Sistema			

P/A

OK 02/07/15

Nota: a) La Suspensión del servicio será trámite exclusivo del propietario. b) La notificaci esolución técnica se entregará al propietario o solicitante o persona designada que quede registrada en nuestro sistema como tal o a quien se presente con la boleta original.

Sr. Usuario, puede realizar la consulta en linea del estado de su transacción en internet ingresando a la ruta : www.e.cnr.gob.sv/portal/ y luego ingresar a la opción: Geografía y Catastro/Búsquedas/Trámites/Mostrar Estado de Trámite/, digitando en el campo habilitado el número de transacción que desea consultar

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN DIGCN

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZAN
DIGON

ARCHIVADO 2 1 JUL. 2015

Centro Nacional de Registros (CNR)
EL SALVADOR

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS / INSTITUTO GEOGRÁFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO CATASTRAL / OFICINA DE MANTENIMIENTO CATASTRAL
SOLICITUD INTERNA DE MANTENIMIENTO CATASTRAL

UNIDAD SOLICITANTE : MAPEO

CODIGO DE EXONERACIÓN : OMC12-0678-15

VIA DE INGRESO DE SOLICITUD
E-MAIL ☐ MEMORANDO ☐ HOJA DE INSTRUCCIÓN ☐

FIRMA Y SELLO: FECHA: 7/7/2015

SE ANEXA SOLICITUD : SI ■ NO ☐

INFORMACION DIGITAL COMPLEMENTARIA: TRANSFER ☐ E-MAIL ☐

TRANSACCION GENERADA : 122015008779

MAPA O SECTOR 673|9 000 PARCELA 492

ÁREA A TRABAJAR LA ACTUALIZACIÓN
SECTORIZACION ☐ MAPEO ☒ DIGITACIÓN ☐

PROCESO QUE SOLICITA
ACTUALIZACIÓN GRÁFICA ☒ ACTUALIZACIÓN DE B.D. ☒
CORRECCIÓN DE ACTUALIZACIÓN ☐ CONFRONTACION Y/O VINC/PARCELA ☐
TRANSACCIÓN ANTERIOR:

CANTIDAD DE PROCESOS REALIZADOS
PARCELAS ACTUALIZADAS ☒ FICHAS ACTUALIZADAS ☐

DESCRIPCIÓN DE LO SOLICITADO:
Actualizar base gráfica y base de datos de la remedición RP122015007220

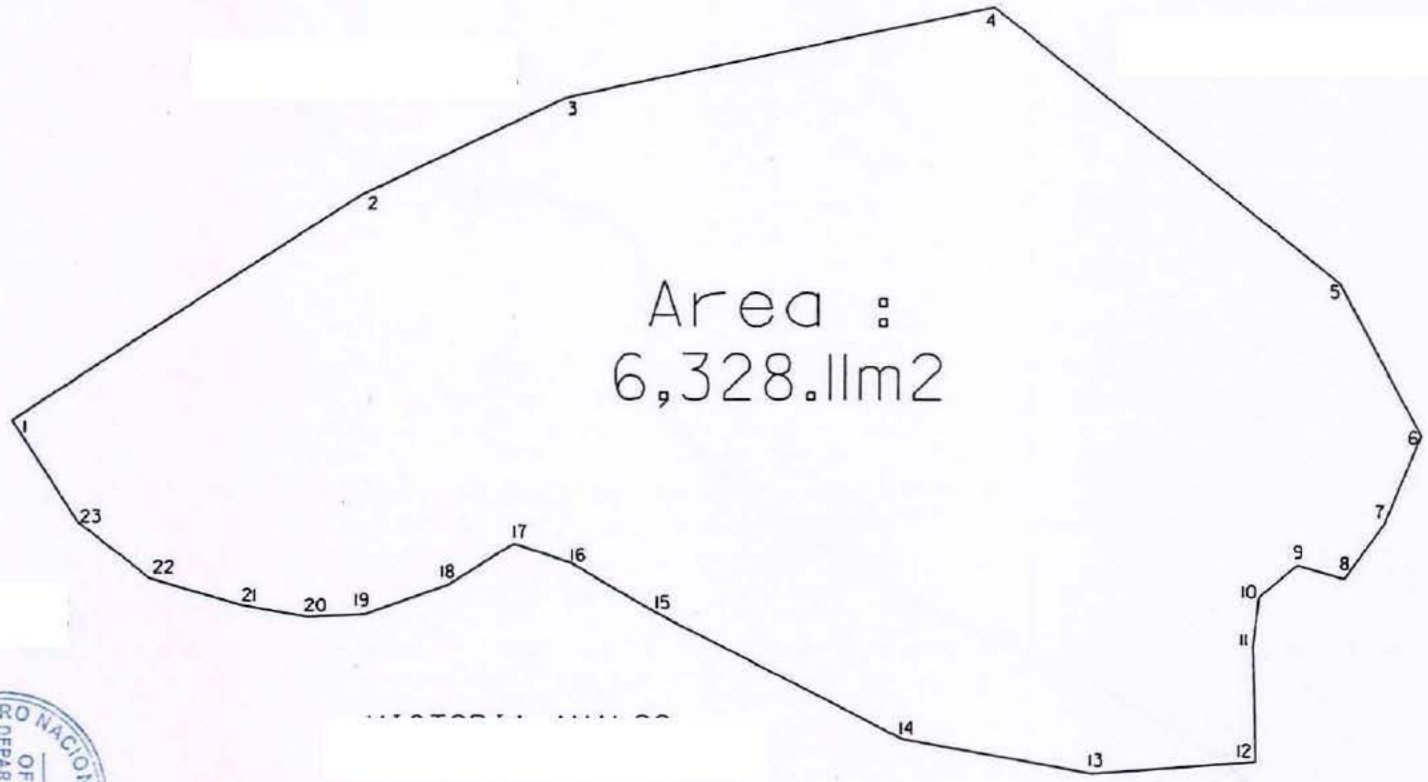
DESCRIPCIÓN DE LO ENTREGADO:
Se actualizó la parcela 492, con soporte gráfico. Actualizada en b. datos

RESPONSABLE SECTORIZACION:

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS · DIGCN · OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN

DEPARTAMENTAL SAN MIGUEL MORAZÁN

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN
DIGCN



CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZAN
DIRECTOR

Transacción_____ I22015007220
Servicio_____ REVISION DE PERIMETRO (REMEDICION)
Propietario(s)___

Dirección_____ CANTON ANIMAS
Responsable del Levantamiento
IC-3542 -

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL
MORAZÁN
DIOCN

17

ARCHIVADO 2 1 JUL. 2015

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA

Centro Nacional de Registros

1.1 No. DE PARCELA

Depto.	Mun.	Sector	Parcela	Apartamento/Local
			492	

2 IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

2.1 DEPTO: Morazan	2.3 CANTON: Animas.
2.2 MUNICIPIO: Sociedad	2.4 CASERIO:
2.5 COLONIA:	2.5.2 BARRIO:
2.5.4 CALLE 1:	2.5.2 BLOCK/POL:
2.5.5 CALLE 2:	2.5.3 No. CA/LOTE:
2.5.7 REF/COMP. DIRECCION:	
2.6 NOMBRE DEL INMUEBLE:	

2.7 No. DE MAPA CATASTRO ANT.: 6 7 3 1 9 0 0 0

2.8 No. PARCELA CATASTRO ANT.: 4 9 2 0 0

2.9 No. DE ORTOFOTO:

2.10 No. DE RESTITUCION:

AREAS

2.11 AREA S/DOC: Ha As Ca

2.12 AREA S/MEDICION: Ha 6 As 3 Ca 2 0

1.4 / 1.3 TIPO DE LEVANT.

- [ ] ESQUELA
- [x] CON LEVANT.
- [ ] SIN LEVANT.
- [ ] FOTOIDENTIF.
- [ ] MED. CINTA
- [x] MED. INSTRUMENTO

1.2 FECHAS

1.2.1 FECHA DE CAMPO: DIA 2 4 MES 0 6 AÑO 1 5

1.2.2 FECHA DE OFICINA: DIA 7 6 MES 0 6 AÑO 1 5

1.5 CONTROL TEC

1.5.1 CATEGORÍA: 01

1.5.2 NOMBRE TECNICO RESPON:

3 OTROS DATOS

3.1 PLURALIDAD DEL INMUEBLE	3.2 EL INMUEBLE HA SUFRIDO DIVISIONES	3.3 GOZA O ES AFECTADO POR SERVIDUMBRE	3.4 AFECTA A UN BIEN DEL ESTADO	TIPOS DE BIEN	3.5 LIND
	SI [ ] NO [x]	SIRVIENTE [ ] SI [ ] NO [x] DOMINANTE [ ]	SI [ ] NO [x]	----------	[ ] [ ] S

4 IDENTIFICACION DE LOS PROPIETARIOS DEL DERECHO O POSEEDORES

PR/ PO/ OC	4.1 NOMBRE, RAZON SOCIAL O DENOMINACION SOCIAL	4.2 CLASE Y No. DOC. IDENT.	4.3 NIT O LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO	4.4 TIPO DE TENENCIA	4.5 PROPORCION DEL DERECHO	4.6 INSCRIPCION O PRESENTACION	4.7 ANTECEDENTE	4.8 DIRE
	[redacted]	02213644-5	1523-251064-101-6		100%		90034297	Ar

IDENTIFICACION DEL INFORMANTE

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS · DIGCNR · OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZAN

La infrascrita Jefe de la Oficina Departamental de Mantenimiento Catastral del Instituto Geográfico y del Catastro Nacional, del Centro Nacional de Registros, con sede en Morazán, **CERTIFICA:** Que la copia del expediente que antecede es conforme y fiel a su original con la que se confronta y que consta de 14 hojas de frente, la cual tuve a la vista, en la Ciudad de San Francisco Gotera, el día uno de octubre de dos mil diecinueve.

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
OFICINA DEPARTAMENTAL MORAZÁN
DIGCN

Arq. Maria Olivia Ramirez de Flores