



CENTRO
NACIONAL
DE REGISTROS

DOCUMENTO EN VERSION PÚBLICA

De conformidad a los

Artículos:

24 letra “c” y 30 de la LAIP.

**Se han eliminado los datos
personales**

quien falleció cuando tenía diez meses de edad,

de Ania dos años y medio de edad, que fuera de los hijos mencionados, no ha tenido más. Quinta: Declara: que es dueña de algunos predios urbanos situados en la ciudad de San Salvador y en esta ciudad de Ahuachapán, así como es dueña de algunos predios rústicos situados en la jurisdicción de Ahuachapán de la D. U. de San Marcos y de esta ciudad de Ahuachapán, con sus respectivos derechos y acciones, que no cede en dominio.

Quinta: Declara: que no tiene herederos, sucesores si se dice a una Concepción Pineda de Cerro, de este domicilio, mayor de edad, se comenciará de ella mil ochocientos. Sexta: Declara: que instituye como su única y universal heredera, a sus dos hijas, derechos y acciones, transmisivos, a su hija, con el fin de educarla socialmente por

Maria Salgado Amador, menor de edad, en la ciudad de San Salvador. Septima: Declara: que de algunos de sus bienes o de sus frutos, hace los siguientes legados: A) a su esposa, Dña. Ana Salgado Ayala, le lega, de forma vitalicia, los usufructos de varios predios rústicos situados en el cantón "El Barro de Los Angeles" de esta jurisdicción: el primero, con suertes de cinco hectáreas arables y cinco áreas, el segundo de cuarenta y cinco hectáreas arables, el tercero de sesenta áreas arables, el cuarto de cuarenta y cinco hectáreas arables, el quinto de treinta y cinco áreas, cultivados con café, que se cultivan únicamente en la finca dirigida y administrada en

esta ciudad, a las que se agregan las fincas de la finca de mil ochocientos y sesenta y cinco hectáreas en el Piquete de la Propiedad de esta Departamento, bajo el número quinientos y tres del catastro voluntario y cuatro - B) a sus hijas

de los legados y predios lote de terreno rústico, en finca de unificación, casa, en la finca de unificación, que forma parte de la finca "San Benito" situada en jurisdicción de la ciudad de San Salvador, marcado en el plano respectivo, el número veintidós del Polígono "F" de una caf



ciudad de tres mil documentos reunidos y nueve y medio
 cuartos cuadraveros, el que se viene a vender, talo el que
 viene en cinco volúmenes del Tomo de documentos cuadraveros
 uno del Registro de la Propiedad de del Departamento de
 San Salvador, que sobre este punto, pasa un gran número
 de solicitudes. Por valor de un mil colones, se cede
 colones por cada cinco mil, y se va a ser de la
 edición Prens de Berna, que el punto, se lo ven a
 dividir en tres partes iguales, y las mismas tres partes
 van a estar obligadas a pagar la deuda, en la misma
 forma. El mismo de sus tres hijos, nombrados, y se
 lega un pedazo situado en el "Cementerio General" de
 esta ciudad, en la Primera línea, en el número cincuenta
 dos, donde tres mil documentos con un valor de un mil
 colones por cada una que se lega, a don. José Antonio Bernal
 diez de cada ciudad, el año de 1901, de mil no
 venta y dos, cuadraveros, metido al doctor Miguel Ángel
 Luis Calderón (P) a sus hijos (Luisa o Luis) y
 Amiga, se lega lo que se corresponde, en un pre-
 cio urbano situado en el Barrio "Las Flores", de esta
 ciudad, se de equina y se detalla firmemente, en el
 antecedente número bajo el número trescientos sesenta y
 uno, se publica en el Registro de la Propiedad de este
 Departamento y lo hubo por herencia de su hermana
 Señora Francisca Amiga, otro pedazo urbano, situado
 en el mismo Barrio "Las Flores" de esta ciudad, el que
 hubo en esta ciudad, ante el doctor Juan Padilla, el
 día de Ocho de Mayo de mil noventa y tres y tres
 de tablas firmemente en la escritura inscrita con el
 número setenta y ocho del Tomo setenta y uno de los
 de las "Propiedades" de esta Ciudad, número (L) a su
 hijo Mercedes Omer y Chellogos Amiga, particular-
 mente se lega las fincas siguientes: Primero: Una
 finca urbana y edificaciones, que contiene, goza
 de servidumbre de una papa de agua, situada en
 el Barrio "San Jacinto" de la ciudad de San Salva-
 dor, firmemente inscrita en la escritura otorgada en
 la ciudad de San Salvador, el día de Junio de
 mil noventa y cinco, ante el doctor don
 Alfredo Bonilla, conrado de don. Joaquina Omer y
 al Amara, inscrita en el mismo en el número de la
 inscripción, en el número del Registro de la Propiedad
 del Departamento de San Salvador segundo. Una
 finca urbana, situada en el Barrio "San Sebastián"

10
 12
 14
 16
 18
 20
 22
 24
 26
 28
 30
 32
 34
 36
 38
 40
 42
 44
 46
 48
 50
 52
 54
 56
 58
 60
 62
 64
 66
 68
 70
 72
 74
 76
 78
 80
 82
 84
 86
 88
 90
 92
 94
 96
 98
 100

de esta ciudad, compuesto de dos porciones; en
 tando sobre el, un mejor, de nombre "Blagoz Goe
 mopolita", inscrito al número seis, sito en el finca
 del Lomo, continuere de la Tropicada de este Depa
 tamento, a donde se detallan sus extensiones y
 lindas. Parcela Una casa de esquina y su
 correspondientes solar, situado en el barrio "El
 Florid" entre la tercera Avenida Sur y Quinta Sur
 Oriente, mide diez y siete, que forman un solo
 finca, en esta ciudad, compuesto de cuatro porciones
 la primera linda al Norte, calle del Doctor O
 mendez en medio, con solar de

de al Oriente, solar de doña Abela
 Ariza, de misma que al Poniente y al Sur, con pro
 que fue de don Profré Durán, hoy Liza de Orend
 es de forma rectangular, de cinco metros diez y
 ochenta de ancho por veinte y seis metros setenta
 y cinco milímetros de largo, la segunda
 mide y linda: al Oriente, once metros diez y siete
 calle en medio, con casa de la sucesión de Ovario

al Sur, diez y siete ochenta y cinco
 ochenta y cinco, con solar de la misma Santillana
 después de doña

al Poniente, once metros diez y siete ochenta y cinco, con solar de
 misma señora al Oriente,
 veinte y siete metros ochenta y cinco, con casa de don

Gregorio Toranzo, hoy sucesión, calle en medio, la ter
 mide y linda: al Oriente, once metros ochenta y cinco
 ciento ochenta y ocho milímetros, calle en medio
 solar de al Poniente, la

medida del Oriente, con sucesión de
 hoy sucesión Ariza, al Norte
 once metros ochenta y cinco milímetros, con

doña al Sur, igual medida del
 te, con casa de la sucesión de Profré Durán. La
 y linda: al Norte, once metros ochenta y cinco
 ochenta y cinco milímetros finca de

después de doña
 ga: al Oriente, once metros, finca de la sucesión
 señora al Poniente

veinte y siete metros, finca de la sucesión de doña Ariza
 y al Sur, veinte y dos metros ochenta y cinco milímetros, con finca de la sucesión de Olga
 Carros, finca que los fundo por herencia de



con
pos-
ste
par
y 00
ses
R
bati
caus
imel
me
val
habia
brede
adje
sis
tuen
ad
cubia
ia
uta
a
al
de la
die
m
nora
pore
o
quin
to
te
ade
el Cho
nuso
mbi
al
luis
vete
mit
bille
pa
ad

Ramona, servida. Comite de... Cuarto
 Que fundo urbano, situado en el "Barrio"
 esta ciudad, entre la Quinta Calle Quinto y Hermida
 Quinto, denominado "Pescor con arbol". En solucio-
 nes y cobindencias, se mencionan en la inscripcio-
 nes de sucesos en arbol del "Barrio" de la
 D. D. de este Departamento. Con 20 de un predio rui-
 tas, situado en jurisdiccion de la D. D. de Yaguajayes
 en este distrito, sembrado de varios hachones que forman
 una sola cuerpo, de tres mil noventa y cinco varas de
 frente y cuatro manzanas, una porción, otra, de setenta
 áreas, la tercera de setenta y cinco áreas y la cuarta
 de ciento cuarenta y cinco, inscrito en matriculas, bajo
 el número doscientos cincuenta y seis del tomo noventa y
 seis, este fundo se fundo en partes, por herencia de una
 hermana suya y otra parte, por
 compra que la obligante hizo, esta obligada por la
 escritura que se otorgó a Sonsonate, por lo que se
 le ha demarcado una porción en sesenta y seis
 de largo por veinte de ancho, de seis por seis, compues-
 to de cuatro porciones que forman un solo cuerpo, se
 hizo la citada exacta de lo que le corresponde a la
 obligante. Seis - Que fundo rústico, situado en el
 cantón Santa Jurisdiccion de Atiquizaya,
 situado en parte con café, en sus extensiones y colin-
 dencias, se otorgó en la inscripción número ciento
 sesentidos del tomo sesentidoseis. Siete - Que predio
 rústico situado en el cantón Jurisdiccion
 de Atiquizaya compuesto de dos porciones, constantes ca-
 da una de treinta y cinco áreas situadas en café, ins-
 critas en el Registro de la Propiedad, de este Departamen-
 to, al número ciento sesenta y dos del tomo sesenta y
 nueve. Ocho. Nueve fundos rústicos situados en el
 cantón "de la jurisdiccion de Atiquizaya
 situados en su mayor parte con café, el primero
 de ciento tres áreas sesenta centiares, el segundo de cien-
 ta y nueve áreas veinte centiares, el tercero de cien-
 ta y siete áreas veinte centiares, el cuarto forma-
 do de sesenta y cinco áreas sesenta centiares, el quinto
 de sesenta y cinco áreas, el sexto de ochenta y
 cuatro áreas, el séptimo de noventa y dos áreas sesenta
 centiares, el octavo de sesenta y cinco áreas sesenta
 centiares, noveno de ciento sesenta áreas y otra
 que completa el décimo de ciento sesenta y cinco áreas

diez que estan inscritos en el Registro de la
 propiedad de este Departamento al numero: cinco mil
 veinte del Tomo setenta y siete, a donde se detallan
 helmos; los dos se hermanan de un helmo, inscrita
 a nombre de quienes son, se manifiesta
 inscritos; por uno de estos helmos se manifiesta parte
 de la finca o con ayuda esta se funda una casa
 contiene un beneficio de lavar café, este caso de la
 finca y el beneficio de lavar café, se los lega
 por partes iguales a sus hijos.

Legado que han sido, se da a los hijos para
 que los dos utilicen dicho beneficio y la casa.
 Ourre De un derecho hereditario en un terreno
 situado en "Loma de Alarion", jurisdiccion de Atiquizaya,
 de inmueble y relato mangoneros y
 valentes a la mitad o sean veinte y siete mangone-
 ros, adquiridos por compra hecha a Dña. Lu-
 cía de Arzola, se lega la mitad de lo que le
 corresponde a la otra parte, porque la otra mitad
 se la lega a su hijo.

Diez. Otro fundo rustico, situado en el cantón
 jurisdiccion de Atiquizaya, cultiva-
 do en parte con café de cinco mil ochocientos
 se describe en la inscripción numero cuatrocientos
 del Tomo ochenta y nueve de la Propiedad de
 este Departamento - Ourre - Otro fundo rustico, si-
 tuado en el cantón.

jurisdiccion de Atiquizaya, de dos fincas que forman un solo
 cuerpo, una de once áreas veinte y siete
 de dieciocho áreas - Ourre - Otro fundo rustico
 situado en el mismo lugar, jurisdiccion de
 el anterior, cultivado con café, de setenta y
 Ourre - Otro rustico, cultivado de café, en el can-
 tón.

jurisdiccion de Atiquizaya, de
 setenta áreas - Ourre - Dos fundos, cultivados
 con café, en el lugar "El Fortiguero", jurisdiccion
 de Atiquizaya, uno de dieciocho mil y
 de ochocientos veinte áreas - Ourre - Otro fun-
 do rustico, situado tambien en el cantón "El For-
 tiguero" jurisdiccion de Atiquizaya, de cincuenta
 y veinte áreas - Dieciseis. Siete fundos rusticos
 que forman un solo cuerpo, situados en el lugar
 "El Murciago" cantón "El Fortiguero" jurisdiccion
 de Atiquizaya, compuestos: el primero, de cinco



sesenta y ocho áreas, el segundo, de ciento doce
 áreas, el tercero, de ciento doce áreas, el cuarto, de
 setenta áreas, el quinto, de noventa y tres áreas y el
 sexto, de ciento cuarenta y tres áreas, los predios numerados
 luego los números: once, hasta el dieciséis, están inscri-
 tos a los números: ciento ochenta y cuatro, ciento
 ochentidós, ciento ochentidós, ciento ochenta y siete,
 ciento ochentidós y ciento ochenta y nueve, del
 tomo sesenta y nueve del Registro de la Propiedad
 de este D^o de Concepción, a donde se describen presen-
 te - Diecisiete - Otro predio urbano, de esquina, si-
 tuado en el barrio "Las Flores" de esta ciudad,
 comprado por su madre, dona

a don este predio también está si-
 tuado entre la Tronera Calle Oriente y Lucera Ance-
 da Sur número diecisiete - está inscrito a su favor y
 le pertenece la mitad y así, se lo lega a su hija

D^o del predio rústico, situado
 en jurisdicción de Apancha, compuesto de varias
 porciones que forman un solo cuerpo, de tres mil no-
 venta y cinco, áreas o sean que la finquera porción
 tiene cuarenta y cuatro manzanas, la segunda, se-
 tenta áreas, la tercera, setenta y nueve, cuya
 descripción se menciona en la inscripción, dos
 cuartos cincuenta y tres del tomo sesenta y seis, le
 pertenece, por partes por herencia de su hermana,
 don

y otra parte, por compra
 efectuada por la otorgante, que de este predio, como
 lo dijo la letra de, se lega la mitad de la que
 le pertenece a su hija,
 hija y la otra mitad, exacta, se la lega a su
 hija

y en sus tres cuartos,
 unida socialmente por

conocida es.

cidmente por
 escolares, de este domicilio y a
 de cinco años de edad, las tres hijas legíti-
 mas, de
 siendo la última menor, también en este domicilio
 a su misma hija

de legal, se lega particularmente los predios siguientes:
 uno, urbano situado en el Barrio "Las Flores" de esta
 ciudad, de esquina - dos - en el Barrio "Las Flores"

de esta ciudad, (se sigue) sonido con el nombre
de "Cruz de El Triunfo" compuesto de las primitivas
Otro en el Barrio "Las Flores" de esta jurisdicción en
estas fincas uno, dos y tres, están inscritos en el libro
de los fincantes en las inscripciones número: cinco
seis y siete y uno, cinco ochenta y siete y cinco, del número
del tomo sesenta y nueve del Registro de la Propie-
dad de este Departamento. Otro finca
número, que forman un solo finca, situada en el
Canton "Barrio de Los Angeles" de esta jurisdicción
uno, de unas huertas montañas, uno, Otro de
cuarenta y ocho áreas ochenta y siete, con un área de
senta y siete áreas una y media, con un área de
veinte y ocho áreas setenta y siete, con un área de
diez y cinco áreas fincas que adquirió por compra
hecha al doctor Fernando Ferrer, según el do-
cumento en esta ciudad

el veinte y seis de Abril de mil novecientos y
senta y uno, inscritos en el Registro de la Propie-
dad de este Departamento, bajo el número sesenta
y tres del tomo ochenta y siete, a donde se describe
sobre estas fincas como lo ordeno me las gozará de
los usufructos mientras viva; en efecto doctor.

Otro Dos fincas distintas, si-
das en el Canton "Barrio de Los Angeles" de esta
jurisdicción, el primero de cuarenta y ocho áreas y
el segundo de diecinueve áreas ochenta y siete
fue comprado a doña Luisa Luando de Quintero
ante el doctor

cuarenta y tres de Enero de mil novecientos y
tres y detallados en la inscripción número cinco
del tomo ochenta y seis del Registro de este Depar-
tamento. Otro finca número, número de de cop
de seis áreas de estension en la escritura que
se detalla en la escritura otorgada en esta ciu-
dad, ante el doctor

el veinte y tres de Enero de mil novecientos y
senta y tres, está situado en el Canton "Barrio
de Los Angeles" de esta jurisdicción y lo hubo por
fra que hizo a Espinosa Diego. Otro finca
número, número, situado en el Canton "Barrio de
Los Angeles" de esta jurisdicción de cuarenta y ocho
áreas, comprado a doña Dolores de Guzman viuda
Cortez, el diez y siete de Julio de mil novecientos



de las cosas que se han hecho en el presente año de mil novecientos veintinueve y en el mes de febrero de mil novecientos treinta y uno ante el doctor don

Junio de mil novecientos veintinueve, lo hubo por
harmia de su madre, dona
lo compró a don

Veinte. Don
predio situado en los suburbios del barrio "Das Flores" de esta ciudad, rústico, inculto, compuesto de ocho áreas diez cuarentas de extensión superficial, la extinción se detalla en la escritura otorgada en esta ciudad, el veintinueve de junio de mil novecientos treinta y ocho, ante el doctor

Veintinueve - Otro predio rústico, de nombre "San Carlos", situado en el cantón jurisdicción de Itiquizaya, de nueve manzanas, de ellas seis manzanas cultivadas con café y las dos restantes, se lo compró a don Feliciano Luque y de diez años de edad, escolar, conocida socialmente por de diez

de este domicilio a
hija legítima de don
su hijo

de las predios siguientes: Primero. Urbano, situado en el barrio "San Sebastián" de esta ciudad, el que hubo por harmia de su hermano, sinónimo Francisco se denomina "Oración Das Flores", la extensión y colindancias, se detallan en la inscripción número cinco cincuenta y nueve del Tomo veintenta y nueve - Segundo - Otro urbano, en el Barrio "San José" de esta ciudad, compuesto de varias porciones que forman un solo cuerpo, contiene extensiones, estas predios forman el mejor "San Reforera" las extensiones y colindancias se detallan en la inscripción número cinco cincuenta del Tomo veintenta y nueve del Registro de la Propiedad del este Departamento - Tercero - En el Barrio "Das Flores" de esta ciudad, urbano, se detallan la colindancia y extensiones, en la inscripción número ocho del Tomo veintenta y nueve del Registro de la Propiedad del este Departamento - Cuarto - Otro urbano, situado en el barrio "San José" de esta ciudad, compuesto de dos porciones que forman un solo cuerpo, de nombre "predios que hubo por

compra hecha a don
de febrero de mil novecientos veintinueve y en el mes de febrero de mil novecientos treinta y uno ante el doctor

doscientos tres del Tomo cinco mil cuatro de la Propie
paso al # 43/366



del ^{4o} Tomo noventa y cuatro de la Inspección de este
 Departamento - Decimo Primero - Dos predios urba-
 nos situados en el Barrio "San Felipe" de esta ciu-
 dad, contiene construcciones y forman un solo cuer-
 po y un predio rustico, situado en el
 canton "El Paraiso", de la jurisdiccion de Parí,
 de diez y siete cuerdas y sesenta y tres fanegas y
 el resto, los hubo su hermana de su hermana
 señora Francisca Brugada y Pacheco, se detalla
 en su extencion y colindancias en la inscripción
 no otorgada en esta ciudad el diez de agosto de
 mil novecientos treinta y tres, inscrito en el Regis-
 tro de la Propiedad de este Departamento, a los cinco
 setenta y dos setenta y tres y setenta y cuatro del Tomo
 setenta y cinco y uno, estas predios rusticos se con-
 nocen con el nombre de "El Hato" - y se anota
 igualmente por

las diez y siete años de edad de esta domesticada hija
 legitima, de don

Primero - Otro urbano situado en el Barrio "San Felipe"
 de esta ciudad, lo hubo por herencia de su her-
 mana señora

en extencion y colindancias se detalla en la inscripción número ciento
 cincuenta y seis del Tomo sesenta y nueve del Registro
 de la Propiedad de este Departamento - Segundo -

Otro predio urbano situado en el Barrio "San Felipe"
 de esta ciudad, lo hubo por herencia de su hermana
 señora

en extencion y colindancias se detalla en la inscripción número ciento
 y uno del Tomo sesenta y nueve de la Propiedad de
 este Departamento, de este predio se desmembra una
 porcion al lado Sur, de catorce metros de largo por
 seis de anchura, vendido a don

Tercero - Otro predio urbano situado en el Barrio "San
 de esta ciudad, compuesto de tres porciones

que forman un solo cuerpo, allí está ubicado
 el mejor "San José" lo hubo por herencia de
 su hermana señora Francisca Brugada, sus
 medidas y colindancias se detallan en las
 inscripciones números trescientos noventa y siete
 y trescientos noventa y ocho del Tomo setenta y

Tras
 el com
 llana
 lavi
 con
 for
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130

me de la República de Parag el día de hoy...
 me San Sebastian de este modo, el primer...
 compuesto de cuatro fragmentos que forman un todo...
 po, se abstrayó solamente en el primer...
 me en las manifestaciones muy suaves y...
 que, para estar a guisa de un...
 del Hospital de San Sebastian de este...
 Cuanto al tratamiento de este...
 me de este modo, el primer...



Este finca, en el cantón "El Barro", Distrito de
Atiquizaya, jurisdicción de Linares, de ciento sesenta
ta áreas, lo hubo por herencia de su hermana con
esta finca Linares, se describe fielmente en la
inscripción número ciento sesenta y uno, del Libro
segundo y nueve de la Propiedad, de este Departamento.

1.º - Decimo - Una finca rústica, situada en el can-
tón "Santa Rita", jurisdicción de Atiquizaya, com-
puesto de dos porciones, la primera de ochenta y cinco
ta áreas y la segunda de cuarenta y cinco, ins-
crito al número ciento sesenta y uno, del Libro segundo
y nueve de la Propiedad de la Provincia de este De-
partamento. Decimo Primero. Finca, situada en el
lugar "El Aguacate", cantón "Santa Rita", Distrito de
Atiquizaya, compuesto de dos porciones, la primera
compuesta de ciento catorce, áreas y la segunda de
noventa y dos áreas, ambas inscritas en el Libro
segundo y nueve de la Propiedad de la Provincia de este
Departamento. Decimo Segundo. Finca, inscrita en el
Libro segundo y nueve de la Propiedad de la Provincia de
este Departamento, y número ciento sesenta y uno, del
Libro segundo y nueve de la Propiedad de la Provincia de
este Departamento.

X

de un área, inscrita en el Libro segundo y nueve de la
Propiedad de la Provincia de este Departamento. Decimo
Tercero. Una finca rústica, inscrita en el Libro segundo
y nueve de la Propiedad de la Provincia de este Departamento,
y número ciento sesenta y uno, del Libro segundo y nueve
de la Propiedad de la Provincia de este Departamento.
Decimo Cuarto. Una finca rústica, inscrita en el Libro
segundo y nueve de la Propiedad de la Provincia de este
Departamento, y número ciento sesenta y uno, del Libro
segundo y nueve de la Propiedad de la Provincia de este
Departamento. Decimo Quinto. Una finca rústica, inscrita
en el Libro segundo y nueve de la Propiedad de la Provincia
de este Departamento, y número ciento sesenta y uno, del
Libro segundo y nueve de la Propiedad de la Provincia de
este Departamento. Decimo Sexto. Una finca rústica, inscrita
en el Libro segundo y nueve de la Propiedad de la Provincia
de este Departamento, y número ciento sesenta y uno, del
Libro segundo y nueve de la Propiedad de la Provincia de
este Departamento. Decimo Séptimo. Una finca rústica,
inscrita en el Libro segundo y nueve de la Propiedad de la
Provincia de este Departamento, y número ciento sesenta y
uno, del Libro segundo y nueve de la Propiedad de la Pro-
vincia de este Departamento. Decimo Octavo. Una finca
rústica, inscrita en el Libro segundo y nueve de la Propie-
dad de la Provincia de este Departamento, y número ciento
sesenta y uno, del Libro segundo y nueve de la Propie-
dad de la Provincia de este Departamento. Decimo Noveno.
Una finca rústica, inscrita en el Libro segundo y nueve de
la Propiedad de la Provincia de este Departamento, y número
ciento sesenta y uno, del Libro segundo y nueve de la Pro-
piedad de la Provincia de este Departamento. Decimo Diez.
Una finca rústica, inscrita en el Libro segundo y nueve de
la Propiedad de la Provincia de este Departamento, y número
ciento sesenta y uno, del Libro segundo y nueve de la Pro-
piedad de la Provincia de este Departamento.



"Loma de La Laguna" de esta jurisdiccion
 de nombre "Loma de La Laguna" de esta jurisdiccion
 de areas, otro de veinte manzanas areas, otro de veintitres areas, otro de un area ochenta manzanas areas, otro de sesenta y siete areas y otro, que mide al Norte, sesenta y siete metros, al Quinto, sesenta y siete metros, al Sur, ochenta y siete metros y al Poniente, sesenta y siete metros, tiene su condiccion de terreno, forman un solo cuerpo, inscrito al unico libro del Tomo ciento sesenta y siete, lo hubo por compra hecha a Braulio Jimena Pimentel, se describe en la escritura otorgada ante el doctor Augusto Rodriguez, el diez y seis de Enero de mil novecientos cincuenta y cinco Quinto. Otro rustico en el mismo lugar que el anterior, del que formo parte, compuesto de sesenta y siete areas, describe en la escritura otorgada en la misma ciudad, ante el doctor el diez de Diciembre de mil novecientos cincuenta y cinco. - Se fue comprado. Sexto. Otro rustico, situado en el mismo lugar, jurisdiccion que el anterior, de sesenta y siete areas, describe en la escritura otorgada ante el doctor en esta ciudad, el catorce de Febrero de mil novecientos cincuenta y cinco. - Legaba que a su hijo. De lega la otra mitad proindivisa, del campo de su un folio rustico, inscrito, situado en "Loma de La Laguna", jurisdiccion de Atlixquizaya, equivalente a la mitad o sean ochenta y siete manzanas, adquirido por compra hecha a Lola o Dolores Aragoz, pues la otra mitad, la ha legado a su hijo, Onofre o que algunos de los frutos mencionados anteriormente, legados a sus hijos y nietos, los ha adquirido por herencia de su hermana, senorita Francisca Aragoz, de quien tiene aceptada la herencia en el Juzgado de lo Civil de este Distrito, juntamente con su hermano, Rogelio Aragoz, las escrituras sin no estan inscritas en los registros de la Profesion de Paz, respectivos, pero seiran oportunamente y cuando sean presentadas que otros de los frutos, los ha adquirido directamente. Octava clausula Declara: que



manera libre o enudorax de sus bienes: *Realidad*
María y *Realidad*
na Rafael Callegos, a sus hijos: Regina María o
y Donceles Callegos

para que los administradores de bienes que les han
legado en este testamento, a las dos, les exima de la obli-
gacion de rendir fianza, recordándoles se, las ad-
ministración con pureza. *Novena Clausula:* Declara
inmediatamente prohibe dos cosas: la primera: que
el señor José Rafael Oscar Pined, se entrometa en la
administración de los bienes de

y la segunda, que los
bienes legados a sus tres nietos, se vendan o hipotecuen
o praven en cualquier forma, pues manda se que
si se contraviniera esta cláusula, los usufructos de
los bienes que se vendan los gozará su hijo

que esta prohibición llega, desde luego,
hasta que los menores lleguen a la mayoría de
edad. *Decima Clausula:* Declara: que ante
los officios del doctor

haber otorgado dos testamentos, el otro, otro más, en
el otro otorgado que no recuerda y el otro del estudio
de miel no recuerdo en un testamento uno
a otorgado por el suscrito Notario, que toda cosa de
testamentos y otros más que aparecieron los sero o
dies y cada uno de sus partes, pues quisiera que cada
el natural, calga y se ample. De el suscrito Nota-
rio doy fe de conocer a la testadora, quien está en
su sano juicio y en perfecto uso de sus facultades
mentales, lúcido y que le hubo lo cuenta a la señora
Prinzaga de Callegos, en altas horas y pausas las veces,
en un solo acto sin interrupción, en presencia
de los testigos hábiles en derecho y conocidos, por mi
señores: doctor Luis Polanco Duarte, de suficiente edad
de edad, Oviedo y Bimporo, de este domicilio, firma
Luis B. Duarte: don

de edad, notoriedad, firma igual,
de este domicilio, y don
suficiente años de edad, conocido, firma: *fr. An-
tonio Amateros*. También de este domicilio, quien
reunen las condiciones generales y es suficiente
para esta clase de actos, los que compare a la
testadora, le oyeron y entendieron el tenor de sus
disposiciones, la tuvieron a la vista, y manifestaron

MAPA 27908500

13372

30094

30136

T. 492 # 38
T. 492 # 39
93

132

CAPOX LTDA.

95/2

T. 163 # 163

T. 173 # 11

↓ M. 15025356

95/1

128

30105

116/1

Nº callejon por medio con.

T. 312 # 45

97/1

111/2

110/12

111/3

110/59

110/58

110/52

110/60

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA
 Centro Nacional de Registros
 Derechos Reservados

1.1 No. DE PARCELA	
Depto. 011	Mun. 01
Sector 235	Parcela 0815
Apartamento/Local	



5716/10

2 IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		2.7 No. DE MAPA CATASTRO ANT.		AREAS		1.2 FECHAS			1.5 CONTROL TECNICO		
2.3 CANTON Llano de la Laguna	2.4 CASERIO	2.8 No. PARCELA CATASTRO ANT.		2.11 AREA S/DOC Ha As Ca 14 00 0		1.2.1 FECHA DE CAMPO DIA MES AÑO 03 09 10			1.5.1 CATEGORIA 01		
2.5.2 BARRIO Principal a Guatemala	2.5.2 BLOCK/POL	2.9 No. DE ORTOFOTO		2.12 AREA S/MEDICION Ha As Ca		1.2.2 FECHA DE OFICINA DIA MES AÑO 27 09 10			1.5.2 NOMBRE TECNICO RESPONSABLE		
2.5.3 No. CALOTE	2.10 No. DE RESTITUCION		1.4		1.3 TIPO DE LEVANT.			1.5.3 FIRMA			
3.1 PLURALIDAD DEL INMUEBLE		3.2 EL INMUEBLE HA SUFRIDO DIVISIONES		3.3 GOZA O ES AFECTADO POR SERVIDUMBRE		3.4 AFECTA A UN BIEN DEL ESTADO			3.5 LINDEROS EN CONFLICTO		
SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>			RESUELTO <input type="checkbox"/> S/RESOLVER <input type="checkbox"/>		

4 IDENTIFICACION DE LOS PROPIETARIOS DEL DERECHO O POSEEDORES							
NOMBRE, RAZON SOCIAL O DENOMINACION SOCIAL	4.2 CLASE Y No. DOC. IDENT.	4.3 NIT O LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO	4.4 TIPO DE TENENCIA	4.5 PROPORCION DEL DERECHO	4.6 INSCRIPCION O PRESENTACION	4.7 ANTECEDENTE	4.8 DIRECCION O TELEFONO
			Dominio	100%	#14 T. 140		

IDENTIFICACION DEL INFORMANTE			
NOMBRES	1ER APELLIDO	2DO APELLIDO	CLASE Y No. DE IDENTIDAD
Rosina			
RELACION CON EL PROPIETARIO			
Hermana de la Propietaria.			

No. DE PARCELA: _____
 Sector: _____
 Parcela: _____
 Mun.: _____
 Depto.: _____
 Apartamento: _____
 CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

FECHA DE VISTA: Datos Completos Estimado señor propietario o poseedor: mientras en su parcela no se lleven a cabo cambios en los linderos de su terreno después de esta fecha, el número indicado en el cuadro identificará catastralmente a su parcela. Favor guardarlo en un lugar seguro ya que le servirá para realizar cualquier consulta o comunicación con el CNR.

Datos Incompletos
 Usted no ha proporcionado la información necesaria para que se llene la ficha correspondiente. Le invitamos que se presente a las oficinas de la empresa que realiza el proyecto (vea la dirección abajo señalada), dentro de los 15 días siguientes a partir de la fecha de esta visita a proporcionar la información para llenar la ficha; lleve la documentación que demuestre que usted es el dueño de la parcela, su documento de identidad (Documento Único de Identidad, Carnet Electoral, Pasaporte de Conducir), y NIT si lo tiene. En caso de que usted no pueda presentarse a dicha oficina, envíe a una persona de su confianza en representación suya, que sea mayor de 14 años y que también lleve los documentos de identidad de él, para que presente los documentos que usted posee y que demuestren que es el propietario o poseedor de la parcela.

Es importante que usted dé la información de su parcela en un plazo antes relacionado, aprovechando que el servicio es gratuito
 Dirección donde debe proporcionar la información: _____

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA

Centro Nacional de Registros
Derechos Reservados



7 CATEGORIZACION DEL INMUEBLE EN FUNCION DE LOS USOS DEL SUELO									
7.1 USO GENERAL						7.2 USO ESPECIFICO	7.3 SUB ESPECIFICO	7.4 DETALLADO	
HABITACIONAL	COMERCIAL	INSTITUCIONAL	INDUSTRIAL	EXPLOTACION	BALDIO				
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	01	02		

8 DATOS COMPLEMENTARIOS			
AREA / QDA			
Ha	As	Cd	Cm

9 INFORMACION GENERAL DEL INMUEBLE							
9.1 SERVICIOS		9.3 TIPO DE CONSTRUCCION		9.6 TOPOGRAFIA		9.7 SISTEMA VIAL	
<input type="checkbox"/> 1 AGUA POTABLE DOMICILIAR	<input type="checkbox"/> 6 ENERGIA ELECTRICA	<input type="checkbox"/> 1 BLOQUE DE CONCRETO	<input checked="" type="checkbox"/> 1 PLANA (0-7%)	9.8 TIPO DE RECUBRIMIENTO <input type="checkbox"/> 1 PAVIMENTADA <input type="checkbox"/> 2 ADOQUINADA <input type="checkbox"/> 3 EMPEDRADA <input type="checkbox"/> 4 SIN RECUBRIMIENTO <input type="checkbox"/> 5 OTROS		TIPO DE VIA <input type="checkbox"/> 1 ARTERIA PRINCIPAL DE BAR <input type="checkbox"/> 2 CALLE PRINCIPAL DE BAR <input type="checkbox"/> 3 VIA DE ACCESO SECUN <input type="checkbox"/> 4 VIAS FERROVIARIAS <input type="checkbox"/> 5 VIAS EN DESUSO <input type="checkbox"/> 6 PEATONAL <input type="checkbox"/> 7 SIN VIAS	
<input type="checkbox"/> 2 AGUA POTABLE COMUNAL	<input type="checkbox"/> 7 TELEFONO	<input type="checkbox"/> 2 LADRILLO DE BARRO	<input type="checkbox"/> 2 INCLINADA (7-14%)				
<input type="checkbox"/> 3 AGUAS LLUVIAS	<input type="checkbox"/> 8 CABLE	<input type="checkbox"/> 3 ADOBE	<input type="checkbox"/> 3 EMPINADA (>14%)				
<input type="checkbox"/> 4 AGUAS NEGRAS	<input type="checkbox"/> 9 INTERNET	<input type="checkbox"/> 4 BAHAREQUE					
<input type="checkbox"/> 5 TRANSPORTE PUBLICO	<input type="checkbox"/> 10 TREN DE ASEO	<input type="checkbox"/> 5 MADERA					
9.2 SUSTITUTOS DE SERVICIOS		<input type="checkbox"/> 6 LAMINA					
<input type="checkbox"/> 1 LETRINA	<input type="checkbox"/> 2 POZO	<input type="checkbox"/> 7 OTROS					
		9.4 No. DE PISOS					
		9.5 AÑOS DE CONSTRUCCION					

10 IDENTIFICACION DE LOS COLINDANTES			
RUMBO	NOMBRE	APELLIDO	CLASE Y No. DOC. IDENTIDAD
NORTE			
SUR			
ORIENTE			
PONIENTE			
VECINO 1			
VECINO 2			

G. ACTA DE CONFORMIDAD		
EN <u>Ahuachapán</u> , A <u>27</u> DE <u>Septiembre</u> DE <u>2010</u>		
ABAJA FIRMANTES EN LA DIRECCION DEL INMUEBLE OBJETO DE LA PRESENTE OFICINAS DEL CNR: Y/O LAS PERSONAS CUYAS HUELLAS DIGITALES DEL PULGAR DERECHA SE INDICAN, SE PROCEDIÓ A LA IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE A QUE PRESENTE FICHA, ASI COMO LA DE SUS LINDEROS QUE SEÑALAN EN LA FOTO O L CORRESPONDIENTES. CON LOS CUALES DECLARA EL INFORMANTE NO ESTAR DE LA INFORMACION AQUI CONTENIDA.		
F. _____ VECINO 1	F. _____ COLINDANTE ORIENTE	F. _____ COLINDANTE S
F. _____ VECINO 2	F. _____ COLINDANTE PONIENTE	F. _____ COLINDANTE N
F. _____ PROPIETARIO/POSEEDOR/INFORM	F. _____ TÉCNICO CATASTRAL	F. _____ TÉCNICO JURID

11 OBSERVACIONES: De estudio registral se determinó que se presentó a esta oficina de CNR Ahuachapán la Sr. [Nombre] con copia del Testamento inserto en el 14 del Tomo 440 a favor de la Sr.

Y De visita a campo se determinó que no fue posible en contact al Sr.

No. DE TRANSACCION : 012010005294

DIRECCION DE INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL
SOLICITUD DE IMPUGNACION
FORMULARIO 3

2000 UNION LIBERTAD



F0061 - 3

I. SERVICIO

CERTIFICACION MANTENIMIENTO REVISION DE PROYECTOS INFORME
OTROS (ESPECIFIQUE) _____

II. DATOS DEL PROPIETARIO

REPRESENTANTE _____
NOMBRE : _____
DIRECCION : _____
DUI : _____ NIT : _____
TELEFONO PARA COORDINACION DE VISITAS (De preferencia número fijo) : _____
CORREO ELECTRONICO: _____

III. DATOS DEL INMUEBLE

NUMERO DE FICHA: _____ MUNICIPIO: Ahuachapán
NUMERO DE PARCELA: 815 DEPARTAMENTO: Ahuachapán
NUMERO DE TRANSACCION : _____ MAPA O SECTOR: 0101R35

SOLICITO SE REVISE LA INFORMACION PROPORCIONADA ANTERIORMENTE POR NO ESTAR DE ACUERDO CON RESPECTO A:

DATO REGISTRAL NOMBRE LEVANTAMIENTO CATASTRAL AREA
COLINDANCIA DIRECCION NATURALEZA DEL INMUEBLE OTROS

IV. OBSERVACIONES

Estoy impugnando porque soy posesionario por más de treinta y cinco años, y actualmente estoy siguiendo juicio civil Ordinario de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva del derecho de dominio de un inmueble situado en el cantón Llano de la Laguna de esta jurisdicción. Si identifica con las matrículas según su antecedente N= 76025239-90000-76025356-90000, lo presentare a la Cámara.

V. FIRMA DEL SOLICITANTE

ESPACIO EXCLUSIVO DE PERSONAL DEL CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

ARANCEL NO PERCIBIDO

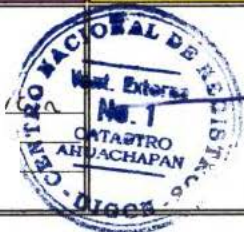
RECIBIDO POR

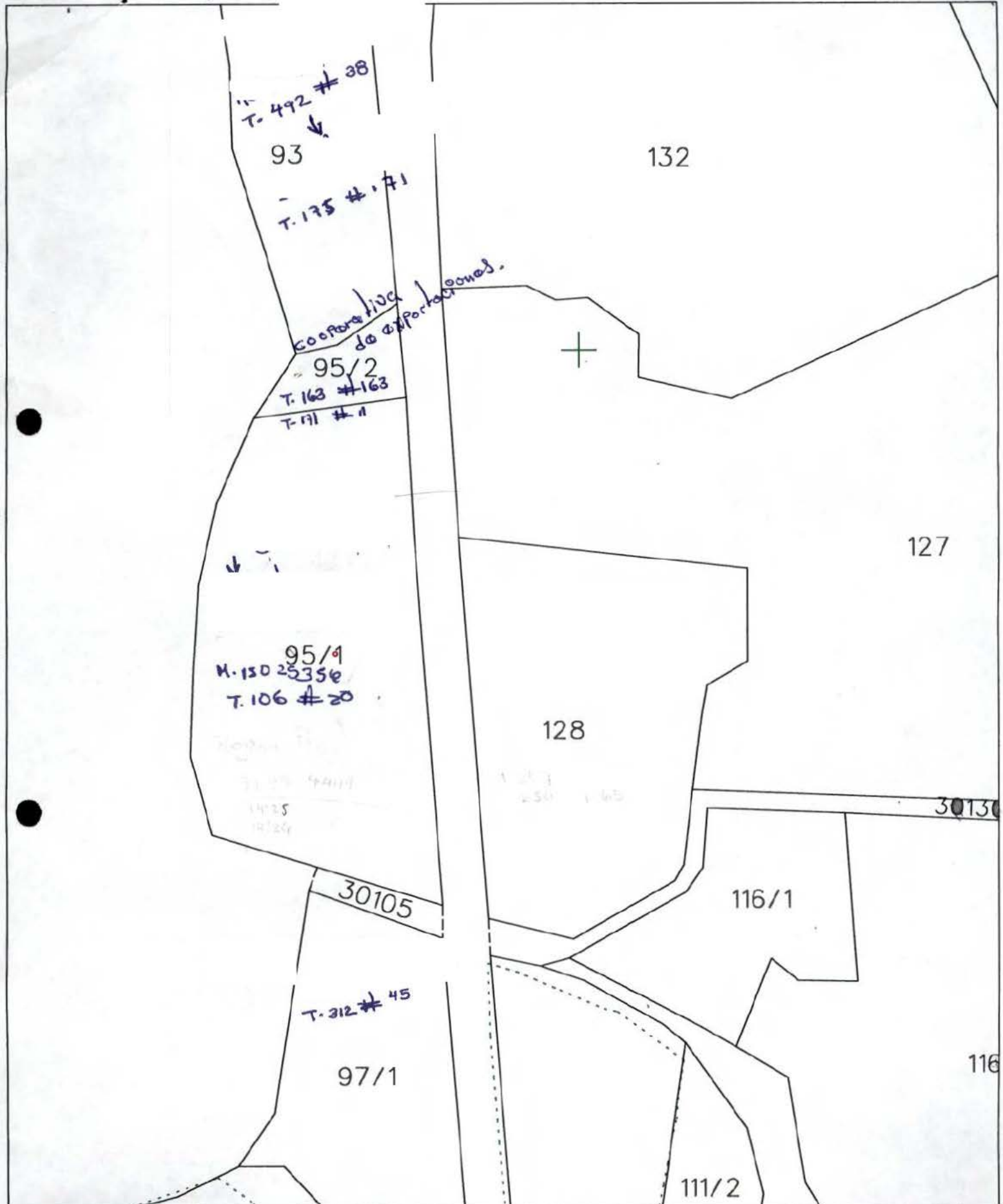
Firma :

Nombre :

DUI o NIT :

Fecha :





LA SOCIEDAD COOPERATIVA AHUACHAPANECA DE PEQUEÑOS Y MEDIANOS PRODUCTORES, EXPORTADORES Y SERVICIOS VARIOS DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CAPEX LTDA.

1457.414 m²

15028889/00000

221.1672 mts

263

22327.7879 m²

815

15025239/00000-15025356/00000

652.5367 mts

50059

HUACHAPAN, AHUACHAPAN

826

10428.4209 m²

15025356/00000

424.9045 mts

265

MUNICIPALIDAD DE AHUACHAPAN

50066

307

50036

303

261

50023

9172.0505 m²

253

2395

2394

994974.4059 m²

15025239/00000

415.1148 mts

ARRE

50016

293

50019

N. AHUACHAPAN, AHUACHAPAN

852

SAS, CAL

AHUACHAPAN, AHUACHAPAN

2391

2390

291

00000

2384

2388

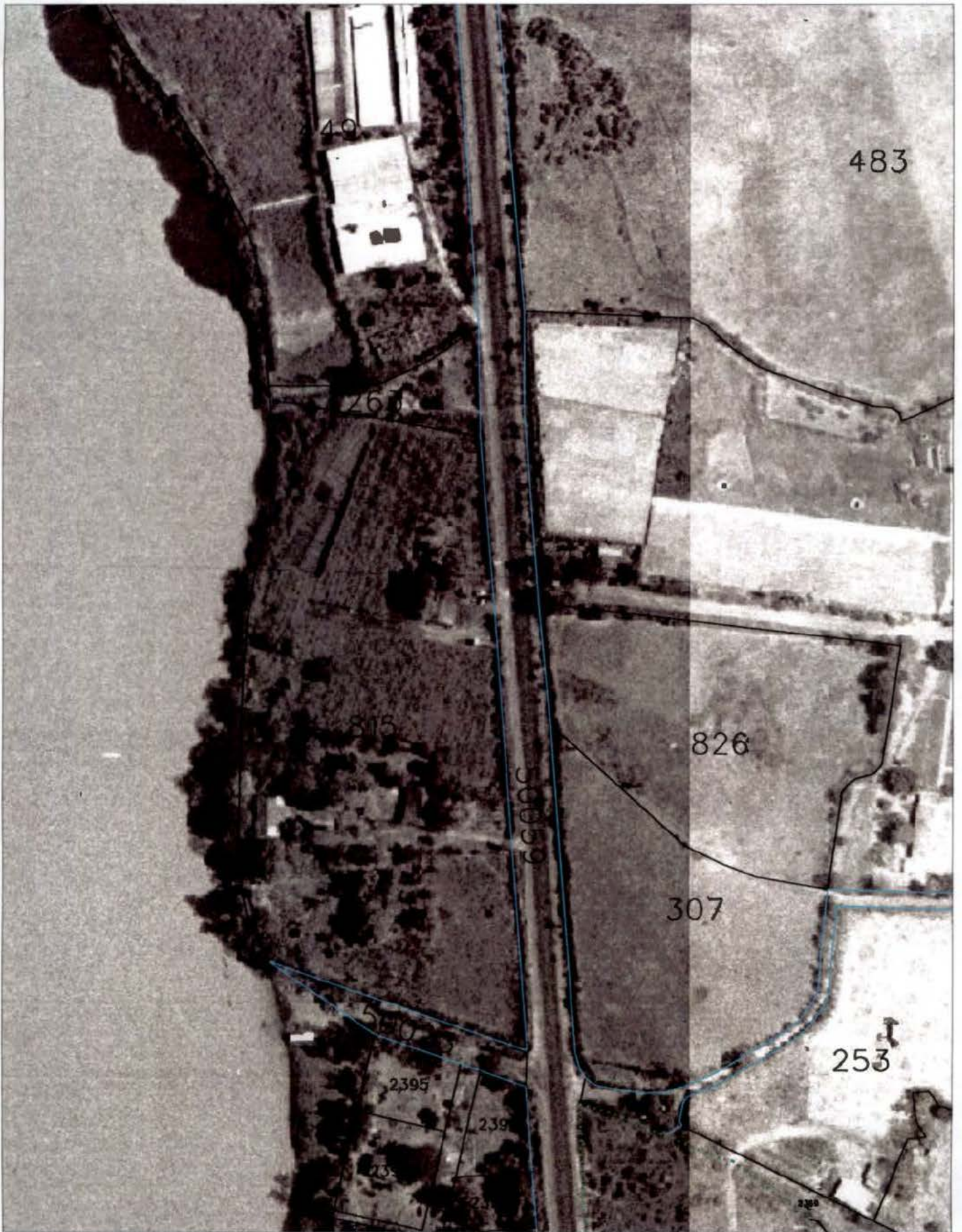
4375.0504 mts

2389

457

305

851



H. 15025356

T. 106 # 202



T. 106 # 20

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA
 Centro Nacional de Registros
 Derechos Reservados

5294/10

1.1 No. DE PARCELA	
Depto. 01	Mun. 01
Sector 235	Parcela 0815
Apartamento/Local	



2 IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		2.7 No. DE MAPA CATASTRO ANT.	AREAS		1.2 FECHAS			1.5 CONTROL TECNICO	
2.3 CANTON Llano de la laguna	2.4 CASERIO	2.8 No. PARCELA CATASTRO ANT.	2.11 AREA S/DOC Ha As Ca 14000		1.2.1 FECHA DE CAMPO DIA MES AÑO 23 08 10			1.5.1 CATEGORIA 01	
2.5.2 BARRIO	2.5.2 BLOCK/POL	2.9 No. DE ORTOFOTO	2.12 AREA S/MEDICION Ha As Ca		1.2.2 FECHA DE OFICINA DIA MES AÑO 27 08 10			1.5.2 NOMBRE TECNICO RESPONSABLE	
2.5.3 No. CA/LOTE	2.10 No. DE RESTITUCION	1.4		1.3 TIPO DE LEVANT.			1.5.3 FIRMA		
DIRECCION		<input type="checkbox"/> ESQUELA		<input type="checkbox"/> FOTOIDENTIF.					
INMUEBLE		<input type="checkbox"/> CON LEVANT.		<input type="checkbox"/> MED. CINTA					
		<input type="checkbox"/> SIN LEVANT.		<input type="checkbox"/> MED. INSTRUMENTO					
3 OTROS DATOS									
3.1 PLURALIDAD DEL INMUEBLE		3.2 EL INMUEBLE HA SUFRIDO DIVISIONES		3.3 GOZA O ES AFECTADO POR SERVIDUMBRE		3.4 AFECTA A UN BIEN DEL ESTADO		3.5 LINDEROS EN CONFLICTO	
		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> DOMINANTE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		RESUELTO <input type="checkbox"/> S/RESOLVER <input type="checkbox"/>	

4 IDENTIFICACION DE LOS PROPIETARIOS DEL DERECHO O POSEEDORES							
4.1 NOMBRE, RAZON SOCIAL O DENOMINACION SOCIAL	4.2 CLASE Y No. DOC. IDENT.	4.3 NIT O LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO	4.4 TIPO DE TENENCIA	4.5 PROPORCION DEL DERECHO	4.6 INSCRIPCION O PRESENTACION	4.7 ANTECEDENTE	4.8 DIRECCION O TELEFONO
	S/O.	S/N.	Domino	100%	15025356		

IDENTIFICACION DEL INFORMANTE				
NOMBRES	1ER APELLIDO	2DO APELLIDO	CLASE Y No. DE IDENTIDAD	RELACION CON EL PROPIETARIO
				1. Inquiriente

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
 No. DE PARCELA: Depto. Sector Parcela Apartamento
 FECHA DE VISITA: Datos Completos Datos Incompletos
 Datos Completos: Estimado señor propietario o poseedor: mientras en su parcela no se lleven a cabo cambios en los linderos de su terreno después de esta fecha, el número indicado en el cuadro identificará catastralmente a su parcela. Favor guardarlo en un lugar seguro ya que le servirá para realizar cualquier consulta o comunicación con el CNR.
 Datos Incompletos: Usted no ha proporcionado la información necesaria para que se llene la ficha correspondiente, le invitamos que se presente a las oficinas de la empresa que realiza el proyecto (vea la dirección abajo señalada), dentro de los 15 días siguientes a partir de la fecha de esta visita a proporcionar la información para llenar la ficha; leve la documentación que demuestre que usted es el dueño de la parcela, su documento de identidad (Documento Único de Identidad, Carnet Electoral, Pasaporte o Licencia de Conducir) y NIT si lo tiene. En caso de que usted no pueda presentarse a dicha oficina, envíe a una persona de su confianza en representación suya, que sea mayor de 14 años y que también lleve los documentos de identidad de él, para que presente los documentos que usted posea y que demuestren que es el propietario o poseedor de la parcela.
 Es importante que usted dé la información de su parcela en un plazo antes relacionado, aprovechando que el servicio es gratuito.
 Dirección donde debe proporcionar la información

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA

Centro Nacional de Registros

Derechos Reservados



7 CATEGORIZACION DEL INMUEBLE EN FUNCION DE LOS USOS DEL SUELO								
7.1 USO GENERAL						7.2 USO ESPECIFICO	7.3 SUB ESPECIFICO	7.4 DETALLADO
HABITACIONAL	COMERCIAL	INSTITUCIONAL	INDUSTRIAL	EXPLOTACION	BALDIO			
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

8 DATOS COMPLEMENTARIOS	
AREA / QDA	CA
Ha	As Ca

9 INFORMACION GENERAL DEL INMUEBLE			
9.1 SERVICIOS	9.3 TIPO DE CONSTRUCCION	9.6 TOPOGRAFIA	9.7 SISTEMA VIAL
<input type="checkbox"/> 1 AGUA POTABLE DOMICILIAR <input type="checkbox"/> 6 ENERGIA ELECTRICA <input type="checkbox"/> 2 AGUA POTABLE COMUNAL <input type="checkbox"/> 7 TELEFONO <input type="checkbox"/> 3 AGUAS LLUVIAS <input type="checkbox"/> 8 CABLE <input type="checkbox"/> 4 AGUAS NEGRAS <input type="checkbox"/> 9 INTERNET <input type="checkbox"/> 5 TRANSPORTE PUBLICO <input type="checkbox"/> 10 TREN DE ASEO <p style="text-align: center;">9.2 SUSTITUTOS DE SERVICIOS</p> <input type="checkbox"/> 1 LETRINA <input type="checkbox"/> 2 POZO	<input type="checkbox"/> 1 BLOQUE DE CONCRETO <input type="checkbox"/> 2 LADRILLO DE BARRO <input type="checkbox"/> 3 ADOBE <input type="checkbox"/> 4 BAHAREQUE <input type="checkbox"/> 5 MADERA <input type="checkbox"/> 6 LAMINA <input type="checkbox"/> 7 OTROS _____ 9.4 No. DE PISOS _____ 9.5 AÑOS DE CONSTRUCCION _____	<input checked="" type="checkbox"/> 1 PLANA (0-7%) <input type="checkbox"/> 2 INCLINADA (7-14%) <input type="checkbox"/> 3 EMPINADA (>14%) 9.8 TIPO DE RECUBRIMIENTO <input checked="" type="checkbox"/> 1 PAVIMENTADA <input type="checkbox"/> 2 ADOQUINADA <input type="checkbox"/> 3 EMPEDRADA <input type="checkbox"/> 4 SIN RECUBRIMIENTO <input type="checkbox"/> 5 OTROS _____	TIPO DE VIA <input checked="" type="checkbox"/> 1 ARTERIA PRINCIPAL DE BARRIO <input type="checkbox"/> 2 CALLE PRINCIPAL DE BARRIO <input type="checkbox"/> 3 VIA DE ACCESO SECUNDARIO <input type="checkbox"/> 4 VIAS FERROVIARIAS <input type="checkbox"/> 5 VIAS EN DESUSO <input type="checkbox"/> 6 PEATONAL <input type="checkbox"/> 7 SIN VIAS

10 IDENTIFICACION DE LOS COLINDANTES			
RUMBO	NOMBRE	APELLIDO	CLASE Y No. DOC. IDENTIDAD
NORTE			
SUR			
ORIENTE			
PONIENTE			
VECINO 1			
VECINO 2			

G. ACTA DE CONFORMIDAD		
EN <u>Abasco</u> A <u>23</u> DE <u>Ayoto</u> DE <u>2010</u>		
ABAJO FIRMANTES EN LA DIRECCION DEL INMUEBLE OBJETO DE LA PRESENTE: OFICINAS DEL CNR: Y/O LAS PERSONAS CUYAS HUELLAS DIGITALES DEL PULGAR DERECHA SE INDICAN, SE PROCEDIÓ A LA IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE A QUE CORRESPONDIENTES, CON LOS CUALES DECLARA EL INFORMANTE NO ESTAR DE ACUERDO CON LA INFORMACION AQUÍ CONTENIDA.		
F. _____ VECINO 1	F. _____ COLINDANTE ORIENTE	F. _____ COLINDANTE SUR
F. _____ VECINO 2	F. _____ COLINDANTE PONIENTE	F. _____ COLINDANTE NORTE
F. _____ PROPIETARIO/POSEEDOR/INFORMANTE	F. _____ TÉCNICO CATASTRAL	F. _____ TÉCNICO JURÍDICO

11 OBSERVACIONES Master, linderos de la propiedad el Sr. quien actúa como representante de la propiedad y a sus OJOS según es previo antecedente inscrito M. 150 25356 a favor de

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA
 Centro Nacional de Registros
 Derechos Reservados

1.1 No. DE PARCELA				
Depto.	Mun.	Sector	Parcela	Apartamento/Local
01	01	235	0815	



5294/10

2 IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		2.7 No. DE MAPA CATASTRO ANT.		AREAS		1.2 FECHAS			1.5 CONTROL TECNICO		
2.3 CANTON Llano de la laguna		2.8 No. PARCELA CATASTRO ANT.		2.11 AREA S/DOC Ha As Ca 14000		1.2.1 FECHA DE CAMPO DIA MES AÑO 01 09 10			1.5.1 CATEGORIA 01		
2.4 CASERIO		2.9 No. DE ORTOFOTO		2.12 AREA S/MEDICION Ha As Ca		1.2.2 FECHA DE OFICINA DIA MES AÑO 06 09 10			1.5.2 NOMBRE TECNICO RESPONSABLE		
2.5.2 BARRIO		2.10 No. DE RESTITUCION		1.4		1.3 TIPO DE LEVANT.			1.5.3 FIRMA		
2.5.2 BLOCK/POL				<input type="checkbox"/> ESQUELA		<input type="checkbox"/> FOTOIDENTIF.					
2.5.3 No. CALOTE				<input type="checkbox"/> CON LEVANT.		<input type="checkbox"/> MED. CINTA					
				<input checked="" type="checkbox"/> SIN LEVANT.		<input type="checkbox"/> MED. INSTRUMENTO					
3 OTROS DATOS											
3.1 PLURALIDAD DEL INMUEBLE		3.2 EL INMUEBLE HA SUFRIDO DIVISIONES		3.3 GOZA O ES AFECTADO POR SERVIDUMBRE		3.4 AFECTA A UN BIEN DEL ESTADO		TIPOS DE BIEN		3.5 LINDEROS EN CONFLICTO	
SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> DOMINANTE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/> RESUELTO <input type="checkbox"/> S/RESOLVER	

4 IDENTIFICACION DE LOS PROPIETARIOS DEL DERECHO O POSEEDORES							
NOMBRE, RAZON SOCIAL O DENOMINACION SOCIAL	4.2 CLASE Y No. DOC. IDENT.	4.3 NIT O LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO	4.4 TIPO DE TENENCIA	4.5 PROPORCION DEL DERECHO	4.6 INSCRIPCION O PRESENTACION	4.7 ANTECEDENTE	4.8 DIRECCION O TELEFONO
			Domino	100%	15025356		

IDENTIFICACION DEL INFORMANTE				
NOMBRES	1ER APELLIDO	2DO APELLIDO	CLASE Y No. DE IDENTIDAD	RELACION CON EL PROPIETARIO
				Horodora, Universal

No. DE PARCELA: _____
 Depto: _____ Mun.: _____ Sector: _____ Parcela: _____ Apartamento: _____
 CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

FECHA DE VISTA: Datos Completos Estimado señor propietario o poseedor: mientras en su parcela no se lleven a cabo cambios en los linderos de su terreno después de esta fecha, el número indicado en el cuadro identificará catastralmente a su parcela. Favor guardarlo en un lugar seguro ya que le servirá para realizar cualquier consulta o comunicación con el CNR.

Datos Incompletos
 Usted no ha proporcionado la información necesaria para que se llene la ficha correspondiente. le invitamos que se presente a las oficinas de la empresa que realiza el proyecto (vía la dirección abajo señalada), dentro de los 15 días siguientes a partir de la fecha de esta visita a proporcionar la información para llenar la ficha; lleve la documentación que demuestra que usted es el dueño de la parcela, su documento de identidad (Documento Unico de Identidad, Carnet Electoral, Pasaporte o Licencia de Conducir), y NIT si lo tiene. En caso de que usted no pueda presentarse a dicha oficina, envíe a una persona de su confianza en representación suya, que sea mayor de 14 años y que también lleve los documentos de identidad de él, para que presente los documentos que usted posee y que demuestren que es el propietario o poseedor de la parcela.

Es importante que usted dé la información de su parcela en un plazo antes relacionado, aprovechando que el servicio es gratuito
Dirección donde debe proporcionar la información:

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA

Centro Nacional de Registros

Derechos Reservados



7.1 USO GENERAL						7.2 USO ESPECIFICO	7.3 SUB ESPECIFICO	7.4 DETALLADO
HABITACIONAL	COMERCIAL	INSTITUCIONAL	INDUSTRIAL	EXPLOTACION	BALDIO			
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

8 DATOS COMPLEMENTARIOS			
AREA / QDA		C	
Ha	As	Ca	D

9 INFORMACION GENERAL DEL INMUEBLE			
9.1 SERVICIOS	9.3 TIPO DE CONSTRUCCION	9.6 TOPOGRAFIA	9.7 SISTEMA VIAL
<p>9.1 SERVICIOS</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1 AGUA POTABLE DOMICILIAR <input checked="" type="checkbox"/> 6 ENERGIA ELECTRICA</p> <p><input type="checkbox"/> 2 AGUA POTABLE COMUNAL <input type="checkbox"/> 7 TELEFONO</p> <p><input type="checkbox"/> 3 AGUAS LLUVIAS <input type="checkbox"/> 8 CABLE</p> <p><input type="checkbox"/> 4 AGUAS NEGRAS <input type="checkbox"/> 9 INTERNET</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 5 TRANSPORTE PUBLICO <input type="checkbox"/> 10 TREN DE ASEO</p> <p>9.2 SUSTITUTOS DE SERVICIOS</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1 LETRINA <input type="checkbox"/> 2 POZO</p>	<p>9.3 TIPO DE CONSTRUCCION</p> <p><input type="checkbox"/> 1 BLOQUE DE CONCRETO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2 LADRILLO DE BARRO</p> <p><input type="checkbox"/> 3 ADOBE</p> <p><input type="checkbox"/> 4 BAHAREQUE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 5 MADERA</p> <p><input type="checkbox"/> 6 LAMINA</p> <p><input type="checkbox"/> 7 OTROS _____</p> <p>9.4 No. DE PISOS _____</p> <p>9.5 AÑOS DE CONSTRUCCION _____</p>	<p>9.6 TOPOGRAFIA</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1 PLANA (0-7%)</p> <p><input type="checkbox"/> 2 INCLINADA (7-14%)</p> <p><input type="checkbox"/> 3 EMPINADA (>14%)</p> <p>9.8 TIPO DE RECUBRIMIENTO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1 PAVIMENTADA</p> <p><input type="checkbox"/> 2 ADOQUINADA</p> <p><input type="checkbox"/> 3 EMPEDRADA</p> <p><input type="checkbox"/> 4 SIN RECUBRIMIENTO</p> <p><input type="checkbox"/> 5 OTROS _____</p>	<p>9.7 SISTEMA VIAL</p> <p>TIPO DE VIA</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1 ARTERIA PRINCIPAL DE BAR</p> <p><input type="checkbox"/> 2 CALLE PRINCIPAL DE BAR</p> <p><input type="checkbox"/> 3 VIA DE ACCESO SECUNDA</p> <p><input type="checkbox"/> 4 VIAS FERROVIARIAS</p> <p><input type="checkbox"/> 5 VIAS EN DESUSO</p> <p><input type="checkbox"/> 6 PEATONAL</p> <p><input type="checkbox"/> 7 SIN VIAS</p>

10 IDENTIFICACION DE LOS COLINDANTES			
RUMBO	NOMBRE	APELLIDO	CLASE Y No. DOC. IDENTIDAD
NORTE			
SUR			
ORIENTE			
PONIENTE			
VECINO 1			
VECINO 2			

G. ACTA DE CONFORMIDAD		
EN <u>Ahuachapán</u> A <u>01</u> DE <u>septiembre</u> DE <u>2010</u>		
ABAJA FIRMANTES EN (a) LA DIRECCIÓN DEL INMUEBLE OBJETO DE LA PRESENTE: OFICINAS DEL CNR: Y/O LAS PERSONAS CUYAS HUELLAS DIGITALES DEL PULGAR DERECHA SE INDICAN, SE PROCEDIÓ A LA IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE A QUE PRESENTE FICHA, ASÍ COMO LA DE SUS LINDEROS QUE SEÑALAN EN LA FOTO O LUGAR CORRESPONDIENTES, CON LOS CUALES DECLARA EL INFORMANTE(S) NO ESTAR DE ACUERDO CON LA INFORMACION AQUI CONTENIDA.		
F. _____ VECINO 1	F. _____ COLINDANTE ORIENTE	F. _____ COLINDANTE SUR
F. _____ VECINO 2	F. _____ COLINDANTE PONIENTE	F. _____ COLINDANTE NORTE
PROPIETARIO/INFORMANTE	TÉCNICO CATASTRAL	TÉCNICO JURÍDICO

11 OBSERVACIONES Este día 1 de septiembre del 2010 a las 9:33 am con el propósito de Operación al trámite del juicio de Anulación que sigue el Sr. ya que la Sra. presenta sus documentos.

con ^{F-151-2} Honorable universal sobre la propiedad la Riviera con H. 15025 356 T.106 #20

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
DEPARTAMENTO DE AHUACHAPAN
MANTENIMIENTO CATASTRAL

BOLETA DE PRESENTACION

No. de Transacción	: 012010000243	Fecha/Hora	: 1/11/2010 11:49:14
Departamento	: AHUACHAPÁN	Municipio	: AHUACHAPAN
Mapa	: 0101R35	Parcela	: 305
Solicitante	:		
Propietario	:		
Poseedor	:		
Servicio solicitado	: TITULO SUPLETORIO		
Cancelación Derechos	: 59.89 dólares		
Dirección	:		
Ingresó al Sistema	:		

Martes 14/01/2010 3:30 PM

Nota: a) La Suspensión del servicio será trámite exclusivo del propietario. b) La notificación de la resolución técnica se entregará únicamente al propietario o solicitante.

Se deberán presentar las correcciones en un periodo no mayor de 30 días hábiles a partir de la fecha de retiro de la misma, si son presentadas después del periodo establecido serán ingresadas como proceso inicial.

WMM 18/01/2010

CODIGO DE INGRESO: 012010000843



DIRECCION DEL INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL
SOLICITUD DE SERVICIOS
FORMULARIO 1



I. SERVICIO		
INFORME CATASTRAL <input type="checkbox"/> CARÁCTER LEGAL (ESPECIFIQUE) <hr/>	CERTIFICACIONES CATASTRALES <input type="checkbox"/> DILIGENCIAS DE: TITULO DE PROPIEDAD O DOMINIO <input type="checkbox"/> TITULO SUPLETORIO <input checked="" type="checkbox"/> OTROS <input type="checkbox"/>	REVISION DE PROYECTOS <input type="checkbox"/> PERIMETRO GENERAL <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO <input type="checkbox"/> OTROS <input type="checkbox"/>
OTROS SERVICIOS (ESPECIFIQUE) : _____		
NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE EMITIRA LA CERTIFICACION O INFORME CATASTRAL : _____		
II. DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES DEL INMUEBLE		
NATURALEZA	UBICACIÓN CATASTRAL	DATO REGISTRAL
URBANA <input type="checkbox"/> RURAL <input checked="" type="checkbox"/>	MAPA O SECTOR CATASTRAL <u>0101 R35</u> NUMERO DE PARCELA <u>305</u> AREA CATASTRAL <u>7974.9778</u>	MATRICULA _____ INSCRIPC. / LIBRO _____ NO POSEE <input type="checkbox"/>
III. DATOS RELATIVOS AL INMUEBLE		ESPACIO EXCLUSIVO PERSONAL DEL CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR _____ DIRECCION COMPLETA DEL INMUEBLE: _____ DEPARTAMENTO: <u>AHUACHAPÁN</u> MUNICIPIO: <u>AHUACHAPÁN</u> CTON.- CASERIO: <u>MANO DE LA LAGUNA</u> BARRIO / COLONIA, CALLE, PASAJE Y NUMERO DE CASA : _____ LUGAR CONOCIDO COMO : _____ DOC. DE IDENTIFICACION : _____ NIT : _____ NOMBRE DEL PROPIETARIO ANTERIOR : _____ (Aplica en caso de Certificación o Informe Catastr...) TIEMPO DE RESIDIR EN EL INMUEBLE : _____ (Aplica en caso de Certificación o Informe Catastral)		VALOR A CANCELAR IVA INCLUIDO <u>0 a 20km</u> <u>\$ 59.89</u>
		PAGO
		CANCELADO <input checked="" type="checkbox"/> NO REQUERIDO <input type="checkbox"/> FACTURA No. <u>10637600</u>
IV. DATOS COMPLEMENTARIOS DEL SOLICITANTE		
NOMBRE DE LA PERSONA QUE PRESENTA Y/O CON LA QUE SE PUEDE OBTENER INFORMACION ADICIONAL SOBRE EL INMUEBLE : _____ DIRECCION COMPLETA : _____ DEPARTAMENTO: <u>AHUACHAPÁN</u> MUNICIPIO: <u>AHUACHAPÁN</u> CTON.- CASERIO: <u>MANO DE LA LAGUNA</u> BARRIO / COLONIA, CALLE, PASAJE Y NUMERO DE CASA : _____ TELEFONO : _____ DOCUMENTO DE IDENTIFICACION : _____ (Número fijo) (DUI, Pasaporte o Licencia) CORREO ELECTRONICO : _____ FECHA : _____		RECIBIDO POR FIRMA DEL SOLICITANTE

AL SOLICITAR CERTIFICACIONES O INFORMES CATASTRALES, ES INDISPENSABLE COLOCAR ESQUEMA DE UBICACIÓN Y DEMAS DATOS AL REVERSO DE ESTA SOLICITUD.

V. COLINDANTES

NORTE : _____

PONIENTE _____

SUR : _____

ORIENTE : _____

VI. OBSERVACIONES

CERTIFICACIÓN CATASTRAL PARA FINES DE SEGUIN JUICIO CIVIL ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO EN EL TERCERO DE LO CIVIL DE AMUACHAPAN.-

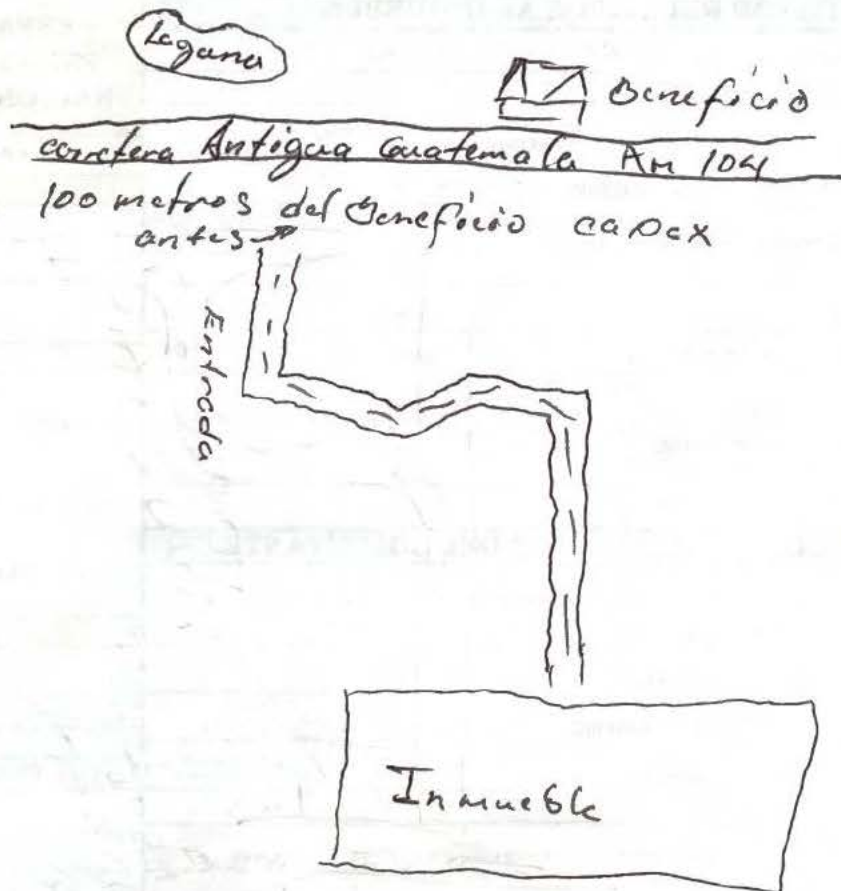
VII. ESQUEMA DE UBICACION

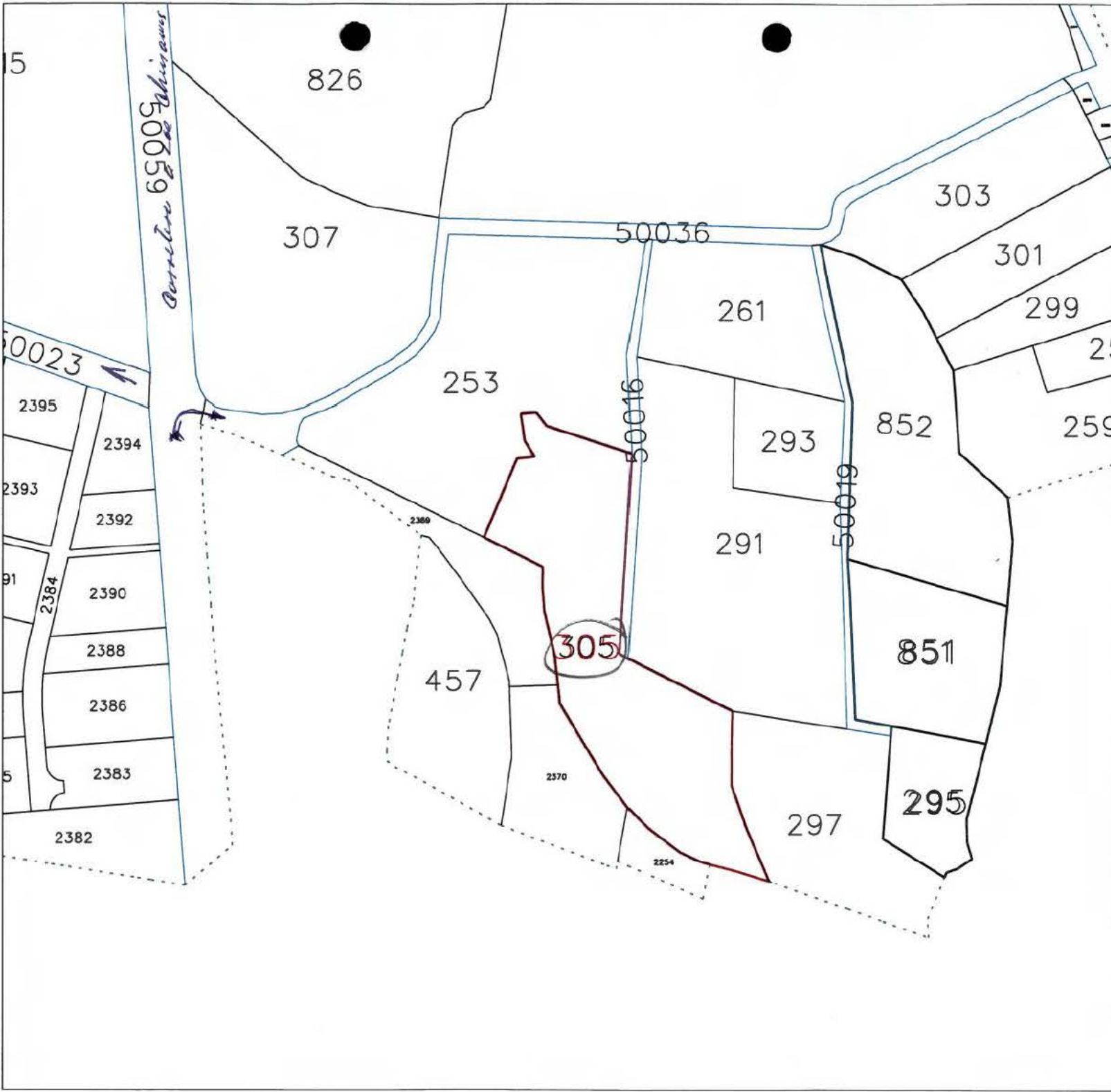
CONTENIDO

INDICAR NORTE Y LUGAR (PARCELA O INMUEBLE)

COLOCAR PUNTOS DE REFERENCIA (ESCUELAS, TIENDAS, ARBOLES DE IMPORTANCIA, QUEBRADAS, RIOS, ETC.)

COLOCAR NOMBRES DE CALLES DE IMPORTANCIA

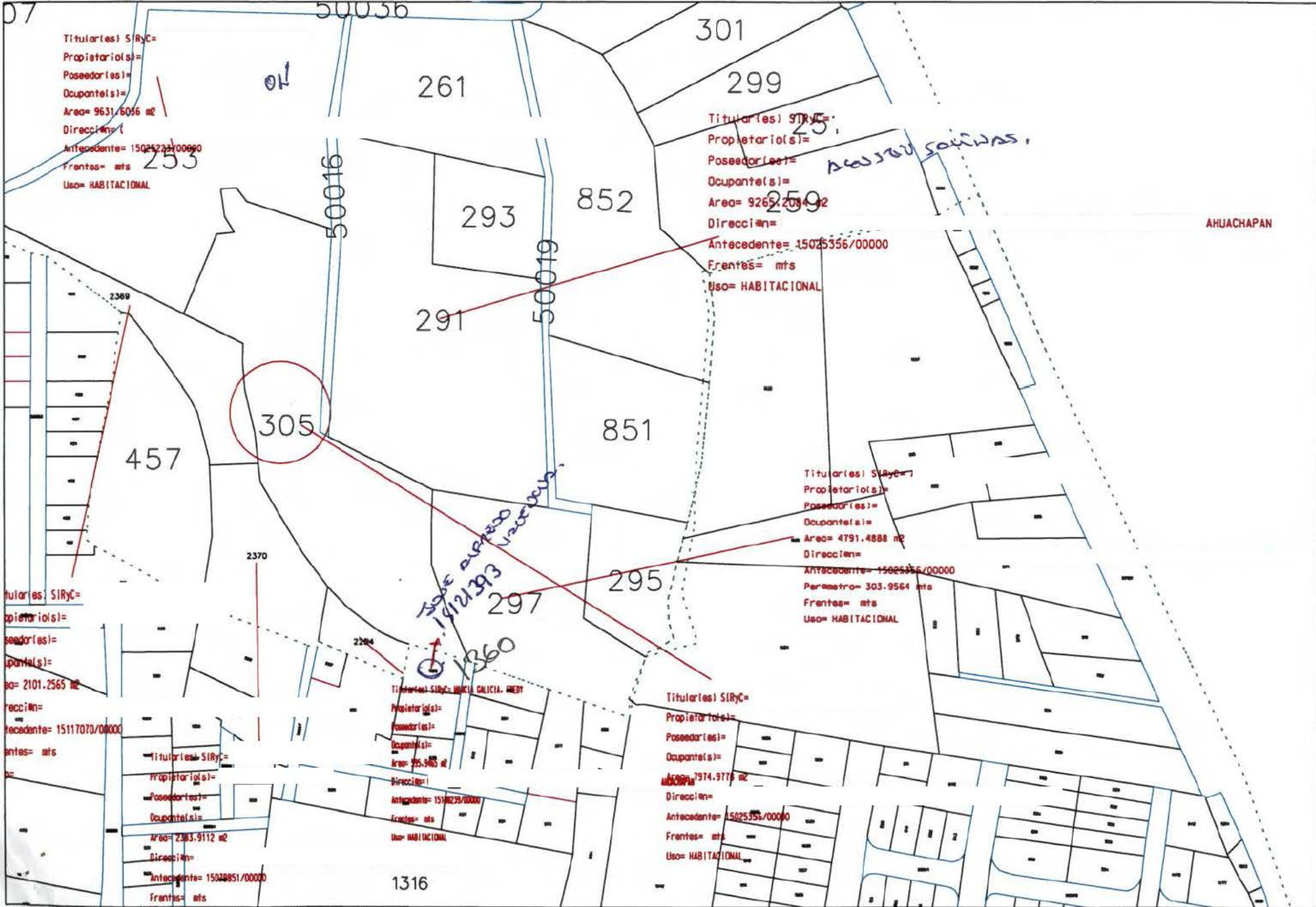




*la ligne
du chemin*

Avenue de la République

0101R35
305



Titular(es) S/RyC=
 Propietario(s)=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 9631.6036 m2
 Direccion=
 Antecedente= 15025234/00090
 Frente= mts 253
 Uso= HABITACIONAL

Titular(es) S/RyC=
 Propietario(s)=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 9265.2084 m2
 Direccion=
 Antecedente= 15025356/00000
 Frente= mts
 Uso= HABITACIONAL

Titular(es) S/RyC=
 Propietario(s)=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 4791.4888 m2
 Direccion=
 Antecedente= 15025355/00000
 Perimetro= 303.9564 mts
 Frente= mts
 Uso= HABITACIONAL

Titular(es) S/RyC=
 Propietario(s)=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 2101.2565 m2
 Direccion=
 Antecedente= 15117070/00000
 Frente= mts

Titular(es) S/RyC=
 Propietario(s)=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 95.9485 m2
 Direccion=
 Antecedente= 15117239/00000
 Frente= mts
 Uso= HABITACIONAL

Titular(es) S/RyC=
 Propietario(s)=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 1914.9776 m2
 Direccion=
 Antecedente= 15025355/00000
 Frente= mts
 Uso= HABITACIONAL

Titular(es) S/RyC=
 Propietario(s)=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 2383.9112 m2
 Direccion=
 Antecedente= 15024851/00000
 Frente= mts

AHUACHAPAN

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA
Centro Nacional de Registros
Derechos Reservados

1.1 No. DE PARCELA
Depto. Mun. Sector Parcela Apartamento/Local
0, 1, 10, 11, R, 3, 5, 10, 3, 10, 5



No. DE PARCELA
Sector
Parcela
Apartamento
Mun.
Depto

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

FECHA DE VISITA:

Datos Completos
Estimado señor propietario o poseedor, mientras en su parcela no se lleven a cabo cambios en los linderos de su terreno después de esta fecha, el número indicado en el cuadro identificará catastralmente a su parcela. Favor guardarlo en un lugar seguro ya que le servirá para realizar cualquier consulta o comunicación con el CNR.

2 IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		2.7 No. DE MAPA CATASTRO ANT.	AREAS		1.2 FECHAS			1.5 CONTROL TECNICO	
2.1 DEPTO Ahuachapán	2.3 CANTON Cajalapa	2.8 No. PARCELA CATASTRO ANT.	2.11 AREA S/DOC Ha As Ca		1.2.1 FECHA DE CAMPO DIA MES AÑO			1.5.1 CATEGORÍA	
2.2 MUNICIPIO Ahuachapán	2.4 CASERIO		114 0 0 0		1 9 0 1 1 0			1.5.2 NOMBRE TECNICO RESPONSABLE	
2.5 COLONIA	2.5.2 BARRIO	2.9 No. DE ORTOFOTO	2.12 AREA S/MEDICION Ha As Ca		1.2.2 FECHA DE OFICINA DIA MES AÑO			1.5.3 FIRMA	
2.5.4 CALLE 1 VEGUA	2.5.2 BLOCK/POL		1.4		1.3 TIPO DE LEVANT.			JOSE	
2.5.5 CALLE 2	2.5.3 No. CAROTE	2.10 No. DE RESTITUCION	<input type="checkbox"/> ESQUELA <input checked="" type="checkbox"/> CON LEVANT. <input type="checkbox"/> SIN LEVANT.		<input checked="" type="checkbox"/> FOTOIDENTIF. <input checked="" type="checkbox"/> MED. CINTA <input type="checkbox"/> MED. INSTRUMENTO				
2.5.7 REF/COMP. DIRECCION	3 OTROS DATOS								
2.6 NOMBRE DEL INMUEBLE	3.1 PLURALIDAD DEL INMUEBLE	3.2 EL INMUEBLE HA SUFRIDO DIVISIONES	3.3 GOZA O ES AFECTADO POR SERVIDUMBRE	SIRVIENTE <input type="checkbox"/>	3.4 AFECTA A UN BIEN DEL ESTADO	TIPOS DE BIEN	3.5 LINDEROS EN CONFLICTO		
	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	DOMINANTE <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> RESUELTO <input type="checkbox"/> S/RESOLVER		

4 IDENTIFICACION DE LOS PROPIETARIOS DEL DERECHO O POSEEDORES								
PR/PO/OC	4.1 NOMBRE, RAZON SOCIAL O DENOMINACION SOCIAL	4.2 CLASE Y No. DOC. IDENT.	4.3 NIT O LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO	4.4 TIPO DE TENENCIA	4.5 PROPORCION DEL DERECHO	4.6 INSCRIPCION O PRESENTACION	4.7 ANTECEDENTE	4.8 DIRECCION O TELEFONO
PR		—	—	dominio	100%	15025356	—	JOSE M
OC				OCUPANTE				

IDENTIFICACION DEL INFORMANTE				
NOMBRES	1ER APELLIDO	2DO APELLIDO	CLASE Y No. DE IDENTIDAD	RELACION CON EL PROPIETARIO
		002		OCUPANTE

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA

Centro Nacional de Registros
Derechos Reservados



7 CATEGORIZACION DEL INMUEBLE EN FUNCION DE LOS USOS DEL SUELO

7.1 USO GENERAL						7.2 USO ESPECIFICO	7.3 SUB ESPECIFICO	7.4 DETALLADO
HABITACIONAL	COMERCIAL	INSTITUCIONAL	INDUSTRIAL	EXPLOTACION	BALDIO			
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	01	02	

8 DATOS COMPLEMENTARIOS

AREA / QDA			CARACT. URB.	
Ha	As	Ca	<input type="checkbox"/> DR	<input type="checkbox"/> DU

9 INFORMACION GENERAL DEL INMUEBLE

9.1 SERVICIOS	9.3 TIPO DE CONSTRUCCION	9.6 TOPOGRAFIA	9.7 SISTEMA VIAL
<p>9.2 SUSTITUTOS DE SERVICIOS</p> <input checked="" type="checkbox"/> 1 LETRINA <input type="checkbox"/> 2 POZO <input type="checkbox"/> 1 AGUA POTABLE DOMICILIAR <input checked="" type="checkbox"/> 6 ENERGIA ELECTRICA <input type="checkbox"/> 2 AGUA POTABLE COMUNAL <input type="checkbox"/> 7 TELEFONO <input type="checkbox"/> 3 AGUAS LLUVIAS <input type="checkbox"/> 8 CABLE <input type="checkbox"/> 4 AGUAS NEGRAS <input type="checkbox"/> 9 INTERNET <input type="checkbox"/> 5 TRANSPORTE PUBLICO <input type="checkbox"/> 10 TREN DE ASEO	<input type="checkbox"/> 1 BLOQUE DE CONCRETO <input checked="" type="checkbox"/> 2 LADRILLO DE BARRO <input checked="" type="checkbox"/> 3 ADOBE <input type="checkbox"/> 4 BAHAREQUE <input type="checkbox"/> 5 MADERA <input type="checkbox"/> 6 LAMINA <input type="checkbox"/> 7 OTROS _____ 9.4 No. DE PISOS _____ 9.5 AÑOS DE CONSTRUCCION _____	<input checked="" type="checkbox"/> 1 PLANA (0-7%) <input type="checkbox"/> 2 INCLINADA (7-14%) <input type="checkbox"/> 3 EMPINADA (>14%) 9.8 TIPO DE RECUBRIMIENTO <input type="checkbox"/> 1 PAVIMENTADA <input type="checkbox"/> 2 ADOQUINADA <input checked="" type="checkbox"/> 3 EMPEDRADA <input checked="" type="checkbox"/> 4 SIN RECUBRIMIENTO <input type="checkbox"/> 5 OTROS _____	TIPO DE VIA <input type="checkbox"/> 1 ARTERIA PRINCIPAL DE LA CIUDAD <input type="checkbox"/> 2 CALLE PRINCIPAL DE BARRIO O COL. <input checked="" type="checkbox"/> 3 VIA DE ACCESO SECUNDARIA <input type="checkbox"/> 4 VIAS FERROVIARIAS <input type="checkbox"/> 5 VIAS EN DESUSO <input type="checkbox"/> 6 PEATONAL <input type="checkbox"/> 7 SIN VIAS

10 IDENTIFICACION DE LOS COLINDANTES

RUMBO	NOMBRE	APELLIDO	CLASE Y No. DOC. IDENTIDAD
NORTE			
SUR			
ORIENTE			
PONIENTE			
VECINO 1			
VECINO 2			

G. ACTA DE CONFORMIDAD

EN Ahuacapan, A 4:30m DE 19 DE 09/2010, REUNIDOS LOS ABAJO FIRMANTES EN a) LA DIRECCION DEL INMUEBLE OBJETO DE LA PRESENTE: O, b) LAS OFICINAS DEL CNR: Y/O LAS PERSONAS CUYAS HUELLAS DIGITALES DEL PULGAR DE SU MANO DERECHA SE INDICAN, SE PROCEDIÓ A LA IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA PRESENTE FICHA, ASI COMO LA DE SUS LINDEROS QUE SEÑALAN EN LA FOTO O LEVANTAMIENTO CORRESPONDIENTES, CON LOS CUALES DECLARA EL INFORMANTE SI NO ESTAR DE ACUERDO CON LA INFORMACION AQUI CONTENIDA.

VECINO 1 COLINDANTE ORIENTE COLINDANTE SUR

F. _____ F. _____ F. _____
VECINO 2 COLINDANTE PONIENTE COLINDANTE NORTE

F. _____ F. _____ F. _____
PROPIETARIO/POSEEDOR/INFORM TÉCNICO CATASTRAL TÉCNICO JURÍDICO

11 OBSERVACIONES DE INSPECCION DE CAMPO Y ESTUDIO REGISTRO SE DETERMINO QUE EN LA PARCELA 305 DEL SECTOR 010135 COMO OCUPANTE DE ESTE INMUEBLE EL SR. _____ SE EXCOTO

ANTECEDENTE INSCRITO A LA MISO 25356 A FAVOR DE LA SR.

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
DEPARTAMENTO DE AHUACHAPAN
MANTENIMIENTO CATASTRAL

BOLETA DE PRESENTACION

No. de Transacción	: 012010000242	Fecha/Hora	: 1/11/2010 11:43:37
Departamento	: AHUACHAPÁN	Municipio	: AHUACHAPAN
Mapa	: 0101R35	Parcela	: 295
Solicitante			
Propietario			
Poseedor			
Servicio solicitado	: TITULO SUPLETORIO		
Cancelación Derechos	: 54.24 dólares		
Dirección	:		
Ingresó al Sistema	:		

19/01/2010 2:30 PM

Nota: a) La Suspensión del servicio será trámite exclusivo del propietario. b) La notificación de la resolución técnica se entregará únicamente al propietario o solicitante.

Se deberán presentar las correcciones en un periodo no mayor de 30 días hábiles a partir de la fecha de retiro de la misma, si son presentadas después del periodo establecido serán ingresadas como proceso inicial.

Lunes 18/01/2010

CODIGO DE INGRESO: 018010000242



DIRECCION DEL INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL
SOLICITUD DE SERVICIOS
FORMULARIO 1



F0059 - 2

I. SERVICIO		
INFORME CATASTRAL <input type="checkbox"/> CARÁCTER LEGAL (ESPECIFIQUE) _____ _____	CERTIFICACIONES CATASTRALES <input type="checkbox"/> DILIGENCIAS DE: TITULO DE PROPIEDAD O DOMINIO <input type="checkbox"/> TITULO SUPLETORIO <input checked="" type="checkbox"/> OTROS <input type="checkbox"/>	REVISION DE PROYECTOS <input type="checkbox"/> PERIMETRO GENERAL <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO <input type="checkbox"/> OTROS <input type="checkbox"/>
OTROS SERVICIOS (ESPECIFIQUE) : _____		
NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE EMITIRA LA CERTIFICACION O INFORME CATASTRAL : <u>P</u>		
II. DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES DEL INMUEBLE		
NATURALEZA	UBICACION CATASTRAL	DATO REGISTRAL
URBANA <input type="checkbox"/> RURAL <input checked="" type="checkbox"/>	MAPA O SECTOR CATASTRAL <u>0101 R35</u> NUMERO DE PARCELA <u>295</u> AREA CATASTRAL <u>1851.0573</u>	MATRICULA _____ INSCRIPC. / LIBRO _____ NO POSEE <input type="checkbox"/>
III. DATOS RELATIVOS AL INMUEBLE		
NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR <u>C</u>		ESPACIO EXCLUSIVO PERSONAL DEL CENTRO NACIONAL DE REGISTROS VALOR A CANCELAR IVA INCLUIDO <u>Da 20 Km.</u> <u>\$ 54.24</u> PAGO CANCELADO <input checked="" type="checkbox"/> NO REQUERIDO <input type="checkbox"/> FACTURA No. <u>10637608</u>
DIRECCION COMPLETA DEL INMUEBLE: _____ DEPARTAMENTO: <u>Huachapán</u>		
MUNICIPIO: <u>Huachapán</u> CTON. - CASERIO: <u>HAYO DE LA LEGUNA -</u>		
BARRIO / COLONIA, CALLE, PASAJE Y NUMERO DE CASA : _____		
LUGAR CONOCIDO COMO : _____		
DOC. DE IDENTIFICACION : _____ NIT: _____		
NOMBRE DEL PROPIETARIO ANTERIOR : _____ (Aplica en caso de Certificación o Informe Catastral)		
TIEMPO DE RESIDIR EN EL INMUEBLE : _____ (Aplica en caso de Certificación o Informe Catastral)		
IV. DATOS COMPLEMENTARIOS DEL SOLICITANTE		
NOMBRE DE LA PERSONA QUE PRESENTA Y/O CON LA QUE SE PUEDE OBTENER INFORMACION ADICIONAL SOBRE EL INMUEBLE : _____		
DIRECCION COMPLETA : _____ DEPARTAMENTO: <u>HUACHAPAN</u>		RECIBIDO POR FIRMA DEL SOLICITANTE
MUNICIPIO: <u>HUACHAPAN</u> CTON. - CASERIO: <u>HAYO DE LA LEGUNA</u>		
BARRIO / COLONIA, CALLE, PASAJE Y NUMERO DE CASA : _____		
TELEFONO : _____ DOCUMENTO DE IDENTIFICACION : _____ (Número fijo) (DUI, Pasaporte o Licencia)		
CORREO ELECTRONICO : _____ FECHA : _____		

AL SOLICITAR CERTIFICACIONES O INFORMES CATASTRALES, ES INDISPENSABLE COLOCAR ESQUEMA DE UBICACION Y DEMAS DATOS AL REVERSO DE ESTA SOLICITUD.

V. COLINDANTES

NORTE: MOSES ANAYA DE SALGOS. Hoy Pedro Leon Castro

PONIENTE: _____

SUR: _____

ORIENTE: _____

VI. OBSERVACIONES

CERTIFICACION CATASRAL PARA FINES DE SEGUIR JUICIO CIVIL ORDINARIO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO EN EL JUZGADO DE LO CIVIL DE MICHUAPAN. -

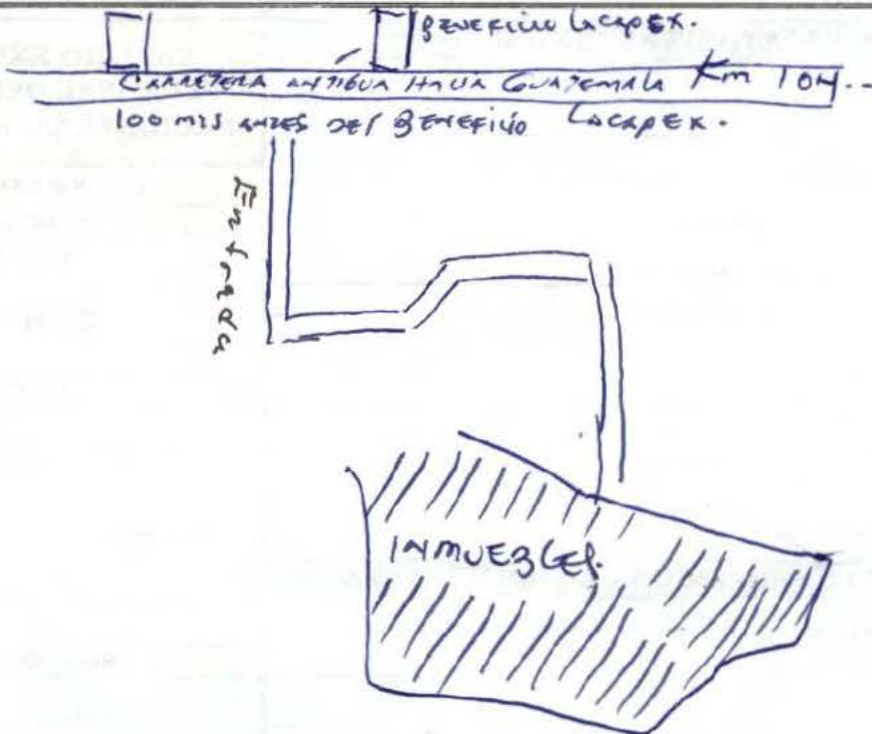
VII. ESQUEMA DE UBICACION

CONTENIDO

INDICAR NORTE Y LUGAR (PARCELA O INMUEBLE)

COLOCAR PUNTOS DE REFERENCIA (ESCUELAS, TIENDAS, ARBOLES DE IMPORTANCIA, QUEBRADAS, RIOS, ETC.)

COLOCAR NOMBRES DE CALLES DE IMPORTANCIA



253

50016

293

852

259

Titular(es) SIRyC=
 Propietario(s)=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 3695.0971 m2
 Direcci#n=
 Antecedente= 15025356/00000
 Frentes= mts
 Uso= HABITACIONAL

Titular(es) SIRyC=1
 Propietario(s)=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 5237.9563 m2
 Direcci#n= NUMERO S/N.
 Antecedente= 15124592/00000
 Frentes= mts
 Uso=

305

851

Titular(es) SIRyC=
 Propietario(s)=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 4791.4888 m2
 Direcci#n=
 Antecedente= 15025356/00000
 Per#metro= 303.9563 mts
 Frentes= mts
 Uso= HABITACIONAL

Titular(es) SIRyC=1
 Propietario(s)=
 MEDINA OLIVARES.
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 1851.0573 m2
 Direcci#n=
 Antecedente= 15014910/00000
 Per#metro= 177.3959 mts
 Frentes= mts
 Uso= HABITACIONAL

295

297

2254

Titular(es) SIRyC=
 Propietario(s)=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 7236.11 m2
 Direcci#n= NUMERO S/N.
 Antecedente= 15124593/00000
 Frentes= 14 mts
 Uso=

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA
Centro Nacional de Registros
Derechos Reservados

1.1 No. DE PARCELA
Depto. Mun. Sector Parcela Apartamento/Local
0, 1, 0, 1, 1, 3, 5, 1, 0, 2, 9, 5



No. DE PARCELA
Sector
Mun.
Depto

apartamento
Parcela
Sector
Mun.
Depto

FECHA DE VISITA:
Datos Completos
Entregado señor propietario o poseedor, mientras
cuando se identifiquen catastralmente a su parcela.

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

2 IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		2.7 No. DE MAPA CATASTRO ANT.	AREAS		1.2 FECHAS			1.5 CONTROL TECNICO	
2.1 DEPTO Ahuachapán	2.3 CANTON INDIO DE LA CAYENA	2.8 No. PARCELA CATASTRO ANT.	2.11 AREA S/DOC Ha As Ca 1 40 0 0		1.2.1 FECHA DE CAMPO DIA MES AÑO 1 9 0 1 1 0			1.5.1 CATEGORÍA 01	
2.2 MUNICIPIO Ahuachapán	2.4 CASERIO		2.12 AREA S/MEDICION Ha As Ca		1.2.2 FECHA DE OFICINA DIA MES AÑO 0 8 0 1 1 0			1.5.2 NOMBRE TECNICO RESPONSABLE JOSE	
2.5 COLONIA	2.5.2 BARRIO	2.9 No. DE ORTOFOTO	1.4		1.3 TIPO DE LEVANT.			1.5.3 FIRMA	
2.5.4 CALLE 1 VEGAS	2.5.2 BLOCK/POL	2.10 No. DE RESTITUCION	<input type="checkbox"/> ESQUELA		<input checked="" type="checkbox"/> FOTOIDENTIF.				
2.5.5 CALLE 2	2.5.3 No. CA/LOTE		<input checked="" type="checkbox"/> CON LEVANT.		<input checked="" type="checkbox"/> MED. CINTA				
2.5.7 REF/COMP. DIRECCION			<input type="checkbox"/> SIN LEVANT.		<input type="checkbox"/> MED. INSTRUMENTO				
2.6 NOMBRE DEL INMUEBLE		3 OTROS DATOS							
		3.1 PLURALIDAD DEL INMUEBLE	3.2 EL INMUEBLE HA SUFRIDO DIVISIONES	3.3 GOZA O ES AFECTADO POR SERVIDUMBRE	SIRVIENTE	3.4 AFECTA A UN BIEN DEL ESTADO	TIPOS DE BIEN	3.5 LINDEROS EN CONFLICTO	
		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	DOMINANTE <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> RESUELTO <input type="checkbox"/> S/RESOLVER	

4 IDENTIFICACION DE LOS PROPIETARIOS DEL DERECHO O POSEEDORES								
PR/PO/OC	4.1 NOMBRE, RAZON SOCIAL O DENOMINACION SOCIAL	4.2 CLASE Y No. DOC. IDENT.	4.3 NIT O LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO	4.4 TIPO DE TENENCIA	4.5 PROPORCION DEL DERECHO	4.6 INSCRIPCION O PRESENTACION	4.7 ANTECEDENTE	4.8 DIRECCION O TELEFONO
PR				compra	100%	15075356		JOSE
OC								

IDENTIFICACION DEL INFORMANTE				
NOMBRES	1ER APELLIDO	2DO APELLIDO	CLASE Y No. DE IDENTIDAD	RELACION CON EL PROPIETARIO
			002	Ocupante

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA

Centro Nacional de Registros
 Derechos Reservados



7 CATEGORIZACION DEL INMUEBLE EN FUNCION DE LOS USOS DEL SUELO

7.1 USO GENERAL						7.2 USO ESPECIFICO	7.3 SUB ESPECIFICO	7.4 DETALLADO
HABITACIONAL	AGRICOLA	INDUSTRIAL	EXPLOTACION	BAJIO				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				

8 DATOS COMPLEMENTARIOS					
AREA / QDA			CARACT. URB.		
Ha	As	Ca	<input type="checkbox"/> DR	<input type="checkbox"/> DU	

9 INFORMACION GENERAL DEL INMUEBLE

9.1 SERVICIOS	9.3 TIPO DE CONSTRUCCION	9.6 TOPOGRAFIA	9.7 SISTEMA VIAL
<input type="checkbox"/> 1 AGUA POTABLE DOMICILIAR <input type="checkbox"/> 8 ENERGIA ELECTRICA <input type="checkbox"/> 2 AGUA POTABLE COMUNAL <input type="checkbox"/> 7 TELEFONO <input type="checkbox"/> 3 AGUAS LLUVIAS <input type="checkbox"/> 8 CABLE <input type="checkbox"/> 4 AGUAS NEGRAS <input type="checkbox"/> 9 INTERNET <input type="checkbox"/> 5 TRANSPORTE PUBLICO <input type="checkbox"/> 10 TREN DE ASEO 9.2 SUSTITUTOS DE SERVICIOS <input type="checkbox"/> 1 LETRINA <input type="checkbox"/> 2 POZO	<input type="checkbox"/> 1 BLOQUE DE CONCRETO <input type="checkbox"/> 2 LADRILLO DE BARRO <input type="checkbox"/> 3 ADOBE <input type="checkbox"/> 4 BAHAREQUE <input type="checkbox"/> 5 MADERA <input type="checkbox"/> 6 LAMINA <input type="checkbox"/> 7 OTROS _____ 9.4 No. DE PISOS _____ 9.5 AÑOS DE CONSTRUCCION _____	<input checked="" type="checkbox"/> 1 PLANA (0-7%) <input type="checkbox"/> 2 INCLINADA (7-14%) <input type="checkbox"/> 3 EMPINADA (>14%) 9.8 TIPO DE RECUBRIMIENTO <input type="checkbox"/> 1 PAVIMENTADA <input type="checkbox"/> 2 ADOQUINADA <input checked="" type="checkbox"/> 3 EMPEDRADA <input checked="" type="checkbox"/> 4 SIN RECUBRIMIENTO <input type="checkbox"/> 5 OTROS _____	TIPO DE VIA <input type="checkbox"/> 1 ARTERIA PRINCIPAL DE LA CIUDAD <input type="checkbox"/> 2 CALLE PRINCIPAL DE BARRIO O COL. <input checked="" type="checkbox"/> 3 VIA DE ACCESO SECUNDARIA <input type="checkbox"/> 4 VIAS FERROVIARIAS <input type="checkbox"/> 5 VIAS EN DESUSO <input type="checkbox"/> 6 PEATONAL <input type="checkbox"/> 7 SIN VIAS

10 IDENTIFICACION DE LOS COLINDANTES

RUMBO	NOMBRE	APELLIDO	CLASE Y No. DOC. IDENTIDAD
NORTE			
SUR			
ORIENTE			
PONIENTE			
VECINO 1			
VECINO 2			

G. ACTA DE CONFORMIDAD

EN Atenas A 4/20/14 DE 19 DE 01/2010 REUNIDOS LOS ABAJO FIRMANTES EN a) LA DIRECCIÓN DEL INMUEBLE OBJETO DE LA PRESENTE: O, b) LAS OFICINAS DEL CNR: Y/O LAS PERSONAS CUYAS HUELLAS DIGITALES DEL PULGAR DE SU MANO DERECHA SE INDICAN, SE PROCEDIÓ A LA IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA PRESENTE FICHA, ASÍ COMO LA DE SUS LINDEROS QUE SEÑALAN EN LA FOTO O LEVANTAMIENTO CORRESPONDIENTES, CON LOS CUALES DECLARA EL INFORMANTE SI NO ESTAR DE ACUERDO CON LA INFORMACION AQUI CONTENIDA.

F. [Signature] VECINO
 F. [Signature] COLINDANTE ORIENTE
 F. _____ COLINDANTE SUR

F. _____ VECINO
 F. _____ COLINDANTE PONIENTE
 F. _____ COLINDANTE NORTE

 PROPIETARIO/POSEEDOR/INFORM

 TÉCNICO CATASTRAL

 TÉCNICO JURÍDICO

1 OBSERVACIONES DE INSPECCION DE CAMPO Y ESTUDIO REGISTRAL SE DETERMINO QUE ES LA PARCELA 295 DEL SECTOR 010135, CON OCUPANTE EL SR DE ENCONTRO

ANTECEDENTE INSCRITO AL 17/5025356 A

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
DEPARTAMENTO DE AHUACHAPAN
MANTENIMIENTO CATASTRAL

BOLETA DE PRESENTACION

No. de Transacción	: 012010000239	Fecha/Hora	: 1/11/2010 11:36:27
Departamento	: AHUACHAPÁN	Municipio	: AHUACHAPAN
Mapa	: 0101R35	Parcela	: 851
Solicitante	:		
Propietario	:		
Poseedor	:		
Servicio solicitado	: TITULO SUPLETORIO		
Cancelación Derechos	: 65.54 dólares		
Dirección	:		
Ingresó al Sistema	:		

Martes 19/01/2010 2:00 PM

1502539
65252051
356

Nota: a) La Suspensión del servicio será trámite exclusivo del propietario. b) La notificación de la resolución técnica se entregará únicamente al propietario o solicitante.

Se deberán presentar las correcciones en un periodo no mayor de 30 días hábiles a partir de la fecha de retiro de la misma, si son presentadas después del periodo establecido serán ingresadas como proceso inicial.

1/47/14

Martes 18/01/2010

1) 18/01/2010
12:51 - 12:52

Rigo
Jose

CODIGO DE INGRESO: 012010000239



DIRECCION DEL INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL
SOLICITUD DE SERVICIOS
FORMULARIO 1



FO059 - 2

I. SERVICIO		
INFORME CATASTRAL <input type="checkbox"/> CARÁCTER LEGAL (ESPECIFIQUE) _____ _____	CERTIFICACIONES CATASTRALES <input type="checkbox"/> DILIGENCIAS DE: TITULO DE PROPIEDAD O DOMINIO <input type="checkbox"/> TITULO SUPLETORIO <input checked="" type="checkbox"/> OTROS <input type="checkbox"/>	REVISION DE PROYECTOS <input type="checkbox"/> PERIMETRO GENERAL <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO <input type="checkbox"/> OTROS <input type="checkbox"/>
OTROS SERVICIOS (ESPECIFIQUE) : _____		
NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE EMITIRA LA CERTIFICACION O INFORME CATASTRAL : _____		
II. DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES DEL INMUEBLE		
NATURALEZA	UBICACION CATASTRAL	DATO REGISTRAL
URBANA <input type="checkbox"/> RURAL <input checked="" type="checkbox"/>	MAPA O SECTOR CATASTRAL <u>0101 R35</u> NUMERO DE PARCELA <u>851</u> AREA CATASTRAL <u>10048.2597</u>	MATRICULA _____ INSCRIPC. / LIBRO _____ NO POSEE <input type="checkbox"/>
III. DATOS RELATIVOS AL INMUEBLE		
NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR _____		ESPACIO EXCLUSIVO PERSONAL DEL CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
DIRECCION COMPLETA DEL INMUEBLE: _____ DEPARTAMENTO: <u>AHUACHAPAN</u>		
MUNICIPIO: <u>AHUACHAPAN</u> CTON. - CASERIO: <u>MANO DE LA CAGUNA</u>		
BARRIO / COLONIA, CALLE, PASAJE Y NUMERO DE CASA : _____		
LUGAR CONOCIDO COMO : _____		VALOR A CANCELAR
DOC. DE IDENTIFICACION : _____ NIT : _____ (DUI, Pasaporte o Licencia)		IVA INCLUIDO <u>0a 20Km</u> <u>\$65.54</u>
NOMBRE DEL PROPIETARIO ANTERIOR : _____ (Aplica en caso de Certificación o Informe Catastral)		PAGO
TIEMPO DE RESIDIR EN EL INMUEBLE : _____ (Aplica en caso de Certificación o Informe Catastral)		CANCELADO <input checked="" type="checkbox"/>
NO REQUERIDO <input type="checkbox"/>		FACTURA No. <u>10637603</u>
IV. DATOS COMPLEMENTARIOS DEL SOLICITANTE		
NOMBRE DE LA PERSONA QUE PRESENTA Y/O CON LA QUE SE PUEDE OBTENER INFORMACION ADICIONAL SOBRE EL INMUEBLE : _____		
DIRECCION COMPLETA : _____ DEPARTAMENTO: <u>AHUACHAPAN</u>		RECIBIDO POR
MUNICIPIO: <u>AHUACHAPAN</u> CTON. - CASERIO: <u>MANO DE LA CAGUNA</u>		
BARRIO / COLONIA, CALLE, PASAJE Y NUMERO DE CASA : _____		
TELEFONO : _____ DOCUMENTO DE IDENTIFICACION : _____ (Número fijo) (DUI, Pasaporte o Licencia)		
CORREO ELECTRONICO : _____ FECHA : _____		FIRMA DEL SOLICITANTE



V. COLINDANTES

NORTE: VICTOR CANTADERO -

PONIENTE: _____

SUR: _____

ORIENTE: _____

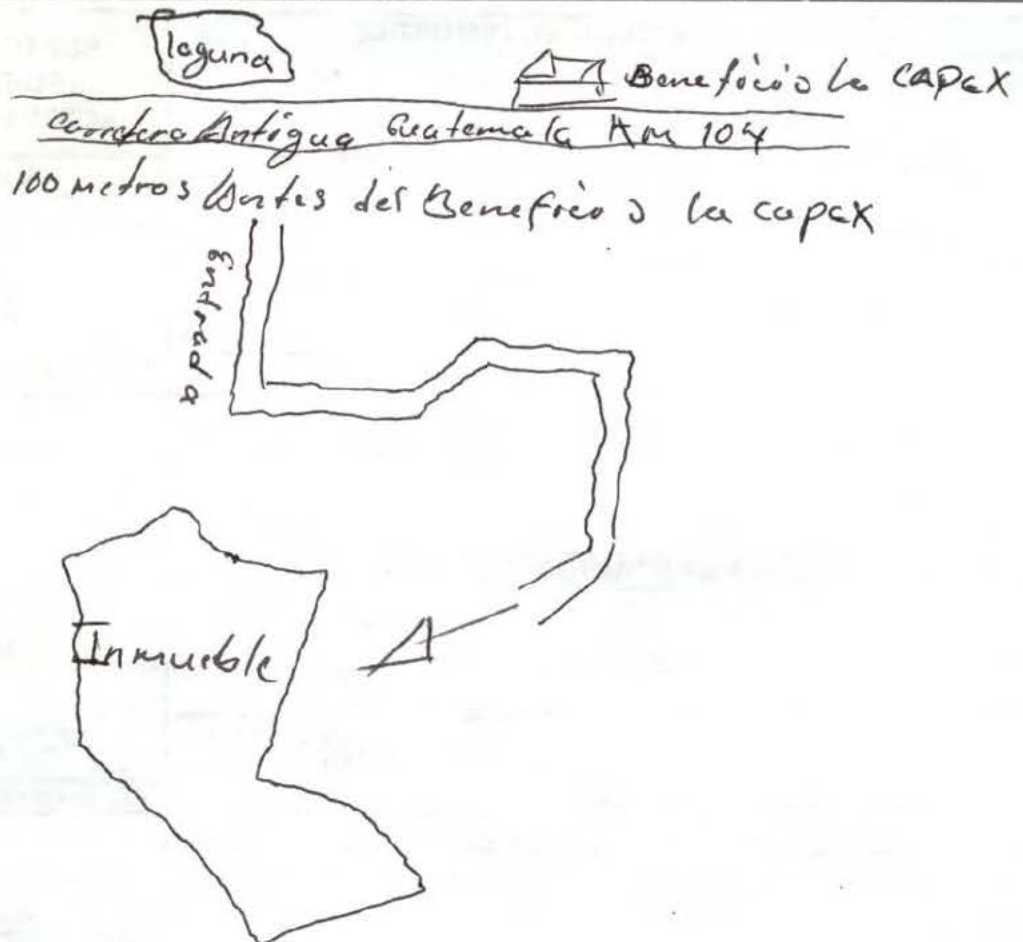
VI. OBSERVACIONES

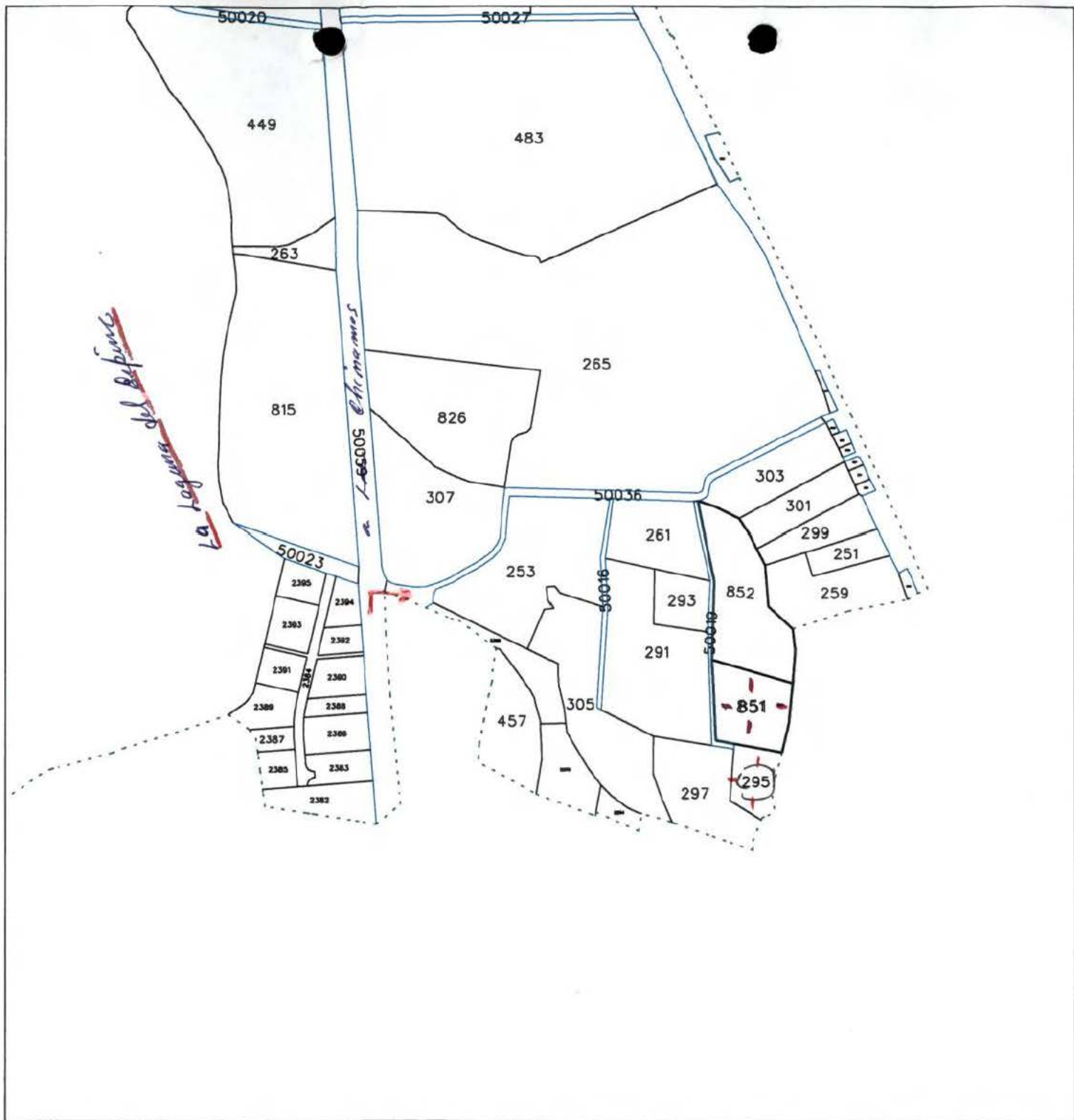
CERTIFICACIÓN CATRASTRAL PARA FINES DE SEGUIR JUICIO CIVIL ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO EN JOBBADO DE LO CIVIL DE ANUUTAPÁN.

VII. ESQUEMA DE UBICACION

CONTENIDO

- INDICAR NORTE Y LUGAR (PARCELA O INMUEBLE)
- COLOCAR PUNTOS DE REFERENCIA (ESCUELAS, TIENDAS, ARBOLES DE IMPORTANCIA, QUEBRADAS, RIOS, ETC)
- COLOCAR NOMBRES DE CALLES DE IMPORTANCIA





0101235 - 851

10



FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA
Centro Nacional de Registros
Derechos Reservados



1.1 No. DE PARCELA
Depto. Mun. Sector Parcela Apartamento/Local
011011R35108511



No. DE PARCELA
Sector
Parcela
Mun.
Depto

Centro Nacional de Registros
Fecha de visita:
Datos Completos

Estimado señor propietario o poseedor, mientras en su parcela no se llaven a cabo cambios en los linderos de su terreno después de esta fecha, el número indicado en el cuadro identificará catastralmente a su parcela. Favor guardarla en un lugar seguro ya que le servirá para realizar cualquier consulta o comunicación con el CNR.

2 IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		2.7 No. DE MAPA CATASTRO ANT.		AREAS		1.2 FECHAS			1.5 CONTROL TECNICO		
2.1 DEPTO Ahuachapán	2.3 CANTON NAYUC DE LA CAJON			2.11 AREA S/DOC Ha As Ca 1140 00 0		1.2.1 FECHA DE CAMPO DIA MES AÑO 19 01 10			1.5.1 CATEGORIA 04		
2.2 MUNICIPIO Ahuachapán	2.4 CASERIO	2.8 No. PARCELA CATASTRO ANT.		2.12 AREA S/MEDICION Ha As Ca		1.2.2 FECHA DE OFICINA DIA MES AÑO 01 02 10			1.5.2 NOMBRE TECNICO RESPONSABLE JOSE		
2.5 COLONIA	2.5.2 BARRIO	2.9 No. DE ORTOFOTO		1.4		1.3 TIPO DE LEVANT.			1.5.3 FIRMA		
2.5.4 CALLE 1 VEGUEAL	2.5.2 BLOQ/POL	2.10 No. DE RESTITUCION		<input type="checkbox"/> ESQUELA <input checked="" type="checkbox"/> CON LEVANT. <input type="checkbox"/> SIN LEVANT.		<input checked="" type="checkbox"/> FOTOIDENTIF. <input checked="" type="checkbox"/> MED. CINTA <input type="checkbox"/> MED. INSTRUMENTO					
2.5.5 CALLE 2	2.5.3 No. CA/LOTE										
2.5.7 REF/COMP. DIRECCION											
2.6 NOMBRE DEL INMUEBLE		3.1 PLURALIDAD DEL INMUEBLE		3.2 EL INMUEBLE HA SUFRIDO DIVISIONES		3.3 GOZA O ES AFECTADO POR SERVIDUMBRE		3.4 AFECTA A UN BIEN DEL ESTADO		3.5 LINDEROS EN CONFLICTO	
		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		SIRVIENTE <input type="checkbox"/> DOMINANTE <input type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		RESUELTO <input type="checkbox"/> S/RESOLVER <input type="checkbox"/>	

4 IDENTIFICACION DE LOS PROPIETARIOS DEL DERECHO O POSEEDORES								
PR/PO/OC	4.1 NOMBRE, RAZON SOCIAL O DENOMINACION SOCIAL	4.2 CLASE Y No. DOC. IDENT.	4.3 NIT O LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO	4.4 TIPO DE TENENCIA	4.5 PROPORCION DEL DERECHO	4.6 INSCRIPCION O PRESENTACION	4.7 ANTECEDENTE	4.8 DIRECCION O TELEFONO
PO				ocupante	100%	15025 356		JOSE
OC				ocupante				

IDENTIFICACION DEL INFORMANTE				
NOMBRES	1ER APELLIDO	2DO APELLIDO	CLASE Y No. DE IDENTIDAD	RELACION CON EL PROPIETARIO
			011	ocupante



FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA

Centro Nacional de Registros
Derechos Reservados



7 CATEGORIZACION DEL INMUEBLE EN FUNCION DE LOS USOS DEL SUELO

7.1 USO GENERAL						7.2 USO ESPECIFICO	7.3 SUB ESPECIFICO	7.4 DETALLADO
HABITACIONAL	AGRICOLA	PECUARIO	INDUSTRIAL	EXPLOTACION	BALDIO			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

8 DATOS COMPLEMENTARIOS					
AREA / QDA			CARACT. URB.		
Ha	As	Ca	<input type="checkbox"/> DR	<input type="checkbox"/> DU	

9 INFORMACION GENERAL DEL INMUEBLE

9.1 SERVICIOS	9.3 TIPO DE CONSTRUCCION	9.6 TOPOGRAFIA	9.7 SISTEMA VIAL
<input type="checkbox"/> 1 AGUA POTABLE DOMICILIAR <input type="checkbox"/> 2 AGUA POTABLE COMUNAL <input type="checkbox"/> 3 AGUAS LLUVIAS <input type="checkbox"/> 4 AGUAS NEGRAS <input type="checkbox"/> 5 TRANSPORTE PUBLICO <input type="checkbox"/> 6 ENERGIA ELECTRICA <input type="checkbox"/> 7 TELEFONO <input type="checkbox"/> 8 CABLE <input type="checkbox"/> 9 INTERNET <input type="checkbox"/> 10 TREN DE ASEO 9.2 SUSTITUTOS DE SERVICIOS <input type="checkbox"/> 1 LETRINA <input type="checkbox"/> 2 POZO	<input type="checkbox"/> 1 BLOQUE DE CONCRETO <input type="checkbox"/> 2 LADRILLO DE BARRO <input type="checkbox"/> 3 ADOBE <input type="checkbox"/> 4 BAHAREQUE <input type="checkbox"/> 5 MADERA <input type="checkbox"/> 6 LAMINA <input type="checkbox"/> 7 OTROS _____ 9.4 No. DE PISOS _____ 9.5 AÑOS DE CONSTRUCCION _____	<input checked="" type="checkbox"/> 1 PLANA (0-7%) <input type="checkbox"/> 2 INCLINADA (7-14%) <input type="checkbox"/> 3 EMPINADA (>14%) 9.8 TIPO DE RECUBRIMIENTO <input type="checkbox"/> 1 PAVIMENTADA <input type="checkbox"/> 2 ADOQUINADA <input checked="" type="checkbox"/> 3 EMPEDRADA <input checked="" type="checkbox"/> 4 SIN RECUBRIMIENTO <input type="checkbox"/> 5 OTROS _____	TIPO DE VIA <input type="checkbox"/> 1 ARTERIA PRINCIPAL DE LA CIUDAD <input type="checkbox"/> 2 CALLE PRINCIPAL DE BARRIO O COL. <input checked="" type="checkbox"/> 3 VIA DE ACCESO SECUNDARIA <input type="checkbox"/> 4 VIAS FERROVIARIAS <input type="checkbox"/> 5 VIAS EN DESUSO <input type="checkbox"/> 6 PEATONAL <input type="checkbox"/> 7 SIN VIAS

10 IDENTIFICACION DE LOS COLINDANTES

RUMBO	NOMBRE	APELLIDO	CLASE Y No. DOC. IDENTIDAD
NORTE			
SUR			
ORIENTE			
PONIENTE			
VECINO 1			
VECINO 2			

G. ACTA DE CONFORMIDAD

EN AHUACHAPAN A 4:30 PM DE 19 DE 2010, REUNIDOS LOS ABAJO FIRMANTES EN a) LA DIRECCIÓN DEL INMUEBLE OBJETO DE LA PRESENTE: O, b) LAS OFICINAS DEL CNR: Y/O LAS PERSONAS CUYAS HUELLAS DIGITALES DEL PULGAR DE SU MANO DERECHA SE INDICAN, SE PROCEDIÓ A LA IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA PRESENTE FICHA, ASI COMO LA DE SUS LINDEROS QUE SEÑALAN EN LA FOTO O LEVANTAMIENTO CORRESPONDIENTES CON LOS CUALES DECLARA EL INFORMANTE SI NO ESTAR DE ACUERDO CON LA INFORMACION QUI CONTENIDA.

F. [Signature] VECINO 1
 F. _____ COLINDANTE ORIENTE
 F. _____ COLINDANTE SUR
 F. _____ VECINO 2
 F. _____ COLINDANTE PONIENTE
 F. _____ COLINDANTE NORTE
 F. _____ PROPIETARIO/POSEEDOR/INFORM
 F. _____ TÉCNICO CATASTRAL
 F. _____ TÉCNICO JURÍDICO

11 OBSERVACIONES DE INSPECCION DE CAMPO ESTUBO
OPERATIVA SE DETECTO QUE LA
PARCELA 851 DEL SECTOR 01R35, COMO
Ocupante de este inmueble es la
SE ENCUENTRA

ANTECEDENTE INSCRITO A LA MISMA 115025356 A FAVOR DE LA SRA.

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
DEPARTAMENTO DE AHUACHAPAN
MANTENIMIENTO CATASTRAL

BOLETA DE PRESENTACION

4:30 PM

No. de Transacción	: 012010000229	Fecha/Hora	: 1/11/2010 11:1:22
Departamento	: AHUACHAPÁN	Municipio	: AHUACHAPAN
Mapa	: 0101R35	Parcela	: 297
Solicitante	:		
Propietario	:		
Poseedor	:		
Servicio solicitado	: TITULO SUPLETORIO		
Cancelación Derechos	: 54.24 dólares		
Dirección	:		
Ingresó al Sistema	:		

Manz 19/01/2010

Nota: a) La Suspensión del servicio será trámite exclusivo del propietario. b) La notificación de la resolución técnica se entregará únicamente al propietario o solicitante.

Se deberán presentar las correcciones en un periodo no mayor de 30 días hábiles a partir de la fecha de retiro de la misma, si son presentadas después del periodo establecido serán ingresadas como proceso inicial.

manz 18/01/2010

CODIGO DE INGRESO: 01200000 929



DIRECCION DEL INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL
SOLICITUD DE SERVICIOS
FORMULARIO 1



F0059 - 2

I. SERVICIO

INFORME CATASTRAL <input type="checkbox"/>	CERTIFICACIONES CATASTRALES <input type="checkbox"/>	REVISION DE PROYECTOS <input type="checkbox"/>
CARÁCTER LEGAL (ESPECIFIQUE)	DILIGENCIAS DE:	PERIMETRO GENERAL <input type="checkbox"/>
	TITULO DE PROPIEDAD O DOMINIO <input type="checkbox"/>	FRACCIONAMIENTO <input type="checkbox"/>
	TITULO SUPLETORIO <input checked="" type="checkbox"/>	OTROS <input type="checkbox"/>
	OTROS <input type="checkbox"/>	

OTROS SERVICIOS (ESPECIFIQUE): CERTIFICACION CATASTRAL

NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE EMITIRA LA CERTIFICACION O INFORME CATASTRAL:

II. DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES DEL INMUEBLE

NATURALEZA	UBICACION CATASTRAL	DATO REGISTRAL
URBANA <input type="checkbox"/>	MAPA O SECTOR CATASTRAL <u>0101 R39</u>	MATRICULA <u>—</u>
RURAL <input checked="" type="checkbox"/>	NUMERO DE PARCELA <u>297</u>	INSCRIPC. / LIBRO <u>—</u>
	AREA CATASTRAL <u>4791.4888</u>	NO POSEE <input type="checkbox"/>

III. DATOS RELATIVOS AL INMUEBLE

NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR: _____

DIRECCION COMPLETA DEL INMUEBLE: _____ DEPARTAMENTO: AHUACHAPAN

MUNICIPIO: AHUACHAPAN CTON.-CASERIO: MANO LA LAGUNA

BARRIO / COLONIA, CALLE, PASAJE Y NUMERO DE CASA: _____

LUGAR CONOCIDO COMO: _____

DOC. DE IDENTIFICACION: _____ NIT: _____

(DUI, Pasaporte o Licencia)

NOMBRE DEL PROPIETARIO ANTERIOR: _____

(Aplica en caso de Certificación o Informe Catastral)

TIEMPO DE RESIDIR EN EL INMUEBLE: _____

(Aplica en caso de Certificación o Informe Catastral)

ESPACIO EXCLUSIVO PERSONAL DEL CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

VALOR A CANCELAR

IVA INCLUIDO
0 a 20 Km.
\$ 54.24

PAGO

CANCELADO

NO REQUERIDO

IV. DATOS COMPLEMENTARIOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE DE LA PERSONA QUE PRESENTA Y/O CON LA QUE SE PUEDE OBTENER INFORMACION ADICIONAL SOBRE EL INMUEBLE: _____

DIRECCION COMPLETA: _____ DEPARTAMENTO: AHUACHAPAN

MUNICIPIO: AHUACHAPAN CTON.-CASERIO: MANO DE LA LAGUNA

BARRIO / COLONIA, CALLE, PASAJE Y NUMERO DE CASA: _____

TELEFONO: _____ DOCUMENTO DE IDENTIFICACION: 01265835-6

(Número fijo) (DUI, Pasaporte o Licencia)

CORREO ELECTRONICO: _____ FECHA: _____

FACTURA No. 10637579

RECIBIDO POR

FIRMA DEL SOLICITANTE

V. COLINDANTES

NORTE: _____

PONIENTE: _____

SUR: _____

ORIENTE: _____

VI. OBSERVACIONES

CERTIFICACION CATASTRAL PARA FINES DE SEGUR JURIDICO CIVIL ORDINARIO
(BCO) DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO EN EL JUTGADO DE
LO CIVIL DE ATACAPAN. -

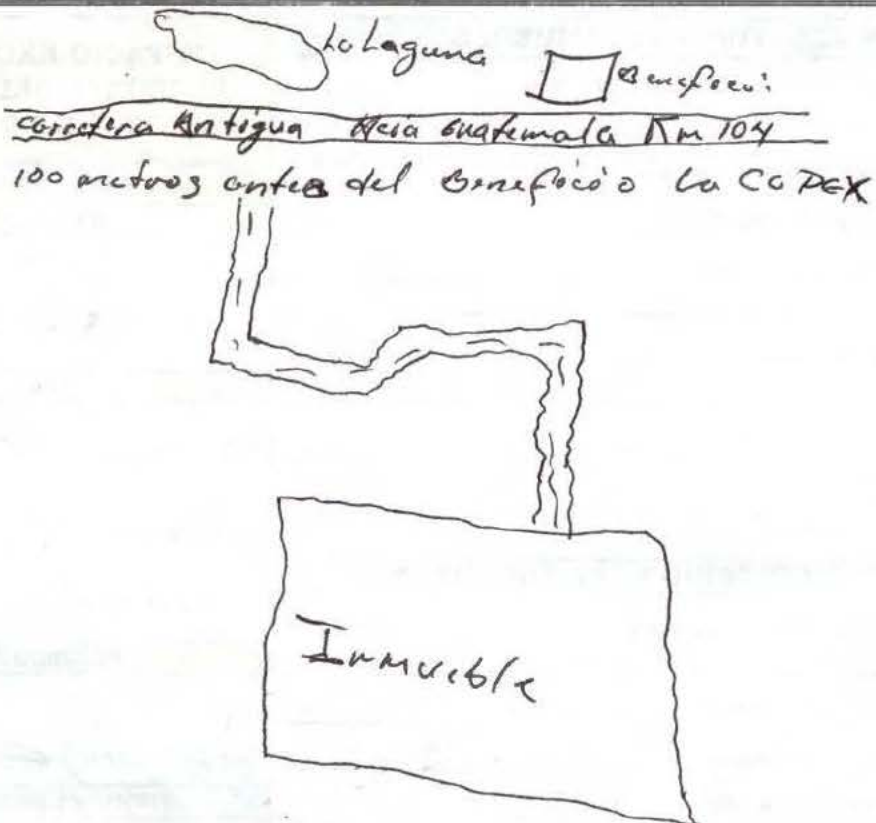
VII. ESQUEMA DE UBICACION

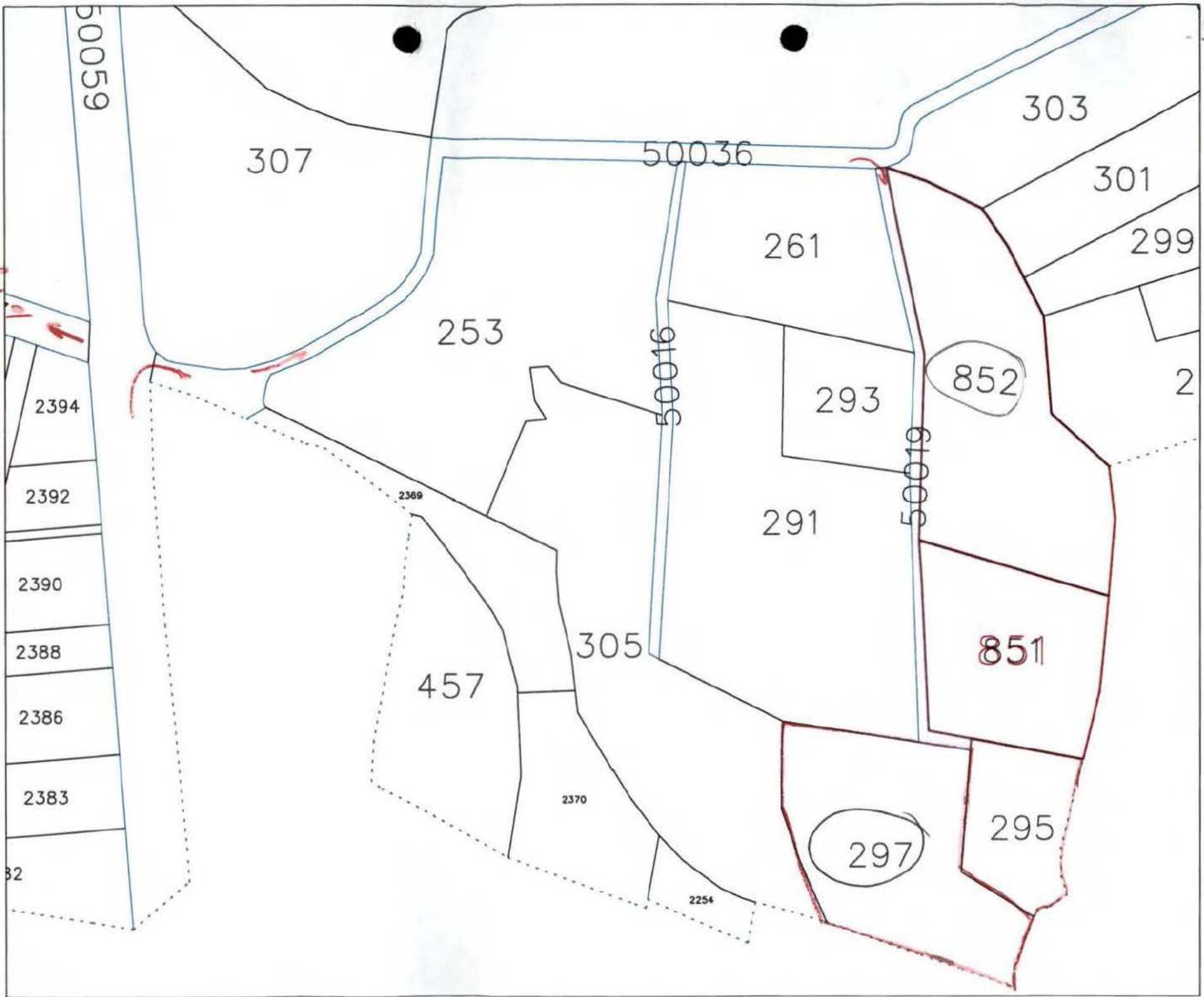
CONTENIDO

INDICAR NORTE Y LUGAR (PARCELA O INMUEBLE)

COLOCAR PUNTOS DE REFERENCIA (ESCUELAS, TIENDAS, ARBOLES DE IMPORTANCIA, QUEBRADAS, RIOS, ETC.)

COLOCAR NOMBRES DE CALLES DE IMPORTANCIA





07

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 7974.9178 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 15025356/00000
 Fren(es)= mts
 Uso= HABITACIONAL

253

peño.

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 9265.298 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 15025356/00000
 Fren(es)= mts
 Uso= HABITACIONAL

261

293

291

852

851

295

297

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 4791.8888 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 15025356/00000
 Parametro= 303.9595 mts
 Fren(es)= mts
 Uso= HABITACIONAL

457

305

2254

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 360.0555 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 15112131700000
 Fren(es)= 12.75 mts
 Uso= HABITACIONAL UNIFAMILIAR-POPULAR

1316

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 735.8535 m2

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 313.736 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 1501898/00000
 Fren(es)= mts

1242

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 1851.0573 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 15014910/00000
 Parametro= 177.3959 mts
 Fren(es)= mts
 Uso= HABITACIONAL

1634

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 5237.9563 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 15124592/00000
 Fren(es)= mts
 Uso=

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 7238.11 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 15124593/00000
 Fren(es)= 14 mts
 Uso=

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 360.0555 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 15112131700000
 Fren(es)= 12.75 mts
 Uso= HABITACIONAL UNIFAMILIAR-POPULAR

OH-

301

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 3695.0971 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 15025356/00000
 Fren(es)= mts
 Uso= HABITACIONAL

299

251

259

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 5237.9563 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 15124592/00000
 Fren(es)= mts
 Uso=

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 1851.0573 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 15014910/00000
 Parametro= 177.3959 mts
 Fren(es)= mts
 Uso= HABITACIONAL

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 360.0555 m2
 Direcci3n=
 Antecedente= 15112131700000
 Fren(es)= 12.75 mts
 Uso= HABITACIONAL UNIFAMILIAR-POPULAR

Titular(es) SIRyC=
 Proprietari(a)s=
 Poseedor(es)=
 Ocupante(s)=
 Area= 735.8535 m2

1242

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA
Centro Nacional de Registros
Derechos Reservados

1.1 No. DE PARCELA
Depto. Mun. Sector Parcela Apartamento/Local
0, 1, 10, 11, 12, 3, 5, 10, 2, 9, 7



No. DE PARCELA
Sector
Parcela
Apartamento
Mun.
Depto

2 IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		2.7 No. DE MAPA CATASTRO ANT.	AREAS		1.2 FECHAS		1.5 CONTROL TECNICO	
2.1 DEPTO AHUACHAPAN	2.3 CANTON VILLA DE LA REINA	2.8 No. PARCELA CATASTRO ANT.	2.11 AREA S/DOC Ha As Ca 1140000		1.2.1 FECHA DE CAMPO DIA MES AÑO 19 01 10		1.5.1 CATEGORIA 01	
2.2 MUNICIPIO AHUACHAPAN	2.4 CASERIO		2.12 AREA S/MEDICION Ha As Ca		1.2.2 FECHA DE OFICINA DIA MES AÑO 08 10 11		1.5.2 NOMBRE TECNICO RESPONSABLE	
2.5 COLONIA	2.5.2 BARRIO	2.9 No. DE ORTOFOTO	1.4		1.3 TIPO DE LEVANT.		1.5.3 FIRMA	
2.5.4 CALLE 1 VEGIVAL	2.5.2 BLOQUE POL	2.10 No. DE RESTITUCION	<input type="checkbox"/> ESCUELA		<input checked="" type="checkbox"/> FOTOIDENTIF.			
2.5.5 CALLE 2	2.5.3 No. CALOTE		<input checked="" type="checkbox"/> CON LEVANT.		<input checked="" type="checkbox"/> MED. CINTA			
2.5.7 REF/COMP DIRECCION			<input type="checkbox"/> SIN LEVANT.		<input type="checkbox"/> MED. INSTRUMENTO			
3 OTROS DATOS								
2.6 NOMBRE DEL INMUEBLE	3.1 PLURALIDAD DEL INMUEBLE	3.2 EL INMUEBLE HA SUFRIDO DIVISIONES	3.3 GOZA O ES AFECTADO POR SERVIDUMBRE	SIRVIENTE	3.4 AFECTA A UN BIEN DEL ESTADO	TIPOS DE BIEN	3.5 LINDEROS EN CONFLICTO	
	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	DOMINANTE <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> RESUELTO <input type="checkbox"/> S/RESOLVER	

4 IDENTIFICACION DE LOS PROPIETARIOS DEL DERECHO O POSEEDORES								
PR/PO/OC	4.1 NOMBRE, RAZON SOCIAL O DENOMINACION SOCIAL	4.2 CLASE Y No. DOC. IDENT.	4.3 NIT O LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO	4.4 TIPO DE TENENCIA	4.5 PROPORCION DEL DERECHO	4.6 INSCRIPCION O PRESENTACION	4.7 ANTECEDENTE	4.8 DIRECCION O TELEFONO
PR		—	—	artipio	100%	15025356	—	
PR								

IDENTIFICACION DEL INFORMANTE				
NOMBRES	1ER APELLIDO	2DO APELLIDO	CLASE Y No. DE IDENTIDAD	RELACION CON EL PROPIETARIO

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

FECHA DE VISTA: _____
 Datos Completos
 Estimado señor propietario o poseedor: mientras en su parcela no se lleven a cabo cambios en los linderos de su terreno después de esta fecha, el número indicado en el cuadro Identificará catastralmente a su parcela. Favor guardar en un lugar seguro ya que le servirá para realizar cualquier consulta o comunicación con el CNR.

FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA

Centro Nacional de Registros
 Derechos Reservados



7 CATEGORIZACION DEL INMUEBLE EN FUNCION DE LOS USOS DEL SUELO

7.1 USO GENERAL						7.2 USO ESPECIFICO	7.3 SUB ESPECIFICO	7.4 DETALLADO
HABITACIONAL	COMERCIAL	INDUSTRIAL	EXPLORACION	BALDIO				
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	01	02		

8 DATOS COMPLEMENTARIOS					
AREA / QDA			CARACT. URB.		
Ha	As	Ca	<input type="checkbox"/> DR	<input type="checkbox"/> DU	

9 INFORMACION GENERAL DEL INMUEBLE

9.1 SERVICIOS	9.3 TIPO DE CONSTRUCCION	9.6 TOPOGRAFIA	9.7 SISTEMA VIAL
<input type="checkbox"/> 1 AGUA POTABLE DOMICILIAR <input type="checkbox"/> 2 AGUA POTABLE COMUNAL <input type="checkbox"/> 3 AGUAS LLUVIAS <input type="checkbox"/> 4 AGUAS NEGRAS <input type="checkbox"/> 5 TRANSPORTE PUBLICO <input type="checkbox"/> 6 ENERGIA ELECTRICA <input type="checkbox"/> 7 TELEFONO <input type="checkbox"/> 8 CABLE <input type="checkbox"/> 9 INTERNET <input type="checkbox"/> 10 TREN DE ASEO 9.2 SUSTITUTOS DE SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/> 1 LETRINA <input type="checkbox"/> 2 POZO	<input type="checkbox"/> 1 BLOQUE DE CONCRETO <input type="checkbox"/> 2 LADRILLO DE BARRO <input checked="" type="checkbox"/> 3 ADOBE <input type="checkbox"/> 4 BAHAREQUE <input type="checkbox"/> 5 MADERA <input type="checkbox"/> 6 LAMINA <input type="checkbox"/> 7 OTROS _____ 9.4 No. DE PISOS _____ 9.5 AÑOS DE CONSTRUCCION _____	<input checked="" type="checkbox"/> 1 PLANA (0-7%) <input type="checkbox"/> 2 INCLINADA (7-14%) <input type="checkbox"/> 3 EMPINADA (>14%) 9.8 TIPO DE RECUBRIMIENTO <input type="checkbox"/> 1 PAVIMENTADA <input type="checkbox"/> 2 ADOQUINADA <input checked="" type="checkbox"/> 3 EMPEDRADA <input checked="" type="checkbox"/> 4 SIN RECUBRIMIENTO <input type="checkbox"/> 5 OTROS _____	TIPO DE VIA <input type="checkbox"/> 1 ARTERIA PRINCIPAL DE LA CIUDAD <input type="checkbox"/> 2 CALLE PRINCIPAL DE BARRIO O COL. <input checked="" type="checkbox"/> 3 VIA DE ACCESO SECUNDARIA <input type="checkbox"/> 4 VIAS FERROVIARIAS <input type="checkbox"/> 5 VIAS EN DESUSO <input type="checkbox"/> 6 PEATONAL <input type="checkbox"/> 7 SIN VIAS

10 IDENTIFICACION DE LOS COLINDANTES

RUMBO	NOMBRE	APELLIDO	CLASE Y No. DOC. IDENTIDAD
NORTE			
SUR			
ORIENTE			
PONIENTE			
VECINO 1			
VECINO 2			

G. ACTA DE CONFORMIDAD

EN San Salvador A 4:30 PM DE 19 DE 2010, REUNIDOS LOS ABAJO FIRMANTES EN a) LA DIRECCIÓN DEL INMUEBLE OBJETO DE LA PRESENTE: O, b) LAS OFICINAS DEL CNR: Y/O LAS PERSONAS CUYAS HUELLAS DIGITALES DEL PULGAR DE SU MANO DERECHA SE INDICAN, SE PROCEDIÓ A LA IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA PRESENTE FICHA, ASÍ COMO LA DE SUS LINDEROS QUE SEÑALAN EN LA FOTO O LEVANTAMIENTO CORRESPONDIENTES, CON LOS CUALES DECLARA EL INFORMANTE SI NO ESTAR DE ACUERDO CON LA INFORMACION AQUI CONTENIDA.

VECINO 1 COLINDANTE ORIENTE COLINDANTE SUR

F. VECINO 2 F. COLINDANTE PONIENTE F. COLINDANTE NORTE

F. PROPIETARIO/POSEEDOR/INFORM F. TÉCNICO CATASTRAL F. TÉCNICO JURÍDICO

1 OBSERVACIONES DE INSPECCION DE CAMPO Y ESTUDIO REGISTRAL SE DETERMINO QUE ES LA PARCELA 0297 DEL SECTOR 0101R35, COMO OCUPANTE EL SR. SE ENCONTRO AUTOREFERENTE

JURATO A FAVOR DE LA SPD CON LA M15025356.



CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

San Salvador, 4 de noviembre de 2019

Estimado ciudadano
Presente

En atención a Solicitud de Información No. CNR-2019-0270 de fecha 15 de octubre del presente año, en la cual solicita lo siguiente:

“Solicito el contenido de los expedientes completos de su historial desde su levantamiento inicial, con todas las modificaciones que estas fichas hayan experimentado desde su creación hasta la presente fecha en lo que se refiere a cada una de las parcelas que a continuación detallo. Todas corresponden al mismo sector 0101R35 del Departamento de Ahuachapán. 1) 305, 2) 826, 3) 815, 4) 261, 5) 851, 6) 295, 7) 291, 8) 297, 9) 852, 10) 293, 11) 307”.

Se envió el requerimiento a la Dirección del Instituto Geográfico y del Catastro Nacional, la cual nos informó lo siguiente:

La Oficina de Mantenimiento Catastral de Ahuachapán, informa que envía en formato PDF los expedientes completos de su historial desde su levantamiento inicial, con todas las modificaciones que estas fichas hayan experimentado desde su creación hasta la presente fecha en lo que se refiere a cada una de las parcelas detalladas: 1) 305 2) 826 3) 815 4) 261 5) 851 6) 295 7) 291 8) 297 9) 852 10) 293 11) 307

012009004631.pdf	012017007026.pdf	012018000920.pdf
012009007201.pdf	012017007027.pdf	012018000922.pdf
012010000229.pdf	012017007029.pdf	012018003024.pdf
012010000239.pdf	012017007032.pdf	012018003541.pdf
012010000242.pdf	012017007033.pdf	012018003543.pdf
012010000243.pdf	012017007035.pdf	012018003544.pdf
012010005294.pdf	012017007036.pdf	012018003546.pdf
012010005716.pdf	012017008811.pdf	012019007720.pdf
012014000495.pdf	012017008812.pdf	012019007721.pdf
012016004931.pdf	012017008814.pdf	
012017007025.pdf	012017008883.pdf	

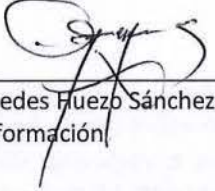
Se le informa que:

1. Parcela 826, no contiene ningún trámite presentado en la OMC de Ahuachapán.

2. Parcela 261, se encontró la transacción 012010001670, 012015003068 y 012015007464, la cual corresponde a ubicaciones catastral, con arancel de \$6.78.
3. Parcela 291, se encontró la transacción 012006000496, la cual corresponde a ubicación catastral, con arancel de \$6.78
4. Parcela 293, se encontró la transacción 012013008085, la cual corresponde a ubicación catastral, con arancel de \$6.78

En caso requiera obtener Ubicación catastral de las parcelas, estas se pueden obtener en la ventanilla de la Oficina de Mantenimiento Catastral, la cual tiene un arancel de \$6.78, así como también la copia de planos con un arancel de \$5.00 y la copia de Notificaciones con un arancel de \$2.50.

Atentamente,



Licda. Fátima Mercedes Fuego Sánchez
Oficial de Información

