



CENTRO  
NACIONAL  
DE REGISTROS

# **DOCUMENTO EN VERSION PÚBLICA**

**De conformidad a los  
Artículos:**

**24 letra “c” y 30 de la LAIP.**

**Se han eliminado los datos  
personales**

KARLA BEATRIZ LÓPEZ NUILA, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS SANCIONATORIOS, DEL CENTRO NACIONAL DE REGISTROS.- C E R T I F I C A: Que la presente información fue obtenida de la base de datos de este Departamento, la cual literalmente D I C E:

DIRECCIÓN DE DESARROLLO HUMANO Y ADMINISTRACIÓN
GERENCIA DE DESARROLLO HUMANO

DEPARTAMENTO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS SANCIONATORIOS - PAS

SOLICITUD CNR-306-2019.

Establecer el nombre de los o el servidor público contra los que han iniciado procesos sancionatorios en el año 2019, de la unidad de escaneo RPRH, bajo la conducción del señor Jonnie Emmanuel Gil Paula, conocer el estado y si se ha finalizado o no.

En cuanto a los procedimientos sancionatorios iniciados en el 2019, de la unidad de escaneo del RPRH, bajo la conducción del señor no existen PAS iniciados por éste. Aclarando que en nuestros registros aparecen PAS iniciados en tal periodo a los siguientes empleados:

Estado: En trámite con plazos suspendidos por falta de acreditación del STCNR.

\*Se aclara que se entrega respuesta a los nombres requeridos de los servidores públicos, a los que se les ha iniciado Procedimiento Administrativo Sancionatorio, relacionados con la baja productividad o incumplimiento de metas o plazos de respuestas y otro, en la Unidad de Escaneo RPRH en el año 2019.

Informe para ser remitido a UAIP, fecha de emisión: 26 de Noviembre del 2019.

ES CONFORME: Con su original, con la cual se confrontó en la Gerencia de Desarrollo Humano, Departamento de Procedimientos Administrativos Sancionatorios, del Centro Nacional de Registros; y para ser remitido a la Unidad de Acceso a la Información Pública del Centro Nacional de Registros, se extiende, firma y sella la presente Certificación en San Salvador, a los veintiséis días del mes de noviembre del año dos mil diecinueve.

LICDA. KARLA BEATRIZ LÓPEZ NUILA (with signature and official stamp of Gerencia de Desarrollo Humano, Depto. de Procedimientos Administrativos Sancionatorios, CNR)



CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

## MEMORANDO

**CNR**  
REGISTRO DE LA  
PROPIEDAD RAÍZ  
E HIPOTECAS

DIRECCIÓN DE REGISTROS  
RPRH-SS-520/2019

**Para:** Lic. Fatima Huevo  
Cargo: Oficial de Información y Comisionada de la Calidad  
Del Comité de Quejas, Avisos, Denuncias y Sugerencias.

**De:** Lic. Gerardo Maltez García  
Cargo: Registrador Jefe de RPRH-SS.

**Asunto:** Requerimiento solicitado por Oficial de Información

**Fecha:** Fecha: 02 de diciembre de 2019

---

Atentamente se remite respuesta a solicitud presentada en esta Jefatura, por medio de correo electrónico, en su calidad de oficial de información; en el cual pide se envíe reporte de producción del área de escaneo final, de los empleados que escanean Certificaciones, Extractadas, Literales y Carencia de Bienes.

Se anexa detalle de producción por procedimiento diario, de cada uno de los empleados.

Así mi informe,

Atentamente,



CENTRO  
NACIONAL  
DE REGISTROS

## Sistema de Certificaciones Registrales

USUARIO: TANIA LIZETH PANAMEÑO MEDRANO

LUNES 2 DE DICIEMBRE DE 2019

Recepción Distribución Consultas Reportes Sesión

### Producción por Empleado

Empleado	Fecha inicial			Fecha final		
	1	AGO	2019	30	AGO	2019

Continúa

### DETALLE DE PRODUCCIÓN POR PROCEDIMIENTO - DIARIO

Actividad	Extract.	Literal	Carencia	Indice	Razon	Informe	Estudio	Total
<b>07/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	57	37	123	59	1	4	0	281
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	50	39	51	68	1	5	0	214
<b>08/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	30	17	107	34	1	5	0	194
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	20	7	393	3	0	3	0	426
<b>09/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	7	8	48	23	1	0	0	87
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	33	20	51	57	2	2	0	165
<b>12/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	85	33	62	30	0	5	0	215
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	52	32	61	23	0	1	0	169
<b>13/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	46	26	70	8	6	7	0	163
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	69	29	37	12	6	10	0	163
<b>14/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	37	31	121	30	0	1	0	220
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	32	29	132	23	0	2	0	218
<b>15/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	80	21	77	23	0	7	0	208
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	92	22	22	22	0	7	0	165
<b>16/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	22	13	205	66	0	5	0	311
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	21	12	102	71	0	5	0	211
<b>19/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	50	12	140	30	2	1	0	235
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	35	6	205	33	2	1	0	282
<b>20/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	93	17	76	25	3	1	0	215
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	67	14	202	18	1	1	0	303
<b>21/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	72	15	60	27	2	3	0	179
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	96	26	71	34	4	3	0	234
<b>22/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	54	5	84	26	1	7	0	178
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	53	5	38	20	1	6	0	124
<b>23/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	26	10	150	8	0	0	0	194
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	40	7	176	12	0	1	0	236
<b>26/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	71	37	136	60	4	7	0	315
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	67	18	87	32	1	0	0	205
<b>27/08/2019</b>								

Actividad	Extract.	Literal	Carencia	Indice	Razon	Informe	Estudio	Total
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	20	42	67	58	0	2	0	189
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	15	34	41	74	3	8	0	175
<b>28/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	33	25	81	50	1	3	0	193
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	28	28	153	44	0	3	0	256
<b>29/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	60	28	120	54	0	2	0	264
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	42	14	60	58	1	0	0	175
<b>30/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	25	20	122	28	0	1	0	196
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	50	54	101	39	0	3	0	247
(1 of 1)		1	1000					

Sistema de Certificaciones Registrales  
 Dirección de Tecnología de la Información - Centro Nacional de Registros

El presente reporte de producción es conforme con la base de datos de esta oficina inmobiliaria que corresponde al mes de agosto del año 2019 san salvador 30 de noviembre del año 2019

*[Handwritten signature]*  
**Lic. Gerardo Maltez García**  
 Registrador Jefe



## Sistema de Certificaciones Registrales

CENTRO  
NACIONAL  
DE REGISTROS

USUARIO: TANIA LIZETH PANAMEÑO MEDRANO

LUNES 2 DE DICIEMBRE DE 2019

Recepción Distribución Consultas Reportes Sesión

## Producción por Empleado

Empleado	Fecha inicial			Fecha final		
	1	AGO	2019	30	AGO	2019

Continúa

## DETALLE DE PRODUCCIÓN POR PROCEDIMIENTO - DIARIO

Actividad	Extract.	Literal	Carencia	Indice	Razon	Informe	Estudio	Total
<b>07/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	52	57	180	59	0	9	0	357
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	39	42	145	54	0	2	0	282
<b>08/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	36	21	65	9	1	3	0	135
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	57	55	203	14	1	10	0	340
<b>09/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	37	30	83	29	0	1	0	180
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	27	26	70	21	0	1	0	145
Imagen de Oficio o DUI y NIT Vinculada y Pendiente de Distribuir	0	0	39	0	0	3	0	42
<b>12/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	40	14	82	19	1	0	0	170
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	28	12	78	11	1	0	0	144
Imagen de Oficio o DUI y NIT Vinculada y Pendiente de Distribuir	0	0	32	0	0	13	0	45
<b>13/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	7	13	0	1	0	0	0	21
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	29	21	21	20	0	0	0	91
<b>14/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	46	19	90	34	0	4	0	193
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	21	12	64	15	0	2	0	114
Imagen de Oficio o DUI y NIT Vinculada y Pendiente de Distribuir	0	0	26	0	0	17	0	43
<b>15/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	43	24	59	20	0	2	0	148
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	50	23	68	25	1	3	0	170
Imagen de Oficio o DUI y NIT Vinculada y Pendiente de Distribuir	1	0	50	0	0	9	0	60
<b>16/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	55	40	253	58	2	7	0	415
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	65	46	172	62	2	8	0	355
<b>19/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	13	4	0	0	0	0	0	18
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	15	4	38	12	0	1	0	71
Imagen de Oficio o DUI y NIT Vinculada y Pendiente de Distribuir	0	0	0	0	0	1	0	1
<b>20/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	13	25	114	1	0	0	0	153
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	2	1	63	0	0	0	0	66
<b>21/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	23	20	277	4	1	1	0	326
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	45	54	387	6	1	1	0	494
<b>22/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	62	19	118	20	1	2	0	222

Actividad	Extract.	Literal	Carencia	Indice	Razon	Informe	Estudio	Total
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	51	12	116	16	1	1	0	197
Imagen de Oficio o DUI y NIT Vinculada y Pendiente de Distribuir	0	0	0	0	0	2	0	2
<b>23/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	35	25	52	41	1	0	0	154
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	47	32	54	45	1	1	0	180
<b>26/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	1	0	0	1	0	0	0	2
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	1	0	0	1	0	0	0	2
<b>27/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	119	10	96	73	0	3	0	301
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	41	10	54	73	0	2	0	180
<b>28/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	70	29	48	45	0	11	0	203
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	149	23	77	46	0	10	0	305
<b>29/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	85	39	185	44	1	4	0	358
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	73	27	72	32	0	0	0	204
Imagen de Oficio o DUI y NIT Vinculada y Pendiente de Distribuir	0	0	0	0	0	1	0	1
<b>30/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	52	47	78	32	0	4	0	213
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	55	49	191	38	1	7	0	341
(1 of 1)      1      1000								

Sistema de Certificaciones Registrales  
Dirección de Tecnología de la Información - Centro Nacional de Registros

El presente reporte de producción es conforme con la base de datos de esta oficina inmobiliaria que corresponde al mes de agosto del año 2019 san salvador 30 de noviembre del año 2019

*Lic. Gerardo Maltez García*  
Registrador Jefe



## Sistema de Certificaciones Registrales

CENTRO  
NACIONAL  
DE REGISTROS

USUARIO: TANIA LIZETH PANAMEÑO MEDRANO

LUNES 2 DE DICIEMBRE DE 2019

Recepción Distribución Consultas Reportes Sesión

## Producción por Empleado

Empleado	Fecha inicial			Fecha final		
	1	AGO	2019	30	AGO	2019

Continúa

## DETALLE DE PRODUCCIÓN POR PROCEDIMIENTO - DIARIO

Actividad	Extract.	Literal	Carencia	Indice	Razon	Informe	Estudio	Total
<b>07/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	39	17	94	89	0	0	0	239
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	39	11	74	55	0	1	0	180
<b>08/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	31	19	104	39	0	3	0	196
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	33	15	134	66	0	2	0	250
<b>09/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	39	3	70	22	0	4	0	138
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	49	19	137	28	0	6	0	239
<b>12/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	69	14	63	17	3	0	0	166
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	59	14	54	17	3	0	0	147
<b>13/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	17	13	139	20	0	0	0	189
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	16	11	98	20	0	0	0	145
<b>14/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	39	15	108	61	1	0	0	224
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	30	15	154	44	1	0	0	244
<b>15/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	49	20	94	45	1	1	0	210
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	69	23	64	61	1	1	0	219
<b>16/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	31	13	222	55	0	0	0	321
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	31	13	203	54	0	0	0	301
<b>19/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	61	13	131	26	1	0	0	232
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	36	11	131	16	0	0	0	194
<b>20/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	60	8	123	27	2	0	0	220
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	51	6	143	39	3	0	0	242
<b>21/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	25	13	69	56	0	1	0	164
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	50	13	89	51	0	1	0	204
<b>22/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	46	5	84	20	4	14	0	173
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	50	9	54	25	4	14	0	156
<b>23/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	52	9	168	14	0	0	0	243
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	56	11	157	14	0	0	0	238
<b>26/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	56	13	116	35	0	0	0	220
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	56	13	116	35	0	0	0	220
<b>27/08/2019</b>								

Actividad	Extract.	Literal	Carencia	Indice	Razon	Informe	Estudio	Total
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	90	21	87	85	0	3	0	286
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	87	21	117	75	0	0	0	300
<b>28/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	35	11	89	68	0	0	0	203
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	38	8	95	68	0	3	0	212
<b>29/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	53	43	129	92	1	4	0	322
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	54	27	40	100	1	3	0	225
<b>30/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	21	14	75	58	0	1	0	169
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	19	10	101	58	0	1	0	189
(1 of 1)      1      1000								

Sistema de Certificaciones Registrales  
Dirección de Tecnología de la Información - Centro Nacional de Registros

El presente reporte de producción es conforme con la base de datos de esta oficina inmobiliaria que corresponde al mes de agosto del año 2019 san salvador 30 de noviembre del año 2019

  
**Lic. Gerardo Maltez García**  
Registrador jefe



## Sistema de Certificaciones Registrales

CENTRO  
NACIONAL  
DE REGISTROS

USUARIO: TANIA LIZETH PANAMEÑO MEDRANO

LUNES 2 DE DICIEMBRE DE 2019

Recepción Distribución Consultas Reportes Sesión

## Producción por Empleado

Fecha Inicial			Fecha final		
1	AGO	2019	30	AGO	2019

Continúa

## DETALLE DE PRODUCCIÓN POR PROCEDIMIENTO - DIARIO

Actividad	Extract.	Líteral	Carencia	Índice	Razon	Informe	Estudio	Total
<b>08/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	75	15	27	73	0	0	0	190
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	75	6	2	31	0	0	0	114
<b>09/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	63	26	18	22	1	0	0	130
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	52	21	27	49	0	0	0	149
<b>12/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	114	19	20	16	3	6	0	178
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	74	22	20	27	3	1	0	147
<b>13/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	42	32	44	13	0	1	0	132
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	90	27	51	13	1	1	0	183
<b>14/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	64	19	10	27	4	2	0	126
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	25	15	6	23	1	2	0	72
<b>16/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	42	16	16	51	1	2	0	128
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	42	22	18	56	3	5	0	146
<b>19/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	58	20	77	105	1	3	0	264
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	57	19	77	102	1	3	0	259
<b>20/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	116	14	25	14	3	0	0	172
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	115	13	24	15	3	0	0	170
<b>21/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	39	36	56	61	0	1	0	193
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	39	28	51	55	0	1	0	174
<b>22/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	47	24	27	37	1	5	0	141
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	46	29	29	43	1	5	0	153
<b>23/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	49	9	22	39	0	0	0	119
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	49	8	23	39	0	0	0	119
<b>26/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	99	22	15	65	1	0	0	202
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	85	14	13	16	1	0	0	129
<b>27/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	22	20	13	68	0	3	0	126
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	35	25	15	117	0	3	0	195
<b>28/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	54	25	23	84	0	3	0	189
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	52	24	18	84	0	0	0	178
<b>29/08/2019</b>								

Actividad	Extract.	Literal	Carencia	Indice	Razon	Informe	Estudio	Total
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	36	7	24	48	0	1	0	116
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	37	7	25	47	0	4	0	120
<b>30/08/2019</b>								
Recibida en Escaneo y Pendiente de Digitalizar	49	20	21	94	0	9	0	193
Escaneada y Pendiente de llevar a Despacho	49	18	18	52	0	6	0	143
(1 of 1)		1	1000					

Sistema de Certificaciones Registrales  
 Dirección de Tecnología de la Información - Centro Nacional de Registros

El presente reporte de producción es conforme con la base de datos de esta oficina inmobiliaria que corresponde al mes de agosto del año 2019 san salvador 30 de noviembre del año 2019

*Lic. Gerardo Maltez García*  
 Registrador Jefe



UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA  
 CORRESPONDENCIA RECIBIDA  
 FECHA: 2/12/19  
 HORA: 15:35 pm  
 FIRMA: *Edo*