



CENTRO
NACIONAL
DE REGISTROS

DOCUMENTO EN VERSION PÚBLICA

De conformidad a los

Artículos:

24 letra “c” y 30 de la LAIP.

**Se han eliminado los datos
personales**



CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

atención a Solicitud de Información No. CNR-2021-0159 de fecha 14 de octubre del presente año, en la cual solicita la siguiente información:

“”A usted con todo respeto expongo: Que he realizado transferencias de bienes inmuebles durante el año 2020, de las cuales no he dejado copia del documento inscrito en dicho registro y ahora resulta que los necesito para elaborar un informe de ganancia o pérdida de capital por dicho año, en el que realice las ventas de varios inmuebles y que debe adicionarse a mi declaración de Impuesto sobre la Renta, los cuales me los exige el Ministerio de Hacienda, razón por la cual solicito me brinden el detalle de los documentos inscritos en dicho año y que contenga los datos necesarios para realizar el informe (f-944v3) antes citado como son:

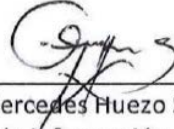
- 1- Nombre del comprador;
- 2- DUI del comprador;
- 3- NIT del comprador;
- 4- Número de matrícula de compraventa;
- 5- Fecha de compraventa;
- 6- Valor de compraventa;
- 7- Metros cuadrados de la compraventa;
- 8- Nombre o dirección del bien inmueble.”””

Se hace constar que se envió el requerimiento a La Dirección del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas (unidad que administra la información solicitada), quién informa:

“””En relación a esta solicitud, solo se entregará la información que va contenida en el informe que se remite al Ministerio de Hacienda, la restante información, debe ser verificada en nuestras terminales habilitadas para los usuarios. Adicionalmente, en lo que respecta a información confidencial no se puede brindar la información.”””.

Se ha entregado informe que contiene los datos establecidos en los numerales 4, 5 y 8, el resto debe ser consultado en los equipos informáticos que se encuentran a disposición del público en el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas.

Atentamente,



Licda. Fátima Mercedes Huevo Sánchez
Oficial de Información

12/08/2020 13:00:00	21/09/2020 10:51:09	202012012331	DONACION
12/08/2020 13:00:00	21/09/2020 10:51:09	202012012331	DONACION
26/02/2020 11:00:00	31/07/2020 13:30:55	202012008414	COMPRAVEN
26/02/2020 11:00:00	31/07/2020 13:30:55	202012008414	COMPRAVEN
26/02/2020 11:00:00	31/07/2020 13:30:55	202012008414	COMPRAVEN
26/02/2020 11:00:00	31/07/2020 13:30:55	202012008414	COMPRAVEN
19/02/2020 10:00:00	26/08/2020 13:40:40	202012005008	COMPRAVEN
10/02/2020 16:30:00	17/02/2020 08:53:09	202012003712	COMPRAVEN
06/02/2020 16:00:00	17/02/2020 08:49:48	202012003710	COMPRAVEN

CANTON HUALAMA, CHAPELTIQUE			TRADENTE
CANTON HUALAMA, CHAPELTIQUE			TRADENTE
LOTIFICACION JOYA DEL TEMPISQUE, POLIGONO C, LOTE 9			TRADENTE
LOTIFICACION JOYA DEL TEMPISQUE, POLIGONO B, LOTE 1			TRADENTE
LOTIFICACION JOYA DEL TEMPISQUE, POLIGONO B, LOTE 5			TRADENTE
LOTIFICACION JOYA DEL TEMPISQUE, POLIGONO B, LOTE 7			TRADENTE
LOTIFICACION JOYA DEL TEMPISQUE, POLIGONO C, LOTE 5			TRADENTE
CANTON HUALAMA, CHAPELTIQUE			TRADENTE
CANTON HUALAMA, CHAPELTIQUE			TRADENTE