

ACUERDO No. 122-CNR/2022. El Consejo Directivo del Centro Nacional de Registros, sobre lo tratado en el punto número seis: **Informe de los avances físicos y financieros del proyecto “Desarrollo del Sistema de Información Geográfico para Levantamiento y Actualización del Catastro Nacional”;** incluyendo cuadro comparativo con el cronograma o plan de trabajo aprobado por el CNR, a la contratista **Cartodata 2.0 S.C., Sucursal El Salvador;** su situación de avance en la entrega de productos contractuales (avance físico), avance financiero (pagos realizados), su relación con el avance programado y establecido en el referido cronograma o plan de trabajo; conforme al acuerdo **No. 99-CNR/2022;** de la sesión ordinaria número diecinueve, celebrada en forma virtual y presencial, a las doce horas meridiano, del veintisiete de mayo de dos mil veintidós; punto expuesto por el Director de Innovación y Proyectos Estratégicos –DIPE–, César Alberto Arriola Flores; y,

CONSIDERANDO:

I. Que el alcance del referido proyecto es el siguiente:

1. INFORMACIÓN DEL PROYECTO

Alcance



Presupuesto
US\$ 20, 000,000.00

Tiempo
Inicio: 15 de febrero 2022
Fin: 15 de febrero 2024

II. Que el programa de trabajo es:

Fase / Actividad	% Av. Program.	% Av. Real	2022																												2023				2024			
			Q1				Q2				Q3				Q4				Q1				Q2				Q3				Q4				Q1		Q2	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30						
Sistema de Información Geográfica	4.50%	4.50%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
Cartografía	1.39%	1.39%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
1 Vuelo fotogramétrico	1.39%	1.39%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
2 Ortofotografías	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
3 Restituciones fotogramétricas	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
4 Mapas de curvas de nivel	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
5 Fotografías oblicuas	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
6 Levantamiento LiDAR Nube de puntos	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
7 Modelos 3D Texturizado	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
8 Modelo Digital del Terreno MDT	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
9 Modelo Digital de Superficie MDS	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
Hardware	0.38%	0.38%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
10 Entrega e instalación de 10 Receptores GNSS y CORSS	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
11 Entrega de 3 Receptores RTK	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
12 Entrega de 2 VANT	0.24%	0.24%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
13 Licencias de estaciones fotogramétricas	0.14%	0.14%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
14 Vehículo SUV	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
Datos	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
15 Generación de bases de datos espacial	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
Plataforma eCarto	2.68%	2.68%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
16 Plataforma geográfica web	2.68%	2.68%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
Diagnóstico y Capacitación	0.05%	0.05%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
17 Consultorio de Evaluación Técnico	0.00%	0.00%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			
18 Capacitación, acompañamiento y manuales de uso	0.05%	0.05%	[Gantt chart showing progress bars for each activity]																																			

III. Que el avance físico y financiero del proyecto, al 27 de mayo de 2022, es:

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA			EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	CUMPLIMIENTO	FECHA DE PAGO	MONTO
Cartografía						
1	1-Vuelo fotogramétrico Vuelo bajo de 76 km ² , cabeceras departamentales de La Unión, San Vicente y San Miguel	19/5/2022	5/4/2022	✓ Adelantado	19/5/2022	\$277,280.68
Hardware						
2	12-2 Vehículos Aéreos No Tripulados (VANT, drones) VANT Multirrotor	1/6/2022	11/3/2022	✓ Adelantado	12/4/2022	\$44,034.97
3	Cámara de alta resolución	1/6/2022	5/4/2022	✓ Adelantado	20/4/2022	\$4,440.90
4	13-Licencias de estaciones fotogramétricas Licencias de software fotogramétrico AU4	8/3/2022	8/3/2022	● En tiempo	12/4/2022	\$28,023.06
Plataforma						
5	16-Plataforma geográfica web: Licencia perpetua plataforma geográfica	11/3/2022	11/3/2022	● En tiempo	12/4/2022	\$508,500.00
6	Instalación de plataforma (Prueba)	24/3/2022	24/3/2022	● En tiempo	20/4/2022	\$28,250.00
Diagnóstico y capacitación						
7	18-Capacitación, acompañamiento y manuales de uso: Capacitación de Software fotogramétrico	24/3/2022	23/3/2022	✓ Adelantado	29/4/2022	\$9,040.00
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 27 DE MAYO						\$899,569.61
% DE EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO						4.50%

IV. Que el avance físico y financiero del proyecto (productos en revisión) es:

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA			EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	CUMPLIMIENTO	FECHA DE PAGO	MONTO A PAGAR
Cartografía						
1-Vuelo fotogramétrico						
1	Vuelo bajo de 482 Km ² , AMSS	19/5/2022	9/5/2022	✓ Adelantado	Junio	\$1,758,543.26
2	Vuelo bajo de 193 Km ² , cabeceras departamentales restantes	19/5/2022	18/5/2022	✓ Adelantado	Junio	\$704,146.99
5-Fotografías oblicuas						
3	Fotografías oblicuas: Imágenes digitales oblicuas (AMSS y 13 Departamentales)	26/5/2022	25/5/2022	✓ Adelantado	Junio	\$742,551.25
Datos						
15-Base de datos espacial						
4	Reporte de analisis de información existente	19/5/2022	19/5/2022	● En tiempo	Junio	\$344,699.44
Diagnóstico y capacitación						
17-Consultoría de evaluación técnica, y propuesta de mejoras de los proceso						
5	Reporte de entrevistas	20/5/2022	20/5/2022	● En tiempo	Junio	\$127,233.48
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS EN REVISIÓN)						\$3,677,174.42
% FINANCIERO (PRODUCTOS EN REVISIÓN)						18.39%
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 27 DE MAYO						\$899,569.61
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS EN REVISIÓN)						\$3,677,174.42
MONTO TOTAL						\$4,576,744.03
% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO						22.89%

V. Que el avance físico y financiero del proyecto (productos por recibir) es:

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA		EJECUCIÓN FINANCIERA		
		PROGRAMADO	ENTREGADO	FECHA DE PAGO	MONTO A PAGAR	
Hardware						
12-2 Vehículos Aéreos No Tripulados (VANT, drones)						
1	VANT de ala fija	1/6/2022	-	Junio	\$43,753.60	
2	Cámara de alta resolución	1/6/2022	-	Junio	\$4,440.90	
Datos						
15-Base de datos espacial						
3	Reporte de información de zonas sin catastro	30/5/2022	-	Junio	\$397,760.00	
4	Reporte de migración de datos	16/6/2022	-	Julio	\$806,005.94	
Diagnóstico y capacitación						
18-Capacitación, acompañamiento y manuales de uso						
5	Capacitación de vuelo de drones	8/6/2022	-	Junio	\$9,040.00	
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO A JULIO (PRODUCTOS POR RECIBIR)						\$1,261,000.44
% FINANCIERO (PRODUCTOS POR RECIBIR)						6.31%
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 27 DE MAYO						\$899,569.61
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS EN REVISIÓN)						\$3,677,174.42
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO A JULIO (PRODUCTOS POR RECIBIR)						\$1,261,000.44
MONTO TOTAL						\$5,837,744.47
% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO						29.20%

VI. Que el consejo solicita al expositor y a los administradores del contrato que para la próxima presentación de avances, que corresponderá en 3 meses a partir de esta fecha, se desglose mejor el rubro concerniente a la cartografía y el de los que tienen mayor peso económico, con el propósito de observar lo validado exactamente por los técnicos y comparar con los pagos, lo que brindará un porcentaje real del avance tanto físico como financiero, porque lo que se tiene son estimaciones a junio de este año.

VII. Que el consejo pretende conocer con exactitud qué es lo realmente avanzado en el proyecto, tanto física y financieramente, qué es lo real y los pronósticos de lo que se espera. Solicitan también presentar en el porcentaje de avances del "Programa de Trabajo", un seguimiento mensual, es decir, que se coloque la programación mensual y cómo ha

avanzado en la ejecución respecto a dicha programación, porque eso permitirá dar un seguimiento más puntual al programa.

Por lo explicado, el expositor solicita al Consejo Directivo: Dar por recibido el informe de avance del contrato BOLPROS 28866, "Desarrollo de Sistema de Información Geográfico para el Levantamiento y Actualización del Catastro Nacional", mensual y trimestral al 27 de mayo 2022, y proyecciones de ejecución física y financiera.

Por tanto, el Consejo Directivo, con base en lo informado anteriormente por dicho funcionario y en los artículos 2 del Decreto Legislativo 462, del 5 de octubre de 1995, que declara al Centro Nacional de Registros como institución pública, con autonomía administrativa y financiera, publicado en el Diario Oficial número 187, Tomo 329, del 10 de octubre de 1995:

ACUERDA: I) Dar por recibido, con las recomendaciones planteadas, el informe de avance del contrato BOLPROS 28866, "Desarrollo de Sistema de Información Geográfico para el Levantamiento y Actualización del Catastro Nacional", mensual y trimestral al 27 de mayo 2022, y proyecciones de ejecución física y financiera. **II) Comuníquese**. Expedido en San Salvador, treinta y uno de mayo de dos mil veintidós.



Jorge Camilo Trigueros Guevara
Secretario del Consejo Directivo

