



CENTRO  
NACIONAL  
DE REGISTROS

# **DOCUMENTO EN VERSION PÚBLICA**

**De conformidad a los**

**Artículos:**

**24 letra “c” y 30 de la LAIP.**

**Se han eliminado los datos  
personales**

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS - DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO  
BOLETA DE TRANSACCION CATASTRAL

Nó. de Transacción	: 042014006469	Fecha/Hora	: 12/9/2014 14:28:18
Departamento	: CHALATENANGO	Municipio	: LA PALMA
Mapa	: 0438102500	Parcela	: 1002
Solicitante	:	Correo	: null
Propietario	:	Correo	: null
Poseedor	:	Correo	:
Entregar Documento a	:		
Tel. Solicitante		Tel. Propietario	: NP
Servicio solicitado	: REVISION DE PERIMETRO (REMEDIACION)	Tel. Poseedor	:
Cancelación Derechos(dólares)	: 0 Comprobante de Pago		
Dirección	:		
Antecedentes	: 40096823 00000 (Siryc)		
Ingresó al Sistema	:		
Transacción que Origina la Corrección	: 042014005598		

El inscrito jefe de la oficina de Mantenimiento Catastral del Instituto Geográfico y del Catastro Nacional, del Centro Nacional de Registros, con sede en Chalatenango, CERTIFICA: Que la presente copia que de cuarenta y seis paginas pertenecen al expediente 042014006469 el cual fue a la vista y se resguarda en los archivos catastrales de esta oficina.

En la ciudad de Chalatenango a los Veintiun dias del mes de octubre de dos mil veintidos.



35 pag.

①



**CENTRO NACIONAL DE REGISTROS**  
**DIRECCION DEL INSTITUTO GEOGRAFICO Y CATASTRO NACIONAL**  
**OFICINA DE MANTENIMIENTO CATASTRAL DE CHALATENANGO**  
**ESQUELA DE CITACION PARA DELIMITACION CATASTRAL**

Sr(a): \_\_\_\_\_

Presente

Se hace saber que a la Oficina de Mantenimiento Catastral de CHALATENANGO se ha presentado solicitud de servicio de Recesión, con No. de transacción 042015000818 a favor de \_\_\_\_\_ sobre un inmueble ubicado en Sub. R- San Antonio, jurisdicción de La Palma, del cual el interesado le ha consignado como colindante de dicho inmueble, por lo que en cumplimiento del Art. 15 de la Ley de Catastro, en el que se establece: "Para la delimitación de los inmuebles, deberá citarse a los colindantes para que concurran, ya sea al lugar del inmueble o a las oficinas de mantenimiento del catastro en el respectivo Departamento. La citación podrá hacerse simultáneamente a todos los colindantes o sucesivamente, y lo que se trate se hará constar en acta.", (Inciso primero).

Por lo que se le cita para que se presente al inmueble en fecha 27-2-15 a las 8 horas con \_\_\_\_\_ minutos, a fin de que pueda pronunciarse sobre la ubicación del lindero que el interesado comparte con usted. En caso no pueda presentarse en el lugar en la fecha y hora señaladas, podrá presentarse en la Oficina de Mantenimiento Catastral de Chalatenango en el término de 5 días hábiles a partir de la fecha de realizada la inspección (fecha arriba señalada), para emitir su parecer sobre la delimitación del lindero que comparten.

En caso de no presentarse en el plazo señalado, la Oficina de Mantenimiento Catastral resolverá en base a la realidad física existente en campo a la fecha en que se realizó la inspección y al análisis técnico registral realizado.

Atentamente,

Recibe:

Firma: \_\_\_\_\_

Nombre

DUI: \_\_\_\_\_

Observaciones: \_\_\_\_\_

TECNICO CATASTRAL: \_\_\_\_\_ f) \_\_\_\_\_

NOTA: para mayor información llamar al teléfono \_\_\_\_\_



**CENTRO NACIONAL DE REGISTROS**  
**DIRECCION DEL INSTITUTO GEOGRAFICO Y CATASTRO NACIONAL**  
**OFICINA DE MANTENIMIENTO CATASTRAL DE CHALATENANGO**  
**ESQUELA DE CITACION PARA DELIMITACION CATASTRAL**

Sr(a): \_\_\_\_\_

Presente

Se hace saber que a la Oficina de Mantenimiento Catastral de CHALATENANGO se ha presentado solicitud de servicio de Remate, con No. de transacción 141015000 81 a favor de \_\_\_\_\_ sobre un inmueble ubicado en Sección B-3 Sur, jurisdicción de La Palma, del cual el interesado le ha consignado como colindante de dicho inmueble, por lo que en cumplimiento del Art. 15 de la Ley de Catastro, en el que se establece: "Para la delimitación de los inmuebles, deberá citarse a los colindantes para que concurran, ya sea al lugar del inmueble o a las oficinas de mantenimiento del catastro en el respectivo Departamento. La citación podrá hacerse simultáneamente a todos los colindantes o sucesivamente, y lo que se trate se hará constar en acta.", (Inciso primero).

Por lo que se le cita para que se presente al inmueble en fecha 27-2-15 a las 8 horas con \_\_\_\_\_ minutos, a fin de que pueda pronunciarse sobre la ubicación del lindero que el interesado comparte con usted. En caso no pueda presentarse en el lugar en la fecha y hora señaladas, podrá presentarse en la Oficina de Mantenimiento Catastral de Chalatenango en el término de 5 días hábiles a partir de la fecha de realizada la inspección (fecha arriba señalada), para emitir su parecer sobre la delimitación del lindero que comparten.

En caso de no presentarse en el plazo señalado, la Oficina de Mantenimiento Catastral resolverá en base a la realidad física existente en campo a la fecha en que se realizó la inspección y al análisis técnico registral realizado.

Atentamente,

Recibe: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_

DUI: \_\_\_\_\_

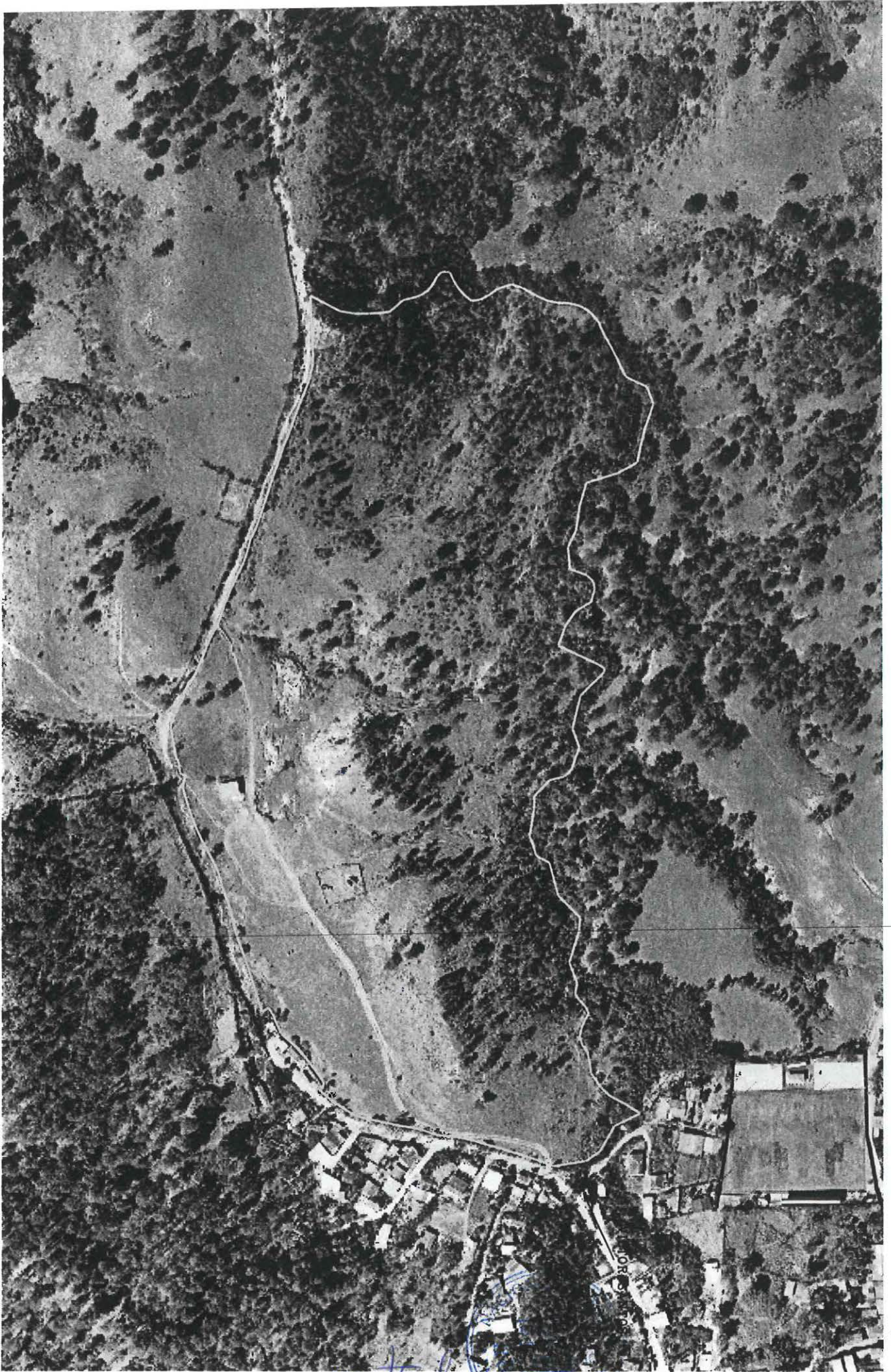
Observaciones: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

TECNICO CATASTRAL: \_\_\_\_\_ fx

NOTA: para mayor información llamar al teléfono :

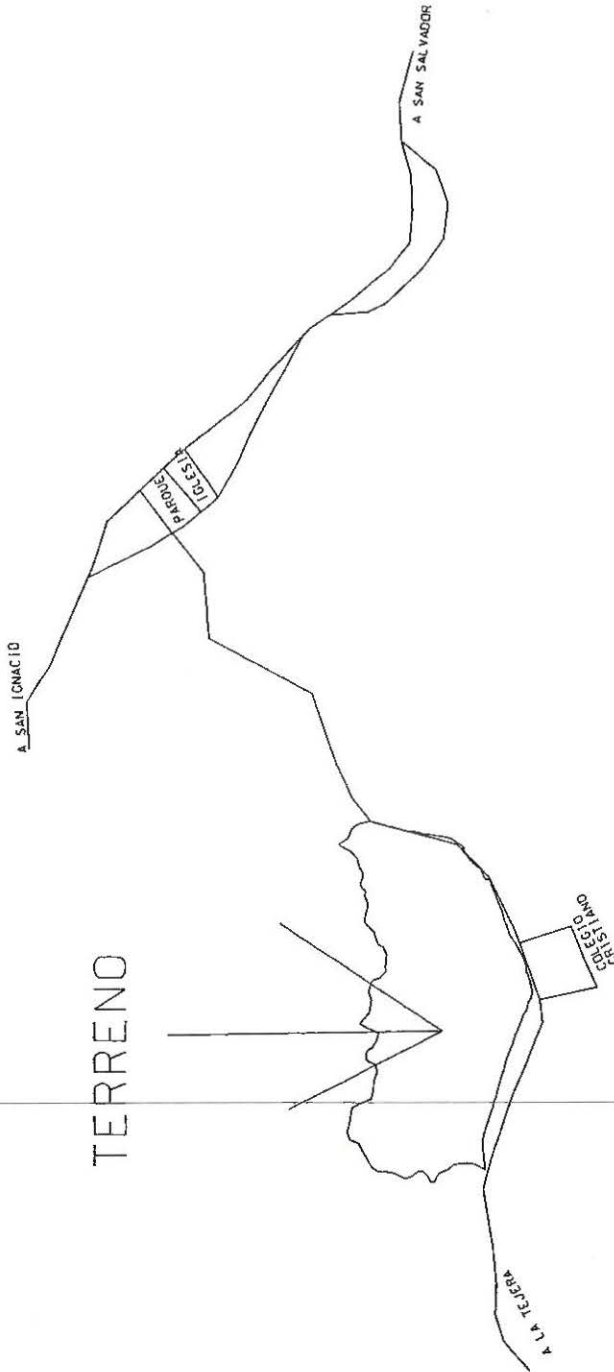
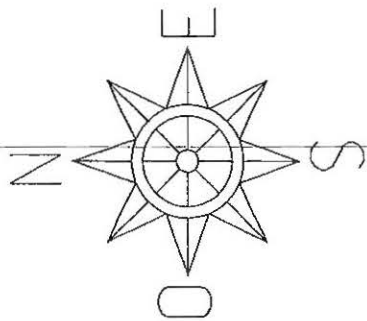






4





MUNICIPIO LA PALMA



5



818

**FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA**  
 Centro Nacional de Registros  
 Derechos Reservados

1.1 No. DE PARCELA	
Depto. <b>94</b>	Mun. <b>12</b>
Sector	Parcela <b>1042</b>
Apartamento/Local	



2 IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		2.7 No. DE MAPA CATASTRO ANT.	AREAS	1.2 FECHAS	1.5 CONTROL TECNICO
1 DEPTO <i>Chalatenango</i>	2.3 CANTON -	<b>38102500</b>	2.11 AREA S/DOC Ha As Ca	1.2.1 FECHA DE CAMPO DIA MES AÑO <b>27 02 15</b>	1.5.1 CATEGORIA <b>01</b>
2 MUNICIPIO <i>La Palma</i>	2.4 CASERIO -	2.8 No. PARCELA CATASTRO ANT. <b>000011042</b>	2.12 AREA S/MEDICION Ha As Ca	1.2.2 FECHA DE OFICINA DIA MES AÑO <b>03 03 15</b>	1.5.2 NOMBRE TECNICO RESPONSABLE
5 COLONIA	2.5.2 BARRIO <i>San Antonio</i>	2.9 No. DE ORTOFOTO	1.4 <input type="checkbox"/> ESQUELA <b>.140</b> <input type="checkbox"/> CON LEVANT. <input type="checkbox"/> SIN LEVANT.	1.3 TIPO DE LEVANT. <input type="checkbox"/> FOTOIDENTIF. <input type="checkbox"/> MED. CINTA <input type="checkbox"/> MED. INSTRUMENTO	1.5.3 FIRMA
5.4 CALLE 1 <i>Suburbio</i>	2.5.2 BLOCK/POL	2.10 No. DE RESTITUCION			
5.5 CALLE 2	2.5.3 No. CA/LOTE				
5.7 REF/COMP. DIRECCION					

6 NOMBRE DEL INMUEBLE		3 OTROS DATOS				
<i>Segun Caserío como El Burrero</i>		3.1 PLURALIDAD DEL INMUEBLE SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 EL INMUEBLE HA SUFRIDO DIVISIONES SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.3 GOZA O ES AFECTADO POR SERVIDUMBRE SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SIRVIENTE DOMINANTE <input type="checkbox"/>	3.4 AFECTA A UN BIEN DEL ESTADO SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
		TIPOS DE BIEN		3.5 LINDEROS EN CONFLICTO <input type="checkbox"/> RESUELTO <input type="checkbox"/> S/RESOLVER		

4 IDENTIFICACION DE LOS PROPIETARIOS DEL DERECHO O POSEEDORES								
PR/PO/OC	4.1 NOMBRE, RAZON SOCIAL O DENOMINACION SOCIAL	4.2 CLASE Y No. DOC. IDENT.	4.3 NIT O LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO	4.4 TIPO DE TENENCIA	4.5 PROPORCION DEL DERECHO	4.6 INSCRIPCION O PRESENTACION	4.7 ANTECEDENTE	4.8 DIRECCION O TELEFONO
PR				Dom.	100%	40096823-00000		
PR				Dom.	50%	40096823-00000		
PR				Dom.	50%	40096823-00000		



IDENTIFICACION DEL INFORMANTE				
NOMBRES	1ER APELLIDO	2DO APELLIDO	CLASE Y No. DE IDENTIDAD	RELACION CON EL PROPIETARIO
				<i>Informante</i>

F0151-2

5

**FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA**  
 Centro Nacional de Registros  
 Derechos Reservados

1.1 No. DE PARCELA	
Depto. <b>04</b>	Mun. <b>12</b>
Sector	Parcela <b>1,043</b>
Apartamento/Local	



2 IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		2.7 No. DE MAPA CATASTRO ANT.	AREAS		1.2 FECHAS		1.5 CONTROL TECNICO	
1 DEPTO <b>Magdalena</b>	2.3 CANTON —	<b>38102590</b>	2.11 AREA S/DOC Ha As Ca		1.2.1 FECHA DE CAMPO DIA MES AÑO		1.5.1 CATEGORIA <b>5</b>	
2 MUNICIPIO <b>La Palmita</b>	2.4 CASERIO —	2.8 No. PARCELA CATASTRO ANT. <b>0101011043</b>			<b>27 9 21 15</b>		1.5.2 NOMBRE TECNICO RESPONSABLE	
5 COLONIA	2.5.2 BARRIO <b>San Antonio</b>	2.9 No. DE ORTOFOTO	2.12 AREA S/MEDICION Ha As Ca		1.2.2 FECHA DE OFICINA DIA MES AÑO		1.5.3 FIRMA	
5.4 CALLE 1 <b>Barbaritos</b>	2.5.2 BLOCK/POL				<b>03 03 15</b>			
5.5 CALLE 2	2.5.3 No. CAJOTE	2.10 No. DE RESTITUCION	1.4		1.3 TIPO DE LEVANT.			
5.7 REF/COMP. DIRECCION			<input type="checkbox"/> ESQUELA <input type="checkbox"/> CON LEVANT. <input type="checkbox"/> SIN LEVANT.		<input type="checkbox"/> FOTOIDENTIF. <input type="checkbox"/> MED. CINTA <input type="checkbox"/> MED. INSTRUMENTO			
3 OTROS DATOS								
5 NOMBRE DEL INMUEBLE <b>Lugar Caucado Com. El Berrero</b>		3.1 PLURALIDAD DEL INMUEBLE	3.2 EL INMUEBLE HA SUFRIDO DIVISIONES	3.3 GOZA O ES AFECTADO POR SERVIDUMBRE	SIRVIENTE	3.4 AFECTA A UN BIEN DEL ESTADO	TIPOS DE BIEN	3.5 LINDEROS EN CONFLICTO
		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	DOMINANTE <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	-----	<input type="checkbox"/> RESUELTO <input type="checkbox"/> S/RESOLVER

4 IDENTIFICACION DE LOS PROPIETARIOS DEL DERECHO O POSEEDORES								
PR/PO/OC	4.1 NOMBRE, RAZON SOCIAL O DENOMINACION SOCIAL	4.2 CLASE Y No. DOC. IDENT.	4.3 NIT O LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO	4.4 TIPO DE TENENCIA	4.5 PROPORCION DEL DERECHO	4.6 INSCRIPCION O PRESENTACION	4.7 ANTECEDENTE	4.8 DIRECCION O TELEFONO
	<b>prop. Indeterminada</b>	—	—	—	—	—	—	—



IDENTIFICACION DEL INFORMANTE				
NOMBRES	1ER APELLIDO	2DO APELLIDO	CLASE Y No. DE IDENTIDAD	RELACION CON EL PROPIETARIO





Nº 059404



Impuesto Adicional Progresivo - DIEZ CENTAVOS

T. R. Nº 059744

1954 MAR 13 AIL 10: 3:1

En el pueblo de San Juan, a las diez horas del día diez de Septiembre de mil novecientos cuarenta y seis.

Entre los testigos instrumentales que al fin de esta escritura se expresarán digo yo

quien pídula de verindad número <sup>641</sup> que por la cantidad de doscientos colones que se ve en este acto de don

en este Departamento según pídula de verindad número

le vendo para siempre una porción de terreno pistiro de mi propiedad llamado "El Bumerio" de la capacidad de tres hectáreas o su equivalente en manzanas de extensión superficial situado en la Villa de La Palma de la Villa de La Palma, de la Villa de La Palma, en jurisdicción inmueble libre de gravamen que la exponente adquirió por compra a don

según consta de la escritura que se otorgó en la Villa de La Palma a las diez horas del día diez de Septiembre de mil novecientos cuarenta y seis la cual es inscribible en el Registro de la Propiedad

Nº 275 / 1954 201504001127 # 99 L 51



10





1948

Nº 231428

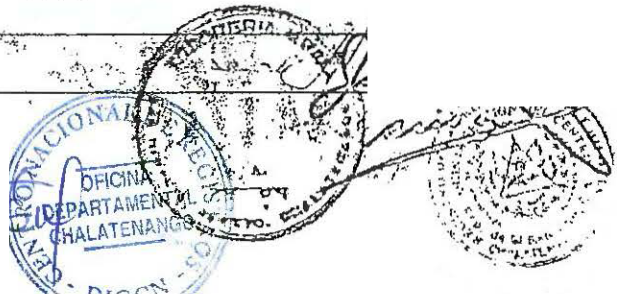


IMPUESTO ADICIONAL PROGRESIVO  
— CINCO CENTAVOS —

T. R. Nº 231865

1 tipificaron su contenido y firmaron con el sello =  
 2 situado en = arate = esquina = n.e. Entre líneas = de la  
 3 Villa de La Palma = n.e.

15 Alcaldía Municipal de San Ignacio, a once de  
 16 Septiembre de mil novecientos Cuarenta y ocho.  
 17 Duda formada razón bajo el número  
 18 ochentiocho, a fs. noventa y siete y vuelta  
 19 y noventa y siete y vuelta y noventa y ocho  
 20 frente del libro de Documentos privados  
 21 que lleva esta Oficina en el corriente año.



14

Centro Nacional de Registros (CNR)



### RAZÓN Y CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN COMPRAVENTA

Centro Nacional de Registros, Quinta Sección del Centro, el Registrador que suscribe, deja constancia que se ha inscrito a las 14:06:36 horas, de el día quince de Octubre del año dos mil catorce, en el sistema de Folio Real Automatizado, en la(s) Matricula(s) detallada(s) a continuación:

1.- 40096823-00000, con un área de 30,000.0000 metros cuadrados, ubicada en SITUADO EN EL LUGAR EL BARRERO, JURISDICCION DE LA PALMA, LA PRIMERA PORCIÓN.- Correspondiente a la ubicación geográfica de CHALATENANGO en el asiento 3

**A Favor de**

con un porcentaje de 100% de derecho de PROPIEDAD.

**Resolución:** SE ADVIERTE QUE LA PRESENTE ESCRITURA PRIVADA ES OTORGADA ANTE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN IGNACIO, DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO; TENIENDO COMO ANTECEDENTE INSCRITO LA PRESENTE MATRICULA.- A FAVOR DEL SEÑOR

El Instrumento que dió mérito a ésta inscripción fue presentado bajo el asiento de presentación N° 201404005123 a las 15:06:37 horas, de el día veinticinco de Junio del año dos mil catorce. Chalatenango, Dieciseis de Octubre del año Dos Mil Catorce .-







No. 5501730

Centro Nacional de Registros (CNR)



EL SALVADOR  
UNIR, CREAR, INCLUIR

### RAZÓN Y CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN TRASPASO POR HERENCIA

Centro Nacional de Registros, el Registrador que suscribe, deja constancia que se ha inscrito a las 09:17:43 horas, de el día diez de Febrero del año dos mil quince, en el sistema de Folio Real Automatizado, en la(s) Matricula(s) detallada(s) a continuación:

1-40096823-00000, con un área de 30,000.0000 metros cuadrados, ubicada en SITUADO EN EL LUGAR EL BARRERO, JURISDICCION DE LA PALMA, LA PRIMERA PORCIÓN.- Correspondiente a la ubicación geográfica de CHALATENANGO en el asiento 5

**A Favor de**

con un porcentaje de 50% de derecho de PROPIEDAD.  
con un porcentaje de 50% de derecho de PROPIEDAD.

**Resolución:** SE INSCRIBE CONFORME A DECLARATORIA DE HEREDEROS ANEXA )

El Instrumento que dió mérito a ésta inscripción fue presentado bajo el asiento de presentación N° 201504001127 a las 14:53:26 horas, de el día cinco de Febrero del año dos mil quince, Chalatenango, Diez de Febrero del año Dos Mil Quince



09 DIC 2014



Señor  
Jefe Oficina de Mantenimiento Catastral  
Departamento de

Yo, \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ años  
de edad, \_\_\_\_\_, del domicilio de \_\_\_\_\_, que  
me identifico por medio de mi DUI número \_\_\_\_\_ y  
número de NIT \_\_\_\_\_, actuando en mi calidad de  
Propietario ( ) - Interesado (✓) de \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, del inmueble a que  
se refiere la parcela número \_\_\_\_\_, del mapa o sector  
\_\_\_\_\_, del Municipio La Palma, Expongo:

Dado que la transacción 042014005598 fue resuelta como  
"Pendiente de correcciones" por por no coincidir el levantamiento  
con remediación presentada anteriormente y otros

Habiendo superado dichas observaciones, por lo tanto  
solicito: se revise nuevamente el proyecto, para  
lo cual presento nuevamente el plano corregido

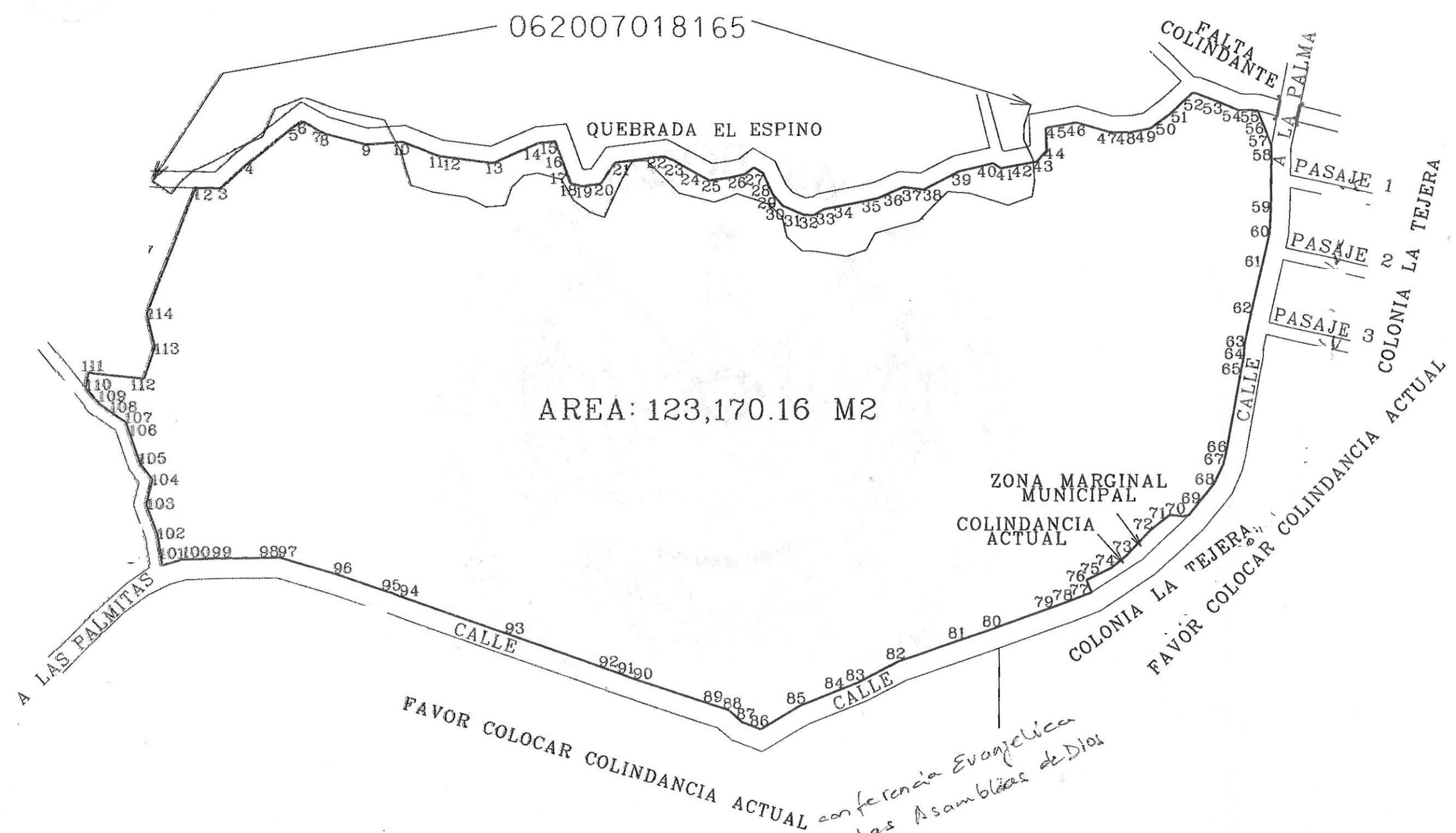
Por lo anterior, solicito sea retomada nuevamente la revisión de la  
información relacionada a dicho inmueble, sobre los puntos mencionados  
en el presente escrito y se me haga del conocimiento de las situaciones que  
puedan resultar.

9, de Diciembre del 2014

Vilma







062007018165

QUEBRADA EL ESPINO

AREA: 123,170.16 M2

ZONA MARGINAL MUNICIPAL COLINDANCIA ACTUAL

COLONIA LA TEJERA FAVOR COLOCAR COLINDANCIA ACTUAL

FAVOR COLOCAR COLINDANCIA ACTUAL con referencia Evangelica de las Asambleas de Dios

Transacción.....042014005598  
 Servicio.....REVISION DE PERIMETRO (REMEDIACION)  
 Propietarios.....  
 Inscripción.....Matricula: 40096823 Índice: 00000  
 Dirección.....  
 Responsable del Levantamiento  
 IC-0737 -



UNIDAD DE REVISION DE PROYECTOS  
 REVISION TECNICA REALIZADA POR :  
 OFICINA DE MANTENIMIENTO CATASTRAL  
 DEPARTAMENTAL DE: CHALATENANGO  
 18-NOV-14

REFERENCIA DE LA HOJA	
DEPARTAMENTO	CHALATENANGO
MUNICIPIO	LA PALMA
MAPA CATASTRAL	0438102500
PARCELA	1002

INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL  
 CENTRO NACIONAL DE REGISTROS  
 DERECHOS RESERVADOS  
 PLANO SIN ESCALA



FIRMA Y SELLO

19



Nº 059404



Registro de Raíz de la Sec. Centro San Salvador IMPUESTO ADICIONAL PROGRESIVO DIEZ CENTAVOS

T. R. Nº 059744

1954 MAR 13 AM 10:31

1 Con el pueblo de San Juan a las diez horas  
2 del día diez de Septiembre de mil novecientos  
3 cuarenta y ocho.

4 Entre los testigos instrumentales que al fin de es-  
5 ta escritura se expresarán digo yo

6 de  
7 oficios y de este  
8 que pedula de vecindad número

9 que por la can-  
10 tidad de doscientos colones que recibí en este co-  
11 to de por

12 de la in este Departamento  
13 según pedula de vecindad número

14 le vendo  
15 para siempre una porción de terreno justos de  
16 mi propiedad llamado "El Bumeró" de la capa-  
17 cidad de tres hectáreas o su equivalente en manpa  
18 mas de extensión superficial situado <sup>de la Villa de la Palma</sup> en jurisdicción  
19 inmueble libre de gravamen que la exponente  
20 adquirió por compra a don

21 según consta de la escritura que le otorgó  
22 en la a las diez horas del  
23 seis de Septiembre de mil novecientos cuarenta  
24 la cual es inscribible en el Registro de la Propie-  
25 dad Nº 275 folio 138 y 139

# 99 f 51  
300 P  
20100005123  
REPUBLICA DE EL SALVADOR  
CORTE DE CUENTAS



Nº 231427

1948



IMPUESTO ADICIONAL PROGRESIVO  
-- CINCO CENTAVOS --

T. R. Nº 231866

1 cesión de antes de  
 2 lindando por este rumbo con terreno  
 3 no de  
 4 y sucesión de pertenencia entre los cerros  
 5 de los colindantes, al Oriente mirando al Sur  
 6 se sigue el cerco del con prador  
 7 antes de a llegar a la  
 8 punta de un alambrado y de este cambia miran-  
 9 do en líneas curvas al Poniente, a llegar a  
 10 la esquina de un cimiento de piedra donde  
 11 hay un mojón esquinero del rumbo Ponien-  
 12 te a salir por el cerco del colindante  
 13 antes al camino real que se ex-  
 14 ta conduce a la Palmita lindando por este  
 15 rumbo con terreno del con prador  
 16 antes de  
 17 al Sur de este mojón se sigue un ganjo arti-  
 18 ficial por el camino a caer a una quebrada  
 19 y de esta siguiendo el cerco al mojón de pe-  
 20 dras y pito donde se comenzó el lindero Oriente  
 21 lindando con terreno de la sucesión de  
 22 antes una parte  
 23 de y terreno pertenecien-  
 24 te a la Municipalidad, caminos antes men-  
 25 cionado de por medio por cerros de plumbas

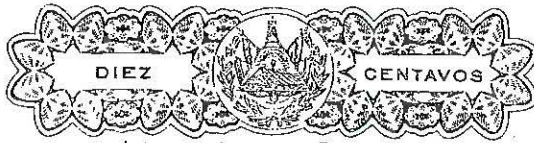
Ojo





Nº 231428

1948



IMPUESTO ADICIONAL PROGRESIVO  
— CINCO CENTAVOS —

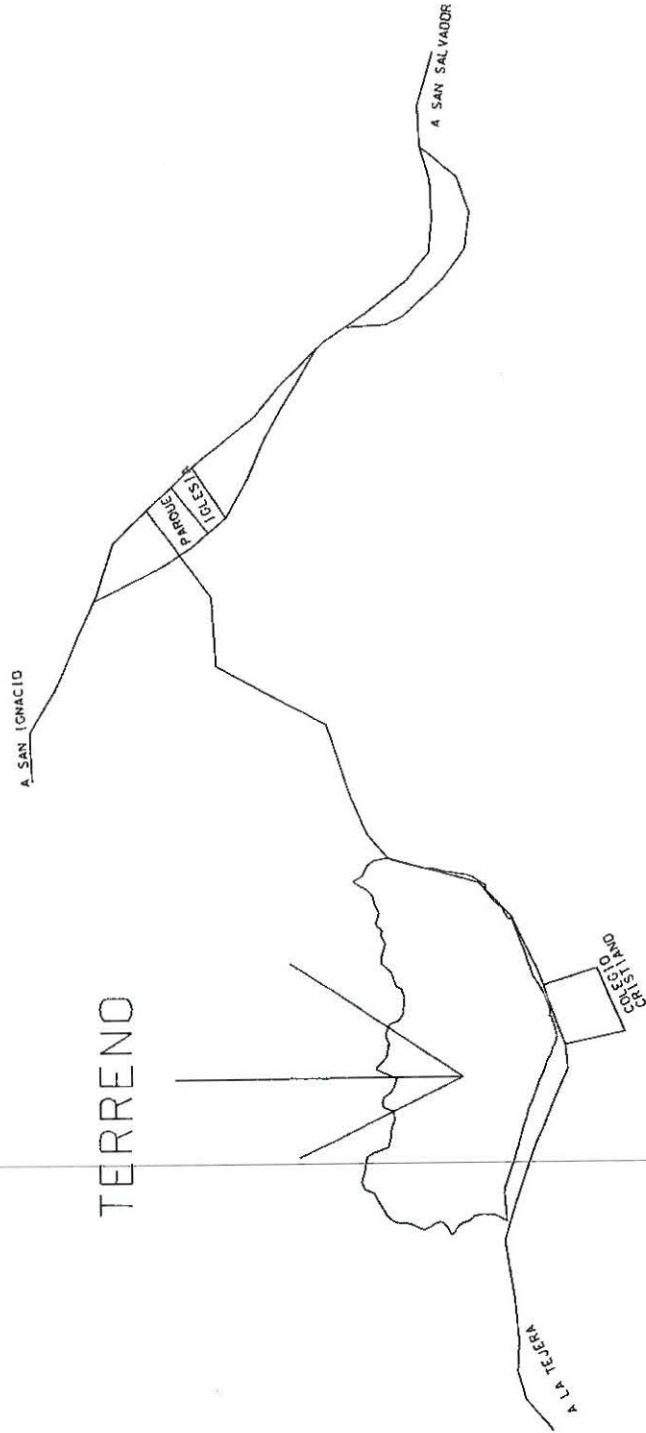
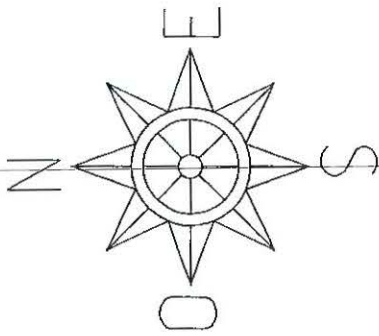
T. R. Nº 231865

1 tipicarou su contenido y firmaron con un endoso =  
 2 situado en = amate = esquiña = vale. Entre líneas = de la  
 3 Villa de La Palma = vale)

14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25

Alcaldía Municipal de San Ignacio a once días  
 de Setiembre de mil novecientos cuarenta y ocho.  
 Queda tomada razón bajo el número  
 ochenta y ocho, a fe, noventa y siete y noventa y ocho  
 y noventa y siete frente y vuelta y noventa y ocho  
 frente del libro de Documentos privados  
 que lleva esta Oficina en el Corral - ...





MUNICIPIO LA PALMA







MOJON	DISTANCIA	RUMBO
1	5.51	S87° 49.00'0"E
2	7.00	S88° 46.00'18"E
3	17.10	N48° 51.00'54"E
4	30.39	N51° 59.00'42"E
5	4.57	N60° 14.00'24"E
6	10.94	S59° 39.00'48"E
7	1.91	S59° 39.00'48"E
8	21.45	S74° 50.00'12"E
9	18.11	N86° 21.00'32"E
10	18.92	S67° 38.00'12"E
11	5.04	S81° 51.00'46"E
12	22.15	S81° 59.00'18"E
13	24.80	N66° 57.00'0"E
14	7.82	N85° 9.00'24"E
15	7.32	S19° 29.00'30"E
16	12.00	S19° 22.00'0"E
17	2.79	S19° 22.00'0"E
18	5.99	S74° 48.00'12"E
19	9.25	N83° 40.00'0"E
20	12.77	N35° 18.00'30"E
21	24.04	N83° 15.00'54"E
22	5.51	S66° 8.00'0"E
23	6.52	S60° 4.00'12"E
24	13.44	S60° 4.00'12"E
25	18.92	N81° 14.00'42"E
26	5.49	N55° 54.00'18"E
27	5.40	S58° 46.00'54"E
28	11.34	S23° 36.00'12"E
29	7.96	S39° 57.00'12"E
30	2.32	S65° 42.00'54"E
31	8.69	S65° 42.00'54"E
32	5.13	S85° 52.00'0"E
33	5.84	N60° 5.00'48"E
34	27.48	N79° 42.00'30"E
35	11.74	N67° 48.00'36"E
36	2.21	N67° 48.00'36"E
37	9.92	S82° 3.00'30"E
38	19.44	N63° 25.00'18"E
39	17.38	N77° 38.00'36"E
40	4.51	S56° 12.00'12"E
41	8.57	N80° 23.00'42"E
42	9.35	N80° 23.00'45"E
43	7.26	N43° 19.00'30"E
44	11.35	N1° 12.00'42"E
45	15.16	N80° 33.00'0"E
46	17.18	S73° 6.00'54"E
47	9.97	S88° 30.00'24"E
48	4.55	N79° 18.00'12"E
49	5.90	N79° 18.00'12"E
50	11.11	N52° 43.00'6"E
51	15.65	N47° 43.00'6"E
52	1.91	S83° 5.00'54"E
53	21.86	S66° 46.00'36"E
54	5.15	S89° 6.00'36"E
55	4.95	S85° 36.00'6"E
56	7.73	S21° 33.00'12"E
57	11.29	S20° 35.00'6"E
58	30.98	S1° 36.00'30"E
59	12.20	S4° 25.00'12"E
60	15.10	S13° 57.00'12"E
61	24.08	S14° 47.00'54"E
62	17.95	S13° 22.00'12"E
63	4.99	S3° 26.00'48"E
64	7.70	S12° 26.00'54"E
65	40.02	S11° 26.00'42"E
66	6.27	S14° 30.00'6"E
67	10.77	S24° 52.00'30"E
68	19.78	S39° 14.00'6"E
69	3.01	S81° 36.00'6"E
70	6.21	N82° 47.00'0"E
71	11.89	S51° 41.00'36"E
72	16.67	S44° 19.00'12"E
73	10.88	S51° 43.00'6"E
74	13.32	S65° 11.00'6"E
75	6.08	S22° 25.00'54"E
76	0.59	S47° 4.00'12"E
77	6.03	S69° 48.00'48"E
78	13.73	S69° 48.00'48"E
79	32.47	S71° 9.00'6"E
80	17.71	S71° 44.00'24"E
81	30.90	S71° 44.00'24"E
82	22.59	S63° 43.00'48"E
83	11.38	S69° 37.00'48"E
84	19.62	S69° 37.00'48"E
85	23.25	S60° 43.00'24"E
86	10.39	N68° 47.00'30"E
87	8.88	N47° 41.00'30"E
88	1.11	N71° 3.00'12"E
89	49.83	N71° 3.00'12"E
90	2.37	N66° 8.00'6"E
91	2.56	N69° 48.00'24"E
92	57.88	N69° 48.00'24"E
93	59.85	N69° 48.00'24"E
94	1.42	N70° 24.00'0"E
95	29.37	N70° 24.00'0"E
96	30.12	N72° 30.00'54"E
97	5.72	N89° 36.00'24"E
98	24.94	N89° 36.00'24"E
99	16.54	S88° 47.00'18"E
100	10.61	S74° 28.00'12"E
101	15.16	N8° 6.00'48"E
102	15.93	N19° 44.00'36"E
103	12.61	N14° 47.00'48"E
104	9.93	N36° 48.00'42"E
105	21.82	N18° 21.00'6"E
106	4.55	N57° 34.00'0"E
107	11.27	N53° 28.00'30"E
108	10.05	N39° 1.00'30"E
109	7.70	N10° 33.00'6"E
110	8.87	S82° 5.00'54"E
111	18.50	S83° 27.00'6"E
112	16.52	N19° 39.00'48"E
113	16.95	N12° 46.00'54"E
114	66.16	N21° 41.00'12"E

Area : 123,167.04 m2  
Error lineal: 0.51

Transacción..... 042014005598  
Servicio..... REVISION DE PERIMETRO (REMEDIACION)  
Propietari@s).....  
Inscripción..... Matrícula: 40096823 Índice: 00000  
Dirección.....  
Responsable del Levantamiento.....  
IC-0737 -

UNIDAD DE REVISION DE PROYECTOS  
REVISION TECNICA REALIZADA POR: MAPEO  
TEC. CARLOS ALBERTO RIVAS RECINE  
18-NOV-14



REFERENCIA DE LA HOJA  
DEPARTAMENTO CHALATENANGO  
MUNICIPIO LA PALMA  
MAPA CATASTRAL 0438102500  
PARCELA 1002

INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL  
CENTRO NACIONAL DE REGISTROS  
DERECHOS RESERVADOS  
PLANO SIN ESCALA



GOBIERNO DE EL SALVADOR  
UNÁMONOS PARA CRECER

FIRMA Y SELLO



TECNICO DE MAPEO QUE REMITE:  
**TEC.**  
FECHA: 24-MAR-15  
FIRMA:



NOTAS CARACTERISTICAS DE TODO LA INFORMACION CATASTRAL REGISTRADA

PROYECTO	TIPO DE LINDEROS
Proyección a 100'	1 BOLON
Proyección a 100'	2 BARD
Proyección a 100'	3 BARRIBERO
Proyección a 100'	4 PORTE
Proyección a 100'	5 CERRO PLO
Proyección a 100'	6 CERRO VAO
Proyección a 100'	7 QUEBRADA-ZAMBA
Proyección a 100'	8 TALLA < 1.80
Proyección a 100'	9 TALLA > 1.80
Proyección a 100'	10 QUEBRADA

TRANSACTION

**042015000818**

ESCALA: 1:250

No. CORRELATIVO: No. 00

UBICACION GEOGRAFICA

Departamento: **CHALATENANGO**

Municipio: **LA PALMA**

Sector: **0438102500 PARCELA 1002**

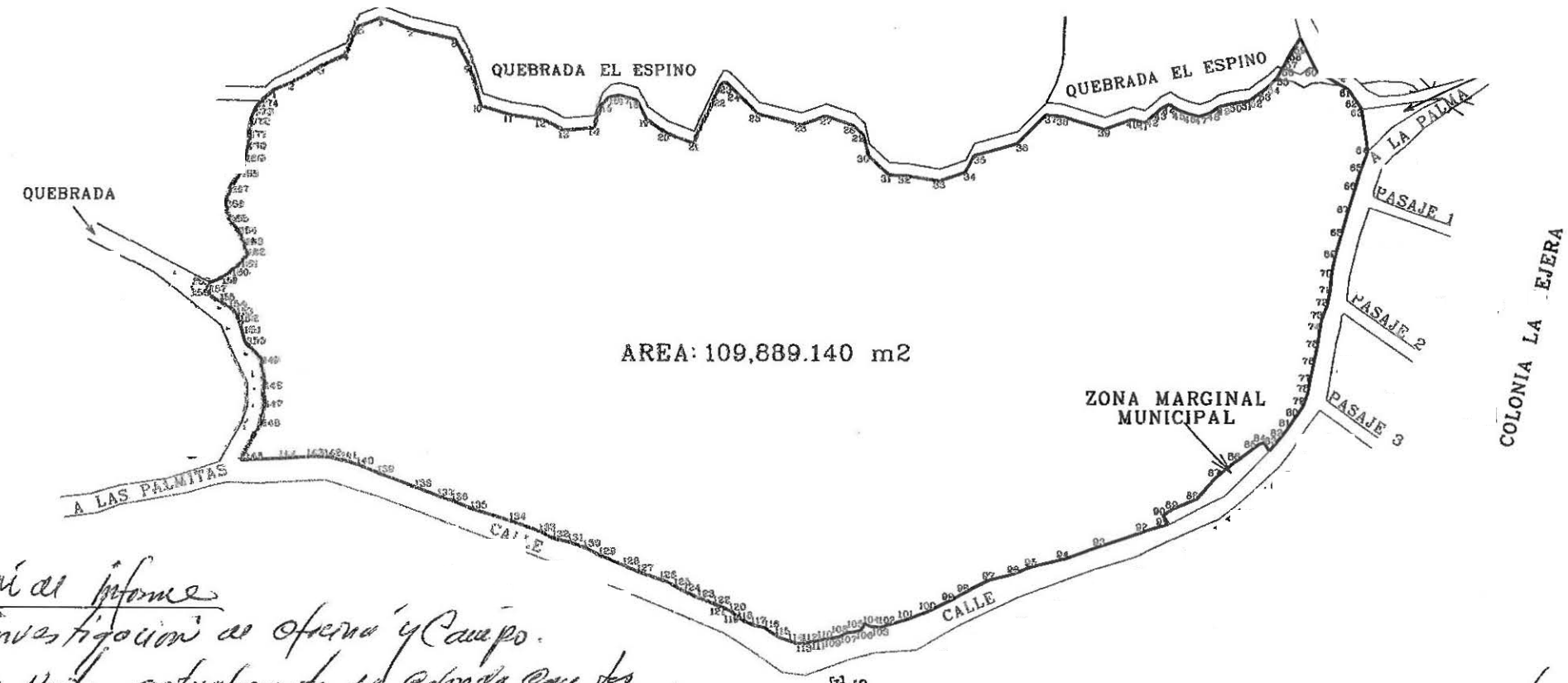
Dirección:

SERVICIO SOLICITADO: **REVISION DE PERIMETRO (REMEDIACION)**

Propietario:

Inscripción: **Matrícula: 40096823 Índice: 00000**

- 1- Que se verifique la configuración física del terreno y determinar la correcta ubicación de la parcela.
- 2- Determinar si existe afectación de linderos. VERIFICAR LA CORRECTA UBICACION DEL INMUEBLE Y VERIFICAR MAPA PARCELA
- 3- Realizar amarres gráficos, toma de puntos GPS, y verificar antecedente (Plasmarlos en el Esquema)



NO.	LONGITUD	RUMBO	NO.	LONGITUD	RUMBO
1	8.91	N65°35.00'24"E	58	6.71	N33°40.00'35"E
2	15.69	N61°2.00'13"E	59	17.69	S26°33.00'12"E
3	14.08	N65°39.00'33"E	60	18.07	S60°7.00'13"E
4	15.08	N24°41.00'20"E	61	7.02	S35°4.00'55"E
5	8.73	N68°47.00'24"E	62	4.41	S33°40.00'35"E
6	15.90	S69°39.00'49"E	63	20.41	S8°44.00'27"E
7	22.18	S77°16.00'14"E	64	9.48	S27°5.00'42"E
8	14.33	S28°8.00'39"E	65	9.28	S17°31.00'20"E
9	20.25	S17°16.00'49"E	66	1.92	S88°11.00'26"E
10	14.47	S13°19.00'7"E	67	8.49	S67°28.00'10"E
11	15.97	S81°18.00'39"E	68	10.85	S16°36.00'44"E
12	11.62	S63°43.00'10"E	69	9.53	S12°13.00'9"E
13	13.95	N84°53.00'46"E	70	7.94	S4°28.00'56"E
14	11.71	N9°27.00'47"E	71	7.15	S12°31.00'20"E
15	5.38	N45°11.00'44"E	72	6.68	S27°47.00'29"E
16	4.63	N79°41.00'55"E	73	5.65	S67°59.00'53"E
17	8.75	S74°45.00'50"E	74	8.47	S10°25.00'22"E
18	10.88	S29°20.00'33"E	75	8.43	S12°45.00'40"E
19	11.54	S54°38.00'5"E	76	8.40	S8°43.00'9"E
20	13.27	S69°13.00'7"E	77	5.05	S10°36.00'52"E
21	25.25	N24°53.00'53"E	78	7.61	S20°16.00'23"E
22	7.27	N29°33.00'55"E	79	7.02	S35°4.00'55"E
23	2.21	N88°0.00'47"E	80	6.58	S4°25.00'30"E
24	21.40	S44°29.00'6"E	81	7.92	S40°13.00'19"E
25	21.04	S76°10.00'24"E	82	5.07	S40°0.00'57"E
26	12.57	N70°15.00'8"E	83	4.42	N3°44.00'16"E
27	14.23	S71°2.00'26"E	84	2.52	S79°22.00'30"E
28	6.80	S46°49.00'42"E	85	15.33	S54°2.00'38"E
29	10.18	S12°41.00'25"E	86	8.32	S48°52.00'24"E
30	13.55	S47°10.00'36"E	87	13.31	S40°43.00'54"E
31	8.17	S88°35.00'28"E	88	13.08	S67°41.00'0"E
32	16.97	S80°38.00'38"E	89	5.16	S57°15.00'50"E
33	13.35	N71°7.00'7"E	90	5.08	S37°15.00'2"E
34	9.03	N28°41.00'5"E	91	13.10	S73°29.00'20"E
35	21.45	N74°17.00'36"E	92	23.40	S71°26.00'10"E
36	19.49	N44°38.00'32"E	93	15.70	S69°45.00'56"E
37	7.91	S85°17.00'2"E	94	18.02	S76°33.00'19"E
38	21.4	S12°32.00'32"E	95	9.25	S67°17.00'45"E
39	14.23	N69°47.00'36"E	96	12.15	S75°57.00'25"E
40	6.69	S79°36.00'32"E	97	13.73	S62°45.00'57"E
41	4.69	N55°46.00'14"E	98	8.03	S67°26.00'35"E
42	5.82	N48°13.00'30"E	99	8.72	S64°6.00'50"E
43	4.79	N65°5.00'2"E	100	11.4	S70°2.00'29"E
44	4.69	S55°46.00'14"E	101	12.76	S73°45.00'35"E
45	5.50	S68°29.00'19"E	102	5.05	N85°35.00'57"E
46	5.27	S76°21.00'59"E	103	2.25	N61°49.00'24"E
47	5.54	N72°3.00'48"E	104	1.29	N57°15.00'50"E
48	5.00	N53°49.00'40"E	105	1.50	S27°14.00'26"E
49	4.67	N74°34.00'13"E	106	1.33	S6°42.00'23"E
50	5.20	N79°41.00'24"E	107	1.92	S58°13.00'36"E
51	4.21	N84°3.00'5"E	108	2.77	S78°41.00'40"E
52	4.56	N54°40.00'30"E	109	3.19	S85°48.00'47"E
53	6.68	N55°32.00'50"E	110	4.10	S60°30.00'40"E
54	6.36	N44°59.00'7"E	111	12.84	S79°54.00'33"E
55	6.81	N30°3.00'2"E	112	5.67	S79°45.00'36"E
56	6.66	N27°44.00'47"E	113	3.59	N83°47.00'36"E
57	2.71	N30°57.00'3"E	114	7.55	N70°28.00'43"E
			115	8.15	N55°50.00'34"E
			116	5.51	N76°8.00'27"E
			117	5.01	N68°11.00'18"E

Area: 109,889.140 m2

*Ampliación de informe  
Segun investigación de oficina y campo.  
El punto Norte actualmente se encuentra en las  
cerros:*

CONFERENCIA DE  
EVANGELICA DE  
ASAMBLEAS  
DE DIOS

de Pellas /  
antes fue el  
bajo la Transacción 062007018165,

Se pide ampliación del informe con respecto al colindante norte ya que según el documento no colinda con la Quebrada El Espino si no que con cerco de por medio, al igual el por que el área crece en 2.7 veces mas que el área registral

efectuaron una Remediación bajo la matrícula 40019221-0000 y al punto fue el su financiero para el colindante al punto antes  
bajo la Transacción 042015000818, a favor de  
Hay sucesión de  
lo que estaba presentada como remediación

OBSERVACIONES DE CAMPO:

TECNICO DE CAMPO RESPONSABLE: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_ FECHA DE INSPECCION: 09/4/15



© El inmueble conoce de medidas Lireras, ya  
que solamente se encuentran escrituras y Hojas,  
pero se que respicem a los Censuras del  
Inmueble, por la cantidad de metros que  
aparece en el plano o - Los autotomando topografico,



29

### FICHA DE INFORMACION INMOBILIARIA

Centro Nacional de Registros

Derechos Reservados



#### 7 CATEGORIZACION DEL INMUEBLE EN FUNCION DE LOS USOS DEL SUELO

7.1 USO GENERAL						7.2 USO ESPECIFICO	7.3 SUB ESPECIFICO	7.4 DETALLADO
HABITACIONAL	COMERCIAL	INSTITUCIONAL	INDUSTRIAL	EXPLOTACION	BALDIO			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

#### 8 DATOS COMPLEMENTARIOS

AREA / QDA			CARACT. URB.	
Ha	As	Ca	<input type="checkbox"/> DR	<input type="checkbox"/> DU

#### 9 INFORMACION GENERAL DEL INMUEBLE

9.1 SERVICIOS	9.3 TIPO DE CONSTRUCCION	9.6 TOPOGRAFIA	9.7 SISTEMA VIAL
<input type="checkbox"/> 1 AGUA POTABLE DOMICILIAR <input type="checkbox"/> 6 ENERGIA ELECTRICA <input type="checkbox"/> 2 AGUA POTABLE COMUNAL <input type="checkbox"/> 7 TELEFONO <input type="checkbox"/> 3 AGUAS LLUVIAS <input type="checkbox"/> 8 CABLE <input type="checkbox"/> 4 AGUAS NEGRAS <input type="checkbox"/> 9 INTERNET <input type="checkbox"/> 5 TRANSPORTE PUBLICO <input type="checkbox"/> 10 TREN DE ASEO <p>9.2 SUSTITUTOS DE SERVICIOS</p> <input type="checkbox"/> 1 LETRINA <input type="checkbox"/> 2 POZO	<input type="checkbox"/> 1 BLOQUE DE CONCRETO <input type="checkbox"/> 2 LADRILLO DE BARRO <input type="checkbox"/> 3 ADOBE <input type="checkbox"/> 4 BAHAREQUE <input type="checkbox"/> 5 MADERA <input type="checkbox"/> 6 LAMINA <input type="checkbox"/> 7 OTROS _____ <p>9.4 No. DE PISOS _____</p> <p>9.5 AÑOS DE CONSTRUCCION _____</p>	<input type="checkbox"/> 1 PLANA (0-7%) <input type="checkbox"/> 2 INCLINADA (7-14%) <input type="checkbox"/> 3 EMPINADA (>14%) <p>9.8 TIPO DE RECUBRIMIENTO</p> <input type="checkbox"/> 1 PAVIMENTADA <input type="checkbox"/> 2 ADOQUINADA <input type="checkbox"/> 3 EMPEDRADA <input type="checkbox"/> 4 SIN RECUBRIMIENTO <input type="checkbox"/> 5 OTROS _____	<p>TIPO DE VIA</p> <input type="checkbox"/> 1 ARTERIA PRINCIPAL DE LA CIUDAD <input type="checkbox"/> 2 CALLE PRINCIPAL DE BARRIO O COL. <input type="checkbox"/> 3 VIA DE ACCESO SECUNDARIA <input type="checkbox"/> 4 VIAS FERROVIARIAS <input type="checkbox"/> 5 VIAS EN DESUSO <input type="checkbox"/> 6 PEATONAL <input type="checkbox"/> 7 SIN VIAS



#### 10 IDENTIFICACION DE LOS COLINDANTES

RUMBO	NOMBRE	APELLIDO	CLASE Y No. DOC. IDENTIDAD
NORTE			
SUR			
ORIENTE			
PONIENTE			
VECINO 1			
VECINO 2			

#### G. ACTA DE CONFORMIDAD

EN La Paz a 15 DE 01 DE 15, REUNIDOS LOS ABAJO FIRMANTES EN a) LA DIRECCION DEL INMUEBLE OBJETO DE LA PRESENTE: O, b) LAS OFICINAS DEL CNR: Y/O LAS PERSONAS CUYAS HUELLAS DIGITALES DEL PULGAR DE SU MANO DERECHA SE INDICAN. SE PROCEDIÓ A LA IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA PRESENTE FICHA, ASI COMO LA DE SUS LINDEROS QUE SEÑALAN EN LA FOTO O LEVANTAMIENTO CORRESPONDIENTES, CON LOS CUALES DECLARA EL INFORMANTE SI NO ESTAR DE ACUERDO CON LA INFORMACION AQUI CONTENIDA.

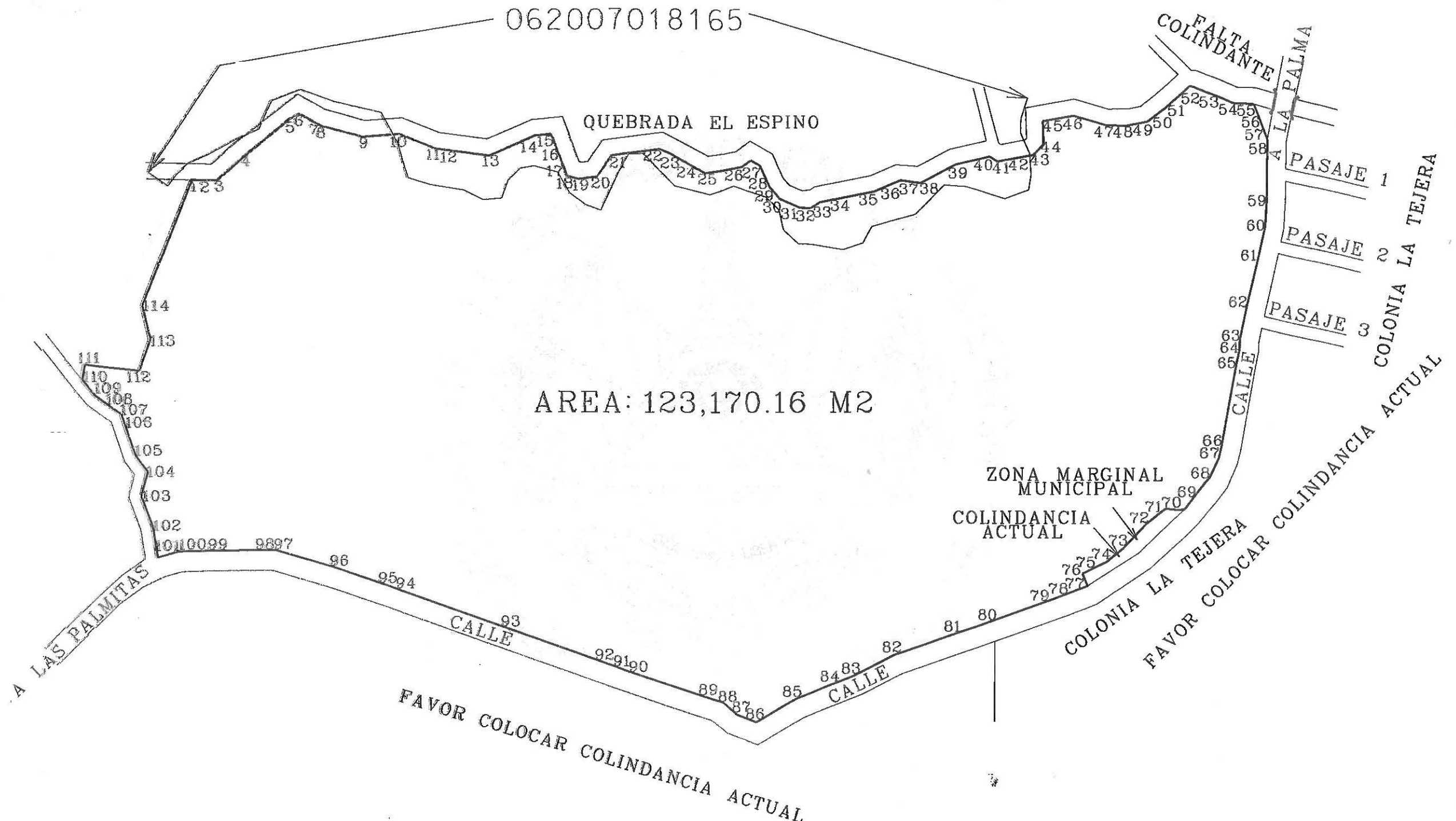
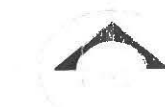
F. \_\_\_\_\_ F. \_\_\_\_\_ F. \_\_\_\_\_  
 VECINO 1 COLINDANTE ORIENTE COLINDANTE SUR

F. \_\_\_\_\_ F. \_\_\_\_\_ F. \_\_\_\_\_  
 VECINO 2 COLINDANTE PONIENTE COLINDANTE NORTE

F.  PROPIETARIO/POSEEDOR/INFORM    F. \_\_\_\_\_ TÉCNICO CATASTRAL    F. \_\_\_\_\_ TÉCNICO JURIDICO

11 OBSERVACIONES \_\_\_\_\_





AREA: 123,170.16 M2

Transacción..... 042014005598  
 Servicio..... REVISION DE PERIMETRO (REMEDIACION)  
 Propietario(s).....  
 Inscripción..... Matrícula: 40096823 Índice: 00000  
 Dirección.....  
 Responsable del Levantamiento.....  
 IC-0737 -



**UNIDAD DE REVISION DE PROYECTOS**  
 REVISION TECNICA REALIZADA POR :  
 TEC. CARLOS ALBERTO RIVAS RECINOS  
 OFICINA DE MANTENIMIENTO CATASTRAL  
 DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO  
 1R-NOV-14

REFERENCIA DE LA HOJA	
DEPARTAMENTO	CHALATENANGO
MUNICIPIO	LA PALMA
MAPA CATASTRAL	0438102500
PARCELA	1002

INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL  
 CENTRO NACIONAL DE REGISTROS  
 DERECHOS RESERVADOS  
 PLANO SIN ESCALA

GOBIERNO DE EL SALVADOR  
 UNÁMONOS PARA CRECER

3







32





PROYECTO DE REMEDICION DE INMUEBLE

SITUADO EN EL LUGAR LLAMADO BARRERO O  
BARRERO DE LA CIUDAD DE LA PALMA,  
CHALATENANGO.

INSCRITO A LA MATRICULA 4000/96823-00000

PROPIETARIO:

*Para Contacto:*

*Tej.*



57  
33

PROYECTO DE REMEDICION DE INMUEBLE

SITUADO EN EL LUGAR LLAMADO BARRERO O BARRERO  
DE LA CIUDAD DE LA PALMA, CHALATENANGO.

INSCRITO A LA MATRICULA 40096823-00000





042014005598

Centro Nacional de Registros (CNR)

# CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

EL SALVADOR

COMPROBANTE DE PAGO No. 57513996

1) DIA	MES	ANO
03	11	2014

2) BANCO		3) CUENTA No.	
4) SOLICITANTE		5) UBICACION DEL INMUEBLE O SERVICIO	
6) ACTO O CONTRATO		7) DERECHOS	
8) VALOR A PAGAR EN LETRAS			

Santa Ana	La Paz
Ahuachapán	San Vicente
Sonsonate	Usulután
La Libertad	Cabañas
Cuscatlán	San Miguel
Chalatenango	Morazan
San Salvador	La Unión

Remedición de Planos

\$ 80.00

Ochenta y seis Dólares



FIRMA DEL DEPOSITANTE

ORIGINAL-CLIENTE

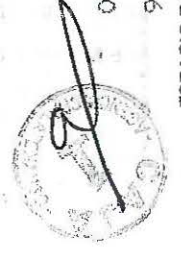
03 NOV. 2014

AGENCIA CHALATENANGO

FIRMA Y SELLO DEL COLECTOR

Numero Comprobante: 57513996  
 Numero Registro: 211254  
 CAJERO ANTONIETA  
 AGENCIA CHALATENANGO  
 SEC: 000045 A1309  
 03/11/14 10:34 am  
 \$86.00

ESPACIO PARA CERTIFICACION DE BANCO



35

042014005598

# CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

EL SALVADOR

COMPROBANTE DE PAGO No. 57513996

1. DIA	MES	AÑO
03	11	2014

2. BANCO		3. CUENTA No.	
4. SOLICITANTE			
6. ACTO O CONTRATO		7. DERECHOS	
Remedición de Linderos		\$ 86.00	
8. VALOR A PAGAR EN LETRAS			
Ochenta y seis Dólares			
5. UBICACION DEL INMUEBLE O SERVICIO			
Santa Ana	La Paz		
Ahuachapán	San Vicente		
Sonsonate	Usulután		
La Libertad	Cabañas		
Cuscatlán	San Miguel		
Chalatenango	Morazán		
San Salvador	La Unión		

Numero Comprobante: 57513996  
 Numero Registro: 211254  
 Cajero ANTONIETA  
 AGENCIA CHALATENANGO  
 Suc. 080  
 Sec. 000045 A1309  
 03/11/14 10:34 am  
 \$86.00

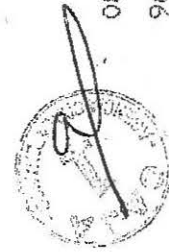
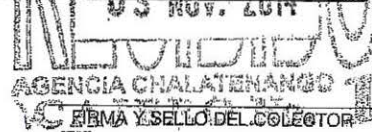
ESPACIO PARA CERTIFICACION DE BANCO



57513996

FIRMA DEL DEPOSITANTE

ORIGINAL-CLIENTE



Handwritten initials 'AF'



CENTRO NACIONAL DE REGISTROS - DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO  
 BOLETA DE TRANSACCION CATASTRAL

No. de Transacción	: 042014005598	Fecha/Hora	: 11/3/2014 15:17:29
Departamento	: CHALATENANGO	Municipio	: LA PALMA
Mapa	: 0438102500	Parcela	: 1002
Solicitante	:	Correo	: null
Propietario	:	Correo	: null
Poseedor	:	Correo	:
Entregar Documento a	:		
Tel. Solicitante	:	Tel. Propietario	: NP
Tel. Poseedor	:		
Servicio solicitado	: REVISION DE PERIMETRO (REMEDIACION)		
Cancelación Derechos(dólares)	: 86	Comprobante de Pago	: 57513996 /
Dirección	:		
Antecedentes	:		
Ingresó al Sistema	:		

Handwritten number '36' in a circle

Handwritten number '55'





**INFORMACION REGISTRAL**

ACTO REGISTRAL: REMEDIACION DE INMUEBLE ASIENTO DE PRESENTACION: 201504005875  
 UBICACION: SITUADO EN EL LUGAR EL BARRERO, LA PRIMERA PORCION MATRICULA: 40096823  
JURISDICCION DE LA PALMA MUNICIPIO DEL DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO  
 PROPIETARIO: \_\_\_\_\_  
 AREA REGISTRAL INSCRITA: 30,000.00MT2 AREA A REMEDIR: 109,889.140MT2  
 OBJETIVO DE LO SOLICITADO: 1º Envio: ACTUALIZAR BASE DE DATOS Y CONFRONTAR TECNICAMENTE  
 OBJETIVO DE LO SOLICITADO: 2º Envio:  
 NOMBRE Y FIRMA DE REGISTRADOR RESPONSABLE 1º Envio FECHA: 15-07-2015  
 NOMBRE Y FIRMA DE REGISTRADOR RESPONSABLE 2º Envio FECHA: \_\_\_\_\_

**INFORMACION TECNICA**

MAPA / PARCELA ORIGEN: 0438102500/1042 TRANS. DOC./MTTO.: 042015003932  
 MAPA / PARCELA NUEVA: \_\_\_\_\_ TRANS. RP: 04201300818  
 NOMBRE DEL INMUEBLE: 20140055018  
 MATRICULA RESULTANTE: \_\_\_\_\_  
 DIRECCION SEGUN DOCUMENTO: Lugar llamado El Barrero, La Palma.  
 DIRECCION DEL INMUEBLE SEGUN CATASTRO: Lugar llamado El Barrero, La Palma.  
 AREA DE INMUEBLE \_\_\_\_\_ CATEGORIA DEL INMUEBLE 01 POZO \_\_\_\_\_  
 AREA DE LA PARCELA \_\_\_\_\_ CABETA DE CONTROL \_\_\_\_\_ RESTO \_\_\_\_\_  
 EQUIPAMIENTO SOCIAL \_\_\_\_\_ AREAS COMUNES \_\_\_\_\_ OTROS \_\_\_\_\_  
 AREAS ECOLOGICAS \_\_\_\_\_ SERVIDUMBRE \_\_\_\_\_  
 ZONA DE PROTECCION \_\_\_\_\_ ZONAS VERDES \_\_\_\_\_  
 AREAS DE CIRCULACION \_\_\_\_\_ AREA UTIL \_\_\_\_\_

PROCESO EN SIRYC:	MATRICULAS A GENERAR	AREA A DESMEMBRAR	AREA A REUNIR
	AREA A TITULAR	AREA A REMEDIR <u>109889.140m<sup>2</sup></u>	OTROS

1er. INFORME TÉCNICO: Documento porfronta con informacion tecnica realizar actualizacion ppe de datos. FECHA: 20/7/15

2do. INFORME TÉCNICO: \_\_\_\_\_

INFORMACION ADICIONAL: Grupos actualizada base de datos FECHA: 20/7/15



NOMBRE, FIRMA Y SELLO DE SECTORIZACION: Tec.  
 NOMBRE, FIRMA Y SELLO DE MAPEO: \_\_\_\_\_  
 NOMBRE, FIRMA Y SELLO DE DIGITACION: Alicia Andueza



NOTAS características de toda la información catastral en montañas

PROYECCION	TIPO DE LINDEROS
Proyección a 60°	1 MUDON MO
Proyección a 90°	2 MUJO MU
Proyección a 30°	3 BOUNERO BO
Proyección a 45°	4 POSSE PO
Proyección a 75°	5 CERCO FUD CF
Proyección a 105°	6 CERCO MUD CV
Proyección a 135°	7 CANCHA-ZANJA CA-ZA
Proyección a 165°	8 TALLU < 1.50 Td
Proyección a 195°	9 TALLU > 1.50 Td
Proyección a 225°	10 QUERVIDA Qd

TRANSACCION

042015000818

ESCALA 1:250

No. CORRELATIVO No. 00

UBICACION GEOGRAFICA

SERVICIO SOLICITADO: REVISION DE PERIMETRO (REMEDIACION)

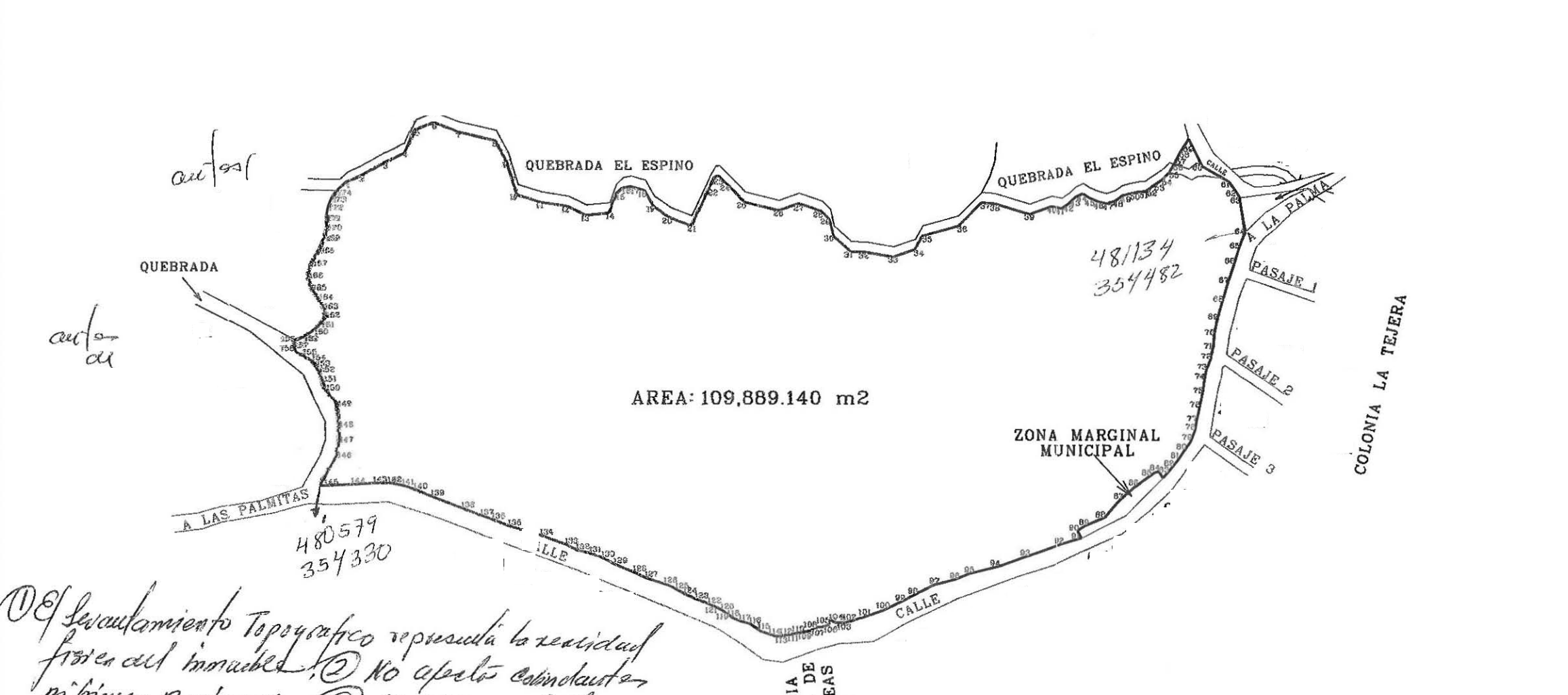
Departamento: CHALATENANGO Propietario:

Municipio: LA PALMA Inscripción: Matrícula: 40096823 Índice: 00000

Sector: 0438102500 PARCELA 1002

Dirección:

- 1- Que se verifique la configuración física del perímetro y determinar la correcta ubicación de la parcela.
- 2- Determinar si existe afectación a colindancias, VERIFICAR LA CORRECTA UBICACION DEL INMUEBLE Y VERIFICAR MAPA PARCELA
- 3- Realizar amarres gráficos, toma de puntos GPS, y verificar antecedente (Plasmarlos en el Esquema)



MOJON	DISTANCIA	RUMBO	MOJON	DISTANCIA	RUMBO	MOJON	DISTANCIA	RUMBO
1	8.91	N65°35.00'24"E	61	7.02	S35°40.00'55"E	121	6.61	N67°56.00'19"O
2	15.89	N67°2.00'13"E	62	4.47	S33°40.00'35"E	122	5.89	N69°10.00'9"O
3	14.08	N65°39.00'33"E	63	20.41	S8°44.00'27"E	123	7.05	N65°57.00'45"O
4	15.18	N24°4.00'20"E	64	9.48	S21°5.00'42"O	124	4.20	N62°28.00'33"O
5	4.73	N68°47.00'24"E	65	9.28	S17°30.00'2"O	125	5.25	N58°52.00'4"O
6	15.90	S69°39.00'49"E	66	8.32	S18°1.00'25"O	126	14.98	N71°10.00'52"O
7	22.18	S77°16.00'14"E	67	4.49	S16°28.00'8"O	127	7.19	N66°27.00'58"O
8	14.33	S28°8.00'39"E	68	10.85	S16°36.00'44"O	128	12.74	N65°55.00'13"O
9	20.25	S11°16.00'4"E	69	9.53	S12°13.00'9"O	129	8.29	N62°42.00'14"O
10	14.47	S13°19.00'1"E	70	7.94	S4°28.00'56"O	130	7.92	N69°57.00'34"O
11	15.97	S8°18.00'39"E	71	7.16	S12°34.00'21"O	131	4.94	N71°5.00'10"O
12	16.62	S63°43.00'10"E	72	6.68	S21°47.00'29"O	132	7.28	N63°25.00'23"O
13	13.95	N84°53.00'46"E	73	5.69	S10°59.00'53"O	133	15.33	N70°10.00'5"O
14	11.71	N89°21.00'47"E	74	8.47	S8°25.00'22"O	134	20.24	N73°17.00'33"O
15	5.38	N45°1.00'41"E	75	7.61	S20°16.00'23"O	135	10.23	N67°42.00'15"O
16	4.63	N75°41.00'55"E	76	8.40	S19°43.00'9"O	136	7.06	N72°45.00'1"O
17	8.75	S74°46.00'50"E	77	5.05	S10°36.00'52"O	137	1.94	N68°15.00'27"O
18	10.88	S29°20.00'33"E	78	7.51	S20°16.00'23"O	138	17.86	N69°40.00'5"O
19	11.54	S54°38.00'5"E	79	7.02	S35°4.00'55"O	139	8.16	N67°44.00'49"O
20	13.27	S69°13.00'7"E	80	6.58	S34°25.00'3"O	140	7.07	N71°6.00'33"O
21	25.25	N24°53.00'53"E	81	7.92	S40°13.00'19"O	141	7.96	N77°2.00'27"O
22	1.27	N29°33.00'56"E	82	5.07	S40°0.00'51"O	142	8.61	N88°58.00'2"O
23	2.21	N88°0.00'47"E	83	4.42	N31°44.00'16"O	143	12.98	S86°13.00'46"O
24	21.40	S44°29.00'6"E	84	2.52	S19°22.00'30"O	144	21.42	S87°30.00'33"O
25	21.04	S76°10.00'24"E	85	15.33	S54°2.00'38"O	145	20.16	N29°2.00'32"E
26	12.57	N10°15.00'8"E	86	11.32	S48°52.00'24"O	146	8.80	N9°7.00'32"E
27	14.23	S71°12.00'26"E	87	13.31	S40°43.00'54"O	147	9.54	N0°0.00'0"E
28	6.80	S46°49.00'42"E	88	13.08	S67°4.00'0"O	148	12.30	N44°42.00'4"O
29	10.18	S12°4.00'25"E	89	5.16	S57°15.00'5"O	149	8.45	N40°2.00'22"O
30	13.55	S47°10.00'36"E	90	5.08	S31°15.00'2"E	150	5.46	N44°49.00'9"O
31	8.17	S88°35.00'28"E	91	13.10	S73°29.00'2"O	151	5.69	N17°26.00'19"O
32	16.97	S80°38.00'38"E	92	23.40	S71°26.00'10"O	152	6.20	N34°16.00'23"O
33	13.35	N71°7.00'1"E	93	15.70	S69°45.00'56"O	153	5.87	N56°18.00'10"O
34	3.03	N28°4.00'5"E	94	18.02	S76°33.00'19"O	154	4.30	N62°2.00'12"O
35	21.45	N74°17.00'36"E	95	9.25	S67°17.00'45"O	155	3.56	N44°6.00'13"O
36	19.49	N44°38.00'32"E	96	12.15	S75°51.00'25"O	156	2.73	N4°53.00'48"O
37	7.91	S85°17.00'2"E	97	13.73	S62°46.00'57"O	157	2.19	N16°29.00'46"E
38	21.14	S72°32.00'32"E	98	8.03	S61°26.00'35"O	158	4.45	N67°26.00'47"E
39	14.23	N69°47.00'36"E	99	11.72	S64°6.00'5"O	159	6.52	N57°37.00'44"E
40	6.69	S79°36.00'32"E	100	8.14	S70°2.00'29"O	160	6.77	N50°5.00'44"E
41	4.89	N55°46.00'14"E	101	12.76	S73°45.00'39"O	161	4.98	N37°23.00'27"E
42	5.82	N48°13.00'30"E	102	5.05	N85°35.00'57"O	162	5.15	N10°27.00'16"O
43	4.79	N65°5.00'2"E	103	2.26	N67°49.00'24"O	163	6.11	N27°12.00'14"O
44	4.69	S55°46.00'14"E	104	1.29	N57°15.00'5"O	164	6.89	N35°49.00'24"O
45	5.60	S69°23.00'19"E	105	1.50	S21°14.00'26"O	165	8.98	N18°6.00'47"O
46	5.27	S76°21.00'59"E	106	1.33	S6°42.00'23"O	166	7.53	N18°36.00'45"E
47	5.54	N72°3.00'48"E	107	1.92	S58°13.00'38"O	167	3.35	N30°22.00'49"E
48	5.00	N53°49.00'40"E	108	2.77	S78°4.00'4"O	168	7.97	N22°18.00'32"E
49	4.67	N74°34.00'13"E	109	3.19	S85°48.00'47"O	169	6.89	N1°4.00'0"E
50	5.20	N75°40.00'24"E	110	4.10	S60°30.00'4"O	170	5.66	N0°0.00'0"E
51	4.21	N8°1.00'5"E	111	12.84	S79°54.00'33"O	171	6.25	N17°27.00'49"E
52	4.56	N54°40.00'30"E	112	5.67	S79°45.00'36"O	172	5.11	N21°26.00'57"E
53	6.58	N55°32.00'50"E	113	3.59	N83°47.00'38"O	173	5.04	N37°6.00'2"E
54	6.36	N44°59.00'7"E	114	7.55	N70°48.00'43"O	174	7.17	N47°47.00'14"E
55	6.81	N30°3.00'2"E	115	8.15	N55°50.00'34"O			
56	6.56	N27°14.00'47"E	116	5.51	N76°9.00'27"O			
57	2.71	N30°57.00'3"E	117	5.01	N68°11.00'18"O			

Area: 109,889.140 m<sup>2</sup>

Del levantamiento Topográfico representada la realidad física del inmueble. (2) No apsto colindantes inbienes nacionales. (3) Usados del plano son correctos. (4) No se esta incluyendo otro inmueble. (5) No es lotificación ni medio poblaciona. (6) Esta delimitado con cerco de alambre en todo el perimetro.

FAVOR PREGUNTAR SI TIENEN LOS NUMEROS DE LAS FICHAS DE DENOMINACION CATASTRAL QUE SOLICITARON ANTERIORMENTE PARA TITULAR LAS PORCIONES DE LA PARTICION Y QUE ESTAN DENTRO DEL PRESENTE PERIMETRO

NOTA:

- ANEXO ESCRITURA PARA QUE SEA CONFRONTADA, FAVOR PLASMARLO EN ESQUEMA DE RECONSTRUCCION SI SE REALIZO LA CONFRONTACION
- VERIFICAR SI LA ESCRITURA ANEXA SE REFIERE AL INMUEBLE SUJETO A REMEDIACION
- IDENTIFICAR LA RELACION QUE EXISTE ENTRE LOS COLINDANTES ACTUALES CON LOS QUE REZA EL DOCUMENTO (ESCRITURA)
- VERIFICAR LA COLINDANCIA EN CAMPO, PARA VER SI COINCIDE CON LA DEL PLANO PRESENTADO
- DIBUJAR EN ESQUEMA CUALQUIER DIFERENCIA QUE PUEDA EXISTIR ENTRE EL DIBUJO DE LA POLIGONAL DEL PLANO Y LO QUE EXISTE EN FISICO
- VERIFICAR SI SE ESTA INCLUYENDO OTRO INMUEBLE DENTRO DE LA REMEDIACION, YA QUE LO QUE SE ESTA REMIDIENDO ES MUCHO MAYOR AL AREA REGISTRAL (VER DATO REGISTRAL)
- VERIFICAR SI EL INMUEBLE SE ENCUENTRA CERCADO EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES DE CAMPO: (7) La Remediación recae en la matrícula 400 96 823 - 00000

TECNICO DE CAMPO RESPONSABLE: FIRMA: FECHA DE INSPECCION: 27/2/15



Colindancias del inmueble

Al Norte con ; Antea ; ante  
fue del señor

que aparece como colindante del campo general  
el señor , el que ya fue llamado al señor

Al Oeste :  
La Alcaldía Municipal, ; ante fue del

Al Sur con : Conferencia Evangelica de  
La Asamblea de Dios ;  
ante  
Rodriguez y terreno perteneciente al Municipio -  
Lidad; siendo la actual colindante los  
del levantamiento Topografico.

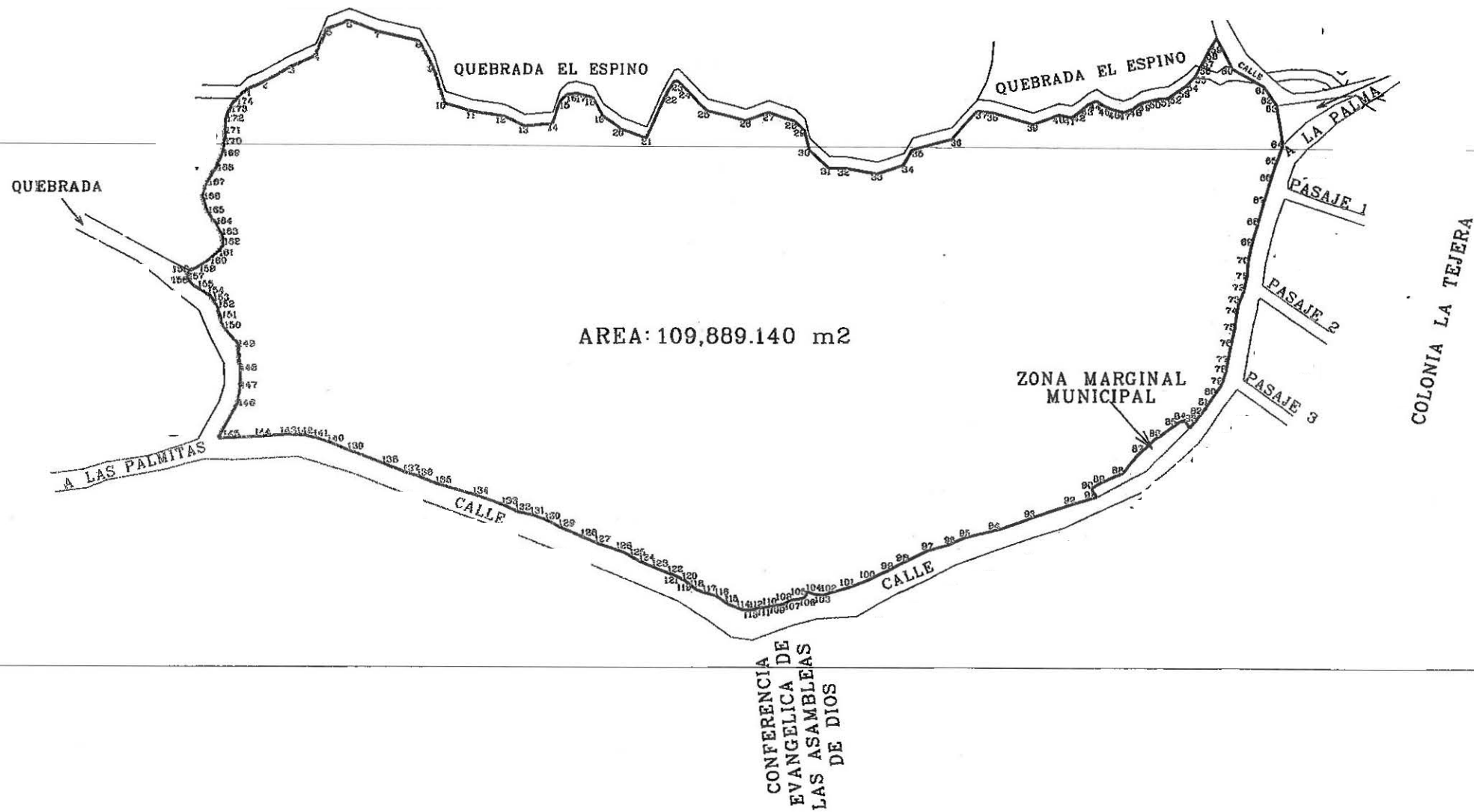
Al poniente con : ; ante fue del señor



Nota: Al momento de la fundación de Campo el señor  
manifesto que lo  
es ~~promotor~~ <sup>promotor</sup> el terreno que aparece como colindante  
en la escritura del rubro general y dice el <sup>(39)</sup>  
documento que Calisto Canal Campos ~~es~~  
Hoy es del señor , siendo dicho terreno







NO.	DISTANCIA	RUMBO	NO.	DISTANCIA	RUMBO
1	8.91	N65° 35.00' 24"E	18	4.20	N52° 28.00' 54"O
2	15.69	N6° 2.00' 13"E	19	1.68	N55° 7.00' 28"O
3	14.08	N65° 39.00' 33"E	20	4.54	N62° 32.00' 54"O
4	15.18	N24° 41.00' 20"E	21	6.61	N67° 56.00' 19"O
5	8.73	N68° 47.00' 24"E	22	5.89	N69° 10.00' 9"O
6	15.90	S69° 39.00' 49"E	23	7.05	N65° 57.00' 45"O
7	22.18	S77° 16.00' 14"E	24	4.20	N62° 28.00' 33"O
8	14.33	S28° 8.00' 39"E	25	5.25	N58° 52.00' 40"O
9	20.25	S17° 16.00' 41"E	26	14.91	N77° 10.00' 52"O
10	14.47	S73° 19.00' 1"E	27	7.19	N66° 27.00' 58"O
11	15.97	S8° 18.00' 39"E	28	12.74	N65° 55.00' 13"O
12	8.62	S63° 43.00' 10"E	29	8.29	N62° 42.00' 14"O
13	13.95	N84° 53.00' 46"E	30	7.92	N69° 57.00' 34"O
14	8.71	N8° 27.00' 47"E	31	7.64	N77° 5.00' 10"O
15	5.38	N45° 14.00' 44"E	32	7.28	N63° 25.00' 23"O
16	4.63	N79° 41.00' 55"E	33	15.33	N70° 10.00' 50"O
17	8.75	S74° 46.00' 50"E	34	20.24	N73° 7.00' 33"O
18	10.88	S29° 20.00' 33"E	35	10.23	N67° 42.00' 15"O
19	8.54	S54° 38.00' 5"E	36	7.06	N72° 45.00' 27"O
20	13.27	S69° 13.00' 7"E	37	1.94	N68° 15.00' 27"O
21	25.25	N24° 53.00' 53"E	38	17.86	N69° 40.00' 5"O
22	7.27	N29° 33.00' 56"E	39	8.16	N67° 44.00' 49"O
23	2.21	N88° 0.00' 47"E	40	7.07	N77° 6.00' 33"O
24	21.40	S44° 29.00' 6"E	41	7.96	N77° 1.00' 27"O
25	21.04	S76° 10.00' 24"E	42	8.61	N88° 58.00' 2"O
26	12.57	N70° 15.00' 8"E	43	12.98	S86° 13.00' 46"O
27	14.23	S71° 12.00' 26"E	44	21.42	S87° 30.00' 33"O
28	6.80	S46° 49.00' 42"E	45	20.16	N29° 21.00' 32"E
29	10.18	S12° 41.00' 25"E	46	8.80	N9° 7.00' 32"E
30	13.55	S47° 10.00' 36"E	47	9.54	N0° 0.00' 0"E
31	8.17	S88° 35.00' 28"E	48	12.30	N4° 42.00' 4"O
32	16.97	S80° 38.00' 38"E	49	8.45	N40° 2.00' 22"O
33	13.35	N71° 7.00' 7"E	50	5.46	N4° 49.00' 9"O
34	9.03	N28° 41.00' 5"E	51	5.69	N7° 26.00' 19"O
35	21.45	N74° 17.00' 36"E	52	6.20	N34° 16.00' 23"O
36	19.49	N44° 36.00' 52"E	53	5.87	N56° 18.00' 10"O
37	7.91	S85° 17.00' 25"E	54	4.30	N62° 2.00' 12"O
38	21.4	S72° 32.00' 32"E	55	3.56	N44° 6.00' 13"O
39	14.23	N69° 47.00' 36"E	56	2.73	N4° 53.00' 48"O
40	6.69	S79° 36.00' 32"E	57	1.19	N6° 25.00' 46"E
41	4.69	N55° 46.00' 14"E	58	4.45	N67° 26.00' 47"E
42	5.82	N48° 13.00' 30"E	59	6.52	N57° 37.00' 1"E
43	4.79	N65° 5.00' 2"E	60	6.77	N50° 5.00' 44"E
44	4.69	S55° 46.00' 14"E	61	4.98	N37° 23.00' 27"E
45	5.50	S68° 29.00' 19"E	62	5.13	N0° 27.00' 16"O
46	5.27	S76° 21.00' 59"E	63	6.8	N27° 2.00' 14"O
47	5.54	N72° 3.00' 48"E	64	6.89	N35° 49.00' 24"O
48	5.00	N53° 49.00' 40"E	65	8.98	N8° 6.00' 47"O
49	4.67	N74° 34.00' 13"E	66	7.53	N8° 36.00' 45"E
50	5.20	N79° 41.00' 24"E	67	9.35	N30° 22.00' 49"E
51	4.21	N84° 31.00' 5"E	68	7.97	N22° 18.00' 32"E
52	4.56	N64° 40.00' 50"E	69	6.89	N8° 41.00' 0"E
53	6.58	N55° 32.00' 50"E	70	5.66	N0° 0.00' 0"E
54	6.36	N44° 59.00' 7"E	71	6.25	N8° 27.00' 49"E
55	6.81	N30° 3.00' 2"E	72	5.11	N27° 26.00' 51"E
56	6.66	N27° 44.00' 47"E	73	5.04	N37° 6.00' 2"E
57	2.71	N30° 57.00' 3"E	74	7.17	N47° 47.00' 14"E

58	6.71	N33° 40.00' 35"E
59	17.69	S26° 33.00' 12"E
60	18.07	S60° 7.00' 13"E
61	7.02	S35° 4.00' 55"E
62	4.47	S33° 40.00' 35"E
63	20.41	S8° 44.00' 27"E
64	9.48	S27° 5.00' 42"O
65	9.28	S17° 31.00' 2"O
66	11.92	S18° 1.00' 26"O
67	11.49	S18° 28.00' 18"O
68	10.85	S16° 16.00' 44"O
69	9.53	S12° 13.00' 9"O
70	7.94	S4° 28.00' 56"O
71	7.15	S12° 31.00' 2"O
72	6.68	S27° 47.00' 29"O
73	5.69	S0° 59.00' 53"O
74	8.41	S8° 25.00' 22"O
75	8.43	S2° 45.00' 4"O
76	8.40	S7° 43.00' 9"O
77	5.05	S10° 36.00' 52"O
78	7.61	S20° 15.00' 23"O
79	7.02	S35° 4.00' 55"O
80	6.58	S34° 25.00' 31"O
81	7.92	S40° 13.00' 19"O
82	5.07	S40° 0.00' 57"O
83	4.42	N31° 44.00' 16"O
84	2.52	S79° 22.00' 30"O
85	15.33	S54° 2.00' 38"O
86	11.32	S48° 52.00' 24"O
87	13.31	S40° 43.00' 54"O
88	13.08	S67° 41.00' 0"O
89	5.16	S57° 15.00' 5"O
90	5.08	S3° 15.00' 2"E
91	13.10	S73° 29.00' 2"O
92	23.40	S77° 26.00' 10"O
93	15.70	S69° 45.00' 56"O
94	18.02	S76° 33.00' 19"O
95	9.25	S67° 17.00' 45"O
96	12.15	S75° 57.00' 25"O
97	13.73	S62° 46.00' 57"O
98	8.03	S61° 26.00' 35"O
99	8.72	S64° 6.00' 5"O
100	8.14	S70° 2.00' 29"O
101	12.76	S73° 45.00' 35"O
102	5.05	N85° 35.00' 57"O
103	2.26	N67° 49.00' 24"O
104	1.29	N57° 15.00' 5"O
105	1.50	S21° 14.00' 26"O
106	1.33	S6° 42.00' 23"O
107	1.92	S58° 13.00' 38"O
108	2.77	S78° 41.00' 4"O
109	3.19	S85° 48.00' 47"O
110	4.10	S60° 30.00' 41"O
111	12.84	S79° 54.00' 33"O
112	5.67	S79° 45.00' 36"O
113	3.59	N83° 47.00' 36"O
114	7.55	N70° 48.00' 43"O
115	8.15	N55° 50.00' 34"O
116	5.51	N76° 9.00' 27"O
117	5.01	N68° 11.00' 18"O

Area: 109,889.140 m2

Transacción..... 042014006469  
 Servicio..... REVISION DE PERIMETRO (REMEDIACION)  
 Propietario(s).....  
 Inscripción..... Matrícula: 40096823 Índice: 00000  
 Dirección.....  
 Responsable del Levantamiento  
 IC-4423



UNIDAD DE REVISION DE PROYECTOS  
 REVISION TECNICA REALIZADA POR:  
 TEC.  
 OFICINA DE MANTENIMIENTO CATASTRAL  
 DEPARTAMENTAL DE CHALATENANGO  
 30-ENE-15

REFERENCIA DE LA HOJA  
 DEPARTAMENTO CHALATENANGO  
 MUNICIPIO LA PALMA  
 MAPA CATASTRAL 0438102500  
 PARCELA 1002

INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL  
 CENTRO NACIONAL DE REGISTROS  
 DERECHOS RESERVADOS  
 PLANO SIN ESCALA

**CNR** GOBIERNO DE EL SALVADOR  
 UNÁMONOS PARA CRECER  
 Centro Nacional de Registros



**NOTIFICACION FINAL**  
 Transacción: 042015000818  
 Fecha de Revisión: 06/03/15  
 Firma: \_\_\_\_\_

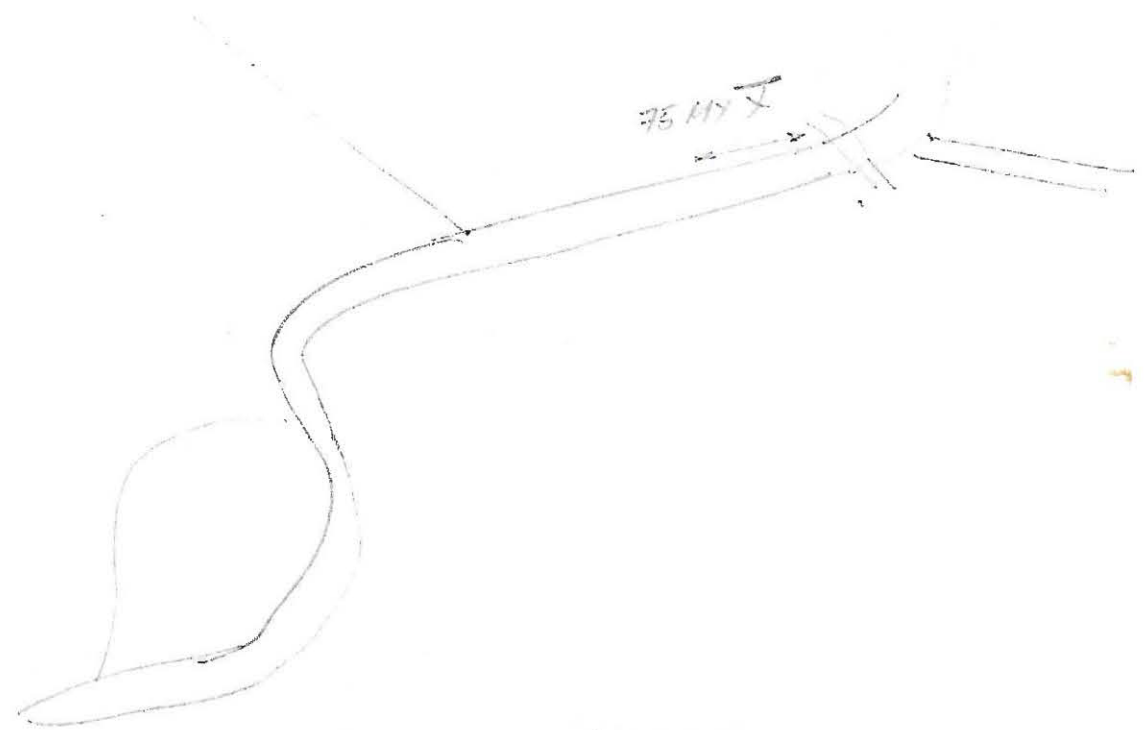
81

42



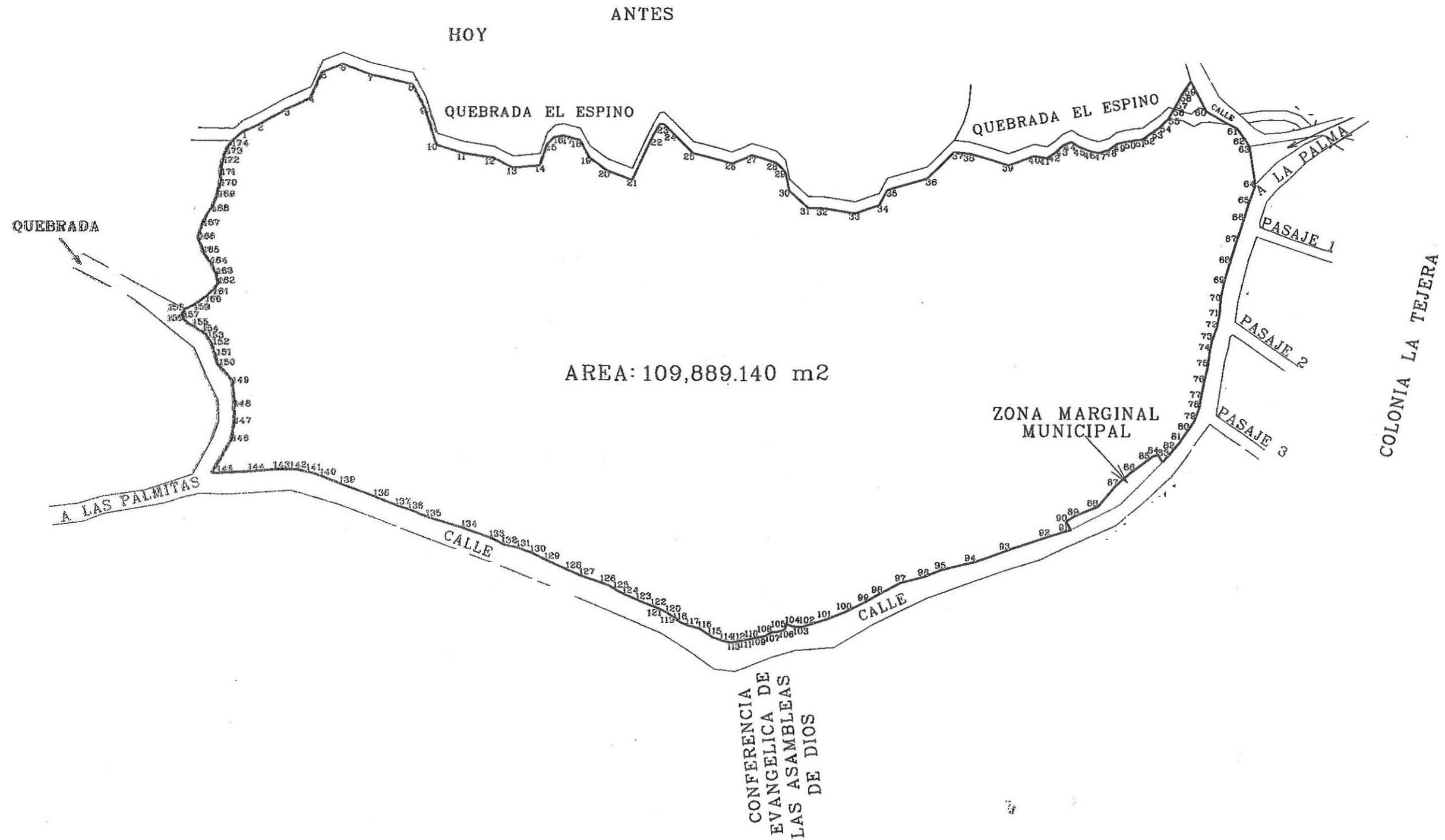


- ① El levantamiento topográfico representa la realidad física del inmueble
- ② No afecta Cabildos ni leyes nacionales.
- ③ Medidas del plano son correctas
- ④ No se está incluyendo otro inmueble
- ⑤ No es lotificación ni nuevo poblacional.
- ⑥ La escritura se refiere al inmueble a señalar.
- ⑦ Según Estado Jurídico al sujeto familiar, se está incluyendo una parcela de terreno, que no está incluida en la matrícula, pero según escritura es equivalente con el mismo campo de finca.



41





Transacción..... 042015000818  
 Servicio..... REVISION DE PERIMETRO (REMEDICION)  
 Propietariats).....  
 Inscripción..... Matrícula: 40096823 Índice: 00000  
 Dirección.....  
 Responsable del Levantamiento  
 IC-4423



UNIDAD DE REVISION DE PROYECTOS  
 REVISION TECNICA REALIZADA POR :  
 E.C.  
 OFICINA DE MANTENIMIENTO CATASTRAL  
 DEPARTAMENTAL DE CHALATENANGO  
 16-ABR-15

REFERENCIA DE LA HOJA  
 DEPARTAMENTO CHALATENANGO  
 MUNICIPIO LA PALMA  
 MAPA CATASTRAL 0438102500  
 PARCELA 1042

INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL  
 CENTRO NACIONAL DE REGISTROS  
 DERECHOS RESERVADOS  
 PLANO SIN ESCALA

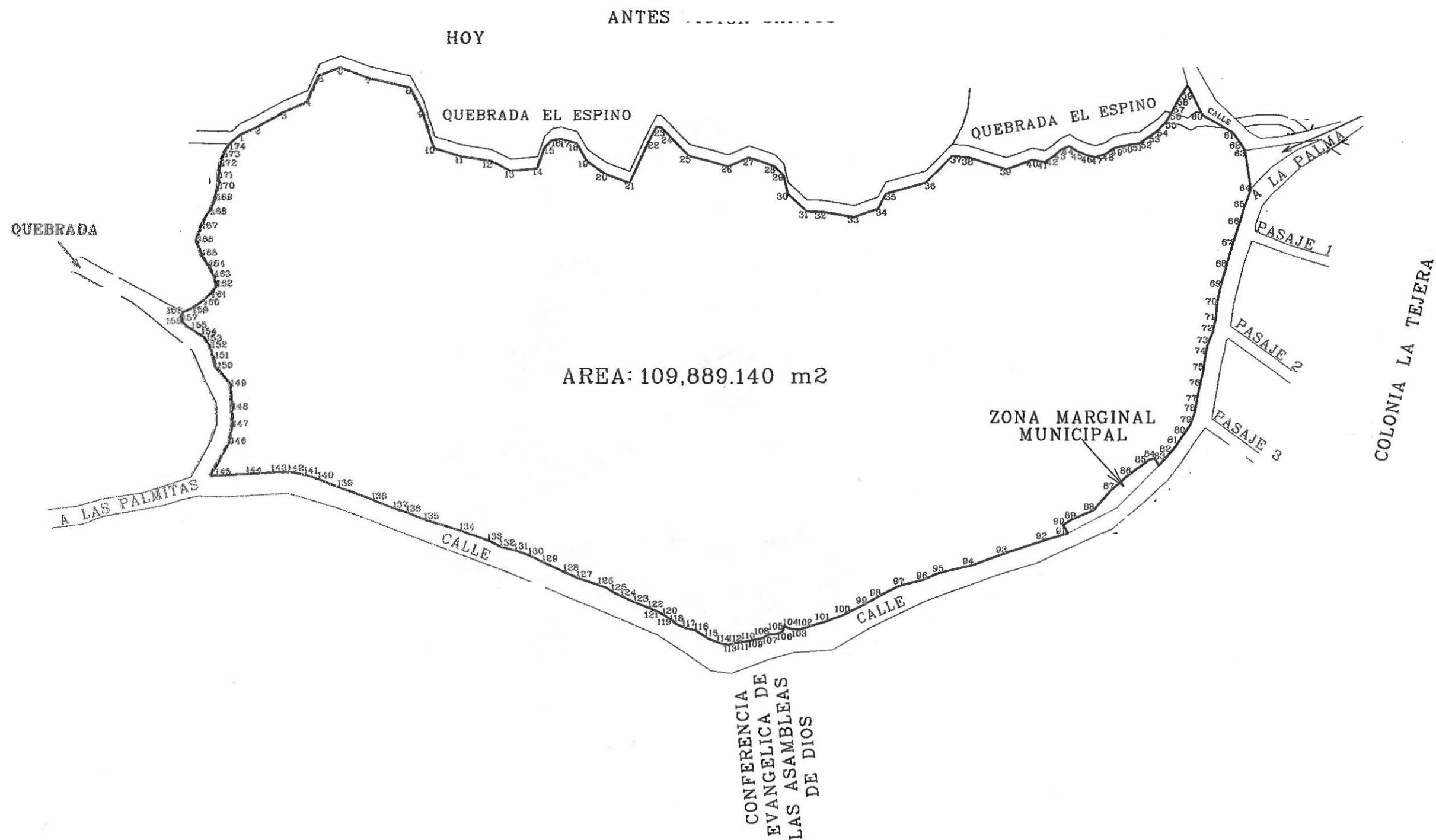


FIRMA Y SELLO

43







AREA: 109,889.140 m<sup>2</sup>

Transacción..... 042015000818  
 Servicio..... REVISION DE PERIMETRO (REMEDIACION)  
 Propietariats.....  
 Inscripción..... Matrícula: 40096823 Índice: 00000  
 Dirección.....  
 Responsable del levantamiento  
 IC-4423



UNIDAD DE REVISION DE PROYECTOS  
 REVISION TECNICA REALIZADA POR :  
 D.E.C.  
 OFICINA DE MANTENIMIENTO CATASTRAL  
 DEPARTAMENTAL DE CHALATENANGO  
 16-ABR-15

REFERENCIA DE LA HOJA  
 DEPARTAMENTO CHALATENANGO  
 MUNICIPIO LA PALMA  
 MAPA CATASTRAL 0438102500  
 PARCELA 1042

INSTITUTO GEOGRAFICO Y DEL CATASTRO NACIONAL  
 CENTRO NACIONAL DE REGISTROS  
 DERECHOS RESERVADOS  
 PLANO SIN ESCALA

**CNR**  
 Centro Nacional de Registros

GOBIERNO DE  
**EL SALVADOR**  
 UNÁMONOS PARA CRECER





Señor  
Jefe Oficina de Mantenimiento Catastral  
Departamento de

Yo, \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ años  
de edad, U. \_\_\_\_\_, del domicilio de Chalatenango, que  
me identifico por medio de mi DNS número \_\_\_\_\_ y  
número de NIT \_\_\_\_\_ actuando en mi calidad de  
Propietario ( ) - Interesado (✓) de \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, del inmueble a que  
se refiere la parcela número 1002, del mapa o sector  
\_\_\_\_\_, del Municipio La Palma, Expongo:

Dado que la transacción 04201400469 fue resuelta como  
"Pendiente de correcciones" por incluir una porción de terreno que no  
ampara la matrícula 40096823-00000; sobre lo que existe un  
error al momento de la verificación en virtud que la porción  
a que se hace referencia fue del señor hoy del nuevo colindante  
Habiendo superado dichas observaciones, por lo tanto  
solicito: nueva inspección a fin de corroborar la información

Por lo anterior, solicito sea retomada nuevamente la revisión de la  
información relacionada a dicho inmueble, sobre los puntos mencionados  
en el presente escrito y se me haga del conocimiento de las situaciones que  
puedan resultar.

Dos, de febrero, del 20 15.

Firma /





**CENTRO NACIONAL DE REGISTROS - DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO**  
**BOLETA DE TRANSACCION CATASTRAL**

Nº. de Transacción	: 042015000818	Fecha/Hora	: 2/2/2015 15:18:1
Departamento	: CHALATENANGO	Municipio	: LA PALMA
Mapa	: 0438102500	Parcela	: 1002
Solicitante	:	Correo	: null
Propietario	:	Correo	: null
Poseedor	:	Correo	:
Entregar Documento a			
Tel. Solicitante	Tel. Propietario : NP	Tel. Poseedor	:
Servicio solicitado	: REVISION DE PERIMETRO (REMEDIACION)		
Cancelación Derechos(dólares)	: 0 Comprobante de Pago		:
Dirección	:		
Antecedentes	: 40096823 00000 (Siryc)		
Ingresó al Sistema	:		
Transacción que Origina la Corrección	: 042014005598		

