



CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

San Salvador, 16 de noviembre de 2022

Estimado ciudadano
Presente

En atención a Solicitud de Información No. **CNR-2022-0220** de fecha 10 de noviembre del presente año, en la cual solicita lo siguiente:

“Solicito la capa de catastro nacional en formato GIS (o cualquier otro de información georreferenciada), que se muestra en el sitio web de Clave Catastral (<https://www.e.cnr.gob.sv/ClaveCatastral/#>). Solo requiero los polígonos tal y como se muestra en el mapa. No necesito información de la clave catastral. No pido, tampoco, ninguna información sobre las matrículas asociadas”.

Se envió el requerimiento a la Dirección del Instituto Geográfico y del Catastro Nacional la cual informa lo siguiente:

La Dirección del Instituto Geográfico y del Catastro Nacional, a través de la Gerencia de Mantenimiento catastral le informa: No existe el mapa en shapefile de la trama catastral, lo que se visualiza en la clave catastral es un desarrollo de geodatabase que contiene la información del catastro por lo cual no es una capa disponible para ser vendida, el usuario puede adquirir los mapas catastrales en el área de comercialización.

La información catastral en formato para Sistemas de Información Geográfica del Catastro Nacional, en cuanto a la producción de esta cobertura geográfica es responsabilidad exclusiva del Gerencia de Catastro, por otra parte lo que muestra el sitio web de clave catastral es un esfuerzo del área de la DTI en poner los diferentes límites de parcelas (formato línea) con un centroide a nivel de punto con una información básica (clave catastral y direcciones).

Por lo tanto no es posible tener todo el catastro en formato shapefile a nivel de polígono, además la información catastral de parcelas es vendida por el área de Comercialización.

Para ampliar la información referente a los polígonos si estos los lleva el cuadrante, le informo el cuadrante en si se vende sin información de Dirección o sea (ejemplo Dirección CANTÓN LOS LLANITOS, PASAJE GUZMAN, NUMERO S/N, AYUTUXTEPEQUE, SAN SALVADOR), que es donde se dice Polígono, Block, Pasaje, casa etc., esa información solo lo tiene la Clave Catastral, los cuadrantes solo tienen la información de cada parcela y mapa/sector que a la persona le interese.

El polígono va en la dirección del inmueble y en el mapa catastral no va esa información más que la parcela o sea el dibujo de la parcela, siendo un servicio de mapa catastral, el precio por parcela \$3.50

Atentamente,


Licda. Fátima Mercedes Huevo Sánchez
Oficial de Información

