

DIARIO OFICIAL



DIRECTORA: Nilda Verónica Menéndez Gil

TOMO N° 437

SAN SALVADOR, MARTES 27 DE DICIEMBRE DE 2022

NUMERO 245

La Dirección de la Imprenta Nacional hace del conocimiento que toda publicación en el Diario Oficial se procesa por transcripción directa y fiel del original, por consiguiente la Institución no se hace responsable por transcripciones cuyos originales lleguen en forma ilegible y/o defectuosa y son de exclusiva responsabilidad de la persona o institución que los presentó. (Arts. 21, 22 y 23 Reglamento de la Imprenta Nacional).

SUMARIO

Pág.

ORGANO LEGISLATIVO

Decreto No. 628.- Ley de Presupuesto General del Estado y de Presupuestos Especiales para el Ejercicio Fiscal del año dos mil veintitrés. 1-637

Decreto No. 629.- Ley de Salarios para el Ejercicio Fiscal del año dos mil veintitrés. 638-1164

ORGANO LEGISLATIVO

DECRETO No. 628

LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE LA REPUBLICA DE EL SALVADOR, en uso de sus facultades constitucionales y a iniciativa del Consejo de Ministros.

DECRETA:

Art. 1.- Vótase la LEY DE PRESUPUESTO para el ejercicio financiero fiscal que se inicia el uno de enero y concluye el treinta y uno de diciembre de dos mil veintitrés.

SECCION - A

PRESUPUESTO GENERAL DEL ESTADO

I - SUMARIOS

SUMARIO No. 1 COMPOSICION GENERAL

(En US dólares)

| | | |
|---|---------------|----------------------|
| INGRESOS TOTALES | | 8.902.653.672 |
| a) Ingresos Corrientes | 6.795.407.582 | |
| b) Ingresos de Capital | 11.521.132 | |
| c) Financiamiento | 1.914.432.270 | |
| d) Ingresos por Contribuciones Especiales | 181.292.688 | |
| GASTOS TOTALES | | 8.902.653.672 |
| a) Gastos Corrientes | 5.553.676.321 | |
| b) Gastos de Capital | 1.481.048.611 | |
| c) Aplicaciones Financieras | 1.116.071.400 | |
| d) Gastos de Contribuciones Especiales | 181.292.688 | |
| e) Costo Provisional | 570.553.652 | |

SECCION B

PRESUPUESTOS

ESPECIALES

Centro Nacional de Registros

A. MARCO INSTITUCIONAL

1. Política

Brindar servicios registrales y cartográficos con innovación, eficiencia y calidad.

2. Prioridades en la Asignación de Recursos

La prioridad de la actual administración del Centro Nacional de Registros, es realizar una profunda revisión estructural y operacional, con el objeto de potenciar su transformación digital hacia una institución autosostenible, moderna, articulada y eficiente, que contribuya con la política gubernamental orientada hacia la construcción de un país cohesionado, incluyente, sustentable y sin violencia, con las capacidades necesarias para alcanzar su pleno desarrollo.

3. Objetivos

Organizar, planificar, dirigir y supervisar el quehacer institucional, teniendo como base el mandato de Ley del Centro Nacional de Registros y las líneas estratégicas, objetivos y prioridades del Gobierno, promoviendo que la asignación de recursos se realice aplicando los principios de austeridad y racionalidad en el gasto, que permita el desarrollo eficaz de las actividades institucionales mediante la modernización e innovación constante de los procesos, y asegurar que los productos y servicios se brinden con calidad, entendiendo las necesidades de los usuarios.

Garantizar la seguridad jurídica y mejorar la calidad de la prestación de servicios de registros inmobiliarios, bajo principios de eficiencia, solidaridad, igualdad, legalidad y calidad, a través de un eficiente resguardo, administración y publicación de la información registral, dándole cumplimiento a los principios registrales y demás normativas legales.

Garantizar los principios de publicidad, legalidad y seguridad jurídica en la prestación de servicios registrales para la inscripción de documentos mercantiles, matrículas de empresas, y depósito de balances, a través de una gestión transparente.

Gestionar la oportuna y adecuada disponibilidad de información geográfica, cartográfica y catastral demandada por los usuarios del Centro Nacional de Registros, particularmente los programas y proyectos estratégicos incluidos en el plan de Gobierno.

Cumplir con los principios registrales de propiedad intelectual; brindar una atención ágil, oportuna y de calidad; garantizar la seguridad jurídica y la publicidad registral; contribuir con la promoción, respeto y difusión de los derechos de propiedad intelectual; así como, capacitar a los interesados en tareas relacionadas con el registro de marcas, patentes y derechos de autor.

Atender las solicitudes relacionadas con la constitución, registro, publicidad, cancelación o realización de garantías mobiliarias sobre obligaciones de toda naturaleza, presentes o futuras, determinadas o determinables, y a la constitución y ejecución de todo tipo de acciones, derechos u obligaciones sobre bienes corporales, bienes incorporables, cosas mercantiles, derechos, acciones u obligaciones de otra naturaleza que se encuentren garantizadas con bienes muebles o cosas mercantiles.

Planificar, organizar, dirigir y supervisar la modernización del Registro Inmobiliario, del Catastro y Desarrollo Institucional, teniendo como base las prioridades del Gobierno y el Plan Estratégico Institucional; contribuyendo con ello a la dinamización de la economía, el fortalecimiento de la producción, la generación de empleo, y la mejora del clima de inversiones, a través de la mejora de la seguridad jurídica.

■ 4114 Centro Nacional de Registros

B. INGRESOS

| | | |
|---|------------|-------------------|
| Ingresos Corrientes | | 59,313,840 |
| 12 Tasas y Derechos | | 56,637,420 |
| 121 Tasas | | |
| 12104 Por Servicios de Asistencia Técnica y Uso de Laboratorios | 1,268,880 | |
| 12199 Tasas Diversas | 1,495,740 | |
| 122 Derechos | | |
| 12201 Por Registro de Comercio | 12,829,800 | |
| 12202 Por inscripción en el Registro de Bienes Raíces e Hipotecas | 37,349,810 | |
| 12207 Por Patentes, Marcas de Fábrica y Otros | 1,657,200 | |
| 12299 Derechos Diversos | 2,035,990 | |
| 14 Venta de Bienes y Servicios | | 1,810,745 |
| 141 Venta de Bienes | | |
| 14101 Venta de Bienes Comerciales | 10,925 | |
| 142 Ingresos por Prestación de Servicios Públicos | | |
| 14299 Servicios Diversos | 1,799,820 | |
| 15 Ingresos Financieros y Otros | | 865,675 |
| 151 Rendimientos de Títulos y Valores | | |
| 15105 Rentabilidad de Depósitos a Plazos | 206,465 | |
| 153 Multas e Intereses por Mora | | |
| 15399 Multas e Intereses Diversos | 290,285 | |
| 157 Otros Ingresos no Clasificados | | |
| 15703 Rentabilidad de Cuentas Bancarias | 17,815 | |
| 15799 Ingresos Diversos | 351,110 | |
| Financiamiento | | 10,897,490 |
| 31 Endeudamiento Público | | 9,152,730 |
| 313 Contratación de Empréstitos Internos | | |
| 31304 De Empresas Públicas Financieras | 9,152,730 | |
| 32 Saldos de Años Anteriores | | 1,744,760 |
| 321 Saldos Iniciales de Caja y Bancos | | |
| 32102 Saldo Inicial en Banco | 1,744,760 | |
| Total | | 70,211,330 |

C. ASIGNACIÓN DE RECURSOS**1. Destino del Gasto por Fuente de Financiamiento**

| Código | Unidad Presupuestaria | Responsable | Recursos Propios | Préstamos internos | Total |
|--------|---|---|------------------|--------------------|------------|
| 01 | Dirección y Administración Institucional | Director Ejecutivo | 28,386,370 | | 28,386,370 |
| 02 | Servicios de Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas | Director Registro de la Propiedad, Raíz e Hipotecas | 12,488,275 | | 12,488,275 |
| 03 | Servicios del Registro de Comercio | Director Registro de Comercio | 2,540,970 | | 2,540,970 |
| 04 | Servicios Cartográficos, Geográficos y Catastrales | Director Instituto Geográfico y del Catastro Nacional | 9,439,560 | | 9,439,560 |
| 05 | Servicios de la Deuda | Director Ejecutivo | 2,367,070 | | 2,367,070 |
| 06 | Servicios de Registro de la Propiedad Intelectual | Director Registro de la Propiedad Intelectual | 1,976,175 | | 1,976,175 |
| 07 | Servicios del Registro de Garantías Mobiliarias | Director Registro de Garantías Mobiliarias | 160,180 | | 160,180 |
| 08 | Modernización del Registro Inmobiliario, del Catastro Nacional y Desarrollo Institucional | Director Ejecutivo | 3,700,000 | 9,152,730 | 12,852,730 |
| Total | | | 61,058,600 | 9,152,730 | 70,211,330 |

2. Clasificación Económica Institucional por Área de Gestión

| | Apoyo al Desarrollo Económico | Deuda Pública | Total |
|--|-------------------------------|---------------|------------|
| Gastos Corrientes | 47,564,110 | 743,155 | 48,307,265 |
| Gastos de Consumo o Gestión Operativa | 44,454,930 | | 44,454,930 |
| Remuneraciones | 34,845,455 | | 34,845,455 |
| Bienes y Servicios | 9,609,475 | | 9,609,475 |
| Gastos Financieros y Otros | 3,091,380 | 743,155 | 3,834,535 |
| Intereses y Comisiones de Empréstitos Internos | | 743,155 | 743,155 |
| Impuestos, Tásas y Derechos | 114,120 | | 114,120 |
| Seguros, Comisiones y Gastos Bancarios | 2,956,260 | | 2,956,260 |
| Otros Gastos no Clasificados | 21,000 | | 21,000 |
| Transferencias Corrientes | 17,800 | | 17,800 |
| Transferencias Corrientes al Sector Privado | 7,000 | | 7,000 |
| Transferencias Corrientes al Sector Externo | 10,800 | | 10,800 |
| Gastos de Capital | 20,280,150 | | 20,280,150 |
| Inversiones en Activos Fijos | 20,111,295 | | 20,111,295 |
| Bienes Muebles | 5,417,795 | | 5,417,795 |
| Bienes Inmuebles | 1,800,000 | | 1,800,000 |
| Intangibles | 9,193,500 | | 9,193,500 |
| Infraestructura | 3,700,000 | | 3,700,000 |
| Inversión en Capital Humano | 168,855 | | 168,855 |
| Inversión en Capital Humano | 168,855 | | 168,855 |
| Aplicaciones Financieras | | 1,623,915 | 1,623,915 |
| Amortización Endeudamiento Público | | 1,623,915 | 1,623,915 |
| Amortización de Empréstitos Internos | | 1,623,915 | 1,623,915 |
| Total | 67,844,260 | 2,367,070 | 70,211,330 |

■ 4114 Centro Nacional de Registros

3. Relación Propósitos con Recursos Asignados

| Unidad Presupuestaria y Línea de Trabajo | Propósito | Costo |
|--|--|------------|
| 01 Dirección y Administración Institucional | | 28,386,370 |
| 01 Dirección y Administración | Planificar, dirigir y administrar el quehacer institucional y proporcionar el apoyo logístico a las diferentes Direcciones Sustantivas, así como asegurar que los productos y servicios se brinden con calidad. | 26,949,135 |
| 02 Unidad Financiera Institucional | Dirigir la función financiera institucional llevando a cabo la planificación, coordinación, integración y supervisión de las actividades de Presupuesto, Tesorería y Contabilidad. | 1,437,235 |
| 02 Servicios de Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas | | 12,488,275 |
| 01 Servicios del Registro de la Propiedad | Brindar seguridad jurídica en la tenencia y tráfico de bienes inmuebles y proporcionar servicios e información registral de una manera ágil y oportuna. | 12,488,275 |
| 03 Servicios del Registro de Comercio | | 2,540,970 |
| 01 Servicios del Registro de Comercio | Incentivar el desarrollo económico del país mediante la eficacia jurídica, el establecimiento de procedimientos sencillos que faciliten el desempeño de actividades productivas generadoras de empleo y crecimiento, asegurando la verdadera situación de los derechos que hayan de servir a los actos de comercio. | 2,540,970 |
| 04 Servicios Cartográficos, Geográficos y Catastrales | | 9,439,560 |
| 01 Servicios Cartográficos y Geográficos | Desarrollar estudios y actividades para mantener actualizada la información en las áreas de Cartografía, Geodesia y Fotogrametría; así como cumplir con los convenios nacionales e internacionales. | 4,637,550 |
| 02 Servicios Catastrales | Realizar las acciones orientadas al mantenimiento de la información catastral, con el fin de lograr una mejor calidad en la prestación de los servicios catastrales. | 4,802,030 |
| 05 Servicios de la Deuda | | 2,367,070 |
| 01 Servicios de la Deuda | Efectuar el pago de intereses y compromisos correspondientes a los desembolsos de préstamos. | 2,367,070 |
| 06 Servicios de Registro de la Propiedad Intelectual | | 1,976,175 |
| 01 Registro de la Propiedad Intelectual | Atender la demanda de servicios de registro de la propiedad intelectual cumpliendo con los estándares de calidad definidos en el Sistema de Gestión de la Calidad ISO 9001:2015, promoviendo la mejora continua y la productividad, así como realizar actividades de difusión del Sistema de Propiedad Intelectual. | 1,976,175 |
| 07 Servicios del Registro de Garantías Mobiliarias | | 160,180 |
| 01 Registro de Garantías Mobiliarias | Atender las solicitudes relacionadas con la constitución, registro, publicidad, cancelación, o realización de garantías mobiliarias sobre obligaciones de toda naturaleza, presentes o futuras, determinadas o determinables, y a la constitución y ejecución de todo tipo de acciones, derechos u obligaciones sobre bienes corporales, bienes incorporables, cosas mercantiles, derechos, acciones u obligaciones de otra naturaleza que se encuentren garantizados. | 160,180 |
| 08 Modernización del Registro Inmobiliario, del Catastro Nacional y Desarrollo Institucional | | 12,852,730 |
| 01 Modernización del Registro Inmobiliario, del Catastro Nacional y Desarrollo Institucional | Continuar con los trabajos de traslado de información al Sistema de Información Registro y Catastro a nivel nacional; derechos de delimitación de inmuebles, así como con los trabajos de vinculación del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas y el Catastro Nacional, y mantener la base cartográfica nacional actualizada; así mismo promover el fomento de la imagen institucional mediante la realización de mejoras, adecuaciones de sus oficinas y la construcción de nuevas edificaciones para el buen funcionamiento del CNR y el equipamiento tecnológico. | 12,852,730 |
| Total | | 70,211,350 |

4. Asignación Presupuestaria por Rubro de Agrupación, Fuente de Financiamiento y Destino Económico

| Unidad Presupuestaria y Círculo Presupuestario | Línea de Trabajo | 51 Remuneraciones | 54 Adquisiciones de Bienes y Servicios | 55 Gastos Financieros y Otros | 56 Transferencias Corrientes | 61 Inversiones en Activos Fijos | 71 Amortización de Endeudamiento Público | Gastos Corrientes | Gastos de Capital | Aplicaciones Financieras | Total |
|---|--|----------------------|---|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---|-------------------|-------------------|--------------------------|------------|
| 01 Dirección y Administración Institucional | | 10.666.610 | 9.170.605 | 1.122.866 | | 7.426.295 | | 20.960.075 | 7.426.295 | | 28.386.370 |
| 2023-4114-4-01-01-21-2 Recursos Propios | Dirección y Administración | 9.955.846 | 8.567.375 | 1.019.620 | | | | 19.529.840 | | | 19.529.840 |
| 22-2 Recursos Propios | | | | | | 7.426.295 | | | 7.426.295 | | 7.426.295 |
| 02-21-2 Recursos Propios | Unidad Financiera Institucional | 730.765 | 603.230 | 103.246 | | | | 1.437.235 | | | 1.437.235 |
| 02 Servicio de Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecar | | 11.482.635 | 32.000 | 973.640 | | | | 12.488.275 | | | 12.488.275 |
| 2023-4114-4-02-01-21-2 Recursos Propios | Servicios del Registro de la Propiedad | 11.482.635 | 32.000 | 973.640 | | | | 12.488.275 | | | 12.488.275 |
| 03 Servicios del Registro de Comercio | | 2.307.880 | 36.290 | 196.600 | | | | 2.540.970 | | | 2.540.970 |
| 2023-4114-4-03-01-21-2 Recursos Propios | Servicios del Registro de Comercio | 2.307.880 | 36.290 | 196.600 | | | | 2,540,970 | | | 2,540,970 |
| 04 Servicios Cartográficos, Geográficos y Catastrales | | 8.464.215 | 296.380 | 670.840 | 7.000 | 1.125 | | 9.438.435 | 1.125 | | 9.439.560 |
| 2023-4114-4-04-01-21-2 Recursos Propios | Servicios Cartográficos y Geográficos | 4.085.505 | 236.380 | 307.520 | 7.000 | | | 4.636.405 | | | 4.636.405 |
| 22-2 Recursos Propios | | | | | | 1.125 | | | 1.125 | | 1.125 |
| 02-21-2 Recursos Propios | Servicios Catastrales | 4.378.710 | 60.000 | 363.320 | | | | 4.802.030 | | | 4.802.030 |
| 05 Servicios de la Deuda | | | | 743.155 | | | 1.623.915 | 743.155 | | 1.623.915 | 2.567.070 |
| 2023-4114-5-05-01-21-2 Recursos Propios | Servicios de la Deuda | | | 743.155 | | | 1,623,915 | 743,155 | | 1,623,915 | 2,567,070 |
| 23-2 Recursos Propios | | | | | | | 1,623,915 | | | 1,623,915 | 1,623,915 |
| 06 Servicios de Registro de la Propiedad Intelectual | | 1.786.735 | 57.000 | 121.640 | 10.800 | | | 1.976.175 | | | 1,976,175 |
| 2023-4114-4-06-01-21-2 Recursos Propios | Registro de la Propiedad Intelectual | 1.786.735 | 57.000 | 121.640 | 10.800 | | | 1,976,175 | | | 1,976,175 |
| 07 Servicios del Registro de Garantías Mobiliarias | | 157.380 | 17.200 | 5.600 | | | | 160.180 | | | 160.180 |
| 2023-4114-4-07-01-21-2 Recursos Propios | Registro de Garantías Mobiliarias | 157.380 | 17.200 | 5.600 | | | | 160.180 | | | 160.180 |
| 08 Modernización del Registro Inmobiliario del Catastro Nacional y Desarrollo Institucional | | | 168.855 | | | 3.700.000 | | 12.882.730 | | | 12,850,730 |
| 2023-4114-4-08-01-22-2 Recursos Propios | Modernización del Registro Inmobiliario del Catastro Nacional y Desarrollo Institucional | | 168.855 | | | 3,700,000 | | 12,882,730 | | | 12,850,730 |
| 22-4 Préstamos Interinos | | | | | | | | 5,700,000 | | | 5,700,000 |
| Total | | 34.845.455 | 9.776.330 | 3.854.535 | 17.800 | 20.111.295 | 1.623.915 | 48.307.265 | 20.280.160 | 1.623.915 | 70,211,370 |

4114 Centro Nacional de Registros ■

5. Listado de Proyectos de Inversión Pública

| Código | Proyecto | Fuente de Financiamiento | Meta Física | Ubicación Geográfica | Fecha de Finalización | Monto del Proyecto |
|--------|---|--------------------------|----------------|----------------------|-----------------------|--------------------|
| 8064 | 08 Modernización del Registro Inmobiliario, del Catastro Nacional y Desarrollo Institucional | Préstamos Internos | 100% de Avance | A Nivel Nacional | Dic / 2023 | 12,852,730 |
| | 01 Modernización del Registro Inmobiliario, del Catastro Nacional y Desarrollo Institucional | | | | | 12,852,730 |
| 8256 | Desarrollo de Sistema de Información Geográfica para levantamiento y actualización del catastro nacional | Recursos Propios | 100% de Avance | San Salvador | Dic / 2023 | 9,152,730 |
| | Ampliación, mejoramiento y equipamiento de las oficinas del CNR, municipio y departamento de San Salvador | | | | | 3,700,000 |
| Total | | | | | | 12,852,730 |

D. CLASIFICACIÓN DE PLAZAS**1. Estratificación de Plazas a Tiempo Completo**

| Rango Salarial | Contratos | |
|----------------------|-----------|------------|
| | Plazas | Monto |
| 401.00 - 450.99 | 12 | 63,795 |
| 451.00 - 500.99 | 30 | 176,120 |
| 501.00 - 550.99 | 30 | 186,620 |
| 551.00 - 600.99 | 61 | 419,895 |
| 601.00 - 650.99 | 59 | 444,485 |
| 651.00 - 700.99 | 104 | 849,680 |
| 701.00 - 750.99 | 103 | 900,200 |
| 751.00 - 800.99 | 206 | 1,930,235 |
| 801.00 - 850.99 | 168 | 1,670,350 |
| 851.00 - 900.99 | 239 | 2,520,175 |
| 901.00 - 950.99 | 133 | 1,461,795 |
| 951.00 - 1,000.99 | 49 | 574,485 |
| 1,001.00 - 1,100.99 | 88 | 1,098,295 |
| 1,101.00 - 1,200.99 | 72 | 986,445 |
| 1,201.00 - 1,300.99 | 50 | 744,710 |
| 1,301.00 - 1,400.99 | 84 | 1,367,155 |
| 1,401.00 - 1,500.99 | 32 | 563,500 |
| 1,501.00 - 1,600.99 | 13 | 239,980 |
| 1,601.00 - 1,700.99 | 31 | 617,105 |
| 1,701.00 - 1,800.99 | 14 | 296,855 |
| 1,801.00 - 1,900.99 | 137 | 3,093,975 |
| 1,901.00 - 2,000.99 | 25 | 591,555 |
| 2,001.00 - 2,100.99 | 12 | 291,690 |
| 2,101.00 - 2,200.99 | 22 | 564,870 |
| 2,201.00 - 2,300.99 | 10 | 270,005 |
| 2,301.00 En Adelante | 62 | 2,489,860 |
| Total | 1,846 | 24,415,835 |

2. Clasificación del Personal por Actividad a Tiempo Completo

| Clasificación | Contratos | Monto |
|-------------------------|-----------|------------|
| Personal Ejecutivo | 27 | 1,164,515 |
| Personal Técnico | 1,427 | 18,103,625 |
| Personal Administrativo | 264 | 4,277,350 |
| Personal de Obra | 20 | 162,815 |
| Personal de Servicio | 108 | 707,530 |
| Total | 1,846 | 24,415,835 |