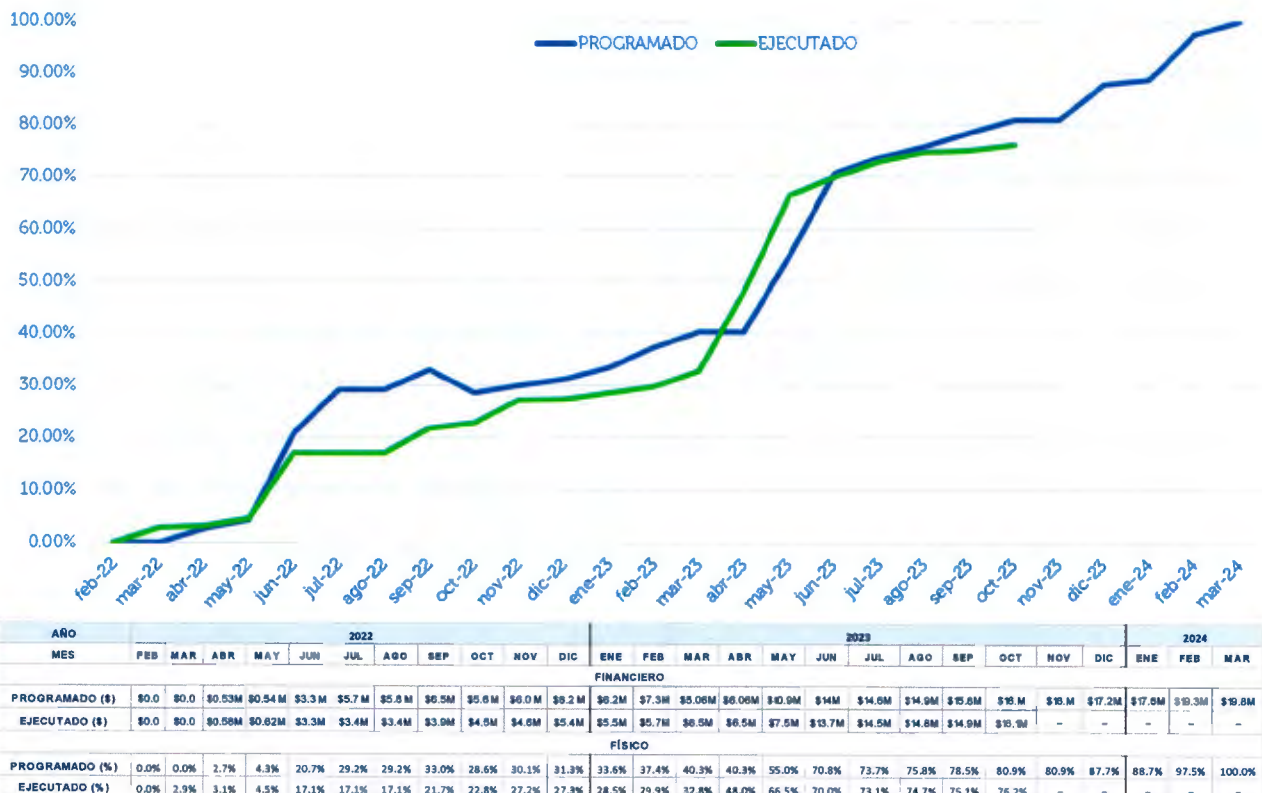


**ACUERDO No. 222-CNR/2023.** El Consejo Directivo del Centro Nacional de Registros, sobre lo tratado en el punto número seis: Informe mensual, al 15 de octubre de 2023, de los avances, desarrollo y ejecución del contrato denominado: “Desarrollo de Sistema de Información Geográfico para Levantamiento y Actualización del Catastro Nacional”; en cumplimiento a lo requerido en el acuerdo No. 49-CNR/2022; de la sesión ordinaria número treinta y ocho, celebrada en forma virtual y presencial, a las doce horas meridiano, del dieciocho de octubre de dos mil veintitrés; punto expuesto por el director de Innovación y Proyectos Estratégicos –DIPE–, César Alberto Arriola Flores; en presencia del resto de administradores del referido contrato; y,

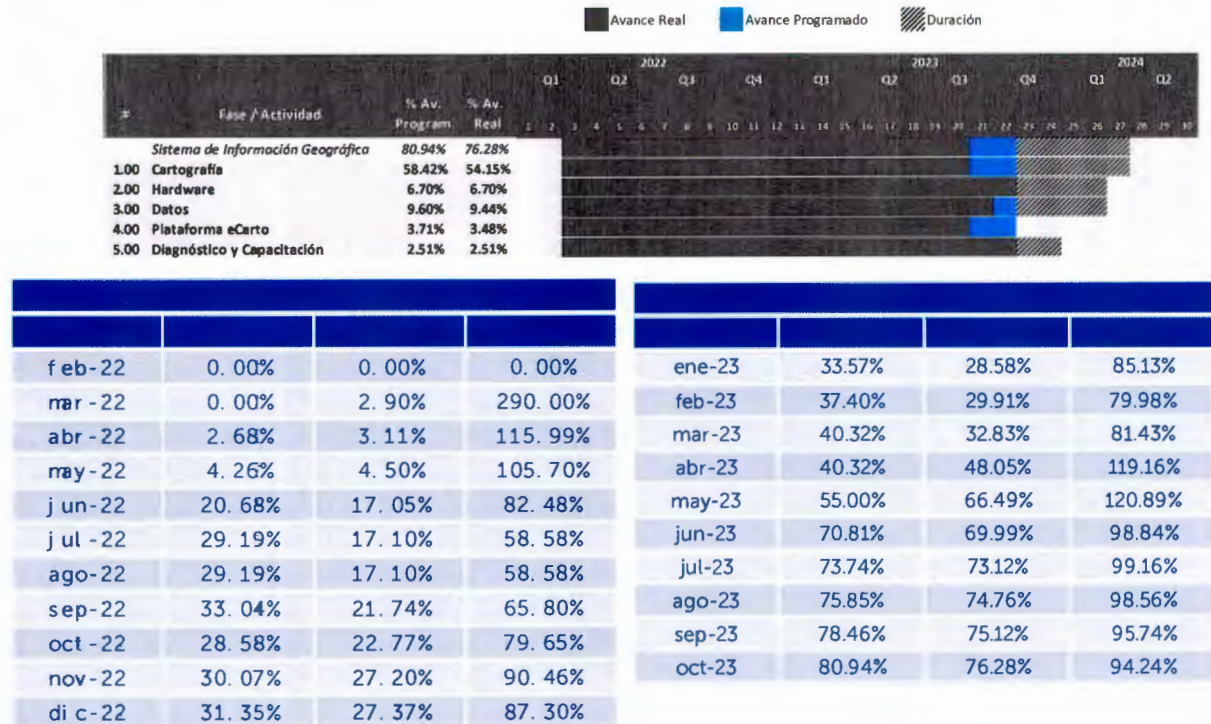
**CONSIDERANDO:**

- I. Que el alcance de este proyecto incluye cinco componentes: la cartografía, el hardware, la plataforma, los datos, diagnóstico y la capacitación para los cuales se cuenta con un presupuesto de US\$19,830,771.05 y un tiempo de ejecución de dos años, el cual se inició el 15 de febrero de 2022 y finalizará el 15 de febrero de 2024.
  
- II. Que en la siguiente lámina se presenta lo programado físico y financiero del proyecto, como su ejecución. En la línea más larga se observa la programación del proyecto, y en la corta, la ejecución del mismo. A continuación se presenta cuadro que contiene lo que está pendiente por ejecutar así como lo ejecutado:

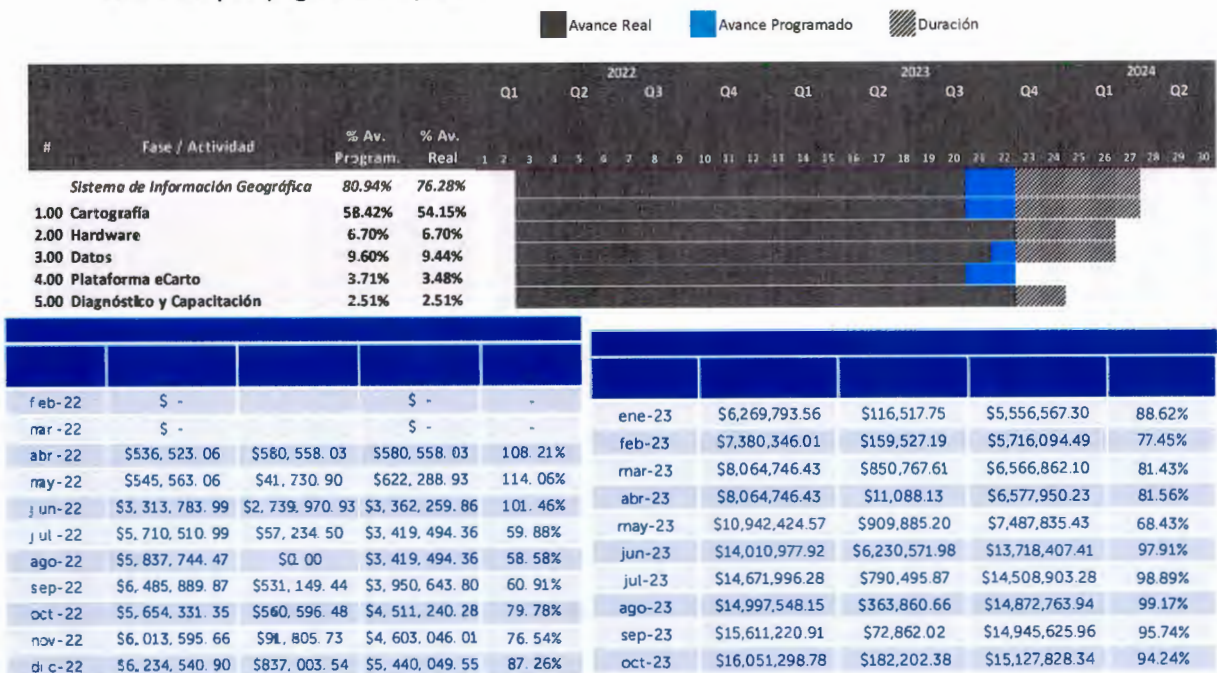
**Ejecutado: \$15,127,828.34 (76.28%)    Por ejecutar: \$4,702,942.71 (23.72%)**



III. Que desde la perspectiva física se tiene una ejecución acumulada, al 15 de octubre de 2023, de 76.28%, lo que representa de acuerdo a lo programado un 94.24% de ejecución.



IV. Que de igual manera, desde la perspectiva financiera se ha ejecutado US\$15,127,828.34 de los US\$16,051,298.78; lo que representa el 94.24% de lo programado al 15 de octubre. Durante el último mes se ejecutó US\$182,202.38 representados por tres productos que se revisaron, se validaron y se pagó a la empresa.



V. Que al 15 de octubre se han revisado y aceptado 58 productos aprobados y pagados a la empresa, con los cual se alcanzó el 76.28% en la ejecución, lo cual totaliza los US\$15,127,824.34;

### AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO AL 15 DE OCTUBRE 2023

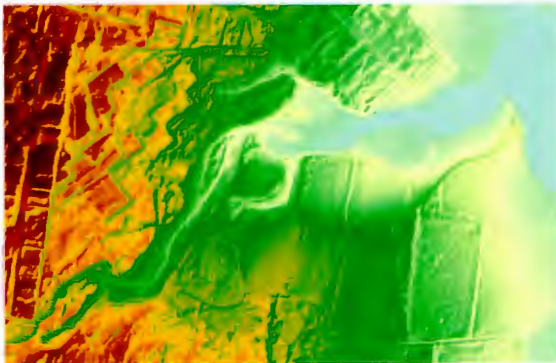
#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA			EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	CUMPLIMIENTO	FECHA DE PAGO	MONTO
<b>Carterías</b>						
<b>1-Visitas fotogramétricas</b>						
1	Visita Año sobre 14 puntos en un área de 20,742.5 m <sup>2</sup> (Primer entrega de 945 m <sup>2</sup> )	16/1/2023	16/1/2023	● En tiempo	25/1/2023	\$ 266,438.39
3	Visita Año sobre 14 puntos en un área de 20,742.5 m <sup>2</sup> (Segunda entrega de 945 m <sup>2</sup> )	28/4/2023	28/4/2023	● En tiempo	15/5/2023	\$ 2,804,293.22
3	Visita Año sobre 14 puntos en un área de 20,742.5 m <sup>2</sup> (Tercera entrega de 945 m <sup>2</sup> )	28/4/2023	28/4/2023	● En tiempo	15/5/2023	\$ 2,789,461.22
4	Visita Año de 76 m <sup>2</sup> cascos de desdoblamiento de la Unión, San Vicente y San Miguel	19/5/2023	5/4/2023	✓ Adelantado	19/5/2023	\$ 277,380.66
5	Visita Año de 482 m <sup>2</sup> ASIS	19/5/2023	8/5/2023	✓ Adelantado	19/5/2023	\$ 1,760,543.26
6	Visita Año de 139 m <sup>2</sup> parcelas de asentamientos rurales	19/5/2023	18/5/2023	✓ Adelantado	19/5/2023	\$ 704,248.99
<b>3- Ortofotografías</b>						
7	Ortofotografías en áreas urbanas de 751 m <sup>2</sup> (15km <sup>2</sup> de 289 m <sup>2</sup> )	24/1/2023	24/1/2023	● En tiempo	8/5/2023	\$ 68,845.43
7	Ortofotografías en áreas urbanas de 751 m <sup>2</sup> (15km <sup>2</sup> de 368 m <sup>2</sup> )	24/1/2023	24/1/2023	● En tiempo	20/4/2023	\$ 27,864.75
7	Ortofotografías en áreas urbanas de 751 m <sup>2</sup> (15km <sup>2</sup> de 368 m <sup>2</sup> )	24/1/2023	24/1/2023	● En tiempo	18/7/2023	\$ 68,208.75
8	Ortofotografías en áreas urbanas de 751 m <sup>2</sup> (482 m <sup>2</sup> )	26/12/2022	18/12/2022	● En tiempo	20/9/2023	\$ 179,270.28
<b>4- Modelos de curvas de nivel</b>						
8	Modelo de curvas de nivel en áreas urbanas (visita año) de 751 m <sup>2</sup> (266 m <sup>2</sup> de 268 m <sup>2</sup> )	1/5/2023	2/5/2023	● En tiempo	8/5/2023	\$ 27,323.84
<b>5- Fotografías aéreas</b>						
10	En áreas urbanas de 751 m <sup>2</sup> (360 m <sup>2</sup> )	26/5/2022	26/5/2022	✓ Adelantado	21/5/2023	\$ 158,200.00
11	En áreas urbanas de 751 m <sup>2</sup> (482 m <sup>2</sup> )	31/1/2023	31/1/2023	● En tiempo	10/5/2023	\$ 478,377.50
11	En áreas urbanas de 751 m <sup>2</sup> (368 m <sup>2</sup> )	31/1/2023	31/1/2023	● En tiempo	1/4/2023	\$ 107,774.75
<b>6- UDM</b>						
13	En áreas urbanas de 751 m <sup>2</sup> (482 m <sup>2</sup> )	29/7/2022	29/7/2022	● En tiempo	14/7/2023	\$ 383,390.86
14	En áreas urbanas de 751 m <sup>2</sup> (368 m <sup>2</sup> )	30/8/2022	30/8/2022	● En tiempo	15/6/2023	\$ 326,681.87
<b>7- Modelos 3D Topográfico</b>						
15	Modelo 3D En áreas urbanas de 482 m <sup>2</sup>	4/9/2023	4/9/2023	● En tiempo	11/10/2023	\$ 62,688.90
16	Modelo 3D En áreas urbanas de 160 m <sup>2</sup>	4/9/2023	4/9/2023	● En tiempo	15/10/2023	\$ 20,792.00
17	Modelo 3D En áreas urbanas de 105 m <sup>2</sup>	4/9/2023	4/9/2023	● En tiempo	15/10/2023	\$ 14,164.35
<b>8- Modelo Digital de Terreno MDT</b>						
18	En áreas urbanas de 751 m <sup>2</sup> (17 m <sup>2</sup> de 368 m <sup>2</sup> )	25/8/2023	25/8/2023	● En tiempo	27/8/2023	\$ 1,949.34
<b>9- Modelo Digital de Superficie MDS</b>						
19	En áreas urbanas de 751 m <sup>2</sup> (482 m <sup>2</sup> )	24/8/2022	24/8/2022	● En tiempo	14/7/2023	\$ 46,783.04
20	En áreas urbanas de 751 m <sup>2</sup> (368 m <sup>2</sup> )	25/8/2022	25/8/2022	● En tiempo	15/6/2023	\$ 26,268.28

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA			EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	CUMPLIMIENTO	FECHA DE PAGO	MONTO
<b>Hardware</b>						
<b>10- Entrega e instalación de 10 Receptores GNSS para las Estaciones de Referencia de Operación Continua CORSS</b>						
21	10 receptores GNSS para estaciones CORS (nuevos y marca reconocida en el mercado) con su respectivo software de administrador	13/4/2023	13/4/2023	● En tiempo	15/5/2023	\$ 203,400.00
22	Servicio de instalación de las 10 estaciones CORS y configuración de software administrador (entrega de 5 estaciones)	28/4/2023	28/4/2023	● En tiempo	31/5/2023	\$ 77,687.50
23	Servicio de instalación de las 10 estaciones CORS y configuración de software administrador (entrega de 5 estaciones)	30/5/2023	28/4/2023	✓ Adelantado	31/5/2023	\$ 77,687.50
<b>11-Receptores geodésicos RTK</b>						
24	3 receptores GNSS doble frecuencia con accesorios	14/10/2022	14/10/2022	● En tiempo	3/11/2022	\$ 33,900.00
25	Kit de 3 baterías	14/10/2022	14/10/2022	● En tiempo	3/11/2022	\$ 6,780.00
<b>12-2 Vehículos Aéreos No Tripulados (VANT, drones)</b>						
26	VANT Multirrotor	1/6/2022	11/3/2022	✓ Adelantado	12/4/2022	\$ 44,034.97
27	Cámara de alta resolución	1/6/2022	5/4/2022	✓ Adelantado	20/4/2022	\$ 4,440.90
28	VANT de ala fija	1/6/2022	1/6/2022	● En tiempo	23/6/2022	\$ 43,753.60
29	Cámara de alta resolución	1/6/2022	1/6/2022	● En tiempo	23/6/2022	\$ 4,440.90
<b>13-Licencias de estaciones fotogramétricas</b>						
30	Licencias de software fotogramétrico AU4	8/3/2022	8/3/2022	● En tiempo	12/4/2022	\$ 28,023.06
<b>14-Vehículo SUV:</b>						
31	Estación Base	26/9/2022	26/9/2022	● En tiempo	13/10/2022	\$ 35,603.00
32	Servicio de procesamiento de panoramas terrestres de 1,750 km adquiridos por cartodato, entrega de licencia perpetua y software de procesamiento	9/12/2022	9/12/2022	● En tiempo	5/5/2023	\$ 444,937.50
33	Equipo integral para toma de panoramas terrestres de 360°	26/9/2022	26/9/2022	● En tiempo	30/5/2023	\$ 323,963.18
<b>Datos</b>						
<b>15-Base de datos espacial</b>						
34	Reporte de análisis de información existente	19/5/2022	19/5/2022	● En tiempo	31/8/2022	\$ 344,699.44
35	Reporte de información de zonas sin catastro	14/6/2022	14/6/2022	● En tiempo	21/9/2022	\$ 397,760.00
36	SQL Dump de base de datos	22/9/2022	22/9/2022	● En tiempo	24/10/2022	\$ 30,997.60
37	Reporte de Migración de Datos	16/6/2022	16/6/2022	● En tiempo	22/11/2022	\$ 806,005.94
38	Reporte de diccionario de datos para el diseño de estructura de la base de datos	22/9/2022	22/9/2022	● En tiempo	22/11/2022	\$ 30,997.60
39	Reporte de definición de roles y usuarios en base de datos	3/11/2022	28/10/2022	✓ Adelantado	20/12/2022	\$ 33,310.71
40	Cargado de datos en formato shape y respaldo de información histórica	6/10/2022	6/10/2022	● En tiempo	26/4/2023	\$ 199,594.73
41	Reporte de inconsistencias topológicas por cada capa	3/11/2022	3/11/2022	● En tiempo	26/4/2023	\$ 28,107.34

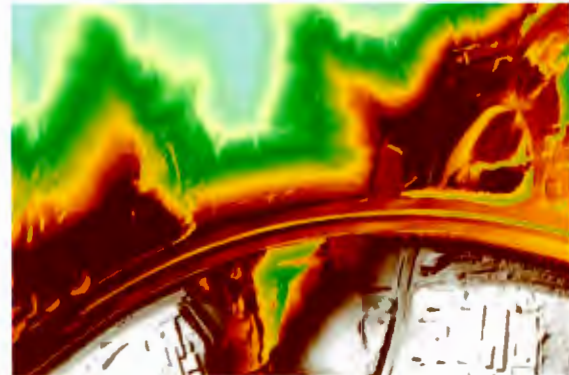
#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA			EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	CUMPLIMIENTO	FECHA DE PAGO	MONTO
<b>Plataforma</b>						
<b>16-Plataforma geográfica web:</b>						
42	Licencia perpetua plataforma geográfica	11/3/2022	11/3/2022	● En tiempo	12/4/2022	\$ 508,500.00
43	Instalación de plataforma (Prueba)	24/3/2022	24/3/2022	● En tiempo	20/4/2022	\$ 28,250.00
44	Instalación de plataforma definitiva	11/8/2022	11/8/2022	● En tiempo	8/9/2022	\$ 28,250.00
45	Documento de requerimiento de aplicación de herramientas de vinculación	9/9/2022	9/9/2022	● En tiempo	18/10/2022	\$ 11,088.13
46	Aplicación de herramienta de vinculación	7/10/2022	7/10/2022	● En tiempo	22/12/2022	\$ 45,736.75
47	Documento de requerimiento de aplicación de herramientas de consulta de geoficha	4/11/2022	4/11/2022	● En tiempo	16/1/2023	\$ 11,088.13
48	Documento de requerimiento de aplicación de herramientas de mantenimiento catastral	13/1/2023	13/1/2023	● En tiempo	23/3/2023	\$ 11,088.13
49	Aplicación de consulta de geofichas	3/1/2023	3/1/2023	● En tiempo	29/9/2023	\$ 45,736.75
<b>Diagnóstico y capacitación</b>						
<b>17-Consultoría de evaluación técnica, y propuesta de mejoras de los procesos</b>						
50	Reporte de entrevistas	24/6/2022	20/5/2022	✔ Sub-entregado	13/10/2022	\$ 127,233.48
51	Diagramas de flujo	4/11/2022	4/11/2022	● En tiempo	24/1/2023	\$ 148,439.06
52	Propuestas de mejora	13/1/2023	13/1/2023	● En tiempo	19/5/2023	\$ 148,439.06
<b>18-Capacitación, acompañamiento y manuales:</b>						
53	Capacitación de Software fotogramétrico	24/3/2022	23/3/2022	✔ Sub-entregado	29/4/2022	\$ 9,040.00
54	Capacitación de vuelo de drones	22/6/2022	22/6/2022	● En tiempo	13/7/2022	\$ 9,040.00
55	Capacitación en uso de receptores GNSS y software	14/10/2022	14/10/2022	● En tiempo	31/10/2022	\$ 9,040.00
56	Capacitación, acompañamiento de implementación y manuales de funcionalidad para usuario de vehículo 360°	25/11/2022	25/11/2022	● En tiempo	22/12/2022	\$ 35,252.66
57	Capacitación de herramientas de vinculación	21/10/2022	21/10/2022	● En tiempo	22/12/2022	\$ 2,217.63
58	Capacitación en el uso de los 10 receptores COR5	15/5/2023	9/5/2023	✔ Sub-entregado	13/6/2023	\$ 9,040.00
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE OCTUBRE 2023</b>						<b>\$15,127,828.34</b>
<b>% DE EJECUCIÓN FINANCIERA PROYECTO</b>						<b>76.28%</b>

VI. Que dentro de los productos recibidos en el último mes están los modelos digitales de terreno en las áreas urbanas del departamento de San Vicente y en la cabecera de Cuscatlán, la ciudad de Cojutepeque. Tal producto es una representación visual y matemática de los valores de altura de una superficie de suelo desnudo; lo que se utilizan para simulaciones de erupciones volcánicas, deslizamientos de tierra, inundaciones, entre otros.

Área urbana de San Vicente



Área urbana de Cojutepeque, Cuscatlán



VII. Que también se recibió la maqueta digital o modelo 3D texturizado, que permite una experiencia de navegación y ubicación que genera una mejor comprensión de los espacios urbanos, arquitectura, mobiliario urbano, vegetación, entre otros. El monto de este producto fue de US\$97,592.45 pagado a la empresa.



VIII. Que de igual manera, fue recibido el mapa de curvas de nivel de 116 km<sup>2</sup> de áreas urbanas. El monto de este producto fue de US\$37,223.84 pagado a la empresa:

**Surf City – Fase I, La Libertad**



IX. Que se tienen nueve productos que a la fecha han sido observados y devueltos a la empresa para subsanación de observaciones, siendo esos:

PRODUCTOS	N° REVISIÓN	ENTREGADO	OBSERVADO	A RECIBIR	EJECUCIÓN FINANCIERA	
					MES DE PAGO ESTIMADO	MONTO A PAGAR
<b>Cartografía</b>						
<b>3- Restituciones Fotogramétricas</b>						
1	I				NOVIEMBRE	\$ 215,434.80
Restituciones fotogramétricas. En áreas urbanas (Vuelo bajo) de 751 km <sup>2</sup> (269 km <sup>2</sup> )(252 km <sup>2</sup> )						
2	I	Suspensión Control de Calidad	11/10/2023	1/11/2023	NOVIEMBRE	\$ 412,061.80
Restituciones fotogramétricas. En áreas urbanas (Vuelo bajo) de 751 km <sup>2</sup> (482 km <sup>2</sup> AMSS)						
3	II				NOVIEMBRE	\$ 14,533.30
Restituciones fotogramétricas. En áreas urbanas (269 km <sup>2</sup> ) (17km <sup>2</sup> La Unión)						
<b>4- Mapas de curvas de nivel</b>						
4	II	28/9/2023	11/10/2023	1/11/2023	NOVIEMBRE	\$ 108,083.68
Mapas de curvas de nivel (482Km <sup>2</sup> AMSS)						
5	I	1/9/2023	2/10/2023	23/10/2023	NOVIEMBRE	\$ 23,096.72
Mapas de curvas de nivel (269Km <sup>2</sup> )(103 km <sup>2</sup> )						
<b>8- Modelo digital de terreno</b>						
6	I	9/10/2023			NOVIEMBRE	\$ 24,449.04
En áreas urbanas (269 km <sup>2</sup> )(252 km <sup>2</sup> )						
7	II	4/9/2023	27/9/2023	18/10/2023	NOVIEMBRE	\$ 46,763.64
En áreas urbanas 751km <sup>2</sup> (482 km <sup>2</sup> AMSS)						
<b>Plataforma</b>						
<b>16- Plataforma geográfica web:</b>						
8	II	18/9/2023			NOVIEMBRE	\$ 45,736.75
Aplicación de herramienta de mantenimiento catastral						
<b>Base de datos</b>						
9	VI	7/9/2023	2/10/2023	23/10/2023	NOVIEMBRE	\$ 33,310.71
Reporte de definición de reglas topológicas						
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)</b>						<b>\$ 923,470.48</b>
<b>% FINANCIERO (PRODUCTOS OBSERVADOS)</b>						<b>4.66%</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE OCTUBRE 2023</b>						<b>\$ 15,127,828.34</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)</b>						<b>\$ 923,470.44</b>
<b>MONTO TOTAL</b>						<b>\$ 16,051,298.78</b>
<b>% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO</b>						<b>80.94%</b>

X. Que como elemento importante de parte de estos productos, se señala que para el caso de la restitución fotogramétrica de áreas urbanas del vuelo bajo se realizó una suspensión del control de calidad (según lo establecido en la Norma ISO 2859, aplicada según el contrato BOLPROS



28866 a los procesos de control de calidad del producto final), ya que en las fechas del 15 de junio, 29 de agosto y 26 de septiembre, se notificaron los rechazos de los controles de calidad de 14 lotes de restitución fotogramétrica en formato Shape, correspondiente a las 14 áreas urbanas (vuelo bajo de 751 km<sup>2</sup>) realizados en nivel de inspección “normal” y nivel de inspección “estricto”. El numeral 9.3 “Reglas y Procedimientos de Cambio” y 9.4 “Suspensión de la inspección”, de la misma Norma establecen: “Si la cantidad acumulada de lotes no aceptados durante la inspección estricta original de una secuencia de lotes consecutivos alcanza 5, no se deben reiniciar los procedimientos de aceptación de esta parte de la norma, hasta cuando el proveedor haya actuado para mejorar la calidad del producto presentado, y la autoridad responsable haya aceptado que tal acción puede ser eficaz”. Con forme a lo anterior, con fecha 26 de septiembre de 2023, se notificó a la contratista la suspensión del procedimiento de control de calidad, y se solicitó la presentación de propuestas de mejora de los procesos de producción y control de calidad del referido producto para análisis y evaluación del CNR, concediéndosele 15 días calendario que iniciaron el 27 de septiembre y finalizaron el 11 de octubre de 2023.

**XI.** Que a fin de dar cumplimiento a la normativa indicada en el romano que antecede, el proceso seguido fue el siguiente: el 3 de octubre de 2023, se presentó propuesta de modificación del plan de producción y control de calidad de CartoData; 5 de octubre de 2023: se sostuvo reunión entre las partes para el análisis de la propuesta; 9 de octubre de 2023: se presentaron las subsanaciones a las observaciones realizadas en la reunión; 10 de octubre de 2023: se celebró reunión entre las partes para el análisis de la propuesta ampliada; 11 de octubre de 2023: hubo presentación de las subsanaciones a las observaciones realizadas en la reunión; y el mismo 11 de octubre de 2023: se aprobó la metodología propuesta, denominada: “Plan de producción y control de calidad del producto; restitución digital en formato Shape, escala 1:1,000 (vuelo bajo)”. El plazo máximo de entrega del producto correspondiente a las 14 áreas urbanas es el 1 de noviembre de 2023.

**XII)** Que el 25 de octubre se recibirá la capacitación de herramientas de consulta de geofichas:

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA		EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	MES DE PAGO ESTIMADO	MONTO A PAGAR
	Diagnóstico y capacitación				
	18-Capacitación, acompañamiento y manuales:				
1	Capacitación de herramientas de consulta de geofichas	25/10/2023	-	Noviembre	\$2,217.63
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN OCTUBRE 2023)</b>					<b>\$2,217.63</b>
<b>% FINANCIERO (PRODUCTOS POR RECIBIR)</b>					<b>0.01%</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE OCTUBRE 2023</b>					<b>\$ 15,127,828.34</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)</b>					<b>\$ 923,470.44</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN OCTUBRE 2023)</b>					<b>\$ 2,217.63</b>
<b>MONTO TOTAL</b>					<b>\$ 16,053,516.41</b>
<b>% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO</b>					<b>80.95%</b>

**XIII)** Que los productos a recibir en noviembre son:

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA		EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	MES DE PAGO ESTIMADO	MONTO A PAGAR
Cartografía					
3 - Restituciones fotogramétricas					
1	Restituciones fotogramétricas En 14 departamentos (Vuelo alto) en un área de 19,991.50 km <sup>2</sup> (1° entrega 10,000 km <sup>2</sup> )	10/11/2023	-	Diciembre - 2023	\$881,600.00
4 - Mapas de curvas de nivel					
2	Mapas de curvas de nivel En 14 departamentos (Vuelo alto) en un área de 20,742.5 km <sup>2</sup> (1° entrega 10,000 km <sup>2</sup> )	10/11/2023	-	Diciembre - 2023	\$305,100.00
Datos					
15-Base de datos espacial					
3	Cargado de información y shape de la capa de parcelas integradas de vuelo bajo	23/11/2023	-	Diciembre - 2023	\$87,782.52
4	Reporte de parcelas modificadas gráficamente vuelo bajo	29/11/2023	-	Enero - 2024	\$27,060.43
5	Reporte de parcelas sin coincidencia vuelo bajo	29/11/2023	-	Enero - 2024	\$20,988.21
6	Cargado de información shape y reporte de capa de manzana vuelo bajo	29/11/2023	-	Enero - 2024	\$75,638.11
7	Reporte de códigos de manzanas creadas vuelo bajo	29/11/2023	-	Enero - 2024	\$27,060.43
8	Cargado de información y shape de la capa de red vial vuelo bajo	23/11/2023	-	Diciembre - 2023	\$75,638.11
9	Reporte de red vial integrada vuelo bajo	29/11/2023	-	Enero - 2024	\$27,060.43
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN NOVIEMBRE 2023)</b>					<b>\$1,527,928.24</b>
<b>% FINANCIERO (PRODUCTOS POR RECIBIR)</b>					<b>7.70%</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE OCTUBRE 2023</b>					<b>\$ 15,127,828.34</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)</b>					<b>\$ 923,470.44</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN OCTUBRE 2023)</b>					<b>\$ 2,217.63</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN NOVIEMBRE 2023)</b>					<b>\$ 1,527,928.24</b>
<b>MONTO TOTAL</b>					<b>\$ 17,581,444.65</b>
<b>% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO</b>					<b>88.66%</b>

XIV) Que los productos a recibir en diciembre son:

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA		EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	MES DE PAGO ESTIMADO	MONTO A PAGAR
Datos					
15-Base de datos espacial					
1	Reporte de vinculación de parcelas no coincidentes de vuelo bajo	5/12/2023	-	Enero - 2024	\$20,988.21
Diagnóstico y capacitación					
18-Capacitación, acompañamiento y manuales:					
2	Capacitación del uso de Plataforma Web para mantenimiento catastral	1/12/2023	-	Diciembre - 2023	\$2,217.63
3	Capacitación de herramienta de venta de productos	14/12/2023	-	-	-
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN DICIEMBRE 2023)</b>					<b>\$23,205.84</b>
<b>% FINANCIERO (PRODUCTOS POR RECIBIR)</b>					<b>0.12%</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE OCTUBRE 2023</b>					<b>\$ 15,127,828.34</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)</b>					<b>\$ 923,470.44</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN OCTUBRE 2023)</b>					<b>\$ 2,217.63</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN NOVIEMBRE 2023)</b>					<b>\$ 1,527,928.24</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN DICIEMBRE 2023)</b>					<b>\$ 23,205.84</b>
<b>MONTO TOTAL</b>					<b>\$ 17,604,650.49</b>
<b>% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO</b>					<b>88.77%</b>

XV) Que las actividades realizadas por áreas de supervisión son: revisión de productos recibidos, siendo estos: aplicaciones implementadas en plataformas de herramientas de consulta de geo ficha y de capa de parcela; modelo digital de terreno: a) 269 km<sup>2</sup> correspondiente a las 13 áreas zonas urbanas contractuales; b) 482 km<sup>2</sup> correspondiente al área metropolitana de San Salvador (AMSS); mapas de curvas de nivel 269 km<sup>2</sup> correspondiente a las 13 áreas zonas urbanas contractuales; modelo 3D texturizado 751 km<sup>2</sup> correspondiente a las áreas urbanas contractuales; reporte de definición de reglas topológicas; procesamiento y carga de panoramas terrestres 360° en plataforma geográfica web de información adquirida por el CNR: a) 164.41 kms lineales del departamento de Ahuachapán; b) 231.24 kms lineales del departamento de Sonsonate. Adicionalmente, los supervisores de geodesia, fotogrametría, tecnología de la información, plataforma y base de datos, realizaron reuniones con la contratista sobre subsanaciones a las

observaciones de productos, así como la atención a solicitudes de insumos para la ejecución del contrato.

**XVI)** Que, en relación a la ejecución financiera acumulada del proyecto, se refleja un monto (al 30 de septiembre de 2023) de US\$16,255,891.57; según el siguiente detalle: préstamo con el Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.: US\$14,993,012.05 (92.23%) (incluye monto ejecutado de la provisión año 2022); recursos propios US\$1,262,879.52 (7.77%). De la provisión realizada en el año 2022 de US\$3,432,344.57 se ha ejecutado, al 30 de septiembre de 2023, US\$2,447,676.96 (71.31%); a continuación se desglosa la distribución de los recursos propios:

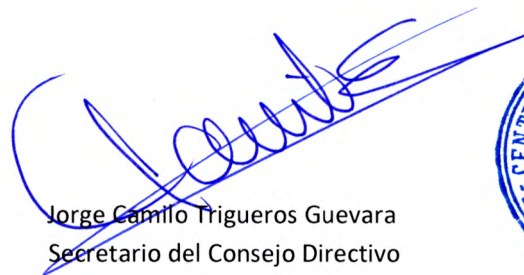
Remuneraciones	\$	742,487.98	58.79%
Bienes y servicios	\$	9,620.34	0.76%
Gastos Financieros y otros	\$	510,736.20	40.44%
Activos Fijos	\$	35.00	0.003%
<b>Total de recursos propios</b>	<b>\$</b>	<b>1,262,879.52</b>	<b>100.00%</b>

Por lo expresado y en nombre del resto de administradores del contrato, solicita al Consejo Directivo: **Dar por recibido** el informe de avance físico y financiero, al 15 de octubre 2023, del contrato BOLPROS No. 28866, denominado: "Desarrollo de Sistema de Información Geográfico, para Levantamiento y Actualización del Catastro Nacional", presentado por los Administradores del Contrato.

**Por tanto, el Consejo Directivo**, con base en lo informado anteriormente por dicho funcionario;

**ACUERDA: I) Dar por recibido** el informe de avance físico y financiero al 15 de octubre 2023, del contrato BOLPROS No. 28866, denominado: "Desarrollo de Sistema de Información Geográfico, para Levantamiento y Actualización del Catastro Nacional", presentado por los Administradores del Contrato.

**II) Comuníquese.** Expedido en San Salvador, veintitrés de octubre de dos mil veintitrés.

  
Jorge Camilo Trigueros Guevara  
Secretario del Consejo Directivo

