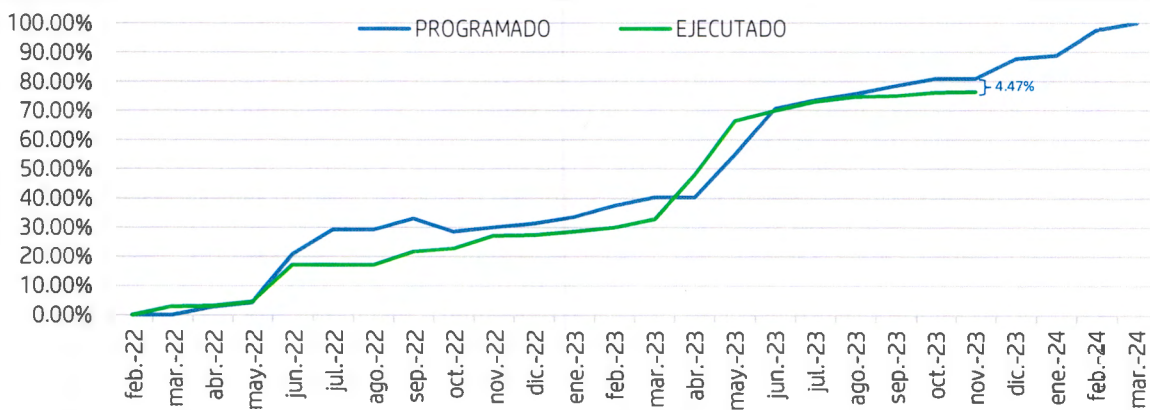


ACUERDO No. 275-CNR/2023. El Consejo Directivo del Centro Nacional de Registros, sobre lo tratado en el punto número siete: **Informe mensual, al 15 de noviembre de 2023, de los avances, desarrollo y ejecución del contrato denominado: “Desarrollo de Sistema de Información Geográfico para Levantamiento y Actualización del Catastro Nacional”;** en cumplimiento a lo requerido en el acuerdo **No. 49-CNR/2022;** de la sesión ordinaria número cuarenta y cinco, celebrada en forma virtual y presencial, a las doce horas meridiano, del seis de diciembre de dos mil veintitrés; punto expuesto por la gerente de Proyectos de la Dirección de Innovación y Proyectos Estratégicos –DIPE-, Ana Silvia Castillo de Mena; en presencia del resto de administradores del referido contrato; y,

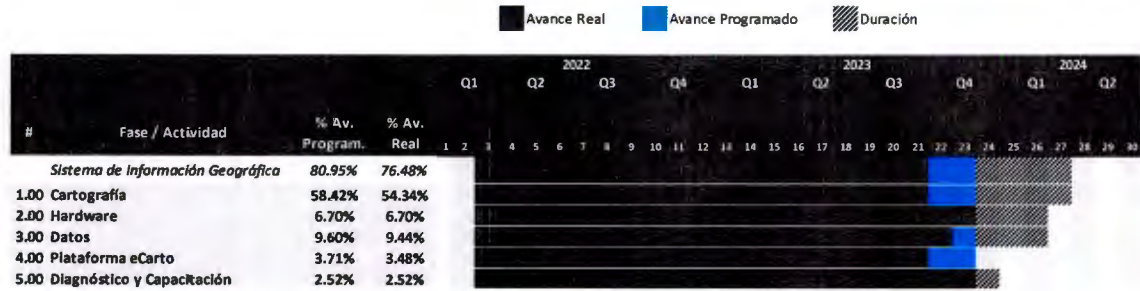
CONSIDERANDO:

- I) Que el alcance de este proyecto incluye 5 componentes: la cartografía, el hardware, la plataforma, los datos, diagnóstico y la capacitación para los cuales se cuenta con un presupuesto de US\$19,830,771.05 y un tiempo de ejecución de dos años, el cual se inició el 15 de febrero de 2022 y finalizará el 15 de febrero de 2024.
- II) Que en la siguiente lámina se presenta lo programado físico y financiero del proyecto, como su ejecución. En la línea más larga se observa la programación del proyecto, y en la corta, la ejecución del mismo, así como la diferencia de 4.47% entre lo programado y ejecutado que corresponde a productos que han recibido pero que no han sido aprobados.
- III) Que desde la perspectiva física se tiene una ejecución acumulada, al 15 de noviembre de 2023, de 76.48%, lo que representa de acuerdo a lo programado un 94.48% de ejecución.

Ejecutado: \$15,165,707.01 (76.48%) Por ejecutar: \$4,665,064.04 (23.52%)



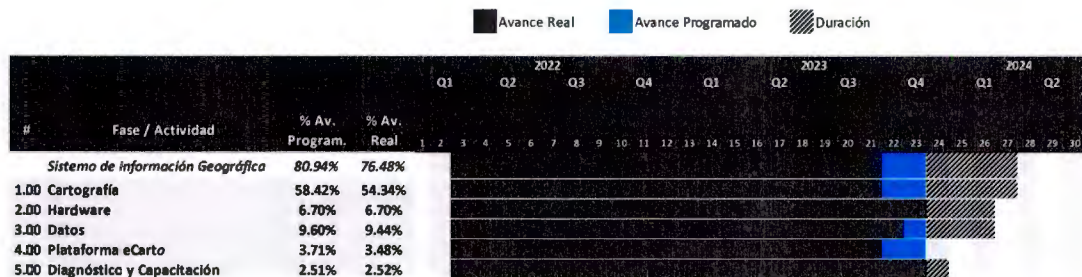
AÑO	2022												2023												2024				
	MES	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MAR		
FINANCIERO																													
PROGRAMADO (\$)	\$0.0	\$0.0	\$0.53M	\$0.54M	\$3.3M	\$5.7M	\$5.8M	\$6.5M	\$5.6M	\$6.0M	\$6.2M	\$6.2M	\$7.3M	\$8.06M	\$8.06M	\$10.9M	\$14M	\$14.6M	\$14.9M	\$15.6M	\$16.1M	\$16.1M	\$17.2M	\$17.5M	\$19.3M	\$16.8M			
EJECUTADO (\$)	\$0.0	\$0.0	\$0.58M	\$0.62M	\$3.3M	\$3.4M	\$3.4M	\$3.9M	\$4.5M	\$4.6M	\$5.4M	\$5.5M	\$5.7M	\$6.5M	\$6.5M	\$7.5M	\$13.7M	\$14.5M	\$14.8M	\$14.9M	\$15.1M	\$15.1M	-	-	-	-			
FISICO																													
PROGRAMADO (%)	0.0%	0.0%	2.7%	4.3%	20.7%	29.2%	29.2%	33.0%	28.6%	30.1%	31.3%	33.6%	37.4%	40.3%	40.3%	55.0%	70.8%	73.7%	75.8%	78.5%	80.9%	80.9%	87.7%	88.7%	97.5%	100.0%			
EJECUTADO (%)	0.0%	2.9%	3.1%	4.5%	17.1%	17.1%	17.1%	21.7%	22.8%	27.2%	27.3%	28.5%	29.9%	32.8%	48.0%	66.5%	70.0%	73.1%	74.7%	75.1%	76.2%	76.4%	-	-	-	-			



Month	% Av. Program.	% Av. Real	% Av. Real
feb-22	0.00%	0.00%	0.00%
mar-22	0.00%	2.90%	290.00%
abr-22	2.68%	3.11%	115.99%
may-22	4.26%	4.50%	105.70%
jun-22	20.68%	17.05%	82.48%
jul-22	29.19%	17.10%	58.58%
ago-22	29.19%	17.10%	58.58%
sep-22	33.04%	21.74%	65.80%
oct-22	28.58%	22.77%	79.65%
nov-22	30.07%	27.20%	90.46%
dic-22	31.35%	27.37%	87.30%

Month	% Av. Program.	% Av. Real	% Av. Real
ene-23	33.57%	28.58%	85.13%
feb-23	37.40%	29.91%	79.98%
mar-23	40.32%	32.83%	81.43%
abr-23	40.32%	48.05%	119.16%
may-23	55.00%	66.49%	120.89%
jun-23	70.81%	69.99%	98.84%
jul-23	73.74%	73.12%	99.16%
ago-23	75.85%	74.76%	98.56%
sep-23	78.46%	75.12%	95.74%
oct-23	80.94%	76.28%	94.24%
nov-23	80.95%	76.48%	94.48%

IV) Que de igual manera, desde la perspectiva financiera se ha ejecutado y acumulado US\$15,165,707.01 de los US\$16,051,298.78; lo que representa el 94.48% de lo programado al 15 de noviembre:





Mes	Valor	Valor	Valor	Porcentaje
feb-22	\$ -	\$ -	\$ -	-
mar-22	\$ -	\$ -	\$ -	-
abr-22	\$536,523.06	\$580,558.03	\$580,558.03	108.21%
may-22	\$545,563.06	\$41,730.90	\$622,288.93	114.06%
jun-22	\$3,313,783.99	\$2,739,970.93	\$3,362,259.86	101.46%
jul-22	\$5,710,510.99	\$57,234.50	\$3,419,494.36	59.88%
ago-22	\$5,837,744.47	\$0.00	\$3,419,494.36	58.58%
sep-22	\$6,485,889.87	\$531,149.44	\$3,950,643.80	60.91%
oct-22	\$5,654,331.35	\$560,596.48	\$4,511,240.28	79.78%
nov-22	\$6,013,595.66	\$91,805.73	\$4,603,046.01	76.54%
dic-22	\$6,234,540.90	\$837,003.54	\$5,440,049.55	87.26%

Mes	Valor	Valor	Valor	Porcentaje
ene-23	\$6,269,793.56	\$116,517.75	\$5,556,567.30	88.62%
feb-23	\$7,380,346.01	\$159,527.19	\$5,716,094.49	77.45%
mar-23	\$8,064,746.43	\$850,767.61	\$6,566,862.10	81.43%
abr-23	\$8,064,746.43	\$11,088.13	\$6,577,950.23	81.56%
may-23	\$10,942,424.57	\$909,885.20	\$7,487,835.43	68.43%
jun-23	\$14,010,977.92	\$6,230,571.98	\$13,718,407.41	97.91%
jul-23	\$14,671,996.28	\$790,495.87	\$14,508,903.28	98.89%
ago-23	\$14,997,548.15	\$363,860.66	\$14,872,763.94	99.17%
sep-23	\$15,611,220.91	\$72,862.02	\$14,945,625.36	95.74%
oct-23	\$16,051,298.78	\$182,202.38	\$15,127,828.94	94.24%
nov-23	\$16,051,298.78	\$37,878.67	\$15,165,707.01	94.48%

V) Que al 15 de noviembre se han revisado y aceptado 59 productos aprobados y pagados a la empresa, con los cual se alcanzó el 76.48% en la ejecución, lo cual totaliza los US\$15,165,707.01

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA			EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	CUMPLIMIENTO	FECHA DE PAGO	MONTO
Cartografía						
1-Vuelo fotogramétrico						
1	Vuelo Alto sobre 14 deptos. en un área de 20,742.5 km ² (Primera entrega de 943 km ²)	16/1/2023	16/1/2023	● En tiempo	23/2/2023	\$ 266,416.36
2	Vuelo Alto sobre 14 deptos. en un área de 20,742.5 km ² (Segunda entrega de 9,926 km ²)	28/3/2023	28/3/2023	● En tiempo	13/6/2023	\$ 2,804,293.52
3	Vuelo Alto sobre 14 deptos. en un área de 20,742.5 km ² (Tercer entrega de 9,873.50 km ²)	28/4/2023	28/4/2023	● En tiempo	13/6/2023	\$ 2,789,461.22
4	Vuelo bajode 76 km ² , cabeceras departamentales de La Unión, San Vicente y San Miguel	19/5/2022	5/4/2022	● En tiempo	19/5/2022	\$ 277,280.68
5	Vuelo bajode 482 Km ² , AMSS	19/5/2022	9/5/2022	● En tiempo	10/6/2022	\$ 1,758,543.26
6	Vuelo bajode 193 Km ² , cabeceras departamentales restantes	19/5/2022	18/5/2022	● En tiempo	10/6/2022	\$ 704,146.99
2- Ortografías						
Ortografías en áreas urbanas de 751 km ² (91km ² de 269 km ²)						
7	Ortografías en áreas urbanas de 751 km ² (75km ² de 269 km ²)	24/1/2023	24/1/2023	● En tiempo	8/5/2023	\$ 33,845.63
8	Ortografías en áreas urbanas de 751 km ² (103km ² de 269 km ²)	24/1/2023	24/1/2023	● En tiempo	20/6/2023	\$ 27,894.75
9	Ortografías en áreas urbanas de 751 km ² (482 km ²)	24/1/2023	24/1/2023	● En tiempo	19/7/2023	\$ 38,308.79
10	Ortografías en áreas urbanas de 751 km ² (482 km ²)	16/12/2022	16/12/2022	● En tiempo	20/6/2023	\$ 179,270.26
4- Mapas de curvas de nivel						
9	Mapas de curvas de nivel. En áreas urbanas (Vuelo bajo) de 751 km ² (166 km ² de 269 km ²)	1/9/2023	1/9/2023	● En tiempo	8/5/2023	\$ 37,223.84
	Mapas de curvas de nivel. En áreas urbanas (Vuelo bajo) de 751 km ² (50 km ² de 269 km ²)	1/9/2023	1/9/2023	● En tiempo	15/11/2023	\$ 11,212.00
5-Fotografías oblicuas						
11	En áreas urbanas de 751 km ² (160 km ²)	26/5/2022	25/5/2022	● En tiempo	31/8/2022	\$ 158,200.00
12	En áreas urbanas de 751 km ² (482 km ²)	31/1/2023	31/1/2023	● En tiempo	10/3/2023	\$ 476,577.50
13	En áreas urbanas de 751 km ² (109 km ²)	31/1/2023	31/1/2023	● En tiempo	2/3/2023	\$ 107,773.75
6- LIDAR						
14	En áreas urbanas de 751 km ² (482 km ²)	29/7/2022	29/7/2022	● En tiempo	14/7/2023	\$ 583,330.86
15	En áreas urbanas de 751 km ² (269 km ²)	30/8/2022	30/8/2022	● En tiempo	15/8/2023	\$ 325,551.87
7- Modelos 3D Texturizado						
16	Modelo 3D En áreas urbanas de 482 km ²	4/9/2023	4/9/2023	● En tiempo	13/10/2023	\$ 62,635.90
17	Modelo 3D En áreas urbanas de 160 km ²	4/9/2023	4/9/2023	● En tiempo	13/10/2023	\$ 20,792.00
18	Modelo 3D En áreas urbanas de 109 km ²	4/9/2023	4/9/2023	● En tiempo	13/10/2023	\$ 14,164.55
8- Modelo Digital de Terreno MDT						
19	En áreas urbanas de 751 km ² (17 km ² de 269 km ²)	25/8/2023	25/8/2023	● En tiempo	27/9/2023	\$ 1,649.34
20	En áreas urbanas de 751 km ² (252 km ² de 269 km ²)	25/8/2023	25/8/2023	● En tiempo	27/10/2023	\$ 24,449.04
9- Modelo Digital de Superficie MDS						
21	En áreas urbanas de 751 km ² (482 km ²)	24/8/2022	24/8/2022	● En tiempo	14/7/2023	\$ 46,763.64
22	En áreas urbanas de 751 km ² (269 km ²)	25/8/2023	25/8/2023	● En tiempo	15/8/2023	\$ 26,098.38

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA			EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	CUMPLIMIENTO	FECHA DE PAGO	MONTO
Hardware						
10- Entrega e instalación de 10 Receptores GNSS para las Estaciones de Referencia de Operación Continua CORSS						
21	10 receptores GNSS para estaciones CORS (nuevos y marca reconocida en el mercado) con su respectivo software de administrador	13/4/2023	13/4/2023	● En tiempo	15/5/2023	\$ 203,400.00
22	Servicio de instalación de las 10 estaciones CORS y configuración de software administrador (entrega de 5 estaciones)	28/4/2023	28/4/2023	● En tiempo	31/5/2023	\$ 77,687.50
23	Servicio de instalación de las 10 estaciones CORS y configuración de software administrador (entrega de 5 estaciones)	30/5/2023	28/4/2023	● En tiempo	31/5/2023	\$ 77,687.50
11-Receptores geodésicos RTK						
24	3 receptores GNSS doble frecuencia con accesorios	14/10/2022	14/10/2022	● En tiempo	3/11/2022	\$ 33,900.00
25	Kit de 3 baterías	14/10/2022	14/10/2022	● En tiempo	3/11/2022	\$ 6,780.00
12-2 Vehículos Aéreos No Tripulados (VANT, drones)						
26	VANT Multimotor	1/6/2022	1/3/2022	● En tiempo	12/4/2022	\$ 44,034.97
27	Cámara de alta resolución	1/6/2022	5/4/2022	● En tiempo	20/4/2022	\$ 4,440.90
28	VANT de ala fija	1/6/2022	1/6/2022	● En tiempo	23/6/2022	\$ 43,753.60
29	Cámara de alta resolución	1/6/2022	1/6/2022	● En tiempo	23/6/2022	\$ 4,440.90
13-Licencia: de estaciones fotogramétricas						
30	Licencias de software fotogramétrico AUI4	8/3/2022	8/3/2022	● En tiempo	12/4/2022	\$ 28,023.06
14-Vehículo SUV:						
31	Estación Base	26/9/2022	26/9/2022	● En tiempo	13/10/2022	\$ 35,603.00
32	Servicio de procesamiento de panoramas terrestres de 1,750 km adquiridos por cartodatos, entrega de licencia perpetua y software de procesamiento	9/12/2022	9/12/2022	● En tiempo	5/5/2023	\$ 444,937.50
33	Equipo integral para toma de panoramas terrestres de 360°	26/9/2022	26/9/2022	● En tiempo	30/5/2023	\$ 323,963.18
Datos						
15-Base de datos espacial						
34	Reporte de análisis de información existente	19/5/2022	19/5/2022	● En tiempo	31/8/2022	\$ 344,699.44
35	Reporte de información de zonas sin catastro	14/6/2022	14/6/2022	● En tiempo	21/9/2022	\$ 397,760.00
36	SQL Dump de base de datos	22/9/2022	22/9/2022	● En tiempo	24/10/2022	\$ 30,997.60
37	Reporte de Migración de Datos	16/6/2022	16/6/2022	● En tiempo	22/11/2022	\$ 806,005.94
38	Reporte de diccionario de datos para el diseño de estructura de la base de datos	22/9/2022	22/9/2022	● En tiempo	22/11/2022	\$ 30,997.60
39	Reporte de definición de roles y usuarios en base de datos	3/11/2022	28/10/2022	● En tiempo	20/12/2022	\$ 33,310.71
40	Cargado de datos en formato shape y respaldo de información histórica	6/10/2022	6/10/2022	● En tiempo	26/4/2023	\$ 199,594.73
41	Reporte de inconsistencias topológicas por cada capa	3/11/2022	3/11/2022	● En tiempo	26/4/2023	\$ 28,107.34

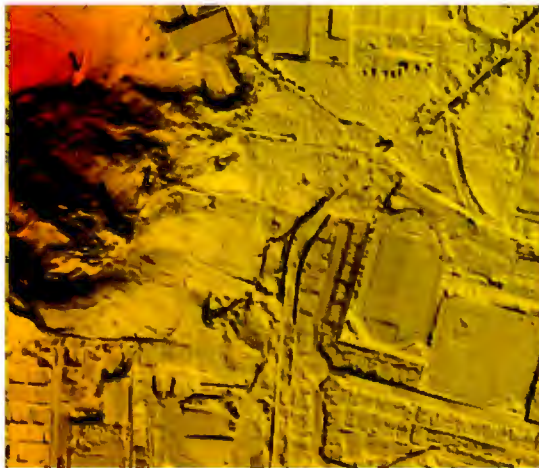
#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA			EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	CUMPLIMIENTO	FECHA DE PAGO	MONTO
Plataforma						
16-Plataforma geográfica web:						
42	Licencia perpetua plataforma geográfica	11/3/2022	11/3/2022	● En tiempo	12/4/2022	\$ 508,500.00
43	Instalación de plataforma (Prueba)	24/3/2022	24/3/2022	● En tiempo	20/4/2022	\$ 28,250.00
44	Instalación de plataforma definitiva	11/8/2022	11/8/2022	● En tiempo	8/9/2022	\$ 28,250.00
45	Documento de requerimiento de aplicación de herramientas de vinculación	9/9/2022	9/9/2022	● En tiempo	18/10/2022	\$ 11,088.13
46	Aplicación de herramienta de vinculación	7/10/2022	7/10/2022	● En tiempo	22/12/2022	\$ 45,736.75
47	Documento de requerimiento de aplicación de herramientas de consulta de geoficha	4/11/2022	4/11/2022	● En tiempo	16/1/2023	\$ 11,088.13
48	Documento de requerimiento de aplicación de herramientas de mantenimiento catastral	13/1/2023	13/1/2023	● En tiempo	23/3/2023	\$ 11,088.13
49	Aplicación de consulta de geofichas	3/1/2023	3/1/2023	● En tiempo	29/9/2023	\$ 45,736.75
Diagnóstico y capacitación						
17-Consultoría de evaluación técnica, y propuesta de mejoras de los proceso						
50	Reporte de entrevistas	24/6/2022	20/5/2022	✓	13/10/2022	\$ 127,233.48
51	Diagramas de flujo	4/11/2022	4/11/2022	● En tiempo	24/1/2023	\$ 148,439.06
52	Propuestas de mejora	13/1/2023	13/1/2023	● En tiempo	19/5/2023	\$ 148,439.06
18-Capacitación, acompañamiento y manuales:						
53	Capacitación de Software fotogramétrico	24/3/2022	23/3/2022	✓	29/4/2022	\$ 9,040.00
54	Capacitación de vuelo de drones	22/6/2022	22/6/2022	● En tiempo	13/7/2022	\$ 9,040.00
55	Capacitación en uso de receptores GNSS y software	14/10/2022	14/10/2022	● En tiempo	31/10/2022	\$ 9,040.00
56	Capacitación, acompañamiento de implementación y manuales de funcionalidad para usuario de vehículo 360°	25/11/2022	25/11/2022	● En tiempo	22/12/2022	\$ 35,252.66
57	Capacitación de herramientas de vinculación	21/10/2022	21/10/2022	● En tiempo	22/12/2022	\$ 2,217.63
58	Capacitación en el uso de los 10 receptores CORS	15/5/2023	9/5/2023	✓	13/6/2023	\$ 9,040.00
59	Capacitación herramienta de consulta de geoficha	25/10/2023	25/10/2023	● En tiempo	25/11/2023	\$ 2,217.63
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE NOVIEMBRE 2023						\$15,165,707.01
% DE EJECUCIÓN FINANCIERA PROYECTO						76.48%

VI) Que durante el último mes se ejecutó US\$37,878.67 representados por tres productos que se revisaron, se validaron y se pagó a la empresa, así: mapas de curvas de nivel, de 50 Km² en el área urbana del departamento de San Miguel, lo que equivale a US\$11,212.00; refiriéndose este producto a una representación gráfica de la superficie terrestre, con la que se permite observar su relieve, las que se utilizan para el cálculo de pendientes del terreno, volúmenes de tierra, de almacenamiento de agua o embalses, generación de perfiles o secciones de terreno, entre otros.

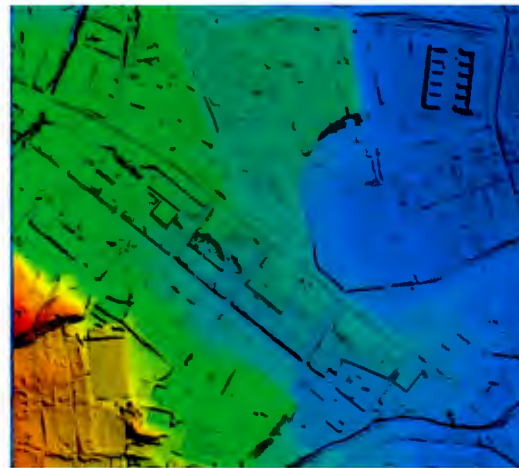


Modelo digital de terreno (MDT), de 12 áreas urbanas a nivel nacional, que suman 252 km², lo que asciende a US\$24,449.04; refiriéndose este producto a la representación visual y matemática de los valores de altura de una superficie de suelo desnudo, y que se utilizan para simulaciones de erupciones volcánicas, deslizamientos de tierra, inundaciones, entre otros.

Área urbana de Santa Ana



Área urbana de San Miguel



Capacitación en herramientas de consulta de geoficha, con un monto ejecutado por US\$2,217.63; el alcance fue para 25 usuarios y al equipo de desarrollo del CNR.

VII) Que los productos en revisión son:

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA				EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	CUMPLIMIENTO	VENCIMIENTO DE REVISIÓN CNR	MES DE PAGO ESTIMADO	MONTO A PAGAR
Cartografía							
3 - Restituciones fotogramétricas							
1	Restitución Fotogramétrica vuelo alto (10,011.36 km ²)	10/11/2023	10/11/2023	● En tiempo	1/12/2023	Diciembre	\$882,601.50
4- Mapas de curvas de nivel							
2	Mapas de curvas de nivel vuelo alto (10,120.3 km ²)	10/11/2023	10/11/2023	● En tiempo	1/12/2023	Diciembre	\$308,770.35
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS EN REVISIÓN)							\$1,191,371.85
% FINANCIERO (PRODUCTOS EN REVISIÓN)							5.99%
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE NOVIEMBRE 2023							\$ 15,165,707.01
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS EN REVISIÓN)							\$ 1,191,371.85
MONTO TOTAL							\$ 16,357,078.86
% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO							82.21%

VIII) Que de los productos observados, las restituciones fotogramétricas, representan un riesgo moderado para la fecha de finalización del proyecto:

#	PRODUCTOS	N° REVISIÓN	ENTREGADO	OBSERVADO	A RECIBIR	EJECUCIÓN FINANCIERA	
						MES DE PAGO ESTIMADO	MONTO A PAGAR
Cartografía							
3- Restituciones Fotogramétricas							
1	Restituciones fotogramétricas. En áreas urbanas (Vuelo bajo) de 751 km ² (269 km ²)	II	31/10/2023			nov-23	\$ 229,968.10
2	Restituciones fotogramétricas. En áreas urbanas (Vuelo bajo) de 751 km ² (482 km ² AMSS)	I	23/10/2023	14/11/2023	5/12/2023	ene-24	\$ 412,061.80
4- Mapas de curvas de nivel							
3	Mapas de curvas de nivel (482Km ² AMSS)	I	1/11/2023	13/11/2023	4/12/2023	ene-24	\$ 108,083.68
4	Mapas de curvas de nivel (269Km ²)(53 km ² de Santa Ana)	I	23/10/2023	6/11/2023	27/11/2023	ene-24	\$ 11,884.72
8- Modelo digital de terreno							
5	En áreas urbanas 751km ² (482 km ² AMSS)	II	18/10/2023	6/11/2023	27/11/2023	ene-24	\$ 46,763.64
Plataforma							
16-Plataforma geográfica web:							
6	Aplicación de herramienta de mantenimiento catastral	II	18/9/2023	19/10/2023	21/11/2023	dic-23	\$ 45,736.75
Base de datos							
7	Reporte de definición de reglas topológicas	VII	23/10/2023			dic-23	\$ 33,310.71
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)							\$ 887,809.40
% FINANCIERO (PRODUCTOS OBSERVADOS)							4.48%
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE NOVIEMBRE 2023							\$ 15,165,707.01
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS EN REVISIÓN)							\$ 1,191,371.85
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)							\$ 887,809.40
MONTO TOTAL							\$ 17,244,888.26
% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO							86.96%

IX) Que los productos por recibir en noviembre de 2023 son los siguientes:

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA		EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	MES DE PAGO ESTIMADO	MONTO A PAGAR
Datos					
15-Base de datos espacial					
1	Cargado de información y shape de la capa de parcelas integradas de vuelo bajo	23/11/2023	-	Diciembre - 2023	\$87,782.52
2	Reporte de parcelas modificadas gráficamente vuelo bajo	29/11/2023	-	Enero - 2024	\$27,060.43
3	Reporte de parcelas sin coincidencia vuelo bajo	29/11/2023	-	Enero - 2024	\$20,988.21
4	Cargado de información shape y reporte de capa de manzana vuelo bajo	29/11/2023	-	Enero - 2024	\$75,638.11
5	Reporte de códigos de manzanas creadas vuelo bajo	29/11/2023	-	Enero - 2024	\$27,060.43
6	Cargado de información y shape de la capa de red vial vuelo bajo	23/11/2023	-	Diciembre - 2023	\$75,638.11
7	Reporte de red vial integrada vuelo bajo	29/11/2023	-	Enero - 2024	\$27,060.43
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN NOVIEMBRE 2023)					\$341,228.24
% FINANCIERO (PRODUCTOS POR RECIBIR)					1.72%
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE NOVIEMBRE 2023					\$ 15,165,707.01
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS EN REVISIÓN)					\$ 1,191,371.85
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)					\$ 887,809.40
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN NOVIEMBRE 2023)					\$ 341,228.24
MONTO TOTAL					\$ 17,344,116.50
% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO					84.54%

X) Que los productos por recibir en diciembre de 2023, son los siguientes:

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA		EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	MES DE PAGO ESTIMADO	MONTO A PAGAR
Datos					
	15-Base de datos espacial				
1	Reporte de vinculación de parcelas no coincidentes de vuelo bajo	5/12/2023	-	Enero - 2024	\$20,988.21
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN DICIEMBRE 2023)					\$20,988.21
% FINANCIERO (PRODUCTOS POR RECIBIR)					0.11%
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE NOVIEMBRE 2023					\$ 19,165,707.01
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR PAGAR)					\$ -
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS EN REVISIÓN)					\$ 1,191,371.85
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)					\$ 887,809.40
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN NOVIEMBRE 2023)					\$ 341,228.24
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN DICIEMBRE 2023)					\$ 20,988.21
MONTO TOTAL					\$ 17,607,104.71
% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO					88.79%

XI) Que en la revisión de productos recibidos se tiene: la aplicación implementada en plataforma de herramienta de mantenimiento catastral y de venta de producto; capacitación de aplicación implementada en plataforma de consulta de geoficha; capacitación de aplicación implementada en plataforma de consulta de capa de parcela; restitución fotogramétrica, 482 km² correspondiente al área metropolitana de San Salvador (AMSS); modelo digital de terreno en dos áreas: a) 252 km² correspondiente a 12 áreas urbanas contractuales; b) 482 km², correspondiente al área metropolitana de San Salvador (AMSS); mapas de curvas de nivel, también en 2 áreas: a) 103 km² correspondiente a las áreas urbanas contractuales de los departamentos de Santa Ana y San Miguel; b) 482 km², correspondiente al área metropolitana de San Salvador (AMSS); procesamiento y carga de panoramas terrestres 360° en plataforma geográfica web de información adquirida por el CNR de los siguientes departamentos: a) 24.02 kms lineales de Chalatenango, b) 63.48 kms lineales de Cabañas, c) 69.03 kms lineales de San Vicente y d) 94.29 kms lineales de La Paz.

XII) Que en relación a la ejecución financiera acumulada del proyecto, se refleja, al 31 de octubre de 2023, un monto de US\$16,502,583.78; según el siguiente detalle: por el préstamo con el Banco Hipotecario de El Salvador, S.A. US\$15,152,277.38 (91.82%, incluye monto ejecutado de la provisión 2022); recursos propios: US\$1,350,306.40 (8.18%). A continuación se desglosa la distribución de los recursos propios:

Remuneraciones	\$	805,342.01	59.64%
Bienes y servicios	\$	11,222.41	0.83%
Gastos Financieros y otros	\$	533,706.98	39.52%
Activos Fijos	\$	35.00	0.003%
Total de recursos propios	\$	1,350,306.40	100.00%

De la provisión realizada en el año 2022 de US\$3,432,344.57 se ha ejecutado, al 31 de octubre de 2023, US\$2,509,349.84 (73.11%);

XIII) Que se presenta cuadro que contiene los nuevos plazos de entregas de productos del 16 de agosto al 15 de noviembre 2023:

No.	Solicitud CartoData	Fecha	Respuesta Administradores de Contrato	Fecha	Productos	Nueva fecha de entrega
1	CNR-CD368	18/9/2023	CNR-DIPE-GCPSIG-190/2023	20/9/2023	10,000 km ² de Restitución fotogramétrica en 14 departamentos (vuelo alto)	10/11/2023
					10,742.5 km ² de Restitución fotogramétrica en 14 departamentos (vuelo alto)	15/1/2024
					10,000 km ² de Mapas de curvas de nivel en 14 departamentos (vuelo alto)	10/11/2023
					10,742.5 km ² de Mapas de curvas de nivel en 14 departamentos (vuelo alto)	15/1/2024
2	CNR-CD389	19/10/2023	CNR-DIPE-GCPSIG-239/2023	1/11/2023	10,000 km ² de Restitución fotogramétrica en 14 departamentos (vuelo alto)	10/11/2023
					9,991.50 km ² de Restitución fotogramétrica en 14 departamentos (vuelo alto)	15/1/2024
					Unión de capas de restitución fotogramétrica en 14 departamentos (vuelo alto) y de las áreas urbanas (vuelo bajo)	13/2/2024
3	CNR-CD406	8/11/2023	CNR-DIPE-GCPSIG-244/2023	10/11/2023	Capacitación del uso de plataforma Web para mantenimiento catastral	1/2/2024

Los nuevos plazos de entregas de productos no implicaron una prórroga del plazo contractual; ni afectarán la ejecución del resto de actividades del contrato, así como no requirieron de una erogación adicional.

El expositor, solicita al Consejo Directivo, dar por recibido: 1. El informe de avance físico y financiero al 15 de noviembre 2023, del contrato BOLPROS No. 28866 “Desarrollo de Sistema de Información Geográfico, para Levantamiento y Actualización del Catastro Nacional”, presentado por los administradores del contrato. 2. El informe de nuevos plazos de entrega de productos del proyecto autorizadas por los administradores del contrato, entre el 16 de agosto y el 15 de noviembre 2023. 3. El detalle de la ruta crítica del proyecto, mostrada utilizando la herramienta MS Project.

Por tanto, el Consejo Directivo, de conformidad con lo expuesto,

ACUERDA: I) Dar por recibido: a) El informe de avance físico y financiero al 15 de noviembre 2023, del contrato BOLPROS No. 28866 “Desarrollo de Sistema de Información Geográfico, para Levantamiento y Actualización del Catastro Nacional”, presentado por los administradores del contrato. **b)** El informe de nuevos plazos de entrega de productos del proyecto autorizadas por los administradores del contrato, entre el 16 de agosto y el 15 de noviembre 2023. **c)** El detalle de la ruta crítica del proyecto,



mostrada utilizando la herramienta MS Project. II) **Comuníquese**. Expedido en San Salvador, once de diciembre de dos mil veintitrés.

Douglas Anselmo Castellanos Miranda
Secretario suplente del Consejo Directivo

