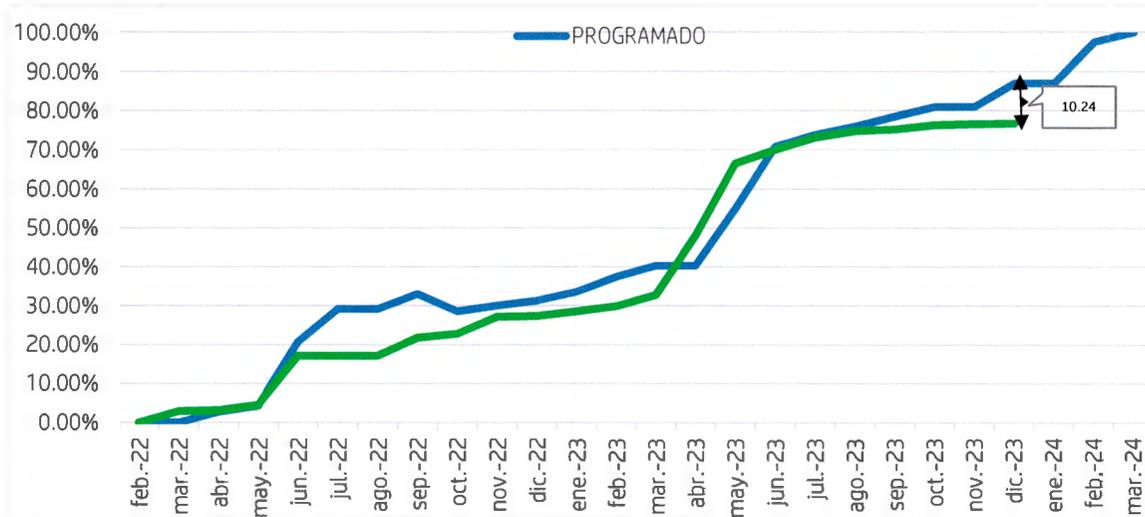


**ACUERDO No. 20-CNR/2024.** El Consejo Directivo del Centro Nacional de Registros, sobre lo tratado en el punto número nueve: Informe mensual, al 15 de diciembre de 2023, de los avances, desarrollo y ejecución del contrato denominado: “Desarrollo de Sistema de Información Geográfico para Levantamiento y Actualización del Catastro Nacional”; en cumplimiento a lo requerido en el acuerdo No. 49-CNR/2022; de la sesión ordinaria número tres, celebrada en forma virtual y presencial, a las doce horas meridiano, del veinticuatro de enero de dos mil veinticuatro; punto expuesto por el director de Innovación y Proyectos Estratégicos –DIPE-, César Alberto Arriola Flores; en presencia del resto de administradores del referido contrato; y,

**CONSIDERANDO:**

- I) Que el alcance de este proyecto incluye 5 componentes: la cartografía, el hardware, la plataforma, los datos, diagnóstico y la capacitación para los cuales se cuenta con un presupuesto de US\$19,830,771.05 y un tiempo de ejecución de dos años, el cual se inició el 15 de febrero de 2022 y finalizará el 15 de febrero de 2024.
- II) Que en la siguiente lámina se presenta lo programado físico y financiero del proyecto, como su ejecución. En la línea más larga se observa la programación del proyecto, y en la corta, la ejecución del mismo, así como la diferencia de 10.24% entre lo programado y ejecutado que corresponde a productos que han recibido pero que no han sido aprobados.

**Ejecutado: \$15,210,902.44 (76.70%)    Por ejecutar: \$4,619,868.61 (23.30%)**



AÑO	2022												2023												2024		
	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MAR	
<b>FINANCIERO</b>																											
PROGRAMADO (\$)	\$0.0	\$0.0	\$0.53M	\$0.54M	\$3.3M	\$5.7M	\$5.8M	\$6.5M	\$5.6M	\$6.0M	\$8.2M	\$6.2M	\$7.3M	\$8.06M	\$8.06M	\$10.9M	\$14M	\$14.6M	\$14.9M	\$15.6M	\$15.1M	\$16.1M	\$17.2M	\$17.5M	\$19.3M	\$19.8M	
EJECUTADO (\$)	\$0.0	\$0.0	\$0.58M	\$0.62M	\$3.3M	\$3.4M	\$3.4M	\$3.9M	\$4.5M	\$4.6M	\$5.4M	\$5.5M	\$5.7M	\$6.5M	\$6.5M	\$7.5M	\$13.7M	\$14.5M	\$14.8M	\$14.9M	\$15.1M	\$15.1M	\$15.2M	-	-	-	
<b>FÍSICO</b>																											
PROGRAMADO (%)	0.0%	0.0%	2.7%	4.3%	20.7%	29.2%	29.2%	33.0%	28.6%	30.1%	31.3%	33.6%	37.4%	40.3%	40.3%	55.0%	70.8%	73.7%	75.8%	78.5%	80.9%	80.9%	86.9%	86.9%	97.5%	100.0%	
EJECUTADO (%)	0.0%	2.9%	3.1%	4.5%	17.1%	17.1%	21.7%	22.8%	27.2%	27.3%	28.5%	28.5%	29.9%	32.8%	48.0%	66.5%	70.0%	73.1%	74.7%	75.1%	76.2%	76.4%	76.7%	-	-	-	



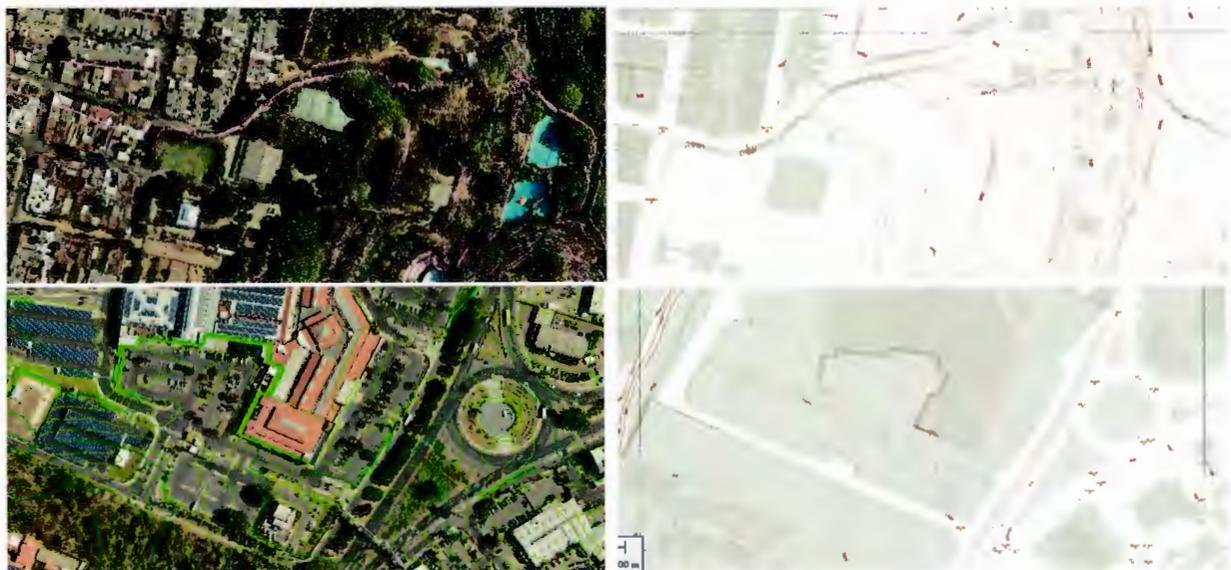
V) Que al 15 de diciembre se han revisado y aceptado 60 productos aprobados y pagados a la empresa, con los cual se alcanzó el 76.70% en la ejecución, lo cual totaliza los US\$15,210,902.44;

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA			EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	CUMPLIMIENTO	FECHA DE PAGO	MONTO
<b>Cartografía</b>						
<b>1- Vuelo fotogramétrico</b>						
1	Vuelo Alto sobre 14 deptos. en un área de 20,742.5 km <sup>2</sup> (Primera entrega de 943 km <sup>2</sup> )	16/1/2023	16/1/2023	● En tiempo	23/2/2023	\$ 266,416.36
2	Vuelo Alto sobre 14 deptos. en un área de 20,742.5 km <sup>2</sup> (Segunda entrega de 9,926 km <sup>2</sup> )	28/3/2023	28/3/2023	● En tiempo	13/6/2023	\$ 2,804,293.52
3	Vuelo Alto sobre 14 deptos. en un área de 20,742.5 km <sup>2</sup> (Tercer entrega de 9,873.50 km <sup>2</sup> )	28/4/2023	28/4/2023	● En tiempo	13/6/2023	\$ 2,789,461.22
4	Vuelo bajo de 76 km <sup>2</sup> , cabeceras departamentales de La Unión, San Vicente y San Miguel	19/5/2022	5/4/2022	✓ Adelantado	19/5/2022	\$ 277,280.68
5	Vuelo bajo de 482 Km <sup>2</sup> , AMSS	19/5/2022	9/5/2022	✓ Adelantado	10/6/2022	\$ 1,758,543.26
6	Vuelo bajo de 193 Km <sup>2</sup> , cabeceras departamentales restantes	19/5/2022	18/5/2022	✓ Adelantado	10/6/2022	\$ 704,146.99
<b>2- Ortografías</b>						
Ortografías en áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (91km <sup>2</sup> de 269 km <sup>2</sup> )						
7	Ortografías en áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (75km <sup>2</sup> de 269 km <sup>2</sup> )	24/1/2023	24/1/2023	● En tiempo	8/5/2023	\$ 33,845.63
	Ortografías en áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (103km <sup>2</sup> de 269 km <sup>2</sup> )	24/1/2023	24/1/2023	● En tiempo	20/6/2023	\$ 27,894.75
	Ortografías en áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (482 km <sup>2</sup> )	24/1/2023	24/1/2023	● En tiempo	19/7/2023	\$ 38,308.79
8	Ortografías en áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (482 km <sup>2</sup> )	16/12/2022	16/12/2022	● En tiempo	20/6/2023	\$ 179,270.26
<b>4- Mapas de curvas de nivel</b>						
Mapas de curvas de nivel. En áreas urbanas (Vuelo bajo) de 751 km <sup>2</sup> (166 km <sup>2</sup> de 269 km <sup>2</sup> )						
9	Mapas de curvas de nivel. En áreas urbanas (Vuelo bajo) de 751 km <sup>2</sup> (50 km <sup>2</sup> de 269 km <sup>2</sup> )	1/9/2023	1/9/2023	● En tiempo	8/5/2023	\$ 37,223.84
	Mapas de curvas de nivel. En áreas urbanas (Vuelo bajo) de 751 km <sup>2</sup> (53 km <sup>2</sup> de 269 km <sup>2</sup> )	1/9/2023	1/9/2023	● En tiempo	15/11/2023	\$ 11,212.00
	Mapas de curvas de nivel. En áreas urbanas (Vuelo bajo) de 751 km <sup>2</sup> (53 km <sup>2</sup> de 269 km <sup>2</sup> )	1/9/2023	1/9/2023	● En tiempo	15/12/2023	\$ 11,884.72
<b>5- Fotografías oblicuas</b>						
En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (160 km <sup>2</sup> )						
10	En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (160 km <sup>2</sup> )	26/5/2022	25/5/2022	✓ Adelantado	31/8/2022	\$ 158,200.00
11	En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (482 km <sup>2</sup> )	31/1/2023	31/1/2023	● En tiempo	10/3/2023	\$ 476,577.50
12	En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (109 km <sup>2</sup> )	31/1/2023	31/1/2023	● En tiempo	2/3/2023	\$ 107,773.75
<b>6- LIDAR</b>						
En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (482 km <sup>2</sup> )						
13	En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (482 km <sup>2</sup> )	29/7/2022	29/7/2022	● En tiempo	14/7/2023	\$ 583,330.86
14	En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (269 km <sup>2</sup> )	30/8/2022	30/8/2022	● En tiempo	15/8/2023	\$ 325,551.87
<b>7- Modelos 3D Texturizado</b>						
Modelo 3D En áreas urbanas de 482 km <sup>2</sup>						
15	Modelo 3D En áreas urbanas de 482 km <sup>2</sup>	4/9/2023	4/9/2023	● En tiempo	13/10/2023	\$ 62,635.90
16	Modelo 3D En áreas urbanas de 160 km <sup>2</sup>	4/9/2023	4/9/2023	● En tiempo	13/10/2023	\$ 20,792.00
17	Modelo 3D En áreas urbanas de 109 km <sup>2</sup>	4/9/2023	4/9/2023	● En tiempo	13/10/2023	\$ 14,164.55
<b>8- Modelo Digital de Terreno MDT</b>						
En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (17 km <sup>2</sup> de 269 km <sup>2</sup> )						
18	En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (17 km <sup>2</sup> de 269 km <sup>2</sup> )	25/8/2023	25/8/2023	● En tiempo	27/9/2023	\$ 1,649.34
	En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (252 km <sup>2</sup> de 269 km <sup>2</sup> )	25/8/2023	25/8/2023	● En tiempo	27/10/2023	\$ 24,449.04
<b>9- Modelo Digital de Superficie MDS</b>						
En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (482 km <sup>2</sup> )						
19	En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (482 km <sup>2</sup> )	24/8/2022	24/8/2022	● En tiempo	14/7/2023	\$ 46,763.64
20	En áreas urbanas de 751 km <sup>2</sup> (269 km <sup>2</sup> )	25/8/2023	25/8/2023	● En tiempo	15/8/2023	\$ 26,098.38
#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA			EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	CUMPLIMIENTO	FECHA DE PAGO	MONTO
<b>Hardware</b>						
<b>10- Entrega e instalación de 10 Receptores GNSS para las Estaciones de Referencia de Operación Continua CORS</b>						
21	10 receptores GNSS para estaciones CORS (nuevos y marca reconocida en el mercado) con su respectivo software de administrador	13/4/2023	13/4/2023	● En tiempo	15/5/2023	\$ 203,400.00
22	Servicio de instalación de las 10 estaciones CORS y configuración de software administrador (entrega de 5 estaciones)	28/4/2023	28/4/2023	● En tiempo	31/5/2023	\$ 77,687.50
23	Servicio de instalación de las 10 estaciones CORS y configuración de software administrador (entrega de 5 estaciones)	30/5/2023	28/4/2023	✓ Adelantado	31/5/2023	\$ 77,687.50
<b>11- Receptores geodésicos RTK</b>						
3 receptores GNSS doble frecuencia con accesorios						
24	3 receptores GNSS doble frecuencia con accesorios	14/10/2022	14/10/2022	● En tiempo	3/11/2022	\$ 33,900.00
25	Kit de 3 baterías	14/10/2022	14/10/2022	● En tiempo	3/11/2022	\$ 6,780.00
<b>12-2 Vehículos Aéreos No Tripulados (VANT, drones)</b>						
VANT Multirrotor						
26	VANT Multirrotor	1/6/2022	11/3/2022	✓ Adelantado	12/4/2022	\$ 44,034.97
27	Cámara de alta resolución	1/6/2022	5/4/2022	✓ Adelantado	20/4/2022	\$ 4,440.90
28	VANT de ala fija	1/6/2022	1/6/2022	● En tiempo	23/6/2022	\$ 43,753.60
29	Cámara de alta resolución	1/6/2022	1/6/2022	● En tiempo	23/6/2022	\$ 4,440.90
<b>13- Licencias de estaciones fotogramétricas</b>						
Licencias de software fotogramétrico AU4						
30	Licencias de software fotogramétrico AU4	8/3/2022	8/3/2022	● En tiempo	12/4/2022	\$ 28,023.06
<b>14- Vehículo SUV:</b>						
Estación Base						
31	Estación Base	26/9/2022	26/9/2022	● En tiempo	13/10/2022	\$ 35,603.00
32	Servicio de procesamiento de panoramas terrestres de 1,750 km adquiridos por cartodata, entrega de licencia perpetua y software de procesamiento	9/12/2022	9/12/2022	● En tiempo	5/5/2023	\$ 444,937.50
33	Equipo Integral para toma de panoramas terrestres de 360°	26/9/2022	26/9/2022	● En tiempo	30/5/2023	\$ 323,963.18
<b>Datos</b>						
<b>15- Base de datos espacial</b>						
Reporte de análisis de información existente						
34	Reporte de análisis de información existente	19/5/2022	19/5/2022	● En tiempo	31/8/2022	\$ 344,699.44
Reporte de información de zonas sin catastro						
35	Reporte de información de zonas sin catastro	14/6/2022	14/6/2022	● En tiempo	21/9/2022	\$ 397,760.00
36	SQL Dump de base de datos	22/9/2022	22/9/2022	● En tiempo	24/10/2022	\$ 30,997.60
37	Reporte de Migración de Datos	16/6/2022	16/6/2022	● En tiempo	22/11/2022	\$ 806,005.94
38	Reporte de diccionario de datos para el diseño de estructura de la base de datos	22/9/2022	22/9/2022	● En tiempo	22/11/2022	\$ 30,997.60
39	Reporte de definición de roles y usuarios en base de datos	3/11/2022	28/10/2022	✓ Adelantado	20/12/2022	\$ 33,310.71
40	Cargado de datos en formato shape y respaldo de información histórica	6/10/2022	6/10/2022	● En tiempo	26/4/2023	\$ 199,594.73
41	Reporte de inconsistencias topológicas por cada capa	3/11/2022	3/11/2022	● En tiempo	26/4/2023	\$ 28,107.34
42	Reporte de definición de reglas topológicas	12/1/2023	12/1/2023	● En tiempo	30/11/2023	\$ 33,310.71

#	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA			EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	CUMPLIMIENTO	FECHA DE PAGO	MONTO
<b>Plataforma</b>						
<b>16-Plataforma geográfica web:</b>						
43	Licencia perpetua plataforma geográfica	11/3/2022	11/3/2022	● En tiempo	12/4/2022	\$ 508,500.00
44	Instalación de plataforma (Prueba)	24/3/2022	24/3/2022	● En tiempo	20/4/2022	\$ 28,250.00
45	Instalación de plataforma definitiva	11/8/2022	11/8/2022	● En tiempo	8/9/2022	\$ 28,250.00
46	Documento de requerimiento de aplicación de herramientas de vinculación	9/9/2022	9/9/2022	● En tiempo	18/10/2022	\$ 11,088.13
47	Aplicación de herramienta de vinculación	7/10/2022	7/10/2022	● En tiempo	22/12/2022	\$ 45,736.75
48	Documento de requerimiento de aplicación de herramientas de consulta de geoficha	4/11/2022	4/11/2022	● En tiempo	16/1/2023	\$ 11,088.13
49	Documento de requerimiento de aplicación de herramientas de mantenimiento catastral	13/1/2023	13/1/2023	● En tiempo	23/3/2023	\$ 11,088.13
50	Aplicación de consulta de geofichas	3/1/2023	3/1/2023	● En tiempo	29/9/2023	\$ 45,736.75
<b>Diagnóstico y capacitación</b>						
<b>17-Consultoría de evaluación técnica, y propuesta de mejoras de los proceso</b>						
51	Reporte de entrevistas	24/6/2022	20/5/2022	✓ Adelantado	13/10/2022	\$ 127,233.48
52	Diagramas de flujo	4/11/2022	4/11/2022	● En tiempo	24/1/2023	\$ 148,439.06
53	Propuestas de mejora	13/1/2023	13/1/2023	● En tiempo	19/5/2023	\$ 148,439.06
<b>18-Capacitación, acompañamiento y manuales:</b>						
54	Capacitación de Software fotogramétrico	24/3/2022	23/3/2022	✓ Adelantado	29/4/2022	\$ 9,040.00
55	Capacitación de vuelo de drones	22/6/2022	22/6/2022	● En tiempo	13/7/2022	\$ 9,040.00
56	Capacitación en uso de receptores GNSS y software	14/10/2022	14/10/2022	● En tiempo	31/10/2022	\$ 9,040.00
57	Capacitación, acompañamiento de implementación y manuales de funcionalidad para usuario de vehículo 360°	25/11/2022	25/11/2022	● En tiempo	22/12/2022	\$ 35,252.66
58	Capacitación de herramientas de vinculación	21/10/2022	21/10/2022	● En tiempo	22/12/2022	\$ 2,217.63
59	Capacitación en el uso de los 10 receptores CORS	15/5/2023	9/5/2023	✓ Adelantado	13/6/2023	\$ 9,040.00
60	Capacitación herramienta de consulta de geoficha	25/10/2023	25/10/2023	● En tiempo	15/11/2023	\$ 2,217.63
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE DICIEMBRE 2023</b>						<b>\$15,210,902.44</b>
<b>% DE EJECUCIÓN FINANCIERA PROYECTO</b>						<b>76.70%</b>

VI) Que los productos que durante el último mes se recibieron fueron los mapas de curvas de nivel del área urbana de Santa Ana.

**MAPAS DE CURVAS DE NIVEL, ÁREAS URBANAS 53 KM<sup>2</sup> (SANTA ANA)**  
Monto ejecutado \$11,884.72



VII) Que también se recibió el reporte de definición de reglas topológicas que corresponde a la definición de las reglas topológicas a aplicar en un Sistema de Información Geográfica (GIS), como parte de un conjunto de condiciones y restricciones que se aplican a las relaciones

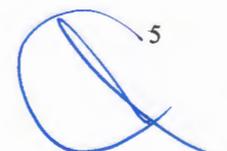
espaciales entre objetos geográficos. Estas reglas garantizan la coherencia y la integridad de los datos espaciales al definir cómo deben interactuar y relacionarse entre sí.

VIII) Que se tiene a la fecha 7 productos observados (restituciones fotogramétricas, mapas de curvas de nivel, modelo digital de terreno, aplicación de herramienta de mantenimiento catastral de la plataforma geográfica web), a la contratista y continúan en revisión; la empresa está subsanando las observaciones. Estos productos representan un monto de \$2,033,985.82 del proyecto lo que representa El 10.26%; dentro de estos productos, lo más representativo son las restituciones fotogramétricas de las áreas urbanas y de las zonas rurales, provenientes del vuelo alto. A esta fecha la restitución fotogramétrica representan un riesgo alto para la fecha de finalización del proyecto, ante lo cual, como administradores del contrato, se está trabajando para evitar su materialización.

**PRODUCTOS OBSERVADOS, EN REVISIÓN**

PRODUCTOS	N° REVISIÓN	ENTREGADO	OBSERVADO	A RECIBIR	EJECUCIÓN FINANCIERA	
					MES DE PAGO ESTIMADO	MONTO A PAGAR
<b>Cartografía</b>						
3- Restituciones Fotogramétricas						
1 Restituciones fotogramétricas. En áreas urbanas (Vuelo bajo) de 751 km <sup>2</sup> (269 km <sup>2</sup> )	II	31/10/2023	22/11/2023	22/12/2023	ene-24	\$ 229,968.10
2 Restituciones fotogramétricas. En áreas urbanas (Vuelo bajo) de 751 km <sup>2</sup> (482 km <sup>2</sup> AMSS)	I	14/12/2023			feb-24	\$ 412,061.80
3 Restitución Fotogramétrica vuelo alto (10,011.36 km <sup>2</sup> )	I	10/11/2023	1/12/2023	22/12/2023	ene-24	\$ 882,601.50
4- Mapas de curvas de nivel						
4 Mapas de curvas de nivel (482Km <sup>2</sup> AMSS)	I	13/12/2023			feb-24	\$ 108,083.68
5 Mapas de curvas de nivel vuelo alto (10,120.3 km <sup>2</sup> )	I	10/11/2023	1/12/2023	22/12/2023	ene-24	\$ 308,770.35
8- Modelo digital de terreno						
6 En áreas urbanas 751km <sup>2</sup> (482 km <sup>2</sup> AMSS)	II	27/11/2023			ene-24	\$ 46,763.64
<b>Plataforma</b>						
16-Plataforma geográfica web:						
7 Aplicación de herramienta de mantenimiento catastral	III	21/11/2023			ene-24	\$ 45,736.75
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)</b>						<b>\$ 2,033,985.82</b>
<b>% FINANCIERO (PRODUCTOS OBSERVADOS)</b>						<b>10.26%</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE DICIEMBRE 2023</b>						<b>\$ 15,210,902.44</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)</b>						<b>\$ 2,033,985.82</b>
<b>MONTO TOTAL</b>						<b>\$ 17,244,888.26</b>
<b>% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO</b>						<b>86.96%</b>

IX) Que los productos por recibir en enero de 2024 son los siguientes: estos pueden verse afectados en función de los riesgos informados en torno a la restitución fotogramétrica.



	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA		EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	MES DE PAGO ESTIMADO	MONTO A PAGAR
<b>Cartografía</b>					
2- Ortofotografías					
1	Ortofotografías En 14 departamentos (país completo) en un área de 20,742.5 km²	15/1/2024	-	Febrero-2024	\$ 279,401.48
3 - Restituciones fotogramétricas					
2	Restituciones fotogramétricas En 14 departamentos (Vuelo alto) en un área de 19,991.50 km² (9,980.14 km² restantes)	15/1/2024	-	Febrero-2024	\$ 879,849.14
4- Mapas curvas de nivel					
3	Mapas de curvas de nivel En 14 departamentos (Vuelo alto) en un área de 20,742.5 km² (2ª entrega 10,622.20 km² restantes)	15/1/2024	-	Febrero-2024	\$ 324,083.32
<b>Hardware</b>					
12- VANT (Vehículo aéreo no tripulado)					
4	Procesamiento de información adquirida por el CNR	8/1/2024	-	Febrero-2024	\$ 30,001.50
14- Panoramas terrestres					
5	Procesamiento y carga de panoramas en plataforma geográfica web de información adquirida por el CNR	25/1/2024	-	Febrero-2024	\$ 35,493.30
<b>Datos</b>					
15-Base de datos espacial					
6	Cargado de información y shape de la capa de parcelas integradas de vuelo bajo	17/1/2024	-	Febrero - 2024	\$ 87,782.52
7	Reporte de parcelas modificadas gráficamente vuelo bajo	19/1/2024	-	Febrero - 2024	\$ 27,060.43
8	Reporte de parcelas sin coincidencia vuelo bajo	19/1/2024	-	Febrero - 2024	\$ 20,988.21
9	Reporte de vinculación de parcelas no coincidentes de vuelo bajo	25/1/2024	-	Febrero - 2024	\$ 20,988.21
10	Cargado de información shape y reporte de capa de manzana vuelo bajo	19/1/2024	-	Febrero - 2024	\$ 75,638.11
11	Reporte de códigos de manzanas creadas vuelo bajo	19/1/2024	-	Febrero - 2024	\$ 27,060.43
12	Cargado de información y shape de la capa de red vial vuelo bajo	17/1/2024	-	Febrero - 2024	\$ 75,638.11
13	Reporte de red vial integrada vuelo bajo	19/1/2024	-	Febrero - 2024	\$ 27,060.43
14	Actualización de geodatabase	8/1/2024	-	Febrero - 2024	\$ 178,992.00
<b>Diagnóstico y capacitación</b>					
18-Capacitación, acompañamiento y manuales:					
15	Capacitación del uso de Plataforma Web y manuales de usuario	26/1/2024	-	Febrero-2024	\$ 1,130.00
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN ENERO 2024)</b>					<b>\$ 2,091,167.19</b>
<b>% FINANCIERO (PRODUCTOS POR RECIBIR)</b>					<b>10.55%</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE DICIEMBRE 2023</b>					<b>\$ 15,210,902.44</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)</b>					<b>\$ 2,033,985.82</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN ENERO 2024)</b>					<b>\$ 2,091,167.19</b>
<b>MONTO TOTAL</b>					<b>\$ 19,336,055.45</b>
<b>% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO</b>					<b>97.51%</b>

X) Que los productos por recibir en febrero de 2024 son los siguientes:

	PRODUCTOS	EJECUCIÓN FÍSICA		EJECUCIÓN FINANCIERA	
		PROGRAMADO	ENTREGADO	MES DE PAGO ESTIMADO	MONTO A PAGAR
<b>Cartografía</b>					
8- MDT					
1	En 14 departamentos en un área de 20,742.5 km²	9/2/2024	-	Marzo-2024	\$72,598.75
9- MDS					
2	En 14 departamentos en un área de 20,742.5 km²	9/2/2024	-	Marzo-2024	\$72,598.75
<b>Datos</b>					
15-Base de datos espacial					
3	Cargado de información y shape de la capa de parcelas integradas de vuelo alto	13/2/2024	-	Marzo-2024	\$87,782.52
4	Reportes de parcelas modificadas gráficamente vuelo alto	13/2/2024	-	Marzo-2024	\$27,060.43
5	Reporte de parcelas sin coincidencia vuelo alto	13/2/2024	-	Marzo-2024	\$27,060.43
6	Cargado de información shape y reporte de capa de manzanas vuelo alto	13/2/2024	-	Marzo-2024	\$75,638.11
7	Reporte de códigos de manzanas creadas del vuelo alto	13/2/2024	-	Marzo-2024	\$27,060.43
8	Cargado de información y shape de la capa de red vial vuelo alto	13/2/2024	-	Marzo-2024	\$75,638.11
9	Reporte de red vial integrada vuelo alto	13/2/2024	-	Marzo-2024	\$27,060.43
<b>Diagnóstico y capacitación</b>					
18-Capacitación, acompañamiento y manuales:					
10	Capacitación del uso de Plataforma Web para mantenimiento catastral	14/2/2024	-	Febrero - 2024	\$2,217.63
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN FEBRERO 2024)</b>					<b>\$494,715.59</b>
<b>% FINANCIERO (PRODUCTOS POR RECIBIR)</b>					<b>2.49%</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO AL 15 DE DICIEMBRE 2023</b>					<b>\$ 15,210,902.44</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS OBSERVADOS)</b>					<b>\$ 2,033,985.82</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN ENERO 2024)</b>					<b>\$ 2,091,167.19</b>
<b>EJECUCIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO (PRODUCTOS POR RECIBIR EN FEBRERO 2024)</b>					<b>\$ 494,715.59</b>
<b>MONTO TOTAL</b>					<b>\$ 19,330,771.04</b>
<b>% ESTIMADO DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO</b>					<b>100.00%</b>

- XI) Que las actividades realizadas por áreas de supervisión son: revisión de productos recibidos, siendo estos: reporte de definición de reglas topológicas; aplicación implementada en plataforma de herramienta de venta de producto; restitución fotogramétrica: a) 269 km<sup>2</sup> correspondiente a las 13 áreas urbanas contractuales de vuelo bajo; b) 10,011.36 269 km<sup>2</sup> de vuelo alto (primera entrega); mapas de curvas de nivel 53 km<sup>2</sup> correspondiente al área urbanas contractuales del departamento de Santa Ana; procesamiento y carga de panoramas terrestres 360° en plataforma geográfica web de información adquirida por el CNR: a) 25.91 kms lineales del departamento de Morazán; b) 71.34 kms lineales del departamento de La Unión; c) 52.78 kms lineales del departamento de Sonsonate; d) 79.80 kms lineales del departamento de Santa Ana; e) 54.00 kms lineales del departamento de Ahuachapán; f) 19.31 kms lineales del departamento de Chalatenango; g) 9.75 kms lineales del departamento de Cuscatlán; y 39.54 kms lineales del departamento de San Salvador. Adicionalmente, los supervisores de geodesia, fotogrametría, tecnología de la información, plataforma y base de datos realizaron reuniones con la contratista sobre subsanaciones a las observaciones de productos, así como la atención a solicitudes de insumos para la ejecución del contrato.
- XII) Que en relación a la ejecución financiera acumulada del proyecto, se refleja, al 30 de noviembre de 2023, un monto de US\$16,614,668.25; según el siguiente detalle: por el préstamo con el Banco Hipotecario de El Salvador, S.A. US\$15,199,017.72 (91.48%), incluye monto ejecutado de la provisión 2022; recursos propios: US\$1,415,650.53 (8.52%). A continuación se desglosa la distribución de los recursos propios:

Remuneraciones	\$	862,614.13	60.93%
Bienes y servicios	\$	14,583.86	1.03%
Gastos Financieros y otros	\$	538,417.54	38.03%
Activos Fijos	\$	35.00	0.002%
<b>Total de recursos propios</b>	<b>\$</b>	<b>1,415,650.53</b>	<b>100.00%</b>

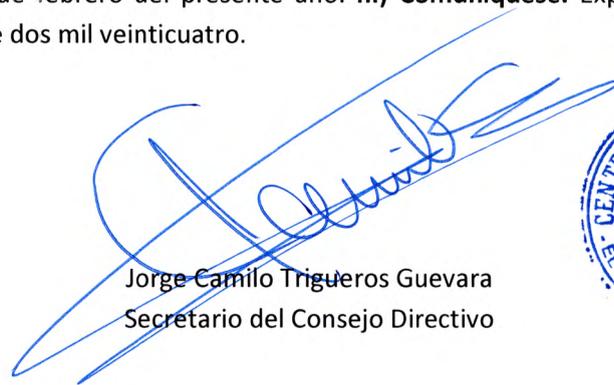
De la provisión realizada en el año 2022 de US\$3,432,344.57 se ha ejecutado, al 30 de noviembre de 2023, US\$2,520,561.84 (73.44%).

El expositor, solicita al Consejo Directivo: 1. Dar por recibido el informe de avance físico y financiero al 15 de diciembre de 2023, del contrato BOLPROS No. 28866: "Desarrollo de Sistema de Información Geográfico, para Levantamiento y Actualización del Catastro Nacional", presentado por los Administradores del Contrato. 2. Instruir a los administradores del contrato que, con apoyo de la Unidad Jurídica, continúen con los análisis técnicos administrativos y jurídicos sobre los riesgos

informados, a fin verificar la fecha de finalización del proyecto, siempre manteniendo las condiciones más favorables para la institución, lo que deberá efectuarse previo al 7 de febrero del presente año.

**Por tanto, el Consejo Directivo,** de conformidad con lo expuesto,

**ACUERDA: I) Dar por recibido** el informe de avance físico y financiero al 15 de diciembre de 2023, del contrato BOLPROS No. 28866: “Desarrollo de Sistema de Información Geográfico, para Levantamiento y Actualización del Catastro Nacional”, presentado por los Administradores del Contrato. **II) Instruir** a los administradores del contrato que, con apoyo de la Unidad Jurídica, continúen con los análisis técnicos administrativos y jurídicos sobre los riesgos informados, a fin verificar la fecha de finalización del proyecto, siempre manteniendo las condiciones más favorables para la institución, lo que deberá efectuarse previo al 7 de febrero del presente año. **III) Comuníquese.** Expedido en San Salvador, veintinueve de enero de dos mil veinticuatro.



Jorge Camilo Trigueros Guevara  
Secretario del Consejo Directivo

