

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

09/07/2019
Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

Recursos	Corriente
Fondos	10,310,392.39
Disponibilidades	1,713,025.92
Anticipos de Fondos	8,446,536.50
Deudores Monetarios	150,829.97
Inversiones Financieras	43,404,808.84
Inversiones Temporales	1,896,649.46
Inversiones Permanentes	.00
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,947,799.07
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,554,426.57
Deudores Financieros	956,469.34
Inversiones Intangibles	49,464.40
Inversiones no Recuperables	.00
Inversiones en Existencias	10,135,178.64
Existencias Institucionales	10,135,178.64
Inversiones en Bienes de Uso	3,166,201.34
Bienes Depreciables	2,393,940.75
Bienes no Depreciables	772,260.59
TOTAL RECURSOS	67,016,581.21

Cuentas de Orden Deudoras	98,374,400.99
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FEC	504,139.97
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FONAVIPO	3,751,173.03
Inversion Proyectos con Fondos Propios	8,996,724.36
Proyectos Administrados con Fondos Externos	32,110,700.29
Inmuebles en Condiciones Especiales	3,635,595.13
Garantía de la Cartera Pasiva	27,256,220.85
Costo Social Programa Casa para Todos	19,455,344.22
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	17,435.03
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,647,068.11

Obligaciones	Corriente
Deuda Corriente	9,148,106.61
Depósitos de Terceros	8,888,509.85
Acreedores Monetarios	259,596.76
Financiamiento de Terceros	30,966,654.15
Endeudamiento Interno	29,021,335.47
Endeudamiento Externo	1,610,535.76
Acreedores Financieros	334,782.92
SUB TOTAL	40,114,760.76
Patrimonio Estatal	26,433,883.75
Patrimonio	26,436,546.46
Detrimiento Patrimonial	-2,662.71
Resultado del Ejercicio	467,936.70
SUB TOTAL	26,901,820.45
TOTAL OBLIGACIONES	67,016,581.21

Cuentas de Orden Acreedoras	98,374,400.99
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FEC	504,139.97
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FONAVIPO	3,751,173.03
Inversion Proyectos con Fondos Propios	8,996,724.36
Proyectos Administrados con Fondos Externos	32,110,700.29
Inmuebles en Condiciones Especiales	3,635,595.13
Garantía de la Cartera Pasiva	27,256,220.85
Costo Social Programa Casa para Todos	19,455,344.22
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	17,435.03
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,647,068.11



F. Jefe UFI
Licda. Karla Martinez



F. DIRECTOR EJECUTIVO
Ing. José Ernesto Muñoz



CONTADOR
Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 30 de Junio del 2019
 (EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 1 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Fondos		10,310,392.39
Disponibilidades	1,713,025.92	
Caja General	159.94	
Caja General	159.94	
Caja Chica	7,604.25	
Caja Chica	7,604.25	
Bancos Comerciales M/D	1,705,261.73	
Banco Comerciales M	1,705,261.73	
Anticipos de Fondos	8,446,536.50	
Anticipos por Servicios	40.00	
Otros Servicios	40.00	
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	8,446,496.50	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	8,446,496.50	
Deudores Monetarios	150,829.97	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	141,689.02	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	2,134.28	
Intereses cartera FONAVIPO	134,216.91	
Intereses de Cuentas Corrientes	75.88	
Intereses de Depositos a plazo	3,185.07	
Ingresos Diversos	2,076.88	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	9,140.95	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	9,140.95	
Inversiones Financieras		43,404,808.84
Inversiones Temporales	1,896,649.46	
Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,896,649.46	
Depósitos a Plazo	1,896,649.46	
Inversiones Permanentes	0.00	
Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	
Acciones M/E	6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,947,799.07	
Préstamos para Viviendas	1,947,799.07	
A Empresas Privadas Financieras	1,947,799.07	
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,554,426.57	
Préstamos para Viviendas	38,837,670.57	
A Empresas Privadas no Financieras	367,598.65	
A Empresas Privadas Financieras	38,470,071.92	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Deudores Financieros	956,469.34	
Deudores por Reintegros	415.67	
Deudores por Reintegros	415.67	
Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	
En Comodato	911,618.71	

(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Deudores Monetarios por Percibir	44,434.96	
D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	
Inversiones Intangibles	49,464.40	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	
Desarrollos Informáticos	10,174.76	
Derechos de Propiedad Intangible	97,053.45	
Derechos de Propiedad Intelectual	97,053.45	
Amortizaciones Acumuladas	(209,790.72)	
Amortizaciones Acumuladas	(209,790.72)	
Inversiones no Recuperables	0.00	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	645.01	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	645.01	
Deudores Financieros no Recuperables	864,722.18	
Deudores Financieros no Recuperables	864,722.18	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(865,367.19)	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(865,367.19)	
Inversiones en Existencias		10,135,178.64
Existencias Institucionales	10,135,178.64	
Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	648.89	
Productos Alimenticios para Personas	648.89	
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,305.75	
Productos de Papel y Cartón	3,356.10	
Materiales de Oficina	949.65	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	14,068.55	
Productos Químicos	108.58	
Combustibles y Lubricantes	13,959.97	
Materiales de Uso o Consumo	11,121.40	
Materiales Informáticos	11,121.40	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	
Inmueble para la Venta	10,062,066.35	
Terrenos	10,062,066.35	
Activos Extraordinarios	42,916.74	
Activos Extraordinarios	42,916.74	
Inversiones en Bienes de Uso		3,166,201.34
Bienes Depreciables	2,393,940.75	
Bienes Inmuebles	3,609,128.99	
Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 30 de Junio del 2019
 (EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 3 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	
Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	403,090.00	
Vehículos de Transporte	403,090.00	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	845,149.09	
Mobiliarios	33,138.96	
Maquinarias y Equipos	270,743.68	
Equipos Informáticos	514,512.38	
Herramientas y Repuestos Principales	768.40	
Bienes Muebles Diversos	25,985.67	
Depreciación Acumulada	(2,502,401.93)	
Bienes Inmuebles	(1,592,379.21)	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	(235,695.59)	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	(674,327.13)	
Bienes no Depreciables	772,260.59	
Bienes Inmuebles	772,260.59	
Terrenos	772,260.59	
TOTAL RECURSOS		67,016,581.21

(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Deuda Corriente		9,148,106.61
Depósitos de Terceros	8,888,509.85	
Depósitos Ajenos	308,936.25	
Depósitos Ajenos	93,663.91	
Fondos por aplicar	5,536.99	
Otras cuentas pendientes de liquidar	3,050.54	
Cartera Exprocades	576.86	
Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	
Depósitos en Garantía	8,576,274.59	
Depósitos en Garantía	8,576,274.59	
Anticipos por Ventas de Bienes	2,518.00	
Reservación de Bienes Inmuebles	2,518.00	
Depósitos Retenciones Fiscales	760.73	
Tesoro Publico (DGT)	760.73	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
Acreeedores Monetarios	259,596.76	
A. M. x Remuneraciones	149,529.63	
Remuneraciones	13,828.77	
Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	112.20	
Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	290.98	
Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	3,019.91	
Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	116,629.90	
Tesoro Público (DGT)	15,647.87	
A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	24,803.63	
Adquisiciones de Bienes y Servicios	24,803.63	
A.M. x Gastos Financieros y Otros	78,732.20	
Gastos Financieros y Otros	78,732.20	
A.M. x Inversiones en Activos Fijos	6,531.30	
Inversiones en Activos Fijos	6,531.30	
Financiamiento de Terceros		30,966,654.15
Endeudamiento Interno	29,021,335.47	
Empréstitos del Gobierno Central	11,160,897.74	
De Gobierno Central	11,160,897.74	
Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	17,192,050.91	
De Empresas Públicas Financieras	17,192,050.91	
Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	668,386.82	
De Empresas Privadas Financieras	668,386.82	
Endeudamiento Externo	1,610,535.76	
Empréstitos de Organismos Multilaterales	1,610,535.76	
De Organismos Multilaterales	1,610,535.76	
Acreeedores Financieros	334,782.92	
Indemnizaciones Laborales	187.11	
Indemnizaciones Laborales	187.11	
Acreeedores Monetarios por Pagar	334,595.81	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 30 de Junio del 2019
 (EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 5 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Acreeedores Monetarios por Pagar	334,595.81	
Patrimonio Estatal		26,433,883.75
Patrimonio	26,436,546.46	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,125,207.86)	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,125,207.86)	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Detrimento Patrimonial	(2,662.71)	
Detrimentos de Fondos	(2,662.71)	
Detrimento de Fondos	(2,662.71)	
RESULTADO DEL EJERCICIO	467,936.70	467,936.70
TOTAL OBLIGACIONES		67,016,581.21

F.  
JEFE UFI
 Licda. Karla Martinez

F.  
DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz

 
CONTADOR
 Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 1 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
2	Recursos	67,017,275.23	8,712,578.36	8,713,272.38	67,016,581.21
21	Fondos	10,084,128.39	6,588,735.92	6,362,471.92	10,310,392.39
211	Disponibilidades	1,322,350.66	4,082,472.59	3,691,797.33	1,713,025.92
21101	Caja General	966.07	10,457.58	11,263.71	159.94
21101001	Caja General	966.07	10,457.58	11,263.71	159.94
21103	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21103001	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21109	Bancos Comerciales M/D	1,313,780.34	4,072,015.01	3,680,533.62	1,705,261.73
21109001	Banco Comerciales M	1,313,780.34	4,072,015.01	3,680,533.62	1,705,261.73
212	Anticipos de Fondos	8,599,199.85	32,331.54	184,994.89	8,446,536.50
21203	Anticipos por Servicios	40.00	2,373.53	2,373.53	40.00
21203001	Anticipos por Servicios	0.00	2,373.53	2,373.53	0.00
21203006	Otros Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	8,599,159.85	29,958.01	182,621.36	8,446,496.50
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	8,599,159.85	29,958.01	182,621.36	8,446,496.50
213	Deudores Monetarios	162,577.88	2,473,931.79	2,485,679.70	150,829.97
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	154,933.31	265,897.08	279,141.37	141,689.02
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	2,249.00	2,375.24	2,489.96	2,134.28
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	143,354.20	256,189.85	265,327.14	134,216.91
21315007	Intereses de Cuentas Corrientes	0.00	489.83	413.95	75.88
21315008	Interese Cuentas de Ahorro	72.03	3.85	75.88	0.00
21315009	Intereses de Depositos a plazo	2,878.07	5,214.92	4,907.92	3,185.07
21315100	Ingresos Diversos	6,380.01	1,623.39	5,926.52	2,076.88
21323	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,570,647.34	1,570,647.34	0.00
21323001	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,570,647.34	1,570,647.34	0.00
21331	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	635,890.99	635,890.99	0.00
21331001	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	635,890.99	635,890.99	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	7,644.57	1,496.38	0.00	9,140.95
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	7,644.57	1,496.38	0.00	9,140.95
22	Inversiones Financieras	43,617,281.35	2,122,721.64	2,335,194.15	43,404,808.84
221	Inversiones Temporales	1,846,649.46	50,000.00	0.00	1,896,649.46
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,846,649.46	50,000.00	0.00	1,896,649.46
22103001	Depósitos a Plazo	1,846,649.46	50,000.00	0.00	1,896,649.46
222	Inversiones Permanentes	0.00	0.00	0.00	0.00
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
223	Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,787,799.07	1,060,000.00	900,000.00	1,947,799.07
22301	Préstamos para Viviendas	1,787,799.07	1,060,000.00	900,000.00	1,947,799.07

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 2 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22301003	A Empresas Privadas Financieras	1,787,799.07	1,060,000.00	900,000.00	1,947,799.07
224	Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	38,972,260.27	1,002,813.64	1,420,647.34	38,554,426.57
22401	Préstamos para Viviendas	39,255,504.27	1,002,813.64	1,420,647.34	38,837,670.57
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	373,588.63	0.00	5,989.98	367,598.65
22401003	A Empresas Privadas Financieras	38,881,915.64	1,002,813.64	1,414,657.36	38,470,071.92
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
225	Deudores Financieros	956,469.34	1,496.38	1,496.38	956,469.34
22505	Deudores por Reintegros	415.67	1,496.38	1,496.38	415.67
22505001	Deudores por Reintegros	415.67	0.00	0.00	415.67
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	1,496.38	1,496.38	0.00
22533	Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22533001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22551	Deudores Monetarios por Percibir	44,434.96	0.00	0.00	44,434.96
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	0.00	0.00	5,097.67
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	0.00	0.00	110.45
22551685	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	0.00	0.00	4,142.38
22551715	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	0.00	0.00	35.00
22551785	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	0.00	0.00	17,013.00
22551815	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00	0.00	0.00
22551885	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	0.00	0.00	18,036.46
226	Inversiones Intangibles	54,103.21	0.00	4,638.81	49,464.40
22601	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22601001	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22613004	Desarrollos Informáticos	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22615	Derechos de Propiedad Intangible	97,053.45	0.00	0.00	97,053.45
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	97,053.45	0.00	0.00	97,053.45
22699	Amortizaciones Acumuladas	205,151.91	0.00	4,638.81	209,790.72
22699001	Amortizaciones Acumuladas	205,151.91	0.00	4,638.81	209,790.72
229	Inversiones no Recuperables	0.00	8,411.62	8,411.62	0.00
22907	Inversiones en Préstamos no Recuperables	645.01	0.00	0.00	645.01
22907001	Inversiones en Préstamos no Recuperables	645.01	0.00	0.00	645.01
22909	Deudores Financieros no Recuperables	873,133.80	0.00	8,411.62	864,722.18
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	873,133.80	0.00	8,411.62	864,722.18
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	873,778.81	8,411.62	0.00	865,367.19
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	873,778.81	8,411.62	0.00	865,367.19
23	Inversiones en Existencias	10,137,716.18	1,120.80	3,658.34	10,135,178.64
231	Existencias Institucionales	10,137,716.18	1,120.80	3,658.34	10,135,178.64
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	747.16	0.00	98.27	648.89

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 3 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
23101001	Productos Alimenticios para Personas	747.16	0.00	98.27	648.89
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,605.01	283.54	582.80	4,305.75
23105001	Productos de Papel y Cartón	3,672.48	165.00	481.38	3,356.10
23105002	Materiales de Oficina	932.53	118.54	101.42	949.65
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	16,377.15	0.00	2,308.60	14,068.55
23109001	Productos Químicos	117.18	0.00	8.60	108.58
23109003	Combustibles y Lubricantes	16,259.97	0.00	2,300.00	13,959.97
23113	Materiales de Uso o Consumo	10,952.81	837.26	668.67	11,121.40
23113002	Materiales Informáticos	10,952.81	837.26	668.67	11,121.40
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	0.00	0.00	50.96
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	0.00	0.00	50.96
23121	Inmueble para la Venta	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23121001	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23196	Activos Extraordinarios	42,916.74	0.00	0.00	42,916.74
23196001	Activos Extraordinarios	42,916.74	0.00	0.00	42,916.74
24	Inversiones en Bienes de Uso	3,178,149.31	0.00	11,947.97	3,166,201.34
241	Bienes Depreciables	2,405,888.72	0.00	11,947.97	2,393,940.75
24101	Bienes Inmuebles	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24109	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	0.00	0.00	38,974.60
24109001	Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	0.00	0.00	38,974.60
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	403,090.00	0.00	0.00	403,090.00
24117001	Vehículos de Transporte	403,090.00	0.00	0.00	403,090.00
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	845,149.09	0.00	0.00	845,149.09
24119001	Mobiliarios	33,138.96	0.00	0.00	33,138.96
24119002	Maquinarias y Equipos	270,743.68	0.00	0.00	270,743.68
24119004	Equipos Informáticos	514,512.38	0.00	0.00	514,512.38
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	768.40	0.00	0.00	768.40
24119099	Bienes Muebles Diversos	25,985.67	0.00	0.00	25,985.67
24199	Depreciación Acumulada	2,490,453.96	0.00	11,947.97	2,502,401.93
24199001	Bienes Inmuebles	1,585,130.73	0.00	7,248.48	1,592,379.21
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	233,269.58	0.00	2,426.01	235,695.59
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	672,053.65	0.00	2,273.48	674,327.13
243	Bienes no Depreciables	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301	Bienes Inmuebles	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301001	Terrenos	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
Sub Total Título		67,017,275.23	8,712,578.36	8,713,272.38	67,016,581.21

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 4 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
4	Obligaciones con Terceros	40,139,663.37	2,885,133.12	2,860,230.51	40,114,760.76
41	Deuda Corriente	9,151,439.44	2,227,672.35	2,224,339.52	9,148,106.61
412	Depósitos de Terceros	8,871,031.48	1,379.48	18,857.85	8,888,509.85
41201	Depósitos Ajenos	308,387.12	100.00	649.13	308,936.25
41201001	Depósitos Ajenos	93,650.33	0.00	13.58	93,663.91
41201003	Fondos por aplicar	5,536.99	0.00	0.00	5,536.99
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	2,514.99	0.00	535.55	3,050.54
41201011	Cartera Exprocedes	576.86	100.00	100.00	576.86
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41207	Depósitos en Garantía	8,558,763.44	0.00	17,511.15	8,576,274.59
41207001	Depósitos en Garantía	8,558,763.44	0.00	17,511.15	8,576,274.59
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	2,518.00	0.00	0.00	2,518.00
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	2,518.00	0.00	0.00	2,518.00
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	1,342.64	1,279.48	697.57	760.73
41251935	Tesoro Publico (DGT)	1,342.64	1,279.48	697.57	760.73
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
413	Acreeedores Monetarios	280,407.96	2,226,292.87	2,205,481.67	259,596.76
41351	A. M. x Remuneraciones	201,709.39	213,213.30	161,033.54	149,529.63
41351001	Remuneraciones	15,753.42	87,908.04	85,983.39	13,828.77
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	112.20	112.20	112.20	112.20
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	701.07	683.47	273.38	290.98
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,326.12	7,176.52	2,870.31	3,019.91
41351921	Fondo Social para la Vivienda (FSV)	0.00	1,015.14	1,015.14	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	165,566.38	104,055.78	55,119.30	116,629.90
41351935	Tesoro Público (DGT)	12,250.20	12,262.15	15,659.82	15,647.87
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	6,798.24	27,895.31	45,900.70	24,803.63
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	6,798.24	26,541.02	44,546.41	24,803.63
41354911	Centro Nacional de Registros (CNR)	0.00	264.00	264.00	0.00
41354920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	0.00	1,090.29	1,090.29	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	71,426.33	107,034.66	114,340.53	78,732.20
41355001	Gastos Financieros y Otros	71,426.33	106,440.90	113,746.77	78,732.20
41355935	Tesoro Público (DGT)	0.00	593.76	593.76	0.00
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	474.00	592.00	6,649.30	6,531.30
41361001	Inversiones en Activos Fijos	474.00	592.00	6,649.30	6,531.30
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	1,362,813.64	1,362,813.64	0.00
41363002	Inversiones Financieras	0.00	1,362,813.64	1,362,813.64	0.00
41371	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	0.00	498,178.06	498,178.06	0.00
41371002	Amortización del Endeudamiento Público	0.00	498,178.06	498,178.06	0.00
41389	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	16,565.90	16,565.90	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 5 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
41389001	Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	16,565.90	16,565.90	0.00
42	Financiamiento de Terceros	30,988,223.93	657,460.77	635,890.99	30,966,654.15
422	Endeudamiento Interno	28,948,660.78	563,216.30	635,890.99	29,021,335.47
42205	Empréstitos del Gobierno Central	11,303,614.55	142,716.81	0.00	11,160,897.74
42205001	De Gobierno Central	11,303,614.55	142,716.81	0.00	11,160,897.74
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	16,946,421.92	390,262.00	635,890.99	17,192,050.91
42211001	De Empresas Públicas Financieras	16,946,421.92	390,262.00	635,890.99	17,192,050.91
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	698,624.31	30,237.49	0.00	668,386.82
42219001	De Empresas Privadas Financieras	698,624.31	30,237.49	0.00	668,386.82
423	Endeudamiento Externo	1,688,214.33	77,678.57	0.00	1,610,535.76
42311	Empréstitos de Organismos Multilaterales	1,688,214.33	77,678.57	0.00	1,610,535.76
42311001	De Organismos Multilaterales	1,688,214.33	77,678.57	0.00	1,610,535.76
424	Acreeedores Financieros	351,348.82	16,565.90	0.00	334,782.92
42417	Indemnizaciones Laborales	187.11	0.00	0.00	187.11
42417001	Indemnizaciones Laborales	187.11	0.00	0.00	187.11
42450	Provisiones por Acreeedores Monetarios	2,970.00	2,970.00	0.00	0.00
42450777	Provisiones por Acreeedores Monetarios	2,970.00	2,970.00	0.00	0.00
42451	Acreeedores Monetarios por Pagar	348,191.71	13,595.90	0.00	334,595.81
42451777	Acreeedores Monetarios por Pagar	348,191.71	13,595.90	0.00	334,595.81
Sub Total Título		40,139,663.37	2,885,133.12	2,860,230.51	40,114,760.76

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 6 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
8	Obligaciones Propias	26,877,611.86	394,313.30	418,521.89	26,901,820.45
81	Patrimonio Estatal	26,433,883.75	0.00	0.00	26,433,883.75
811	Patrimonio	26,436,546.46	0.00	0.00	26,436,546.46
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,125,207.86)	0.00	0.00	(5,125,207.86)
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,125,207.86)	0.00	0.00	(5,125,207.86)
81111	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
819	Detrimento Patrimonial	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
83	Gastos de Gestión	2,015,048.93	394,313.30	0.00	2,409,362.23
833	Gastos en Personal	886,183.41	161,033.54	0.00	1,047,216.95
83301	Remuneraciones Personal Permanente	682,488.93	133,199.00	0.00	815,687.93
83301001	Sueldos	555,340.20	103,153.90	0.00	658,494.10
83301003	Aguinaldos	584.54	7,433.05	0.00	8,017.59
83301005	Dietas	15,750.00	2,400.00	0.00	18,150.00
83301007	Beneficios Adicionales	110,814.19	20,212.05	0.00	131,026.24
83303	Remuneraciones Personal Eventual	3,787.50	879.25	0.00	4,666.75
83303001	Sueldos	3,700.00	860.00	0.00	4,560.00
83303006	Beneficios Adicionales	87.50	19.25	0.00	106.75
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	5,971.88	1,082.89	0.00	7,054.77
83305001	Horas Extraordinarias	5,971.88	1,082.89	0.00	7,054.77
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	31,958.08	5,866.60	0.00	37,824.68
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	31,632.03	5,770.25	0.00	37,402.28
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	326.05	96.35	0.00	422.40
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	42,475.29	7,813.21	0.00	50,288.50
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	42,177.53	7,772.96	0.00	49,950.49
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	297.76	40.25	0.00	338.01
83313	Indemnizaciones	99,713.65	9,602.25	0.00	109,315.90
83313001	Al Personal de Servicios Permanentes	99,713.65	9,602.25	0.00	109,315.90
83317	Otras Remuneraciones	19,788.08	2,590.34	0.00	22,378.42
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	13,948.08	1,230.34	0.00	15,178.42
83317099	Remuneraciones Diversas	5,840.00	1,360.00	0.00	7,200.00
834	Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	215,974.52	48,438.24	0.00	264,412.76

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 7 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	7,076.14	873.75	0.00	7,949.89
83401001	Productos Alimenticios para Personas	6,848.89	859.30	0.00	7,708.19
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	227.25	14.45	0.00	241.70
83403	Productos Textiles y Vestuarios	2,950.18	1,222.60	0.00	4,172.78
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	2,950.18	1,222.60	0.00	4,172.78
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,616.62	625.23	0.00	5,241.85
83405001	Productos de Papel y Cartón	3,833.93	523.81	0.00	4,357.74
83405002	Materiales de Oficina	532.69	101.42	0.00	634.11
83405003	Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones	250.00	0.00	0.00	250.00
83407	Productos de Cuero y Caucho	2,214.60	6.00	0.00	2,220.60
83407001	Productos de Cuero y Caucho	20.00	6.00	0.00	26.00
83407003	Llantas y Neumáticos	2,194.60	0.00	0.00	2,194.60
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	19,561.75	2,530.19	0.00	22,091.94
83409001	Productos Químicos	1,299.37	230.19	0.00	1,529.56
83409002	Productos Farmacéuticos y Medicinales	828.85	0.00	0.00	828.85
83409003	Combustibles y Lubricantes	17,433.53	2,300.00	0.00	19,733.53
83411	Minerales y Productos Derivados	675.41	244.18	0.00	919.59
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	122.80	74.88	0.00	197.68
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	552.61	169.30	0.00	721.91
83413	Materiales de Uso o Consumo	4,326.31	993.17	0.00	5,319.48
83413002	Materiales Informáticos	3,691.79	910.37	0.00	4,602.16
83413004	Materiales Eléctricos	634.52	82.80	0.00	717.32
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	1,876.78	103.19	0.00	1,979.97
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	1,507.21	92.94	0.00	1,600.15
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	369.57	10.25	0.00	379.82
83417	Servicios Básicos	49,715.22	10,512.15	0.00	60,227.37
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	29,992.16	5,831.46	0.00	35,823.62
83417002	Servicios de Agua	4,902.15	1,090.29	0.00	5,992.44
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	12,619.27	3,044.78	0.00	15,664.05
83417004	Servicios de Correos	2,201.64	545.62	0.00	2,747.26
83419	Mantenimiento y Reparación	37,603.15	12,518.98	0.00	50,122.13
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	13,452.16	4,883.52	0.00	18,335.68
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	19,544.99	7,435.36	0.00	26,980.35
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	4,606.00	200.10	0.00	4,806.10
83421	Servicios Comerciales	36,383.07	13,343.86	0.00	49,726.93
83421002	Servicios de Publicidad	1,613.09	515.85	0.00	2,128.94
83421003	Servicios de Vigilancia	25,232.72	10,355.00	0.00	35,587.72
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	8,526.64	2,065.41	0.00	10,592.05
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	282.58	44.00	0.00	326.58
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	728.04	363.60	0.00	1,091.64

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 8 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	6,609.78	609.27	0.00	7,219.05
83423001	Atenciones Oficiales	2,996.02	92.27	0.00	3,088.29
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	3,613.76	517.00	0.00	4,130.76
83425	Arrendamientos y Derechos	650.98	86.42	0.00	737.40
83425001	De Bienes Muebles	650.98	86.42	0.00	737.40
83427	Pasajes y Viáticos	7,707.96	844.25	0.00	8,552.21
83427001	Pasajes al Interior	781.79	77.61	0.00	859.40
83427002	Pasajes al Exterior	455.95	0.00	0.00	455.95
83427003	Viáticos por Comisión Interna	4,964.22	766.64	0.00	5,730.86
83427004	Viáticos por Comisión Externa	1,506.00	0.00	0.00	1,506.00
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	34,006.57	3,925.00	0.00	37,931.57
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	399.00	2,825.00	0.00	3,224.00
83429005	Servicios de Capacitación	1,532.57	0.00	0.00	1,532.57
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	32,075.00	1,100.00	0.00	33,175.00
835	Gastos en Bienes Capitalizables	15,096.87	6,649.30	0.00	21,746.17
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	6,476.67	6,649.30	0.00	13,125.97
83507001	Mobiliarios	4,837.85	118.00	0.00	4,955.85
83507002	Equipos Informáticos	1,013.92	6,531.30	0.00	7,545.22
83507003	Maquinarias y Equipos	349.90	0.00	0.00	349.90
83507099	Bienes Muebles Diversos	275.00	0.00	0.00	275.00
83513	Gastos en Activos Intangibles	8,620.20	0.00	0.00	8,620.20
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	8,520.20	0.00	0.00	8,520.20
83513099	Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00	0.00	100.00
836	Gastos Financieros y Otros	567,516.83	114,340.53	0.00	681,857.36
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	68,244.55	13,371.95	0.00	81,616.50
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	55,686.81	11,138.91	0.00	66,825.72
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	11,674.53	2,097.30	0.00	13,771.83
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	883.21	135.74	0.00	1,018.95
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	3,843.67	1,654.21	0.00	5,497.88
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	3,843.67	1,654.21	0.00	5,497.88
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	434,929.31	89,077.68	0.00	524,006.99
83609004	De Empresas Públicas Financieras	413,834.09	85,374.20	0.00	499,208.29
83609008	De Empresas Privadas Financieras	21,095.22	3,703.48	0.00	24,798.70
83611	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	47,876.15	7,691.00	0.00	55,567.15
83611004	De Organismos Multilaterales	47,876.15	7,691.00	0.00	55,567.15
83613	Gastos Corrientes Diversos	12,623.15	2,545.69	0.00	15,168.84
83613099	Gastos Diversos	12,623.15	2,545.69	0.00	15,168.84
838	Costos de Ventas y Cargos Calculados	83,995.95	16,586.78	0.00	100,582.73
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	25,485.28	4,638.81	0.00	30,124.09
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	25,485.28	4,638.81	0.00	30,124.09

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 9 de 9

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83815	Depreciación de Bienes de Uso	58,510.67	11,947.97	0.00	70,458.64
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	58,510.67	11,947.97	0.00	70,458.64
839	Gastos de Actualizaciones y Ajustes	246,281.35	47,264.91	0.00	293,546.26
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	246,281.35	47,264.91	0.00	293,546.26
83903005	Proyectos Habitacionales	246,281.35	47,264.91	0.00	293,546.26
85	Ingresos de Gestión	2,458,777.04	0.00	418,521.89	2,877,298.93
855	Ingresos Financieros y Otros	1,317,659.92	0.00	263,765.94	1,581,425.86
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	30,459.28	0.00	5,214.92	35,674.20
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	30,459.28	0.00	5,214.92	35,674.20
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	1,287,200.64	0.00	258,551.02	1,545,751.66
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	21,014.16	0.00	2,375.24	23,389.40
85507008	A Empresas Privadas Financieras	1,266,183.19	0.00	256,175.78	1,522,358.97
85507010	A Personas Naturales	3.29	0.00	0.00	3.29
856	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	7,668.47	0.00	1,510.45	9,178.92
85601	Multas e Intereses por Mora	23.90	0.00	14.07	37.97
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	23.90	0.00	14.07	37.97
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	7,644.57	0.00	1,496.38	9,140.95
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	7,644.57	0.00	1,496.38	9,140.95
859	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	1,133,448.65	0.00	153,245.50	1,286,694.15
85909	Ingresos Diversos	11,188.93	0.00	2,117.07	13,306.00
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	1,589.83	0.00	493.68	2,083.51
85909099	Ingresos Diversos	9,599.10	0.00	1,623.39	11,222.49
85951	Corrección de Recursos	62,514.87	0.00	8,411.62	70,926.49
85951002	Cartera de Prestamos	28.55	0.00	0.00	28.55
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	62,486.32	0.00	8,411.62	70,897.94
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,059,744.85	0.00	142,716.81	1,202,461.66
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,059,744.85	0.00	142,716.81	1,202,461.66
Sub Total Título		26,877,611.86	394,313.30	418,521.89	26,901,820.45
Total		0.00	11,992,024.78	11,992,024.78	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN		CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTIÓN		CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal		1,047,216.95	0.00	Ingresos Financieros y Otros		1,581,425.86	0.00
Remuneraciones Personal Permanente		815,687.93	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras		35,674.20	0.00
Sueldos		658,494.10	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo		35,674.20	0.00
Aguiñaldos		8,017.59	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados		1,545,751.66	0.00
Dietas		18,150.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras		23,389.40	0.00
Beneficios Adicionales		131,026.24	0.00	A Empresas Privadas Financieras		1,522,358.97	0.00
Remuneraciones Personal Eventual		4,666.75	0.00	A Personas Naturales		3.29	0.00
Sueldos		4,560.00	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas		9,178.92	0.00
Beneficios Adicionales		106.75	0.00	Multas e Intereses por Mora		37.97	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios		7,054.77	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos		37.97	0.00
Horas Extraordinarias		7,054.77	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		9,140.95	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública		37,824.68	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		9,140.95	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		37,402.28	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes		1,286,694.15	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		422.40	0.00	Ingresos Diversos		13,306.00	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Privadas		50,288.50	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias		2,083.51	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		49,950.49	0.00	Ingresos Diversos		11,222.49	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		338.01	0.00	Corrección de Recursos		70,926.49	0.00
Indemnizaciones		109,315.90	0.00	Cartera de Préstamos		28.55	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes		109,315.90	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar		70,897.94	0.00
Otras Remuneraciones		22,378.42	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		1,202,461.66	0.00
Prestaciones Sociales al Personal		15,178.42	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		1,202,461.66	0.00
Remuneraciones Diversas		7,200.00	0.00	SUB TOTAL INGRESOS		2,877,298.93	0.00
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios		264,412.76	0.00				
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales		7,949.89	0.00				
Productos Alimenticios para Personas		7,708.19	0.00				
Productos Agropecuarios y Forestales		241.70	0.00				
Productos Textiles y Vestuarios		4,172.78	0.00				
Productos Textiles y Vestuarios		4,172.78	0.00				
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos		5,241.85	0.00				
Productos de Papel y Cartón		4,357.74	0.00				
Materiales de Oficina		634.11	0.00				
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones		250.00	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		2,220.60	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		26.00	0.00				
Lentes y Neumáticos		2,194.60	0.00				
Productos Químicos, Combustibles y Lubrificantes		22,091.94	0.00				

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Productos Químicos	1,529.56	0.00
Productos Farmacéuticos y Medicinales	828.85	0.00
Combustibles y Lubrificantes	19,733.53	0.00
Minerales y Productos Derivados	919.59	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	197.68	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	721.91	0.00
Materiales de Uso o Consumo	5,319.48	0.00
Materiales Informáticos	4,602.16	0.00
Materiales Eléctricos	717.32	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	1,979.97	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	1,600.15	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	379.82	0.00
Servicios Básicos	60,227.37	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	35,823.62	0.00
Servicios de Agua	5,992.44	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	15,664.05	0.00
Servicios de Correos	2,747.26	0.00
Mantenimiento y Reparación	50,122.13	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	18,335.68	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	26,980.35	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	4,806.10	0.00
Servicios Comerciales	49,726.93	0.00
Servicios de Publicidad	2,128.94	0.00
Servicios de Vigilancia	35,587.72	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	10,592.05	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	326.58	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	1,091.64	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	7,219.05	0.00
Atenciones Oficiales	3,088.29	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	4,130.76	0.00
Arrendamientos y Derechos	737.40	0.00
De Bienes Muebles	737.40	0.00
Pasejes y Viáticos	8,552.21	0.00
Pasejes al Interior	859.40	0.00
Pasejes al Exterior	455.95	0.00
Viáticos por Comisión Interna	5,730.86	0.00
Viáticos por Comisión Externa	1,506.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Servicios Técnicos y Profesionales	37,931.57	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	3,224.00	0.00
Servicios de Capacitación	1,532.57	0.00
Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	33,175.00	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	21,746.17	0.00
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	13,125.97	0.00
Mobiliarios	4,955.85	0.00
Equipos Informáticos	7,545.22	0.00
Maquinarias y Equipos	349.90	0.00
Bienes Muebles Diversos	275.00	0.00
Gastos en Activos Intangibles	8,620.20	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	8,520.20	0.00
Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00
Gastos Financieros y Otros	681,857.36	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	81,616.50	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	66,825.72	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	13,771.83	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	1,018.95	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	5,497.88	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	5,497.88	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	524,006.99	0.00
De Empresas Públicas Financieras	499,208.29	0.00
De Empresas Privadas Financieras	24,798.70	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	55,567.15	0.00
De Organismos Multilaterales	55,567.15	0.00
Gastos Corrientes Diversos	15,168.84	0.00
Gastos Diversos	15,168.84	0.00
Costos de Ventas y Cargos Calculados	100,582.73	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	30,124.09	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	30,124.09	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	70,458.64	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	70,458.64	0.00
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	293,546.26	0.00
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	293,546.26	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2019
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Proyectos Habitacionales	293,546.26	0.00
SUB TOTAL GASTOS	2,409,362.23	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	467,936.70	0.00
TOTAL DE GASTOS DE GESTION	2,877,298.93	0.00



F. *[Signature]*
JEFE UFI
Licda. Karla Martinez



DIRECTOR EJECUTIVO
Ing. José Ernesto Muñoz



[Signature]
CONTADOR
Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
 Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2019
 (EN DOLARES)

09/07/2019


Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,322,350.66	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,322,350.66	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	121,673.90	0.00
FUENTES OPERACIONALES	1,849,788.71	0.00
USOS OPERACIONALES	1,728,114.81	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	137,712.93	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	635,890.99	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	498,178.06	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	131,288.43	0.00
FUENTES NO OPERACIONALES	164,999.45	0.00
USOS NO OPERACIONALES	33,711.02	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	1,713,025.92	0.00



F. 
 JEFE UFI
 Licda. Karla Martinez

F. 
 DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz

F. 
 CONTADOR
 Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR	USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL	1,849,788.71	0.00	OPERACIONAL	1,728,114.81	0.00
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	279,141.37	0.00	A. M. x Remuneraciones	213,213.30	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	1,570,647.34	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	27,895.31	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	635,890.99	0.00	A.M. x Gastos Financieros y Otros	107,034.66	0.00
D.M. x Endeudamiento Público	635,890.99	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	592.00	0.00
NO OPERACIONAL	164,999.45	0.00	A.M. x Inversiones Financieras	1,362,813.64	0.00
Anticipos por Servicios	2,373.53	0.00	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	16,565.90	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	143,768.07	0.00	SERVICIOS DE LA DEUDA	498,178.06	0.00
Depósitos Ajenos	649.13	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	498,178.06	0.00
Depósitos en Garantía	17,511.15	0.00	NO OPERACIONAL	33,711.02	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	697.57	0.00	Anticipos por Servicios	2,373.53	0.00
TOTAL FUENTES	2,650,679.15	0.00	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	29,958.01	0.00
			Depósitos Ajenos	100.00	0.00
			Depósitos Retenciones Fiscales	1,279.48	0.00
			AUMENTO NETO DE DISPONIBILIDADES	390,675.26	0.00
			TOTAL USOS	2,650,679.15	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
 Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2019
 (EN DOLARES)

09/07/2019

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	836,359.84	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	836,359.84	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	(860,058.12)	0.00
FUENTES OPERACIONALES	7,640,424.66	0.00
USOS OPERACIONALES	8,500,482.78	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	411,312.61	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	3,474,145.94	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	3,062,833.33	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	1,325,411.59	0.00
FUENTES NO OPERACIONALES	1,609,807.96	0.00
USOS NO OPERACIONALES	284,396.37	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	1,713,025.92	0.00



F.

JEFE UFI

Licda. Karla Martinez

F.

DIRECTOR EJECUTIVO
 Ing. José Ernesto Muñoz



CONTADOR

Lic. Cristian Antonio Miranda Monge

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES		CORRIENTE	ANTERIOR	USOS		CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL		7,640,424.66	0.00	OPERACIONAL		8,500,482.78	0.00
D.M. x Ingresos Financieros y Otros		1,453,080.81	0.00	A. M. x Remuneraciones		897,687.32	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras		6,014,500.51	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios		248,293.45	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores		172,843.34	0.00	A.M. x Gastos Financieros y Otros		603,125.16	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS		3,474,145.94	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos		60,416.78	0.00
D.M. x Endeudamiento Público		3,474,145.94	0.00	A.M. x Inversiones Financieras		6,418,822.36	0.00
NO OPERACIONAL		1,609,807.96	0.00	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores		272,137.71	0.00
Anticipos por Servicios		44,542.68	0.00	SERVICIOS DE LA DEUDA		3,062,833.33	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales		1,229,682.83	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público		3,062,833.33	0.00
Depósitos Ajenos		6,620.89	0.00	NO OPERACIONAL		284,396.37	0.00
Depósitos en Garantía		320,326.89	0.00	Anticipos por Servicios		44,542.68	0.00
Anticipos por Ventas de Bienes		200.00	0.00	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales		181,966.34	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales		8,434.67	0.00	Depósitos Ajenos		5,915.38	0.00
TOTAL FUENTES -		12,724,378.56	0.00	Depósitos en Garantía		40,045.48	0.00
				Anticipos por Ventas de Bienes		1,027.62	0.00
				Depósitos Retenciones Fiscales		10,898.87	0.00
AUMENTO NETO DE DISPONIBILIDADES		876,666.08	0.00	TOTAL USOS -		12,724,378.56	0.00