

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

Recursos	Corriente
Fondos	10,553,261.15
Disponibilidades	836,359.84
Anticipos de Fondos	9,716,901.31
Deudores Monetarios	.00
<b>Inversiones Financieras</b>	<b>43,195,949.34</b>
Inversiones Temporales	1,646,649.46
Inversiones Permanentes	.00
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	3,150,545.04
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	37,197,358.75
Deudores Financieros	1,128,256.51
Inversiones Intangibles	73,139.58
Inversiones no Recuperables	.00
<b>Inversiones en Existencias</b>	<b>10,126,494.32</b>
Existencias Institucionales	10,126,494.32
<b>Inversiones en Bienes de Uso</b>	<b>3,197,906.98</b>
Bienes Depreciables	2,425,646.39
Bienes no Depreciables	772,260.59
<b>TOTAL RECURSOS</b>	<b>67,073,611.79</b>

Cuentas de Orden Deudoras	
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FEC	99,986,741.49
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FONAVIPO	490,446.76
Inversion Proyectos con Fondos Propios	3,751,173.03
Proyectos Administrados con Fondos Externos	10,368,150.57
Inmuebles en Condiciones Especiales	33,497,013.90
Garantía de la Cartera Pasiva	3,635,595.13
Costo Social Programa Casa para Todos	26,350,647.79
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	19,218,606.90
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	17,689.73
	2,657,417.68

Obligaciones	Corriente
Deuda Corriente	8,610,814.75
Depósitos de Terceros	8,610,814.75
Acreedores Monetarios	.00
<b>Financiamiento de Terceros</b>	<b>32,028,913.29</b>
Endeudamiento Interno	29,071,084.10
Endeudamiento Externo	2,350,892.90
Acreedores Financieros	606,936.29
<b>SUB TOTAL</b>	<b>40,639,728.04</b>
<b>Patrimonio Estatal</b>	<b>26,433,883.75</b>
Patrimonio	26,436,546.46
Detrimiento Patrimonial	-2,662.71
Resultado del Ejercicio	.00
<b>SUB TOTAL</b>	<b>26,433,883.75</b>
<b>TOTAL OBLIGACIONES</b>	<b>67,073,611.79</b>

Cuentas de Orden Acreedoras	
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FEC	99,986,741.49
Demandas Patrimoniales - Exprocedas FONAVIPO	490,446.76
Inversion Proyectos con Fondos Propios	3,751,173.03
Proyectos Administrados con Fondos Externos	10,368,150.57
Inmuebles en Condiciones Especiales	33,497,013.90
Garantía de la Cartera Pasiva	3,635,595.13
Costo Social Programa Casa para Todos	26,350,647.79
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	19,218,606.90
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	17,689.73
	2,657,417.68



F. *[Signature]*  
JEFE UFI  
*Licda. Karla Martinez*

F. *[Signature]*  
DIRECTOR EJECUTIVO  
Ing. José Ernesto Muñoz

F. *[Signature]*  
CONTADOR  
Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

22/01/2019

Pag. 1 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

<b>RECURSOS</b>	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
<b>Fondos</b>		<b>10,553,261.15</b>
<b>Disponibilidades</b>	<b>836,359.84</b>	
<b>Caja General</b>	<b>291.30</b>	
Caja General	291.30	
<b>Caja Chica</b>	<b>7,604.25</b>	
Caja Chica	7,604.25	
<b>Bancos Comerciales M/D</b>	<b>828,464.29</b>	
Banco Comerciales M	828,464.29	
<b>Anticipos de Fondos</b>	<b>9,716,901.31</b>	
<b>Anticipos por Servicios</b>	<b>40.00</b>	
Otros Servicios	40.00	
<b>Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales</b>	<b>9,716,861.31</b>	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	9,716,861.31	
<b>Deudores Monetarios</b>	<b>0.00</b>	
<b>Inversiones Financieras</b>		<b>43,195,949.34</b>
<b>Inversiones Temporales</b>	<b>1,646,649.46</b>	
<b>Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior</b>	<b>1,646,649.46</b>	
Depósitos a Plazo	1,646,649.46	
<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0.00</b>	
<b>Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior</b>	<b>6,634.00</b>	
Acciones M/E	6,634.00	
<b>Provisión de Inversiones Permanentes</b>	<b>(6,634.00)</b>	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
<b>Inversiones en Préstamos, Corto Plazo</b>	<b>3,150,545.04</b>	
<b>Préstamos para Viviendas</b>	<b>3,150,545.04</b>	
A Empresas Privadas Financieras	3,150,545.04	
<b>Inversiones en Préstamos, Largo Plazo</b>	<b>37,197,358.75</b>	
<b>Préstamos para Viviendas</b>	<b>37,480,602.75</b>	
A Empresas Privadas no Financieras	404,517.43	
A Empresas Privadas Financieras	37,076,085.32	
<b>Provisión de Inversiones en Préstamos</b>	<b>(283,244.00)</b>	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
<b>Deudores Financieros</b>	<b>1,128,256.51</b>	
<b>Deudores por Reintegros</b>	<b>415.67</b>	
Deudores por Reintegros	415.67	
<b>Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros</b>	<b>911,618.71</b>	
En Comodato	911,618.71	
<b>Deudores Monetarios por Percibir</b>	<b>216,222.13</b>	
D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	171,787.17	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018

22/01/2019

Pag. 2 de 5

(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

<b>RECURSOS</b>	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
<b>Inversiones Intangibles</b>	<b>73,139.58</b>	
<b>Estudios de Investigación y Desarrollo</b>	<b>152,026.91</b>	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
<b>Servicios Profesionales Pagados x Anticipado</b>	<b>10,174.76</b>	
Desarrollos Informáticos	10,174.76	
<b>Derechos de Propiedad Intangible</b>	<b>90,604.54</b>	
Derechos de Propiedad Intelectual	90,604.54	
<b>Amortizaciones Acumuladas</b>	<b>(179,666.63)</b>	
Amortizaciones Acumuladas	(179,666.63)	
<b>Inversiones no Recuperables</b>	<b>0.00</b>	
<b>Inversiones en Préstamos no Recuperables</b>	<b>673.56</b>	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	673.56	
<b>Deudores Financieros no Recuperables</b>	<b>935,620.12</b>	
Deudores Financieros no Recuperables	935,620.12	
<b>Estimaciones Inversiones no Recuperables</b>	<b>(936,293.68)</b>	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(936,293.68)	
<b>Inversiones en Existencias</b>		<b>10,126,494.32</b>
<b>Existencias Institucionales</b>	<b>10,126,494.32</b>	
<b>Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales</b>	<b>357.34</b>	
Productos Alimenticios para Personas	357.34	
<b>Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos</b>	<b>4,651.34</b>	
Productos de Papel y Cartón	3,566.72	
Materiales de Oficina	1,084.62	
<b>Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes</b>	<b>6,124.45</b>	
Productos Químicos	54.45	
Combustibles y Lubricantes	6,070.00	
<b>Materiales de Uso o Consumo</b>	<b>10,327.14</b>	
Materiales Informáticos	10,327.14	
<b>Bienes de Uso y Consumo Diversos</b>	<b>50.96</b>	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	
<b>Inmueble para la Venta</b>	<b>10,062,066.35</b>	
Terrenos	10,062,066.35	
<b>Activos Extraordinarios</b>	<b>42,916.74</b>	
Activos Extraordinarios	42,916.74	
<b>Inversiones en Bienes de Uso</b>		<b>3,197,906.98</b>
<b>Bienes Depreciables</b>	<b>2,425,646.39</b>	
<b>Bienes Inmuebles</b>	<b>3,609,128.99</b>	
Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	
<b>Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones</b>	<b>38,974.60</b>	
Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	
<b>Equipo de Transporte, Tracción y Elevación</b>	<b>377,300.00</b>	
Vehículos de Transporte	377,300.00	
<b>Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso</b>	<b>832,186.09</b>	
Mobiliarios	29,938.96	
Maquinarias y Equipos	267,783.68	

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
 (EN DOLARES)

22/01/2019

Pag. 3 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Equipos Informáticos	507,709.38	
Herramientas y Repuestos Principales	768.40	
Bienes Muebles Diversos	25,985.67	
<b>Depreciación Acumulada</b>	<b>(2,431,943.29)</b>	
Bienes Inmuebles	(1,548,646.74)	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	(221,433.85)	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	(661,862.70)	
<b>Bienes no Depreciables</b>	<b>772,260.59</b>	
<b>Bienes Inmuebles</b>	<b>772,260.59</b>	
Terrenos	772,260.59	
<b>TOTAL RECURSOS</b>		<b>67,073,611.79</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019

Pag. 4 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

<b>OBLIGACIONES</b>	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
<b>Deuda Corriente</b>		<b>8,610,814.75</b>
<b>Depósitos de Terceros</b>	<b>8,610,814.75</b>	
<b>Depósitos Ajenos</b>	<b>308,230.74</b>	
Depósitos Ajenos	93,582.43	
Fondos por aplicar	5,536.99	
Otras cuentas pendientes de liquidar	2,426.51	
Cartera Exprocades	576.86	
Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	
<b>Depósitos en Garantía</b>	<b>8,295,993.18</b>	
Depósitos en Garantía	8,295,993.18	
<b>Anticipos por Ventas de Bienes</b>	<b>3,345.62</b>	
Reservación de Bienes Inmuebles	3,345.62	
<b>Depósitos Retenciones Fiscales</b>	<b>3,224.93</b>	
Tesoro Publico (DGT)	3,224.93	
<b>Depósitos Fondos Dependencias Institucionales</b>	<b>20.28</b>	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	
<b>Acreedores Monetarios</b>	<b>0.00</b>	
<b>Financiamiento de Terceros</b>		<b>32,028,913.29</b>
<b>Endeudamiento Interno</b>	<b>29,071,084.10</b>	
<b>Empréstitos del Gobierno Central</b>	<b>12,362,316.12</b>	
De Gobierno Central	12,362,316.12	
<b>Empréstitos de Empresas Públicas Financieras</b>	<b>15,861,155.21</b>	
De Empresas Públicas Financieras	15,861,155.21	
<b>Empréstitos de Empresas Privadas Financieras</b>	<b>847,612.77</b>	
De Empresas Privadas Financieras	847,612.77	
<b>Endeudamiento Externo</b>	<b>2,350,892.90</b>	
<b>Empréstitos de Organismos Multilaterales</b>	<b>2,350,892.90</b>	
De Organismos Multilaterales	2,350,892.90	
<b>Acreedores Financieros</b>	<b>606,936.29</b>	
<b>Indemnizaciones Laborales</b>	<b>187.11</b>	
Indemnizaciones Laborales	187.11	
<b>Provisiones por Acreedores Monetarios</b>	<b>87,262.24</b>	
Provisiones por Acreedores Monetarios	87,262.24	
<b>Acreedores Monetarios por Pagar</b>	<b>519,486.94</b>	
Acreedores Monetarios por Pagar	519,486.94	
<b>Patrimonio Estatal</b>		<b>26,433,883.75</b>
<b>Patrimonio</b>	<b>26,436,546.46</b>	
<b>Patrimonio Instituciones Descentralizadas</b>	<b>30,065,605.97</b>	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	
<b>Donaciones y Legados Bienes Corporales</b>	<b>78,058.85</b>	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
<b>Resultado Ejercicios Anteriores</b>	<b>(5,643,624.31)</b>	
Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	
<b>Resultado Ejercicio Corriente</b>	<b>518,416.45</b>	
Resultado Ejercicio Corriente	518,416.45	

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
 (EN DOLARES)

22/01/2019

Pag. 5 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
<b>Superávit por Revaluaciones</b>	<b>1,418,089.50</b>	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
<b>Detrimento Patrimonial</b>	<b>(2,662.71)</b>	
<b>Detrimentos de Fondos</b>	<b>(2,662.71)</b>	
Detrimento de Fondos	(2,662.71)	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL OBLIGACIONES</b>		<b>67,073,611.79</b>

F.   
 JEFE UFI  
 Licda. Karla Martinez



F.   
 DIRECTOR EJECUTIVO  
 Ing. José Ernesto Muñoz



F.   
 CONTADOR  
 Lic. Cristhian Antonio Miranda Monge



## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>2</b>	<b>Recursos</b>	<b>67,073,611.79</b>	<b>189,823.63</b>	<b>189,823.63</b>	<b>67,073,611.79</b>
<b>21</b>	<b>Fondos</b>	<b>10,743,084.78</b>	<b>0.00</b>	<b>189,823.63</b>	<b>10,553,261.15</b>
<b>211</b>	<b>Disponibilidades</b>	<b>836,359.84</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>836,359.84</b>
21101	Caja General	291.30	0.00	0.00	291.30
21101001	Caja General	291.30	0.00	0.00	291.30
21103	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21103001	Caja Chica	7,604.25	0.00	0.00	7,604.25
21109	Bancos Comerciales M/D	828,464.29	0.00	0.00	828,464.29
21109001	Banco Comerciales M	828,464.29	0.00	0.00	828,464.29
<b>212</b>	<b>Anticipos de Fondos</b>	<b>9,716,901.31</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>9,716,901.31</b>
21203	Anticipos por Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21203006	Otros Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	9,716,861.31	0.00	0.00	9,716,861.31
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	9,716,861.31	0.00	0.00	9,716,861.31
<b>213</b>	<b>Deudores Monetarios</b>	<b>189,823.63</b>	<b>0.00</b>	<b>189,823.63</b>	<b>0.00</b>
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	171,787.17	0.00	171,787.17	0.00
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	2,432.34	0.00	2,432.34	0.00
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	165,672.23	0.00	165,672.23	0.00
21315008	Interese Cuentas de Ahorro	0.00	0.00	0.00	0.00
21315009	Intereses de Depositos a plazo	3,142.60	0.00	3,142.60	0.00
21315100	Ingresos Diversos	540.00	0.00	540.00	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	0.00	18,036.46	0.00
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	0.00	18,036.46	0.00
<b>22</b>	<b>Inversiones Financieras</b>	<b>43,006,125.71</b>	<b>189,823.63</b>	<b>0.00</b>	<b>43,195,949.34</b>
<b>221</b>	<b>Inversiones Temporales</b>	<b>1,646,649.46</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,646,649.46</b>
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,646,649.46	0.00	0.00	1,646,649.46
22103001	Depósitos a Plazo	1,646,649.46	0.00	0.00	1,646,649.46
<b>222</b>	<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
<b>223</b>	<b>Inversiones en Préstamos, Corto Plazo</b>	<b>3,150,545.04</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,150,545.04</b>
22301	Préstamos para Viviendas	3,150,545.04	0.00	0.00	3,150,545.04
22301003	A Empresas Privadas Financieras	3,150,545.04	0.00	0.00	3,150,545.04
<b>224</b>	<b>Inversiones en Préstamos, Largo Plazo</b>	<b>37,197,358.75</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>37,197,358.75</b>
22401	Préstamos para Viviendas	37,480,602.75	0.00	0.00	37,480,602.75
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	404,517.43	0.00	0.00	404,517.43
22401003	A Empresas Privadas Financieras	37,076,085.32	0.00	0.00	37,076,085.32
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00

## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
<b>225</b>	<b>Deudores Financieros</b>	<b>938,432.88</b>	<b>189,823.63</b>	<b>0.00</b>	<b>1,128,256.51</b>
22505	Deudores por Reintegros	415.67	0.00	0.00	415.67
22505001	Deudores por Reintegros	415.67	0.00	0.00	415.67
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	0.00	0.00	0.00
22533	Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22533001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22551	Deudores Monetarios por Percibir	26,398.50	189,823.63	0.00	216,222.13
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	0.00	0.00	5,097.67
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	0.00	0.00	110.45
22551685	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	0.00	0.00	4,142.38
22551715	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	35.00	0.00	0.00	35.00
22551785	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	0.00	0.00	17,013.00
22551815	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	171,787.17	0.00	171,787.17
22551885	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	18,036.46	0.00	18,036.46
<b>226</b>	<b>Inversiones Intangibles</b>	<b>73,139.58</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>73,139.58</b>
22601	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22601001	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22605	Seguros Pagados por Anticipado	0.00	0.00	0.00	0.00
22605002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22613004	Desarrollos Informáticos	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22615	Derechos de Propiedad Intangible	90,604.54	0.00	0.00	90,604.54
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	90,604.54	0.00	0.00	90,604.54
22699	Amortizaciones Acumuladas	179,666.63	0.00	0.00	179,666.63
22699001	Amortizaciones Acumuladas	179,666.63	0.00	0.00	179,666.63
<b>229</b>	<b>Inversiones no Recuperables</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
22907	Inversiones en Préstamos no Recuperables	673.56	0.00	0.00	673.56
22907001	Inversiones en Préstamos no Recuperables	673.56	0.00	0.00	673.56
22909	Deudores Financieros no Recuperables	935,620.12	0.00	0.00	935,620.12
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	935,620.12	0.00	0.00	935,620.12
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	936,293.68	0.00	0.00	936,293.68
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	936,293.68	0.00	0.00	936,293.68
<b>23</b>	<b>Inversiones en Existencias</b>	<b>10,126,494.32</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10,126,494.32</b>
<b>231</b>	<b>Existencias Institucionales</b>	<b>10,126,494.32</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10,126,494.32</b>
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	357.34	0.00	0.00	357.34
23101001	Productos Alimenticios para Personas	357.34	0.00	0.00	357.34
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,651.34	0.00	0.00	4,651.34
23105001	Productos de Papel y Cartón	3,566.72	0.00	0.00	3,566.72
23105002	Materiales de Oficina	1,084.62	0.00	0.00	1,084.62



## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	6,124.45	0.00	0.00	6,124.45
23109001	Productos Químicos	54.45	0.00	0.00	54.45
23109003	Combustibles y Lubricantes	6,070.00	0.00	0.00	6,070.00
23113	Materiales de Uso o Consumo	10,327.14	0.00	0.00	10,327.14
23113002	Materiales Informáticos	10,327.14	0.00	0.00	10,327.14
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	0.00	0.00	50.96
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	50.96	0.00	0.00	50.96
23121	Inmueble para la Venta	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23121001	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23196	Activos Extraordinarios	42,916.74	0.00	0.00	42,916.74
23196001	Activos Extraordinarios	42,916.74	0.00	0.00	42,916.74
<b>24</b>	<b>Inversiones en Bienes de Uso</b>	<b>3,197,906.98</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,197,906.98</b>
<b>241</b>	<b>Bienes Depreciables</b>	<b>2,425,646.39</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,425,646.39</b>
24101	Bienes Inmuebles	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24109	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	0.00	0.00	38,974.60
24109001	Eléctricas y Comunicaciones	38,974.60	0.00	0.00	38,974.60
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	377,300.00	0.00	0.00	377,300.00
24117001	Vehículos de Transporte	377,300.00	0.00	0.00	377,300.00
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	832,186.09	0.00	0.00	832,186.09
24119001	Mobiliarios	29,938.96	0.00	0.00	29,938.96
24119002	Maquinarias y Equipos	267,783.68	0.00	0.00	267,783.68
24119004	Equipos Informáticos	507,709.38	0.00	0.00	507,709.38
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	768.40	0.00	0.00	768.40
24119099	Bienes Muebles Diversos	25,985.67	0.00	0.00	25,985.67
24199	Depreciación Acumulada	2,431,943.29	0.00	0.00	2,431,943.29
24199001	Bienes Inmuebles	1,548,646.74	0.00	0.00	1,548,646.74
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	221,433.85	0.00	0.00	221,433.85
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	661,862.70	0.00	0.00	661,862.70
<b>243</b>	<b>Bienes no Depreciables</b>	<b>772,260.59</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>772,260.59</b>
24301	Bienes Inmuebles	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301001	Terrenos	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
<b>Sub Total Título</b>		<b>67,073,611.79</b>	<b>189,823.63</b>	<b>189,823.63</b>	<b>67,073,611.79</b>

## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>4</b>	<b>Obligaciones con Terceros</b>	<b>40,639,728.04</b>	<b>291,316.51</b>	<b>291,316.51</b>	<b>40,639,728.04</b>
<b>41</b>	<b>Deuda Corriente</b>	<b>8,902,131.26</b>	<b>291,316.51</b>	<b>0.00</b>	<b>8,610,814.75</b>
<b>412</b>	<b>Depósitos de Terceros</b>	<b>8,610,814.75</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8,610,814.75</b>
41201	Depósitos Ajenos	308,230.74	0.00	0.00	308,230.74
41201001	Depósitos Ajenos	93,582.43	0.00	0.00	93,582.43
41201003	Fondos por aplicar	5,536.99	0.00	0.00	5,536.99
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	2,426.51	0.00	0.00	2,426.51
41201011	Cartera Exprocedes	576.86	0.00	0.00	576.86
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41207	Depósitos en Garantía	8,295,993.18	0.00	0.00	8,295,993.18
41207001	Depósitos en Garantía	8,295,993.18	0.00	0.00	8,295,993.18
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	3,345.62	0.00	0.00	3,345.62
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	3,345.62	0.00	0.00	3,345.62
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	3,224.93	0.00	0.00	3,224.93
41251935	Tesoro Publico (DGT)	3,224.93	0.00	0.00	3,224.93
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	20.28	0.00	0.00	20.28
<b>413</b>	<b>Acreedores Monetarios</b>	<b>291,316.51</b>	<b>291,316.51</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
41351	A. M. x Remuneraciones	201,654.94	201,654.94	0.00	0.00
41351001	Remuneraciones	16,692.38	16,692.38	0.00	0.00
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	232.20	232.20	0.00	0.00
41351837	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSFA)	5.98	5.98	0.00	0.00
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	718.94	718.94	0.00	0.00
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,548.77	7,548.77	0.00	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	157,848.33	157,848.33	0.00	0.00
41351935	Tesoro Público (DGT)	18,608.34	18,608.34	0.00	0.00
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	13,783.66	13,783.66	0.00	0.00
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	13,783.66	13,783.66	0.00	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	69,530.06	69,530.06	0.00	0.00
41355001	Gastos Financieros y Otros	69,530.06	69,530.06	0.00	0.00
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	6,347.85	6,347.85	0.00	0.00
41361001	Inversiones en Activos Fijos	6,347.85	6,347.85	0.00	0.00
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
41363002	Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>42</b>	<b>Financiamiento de Terceros</b>	<b>31,737,596.78</b>	<b>0.00</b>	<b>291,316.51</b>	<b>32,028,913.29</b>
<b>422</b>	<b>Endeudamiento Interno</b>	<b>29,071,084.10</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>29,071,084.10</b>
42205	Empréstitos del Gobierno Central	12,362,316.12	0.00	0.00	12,362,316.12
42205001	De Gobierno Central	12,362,316.12	0.00	0.00	12,362,316.12
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	15,861,155.21	0.00	0.00	15,861,155.21
42211001	De Empresas Públicas Financieras	15,861,155.21	0.00	0.00	15,861,155.21

## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	847,612.77	0.00	0.00	847,612.77
42219001	De Empresas Privadas Financieras	847,612.77	0.00	0.00	847,612.77
<b>423</b>	<b>Endeudamiento Externo</b>	<b>2,350,892.90</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,350,892.90</b>
42311	Empréstitos de Organismos Multilaterales	2,350,892.90	0.00	0.00	2,350,892.90
42311001	De Organismos Multilaterales	2,350,892.90	0.00	0.00	2,350,892.90
<b>424</b>	<b>Acreeedores Financieros</b>	<b>315,619.78</b>	<b>0.00</b>	<b>291,316.51</b>	<b>606,936.29</b>
42417	Indemnizaciones Laborales	187.11	0.00	0.00	187.11
42417001	Indemnizaciones Laborales	187.11	0.00	0.00	187.11
42450	Provisiones por Acreeedores Monetarios	87,262.24	0.00	0.00	87,262.24
42450777	Provisiones por Acreeedores Monetarios	87,262.24	0.00	0.00	87,262.24
42451	Acreeedores Monetarios por Pagar	228,170.43	0.00	291,316.51	519,486.94
42451777	Acreeedores Monetarios por Pagar	228,170.43	0.00	291,316.51	519,486.94
<b>Sub Total Título</b>		<b>40,639,728.04</b>	<b>291,316.51</b>	<b>291,316.51</b>	<b>40,639,728.04</b>

## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>8</b>	<b>Obligaciones Propias</b>	<b>26,433,883.75</b>	<b>10,744,771.57</b>	<b>10,744,771.57</b>	<b>26,433,883.75</b>
<b>81</b>	<b>Patrimonio Estatal</b>	<b>25,915,467.30</b>	<b>5,113,177.56</b>	<b>5,631,594.01</b>	<b>26,433,883.75</b>
<b>811</b>	<b>Patrimonio</b>	<b>25,918,130.01</b>	<b>5,113,177.56</b>	<b>5,631,594.01</b>	<b>26,436,546.46</b>
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	0.00	0.00	(5,643,624.31)
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	(5,643,624.31)	0.00	0.00	(5,643,624.31)
81111	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	5,113,177.56	5,631,594.01	518,416.45
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	5,113,177.56	5,631,594.01	518,416.45
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
<b>819</b>	<b>Detrimento Patrimonial</b>	<b>2,662.71</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,662.71</b>
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
<b>83</b>	<b>Gastos de Gestión</b>	<b>5,113,177.56</b>	<b>0.00</b>	<b>5,113,177.56</b>	<b>0.00</b>
<b>833</b>	<b>Gastos en Personal</b>	<b>2,011,911.83</b>	<b>0.00</b>	<b>2,011,911.83</b>	<b>0.00</b>
83301	Remuneraciones Personal Permanente	1,608,344.96	0.00	1,608,344.96	0.00
83301001	Sueldos	1,302,675.56	0.00	1,302,675.56	0.00
83301003	Aguinaldos	121,044.38	0.00	121,044.38	0.00
83301005	Dietas	37,650.00	0.00	37,650.00	0.00
83301007	Beneficios Adicionales	146,975.02	0.00	146,975.02	0.00
83303	Remuneraciones Personal Eventual	11,407.60	0.00	11,407.60	0.00
83303001	Sueldos	10,800.00	0.00	10,800.00	0.00
83303003	Aguinaldos	450.00	0.00	450.00	0.00
83303006	Beneficios Adicionales	157.60	0.00	157.60	0.00
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	15,730.21	0.00	15,730.21	0.00
83305001	Horas Extraordinarias	15,730.21	0.00	15,730.21	0.00
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	76,904.93	0.00	76,904.93	0.00
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	75,972.81	0.00	75,972.81	0.00
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	932.12	0.00	932.12	0.00
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	100,123.87	0.00	100,123.87	0.00
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	99,273.10	0.00	99,273.10	0.00
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	850.77	0.00	850.77	0.00
83313	Indemnizaciones	163,216.75	0.00	163,216.75	0.00
83313001	Al Personal de Servicios Permanentes	163,216.75	0.00	163,216.75	0.00
83317	Otras Remuneraciones	36,183.51	0.00	36,183.51	0.00
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	23,383.51	0.00	23,383.51	0.00
83317099	Remuneraciones Diversas	12,800.00	0.00	12,800.00	0.00

## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>834</b>	<b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>	<b>631,039.88</b>	<b>0.00</b>	<b>631,039.88</b>	<b>0.00</b>
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	20,279.42	0.00	20,279.42	0.00
83401001	Productos Alimenticios para Personas	19,154.66	0.00	19,154.66	0.00
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	1,124.76	0.00	1,124.76	0.00
83403	Productos Textiles y Vestuarios	5,316.60	0.00	5,316.60	0.00
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	5,316.60	0.00	5,316.60	0.00
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	10,027.29	0.00	10,027.29	0.00
83405001	Productos de Papel y Cartón	8,550.55	0.00	8,550.55	0.00
83405002	Materiales de Oficina	1,225.42	0.00	1,225.42	0.00
83405003	Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones	251.32	0.00	251.32	0.00
83407	Productos de Cuero y Caucho	3,591.49	0.00	3,591.49	0.00
83407001	Productos de Cuero y Caucho	253.19	0.00	253.19	0.00
83407003	Llantas y Neumáticos	3,338.30	0.00	3,338.30	0.00
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	55,411.16	0.00	55,411.16	0.00
83409001	Productos Químicos	3,820.02	0.00	3,820.02	0.00
83409002	Productos Farmacéuticos y Medicinales	559.00	0.00	559.00	0.00
83409003	Combustibles y Lubricantes	51,032.14	0.00	51,032.14	0.00
83411	Minerales y Productos Derivados	4,633.70	0.00	4,633.70	0.00
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	1,084.16	0.00	1,084.16	0.00
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	3,549.54	0.00	3,549.54	0.00
83413	Materiales de Uso o Consumo	14,513.30	0.00	14,513.30	0.00
83413001	Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	37.20	0.00	37.20	0.00
83413002	Materiales Informáticos	11,815.74	0.00	11,815.74	0.00
83413004	Materiales Eléctricos	2,660.36	0.00	2,660.36	0.00
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	4,442.02	0.00	4,442.02	0.00
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	3,272.47	0.00	3,272.47	0.00
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	1,169.55	0.00	1,169.55	0.00
83417	Servicios Básicos	120,927.09	0.00	120,927.09	0.00
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	66,667.59	0.00	66,667.59	0.00
83417002	Servicios de Agua	11,772.47	0.00	11,772.47	0.00
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	36,084.33	0.00	36,084.33	0.00
83417004	Servicios de Correos	6,402.70	0.00	6,402.70	0.00
83419	Mantenimiento y Reparación	107,515.68	0.00	107,515.68	0.00
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	51,747.56	0.00	51,747.56	0.00
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	43,425.02	0.00	43,425.02	0.00
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	12,343.10	0.00	12,343.10	0.00
83421	Servicios Comerciales	129,813.83	0.00	129,813.83	0.00
83421002	Servicios de Publicidad	12,901.06	0.00	12,901.06	0.00
83421003	Servicios de Vigilancia	86,132.16	0.00	86,132.16	0.00
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumlgaciones	25,620.88	0.00	25,620.88	0.00

## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	576.87	0.00	576.87	0.00
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	4,582.86	0.00	4,582.86	0.00
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	27,128.02	0.00	27,128.02	0.00
83423001	Atenciones Oficiales	10,181.12	0.00	10,181.12	0.00
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	16,946.90	0.00	16,946.90	0.00
83425	Arrendamientos y Derechos	1,571.28	0.00	1,571.28	0.00
83425001	De Bienes Muebles	1,571.28	0.00	1,571.28	0.00
83427	Pasajes y Viáticos	15,437.28	0.00	15,437.28	0.00
83427001	Pasajes al Interior	4,436.96	0.00	4,436.96	0.00
83427003	Viáticos por Comisión Interna	11,000.32	0.00	11,000.32	0.00
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	110,431.72	0.00	110,431.72	0.00
83429003	Servicios Jurídicos	1,304.60	0.00	1,304.60	0.00
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	20,076.00	0.00	20,076.00	0.00
83429005	Servicios de Capacitación	1,256.43	0.00	1,256.43	0.00
83429099	Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	87,794.69	0.00	87,794.69	0.00
<b>835</b>	<b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>	<b>22,430.21</b>	<b>0.00</b>	<b>22,430.21</b>	<b>0.00</b>
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	9,352.30	0.00	9,352.30	0.00
83507001	Mobiliarios	1,703.51	0.00	1,703.51	0.00
83507002	Equipos Informáticos	4,397.73	0.00	4,397.73	0.00
83507003	Maquinarias y Equipos	3,251.06	0.00	3,251.06	0.00
83513	Gastos en Activos Intangibles	13,077.91	0.00	13,077.91	0.00
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	12,977.91	0.00	12,977.91	0.00
83513099	Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00	100.00	0.00
<b>836</b>	<b>Gastos Financieros y Otros</b>	<b>1,397,725.92</b>	<b>0.00</b>	<b>1,397,725.92</b>	<b>0.00</b>
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	165,847.87	0.00	165,847.87	0.00
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	132,352.82	0.00	132,352.82	0.00
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	28,473.02	0.00	28,473.02	0.00
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	5,022.03	0.00	5,022.03	0.00
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	12,799.12	0.00	12,799.12	0.00
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	12,799.12	0.00	12,799.12	0.00
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	1,025,434.50	0.00	1,025,434.50	0.00
83609004	De Empresas Públicas Financieras	958,188.34	0.00	958,188.34	0.00
83609008	De Empresas Privadas Financieras	67,246.16	0.00	67,246.16	0.00
83611	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	162,043.78	0.00	162,043.78	0.00
83611004	De Organismos Multilaterales	162,043.78	0.00	162,043.78	0.00
83613	Gastos Corrientes Diversos	31,600.65	0.00	31,600.65	0.00
83613099	Gastos Diversos	31,600.65	0.00	31,600.65	0.00
<b>837</b>	<b>Gastos en Transferencias Otorgadas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
83705	Transferencias Corrientes al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00
83705935	Tesoro Público (DGT)	0.00	0.00	0.00	0.00

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019  
Pag. 9 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>838</b>	<b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>	<b>198,621.05</b>	<b>0.00</b>	<b>198,621.05</b>	<b>0.00</b>
83805	Costo de Venta de Bienes de Uso	16.81	0.00	16.81	0.00
83805001	Costo de Venta de Bienes de Uso	16.81	0.00	16.81	0.00
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	59,973.88	0.00	59,973.88	0.00
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	59,973.88	0.00	59,973.88	0.00
83815	Depreciación de Bienes de Uso	134,845.70	0.00	134,845.70	0.00
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	134,845.70	0.00	134,845.70	0.00
83819	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	3,674.42	0.00	3,674.42	0.00
83819001	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	3,674.42	0.00	3,674.42	0.00
83821	Gastos por Descuentos y Bonificaciones	110.24	0.00	110.24	0.00
83821001	Comisiones y Descuentos sobre Ventas	110.24	0.00	110.24	0.00
<b>839</b>	<b>Gastos de Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>851,448.67</b>	<b>0.00</b>	<b>851,448.67</b>	<b>0.00</b>
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	851,448.17	0.00	851,448.17	0.00
83903005	Proyectos Habitacionales	851,448.17	0.00	851,448.17	0.00
83955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.50	0.00	0.50	0.00
83955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.50	0.00	0.50	0.00
<b>85</b>	<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>5,631,594.01</b>	<b>5,631,594.01</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>855</b>	<b>Ingresos Financieros y Otros</b>	<b>3,098,857.68</b>	<b>3,098,857.68</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	53,964.87	53,964.87	0.00	0.00
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	53,964.87	53,964.87	0.00	0.00
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	3,044,891.82	3,044,891.82	0.00	0.00
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	36,055.27	36,055.27	0.00	0.00
85507008	A Empresas Privadas Financieras	3,008,758.76	3,008,758.76	0.00	0.00
85507010	A Personas Naturales	77.79	77.79	0.00	0.00
85509	Arrendamiento de Bienes	0.99	0.99	0.00	0.00
85509099	Arrendamientos de Bienes Diversos	0.99	0.99	0.00	0.00
<b>856</b>	<b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b>	<b>18,088.15</b>	<b>18,088.15</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
85601	Multas e Intereses por Mora	51.69	51.69	0.00	0.00
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	51.69	51.69	0.00	0.00
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	18,036.46	0.00	0.00
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	18,036.46	0.00	0.00
<b>858</b>	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios</b>	<b>2,646.80</b>	<b>2,646.80</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
85813	Venta de Bienes Inmuebles	2,646.80	2,646.80	0.00	0.00
85813001	Venta de Terrenos	2,646.80	2,646.80	0.00	0.00
<b>859</b>	<b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>2,512,001.38</b>	<b>2,512,001.38</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
85909	Ingresos Diversos	500,532.54	500,532.54	0.00	0.00
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	6,191.53	6,191.53	0.00	0.00
85909099	Ingresos Diversos	494,341.01	494,341.01	0.00	0.00
85951	Corrección de Recursos	197,911.63	197,911.63	0.00	0.00
85951001	Corrección de Recursos	21.87	21.87	0.00	0.00

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019  
Pag. 10 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
85951002	Cartera de Prestamos	189.12	189.12	0.00	0.00
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	197,700.64	197,700.64	0.00	0.00
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,813,557.21	1,813,557.21	0.00	0.00
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,813,557.21	1,813,557.21	0.00	0.00
<b>Sub Total Título</b>		<b>26,433,883.75</b>	<b>10,744,771.57</b>	<b>10,744,771.57</b>	<b>26,433,883.75</b>
<b>Total</b>		<b>0.00</b>	<b>11,225,911.71</b>	<b>11,225,911.71</b>	<b>0.00</b>



**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019

Pag. 1 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>2</b>	<b>Recursos</b>	<b>70,158,473.15</b>	<b>87,408,267.54</b>	<b>90,493,128.90</b>	<b>67,073,611.79</b>
<b>21</b>	<b>Fondos</b>	<b>15,293,117.17</b>	<b>64,961,847.59</b>	<b>69,701,703.61</b>	<b>10,553,261.15</b>
<b>211</b>	<b>Disponibilidades</b>	<b>2,736,141.66</b>	<b>42,568,958.13</b>	<b>44,468,739.95</b>	<b>836,359.84</b>
21101	Caja General	2,429.78	448,217.93	450,356.41	291.30
21101001	Caja General	2,429.78	448,217.93	450,356.41	291.30
21103	Caja Chica	7,500.00	104.25	0.00	7,604.25
21103001	Caja Chica	7,500.00	104.25	0.00	7,604.25
21109	Bancos Comerciales M/D	2,726,211.88	42,120,635.95	44,018,383.54	828,464.29
21109001	Banco Comerciales M	2,726,211.88	42,120,635.95	44,018,383.54	828,464.29
<b>212</b>	<b>Anticipos de Fondos</b>	<b>12,556,975.51</b>	<b>605,820.18</b>	<b>3,445,894.38</b>	<b>9,716,901.31</b>
21201	Anticipos a Empleados	0.00	177.00	177.00	0.00
21201001	Anticipos a Empleados	0.00	177.00	177.00	0.00
21203	Anticipos por Servicios	40.00	60,129.21	60,129.21	40.00
21203001	Anticipos por Servicios	0.00	60,129.21	60,129.21	0.00
21203006	Otros Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	12,556,935.51	545,513.97	3,385,588.17	9,716,861.31
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	12,556,935.51	545,513.97	3,385,588.17	9,716,861.31
<b>213</b>	<b>Deudores Monetarios</b>	<b>0.00</b>	<b>21,787,069.28</b>	<b>21,787,069.28</b>	<b>0.00</b>
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	3,585,806.24	3,585,806.24	0.00
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	36,055.27	36,055.27	0.00
21315002	Intereses Cartera Exprocedes	0.00	39.87	39.87	0.00
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	0.00	3,009,280.38	3,009,280.38	0.00
21315005	intereses cartera Fondo Especial de Contribuciones	0.00	69.52	69.52	0.00
21315007	Intereses de Cuentas Corrientes	0.00	5,537.15	5,537.15	0.00
21315008	Interese Cuentas de Ahorro	0.00	654.38	654.38	0.00
21315009	Intereses de Depositos a plazo	0.00	73,502.04	73,502.04	0.00
21315100	Ingresos Diversos	0.00	460,667.63	460,667.63	0.00
21321	D.M. x Ventas de Activos Fijos	0.00	2,646.80	2,646.80	0.00
21321001	D.M. x Ventas de Activos Fijos	0.00	2,646.80	2,646.80	0.00
21323	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	11,574,832.46	11,574,832.46	0.00
21323001	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	11,574,832.46	11,574,832.46	0.00
21331	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	6,448,158.06	6,448,158.06	0.00
21331001	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	6,448,158.06	6,448,158.06	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	18,036.46	18,036.46	0.00
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	18,036.46	18,036.46	0.00
21389	D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	157,589.26	157,589.26	0.00
21389001	D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	157,589.26	157,589.26	0.00
<b>22</b>	<b>Inversiones Financieras</b>	<b>41,496,098.53</b>	<b>22,281,133.98</b>	<b>20,581,283.17</b>	<b>43,195,949.34</b>
<b>221</b>	<b>Inversiones Temporales</b>	<b>1,196,649.46</b>	<b>600,000.00</b>	<b>150,000.00</b>	<b>1,646,649.46</b>
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,196,649.46	600,000.00	150,000.00	1,646,649.46

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019

Pag. 2 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22103001	Depósitos a Plazo	1,196,649.46	600,000.00	150,000.00	1,646,649.46
<b>222</b>	<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
<b>223</b>	<b>Inversiones en Préstamos, Corto Plazo</b>	<b>2,175,000.00</b>	<b>9,751,200.00</b>	<b>8,775,654.96</b>	<b>3,150,545.04</b>
22301	Préstamos para Viviendas	2,175,000.00	9,751,200.00	8,775,654.96	3,150,545.04
22301003	A Empresas Privadas Financieras	2,175,000.00	9,751,200.00	8,775,654.96	3,150,545.04
<b>224</b>	<b>Inversiones en Préstamos, Largo Plazo</b>	<b>36,907,126.01</b>	<b>11,512,560.71</b>	<b>11,222,327.97</b>	<b>37,197,358.75</b>
22401	Préstamos para Viviendas	37,190,370.01	11,512,560.71	11,222,327.97	37,480,602.75
22401001	A Instituciones Descentralizadas no Empresariales	0.00	0.00	0.00	0.00
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	522,118.48	0.00	117,601.05	404,517.43
22401003	A Empresas Privadas Financieras	36,668,251.53	11,512,560.71	11,104,726.92	37,076,085.32
22401005	A Personas Naturales	0.00	0.00	0.00	0.00
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
<b>225</b>	<b>Deudores Financieros</b>	<b>1,095,833.02</b>	<b>207,860.09</b>	<b>175,436.60</b>	<b>1,128,256.51</b>
22505	Deudores por Reintegros	415.67	18,036.46	18,036.46	415.67
22505001	Deudores por Reintegros	415.67	0.00	0.00	415.67
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	18,036.46	18,036.46	0.00
22533	Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22533001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22551	Deudores Monetarios por Percibir	183,798.64	189,823.63	157,400.14	216,222.13
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	5,097.67	0.00	0.00	5,097.67
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	0.00	0.00	110.45
22551685	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	4,142.38	0.00	0.00	4,142.38
22551715	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	157,435.14	0.00	157,400.14	35.00
22551785	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,013.00	0.00	0.00	17,013.00
22551815	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	171,787.17	0.00	171,787.17
22551885	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	18,036.46	0.00	18,036.46
<b>226</b>	<b>Inversiones Intangibles</b>	<b>121,490.04</b>	<b>11,623.42</b>	<b>59,973.88</b>	<b>73,139.58</b>
22601	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22601001	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22605	Seguros Pagados por Anticipado	0.00	0.00	0.00	0.00
22605002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22613004	Desarrollos Informáticos	10,174.76	0.00	0.00	10,174.76
22615	Derechos de Propiedad Intangible	88,686.03	11,623.42	9,704.91	90,604.54
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	88,686.03	11,623.42	9,704.91	90,604.54

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019

Pag. 3 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22699	Amortizaciones Acumuladas	129,397.66	0.00	50,268.97	179,666.63
22699001	Amortizaciones Acumuladas	129,397.66	0.00	50,268.97	179,666.63
<b>229</b>	<b>Inversiones no Recuperables</b>	<b>0.00</b>	<b>197,889.76</b>	<b>197,889.76</b>	<b>0.00</b>
22907	Inversiones en Préstamos no Recuperables	862.68	0.00	189.12	673.56
22907001	Inversiones en Préstamos no Recuperables	862.68	0.00	189.12	673.56
22909	Deudores Financieros no Recuperables	1,133,320.76	0.00	197,700.64	935,620.12
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	1,133,320.76	0.00	197,700.64	935,620.12
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	1,134,183.44	197,889.76	0.00	936,293.68
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	1,134,183.44	197,889.76	0.00	936,293.68
<b>23</b>	<b>Inversiones en Existencias</b>	<b>10,126,487.56</b>	<b>75,303.18</b>	<b>75,296.42</b>	<b>10,126,494.32</b>
<b>231</b>	<b>Existencias Institucionales</b>	<b>10,126,487.56</b>	<b>75,303.18</b>	<b>75,296.42</b>	<b>10,126,494.32</b>
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	486.17	1,698.69	1,827.52	357.34
23101001	Productos Alimenticios para Personas	486.17	1,698.69	1,827.52	357.34
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	3,788.61	8,782.99	7,920.26	4,651.34
23105001	Productos de Papel y Cartón	2,996.29	7,565.54	6,995.11	3,566.72
23105002	Materiales de Oficina	792.32	1,217.45	925.15	1,084.62
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	3,016.90	53,952.35	50,844.80	6,124.45
23109001	Productos Químicos	72.80	259.35	277.70	54.45
23109003	Combustibles y Lubricantes	2,944.10	53,693.00	50,567.10	6,070.00
23113	Materiales de Uso o Consumo	10,485.66	10,869.15	11,027.67	10,327.14
23113002	Materiales Informáticos	10,485.66	10,869.15	11,027.67	10,327.14
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	52.71	0.00	1.75	50.96
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	52.71	0.00	1.75	50.96
23121	Inmueble para la Venta	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23121001	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23196	Activos Extraordinarios	46,591.16	0.00	3,674.42	42,916.74
23196001	Activos Extraordinarios	46,591.16	0.00	3,674.42	42,916.74
<b>24</b>	<b>Inversiones en Bienes de Uso</b>	<b>3,242,769.89</b>	<b>89,982.79</b>	<b>134,845.70</b>	<b>3,197,906.98</b>
<b>241</b>	<b>Bienes Depreciables</b>	<b>2,470,509.30</b>	<b>89,982.79</b>	<b>134,845.70</b>	<b>2,425,646.39</b>
24101	Bienes Inmuebles	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,128.99	0.00	0.00	3,609,128.99
24109	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	7,514.60	31,460.00	0.00	38,974.60
24109001	Eléctricas y Comunicaciones	7,514.60	31,460.00	0.00	38,974.60
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	352,410.00	24,890.00	0.00	377,300.00
24117001	Vehículos de Transporte	352,410.00	24,890.00	0.00	377,300.00
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	798,553.30	33,632.79	0.00	832,186.09
24119001	Mobiliarios	29,938.96	0.00	0.00	29,938.96
24119002	Maquinarias y Equipos	254,972.06	12,811.62	0.00	267,783.68
24119004	Equipos Informáticos	486,888.21	20,821.17	0.00	507,709.38
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	768.40	0.00	0.00	768.40

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019

Pag. 4 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
24119099	Bienes Muebles Diversos	25,985.67	0.00	0.00	25,985.67
24199	Depreciación Acumulada	2,297,097.59	0.00	134,845.70	2,431,943.29
24199001	Bienes Inmuebles	1,461,164.81	0.00	87,481.93	1,548,646.74
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	194,293.67	0.00	27,140.18	221,433.85
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	641,639.11	0.00	20,223.59	661,862.70
<b>243</b>	<b>Bienes no Depreciables</b>	<b>772,260.59</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>772,260.59</b>
24301	Bienes Inmuebles	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
24301001	Terrenos	772,260.59	0.00	0.00	772,260.59
<b>Sub Total Título</b>		<b>70,158,473.15</b>	<b>87,408,267.54</b>	<b>90,493,128.90</b>	<b>67,073,611.79</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019  
Pag. 5 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>4</b>	<b>Obligaciones con Terceros</b>	<b>44,243,005.85</b>	<b>37,415,275.96</b>	<b>33,811,998.15</b>	<b>40,639,728.04</b>
<b>41</b>	<b>Deuda Corriente</b>	<b>8,260,847.93</b>	<b>26,635,294.52</b>	<b>26,985,261.34</b>	<b>8,610,814.75</b>
<b>412</b>	<b>Depósitos de Terceros</b>	<b>8,260,847.93</b>	<b>209,739.18</b>	<b>559,706.00</b>	<b>8,610,814.75</b>
41201	Depósitos Ajenos	350,875.92	66,659.97	24,014.79	308,230.74
41201001	Depósitos Ajenos	94,659.58	1,799.55	722.40	93,582.43
41201003	Fondos por aplicar	5,536.99	0.00	0.00	5,536.99
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	44,078.49	62,415.74	20,763.76	2,426.51
41201011	Cartera Exprocedes	492.91	2,444.68	2,528.63	576.86
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41207	Depósitos en Garantía	7,904,277.54	120,993.63	512,709.27	8,295,993.18
41207001	Depósitos en Garantía	7,904,277.54	120,993.63	512,709.27	8,295,993.18
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	3,516.00	2,139.17	1,968.79	3,345.62
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	3,516.00	2,139.17	1,968.79	3,345.62
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	2,018.52	19,794.74	21,001.15	3,224.93
41251935	Tesoro Publico (DGT)	2,018.52	19,794.74	21,001.15	3,224.93
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	159.95	151.67	12.00	20.28
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	159.95	151.67	12.00	20.28
<b>413</b>	<b>Acreedores Monetarios</b>	<b>0.00</b>	<b>26,425,555.34</b>	<b>26,425,555.34</b>	<b>0.00</b>
41351	A. M. x Remuneraciones	0.00	2,011,911.83	2,011,911.83	0.00
41351001	Remuneraciones	0.00	1,253,240.84	1,253,240.84	0.00
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	0.00	2,786.40	2,786.40	0.00
41351837	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada (IPSFA)	0.00	493.68	493.68	0.00
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	0.00	8,105.19	8,105.19	0.00
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	0.00	85,106.02	85,106.02	0.00
41351921	Fondo Social para la Vivienda (FSV)	0.00	11,659.74	11,659.74	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	0.00	493,965.03	493,965.03	0.00
41351935	Tesoro Público (DGT)	0.00	156,554.93	156,554.93	0.00
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	0.00	634,735.96	634,735.96	0.00
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	0.00	617,683.49	617,683.49	0.00
41354911	Centro Nacional de Registros (CNR)	0.00	5,280.00	5,280.00	0.00
41354920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	0.00	11,772.47	11,772.47	0.00
41354926	Fondo Nacional de Vivienda Popular(FONAVIPO)	0.00	0.00	0.00	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	0.00	1,397,836.16	1,397,836.16	0.00
41355001	Gastos Financieros y Otros	0.00	1,397,161.31	1,397,161.31	0.00
41355926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	0.00	110.24	110.24	0.00
41355935	Tesoro Público (DGT)	0.00	564.61	564.61	0.00
41356	A.M. x Transferencias Corrientes Otorgadas	0.00	828,626.52	828,626.52	0.00
41356935	Tesoro Público DGT	0.00	828,626.52	828,626.52	0.00
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	0.00	124,036.42	124,036.42	0.00
41361001	Inversiones en Activos Fijos	0.00	124,036.42	124,036.42	0.00

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019

Pag. 6 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	13,290,610.24	13,290,610.24	0.00
41363002	Inversiones Financieras	0.00	13,290,610.24	13,290,610.24	0.00
41371	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	0.00	7,830,324.84	7,830,324.84	0.00
41371002	Amortización del Endeudamiento Público	0.00	7,830,324.84	7,830,324.84	0.00
41389	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	307,473.37	307,473.37	0.00
41389001	Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	307,473.37	307,473.37	0.00
<b>42</b>	<b>Financiamiento de Terceros</b>	<b>35,982,157.92</b>	<b>10,779,981.44</b>	<b>6,826,736.81</b>	<b>32,028,913.29</b>
<b>422</b>	<b>Endeudamiento Interno</b>	<b>31,614,489.62</b>	<b>8,991,563.58</b>	<b>6,448,158.06</b>	<b>29,071,084.10</b>
42205	Empréstitos del Gobierno Central	15,004,269.14	2,641,953.02	0.00	12,362,316.12
42205001	De Gobierno Central	15,004,269.14	2,641,953.02	0.00	12,362,316.12
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	15,421,627.73	6,008,630.58	6,448,158.06	15,861,155.21
42211001	De Empresas Públicas Financieras	15,421,627.73	6,008,630.58	6,448,158.06	15,861,155.21
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	1,188,592.75	340,979.98	0.00	847,612.77
42219001	De Empresas Privadas Financieras	1,188,592.75	340,979.98	0.00	847,612.77
<b>423</b>	<b>Endeudamiento Externo</b>	<b>3,831,607.18</b>	<b>1,480,714.28</b>	<b>0.00</b>	<b>2,350,892.90</b>
42311	Empréstitos de Organismos Multilaterales	3,831,607.18	1,480,714.28	0.00	2,350,892.90
42311001	De Organismos Multilaterales	3,831,607.18	1,480,714.28	0.00	2,350,892.90
<b>424</b>	<b>Acreeedores Financieros</b>	<b>536,061.12</b>	<b>307,703.58</b>	<b>378,578.75</b>	<b>606,936.29</b>
42417	Indemnizaciones Laborales	27,151.11	26,964.00	0.00	187.11
42417001	Indemnizaciones Laborales	27,151.11	26,964.00	0.00	187.11
42450	Provisiones por Acreeedores Monetarios	61,240.00	61,240.00	87,262.24	87,262.24
42450777	Provisiones por Acreeedores Monetarios	61,240.00	61,240.00	87,262.24	87,262.24
42451	Acreeedores Monetarios por Pagar	447,670.01	219,499.58	291,316.51	519,486.94
42451777	Acreeedores Monetarios por Pagar	447,670.01	219,499.58	291,316.51	519,486.94
<b>Sub Total Título</b>		<b>44,243,005.85</b>	<b>37,415,275.96</b>	<b>33,811,998.15</b>	<b>40,639,728.04</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019

Pag. 7 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>8</b>	<b>Obligaciones Propias</b>	<b>25,915,467.30</b>	<b>17,555,855.07</b>	<b>18,074,271.52</b>	<b>26,433,883.75</b>
<b>81</b>	<b>Patrimonio Estatal</b>	<b>25,915,467.30</b>	<b>6,811,083.50</b>	<b>7,329,499.95</b>	<b>26,433,883.75</b>
<b>811</b>	<b>Patrimonio</b>	<b>25,918,130.01</b>	<b>6,811,083.50</b>	<b>7,329,499.95</b>	<b>26,436,546.46</b>
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,065,605.97	0.00	0.00	30,065,605.97
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	(3,945,718.37)	1,697,905.94	0.00	(5,643,624.31)
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	(3,945,718.37)	1,697,905.94	0.00	(5,643,624.31)
81111	Resultado Ejercicio Corriente	(1,697,905.94)	5,113,177.56	7,329,499.95	518,416.45
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	(1,697,905.94)	5,113,177.56	7,329,499.95	518,416.45
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
<b>819</b>	<b>Detrimento Patrimonial</b>	<b>2,662.71</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,662.71</b>
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
<b>83</b>	<b>Gastos de Gestión</b>	<b>0.00</b>	<b>5,113,177.56</b>	<b>5,113,177.56</b>	<b>0.00</b>
<b>833</b>	<b>Gastos en Personal</b>	<b>0.00</b>	<b>2,011,911.83</b>	<b>2,011,911.83</b>	<b>0.00</b>
83301	Remuneraciones Personal Permanente	0.00	1,608,344.96	1,608,344.96	0.00
83301001	Sueldos	0.00	1,302,675.56	1,302,675.56	0.00
83301003	Aguinaldos	0.00	121,044.38	121,044.38	0.00
83301005	Dietas	0.00	37,650.00	37,650.00	0.00
83301007	Beneficios Adicionales	0.00	146,975.02	146,975.02	0.00
83303	Remuneraciones Personal Eventual	0.00	11,407.60	11,407.60	0.00
83303001	Sueldos	0.00	10,800.00	10,800.00	0.00
83303003	Aguinaldos	0.00	450.00	450.00	0.00
83303006	Beneficios Adicionales	0.00	157.60	157.60	0.00
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	0.00	15,730.21	15,730.21	0.00
83305001	Horas Extraordinarias	0.00	15,730.21	15,730.21	0.00
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	0.00	76,904.93	76,904.93	0.00
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	0.00	75,972.81	75,972.81	0.00
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	0.00	932.12	932.12	0.00
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	0.00	100,123.87	100,123.87	0.00
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	0.00	99,273.10	99,273.10	0.00
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	0.00	850.77	850.77	0.00
83313	Indemnizaciones	0.00	163,216.75	163,216.75	0.00
83313001	Al Personal de Servicios Permanentes	0.00	163,216.75	163,216.75	0.00
83317	Otras Remuneraciones	0.00	36,183.51	36,183.51	0.00
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	0.00	23,383.51	23,383.51	0.00
83317099	Remuneraciones Diversas	0.00	12,800.00	12,800.00	0.00

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019

Pag. 8 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>834</b>	<b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>	<b>0.00</b>	<b>631,039.88</b>	<b>631,039.88</b>	<b>0.00</b>
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	0.00	20,279.42	20,279.42	0.00
83401001	Productos Alimenticios para Personas	0.00	19,154.66	19,154.66	0.00
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	0.00	1,124.76	1,124.76	0.00
83403	Productos Textiles y Vestuarios	0.00	5,316.60	5,316.60	0.00
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	0.00	5,316.60	5,316.60	0.00
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	0.00	10,027.29	10,027.29	0.00
83405001	Productos de Papel y Cartón	0.00	8,550.55	8,550.55	0.00
83405002	Materiales de Oficina	0.00	1,225.42	1,225.42	0.00
83405003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	0.00	251.32	251.32	0.00
83407	Productos de Cuero y Caucho	0.00	3,591.49	3,591.49	0.00
83407001	Productos de Cuero y Caucho	0.00	253.19	253.19	0.00
83407003	Llantas y Neumáticos	0.00	3,338.30	3,338.30	0.00
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	0.00	55,411.16	55,411.16	0.00
83409001	Productos Químicos	0.00	3,820.02	3,820.02	0.00
83409002	Productos Farmacéuticos y Medicinales	0.00	559.00	559.00	0.00
83409003	Combustibles y Lubricantes	0.00	51,032.14	51,032.14	0.00
83411	Minerales y Productos Derivados	0.00	4,633.70	4,633.70	0.00
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	0.00	1,084.16	1,084.16	0.00
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	0.00	3,549.54	3,549.54	0.00
83413	Materiales de Uso o Consumo	0.00	14,513.30	14,513.30	0.00
83413001	Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	0.00	37.20	37.20	0.00
83413002	Materiales Informáticos	0.00	11,815.74	11,815.74	0.00
83413004	Materiales Eléctricos	0.00	2,660.36	2,660.36	0.00
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	0.00	4,442.02	4,442.02	0.00
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	0.00	3,272.47	3,272.47	0.00
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	0.00	1,169.55	1,169.55	0.00
83417	Servicios Básicos	0.00	120,927.09	120,927.09	0.00
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	0.00	66,667.59	66,667.59	0.00
83417002	Servicios de Agua	0.00	11,772.47	11,772.47	0.00
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	0.00	36,084.33	36,084.33	0.00
83417004	Servicios de Correos	0.00	6,402.70	6,402.70	0.00
83419	Mantenimiento y Reparación	0.00	107,515.68	107,515.68	0.00
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	0.00	51,747.56	51,747.56	0.00
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	0.00	43,425.02	43,425.02	0.00
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	0.00	12,343.10	12,343.10	0.00
83421	Servicios Comerciales	0.00	129,813.83	129,813.83	0.00
83421002	Servicios de Publicidad	0.00	12,901.06	12,901.06	0.00
83421003	Servicios de Vigilancia	0.00	86,132.16	86,132.16	0.00
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	0.00	25,620.88	25,620.88	0.00



**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019

Pag. 9 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	0.00	576.87	576.87	0.00
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	0.00	4,582.86	4,582.86	0.00
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	0.00	27,128.02	27,128.02	0.00
83423001	Atenciones Oficiales	0.00	10,181.12	10,181.12	0.00
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	0.00	16,946.90	16,946.90	0.00
83425	Arrendamientos y Derechos	0.00	1,571.28	1,571.28	0.00
83425001	De Bienes Muebles	0.00	1,571.28	1,571.28	0.00
83427	Pasajes y Viáticos	0.00	15,437.28	15,437.28	0.00
83427001	Pasajes al Interior	0.00	4,436.96	4,436.96	0.00
83427003	Viáticos por Comisión Interna	0.00	11,000.32	11,000.32	0.00
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	0.00	110,431.72	110,431.72	0.00
83429003	Servicios Jurídicos	0.00	1,304.60	1,304.60	0.00
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	0.00	20,076.00	20,076.00	0.00
83429005	Servicios de Capacitación	0.00	1,256.43	1,256.43	0.00
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	0.00	87,794.69	87,794.69	0.00
<b>835</b>	<b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>	<b>0.00</b>	<b>22,430.21</b>	<b>22,430.21</b>	<b>0.00</b>
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	0.00	9,352.30	9,352.30	0.00
83507001	Mobiliarios	0.00	1,703.51	1,703.51	0.00
83507002	Equipos Informáticos	0.00	4,397.73	4,397.73	0.00
83507003	Maquinarias y Equipos	0.00	3,251.06	3,251.06	0.00
83513	Gastos en Activos Intangibles	0.00	13,077.91	13,077.91	0.00
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	0.00	12,977.91	12,977.91	0.00
83513099	Derechos Intangibles Diversos	0.00	100.00	100.00	0.00
<b>836</b>	<b>Gastos Financieros y Otros</b>	<b>0.00</b>	<b>1,397,725.92</b>	<b>1,397,725.92</b>	<b>0.00</b>
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	0.00	165,847.87	165,847.87	0.00
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	0.00	132,352.82	132,352.82	0.00
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	28,473.02	28,473.02	0.00
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	0.00	5,022.03	5,022.03	0.00
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	0.00	12,799.12	12,799.12	0.00
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	0.00	12,799.12	12,799.12	0.00
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	0.00	1,025,434.50	1,025,434.50	0.00
83609004	De Empresas Públicas Financieras	0.00	958,188.34	958,188.34	0.00
83609008	De Empresas Privadas Financieras	0.00	67,246.16	67,246.16	0.00
83611	Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	0.00	162,043.78	162,043.78	0.00
83611004	De Organismos Multilaterales	0.00	162,043.78	162,043.78	0.00
83613	Gastos Corrientes Diversos	0.00	31,600.65	31,600.65	0.00
83613099	Gastos Diversos	0.00	31,600.65	31,600.65	0.00
<b>837</b>	<b>Gastos en Transferencias Otorgadas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
83705	Transferencias Corrientes al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00
83705935	Tesoro Público (DGT)	0.00	0.00	0.00	0.00

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019  
Pag. 10 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>838</b>	<b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>	<b>0.00</b>	<b>198,621.05</b>	<b>198,621.05</b>	<b>0.00</b>
83805	Costo de Venta de Bienes de Uso	0.00	16.81	16.81	0.00
83805001	Costo de Venta de Bienes de Uso	0.00	16.81	16.81	0.00
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	59,973.88	59,973.88	0.00
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	59,973.88	59,973.88	0.00
83815	Depreciación de Bienes de Uso	0.00	134,845.70	134,845.70	0.00
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	0.00	134,845.70	134,845.70	0.00
83819	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	0.00	3,674.42	3,674.42	0.00
83819001	Costo de Venta de Activos Extraordinarios	0.00	3,674.42	3,674.42	0.00
83821	Gastos por Descuentos y Bonificaciones	0.00	110.24	110.24	0.00
83821001	Comisiones y Descuentos sobre Ventas	0.00	110.24	110.24	0.00
<b>839</b>	<b>Gastos de Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>0.00</b>	<b>851,448.67</b>	<b>851,448.67</b>	<b>0.00</b>
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	0.00	851,448.17	851,448.17	0.00
83903005	Proyectos Habitacionales	0.00	851,448.17	851,448.17	0.00
83955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.50	0.50	0.00
83955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.50	0.50	0.00
<b>85</b>	<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>0.00</b>	<b>5,631,594.01</b>	<b>5,631,594.01</b>	<b>0.00</b>
<b>855</b>	<b>Ingresos Financieros y Otros</b>	<b>0.00</b>	<b>3,098,857.68</b>	<b>3,098,857.68</b>	<b>0.00</b>
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	0.00	53,964.87	53,964.87	0.00
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	0.00	53,964.87	53,964.87	0.00
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	0.00	3,044,891.82	3,044,891.82	0.00
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	0.00	36,055.27	36,055.27	0.00
85507008	A Empresas Privadas Financieras	0.00	3,008,758.76	3,008,758.76	0.00
85507010	A Personas Naturales	0.00	77.79	77.79	0.00
85509	Arrendamiento de Bienes	0.00	0.99	0.99	0.00
85509099	Arrendamientos de Bienes Diversos	0.00	0.99	0.99	0.00
<b>856</b>	<b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b>	<b>0.00</b>	<b>18,088.15</b>	<b>18,088.15</b>	<b>0.00</b>
85601	Multas e Intereses por Mora	0.00	51.69	51.69	0.00
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	0.00	51.69	51.69	0.00
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	18,036.46	18,036.46	0.00
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	18,036.46	18,036.46	0.00
<b>858</b>	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios</b>	<b>0.00</b>	<b>2,646.80</b>	<b>2,646.80</b>	<b>0.00</b>
85813	Venta de Bienes Inmuebles	0.00	2,646.80	2,646.80	0.00
85813001	Venta de Terrenos	0.00	2,646.80	2,646.80	0.00
<b>859</b>	<b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>0.00</b>	<b>2,512,001.38</b>	<b>2,512,001.38</b>	<b>0.00</b>
85909	Ingresos Diversos	0.00	500,532.54	500,532.54	0.00
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	0.00	6,191.53	6,191.53	0.00
85909099	Ingresos Diversos	0.00	494,341.01	494,341.01	0.00
85951	Corrección de Recursos	0.00	197,911.63	197,911.63	0.00
85951001	Corrección de Recursos	0.00	21.87	21.87	0.00

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2019  
Pag. 11 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
85951002	Cartera de Prestamos	0.00	189.12	189.12	0.00
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	0.00	197,700.64	197,700.64	0.00
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	1,813,557.21	1,813,557.21	0.00
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	1,813,557.21	1,813,557.21	0.00
<b>Sub Total Título</b>		<b>25,915,467.30</b>	<b>17,555,855.07</b>	<b>18,074,271.52</b>	<b>26,433,883.75</b>
<b>Total</b>		<b>0.00</b>	<b>142,379,398.57</b>	<b>142,379,398.57</b>	<b>0.00</b>

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

	GASTOS DE GESTIÓN		INGRESOS DE GESTIÓN	
	CORRIENTE	ANTERIOR	CORRIENTE	ANTERIOR
<b>Gastos en Personal</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Ingresos Financieros y Otros</b>	<b>0.00</b>
Remuneraciones Personal Permanente	0.00	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras	0.00
Sueldos	0.00	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	0.00
Agüinaldos	0.00	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados	0.00
Dietas	0.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras	0.00
Beneficios Adicionales	0.00	0.00	A Empresas Privadas Financieras	0.00
Remuneraciones Personal Eventual	0.00	0.00	A Personas Naturales	0.00
Sueldos	0.00	0.00	Arrendamiento de Bienes	0.00
Agüinaldos	0.00	0.00	Arrendamientos de Bienes Diversos	0.00
Beneficios Adicionales	0.00	0.00	<b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b>	<b>0.00</b>
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	0.00	0.00	Multas e Intereses por Mora	0.00
Horas Extraordinarias	0.00	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	0.00	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	0.00	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	0.00	0.00	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios</b>	<b>0.00</b>
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Privadas	0.00	0.00	Venta de Bienes Inmuebles	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	0.00	0.00	Venta de Terrenos	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	0.00	0.00	<b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>0.00</b>
Indemnizaciones	0.00	0.00	Ingresos Diversos	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes	0.00	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	0.00
Otras Remuneraciones	0.00	0.00	Ingresos Diversos	0.00
Prestaciones Sociales al Personal	0.00	0.00	Corrección de Recursos	0.00
Remuneraciones Diversas	0.00	0.00	Corrección de Recursos	0.00
<b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Cartera de Préstamos	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	0.00	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	0.00
Productos Alimenticios para Personas	0.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00
Productos Agropecuarios y Forestales	0.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00
Productos Textiles y Vestuarios	0.00	0.00	<b>SUB TOTAL INGRESOS</b>	<b>0.00</b>
Productos Textiles y Vestuarios	0.00	0.00		
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	0.00	0.00		
Productos de Papel y Cartón	0.00	0.00		
Materiales de Oficina	0.00	0.00		
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	0.00	0.00		
Productos de Cuero y Caucho	0.00	0.00		
Productos de Cuero y Caucho	0.00	0.00		
Llantas y Neumáticos	0.00	0.00		

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO**  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	0.00	0.00
Productos Químicos	0.00	0.00
Productos Farmacéuticos y Medicinales	0.00	0.00
Combustibles y Lubricantes	0.00	0.00
Minerales y Productos Derivados	0.00	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	0.00	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	0.00	0.00
Materiales de Uso o Consumo	0.00	0.00
Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	0.00	0.00
Materiales Informáticos	0.00	0.00
Materiales Eléctricos	0.00	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	0.00	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	0.00	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	0.00	0.00
Servicios Básicos	0.00	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	0.00	0.00
Servicios de Agua	0.00	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	0.00	0.00
Servicios de Correos	0.00	0.00
Mantenimiento y Reparación	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	0.00	0.00
Servicios Comerciales	0.00	0.00
Servicios de Publicidad	0.00	0.00
Servicios de Vigilancia	0.00	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	0.00	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	0.00	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	0.00	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	0.00	0.00
Atenciones Oficiales	0.00	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	0.00	0.00
Arrendamientos y Derechos	0.00	0.00
De Bienes Muebles	0.00	0.00
Pasajes y Viáticos	0.00	0.00
Pasajes al Interior	0.00	0.00
Viáticos por Comisión Interna	0.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Servicios Técnicos y Profesionales	0.00	0.00
Servicios Jurídicos	0.00	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	0.00	0.00
Servicios de Capacitación	0.00	0.00
Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	0.00	0.00
<b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	0.00	0.00
Mobiliarios	0.00	0.00
Equipos Informáticos	0.00	0.00
Maquinarias y Equipos	0.00	0.00
Gastos en Activos Intangibles	0.00	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	0.00	0.00
Derechos Intangibles Diversos	0.00	0.00
<b>Gastos Financieros y Otros</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	0.00	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	0.00	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	0.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	0.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	0.00	0.00
De Empresas Públicas Financieras	0.00	0.00
De Empresas Privadas Financieras	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	0.00	0.00
De Organismos Multilaterales	0.00	0.00
Gastos Corrientes Diversos	0.00	0.00
Gastos Diversos	0.00	0.00
<b>Gastos en Transferencias Otorgadas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Transferencias Corrientes al Sector Público	0.00	0.00
Tesoro Público (DGT)	0.00	0.00
<b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Costo de Venta de Bienes de Uso	0.00	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	0.00	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	0.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	0.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	0.00	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	0.00	0.00
Gastos por Descuentos y Bonificaciones	0.00	0.00
Comisiones y Descuentos sobre Ventas	0.00	0.00
<b>Gastos de Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	0.00	0.00
Proyectos Habitacionales	0.00	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
<b>SUB TOTAL GASTOS</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



F. JEFE UFI

Licda. Karla Martinez



F. DIRECTOR EJECUTIVO  
Ing. José Ernesto Muñoz



CONTADOR

Cristhian Antonio Miranda Monge

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN		CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTIÓN		CORRIENTE	ANTERIOR
<b>Gastos en Personal</b>		<b>2,011,911.83</b>	<b>0.00</b>	<b>Ingresos Financieros y Otros</b>		<b>3,098,857.68</b>	<b>0.00</b>
Remuneraciones Personal Permanente		1,608,344.96	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras		53,964.87	0.00
Sueldos		1,302,675.56	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo		53,964.87	0.00
Aguinaldos		121,044.38	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados		3,044,891.82	0.00
Dietas		37,650.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras		36,055.27	0.00
Beneficios Adicionales		146,975.02	0.00	A Empresas Privadas Financieras		3,008,758.76	0.00
Remuneraciones Personal Eventual		11,407.60	0.00	A Personas Naturales		77.79	0.00
Sueldos		10,800.00	0.00	Arrendamiento de Bienes		0.99	0.00
Aguinaldos		450.00	0.00	Arrendamientos de Bienes Diversos		0.99	0.00
Beneficios Adicionales		157.60	0.00	<b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b>		<b>18,088.15</b>	<b>0.00</b>
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios		15,730.21	0.00	Multas e Intereses por Mora		51.69	0.00
Horas Extraordinarias		15,730.21	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos		51.69	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública		76,904.93	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		18,036.46	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		75,972.81	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		18,036.46	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		932.12	0.00	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios</b>		<b>2,646.80</b>	<b>0.00</b>
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas		100,123.87	0.00	Venta de Bienes Inmuebles		2,646.80	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		99,273.10	0.00	Venta de Terrenos		2,646.80	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		850.77	0.00	<b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>		<b>2,512,001.38</b>	<b>0.00</b>
Indemnizaciones		163,216.75	0.00	Ingresos Diversos		500,532.54	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes		163,216.75	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias		6,191.53	0.00
Otras Remuneraciones		36,183.51	0.00	Ingresos Diversos		494,341.01	0.00
Prestaciones Sociales al Personal		23,383.51	0.00	Corrección de Recursos		197,911.63	0.00
Remuneraciones Diversas		12,800.00	0.00	Corrección de Recursos		21.87	0.00
<b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>		<b>631,039.88</b>	<b>0.00</b>	Cartera de Préstamos		189.12	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales		20,279.42	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar		197,700.64	0.00
Productos Alimenticios para Personas		19,154.66	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		1,813,557.21	0.00
Productos Agropecuarios y Forestales		1,124.76	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		1,813,557.21	0.00
Productos Textiles y Vestuarios		5,316.60	0.00	<b>SUB TOTAL INGRESOS</b>		<b>5,631,594.01</b>	<b>0.00</b>
Productos Textiles y Vestuarios		5,316.60	0.00				
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos		10,027.29	0.00				
Productos de Papel y Cartón		8,550.55	0.00				
Materiales de Oficina		1,225.42	0.00				
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones		251.32	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		3,591.49	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		253.19	0.00				
Llantas y Neumáticos		3,338.30	0.00				



Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

	GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes		55,411.16	0.00
Productos Químicos		3,820.02	0.00
Productos Farmacéuticos y Medicinales		559.00	0.00
Combustibles y Lubricantes		51,032.14	0.00
Minerales y Productos Derivados		4,633.70	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados		1,084.16	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados		3,549.54	0.00
Materiales de Uso o Consumo		14,513.30	0.00
Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico		37.20	0.00
Materiales Informáticos		11,815.74	0.00
Materiales Eléctricos		2,660.36	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso		4,442.02	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios		3,272.47	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos		1,169.55	0.00
Servicios Básicos		120,927.09	0.00
Servicios de Energía Eléctrica		66,667.59	0.00
Servicios de Agua		11,772.47	0.00
Servicios de Telecomunicaciones		36,084.33	0.00
Servicios de Correos		6,402.70	0.00
Mantenimiento y Reparación		107,515.68	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles		51,747.56	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos		43,425.02	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles		12,343.10	0.00
Servicios Comerciales		129,813.83	0.00
Servicios de Publicidad		12,901.06	0.00
Servicios de Vigilancia		86,132.16	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones		25,620.88	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado		576.87	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones		4,582.86	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos		27,128.02	0.00
Atenciones Oficiales		10,181.12	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos		16,946.90	0.00
Arrendamientos y Derechos		1,571.28	0.00
De Bienes Muebles		1,571.28	0.00
Pasajes y Viáticos		15,437.28	0.00
Pasajes al Interior		4,436.96	0.00
Viáticos por Comisión Interna		11,000.32	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2018  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

	CORRIENTE	ANTERIOR
servicios Técnicos y Profesionales	110,431.72	0.00
Servicios Jurídicos	1,304.60	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	20,076.00	0.00
Servicios de Capacitación	1,256.43	0.00
Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	87,794.69	0.00
<b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>	<b>22,430.21</b>	<b>0.00</b>
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	9,352.30	0.00
Mobiliarios	1,703.51	0.00
Equipos Informáticos	4,397.73	0.00
Maquinarias y Equipos	3,251.06	0.00
Gastos en Activos Intangibles	13,077.91	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	12,977.91	0.00
Derechos Intangibles Diversos	100.00	0.00
<b>Gastos Financieros y Otros</b>	<b>1,397,725.92</b>	<b>0.00</b>
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	165,847.87	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	132,352.82	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	28,473.02	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	5,022.03	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	12,799.12	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	12,799.12	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	1,025,434.50	0.00
De Empresas Públicas Financieras	958,188.34	0.00
De Empresas Privadas Financieras	67,246.16	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	162,043.78	0.00
De Organismos Multilaterales	162,043.78	0.00
Gastos Corrientes Diversos	31,600.65	0.00
Gastos Diversos	31,600.65	0.00
<b>Gastos en Transferencias Otorgadas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Transferencias Corrientes al Sector Público	0.00	0.00
Tesoro Público (DGT)	0.00	0.00
<b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>	<b>198,621.05</b>	<b>0.00</b>
Costo de Venta de Bienes de Uso	16.81	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	16.81	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	59,973.88	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	59,973.88	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	134,845.70	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	134,845.70	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Carácter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	3,674.42	0.00
Costo de Venta de Activos Extraordinarios	3,674.42	0.00
Gastos por Descuentos y Bonificaciones	110.24	0.00
Comisiones y Descuentos sobre Ventas	110.24	0.00
<b>Gastos de Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>851,448.67</b>	<b>0.00</b>
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	851,448.17	0.00
Proyectos Habitacionales	851,448.17	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.50	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.50	0.00
<b>SUB TOTAL GASTOS</b>	<b>5,113,177.56</b>	<b>0.00</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>518,416.45</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL DE GASTOS DE GESTION</b>	<b>5,631,594.01</b>	<b>0.00</b>



F. *[Signature]*  
JEFE UFI  
Licda. Karla Manríquez



F. *[Signature]*  
DIRECTOR EJECUTIVO  
Ing. José Ernesto Muñoz



F. *[Signature]*  
CONTADOR  
Lic. Cristhian Antonio Miranola Morúa

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE FLUJO DE FONDOS  
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

22/01/2019  
Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	836,359.84	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	836,359.84	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	836,359.84	0.00



F.   
JEFE UFI  
Licda. Karla Martinez



F.   
DIRECTOR EJECUTIVO  
Ing. José Ernesto Muñoz



F.   
CONTADOR  
Lic. Cristian Antonio Miranda Monge

Fondo Nacional de Vivienda Popular

FLUJO DE FONDOS -COMPOSICION-

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018

(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular

Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial

Proyecto : 0 Proyecto 0

NOTA: NO PRESENTA MOVIMIENTOS CONTABLES

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 ESTADO DE FLUJO DE FONDOS  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	2,736,141.66	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	2,736,141.66	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	(3,067,564.16)	0.00
FUENTES OPERACIONALES	15,149,087.59	0.00
USOS OPERACIONALES	18,216,651.75	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	(1,382,166.78)	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	6,448,158.06	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	7,830,324.84	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	2,549,949.12	0.00
FUENTES NO OPERACIONALES	3,365,488.52	0.00
USOS NO OPERACIONALES	815,539.40	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	836,359.84	0.00

F.   
 JEFE UFI  
 Licda. Karla Martinez



F.   
 DIRECTOR EJECUTIVO  
 Ing. José Ernesto M...



F.   
 CONTADOR  
 Lic. Cristian Antonio Miranda Monge



## Fondo Nacional de Vivienda Popular

## FLUJO DE FONDOS -COMPOSICION-

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2018  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES		CORRIENTE	ANTERIOR	USOS		CORRIENTE	ANTERIOR
<b>OPERACIONAL</b>		<b>15,149,087.59</b>	<b>0.00</b>	<b>OPERACIONAL</b>		<b>18,216,651.75</b>	<b>0.00</b>
D.M. x Ingresos Financieros y Otros		3,414,019.07	0.00	A. M. x Remuneraciones		1,810,256.89	0.00
D.M. x Ventas de Activos Fijos		2,646.80	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios		582,852.91	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras		11,574,832.46	0.00	A.M. x Gastos Financieros y Otros		1,322,163.42	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores		157,589.26	0.00	A.M. x Transferencias Corrientes Otorgadas		828,626.52	0.00
<b>EMPRESITOS CONTRATADOS</b>		<b>6,448,158.06</b>	<b>0.00</b>	A.M. x Inversiones en Activos Fijos		74,668.40	0.00
D.M. x Endeudamiento Público		6,448,158.06	0.00	A.M. x Inversiones Financieras		13,290,610.24	0.00
<b>NO OPERACIONAL</b>		<b>3,365,488.52</b>	<b>0.00</b>	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores		307,473.37	0.00
Anticipos a Empleados		177.00	0.00	<b>SERVICIOS DE LA DEUDA</b>		<b>7,830,324.84</b>	<b>0.00</b>
Anticipos por Servicios		60,129.21	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público		7,830,324.84	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales		2,733,529.46	0.00	<b>NO OPERACIONAL</b>		<b>815,539.40</b>	<b>0.00</b>
Depósitos Ajenos		35,961.64	0.00	Anticipos a Empleados		177.00	0.00
Depósitos en Garantía		512,709.27	0.00	Anticipos por Servicios		60,129.21	0.00
Anticipos por Ventas de Bienes		1,968.79	0.00	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales		545,494.01	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales		21,001.15	0.00	Depósitos Ajenos		66,659.97	0.00
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales		12.00	0.00	Depósitos en Garantía		120,993.63	0.00
<b>DISMINUCION NETA DE DISPONIBILIDADES</b>		<b>1,899,781.82</b>	<b>0.00</b>	Anticipos por Ventas de Bienes		2,139.17	0.00
<b>TOTAL FUENTES</b>		<b>26,862,515.99</b>	<b>0.00</b>	Depósitos Retenciones Fiscales		19,794.74	0.00
				Depósitos Fondos Dependencias Institucionales		151.67	0.00
				<b>TOTAL USOS</b>		<b>26,862,515.99</b>	<b>0.00</b>