

PLAN OPERATIVO ANUAL DEL AÑO 2022

MISION: UNIDAD DE COMERCIALIZACIÓN DE PROYECTOS

Desarrollar actividades orientadas al mercadeo de las viviendas construidas por FONAVIPO, que permitan a más familias salvadoreñas su inclusión a la sociedad

ACTIVIDADES OPERATIVAS

No.	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL META	SERVICIO OUTSOURCING	OBSERVACIONES
1	Elaboración de Plan Operativo 2023: ejecución del Proceso de Planeación Estratégica	PLAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	NO	Actividad coordinada por la UDI
2	Elaboración de Presupuesto 2023: ejecución del Proceso de Asignación de Recursos	PRESUPUESTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1	NO	Actividad coordinada por la UFI
3	Elaboración de Cronograma de Revisión y actualización de documentos del Sistema de Gestión de la Calidad	CRONOGRAMA	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	NO	Cronograma dirigido a la Unidad de Desarrollo Institucional (UDI)
4	Revisión y actualización de documentos del Sistema de Gestión de la Calidad (normativa, lineamientos, procesos, subprocesos, instrucciones de trabajo, descripciones de puestos)	INFORME	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	2	NO	Informe dirigido a la Unidad de Desarrollo Institucional (UDI)
5	Elaboración del Informe de medición y análisis de los Procesos y subprocesos para fortalecer el Sistema de Gestión de la Calidad (SGC)	INFORME	1	-	-	1	-	-	1	-	-	1	-	-	4	NO	Informe dirigido a la UDI.
6	Presentar a Junta Directiva el seguimiento a la comercialización de los proyectos en venta hasta su finalización.	PRESENTACIÓN	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	NO	Presentación a JD
7	Presentar a Junta Directiva el seguimiento de las devoluciones pendiente de Proyecto Almendros II y Condominio PROCAVIA	PRESENTACIÓN	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	NO	Presentación a JD
8	Presentar a Junta Directiva el seguimiento de las devoluciones pendientes de liquidar de Condominio Santa Lucía	PRESENTACIÓN	-	-	1	-	-	1	-	-	1	-	-	1	4	NO	Presentación a JD
9	Presentar al Director Ejecutivo informe sobre publicación de listado de reservación de Condominio Santa Lucía	INFORME	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	2	NO	Informe dirigido al Director Ejecutivo
10	Presentar al Director Ejecutivo informe mensual de la comercialización en Condominio Santa Lucía hasta la finalización de las ventas de apartamentos	INFORME	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	NO	Informe dirigido al Director Ejecutivo
11	Presentar al Director Ejecutivo informe sobre seguimiento de los reclamos en Condominio Santa Lucía	INFORME	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	NO	Informe dirigido al Director Ejecutivo
12	Mantener actualizado el SIG, la información correspondiente a la comercialización de los proyectos habitacionales desarrollados por FONAVIPO, que posean viviendas habilitadas para la venta	INFORMACIÓN ACTUALIZADA EN EL SIG	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	NO	Actualización del SIG

ELABORADO POR:

SUPERVISOR DE VENTAS DE LA UNIDAD DE COMERCIALIZACION DE PROYECTOS



AUTORIZADO POR:

DIRECTOR EJECUTIVO

