

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

23/01/2023

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

Recursos	Corriente
Fondos	3,279,237.18
Disponibilidades	1,857,681.32
Anticipos de Fondos	509,937.15
Deudores Monetarios	.00
Deudores Financieros - Largo Plazo	911,618.71
Inversiones Financieras	54,542,402.48
Inversiones Temporales	2,511,442.30
Inversiones Permanentes	.00
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	3,396,820.00
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	48,288,558.96
Deudores Financieros	263,747.20
Inversiones Intangibles	81,834.02
Inversiones no Recuperables	.00
Inversiones en Existencias	10,134,043.18
Existencias Institucionales	32,574.64
Existencias para la Venta	10,101,468.54
Inversiones en Bienes de Uso	2,911,855.52
Bienes Depreciables	2,139,595.13
Bienes no Depreciables	772,260.39
TOTAL RECURSOS	70,867,538.36

Cuentas de Orden Deudoras	105,735,414.57
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	600,975.92
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	3,751,173.03
Inversión Proyectos con Fondos Propios	155,420.50
Proyectos Administrados con Fondos Externos	43,140,493.77
Inmuebles en Condiciones Especiales	3,680,020.87
Garantía de la Cartera Pasiva	31,290,710.93
Costo Social Programa Casa para Todos	20,480,922.82
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	2,586.81
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,633,109.92

Obligaciones	Corriente
Deuda Corriente	10,168,064.57
Depósitos de Terceros	10,168,064.57
Financiamiento de Terceros	29,080,546.67
Endeudamiento Interno	27,970,965.88
Acreedores Financieros	1,089,393.68
Acreedores Financieros - Largo Plazo	20,187.11
SUB TOTAL	39,248,611.24
Patrimonio Estadal	31,618,927.12
Patrimonio	31,621,589.83
Detrimento Patrimonial	-2,662.71
SUB TOTAL	31,618,927.12
TOTAL OBLIGACIONES	70,867,538.36

Cuentas de Orden Acreedoras	105,735,414.57
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	600,975.92
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	3,751,173.03
Inversión Proyectos con Fondos Propios	155,420.50
Proyectos Administrados con Fondos Externos	43,140,493.77
Inmuebles en Condiciones Especiales	3,680,020.87
Garantía de la Cartera Pasiva	31,290,710.93
Costo Social Programa Casa para Todos	20,480,922.82
Activos Castigados Cartera Personas Naturales FONAVIPO	2,586.81
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,633,109.92



F. _____
JEFE UFI



Muñoz



F. _____
CONTADOR

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
 (EN DOLARES)

23/01/2023

Pag. 1 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Fondos		3,279,237.18
Disponibilidades	1,857,681.32	
Caja General	210.59	
Caja General	210.59	
Caja Chica	9,125.00	
Caja Chica	9,125.00	
Bancos Comerciales M/D	1,848,345.73	
Banco Comerciales M	1,848,345.73	
Anticipos de Fondos	509,937.15	
Anticipos por Servicios	40.00	
Otros Servicios	40.00	
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	509,897.15	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	509,897.15	
Deudores Financieros - Largo Plazo	911,618.71	
Bienes Muebles e Inmuebles Entregados a Terceros	911,618.71	
En Comodato	911,618.71	
Inversiones Financieras		54,542,402.48
Inversiones Temporales	2,511,442.30	
Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	2,511,442.30	
Depósitos a Plazo	2,511,442.30	
Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	
Acciones M/E	6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Provisión de Inversiones Permanentes	(6,634.00)	
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	3,396,820.00	
Préstamos para Viviendas	3,396,820.00	
A Empresas Privadas Financieras	3,396,820.00	
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	48,288,558.96	
Préstamos para Viviendas	48,571,802.96	
A Empresas Privadas no Financieras	160,102.74	
A Empresas Privadas Financieras	48,371,030.06	
A Personas Naturales	40,670.16	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Provisión de Inversiones en Préstamos	(283,244.00)	
Deudores Financieros	263,747.20	
Deudores Monetarios por Percibir	263,747.20	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	1,364.49	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	12,267.74	
Ingresos Financieros y Otros	1,456.33	
DMP x Intereses de Depositos a plazo	182,941.79	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	15,103.60	
D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	3,694.33	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,243.92	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
 (EN DOLARES)

23/01/2023

Pag. 2 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	607.14	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,920.95	
Inversiones Intangibles	81,834.02	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	
Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	41,814.76	
Desarrollos Informáticos	41,814.76	
Derechos de Propiedad Intangible	174,058.51	
Derechos de Propiedad Intelectual	174,058.51	
Amortizaciones Acumuladas	(286,066.16)	
Amortizaciones Acumuladas	(286,066.16)	
Deudores Financieros no Recuperables	16,250.95	
Deudores Financieros no Recuperables	16,250.95	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(16,250.95)	
Estimaciones Inversiones no Recuperables	(16,250.95)	
Inversiones en Existencias		10,134,043.18
Existencias Institucionales	32,574.64	
Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	311.24	
Productos Alimenticios para Personas	311.24	
Productos Textiles y Vestuarios	78.00	
Productos Textiles y Vestuarios	78.00	
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	6,060.74	
Productos de Papel y Cartón	4,480.84	
Materiales de Oficina	1,579.90	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	11,047.96	
Productos Químicos	857.96	
Combustibles y Lubricantes	10,190.00	
Materiales de Uso o Consumo	15,046.70	
Materiales Informáticos	15,046.70	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	30.00	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	30.00	
Existencias para la Venta	10,101,468.54	
Bienes Inmuebles	10,062,066.35	
Terrenos	10,062,066.35	
Activos Extraordinarios	39,402.19	
Activos Extraordinarios	39,402.19	
Inversiones en Bienes de Uso		2,911,855.52
Bienes Depreciables	2,139,595.13	
Bienes Inmuebles	3,609,129.19	
Edificios e Instalaciones	3,609,129.19	
Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	
Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	426,402.14	
Vehículos de Transporte	426,402.14	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	1,043,676.63	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
 (EN DOLARES)

23/01/2023

Pag. 3 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

RECURSOS	Parcial	Total
Mobiliarios	18,765.47	
Maquinarias y Equipos	321,715.55	
Equipos Informáticos	678,701.07	
Bienes Muebles Diversos	24,494.54	
Depreciación Acumulada	(2,980,847.43)	
Bienes Inmuebles	(1,897,920.47)	
Adiciones, Reparaciones y Mejoras de Bienes	(3,825.37)	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	(295,281.11)	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	(783,820.48)	
Bienes no Depreciables	772,260.39	
Bienes Inmuebles	772,260.39	
Terrenos	772,260.39	
TOTAL RECURSOS		70,867,538.36

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

23/01/2023

Pag. 4 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Deuda Corriente		10,168,064.57
Depósitos de Terceros	10,168,064.57	
Depósitos Ajenos	305,131.50	
Depósitos Ajenos	93,172.17	
Fondos por aplicar	3,347.41	
Otras cuentas pendientes de liquidar	1,208.10	
Cartera Exprocedes	1,295.87	
Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	
Depósitos en Garantía	9,858,550.09	
Depósitos en Garantía	9,858,550.09	
Anticipos por Ventas de Bienes	518.00	
Reservación de Bienes Inmuebles	518.00	
Depósitos Retenciones Fiscales	3,856.70	
Tesoro Publico (DGT)	3,856.70	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	8.28	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	8.28	
Financiamiento de Terceros		29,080,546.67
Endeudamiento Interno	27,970,965.88	
Empréstitos del Gobierno Central	2,799,392.07	
De Gobierno Central	2,799,392.07	
Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	25,147,787.33	
De Empresas Públicas Financieras	25,147,787.33	
Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	23,786.48	
De Empresas Privadas Financieras	23,786.48	
Acreeedores Financieros	1,089,393.68	
Provisiones por Acreeedores Monetarios	47,228.26	
Provisiones por Acreeedores Monetarios	47,228.26	
Acreeedores Monetarios por Pagar	1,042,165.42	
AMP X A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	7,910.00	
Acreeedores Monetarios por Pagar	1,034,255.42	
Acreeedores Financieros - Largo Plazo	20,187.11	
Indemnizaciones Laborales	20,187.11	
Indemnizaciones Laborales	20,187.11	
Patrimonio Estatal		31,618,927.12
Patrimonio	31,621,589.83	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,058,417.00	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,058,417.00	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Resultado Ejercicios Anteriores	94,210.40	
Resultado Ejercicios Anteriores	94,210.40	
Resultado Ejercicio Corriente	(27,185.92)	
Resultado Ejercicio Corriente	(27,185.92)	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	

Fondo Nacional de Vivienda Popular
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
 (EN DOLARES)

23/01/2023

Pag. 5 de 5

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

OBLIGACIONES	Parcial	Total
Detrimiento Patrimonial	(2,662.71)	
Detrimentos de Fondos	(2,662.71)	
Detrimiento de Fondos	(2,662.71)	
TOTAL OBLIGACIONES		70,867,538.36



[Signature]
 JEFE UFI



F. *[Signature]*
 DIRECTOR EJECUTIVO



F. *[Signature]*
 CONTADOR

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

23/01/2023

Pag. 1 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
2	Recursos	70,867,538.36	182,941.79	182,941.79	70,867,538.36
21	Fondos	3,462,178.97	0.00	182,941.79	3,279,237.18
211	Disponibilidades	1,857,681.32	0.00	0.00	1,857,681.32
21101	Caja General	210.59	0.00	0.00	210.59
21101001	Caja General	210.59	0.00	0.00	210.59
21103	Caja Chica	9,125.00	0.00	0.00	9,125.00
21103001	Caja Chica	9,125.00	0.00	0.00	9,125.00
21109	Bancos Comerciales M/D	1,848,345.73	0.00	0.00	1,848,345.73
21109001	Banco Comerciales M	1,848,345.73	0.00	0.00	1,848,345.73
212	Anticipos de Fondos	509,937.15	0.00	0.00	509,937.15
21203	Anticipos por Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21203006	Otros Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	509,897.15	0.00	0.00	509,897.15
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	509,897.15	0.00	0.00	509,897.15
213	Deudores Monetarios	182,941.79	0.00	182,941.79	0.00
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	165,344.84	0.00	165,344.84	0.00
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	966.09	0.00	966.09	0.00
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	157,162.44	0.00	157,162.44	0.00
21315008	Interese Cuentas de Ahorro	36.29	0.00	36.29	0.00
21315009	Intereses de Depositos a plazo	2,087.67	0.00	2,087.67	0.00
21315021	Intereses por Préstamos Directos	152.16	0.00	152.16	0.00
21315100	Ingresos Diversos	4,940.19	0.00	4,940.19	0.00
21383	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras Temporales	0.00	0.00	0.00	0.00
21383001	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras Temporales	0.00	0.00	0.00	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,596.95	0.00	17,596.95	0.00
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,596.95	0.00	17,596.95	0.00
214	Deudores Financieros - Largo Plazo	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
21401	Bienes Muebles e Inmuebles Entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
21401001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
22	Inversiones Financieras	54,359,460.69	182,941.79	0.00	54,542,402.48
221	Inversiones Temporales	2,511,442.30	0.00	0.00	2,511,442.30
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	2,511,442.30	0.00	0.00	2,511,442.30
22103001	Depósitos a Plazo	2,511,442.30	0.00	0.00	2,511,442.30
222	Inversiones Permanentes	0.00	0.00	0.00	0.00
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
223	Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	3,396,820.00	0.00	0.00	3,396,820.00
22301	Préstamos para Viviendas	3,396,820.00	0.00	0.00	3,396,820.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

23/01/2023

Pag. 2 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22301003	A Empresas Privadas Financieras	3,396,820.00	0.00	0.00	3,396,820.00
224	Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	48,288,558.96	0.00	0.00	48,288,558.96
22401	Préstamos para Viviendas	48,571,802.96	0.00	0.00	48,571,802.96
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	160,102.74	0.00	0.00	160,102.74
22401003	A Empresas Privadas Financieras	48,371,030.06	0.00	0.00	48,371,030.06
22401005	A Personas Naturales	40,670.16	0.00	0.00	40,670.16
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
225	Deudores Financieros	80,805.41	182,941.79	0.00	263,747.20
22505	Deudores por Reintegros	0.00	0.00	0.00	0.00
22505001	Deudores por Reintegros	0.00	0.00	0.00	0.00
22533	Bienes Muebles e Inmuebles entregados a Terceros	0.00	0.00	0.00	0.00
22533001	En Comodato	0.00	0.00	0.00	0.00
22551	Deudores Monetarios por Percibir	80,805.41	182,941.79	0.00	263,747.20
22551015	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	1,364.49	0.00	0.00	1,364.49
22551085	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	12,267.74	0.00	0.00	12,267.74
22551215	Ingresos Financieros y Otros	1,456.33	0.00	0.00	1,456.33
22551225	DMP x Intereses de Depositos a plazo	0.00	182,941.79	0.00	182,941.79
22551285	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	15,103.60	0.00	0.00	15,103.60
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	3,694.33	0.00	0.00	3,694.33
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	0.00	0.00	110.45
22551715	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00	0.00	0.00
22551785	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,243.92	0.00	0.00	10,243.92
22551885	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	0.00	0.00	18,036.46
22551915	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	607.14	0.00	0.00	607.14
22551985	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,920.95	0.00	0.00	17,920.95
226	Inversiones Intangibles	81,834.02	0.00	0.00	81,834.02
22601	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22601001	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	0.00	152,026.91
22609	Mantenimiento y Reparación Pagados x Anticipado	0.00	0.00	0.00	0.00
22609001	Mantenimiento y Reparaciones de Bienes Muebles	0.00	0.00	0.00	0.00
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	41,814.76	0.00	0.00	41,814.76
22613004	Desarrollos Informáticos	41,814.76	0.00	0.00	41,814.76
22615	Derechos de Propiedad Intangible	174,058.51	0.00	0.00	174,058.51
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	174,058.51	0.00	0.00	174,058.51
22699	Amortizaciones Acumuladas	286,066.16	0.00	0.00	286,066.16
22699001	Amortizaciones Acumuladas	286,066.16	0.00	0.00	286,066.16
229	Inversiones no Recuperables	0.00	0.00	0.00	0.00
22907	Inversiones en Préstamos no Recuperables	0.00	0.00	0.00	0.00
22907001	Inversiones en Préstamos no Recuperables	0.00	0.00	0.00	0.00

BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22909	Deudores Financieros no Recuperables	16,250.95	0.00	0.00	16,250.95
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	16,250.95	0.00	0.00	16,250.95
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	16,250.95	0.00	0.00	16,250.95
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	16,250.95	0.00	0.00	16,250.95
23	Inversiones en Existencias	10,134,043.18	0.00	0.00	10,134,043.18
231	Existencias Institucionales	32,574.64	0.00	0.00	32,574.64
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	311.24	0.00	0.00	311.24
23101001	Productos Alimenticios para Personas	311.24	0.00	0.00	311.24
23103	Productos Textiles y Vestuarios	78.00	0.00	0.00	78.00
23103001	Productos Textiles y Vestuarios	78.00	0.00	0.00	78.00
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	6,060.74	0.00	0.00	6,060.74
23105001	Productos de Papel y Cartón	4,480.84	0.00	0.00	4,480.84
23105002	Materiales de Oficina	1,579.90	0.00	0.00	1,579.90
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	11,047.96	0.00	0.00	11,047.96
23109001	Productos Químicos	857.96	0.00	0.00	857.96
23109003	Combustibles y Lubricantes	10,190.00	0.00	0.00	10,190.00
23113	Materiales de Uso o Consumo	15,046.70	0.00	0.00	15,046.70
23113002	Materiales Informáticos	15,046.70	0.00	0.00	15,046.70
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	30.00	0.00	0.00	30.00
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	30.00	0.00	0.00	30.00
23121	Inmueble para la Venta	0.00	0.00	0.00	0.00
23121001	Terrenos	0.00	0.00	0.00	0.00
23196	Activos Extraordinarios	0.00	0.00	0.00	0.00
23196001	Activos Extraordinarios	0.00	0.00	0.00	0.00
234	Existencias para la Venta	10,101,468.54	0.00	0.00	10,101,468.54
23401	Bienes Inmuebles	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23401002	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23413	Activos Extraordinarios	39,402.19	0.00	0.00	39,402.19
23413001	Activos Extraordinarios	39,402.19	0.00	0.00	39,402.19
24	Inversiones en Bienes de Uso	2,911,855.52	0.00	0.00	2,911,855.52
241	Bienes Depreciables	2,139,595.13	0.00	0.00	2,139,595.13
24101	Bienes Inmuebles	3,609,129.19	0.00	0.00	3,609,129.19
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,129.19	0.00	0.00	3,609,129.19
24109	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	0.00	0.00	41,234.60
24109001	Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	0.00	0.00	41,234.60
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	426,402.14	0.00	0.00	426,402.14
24117001	Vehículos de Transporte	426,402.14	0.00	0.00	426,402.14
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	1,043,676.63	0.00	0.00	1,043,676.63
24119001	Mobiliarios	18,765.47	0.00	0.00	18,765.47
24119002	Maquinarias y Equipos	321,715.55	0.00	0.00	321,715.55

Fondo Nacional de Vivienda Popular

23/01/2023

BALANCE DE COMPROBACION

Pag. 4 de 11

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
24119004	Equipos Informáticos	678,701.07	0.00	0.00	678,701.07
24119005	Herramientas y Repuestos Principales	0.00	0.00	0.00	0.00
24119099	Bienes Muebles Diversos	24,494.54	0.00	0.00	24,494.54
24199	Depreciación Acumulada	2,980,847.43	0.00	0.00	2,980,847.43
24199001	Bienes Inmuebles	1,897,920.47	0.00	0.00	1,897,920.47
24199007	Adiciones, Reparaciones y Mejoras de Bienes	3,825.37	0.00	0.00	3,825.37
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	295,281.11	0.00	0.00	295,281.11
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	783,820.48	0.00	0.00	783,820.48
243	Bienes no Depreciables	772,260.39	0.00	0.00	772,260.39
24301	Bienes Inmuebles	772,260.39	0.00	0.00	772,260.39
24301001	Terrenos	772,260.39	0.00	0.00	772,260.39
Sub Total Título		70,867,538.36	182,941.79	182,941.79	70,867,538.36

BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
4	Obligaciones con Terceros	39,248,611.24	386,986.85	386,986.85	39,248,611.24
41	Deuda Corriente	10,555,051.42	386,986.85	0.00	10,168,064.57
412	Depósitos de Terceros	10,168,064.57	0.00	0.00	10,168,064.57
41201	Depósitos Ajenos	305,131.50	0.00	0.00	305,131.50
41201001	Depósitos Ajenos	93,172.17	0.00	0.00	93,172.17
41201003	Fondos por aplicar	3,347.41	0.00	0.00	3,347.41
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	1,208.10	0.00	0.00	1,208.10
41201011	Cartera Exprocedes	1,295.87	0.00	0.00	1,295.87
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41207	Depósitos en Garantía	9,858,550.09	0.00	0.00	9,858,550.09
41207001	Depósitos en Garantía	9,858,550.09	0.00	0.00	9,858,550.09
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	518.00	0.00	0.00	518.00
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	518.00	0.00	0.00	518.00
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	3,856.70	0.00	0.00	3,856.70
41251935	Tesoro Público (DGT)	3,856.70	0.00	0.00	3,856.70
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	8.28	0.00	0.00	8.28
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	8.28	0.00	0.00	8.28
413	Acreeedores Monetarios	386,986.85	386,986.85	0.00	0.00
41351	A. M. x Remuneraciones	277,262.14	277,262.14	0.00	0.00
41351001	Remuneraciones	23,002.86	23,002.86	0.00	0.00
41351827	Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos (INPEP)	112.20	112.20	0.00	0.00
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	748.55	748.55	0.00	0.00
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,859.89	7,859.89	0.00	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	229,719.29	229,719.29	0.00	0.00
41351935	Tesoro Público (DGT)	15,819.35	15,819.35	0.00	0.00
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	24,957.19	24,957.19	0.00	0.00
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	24,957.19	24,957.19	0.00	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	63,532.56	63,532.56	0.00	0.00
41355001	Gastos Financieros y Otros	63,532.56	63,532.56	0.00	0.00
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	13,324.96	13,324.96	0.00	0.00
41361001	Inversiones en Activos Fijos	13,324.96	13,324.96	0.00	0.00
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
41363002	Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
41383	A.M. x Inversiones Financieras Temporales	0.00	0.00	0.00	0.00
41383001	Inversiones Financieras Temporales	0.00	0.00	0.00	0.00
41389	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	7,910.00	7,910.00	0.00	0.00
41389001	Operaciones de Ejercicios Anteriores	7,910.00	7,910.00	0.00	0.00
42	Financiamiento de Terceros	28,693,559.82	0.00	386,986.85	29,080,546.67
422	Endeudamiento Interno	27,970,965.88	0.00	0.00	27,970,965.88
42205	Empréstitos del Gobierno Central	2,799,392.07	0.00	0.00	2,799,392.07

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

23/01/2023

Pag. 6 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
42205001	De Gobierno Central	2,799,392.07	0.00	0.00	2,799,392.07
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	25,147,787.33	0.00	0.00	25,147,787.33
42211001	De Empresas Públicas Financieras	25,147,787.33	0.00	0.00	25,147,787.33
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	23,786.48	0.00	0.00	23,786.48
42219001	De Empresas Privadas Financieras	23,786.48	0.00	0.00	23,786.48
424	Acreedores Financieros	702,406.83	0.00	386,986.85	1,089,393.68
42417	Indemnizaciones Laborales	0.00	0.00	0.00	0.00
42417001	Indemnizaciones Laborales	0.00	0.00	0.00	0.00
42450	Provisiones por Acreedores Monetarios	47,228.26	0.00	0.00	47,228.26
42450777	Provisiones por Acreedores Monetarios	47,228.26	0.00	0.00	47,228.26
42451	Acreedores Monetarios por Pagar	655,178.57	0.00	386,986.85	1,042,165.42
42451289	AMP X A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	7,910.00	7,910.00
42451777	Acreedores Monetarios por Pagar	655,178.57	0.00	379,076.85	1,034,255.42
427	Acreedores Financieros - Largo Plazo	20,187.11	0.00	0.00	20,187.11
42717	Indemnizaciones Laborales	20,187.11	0.00	0.00	20,187.11
42717001	Indemnizaciones Laborales	20,187.11	0.00	0.00	20,187.11
Sub Total Título		39,248,611.24	386,986.85	386,986.85	39,248,611.24

BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
8	Obligaciones Propias	31,618,927.12	8,994,832.72	8,994,832.72	31,618,927.12
81	Patrimonio Estatal	31,646,113.04	4,511,009.32	4,483,823.40	31,618,927.12
811	Patrimonio	31,648,775.75	4,511,009.32	4,483,823.40	31,621,589.83
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,058,417.00	0.00	0.00	30,058,417.00
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,058,417.00	0.00	0.00	30,058,417.00
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	94,210.40	0.00	0.00	94,210.40
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	94,210.40	0.00	0.00	94,210.40
81111	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	4,511,009.32	4,483,823.40	(27,185.92)
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	4,511,009.32	4,483,823.40	(27,185.92)
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
819	Detrimento Patrimonial	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
83	Gastos de Gestión	4,511,009.32	0.00	4,511,009.32	0.00
833	Gastos en Personal	2,316,130.28	0.00	2,316,130.28	0.00
83301	Remuneraciones Personal Permanente	1,813,339.11	0.00	1,813,339.11	0.00
83301001	Sueldos	1,485,957.07	0.00	1,485,957.07	0.00
83301003	Aguinaldos	127,298.42	0.00	127,298.42	0.00
83301005	Dietas	41,700.00	0.00	41,700.00	0.00
83301007	Beneficios Adicionales	158,383.62	0.00	158,383.62	0.00
83303	Remuneraciones Personal Eventual	5,390.70	0.00	5,390.70	0.00
83303001	Sueldos	5,183.33	0.00	5,183.33	0.00
83303003	Aguinaldos	111.12	0.00	111.12	0.00
83303006	Beneficios Adicionales	96.25	0.00	96.25	0.00
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	5,258.34	0.00	5,258.34	0.00
83305001	Horas Extraordinarias	5,258.34	0.00	5,258.34	0.00
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	80,700.61	0.00	80,700.61	0.00
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	80,255.89	0.00	80,255.89	0.00
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	444.72	0.00	444.72	0.00
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	112,254.31	0.00	112,254.31	0.00
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	112,033.54	0.00	112,033.54	0.00
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	220.77	0.00	220.77	0.00
83311	Gastos de Representación	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00
83311001	Por Prestación de Servicios en el País	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00
83313	Indemnizaciones	193,971.71	0.00	193,971.71	0.00
83313001	A Personal de Servicios Permanentes	193,971.71	0.00	193,971.71	0.00
83317	Otras Remuneraciones	75,215.50	0.00	75,215.50	0.00

BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	61,135.50	0.00	61,135.50	0.00
83317099	Remuneraciones Diversas	14,080.00	0.00	14,080.00	0.00
834	Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	653,395.98	0.00	653,395.98	0.00
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	12,242.34	0.00	12,242.34	0.00
83401001	Productos Alimenticios para Personas	10,290.89	0.00	10,290.89	0.00
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	1,951.45	0.00	1,951.45	0.00
83403	Productos Textiles y Vestuarios	6,102.85	0.00	6,102.85	0.00
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	6,102.85	0.00	6,102.85	0.00
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	12,960.33	0.00	12,960.33	0.00
83405001	Productos de Papel y Cartón	11,301.58	0.00	11,301.58	0.00
83405002	Materiales de Oficina	1,422.93	0.00	1,422.93	0.00
83405003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	235.82	0.00	235.82	0.00
83407	Productos de Cuero y Caucho	3,252.02	0.00	3,252.02	0.00
83407001	Productos de Cuero y Caucho	274.98	0.00	274.98	0.00
83407003	Llantas y Neumáticos	2,977.04	0.00	2,977.04	0.00
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	52,131.11	0.00	52,131.11	0.00
83409001	Productos Químicos	5,523.24	0.00	5,523.24	0.00
83409002	Productos Farmacéuticos y Medicinales	706.77	0.00	706.77	0.00
83409003	Combustibles y Lubricantes	45,901.10	0.00	45,901.10	0.00
83411	Minerales y Productos Derivados	8,112.80	0.00	8,112.80	0.00
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	6,874.33	0.00	6,874.33	0.00
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	1,238.47	0.00	1,238.47	0.00
83413	Materiales de Uso o Consumo	16,394.16	0.00	16,394.16	0.00
83413001	Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	1,122.28	0.00	1,122.28	0.00
83413002	Materiales Informáticos	11,879.65	0.00	11,879.65	0.00
83413004	Materiales Eléctricos	3,392.23	0.00	3,392.23	0.00
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	6,915.35	0.00	6,915.35	0.00
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	2,906.00	0.00	2,906.00	0.00
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	4,009.35	0.00	4,009.35	0.00
83417	Servicios Básicos	119,795.61	0.00	119,795.61	0.00
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	61,752.61	0.00	61,752.61	0.00
83417002	Servicios de Agua	14,183.60	0.00	14,183.60	0.00
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	43,859.40	0.00	43,859.40	0.00
83419	Mantenimiento y Reparación	92,855.92	0.00	92,855.92	0.00
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	21,145.82	0.00	21,145.82	0.00
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	48,776.42	0.00	48,776.42	0.00
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	22,933.68	0.00	22,933.68	0.00
83421	Servicios Comerciales	145,765.65	0.00	145,765.65	0.00
83421002	Servicios de Publicidad	1,470.48	0.00	1,470.48	0.00
83421003	Servicios de Vigilancia	106,188.00	0.00	106,188.00	0.00

BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	30,855.40	0.00	30,855.40	0.00
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	576.50	0.00	576.50	0.00
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	6,675.27	0.00	6,675.27	0.00
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	14,989.07	0.00	14,989.07	0.00
83423001	Atenciones Oficiales	325.16	0.00	325.16	0.00
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	14,663.91	0.00	14,663.91	0.00
83425	Arrendamientos y Derechos	24,314.71	0.00	24,314.71	0.00
83425001	De Bienes Muebles	24,314.71	0.00	24,314.71	0.00
83427	Pasajes y Viáticos	19,579.21	0.00	19,579.21	0.00
83427001	Pasajes ai Interior	2,095.21	0.00	2,095.21	0.00
83427002	Pasajes al Exterior	2,610.00	0.00	2,610.00	0.00
83427003	Viáticos por Comisión Interna	10,474.00	0.00	10,474.00	0.00
83427004	Viáticos por Comisión Externa	4,400.00	0.00	4,400.00	0.00
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	117,984.85	0.00	117,984.85	0.00
83429003	Servicios Jurídicos	705.76	0.00	705.76	0.00
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	19,976.25	0.00	19,976.25	0.00
83429005	Servicios de Capacitación	498.33	0.00	498.33	0.00
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	96,804.51	0.00	96,804.51	0.00
835	Gastos en Bienes Capitalizables	39,004.22	0.00	39,004.22	0.00
83503	Equipos Médicos y de Laboratorios	223.00	0.00	223.00	0.00
83503001	Equipos Médicos y de Laboratorios	223.00	0.00	223.00	0.00
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	28,663.91	0.00	28,663.91	0.00
83507001	Mobillarios	14,827.81	0.00	14,827.81	0.00
83507002	Equipos Informáticos	7,550.01	0.00	7,550.01	0.00
83507003	Maquinarias y Equipos	5,970.82	0.00	5,970.82	0.00
83507099	Bienes Muebles Diversos	315.27	0.00	315.27	0.00
83513	Gastos en Activos Intangibles	10,117.31	0.00	10,117.31	0.00
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	10,117.31	0.00	10,117.31	0.00
836	Gastos Financieros y Otros	1,181,920.01	0.00	1,181,920.01	0.00
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	176,776.25	0.00	176,776.25	0.00
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	139,434.31	0.00	139,434.31	0.00
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	35,125.49	0.00	35,125.49	0.00
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	2,216.45	0.00	2,216.45	0.00
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	12,665.36	0.00	12,665.36	0.00
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	12,665.36	0.00	12,665.36	0.00
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	966,853.39	0.00	966,853.39	0.00
83609004	De Empresas Públicas Financieras	963,774.69	0.00	963,774.69	0.00
83609008	De Empresas Privadas Financieras	3,078.70	0.00	3,078.70	0.00
83613	Gastos Corrientes Diversos	25,625.01	0.00	25,625.01	0.00
83613099	Gastos Diversos	25,625.01	0.00	25,625.01	0.00

BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
838	Costos de Ventas y Cargos Calculados	237,151.40	0.00	237,151.40	0.00
83805	Costo de Venta de Bienes de Uso	1,539.32	0.00	1,539.32	0.00
83805001	Costo de Venta de Bienes de Uso	1,539.32	0.00	1,539.32	0.00
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	62,430.70	0.00	62,430.70	0.00
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	62,430.70	0.00	62,430.70	0.00
83815	Depreciación de Bienes de Uso	172,675.04	0.00	172,675.04	0.00
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	172,675.04	0.00	172,675.04	0.00
83821	Gastos por Descuentos y Bonificaciones	506.34	0.00	506.34	0.00
83821001	Comisiones y Descuentos sobre Ventas	506.34	0.00	506.34	0.00
839	Gastos de Actualizaciones y Ajustes	83,407.43	0.00	83,407.43	0.00
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	73,132.70	0.00	73,132.70	0.00
83903002	Cartera de Prestamos	0.03	0.00	0.03	0.00
83903005	Proyectos Habitacionales	73,132.67	0.00	73,132.67	0.00
83955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	10,274.73	0.00	10,274.73	0.00
83955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	10,274.73	0.00	10,274.73	0.00
85	Ingresos de Gestión	4,483,823.40	4,483,823.40	0.00	0.00
855	Ingresos Financieros y Otros	3,414,491.29	3,414,491.29	0.00	0.00
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	88,773.15	88,773.15	0.00	0.00
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	88,773.15	88,773.15	0.00	0.00
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	3,325,718.14	3,325,718.14	0.00	0.00
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	14,612.12	14,612.12	0.00	0.00
85507008	A Empresas Privadas Financieras	3,310,746.07	3,310,746.07	0.00	0.00
85507010	A Personas Naturales	359.95	359.95	0.00	0.00
856	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	18,129.31	18,129.31	0.00	0.00
85601	Multas e Intereses por Mora	532.36	532.36	0.00	0.00
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	532.36	532.36	0.00	0.00
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,596.95	17,596.95	0.00	0.00
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,596.95	17,596.95	0.00	0.00
858	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	9,625.37	9,625.37	0.00	0.00
85813	Venta de Bienes Inmuebles	9,625.37	9,625.37	0.00	0.00
85813001	Venta de Terrenos	9,625.37	9,625.37	0.00	0.00
859	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	1,041,577.43	1,041,577.43	0.00	0.00
85909	Ingresos Diversos	422,147.37	422,147.37	0.00	0.00
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	9,431.97	9,431.97	0.00	0.00
85909099	Ingresos Diversos	412,715.40	412,715.40	0.00	0.00
85951	Corrección de Recursos	19,355.66	19,355.66	0.00	0.00
85951001	Corrección de Recursos	17.76	17.76	0.00	0.00
85951002	Cartera de Prestamos	135.63	135.63	0.00	0.00
85951003	Activos Extraordinarios	7,188.97	7,188.97	0.00	0.00
85951005	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	12,013.30	12,013.30	0.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
BALANCE DE COMPROBACION
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	600,074.40	600,074.40	0.00	0.00
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	600,074.40	600,074.40	0.00	0.00
Sub Total Título		31,618,927.12	8,994,832.72	8,994,832.72	31,618,927.12
Total		(0.00)	9,564,761.36	9,564,761.36	(0.00)

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal	2,316,130.28	0.00	Ingresos Financieros y Otros	3,414,491.29	0.00
Remuneraciones Personal Permanente	1,813,339.11	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras	88,773.15	0.00
Sueldos	1,485,957.07	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	88,773.15	0.00
Aguinaldos	127,298.42	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados	3,325,718.14	0.00
Dietas	41,700.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras	14,612.12	0.00
Beneficios Adicionales	158,383.62	0.00	A Empresas Privadas Financieras	3,310,746.07	0.00
Remuneraciones Personal Eventual	5,390.70	0.00	A Personas Naturales	359.95	0.00
Sueldos	5,183.33	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	18,129.31	0.00
Aguinaldos	111.12	0.00	Multas e Intereses por Mora	532.36	0.00
Beneficios Adicionales	96.25	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	532.36	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	5,258.34	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,596.95	0.00
Horas Extraordinarias	5,258.34	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,596.95	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	80,700.61	0.00	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	9,625.37	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	80,255.89	0.00	Venta de Bienes Inmuebles	9,625.37	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	444.72	0.00	Venta de Terrenos	9,625.37	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	112,254.31	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	1,041,577.43	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	112,033.54	0.00	Ingresos Diversos	422,147.37	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	220.77	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	9,431.97	0.00
Gastos de Representación	30,000.00	0.00	Ingresos Diversos	412,715.40	0.00
Por Prestación de Servicios en el País	30,000.00	0.00	Corrección de Recursos	19,355.66	0.00
Indemnizaciones	193,971.71	0.00	Corrección de Recursos	17.76	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes	193,971.71	0.00	Cartera de Prestamos	135.63	0.00
Otras Remuneraciones	75,215.50	0.00	Activos Extraordinarios	7,188.97	0.00
Prestaciones Sociales al Personal	61,135.50	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	12,013.30	0.00
Remuneraciones Diversas	14,080.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	600,074.40	0.00
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	653,395.98	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	600,074.40	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	12,242.34	0.00	SUB TOTAL INGRESOS	4,483,823.40	0.00
Productos Alimenticios para Personas	10,290.89	0.00	RESULTADO DEL EJERCICIO	27,185.92	0.00
Productos Agropecuarios y Forestales	1,951.45	0.00	TOTAL DE INGRESOS DE GESTION	4,511,009.32	0.00
Productos Textiles y Vestuarios	6,102.85	0.00			
Productos Textiles y Vestuarios	6,102.85	0.00			
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	12,960.33	0.00			
Productos de Papel y Cartón	11,301.58	0.00			
Materiales de Oficina	1,422.93	0.00			
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	235.82	0.00			
Productos de Cuero y Caucho	3,252.02	0.00			

EM

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Productos de Cuero y Caucho	274.98	0.00
Llantas y Neumáticos	2,977.04	0.00
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	52,131.11	0.00
Productos Químicos	5,523.24	0.00
Productos Farmacéuticos y Medicinales	706.77	0.00
Combustibles y Lubricantes	45,901.10	0.00
Minerales y Productos Derivados	8,112.80	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	6,874.33	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	1,238.47	0.00
Materiales de Uso o Consumo	16,394.16	0.00
Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	1,122.28	0.00
Materiales Informáticos	11,879.65	0.00
Materiales Eléctricos	3,392.23	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	6,915.35	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	2,906.00	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	4,009.35	0.00
Servicios Básicos	119,795.61	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	61,752.61	0.00
Servicios de Agua	14,183.60	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	43,859.40	0.00
Mantenimiento y Reparación	92,855.92	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	21,145.82	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	48,776.42	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	22,933.68	0.00
Servicios Comerciales	145,765.65	0.00
Servicios de Publicidad	1,470.48	0.00
Servicios de Vigilancia	106,188.00	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	30,855.40	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	576.50	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	6,675.27	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	14,989.07	0.00
Atenciones Oficiales	325.16	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	14,663.91	0.00
Arrendamientos y Derechos	24,314.71	0.00
De Bienes Muebles	24,314.71	0.00
Pasajes y Viáticos	19,579.21	0.00
Pasajes al Interior	2,095.21	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Pasajes al Exterior	2,610.00	0.00
Viáticos por Comisión Interna	10,474.00	0.00
Viáticos por Comisión Externa	4,400.00	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	117,984.85	0.00
Servicios Jurídicos	705.76	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	19,976.25	0.00
Servicios de Capacitación	498.33	0.00
Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	96,804.51	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	39,004.22	0.00
Equipos Médicos y de Laboratorios	223.00	0.00
Equipos Médicos y de Laboratorios	223.00	0.00
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	28,663.91	0.00
Mobiliarios	14,827.81	0.00
Equipos Informáticos	7,550.01	0.00
Maquinarias y Equipos	5,970.82	0.00
Bienes Muebles Diversos	315.27	0.00
Gastos en Activos Intangibles	10,117.31	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	10,117.31	0.00
Gastos Financieros y Otros	1,181,920.01	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	176,776.25	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	139,434.31	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	35,125.49	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	2,216.45	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	12,665.36	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	12,665.36	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	966,853.39	0.00
De Empresas Públicas Financieras	963,774.69	0.00
De Empresas Privadas Financieras	3,078.70	0.00
Gastos Corrientes Diversos	25,625.01	0.00
Gastos Diversos	25,625.01	0.00
Costos de Ventas y Cargos Calculados	237,151.40	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	1,539.32	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	1,539.32	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	62,430.70	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	62,430.70	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	172,675.04	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	172,675.04	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos por Descuentos y Bonificaciones	506.34	0.00
Comisiones y Descuentos sobre Ventas	506.34	0.00
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	83,407.43	0.00
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	73,132.70	0.00
Cartera de Prestamos	0.03	0.00
Proyectos Habitacionales	73,132.67	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	10,274.73	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	10,274.73	0.00
SUB TOTAL GASTOS	4,511,009.32	0.00



DIRECTOR EJECUTIVO

CONTADOR

Licda. Mayra Beatriz Martinez Pineda

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal	0.00	0.00	Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00
Remuneraciones Personal Permanente	0.00	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras	0.00	0.00
Sueldos	0.00	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	0.00	0.00
Aguinaldos	0.00	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados	0.00	0.00
Dietas	0.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras	0.00	0.00
Beneficios Adicionales	0.00	0.00	A Empresas Privadas Financieras	0.00	0.00
Remuneraciones Personal Eventual	0.00	0.00	A Personas Naturales	0.00	0.00
Sueldos	0.00	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	0.00	0.00
Aguinaldos	0.00	0.00	Multas e Intereses por Mora	0.00	0.00
Beneficios Adicionales	0.00	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	0.00	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	0.00	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00
Horas Extraordinarias	0.00	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	0.00	0.00	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0.00	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	0.00	0.00	Venta de Bienes Inmuebles	0.00	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	0.00	0.00	Venta de Terrenos	0.00	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	0.00	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	0.00	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	0.00	0.00	Ingresos Diversos	0.00	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	0.00	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	0.00	0.00
Gastos de Representación	0.00	0.00	Ingresos Diversos	0.00	0.00
Por Prestación de Servicios en el País	0.00	0.00	Corrección de Recursos	0.00	0.00
Indemnizaciones	0.00	0.00	Corrección de Recursos	0.00	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes	0.00	0.00	Cartera de Prestamos	0.00	0.00
Otras Remuneraciones	0.00	0.00	Activos Extraordinarios	0.00	0.00
Prestaciones Sociales al Personal	0.00	0.00	Cuentas Ajenas y otras cuentas por cobrar	0.00	0.00
Remuneraciones Diversas	0.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	0.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	0.00	0.00	SUB TOTAL INGRESOS	0.00	0.00
Productos Alimenticios para Personas	0.00	0.00			
Productos Agropecuarios y Forestales	0.00	0.00			
Productos Textiles y Vestuarios	0.00	0.00			
Productos Textiles y Vestuarios	0.00	0.00			
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	0.00	0.00			
Productos de Papel y Cartón	0.00	0.00			
Materiales de Oficina	0.00	0.00			
Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones	0.00	0.00			
Productos de Cuero y Caucho	0.00	0.00			

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Productos de Cuero y Caucho	0.00	0.00
Llantas y Neumáticos	0.00	0.00
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	0.00	0.00
Productos Químicos	0.00	0.00
Productos Farmacéuticos y Medicinales	0.00	0.00
Combustibles y Lubricantes	0.00	0.00
Minerales y Productos Derivados	0.00	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	0.00	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	0.00	0.00
Materiales de Uso o Consumo	0.00	0.00
Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	0.00	0.00
Materiales Informáticos	0.00	0.00
Materiales Eléctricos	0.00	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	0.00	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	0.00	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	0.00	0.00
Servicios Básicos	0.00	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	0.00	0.00
Servicios de Agua	0.00	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	0.00	0.00
Mantenimiento y Reparación	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	0.00	0.00
Servicios Comerciales	0.00	0.00
Servicios de Publicidad	0.00	0.00
Servicios de Vigilancia	0.00	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	0.00	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	0.00	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	0.00	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	0.00	0.00
Atenciones Oficiales	0.00	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	0.00	0.00
Arrendamientos y Derechos	0.00	0.00
De Bienes Muebles	0.00	0.00
Pasajes y Viáticos	0.00	0.00
Pasajes al Interior	0.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Pasajes al Exterior	0.00	0.00
Viáticos por Comisión Interna	0.00	0.00
Viáticos por Comisión Externa	0.00	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	0.00	0.00
Servicios Jurídicos	0.00	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	0.00	0.00
Servicios de Capacitación	0.00	0.00
Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	0.00	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	0.00	0.00
Equipos Médicos y de Laboratorios	0.00	0.00
Equipos Médicos y de Laboratorios	0.00	0.00
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	0.00	0.00
Mobiliarios	0.00	0.00
Equipos Informáticos	0.00	0.00
Maquinarias y Equipos	0.00	0.00
Bienes Muebles Diversos	0.00	0.00
Gastos en Activos Intangibles	0.00	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	0.00	0.00
Gastos Financieros y Otros	0.00	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	0.00	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	0.00	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	0.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	0.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	0.00	0.00
De Empresas Públicas Financieras	0.00	0.00
De Empresas Privadas Financieras	0.00	0.00
Gastos Corrientes Diversos	0.00	0.00
Gastos Diversos	0.00	0.00
Costos de Ventas y Cargos Calculados	0.00	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	0.00	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	0.00	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	0.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	0.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

23/01/2023

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,857,681.32	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,857,681.32	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	1,857,681.32	0.00



F. [Signature]
JEFE UFI



F. [Signature]
DIRECTOR EJECUTIVO



F. [Signature]
CONTADOR

Fondo Nacional de Vivienda Popular
FLUJO DE FONDOS -COMPOSICION-
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

23/01/2023

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

NOTA: NO PRESENTA MOVIMIENTOS CONTABLES

Fondo Nacional de Vivienda Popular
ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,713,836.29	
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,713,836.29	
RESULTADO OPERACIONAL NETO	(7,076,636.47)	
FUENTES OPERACIONALES	16,713,036.48	
USOS OPERACIONALES	23,789,672.95	
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	6,633,746.76	
EMPRESTITOS CONTRATADOS	13,517,300.23	
SERVICIO DE LA DEUDA	6,883,553.47	
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	586,734.74	
FUENTES NO OPERACIONALES	1,165,917.58	
USOS NO OPERACIONALES	579,182.84	
DISPONIBILIDAD FINAL	1,857,681.32	



JEFE UFI



F.

CONTADOR



Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial
Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL	16,713,036.48	0.00
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	3,663,777.75	0.00
D.M. x Ventas de Activos Fijos	9,625.37	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	12,757,240.74	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras Temporales	100,000.00	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	182,392.62	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	13,517,300.23	0.00
D.M. x Endeudamiento Público	13,517,300.23	0.00
NO OPERACIONAL	1,165,917.58	0.00
Anticipos por Servicios	40,904.14	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	45,931.31	0.00
Depósitos Ajenos	197,511.73	0.00
Depósitos en Garantía	853,881.84	0.00
Anticipos por Ventas de Bienes	7,825.37	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	19,863.19	0.00
TOTAL FUENTES	31,396,254.29	0.00

USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
OPERACIONAL	23,789,672.95	0.00
A. M. x Remuneraciones	2,038,868.14	0.00
A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	587,183.26	0.00
A.M. x Gastos Financieros y Otros	1,118,638.28	0.00
A.M. x Inversiones en Activos Fijos	103,413.25	0.00
A.M. x Inversiones Financieras	19,529,754.41	0.00
A.M. x Inversiones Financieras Temporales	100,000.00	0.00
A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	311,815.61	0.00
SERVICIOS DE LA DEUDA	6,883,553.47	0.00
A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	6,883,553.47	0.00
NO OPERACIONAL	579,182.84	0.00
Anticipos por Servicios	40,904.14	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	178,288.99	0.00
Depósitos Ajenos	222,288.14	0.00
Depósitos en Garantía	109,767.06	0.00
Anticipos por Ventas de Bienes	9,625.37	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	18,297.14	0.00
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	12.00	0.00
AUMENTO NETO DE DISPONIBILIDADES	143,845.03	0.00
TOTAL USOS	31,396,254.29	0.00