


Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

Activos	Corriente
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>1,758,324.15</b>
FONDOS	
Disponibilidades	956,203.75
Anticipos de Fondos	599,005.33
Deudores Monetarios	203,115.07
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>	<b>3,037,166.50</b>
Inversiones Temporales	1,508,838.72
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,424,700.00
Deudores Financieros	103,627.78
<b>INVERSIONES EN EXISTENCIAS</b>	<b>10,133,898.58</b>
Existencias Institucionales	34,013.79
Existencias para la Venta	10,099,884.79
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	
FONDOS	<b>911,618.71</b>
Deudores Financieros - Largo Plazo	911,618.71
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>	<b>56,564,715.29</b>
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	56,529,068.81
Inversiones Intangibles	35,646.48
<b>INVERSIONES EN BIENES DE USO</b>	<b>2,801,011.05</b>
Bienes Depreciables	2,028,750.66
Bienes no Depreciables	772,260.39
<b>INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS</b>	<b>.00</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>75,206,734.28</b>

Cuentas de Orden Deudoras 110,745,554.81

  
 F. *Barahona*  
 Cida. Luz Estrella Garay Barahona  
 E. Salvador, C.A.

Pasivos	Corriente
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>9,661,404.47</b>
DEUDA CORRIENTE	
Depósitos de Terceros	9,495,301.09
Acreedores Monetarios	166,103.38
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>	<b>469,414.38</b>
Endeudamiento Interno	422,228.38
Acreedores Financieros	47,186.00
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>	<b>33,337,233.37</b>
Endeudamiento Interno a Largo Plazo	32,547,688.77
Acreedores Financieros - Largo Plazo	789,544.60
<b>PATRIMONIO ESTATAL</b>	<b>31,617,343.37</b>
Patrimonio	31,620,006.08
Resultado del Ejercicio	121,338.69
Detrimento Patrimonial	-2,662.71
<b>SUB TOTAL</b>	<b>75,085,395.59</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>75,206,734.28</b>

Cuentas de Orden Acreedoras 110,745,554.81

  
 F. *Manya*  
 Cida. Manya Becerra Martinez Pineta  
 E. Salvador, C.A.

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 al 30 de Septiembre del 2023  
 (EN DOLARES)

06/10/2023  
 Pag. 1 de 6

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

<b>ACTIVOS</b>	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		
<b>FONDOS</b>		<b>1,758,324.15</b>
<b>Disponibilidades</b>	<b>956,203.75</b>	
Caja General	157.14	
Caja General	157.14	
Caja Chica	9,125.00	
Caja Chica	9,125.00	
Bancos Comerciales M/D	946,921.61	
Banco Comerciales M	946,921.61	
<b>Anticipos de Fondos</b>	<b>599,005.33</b>	
Anticipos por Servicios	40.00	
Otros Servicios	40.00	
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	598,965.33	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	598,965.33	
<b>Deudores Monetarios</b>	<b>203,115.07</b>	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	185,398.12	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	691.19	
Intereses cartera FONAVIPO	177,863.67	
Intereses por Préstamos Directos	317.67	
Ingresos Diversos	6,525.59	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,716.95	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,716.95	
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>		<b>3,037,166.50</b>
<b>Inversiones Temporales</b>	<b>1,508,838.72</b>	
Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,508,838.72	
Depósitos a Plazo	1,508,838.72	
<b>Inversiones en Préstamos, Corto Plazo</b>	<b>1,424,700.00</b>	
Préstamos para Viviendas	1,424,700.00	
A Empresas Privadas Financieras	1,424,700.00	

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 al 30 de Septiembre del 2023  
 (EN DOLARES)

06/10/2023  
 Pag. 2 de 6

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ACTIVOS	Parcial	Total
<b>Deudores Financieros</b>	<b>103,627.78</b>	
Deudores Monetarios por Percibir	103,627.78	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	186.10	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	16,259.20	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	18,038.76	
Ingresos Financieros y Otros	626.74	
DMP x Ingresos Financieros y Otros	913.92	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	17,596.95	
D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	3,694.33	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	10,243.92	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	18,036.46	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	17,920.95	
<b>INVERSIONES EN EXISTENCIAS</b>		<b>10,133,898.58</b>
<b>Existencias Institucionales</b>	<b>34,013.79</b>	
Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	107.79	
Productos Alimenticios para Personas	107.79	
Productos Textiles y Vestuarios	65.00	
Productos Textiles y Vestuarios	65.00	
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	3,662.97	
Productos de Papel y Cartón	2,548.66	
Materiales de Oficina	1,114.31	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	17,768.67	
Productos Químicos	538.67	
Combustibles y Lubricantes	17,230.00	
Materiales de Uso o Consumo	12,379.36	
Materiales Informáticos	12,379.36	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	30.00	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	30.00	

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 al 30 de Septiembre del 2023  
 (EN DOLARES)

06/10/2023  
 Pag. 3 de 6

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

<b>ACTIVOS</b>	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
<b>Existencias para la Venta</b>	<b>10,099,884.79</b>	
Bienes Inmuebles	10,062,066.35	
Terrenos	10,062,066.35	
Activos Extraordinarios	37,818.44	
Activos Extraordinarios	37,818.44	
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		
<b>FONDOS</b>		<b>911,618.71</b>
<b>Deudores Financieros - Largo Plazo</b>	<b>911,618.71</b>	
Bienes Muebles e Inmuebles Entregados a Terceros	911,618.71	
En Comodato	911,618.71	
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>		<b>56,564,715.29</b>
Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterio	6,634.00	
Acciones M/E	6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	-6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	-6,634.00	
<b>Inversiones en Préstamos, Largo Plazo</b>	<b>56,529,068.81</b>	
Préstamos para Viviendas	56,812,312.81	
A Empresas Privadas no Financieras	86,696.95	
A Empresas Privadas Financieras	56,590,358.97	
A Personas Naturales	135,256.89	
Provisión de Inversiones en Préstamos	-283,244.00	
Provisión de Inversiones en Préstamos	-283,244.00	
<b>Inversiones Intangibles</b>	<b>35,646.48</b>	
Derechos de Propiedad Intangible	359,314.95	
Derechos de Propiedad Intelectual	359,314.95	
Amortizaciones Acumuladas	-323,668.47	
Amortizaciones Acumuladas	-323,668.47	
<b>INVERSIONES EN BIENES DE USO</b>		<b>2,801,011.05</b>
<b>Bienes Depreciables</b>	<b>2,028,750.66</b>	

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 al 30 de Septiembre del 2023  
 (EN DOLARES)

06/10/2023  
 Pag. 4 de 6

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

<b>ACTIVOS</b>	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
Bienes Inmuebles	3,609,129.19	
Edificios e Instalaciones	3,609,129.19	
Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	
Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	426,402.14	
Vehículos de Transporte	426,402.14	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	1,055,241.13	
Mobiliarios	18,765.47	
Maquinarias y Equipos	321,715.55	
Equipos Informáticos	690,265.57	
Bienes Muebles Diversos	24,494.54	
Depreciación Acumulada	-3,103,256.40	
Bienes Inmuebles	-1,963,225.69	
Adiciones, Reparaciones y Mejoras de Bienes	-4,582.73	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	-307,684.61	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	-827,763.37	
<b>Bienes no Depreciables</b>	<b>772,260.39</b>	
Bienes Inmuebles	772,260.39	
Terrenos	772,260.39	
<b>INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>75,206,734.28</b>

<b>PASIVOS</b>	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		
<b>DEUDA CORRIENTE</b>		<b>9,661,404.47</b>
<b>Depósitos de Terceros</b>	<b>9,495,301.09</b>	
Depósitos Ajenos	302,148.46	
Depósitos Ajenos	93,465.57	
Fondos por aplicar	2,574.94	
Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 al 30 de Septiembre del 2023  
 (EN DOLARES)

06/10/2023  
 Pag. 5 de 6

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

<b>PASIVOS</b>	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
Depósitos en Garantía	9,192,247.35	
Depósitos en Garantía	9,192,247.35	
Depósitos Retenciones Fiscales	905.28	
Tesoro Publico (DGT)	905.28	
<b>Acreeedores Monetarios</b>	<b>166,103.38</b>	
A. M. x Remuneraciones	100,404.51	
Remuneraciones	19,149.25	
Instituto Salvadoreños de Pensiones (ISP)	112.89	
Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	774.18	
Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,490.77	
Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	59,478.86	
Tesoro Público (DGT)	13,398.56	
A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	2,749.97	
Adquisiciones de Bienes y Servicios	2,749.97	
A.M. x Gastos Financieros y Otros	57,779.59	
Gastos Financieros y Otros	57,779.59	
A.M. x Inversiones Financieras	5,169.31	
Inversiones Financieras Directas	5,169.31	
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>		<b>469,414.38</b>
<b>Endeudamiento Interno</b>	<b>422,228.38</b>	
Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	422,228.38	
De Empresas Públicas Financieras	422,228.38	
<b>Acreeedores Financieros</b>	<b>47,186.00</b>	
Provisiones por Acreeedores Monetarios	92.79	
Provisiones por Acreeedores Monetarios	92.79	
Acreeedores Monetarios por Pagar	47,093.21	
Acreeedores Monetarios por Pagar	47,093.21	
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>		<b>33,337,233.37</b>

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 al 30 de Septiembre del 2023  
 (EN DOLARES)

06/10/2023  
 Pag. 6 de 6

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

PASIVOS	Parcial	Total
<b>Endeudamiento Interno a Largo Plazo</b>	<b>32,547,688.77</b>	
Emprestitos del Gobierno Central	2,794,239.07	
Emprestitos del Gobierno Central	2,794,239.07	
Emprestitos de Empresas Públicas Financieras	29,753,449.70	
De Empresas Públicas Financieras	29,753,449.70	
<b>Acreeedores Financieros - Largo Plazo</b>	<b>789,544.60</b>	
Indemnizaciones Laborales	789,544.60	
Indemnizaciones Laborales	789,544.60	
<b>PATRIMONIO ESTATAL</b>		<b>31,738,682.06</b>
<b>Patrimonio</b>	<b>31,620,006.08</b>	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,056,833.25	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Resultado Ejercicios Anteriores	67,024.48	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>121,338.69</b>	
<b>Detrimento Patrimonial</b>	<b>-2,662.71</b>	
Detrimento de Fondos	-2,662.71	
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>75,206,734.28</b>



*[Signature]*  
**JEFE UFI**

Licda. Luz Estrella Garay Barahona



*[Signature]*  
**DIRECTOR EJECUTIVO**  
 Ing. José Ernesto Muñoz



*[Signature]*  
**CONTADOR**  
 Licda. Mayra Beatriz Martínez Pineda

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023**  
**(EN DOLARES)**

06/10/2023

Pag. 1 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>2</b>	<b>Recursos</b>	<b>75,169,397.55</b>	<b>9,648,756.75</b>	<b>9,611,420.02</b>	<b>75,206,734.28</b>
<b>21</b>	<b>Fondos</b>	<b>2,784,118.06</b>	<b>7,064,745.19</b>	<b>7,178,920.39</b>	<b>2,669,942.86</b>
<b>211</b>	<b>Disponibilidades</b>	<b>1,080,116.08</b>	<b>4,561,408.51</b>	<b>4,685,320.84</b>	<b>956,203.75</b>
21101	Caja General	157.14	4,568.71	4,568.71	157.14
21101001	Caja General	157.14	4,568.71	4,568.71	157.14
21103	Caja Chica	9,125.00	0.00	0.00	9,125.00
21103001	Caja Chica	9,125.00	0.00	0.00	9,125.00
21109	Bancos Comerciales M/D	1,070,833.94	4,556,839.80	4,680,752.13	946,921.61
21109001	Banco Comerciales M	1,070,833.94	4,556,839.80	4,680,752.13	946,921.61
<b>212</b>	<b>Anticipos de Fondos</b>	<b>589,326.99</b>	<b>11,811.88</b>	<b>2,133.54</b>	<b>599,005.33</b>
21203	Anticipos por Servicios	818.23	0.00	778.23	40.00
21203001	Anticipos por Servicios	778.23	0.00	778.23	0.00
21203006	Otros Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	588,508.76	11,811.88	1,355.31	598,965.33
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	588,508.76	11,811.88	1,355.31	598,965.33
<b>213</b>	<b>Deudores Monetarios</b>	<b>203,056.28</b>	<b>2,491,524.80</b>	<b>2,491,466.01</b>	<b>203,115.07</b>
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	187,517.39	374,213.66	376,332.93	185,398.12
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	6,958.06	(5,223.62)	1,043.25	691.19
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	178,022.52	365,757.17	365,916.02	177,863.67
21315007	Intereses de Cuentas Corrientes	0.00	324.22	324.22	0.00
21315009	Intereses de Depositos a plazo	0.00	4,329.52	4,329.52	0.00
21315021	Intereses por Préstamos Directos	347.44	887.44	917.21	317.67
21315100	Ingresos Diversos	2,189.37	8,138.93	3,802.71	6,525.59
21321	D.M. x Ventas de Activos Fijos	0.00	798.46	798.46	0.00
21321001	D.M. x Ventas de Activos Fijos	0.00	798.46	798.46	0.00
21323	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,566,526.70	1,566,526.70	0.00
21323001	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,566,029.59	1,566,029.59	0.00
21323002	Recuperación de Inversiones Financieras Directas	0.00	497.11	497.11	0.00
21331	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	547,807.92	547,807.92	0.00
21331001	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	547,807.92	547,807.92	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	15,538.89	2,178.06	0.00	17,716.95
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	15,538.89	2,178.06	0.00	17,716.95
<b>214</b>	<b>Deudores Financieros - Largo Plazo</b>	<b>911,618.71</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>911,618.71</b>
21401	Bienes Muebles e Inmuebles Entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
21401001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
<b>22</b>	<b>Inversiones Financieras</b>	<b>59,433,549.40</b>	<b>2,582,372.52</b>	<b>2,414,040.13</b>	<b>59,601,881.79</b>
<b>221</b>	<b>Inversiones Temporales</b>	<b>1,458,838.72</b>	<b>50,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,508,838.72</b>
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,458,838.72	50,000.00	0.00	1,508,838.72
22103001	Depósitos a Plazo	1,458,838.72	50,000.00	0.00	1,508,838.72
<b>222</b>	<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023**  
**(EN DOLARES)**

06/10/2023

Pag. 2 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
<b>223</b>	<b>Inversiones en Préstamos, Corto Plazo</b>	<b>1,618,500.00</b>	<b>455,000.00</b>	<b>648,800.00</b>	<b>1,424,700.00</b>
22301	Préstamos para Viviendas	1,618,500.00	455,000.00	648,800.00	1,424,700.00
22301003	A Empresas Privadas Financieras	1,618,500.00	455,000.00	648,800.00	1,424,700.00
<b>224</b>	<b>Inversiones en Préstamos, Largo Plazo</b>	<b>56,214,242.72</b>	<b>1,881,352.79</b>	<b>1,566,526.70</b>	<b>56,529,068.81</b>
22401	Préstamos para Viviendas	56,497,486.72	1,881,352.79	1,566,526.70	56,812,312.81
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	90,661.50	0.00	3,964.55	86,696.95
22401003	A Empresas Privadas Financieras	56,271,071.22	1,881,352.79	1,562,065.04	56,590,358.97
22401005	A Personas Naturales	135,754.00	0.00	497.11	135,256.89
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,244.00	0.00	0.00	283,244.00
<b>225</b>	<b>Deudores Financieros</b>	<b>103,627.78</b>	<b>2,178.06</b>	<b>2,178.06</b>	<b>103,627.78</b>
22505	Deudores por Reintegros	0.00	2,178.06	2,178.06	0.00
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	2,178.06	2,178.06	0.00
22551	Deudores Monetarios por Percibir	103,627.78	0.00	0.00	103,627.78
22551015	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	186.10	0.00	0.00	186.10
22551085	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	16,259.20	0.00	0.00	16,259.20
22551185	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,038.76	0.00	0.00	18,038.76
22551215	Ingresos Financieros y Otros	626.74	0.00	0.00	626.74
22551225	DMP x Ingresos Financieros y Otros	913.92	0.00	0.00	913.92
22551285	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,596.95	0.00	0.00	17,596.95
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	3,694.33	0.00	0.00	3,694.33
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	0.00	0.00	110.45
22551785	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,243.92	0.00	0.00	10,243.92
22551885	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	0.00	0.00	18,036.46
22551915	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	0.00	0.00	0.00
22551985	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,920.95	0.00	0.00	17,920.95
<b>226</b>	<b>Inversiones Intangibles</b>	<b>38,340.18</b>	<b>193,841.67</b>	<b>196,535.37</b>	<b>35,646.48</b>
22601	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	152,026.91	0.00
22601001	Estudios de Investigación y Desarrollo	152,026.91	0.00	152,026.91	0.00
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	41,814.76	0.00	41,814.76	0.00
22613004	Desarrollos Informáticos	41,814.76	0.00	41,814.76	0.00
22615	Derechos de Propiedad Intangible	165,473.28	193,841.67	0.00	359,314.95
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	165,473.28	193,841.67	0.00	359,314.95
22699	Amortizaciones Acumuladas	320,974.77	0.00	2,693.70	323,668.47
22699001	Amortizaciones Acumuladas	320,974.77	0.00	2,693.70	323,668.47
<b>229</b>	<b>Inversiones no Recuperables</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023**  
**(EN DOLARES)**

06/10/2023  
Pag. 3 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22909	Deudores Financieros no Recuperables	0.00	0.00	0.00	0.00
22909001	Deudores Financieros no Recuperables	0.00	0.00	0.00	0.00
22999	Estimaciones Inversiones no Recuperables	0.00	0.00	0.00	0.00
22999001	Estimaciones Inversiones no Recuperables	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>23</b>	<b>Inversiones en Existencias</b>	<b>10,137,333.92</b>	<b>1,639.04</b>	<b>5,074.38</b>	<b>10,133,898.58</b>
<b>231</b>	<b>Existencias Institucionales</b>	<b>36,872.67</b>	<b>1,639.04</b>	<b>4,497.92</b>	<b>34,013.79</b>
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	182.37	0.00	74.58	107.79
23101001	Productos Alimenticios para Personas	182.37	0.00	74.58	107.79
23103	Productos Textiles y Vestuarios	29.25	35.75	0.00	65.00
23103001	Productos Textiles y Vestuarios	29.25	35.75	0.00	65.00
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	3,454.68	779.94	571.65	3,662.97
23105001	Productos de Papel y Cartón	2,305.13	779.94	536.41	2,548.66
23105002	Materiales de Oficina	1,149.55	0.00	35.24	1,114.31
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	20,643.24	271.80	3,146.37	17,768.67
23109001	Productos Químicos	373.24	271.80	106.37	538.67
23109003	Combustibles y Lubricantes	20,270.00	0.00	3,040.00	17,230.00
23113	Materiales de Uso o Consumo	12,533.13	551.55	705.32	12,379.36
23113002	Materiales Informáticos	12,533.13	551.55	705.32	12,379.36
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	30.00	0.00	0.00	30.00
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	30.00	0.00	0.00	30.00
<b>234</b>	<b>Existencias para la Venta</b>	<b>10,100,461.25</b>	<b>0.00</b>	<b>576.46</b>	<b>10,099,884.79</b>
23401	Bienes Inmuebles	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23401002	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23413	Activos Extraordinarios	38,394.90	0.00	576.46	37,818.44
23413001	Activos Extraordinarios	38,394.90	0.00	576.46	37,818.44
<b>24</b>	<b>Inversiones en Bienes de Uso</b>	<b>2,814,396.17</b>	<b>0.00</b>	<b>13,385.12</b>	<b>2,801,011.05</b>
<b>241</b>	<b>Bienes Depreciables</b>	<b>2,042,135.78</b>	<b>0.00</b>	<b>13,385.12</b>	<b>2,028,750.66</b>
24101	Bienes Inmuebles	3,609,129.19	0.00	0.00	3,609,129.19
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,129.19	0.00	0.00	3,609,129.19
24109	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	0.00	0.00	41,234.60
24109001	Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	0.00	0.00	41,234.60
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	426,402.14	0.00	0.00	426,402.14
24117001	Vehículos de Transporte	426,402.14	0.00	0.00	426,402.14
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	1,055,241.13	0.00	0.00	1,055,241.13
24119001	Mobiliarios	18,765.47	0.00	0.00	18,765.47
24119002	Maquinarias y Equipos	321,715.55	0.00	0.00	321,715.55
24119004	Equipos Informáticos	690,265.57	0.00	0.00	690,265.57
24119099	Bienes Muebles Diversos	24,494.54	0.00	0.00	24,494.54
24199	Depreciación Acumulada	3,089,871.28	0.00	13,385.12	3,103,256.40
24199001	Bienes Inmuebles	1,956,049.29	0.00	7,176.40	1,963,225.69

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023**  
**(EN DOLARES)**

06/10/2023

Pag. 4 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
24199007	Adiciones, Reparaciones y Mejoras de Bienes	4,499.50	0.00	83.23	4,582.73
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	306,321.58	0.00	1,363.03	307,684.61
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	823,000.91	0.00	4,762.46	827,763.37
<b>243</b>	<b>Bienes no Depreciables</b>	<b>772,260.39</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>772,260.39</b>
24301	Bienes Inmuebles	772,260.39	0.00	0.00	772,260.39
24301001	Terrenos	772,260.39	0.00	0.00	772,260.39
<b>Sub Total Título</b>		<b>75,169,397.55</b>	<b>9,648,756.75</b>	<b>9,611,420.02</b>	<b>75,206,734.28</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023**  
**(EN DOLARES)**

06/10/2023

Pag. 5 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>4</b>	<b>Obligaciones con Terceros</b>	<b>43,451,888.48</b>	<b>3,306,128.97</b>	<b>3,322,292.71</b>	<b>43,468,052.22</b>
<b>41</b>	<b>Deuda Corriente</b>	<b>9,603,608.67</b>	<b>2,716,688.99</b>	<b>2,774,484.79</b>	<b>9,661,404.47</b>
<b>412</b>	<b>Depósitos de Terceros</b>	<b>9,392,195.66</b>	<b>5,860.12</b>	<b>108,965.55</b>	<b>9,495,301.09</b>
41201	Depósitos Ajenos	304,184.20	4,477.52	2,441.78	302,148.46
41201001	Depósitos Ajenos	93,432.97	0.00	32.60	93,465.57
41201003	Fondos por aplicar	3,347.41	772.47	0.00	2,574.94
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	0.00	60.82	60.82	0.00
41201011	Cartera Exprocedes	1,295.87	3,644.23	2,348.36	0.00
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41207	Depósitos en Garantía	9,087,421.26	0.00	104,826.09	9,192,247.35
41207001	Depósitos en Garantía	9,087,421.26	0.00	104,826.09	9,192,247.35
41209	Anticipos por Ventas de Bienes	0.00	798.46	798.46	0.00
41209003	Reservación de Bienes Inmuebles	0.00	798.46	798.46	0.00
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	590.20	584.14	899.22	905.28
41251935	Tesoro Publico (DGT)	590.20	584.14	899.22	905.28
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	0.00	0.00	0.00	0.00
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>413</b>	<b>Acreedores Monetarios</b>	<b>211,413.01</b>	<b>2,710,828.87</b>	<b>2,665,519.24</b>	<b>166,103.38</b>
41351	A. M. x Remuneraciones	103,649.29	149,507.02	146,262.24	100,404.51
41351001	Remuneraciones	22,827.43	120,781.85	117,103.67	19,149.25
41351827	Instituto Salvadoreños de Pensiones (ISP)	112.89	0.00	0.00	112.89
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	769.81	769.81	774.18	774.18
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	7,549.86	7,473.15	7,414.06	7,490.77
41351921	Fondo Social para la Vivienda (FSV)	0.00	1,695.71	1,695.71	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	59,058.86	5,180.00	5,600.00	59,478.86
41351935	Tesoro Público (DGT)	13,330.44	13,606.50	13,674.62	13,398.56
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	23,910.89	58,747.42	37,586.50	2,749.97
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	23,910.89	56,877.45	35,716.53	2,749.97
41354911	Centro Nacional de Registros (CNR)	0.00	249.00	249.00	0.00
41354920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	0.00	1,620.97	1,620.97	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	65,447.26	157,828.65	150,160.98	57,779.59
41355001	Gastos Financieros y Otros	65,396.90	156,852.04	149,234.73	57,779.59
41355210	Alcaldía Municipal de San Salvador	0.00	807.23	807.23	0.00
41355920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	0.00	79.10	79.10	0.00
41355926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	50.36	90.28	39.92	0.00
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	13,236.26	17,753.01	4,516.75	0.00
41361001	Inversiones en Activos Fijos	13,236.26	17,753.01	4,516.75	0.00
41363	A.M. x Inversiones Financieras	5,169.31	1,737,552.79	1,737,552.79	5,169.31
41363002	Inversiones Financieras	0.00	1,737,552.79	1,737,552.79	0.00
41363003	Inversiones Financieras Directas	5,169.31	0.00	0.00	5,169.31

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023**  
**(EN DOLARES)**

06/10/2023

Pag. 6 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
41371	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	0.00	589,439.98	589,439.98	0.00
41371002	Amortización del Endeudamiento Público	0.00	589,439.98	589,439.98	0.00
<b>42</b>	<b>Financiamiento de Terceros</b>	<b>33,848,279.81</b>	<b>589,439.98</b>	<b>547,807.92</b>	<b>33,806,647.75</b>
<b>422</b>	<b>Endeudamiento Interno</b>	<b>509,961.26</b>	<b>87,732.88</b>	<b>0.00</b>	<b>422,228.38</b>
42205	Empréstitos del Gobierno Central	0.00	0.00	0.00	0.00
42205001	De Gobierno Central	0.00	0.00	0.00	0.00
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	509,961.26	87,732.88	0.00	422,228.38
42211001	De Empresas Públicas Financieras	509,961.26	87,732.88	0.00	422,228.38
42219	Empréstitos de Empresas Privadas Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
42219001	De Empresas Privadas Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>424</b>	<b>Acreedores Financieros</b>	<b>47,186.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>47,186.00</b>
42450	Provisiones por Acreedores Monetarios	92.79	0.00	0.00	92.79
42450777	Provisiones por Acreedores Monetarios	92.79	0.00	0.00	92.79
42451	Acreedores Monetarios por Pagar	47,093.21	0.00	0.00	47,093.21
42451289	AMP X A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00
42451777	Acreedores Monetarios por Pagar	47,093.21	0.00	0.00	47,093.21
<b>425</b>	<b>Endeudamiento Interno a Largo Plazo</b>	<b>32,501,587.95</b>	<b>501,707.10</b>	<b>547,807.92</b>	<b>32,547,688.77</b>
42505	Empréstitos del Gobierno Central	2,794,239.07	0.00	0.00	2,794,239.07
42505001	Empréstitos del Gobierno Central	2,794,239.07	0.00	0.00	2,794,239.07
42511	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	29,707,348.88	501,707.10	547,807.92	29,753,449.70
42511001	De Empresas Públicas Financieras	29,707,348.88	501,707.10	547,807.92	29,753,449.70
<b>427</b>	<b>Acreedores Financieros - Largo Plazo</b>	<b>789,544.60</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>789,544.60</b>
42717	Indemnizaciones Laborales	789,544.60	0.00	0.00	789,544.60
42717001	Indemnizaciones Laborales	789,544.60	0.00	0.00	789,544.60
<b>Sub Total Título</b>		<b>43,451,888.48</b>	<b>3,306,128.97</b>	<b>3,322,292.71</b>	<b>43,468,052.22</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023**  
**(EN DOLARES)**

06/10/2023

Pag. 7 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>8</b>	<b>Obligaciones Propias</b>	31,717,509.07	358,617.09	379,790.08	31,738,682.06
<b>81</b>	<b>Patrimonio Estatal</b>	31,617,919.83	576.46	0.00	31,617,343.37
<b>811</b>	<b>Patrimonio</b>	31,620,582.54	576.46	0.00	31,620,006.08
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,057,409.71	576.46	0.00	30,056,833.25
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,057,409.71	576.46	0.00	30,056,833.25
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	67,024.48	0.00	0.00	67,024.48
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	67,024.48	0.00	0.00	67,024.48
81111	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
<b>819</b>	<b>Detrimento Patrimonial</b>	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
<b>83</b>	<b>Gastos de Gestión</b>	2,952,926.49	358,040.63	0.00	3,310,967.12
<b>833</b>	<b>Gastos en Personal</b>	1,370,354.60	146,262.24	0.00	1,516,616.84
83301	Remuneraciones Personal Permanente	1,114,575.07	121,260.39	0.00	1,235,835.46
83301001	Sueldos	950,569.36	118,560.39	0.00	1,069,129.75
83301005	Dietas	26,700.00	2,700.00	0.00	29,400.00
83301007	Beneficios Adicionales	137,305.71	0.00	0.00	137,305.71
83303	Remuneraciones Personal Eventual	9,624.99	1,200.00	0.00	10,824.99
83303001	Sueldos	9,519.99	1,200.00	0.00	10,719.99
83303006	Beneficios Adicionales	105.00	0.00	0.00	105.00
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	1,792.84	488.21	0.00	2,281.05
83305001	Horas Extraordinarias	1,792.84	488.21	0.00	2,281.05
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	50,759.16	6,185.25	0.00	56,944.41
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	49,943.31	6,083.25	0.00	56,026.56
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	815.85	102.00	0.00	917.85
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	85,176.68	10,465.59	0.00	95,642.27
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	84,336.86	10,360.59	0.00	94,697.45
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	839.82	105.00	0.00	944.82
83311	Gastos de Representación	20,450.00	2,500.00	0.00	22,950.00
83311001	Por Prestación de Servicios en el País	20,000.00	2,500.00	0.00	22,500.00
83311002	Por Prestación de Servicios en el Exterior	450.00	0.00	0.00	450.00
83313	Indemnizaciones	49,168.86	0.00	0.00	49,168.86
83313001	Aí Personal de Servicios Permanentes	49,168.86	0.00	0.00	49,168.86
83317	Otras Remuneraciones	38,807.00	4,162.80	0.00	42,969.80
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	30,647.00	3,762.80	0.00	34,409.80

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023**  
**(EN DOLARES)**

06/10/2023

Pag. 8 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83317099	Remuneraciones Diversas	8,160.00	400.00	0.00	8,560.00
<b>834</b>	<b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>	<b>286,932.85</b>	<b>40,445.38</b>	<b>0.00</b>	<b>327,378.23</b>
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	5,703.99	776.38	0.00	6,480.37
83401001	Productos Alimenticios para Personas	5,196.99	596.38	0.00	5,793.37
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	507.00	180.00	0.00	687.00
83403	Productos Textiles y Vestuarios	1,798.93	0.00	0.00	1,798.93
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	1,798.93	0.00	0.00	1,798.93
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	6,992.97	571.65	0.00	7,564.62
83405001	Productos de Papel y Cartón	6,222.33	536.41	0.00	6,758.74
83405002	Materiales de Oficina	632.53	35.24	0.00	667.77
83405003	Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones	138.11	0.00	0.00	138.11
83407	Productos de Cuero y Caucho	355.04	928.00	0.00	1,283.04
83407001	Productos de Cuero y Caucho	91.52	0.00	0.00	91.52
83407003	Llantas y Neumáticos	263.52	928.00	0.00	1,191.52
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	27,099.43	3,217.11	0.00	30,316.54
83409001	Productos Químicos	2,993.85	177.11	0.00	3,170.96
83409003	Combustibles y Lubricantes	24,105.58	3,040.00	0.00	27,145.58
83411	Minerales y Productos Derivados	604.57	17.95	0.00	622.52
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	375.73	0.00	0.00	375.73
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	228.84	17.95	0.00	246.79
83413	Materiales de Uso o Consumo	5,776.60	934.00	0.00	6,710.60
83413002	Materiales Informáticos	5,033.22	709.82	0.00	5,743.04
83413004	Materiales Eléctricos	743.38	224.18	0.00	967.56
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	1,117.53	49.40	0.00	1,166.93
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	934.80	17.45	0.00	952.25
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	182.73	31.95	0.00	214.68
83417	Servicios Básicos	67,768.02	8,890.58	0.00	76,658.60
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	41,429.52	5,244.74	0.00	46,674.26
83417002	Servicios de Agua	6,675.26	921.84	0.00	7,597.10
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	19,663.24	2,724.00	0.00	22,387.24
83419	Mantenimiento y Reparación	40,117.43	7,748.46	0.00	47,865.89
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	8,869.45	429.11	0.00	9,298.56
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	30,147.90	7,164.35	0.00	37,312.25
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	1,100.08	155.00	0.00	1,255.08
83421	Servicios Comerciales	64,752.96	9,301.72	0.00	74,054.68
83421002	Servicios de Publicidad	168.00	0.00	0.00	168.00
83421003	Servicios de Vigilancia	61,965.75	8,853.55	0.00	70,819.30
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	298.00	298.00	0.00	596.00
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	176.00	65.00	0.00	241.00
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	2,145.21	85.17	0.00	2,230.38

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023**  
**(EN DOLARES)**

06/10/2023

Pag. 9 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	37,063.44	6,048.13	0.00	43,111.57
83423001	Atenciones Oficiales	422.27	600.00	0.00	1,022.27
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	36,641.17	5,448.13	0.00	42,089.30
83425	Arrendamientos y Derechos	4,217.70	525.00	0.00	4,742.70
83425001	De Bienes Muebles	4,217.70	525.00	0.00	4,742.70
83427	Pasajes y Viáticos	4,523.04	354.00	0.00	4,877.04
83427001	Pasajes al Interior	184.14	0.00	0.00	184.14
83427002	Pasajes al Exterior	1,043.90	0.00	0.00	1,043.90
83427003	Viáticos por Comisión Interna	2,495.00	354.00	0.00	2,849.00
83427004	Viáticos por Comisión Externa	800.00	0.00	0.00	800.00
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	19,041.20	1,083.00	0.00	20,124.20
83429003	Servicios Jurídicos	758.62	83.00	0.00	841.62
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	2,994.50	0.00	0.00	2,994.50
83429005	Servicios de Capacitación	250.00	0.00	0.00	250.00
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	15,038.08	1,000.00	0.00	16,038.08
<b>835</b>	<b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>	<b>27,443.01</b>	<b>4,516.75</b>	<b>0.00</b>	<b>31,959.76</b>
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	6,054.47	0.00	0.00	6,054.47
83507001	Mobiliarios	1,244.70	0.00	0.00	1,244.70
83507002	Equipos Informáticos	2,706.08	0.00	0.00	2,706.08
83507003	Maquinarias y Equipos	1,522.99	0.00	0.00	1,522.99
83507099	Bienes Muebles Diversos	580.70	0.00	0.00	580.70
83513	Gastos en Activos Intangibles	21,388.54	4,516.75	0.00	25,905.29
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	20,774.40	4,516.75	0.00	25,291.15
83513099	Derechos Intangibles Diversos	614.14	0.00	0.00	614.14
<b>836</b>	<b>Gastos Financieros y Otros</b>	<b>1,108,338.93</b>	<b>150,121.06</b>	<b>0.00</b>	<b>1,258,459.99</b>
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	103,118.66	18,297.28	0.00	121,415.94
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	81,107.26	15,231.53	0.00	96,338.79
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	20,527.60	2,929.19	0.00	23,456.79
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	1,483.80	136.56	0.00	1,620.36
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	9,628.71	1,104.15	0.00	10,732.86
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	9,628.71	1,104.15	0.00	10,732.86
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	980,535.80	128,923.22	0.00	1,109,459.02
83609004	De Empresas Públicas Financieras	980,282.35	128,923.22	0.00	1,109,205.57
83609008	De Empresas Privadas Financieras	253.45	0.00	0.00	253.45
83613	Gastos Corrientes Diversos	15,055.76	1,796.41	0.00	16,852.17
83613099	Gastos Diversos	15,055.76	1,796.41	0.00	16,852.17
<b>838</b>	<b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>	<b>151,435.40</b>	<b>16,695.20</b>	<b>0.00</b>	<b>168,130.60</b>
83805	Costo de Venta de Bienes de Uso	1,007.29	576.46	0.00	1,583.75
83805001	Costo de Venta de Bienes de Uso	1,007.29	576.46	0.00	1,583.75
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	41,314.68	2,693.70	0.00	44,008.38



**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023**  
**(EN DOLARES)**

06/10/2023  
Pag. 10 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	41,314.68	2,693.70	0.00	44,008.38
83813	Gastos por Inversiones no Recuperables	39.22	0.00	0.00	39.22
83813001	Gastos por Inversiones no Recuperables	39.22	0.00	0.00	39.22
83815	Depreciación de Bienes de Uso	109,023.85	13,385.12	0.00	122,408.97
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	109,023.85	13,385.12	0.00	122,408.97
83821	Gastos por Descuentos y Bonificaciones	50.36	39.92	0.00	90.28
83821001	Comisiones y Descuentos sobre Ventas	50.36	39.92	0.00	90.28
<b>839</b>	<b>Gastos de Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>8,421.70</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8,421.70</b>
83903	Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	2,960.68	0.00	0.00	2,960.68
83903005	Proyectos Habitacionales	2,960.68	0.00	0.00	2,960.68
83955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,461.02	0.00	0.00	5,461.02
83955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,461.02	0.00	0.00	5,461.02
<b>85</b>	<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>3,052,515.73</b>	<b>0.00</b>	<b>379,790.08</b>	<b>3,432,305.81</b>
<b>855</b>	<b>Ingresos Financieros y Otros</b>	<b>2,813,507.51</b>	<b>0.00</b>	<b>365,747.58</b>	<b>3,179,255.09</b>
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	47,179.78	0.00	4,329.52	51,509.30
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	47,179.78	0.00	4,329.52	51,509.30
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	2,766,327.73	0.00	361,418.06	3,127,745.79
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	12,153.51	0.00	(3,889.44)	8,264.07
85507008	A Empresas Privadas Financieras	2,749,375.75	0.00	364,420.06	3,113,795.81
85507009	A Organismos sin Fines de Lucro	0.00	0.00	0.00	0.00
85507010	A Personas Naturales	4,798.47	0.00	887.44	5,685.91
<b>856</b>	<b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b>	<b>15,581.40</b>	<b>0.00</b>	<b>2,180.99</b>	<b>17,762.39</b>
85601	Multas e Intereses por Mora	42.51	0.00	2.93	45.44
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	42.51	0.00	2.93	45.44
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	15,538.89	0.00	2,178.06	17,716.95
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	15,538.89	0.00	2,178.06	17,716.95
<b>858</b>	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios</b>	<b>1,007.29</b>	<b>0.00</b>	<b>798.46</b>	<b>1,805.75</b>
85813	Venta de Bienes Inmuebles	1,007.29	0.00	798.46	1,805.75
85813001	Venta de Terrenos	1,007.29	0.00	798.46	1,805.75
<b>859</b>	<b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>222,419.53</b>	<b>0.00</b>	<b>11,063.05</b>	<b>233,482.58</b>
85909	Ingresos Diversos	159,081.61	0.00	8,463.15	167,544.76
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	3,123.40	0.00	324.22	3,447.62
85909099	Ingresos Diversos	155,958.21	0.00	8,138.93	164,097.14
85951	Corrección de Recursos	1,046.51	0.00	576.46	1,622.97
85951002	Cartera de Prestamos	39.22	0.00	0.00	39.22
85951003	Activos Extraordinarios	1,007.29	0.00	576.46	1,583.75
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	62,291.41	0.00	2,023.44	64,314.85

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023**  
**(EN DOLARES)**

06/10/2023

Pag. 11 de 11

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	62,291.41	0.00	2,023.44	64,314.85
<b>Sub Total Titulo</b>		<b>31,717,509.07</b>	<b>358,617.09</b>	<b>379,790.08</b>	<b>31,738,682.06</b>
<b>Total</b>		<b>0.00</b>	<b>13,313,502.81</b>	<b>13,313,502.81</b>	<b>0.00</b>

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO  
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre del 2023  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN		CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTIÓN		CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal		1,516,816.84	0.00	Ingresos Financieros y Otros		3,179,255.09	0.00
Remuneraciones Personal Permanente		1,235,835.46	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras		51,509.30	0.00
Sueldos		1,069,129.75	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo		51,509.30	0.00
Dietas		29,400.00	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados		3,127,745.79	0.00
Beneficios Adicionales		137,305.71	0.00	A Empresas Privadas no Financieras		8,264.07	0.00
Remuneraciones Personal Eventual		10,824.99	0.00	A Empresas Privadas Financieras		3,113,795.81	0.00
Sueldos		10,719.99	0.00	A Organismos sin Fines de Lucro		0.00	0.00
Beneficios Adicionales		105.00	0.00	A Personas Naturales		5,685.91	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios		2,281.05	0.00	<b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b>		<b>17,762.39</b>	<b>0.00</b>
Horas Extraordinarias		2,281.05	0.00	Multas e Intereses por Mora		45.44	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública		56,944.41	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos		45.44	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		56,026.56	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		17,716.95	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		917.85	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		17,716.95	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Privadas		95,642.27	0.00	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios</b>		<b>1,805.75</b>	<b>0.00</b>
Por Remuneraciones Permanentes		94,697.45	0.00	Venta de Bienes Inmuebles		1,805.75	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		944.82	0.00	Venta de Terrenos		1,805.75	0.00
Gastos de Representación		22,950.00	0.00	<b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>		<b>233,482.58</b>	<b>0.00</b>
Por Prestación de Servicios en el País		22,500.00	0.00	Ingresos Diversos		167,544.76	0.00
Por Prestación de Servicios en el Exterior		450.00	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias		3,447.62	0.00
Indemnizaciones		49,168.86	0.00	Ingresos Diversos		164,097.14	0.00
Al Personal de Servicios Permanentes		49,168.86	0.00	Corrección de Recursos		1,622.97	0.00
Otras Remuneraciones		42,969.80	0.00	Cartera de Préstamos		39.22	0.00
Prestaciones Sociales al Personal		34,409.80	0.00	Activos Extraordinarios		1,583.75	0.00
Remuneraciones Diversas		8,560.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		64,314.85	0.00
<b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>		<b>327,378.23</b>	<b>0.00</b>	Ajustes de Ejercicios Anteriores		64,314.85	<b>0.00</b>
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales		6,480.37	0.00	<b>SUB TOTAL INGRESOS</b>		<b>3,432,305.81</b>	<b>0.00</b>
Productos Alimenticios para Personas		5,793.37	0.00				
Productos Agropecuarios y Forestales		687.00	0.00				
Productos Textiles y Vestuarios		1,798.93	0.00				
Productos Textiles y Vestuarios		1,798.93	0.00				
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos		7,564.62	0.00				
Productos de Papel y Cartón		6,758.74	0.00				
Materiales de Oficina		667.77	0.00				
Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones		138.11	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		1,283.04	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		91.52	0.00				

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO  
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre del 2023  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

	CORRIENTE	ANTERIOR
Llantas y Neumáticos	1,191.52	0.00
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	30,316.54	0.00
Productos Químicos	3,170.96	0.00
Combustibles y Lubricantes	27,145.58	0.00
Minerales y Productos Derivados	622.52	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	375.73	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	246.79	0.00
Materiales de Uso o Consumo	6,710.60	0.00
Materiales Informáticos	5,743.04	0.00
Materiales Eléctricos	967.56	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	1,166.93	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	952.25	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	214.68	0.00
Servicios Básicos	76,658.60	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	46,674.26	0.00
Servicios de Agua	7,597.10	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	22,387.24	0.00
Mantenimiento y Reparación	47,865.89	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	9,298.56	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	37,312.25	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	1,255.08	0.00
Servicios Comerciales	74,054.68	0.00
Servicios de Publicidad	168.00	0.00
Servicios de Vigilancia	70,819.30	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	596.00	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	241.00	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	2,230.38	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	43,111.57	0.00
Atenciones Oficiales	1,022.27	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	42,089.30	0.00
Arrendamientos y Derechos	4,742.70	0.00
De Bienes Muebles	4,742.70	0.00
Pasajes y Viáticos	4,877.04	0.00
Pasajes al Interior	184.14	0.00
Pasajes al Exterior	1,043.90	0.00
Viáticos por Comisión Interna	2,849.00	0.00
Viáticos por Comisión Externa	800.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO  
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre del 2023  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0


GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Servicios Técnicos y Profesionales	20,124.20	0.00
Servicios Jurídicos	841.62	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	2,994.50	0.00
Servicios de Capacitación	250.00	0.00
Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	16,038.08	0.00
<b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>	<b>31,959.76</b>	<b>0.00</b>
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	6,054.47	0.00
Mobiliarios	1,244.70	0.00
Equipos Informáticos	2,706.08	0.00
Maquinarias y Equipos	1,522.99	0.00
Bienes Muebles Diversos	580.70	0.00
Gastos en Activos Intangibles	25,905.29	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	25,291.15	0.00
Derechos Intangibles Diversos	614.14	0.00
<b>Gastos Financieros y Otros</b>	<b>1,258,459.99</b>	<b>0.00</b>
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	121,415.94	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	96,338.79	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	23,456.79	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	1,620.36	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	10,732.86	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	10,732.86	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	1,109,459.02	0.00
De Empresas Públicas Financieras	1,109,205.57	0.00
De Empresas Privadas Financieras	253.45	0.00
Gastos Corrientes Diversos	16,852.17	0.00
Gastos Diversos	16,852.17	0.00
<b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>	<b>168,130.60</b>	<b>0.00</b>
Costo de Venta de Bienes de Uso	1,583.75	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	1,583.75	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	44,008.38	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	44,008.38	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	39.22	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	39.22	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	122,408.97	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	122,408.97	0.00
Gastos por Descuentos y Bonificaciones	90.28	0.00
Comisiones y Descuentos sobre Ventas	90.28	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO  
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre del 2023  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	8,421.70	0.00
Gastos por Pérdidas de Inversiones Financieras	2,960.68	0.00
Proyectos Habitacionales	2,960.68	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,461.02	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,461.02	0.00
<b>SUB TOTAL GASTOS</b>	<b>3,310,967.12</b>	<b>0.00</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>121,338.69</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL DE GASTOS DE GESTION</b>	<b>3,432,305.81</b>	<b>0.00</b>

  
F. *[Signature]*  
JEFE UFI  
Licda. Luz Estrella Garay Barahona

  
F. *[Signature]*  
DIRECTOR EJECUTIVO  
Ing. José Ernesto Muñoz

  
F. *[Signature]*  
CONTADOR  
Licda. Mayra Beatriz Martínez Pineta

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,080,116.08	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,080,116.08	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	(177,730.80)	0.00
FUENTES DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	1,943,658.09	0.00
USOS DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	2,121,388.89	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	(41,632.06)	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	547,807.92	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	589,439.98	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	95,450.53	0.00
FUENTES DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	111,099.09	0.00
USOS DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	15,648.56	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	956,203.75	0.00

  
 F.   
 JEFE UFI  
 Licda. Luz Estrella Garay Barahona

  
 F.   
 DIRECTOR EJECUTIVO  
 Ing. José Ernesto Muñoz

  
 F.   
 CONTADOR  
 Licda. Mayra Beatriz Martínez Pineda

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
FLUJOS DE EFECTIVO-COMPOSICION-  
Del 1 de Septiembre al 30 de Septiembre del 2023  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR	USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
<b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>	<b>1,943,658.09</b>	<b>0.00</b>	<b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>	<b>2,121,388.89</b>	<b>0.00</b>
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	376,332.93	0.00	A. M. x Remuneraciones	149,507.02	0.00
D.M. x Ventas de Activos Fijos	798.46	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	58,747.42	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	1,566,526.70	0.00	A.M. x Gastos Financieros y Otros	157,828.65	0.00
<b>EMPRESTITOS CONTRATADOS</b>	<b>547,807.92</b>	<b>0.00</b>	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	17,753.01	0.00
D.M. x Endeudamiento Público	547,807.92	0.00	A.M. x Inversiones Financieras	1,737,552.79	0.00
<b>ACTIVIDADES NO OPERACIONALES</b>	<b>111,099.09</b>	<b>0.00</b>	<b>SERVICIOS DE LA DEUDA</b>	<b>589,439.98</b>	<b>0.00</b>
Anticipos por Servicios	778.23	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	589,439.98	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	1,355.31	0.00	<b>ACTIVIDADES NO OPERACIONALES</b>	<b>15,648.56</b>	<b>0.00</b>
Depósitos Ajenos	2,441.78	0.00	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	11,811.88	0.00
Depósitos en Garantía	104,826.09	0.00	Depósitos Ajenos	2,454.08	0.00
Anticipos por Ventas de Bienes	798.46	0.00	Anticipos por Ventas de Bienes	798.46	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	899.22	0.00	Depósitos Retenciones Fiscales	584.14	0.00
<b>DISMINUCION NETA DE DISPONIBILIDADES</b>	<b>123,912.33</b>	<b>0.00</b>	<b>TOTAL USOS</b>	<b>2,726,477.43</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL FUENTES</b>	<b>2,726,477.43</b>	<b>0.00</b>			



Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 ANEXO CUENTAS DE ORDEN  
 al 30 de Septiembre del 2023  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera: 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupación Operacional: 3 Recursos de Carácter Especial  
 Proyecto: 0 proyecto 0

Cuentas de Orden Deudoras	110,745,554.81	Cuentas de Orden Acreedoras	110,745,554.81
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	621,629.21	Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	621,629.21
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	3,751,173.03	Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	3,751,173.03
Inversión Proyectos con Fondos Propios	138,770.56	Inversión Proyectos con Fondos Propios	138,770.56
Proyectos Administrados con Fondos Externos	44,593,138.83	Proyectos Administrados con Fondos Externos	44,593,138.83
Inmuebles en Condiciones Especiales	3,306,039.93	Inmuebles en Condiciones Especiales	3,306,039.93
Garantía de la Cartera Pasiva	35,269,092.43	Garantía de la Cartera Pasiva	35,269,092.43
Costo Social Programa Casa para Todos	20,483,883.50	Costo Social Programa Casa para Todos	20,483,883.50
Activos castigados cartera Personas Naturales FONAVIPO	124.55	Activos castigados cartera Personas Naturales FONAVIPO	124.55
Demandas - Proceso Judicial Ref. 148-0-04	16,070.00	Demandas - Proceso Judicial Ref. 148-0-04	16,070.00
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,565,632.77	Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,565,632.77