

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 al 30 de Junio del 2024  
 (EN DOLARES)

09/07/2024

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

Activos	Corriente
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	
<b>FONDOS</b>	<b>1,953,005.47</b>
Disponibilidades	1,072,827.10
Anticipos de Fondos	701,699.33
Deudores Monetarios	178,479.04
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>	<b>3,378,461.60</b>
Inversiones Temporales	1,708,838.72
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,542,000.00
Deudores Financieros	127,622.88
<b>INVERSIONES EN EXISTENCIAS</b>	<b>10,115,200.08</b>
Existencias Institucionales	16,844.35
Existencias para la Venta	10,098,355.73
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	
<b>FONDOS</b>	<b>911,618.71</b>
Deudores Financieros - Largo Plazo	911,618.71
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>	<b>58,337,455.56</b>
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	58,313,234.83
Inversiones Intangibles	24,220.73
<b>INVERSIONES EN BIENES DE USO</b>	<b>2,746,155.01</b>
Bienes Depreciables	1,973,894.62
Bienes no Depreciables	772,260.39
<b>INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS</b>	<b>.00</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>77,441,896.43</b>

Cuentas de Orden Deudoras 108,667,854.59

Pasivos	Corriente
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	
<b>DEUDA CORRIENTE</b>	<b>11,014,295.96</b>
Depósitos de Terceros	10,862,273.09
Acreedores Monetarios	152,022.87
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>	<b>48,741.52</b>
Acreedores Financieros	48,741.52
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>	<b>33,423,801.33</b>
Endeudamiento Interno a Largo Plazo	32,682,102.54
Acreedores Financieros - Largo Plazo	741,698.79
<b>PATRIMONIO ESTATAL</b>	<b>31,654,810.42</b>
Patrimonio	31,618,477.02
Reservas	38,996.11
Resultado del Ejercicio	1,300,247.20
Detrimiento Patrimonial	-2,662.71
<b>SUB TOTAL</b>	<b>76,141,649.23</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>77,441,896.43</b>

Cuentas de Orden Acreedoras 108,667,854.59

F.   
 Lidia Luz Estrella Garay  
 UNIDAD FINANCIERA INSTITUCIONAL  
 FONDO NACIONAL DE VIVIENDA POPULAR  
 UFI

F.   
 Ing. José Ernesto Muñoz  
 DIRECTOR EJECUTIVO  
 FONDO NACIONAL DE VIVIENDA POPULAR  
 San Salvador, C. A.

F.   
 Lidia Jenny Elizabeth Ayala Mejía  
 CONTABILIDAD  
 San Salvador  
 San Salvador, C. A.  
 Jefe en funciones

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 al 30 de Junio del 2024  
 (EN DOLARES)

09/07/2024

Pag. 1 de 6

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ACTIVOS	Parcial	Total
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		
<b>FONDOS</b>		<b>1,953,005.47</b>
<b>Disponibilidades</b>	<b>1,072,827.10</b>	
Caja General	157.14	
Caja General	157.14	
Caja Chica	9,125.00	
Caja Chica	9,125.00	
Bancos Comerciales M/D	1,063,544.96	
Banco Comerciales M	1,063,544.96	
<b>Anticipos de Fondos</b>	<b>701,699.33</b>	
Anticipos por Servicios	40.00	
Otros Servicios	40.00	
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	701,659.33	
Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	701,659.33	
<b>Deudores Monetarios</b>	<b>178,479.04</b>	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	167,869.25	
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	498.85	
Intereses cartera FONAVIPO	166,559.88	
Intereses por Préstamos Directos	810.52	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,609.79	
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,609.79	
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>		<b>3,378,461.60</b>
<b>Inversiones Temporales</b>	<b>1,708,838.72</b>	
Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,708,838.72	
Depósitos a Plazo	1,708,838.72	
<b>Inversiones en Préstamos, Corto Plazo</b>	<b>1,542,000.00</b>	
Préstamos para Viviendas	1,542,000.00	
A Empresas Privadas Financieras	1,542,000.00	
<b>Deudores Financieros</b>	<b>127,622.88</b>	



Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
al 30 de Junio del 2024  
(EN DOLARES)

09/07/2024  
Pag. 2 de 6

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

ACTIVOS	Parcial	Total
Deudores Monetarios por Percibir	127,622.88	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	186.10	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	16,259.20	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	18,038.76	
Ingresos Financieros y Otros	626.74	
DMP x Ingresos Financieros y Otros	727.25	
DMP x Intereses de Depositos a plazo	878.81	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	17,596.95	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	23,302.96	
D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	3,694.33	
DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	10,243.92	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	18,036.46	
DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Instituc	17,920.95	
<b>INVERSIONES EN EXISTENCIAS</b>		<b>10,115,200.08</b>
<b>Existencias Institucionales</b>	<b>16,844.35</b>	
Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	155.27	
Productos Alimenticios para Personas	155.27	
Productos Textiles y Vestuarios	37.94	
Productos Textiles y Vestuarios	37.94	
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	3,952.46	
Productos de Papel y Cartón	2,770.94	
Materiales de Oficina	1,181.52	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	855.43	
Productos Químicos	515.43	
Combustibles y Lubricantes	340.00	
Materiales de Uso o Consumo	11,802.38	
Materiales Informáticos	11,802.38	
Bienes de Uso y Consumo Diversos	40.87	

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
al 30 de Junio del 2024  
(EN DOLARES)

09/07/2024  
Pag. 3 de 6

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

ACTIVOS	Parcial	Total
Bienes de Uso y Consumo Diversos	40.87	
<b>Existencias para la Venta</b>	<b>10,098,355.73</b>	
Bienes Inmuebles	10,062,066.35	
Terrenos	10,062,066.35	
Activos Extraordinarios	36,289.38	
Activos Extraordinarios	36,289.38	
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>911,618.71</b>
<b>FONDOS</b>		
<b>Deudores Financieros - Largo Plazo</b>	<b>911,618.71</b>	
Bienes Muebles e Inmuebles Entregados a Terceros	911,618.71	
En Comodato	911,618.71	
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>		<b>58,337,455.56</b>
Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterio	6,634.00	
Acciones M/E	6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	-6,634.00	
Provisión de Inversiones Permanentes	-6,634.00	
<b>Inversiones en Préstamos, Largo Plazo</b>	<b>58,313,234.83</b>	
Préstamos para Viviendas	58,596,524.28	
A Empresas Privadas no Financieras	49,928.57	
A Empresas Privadas Financieras	58,247,747.64	
A Personas Naturales	298,848.07	
Provisión de Inversiones en Préstamos	-283,289.45	
Provisión de Inversiones en Préstamos	-283,289.45	
<b>Inversiones Intangibles</b>	<b>24,220.73</b>	
Derechos de Propiedad Intangible	339,165.05	
Derechos de Propiedad Intelectual	339,165.05	
Amortizaciones Acumuladas	-314,944.32	
Amortizaciones Acumuladas	-314,944.32	
<b>INVERSIONES EN BIENES DE USO</b>		<b>2,746,155.01</b>

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
al 30 de Junio del 2024  
(EN DOLARES)

09/07/2024  
Pag. 4 de 6

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

ACTIVOS	Parcial	Total
<b>Bienes Depreciables</b>	<b>1,973,894.62</b>	
Bienes Inmuebles	3,609,129.19	
Edificios e Instalaciones	3,609,129.19	
Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	
Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	484,302.14	
Vehículos de Transporte	484,302.14	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	1,062,322.41	
Mobiliarios	16,515.47	
Maquinarias y Equipos	329,515.55	
Equipos Informáticos	691,796.85	
Bienes Muebles Diversos	24,494.54	
Depreciación Acumulada	-3,223,093.72	
Bienes Inmuebles	-2,028,770.10	
Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	-5,342.86	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	-322,746.17	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	-866,234.59	
<b>Bienes no Depreciables</b>	<b>772,260.39</b>	
Bienes Inmuebles	772,260.39	
Terrenos	772,260.39	
<b>INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>77,441,896.43</b>
PASIVOS	Parcial	Total
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		
<b>DEUDA CORRIENTE</b>		<b>11,014,295.96</b>
<b>Depósitos de Terceros</b>	<b>10,862,273.09</b>	
Depósitos Ajenos	299,866.92	
Depósitos Ajenos	93,758.97	
Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
al 30 de Junio del 2024  
(EN DOLARES)

09/07/2024  
Pag. 5 de 6

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

<b>PASIVOS</b>	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
Depósitos en Garantía	9,560,736.03	
Depósitos en Garantía	9,560,736.03	
Depósitos Retenciones Fiscales	1,670.14	
Tesoro Publico (DGT)	1,670.14	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	1,000,000.00	
Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	1,000,000.00	
<b>Acreeedores Monetarios</b>	<b>152,022.87</b>	
A. M. x Remuneraciones	63,751.00	
Remuneraciones	19,819.93	
Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	650.68	
Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	6,274.67	
Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	17,240.11	
Tesoro Público (DGT)	19,765.61	
A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	12,834.35	
Adquisiciones de Bienes y Servicios	12,834.35	
A.M. x Gastos Financieros y Otros	75,437.52	
Gastos Financieros y Otros	72,158.83	
Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	3,278.69	
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>		<b>48,741.52</b>
<b>Acreeedores Financieros</b>	<b>48,741.52</b>	
Acreeedores Monetarios por Pagar	48,741.52	
Acreeedores Monetarios por Pagar	48,741.52	
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>33,423,801.33</b>
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>		
<b>Endeudamiento Interno a Largo Plazo</b>	<b>32,682,102.54</b>	
Emprestitos del Gobierno Central	2,792,885.71	
Emprestitos del Gobierno Central	2,792,885.71	
Emprestitos de Empresas Públicas Financieras	29,889,216.83	
De Empresas Públicas Financieras	29,889,216.83	

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 al 30 de Junio del 2024  
 (EN DOLARES)

09/07/2024  
 Pag. 6 de 6

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

PASIVOS	Parcial	Total
<b>Acreeedores Financieros - Largo Plazo</b>	<b>741,698.79</b>	
Indemnizaciones Laborales	741,698.79	
Indemnizaciones Laborales	741,698.79	
<b>PATRIMONIO ESTATAL</b>		<b>32,955,057.62</b>
<b>Patrimonio</b>	<b>31,618,477.02</b>	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,055,304.19	
Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	
Resultado Ejercicios Anteriores	67,024.48	
Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	
<b>Reservas</b>	<b>38,996.11</b>	
Reserva Laboral	38,996.11	
<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>1,300,247.20</b>	
<b>Detrimento Patrimonial</b>	<b>-2,662.71</b>	
Detrimento de Fondos	-2,662.71	
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>77,441,896.43</b>



**JEFE UFI**  
 Licda. Luz Estrella Garay Barralona



**DIRECTOR EJECUTIVO**  
 Ing. José Ernesto Muñoz



**CONTADOR**  
 Licda. Jenny Elizabeth Ayala Mejía  
 Jefe en funciones

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

09/07/2024

Pag. 1 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>2</b>	<b>Recursos</b>	<b>77,359,925.34</b>	<b>7,823,475.08</b>	<b>7,741,503.99</b>	<b>77,441,896.43</b>
<b>21</b>	<b>Fondos</b>	<b>2,884,925.20</b>	<b>5,686,162.85</b>	<b>5,706,463.87</b>	<b>2,864,624.18</b>
<b>211</b>	<b>Disponibilidades</b>	<b>1,095,202.34</b>	<b>3,665,393.27</b>	<b>3,687,768.51</b>	<b>1,072,827.10</b>
21101	Caja General	157.14	77.18	77.18	157.14
21101001	Caja General	157.14	77.18	77.18	157.14
21103	Caja Chica	9,125.00	0.00	0.00	9,125.00
21103001	Caja Chica	9,125.00	0.00	0.00	9,125.00
21109	Bancos Comerciales M/D	1,085,920.20	3,665,316.09	3,687,691.33	1,063,544.96
21109001	Banco Comerciales M	1,085,920.20	3,665,316.09	3,687,691.33	1,063,544.96
<b>212</b>	<b>Anticipos de Fondos</b>	<b>688,307.32</b>	<b>13,978.72</b>	<b>586.71</b>	<b>701,699.33</b>
21203	Anticipos por Servicios	40.00	548.34	548.34	40.00
21203001	Anticipos por Servicios	0.00	548.34	548.34	0.00
21203006	Otros Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	688,267.32	13,430.38	38.37	701,659.33
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	688,267.32	13,430.38	38.37	701,659.33
<b>213</b>	<b>Deudores Monetarios</b>	<b>189,796.83</b>	<b>2,006,790.86</b>	<b>2,018,108.65</b>	<b>178,479.04</b>
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	180,908.59	386,593.03	399,632.37	167,869.25
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	561.39	556.93	619.47	498.85
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	179,545.70	376,887.34	389,873.16	166,559.88
21315007	Intereses de Cuentas Corrientes	0.00	172.67	172.67	0.00
21315009	Intereses de Depositos a plazo	0.00	6,895.65	6,895.65	0.00
21315021	Intereses por Préstamos Directos	801.50	1,852.30	1,843.28	810.52
21315100	Ingresos Diversos	0.00	228.14	228.14	0.00
21323	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,072,979.32	1,072,979.32	0.00
21323001	D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	0.00	1,071,923.20	1,071,923.20	0.00
21323002	Recuperación de Inversiones Financieras Directas	0.00	1,056.12	1,056.12	0.00
21331	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	545,496.96	545,496.96	0.00
21331001	D.M. x Endeudamiento Público	0.00	545,496.96	545,496.96	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	8,888.24	1,721.55	0.00	10,609.79
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	8,888.24	1,721.55	0.00	10,609.79
<b>214</b>	<b>Deudores Financieros - Largo Plazo</b>	<b>911,618.71</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>911,618.71</b>
21401	Bienes Muebles e Inmuebles Entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
21401001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
<b>22</b>	<b>Inversiones Financieras</b>	<b>61,597,489.70</b>	<b>2,137,174.23</b>	<b>2,018,746.77</b>	<b>61,715,917.16</b>
<b>221</b>	<b>Inversiones Temporales</b>	<b>1,658,838.72</b>	<b>50,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,708,838.72</b>
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,658,838.72	50,000.00	0.00	1,708,838.72
22103001	Depósitos a Plazo	1,658,838.72	50,000.00	0.00	1,708,838.72
<b>222</b>	<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00



**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

09/07/2024

Pag. 2 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
<b>223</b>	<b>Inversiones en Préstamos, Corto Plazo</b>	<b>1,346,412.00</b>	<b>1,142,000.00</b>	<b>946,412.00</b>	<b>1,542,000.00</b>
22301	Préstamos para Viviendas	1,346,412.00	1,142,000.00	946,412.00	1,542,000.00
22301003	A Empresas Privadas Financieras	1,346,412.00	1,142,000.00	946,412.00	1,542,000.00
<b>224</b>	<b>Inversiones en Préstamos, Largo Plazo</b>	<b>58,439,761.47</b>	<b>943,452.68</b>	<b>1,069,979.32</b>	<b>58,313,234.83</b>
22401	Préstamos para Viviendas	58,723,091.60	943,412.00	1,069,979.32	58,596,524.28
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	53,964.69	0.00	4,036.12	49,928.57
22401003	A Empresas Privadas Financieras	58,369,222.72	943,412.00	1,064,887.08	58,247,747.64
22401005	A Personas Naturales	299,904.19	0.00	1,056.12	298,848.07
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,330.13	40.68	0.00	283,289.45
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	283,330.13	40.68	0.00	283,289.45
<b>225</b>	<b>Deudores Financieros</b>	<b>127,622.88</b>	<b>1,721.55</b>	<b>1,721.55</b>	<b>127,622.88</b>
22505	Deudores por Reintegros	0.00	1,721.55	1,721.55	0.00
22505003	Cuentas por Cobrar a Terceros	0.00	1,721.55	1,721.55	0.00
22551	Deudores Monetarios por Percibir	127,622.88	0.00	0.00	127,622.88
22551015	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	186.10	0.00	0.00	186.10
22551085	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	16,259.20	0.00	0.00	16,259.20
22551185	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,038.76	0.00	0.00	18,038.76
22551215	Ingresos Financieros y Otros	626.74	0.00	0.00	626.74
22551225	DMP x Ingresos Financieros y Otros	727.25	0.00	0.00	727.25
22551235	DMP x Intereses de Depositos a plazo	878.81	0.00	0.00	878.81
22551285	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,596.95	0.00	0.00	17,596.95
22551385	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	23,302.96	0.00	0.00	23,302.96
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	3,694.33	0.00	0.00	3,694.33
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	0.00	0.00	110.45
22551785	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,243.92	0.00	0.00	10,243.92
22551885	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	18,036.46	0.00	0.00	18,036.46
22551985	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	17,920.95	0.00	0.00	17,920.95
<b>226</b>	<b>Inversiones Intangibles</b>	<b>24,854.63</b>	<b>0.00</b>	<b>633.90</b>	<b>24,220.73</b>
22615	Derechos de Propiedad Intangible	339,165.05	0.00	0.00	339,165.05
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	339,165.05	0.00	0.00	339,165.05
22699	Amortizaciones Acumuladas	314,310.42	0.00	633.90	314,944.32
22699001	Amortizaciones Acumuladas	314,310.42	0.00	633.90	314,944.32
<b>23</b>	<b>Inversiones en Existencias</b>	<b>10,117,832.74</b>	<b>138.00</b>	<b>2,770.66</b>	<b>10,115,200.08</b>
<b>231</b>	<b>Existencias Institucionales</b>	<b>19,477.01</b>	<b>138.00</b>	<b>2,770.66</b>	<b>16,844.35</b>
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	292.93	70.00	207.66	155.27
23101001	Productos Alimenticios para Personas	292.93	70.00	207.66	155.27
23103	Productos Textiles y Vestuarios	80.72	0.00	42.78	37.94
23103001	Productos Textiles y Vestuarios	80.72	0.00	42.78	37.94

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

09/07/2024

Pag. 3 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	4,580.54	0.00	628.08	3,952.46
23105001	Productos de Papel y Cartón	3,357.76	0.00	586.82	2,770.94
23105002	Materiales de Oficina	1,222.78	0.00	41.26	1,181.52
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	2,246.51	68.00	1,459.08	855.43
23109001	Productos Químicos	666.51	68.00	219.08	515.43
23109003	Combustibles y Lubricantes	1,580.00	0.00	1,240.00	340.00
23113	Materiales de Uso o Consumo	12,229.72	0.00	427.34	11,802.38
23113002	Materiales Informáticos	12,229.72	0.00	427.34	11,802.38
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	46.59	0.00	5.72	40.87
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	46.59	0.00	5.72	40.87
<b>234</b>	<b>Existencias para la Venta</b>	<b>10,098,355.73</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10,098,355.73</b>
23401	Bienes Inmuebles	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23401002	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23413	Activos Extraordinarios	36,289.38	0.00	0.00	36,289.38
23413001	Activos Extraordinarios	36,289.38	0.00	0.00	36,289.38
<b>24</b>	<b>Inversiones en Bienes de Uso</b>	<b>2,759,677.70</b>	<b>0.00</b>	<b>13,522.69</b>	<b>2,746,155.01</b>
<b>241</b>	<b>Bienes Depreciables</b>	<b>1,987,417.31</b>	<b>0.00</b>	<b>13,522.69</b>	<b>1,973,894.62</b>
24101	Bienes Inmuebles	3,609,129.19	0.00	0.00	3,609,129.19
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,129.19	0.00	0.00	3,609,129.19
24109	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	0.00	0.00	41,234.60
24109001	Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	0.00	0.00	41,234.60
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	484,302.14	0.00	0.00	484,302.14
24117001	Vehículos de Transporte	484,302.14	0.00	0.00	484,302.14
24119	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	1,062,322.41	0.00	0.00	1,062,322.41
24119001	Mobiliarios	16,515.47	0.00	0.00	16,515.47
24119002	Maquinarias y Equipos	329,515.55	0.00	0.00	329,515.55
24119004	Equipos Informáticos	691,796.85	0.00	0.00	691,796.85
24119099	Bienes Muebles Diversos	24,494.54	0.00	0.00	24,494.54
24199	Depreciación Acumulada	3,209,571.03	0.00	13,522.69	3,223,093.72
24199001	Bienes Inmuebles	2,021,593.70	0.00	7,176.40	2,028,770.10
24199009	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	5,259.63	0.00	83.23	5,342.86
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	320,954.84	0.00	1,791.33	322,746.17
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	861,762.86	0.00	4,471.73	866,234.59
<b>243</b>	<b>Bienes no Depreciables</b>	<b>772,260.39</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>772,260.39</b>
24301	Bienes Inmuebles	772,260.39	0.00	0.00	772,260.39
24301001	Terrenos	772,260.39	0.00	0.00	772,260.39
<b>Sub Total Título</b>		<b>77,359,925.34</b>	<b>7,823,475.08</b>	<b>7,741,503.99</b>	<b>77,441,896.43</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

09/07/2024

Pag. 4 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>4</b>	<b>Obligaciones con Terceros</b>	<b>44,366,187.33</b>	<b>2,541,767.41</b>	<b>2,662,418.89</b>	<b>44,486,838.81</b>
<b>41</b>	<b>Deuda Corriente</b>	<b>10,942,689.08</b>	<b>2,045,315.05</b>	<b>2,116,921.93</b>	<b>11,014,295.96</b>
<b>412</b>	<b>Depósitos de Terceros</b>	<b>10,845,450.07</b>	<b>1,390.15</b>	<b>18,213.17</b>	<b>10,862,273.09</b>
41201	Depósitos Ajenos	299,834.32	0.00	32.60	299,866.92
41201001	Depósitos Ajenos	93,726.37	0.00	32.60	93,758.97
41201003	Fondos por aplicar	0.00	0.00	0.00	0.00
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	0.00	0.00	0.00	0.00
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41207	Depósitos en Garantía	9,543,612.27	0.00	17,123.76	9,560,736.03
41207001	Depósitos en Garantía	9,543,612.27	0.00	17,123.76	9,560,736.03
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	2,003.48	1,390.15	1,056.81	1,670.14
41251935	Tesoro Publico (DGT)	2,003.48	1,390.15	1,056.81	1,670.14
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00
<b>413</b>	<b>Acreeedores Monetarios</b>	<b>97,239.01</b>	<b>2,043,924.90</b>	<b>2,098,708.76</b>	<b>152,022.87</b>
41351	A. M. x Remuneraciones	39,738.78	202,400.64	226,412.86	63,751.00
41351001	Remuneraciones	16,563.47	89,104.59	92,361.05	19,819.93
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	649.46	649.46	650.68	650.68
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	6,261.83	6,261.83	6,274.67	6,274.67
41351921	Fondo Social para la Vivienda (FSV)	0.00	1,475.94	1,475.94	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	4,482.84	92,833.85	105,591.12	17,240.11
41351935	Tesoro Público (DGT)	11,781.18	12,074.97	20,059.40	19,765.61
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	5,914.84	29,248.68	36,168.19	12,834.35
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	5,914.84	28,451.35	35,370.86	12,834.35
41354920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	0.00	797.33	797.33	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	51,191.95	123,429.78	147,675.35	75,437.52
41355001	Gastos Financieros y Otros	47,776.65	117,502.32	141,884.50	72,158.83
41355210	Alcaldía Municipal de San Salvador	0.00	1,144.15	1,144.15	0.00
41355926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	3,415.30	4,234.97	4,098.36	3,278.69
41355935	Tesoro Público (DGT)	0.00	548.34	548.34	0.00
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	393.44	393.44	0.00	0.00
41361001	Inversiones en Activos Fijos	393.44	393.44	0.00	0.00
41363	A.M. x Inversiones Financieras	0.00	1,192,000.00	1,192,000.00	0.00
41363002	Inversiones Financieras	0.00	1,192,000.00	1,192,000.00	0.00
41371	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	0.00	493,858.61	493,858.61	0.00
41371002	Amortización del Endeudamiento Público	0.00	493,858.61	493,858.61	0.00
41389	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	2,593.75	2,593.75	0.00
41389001	Operaciones de Ejercicios Anteriores	0.00	2,593.75	2,593.75	0.00
<b>42</b>	<b>Financiamiento de Terceros</b>	<b>33,423,498.25</b>	<b>496,452.36</b>	<b>545,496.96</b>	<b>33,472,542.85</b>
<b>422</b>	<b>Endeudamiento Interno</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

09/07/2024

Pag. 5 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
42211001	De Empresas Públicas Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>424</b>	<b>Acreedores Financieros</b>	<b>51,335.27</b>	<b>2,593.75</b>	<b>0.00</b>	<b>48,741.52</b>
42450	Provisiones por Acreedores Monetarios	2,593.75	2,593.75	0.00	0.00
42450777	Provisiones por Acreedores Monetarios	2,593.75	2,593.75	0.00	0.00
42451	Acreedores Monetarios por Pagar	48,741.52	0.00	0.00	48,741.52
42451351	A.M. por Remuneraciones	0.00	0.00	0.00	0.00
42451777	Acreedores Monetarios por Pagar	48,741.52	0.00	0.00	48,741.52
<b>425</b>	<b>Endeudamiento Interno a Largo Plazo</b>	<b>32,630,464.19</b>	<b>493,858.61</b>	<b>545,496.96</b>	<b>32,682,102.54</b>
42505	Emprestitos del Gobierno Central	2,792,885.71	0.00	0.00	2,792,885.71
42505001	Emprestitos del Gobierno Central	2,792,885.71	0.00	0.00	2,792,885.71
42511	Emprestitos de Empresas Públicas Financieras	29,837,578.48	493,858.61	545,496.96	29,889,216.83
42511001	De Empresas Públicas Financieras	29,837,578.48	493,858.61	545,496.96	29,889,216.83
<b>427</b>	<b>Acreedores Financieros - Largo Plazo</b>	<b>741,698.79</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>741,698.79</b>
42717	Indemnizaciones Laborales	741,698.79	0.00	0.00	741,698.79
42717001	Indemnizaciones Laborales	741,698.79	0.00	0.00	741,698.79
<b>Sub Total Título</b>		<b>44,366,187.33</b>	<b>2,541,767.41</b>	<b>2,662,418.89</b>	<b>44,486,838.81</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

09/07/2024  
Pag. 6 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>8</b>	<b>Obligaciones Propias</b>	32,993,738.01	505,027.87	466,347.48	32,955,057.62
<b>81</b>	<b>Patrimonio Estatal</b>	31,654,810.42	77,992.22	77,992.22	31,654,810.42
<b>811</b>	<b>Patrimonio</b>	31,657,473.13	77,992.22	38,996.11	31,618,477.02
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,055,304.19	0.00	0.00	30,055,304.19
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,055,304.19	0.00	0.00	30,055,304.19
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	78,058.85	0.00	0.00	78,058.85
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	67,024.48	38,996.11	38,996.11	67,024.48
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	67,024.48	38,996.11	38,996.11	67,024.48
81111	Resultado Ejercicio Corriente	38,996.11	38,996.11	0.00	0.00
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	38,996.11	38,996.11	0.00	0.00
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
<b>812</b>	<b>Reservas</b>	0.00	0.00	38,996.11	38,996.11
81207	Reserva Laboral	0.00	0.00	38,996.11	38,996.11
81207001	Reserva Laboral	0.00	0.00	38,996.11	38,996.11
<b>819</b>	<b>Detrimento Patrimonial</b>	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
<b>83</b>	<b>Gastos de Gestión</b>	1,662,981.31	427,035.65	0.00	2,090,016.96
<b>833</b>	<b>Gastos en Personal</b>	685,901.29	226,412.86	0.00	912,314.15
83301	Remuneraciones Personal Permanente	568,556.18	203,423.85	0.00	771,980.03
83301001	Sueldos	521,280.38	103,744.51	0.00	625,024.89
83301003	Aguinaldos	690.29	1,147.06	0.00	1,837.35
83301005	Dietas	13,500.00	2,700.00	0.00	16,200.00
83301007	Beneficios Adicionales	33,085.51	95,832.28	0.00	128,917.79
83303	Remuneraciones Personal Eventual	6,168.00	1,200.00	0.00	7,368.00
83303001	Sueldos	6,000.00	1,200.00	0.00	7,200.00
83303006	Beneficios Adicionales	168.00	0.00	0.00	168.00
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	1,683.94	310.83	0.00	1,994.77
83305001	Horas Extraordinarias	1,683.94	310.83	0.00	1,994.77
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	26,818.01	5,350.71	0.00	32,168.72
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	26,291.75	5,248.71	0.00	31,540.46
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	526.26	102.00	0.00	628.26
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	48,138.36	9,150.67	0.00	57,289.03
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	47,596.59	9,045.67	0.00	56,642.26
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	541.77	105.00	0.00	646.77
83311	Gastos de Representación	12,500.00	2,500.00	0.00	15,000.00
83311001	Por Prestación de Servicios en el País	12,500.00	2,500.00	0.00	15,000.00
83317	Otras Remuneraciones	22,036.80	4,476.80	0.00	26,513.60

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

09/07/2024

Pag. 7 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	16,196.80	3,276.80	0.00	19,473.60
83317099	Remuneraciones Diversas	5,840.00	1,200.00	0.00	7,040.00
<b>834</b>	<b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>	<b>149,662.38</b>	<b>38,790.85</b>	<b>0.00</b>	<b>188,453.23</b>
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	2,884.86	559.66	0.00	3,444.52
83401001	Productos Alimenticios para Personas	2,844.91	559.66	0.00	3,404.57
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	39.95	0.00	0.00	39.95
83403	Productos Textiles y Vestuarios	1,809.67	157.48	0.00	1,967.15
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	1,809.67	157.48	0.00	1,967.15
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	3,083.05	639.37	0.00	3,722.42
83405001	Productos de Papel y Cartón	2,611.95	598.11	0.00	3,210.06
83405002	Materiales de Oficina	293.30	41.26	0.00	334.56
83405003	Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones	177.80	0.00	0.00	177.80
83407	Productos de Cuero y Caucho	388.68	0.00	0.00	388.68
83407001	Productos de Cuero y Caucho	23.98	0.00	0.00	23.98
83407003	Llantas y Neumáticos	364.70	0.00	0.00	364.70
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	10,854.90	1,521.43	0.00	12,376.33
83409001	Productos Químicos	1,774.91	291.43	0.00	2,066.34
83409003	Combustibles y Lubricantes	9,079.99	1,230.00	0.00	10,309.99
83411	Minerales y Productos Derivados	133.64	157.99	0.00	291.63
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	95.74	23.59	0.00	119.33
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	37.90	134.40	0.00	172.30
83413	Materiales de Uso o Consumo	2,613.24	715.34	0.00	3,328.58
83413002	Materiales Informáticos	2,181.06	649.44	0.00	2,830.50
83413004	Materiales Eléctricos	432.18	65.90	0.00	498.08
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	686.64	1,435.08	0.00	2,121.72
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	574.77	1,422.57	0.00	1,997.34
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	111.87	12.51	0.00	124.38
83417	Servicios Básicos	35,206.27	8,238.63	0.00	43,444.90
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	24,331.35	5,886.86	0.00	30,218.21
83417002	Servicios de Agua	4,065.04	820.33	0.00	4,885.37
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	6,809.88	1,531.44	0.00	8,341.32
83419	Mantenimiento y Reparación	21,090.80	8,940.75	0.00	30,031.55
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	4,682.25	6,467.00	0.00	11,149.25
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	15,851.80	2,473.75	0.00	18,325.55
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	556.75	0.00	0.00	556.75
83421	Servicios Comerciales	38,015.91	9,077.55	0.00	47,093.46
83421003	Servicios de Vigilancia	35,414.20	8,853.55	0.00	44,267.75
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	298.00	0.00	0.00	298.00
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	126.00	64.00	0.00	190.00
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	2,177.71	160.00	0.00	2,337.71

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

09/07/2024

Pag. 8 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	16,375.69	4,044.46	0.00	20,420.15
83423001	Atenciones Oficiales	277.77	77.02	0.00	354.79
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	16,097.92	3,967.44	0.00	20,065.36
83425	Arrendamientos y Derechos	3,165.30	525.00	0.00	3,690.30
83425001	De Bienes Muebles	3,165.30	525.00	0.00	3,690.30
83427	Pasajes y Viáticos	4,291.97	160.00	0.00	4,451.97
83427001	Pasajes al Interior	3.73	0.00	0.00	3.73
83427002	Pasajes al Exterior	1,213.24	0.00	0.00	1,213.24
83427003	Viáticos por Comisión Interna	1,475.00	160.00	0.00	1,635.00
83427004	Viáticos por Comisión Externa	1,600.00	0.00	0.00	1,600.00
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	9,061.76	2,618.11	0.00	11,679.87
83429003	Servicios Jurídicos	301.29	0.00	0.00	301.29
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	400.00	0.00	0.00	400.00
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	8,360.47	2,618.11	0.00	10,978.58
<b>835</b>	<b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>	<b>10,175.87</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10,175.87</b>
83507	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	922.45	0.00	0.00	922.45
83507002	Equipos Informáticos	299.98	0.00	0.00	299.98
83507003	Maquinarias y Equipos	622.47	0.00	0.00	622.47
83513	Gastos en Activos Intangibles	9,253.42	0.00	0.00	9,253.42
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	8,889.56	0.00	0.00	8,889.56
83513099	Derechos Intangibles Diversos	363.86	0.00	0.00	363.86
<b>836</b>	<b>Gastos Financieros y Otros</b>	<b>739,914.86</b>	<b>147,675.35</b>	<b>0.00</b>	<b>887,590.21</b>
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	52,955.61	12,509.31	0.00	65,464.92
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	38,869.62	9,627.92	0.00	48,497.54
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	13,272.35	2,747.64	0.00	16,019.99
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	813.64	133.75	0.00	947.39
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	8,312.10	1,941.06	0.00	10,253.16
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	8,312.10	1,941.06	0.00	10,253.16
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	661,744.10	131,345.72	0.00	793,089.82
83609004	De Empresas Públicas Financieras	661,744.10	131,345.72	0.00	793,089.82
83613	Gastos Corrientes Diversos	16,903.05	1,879.26	0.00	18,782.31
83613099	Gastos Diversos	16,903.05	1,879.26	0.00	18,782.31
<b>838</b>	<b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>	<b>75,892.43</b>	<b>14,156.59</b>	<b>0.00</b>	<b>90,049.02</b>
83805	Costo de Venta de Bienes de Uso	1,529.06	0.00	0.00	1,529.06
83805001	Costo de Venta de Bienes de Uso	1,529.06	0.00	0.00	1,529.06
83806	Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	225.00	0.00	0.00	225.00
83806001	Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	225.00	0.00	0.00	225.00
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	4,611.72	633.90	0.00	5,245.62
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	4,611.72	633.90	0.00	5,245.62
83813	Gastos por Inversiones no Recuperables	279.47	0.00	0.00	279.47

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

09/07/2024

Pag. 9 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83813001	Gastos por Inversiones no Recuperables	279.47	0.00	0.00	279.47
83815	Depreciación de Bienes de Uso	68,844.01	13,522.69	0.00	82,366.70
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	68,844.01	13,522.69	0.00	82,366.70
83821	Gastos por Descuentos y Bonificaciones	403.17	0.00	0.00	403.17
83821001	Comisiones y Descuentos sobre Ventas	403.17	0.00	0.00	403.17
<b>839</b>	<b>Gastos de Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>1,434.48</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,434.48</b>
83955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,434.48	0.00	0.00	1,434.48
83955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,434.48	0.00	0.00	1,434.48
<b>85</b>	<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>3,001,908.90</b>	<b>0.00</b>	<b>388,355.26</b>	<b>3,390,264.16</b>
<b>855</b>	<b>Ingresos Financieros y Otros</b>	<b>1,904,842.66</b>	<b>0.00</b>	<b>386,190.38</b>	<b>2,291,033.04</b>
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	33,920.74	0.00	6,895.65	40,816.39
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	33,920.74	0.00	6,895.65	40,816.39
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	1,870,921.92	0.00	379,294.73	2,250,216.65
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	3,223.43	0.00	556.93	3,780.36
85507008	A Empresas Privadas Financieras	1,860,754.82	0.00	376,885.52	2,237,640.34
85507010	A Personas Naturales	6,943.67	0.00	1,852.28	8,795.95
<b>856</b>	<b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b>	<b>38,909.09</b>	<b>0.00</b>	<b>1,723.39</b>	<b>40,632.48</b>
85601	Multas e Intereses por Mora	20.85	0.00	1.84	22.69
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	20.85	0.00	1.84	22.69
85605	Transferencias Corrientes del Sector Público	30,000.00	0.00	0.00	30,000.00
85605980	Ministerio de Vivienda (MIVI)	30,000.00	0.00	0.00	30,000.00
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	8,888.24	0.00	1,721.55	10,609.79
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	8,888.24	0.00	1,721.55	10,609.79
<b>857</b>	<b>Ingresos por Transferencias de Capital Recibidas</b>	<b>1,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,000,000.00</b>
85703	Transferencias de Capital del Sector Público	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00
85703980	Ministerio de Vivienda	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00
<b>858</b>	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios</b>	<b>8,063.41</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8,063.41</b>
85813	Venta de Bienes Inmuebles	8,063.41	0.00	0.00	8,063.41
85813001	Venta de Terrenos	8,063.41	0.00	0.00	8,063.41
<b>859</b>	<b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>50,093.74</b>	<b>0.00</b>	<b>441.49</b>	<b>50,535.23</b>
85909	Ingresos Diversos	43,232.56	0.00	400.81	43,633.37
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	977.39	0.00	172.67	1,150.06
85909099	Ingresos Diversos	42,255.17	0.00	228.14	42,483.31
85951	Corrección de Recursos	1,722.40	0.00	40.68	1,763.08
85951002	Cartera de Prestamos	193.34	0.00	40.68	234.02
85951003	Activos Extraordinarios	1,529.06	0.00	0.00	1,529.06
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,138.78	0.00	0.00	5,138.78



Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
 Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2024  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,138.78	0.00	0.00	5,138.78
<b>Sub Total Título</b>		<b>32,993,738.01</b>	<b>505,027.87</b>	<b>466,347.48</b>	<b>32,955,057.62</b>
<b>Total</b>		<b>0.00</b>	<b>10,870,270.36</b>	<b>10,870,270.36</b>	<b>0.00</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO**  
**Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

**Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial**  
**Proyecto : 0 Proyecto 0**

<b>GASTOS DE GESTION</b>	<b>CORRIENTE</b>	<b>ANTERIOR</b>	<b>INGRESOS DE GESTION</b>	<b>CORRIENTE</b>	<b>ANTERIOR</b>
<b>Gastos en Personal</b>	<b>912,314.15</b>	<b>0.00</b>	<b>Ingresos Financieros y Otros</b>	<b>2,291,033.04</b>	<b>0.00</b>
Remuneraciones Personal Permanente	771,980.03	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras	40,816.39	0.00
Sueldos	625,024.89	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	40,816.39	0.00
Aguinaldos	1,837.35	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados	2,250,216.65	0.00
Dietas	16,200.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras	3,780.36	0.00
Beneficios Adicionales	128,917.79	0.00	A Empresas Privadas Financieras	2,237,640.34	0.00
Remuneraciones Personal Eventual	7,368.00	0.00	A Personas Naturales	8,795.95	0.00
Sueldos	7,200.00	0.00	<b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b>	<b>40,632.48</b>	<b>0.00</b>
Beneficios Adicionales	168.00	0.00	Multas e Intereses por Mora	22.69	0.00
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	1,994.77	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	22.69	0.00
Horas Extraordinarias	1,994.77	0.00	Transferencias Corrientes del Sector Público	30,000.00	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	32,168.72	0.00	Ministerio de Vivienda (MIVI)	30,000.00	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	31,540.46	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,609.79	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	628.26	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	10,609.79	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	57,289.03	0.00	<b>Ingresos por Transferencias de Capital Recibidas</b>	<b>1,000,000.00</b>	<b>0.00</b>
Por Remuneraciones Permanentes	56,642.26	0.00	Transferencias de Capital del Sector Público	1,000,000.00	0.00
Por Remuneraciones Eventuales	646.77	0.00	Ministerio de Vivienda	1,000,000.00	0.00
Gastos de Representación	15,000.00	0.00	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios</b>	<b>8,063.41</b>	<b>0.00</b>
Por Prestación de Servicios en el País	15,000.00	0.00	Venta de Bienes Inmuebles	8,063.41	0.00
Otras Remuneraciones	26,513.60	0.00	Venta de Terrenos	8,063.41	0.00
Prestaciones Sociales al Personal	19,473.60	0.00	<b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>50,535.23</b>	<b>0.00</b>
Remuneraciones Diversas	7,040.00	0.00	Ingresos Diversos	43,633.37	0.00
<b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>	<b>188,453.23</b>	<b>0.00</b>	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	1,150.06	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	3,444.52	0.00	Ingresos Diversos	42,483.31	0.00
Productos Alimenticios para Personas	3,404.57	0.00	Corrección de Recursos	1,763.08	0.00
Productos Agropecuarios y Forestales	39.95	0.00	Cartera de Prestamos	234.02	0.00
Productos Textiles y Vestuarios	1,967.15	0.00	Activos Extraordinarios	1,529.06	0.00
Productos Textiles y Vestuarios	1,967.15	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,138.78	0.00
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	3,722.42	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,138.78	0.00
Productos de Papel y Cartón	3,210.06	0.00	<b>SUB TOTAL INGRESOS</b>	<b>3,390,264.16</b>	<b>0.00</b>
Materiales de Oficina	334.56	0.00			
Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones	177.80	0.00			
Productos de Cuero y Caucho	388.68	0.00			
Productos de Cuero y Caucho	23.98	0.00			
Llantas y Neumáticos	364.70	0.00			
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	12,376.33	0.00			

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO**  
**Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

**Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial**  
**Proyecto : 0 Proyecto 0**

<b>GASTOS DE GESTION</b>	<b>CORRIENTE</b>	<b>ANTERIOR</b>
Productos Químicos	2,066.34	0.00
Combustibles y Lubrificantes	10,309.99	0.00
Minerales y Productos Derivados	291.63	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	119.33	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	172.30	0.00
Materiales de Uso o Consumo	3,328.58	0.00
Materiales Informáticos	2,830.50	0.00
Materiales Eléctricos	498.08	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	2,121.72	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	1,997.34	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	124.38	0.00
Servicios Básicos	43,444.90	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	30,218.21	0.00
Servicios de Agua	4,885.37	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	8,341.32	0.00
Mantenimiento y Reparación	30,031.55	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	11,149.25	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	18,325.55	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	556.75	0.00
Servicios Comerciales	47,093.46	0.00
Servicios de Vigilancia	44,267.75	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	298.00	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	190.00	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	2,337.71	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	20,420.15	0.00
Atenciones Oficiales	354.79	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	20,065.36	0.00
Arrendamientos y Derechos	3,690.30	0.00
De Bienes Muebles	3,690.30	0.00
Pasajes y Viáticos	4,451.97	0.00
Pasajes al Interior	3.73	0.00
Pasajes al Exterior	1,213.24	0.00
Viáticos por Comisión Interna	1,635.00	0.00
Viáticos por Comisión Externa	1,600.00	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	11,679.87	0.00
Servicios Jurídicos	301.29	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	400.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO  
Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2024  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	10,978.58	0.00
<b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>	<b>10,175.87</b>	<b>0.00</b>
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	922.45	0.00
Equipos Informáticos	299.98	0.00
Maquinarias y Equipos	622.47	0.00
Gastos en Activos Intangibles	9,253.42	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	8,889.56	0.00
Derechos Intangibles Diversos	363.86	0.00
<b>Gastos Financieros y Otros</b>	<b>887,590.21</b>	<b>0.00</b>
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	65,464.92	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	48,497.54	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	16,019.99	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	947.39	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	10,253.16	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	10,253.16	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	793,089.82	0.00
De Empresas Públicas Financieras	793,089.82	0.00
Gastos Corrientes Diversos	18,782.31	0.00
Gastos Diversos	18,782.31	0.00
<b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>	<b>90,049.02</b>	<b>0.00</b>
Costo de Venta de Bienes de Uso	1,529.06	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	1,529.06	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	225.00	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	225.00	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	5,245.62	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	5,245.62	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	279.47	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	279.47	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	82,366.70	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	82,366.70	0.00
Gastos por Descuentos y Bonificaciones	403.17	0.00
Comisiones y Descuentos sobre Ventas	403.17	0.00
<b>Gastos de Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>1,434.48</b>	<b>0.00</b>
Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,434.48	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO**  
 Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2024  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,434.48	0.00
<b>SUB TOTAL GASTOS</b>	<b>2,090,016.96</b>	<b>0.00</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>1,300,247.20</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL DE GASTOS DE GESTION</b>	<b>3,390,264.16</b>	<b>0.00</b>

E.   
**JEFE UFI**  
 Licda. Luz Estrella Garay



  
**DIRECTOR EJECUTIVO**  
 Ing. José Ernesto Muñoz



E.   
**CONTADOR**  
 Licda. Jenny Elizabeth Ayala Mejia  
 Jefe en funciones



Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2024  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,095,202.34	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	1,095,202.34	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	(77,454.60)	0.00
FUENTES DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	1,472,611.69	0.00
USOS DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	1,550,066.29	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	51,638.35	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	545,496.96	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	493,858.61	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	3,441.01	0.00
FUENTES DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	18,799.88	0.00
USOS DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	15,358.87	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	1,072,827.10	0.00

F.   
 JEFE UFI  
 Licda. Luz Estrella Garay Barahona



  
 DIRECTOR EJECUTIVO  
 Ing. José Ernesto Muñoz



F.   
 CONTADOR  
 Licda. Jenny Elizabeth Ayala Mejía  
 Jefe en funciones



Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**FLUJOS DE EFECTIVO-COMPOSICION-**  
 Del 1 de Junio al 30 de Junio del 2024  
 (EN DOLARES)

09/07/2024  
 Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR	USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
<b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>	<b>1,472,611.69</b>	<b>0.00</b>	<b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>	<b>1,550,066.29</b>	<b>0.00</b>
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	399,632.37	0.00	A. M. x Remuneraciones	202,400.64	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	1,072,979.32	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	29,248.68	0.00
<b>EMPRESTITOS CONTRATADOS</b>	<b>545,496.96</b>	<b>0.00</b>	A.M. x Gastos Financieros y Otros	123,429.78	0.00
D.M. x Endeudamiento Público	545,496.96	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	393.44	0.00
<b>ACTIVIDADES NO OPERACIONALES</b>	<b>18,799.88</b>	<b>0.00</b>	A.M. x Inversiones Financieras	1,192,000.00	0.00
Anticipos por Servicios	548.34	0.00	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	2,593.75	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	38.37	0.00	<b>SERVICIOS DE LA DEUDA</b>	<b>493,858.61</b>	<b>0.00</b>
Depósitos Ajenos	32.60	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	493,858.61	0.00
Depósitos en Garantía	17,123.76	0.00	<b>ACTIVIDADES NO OPERACIONALES</b>	<b>15,358.87</b>	<b>0.00</b>
Depósitos Retenciones Fiscales	1,056.81	0.00	Anticipos por Servicios	548.34	0.00
<b>DISMINUCION NETA DE DISPONIBILIDADES</b>	<b>22,375.24</b>		Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	13,420.38	0.00
<b>TOTAL FUENTES -</b>	<b>2,059,283.77</b>	<b>0.00</b>	Depósitos Retenciones Fiscales	1,390.15	0.00
			<b>TOTAL USOS -</b>	<b>2,059,283.77</b>	<b>0.00</b>

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2024  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	883,801.82	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	883,801.82	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	(423,645.41)	0.00
FUENTES DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	10,893,972.69	0.00
USOS DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	11,317,618.10	0.00
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO	558,875.04	0.00
EMPRESTITOS CONTRATADOS	4,015,603.15	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	3,456,728.11	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	53,795.65	0.00
FUENTES DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	493,238.94	0.00
USOS DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	439,443.29	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	1,072,827.10	0.00

F.   
 JEFE UFI  
 Licda. Luz Estrella Garay Barahona

  
 DIRECTOR EJECUTIVO  
 Ing. José Ernesto Muñoz

F.   
 CONTADOR  
 Licda. Jenny Elizabeth Ayala Mejía  
 Jefe en funciones



**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**FLUJOS DE EFECTIVO-COMPOSICION-**  
**Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

09/07/2024

Pag. 1 de 1

**Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial**  
**Proyecto : 0 Proyecto 0**

FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR	USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
<b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>	<b>10,893,972.69</b>	<b>0.00</b>	<b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>	<b>11,317,618.10</b>	<b>0.00</b>
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	2,166,819.85	0.00	A. M. x Remuneraciones	848,563.15	0.00
D.M. x Transferencias Corrientes Recibidas	30,000.00	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	164,816.22	0.00
D.M. x Ventas de Activos Fijos	8,063.41	0.00	A.M. x Gastos Financieros y Otros	812,555.86	0.00
D.M. x Transferencias de Capital Recibidas	1,000,000.00	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	17,480.15	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	7,494,793.07	0.00	A.M. x Inversiones Financieras	9,184,695.17	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	194,296.36	0.00	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	289,507.55	0.00
<b>EMPRESTITOS CONTRATADOS</b>	<b>4,015,603.15</b>	<b>0.00</b>	<b>SERVICIOS DE LA DEUDA</b>	<b>3,456,728.11</b>	<b>0.00</b>
D.M. x Endeudamiento Público	4,015,603.15	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	3,456,728.11	0.00
<b>ACTIVIDADES NO OPERACIONALES</b>	<b>493,238.94</b>	<b>0.00</b>	<b>ACTIVIDADES NO OPERACIONALES</b>	<b>439,443.29</b>	<b>0.00</b>
Anticipos por Servicios	548.34	0.00	Anticipos por Servicios	548.34	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	5,687.74	0.00	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	69,382.25	0.00
Depósitos Ajenos	82,943.59	0.00	Depósitos Ajenos	83,401.65	0.00
Depósitos en Garantía	388,951.38	0.00	Depósitos en Garantía	270,599.58	0.00
Anticipos por Ventas de Bienes	8,063.41	0.00	Anticipos por Ventas de Bienes	8,063.41	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	7,044.48	0.00	Depósitos Retenciones Fiscales	7,448.06	0.00
			<b>AUMENTO NETO DE DISPONIBILIDADES</b>	<b>189,025.28</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL FUENTES -</b>	<b>15,402,814.78</b>	<b>0.00</b>	<b>TOTAL USOS -</b>	<b>15,402,814.78</b>	<b>0.00</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**ANEXO CUENTAS DE ORDEN**  
**al 30 de Junio del 2024**  
**(EN DOLARES)**

Unidad Financiera: 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional: 3 Recursos de Carácter Especial  
Proyecto: 0 proyecto 0

<b>Cuentas de Orden Deudoras</b>	<b>108,667,854.59</b>	<b>Cuentas de Orden Acreedoras</b>	<b>108,667,854.59</b>
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	642,358.16	Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	642,358.16
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	3,751,173.03	Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	3,751,173.03
Inversión Proyectos con Fondos Propios	138,286.22	Inversión Proyectos con Fondos Propios	138,286.22
Proyectos Administrados con Fondos Externos	42,708,528.31	Proyectos Administrados con Fondos Externos	42,708,528.31
Inmuebles en Condiciones Especiales	2,929,583.17	Inmuebles en Condiciones Especiales	2,929,583.17
Garantía de la Cartera Pasiva	35,502,987.47	Garantía de la Cartera Pasiva	35,502,987.47
Costo Social Programa Casa para Todos	20,483,883.50	Costo Social Programa Casa para Todos	20,483,883.50
Demandas - Proceso Judicial Ref. 148-0-04	16,070.00	Demandas - Proceso Judicial Ref. 148-0-04	16,070.00
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,494,984.73	Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,494,984.73