

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Carácter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

Activos	Corriente
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>1,264,063.95</b>
FONDOS	
Disponibilidades	767,912.50
Anticipos de Fondos	496,151.45
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>	<b>2,740,098.18</b>
Inversiones Temporales	1,108,838.72
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,333,000.00
Deudores Financieros	273,692.32
Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	24,567.14
<b>INVERSIONES EN EXISTENCIAS</b>	<b>12,767,820.41</b>
Existencias Institucionales	15,417.30
Existencias para la Venta	12,752,403.11
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	
<b>FONDOS</b>	<b>911,618.71</b>
Deudores Financieros - Largo Plazo	911,618.71
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>	<b>59,034,460.49</b>
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	59,009,679.04
Inversiones Intangibles	24,581.45
<b>INVERSIONES EN BIENES DE USO</b>	<b>2,668,005.77</b>
Bienes Depreciables	1,895,745.38
Bienes no Depreciables	772,260.39
<b>INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS</b>	<b>.00</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>79,386,067.51</b>

Cuentas de Orden Deudoras

114,672,203.66

Pasivos	Corriente
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>10,066,144.52</b>
DEUDA CORRIENTE	
Depósitos de Terceros	10,066,144.52
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>	<b>223,712.82</b>
Acreedores Financieros	223,712.82
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>	<b>33,220,230.19</b>
Endeudamiento Interno a Largo Plazo	32,478,864.93
Acreedores Financieros - Largo Plazo	741,365.26
<b>PATRIMONIO ESTATAL</b>	<b>35,875,979.98</b>
Patrimonio	35,878,642.69
Detrimiento Patrimonial	-2,662.71
<b>SUB TOTAL</b>	<b>79,386,067.51</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>79,386,067.51</b>

Cuentas de Orden Acreedoras

114,672,203.66



Licda. Jenny Elizabeth Avala Mejía

Jefe en funciones

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
(EN DOLARES)

22/01/2025  
Pag. 1 de 2

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

ACTIVOS	Parcial	Total
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		
<b>FONDOS</b>		1,264,063.95
Disponibilidades	767,912.50	
Anticipos de Fondos	496,151.45	
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>		2,740,098.18
Inversiones Temporales	1,108,838.72	
Inversiones en Préstamos, Corto Plazo	1,333,000.00	
Deudores Financieros	273,692.32	
Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	24,567.14	
<b>INVERSIONES EN EXISTENCIAS</b>		12,767,820.41
Existencias Institucionales	15,417.30	
Existencias para la Venta	12,752,403.11	
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		
<b>FONDOS</b>		911,618.71
Deudores Financieros - Largo Plazo	911,618.71	
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>		59,034,460.49
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	59,009,879.04	
Inversiones Intangibles	24,581.45	
<b>INVERSIONES EN BIENES DE USO</b>		2,668,005.77
Bienes Depreciables	1,895,745.38	
Bienes no Depreciables	772,260.39	
<b>INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS</b>		
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		79,386,067.51
PASIVOS	Parcial	Total
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		
<b>DEUDA CORRIENTE</b>		10,066,144.52
Depósitos de Terceros	10,066,144.52	
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>		223,712.82
Acreeedores Financieros	223,712.82	

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

PASIVOS	Parcial	Total
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS</b>		33,220,230.19
Endeudamiento Interno a Largo Plazo	32,478,864.93	
Acreedores Financieros - Largo Plazo	741,365.26	
<b>PATRIMONIO ESTATAL</b>		35,875,979.98
Patrimonio	35,878,642.69	
Resultado del Ejercicio	0.00	
Detrimento Patrimonial	-2,662.71	
<b>TOTAL PASIVOS</b>		79,386,067.51



**JEFE UFI**

*Licda. Pura Estrella Gohay Berahona*



**DIRECTOR EJECUTIVO**  
 Ing. José Ernesto Muñoz



**CONTADOR**

*Licda. Jenny Elizabeth Ayala Mejía*  
**Jefe en funciones**

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2025  
Pag. 1 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>2</b>	<b>Recursos</b>	79,386,067.51	267,468.64	267,468.64	79,386,067.51
<b>21</b>	<b>Fondos</b>	2,443,151.30	0.00	267,468.64	2,175,682.66
<b>211</b>	<b>Disponibilidades</b>	767,912.50	0.00	0.00	767,912.50
21101	Caja General	157.14	0.00	0.00	157.14
21101001	Caja General	157.14	0.00	0.00	157.14
21103	Caja Chica	9,125.00	0.00	0.00	9,125.00
21103001	Caja Chica	9,125.00	0.00	0.00	9,125.00
21109	Bancos Comerciales M/D	758,630.36	0.00	0.00	758,630.36
21109001	Banco Comerciales M	758,630.36	0.00	0.00	758,630.36
<b>212</b>	<b>Anticipos de Fondos</b>	496,151.45	0.00	0.00	496,151.45
21203	Anticipos por Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21203006	Otros Servicios	40.00	0.00	0.00	40.00
21213	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	496,111.45	0.00	0.00	496,111.45
21213002	Cuentas por Cobrar a Fondos Especiales	496,111.45	0.00	0.00	496,111.45
<b>213</b>	<b>Deudores Monetarios</b>	267,468.64	0.00	267,468.64	0.00
21315	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	246,845.51	0.00	246,845.51	0.00
21315001	D.M. x Ingresos Financieros y Otros	397.71	0.00	397.71	0.00
21315003	Intereses cartera FONAVIPO	198,983.26	0.00	198,983.26	0.00
21315009	Intereses de Depositos a plazo	1,616.86	0.00	1,616.86	0.00
21315021	Intereses por Préstamos Directos	1,280.11	0.00	1,280.11	0.00
21315100	Ingresos Diversos	44,567.57	0.00	44,567.57	0.00
21385	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	20,623.13	0.00	20,623.13	0.00
21385001	D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	20,623.13	0.00	20,623.13	0.00
<b>214</b>	<b>Deudores Financieros - Largo Plazo</b>	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
21401	Bienes Muebles e Inmuebles Entregados a Terceros	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
21401001	En Comodato	911,618.71	0.00	0.00	911,618.71
<b>22</b>	<b>Inversiones Financieras</b>	61,507,090.03	267,468.64	0.00	61,774,558.67
<b>221</b>	<b>Inversiones Temporales</b>	1,108,838.72	0.00	0.00	1,108,838.72
22103	Depósitos a Plazo en el Sector Financiero en el Interior	1,108,838.72	0.00	0.00	1,108,838.72
22103001	Depósitos a Plazo	1,108,838.72	0.00	0.00	1,108,838.72
<b>222</b>	<b>Inversiones Permanentes</b>	0.00	0.00	0.00	0.00
22209	Inversión en Acciones y Participaciones de Capital en el Exterior	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22209001	Acciones M/E	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
22299001	Provisión de Inversiones Permanentes	6,634.00	0.00	0.00	6,634.00
<b>223</b>	<b>Inversiones en Préstamos, Corto Plazo</b>	1,333,000.00	0.00	0.00	1,333,000.00
22301	Préstamos para Viviendas	1,333,000.00	0.00	0.00	1,333,000.00
22301003	A Empresas Privadas Financieras	1,333,000.00	0.00	0.00	1,333,000.00
<b>224</b>	<b>Inversiones en Préstamos, Largo Plazo</b>	59,009,879.04	0.00	0.00	59,009,879.04
22401	Préstamos para Viviendas	59,299,340.55	0.00	0.00	59,299,340.55

## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
22401002	A Empresas Privadas no Financieras	67,385.63	0.00	0.00	67,385.63
22401003	A Empresas Privadas Financieras	58,853,203.26	0.00	0.00	58,853,203.26
22401005	A Personas Naturales	378,751.66	0.00	0.00	378,751.66
22499	Provisión de Inversiones en Préstamos	289,461.51	0.00	0.00	289,461.51
22499001	Provisión de Inversiones en Préstamos	289,461.51	0.00	0.00	289,461.51
<b>225</b>	<b>Deudores Financieros</b>	<b>6,223.68</b>	<b>267,468.64</b>	<b>0.00</b>	<b>273,692.32</b>
22551	Deudores Monetarios por Percibir	6,223.68	267,468.64	0.00	273,692.32
22551015	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	186.10	0.00	0.00	186.10
22551085	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00	0.00	0.00
22551185	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00	0.00	0.00
22551215	Ingresos Financieros y Otros	626.74	0.00	0.00	626.74
22551225	DMP x Ingresos Financieros y Otros	727.25	0.00	0.00	727.25
22551235	DMP x Intereses de Depositos a plazo	878.81	0.00	0.00	878.81
22551245	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	0.00	267,468.64	0.00	267,468.64
22551285	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00	0.00	0.00
22551385	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00	0.00	0.00
22551415	D.M.X. Ingresos Financieros y Otros	3,694.33	0.00	0.00	3,694.33
22551515	DMP x D.M. x Ingresos Financieros y Otros	110.45	0.00	0.00	110.45
22551785	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00	0.00	0.00
22551885	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00	0.00	0.00
22551985	DMP x D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>226</b>	<b>Inversiones Intangibles</b>	<b>24,581.45</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>24,581.45</b>
22613	Servicios Profesionales Pagados x Anticipado	5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
22613099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
22615	Derechos de Propiedad Intangible	339,165.05	0.00	0.00	339,165.05
22615003	Derechos de Propiedad Intelectual	339,165.05	0.00	0.00	339,165.05
22699	Amortizaciones Acumuladas	319,583.60	0.00	0.00	319,583.60
22699001	Amortizaciones Acumuladas	319,583.60	0.00	0.00	319,583.60
<b>227</b>	<b>Bienes y Servicios Pagados por Anticipado</b>	<b>24,567.14</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>24,567.14</b>
22715	Adquisición de Combustibles y Lubricantes Pagados por Anticipado	24,567.14	0.00	0.00	24,567.14
22715001	Combusti. y Lubrican. por Cupones, Recargo Elect. a Tarjetas de Consumo y Otros	24,567.14	0.00	0.00	24,567.14
<b>23</b>	<b>Inversiones en Existencias</b>	<b>12,767,820.41</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>12,767,820.41</b>
<b>231</b>	<b>Existencias Institucionales</b>	<b>15,417.30</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>15,417.30</b>
23101	Productos Alimenticios Agropecuarios y Forestales	295.29	0.00	0.00	295.29
23101001	Productos Alimenticios para Personas	295.29	0.00	0.00	295.29
23103	Productos Textiles y Vestuarios	299.95	0.00	0.00	299.95
23103001	Productos Textiles y Vestuarios	299.95	0.00	0.00	299.95
23105	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	3,882.50	0.00	0.00	3,882.50
23105001	Productos de Papel y Cartón	2,816.33	0.00	0.00	2,816.33
23105002	Materiales de Oficina	1,066.17	0.00	0.00	1,066.17

## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
23109	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	875.74	0.00	0.00	875.74
23109001	Productos Químicos	875.74	0.00	0.00	875.74
23109003	Combustibles y Lubricantes	0.00	0.00	0.00	0.00
23113	Materiales de Uso o Consumo	10,000.59	0.00	0.00	10,000.59
23113002	Materiales Informáticos	10,000.59	0.00	0.00	10,000.59
23115	Bienes de Uso y Consumo Diversos	63.23	0.00	0.00	63.23
23115099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	63.23	0.00	0.00	63.23
<b>234</b>	<b>Existencias para la Venta</b>	<b>12,752,403.11</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>12,752,403.11</b>
23401	Bienes Inmuebles	12,716,113.73	0.00	0.00	12,716,113.73
23401002	Terrenos	10,062,066.35	0.00	0.00	10,062,066.35
23401099	Inmuebles Diversos	2,654,047.38	0.00	0.00	2,654,047.38
23413	Activos Extraordinarios	36,289.38	0.00	0.00	36,289.38
23413001	Activos Extraordinarios	36,289.38	0.00	0.00	36,289.38
<b>24</b>	<b>Inversiones en Bienes de Uso</b>	<b>2,668,005.77</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,668,005.77</b>
<b>241</b>	<b>Bienes Depreciables</b>	<b>1,895,745.38</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,895,745.38</b>
24101	Bienes Inmuebles	3,609,129.19	0.00	0.00	3,609,129.19
24101001	Edificios e Instalaciones	3,609,129.19	0.00	0.00	3,609,129.19
24109	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	0.00	0.00	41,234.60
24109001	Eléctricas y Comunicaciones	41,234.60	0.00	0.00	41,234.60
24117	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	484,302.14	0.00	0.00	484,302.14
24117001	Vehículos de Transporte	484,302.14	0.00	0.00	484,302.14
24119	Maquinaria, Equipos y Mobiliario Diverso	1,051,368.41	0.00	0.00	1,051,368.41
24119001	Mobiliarios	16,515.47	0.00	0.00	16,515.47
24119002	Maquinarias y Equipos	329,515.55	0.00	0.00	329,515.55
24119004	Equipos Informáticos	680,842.85	0.00	0.00	680,842.85
24119099	Bienes Muebles Diversos	24,494.54	0.00	0.00	24,494.54
24199	Depreciación Acumulada	3,290,288.96	0.00	0.00	3,290,288.96
24199001	Bienes Inmuebles	2,072,785.34	0.00	0.00	2,072,785.34
24199009	Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	5,853.32	0.00	0.00	5,853.32
24199017	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	333,732.95	0.00	0.00	333,732.95
24199019	Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	877,917.35	0.00	0.00	877,917.35
<b>243</b>	<b>Bienes no Depreciables</b>	<b>772,260.39</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>772,260.39</b>
24301	Bienes Inmuebles	772,260.39	0.00	0.00	772,260.39
24301001	Terrenos	772,260.39	0.00	0.00	772,260.39
<b>Sub Total Título</b>		<b>79,386,067.51</b>	<b>267,468.64</b>	<b>267,468.64</b>	<b>79,386,067.51</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2025

Pag. 4 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>4</b>	<b>Obligaciones con Terceros</b>	<b>43,510,087.53</b>	<b>149,633.51</b>	<b>149,633.51</b>	<b>43,510,087.53</b>
<b>41</b>	<b>Deuda Corriente</b>	<b>10,215,778.03</b>	<b>149,633.51</b>	<b>0.00</b>	<b>10,066,144.52</b>
<b>412</b>	<b>Depósitos de Terceros</b>	<b>10,066,144.52</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10,066,144.52</b>
41201	Depósitos Ajenos	337,474.66	0.00	0.00	337,474.66
41201001	Depósitos Ajenos	93,954.57	0.00	0.00	93,954.57
41201003	Fondos por aplicar	0.00	0.00	0.00	0.00
41201004	Fondos Recibidos de terceros	37,412.14	0.00	0.00	37,412.14
41201006	Otras cuentas pendientes de liquidar	0.00	0.00	0.00	0.00
41201050	Fondos Ajenos en Custodia	206,107.95	0.00	0.00	206,107.95
41207	Depósitos en Garantía	8,726,204.74	0.00	0.00	8,726,204.74
41207001	Depósitos en Garantía	8,726,204.74	0.00	0.00	8,726,204.74
41251	Depósitos Retenciones Fiscales	2,465.12	0.00	0.00	2,465.12
41251935	Tesoro Publico (DGT)	2,465.12	0.00	0.00	2,465.12
41253	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00
41253002	Depósitos Fondos Dependencias Institucionales	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00
<b>413</b>	<b>Acreeedores Monetarios</b>	<b>149,633.51</b>	<b>149,633.51</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
41351	A. M. x Remuneraciones	49,584.86	49,584.86	0.00	0.00
41351001	Remuneraciones	23,200.75	23,200.75	0.00	0.00
41351827	Instituto Salvadoreños de Pensiones (ISP)	112.91	112.91	0.00	0.00
41351892	Instituto Salvadoreño de Formación Profesional (INSAFORP)	661.18	661.18	0.00	0.00
41351893	Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS)	6,443.05	6,443.05	0.00	0.00
41351926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	5,214.13	5,214.13	0.00	0.00
41351935	Tesoro Público (DGT)	13,952.84	13,952.84	0.00	0.00
41354	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	26,897.84	26,897.84	0.00	0.00
41354001	Adquisiciones de Bienes y Servicios	26,001.64	26,001.64	0.00	0.00
41354920	Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados (ANDA)	896.20	896.20	0.00	0.00
41355	A.M. x Gastos Financieros y Otros	56,201.12	56,201.12	0.00	0.00
41355001	Gastos Financieros y Otros	52,785.82	52,785.82	0.00	0.00
41355210	Alcaldía Municipal de San Salvador	0.00	0.00	0.00	0.00
41355926	Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO)	3,415.30	3,415.30	0.00	0.00
41361	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	10,751.00	10,751.00	0.00	0.00
41361001	Inversiones en Activos Fijos	10,751.00	10,751.00	0.00	0.00
41363	A.M. x Inversiones Financieras	6,198.69	6,198.69	0.00	0.00
41363003	Inversiones Financieras Directas	6,198.69	6,198.69	0.00	0.00
<b>42</b>	<b>Financiamiento de Terceros</b>	<b>33,294,309.50</b>	<b>0.00</b>	<b>149,633.51</b>	<b>33,443,943.01</b>
<b>422</b>	<b>Endeudamiento Interno</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
42211	Empréstitos de Empresas Públicas Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
42211001	De Empresas Públicas Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>424</b>	<b>Acreeedores Financieros</b>	<b>74,079.31</b>	<b>0.00</b>	<b>149,633.51</b>	<b>223,712.82</b>
42450	Provisiones por Acreeedores Monetarios	26,135.53	0.00	0.00	26,135.53

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2025  
Pag. 5 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
42450777	Provisiones por Acreedores Monetarios	26,135.53	0.00	0.00	26,135.53
42451	Acreedores Monetarios por Pagar	47,943.78	0.00	149,633.51	197,577.29
42451351	A.M. por Remuneraciones	0.00	0.00	0.00	0.00
42451463	AMP X A.M. x Inversiones Financieras	0.00	0.00	6,198.69	6,198.69
42451777	Acreedores Monetarios por Pagar	47,943.78	0.00	143,434.82	191,378.60
<b>425</b>	<b>Endeudamiento Interno a Largo Plazo</b>	<b>32,478,864.93</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>32,478,864.93</b>
42505	Emprestitos del Gobierno Central	2,792,885.71	0.00	0.00	2,792,885.71
42505001	Emprestitos del Gobierno Central	2,792,885.71	0.00	0.00	2,792,885.71
42511	Emprestitos de Empresas Públicas Financieras	29,685,979.22	0.00	0.00	29,685,979.22
42511001	De Empresas Públicas Financieras	29,685,979.22	0.00	0.00	29,685,979.22
<b>427</b>	<b>Acreedores Financieros - Largo Plazo</b>	<b>741,365.26</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>741,365.26</b>
42717	Indemnizaciones Laborales	741,365.26	0.00	0.00	741,365.26
42717001	Indemnizaciones Laborales	741,365.26	0.00	0.00	741,365.26
<b>Sub Total Título</b>		<b>43,510,087.53</b>	<b>149,633.51</b>	<b>149,633.51</b>	<b>43,510,087.53</b>



**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2025

Pag. 6 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>8</b>	<b>Obligaciones Propias</b>	<b>35,875,979.98</b>	<b>10,217,233.99</b>	<b>10,217,233.99</b>	<b>35,875,979.98</b>
<b>81</b>	<b>Patrimonio Estatal</b>	<b>34,269,861.69</b>	<b>4,305,557.85</b>	<b>5,911,676.14</b>	<b>35,875,979.98</b>
<b>81.1</b>	<b>Patrimonio</b>	<b>34,272,524.40</b>	<b>4,305,557.85</b>	<b>5,911,676.14</b>	<b>35,878,642.69</b>
81103	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,055,304.19	0.00	0.00	30,055,304.19
81103001	Patrimonio Instituciones Descentralizadas	30,055,304.19	0.00	0.00	30,055,304.19
81107	Donaciones y Legados Bienes Corporales	2,732,106.23	0.00	0.00	2,732,106.23
81107001	Donaciones y Legados Bienes Corporales	2,732,106.23	0.00	0.00	2,732,106.23
81109	Resultado Ejercicios Anteriores	67,024.48	0.00	0.00	67,024.48
81109001	Resultado Ejercicios Anteriores	67,024.48	0.00	0.00	67,024.48
81111	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	4,305,557.85	5,911,676.14	1,606,118.29
81111999	Resultado Ejercicio Corriente	0.00	4,305,557.85	5,911,676.14	1,606,118.29
81113	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
81113001	Superávit por Revaluaciones	1,418,089.50	0.00	0.00	1,418,089.50
<b>819</b>	<b>Detrimento Patrimonial</b>	<b>2,662.71</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,662.71</b>
81901	Detrimentos de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
81901001	Detrimento de Fondos	2,662.71	0.00	0.00	2,662.71
<b>83</b>	<b>Gastos de Gestión</b>	<b>4,305,557.85</b>	<b>0.00</b>	<b>4,305,557.85</b>	<b>0.00</b>
<b>833</b>	<b>Gastos en Personal</b>	<b>1,821,166.75</b>	<b>0.00</b>	<b>1,821,166.75</b>	<b>0.00</b>
83301	Remuneraciones Personal Permanente	1,538,097.57	0.00	1,538,097.57	0.00
83301001	Sueldos	1,254,973.02	0.00	1,254,973.02	0.00
83301003	Aguinaldos	106,091.77	0.00	106,091.77	0.00
83301005	Dietas	36,900.00	0.00	36,900.00	0.00
83301007	Beneficios Adicionales	140,132.78	0.00	140,132.78	0.00
83303	Remuneraciones Personal Eventual	15,168.00	0.00	15,168.00	0.00
83303001	Sueldos	14,400.00	0.00	14,400.00	0.00
83303003	Aguinaldos	600.00	0.00	600.00	0.00
83303006	Beneficios Adicionales	168.00	0.00	168.00	0.00
83305	Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	4,290.88	0.00	4,290.88	0.00
83305001	Horas Extraordinarias	4,290.88	0.00	4,290.88	0.00
83307	Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	64,334.39	0.00	64,334.39	0.00
83307001	Por Remuneraciones Permanentes	63,094.13	0.00	63,094.13	0.00
83307002	Por Remuneraciones Eventuales	1,240.26	0.00	1,240.26	0.00
83309	Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	112,937.91	0.00	112,937.91	0.00
83309001	Por Remuneraciones Permanentes	111,661.14	0.00	111,661.14	0.00
83309002	Por Remuneraciones Eventuales	1,276.77	0.00	1,276.77	0.00
83311	Gastos de Representación	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00
83311001	Por Prestación de Servicios en el País	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00
83317	Otras Remuneraciones	56,338.00	0.00	56,338.00	0.00
83317003	Prestaciones Sociales al Personal	42,338.00	0.00	42,338.00	0.00
83317099	Remuneraciones Diversas	14,000.00	0.00	14,000.00	0.00

## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
<b>834</b>	<b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>	<b>475,521.22</b>	<b>0.00</b>	<b>475,521.22</b>	<b>0.00</b>
83401	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	9,373.18	0.00	9,373.18	0.00
83401001	Productos Alimenticios para Personas	8,749.73	0.00	8,749.73	0.00
83401003	Productos Agropecuarios y Forestales	623.45	0.00	623.45	0.00
83403	Productos Textiles y Vestuarios	3,325.74	0.00	3,325.74	0.00
83403001	Productos Textiles y Vestuarios	3,325.74	0.00	3,325.74	0.00
83405	Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	7,019.06	0.00	7,019.06	0.00
83405001	Productos de Papel y Cartón	6,237.34	0.00	6,237.34	0.00
83405002	Materiales de Oficina	603.92	0.00	603.92	0.00
83405003	Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	177.80	0.00	177.80	0.00
83407	Productos de Cuero y Caucho	483.60	0.00	483.60	0.00
83407001	Productos de Cuero y Caucho	118.90	0.00	118.90	0.00
83407003	Llantas y Neumáticos	364.70	0.00	364.70	0.00
83409	Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	23,428.71	0.00	23,428.71	0.00
83409001	Productos Químicos	3,884.54	0.00	3,884.54	0.00
83409003	Combustibles y Lubricantes	19,544.17	0.00	19,544.17	0.00
83411	Minerales y Productos Derivados	555.78	0.00	555.78	0.00
83411001	Minerales no Metálicos y Productos Derivados	164.58	0.00	164.58	0.00
83411002	Minerales Metálicos y Productos Derivados	391.20	0.00	391.20	0.00
83413	Materiales de Uso o Consumo	13,945.87	0.00	13,945.87	0.00
83413001	Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	16.95	0.00	16.95	0.00
83413002	Materiales Informáticos	5,786.53	0.00	5,786.53	0.00
83413004	Materiales Eléctricos	8,142.39	0.00	8,142.39	0.00
83415	Bienes de Uso y Consumo Diverso	3,021.92	0.00	3,021.92	0.00
83415001	Herramientas, Repuestos y Accesorios	2,755.61	0.00	2,755.61	0.00
83415099	Bienes de Uso y Consumo Diversos	266.31	0.00	266.31	0.00
83417	Servicios Básicos	94,627.88	0.00	94,627.88	0.00
83417001	Servicios de Energía Eléctrica	64,341.65	0.00	64,341.65	0.00
83417002	Servicios de Agua	10,381.91	0.00	10,381.91	0.00
83417003	Servicios de Telecomunicaciones	19,904.32	0.00	19,904.32	0.00
83419	Mantenimiento y Reparación	77,592.36	0.00	77,592.36	0.00
83419001	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	23,186.52	0.00	23,186.52	0.00
83419002	Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	52,404.45	0.00	52,404.45	0.00
83419003	Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	2,001.39	0.00	2,001.39	0.00
83421	Servicios Comerciales	111,742.25	0.00	111,742.25	0.00
83421002	Servicios de Publicidad	168.00	0.00	168.00	0.00
83421003	Servicios de Vigilancia	106,242.60	0.00	106,242.60	0.00
83421004	Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	969.00	0.00	969.00	0.00
83421005	Servicios de Lavanderías y Planchado	443.16	0.00	443.16	0.00
83421010	Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	3,919.49	0.00	3,919.49	0.00

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**BALANCE DE COMPROBACION**  
**Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024**  
**(EN DOLARES)**

22/01/2025

Pag. 8 de 10

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83423	Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	55,068.52	0.00	55,068.52	0.00
83423001	Atenciones Oficiales	8,215.30	0.00	8,215.30	0.00
83423099	Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	46,853.22	0.00	46,853.22	0.00
83425	Arrendamientos y Derechos	8,194.49	0.00	8,194.49	0.00
83425001	De Bienes Muebles	8,194.49	0.00	8,194.49	0.00
83427	Pasajes y Viáticos	16,165.26	0.00	16,165.26	0.00
83427001	Pasajes al Interior	13.73	0.00	13.73	0.00
83427002	Pasajes al Exterior	2,665.53	0.00	2,665.53	0.00
83427003	Viáticos por Comisión Interna	4,146.00	0.00	4,146.00	0.00
83427004	Viáticos por Comisión Externa	9,340.00	0.00	9,340.00	0.00
83429	Servicios Técnicos y Profesionales	50,976.60	0.00	50,976.60	0.00
83429003	Servicios Jurídicos	1,006.79	0.00	1,006.79	0.00
83429004	Servicios de Contabilidad y Auditoría	19,015.32	0.00	19,015.32	0.00
83429005	Servicios de Capacitación	1,600.00	0.00	1,600.00	0.00
83429099	Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	29,354.49	0.00	29,354.49	0.00
<b>835</b>	<b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>	<b>54,854.28</b>	<b>0.00</b>	<b>54,854.28</b>	<b>0.00</b>
83507	Maquinaria, Equipo y Mobillario Diverso	7,487.41	0.00	7,487.41	0.00
83507001	Mobillarios	3,442.00	0.00	3,442.00	0.00
83507002	Equipos Informáticos	2,052.37	0.00	2,052.37	0.00
83507003	Maquinarias y Equipos	1,993.04	0.00	1,993.04	0.00
83513	Gastos en Activos Intangibles	47,366.87	0.00	47,366.87	0.00
83513003	Derechos de Propiedad Intelectual	47,003.01	0.00	47,003.01	0.00
83513099	Derechos Intangibles Diversos	363.86	0.00	363.86	0.00
<b>836</b>	<b>Gastos Financieros y Otros</b>	<b>1,773,424.62</b>	<b>0.00</b>	<b>1,773,424.62</b>	<b>0.00</b>
83601	Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	130,620.75	0.00	130,620.75	0.00
83601001	Primas y Gastos de Seguros de Personas	95,974.19	0.00	95,974.19	0.00
83601002	Primas y Gastos de Seguros de Bienes	32,737.81	0.00	32,737.81	0.00
83601003	Comisiones y Gastos Bancarios	1,908.75	0.00	1,908.75	0.00
83603	Impuestos, Tasas y Derechos	18,806.60	0.00	18,806.60	0.00
83603099	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	18,806.60	0.00	18,806.60	0.00
83609	Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	1,571,462.04	0.00	1,571,462.04	0.00
83609004	De Empresas Públicas Financieras	1,571,462.04	0.00	1,571,462.04	0.00
83613	Gastos Corrientes Diversos	52,535.23	0.00	52,535.23	0.00
83613099	Gastos Diversos	52,535.23	0.00	52,535.23	0.00
<b>838</b>	<b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>	<b>179,156.50</b>	<b>0.00</b>	<b>179,156.50</b>	<b>0.00</b>
83805	Costo de Venta de Bienes de Uso	1,529.06	0.00	1,529.06	0.00
83805001	Costo de Venta de Bienes de Uso	1,529.06	0.00	1,529.06	0.00
83806	Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	1,320.40	0.00	1,320.40	0.00
83806001	Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	1,320.40	0.00	1,320.40	0.00
83811	Amortización de Inversiones Intangibles	9,884.90	0.00	9,884.90	0.00

## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
83811001	Amortización de Inversiones Intangibles	9,884.90	0.00	9,884.90	0.00
83813	Gastos por Inversiones no Recuperables	6,598.43	0.00	6,598.43	0.00
83813001	Gastos por Inversiones no Recuperables	6,598.43	0.00	6,598.43	0.00
83815	Depreciación de Bienes de Uso	159,420.54	0.00	159,420.54	0.00
83815001	Depreciación de Bienes de Uso	159,420.54	0.00	159,420.54	0.00
83821	Gastos por Descuentos y Bonificaciones	403.17	0.00	403.17	0.00
83821001	Comisiones y Descuentos sobre Ventas	403.17	0.00	403.17	0.00
<b>839</b>	<b>Gastos de Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>1,434.48</b>	<b>0.00</b>	<b>1,434.48</b>	<b>0.00</b>
83955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,434.48	0.00	1,434.48	0.00
83955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,434.48	0.00	1,434.48	0.00
<b>85</b>	<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>5,911,676.14</b>	<b>5,911,676.14</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>855</b>	<b>Ingresos Financieros y Otros</b>	<b>4,676,429.54</b>	<b>4,676,429.54</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
85503	Rentabilidad de Inversiones Financieras	74,373.15	74,373.15	0.00	0.00
85503004	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	74,373.15	74,373.15	0.00	0.00
85507	Intereses de Préstamos Otorgados	4,602,056.39	4,602,056.39	0.00	0.00
85507007	A Empresas Privadas no Financieras	6,748.14	6,748.14	0.00	0.00
85507008	A Empresas Privadas Financieras	4,571,791.35	4,571,791.35	0.00	0.00
85507010	A Personas Naturales	23,516.90	23,516.90	0.00	0.00
85509	Arrendamiento de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00
85509001	Arrendamientos de Bienes Muebles	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>856</b>	<b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b>	<b>50,658.28</b>	<b>50,658.28</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
85601	Multas e Intereses por Mora	35.15	35.15	0.00	0.00
85601005	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	35.15	35.15	0.00	0.00
85605	Transferencias Corrientes del Sector Público	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00
85605980	Ministerio de Vivienda (MIVI)	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00
85699	Transferencias entre Dependencias Institucionales	20,623.13	20,623.13	0.00	0.00
85699001	Transferencias entre Dependencias Institucionales	20,623.13	20,623.13	0.00	0.00
<b>857</b>	<b>Ingresos por Transferencias de Capital Recibidas</b>	<b>1,000,000.00</b>	<b>1,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
85703	Transferencias de Capital del Sector Público	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00
85703980	Ministerio de Vivienda	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00
<b>858</b>	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios</b>	<b>8,063.41</b>	<b>8,063.41</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
85813	Venta de Bienes Inmuebles	8,063.41	8,063.41	0.00	0.00
85813001	Venta de Terrenos	8,063.41	8,063.41	0.00	0.00
<b>859</b>	<b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>176,524.91</b>	<b>176,524.91</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
85909	Ingresos Diversos	169,108.59	169,108.59	0.00	0.00
85909001	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	1,752.22	1,752.22	0.00	0.00
85909099	Ingresos Diversos	167,356.37	167,356.37	0.00	0.00
85951	Corrección de Recursos	1,909.98	1,909.98	0.00	0.00
85951002	Cartera de Prestamos	380.92	380.92	0.00	0.00
85951003	Activos Extraordinarios	1,529.06	1,529.06	0.00	0.00

## BALANCE DE COMPROBACION

Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

CODIGO	CONCEPTO	SALDO ANTERIOR	DEBE	HABER	SALDO ACUMULADO
85955	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,506.34	5,506.34	0.00	0.00
85955001	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,506.34	5,506.34	0.00	0.00
<b>Sub Total Título</b>		<b>35,875,979.98</b>	<b>10,217,233.99</b>	<b>10,217,233.99</b>	<b>35,875,979.98</b>
<b>Total</b>		<b>0.00</b>	<b>10,634,336.14</b>	<b>10,634,336.14</b>	<b>0.00</b>

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2024**  
**(EN DOLARES)**

**Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial**  
**Proyecto : 0 Proyecto 0**

	<b>CORRIENTE</b>	<b>ANTERIOR</b>	<b>CORRIENTE</b>	<b>ANTERIOR</b>
<b>GASTOS DE GESTIÓN</b>	<b>1,821,166.75</b>	<b>0.00</b>	<b>4,676,429.54</b>	<b>0.00</b>
Gastos en Personal			Ingresos Financieros y Otros	
Remuneraciones Personal Permanente	1,538,097.57	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras	74,373.15
Sueldos	1,254,973.02	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo	74,373.15
Agualdols	106,091.77	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados	4,602,056.39
Dietas	36,900.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras	6,748.14
Beneficios Adicionales	140,132.78	0.00	A Empresas Privadas Financieras	4,571,791.35
Remuneraciones Personal Eventual	15,168.00	0.00	A Personas Naturales	23,516.90
Sueldos	14,400.00	0.00	Arrendamiento de Bienes	0.00
Agualdols	600.00	0.00	Arrendamientos de Bienes Muebles	0.00
Beneficios Adicionales	168.00	0.00	<b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b>	<b>50,658.28</b>
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	4,290.88	0.00	Multas e Intereses por Mora	35.15
Horas Extraordinarias	4,290.88	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos	35.15
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	64,334.39	0.00	Transferencias Corrientes del Sector Público	30,000.00
Por Remuneraciones Permanentes	63,094.13	0.00	Ministerio de Vivienda (MTVI)	30,000.00
Por Remuneraciones Eventuales	1,240.26	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	20,623.13
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Privadas	112,937.91	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	20,623.13
Por Remuneraciones Permanentes	111,661.14	0.00	<b>Ingresos por Transferencias de Capital Recibidas</b>	<b>1,000,000.00</b>
Por Remuneraciones Eventuales	1,276.77	0.00	Transferencias de Capital del Sector Público	1,000,000.00
Gastos de Representación	30,000.00	0.00	Ministerio de Vivienda	1,000,000.00
Por Prestación de Servicios en el País	30,000.00	0.00	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios</b>	<b>8,063.41</b>
Otras Remuneraciones	56,338.00	0.00	Venta de Bienes Inmuebles	8,063.41
Prestaciones Sociales al Personal	42,338.00	0.00	Venta de Terrenos	8,063.41
Remuneraciones Diversas	14,000.00	0.00	<b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>	<b>176,524.91</b>
<b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>	<b>475,521.22</b>	<b>0.00</b>	Ingresos Diversos	169,108.59
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	9,373.18	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	1,752.22
Productos Alimenticios para Personas	8,749.73	0.00	Ingresos Diversos	167,356.37
Productos Agropecuarios y Forestales	623.45	0.00	Corrección de Recursos	1,905.98
Productos Textiles y Vestuarios	3,325.74	0.00	Cartera de Préstamos	380.92
Productos Textiles y Vestuarios	3,325.74	0.00	Activos Extraordinarios	1,529.06
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	7,019.06	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,506.34
Productos de Papel y Cartón	6,237.34	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,506.34
Materiales de Oficina	603.92	0.00	<b>SUB TOTAL INGRESOS</b>	<b>5,911,676.14</b>
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones	177.80	0.00		
Productos de Cuero y Caucho	483.60	0.00		
Productos de Cuero y Caucho	118.90	0.00		
Llantas y Neumáticos	364.70	0.00		

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2024**  
**(EN DOLARES)**

**Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial**  
**Proyecto : 0 Proyecto 0**

<b>GASTOS DE GESTIÓN</b>	<b>CORRIENTE</b>	<b>ANTERIOR</b>
Productos Químicos, Combustibles y Lubrificantes	23,428.71	0.00
Productos Químicos	3,884.54	0.00
Combustibles y Lubrificantes	19,544.17	0.00
Minerales y Productos Derivados	555.78	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	164.58	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	391.20	0.00
Materiales de Uso o Consumo	13,945.87	0.00
Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	16.95	0.00
Materiales Informáticos	5,786.53	0.00
Materiales Eléctricos	8,142.39	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	3,021.92	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	2,755.61	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	266.31	0.00
Servicios Básicos	94,627.88	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	64,341.65	0.00
Servicios de Agua	10,381.91	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	19,904.32	0.00
Mantenimiento y Reparación	77,592.36	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	23,186.52	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	52,404.45	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	2,001.39	0.00
Servicios Comerciales	111,742.25	0.00
Servicios de Publicidad	168.00	0.00
Servicios de Vigilancia	106,242.60	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	969.00	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	443.16	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	3,919.49	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	55,068.52	0.00
Atenciones Oficiales	8,215.30	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	46,853.22	0.00
Arrendamientos y Derechos	8,194.49	0.00
De Bienes Muebles	8,194.49	0.00
Pasajes y Viáticos	16,165.26	0.00
Pasajes al Interior	13.73	0.00
Pasajes al Exterior	2,665.53	0.00
Viáticos por Comisión Interna	4,146.00	0.00
Viáticos por Comisión Externa	9,340.00	0.00

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2024**  
**(EN DOLARES)**

**Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial**  
**Proyecto : 0 Proyecto 0**

<b>GASTOS DE GESTIÓN</b>	<b>CORRIENTE</b>	<b>ANTERIOR</b>
Servicios Técnicos y Profesionales	50,976.60	0.00
Servicios Jurídicos	1,006.79	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	19,015.32	0.00
Servicios de Capacitación	1,600.00	0.00
Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	29,354.49	0.00
<b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>	<b>54,854.28</b>	<b>0.00</b>
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	7,487.41	0.00
Mobiliarios	3,442.00	0.00
Equipos Informáticos	2,052.37	0.00
Maquinarias y Equipos	1,993.04	0.00
Gastos en Activos Intangibles	47,366.87	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	47,003.01	0.00
Derechos Intangibles Diversos	363.86	0.00
<b>Gastos Financieros y Otros</b>	<b>1,773,424.62</b>	<b>0.00</b>
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	130,620.75	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	95,974.19	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	32,737.81	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	1,908.75	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	18,806.60	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	18,806.60	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	1,571,462.04	0.00
De Empresas Públicas Financieras	1,571,462.04	0.00
Gastos Corrientes Diversos	52,535.23	0.00
Gastos Diversos	52,535.23	0.00
<b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>	<b>179,156.50</b>	<b>0.00</b>
Costo de Venta de Bienes de Uso	1,529.06	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	1,529.06	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	1,320.40	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	1,320.40	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	9,884.90	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	9,884.90	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	6,598.43	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	6,598.43	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	159,420.54	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	159,420.54	0.00
Gastos por Descuentos y Bonificaciones	403.17	0.00
Gastos por Descuentos y Bonificaciones	403.17	0.00
Comisiones y Descuentos sobre Ventas	403.17	0.00



Fondo Nacional de Vivienda Popular

ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2024

(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	1,434.48	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,434.48	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	1,434.48	0.00
<b>SUB TOTAL GASTOS</b>	<b>4,305,557.85</b>	<b>0.00</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>1,606,118.29</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL DE GASTOS DE GESTION</b>	<b>5,911,676.14</b>	<b>0.00</b>



JEFE UFI

Licda. Luz Estrella Gray Santana



DIRECTOR EJECUTIVO

Ing. José Ernesto Muñoz



CONTADOR

Licda. Jenny Elizabeth Ayala Mejía

Jefe en funciones

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO**  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN		CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTIÓN		CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal		0.00	0.00	Ingresos Financieros y Otros		0.00	0.00
Remuneraciones Personal Permanente		0.00	0.00	Rentabilidad de Inversiones Financieras		0.00	0.00
Sueldos		0.00	0.00	Rentabilidad de Depósitos a Plazo		0.00	0.00
Aguinaldos		0.00	0.00	Intereses de Préstamos Otorgados		0.00	0.00
Dietas		0.00	0.00	A Empresas Privadas no Financieras		0.00	0.00
Beneficios Adicionales		0.00	0.00	A Empresas Privadas Financieras		0.00	0.00
Remuneraciones Personal Eventual		0.00	0.00	A Personas Naturales		0.00	0.00
Sueldos		0.00	0.00	Arrendamiento de Bienes		0.00	0.00
Aguinaldos		0.00	0.00	Arrendamientos de Bienes Muebles		0.00	0.00
Beneficios Adicionales		0.00	0.00	<b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios		0.00	0.00	Multas e Intereses por Mora		0.00	0.00
Horas Extraordinarias		0.00	0.00	Intereses por Mora en Amortización de Préstamos		0.00	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública		0.00	0.00	Transferencias Corrientes del Sector Público		0.00	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		0.00	0.00	Ministerio de Vivienda (MIVI)		0.00	0.00
Por Remuneraciones Eventuales		0.00	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		0.00	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas		0.00	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales		0.00	0.00
Por Remuneraciones Permanentes		0.00	0.00	<b>Ingresos por Transferencias de Capital Recibidas</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Por Remuneraciones Eventuales		0.00	0.00	Transferencias de Capital del Sector Público		0.00	0.00
Gastos de Representación		0.00	0.00	Ministerio de Vivienda		0.00	0.00
Por Prestación de Servicios en el País		0.00	0.00	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Otras Remuneraciones		0.00	0.00	Venta de Bienes Inmuebles		0.00	0.00
Prestaciones Sociales al Personal		0.00	0.00	Venta de Terrenos		0.00	0.00
Remuneraciones Diversas		0.00	0.00	<b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	Ingresos Diversos		0.00	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales		0.00	0.00	Rentabilidad de Cuentas Bancarias		0.00	0.00
Productos Alimenticios para Personas		0.00	0.00	Ingresos Diversos		0.00	0.00
Productos Agropecuarios y Forestales		0.00	0.00	Corrección de Recursos		0.00	0.00
Productos Textiles y Vestuarios		0.00	0.00	Cartera de Préstamos		0.00	0.00
Productos Textiles y Vestuarios		0.00	0.00	Activos Extraordinarios		0.00	0.00
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos		0.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		0.00	0.00
Productos de Papel y Cartón		0.00	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores		0.00	0.00
Materiales de Oficina		0.00	0.00	<b>SUB TOTAL INGRESOS</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Libros, Textos, Utiles de Enseñanza y Publicaciones		0.00	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		0.00	0.00				
Productos de Cuero y Caucho		0.00	0.00				
Llantas y Neumáticos		0.00	0.00				

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO**  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Productos Químicos, Combustibles y Lubrificantes	0.00	0.00
Productos Químicos	0.00	0.00
Combustibles y Lubrificantes	0.00	0.00
Minerales y Productos Derivados	0.00	0.00
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	0.00	0.00
Minerales Metálicos y Productos Derivados	0.00	0.00
Materiales de Uso o Consumo	0.00	0.00
Materiales e Instrumental de Laboratorios y Uso Médico	0.00	0.00
Materiales Informáticos	0.00	0.00
Materiales Eléctricos	0.00	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diverso	0.00	0.00
Herramientas, Repuestos y Accesorios	0.00	0.00
Bienes de Uso y Consumo Diversos	0.00	0.00
Servicios Básicos	0.00	0.00
Servicios de Energía Eléctrica	0.00	0.00
Servicios de Agua	0.00	0.00
Servicios de Telecomunicaciones	0.00	0.00
Mantenimiento y Reparación	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	0.00	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	0.00	0.00
Servicios Comerciales	0.00	0.00
Servicios de Publicidad	0.00	0.00
Servicios de Vigilancia	0.00	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	0.00	0.00
Servicios de Lavanderías y Planchado	0.00	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	0.00	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	0.00	0.00
Atenciones Oficiales	0.00	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	0.00	0.00
Arrendamientos y Derechos	0.00	0.00
De Bienes Muebles	0.00	0.00
Pasajes y Viáticos	0.00	0.00
Pasajes al Interior	0.00	0.00
Pasajes al Exterior	0.00	0.00
Viáticos por Comisión Interna	0.00	0.00
Viáticos por Comisión Externa	0.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO**  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Servicios Técnicos y Profesionales	0.00	0.00
Servicios Jurídicos	0.00	0.00
Servicios de Contabilidad y Auditoría	0.00	0.00
Servicios de Capacitación	0.00	0.00
Consultorías, Estudios e Investigaciones Diversas	0.00	0.00
<b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	0.00	0.00
Mobiliarios	0.00	0.00
Equipos Informáticos	0.00	0.00
Maquinarias y Equipos	0.00	0.00
Gastos en Activos Intangibles	0.00	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	0.00	0.00
Derechos Intangibles Diversos	0.00	0.00
<b>Gastos Financieros y Otros</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	0.00	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	0.00	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	0.00	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	0.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	0.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	0.00	0.00
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	0.00	0.00
De Empresas Públicas Financieras	0.00	0.00
Gastos Corrientes Diversos	0.00	0.00
Gastos Diversos	0.00	0.00
<b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Costo de Venta de Bienes de Uso	0.00	0.00
Costo de Venta de Bienes de Uso	0.00	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	0.00	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	0.00	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	0.00
Amortización de Inversiones Intangibles	0.00	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	0.00	0.00
Gastos por Inversiones no Recuperables	0.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	0.00	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	0.00	0.00
Gastos por Descuentos y Bonificaciones	0.00	0.00
Gastos por Descuentos y Bonificaciones	0.00	0.00
Comisiones y Descuentos sobre Ventas	0.00	0.00

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupación Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	0.00	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
<b>SUB TOTAL GASTOS</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



JEFE UFI

*Licda. Luc. Sirella Govey Sautana*



DIRECTOR EJECUTIVO UFI  
 Ing. José Ernesto Muñoz

CÓNTADOR

*Licda. Jenny Elizabeth Ayala Mejía*

Jefe en funciones



Fondo Nacional de Vivienda Popular  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
(EN DOLARES)

22/01/2025

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	767,912.50	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	767,912.50	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	767,912.50	0.00



JEFE UFI

Licda. Luz Estrella Garay Barahona

DIRECTOR EJECUTIVO  
Ing. José Ernesto Muñoz



F.

CONTADOR

Licda. Jenny Elizabeth Ayala Mejía  
Jefe en funciones



Fondo Nacional de Vivienda Popular  
FLUJOS DE EFECTIVO-COMPOSICION-  
Del 1 de Diciembre al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
Proyecto : 0 Proyecto 0

NOTA: NO PRESENTA MOVIMIENTOS CONTABLES

Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
 (EN DOLARES)

22/01/2025

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
<b>DISPONIBILIDADES INICIALES</b>	<b>883,801.82</b>	<b>0.00</b>
DISPONIBILIDADES INICIALES	883,801.82	0.00
<b>RESULTADO OPERACIONAL NETO</b>	<b>65,688.29</b>	<b>0.00</b>
FUENTES DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	22,021,638.62	0.00
USOS DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	21,955,950.33	0.00
<b>FINANCIAMIENTO DE TERCEROS NETO</b>	<b>355,637.43</b>	<b>0.00</b>
EMPRESTITOS CONTRATADOS	7,742,035.20	0.00
SERVICIO DE LA DEUDA	7,386,397.77	0.00
<b>RESULTADO NO OPERACIONAL NETO</b>	<b>(537,215.04)</b>	<b>0.00</b>
FUENTES DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	1,242,792.40	0.00
USOS DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	1,780,007.44	0.00
<b>DISPONIBILIDAD FINAL</b>	<b>767,912.50</b>	<b>0.00</b>



**JEFE UFI**  
 Licda. Luz Estrella Garay Barahona



**DIRECTOR EJECUTIVO**  
 Ing. José Ernesto Muñoz



**CONTADOR**  
 Licda. Jenny Elizabeth Ayala Mejía  
 Jefe en funciones



Fondo Nacional de Vivienda Popular  
**FLUJOS DE EFECTIVO-COMPOSICION-**  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024  
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupacion Operacional : 3 Recursos de Caracter Especial  
 Proyecto : 0 Proyecto 0

FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR	USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
<b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>	<b>22,021,638.62</b>	<b>0.00</b>	<b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>	<b>21,955,950.33</b>	<b>0.00</b>
D.M. x Ingresos Financieros y Otros	4,598,727.77	0.00	A. M. x Remuneraciones	1,769,514.15	0.00
D.M. x Transferencias Corrientes Recibidas	30,000.00	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	443,125.42	0.00
D.M. x Ventas de Activos Fijos	8,063.41	0.00	A.M. x Gastos Financieros y Otros	1,717,236.27	0.00
D.M. x Transferencias de Capital Recibidas	1,000,000.00	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	50,565.56	0.00
D.M. x Recuperación de Inversiones Financieras	16,069,151.88	0.00	A.M. x Inversiones Financieras	17,646,671.56	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	315,695.56	0.00	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	328,837.37	0.00
<b>EMPRESITOS CONTRATADOS</b>	<b>7,742,035.20</b>	<b>0.00</b>	<b>SERVICIOS DE LA DEUDA</b>	<b>7,386,397.77</b>	<b>0.00</b>
D.M. x Endeudamiento Público	7,742,035.20	0.00	A.M. x Amortización de Endeudamiento Público	7,386,397.77	0.00
<b>ACTIVIDADES NO OPERACIONALES</b>	<b>1,242,792.40</b>	<b>0.00</b>	<b>ACTIVIDADES NO OPERACIONALES</b>	<b>1,780,007.44</b>	<b>0.00</b>
Anticipos por Servicios	30,546.94	0.00	Anticipos por Servicios	30,546.94	0.00
Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	278,310.38	0.00	Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales	136,887.01	0.00
Depósitos Ajenos	125,523.93	0.00	Depósitos Ajenos	88,374.25	0.00
Depósitos en Garantía	784,488.45	0.00	Depósitos en Garantía	1,500,667.94	0.00
Anticipos por Ventas de Bienes	8,063.41	0.00	Anticipos por Ventas de Bienes	8,063.41	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	15,859.29	0.00	Depósitos Retenciones Fiscales	15,467.89	0.00
<b>DISMINUCION NETA DE DISPONIBILIDADES</b>	<b>115,889.32</b>	<b>0.00</b>	<b>TOTAL USOS</b>	<b>31,122,355.54</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL FUENTES</b>	<b>31,122,355.54</b>	<b>0.00</b>			

**Fondo Nacional de Vivienda Popular**  
**ANEXO CUENTAS DE ORDEN**  
**al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2024**  
**(EN DOLARES)**

Unidad Financiera: 011 Fondo Nacional de Vivienda Popular  
 Agrupación Operacional: 3 Recursos de Carácter Especial  
 Proyecto: 0 proyecto 0

<b>Cuentas de Orden Deudoras</b>	<b>114,672,203.66</b>	<b>Cuentas de Orden Acreedoras</b>	<b>114,672,203.66</b>
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	478,871.84	Demandas Patrimoniales - Exprocedes FEC	478,871.84
Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	3,751,173.03	Demandas Patrimoniales - Exprocedes FONAVIPO	3,751,173.03
Inversión Proyectos con Fondos Propios	138,357.33	Inversión Proyectos con Fondos Propios	138,357.33
Proyectos Administrados con Fondos Externos	49,027,780.44	Proyectos Administrados con Fondos Externos	49,027,780.44
Inmuebles en Condiciones Especiales	3,137,039.02	Inmuebles en Condiciones Especiales	3,137,039.02
Garantía de la Cartera Pasiva	35,164,861.84	Garantía de la Cartera Pasiva	35,164,861.84
Costo Social Programa Casa para Todos	20,483,883.50	Costo Social Programa Casa para Todos	20,483,883.50
Demandas - Proceso Judicial Ref. 148-0-04	16,070.00	Demandas - Proceso Judicial Ref. 148-0-04	16,070.00
Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,474,166.66	Intereses Cartera FEC, pendientes de recuperar	2,474,166.66