



FOSAFFI



Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero
Acta para constar origen y fuentes al presupuesto año 2020
Este periodo corresponde al mes de septiembre de 2020

En la ciudad de San Salvador, a las ocho horas treinta minutos del treinta de septiembre del año dos mil veinte, **HAGO CONSTAR:** I) Que con base a lo establecido en el artículo diez de la Ley de Acceso a la Información Pública y el Lineamiento No.2, emitido por el Instituto de Acceso a la Información Pública (IAIP) para la publicación de información oficiosa, según artículo 1, apartado 1-4¹¹, relativo al presupuesto, que indica se publicará el presupuesto inicial asignado detallando su "origen o fuente de financiamiento". II) Que la fuente de financiamiento del **presupuesto que corresponde al mes de septiembre del año 2020** del Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero es a través de FONDOS PROPIOS, según lo establecido en el Artículo 5 de la Ley de Saneamiento y Fortalecimiento de Bancos comerciales y Asociaciones de Ahorro y Préstamos¹²; y con recuperaciones de la cartera propia, comisiones de cartera administrada y de otras fuentes según las disposiciones que emita o autorice al respecto el Comité Administrador del Fondo y/o Consejo Directivo del Banco Central de Reserva en su caso. III) Que con el propósito que las personas tengan conocimiento de tal circunstancia, debe hacerse del conocimiento público la presente acta.

No habiendo más que hacer constar,

Remberto Ernesto González

Jefe del Departamento Administrativo Financiero



¹¹ Lineamiento No. 2 para la publicación de información oficiosa. Artículo 1, Numeral 1-4: Presupuesto. Se publicará el presupuesto inicial asignado detallando su origen o fuente, así como las modificaciones que dicho presupuesto haya experimentado, además de un enlace que remita al documento oficial por medio del cual se autorizan dichas modificaciones. La ejecución del presupuesto deberá publicarse en un documento separado.

En este mismo apartado deben incluirse los informes contables sobre la ejecución del presupuesto actualizado al menos cada seis meses.

Se considerará como una buena práctica la publicación de los pasivos financieros de los entes obligados con la misma regularidad que el presupuesto.

¹² Artículo 5. El presupuesto de funcionamiento del Fondo será aprobado por el Banco Central, el cual aportará los fondos necesarios.

**FOSAFFI**

Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero (FOSAFFI)

Informe de Ejecución Presupuestaria al mes de septiembre de 2020

1. Presupuesto de Funcionamiento:

No.	Rubros del Presupuesto	Fuente de recursos (*)	Partidas del presupuesto	Presupuesto año 2020	Ejecutado a septiembre 2020	No ejecutado
I	Gastos Administrativos	Recursos propios		\$ 2004,880.00	\$ 1345,287.81	\$ 659,592.19
			Personal	\$ 1644,359.00	\$ 1130,679.64	\$ 513,679.36
			Suministros y Servicios	\$ 131,195.00	\$ 59,455.75	\$ 71,739.25
			Funcionamiento Edificios y Equipos	\$ 213,335.00	\$ 147,165.44	\$ 66,169.56
			Otros Gastos	\$ 15,991.00	\$ 7,986.98	\$ 8,004.02
II	Gestión Comercialización de Activos Extraordinarios	Recursos propios		\$ 127,990.00	\$ 52,618.55	\$ 75,371.45
			Peritajes	\$ 9,010.00	\$ 7,401.76	\$ 1,608.24
			Publicaciones	\$ 13,800.00	\$ 1,446.85	\$ 12,353.15
			Primas de Seguros	\$ 6,500.00	\$ 4,738.47	\$ 1,761.53
			Servicio de Vigilancia y Otros Servicios	\$ 49,380.00	\$ 32,049.69	\$ 17,330.31
			Impuestos	\$ 17,600.00	\$ 6,743.42	\$ 10,856.58
			Servicio de Energía y Agua	\$ 5,000.00	\$ 110.41	\$ 4,889.59
			Mantenimiento, Conservación y Comerc.	\$ 15,700.00	\$ 127.95	\$ 15,572.05
					\$ -	\$ -
			Comisiones a Corredores de Bienes Raíces	\$ 11,000.00	\$ -	\$ 11,000.00
III	Gestión de Recuperación de Cartera	Recursos propios		\$ 37,600.00	\$ 28,762.38	\$ 8,837.62
			Gastos por Servicio de Consultoría	\$ 4,000.00	\$ -	\$ 4,000.00
			Pago de Impuestos y Derechos de Registro	\$ 30,000.00	\$ 27,862.38	\$ 2,137.62
			Gastos por Consulta Registral CNR	\$ 3,600.00	\$ 900.00	\$ 2,700.00
IV	Inversión en Activos Permanentes	Recursos propios	Inversión en Activos Permanentes	\$ 68,250.00	\$ 19,907.08	\$ 48,342.92
						\$ -
	Total Presupuesto de Funcionamiento			\$ 2238,720.00	\$ 1446,575.82	\$ 792,144.18

2. Presupuesto de Gestión de Recuperación de Cartera y Venta de Activos Extraordinarios

	Rubros del Presupuesto	Fuente de recursos (*)	Partidas del presupuesto	Presupuesto año 2020	Ejecutado a septiembre 2020	Variación
V	Gestión de Comercialización de Activos Extraordinarios	Recursos propios		\$ 51,177.00	\$ 7,098.23	\$ 44,078.77
			Impuestos	\$ 35,000.00	\$ 2,894.52	\$ 32,105.48
			Servicio de Energía y Agua	\$ 15,177.00	\$ 4,203.71	\$ 10,973.29
			Comisiones a Instituciones Administradoras	\$ 1,000.00	\$ -	\$ 1,000.00
VI	Gestión de Recuperación de Cartera	Recursos propios		\$ 225,000.00	\$ 96,040.44	\$ 128,959.56
			Comisiones a Instituciones Administradoras	\$ 1,000.00	\$ -	\$ 1,000.00
			Primas de Seguro de Cartera de Préstamos	\$ 42,000.00	\$ 25,456.25	\$ 16,543.75
			Costas Procesales	\$ 128,000.00	\$ 34,721.39	\$ 93,278.61
			Servicio de Vigilancia y Otros Servicios (garantías)	\$ 54,000.00	\$ 35,862.80	\$ 18,137.20
					\$ -	\$ -
	Total Presupuesto de Erogaciones			\$ 276,177.00	\$ 103,138.67	\$ 173,038.33

(*) Las fuentes para financiar el presupuesto de funcionamiento y el gasto de gestión es mediante los aportes del Banco Central de Reserva, según lo dispone el Artículo 5 de la Ley de Saneamiento y Fortalecimiento de Bancos Comerciales y Asociaciones de Ahorro y Préstamo, las recuperaciones de la cartera propia, comisiones de cartera administrada y de otras fuentes según las disposiciones que emita o autorice al respecto el Comité Administrador del Fondo y/o Consejo Directivo del Banco Central de Reserva en su caso.



Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero (FOSAFFI)
Informe de Ejecución Presupuestaria al mes de septiembre de 2020

Presupuesto de Funcionamiento y de Gestión de Recuperación de Cartera y Venta de Activos Extraordinarios del FOSAFFI año 2020 (Convenios con Instituciones)

No.	Rubros del Presupuesto	Fuente de recursos (*)	Partidas del presupuesto	Presupuesto año 2020	Ejecutado a septiembre 2020	No ejecutado
I	Gastos Administrativos	Recursos propios	Suministros y Servicios	\$ 27,280.00	\$ -	\$ 27,280.00
			Servicios Técnicos y Profesionales	\$ 27,280.00	\$ -	\$ 27,280.00
II	Gestión Comercialización de Activos Extraordinarios	Recursos propios	Comisiones	\$ 5,000.00	\$ -	\$ 5,000.00
			Comisiones por gestión y promoción de venta de inmuebles FSV	\$ 5,000.00	\$ -	\$ 5,000.00
						\$ -
	Total Presupuesto de Funcionamiento			\$ 32,280.00	\$ -	\$ 32,280.00

(*) Las fuentes para financiar el presupuesto de funcionamiento (Convenios con Instituciones) es con recursos provenientes de comisiones a devengar bajo el convenio de promoción y venta de activos extraordinarios con el Fondo Social para la vivienda. (aprobado en Sesión CA-40/2019 del 17 de octubre de 2019.)