

Sesión No. CA-19/2021 del Comité Administrador del Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero, celebrada a distancia conforme a las disposiciones establecidas en los Lineamientos y Procedimiento para Sesiones a Distancia del Comité Administrador, Comité de Auditoría y Comité de Prevención de Lavado de Dinero y Activos del FOSAFFI, aprobado por el Comité Administrador en Sesión No. CA-12/2020 del 19 de marzo de 2020, cuyo centro de control se realiza en la Sala de Sesiones No. 1 del FOSAFFI, ubicada en el edificio antiguo del Banco Central de Reserva de El Salvador, a las diecisiete horas del veintisiete de mayo de dos mil veintiuno.-

PUNTO V. Estados Financieros del mes de abril de 2021. La Presidente del Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero presenta para conocimiento del Comité Administrador, los Estados Financieros correspondientes al mes de abril de 2021.- El Comité Administrador, considerando: 1) Que el Departamento Administrativo Financiero en Memorándum No. DAF-146/2021 del 26 de mayo 2021, informó lo siguiente: a) Con relación al Balance General se informa que los saldos al 30 de abril de 2021, ascienden a: Total Activos US\$147,604,381.56, Total Pasivos US\$110,062,878.74 y Total Patrimonio US\$37,541,502.82; b) En los resultados del mes de abril se generaron ingresos por US\$502,835.04 y se reconocieron gastos por US\$454,810.91, generando un incremento en los resultados por el valor de US\$48,024.13; c) Las recuperaciones de cartera de préstamos del mes ascendieron a US\$319,317.05 siendo el principal evento la recuperación judicial por medio de dación en pago de 21 inmuebles del crédito a cargo de Urbanizadora Unida SINAI, S.A. de C.V., por un monto de US\$224,856.19; d) La gestión de venta de activos extraordinarios reporta la venta de 15 inmuebles por el valor de US\$416,334.31, además se recibieron otros ingresos por US\$127,384.87; e) Se efectuó amortización a pagarés por el valor de US\$80,000.00; f) Se reintegró al aporte

presupuesto US\$530,000.00; g) Se efectuó el ajuste al valor contable de las acciones de la Sociedad BASICAS, S.A. de C.V., por un monto de US\$43,141.68.- 2) Las cifras contenidas en los Estados Financieros se consideran presentadas en forma razonable.- 3) Los Estados Financieros del Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero correspondientes al mes de abril de 2021 se presentaron para conocimiento del Comité de Auditoría en Sesión No. COA-05/2021 del 25 de mayo de 2021.- **ACUERDA:** Darse por enterado de los Estados Financieros del Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero correspondientes al mes de abril de 2021.- -----

PUNTO VI. Ejecución Presupuestaria al mes de abril de 2021. La Presidente del Fondo de Saneamiento y Fortalecimiento Financiero presenta para conocimiento del Comité Administrador, informe de la Ejecución Presupuestaria al mes de abril del año 2021.- El Comité Administrador, considerando: Que el Departamento Administrativo Financiero en Memorándum No. DAF-142/2021 del 24 de mayo de 2021, informó lo siguiente: a) En Sesión de Comité Administrador del FOSAFFI No. CA-37/2020 del 16 de octubre de 2020, se autorizó el Presupuesto de Funcionamiento del FOSAFFI para el año 2021 por US\$2,305,986.00 y el de Gestión de Recuperación de Cartera de Préstamos y Venta de Activos Extraordinarios por US\$208,911.00. En Sesión de Consejo Directivo del Banco Central de Reserva No. CD-33/2020 del 20 de octubre de 2020, se autorizó el Presupuesto de Funcionamiento del FOSAFFI para el año 2021 por US\$2,305,986.00; b) El Presupuesto aprobado para gastos de funcionamiento del año 2021 asciende a US\$2,305,986.00, que comparado con lo ejecutado al mes de abril del año 2021 por US\$712,867.02, resulta una ejecución del 30.91%, la ejecución por rubros es la siguiente: i) El rubro de Gastos Administrativos asciende a US\$2,150,769.00 que comparado con lo ejecutado por US\$655,670.80, resulta una ejecución del 30.49%; ii) El rubro de Gastos

Comercialización Activos Extraordinarios asciende a US\$74,042.00 que comparado con lo ejecutado por US\$14,802.72, resulta una ejecución del 19.99%; iii) El rubro de Gastos de Recuperación de Cartera asciende a US\$23,600.00 que comparado con lo ejecutado por US\$7,091.47, resulta una ejecución del 30.05%; iv) El rubro de Inversión en Activos Permanentes asciende a US\$57,575.00 que comparado con lo ejecutado por US\$35,302.03, resulta una ejecución del 61.31%; c) El monto aprobado para la Gestión de Recuperación de Cartera y Venta de Activos Extraordinarios para el año 2021 asciende a US\$208,911.00 que comparado con lo ejecutado al mes de abril del año 2021 por US\$54,657.94, resulta una ejecución del 26.16%. La ejecución por rubros es la siguiente: i) El rubro Gastos por Gestión Venta de Activos Extraordinarios asciende a US\$21,000.00 que comparado con lo ejecutado por US\$7,062.26, resulta una ejecución del 33.63%; ii) El rubro Gastos por Gestión Recuperación de Cartera asciende a US\$187,911.00 que comparado con lo ejecutado por US\$47,595.68, resulta una ejecución del 25.33%; d) Que la ejecución del Presupuesto al mes de abril de 2021, se ha realizado conforme a lo proyectado.- **ACUERDA:** Darse por enterado del informe de la Ejecución Presupuestaria del mes de abril del año 2021.- -----

No habiendo más puntos que tratar, finaliza la Sesión a las dieciocho horas y cincuenta y tres minutos del mismo día, se lee la presente acta, la ratifican y firman los asistentes.