



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
BALANCE DE SITUACION AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

RECURSOS

DISPONIBILIDADES	\$	11,135,661.42	
ANTICIPO DE FONDOS	\$	3,906,069.56	
DEUDORES MONETARIOS	\$	7,590,605.59	
INVERSIONES TEMPORALES	\$	36,445,000.00	
Depósitos a Plazo Sector Financiero	\$	36,445,000.00	
INVERSIONES PERMANENTES	\$	670,841.09	
INVERSIONES EN PRÉSTAMOS	\$	710,711,174.29	
Préstamos para Viviendas	\$	851,639,389.20	
Provisión de Inversión en Préstamos	\$	(141,344,363.98)	
Préstamos Personales	\$	423,745.66	
Provisión de Inversiones Prestamos Personales	\$	(7,596.59)	
INVERSIONES INTANGIBLES	\$	407,123.84	
Seguros Pagados por Anticipado	\$	1,046,597.53	
Derechos de Propiedad Intangible	\$	468,570.62	
Amortizaciones Acumuladas	\$	(1,143,194.31)	
Mantenimiento y Reparaciones Pagados por Anticipado	\$	36,362.00	
Amortización de Mantenimiento y Reparaciones Pagados por Anticipado	\$	(1,212.00)	
DEUDORES FINANCIEROS	\$	486,191.09	
Deudores Varios	\$	33,594.33	
Terrenos Entregados en Comodato	\$	452,596.76	
INVERSIONES NO PERMANENTES	\$	3,499,245.48	
Inversiones Financieras en Cobranza Judicial	\$	8,826,013.20	
Inversiones en Préstamos no Recuperables	\$	2,142,206.34	
Estimaciones para Inversiones no Recuperables	\$	(7,468,974.06)	
EXISTENCIAS INSTITUCIONALES	\$	1,357,566.96	
Existencias de Consumo	\$	131,138.88	
Inmuebles para la Venta	\$	22,775,728.24	
Provisión por Perdidas, Obsolescencia y Mermas	\$	(21,549,300.16)	
BIENES DEPRECIABLES	\$	3,872,963.76	
Bienes Inmuebles	\$	3,698,437.33	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	\$	424,240.41	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario	\$	2,799,586.68	
Depreciación Acumulada	\$	(3,049,300.66)	
BIENES NO DEPRECIABLES	\$	3,485,047.21	
Terrenos	\$	3,468,841.50	
Obras de Arte y Otros elementos Coleccionables	\$	16,205.71	
INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS	\$	254,720.28	
Costos Acumulados de la Inversión	\$	293,303.72	
Aplicación a Gastos de Gestión	\$	(38,583.44)	

TOTAL DE RECURSOS \$ 783,822,210.57

CUENTAS DE ORDEN \$ 166,029,485.01

OBLIGACIONES

DEPOSITOS DE TERCEROS	\$	3,465,261.70	
Depósitos Ajenos	\$	2,460,475.72	
Depósitos en Garantía	\$	930,105.99	
Depósitos Retenciones Fiscales	\$	23,158.93	
Depósitos de Recaudaciones por Liquidar	\$	51,521.06	
ACREEDORES MONETARIOS	\$	2,300,397.40	
ENDEUDAMIENTO INTERNO	\$	242,047,365.95	
Títulos Valores	\$	218,744,688.57	
Préstamos	\$	23,302,677.38	
ACREEDORES FINANCIEROS	\$	267,718,559.68	
Depósitos Afiliados por Contribuciones	\$	255,195,970.53	
Acreedores Monetarios por Pagar	\$	1,164,527.53	
Pasivo Laboral	\$	162,518.94	
Provisión para Prestaciones Laborales	\$	2,252,393.06	
Provisión para Infraestructuras	\$	8,943,149.62	
OBLIGACIONES PROPIAS	\$	20,161,786.27	
PATRIMONIO	\$	6,635,428.57	
Patrimonio Instituciones Descentralizadas	\$	6,635,428.57	
Resultado del Ejercicio Anterior	\$	220,504.16	
Resultado del Ejercicio Corriente	\$	8,608,624.56	
Superávit por Revaluación	\$	4,697,228.98	
RESERVAS	\$	248,128,839.57	
Reservas para Emergencias	\$	248,099,343.73	
Reserva Técnica	\$	29,495.84	

TOTAL DE OBLIGACIONES, OBLIGACIONES PROPIAS Y RESERVAS \$ 783,822,210.57

CUENTAS DE ORDEN POR CONTRA \$ 166,029,485.01

Lic. Mariano Aristides Bonilla
Gerente General

Lic. René Cuellar Marengo
Gerente de Finanzas

Lic. José Misael Castillo
Jefe del Área de Contabilidad


Lic. David de Jesús Silva
Auditor Interno

Firma Jiménez & Co., S.A.
Auditor Externo




FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2013

85	INGRESOS DE GESTION		\$ 28,499,783.11
855	INGRESOS FINANCIEROS Y OTROS	\$ 16,869,029.49	
856	INGRESOS POR TRANSFERENCIAS CORRIENTES RECIBIDAS	\$ 1,299,770.10	
858	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	\$ 1,960,180.28	
859	INGRESOS POR ACTUALIZACIONES Y AJUSTES	\$ 8,370,803.24	
MENOS:			
83	GASTOS DE GESTION		\$ 19,891,158.55
831	GASTOS DE INVERSIONES PUBLICAS	\$ -	
833	GASTOS EN PERSONAL	\$ 2,466,274.85	
834	GASTOS EN BIENES DE CONSUMO Y SERVICIOS	\$ 1,616,708.53	
835	GASTOS EN BIENES CAPITALIZABLES	\$ 5,579.78	
836	GASTOS FINANCIEROS Y OTROS	\$ 2,557,156.30	
837	GASTOS EN TRANSFERENCIAS OTORGADAS	\$ 1,603,498.53	
838	COSTOS DE VENTAS Y CARGOS CALCULADOS	\$ 11,640,711.93	
839	GASTOS DE ACTUALIZACIONES Y AJUSTES	\$ 1,228.63	
RESULTADO DEL EJERCICIO CORRIENTE (SUPERAVIT)			\$ 8,608,624.56


Lic. Mariano Aristides Bonilla
Gerente General


Lic. René Cuellar Marengo
Gerente de Finanzas


Lic. José Misael Castiella
Jefe Área de Contabilidad


Lic. David de Jesús Silva,
Auditor Interno


Figueroa Jiménez & Co., S.A
Auditor Externo



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

Página 5 de 6

GOVERNMENT	DESCRIPTION			
AL				
85	INGRESOS DE GESTION			\$ 28,499,783.11
855	INGRESOS FINANCIEROS Y OTROS			\$ 16,869,029.49
	RENTABILIDAD DE INVERSIONES FINANCIERAS			
85503	FINANCIERAS		\$	354,673.20
85503001	RENTABILIDAD FINANCIERA DE BONOS		\$	9,987.63
85503001001	BONOS DE LA REFORMA AGRARIA	\$	9,987.63	
85503004	RENTABILIDAD DE DEPOSITOS A PLAZOS		\$	327,575.39
85503099	OTRAS RENTABILIDADES FINANCIERAS		\$	17,110.18
85503099001	INTERESES EN BANCOS CTAS. DE AHORRO	\$	17,110.18	
85503099005	INTERESES DIVERSOS	\$	-	
85507	INTERESES DE PRESTAMOS OTORGADOS A EMPRESAS PRIVADAS FINANCIERAS			\$ 16,514,356.29
85507008	BANTSOY Y AMC DE R.L.		\$	-
85507008002	A PERSONAS NATURALES	\$	-	
85507010	INTERESES POR PRESTAMOS HIPOTECARIOS		\$	16,514,356.29
85507010001	INTERESES POR PRESTAMOS HIPOTECARIOS VIGENTES	\$	16,509,719.88	
85507010001001	INTERESES POR PRESTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS	\$	-	
85507010001002	INTERESES POR PRESTAMOS PERSONALES	\$	4,636.41	
856	INGRESOS POR TRANSFERENCIAS CORRIENTES			\$ 1,299,770.10
85601	MULTAS E INTERESES POR MORA		\$	-
85601099	MULTAS E INTERESES DIVERSOS		\$	-
	TRANSFERENCIAS ENTRE DEPENDENCIAS INSTITUCIONALES			
85699	EDIFICIO R.R.L.L Y ARCHIVO		\$	1,299,770.10
85699002		\$	1,299,770.10	
858	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS			\$ 1,960,180.28
85807	VENTA DE SERVICIOS PUBLICOS			
85807099	SERVICIOS DIVERSOS		\$	3,988.86
85807099001	TRAMITES REGISTRALES	\$	45.68	
85807099003	REPOSIC. DE TARJETA LAMINOPLASTICA	\$	1.50	
85807099004	LICITACIONES	\$	355.95	
85807099005	OTROS BENEFICIOS	\$	2,007.50	
85807099009	DEVOLUCION DE GASTOS DE AÑOS ANTERIORES	\$	1,082.39	
85807099011	HONORARIOS DE DESGRAVACIONES	\$	485.84	
85811	VENTA DE BIENES MUEBLES			\$ 26,335.76
85811001	VENTA DE MOBILIARIOS		\$	-
85811004	VENTA DE EQUIPOS INFORMATICOS		\$	-
85811005			\$	26,335.76
85813	VENTA DE BIENES INMUEBLES			\$ 1,929,855.66
85813002	VENTA DE EDIFICIOS E INSTALACIONES		\$	1,929,855.66
85813002001	VIVIENDAS	\$	1,929,855.66	
859	INGRESOS POR ACTUALIZACIONES Y AJUSTES			\$ 8,370,803.24
	INDEMNIZACIONES Y VALORES NO RECLAMADOS			
85903	COMPENSACIONES POR PERDIDAS O DAÑOS DE BIENES MUEBLES		\$	741,373.31
85903002	COMPENSACIONES POR DAÑOS DE BIENES INMUEBLES		\$	-
85903003	OTROS INGRESOS OBTENIDOS POR PRESCRIPCION		\$	741,373.31
85903099	PRESCRIPCION DE COTIZACIONES	\$	571,708.54	
85903099001	COMPENSACIONES POR PERDIDAS DAÑOS DE BIENES DIVERSOS	\$	169,664.77	
85903099009		\$	-	
85909	INGRESOS DIVERSOS			\$ 4,320,246.49
85909099	INGRESOS DIVERSOS		\$	4,320,246.49
85909099002	RECUPERACION DE PRESTAMOS E INTERESES	\$	4,320,246.49	



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

Página 6 de 6

GUBERNAMENT			
AL	DESCRIPCION		
85951	CORRECCION DE RECURSOS		\$ 3,303,588.65
85951002	SANEAMIENTO DE PRESTAMOS CAPITAL	\$ 3,303,513.67	
85951005	SANEAMIENTO DE DEUDORES VARIOS		
	SANEAMIENTO DE ACTIVOS		
85951006	EXTRAORDINARIOS	\$ -	
	SANEAMIENTO PROVISION POR PERDIDA DE		
	TERRENOS		
85951010	SANEAMIENTO DE COSTAS PROCESALES	\$ 74.98	
85951011	RECUPERACION DE TERRENOS	\$ -	
85951012			
85955	AJUSTES DE EJERCICIOS ANTERIORES		\$ 5,594.79
85955001	DIVERSOS	\$ 5,594.79	



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

Página 1 de 6

AL	DESCRIPCION		
83	GASTOS DE GESTION		\$ 19,891,158.55
831	GASTOS DE INVERSIONES PUBLICAS		\$ -
83169	PROYECTOS Y PROGRAMAS DE		
83169002	DESARROLLO SOCIAL DIVERSOS	\$ -	
	EDIFICIO RR.LL Y ARCHIVO	\$ -	
833	GASTOS EN PERSONAL		\$ 2,466,274.85
	REMUNERACIONES PERSONAL		
	PERMANENTE		
83301			\$ 15,600.00
83301005	DIETAS	\$ 15,600.00	
	REMUNERACIONES PERSONAL EVENTUAL		\$ 2,125,663.68
83303001	SUELDOS	\$ 1,293,035.97	
83303003	AGUINALDO	\$ -	
83303004	SOBRESUELDOS	\$ 329,037.97	
83303004001	GRATIFICACIÓN (JUNIO)	\$ 217,024.49	
83303004002	GRATIFICACION POR VACACION	\$ 112,013.48	
83303005	COMPLEMENTOS	\$ 6,836.40	
83303006	BENEFICIOS ADICIONALES	\$ 496,753.34	
83303006001	SUBSIDIO ALIMENTICIO	\$ 119,371.79	
83303006002	SUBSIDIO DE TRANSPORTE	\$ 55,431.60	
83303006003	SUBSIDIO POR COMPRA DE LENTES	\$ 3,034.46	
83303006004	SUBSIDIO POR COMPRA DE ROPA	\$ 138,775.19	
83303006006	SUBSIDIO POR FUNERALES	\$ 1,000.00	
83303006008	BONIFICACION EXTRAORDINARIA	\$ 170,054.50	
	GRATIFICACION POR CUMPLIMIENTO DE		
83303006009	METAS	\$ 6,170.00	
	COMPENSACION DE TRANSPORTE POR		
83303006011	DESEMPEÑO DE FUNCIONES	\$ 2,740.80	
83303006012	HERRAMIENTAS DE TRABAJO	\$ 175.00	
	REMUNERACIONES POR SERVICIOS		\$ 35,860.24
83305	EXTRAORDINARIOS		
83305001	HORAS EXTRAORDINARIAS	\$ 35,860.24	
	CONTRIBUC. PATRONALES A INST. DE		
	SEGURIDAD SOCIAL PUBLICAS		\$ 51,453.09
83307	POR REMUNERACIONES EVENTUALES	\$ 51,453.09	
83307002001	APORTE PATRONAL AL ISSS	\$ 39,501.21	
83307002002	APORTE PATRONAL INSAFORP	\$ 5,266.90	
83307002003	APORTE PATRONAL INPEP	\$ 6,684.98	
	CONTRIBUC. PATRONALES A INST. DE		
	SEGURIDAD SOCIAL PRIVADAS		\$ 49,463.07
83309	POR REMUNERACIONES EVENTUALES	\$ 49,463.07	
83309002001	APORTE PATRONAL AFP	\$ 49,463.07	
	INDEMNIZACIONES		\$ 173,597.19
83313	AL PERSONAL DE SERVICIO EVENTUAL	\$ 173,597.19	
83313002001	INDEMNIZACIONES AL PERSONAL	\$ 108,513.48	
83313002002	APORTE PATRONAL FONDO DE PROTECCION	\$ 65,083.71	
	COMISIONES		\$ 14,637.58
83315	COMISIONES POR VENTAS	\$ 9,138.75	
83315099	COMISIONES POR PROCEDENCIA DIVERSAS	\$ 5,498.83	
83315099001	RECURSOS LOGISTICOS	\$ 3,105.58	
83315099002	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	\$ 2,393.25	
834	GASTOS EN BIENES DE CONSUMO Y SERVICIOS		\$ 1,616,708.53
	PRODUCTOS ALIMENTICIOS		
	AGROPECUARIOS Y FORESTALES		\$ 9,642.05
83401	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA		
83401001	PERSONAS	\$ 9,615.55	
83401003	PRODUCTOS AGROPECUARIOS Y	\$ 26.50	
	FORESTALES		
	PRODUCTOS TEXTILES Y VESTUARIOS		\$ 12,410.84
83403	PRODUCTOS TEXTILES Y VESTUARIOS	\$ 12,410.84	



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DDLARES

Página 2 de 6

GUBERNAMIENT			
AL	DESCRIPCION		
83405	PRODUCTOS DE PAPEL, CARTON E IMPRESOS		\$ 27,193.24
83405001	PRODUCTOS DE PAPEL Y CARTON	\$ 20,960.90	
83405002	MATERIALES DE OFICINA	\$ 1,777.57	
83405003	LIBROS, TEXTOS, UTILES DE ENSEÑANZA	\$ 4,454.77	
83407	PRODUCTOS DE CUERO Y CAUCHO		\$ 480.00
83407001	PRODUCTOS DE CUERO Y CAUCHO	\$ -	
83407003	LLANTAS Y NEUMATICOS	\$ 480.00	
83409	PRODUCTOS QUIMICOS COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES		\$ 19,735.96
83409001	PRODUCTOS QUIMICOS	\$ 3,755.03	
83409002	PRODUCTOS FARMACEUTICOS Y MEDICINALES	\$ 4,125.42	
83409003	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	\$ 11,855.51	
83411	MINERALES Y PRODUCTOS DERIVADOS		\$ 255.55
83411001	MINERALES NO METALICOS Y PRODUCTOS DERIVADOS	\$ -	
83411002	MINERALES METALICOS Y PRODUCTOS DERIVADOS	\$ 255.55	
83413	MATERIALES DE USO O CONSUMO		\$ 21,060.41
83413001	MATERIALES E INSTRUMENTAL DE LABORATORIOS Y USO MEDICO	\$ -	
83413002	MATERIALES INFORMATICOS	\$ 20,859.35	
83413004	MATERIALES ELECTRICOS	\$ 201.06	
83415	BIENES DE USO Y CONSUMO DIVERSO		\$ 6,067.68
83415001	HERRAMIENTAS, REPUESTOS Y ACCESORIOS	\$ 25.10	
83415099	BIENES DE USO Y CONSUMO DIVERSOS	\$ 6,042.58	
83417	SERVICIOS BASICOS		\$ 111,764.69
83417001	SERVICIOS DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 83,424.91	
83417002	SERVICIOS DE AGUA	\$ 2,808.72	
83417003	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES	\$ 25,094.33	
83417004	SERVICIOS DE CORREOS	\$ 436.73	
83419	MANTENIMIENTO Y REPARACION		\$ 27,574.84
83419001	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE BIENES MUEBLES	\$ 12,572.82	
83419002	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE VEHICULOS	\$ 13,652.02	
83419003	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE BIENES MUEBLES	\$ 1,350.00	
83421	SERVICIOS COMERCIALES		\$ 94,338.25
83421002	SERVICIOS DE PUBLICIDAD	\$ 40,597.61	
83421003	SERVICIOS DE VIGILANCIA	\$ 53,536.00	
83421004	SERVICIOS DE LIMPIEZA Y FUMIGACIONES	\$ 101.43	
83421005	SERVICIOS DE LAVANDERIAS Y PLANCHADO	\$ 101.21	
83421010	IMPRESIONES Y REPRODUCCIONES	\$ 2.00	
83423	OTROS SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DIVERSOS		\$ 1,061,019.52
83423001	ATENCIONES OFICIALES	\$ 8,138.73	
83423099	SERVICIOS GENERALES Y ARRENDAMIENTOS DIVERSOS	\$ 1,052,880.79	
83423099001	DERECHOS DE REGISTRO MUTUO HIPOTECARIO	\$ 118,629.19	
83423099003	DIVERSOS	\$ 17,547.45	
83423099004	AGUA POR ACTIVO EXTRAORDINARIO	\$ 59,468.86	
83423099005	ENERGIA ELECTRICA POR ACT. EXTRAORDINARIO	\$ 21,629.50	
83423099006	IMPUESTOS MUNICIPALES POR ACT. EXTRAORDINARIOS	\$ 95,819.72	
83423099008	SERVICIOS DE ATENCION AL PUBLICO	\$ 11,287.85	
83423099007	COBRO ADMINISTRATIVO PTAMOS EN MORA	\$ 724,663.19	
83423099009	SERVICIOS DE DIGITACION	\$ -	
83423099010	SERVICIOS DE COMERCIALIZ.DE ACTIV. EXTRAORD.	\$ -	
83423099011	SERVICIOS DE CERRAJERIA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	\$ 641.00	
83423099012	SERVICIOS DE TAXI	\$ 3,194.23	
83425	ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS		\$ 67,828.49
83425001	DE BIENES MUEBLES	\$ 11,206.57	
83425002	DE BIENES INMUEBLES	\$ 56,621.92	

Fecha: 12/04/2013m

Hora: 02:39 p.m.



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

Página 3 de 6

GOVERNAMENT AL	DESCRIPCION		
83427	PASAJES Y VIATICOS		\$ 4,396.00
83427001	PASAJES AL INTERIOR	\$ 224.00	
83427003	VIATICOS POR COMISION INTERNA	\$ 4,172.00	
83427004	VIATICOS POR COMISION EXTERNA	\$ -	
83429	SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES		\$ 152,941.01
83429001	SERVICIOS MEDICOS	\$ 3,668.00	
83429003	SERVICIOS JURIDICOS	\$ 8,722.18	
83429004	SERVICIOS DE CONTABILIDAD Y AUDITORIA	\$ 449.38	
83429005	SERVICIOS DE CAPACITACION	\$ 11,784.02	
83429007	DESARROLLOS INFORMATICOS	\$ -	
83429008	ESTUDIOS E INVESTIGACIONES	\$ -	
83429009	CONSULTORIAS, ESTUDIOS E	\$ -	
83429099	INVESTIGACIONES DIVERSAS	\$ 128,317.43	
83429099001	SERVICIOS PERITOS VALUADORES	\$ 124,409.61	
83429099002	SERVICIOS DE CLASIFICADORAS DE RIESGO	\$ -	
83429099003	DIVERSOS	\$ 3,907.82	
835	GASTOS EN BIENES CAPITALIZABLES		\$ 5,579.78
83501	MAQUINARIA Y EQUIPOS		\$ 652.98
83501001	MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ 652.98	
83501001001	EQUIPO DE COMUN Y SEÑAL	\$ -	
83501001012	EQUIPO DE OFICINA	\$ 652.98	
83503	EQUIPOS MEDICOS Y DE LABORATORIOS		\$ -
83503001	EQUIPOS MEDICOS Y DE LABORATORIOS	\$ -	
83507	EQUIPO Y MOBILIARIO DIVERSO		\$ 4,670.86
83507001	MOBILIARIOS	\$ 1,844.58	
83507001001	MAQUINARIA Y EQUIPO DE OFICINA	\$ -	
83507001002	APARATOS ELECTRICOS DE SERVICIO	\$ -	
83507001003	MUEBLES	\$ 1,844.58	
83507002	EQUIPOS INFORMATICOS	\$ 2,826.28	
83509	LIBROS Y COLECCIONES		\$ -
83509001	LIBROS Y COLECCIONES	\$ -	
83513	GASTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES		\$ 255.94
83513003	DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL	\$ 255.94	
83513003001	SOFTWARE BANCARIO	\$ 255.94	
83513003003	LICENCIAS	\$ -	
836	GASTOS FINANCIEROS Y OTROS		\$ 2,557,156.30
83601	PRIMAS Y GASTOS POR SEGUROS Y COMISIONES BANCARIAS		\$ 144,058.59
83601002	PRIMAS Y GASTOS DE SEGUROS DE BIENES	\$ -	
83601003	COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS	\$ 144,058.59	
83601003001	COMISIONES A FAVOR DEL I.S.S.S.	\$ 90.02	
83601003003	SERVICIOS FINANCIEROS	\$ 960.52	
83601003004	COMISION SERVICIOS COLECTORES	\$ 143,008.05	
83603	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		\$ 5,005.32
83603004	IMPTO A LA TRANS.DE BIENES MUEBLES Y PREST.DE SERV.	\$ -	
83603099	IMPUESTOS, TASAS Y DERECHOS DIVERSOS	\$ 5,005.32	
83603099001	IMPUESTOS MUNICIPALES	\$ 5,005.32	
83605	INTERESES Y COMIS. DE TITULOS VALORES EN EL MERCADO NAC.		\$ 2,219,170.52
83605099	INTERESES Y COMISIONES DE TITULOS Y VALORES DIVERSOS	\$ 2,219,170.52	
83605099001	INTERESES	\$ 2,219,170.45	
83605099001001	TITULOS VALORES	\$ 2,219,170.45	
83605099002	COMISIONES Y OTROS GASTOS	\$ 0.07	
83609	INTERESES Y COMISIONES DE LA DEUDA INTERNA		\$ 188,921.87
83609004	DE EMPRESAS PUBLICAS FINANCIERAS	\$ 188,921.87	
83609004001	INTERESES	\$ 188,921.87	
83609004001002	BANDESAL (BMI)	\$ 188,921.87	



GUBERNAMENT	AL	DESCRIPCION		
837		GASTOS EN TRANSFERENCIAS OTORGADAS		\$ 1,603,498.53
		TRANSFERENCIAS CORRIENTES AL SECTOR PRIVADO		
83709		PRIVADO		\$ 302,228.43
83709003		A ORGANISMOS SIN FINES DE LUCRO	\$ 2,260.00	
		CAMARA DE COMERCIO E INDUSTRIA EL		
83709003001		SALVADOR	\$ -	
83709003005		DIVERSAS	\$ 2,260.00	
83709004		A PERSONAS NATURALES		\$ 299,968.43
		INTERESES SOBRE COTIZACIONES OBRERO-		
83709004001		PATRONAL	\$ 299,968.43	
		TRANSFERENCIAS CORRIENTES AL SECTOR EXTERNO		
83713		EXTERNO		\$ 1,500.00
83713002		A ORGANISMOS MULTILATERALES	\$ 1,500.00	
		TRANSFERENCIAS ENTRE DEPENDENCIAS INSTITUCIONALES		\$ 1,299,770.10
83799		INSTITUCIONALES		\$ 1,299,770.10
83799002		EDIFICIO R.R.L.L. Y ARCHIVO	\$ 1,299,770.10	
838		COSTOS DE VENTAS Y CARGOS CALCULADOS		\$ 11,640,711.93
		COSTO DE VENTA DE BIENES DE USO		
83805		BIENES INMUEBLES		\$ -
83805002		BIENES INMUEBLES	\$ -	
		GASTOS POR DESCARGO DE BIENES DE LARGA DURACION		
83806		LARGA DURACION		\$ 8,995.97
83806001		DESCARGO DE BIENES MUEBLES	\$ 8,995.97	
		AMORTIZACION DE INVERSIONES INTANGIBLES		
83811		INTANGIBLES		\$ 319,273.17
83811003		LICENCIAS	\$ 56,704.19	
83811004		SOFTWARE DESARROLLADOS	\$ 3,383.40	
83811005		PRIMAS Y GASTOS DE SEGUROS DE PERSONAS	\$ 251,900.94	
83811006		PRIMAS Y GASTOS DE SEGUROS DE BIENES	\$ 7,264.64	
		GASTOS POR INVERSIONES NO RECUPERABLES		\$ 8,115,203.88
83813		RECUPERABLES		\$ 8,115,203.88
83813001		SANEAMIENTO DE PRESTAMOS DE CAPITAL	\$ 8,058,943.78	
		RESERVA PARA COBERT. DE CAPITAL		
83813004		VENCIDO	\$ -	
83813005		SANEAMIENTO DE COSTAS PROCESALES	\$ 56,260.10	
		SANEAM. DE PTMOS A EMP. PRIV.		
83813008		FINANCIERAS	\$ -	
		DEPRECIACION DE BIENES DE USO		\$ 98,895.86
83815		BIENES DE USO		\$ 98,895.86
83815001		EDIFICIO E INSTALACIONES	\$ 29,110.47	
83815003		EQUIPOS MEDICOS Y DE LABORATORIO	\$ 35.71	
83815004		VEHICULOS DE TRANSPORTE	\$ 5,442.19	
83815005		MAQUINARIA, EQUIPO Y MOBILIARIO DIVERSO	\$ 64,307.49	
		GASTOS POR OBSOLESCENCIA, MERMAS Y DETERIORO DE EXISTENCIA		\$ 1,225,710.23
83817		DETERIORO DE EXISTENCIA		\$ 1,225,710.23
83817002		SANEAMIENTO DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS-VALUOS	\$ 907,925.63	
83817003		SANEAMIENTO DE ACTIVOS EXTRAORDI.-VOLUNTARIA	\$ 317,784.60	
		COSTO DE VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		\$ 1,872,632.82
83819		EXTRAORDINARIOS		\$ 1,872,632.82
83819002		VIVIENDAS	\$ 1,872,632.82	
839		GASTOS DE ACTUALIZACIONES Y AJUSTES		\$ 1,228.63
83955		AJUSTES DE EJERCICIOS ANTERIORES		\$ 1,228.63
83955001		DIVERSOS	\$ 1,228.63	
83955002		PRESTAMOS	\$ -	



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL BALANCE AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION			
211	DISPONIBILIDADES			\$ 11,135,661.42
21103	CAJA CHICA			\$ 4,700.00
21103001	OFICINA CENTRAL	\$	4,000.00	
21103002	SANTA ANA	\$	100.00	
21103003	SAN MIGUEL	\$	100.00	
21103004	FONDOS PARA EMERGENCIA	\$	500.00	
21109	BANCOS COMERCIALES M/N			\$ 1,639,911.56
21109007	BANCO DE AMERICA CENTRAL	\$	45,113.94	
21109007001	CUENTA CORRIENTE # 200314755	\$	45,113.94	
21109008	BANCO CITIBANK DE EL SALVADOR, S.A.	\$	315,224.78	
	BCO.CITI-CTA.CTE.#008-303-00-000027-1			
21109008011	GASTOS	\$	48,926.29	
	BCO.CITI-CTA.CTE.#008-303-00-000026-0			
21109008012	PRESTAMOS	\$	236,153.71	
21109008014	BCO CITI-CTA CTE.#008-303-00-000028-2 CIFSV	\$	144.78	
	BCO.CITI.CTA.CTE.#008-303-00-000251-0			
21109008019	FDO.EMERG.DAÑOS VVDA	\$	30,000.00	
21109009	BANCO PROCREDIT, S.A	\$	722,551.53	
21109009001	BCO PROCREDIT CTA.CTE.2103-01-001737-2	\$	722,551.53	
21109010	BANCO PROMERICA, S.A	\$	557,021.31	
21109010001	BCO. PROMERICA-CTA.CTE.# 106005975	\$	10,327.98	
	BCO.PROMERICA CTA CTE.#1-45000006			
21109010003	PROG.APORTE Y CREDITO	\$	364,933.88	
	BCO.PROMERICA CTA.CTE.10000045000015			
21109010004	FSV-FDO PROTECCION EMP	\$	24,771.76	
	PROMERICA CTA CTE #10000045000016			
21109010005	FSV/PAGO DE HONORARIOS Y D	\$	5,683.37	
	PROMERICA CTA CTE.#10000045000017			
21109010006	FSV/ACTIVOS EXTRAORDINA SM	\$	1,696.01	
	PROMERICA CTA CTE #10000045000018			
21109010007	FSV/INVERSION S/M	\$	60,000.00	
	PROMERICA CTA CTE.#10000045000019			
21109010008	FSV/COTIZACIONES S/M	\$	4,367.25	
	PROMERICA CTA CTE.#10000045000020			
21109010009	FSV/GASTOS MISCELANEOS SM	\$	1,097.11	
	PROMERICA CTA CTE.#10000045000026 FSV -			
21109010010	PLANILLAS	\$	22,642.46	
	PROM.CTE.10000045000039 FSV-			
21109010011	PREST.2373/OC-ES,PVMIAUP,FII,SUB	\$	100.00	
	PROMERICA CTA.CTE.#10000045000048			
21109010012	FSV/INVERSION	\$	46,900.05	
	BCO.PROMERICA CTA.CTE.#10000059000056			
21109010013	FONDO CIRC.FSV AG.S/A	\$	394.32	
	BCO.PROMERICA CTA.CTE.#10000059000057			
21109010014	FONDO DEV.COTI.AG. S/A	\$	3,198.80	
	BCO.PROMERICA CTA.CTE.#10000059000058			
21109010015	FDO/CIRC/PGOS/DERE/REG	\$	10,031.64	
	BCO.PROMERICA CTA.CTE.#10000059000059			
21109010016	ACT.EXT. AG. SNTA ANA	\$	876.68	
21123	BANCOS COMERCIALES CONVENIOS DE RECAUDACION			\$ 9,491,049.86
21123003	BANCO AGRICOLA COMERCIAL	\$	298,991.43	
21123003001	CTA.DE AHORRO N° 190-01339-6	\$	298,991.43	
21123013	SCOTIABANK	\$	203,637.92	
21123013001	CTA. AHORRO # 01-6408-5-N° 76-05-1276	\$	203,637.92	
21123014	BANCO PROMERICA, S.A.	\$	5,763,588.58	
21123014001	CTA. DE AHORRO N° 01-02248-9	\$	5,671,842.82	
	BCO.PROMERICA CTA.AHO.#200000450000399			
21123014003	FSV-FDO.PROTEC.EMPLEAD	\$	41,515.16	
	BCO.PROMERICA CTA.AHO.#200000450000420			
21123014004	PAGOES-FSV	\$	50,230.60	
21123020	BANCO CITIBANK DE EL SALVADOR, S.A	\$	2,811,607.75	
	BCO.CITI-CTA.AHO.#008-401-00-000007-2			
21123020001	FONDOS PROPIOS	\$	2,811,607.75	
21123021	BANCO HSBC SALVADOREÑO, S.A	\$	-	
21123021001	BCO.HSBC-CTA.AHO.#116-07-00239-03	\$	-	
21123023	BANCO DE FOMENTO AGROPECUARIO	\$	340,053.97	
21123023001	BFA CTA.AHO.# 200-150-808397-5 FSV	\$	340,053.97	
21123024	BCO. DAVIVIENDA SALVADOREÑO, S.A.	\$	73,170.21	
	BCO DAVIVIENDA SALVADOREÑO, S.A. CTA			
21123024001	AHO.116-07-00239-03	\$	73,170.21	



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL BALANCE AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION			
212	ANTICIPOS DE FONDOS			\$ 3,906,069.56
21201	ANTICIPOS A EMPLEADOS		\$ 5,428.29	
21201001	EVENTOS	\$ -	\$ -	
21201001001	EVENTOS	\$ -	\$ -	
21201002	COMPRAS	\$ -	\$ -	
21201002010	COMPRAS	\$ -	\$ -	
21201003	DESPENSA FAMILIAR EMPLEADOS F.S.V.	\$ 5,428.29	\$ 5,428.29	
21203	ANTICIPOS POR SERVICIOS		\$ 2,795,588.72	
21203001	SEGURO MEDICO HOSPITALARIO	\$ 23,149.92	\$ 23,149.92	
21203001001	EMPLEADOS	\$ 23,149.92	\$ 23,149.92	
21203002	ADQUISICION DE LENTES	\$ 3,211.21	\$ 3,211.21	
21203002001	EMPLEADOS	\$ 3,211.21	\$ 3,211.21	
21203004	PRIMAS DE SEGURO POR RECUPERAR		\$ 1,182,424.68	
21203004001	SEGURO DE DAÑOS VIGENTE	\$ 563,979.42	\$ 563,979.42	
21203004002	SEGURO DE DEUDAS VIGENTE	\$ 616,636.59	\$ 616,636.59	
21203004003	SEGURO PRESTAMOS PERSONALES	\$ 220.02	\$ 220.02	
21203004004	SEGUROS TERRENOS CON PROMESA DE VENTA	\$ 800.24	\$ 800.24	
21203004005	SEGURO PRESTAMOS FONDO DE PROTECCION	\$ 788.41	\$ 788.41	
21203006	COSTAS PROCESALES POR RECUPERAR	\$ 6,158.69	\$ 6,158.69	
21203007	OTROS ANTICIPOS POR SERVICIOS	\$ 21,458.41	\$ 21,458.41	
21203007002	OTROS ANTICIPOS DIVERSOS	\$ 21,458.41	\$ 21,458.41	
21203009	CANCELACIONES POR FINIQUITO	\$ 66,430.47	\$ 66,430.47	
21203011	PRESTAMOS A EMPLEADOS-FONDO DE PROTECCION	\$ 1,492,078.30	\$ 1,492,078.30	
21203011001	FONDO DE PROTECCION-CAPITAL	\$ 1,491,015.99	\$ 1,491,015.99	
21203011002	FONDO DE PROTECCION-INTERESES RENDIMIENTO DE TITULOS VALORES-FONDO DE PROTECCION	\$ 1,062.31	\$ 1,062.31	
21203012		\$ 677.04	\$ 677.04	
21207	ANTICIPOS A CONTRATISTAS		\$ 1,061,466.40	
21207001	ANTICIPOS A CONTRATISTAS VARIOS	\$ 1,061,466.40	\$ 1,061,466.40	
21295	ANTICIPOS DE FONDOS A INSTITUCIONES PUBLICAS		\$ 43,586.15	
21295935	DIRECCION GENERAL DE TESORERIA	\$ 43,586.15	\$ 43,586.15	
213	DEUDORES MONETARIOS		\$ 7,590,605.59	
21315	D. M. X INGRESOS FINANCIEROS Y OTROS		\$ 7,590,605.59	
21315001	RENDIMIENTOS TITULOS VALORES	\$ 75,404.79	\$ 75,404.79	
21315001001	RENDIMIENTO TITULOS VALORES	\$ 9,987.63	\$ 9,987.63	
21315001002	RENTABILIDAD FINANCIERA DE DEPOSITOS A PLAZO	\$ 65,417.16	\$ 65,417.16	
21315002	INTERESES DE PRESTAMOS	\$ 7,515,200.80	\$ 7,515,200.80	
21315002001	INTERESES DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS VIGENTES	\$ 7,514,988.79	\$ 7,514,988.79	
21315002004	INTERESES DE PRESTAMOS PERSONALES	\$ 205.48	\$ 205.48	
21315002007	INTERESES TERRENOS CON PROMESA DE VENTA -VIGENTES	\$ 6.53	\$ 6.53	
21315002009	INTERESES A EMPRESAS PRIVADAS FINANCIERAS	\$ -	\$ -	
21315004	OTRAS RENTABILIDADES FINANCIERAS	\$ -	\$ -	
21321	D. M. X VENTAS DE ACTIVOS FIJOS		\$ -	
21321004	D. M. X VENTAS DE ACTIVOS FIJO	\$ -	\$ -	
221	INVERSIONES TEMPORALES		\$ 36,445,000.00	
22103	DEPOSITOS A PLAZO EN EL SECTOR FINANCIERO EN EL INTERIOR		\$ 36,445,000.00	
22103001	DEPOSITOS A PLAZO	\$ 36,445,000.00	\$ 36,445,000.00	
22103001002	BANCO HIPOTECARIO	\$ 6,160,000.00	\$ 6,160,000.00	
22103001002001	PROPIOS F.S.V.	\$ 6,000,000.00	\$ 6,000,000.00	
22103001002002	FONDO DE PROTECCION EMPLEADOS F.S.V	\$ 180,000.00	\$ 180,000.00	
22103001003	BANCO AGRICOLA COMERCIAL	\$ 3,000,000.00	\$ 3,000,000.00	
22103001003001	PROPIOS F.S.V.	\$ 3,000,000.00	\$ 3,000,000.00	
22103001006	BANCO DE FOMENTO AGROPECUARIO	\$ 4,000,000.00	\$ 4,000,000.00	
22103001006001	PROPIOS F.S.V.	\$ 4,000,000.00	\$ 4,000,000.00	
22103001006002	FONDO DE PROTECCION EMPLEADOS F.S.V.	\$ -	\$ -	
22103001010	SCOTIABANK	\$ 4,000,000.00	\$ 4,000,000.00	
22103001010001	PROPIOS F.S.V.	\$ 4,000,000.00	\$ 4,000,000.00	
22103001013	BANCO PROMERICA	\$ 4,675,000.00	\$ 4,675,000.00	
22103001013001	BANCO PROMERICA	\$ 4,500,000.00	\$ 4,500,000.00	
22103001013002	FONDO DE PROTECCION EMPLEADOS DEL F.S.V.	\$ 175,000.00	\$ 175,000.00	



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL BALANCE AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION			
22103001017	BANCO DE AMERICA CENTRAL		\$	4,000,000.00
22103001017001	PROPIOS F.S.V.	\$ 4,000,000.00		
22103001018	BANCO PROCREDIT		\$	2,500,000.00
22103001018001	PROPIOS F.S.V.	\$ 2,500,000.00		
22103001020	G & T CONTINENTAL, EL SALVADOR, C.A.		\$	6,360,000.00
22103001020001	PROPIOS FSV	\$ 6,000,000.00		
22103001020002	FONDO DE PROTECCION EMPLEADOS FSV	\$ 360,000.00		
22103001022	HSBC SALVADOREÑO, S.A		\$	-
22103001022001	PROPIOS F.S.V.	\$ -		
22103001023	PRIMER BANCO DE LOS TRABAJADORES		\$	750,000.00
22103001023001	FONDOS PROPIOS-FSV	\$ 750,000.00		
22103001024	BCO. DAVIVIENDA SALVADOREÑO, S.A			\$1,000,000.00
22103001024001	BCO. DAVIVIENDA SALVADOREÑO, S.A. FONDOS PROPIOS	\$ 1,000,000.00		
222	INVERSIONES PERMANENTES			\$ 670,841.09
22201	INVERSION EN TITULOS VALORES EN EL INTERIOR			\$ 666,841.09
22201001	BONOS		\$	665,841.09
22201001001	BONOS DE LA REFORMA AGRARIA	\$ 665,841.09		
22205	INVERSIONES EN ACCIONES Y PARTICI. DE CAPITAL EN EL INTERIOR			\$ 5,000.00
22205099	OTRAS INVERSIONES Y PARTICIPACIONES DE CAPITAL		\$	5,000.00
22205099001	FIDEICOMISO FORDEH	\$ 5,000.00		
224	INVERSIONES EN PRESTAMOS, LARGO PLAZO			\$ 710,711,174.29
22401	PRESTAMOS PARA VIVIENDAS			\$ 851,639,389.20
22401005	A PERSONAS NATURALES		\$	851,639,389.20
22401005002	PRESTAMOS HIPOTECARIOS VIGENTES	\$ 713,330,422.00		
22401005003	PRESTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS	\$ 65,247,609.36		
22401005004	PRESTAMOS REFINANCIAMIENTOS VIGENTES	\$ 7,932,043.52		
22401005005	PRESTAMOS REFINANCIAMIENTO VENCIDOS	\$ 1,761,970.33		
22401005007	TERRENOS CON PROMESA DE VENTA-VIGENTES	\$ 1,659.60		
22401005008	TERRENOS CON PROMESA DE VENTA-VENCIDOS	\$ 8,461.78		
22401005009	PRESTAMOS REESTRUCTURADOS	\$ 43,265,432.76		
22401005010	PRESTAMOS REESTRUCTURADOS VENCIDOS	\$ 20,091,789.85		
22401005011	PRESTAMOS REPROGRAMADOS-VIGENTES	\$ -		
22403	PRESTAMOS PERSONALES			\$ 423,745.66
22403001	A PERSONAS NATURALES		\$	423,745.66
22403001001	EMPLEADOS F.S.V.	\$ 398,623.00		
22403001002	PRESTAMOS PERSONALES VENCIDOS	\$ 5,680.28		
22403001003	PRESTAMOS PERSONALES REESTRUCTURADOS	\$ 19,442.38		
22499	PROVISION DE INVERSION EN PRESTAMOS			\$ (141,361,960.67)
22499001	PRESTAMOS PARA VIVIENDAS		\$	(141,344,363.98)
22499001002	PRESTAMOS REESTRUCTURADOS VIGENTES	\$ (6,899,500.33)		
22499001003	PRESTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS	\$ (21,090,768.10)		
22499001004	PRESTAMOS HIPOTECARIOS RESERVA VOLUNTARIA	\$ (112,936,697.09)		
22499001005	RSVA.PARA CREDITOS DE DIFICIL INSCRIPCION	\$ (407,277.08)		
22499001007	RESERVA PARA TERRENOS CON PROMESA DE VENTA COMPLEMENTARIA	\$ (7,354.83)		
22499001009	RESERVA TERRENOS CON PROMESA DE VTA NCB-22	\$ (2,766.55)		
22499002	PRESTAMOS PERSONALES		\$	(7,596.59)
22499002003	RESERVA DE PRESTAMOS PARA CONSUMO NCB-22	\$ (7,596.59)		
225	DEUDORES FINANCIEROS			\$ 486,191.09
22606	DEUDORES POR REINTEGRO			\$ 2,400.00
22505001	CARLOS ALFREDO MARMOL CANJURA	\$ 2,400.00		
22513	CREDITO FISCAL POR REMANENTE DE IVA			\$ 4,660.65



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL BALANCE AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION			
22513001	A FAVOR DEL FONDO		\$	4,560.65
22561	DEUDORES MONETARIOS POR PERCIBIR		\$	26,633.68
22551215	D. M. X INGRESOS FINANCIEROS Y OTROS		\$	26,633.68
22551215001	RENDIMIENTOS TITULOS VALORES		\$	26,633.68
22551215001001	RENDIMIENTO TITULOS VALORES	\$	26,633.68	
	BIENES MUEBLES E INMUEBLES			
	ENTREGADOS A TERCEROS			
22533	EN COMODATOS		\$	452,596.76
22533001	FINCA LA BRETAÑA, SAN MARTIN	\$	28,029.19	
22533001001	FINCA SAN LORENZO, SANTA ANA	\$	424,567.57	
22533001002				
226	INVERSIONES INTANGIBLES			\$ 407,123.84
22605	SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO			\$ 1,046,597.53
	PRIMAS Y GASTOS DE SEGUROS DE PERSONAS		\$	1,018,305.26
22605001	COLECTIVO DE VIDA	\$	80,108.57	
22605001001	SEGURO MEDICO HOSPITALARIO	\$	934,871.69	
22605001003	DE FIDELIDAD	\$	3,325.00	
22605001004				
22605002	PRIMAS Y GASTOS DE SEGUROS DE BIENES		\$	28,292.27
22605002001	COBERTURA DE FONDOS	\$	460.00	
22605002002	AUTOMOTORES	\$	15,393.74	
22605002003	DAÑOS E INCENDIO EDIFICIO F.S.V.	\$	11,938.53	
22605002004	DE TRANSPORTE DE MERCANCIAS	\$	500.00	
22609	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PAGADOS POR ANTICIPADO			\$ 36,362.00
	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE VEHICULOS		\$	36,362.00
22609002	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE VEHICULOS	\$	36,362.00	
22609002001				
22615	DERECHOS DE PROPIEDAD INTANGIBLE			\$ 468,570.62
	DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL		\$	468,570.62
22615003	LICENCIAS	\$	427,969.71	
22615003003	SOFTWARE DESARROLLADO	\$	40,600.91	
22615003004				
22699	AMORTIZACIONES ACUMULADAS			\$ (1,144,406.31)
22699005	SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO		\$	(942,952.45)
	PRIMAS POR GASTOS DE SEGUROS DE PERSONAS		\$	(917,382.25)
22699005001	COLECTIVO DE VIDA	\$	(73,045.53)	
22699005001001	MEDICO HOSPITALARIO	\$	(841,289.17)	
22699005001002	DE FIDELIDAD	\$	(3,047.55)	
22699005001003				
	PRIMAS POR GASTOS DE SEGUROS DE BIENES		\$	(25,570.20)
22699005002	COBERTURA DE FONDOS	\$	(421.63)	
22699005002001	AUTOMOTORES	\$	(13,758.14)	
22699005002002	DAÑOS E INCENDIO EDIFICIO FSV	\$	(10,932.06)	
22699005002003	DE TRANSPORTE DE MERCANCIAS	\$	(458.37)	
22699005002004				
22699006	AMORTIZACION DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PAGADOS POR ANTICIPADO		\$	(1,212.00)
	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PAGADOS POR ANTICIPADO		\$	(1,212.00)
22699006001				
22699015	DERECHOS DE PROPIEDAD INTANGIBLE		\$	(200,241.86)
	DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL		\$	(200,241.86)
22699015003	LICENCIAS	\$	(169,753.67)	
22699015003003	SOFTWARE DESARROLLADO	\$	(30,488.19)	
22699015003004				



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL BALANCE AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION		
229	INVERSIONES NO RECUPERABLES		\$ 3,499,245.48
22901	INVERSIONES FINANCIERAS EN COBRANZA JUDICIAL		\$ 8,826,013.20
22901001	CARTERA EN EJECUCION	\$ 8,502,125.18	
22901002	CARTERA EN EJECUCION - REFINANCIADOS	\$ 323,888.02	
22907	INVERSIONES EN PRESTAMOS NO RECUPERABLES		\$ 1,344,916.43
22907003	ANTICIPOS POR SERVICIOS	\$ 1,344,916.43	
22907003001	SANEAMIENTO PRIMAS DE SEGUROS X RECUPERAR	\$ 1,344,916.43	
22907003001001	SEGURO DE DAÑOS VENCIDO	\$ 556,316.42	
22907003001002	SEGURO DE DEUDA VENCIDO	\$ 788,600.01	
22909	DEUDORES FINANCIEROS NO RECUPERABLES		\$ 797,289.91
22909003	COSTAS PROCESALES NO RECUPERABLES	\$ 791,980.97	
22909004	DEUDORES VARIOS EN COBRO JUDICIAL OSCAR ARMANDO BORJAS MARTINEZ (PTMO.97036420)	\$ 2,550.14	
22909004001		\$ 2,550.14	
22909009	PRESTAMOS FONAVIPO	\$ 2,758.80	
22909009002		\$ 2,758.80	
22999	ESTIMACIONES INVERSIONES NO RECUPERABLES		\$ (7,468,974.06)
22999001	PRESTAMOS PARA VIVIENDAS	\$ (6,673,947.12)	
22999001001	SANEAMIENTO DE CAPITAL - NCB-003	\$ (5,339,030.69)	
22999001001003	CARTERA EN EJECUCION	\$ (5,339,030.69)	
22999001003	ANTICIPOS POR SERVICIOS SANEAMIENTO DE PRIMAS DE SEGURO NCB-003	\$ (1,334,916.43)	
22999001003001		\$ (1,334,916.43)	
22999001003001001	SEGURO DE DAÑOS VENCIDO	\$ (556,316.42)	
22999001003001002	SEGURO DE DEUDA VENCIDO	\$ (778,600.01)	
22999003	SANEAMIENTO DE COSTAS PROCESALES NO RECUPERABLES	\$ (789,718.00)	
22999004	SANEAMIENTO DE DEUDORES VARIOS OSCAR ARMANDO BORJAS MARTINEZ (PTMO.97036420)	\$ (2,550.14)	
22999004001		\$ (2,550.14)	
22999009	SANEAMIENTO DE PRESTAMOS FONAVIPO	\$ (2,758.80)	
22999009001		\$ (2,758.80)	



FONDOSOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL BALANCE AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

Página 6 de 12

CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION			
231	EXISTENCIAS INSTITUCIONALES			\$ 1,357,566.96
23101	PRODUCTOS ALIMENTICIOS AGROPECUARIOS Y FORESTALES			\$ 614.27
23101001	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS	\$0.00	\$ 614.27	
23105	MATERIALES DE OFICINA, PRODUCTOS DE PAPEL E IMPRESOS			\$ 30,963.70
23105001	PRODUCTOS DE PAPEL Y CARTON		\$ 22,746.82	
23105002	MATERIALES DE OFICINA		\$ 8,216.88	
23109	PRODUCTOS QUIMICOS, COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES			\$ 34,848.91
23109001	PRODUCTOS QUIMICOS		\$ 1,970.19	
23109002	PRODUCTOS FARMACEUTICOS Y MEDICINALES		\$ 3,212.72	
23109003	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES		\$ 29,666.00	
23113	MATERIALES DE USO O CONSUMO			\$ 59,689.02
23113002	MATERIALES INFORMATICOS		\$ 56,712.35	
23113004	MATERIALES ELECTRICOS		\$ 2,956.67	
23115	BIENES DE USO Y CONSUMO DIVERSOS			\$ 5,042.98
23115099	BIENES DE USO Y CONSUMO DIVERSOS		\$ 5,042.98	
23121	INMUEBLES PARA LA VENTA			\$ 2,632,101.54
23121001	TERRENOS		\$ 2,613,267.54	
23121001001	PARA VIVIENDAS RUSTICOS	\$ 1,651,756.59		
23121001001001	FINCA LA BRETANA, SAN MARTIN	\$ 94,194.91		
23121001001003	LAS VERTIENTES, TONACATEPEQUE	\$ 242.91		
23121001001004	COMUNIDAD LAS TORRES DE JERUSALEM	\$ 87,295.00		
23121001001006	MADRE TIERRA, APOPA	\$ 54,278.74		
23121001001009	FINCA LA SELVA, ILOPANGO	\$ 16,414.04		
23121001001015	TERRENOS DE VIVIENDAS DAÑADAS	\$ 1,335,272.16		
23121001001016	LOTIFICACION COMUNIDAD 10 DE OCTUBRE	\$ 51,838.48		
23121001001017	LOTIFICACION LA SELVA, ILOPANGO	\$ 12,220.35		
23121001002	REVALUO DE TERRENOS	\$ 961,510.95		
23121001002001	FINCA LA BRETANA, SAN MARTIN	\$ 957,558.97		
23121001002003	LAS VERTIENTES, TONACATEPEQUE	\$ 3,951.98		
23121002	EDIFICIOS E INSTALACIONES		\$ 18,834.00	
23121002004	NORMALES (PROYECTOS COMPRADOS)		\$ 12,054.29	
23121002006	DETERIORADAS		\$ 6,779.71	
23196	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			\$ 20,143,626.70
23196001	VIVIENDAS RECUPERADAS NORMALES		\$ 20,143,626.70	
23199	PROVISION POR PERDIDA, OBSOLESCENCIA, MERMAS			\$ (21,649,300.16)
23199001	TERRENOS		\$ (70,401.30)	
23199001006	MADRE TIERRA, APOPA		\$ (18,562.82)	
23199001009	LOTIFICACION COMUNIDAD 10 DE OCTUBRE		\$ (51,838.48)	
23199002	PROVISION TERRENOS LEGALIZADOS		\$ -	
23199003	PROVISION TERRENOS VIVIENDAS DAÑADAS		\$ (1,335,272.16)	
23199004	RECUPERADAS NORMALES		\$ (5,994,306.91)	
23199006	RECUPERADAS NORMALES - VOLUNTARIA		\$ (4,711,158.93)	
23199007	RECUPERADAS NORMALES POR TENENCIA		\$ (9,438,160.86)	



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL BALANCE AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION		
241	BIENES DEPRECIABLES		\$ 3,872,963.76
24101	BIENES INMUEBLES		\$ 3,698,437.33
24101001	EDIFICIOS E INSTALACIONES		
24101001001	EDIFICIOS PARA OFICINAS	\$ 2,126,233.47	\$ 2,126,233.47
24101002	REVALUO DE EDIFICIOS E INSTALACIONES		
24101002001	REVALUO DE EDIFICIOS PARA OFICINAS	\$ 1,572,203.86	\$ 1,572,203.86
24115	EQUIPOS MEDICOS Y DE LABORATORIOS		\$ 2,380.53
24115001	EQUIPOS MEDICOS Y DE LABORATORIOS	\$ 2,380.53	
24117	EQUIPO DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION		\$ 424,240.41
24117001	VEHICULOS DE TRANSPORTE	\$ 424,240.41	
24119	MAQUINARIA, EQUIPO Y MOBILIARIO DIVERSO		\$ 2,797,206.15
24119001	MOBILIARIOS		\$ 343,409.97
24119001001	MAQUINARIA Y EQUIPOS DE OFICINA	\$ 37,791.22	
24119001002	APARATOS ELECTRICOS DE SERVICIO	\$ -	
24119001003	MUEBLES	\$ 305,618.75	
24119002	MAQUINARIA Y EQUIPOS		\$ 739,368.05
24119002001	EQUIPO DE COMUNICACION Y SEÑALAMIENTO	\$ 193,183.56	
24119002002	EQUIPO EDUCACIONAL	\$ 15,161.35	
24119002003	DIVERSOS	\$ 11,458.65	
24119002004	APARATOS ELECTRICOS DE SERVICIOS	\$ 519,564.49	
24119004	EQUIPOS INFORMATICOS		\$ 1,581,915.03
24119099	BIENES MUEBLES DIVERSOS		\$ 132,513.10
24199	DEPRECIACION ACUMULADA		\$ (3,049,300.66)
24199001	BIENES INMUEBLES		\$ (883,911.87)
24199001001	EDIFICIOS PARA OFICINAS	\$ (883,911.87)	
24199002	REVALUO DE BIENES INMUEBLES		\$ (141,498.24)
24199002001	REVALUO DE EDIFICIOS PARA OFICINAS	\$ (141,498.24)	
24199015	EQUIPOS MEDICOS Y DE LABORATORIOS		\$ (1,448.64)
24199015001	EQUIPOS MEDICOS Y DE LABORATORIOS	\$ (1,448.64)	
24199017	EQUIPO DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION		\$ (147,768.65)
24199017001	VEHICULOS DE TRANSPORTE	\$ (147,768.65)	
24199019	MAQUINARIA, EQUIPO Y MOBILIARIO DIVERSO		\$ (1,874,673.26)
24199019001	MOBILIARIOS		\$ (735,970.61)
24199019001001	MAQUINARIA Y EQUIPO DE OFICINA	\$ (32,653.00)	
24199019001002	APARATOS ELECTRICOS DE SERVICIO	\$ (440,872.15)	
24199019001003	MUEBLES	\$ (262,445.46)	
24199019002	MAQUINARIA Y EQUIPO		\$ (181,018.47)
24199019002001	EQUIPO DE COMUNICACION Y SEÑALAMIENTO	\$ (163,371.48)	
24199019002002	EQUIPO EDUCACIONAL	\$ (11,301.49)	
24199019002003	DIVERSOS	\$ (6,345.50)	
24199019004	EQUIPOS INFORMATICOS		\$ (849,585.86)
24199019099	BIENES MUEBLES DIVERSOS		\$ (108,098.32)



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL BALANCE AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION			
243	BIENES NO DEPRECIABLES			\$ 3,485,047.21
24301	BIENES INMUEBLES			\$ 3,468,841.50
24301002	TERRENOS ENTREGADOS EN COMODATO		\$ -	
24301002001	TERRENOS RUSTICOS		\$ -	
24301002001001	FINCA LA BRETANA, SAN MARTIN	\$ -		
24301002001002	FINCA SAN LORENZO, SANTA ANA	\$ -		
24301004	TERRENOS		\$ 1,305,327.31	
24301004001	OFICINA CENTRAL	\$ 1,193,273.71		
24301004002	PARQUEO ANEXO	\$ 112,053.60		
24301005	REVALUO DE TERRENOS		\$ 2,163,514.19	
24301005001	REVALUO OFICINA CENTRAL	\$ 2,063,047.79		
24301005002	REVALUO PARQUEO ANEXO	\$ 100,466.40		
24305	OBRAS DE ARTE, Y OTROS ELEMENTOS COLECCIONABLES			\$ 16,205.71
24305001	OBRAS DE ARTE Y CULTURALES		\$ 16,205.71	
251	INVERSIONES EN BIENES PRIVATIVOS			\$ 254,720.28
25165	CONSTRUCCIONES, MEJORAS Y AMPLIACIONES			\$ 254,720.28
25165004	DE VIVIENDA Y OFICINAS		\$ 202,576.16	
25165004001	EDIFICIO RR.LL Y ARCHIVO (CONSTRUCCION)	\$ 202,576.16		
25165008	SUPERVISION DE INFRAESTRUCTURA		\$ 52,144.12	
25191	COSTOS ACUMULADOS DE LA INVERSION			\$ 38,583.44
25191999	COSTOS ACUMULADOS DE LA INVERSION		\$ 38,583.44	
25199	APLICACION A GASTOS DE GESTION			\$ (38,583.44)
25199001	EDIFICIO R.R.L.L Y ARCHIVO		\$ (38,583.44)	



CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION		
412	DEPOSITOS DE TERCEROS		\$ 3,465,261.70
41201	DEPOSITOS AJENOS		\$ 2,460,475.72
41201001	HONORARIOS POR CONTRATOS	\$ 146,217.29	
41201001003	COSTAS POR PAGAR	\$ 137,646.33	
41201001004	HONORARIOS ABOGADOS ESCRITURACIONES	\$ 8,370.96	
41201002	PRIMAS DE SEGURO POR CUENTA DE COTIZANTES	\$ 380,867.20	
41201002001	DAÑOS CARTERA	\$ 174,272.20	
41201002002	SEGURO DE DEUDA	\$ 206,595.00	
41201003	INDEMNIZACIONES A COTIZANTES	\$ -	
41201003001	AUXILIO DE SEPELIO	\$ -	
41201006	EXCEDENTES DE PRESTAMOS	\$ 507,179.23	
41201006006	EXCEDENTES DE PRESTAMOS	\$ 246,171.67	
41201006007	EXCEDENTES DE PRESTAMOS Y APORTES FDO.PROTECCION	\$ 673.33	
41201006008	PROVISION P/RECLAMOS DE EXCEDENTES DE PRESTAMOS	\$ 260,334.23	
41201007	ASUNTOS PENDIENTES	\$ 118,589.39	
41201007005	ASUNTOS PENDIENTES	\$ 118,589.39	
41201008	CUOTAS DE AMORTIZACION POR APLICAR	\$ 70,762.08	
41201010	COMPLEMENTO PARA ADQUISICION DE VIVIENDAS	\$ 218,954.28	
41201011	ALQUILER DE VIVIENDAS	\$ 8,980.53	
41201019	REPARACIONES RECURABLES SEGURO DE DAÑOS	\$ 803,069.82	
41201019003	REPARACIONES RECUPERABLES SEGURO DE DAÑOS	\$ 327,448.83	
41201019004	INDEMNIZACIONES SEGURO DE DAÑOS	\$ 475,620.99	
41201024	PRIMAS Y COMPLEMENTOS ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		
41201026	COTIZACIONES PENDIENTES DE DEVOLUCION (COMPLEMENTO)	\$ -	
41201027	COTIZAC.VOLUNTARIAS PENDIENTES DE DEVOLUCION	\$ -	
41201028	DESPENSA FAMILIAR EMPLEADOS F.S.V.- SUPERMERCADO	\$ 3,154.93	
41201029	DESCUENTOS A FAVOR DE USUARIOS	\$ 899.69	
41201035	DESPENSA	\$ 814.24	
41201038	COTIZACIONES Y TITULOS X APLICAR FONDO EMERGENCIA P/RECLAMOS DAÑOS VIVIENDAS	\$ 30,000.00	
41201039	REMUNERACIONES POR APLICAR OPERACIONES VARIAS 2001. PENDIENTES DE LIQUIDAR	\$ -	
41201042	APORTE A CREDITO PARA VIVIENDA	\$ 156,060.27	
41201045	APORTES POR APLICAR	\$ 5,128.17	
41201048	DERECHOS REGISTRALES NO FINANCIADOS	\$ 6,434.16	
41201051	VENTAS DE CONTADO ACTIVOS	\$ 3,364.44	
41207	DEPOSITOS EN GARANTIA		\$ 930,105.99
41207003	GARANTIA POR POSIBLES DESPERFECTOS DE CONSTRUCCION	\$ 916,428.28	
41207003001	GARANTIA POR POSIBLES DESPERFECTOS DE CONSTRUCCION	\$ 916,428.28	
41207009	OTROS DEPOSITOS EN GARANTIA	\$ 13,677.71	
41207009007	OTROS DEPOSITOS EN GARANTIA	\$ 13,677.71	
41251	DEPOSITOS RETENCIONES FISCALES		\$ 23,158.93
41251935	TESORO PUBLICO (D.G.T.)	\$ 23,158.93	
41251935001	ISR PARTICULARES	\$ 23,158.93	
41252	DEPOSITOS DE RECAUDACIONES POR LIQUIDAR		\$ 51,521.06
41252004	EMBARGOS JUDICIALES	\$ 51,521.06	
41252004001	RECAUDACIONES POR LIQUIDAR EMBARGOS JUDICIALES	\$ 51,521.06	
413	ACREEDORES MONETARIOS		\$ 2,300,397.40
41351	A. M. X REMUNERACIONES		\$ 530,186.65
41351001	SUELDOS POR CONTRATOS	\$ 1,028.95	



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL BALANCE AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

Página 10 de 12

CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION		
41351001002	BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$	917.83
41351001006	DESPENSA	\$	111.12
41351001010	FONDO DE PROTECCION EMPLEADOS FSV (RET.LAB.)	\$	-
41351012	A.F.P.	\$	22,993.24
41351012001	PATRONAL A.F.P.	\$	-
41351012002	LABORAL A.F.P.	\$	22,993.24
41351015	A.M. X REMUNERACIONES	\$	453,696.07
41351827	I N P E P	\$	3,262.76
41351827001	PATRONAL	\$	-
41351827002	LABORAL	\$	3,262.76
41351892	INSAFORP	\$	-
41351893	I S S	\$	7,920.91
41351893001	PATRONAL	\$	-
41351893002	LABORAL	\$	7,920.91
41351935	TESORO PUBLICO (D.G.T.)	\$	41,284.72
41351935001	IMPUESTOS SOBRE LA RENTA EMPLEADOS	\$	41,284.72
41351935002	IMPUESTO RETENIDO IVA (EMBARGOS)	\$	-
41354	A. M. X ADQUISICIONES DE BIENES Y SERVICIOS		\$ 352,906.75
41354001	A.M. X ADQUISICION DE BIENES DE CONSUMO	\$	352,737.74
41354001001	COMPRAS F.S.V.	\$	255,938.85
41354001002	A.M X SERVICIOS BASICOS E IMPUESTOS ACT.EXT.	\$	96,798.89
41354935	TESORO PUBLICO (D.G.T.)	\$	169.01
41354935001	IMPUESTO RETENIDO I.V.A.	\$	169.01
41355	A. M. X GASTOS FINANCIEROS Y OTROS		\$ 1,321,948.86
41355001	DEUDA INTERNA	\$	1,282,233.24
41355001001	INTERESES DEUDA INTERNA	\$	1,282,233.24
41355001001001	TITULOS VALORES	\$	1,249,038.59
41355001001004	BANDESAL (BMI)	\$	33,194.65
41355012	A.M. X GASTOS FINANCIEROS Y OTROS	\$	39,715.62
41361	A. M. X INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS		\$ -
41361010	A.M. X INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS	\$	-
41361935	TESORO PUBLICO (D.G.T.)	\$	-
41361935001	IMPUESTO RETENIDO I.V.A.	\$	-
41363	A. M. X INVERSIONES FINANCIERAS		\$ 95,355.14
41363004	A.M X INVERSIONES FINANCIERAS DIRECTAS	\$	71,846.07
41363006	ANOTACION PREVENTIVA - FINANCIADA	\$	-
41363008	DERECHOS DE REGISTRO - FINANCIADOS	\$	23,363.72
41363010	A. M. X INVERSIONES FINANCIERAS ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	\$	-
41363013	DERECHOS DE REGISTRO CNR CONVENIOS - FINANCIADOS	\$	145.35
422	ENDEUDAMIENTO INTERNO		\$ 242,047,365.95
42201	TITULOS VALORES EN EL MERCADO NACIONAL	\$	218,744,688.57
42201099	TITULOS VALORES DIVERSOS	\$	218,744,688.57
42201099001	TITULOS VALORES	\$	218,744,688.57
42211	EMPRESTITOS DE EMPRESAS PUBLICAS FINANCIERAS	\$	23,302,677.38
42211001	BANDESAL (BMI)	\$	23,302,677.38
424	ACREEDORES FINANCIEROS		\$ 267,718,559.68
42403	DEPOSITOS DE AFILIADOS POR CONTRIBUCIONES		\$ 255,195,970.53
42403004	DE PERSONAS NATURALES	\$	255,195,970.53
42403004001	COTIZACIONES OBRERO PATRONALES	\$	254,897,335.42
42403004001001	CORRIENTES DEPURADAS	\$	244,274,949.08



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL BALANCE AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

Página 11 de 12

CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION			
42403004001005	PROVISION PARA RECLAMOS DE COTIZACIONES	\$	10,622,386.34	
42403004002	INTERESES SOBRE COTIZACIONES	\$	298,635.11	
42403004002001	CORRIENTES DEPURADAS	\$	298,635.11	
42417	INDEMNIZACION LABORALES			\$ 162,518.94
42417001	PASIVO LABORAL	\$	162,518.94	
42419	PROVISIONES PARA PRESTACIONES LABORALES			\$ 2,252,393.06
42419001	FONDO DE PROTECCION	\$	2,252,393.06	
42421	PROVISIONES PARA INFRAESTRUCTURAS			\$ 8,943,149.62
42421001	PARA COBERTURA DE SEGUROS DAÑOS Y DEUDA	\$	8,943,149.62	
42451	ACREEDORES MONETARIOS POR PAGAR			\$ 1,164,527.53
42451154	A. M. X ADQUISICIONES DE BIENES Y SERVICIOS	\$	550,338.11	
42451154001	A.M. X ADQUISICION DE BIENES DE CONSUMO	\$	550,338.11	
42451154001001	COMPRAS F.S.V.	\$	13,427.89	
42451154001002	A.M X SERVICIOS BASICOS E IMPUESTOS ACT.EXT.	\$	536,910.22	
42451251	A. M. X REMUNERACIONES	\$	315.62	\$ 315.62
42451251015	A.M. X REMUNERACIONES	\$	315.62	
42451254	A. M. X ADQUISICIONES DE BIENES Y SERVICIOS	\$	384,680.54	
42451254001	A.M. X ADQUISICION DE BIENES DE CONSUMO	\$	384,680.54	
42451254001001	COMPRAS F.S.V.	\$	62,144.02	
42451254001002	A.M X SERVICIOS BASICOS E IMPUESTOS ACT.EXT.	\$	322,536.52	
42451263	A. M. X INVERSIONES FINANCIERAS	\$	258.40	
42451263013	DERECHOS DE REGISTRO CNR CONVENIOS - FINANCIADOS	\$	258.40	
42451777	A. M. X RECLAMOS PENDIENTES DE PAGO	\$	228,934.86	
42451777001	COSTAS PROCESALES POR PAGAR	\$	8,967.87	
42451777002	REINTEGRO DE CHEQUES	\$	144,457.06	
42451777003	PRIMAS Y COMPLEMENTOS	\$	75,509.93	
81	PATRIMONIO ESTATAL			\$ 268,290,625.84
811	PATRIMONIO			\$ 20,161,786.27
81103	PATRIMONIO INSTITUCIONES			\$ 6,635,428.57
81103001	APORTE INICIAL	\$	2,857,142.86	
81103002	SEGUNDO APORTE	\$	3,778,285.71	
81109	RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES			\$ 220,504.16
81109001	RESULTADO DEL EJERCICIO ANTERIOR	\$	-	
81109002	AJUSTES RESERVA RIESGO PAIS	\$	220,504.16	
81111	RESULTADO DEL EJERCICIO CORRIENTE			\$ 8,608,624.56
81113	SUPERAVIT POR REVALUACION			\$ 4,697,228.98
81113001	REVALUO DE TERRENOS	\$	961,510.93	
81113002	REVALUO DE EDIFICIOS E INSTALACIONES	\$	1,572,203.86	
81113003	REVALUO DE TERRENOS EN USO	\$	2,163,514.19	
812	RESERVAS			\$ 248,128,839.57
81201	RESERVA PARA EMERGENCIAS			\$ 248,099,343.73
81201001	RESERVA GENERAL	\$	248,099,343.73	
81203	RESERVA TECNICA			\$ 29,495.84
81203007	RESERVA RIESGO PAIS	\$	29,495.84	



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA
ANEXOS AL BALANCE AL 31 DE MARZO DE 2013
EN DOLARES

CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION
-------------------------	-------------



CUENTA GUBERNAMENTAL	DESCRIPCION		
CUENTAS DE ORDEN			
93	DE CONTROL		\$ 166,029,485.01
934	INTERESES DE PRESTAMOS VENCIDOS		\$ 11,409,167.12
93401	INTERESES DE PRESTAMOS VENCIDOS		\$ 11,409,167.12
93401001	INTERESES POR PRESTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS	\$ 11,402,849.37	
93401002	INTERESES POR PRESTAMOS PERSONALES VENCIDOS	\$ 1,455.72	
93401003	INTERESES TERRENOS CON PROMESAS DE VENTA VENCIDOS	\$ 4,862.03	
936	ACTIVOS CASTIGADOS		\$ 154,620,317.89
93601	PRESTAMOS CASTIGADOS		\$ 154,620,317.89
93601001	CAPITAL CASTIGADO	\$ 118,742,269.85	
93601002	INTERESES CASTIGADO	\$ 32,097,962.91	
93601003	SEGURO DE DAÑOS CASTIGADO	\$ 1,546,344.77	
93601004	SEGURO DE DEUDA CASTIGADO	\$ 2,233,740.36	
CUENTAS DE ORDEN POR CONTRA			
98	DE CONTROL POR CONTRA		\$ 166,029,485.01
984	INTERESES DE PRESTAMOS VENCIDOS POR		\$ 11,409,167.12
98401	INT. DE PRESTAMOS VENCIDOS POR CONTRA		\$ 11,409,167.12
98401001	INT. POR PTAMOS HIPOTE.VENCIDOS POR CONTRA	\$ 11,402,849.37	
98401002	INT. POR PTAMOS PERS.VENCIDOS POR CONTRA	\$ 1,455.72	
98401003	INT.TERRE.C/PROMESA DE VENTA VENCI.POR CONTRA	\$ 4,862.03	
986	ACTIVOS CASTIGADOS POR CONTRA		\$ 154,620,317.89
98601	PRESTAMOS CASTIGADOS POR CONTRA		\$ 154,620,317.89
98601001	CAPITAL CASTIGADO POR CONTRA	\$ 118,742,269.85	
98601002	INTERES CASTIGADO POR CONTRA	\$ 32,097,962.91	
98601003	SEGURO DE DAÑOS CASTIGADO POR CONTRA	\$ 1,546,344.77	
98601004	SEGURO DE DEUDA CASTIGADO POR CONTRA	\$ 2,233,740.36	