**ACTA No. CV-35/2022**. En la ciudad de San Salvador, a las diez horasdel miércoles cinco de octubre del año 2022. Se realizó la reunión de los señores Miembros del Consejo de Vigilancia a la cual asistieron de manera virtual vía teams: la Licenciada **BERTHA ALICIA SANTACRUZ DE ESCOBAR,** nombrada por el Ministerio de Vivienda, quien ejerce el cargo de Presidenta, según el artículo treinta y nueve de la Ley y Reglamento Básico del FSV y Licenciada **YASMINE ROXVENI CALDERÓN GONZÁLEZ,** Secretaria; nombrada por el Ministerio de Trabajo y Previsión Social, en representación del **SECTOR PÚBLICO**;el Licenciado **JESÚS AMADO CAMPOS SÁNCHEZ,** en representación del **SECTOR PATRONAL**; **AUSENTE:** el señor **RAÚL ALFONSO ROGEL PEÑA,** en representación del **SECTOR LABORAL**; comprobada la asistencia del Consejo, la Licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Presidenta; declara abierta la sesión y somete a consideración de los demás Miembros la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda. **II.** Lectura y Aprobación del Acta Anterior No. CV-34/2022. **III.** AnálisisActa de Sesión Ordinaria de Junta Directiva Nº JD-152/2022 del 25 de agosto del año 2022. **IV.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-153/2022 del 26 de agosto del año 2022. **V.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-154/2022 del 29 de agosto del año 2022. **VI.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-155/2022 del 30 de agosto del año 2022. **VII.** Gestión y Respuesta sobre Solicitudes Enviadas a la Administración. **VIII.** Acuerdos de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión**. IX.** Correspondencia Recibida. **X.** Varios. **DESARROLLO**: **I. APROBACIÓN DE AGENDA.**  La agenda fue aprobada tal como aparece redactada. **II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.** Se dio lectura al Acta CV-34/2022, de fecha 28 de septiembre del año 2022, la cual fue aprobada. **III. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-152/2022 DEL 25 DE AGOSTO DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos; **IV.** Informe de la Cartera Hipotecaria del FSV al mes de Julio de 2022; **V**. Monitor de Operaciones al Mes de Julio 2022; **VI.** Informe de Posicionamiento de Mercado a Junio de 2022; **VII.** Autorización de Precios de Venta de Activos Extraordinarios; **VIII.** Informe de Licitación Pública No. FSV-04/2022 “Centro de Gestión de Avalúos”; **IX.** Adenda al Convenio de Cooperación Interinstitucional Entre el INABVE y el FSV; **X.** Acuerdo de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión**.** Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado y con relación a los puntos siguientes: **Punto III.** Resolución de Créditos para Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta, este Consejo se da por recibido e informado **de 30 solicitudes de crédito por un monto de $646,891.24 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. Punto IV.** Informe de la Cartera Hipotecaria del FSV al mes de Julio 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO. Punto V.** Monitor de Operaciones al mes de Julio de 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.**  **Punto VI**. Informe de Posicionamiento de Mercado a Junio de 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **VII.** Autorización de Precios de Venta de Activos Extraordinarios, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **VIII.** Informe de Licitación Pública No. FSV-04/2022 “Centro de Gestión de Avalúos”, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO. IX.** Adenda al Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el INABVE y el FSV; **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO. X.** Acuerdo de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO. IV. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-153/2022 DEL 26 DE AGOSTO DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 23 solicitudes de crédito por un monto de $405,441.17 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. V. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-154/2022 DEL 29 DE AGOSTO DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 35 solicitudes de crédito por un monto de $614,717.11 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VI. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-155/2022 DEL 30 DE AGOSTO DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 30 solicitudes de crédito por un monto de $557,353.16 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VII. GESTIÓN Y RESPUESTA SOBRE SOLICITUDES ENVIADAS A LA ADMINISTRACIÓN. En el presente punto se conoció el proyecto de memorándum sobre la comunicación del acuerdo tomado en la sesión CV-34/2022 punto VI Sentencia Pronunciada por la Sala Contencioso Administrativa en Proceso Ref. 511-2013 Promovido por el Lic. Jorge Adalberto Salazar Grande Contra la Junta Directiva del FSV. VIII. ACUERDOS DE RESOLUCIÓN SOBRE INFORMACIÓN RESERVADA DE ESTA SESIÓN, elConsejo de Vigilancia, indica que en la presente Sesión no hay acuerdos de información reservada. IX. CORRESPONDENCIA RECIBIDA. Se recibe memorándum Ref. G.T 0058/2022, suscrito por el Gerente Técnico, ingeniero Carlos Mario Rivas Granados, relativo a Remisión de Informe de Pre-factibilidades realizadas en el mes de septiembre de 2022, por parte de la Junta Directiva del Fondo Social para la Vivienda, en el período en mención se ha realizado una modificación de factibilidad de financiamiento de Crédito a Largo Plazo.** **X. VARIOS. No hubo puntos que tratar.** La Presidenta del Consejo convoca para la próxima reunión el día doce de octubre del año 2022, a las once horas a realizarse en forma virtual vía teams.Y no habiendo más que hacer constar, se da por finalizada la presente reunión a las diez horas con cuarenta y tres minutos, ratificamos su contenido y firmamos.

***La presente acta es conforme con su original, la cual se encuentra firmada por los miembros del Consejo de Vigilancia: Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Yasmine Roxveni Calderón González y Jesús Amado Campos Sánchez.***