**ACTA No. CV-39/2022**. En la ciudad de San Salvador, a las once horasdel jueves 3 de noviembre del año 2022. Se realizó la reunión de los señores Miembros del Consejo de Vigilancia a la cual asistieron de manera virtual vía teams: la Licenciada **BERTHA ALICIA SANTACRUZ DE ESCOBAR,** nombrada por el Ministerio de Vivienda, quien ejerce el cargo de Presidenta, según el artículo treinta y nueve de la Ley y Reglamento Básico del FSV y Licenciada **YASMINE ROXVENI CALDERÓN GONZÁLEZ,** Secretaria; nombrada por el Ministerio de Trabajo y Previsión Social, en representación del **SECTOR PÚBLICO**;el Licenciado **JESÚS AMADO CAMPOS SÁNCHEZ,** en representación del **SECTOR PATRONAL**; comprobada la asistencia del Consejo, la Licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Presidenta; declara abierta la sesión y somete a consideración de los demás Miembros la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda. **II.** Lectura y Aprobación del Acta Anterior No. CV-38/2022. **III.** AnálisisActa de Sesión Ordinaria de Junta Directiva Nº JD-166/2022 del 14 de septiembre del año 2022. **IV.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-167/2022 del 19 de septiembre del año 2022. **V.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-168/2022 del 20 de septiembre del año 2022. **VI.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-169/2022 del 21 de septiembre del año 2022. **VII.** Gestión y Respuesta sobre Solicitudes Enviadas a la Administración. **VIII.** Acuerdos de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión**. IX.** Correspondencia Recibida. **X.** Varios. **DESARROLLO**: **I. APROBACIÓN DE AGENDA.**  La agenda fue aprobada tal como aparece redactada. **II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.** Se dio lectura al Acta CV-38/2022, de fecha 26 de octubre del año 2022, la cual fue aprobada. **III. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-166/2022 DEL 14 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos; **IV.** Informe de la Cartera Hipotecaria del FSV al mes de agosto de 2022; **V**. Actualización del Instructivo para el Otorgamiento de Créditos Hipotecarios al Personal; **VI.** Solicitud de Expresión de Interés y Términos de Referencia para la Selección de Lista Corta de Firmas Consultoras del Concurso Público Internacional para Contratar Consultoría “Monitoreo y Evaluación de la Pobreza en el Marco del Programa de Vivienda y Vida Digna (PROVIDA)”; **VII.** Términos de Referencia del Proceso Libre Gestión No. FSV-252/2022 “Servicios de Auditoría Externa para el Ejercicio 2023”; **VIII.** Informe de Avance del Plan de Modernización de Infraestructura FSV – Parte II; **IX.** Solicitud para Dejar sin Efecto la Autorización de Pago de Alquiler Emergente a Favor de la Señora \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ***(Supresión de información confidencial, conforme a lo dispuesto en el art. 24 lit. c) LAIP)*** **X.** Autorización de Misión Oficial a Washington para Jefa de Unidad de Comunicaciones y Publicidad; **XI.** Acuerdo de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado y con relación a los puntos siguientes: **Punto III.** Resolución de Créditos para Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta, este Consejo se da por recibido e informado **de 30 solicitudes de crédito por un monto de $698,477.89 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. Punto IV.** Informe de la Cartera Hipotecaria del FSV al Mes de Agosto de 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO. Punto V.** Actualización del Instructivo para el Otorgamiento de Créditos Hipotecarios al Personal, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.**  **Punto VI**. Solicitud de Expresión de Interés y Términos de Referencia para la Selección de Lista Corta de Firmas Consultoras del Concurso Público Internacional para Contratar Consultoría “Monitoreo y Evaluación de la Pobreza en el Marco del Programa de Vivienda y Vida Digna (PROVIDA)”, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto VII.** Términos de Referencia del Proceso Libre Gestión No. FSV-252/2022 “Servicios de Auditoría Externa para el Ejercicio 2023”, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto VIII.** Informe de Avance del Plan de Modernización de Infraestructura FSV – Parte II, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto IX.** Solicitud para Dejar sin Efecto la Autorización de Pago de Alquiler Emergente a Favor de la Señora \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** ***(Supresión de información confidencial, conforme a lo dispuesto en el art. 24 lit. c) LAIP)* Punto X.** Autorización de Misión Oficial a Washington para Jefa de Unidad de Comunicaciones, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto XI.** Acuerdo de Resolución Sobre Información Reservada de Esta Sesión, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **IV. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-167/2022 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 29 solicitudes de crédito por un monto de $735,906.52 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. V. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-168/2022 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 28 solicitudes de crédito por un monto de $671,843.02 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VI. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-169/2022 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 26 solicitudes de crédito por un monto de $491,618.62 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VII. GESTIÓN Y RESPUESTA SOBRE SOLICITUDES ENVIADAS A LA ADMINISTRACIÓN. En el presente punto se conoció sobre las solicitudes realizadas y el seguimiento de estas. VIII. ACUERDOS DE RESOLUCIÓN SOBRE INFORMACIÓN RESERVADA DE ESTA SESIÓN, elConsejo de Vigilancia, indica que en la presente Sesión no hay acuerdos de información reservada. XI. CORRESPONDENCIA RECIBIDA. Se recibe memorándum de fecha 31 de octubre de 2022, suscrito por el Ingeniero Carlos Mario Rivas Granados, Gerente Técnico, relativo a Informe de Pre-factibilidades realizadas en el mes de octubre de 2022, en el cual informa que, en el mes de octubre 2022, la Junta Directiva del Fondo Social para la Vivienda, ha otorgado tres factibilidades de Financiamiento de Crédito a Largo Plazo, EL CONSEJO AGRADECE LA COMUNICACIÓN REALIZADA. X. VARIOS. No hubo puntos a tratar.** La Presidenta del Consejo convoca para la próxima reunión el día 9 de noviembre del año 2022, a las once horas a realizarse en forma virtual vía teams.Y no habiendo más que hacer constar, se da por finalizada la presente reunión a las doce horas con veintitrés minutos, ratificamos su contenido y firmamos.

***La presente acta es conforme con su original, la cual se encuentra firmada por los miembros del Consejo de Vigilancia: Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Yasmine Roxveni Calderón González y Jesús Amado Campos Sánchez.***