**ACTA No. CV-44/2022**. En la ciudad de San Salvador, a las diez horas con treinta minutosdel miércoles siete de diciembre del año 2022. Se realizó la reunión de los señores Miembros del Consejo de Vigilancia a la cual asistieron de manera virtual vía teams: la Licenciada **BERTHA ALICIA SANTACRUZ DE ESCOBAR,** nombrada por el Ministerio de Vivienda, quien ejerce el cargo de Presidenta, según el artículo treinta y nueve de la Ley y Reglamento Básico del FSV y Licenciada **YASMINE ROXVENI CALDERÓN GONZÁLEZ,** Secretaria; nombrada por el Ministerio de Trabajo y Previsión Social, en representación del **SECTOR PÚBLICO**;el Licenciado **JESÚS AMADO CAMPOS SÁNCHEZ,** en representación del **SECTOR PATRONAL**; el señor **MANUEL ANTONIO GARCÍA MANCÍA,** en representación del **SECTOR LABORAL**; comprobada la asistencia del Consejo, la Licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Presidenta; declara abierta la sesión y somete a consideración de los demás Miembros la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda. **II.** Lectura y Aprobación del Acta Anterior No. CV-43/2022. **III.** AnálisisActa de Sesión Ordinaria de Junta Directiva Nº JD-190/2022 del 20 de octubre del año 2022. **IV.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-191/2022 del 21 de octubre del año 2022. **V.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-192/2022 del 24 de octubre del año 2022. **VI.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-193/2022 del 25 de octubre del año 2022. **VII.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-194/2022 del 26 de octubre del año 2022.  **VIII.** Gestión y Respuesta sobre Solicitudes Enviadas a la Administración. **IX.** Acuerdo de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión**. X.** Correspondencia Recibida. **XI.** Varios. **DESARROLLO**: **I. APROBACIÓN DE AGENDA.**  La agenda fue aprobada tal como aparece redactada. **II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.** Se dio lectura al Acta CV-43/2022, de fecha 1 de diciembre del año 2022, la cual fue aprobada. **III. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-190/2022 DEL 20 DE OCTUBRE DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación de Acta Anterior; **III.** Resolución de Créditos; **IV.** Aprobación de Préstamos Personales; **V**. Plan Anual de Trabajo 2023 de la Unidad de Auditoría Interna; **VI.** Informes de Auditoría Interna Programados y No Programados - Tercer Trimestre 2022; **VII.** Solicitud de Salazar Romero, S.A. de C.V. de Factibilidad Para Proyecto La Ilusión; **VIII.** Autorización de Precios de Venta de Activos Extraordinarios; **IX.** Informe de Residencial Santa Lucía, Ilopango; **X.** Informe de Estados Financieros al 30 de septiembre de 2022; **XI.** Transferencia Presupuestaria al mes de Octubre 2022; **XII.** Informe de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo Correspondiente al Tercer Trimestre 2022; **XIII.** Seguimiento al Plan de Trabajo de la Oficialía de Cumplimiento y Programa de Capacitación en el FSV a Septiembre 2022; **XIV.** Plan de Trabajo de la Oficialía de Cumplimiento y Programa de Capacitación al Personal del FSV correspondiente al 2023; **XV.** Revisión del Plan de Adecuación de las Normas Técnicas Para la Gestión de los Riesgos de Lavado de Dinero y de Activos, Financiación al Terrorismo y Financiación a la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva Emitidas por el BCR; **XVI.** Acuerdo de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado y con relación a los puntos siguientes: **Punto III.** Resolución de Créditos para Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta, este Consejo se da por recibido e informado **de 38 solicitudes de crédito por un monto de $637,767.92 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. Punto IV.** Aprobación de Préstamos Personales, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO. Punto V.** Plan Anual de Trabajo 2023 de la Unidad de Auditoría Interna, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.**  **Punto VI**. Informes de Auditoría Interna Programados y No Programados - Tercer Trimestre 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto VII.** Solicitud de Salazar Romero, S.A. de C.V. de Factibilidad para Proyecto La Ilusión, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto VIII.** Autorización de Precios de Venta de Activos Extraordinarios, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto IX.** Informe de Residencial Santa Lucía, Ilopango, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto X.** Informe de Estados Financieros al 30 de septiembre de 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO. XI.** Transferencia Presupuestaria al mes de Octubre 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **XII.** Informe de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo Correspondiente al Tercer Trimestre 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **XIII.** Seguimiento al Plan de Trabajo de la Oficialía de Cumplimiento y Programa de Capacitación en el FSV a Septiembre 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO. XIV.** Plan de Trabajo de la Oficialía de Cumplimiento y Programa de Capacitación al Personal del FSV correspondiente al 2023, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO. Punto XV.** Revisión del Plan de Adecuación de las Normas Técnicas Para la Gestión de los Riesgos de Lavado de Dinero y de Activos, Financiación al Terrorismo y Financiación a la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva Emitidas por el BCR, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto XVI.** Acuerdo de Resolución Sobre Información Reservada de Esta Sesión, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **IV. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-191/2022 DEL 21 DE OCTUBRE DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 31 solicitudes de crédito por un monto de $494.109.80 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. V. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-192/2022 DEL 24 DE OCTUBRE DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 30 solicitudes de crédito por un monto de $664,626.38 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VI. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-193/2022 DEL 25 DE OCTUBRE DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 21 solicitudes de crédito por un monto de $342,005.79 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VII. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-194/2022 DEL 26 DE OCTUBRE DEL AÑO 2022.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 31 solicitudes de crédito por un monto de $516,722.39 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VIII. GESTIÓN Y RESPUESTA SOBRE SOLICITUDES ENVIADAS A LA ADMINISTRACIÓN. En el presente punto se conoció sobre las solicitudes realizadas y el seguimiento de estas. IX. ACUERDOS DE RESOLUCIÓN SOBRE INFORMACIÓN RESERVADA DE ESTA SESIÓN, elConsejo de Vigilancia, indica que en la presente Sesión no hay acuerdos de información reservada. X. CORRESPONDENCIA RECIBIDA. Se recibió Memorándum referencia G.T. 0070/2022, de fecha 05 de diciembre de 2022, dirigido a Licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Presidenta del Consejo de Vigilancia, suscrito por el Ingeniero Carlos Mario Rivas Granados, Gerente Técnico, en el que informa que en el mes de noviembre del presente año, la Junta Directiva del Fondo Social para la Vivienda, no otorgó Factibilidades de Financiamiento de Crédito a Largo Plazo. XI. VARIOS. No hubo puntos que tratar.** La Presidenta del Consejo convoca para la próxima reunión el día 14 de diciembre del año 2022, a las once horas a realizarse en forma virtual vía teams.Y no habiendo más que hacer constar, se da por finalizada la presente reunión a las once horas con diecinueve minutos, ratificamos su contenido y firmamos.

***La presente acta es conforme con su original, la cual se encuentra firmada por los miembros del Consejo de Vigilancia: Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Yasmine Roxveni Calderón González, Jesús Amado Campos Sánchez y Manuel Antonio García Mancía.***