**ACTA No. CV-09/2023**. En la ciudad de San Salvador, a las once horasdel jueves dos de marzo del año 2023. Se realizó la reunión de los señores Miembros del Consejo de Vigilancia a la cual asistieron de manera virtual vía teams: la Licenciada **BERTHA ALICIA SANTACRUZ DE ESCOBAR,** nombrada por el Ministerio de Vivienda, quien ejerce el cargo de Presidenta, según el artículo treinta y nueve de la Ley y Reglamento Básico del FSV y Licenciada **YASMINE ROXVENI CALDERÓN GONZÁLEZ,** Secretaria; nombrada por el Ministerio de Trabajo y Previsión Social, en representación del **SECTOR PÚBLICO**;el Licenciado **JESÚS AMADO CAMPOS SÁNCHEZ,** en representación del **SECTOR PATRONAL**; el señor **MANUEL ANTONIO GARCÍA MANCÍA,** en representación del **SECTOR LABORAL**; comprobada la asistencia del Consejo, la Licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Presidenta; declara abierta la sesión y somete a consideración de los demás Miembros la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda. **II.** Lectura y Aprobación del Acta Anterior No. CV-08/2023. **III.** AnálisisActa de Sesión Ordinaria de Junta Directiva Nº JD-012/2023 del 19 de enero del año 202. **IV.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-013/2023 del 20 de enero del año 2023. **V.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-014/2023 del 23 de enero del año 2023. **VI.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-015/2023 del 24 de enero del año 2023. **VII.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-016/2023 del 25 de enero del año 2023. **VIII.** Acuerdos de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión**. VI.** Varios. **DESARROLLO**: **I. APROBACIÓN DE AGENDA.**  La agenda fue aprobada tal como aparece redactada. **II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.** Se dio lectura al Acta CV-08/2023, de fecha 23 de febrero del año 2023, la cual fue aprobada. **III. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-012/2023 DEL 19 DE ENERO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación de Acta Anterior; **III.** Resolución de Créditos; **IV.** Informe de Resultados de Créditos Hipotecarios Otorgados en el FSV, durante el Período Enero – Diciembre de 2022; **V**. Informe de Actualización de Tasas de Interés y Cuotas de Préstamos por Cambio de Tasas de Interés Máxima Legales – Ley de Usura; **VI.** Condiciones Previas al Primer Desembolso de los Recursos del Préstamo No. 5352/OC-ES, Suscrito con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID); **VII.** Resumen de Transferencias Autorizadas por Presidencia y Dirección Ejecutiva y Gerente General del Período Octubre a Diciembre de 2022; **VIII.** Aspectos Relevantes Conocidos por el Comité de Prevención de Lavado de Dinero y Activos en el Período de Julio aDiciembre 2022; **IX.** Informe de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo Correspondiente al 2022; **X.** Seguimiento al Plan de Trabajo de la Oficialía de Cumplimiento y Programa de Capacitación en el FSV a Diciembre 2022; **XI.** Seguimiento al Plan de Acción Para Atender Disposiciones de las “Normas Técnicas Para la Gestión de los Riesgos de Lavado de Dinero y de Activos, Financiación al Terrorismo y la Financiación a la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva” (NRP 36); **XII.** InformeSemestral de Gestión Registral en CNR con Avances de Julio-Diciembre 2022; **XIII.** Informe de Plan de Acción Para Formalizar Cumplimientos a la Promesa de Venta de las Urbanizaciones “10 de Octubre, La Selva y Tikal”; **XIV.** Prórroga de Plazo de Entrega del Contrato de Mercado Bursátil No. 29565 – “Digitalización y Ordenamiento de Documentos del FSV”; **XV.** Actualización de Lineamientos de Ahorro y Eficiencia; **XVI.** Solicitud de Reconsideración por Parte del SITRAFOSVI Referente al Pago de Costos Fijos del Local del Sindicato; **XVII.** Autorización de Misión Oficial en el Extranjero; **XVIII.** Acuerdo de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado y con relación a los puntos siguientes: **Punto III.** Resolución de Créditos para Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta, este Consejo se da por recibido e informado **de 29 solicitudes de crédito por un monto de $630,802.69 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. Punto IV.** Informe de Resultados de Créditos Hipotecarios Otorgados en el FSV, durante el Período Enero – Diciembre de 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.**  **Punto** **V**. Informe de Actualización de Tasas de Interés y Cuotas de Préstamos por Cambio de Tasas de Interés Máxima Legales – Ley de Usura**,** **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.**  **Punto VI**. Condiciones Previas al Primer Desembolso de los Recursos del Préstamo No. 5352/OC-ES, Suscrito con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto VII.** Resumen de Transferencias Autorizadas por Presidencia y Dirección Ejecutiva y Gerente General del Período Octubre a Diciembre de 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto VIII.** Aspectos Relevantes Conocidos por el Comité de Prevención de Lavado de Dinero y Activos en el Período de Julio a Diciembre 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO**. **Punto IX.** Informe de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo Correspondiente al 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto X.** Seguimiento al Plan de Trabajo de la Oficialía de Cumplimiento y Programa de Capacitación en el FSV a Diciembre 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto XI.** Seguimiento al Plan de Acción Para Atender Disposiciones de las “Normas Técnicas Para la Gestión de los Riesgos de Lavado de Dinero y de Activos, Financiación al Terrorismo y la Financiación a la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva” (NRP 36), **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto XII.** InformeSemestral de Gestión Registral en CNR con Avances de Julio-Diciembre 2022, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto XIII.** Informe de Plan de Acción Para Formalizar Cumplimientos a la Promesa de Venta de las Urbanizaciones “10 de Octubre, La Selva y Tikal”, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto XIV.** Prórroga de Plazo de Entrega del Contrato de Mercado Bursátil No. 29565 – “Digitalización y Ordenamiento de Documentos del FSV”, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto XV.** Actualización de Lineamientos de Ahorro y Eficiencia, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto XVI.** Solicitud de Reconsideración por Parte del SITRAFOSVI Referente al Pago de Costos Fijos del Local del Sindicato, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto XVII.** Autorización de Misión Oficial en el Extranjero, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **Punto XVIII.** Acuerdo de Resolución Sobre Información Reservada de Esta Sesión, **EL CONSEJO SE DA POR ENTERADO.** **IV. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-013/2023 DEL 20 DE ENERO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 40 solicitudes de crédito por un monto de $865,675.31 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. V. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-014/2023 DEL 23 DE ENERO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 25 solicitudes de crédito por un monto de $433,096.78 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VI. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-015/2023 DEL 24 DE ENERO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 43 solicitudes de crédito por un monto de $972,097.07 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VII. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-016/2023 DEL 25 DE ENERO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 34 solicitudes de crédito por un monto de $608,823.16 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VII. ACUERDOS DE RESOLUCIÓN SOBRE INFORMACIÓN RESERVADA DE ESTA SESIÓN, elConsejo de Vigilancia, indica que en la presente Sesión no hay acuerdos de información reservada. IX. VARIOS. No hubo puntos a tratar.** La Presidenta del Consejo convoca para la próxima reunión el día nueve de marzo del año 2023, a las once horas a realizarse en forma virtual vía teams.Y no habiendo más que hacer constar, se da por finalizada la presente reunión a las once horas con cincuenta y dos minutos, ratificamos su contenido y firmamos.

***La presente acta es conforme con su original, la cual se encuentra firmada por los miembros del Consejo de Vigilancia: Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Yasmine Roxveni Calderón González, Jesús Amado Campos Sánchez y Manuel Antonio García Mancía.***