**ACTA No. CV-20/2023**. En la ciudad de San Salvador, a las once horasdel miércoles veinticuatro de mayo del año 2023. Se realizó la reunión de los señores Miembros del Consejo de Vigilancia a la cual asistieron de manera virtual vía teams: la Licenciada **BERTHA ALICIA SANTACRUZ DE ESCOBAR,** nombrada por el Ministerio de Vivienda, quien ejerce el cargo de Presidenta, según el artículo treinta y nueve de la Ley y Reglamento Básico del FSV y Licenciada **YASMINE ROXVENI CALDERÓN GONZÁLEZ,** Secretaria; nombrada por el Ministerio de Trabajo y Previsión Social, en representación del **SECTOR PÚBLICO**;el Licenciado **JESÚS AMADO CAMPOS SÁNCHEZ,** en representación del **SECTOR PATRONAL**; el señor **MANUEL ANTONIO GARCÍA MANCÍA,** en representación del **SECTOR LABORAL**; comprobada la asistencia del Consejo, la Licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Presidenta; declara abierta la sesión y somete a consideración de los demás Miembros la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda. **II.** Lectura y Aprobación del Acta Anterior No. CV-19/2023. **III.** AnálisisActa de Sesión Ordinaria de Junta Directiva Nº JD-075/2023 del 27 de abril del año 2023. **IV.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-076/2023 del 28 de abril del año 2023. **V.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-077/2023 del 2 de mayo del año 2023. **VI.** AnálisisActa de Sesión Extraordinaria de Junta Directiva Nº JD-078/2023 del 3 de mayo del año 2023. **VII.** Acuerdos de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión. **VIII.** Varios. **DESARROLLO**: **I. APROBACIÓN DE AGENDA.**  La agenda fue aprobada tal como aparece redactada. **II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.** Se dio lectura al Acta CV-19/2023, de fecha 18 de mayo del año 2023, la cual fue aprobada. **III. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-075/2023 DEL 27 DE ABRIL DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación de Acta Anterior; **III.** Resolución de Créditos; **IV.** Aprobación de Préstamos Personales; **V.** Modificación al Instructivo de Conducta Ética; **VI.** Bases de Licitación Pública No. FSV-01/2023 “Gestión de Cobro Administrativo de la Cartera Hipotecaria del FSV”; **VII.** Bases de Licitación Púbica FSV-02/2023 “Servicios de Gestión de Cobro de Créditos Hipotecarios en Situaciones Especiales de Recuperación”; **VIII.** Informe de Resultados de Créditos Hipotecarios Otorgados en el FSV, Durante el Período Enero – Marzo de 2023; **IX.** Informe de Estados Financieros al 31 de Marzo 2023; **X.** Análisis Margen Financiero a Marzo 2023; **XI.** Informe Sobre la Renovación de la Inversión de Letes en el Ministerio de Hacienda; **XII.** Solicitud de Empleado Para Adquisición de Activo Extraordinario; **XIII.** Modificación al Instructivo Para la Administración y Venta de Activos Extraordinarios; **XIV.** Monitor de Operaciones a Marzo 2023; **XV.** Informe de Seguimiento y Evaluación del Plan Anual Operativo 2023, Enero – Marzo 2023; **XVI.** Acuerdo de Resolución sobre Información Reservada de esta Sesión. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado y con relación a los puntos siguientes: **Punto III.** Resolución de Créditos para Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta, este Consejo se da por recibido e informado **de 39 solicitudes de crédito por un monto de $710,141.73 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. Punto IV.** Aprobación de Préstamos Personales, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**  **Punto** **V**. Modificación al Instructivo de Conducta Ética, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**  **Punto VI.** Bases de Licitación Pública No. FSV-01/2023 “Gestión de Cobro Administrativo de la Cartera Hipotecaria del FSV”, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.** **Punto VII.** Bases de Licitación Púbica FSV-02/2023 “Servicios de Gestión de Cobro de Créditos Hipotecarios en Situaciones Especiales de Recuperación”, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.** **Punto VIII.** Informe de Resultados de Créditos Hipotecarios Otorgados en el FSV, Durante el Período Enero – Marzo de 2023, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO. Punto IX.** Informe de Estados Financieros al 31 de Marzo de 2023, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**  **X.** Análisis Margen Financiero a Marzo 2023, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO. XI.** Informe Sobre la Renovación de la Inversión de Letes en el Ministerio de Hacienda, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**  **XII.** Solicitud de Empleado Para Adquisición de Activo Extraordinario, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**  **XIII.** Modificación al Instructivo Para la Administración y Venta de Activos Extraordinarios, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**  **XIV.** Monitor de Operaciones a Marzo 2023, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO. XV.** Informe de Seguimiento y Evaluación del Plan Anual Operativo 2023, Enero – Marzo 2023, la licenciada Bertha Alicia Santacruz de Escobar, en su calidad de presidenta, sometió a consideración de los Consejales el presente punto, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.**  **XVI.** Acuerdo de Resolución Sobre Información Reservada de Esta Sesión, **EL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE DA POR ENTERADO.** **IV. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-076/2023 DEL 28 DE ABRIL DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 54 solicitudes de crédito por un monto de $777,039.54 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. V. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-077/2023 DEL 2 DE MAYO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 26 solicitudes de crédito por un monto de $762,885.58 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VI. ANÁLISIS ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE JUNTA DIRECTIVA Nº JD-078/2023 DEL 3 DE MAYO DEL AÑO 2023.** Se recibió el acta en mención con sus respectivos anexos, y consta de la agenda siguiente: **I.** Aprobación de Agenda; **II.** Aprobación y Ratificación de Acta anterior; **III.** Resolución de Créditos de Vivienda. Después de haber leído y analizado el contenido del acta este Consejo se da por recibido e informado **de 54 solicitudes de crédito por un monto de $1,035,565.33 no teniendo ninguna observación que hacer al respecto al contenido del acta antes relacionada. VII. ACUERDOS DE RESOLUCIÓN SOBRE INFORMACIÓN RESERVADA DE ESTA SESIÓN, elConsejo de Vigilancia, indica que en la presente Sesión no hay acuerdos de información reservada. VIII. VARIOS. No hubo puntos que tratar.** La Presidenta del Consejo convoca para la próxima reunión el día uno de junio del año 2023, a las once horas a realizarse en forma virtual vía teams.Y no habiendo más que hacer constar, se da por finalizada la presente reunión a las doce horas con diecisiete minutos, ratificamos su contenido y firmamos.

***La presente acta es conforme con su original, la cual se encuentra firmada por los miembros del Consejo de Vigilancia: Bertha Alicia Santacruz de Escobar, Yasmine Roxveni Calderón González, Jesús Amado Campos Sánchez y Manuel Antonio García Mancía.***