



FONDO SOCIAL
PARA LA VIVIENDA

FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA, Gerencia General, Unidad de Acceso a la Información, a las catorce horas del día catorce de julio de dos mil veintitrés. Vista la solicitud de acceso a información institucional número **289-2023** presentada en fecha tres de los corrientes, por el ciudadano

en la que requiere: *“Solicito 1) Copia electrónica de las 2 pólizas 2) Copia electrónica de valúo 3) Conocer la razón del aumento de la cuota 4) Cuáles son los criterios en los que se basaron para valorar la vivienda, préstamo*

CONSIDERANDO:

- I) Que en resolución pronunciada por esta Unidad, a las nueve horas con treinta minutos del día cuatro de julio del corriente, se admitió la solicitud de información mencionada en virtud de cumplir con los requisitos establecidos en los Arts. 66 de la Ley de Acceso a la Información Pública (LAIP) y 54 de su Reglamento (RELAIP).
- II) Que dando cumplimiento a lo dispuesto en el art. 70 LAIP, se requirió a las Unidades Administrativas competentes, que para este caso se tratan del Área de Valúos de Garantías, del Área de Préstamos y del Área de Seguros, todas de esta Institución, a efecto de que la información se localizara, se verificara su clasificación y se enviara a esta Unidad.
- III) Que el Jefe del Área de Valúos de Garantías, envió copia electrónica del que manifestó ser el último Informe de Valuación de fecha _____ realizado al inmueble identificado como _____ que garantiza el préstamo número _____ a nombre de _____
La copia mencionada se entrega junto a esta resolución.
- IV) Que respecto a los criterios en los que se basan para valorar la vivienda, el Jefe del Área de Valúos de Garantías, envió correo electrónico con respuesta a la interrogante del requirente, el cual se adjunta a la resolución.



FONDO SOCIAL
PARA LA VIVIENDA

- V) Que en relación al aumento de la cuota del crédito, la Jefa del Área de Préstamos envió nota de respuesta, la cual también se entrega con la presente resolución.

- VI) Que referente a las Pólizas de Seguro, el Jefe del Área de Seguros de esta Institución envió a esta Unidad tanto la versión pública de la Póliza de Seguro Todo Riesgo Incendio Usuarios como de la Póliza de Seguro de Vida Colectivo Decreciente que vencerán el treinta de abril de dos mil veinticuatro, se entregan las fotocopias de éstas por no haber sufrido cambio alguno a la fecha.

POR TANTO:

En virtud de lo anterior y de conformidad a lo dispuesto en los Arts. 6 lit. a), 24 lit. c), 30, 31, 36 lit. c), 61, 62, 64, 65, 71 y 72 lit. c) LAIP y Arts. 8, 43, 54, 55, 56 lit. d), 57 y 59 RELAIP, se **RESUELVE:**

- a) Concédase el acceso a la información solicitada por el ciudadano

- b) Envíese al solicitante la presente resolución junto a los documentos detallados en los romanos III), IV), V) y VI).

NOTIFÍQUESE. –

Evelin Soler
Oficial de Información