

Ramo de Vivienda
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
 (EN DOLARES)

10/01/2023
 Pag. 1 de 3

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad



ACTIVOS	Parcial	Total
ACTIVOS CORRIENTES		
FONDOS		219,016.57
Disponibilidades	219,016.57	
Bancos Comerciales M/D	183,906.81	
BANCO AGRICOLA I.L.P	183,906.81	
Bancos Comerciales Fondos Restringidos M/D	1,065.43	
BANCO AGRICOLA CTA. CTE. BA N° 590-057322-9 ILP/EMB/	1,065.43	
Fondos Depósitos en Tesoro Público	34,044.33	
Fondos en Depósitos en Tesoro Público	34,044.33	
INVERSIONES FINANCIERAS		3,224.93
Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	3,224.93	
Seguros Pagados por Anticipado	3,224.93	
Primas y Gastos de Seguros de Personas	120.01	
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	3,104.92	
INVERSIONES EN EXISTENCIAS		6,130.00
Existencias Institucionales	6,130.00	
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	6,130.00	
Combustibles y Lubricantes	6,130.00	
ACTIVOS NO CORRIENTES		
FONDOS		
INVERSIONES FINANCIERAS		
INVERSIONES EN BIENES DE USO		337,719.77
Bienes Depreciables	337,719.77	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	953,791.62	
Vehículos de Transporte	953,791.62	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	270,671.31	
Mobiliarios	3,969.00	
Maquinarias y Equipos	64,280.50	
Equipos Informáticos	165,556.80	

Ramo de Vivienda
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
 (EN DOLARES)

10/01/2023
 Pag. 2 de 3



Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad

ACTIVOS	Parcial	Total
Bienes Muebles Diversos	36,865.01	
Depreciación Acumulada	-886,743.16	
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	-700,841.68	
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	-185,901.48	

INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS

TOTAL ACTIVOS **566,091.27**

PASIVOS	Parcial	Total
---------	---------	-------

PASIVOS CORRIENTES

DEUDA CORRIENTE **109,728.79**

Depósitos de Terceros **109,728.79**

Depósitos Ajenos 109,728.79

INTERESES GENERADOS EN CUENTAS CORRIENTES 3.64

CONVENIOS INTERINSTITUCIONALES ILP 74,615.39

Embargos Judiciales 35,109.76

FINANCIAMIENTO DE TERCEROS **120,234.74**

Acreeedores Financieros **120,234.74**

Acreeedores Monetarios por Pagar 120,234.74

Acreeedores Monetarios por Pagar 117,922.40

AMP X A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios 983.84

AMP X A.M. x Inversiones en Activos Fijos 1,328.50

PASIVOS NO CORRIENTES

FINANCIAMIENTO DE TERCEROS

PATRIMONIO ESTATAL **336,127.74**

Patrimonio **336,127.74**

Patrimonio Gobierno Central 12,607.47

Donaciones y Legados Bienes Corporales 29,438.65

BIENES TRASLADADOS DEL PROSEGUIR 200,775.90

RESULTADO DEL EJERCICIO 2005 56,824.80

RESULTADO DEL EJERCICIO 2006 -57,068.86

Ramo de Vivienda
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad

PASIVOS	Parcial	Total
RESULTADO DEL EJERCICIO 2007	229,881.80	
RESULTADO DEL EJERCICIO 2008	361,239.04	
RESULTADO DEL EJERCICIO 2009	82,729.96	
RESULTADO DEL EJERCICIO 2010	-823,682.73	
RESULTADO DEL EJERCICIO 2011	-24,695.45	
RESULTADO DEL EJERCICIO 2012	1,313.16	
RESULTADO DEL EJERCICIO 2013	-20,908.55	
RESULTADO DEL EJERCICIO 2014, A.O. 1	-20,882.42	
RESULTADO DEL EJERCICIO 2015, A.O. 1	-13,186.91	
RESULTADO DEL EJERCICIO 2016, A.O.1	-18,179.41	
RESULTADO DEL EJERCICIO 2017, A.O. 1	-7,693.40	
RESULTADO EJERCICIO 2018 - A.O. 1	288,682.66	
RESULTADO EJERCICIO 2019 - A.O. 1	-319,439.82	
RESULTADO EJERCICIO 2020 - A.O. 1	-462,837.60	
RESULTADO EJERCICIO 2021 - A.O. 1	642,633.43	
Resultado Ejercicio Corriente	198,576.02	
Resultado del Ejercicio	0.00	
TOTAL PASIVOS		566,091.27

F. 
 JEFE UFI




 F. 
 CONTADOR

Ramo de Vivienda
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2022
 (EN DOLARES)

10/01/2023

Pag. 1 de 3



Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad

GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR	INGRESOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Gastos en Personal	1,202,800.47	0.00	Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	1,880,144.04	0.00
Remuneraciones Personal Permanente	1,093,473.82	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	1,880,144.04	0.00
Sueldos	938,475.71	0.00	Transferencias entre Dependencias Institucionales	1,034,755.00	0.00
Aguinaldos	34,660.52	0.00	PROCESOS DE LEGALIZACIÓN POR CONVENIOS	571,064.61	0.00
Beneficios Adicionales	120,337.59	0.00	MIVI / ILP INFRAEST. CENTROS ESCOLARES D.L. 84 / 2021	274,324.43	0.00
Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública	49,550.47	0.00	Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	36,073.45	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	49,550.47	0.00	Ingresos por Donaciones en Especie	8,487.00	0.00
Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas	59,776.18	0.00	Ingresos por Donaciones en Especie	8,487.00	0.00
Por Remuneraciones Permanentes	59,776.18	0.00	Ingresos por Donaciones de Bienes	22,237.72	0.00
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	410,769.54	0.00	Ingresos por Donaciones de Bienes	22,237.72	0.00
Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales	6,376.34	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,348.73	0.00
Productos Alimenticios para Personas	6,296.56	0.00	Ajustes de Ejercicios Anteriores	5,348.73	0.00
Productos Agropecuarios y Forestales	79.78	0.00	SUB TOTAL INGRESOS	1,916,217.49	0.00
Productos Textiles y Vestuarios	7,899.56	0.00			
Productos Textiles y Vestuarios	7,899.56	0.00			
Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos	9,028.87	0.00			
Productos de Papel y Cartón	8,153.67	0.00			
Materiales de Oficina	733.40	0.00			
Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones	141.80	0.00			
Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes	33,038.40	0.00			
Productos Químicos	2,270.24	0.00			
Productos Farmacéuticos y Medicinales	61.60	0.00			
Combustibles y Lubricantes	30,706.56	0.00			
Minerales y Productos Derivados	438.62	0.00			
Minerales no Metálicos y Productos Derivados	129.14	0.00			
Minerales Metálicos y Productos Derivados	309.48	0.00			
Materiales de Uso o Consumo	2,822.82	0.00			
Materiales Informáticos	2,096.32	0.00			
Materiales Eléctricos	726.50	0.00			
Bienes de Uso y Consumo Diverso	4,816.55	0.00			
Herramientas, Repuestos y Accesorios	1,687.98	0.00			
Bienes de Uso y Consumo Diversos	3,128.57	0.00			
Servicios Básicos	47,366.19	0.00			
Servicios de Energía Eléctrica	14,320.41	0.00			
Servicios de Agua	1,517.55	0.00			
Servicios de Telecomunicaciones	31,528.23	0.00			

Ramo de Vivienda
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2022
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad



GASTOS DE GESTIÓN	CORRIENTE	ANTERIOR
Mantenimiento y Reparación	48,138.64	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Muebles	1,694.50	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos	29,483.13	0.00
Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles	16,961.01	0.00
Servicios Comerciales	13,825.96	0.00
Servicios de Limpiezas y Fumigaciones	3,806.94	0.00
Impresiones, Publicaciones y Reproducciones	10,019.02	0.00
Otros Servicios y Arrendamientos Diversos	3.16	0.00
Servicios Generales y Arrendamientos Diversos	3.16	0.00
Arrendamientos y Derechos	55,284.10	0.00
De Bienes Muebles	4,296.00	0.00
De Bienes Inmuebles	50,988.10	0.00
Pasajes y Viáticos	38,128.69	0.00
Pasajes al Interior	33.33	0.00
Viáticos por Comisión Interna	38,095.36	0.00
Servicios Técnicos y Profesionales	143,601.64	0.00
Servicios de Capacitación	203.40	0.00
Consultorias, Estudios e Investigaciones Diversas	143,398.24	0.00
Gastos en Bienes Capitalizables	30,792.52	0.00
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	9,332.51	0.00
Mobiliarios	4,594.50	0.00
Equipos Informáticos	3,571.00	0.00
Maquinarias y Equipos	99.09	0.00
Bienes Muebles Diversos	1,067.92	0.00
Gastos en Activos Intangibles	21,460.01	0.00
Derechos de Propiedad Intelectual	21,460.01	0.00
Gastos Financieros y Otros	23,219.82	0.00
Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias	20,253.42	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Personas	779.79	0.00
Primas y Gastos de Seguros de Bienes	19,448.63	0.00
Comisiones y Gastos Bancarios	25.00	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos	2,966.40	0.00
Tasas	1,329.25	0.00
Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	1,637.15	0.00
Costos de Ventas y Cargos Calculados	43,355.57	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	5,518.70	0.00
Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración	5,518.70	0.00

Ramo de Vivienda
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Preliminar) del 2022
 (EN DOLARES)

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad

GASTOS DE GESTION	CORRIENTE	ANTERIOR
Depreciación de Bienes de Uso	37,836.87	0.00
Depreciación de Bienes de Uso	37,836.87	0.00
Gastos de Actualizaciones y Ajustes	6,703.55	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	6,703.55	0.00
Ajustes de Ejercicios Anteriores	6,703.55	0.00
SUB TOTAL GASTOS	1,717,641.47	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO	198,576.02	0.00
TOTAL DE GASTOS DE GESTION	1,916,217.49	0.00

F.


 JEFE UFI


F.


 CONTADOR

Ramo de Vivienda
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022
(EN DOLARES)

10/01/2023

Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad

ESTRUCTURA	CORRIENTE	ANTERIOR
DISPONIBILIDADES INICIALES	581,290.13	0.00
DISPONIBILIDADES INICIALES	581,290.13	0.00
RESULTADO OPERACIONAL NETO	251,662.33	0.00
FUENTES DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	1,885,492.77	0.00
USOS DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	1,633,830.44	0.00
RESULTADO NO OPERACIONAL NETO	(613,935.89)	0.00
FUENTES DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	261,597.70	0.00
USOS DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	875,533.59	0.00
DISPONIBILIDAD FINAL	219,016.57	0.00

F.

JEFE UFI



CONTADOR

FLUJOS DE EFECTIVO-COMPOSICION-

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre (Definitivo) del 2022

(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad



FUENTES	CORRIENTE	ANTERIOR	USOS	CORRIENTE	ANTERIOR
ACTIVIDADES OPERACIONALES	1,885,492.77	0.00	ACTIVIDADES OPERACIONALES	1,633,830.44	0.00
D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales	1,880,144.04	0.00	A. M. x Remuneraciones	1,202,800.47	0.00
D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	5,348.73	0.00	A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios	378,906.70	0.00
ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	261,597.70	0.00	A.M. x Gastos Financieros y Otros	22,368.98	0.00
Depósitos Ajenos	242,886.01	0.00	A.M. x Inversiones en Activos Fijos	6,998.30	0.00
Depósitos Retenciones Fiscales	18,711.69	0.00	A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores	22,755.99	0.00
DISMINUCION NETA DE DISPONIBILIDADES	362,273.56		ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	875,533.59	0.00
TOTAL FUENTES -	2,509,364.03	0.00	Depósitos Ajenos	856,821.90	0.00
			Depósitos Retenciones Fiscales	18,711.69	0.00
			TOTAL USOS -	2,509,364.03	0.00

RAMO DE VIVIENDA
ESTADO DE EJECUCION PRESUPUESTARIA - DEVENGADO
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022
(EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA)

09/01/2023
Pág. 1 de 2



Unidad Financiera: 012 INSTITUTO DE LEGALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD

CÓDIGO	CONCEPTO	FONDOS DE CONVENIOS	FONDOS GOES	CONV. INFRA D.L. 84	TOTAL
51	REMUNERACIONES	236,732.38	839,056.45	127,011.64	1,202,800.47
511	Remuneraciones Permanentes	222,128.47	759,182.20	112,163.15	1,093,473.82
51101	Sueldos	127,141.38	704,172.48	107,161.85	938,475.71
51103	Aguinaldos	14,075.61	18,303.61	2,281.30	34,660.52
51107	Bonificaciones adicionales	80,911.48	36,706.11	2,720.00	120,337.59
514	Contrib. Patronales a Instituc.de S.S. Publicas	6,567.17	36,028.35	6,954.95	49,550.47
51401	Por remuneraciones permanentes	6,567.17	36,028.35	6,954.95	49,550.47
515	Contrib. Patronales a Instituc.de S.S. Privadas	8,036.74	43,845.90	7,893.54	59,776.18
51501	Por remuneraciones permanentes	8,036.74	43,845.90	7,893.54	59,776.18
517		0.00	0.00	0.00	0.00
51701	Al Personal por Servicios Permanentes	0.00	0.00	0.00	0.00
54	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	51,809.37	168,626.25	159,226.92	379,662.54
541	Bienes de uso y consumo	5,565.74	26,934.61	813.81	33,314.16
54101	Productos alimenticios para personas	1,429.46	4,592.10	0.00	6,021.56
54103	Productos agropecuarios y forestales	27.48	52.30	0.00	79.78
54104	Productos textiles y vestuarios	1,293.05	241.51	0.00	1,534.56
54105	Productos de papel y cartón	1,070.82	6,832.31	250.54	8,153.67
54106	Productos de Cuero y Caucho	0.00	0.00	0.00	0.00
54107	Productos quimicos	444.29	1,685.35	140.60	2,270.24
54108	Productos farmaceuticos y medicinales	61.60	0.00	0.00	61.60
54109	Llantas y Neumáticos	0.00	0.00	0.00	0.00
54110	Combustibles y lubricantes	0.00	8,086.56	0.00	8,086.56
54111	Minerales no metálicos y productos derivados	50.79	78.35	0.00	129.14
54112	Minerales metálicos y productos derivados	157.53	137.35	14.60	309.48
54114	Materiales de oficina	190.03	345.65	197.72	733.40
54115	Materiales informaticos	72.76	1,813.21	210.35	2,096.32
54116	Libros, Textos, Útiles de enseñanza y Publicaciones	141.80	0.00	0.00	141.80
54118	Herramientas, repuestos y accesorios	85.24	1,602.74	0.00	1,687.98
54119	Materiales electricos	65.49	661.01	0.00	726.50
54199	Bienes de uso y consumo diversos	475.40	806.17	0.00	1,281.57
542	Servicios Basicos	9,280.46	34,940.71	3,145.02	47,366.19
54201	Servicios de energia electrica	2,136.32	12,103.17	80.92	14,320.41
54202	Servicios de Agua	134.58	1,369.87	13.10	1,517.55
54203	Servicios de telecomunicaciones	7,009.56	21,467.67	3,051.00	31,528.23
54204	Servicio de Correos	0.00	0.00	0.00	0.00
543	Servicios Generales y Arrendamientos	21,413.84	92,150.92	3,687.10	117,251.86
54301	Mantenimientos y reparaciones de bienes muebles	150.00	1,544.50	0.00	1,694.50
54302	Mantenimientos y reparaciones de vehiculos	2,690.74	26,732.39	60.00	29,483.13
54303	Mantenimientos y reparaciones de bienes inmuebles	1,388.94	15,572.07	0.00	16,961.01
54305	Servicios de Publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00
54306	Servicios de Vigilancia	0.00	0.00	0.00	0.00
54307	Servicios de limpieza y fumigaciones	458.84	3,108.10	240.00	3,806.94
54308	Servicios de Lavanderías y Planchado	0.00	0.00	0.00	0.00
54313	Impresiones, publicaciones y reproducciones	8,424.50	1,588.87	5.65	10,019.02
54316	Arrendamiento de bienes muebles	716.00	3,580.00	0.00	4,296.00

RAMO DE VIVIENDA
ESTADO DE EJECUCION PRESUPUESTARIA - DEVENGADO

09/01/2023
Pág. 2 de 2

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022
(EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA)

Unidad Financiera: 012 INSTITUTO DE LEGALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD

CÓDIGO	CONCEPTO	FONDOS DE CONVENIOS	FONDOS GOES	CONV. INFRA D.L. 84	TOTAL
54317	Arrendamiento de bienes inmuebles	7,581.66	40,024.99	3,381.45	50,988.10
54399	Servicios Generales y arrendamientos diversos	3.16	0.00	0.00	3.16
544	Pasajes y viaticos	10,963.23	11,661.12	15,504.34	38,128.69
54401	Pasajes al interior	33.33	0.00	0.00	33.33
54403	Viaticos por comision interna	10,929.90	11,661.12	15,504.34	38,095.36
54404	Viaticos por comision externa	0.00	0.00	0.00	0.00
545	Consultorias, estudios e investigaciones	4,586.10	2,938.89	136,076.65	143,601.64
54503	Servicios juridicos	0.00	0.00	0.00	0.00
54505	Servicios de capacitacion	0.00	203.40	0.00	203.40
54507	Desarrollos Informáticos	0.00	0.00	0.00	0.00
54599	Consultorias, estudios e investigaciones diversas	4,586.10	2,735.49	136,076.65	143,398.24
55	GASTOS FINANCIEROS Y OTROS	838.11	21,530.87	0.00	22,368.98
555	Impuestos, Tasas y Derechos	838.11	2,128.29	0.00	2,966.40
55507	Tasas	268.78	1,060.47	0.00	1,329.25
55508	Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00
55599	Impuestos, Tasas y Derechos Diversos	569.33	1,067.82	0.00	1,637.15
556	Seguros, comisiones y gastos bancarios	0.00	19,402.58	0.00	19,402.58
55601	Primas y gastos de seguros de personas	0.00	719.81	0.00	719.81
55602	Primas y gastos de seguros de bienes	0.00	18,657.77	0.00	18,657.77
55603	Comisiones y gastos bancarios	0.00	25.00	0.00	25.00
61	INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS	1,867.78	5,540.10	1,146.92	8,554.80
611	Bienes Muebles	286.99	1,407.60	1,146.92	2,841.51
61101	Mobiliarios	267.00	358.50	0.00	625.50
61102	Maquinarias y Equipos	19.99	79.10	0.00	99.09
61104	Equipos Informaticos	0.00	970.00	228.00	1,198.00
61105	Vehículos de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00
61199	Bienes muebles diversos	0.00	0.00	918.92	918.92
614	Intangibles	1,580.79	4,132.50	0.00	5,713.29
61303	Derechos de propiedad intelectual	1,580.79	4,132.50	0.00	5,713.29

TOTAL RUBRO	291,247.64	1,034,753.67	287,385.48	1,613,386.79
TOTAL CUENTA	291,247.64	1,034,753.67	287,385.48	1,613,386.79
TOTAL ESPECÍFICO	291,247.64	1,034,753.67	287,385.48	1,613,386.79

F.

JEFE UFI



F.

CONTADOR