

**Ramo de Vivienda**  
**ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO**  
**Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2023**  
**(EN DOLARES)**

**Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad**



| <b>GASTOS DE GESTIÓN</b>                                | <b>CORRIENTE</b>  | <b>ANTERIOR</b> | <b>INGRESOS DE GESTIÓN</b>                              | <b>CORRIENTE</b>    | <b>ANTERIOR</b> |
|---|-------------------|-----------------|---|---------------------|-----------------|
| <b>Gastos en Personal</b>                               | <b>630,133.02</b> | <b>0.00</b>     | <b>Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas</b> | <b>1,040,868.14</b> | <b>0.00</b>     |
| Remuneraciones Personal Permanente                      | 559,389.42        | 0.00            | Transferencias entre Dependencias Institucionales       | 1,040,868.14        | 0.00            |
| Sueldos   | 505,574.86        | 0.00            | Transferencias entre Dependencias Institucionales       | 947,882.89          | 0.00            |
| Beneficios Adicionales                                  | 53,814.56         | 0.00            | PROCESOS DE LEGALIZACIÓN POR CONVENIOS                  | 92,985.25           | 0.00            |
| Contrib. Patronales a Inst. de Seguridad Social Pública | 26,387.72         | 0.00            | <b>Ingresos por Actualizaciones y Ajustes</b>           | <b>6,533.57</b>     | <b>0.00</b>     |
| Por Remuneraciones Permanentes                          | 26,387.72         | 0.00            | Ingresos por Donaciones en Especie                      | 360.00              | 0.00            |
| Contrib. Patronales a Inst de Seguridad Social Privadas | 44,355.88         | 0.00            | Ingresos por Donaciones en Especie                      | 360.00              | 0.00            |
| Por Remuneraciones Permanentes                          | 44,355.88         | 0.00            | Ingresos por Donaciones de Bienes                       | 2,373.00            | 0.00            |
| <b>Gastos en Bienes de Consumo y Servicios</b>          | <b>109,979.47</b> | <b>0.00</b>     | Ingresos por Donaciones de Bienes                       | 2,373.00            | 0.00            |
| Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales      | 2,705.86          | 0.00            | Ajustes de Ejercicios Anteriores                        | 3,800.57            | 0.00            |
| Productos Alimenticios para Personas                    | 2,617.86          | 0.00            | Ajustes de Ejercicios Anteriores                        | 3,800.57            | 0.00            |
| Productos Agropecuarios y Forestales                    | 88.00             | 0.00            | <b>SUB TOTAL INGRESOS</b>                               | <b>1,047,401.71</b> | <b>0.00</b>     |
| Productos Textiles y Vestuarios                         | 396.00            | 0.00            |   |                     |                 |
| Productos Textiles y Vestuarios                         | 396.00            | 0.00            |   |                     |                 |
| Materiales de Oficina, Productos de Papel e Impresos    | 3,713.28          | 0.00            |   |                     |                 |
| Productos de Papel y Cartón                             | 3,203.68          | 0.00            |   |                     |                 |
| Materiales de Oficina                                   | 374.00            | 0.00            |   |                     |                 |
| Libros, Textos, Útiles de Enseñanza y Publicaciones     | 135.60            | 0.00            |   |                     |                 |
| Productos Químicos, Combustibles y Lubricantes          | 12,900.73         | 0.00            |   |                     |                 |
| Productos Químicos                                      | 1,248.23          | 0.00            |   |                     |                 |
| Combustibles y Lubricantes                              | 11,652.50         | 0.00            |   |                     |                 |
| Minerales y Productos Derivados                         | 283.25            | 0.00            |   |                     |                 |
| Minerales no Metálicos y Productos Derivados            | 120.85            | 0.00            |   |                     |                 |
| Minerales Metálicos y Productos Derivados               | 162.40            | 0.00            |   |                     |                 |
| Materiales de Uso o Consumo                             | 153.93            | 0.00            |   |                     |                 |
| Materiales Informáticos                                 | 51.33             | 0.00            |   |                     |                 |
| Materiales Eléctricos                                   | 102.60            | 0.00            |   |                     |                 |
| Bienes de Uso y Consumo Diverso                         | 320.59            | 0.00            |   |                     |                 |
| Herramientas, Repuestos y Accesorios                    | 33.39             | 0.00            |   |                     |                 |
| Bienes de Uso y Consumo Diversos                        | 287.20            | 0.00            |   |                     |                 |
| Servicios Básicos                                       | 21,628.80         | 0.00            |   |                     |                 |
| Servicios de Energía Eléctrica                          | 7,263.04          | 0.00            |   |                     |                 |
| Servicios de Agua                                       | 1,164.52          | 0.00            |   |                     |                 |
| Servicios de Telecomunicaciones                         | 13,201.24         | 0.00            |   |                     |                 |
| Mantenimiento y Reparación                              | 17,228.29         | 0.00            |   |                     |                 |
| Mantenimientos y Reparaciones de Vehículos              | 9,416.50          | 0.00            |   |                     |                 |

Ramo de Vivienda  
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO  
Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2023  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad



| GASTOS DE GESTION                                  | CORRIENTE           | ANTERIOR    |
|--|---------------------|-------------|
| Mantenimientos y Reparaciones de Bienes Inmuebles  | 7,811.79            | 0.00        |
| Servicios Comerciales                              | 4,037.56            | 0.00        |
| Servicios de Limpiezas y Fumigaciones              | 1,376.52            | 0.00        |
| Impresiones, Publicaciones y Reproducciones        | 2,661.04            | 0.00        |
| Otros Servicios y Arrendamientos Diversos          | 845.40              | 0.00        |
| Servicios Generales y Arrendamientos Diversos      | 845.40              | 0.00        |
| Arrendamientos y Derechos                          | 25,846.00           | 0.00        |
| De Bienes Muebles                                  | 1,800.00            | 0.00        |
| De Bienes Inmuebles                                | 24,046.00           | 0.00        |
| Pasajes y Viáticos                                 | 19,919.78           | 0.00        |
| Viáticos por Comisión Interna                      | 19,919.78           | 0.00        |
| <b>Gastos en Bienes Capitalizables</b>             | <b>9,116.44</b>     | <b>0.00</b> |
| Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso            | 2,381.01            | 0.00        |
| Equipos Informáticos                               | 2,381.01            | 0.00        |
| Gastos en Activos Intangibles                      | 6,735.43            | 0.00        |
| Derechos de Propiedad Intelectual                  | 6,735.43            | 0.00        |
| <b>Gastos Financieros y Otros</b>                  | <b>10,961.66</b>    | <b>0.00</b> |
| Primas y Gastos por Seguros y Comisiones Bancarias | 6,308.29            | 0.00        |
| Primas y Gastos de Seguros de Personas             | 282.35              | 0.00        |
| Primas y Gastos de Seguros de Bienes               | 6,000.94            | 0.00        |
| Comisiones y Gastos Bancarios                      | 25.00               | 0.00        |
| Impuestos, Tasas y Derechos                        | 4,653.37            | 0.00        |
| Tasas  | 983.27              | 0.00        |
| Impuestos, Tasas y Derechos Diversos               | 3,670.10            | 0.00        |
| <b>Costos de Ventas y Cargos Calculados</b>        | <b>918.98</b>       | <b>0.00</b> |
| Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración    | 918.98              | 0.00        |
| Gastos por Descargo de Bienes de Larga Duración    | 918.98              | 0.00        |
| <b>Gastos de Actualizaciones y Ajustes</b>         | <b>1,541.15</b>     | <b>0.00</b> |
| Ajustes de Ejercicios Anteriores                   | 1,541.15            | 0.00        |
| Ajustes de Ejercicios Anteriores                   | 1,541.15            | 0.00        |
| <b>SUB TOTAL GASTOS</b>                            | <b>762,650.72</b>   | <b>0.00</b> |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>                     | <b>284,750.99</b>   | <b>0.00</b> |
| <b>TOTAL DE GASTOS DE GESTION</b>                  | <b>1,047,401.71</b> | <b>0.00</b> |

Ramo de Vivienda  
ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO  
Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2023  
(EN DOLARES)

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad



*[Handwritten signature]*

JEFE UFI



*[Handwritten signature]*

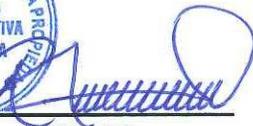
CONTADOR

Ramo de Vivienda  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2023  
(EN DOLARES)

30/06/2023  
Pag. 1 de 1

Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad

| ESTRUCTURA                              | CORRIENTE         | ANTERIOR    |
|---|-------------------|-------------|
| <b>DISPONIBILIDADES INICIALES</b>       | <b>219,016.57</b> | <b>0.00</b> |
| DISPONIBILIDADES INICIALES              | 219,016.57        | 0.00        |
| <b>RESULTADO OPERACIONAL NETO</b>       | <b>283,566.60</b> | <b>0.00</b> |
| FUENTES DE ACTIVIDADES OPERACIONALES    | 1,044,668.71      | 0.00        |
| USOS DE ACTIVIDADES OPERACIONALES       | 761,102.11        | 0.00        |
| <b>RESULTADO NO OPERACIONAL NETO</b>    | <b>41,738.06</b>  | <b>0.00</b> |
| FUENTES DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES | 143,179.55        | 0.00        |
| USOS DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES    | 101,441.49        | 0.00        |
| <b>DISPONIBILIDAD FINAL</b>             | <b>544,321.23</b> | <b>0.00</b> |

  
F.   
JEFE UFI

  
F.   
CONTADOR

Ramo de Vivienda  
**FLUJOS DE EFECTIVO-COMPOSICION-**  
 Del 1 de Enero al 30 de Junio del 2023  
 (EN DOLARES)

30/06/2023

Pag. 1 de 1



Unidad Financiera : 012 Instituto Legalización de la Propiedad

| FUENTES  | CORRIENTE           | ANTERIOR    | USOS  | CORRIENTE           | ANTERIOR    |
|--|---------------------|-------------|---|---------------------|-------------|
| <b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>                         | <b>1,044,668.71</b> | <b>0.00</b> | <b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>            | <b>761,102.11</b>   | <b>0.00</b> |
| D.M. x Transferencias entre Dependencias Institucionales | 1,040,868.14        | 0.00        | A. M. x Remuneraciones                      | 630,133.02          | 0.00        |
| D.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores              | 3,800.57            | 0.00        | A.M. x Adquisiciones de Bienes y Servicios  | 107,979.47          | 0.00        |
| <b>ACTIVIDADES NO OPERACIONALES</b>                      | <b>143,179.55</b>   | <b>0.00</b> | A.M. x Gastos Financieros y Otros           | 12,392.69           | 0.00        |
| Depósitos Ajenos   | 141,149.15          | 0.00        | A.M. x Inversiones en Activos Fijos         | 6,743.44            | 0.00        |
| Depósitos Retenciones Fiscales                           | 2,030.40            | 0.00        | A.M. x Operaciones de Ejercicios Anteriores | 3,853.49            | 0.00        |
| <b>TOTAL FUENTES</b>                                     | <b>1,187,848.26</b> | <b>0.00</b> | <b>ACTIVIDADES NO OPERACIONALES</b>         | <b>101,441.49</b>   | <b>0.00</b> |
|  |                     |             | Depósitos Ajenos                            | 99,411.09           | 0.00        |
|  |                     |             | Depósitos Retenciones Fiscales              | 2,030.40            | 0.00        |
|  |                     |             | <b>AUMENTO NETO DE DISPONIBILIDADES</b>     | <b>325,304.66</b>   | <b>0.00</b> |
|  |                     |             | <b>TOTAL USOS</b>                           | <b>1,187,848.26</b> | <b>0.00</b> |

RAMO DE VIVIENDA  
ESTADO DE EJECUCION PRESUPUESTARIA - DEVENGADO  
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2023  
(EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA)

30/06/2023  
Pág. 1 de 2



Unidad Financiera: 012 INSTITUTO DE LEGALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD

| CÓDIGO     | CONCEPTO   | FONDOS DE<br>CONVENIOS | FONDOS<br>GOES    | TOTAL             |
|------------|--|------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>51</b>  | <b>REMUNERACIONES</b>                                  | <b>145,500.66</b>      | <b>484,632.36</b> | <b>630,133.02</b> |
| <b>511</b> | <b>Remuneraciones Permanentes</b>                      | <b>134,105.53</b>      | <b>425,283.89</b> | <b>559,389.42</b> |
| 51101      | Sueldos  | 80,290.97              | 425,283.89        | 505,574.86        |
| 51103      | Aguinaldos   | 0.00                   | 0.00              | 0.00              |
| 51107      | Bonificaciones adicionales                             | 53,814.56              | 0.00              | 53,814.56         |
| <b>514</b> | <b>Contrib. Patronales a Instituc.de S.S. Publicas</b> | <b>4,275.62</b>        | <b>22,112.10</b>  | <b>26,387.72</b>  |
| 51401      | Por remuneraciones permanentes,                        | 4,275.62               | 22,112.10         | 26,387.72         |
| <b>515</b> | <b>Contrib. Patronales a Instituc.de S.S. Privadas</b> | <b>7,119.51</b>        | <b>37,236.37</b>  | <b>44,355.88</b>  |
| 51501      | Por remuneraciones permanentes                         | 7,119.51               | 37,236.37         | 44,355.88         |
| <b>517</b> |  | <b>0.00</b>            | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>       |
| 51701      | Al Personal por Servicios Permanentes                  | 0.00                   | 0.00              | 0.00              |
| <b>54</b>  | <b>ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS</b>               | <b>28,525.33</b>       | <b>79,454.14</b>  | <b>107,979.48</b> |
| <b>541</b> | <b>Bienes de uso y consumo</b>                         | <b>2,687.59</b>        | <b>15,786.05</b>  | <b>18,473.64</b>  |
| 54101      | Productos alimenticios para personas                   | 434.24                 | 2,183.62          | 2,617.86          |
| 54103      | Productos agropecuarios y forestales                   | 88.00                  | 0.00              | 88.00             |
| 54104      | Productos textiles y vestuarios                        | 0.00                   | 36.00             | 36.00             |
| 54105      | Productos de papel y cartón                            | 603.60                 | 2,600.08          | 3,203.68          |
| 54106      | Productos de Cuero y Caucho                            | 0.00                   | 0.00              | 0.00              |
| 54107      | Productos quimicos                                     | 462.18                 | 786.05            | 1,248.23          |
| 54108      | Productos farmaceuticos y medicinales                  | 0.00                   | 0.00              | 0.00              |
| 54109      | Llantas y Neumáticos                                   | 0.00                   | 0.00              | 0.00              |
| 54110      | Combustibles y lubricantes                             | 12.50                  | 10,000.00         | 10,012.50         |
| 54111      | Minerales no metálicos y productos derivados           | 120.85                 | 0.00              | 120.85            |
| 54112      | Minerales metálicos y productos derivados              | 162.40                 | 0.00              | 162.40            |
| 54114      | Materiales de oficina                                  | 193.70                 | 180.30            | 374.00            |
| 54115      | Materiales informaticos                                | 51.33                  | 0.00              | 51.33             |
| 54116      | Libros, Textos, Útiles de enseñanza y Publicaciones    | 135.60                 | 0.00              | 135.60            |
| 54118      | Herramientas, repuestos y accesorios                   | 33.39                  | 0.00              | 33.39             |
| 54119      | Materiales electricos                                  | 102.60                 | 0.00              | 102.60            |
| 54199      | Bienes de uso y consumo diversos                       | 287.20                 | 0.00              | 287.20            |
| <b>542</b> | <b>Servicios Basicos</b>                               | <b>11,478.46</b>       | <b>10,150.34</b>  | <b>21,628.80</b>  |
| 54201      | Servicios de energia electrica                         | 1,138.15               | 6,124.89          | 7,263.04          |
| 54202      | Servicios de Agua                                      | 545.82                 | 618.70            | 1,164.52          |
| 54203      | Servicios de telecomunicaciones                        | 9,794.49               | 3,406.75          | 13,201.24         |
| 54204      | Servicio de Correos                                    | 0.00                   | 0.00              | 0.00              |
| <b>543</b> | <b>Servicios Generales y Arrendamientos</b>            | <b>7,726.32</b>        | <b>40,230.93</b>  | <b>47,957.25</b>  |
| 54301      | Mantenimientos y reparaciones de bienes muebles        | 0.00                   | 0.00              | 0.00              |
| 54302      | Mantenimientos y reparaciones de vehiculos             | 337.35                 | 9,079.15          | 9,416.50          |
| 54303      | Mantenimientos y reparaciones de bienes inmuebles      | 1,388.94               | 6,422.85          | 7,811.79          |
| 54305      | Servicios de Publicidad                                | 0.00                   | 0.00              | 0.00              |
| 54306      | Servicios de Vigilancia                                | 0.00                   | 0.00              | 0.00              |
| 54307      | Servicios de limpieza y fumigaciones                   | 229.42                 | 1,147.10          | 1,376.52          |
| 54308      | Servicios de Lavanderías y Planchado                   | 0.00                   | 0.00              | 0.00              |
| 54313      | Impresiones, publicaciones y reproducciones            | 1,949.63               | 711.41            | 2,661.04          |
| 54316      | Arrendamiento de bienes muebles                        | 0.00                   | 1,800.00          | 1,800.00          |

Unidad Financiera: 012 INSTITUTO DE LEGALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD

| CÓDIGO     | CONCEPTO  | FONDOS DE<br>CONVENIOS | FONDOS<br>GOES   | TOTAL            |
|------------|---|------------------------|------------------|------------------|
| 54317      | Arrendamiento de bienes inmuebles                 | 3,792.25               | 20,253.75        | 24,046.00        |
| 54399      | Servicios Generales y arrendamientos diversos     | 28.73                  | 816.67           | 845.40           |
| <b>544</b> | <b>Pasajes y viaticos</b>                         | <b>6,632.96</b>        | <b>13,286.82</b> | <b>19,919.78</b> |
| 54401      | Pasajes al interior                               | 0.00                   | 0.00             | 0.00             |
| 54403      | Viaticos por comision interna                     | 6,632.96               | 13,286.82        | 19,919.78        |
| 54404      | Viaticos por comision externa                     | 0.00                   | 0.00             | 0.00             |
| <b>545</b> | <b>Consultorias, estudios e investigaciones</b>   | <b>0.00</b>            | <b>0.00</b>      | <b>0.01</b>      |
| 54503      | Servicios juridicos                               | 0.00                   | 0.00             | 0.00             |
| 54505      | Servicios de capacitacion                         | 0.00                   | 0.00             | 0.00             |
| 54507      | Desarrollos Informáticos                          | 0.00                   | 0.00             | 0.00             |
| 54599      | Consultorias, estudios e investigaciones diversas | 0.00                   | 0.00             | 0.01             |
| <b>55</b>  | <b>GASTOS FINANCIEROS Y OTROS</b>                 | <b>2,786.24</b>        | <b>9,606.45</b>  | <b>12,392.69</b> |
| <b>555</b> | <b>Impuestos, Tasas y Derechos</b>                | <b>2,761.24</b>        | <b>1,892.13</b>  | <b>4,653.37</b>  |
| 55507      | Tasas   | 1,301.86               | 824.31           | 2,126.17         |
| 55508      | Derechos  | 0.00                   | 0.00             | 0.00             |
| 55599      | Impuestos, Tasas y Derechos Diversos              | 1,459.38               | 1,067.82         | 2,527.20         |
| <b>556</b> | <b>Seguros, comisiones y gastos bancarios</b>     | <b>25.00</b>           | <b>7,714.32</b>  | <b>7,739.32</b>  |
| 55601      | Primas y gastos de seguros de personas            | 0.00                   | 649.34           | 649.34           |
| 55602      | Primas y gastos de seguros de bienes              | 0.00                   | 7,064.98         | 7,064.98         |
| 55603      | Comisiones y gastos bancarios                     | 25.00                  | 0.00             | 25.00            |
| <b>61</b>  | <b>INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS</b>               | <b>5,387.44</b>        | <b>1,356.00</b>  | <b>6,743.44</b>  |
| <b>611</b> | <b>Bienes Muebles</b>                             | <b>8.01</b>            | <b>0.00</b>      | <b>8.01</b>      |
| 61101      | Mobiliarios                                       | 0.00                   | 0.00             | 0.00             |
| 61102      | Maquinarias y Equipos                             | 0.00                   | 0.00             | 0.00             |
| 61104      | Equipos Informaticos                              | 8.01                   | 0.00             | 8.01             |
| 61105      | Vehículos de Transporte                           | 0.00                   | 0.00             | 0.00             |
| 61199      | Bienes muebles diversos                           | 0.00                   | 0.00             | 0.00             |
| <b>614</b> | <b>Intangibles</b>                                | <b>5,379.43</b>        | <b>1,356.00</b>  | <b>6,735.43</b>  |
| 61303      | Derechos de propiedad intelectual                 | 5,379.43               | 1,356.00         | 6,735.43         |

|                  |            |            |            |
|------------------|------------|------------|------------|
| TOTAL RUBRO      | 182,199.67 | 575,048.95 | 757,248.63 |
| TOTAL CUENTA     | 182,199.67 | 575,048.95 | 757,248.63 |
| TOTAL ESPECÍFICO | 182,199.67 | 575,048.95 | 757,248.63 |



JEFE UFI



CONTADOR