



Condiciones del crédito otorgado a la municipalidad de San Sebastián Salitrillo.

1. Monto del Crédito: \$1'202,870.73, otorgado por la Caja de Crédito de San Sebastián, S.C. de R.L. de C.V.
2. Tasa de Interés Nominal: 10.00%
3. Tasa de Interés Efectiva: 10.80%
4. Recargo por mora: 5 % anual sobre saldos de capital en mora.
5. Cobro por análisis del Crédito (corresponde a la Caja de Crédito): 1.50% más IVA sobre el monto aprobado.
6. Forma de desembolso: Un solo desembolso.
7. Plazo del préstamo: 15 años
8. Forma de pago: 179 cuotas mensuales, iguales, fijas, vencidas y sucesivas de \$12,926.11 que comprenden capital e intereses y una última por el saldo de capital, más los intereses que quedare.
9. Garantía: Orden Irrevocable de Descuento y Pago (OIDP), aceptada por el Instituto Salvadoreño de Desarrollo Municipal (ISDEM), aplicada a los Fondos para el Desarrollo Económico y Social (FODES).
10. Fuente de fondos: Fondos propios de la Caja.
11. Forma de Contratar: Escritura Pública.

El financiamiento fue tramitado con certificación de categorización DG-CCM-127-2019, emitida por la Dirección General de Contabilidad Gubernamental del Ministerio de Hacienda.

DESTINOS DE PRÉSTAMOS SAN SEBASTIÁN SALITRILLO SEPTIEMBRE 2019

No.	DETALLE DE DESTINOS	C.C. DE CHALCHUAPA	C.C. DE SOYAPANGO	C.C. DE SAN SALVADOR	TOTAL
1	Sustitución y mejoramiento de luminarias de alumbrado público por luminarias LED cobra en bulevar gran villa de León y Paseo General del Prado de Residencial Ciudad Real.	\$ 48.472,45	\$ -	\$ -	\$ 48.472,45
2	Mejoramiento de iluminación del Bulevar Palma de Mallorca en Residencial Ciudad Real, por medio de lámparas LED.	\$ 47.739,40	\$ -	\$ -	\$ 47.739,40
3	Cambio de luminarias de sodio por ley en el casco urbano, y alumbrado público en calle de acceso a San Sebastián Salitrillo.	\$ 192.240,15	\$ 6.565,00	\$ -	\$ 198.805,15
4	Construcción Ecoparque Amulunga, Colonia El Rosario, Cantón los amates, San Sebastián Salitrillo.	\$ 250.000,00	\$ -	\$ -	\$ 250.000,00
5	Colocación de carpeta asfáltica sobre 5a avenida norte; entre 2a calle oriente y calle El Guarumal, colonia San Sebastián,	\$ -	\$ 33.283,36	\$ -	\$ 33.283,36
6	Colocación de carpeta asfáltica sobre avenida 6, polígono II, entre 4a y 3a avenida, San Juan 1.	\$ -	\$ 57.841,27	\$ -	\$ 57.841,27
7	Colocación de carpeta asfáltica sobre calle a complejo educativo lotificación El Rosario, Colonia el Rosario.	\$ -	\$ 78.732,66	\$ -	\$ 78.732,66
8	Construcción de cancha de futbol rápido en cantón San Luis, San Sebastián Salitrillo.	\$ -	\$ 75.000,00	\$ -	\$ 75.000,00
9	Construcción de cancha de futbol rápido en El Rosario, San Sebastián Salitrillo.	\$ -	\$ 75.000,00	\$ -	\$ 75.000,00
10	Construcción de cancha futbol rápido en Ciudad Real.	\$ -	\$ 66.797,71	\$ 8.202,29	\$ 75.000,00
11	Construcción de cancha de futbol rápido en Los Mamates.	\$ -	\$ -	\$ 75.000,00	\$ 75.000,00
12	Colocación de carpeta asfáltica sobre calle principal entre calle a San Sebastián Salitrillo y calle 2, Colonia Los Amates.	\$ -	\$ -	\$ 104.699,94	\$ 104.699,94
13	Colocación de carpeta asfáltica sobre 6, polígono 11 y 14 Colonia San Juan.	\$ -	\$ -	\$ 107.012,77	\$ 107.012,77
14	Pago de honorarios A SERVINOVA por elaboración de estudio de factibilidad, asesoría y legalización de financiamiento.	\$ 48.000,00	\$ -	\$ -	\$ 48.000,00
15	Pago de factura por asesoría, por elaboración de informe de auditoría externa, ejercicios 2016,2017,2018, SERVINOVA, S.A. DE C.V.	\$ 22.600,00	\$ -	\$ -	\$ 22.600,00
16	Pago de comisión por emisión de orden irrevocable de pago	\$ 20.100,00	\$ -	\$ -	\$ 20.100,00
17	Gastos por la constitución y análisis del crédito	\$ 10.848,00	\$ 6.780,00	\$ 5.085,00	\$ 22.713,00
TOTAL DESEMBOLSO		\$ 640.000,00	\$ 400.000,00	\$ 300.000,00	\$ 1.340.000,00



Jonathan Alberto Tebar Carriales

Jonathan Alberto Tebar Carriales
CONTADOR MUNICIPAL

[Handwritten signature]

