

**MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA  
OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION  
DIVISION DE LOGISTICA/AREA DE ACTIVO FIJO**



**INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MAG AL 31-  
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDO GENERAL  
DEPENDENCIA: SECRETARÍA DE ESTADO**

N°	UBICACIÓN	DEPARTAMENTO
	DIRECCION	
1	ISLA SAN SEBASTIAN, JURIDICION DE SAN DIONISIO, DPTO. DE USULUTAN EL CUAL FORMO PARTE DE LA HACIENDA GUIRDALES, DETERMINADO COMO LOTE #1 DEL POL. "M" DE LOTIFICACION LA PIRRAYITA,	USULUTAN
2	"LOMA DE PAJA" SITUADA EN CANTON EL COROZO DE LA JURIDICION DE SAN FRANCISCO MENENDEZ EN EL DEPARTAMENTO DE AHUACHAPAN	AHUACHAPAN
	" EL IMPOSIBLE" SITUADO EN LOS CANTONES EL COROZO Y CARA SUCIA DE LA JURIDICION DE SAN FRANCISCO MENENDEZ DEL DEPARTAMENTO DE AHUACHAPAN	
3	SITUADO EN LOS SUBURBIOS DE LA CIUDAD DE NUEVA CONCEPCION , DPTO. DE CHALATENANGO, A LA ORILLA DE LA CALLE QUE CONDUCE A CHALATENANGO	CHALATENANGO
4	SITUADO EN JURIDICION DE NUEVA CONCEPCION, DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO : AL ORIENTE HACIENDA LA CRUZ; AL PONIENTE CON HACIENDA ACOMUNGA CONOCIDA CON EL NOMBRE DE NUEVO EDEN: AL NORTE CON HACIENDA MONTE REDONDO	CHALATENANGO
5	PREDIO RUSTICO DENOIMINADO "HACIENDA TEPEAGUA" EN LAS VEGAS DEL RIO LEMPA JURIDICION DE NUEVA CONCEPCION DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO QUE PERTENECIO A HACIENDA ACOMUNGA COMPUESTA POR DOS PORCIONES QUE FORMAN UN SOLO CUERPO	CHALATENANGO
	LA PRIMERA PORCION ESTA EN EL LUGAR DENOMINADO TEPEAGUA, VEGAS DEL RIO LEMPA, EN EL LUGAR ANTES INDICADO; LINDA AL ORIENTE CON HACIENDA SANTA ROSA, CON HACIENDA DENOMINADA LAS TRANCAS , AL PONIENTE CO LA HACIENDA ATIOCOYO Y SAN JUAN DE CAMPOS RIO	
	LA SEGUNDA PORCION SITUADO EN EL MISMO LUGAR, DEL CANTON SANTA ROSA, DE LA JURIDICION DE NUEVA CONCEPCION, QUE PERTENECIO A LOS EXTINGUIDOS EJIDOS DE ESTA, CONDUCE A LA ESTACION FERROVIARIA DE NUEVA CONCEPCION, CON TERRENO DE LA HACIENDA SANTA ROSA	



6	SEGREGADO DEL RESTO DE LA HACIENDA CHACALCOYO, HACIA EL SUR DE LA MISMA, HOY DENOMINADA HACIENDA "PUERTO RICO" O "PUERTO RICO" JURIDICCION DEL PUEBLO DE NUEVA CONCEPCION DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO, LINDA AL SUR RIO LEMPA DE POR MEDIO CON LA HACIENDA SAN	CHALATENANGO
7	SITUADO EN LA HACIENDA LAS TRANCAS DEL CANTON SANTA ROSA DE LA JURIDICCION DE NUEVA CONCEPCION DEL DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO	CHALATENANGO
8	SITUADO EN CANTON SANTA ROSA, JURIDICCION DE NUEVA CONCEPCION, DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO, DENOMINADO " HACIENDA SANTA ROSA", LOTE # 1, LINDA AL NORTE CON TERRENO DE LA HACIENDA LA QUINTA, AL SUR CON LAS HACIENDAS SAN FRANCISCO ATIOCOYO Y SAN ANTONIO GR	CHALATENANGO
9	SITUADO EN LUGAR DENOMINADO "LAS TRANCAS" , DEL CANTON SANTA ROSA , JURIDICCION DE NUEVA CONCEPCION, LINDA AL PONIENTE CON TERRENO DE LA HACIENDA CHACALCOYO, RIO EL PATERNO DE POR MEDIO Y AL SUR RESTO DEL TERRENO DE LA HACIENDA "LAS TRANCAS"	CHALATENANGO
10	SEGREGADO DE LA HACIENDA "LAS TRANCAS", DEL CANTON SANTA ROSA, DE LA JURIDICCION DEL MUNICIPIO DE NUEVA CONCEPCION: LINDA AL SUR EN LINEA RECTA HASTA LAS ORILLAS DEL RIO LEMPA, COLINDA CON TERRENOS DE LA HACIENDA CHALCACOYO	CHALATENANGO
11	SEGREGADO DE LA HACIENDA "LAS TRANCAS", DEL CANTON SANTA ROSA, DE LA JURIDICCION DEL MUNICIPIO DE NUEVA CONCEPCION: LINDA AL SUR, EN LINEA RECTA HACIA EL PONIENTE HASTA LA ORILLA DEL RIO EL PATERNO	CHALATENANGO
12	SEGREGADO DE LA HACIENDA "LAS TRANCAS" SITUADO EN EL CANTON SANTA ROSA DE LA JURIDICCION DEL MUNICIPIO DE NUEVA CONCEPCION	CHALATENANGO
13	DOS TERRENOS DE NATURALEZA RUSTICA SITUADOS EN CANTON EL CENTRO, LUGAR DENOMINADO CIMA DE BURRO EN JURIDICCION DE SAN INGNACIO , DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO	CHALATENANGO
	EL PRIMERO CON UN EXTENCION DE 8 Ha, 4793 Mts <sup>2</sup>	
	EL SEGUNDO CON UN EXTENCION DE 7 Ha, 75 Mts <sup>2</sup>	
	CINCO LOTES QUE FORMAN UN SOLO CUERPO, SITUADO EN JURIDICCION DE CIUDAD ARCE, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, DESMEMBRADOS DEL POL. "F" DE LA HACIENDA "ZAPOTITAN", LOS CUALES SE DESCRIBEN ASI:	
	EL PRIMERO MARCADO EN EL PLANO RESPECTIVO CON EL #670 DEL POLIGONO "F"	



14	EL SEGUNDO MARCADO EN EL PLANO RESPECTIVO CON EL #677 DEL POLIGONO "F"	LA LIBERTAD
	EL TERCERO MARCADO EN EL PLANO RESPECTIVO CON EL #671 DEL POLIGONO "F"	
	EL CUARTO MARCADO EN EL PLANO RESPECTIVO CON EL #776 DEL POLIGONO "F"	
	EL QUINTO MARCADO EN EL PLANO RESPECTIVO CON EL #678 DEL POLIGONO "F"	
15	INMUEBLE DENOMINADO "HACIENDA LA TOMA", SITUADO EN EL CANTON LA TOMA, JURIDICCION DEL PUEBLO DE AGUILARES HOY CIUDAD DE AGUILARES ANTES EL PAISNAL DEL DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR	SAN SALVADOR
16	DENOMINADO "FINCA LA ESPERANZA", SITUADO EN EL CANTON POTRERILLOS, JURIDICCION DE SANTO TOMAS, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR	SAN SALVADOR
17	DESMEMBRADO DEL INGENIO O HACIENDA SAN JOSE, SITUADO EN CANTON SAN JOSE, MUNICIPIO DE METAPAN	SANTA ANA
18	DESMEMBRADA DEL SEGUNDO TERRENO QUE CONFORMA LA FINCA SANTA PETRONA, JURIDICCION DE CALIFORNIA, SANTA ELENA PARTIENDO DEL CAMINO VECINAL QUE CONDUCE DE CALIFONIA A SANTA ELENA	USULUTAN
19	HACIENDA EL OBRAJUELO LOTIFICACION EL BALTASAR PARADA, JURIDICCION DE USULUTAN Y SANTA MARÍA	USULUTAN
20	HACIENDA EL PEÑON O EL ROSARIO, CONOCIDA COMO LA HACIENDA LA ISLA, JUJUTLA	AHUACHAPAN
21	SUBURBIOS DE GUACOTECTI, SENSUNTEPQUE, LIMITADOS POR EL CAMINO QUE DE GUYACOTECTI CONDUCE A CUNCHIQUE	CABAÑAS
22	FORMA PARTE DE LA HACIENDA CHALCACOYO Y ESTA DENTRO DE LOS LIMITES DEL DISTRITO DE RIEGO Y AVENAMIENTO NUMERO DOS, NUEVA CONCEPCION	CHALATENANGO
23	DENTRO DE LOS LIMITES DEL DISTRITO DE RIEGO Y AVENAMIENTO NUMERO DOS, ATIOCOYO, DESMEMBRADA HACIA RUMBO SUR DE LA HDA. CHACALCOYO, NUEVA CONCEPCION	CHALATENANGO
24	SITUADO EN LA JURISDICCION DE NUEVA CONCEPCION, QUE SE CONOCE CON EL NOMBRE DE LA BOLSA Y OTRO TERRENO NOMBRADO LOTE B, QUE FORMO PARTE DE LA HACIENDA RINCON GRANDE Y EL TABLON.	CHALATENANGO

25	DESMEMBRADA DE LA HACIENDA CHALCACOYO, UBICADA EN CANTON EL LIMON, CONOCIDA COMO PORCION "A", LA PORCION FORMA PARTE DE LA PARCELA AGRICOLA DEL PROYECTO "CERRON GRANDE", SITUADO AL NORTE DE LA CARRETERA QUE CONDUCE DE SAN SALVADOR A CHALATENANGO	CHALATENANGO
26	DESMEMBRADA DE LA PORCION UBICADA EN CANTON EL JUTE KM 142, AL SUR DE LA CARRETERA PANAMERICANA, TRAMO SAN MIGUEL LA UNION	SAN MIGUEL
27	FINCA SAN LEONIDAS, EL MATAZANO, SOYAPANGO	SAN SALVADOR
28	BARRIO SAN PEDRO, METAPAN	SANTA ANA
29	SITUADO EN EL BARRIO EL ROSARIO DE NUEVA CONCEPCION , DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO	CHALATENANGO
30	SITUADO EN EL BARRIO EL CALVARIO DE LA CIUDAD DE TEJUTLA, DEL DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO	CHALATENANGO
31	SITUADO EN CANTON EL ROSARIO, JURIDICION DE GOTERA, DEPARTAMENTO DE MORAZAN	MORAZAN
32	SITUADO EN URBANIZACION GUADALCANAL, JURIDICION DE CIUDAD DELGADO	SAN SALVADOR
33	SITUADO EN EL CENTRO DE LA CIUDAD DE SAN VICENTE, DEPARTAMENTO DE SAN VICENTE	SAN VICENTE
34	CANTON BELEN GUIJAT, JURIDICION DE METAPAN QUE DICHO LOTE DESMEMBRA DOS LOTES QUE SON DE LAS MEDIDAS Y LINDEROS SIGUIENTES:	SANTA ANA
	LOTE "A" SITUADO EN EL CANTON "BELEN GUIJAL" JURIDICION DE METAPAN, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA, TENIENDO COMO LIMITE AL NORTE Y PONIENTE LA VIA FERREA DEL FERROCARRIL INTERNACIONAL DE CENTRO AMERICA	
	LINDANDO CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD DE DONDE SE DESMEMBRA ESTE LOTE Y SE LLEGA HASTA A LA ORILLA DEL LAGO GUIJA	
35	SITUADO EN LOS SUBURBIOS DEL PUEBLO DE ACAJUTLA, DEPARTAMENTO DE SONSONATE, LINDA AL NORTE CON PLAYAS DEL PUERTO VIEJO; AL SUR CON QUEBRADA DENOMINADA EL PESQUERO Y SOLARES DE LA POBLACION	SONSONATE
36	UBICADO EN LOS SUBURBIOS DEL BARRIO CANDELARIA DEL DEPARTAMENTO DE USULUTAN	USULUTAN
37	DOS LOTES QUE FORMAN UN SOLO CUERPO SITUADO CIUDAD DE SUCHITOTO EN EL BARRIO LA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN	CUSCATLAN
	EL PRIMERO LINDA AL PONIENTE COMENZANDO DE LA ESQUINA SUR-OESTE DEL TERRENO TOMANDO LA DIRECCION SUR A NORTE, MIDE 14 M 90 CM, LUEGO DESCRIBIENDO EL MISMO RUMBO , DOBLA HACIA EL ORIENTE, MIDIENDO EN ESTE TIRO 26M 5CM	



	EL SEGUNDO PREDIO MIDE UNA Mz Y CUARTO ESTA CERCA EN SU CONTORNO CON CERCOS DE PIÑA Y PIEDRA LINDA AL ORIENTE CON TERRENOS QUE FUERON ANTES DE CAYETANO DE PAZ JESUS FLORES Y SUCESION DE CORONADO DE PAZ	
38	SITUADA AL NOROESTE DE LA CARRETERA DEL LITORAL SOBRE EL KILOMETRO 192, DE UN INMUEBLE DE MAYOR EXTENSION PROPIEDAD DEL ESTADO DE EL SALVADOR EN EL RAMO DE AGRICULTURA Y GANADERIA, DE NATURALEZA RUSTICA, CONOCIDO COMO HACIENDA LA CAÑADA SITUADA EN CANTON	LA UNION
39	SITUADO EN JURIDICCION DE TACUBA Y ACTUALMENTE EN JURIDICCION DE SAN FRANCISCO MENENDEZ DEPARTAMENTO DE AHUACHAPAN: LINDA AL NORTE DEL INMUEBLE GENERAL CON EL EJE DE LA CALLE ACTUAL QUE DE CARA SUCIA CONDUCE A TACUBA	AHUACHAPAN
40	SITUADO EN LOS LUGARES "LA ESTANCIA" Y "EL GOLFO" CANTON EL GOLFO, JURIDICCION DE SAN JUAN NONUALCO, DEPARTAMENTO DE LA PAZ	LA PAZ
	UBICADA EN LA ESTANCIA Y EL GOLFO CANTON EL GOLFO, EL PRIMERO, CORRESPONDIENTE A LA UBICACIÓN GEOGRAFICA DE SAN JUAN NONUALCO, LA PAZ, EN EL ASIENTO 4,	
	UBICADA EN LA ESTANCIA DEL CANTON EL GOLFO, SEGUNDO, CORRESPONDIENTE A LA UBICACIÓN GEOGRAFICA DE SAN JUAN NONUALCO, LA PAZ, EN EL ASIENTO 4,	
41	SITUADO EN LA ZONA VERDE DE LA LOTIFICACION SAN ANTONIO AGUAZARCA DE LA JURIDICCION DE ILOBASCO DEPARTAMENTO DE CABAÑAS	CABAÑAS
42	DOS LOTES UBICADO EN SANTA CRUZ PORRILLO, JURIDICCION DE TECOLUCA, DEPARTAMENTO DE SAN VICENTE	SAN VICENTE
	SEGREGADO DE LA HACIENDA "SAN CRISTOBAL PORRILLO", "EL PORRILLO" O "PORRILLO" O "EL PORRILLO NAVARRETI" SITUADO EN JURIDICCION DE TECOLUCA DE DEPARTAMENTO DE SAN VICENTE	
	SEGREGADO DE HACIENDA HACIA EL RUMBO PONIENTE DEL MISMO PREDIO PRIMERAMENTE DESCRITO	
43	UBICADO SOBRE EL KILOMETRO 82 1/2, QUE DE LA CARRETERA DE SANTA ANA CONDUCE A METAPAN, CANTON CHILCUYO, JURISDICCION DE TEXISTEPEQUE, COMPUESTO POR DOS PORCIONES	SANTA ANA
44	FINCA SANTA ISABEL, CANTON EL VOLCAN, SAN MIGUEL	SAN MIGUEL
45	PLAN DE LA ARADA, CIUDAD BARRIOS.	SAN MIGUEL
46	CANTON LOS TALPETATE, BERLIN	USULUTAN
47	EL PORTEZUELO, KM 70 1/2, CHALCHUAPA	SANTA ANA
48	FINCA NACIONAL, UBICADA SOBRE CARRETERA PANAMERICANA DE COJUTEPEQUE	CUSCATLAN
49	CANTON BARRIO ABAJO, SANTA CRUZ ANALQUITO	CUSCATLAN



50	LOMAS DEL PLAN DEL HORNO Y HUATALES DE LA PIEDRA DEL CALDERO, SAN FRANCISCO MORAZAN	CHALATENANGO
51	PORCIONES UBICADO EN HACIENDAD SITIO DEL NIÑO SAN JUAN OPICO, LA LIBERTAD	LA LIBERTAD
	PORCION DE LA HACIENDA SITIO DEL NIÑO SITUADO EN JURIDICCON DE SAN JUAN OPICO DE DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD	
	PORCION DE LA HACIENDA SITIO DEL NIÑO SITUADO EN JURIDICCON DE SAN JUAN OPICO DE DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD	
52	FINCA TATOPA JURISDICCION DE SONSONATE , DE LA INTERSECCION DE LA SEXTA AVENIDA SUR Y CALLE ACAXUAL	SONSONATE
53	HACIENDA COPAYO, CANTON COPAYO JURISDICCION DE ARMENIA SONSONATE	SONSONATE
54	HACIENDA LAS MERCEDES, CANTON EL PUENTE JURISDICCION DE QUEZALTEPEQUE, LA LIBERTAD	LA LIBERTAD
55	CALLE A LA GARITA COL. LUZ CASERIO CARA SUCIA DEPARTAMENTO DE AHUACHAPAN, DE LA CALLE JOSE LUIS CARRANZA Y SOBRE LA OCTAVA AVENIDA SUR.	AHUACHAPAN
56	BARRIO LA CRUZ JURISDICCION DE GUAYMANGO	AHUACHAPAN
57	CANTON LOS MANGOS JURISDICCION DE AGUILARES Y EL PAISNAL, SAN SALVADOR	SAN SALVADOR
58	FINCA LOS LAGARTOS CANTON LOS LAGARTOS JURISDICCION DE SAN JULIAN, SONSONATE, INTERSECCION DE LA CARRETERA A SAN JULIAN Y LA CALLE QUE CONDUCE A LA FINCA LOS ANGELES;	AHUACHAPAN
59	PORCION 2 SEGREGADO DE LA HACIENDA SAN RAFAEL EL PORVENIR, PORCION 2 POLÍGONO 10	SANTA ANA





60	SEGREGACIÓN SIMPLE DE HACIENDA EL PORVENIR, PORCION 2 DEL POLIGONO 10, LOTE 1 Y 2	SANTA ANA
61	<p>FINCAS SAN JOSE , NUEVA SAN SALVADOR, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD</p> <hr/> <p>*APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN, SANTA TECLA, TRAMO I</p> <hr/> <p>AREA UTILIZADA POR IICA: CONSTRUIDA DETALLADA ASI: 2,471,27 VRS2 (PRIMERA PLANTA); 579,30 VR2 (2DA PLANTA) 9,870,80 VRS2 (PARQUEO Y JARDINES)</p> <hr/> <p>AREA UTILIZADA POR OIRSA: 251,42 MTS2 AREA PARA EDIFICIO Y 450 MTS2 PARA PARQUEO</p> <hr/> <p>AREA UTILIZADA POR CONSEJO SALVADOREÑO DEL CAFÉ: ACTA NOTARIAL DE AUTORIZACION Y PERMISO OTORGADO POR EL MAG A FAVOR DEL MISMO (PUNTO DE ACTA 2 , SESION 50, DE CONSEJO DE MINISTROS CELEBRADA 15/4/2009 PARA DONAR ESTA PORCION DE COMODATO A CONSEJO SALVADO</p> <hr/> <p>AREA UTILIZADA POR LA FUNDACION SALVADOREÑA PARA LA FUNDACION DEL CAFÉ: PORCION 1 (8,503,54 VRS2) PORCION 2 LABORATORIO DE SERVICIOS ANALITICOS (11,51VRS2)</p>	LA LIBERTAD
62	VALLE "EL MATAZANO", JURIDICION DE SOYAPANGO DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR	SAN SALVADOR
	UN INMUEBLE DE NATURALEZA RUSTICA CONOCIDO COMO CEGA O CEDA IZALCO SEGÚN ANTECEDENTE DENOMINADO FINCA SAN JOSE, SITUADO EN CASERIO EL CEGA CANTON TALCOMUNCA Y/O HUISCOYOLATE, JURIDICION DE IZALCO, DEPARTAMENTO DE SOSONATE	

63	<p>TRANSFERIR INMUEBLE PROPIEDAD DEL ESTADO DE EL SALVADOR EN EL RAMO DE AGRICULTURA Y GANADERIA CONOCIDO COMO CEGA O CEDA IZALCO SEGÚN ANTECEDENTE DENOMINADO FINCA "SAN JOSE", SITUADO EN CASERIO EL CEGA CANTON TALCOMUNCA Y/O HUISCOYOLATE, JURIDICION DE IZA</p>	SONSONATE
	<p>CONCEDE AL MINISTERIO DE JUSTICIA EL USO EN COMODATO DE UNA PORCION UN INMUEBLE DE NATURALEZA RUSTICA DENOMINADO FINCA "SAN JOSE", SITUADO EN JURIDICION DE IZALCO, DEPARTAMENTO DE SOSONATE</p>	
64	<p>SITUADO AL SUR DE LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO GOTERA, ENTRE EL LUGAR LLAMADO PASO ANCHO Y EL CEMENTERIO</p>	MORAZAN



Lic. Silvia Noemy Montoya Bonilla  
 Coordinadora Área de Activo Fijo