



## Memorando

Para: Licda. Jenni Vanessa Quintanilla García  
Oficial de Información Ad-Honorem

De: Licenciada Ana Delmy Mendoza Campos  
Directora General del Registro de Asociaciones y Fundaciones sin fines de lucro

Asunto: MEM-UAIP-010-2018

Fecha: 29 de Enero de 2018



Atentamente me dirijo a usted sobre solicitud de información bajo el memorando MEM-UAIP-010-2018 y sobre el particular remito copia simple de los Estados Financieros presentados correspondientes a los años 2009 y 2010 de la Asociación de Propietarios de Villas de Salinitas.

Con anexos.

Atentamente,

Ministerio de Gobernación y Desarrollo Territorial

15 Avenida Norte y 9ª. Calle Poniente, Centro de Gobierno, San Salvador  
PBX: 2527-7000  
[www.gobernacion.qob.sv](http://www.gobernacion.qob.sv)



*Recibido*  
*3:59 p.m.*  
*talol/2018*

ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE VILLAS DE SALINITAS  
 BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009  
 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

ACTIVO CIRCULANTE		142,108.94
BANCOS		65,270.33
SCOTIABANK	65,270.33	
CTA. CORRIENTE	4,437.21	
DEPOSITO A PLAZO	<u>60,833.12</u>	
CUENTAS POR COBRAR		<u>76,838.61</u>
ACTIVO FIJO		5,869.36
OTROS BIENES	5,869.36	
TOTAL ACTIVO		<u><u>147,978.30</u></u>
PASIVO CIRCULANTE		1,219.57
ACREEDORES VARIOS		1,219.57
PROVEEDORES	391.30	
RETENCIONES	<u>828.27</u>	
PATRIMONIO		146,758.73
FONDO PATRIMONIAL		149,166.82
PERDIDA DE EJERCICIO ACTUAL		(2,408.09)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u><u>147,978.30</u></u>

  
 ANA PILAR ZÚNIGA DE MARTELL  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
 ANA RUTH RAMOS MENDOZA  
 CONTADOR  
 Ana Ruth Ramos Mendoza  
 CONTADOR  
 No. de Registro de Acreditación  
 0113-161675-02-2002



  
 DANILO ANGEL ALFARO BARRIOS  
 AUDITOR EXTERNO  


ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE VILLAS DE SALINITAS  
 ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE 2009  
 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

FONDO PATRIMONIAL AL INICIO DEL EJERCICIO	149,166.82
AUMENTO DEL EJERCICIO	
AL FINAL DEL EJERCICIO	149,166.82
UTILIDAD ( PERDIDA ) AL INICIO DEL EJERCICIO	
UTILIDAD ( PERDIDA ) DEL PRESENTE EJERCICIO	(2,408.09)
UTILIDAD ( PERDIDA ) AL FINAL DEL EJERCICIO	(2,408.09)
PATRIMONIO DEL EJERCICIO	146,758.73

  
 ANA PILAR ZELIDON DE MARTELL  
 REPRESENTANTE LEGAL



  
 ANA RUTH RAMOS MENDOZA  
 CONTADOR



  
 DANILO ANGEL ALVARO BARRIENTOS  
 AUDITOR EXTERNO






ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE VILLAS DE SALINITAS  
 ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009  
 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

INGRESOS	47,951.29
 GASTOS DE OPERACIÓN	 50,359.38
 sueldos	 24,682.26
papelera y utiles	294.60
honorarios	761.01
energia	11,141.98
servicio retiro de basura	5,244.10
vacaciones	172.44
comunicaciones	511.27
insaforp	156.83
uniformes	424.92
afp patronal	1,711.83
iss patronal	1,894.78
mantenimiento de instalación	743.02
transporte	294.32
aguinaldos	938.32
comisiones	456.71
depreciación de mob. Y equipo	930.99
	<hr/>
 PERDIDA DEL EJERCICIO	 <u>(2,408.09)</u>

  
 ANA PILAR ZELIDON DE MARTELL  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
 ANA RUTH RAMOS MENDOZA  
 CONTADOR



  
 DANILO ANGEL ALTAR Y BARRAL  
 AUDITOR EXTERNO



ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE VILLAS DE SALINITAS  
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010  
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>138,481.83</b>
CAJA		200.00
BANCOS		70,520.20
SCOTIABANK	70,520.20	
CTA. CORRIENTE	9,687.08	
DEPOSITO A PLAZO	<u>60,833.12</u>	
CUENTAS POR COBRAR		<u>67,761.63</u>
<b>ACTIVO FIJO</b>		<b>4,897.36</b>
BIENES MUEBLES	6,069.36	
DEPRECIACION ACUMULADA	<u>(1,172.00)</u>	4,897.36
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<u><u>143,379.19</u></u>
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		<b>603.46</b>
ACREEDORES VARIOS		603.46
PREVEEDORES	387.67	
RETENCIONES	<u>215.79</u>	
<b>PATRIMONIO</b>		<b>142,775.73</b>
FONDO PATRIMONIAL		149,166.82
PERDIDA DE EJERCICIO ANTERIORES		(2,408.09)
PERDIDA DEL EJERCICIO ACTUAL		<u>(3,983.00)</u>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<u><u>143,379.19</u></u>

*Ana Pilar Zevidon de Martell*  
ANA PILAR ZEVIDON DE MARTELL  
REPRESENTANTE LEGAL

*Ana Ruth Ramos Mendoza*  
ANA RUTH RAMOS MENDOZA  
CONTADOR



*Daniilo Angel Alfaro Barrientos*  
DANILO ANGEL ALFARO BARRIENTOS  
AUDITOR EXTERNO



ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE VILLAS DE SALINITAS  
 ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE 2010  
 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

FONDO PATRIMONIAL AL INICIO DEL EJERCICIO	149,166.82
AUMENTO DEL EJERCICIO	
AL FINAL DEL EJERCICIO	149,166.82
UTILIDAD ( PERDIDA ) AL INICIO DEL EJERCICIO	(2,408.09)
UTILIDAD ( PERDIDA ) DEL PRESENTE EJERCICIO	(3,983.00)
UTILIDAD ( PERDIDA ) AL FINAL DEL EJERCICIO	(6,391.09)
PATRIMONIO DEL EJERCICIO	142,775.73

  
 ANA PILAR ZELIDON DE MARTELL  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
 ANA RUTH RAMOS MENDOZA  
 CONTADOR

Ana Ruth Ramos Mendoza  
 CONTADOR  
 No. de Registro de Acreditación  
 0113-161675-02-2002



  
 DANILO ANGEL ALVARO BARRIENTOS  
 AUDITOR EXTERNO





ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE VILLAS DE SALINITAS  
 ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010  
 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

INGRESOS		49,948.95
GASTOS DE OPERACIÓN		53,931.95
sueldos	20,060.96	
papeleria y utiles	498.72	
honorarios	1,427.67	
varios	10.58	
energia	10,454.90	
servicio retiro de basura	5,564.98	
vacaciones	1,414.46	
comunicaciones	1,037.88	
insaforp	156.83	
uniformes	799.20	
afp patronal	1,318.92	
iss patronal	1,563.42	
mantenimiento de instalación	2,470.39	
transporte	712.42	
costo por eventos	1,062.40	
depreciación Mobiliario y equipo	2,102.99	
No deducible	955.67	
comisiones	1,221.53	
aguinaldos	<u>1,098.03</u>	
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u><u>(3,983.00)</u></u>

*Ana Pilar Zelidon de Martell*  
 ANA PILAR ZELIDON DE MARTELL  
 REPRESENTANTE LEGAL



*Ana Ruth Ramos Mendoza*  
 ANA RUTH RAMOS MENDOZA  
 CONTADOR

Ana Ruth Ramos Mendoza  
 CONTADOR  
 No. de Registro de Acreditación  
 0113-161675-02-2002

*Daniilo Angel Alfaro Barrientos*  
 DANILO ANGEL ALFARO BARRIENTOS  
 AUDITOR EXTERNO

