

Catálogo

1. DECRETO LEGISLATIVO_2016.pdf	1
2. DESCRIPCION TECNICA C.H.Col.F.B..pdf	7
3. INFORME TÉCNICO_2016.pdf	12
A.xlsx.pdf	38
B.xlsx.pdf	77
C.xlsx.pdf	108
D.xlsx.pdf	141
E.xlsx.pdf	186
F.xlsx.pdf	252
G_Parte 1.pdf	321
G_Parte 2.pdf	361
I_AISLADOS.xlsx.pdf	398
5. RESOLUCIÓN MEDIDAS DE PROTECCIÓN_CHFB.pdf	408
1. LIMITE-NOMENCLATURA-RUMBOS Y DISTANCIAS.pdf	462
2. INMUEBLES CON Y SIN VALOR CULTURAL.pdf	463
3. ÁMBITOS (ANALISIS URBANO).pdf	464
4. NIVELES PERMITIDOS DE PROTECCION E INTERVENCION.pdf	465

DECRETO N° XXX

LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE LA REPÚBLICA DE EL SALVADOR,

CONSIDERANDO:

- I. Que el artículo cincuenta y tres de la Constitución de la República, establece que el derecho a la educación y a la cultura es inherente a la persona humana; en consecuencia, es obligación y finalidad primordial del Estado su conservación, fomento y difusión.
- II. Que asimismo, el artículo cincuenta y uno de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, establece que "los Bienes Culturales se reconocerán por medio de Decreto Legislativo, Decreto Ejecutivo o Resolución Interna del Ministerio según sea el caso. El Órgano Legislativo reconocerá por Decreto la calidad de Monumento Nacional; la de Centro Histórico, Área, Zona, Sitio, Lugar, Conjunto Cultural o Histórico. El Bien Cultural será reconocido en la forma prescrita en es esta ley y sus Reglamentos".
- III. Que la Secretaría de Cultura de la Presidencia, con base en el informe técnico y en la delimitación emitida por la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural y Natural, ha recomendado que se reconozca y declare como tal, a los inmuebles identificados en el sector que se ha denominado como **Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca**, todo con el objetivo de generar un instrumento a través del cual se garantice su conservación, protección y salvaguarda, en consideración a que posee valores culturales como los de antigüedad, autoría, autenticidad, estético-arquitectónico, histórico, simbólico, social, tecnológico y urbano, que justifican su permanencia en el tiempo para el disfrute de las futuras generaciones y que forme parte integrante del Tesoro Cultural Salvadoreño.
- IV. Que según el numeral 5 del artículo diez del Reglamento de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, se definen como "Conjuntos Históricos: Todo grupo de construcciones y de espacios, inclusive los lugares arqueológicos y paleontológicos, que constituyan un asentamiento humano tanto en medio urbano como en medio rural y cuya cohesión y valor son reconocidos desde el punto de vista arqueológico, arquitectónico, histórico, estético o socio cultural".

POR TANTO:

En uso de sus facultades constitucionales y a iniciativa de los diputados: ...

DECRETA:

Art. 1.- Reconocer y Declarar como "**Conjunto Histórico**", el sector de la Colonia Flor Blanca ubicado en el Municipio y Departamento de San Salvador, delimitado según se describe a continuación:

La presente descripción técnica se inicia partiendo del punto de intersección **PI** de las calles: Primera Calle Poniente y Veinticinco Avenida Sur que es el mojón **M-1** marcado en el plano.

ORIENTE:

En un solo tramo con rumbo **sur** cero cinco grados veintitrés minutos cero un segundo **oeste** distancia de cuatrocientos noventa y tres punto veintiocho metros.

Lindando en este tramo con el límite Poniente del Centro Histórico de la ciudad de San Salvador, la Veinticinco Avenida Sur, la Primera Calle Poniente, la Calle Arce, la Calle Rubén Darío, el Pasaje Bloom, la Cuarta Calle Poniente y la Sexta Calle Poniente.

SUR:

En treinta y seis tramos: Tramo uno con rumbo **sur** sesenta y siete grados cero tres minutos veintidós segundos **oeste** distancia de noventa y cuatro metros setenta y tres centímetros.

Tramo dos con rumbo **sur** sesenta y tres grados cuarenta y un minuto treinta y tres segundos **oeste** distancia de treinta y cuatro metros cuarenta y seis centímetros.

Tramo tres con rumbo **sur** sesenta y cinco grados doce minutos treinta y ocho segundos **oeste** distancia de ciento seis metros setenta y nueve centímetros.

Tramo cuatro con rumbo **norte** ochenta y siete grados diecinueve minutos veinticinco segundos **oeste** distancia de ochenta y tres metros treinta y ocho centímetros.

Tramo cinco con rumbo **norte** ochenta y siete grados cero dos minutos treinta y tres segundos **oeste** distancia de cuarenta y un metros ochenta y tres centímetros.

Tramo seis con rumbo **norte** ochenta y siete grados quince minutos trece segundos **oeste** distancia de setenta metros cuarenta y dos centímetros.

Tramo siete con rumbo **norte** ochenta y ocho grados diecisiete minutos cero segundos **oeste** distancia de veinte metros veinte centímetros.

Tramo ocho con rumbo **norte** ochenta y siete grados cincuenta y ocho minutos cuarenta y ocho segundos **oeste** distancia de ochenta y un metros cincuenta y tres centímetros.

Tramo nueve con rumbo **norte** ochenta y ocho grados cero seis minutos cero ocho segundos **oeste** distancia de veintidós metros veintiséis centímetros.

Tramo diez con rumbo **norte** ochenta y ocho grados cero nueve minutos treinta y dos segundos **oeste** distancia de treinta y tres metros veintidós centímetros.

Tramo once con rumbo **sur** setenta y nueve grados veintiséis minutos treinta y seis segundos **oeste** distancia de diez metros sesenta y un centímetros.

Tramo doce con rumbo **sur** setenta grados cero minutos cuarenta y un segundos **oeste** distancia de diecinueve metros cincuenta y ocho centímetros.

Tramo trece con rumbo **sur** sesenta y dos grados cero un minutos veintidós segundos **oeste** distancia de once metros diez centímetros.

Tramo catorce con rumbo **sur** cincuenta y siete grados treinta y nueve minutos diecisiete segundos **oeste** distancia de doce metros ochenta y un centímetros,

Tramo quince con rumbo **sur** sesenta y seis grados cuarenta y un minutos treinta y ocho segundos **oeste** distancia de quince metros ochenta centímetros.

Tramo dieciséis con rumbo **sur** ochenta y siete grados veinte minutos diez segundos **oeste** distancia de nueve metros ochenta y ocho centímetros.

Tramo diecisiete con rumbo **sur** ochenta y siete grados treinta minutos cero un segundos **oeste** distancia ochenta y siete metros cero cuatro centímetros.

Tramo dieciocho con rumbo **sur** cero cinco grados diecisiete minutos cincuenta y cuatro segundos **oeste** distancia de cuarenta y nueve metros cero tres centímetros.

Tramo diecinueve con rumbo **norte** ochenta y cinco grados treinta y un minutos cero siete segundos **oeste** distancia de ciento un metros treinta y un centímetros.

Tramo veinte con rumbo **sur** cero tres grados veintitrés minutos treinta y un segundos **oeste** distancia de treinta y cinco metros cero dos centímetros.

Tramo veintiuno con rumbo **norte** ochenta y seis grados treinta y un minutos cuarenta y un segundos **oeste** distancia de siete metros treinta y seis centímetros.

Tramo veintidós con rumbo **norte** ochenta y siete grados veinticinco minutos cero nueve segundos **oeste** distancia de nueve metros noventa centímetros.

Tramo veintitrés con rumbo **norte** ochenta y ocho grados cero cuatro minutos cero un segundos **oeste** distancia de diez metros trece centímetros.

Tramo veinticuatro con rumbo **norte** ochenta y ocho grados cuarenta y ocho minutos cuarenta y dos segundos **oeste** distancia de dieciocho metros noventa y siete centímetros.

Tramo veinticinco con rumbo **sur** ochenta y seis grados cincuenta minutos cuarenta segundos **oeste** distancia de nueve metros noventa y nueve centímetros.

Tramo veintiséis con rumbo **sur** doce grados cero nueve minutos diecinueve segundos **oeste** distancia de catorce metros setenta y seis centímetros.

Tramo veintisiete con rumbo **norte** ochenta y ocho grados treinta y seis minutos cuarenta y ocho segundos **oeste** distancia de cuarenta y tres metros sesenta y un centímetros.

Tramo veintiocho con rumbo **sur** cero dos grados dieciséis minutos veintinueve segundos **oeste** distancia de treinta y tres metros cuarenta y siete centímetros.

Tramo veintinueve con rumbo **sur** cincuenta y seis grados treinta y cinco minutos cincuenta y tres segundos **oeste** distancia de diez metros sesenta y tres centímetros.

Tramo treinta con rumbo **sur** cincuenta y siete grados veinte minutos diez segundos **oeste** distancia de treinta y dos metros cero siete centímetros.

Tramo treinta y uno con rumbo **sur** sesenta grados cuarenta y seis minutos cero cinco segundos **oeste** distancia de treinta y un metros setenta y dos centímetros.

Tramo treinta y dos con rumbo **norte** ochenta y ocho grados cuarenta y tres minutos treinta y seis segundos **oeste** distancia de dieciocho metros cero ocho centímetros.

Tramo treinta y tres con rumbo **norte** ochenta y cuatro grados cincuenta y nueve minutos cincuenta segundos **oeste** distancia de veinticuatro metros quince centímetros.

Tramo treinta y cuatro con rumbo **norte** cero cuatro grados cero seis minutos cincuenta y dos segundos **este** distancia de veintitrés metros setenta y cuatro centímetros.

Tramo treinta y cinco con rumbo **norte** cero cinco grados treinta y cuatro minutos cero ocho segundos **este** distancia de cincuenta y cuatro metros dieciocho centímetros.

Tramo treinta y seis con rumbo **norte** ochenta y cuatro grados veintisiete minutos cincuenta y ocho segundos **oeste** distancia de doscientos tres metros veintitrés centímetros.

Lindando en estos tramos con la Doce Calle Poniente, la Veintinueve Avenida Sur, la Treinta y nueve Avenida Sur, el Pasaje Chávez, la Cuarenta y uno Avenida Sur, el Pasaje Moreno, la Catorce Calle Poniente, la Cuarenta y tres Avenida Sur, el Pasaje Tonil, la Cuarenta y cinco Avenida Sur y la Catorce Calle Poniente.

PONIENTE:

En doce tramos: Tramo uno con rumbo **norte** cero cinco grados cero un minutos cincuenta y un segundos **este** distancia de cuatrocientos ochenta metros cincuenta y dos centímetros.

Tramo dos con rumbo **norte** ochenta y dos grados cincuenta y ocho minutos cincuenta y nueve segundos **oeste** distancia de cuarenta y un metros setenta y un centímetros.

Tramo tres con rumbo **norte** ochenta y cinco grados cincuenta y ocho minutos cuarenta y tres segundos **oeste** distancia de doce metros ochenta y dos centímetros.

Tramo cuatro con rumbo **norte** ochenta y cinco grados treinta y dos minutos cuarenta y siete segundos **oeste** distancia de treinta y tres metros cero cuatro centímetros.

Tramo cinco con rumbo **norte** ochenta y cuatro grados treinta y tres minutos treinta y cuatro segundos **oeste** distancia de ocho metros cuarenta y cinco centímetros.

Tramo seis con rumbo **norte** cero cinco grados veintiséis minutos treinta segundos **este** distancia de ochenta y cuatro metros cincuenta y ocho centímetros.

Tramo siete con rumbo **norte** cero siete grados doce minutos veinte segundos **este** distancia de veintisiete metros treinta y ocho centímetros.

Tramo ocho con rumbo **norte** cero tres grados cincuenta y dos minutos cuarenta y cuatro segundos **este** distancia de veintidós metros once centímetros.

Tramo nueve con rumbo **norte** cero cinco grados trece minutos cero siete segundos **este** distancia de cuarenta y un metros ochenta y cuatro centímetros.

Tramo diez con rumbo **norte** cero cuatro grados cero tres minutos cero tres segundos **este** distancia de sesenta y dos metros ochenta y un centímetros.

Tramo once con rumbo **norte** cero cuatro grados cincuenta y un minutos treinta y cinco segundos **este** distancia de diecinueve metros cero seis centímetros.

Tramo doce con rumbo **norte** cero siete grados veintinueve minutos cero siete segundos **este** distancia de cuarenta y cuatro metros veintiocho centímetros.

Lindando en estos tramos con la Cuarenta y nueve Avenida Sur, la Doce Calle Poniente, la Calle El Progreso, la Avenida Olímpica, la Cuarta Calle Poniente, la Alameda Franklin Delano Roosevelt y la Cincuenta y una Avenida Sur.

NORTE:

En veintiocho tramos: Tramo uno con rumbo **sur** ochenta y nueve grados treinta y un minutos dieciocho segundos **este** distancia de nueve metros quince centímetros.

Tramo dos con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados cincuenta y cinco minutos cincuenta y cuatro segundos **este** distancia de quince metros cincuenta y cinco centímetros.

Tramo tres con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados treinta y nueve minutos cuarenta y siete segundos **este** distancia de cuarenta y cuatro metros cero dos centímetros.

Tramo cuatro con rumbo **sur** ochenta y tres grados dieciséis minutos cuarenta y cinco segundos **este** distancia de dieciséis metros cincuenta y dos centímetros.

Tramo cinco con rumbo **sur** ochenta y tres grados catorce minutos veintiún segundos **este** distancia de treinta y un metros treinta y tres centímetros.

Tramo seis con rumbo **sur** ochenta y cinco grados cincuenta y siete minutos cincuenta y un segundos **este** distancia de quince metros cincuenta centímetros.

Tramo siete con rumbo **sur** ochenta y cinco grados cero cinco minutos trece segundos **este** distancia de cuarenta y cinco metros treinta y cuatro centímetros.

Tramo ocho con rumbo **sur** setenta y ocho grados veintiséis minutos treinta segundos **este** distancia de catorce metros noventa y un centímetros.

Tramo nueve con rumbo **sur** ochenta y tres grados treinta y cinco minutos cero segundos **este** distancia de quince metros dieciséis centímetros.

Tramo diez con rumbo **sur** ochenta y cinco grados cuarenta y cinco minutos cuarenta y dos segundos **este** distancia de sesenta y cuatro metros veinticuatro centímetros.

Tramo once con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados veinte minutos diez segundos **este** distancia de treinta y siete metros cincuenta y un centímetros.

Tramo doce con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados treinta y nueve minutos cero segundos **este** distancia de ochenta y dos metros setenta centímetros.

Tramo trece con rumbo **sur** ochenta y cinco grados veintidós minutos cero dos segundos **este** distancia de diecinueve metros dieciséis centímetros.

Tramo catorce con rumbo **sur** ochenta y tres grados cuarenta y un minutos veintinueve segundos **este** distancia de treinta y siete metros veinticinco centímetros.

Tramo quince con rumbo **sur** ochenta y cinco grados diez minutos treinta y seis segundos **este** distancia de siete metros setenta centímetros.

Tramo dieciséis con rumbo **sur** ochenta y seis grados cero tres minutos cuarenta y nueve segundos **este** distancia de veintiún metros sesenta y seis centímetros.

Tramo diecisiete con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados cincuenta y siete minutos treinta y ocho segundos **este** distancia de quince metros cuarenta y seis centímetros.

Tramo dieciocho con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados cincuenta y ocho minutos cincuenta segundos **este** distancia de dieciocho metros sesenta y seis centímetros.

Tramo diecinueve con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados treinta minutos dieciocho segundos **este** distancia de treinta y seis metros noventa y un centímetros.

Tramo veinte con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados cuarenta y cuatro minutos catorce segundos **este** distancia de cuarenta y seis metros treinta centímetros.

Tramo veintiuno con rumbo **sur** ochenta y cinco grados cero ocho minutos cincuenta segundos **este** distancia de diecisiete metros sesenta y nueve centímetros.

Tramo veintidós con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados cero ocho minutos treinta y seis segundos **este** distancia de ochenta y tres metros setenta y un centímetros.

Tramo veintitrés con rumbo **sur** ochenta y dos grados treinta minutos diecisiete segundos **este** distancia de dieciocho metros ochenta centímetros.

Tramo veinticuatro con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados dieciocho minutos doce segundos **este** distancia de ochenta metros noventa y cuatro centímetros.

Tramo veinticinco con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados veintiséis minutos veintiséis segundos **este** distancia de diecisiete metros treinta centímetros.

Tramo veintiséis con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados treinta y dos minutos treinta y tres segundos **este** distancia de ochenta y cuatro metros setenta y siete centímetros.

Tramo veintisiete con rumbo **sur** ochenta y nueve grados veintinueve minutos diez segundos **este** distancia de diez metros cuarenta centímetros.

Tramo veintiocho con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados treinta y cuatro minutos cero nueve segundos **este** distancia de cuatrocientos ocho metros sesenta y siete centímetros.

Lindando en estos tramos con la Primera Calle Poniente, la Cincuenta y una Avenida Norte, la Cuarenta y nueve Avenida Norte, la Cuarenta y siete Avenida Norte, la Cuarenta y cinco Avenida Norte, la Cuarenta y tres Avenida Norte, la Cuarenta y una Avenida Norte, la Treinta y nueve Avenida Norte, la Treinta y tres Avenida Norte y la Veinticinco Avenida Norte (Avenida José Gustavo Guerrero); así se llega al mojón **M-1** lugar de donde inicio dicha descripción.

El Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca tiene un **ÁREA DE OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PUNTO SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS**, equivalentes a **UN MILLÓN DOSCIENTAS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTAS SESENTA Y OCHO PUNTO VEINTISÉIS VARAS CUADRADAS**.

Art. 2.- Según sus competencias, las entidades correspondientes, definirán las medidas de protección, políticas, planes, programas, ordenanzas, acuerdos y proyectos que fueren necesarios para la conservación y salvaguarda del Conjunto Histórico declarado en el artículo uno del presente decreto.

Art. 3.- En aras de garantizar la protección del Patrimonio Cultural por parte del Estado de El Salvador, el Centro Nacional de Registros deberá marginar como Bienes Culturales, sin mayor dilación, trámite y sin costo alguno para el Estado, todos los inmuebles del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca que se encuentran dentro del área relacionada en el Art. 1 del presente Decreto.

Art. 4. El presente Decreto entrará en vigencia ocho días después de su publicación en el Diario Oficial.

DADO EN EL SALÓN AZUL DEL PALACIO LEGISLATIVO: San Salvador, a los XXXX días del mes de XXXX del año dos mil dieciséis.

PRESIDENTE

PRIMER VICEPRESIDENTE

SEGUNDO VICEPRESIDENTE

TERCER VICEPRESIDENTE

CUARTO VICEPRESIDENTE

QUINTO VICEPRESIDENTE

PRIMER SECRETARIO

SEGUNDO SECRETARIO

TERCER SECRETARIO

CUARTO SECRETARIO

QUINTO SECRETARIO

SEXTO SECRETARIO

SEPTIMO SECRETARIO

OCTAVO SECRETARIO

CASA PRESIDENCIAL: San Salvador, a los XXX días del mes de XXXX del año dos mil dieciséis.

PUBLÍQUESE.

PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

MINISTRO DE GOBERNACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL



DESCRIPCION TÉCNICA

Descripción técnica para proceso de Reconocimiento y Declaratoria como Conjunto Histórico Colonia Flor Blanca, ubicada en el municipio y departamento de San Salvador.

La presente descripción se inicia partiendo del punto de intersección **PI** de las calles: Primera Calle Poniente y Veinticinco Avenida Sur que es el mojón **M-1** marcado en el plano.

ORIENTE

En un solo tramo con rumbo **sur** cero cinco grados veintitrés minutos cero un segundo **oeste** distancia de cuatrocientos noventa y tres punto veintiocho metros.

Lindando en este tramo con el límite Poniente del Centro Histórico de la ciudad de San Salvador, la Veinticinco Avenida Sur, la Primera Calle Poniente, la Calle Arce, la Calle Rubén Darío, el Pasaje Bloom, la Cuarta Calle Poniente y la Sexta Calle Poniente.

SUR

En treinta y seis tramos: Tramo uno con rumbo **sur** sesenta y siete grados cero tres minutos veintidós segundos **oeste** distancia de noventa y cuatro metros setenta y tres centímetros.

Tramo dos con rumbo **sur** sesenta y tres grados cuarenta y un minuto treinta y tres segundos **oeste** distancia de treinta y cuatro metros cuarenta y seis centímetros.

Tramo tres con rumbo **sur** sesenta y cinco grados doce minutos treinta y ocho segundos **oeste** distancia de ciento seis metros setenta y nueve centímetros.

Tramo cuatro con rumbo **norte** ochenta y siete grados diecinueve minutos veinticinco segundos **oeste** distancia de ochenta y tres metros treinta y ocho centímetros.

Tramo cinco con rumbo **norte** ochenta y siete grados cero dos minutos treinta y tres segundos **oeste** distancia de cuarenta y un metros ochenta y tres centímetros.

Tramo seis con rumbo **norte** ochenta y siete grados quince minutos trece segundos **oeste** distancia de setenta metros cuarenta y dos centímetros.

Tramo siete con rumbo **norte** ochenta y ocho grados diecisiete minutos cero segundos **oeste** distancia de veinte metros veinte centímetros.

Tramo ocho con rumbo **norte** ochenta y siete grados cincuenta y ocho minutos cuarenta y ocho segundos **oeste** distancia de ochenta y un metros cincuenta y tres centímetros.

Tramo nueve con rumbo **norte** ochenta y ocho grados cero seis minutos cero ocho segundos **oeste** distancia de veintiún metros veintiséis centímetros.

Tramo diez con rumbo **norte** ochenta y ocho grados cero nueve minutos treinta y dos segundos **oeste** distancia de treinta y tres metros veintidós centímetros.

Tramo once con rumbo **sur** setenta y nueve grados veintiséis minutos treinta y seis segundos **oeste** distancia de diez metros sesenta y un centímetros.

Tramo doce con rumbo **sur** setenta grados cero minutos cuarenta y un segundos **oeste** distancia de diecinueve metros cincuenta y ocho centímetros.

Tramo trece con rumbo **sur** sesenta y dos grados cero un minutos veintidós segundos **oeste** distancia de once metros diez centímetros.

Tramo catorce con rumbo **sur** cincuenta y siete grados treinta y nueve minutos diecisiete segundos **oeste** distancia de doce metros ochenta y un centímetros,

Tramo quince con rumbo **sur** sesenta y seis grados cuarenta y un minutos treinta y ocho segundos **oeste** distancia de quince metros ochenta centímetros.

Tramo dieciséis con rumbo **sur** ochenta y siete grados veinte minutos diez segundos **oeste** distancia de nueve metros ochenta y ocho centímetros.

Tramo diecisiete con rumbo **sur** ochenta y siete grados treinta minutos cero un segundos **oeste** distancia ochenta y siete metros cero cuatro centímetros.

Tramo dieciocho con rumbo **sur** cero cinco grados diecisiete minutos cincuenta y cuatro segundos **oeste** distancia de cuarenta y nueve metros cero tres centímetros.

Tramo diecinueve con rumbo **norte** ochenta y cinco grados treinta y un minutos cero siete segundos **oeste** distancia de ciento un metros treinta y un centímetros.

Tramo veinte con rumbo **sur** cero tres grados veintitrés minutos treinta y un segundos **oeste** distancia de treinta y cinco metros cero dos centímetros.

Tramo veintiuno con rumbo **norte** ochenta y seis grados treinta y un minutos cuarenta y un segundos **oeste** distancia de siete metros treinta y seis centímetros.

Tramo veintidós con rumbo **norte** ochenta y siete grados veinticinco minutos cero nueve segundos **oeste** distancia de nueve metros noventa centímetros.

Tramo veintitrés con rumbo **norte** ochenta y ocho grados cero cuatro minutos cero un segundos **oeste** distancia de diez metros trece centímetros.

Tramo veinticuatro con rumbo **norte** ochenta y ocho grados cuarenta y ocho minutos cuarenta y dos segundos **oeste** distancia de dieciocho metros noventa y siete centímetros.

Tramo veinticinco con rumbo **sur** ochenta y seis grados cincuenta minutos cuarenta segundos **oeste** distancia de nueve metros noventa y nueve centímetros.

Tramo veintiséis con rumbo **sur** doce grados cero nueve minutos diecinueve segundos **oeste** distancia de catorce metros setenta y seis centímetros.

Tramo veintisiete con rumbo **norte** ochenta y ocho grados treinta y seis minutos cuarenta y ocho segundos **oeste** distancia de cuarenta y tres metros sesenta y un centímetros.

Tramo veintiocho con rumbo **sur** cero dos grados dieciséis minutos veintinueve segundos **oeste** distancia de treinta y tres metros cuarenta y siete centímetros.

Tramo veintinueve con rumbo **sur** cincuenta y seis grados treinta y cinco minutos cincuenta y tres segundos **oeste** distancia de diez metros sesenta y tres centímetros.

Tramo treinta con rumbo **sur** cincuenta y siete grados veinte minutos diez segundos **oeste** distancia de treinta y dos metros cero siete centímetros.

Tramo treinta y uno con rumbo **sur** sesenta grados cuarenta y seis minutos cero cinco segundos **oeste** distancia de treinta y un metros setenta y dos centímetros.

Tramo treinta y dos con rumbo **norte** ochenta y ocho grados cuarenta y tres minutos treinta y seis segundos **oeste** distancia de dieciocho metros cero ocho centímetros.

Tramo treinta y tres con rumbo **norte** ochenta y cuatro grados cincuenta y nueve minutos cincuenta segundos **oeste** distancia de veinticuatro metros quince centímetros.

Tramo treinta y cuatro con rumbo **norte** cero cuatro grados cero seis minutos cincuenta y dos segundos **este** distancia de veintitrés metros setenta y cuatro centímetros.

Tramo treinta y cinco con rumbo **norte** cero cinco grados treinta y cuatro minutos cero ocho segundos **este** distancia de cincuenta y cuatro metros dieciocho centímetros.

Tramo treinta y seis con rumbo **norte** ochenta y cuatro grados veintisiete minutos cincuenta y ocho segundos **oeste** distancia de doscientos tres metros veintitrés centímetros.

Lindando en estos tramos con la Doce Calle Poniente, la Veintinueve Avenida Sur, la Treinta y nueve Avenida Sur, el Pasaje Chávez, la Cuarenta y uno Avenida Sur, el Pasaje Moreno, la Catorce Calle Poniente, la Cuarenta y tres Avenida Sur, el Pasaje Tonil, la Cuarenta y cinco Avenida Sur y la Catorce Calle Poniente.

PONIENTE

En doce tramos: Tramo uno con rumbo **norte** cero cinco grados cero un minutos cincuenta y un segundos **este** distancia de cuatrocientos ochenta metros cincuenta y dos centímetros.

Tramo dos con rumbo **norte** ochenta y dos grados cincuenta y ocho minutos cincuenta y nueve segundos **oeste** distancia de cuarenta y un metros setenta y un centímetros.

Tramo tres con rumbo **norte** ochenta y cinco grados cincuenta y ocho minutos cuarenta y tres segundos **oeste** distancia de doce metros ochenta y dos centímetros.

Tramo cuatro con rumbo **norte** ochenta y cinco grados treinta y dos minutos cuarenta y siete segundos **oeste** distancia de treinta y tres metros cero cuatro centímetros.

Tramo cinco con rumbo **norte** ochenta y cuatro grados treinta y tres minutos treinta y cuatro segundos **oeste** distancia de ocho metros cuarenta y cinco centímetros.

Tramo seis con rumbo **norte** cero cinco grados veintiséis minutos treinta segundos **este** distancia de ochenta y cuatro metros cincuenta y ocho centímetros.

Tramo siete con rumbo **norte** cero siete grados doce minutos veinte segundos **este** distancia de veintisiete metros treinta y ocho centímetros.

Tramo ocho con rumbo **norte** cero tres grados cincuenta y dos minutos cuarenta y cuatro segundos **este** distancia de veintidós metros once centímetros.

Tramo nueve con rumbo **norte** cero cinco grados trece minutos cero siete segundos **este** distancia de cuarenta y un metros ochenta y cuatro centímetros.

Tramo diez con rumbo **norte** cero cuatro grados cero tres minutos cero tres segundos **este** distancia de sesenta y dos metros ochenta y un centímetros.

Tramo once con rumbo **norte** cero cuatro grados cincuenta y un minutos treinta y cinco segundos **este** distancia de diecinueve metros cero seis centímetros.

Tramo doce con rumbo **norte** cero siete grados veintinueve minutos cero siete segundos **este** distancia de cuarenta y cuatro metros veintiocho centímetros.

Lindando en estos tramos con la Cuarenta y nueve Avenida Sur, la Doce Calle Poniente, la Calle El Progreso, la Avenida Olímpica, la Cuarta Calle Poniente, la Alameda Franklin Delano Roosevelt y la Cincuenta y una Avenida Sur.

NORTE

En veintiocho tramos: Tramo uno con rumbo **sur** ochenta y nueve grados treinta y un minutos dieciocho segundos **este** distancia de nueve metros quince centímetros.

Tramo dos con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados cincuenta y cinco minutos cincuenta y cuatro segundos **este** distancia de quince metros cincuenta y cinco centímetros.

Tramo tres con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados treinta y nueve minutos cuarenta y siete segundos **este** distancia de cuarenta y cuatro metros cero dos centímetros.

Tramo cuatro con rumbo **sur** ochenta y tres grados dieciséis minutos cuarenta y cinco segundos **este** distancia de dieciséis metros cincuenta y dos centímetros.

Tramo cinco con rumbo **sur** ochenta y tres grados catorce minutos veintiún segundos **este** distancia de treinta y un metros treinta y tres centímetros.

Tramo seis con rumbo **sur** ochenta y cinco grados cincuenta y siete minutos cincuenta y un segundos **este** distancia de quince metros cincuenta centímetros.

Tramo siete con rumbo **sur** ochenta y cinco grados cero cinco minutos trece segundos **este** distancia de cuarenta y cinco metros treinta y cuatro centímetros.

Tramo ocho con rumbo **sur** setenta y ocho grados veintiséis minutos treinta segundos **este** distancia de catorce metros noventa y un centímetros.

Tramo nueve con rumbo **sur** ochenta y tres grados treinta y cinco minutos cero segundos **este** distancia de quince metros dieciséis centímetros.

Tramo diez con rumbo **sur** ochenta y cinco grados cuarenta y cinco minutos cuarenta y dos segundos **este** distancia de sesenta y cuatro metros veinticuatro centímetros.

Tramo once con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados veinte minutos diez segundos **este** distancia de treinta y siete metros cincuenta y un centímetros.

Tramo doce con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados treinta y nueve minutos cero segundos **este** distancia de ochenta y dos metros setenta centímetros.

Tramo trece con rumbo **sur** ochenta y cinco grados veintidós minutos cero dos segundos **este** distancia de diecinueve metros dieciséis centímetros.

Tramo catorce con rumbo **sur** ochenta y tres grados cuarenta y un minutos veintinueve segundos **este** distancia de treinta y siete metros veinticinco centímetros.

Tramo quince con rumbo **sur** ochenta y cinco grados diez minutos treinta y seis segundos **este** distancia de siete metros setenta centímetros.

Tramo dieciséis con rumbo **sur** ochenta y seis grados cero tres minutos cuarenta y nueve segundos **este** distancia de veintiún metros sesenta y seis centímetros.

Tramo diecisiete con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados cincuenta y siete minutos treinta y ocho segundos **este** distancia de quince metros cuarenta y seis centímetros.

Tramo dieciocho con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados cincuenta y ocho minutos cincuenta segundos **este** distancia de dieciocho metros sesenta y seis centímetros.

Tramo diecinueve con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados treinta minutos dieciocho segundos **este** distancia de treinta y seis metros noventa y un centímetros.

Tramo veinte con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados cuarenta y cuatro minutos catorce segundos **este** distancia de cuarenta y seis metros treinta centímetros.

Tramo veintiuno con rumbo **sur** ochenta y cinco grados cero ocho minutos cincuenta segundos **este** distancia de diecisiete metros sesenta y nueve centímetros.

Tramo veintidós con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados cero ocho minutos treinta y seis segundos **este** distancia de ochenta y tres metros setenta y un centímetros.

Tramo veintitrés con rumbo **sur** ochenta y dos grados treinta minutos diecisiete segundos **este** distancia de dieciocho metros ochenta centímetros.

Tramo veinticuatro con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados dieciocho minutos doce segundos **este** distancia de ochenta metros noventa y cuatro centímetros.

Tramo veinticinco con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados veintiséis minutos veintiséis segundos **este** distancia de diecisiete metros treinta centímetros.

Tramo veintiséis con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados treinta y dos minutos treinta y tres segundos **este** distancia de ochenta y cuatro metros setenta y siete centímetros.

Tramo veintisiete con rumbo **sur** ochenta y nueve grados veintinueve minutos diez segundos **este** distancia de diez metros cuarenta centímetros.

Tramo veintiocho con rumbo **sur** ochenta y cuatro grados treinta y cuatro minutos cero nueve segundos **este** distancia de cuatrocientos ocho metros sesenta y siete centímetros.

Lindando en estos tramos con la Primera Calle Poniente, la Cincuenta y una Avenida Norte, la Cuarenta y nueve Avenida Norte, la Cuarenta y siete Avenida Norte, la Cuarenta y cinco Avenida Norte, la Cuarenta y tres Avenida Norte, la Cuarenta y una Avenida Norte, la Treinta y nueve Avenida Norte, la Treinta y tres Avenida Norte y la Veinticinco Avenida Norte (Avenida José Gustavo Guerrero); así se llega al mojón **M-1** lugar de donde inicio dicha descripción.

El Conjunto Histórico Colonia Flor Blanca tiene un **ÁREA DE OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PUNTO SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS**, equivalentes a **UN MILLÓN DOSCIENTAS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTAS SESENTA Y OCHO PUNTO VEINTISÉIS VARAS CUADRADAS**.

COPIA

COPIA

INFORME DE INSPECCIÓN Y RECOMENDACIÓN TÉCNICA

DIRECCIÓN NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL

DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES Y LICENCIAS DE BIENES CULTURALES INMUEBLES

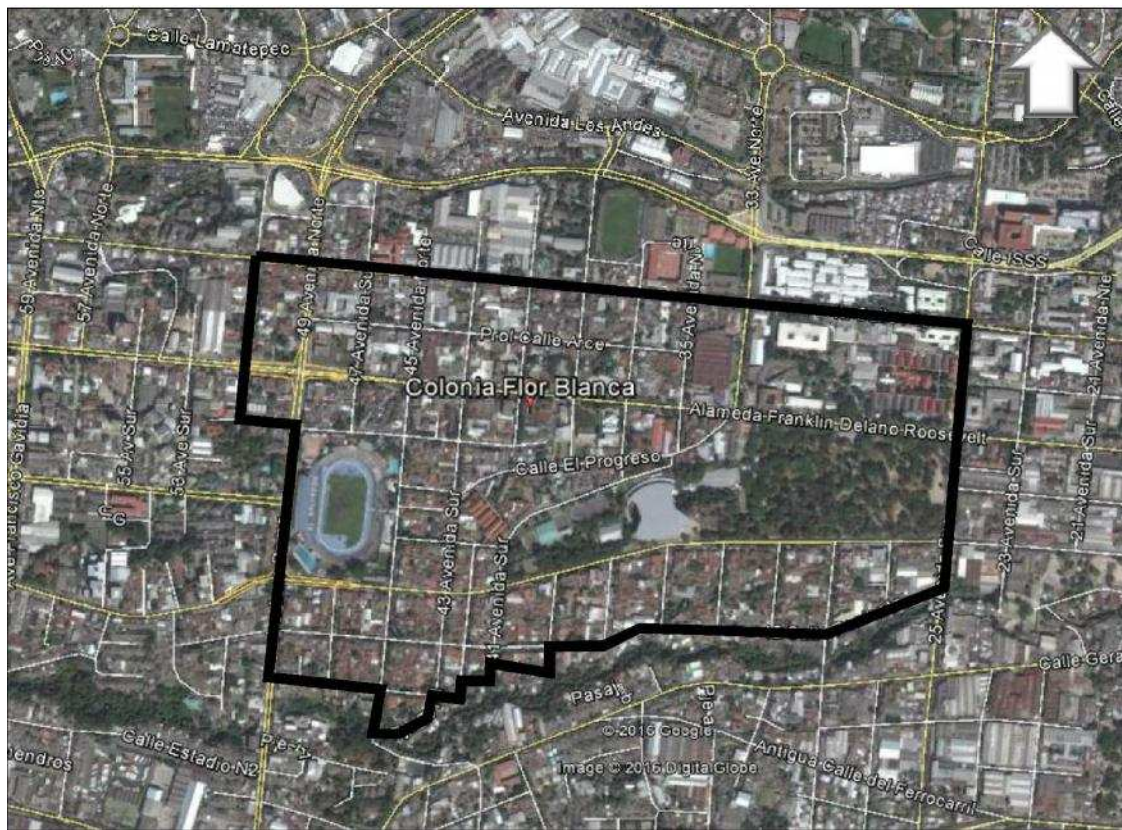
UNIDAD DE NORMATIVA



Levantamiento información de campo, elaboración de fichas (A, B, C, D, E, F y Aislados), revisión y retroalimentación de fichas letra G, elaboración de planos, definición de niveles de protección y ámbitos diferenciados de actuación, elaboración de Informe Técnico, elaboración de Resolución Interna de Medias de Protección:	Arqta. Xóchilt Siliézar de Monroy	Fecha:	Febrero-Diciembre, 2016
Levantamiento fotográfico en campo, ordenamiento de fotos por manzanas, elaboración de fichas letra G, elaboración de lista resumen de inmuebles, apoyo en la definición de niveles de protección, revisión final de fichas y elaboración de lista de inmuebles por niveles de protección:	Arq. Victor Barrientos		

1.- Identificación y Localización.-

Ubicación	Urbano	Tipo	Cojunto Histórico
Zona Geográfica	Central	Departamento	San Salvador
Municipio	San Salvador	Nombre Tradicional	Conjunto Histórico Col. Flor Blanca
Nombre Actual	C. H. Col. Flor Blanca	Fundador	No se obtuvo la información
Fecha de Fundación	1930 - 1935 (±)	Poligonal	Según plano de rumbos y distancias

Limites Geográficos**2.- Categorización y Protección.-**


Categoría	Conjunto Histórico	Subcategoría	No posee
		Declaratoria	

Se entregó a CAPRES el 22 de Septiembre de 2016, propuesta de Decreto para que lo sometan ante la Asamblea Legislativa a fin de que ésta emita el Reconocimiento y Declaratoria como Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca.

COPIA

3.- Figura de Planeamiento y Normativa.-	
Plan	Plan de Desarrollo Territorial para la Subregión Metropolitana de San Salvador/Elaborado por: Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano-EPYPSA-LOTTI-León Sol.
Ordenanzas	Mediante DECRETO N° 18, el Concejo Municipal de la ciudad de San Salvador emitió la "Ordenanza de creación del Conjunto Histórico Colonia Flor Blanca", publicada en el Diario Oficial N° 157, Tomo N° 344, de fecha 26 de agosto de 1999.
Otros Instrumentos normativos y regulatorios (Ordenanzas relacionadas con la protección del Conjunto Histórico Colonia Flor Blanca emitidas por la Alcaldía Municipal de San Salvador)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ordenanza del control del desarrollo urbano y de la construcción en el municipio de san salvador. 2. Ordenanza de Tasas por Servicios Prestados por la Oficina de Planificación del Área Metropolitana de San Salvador. 3. Ordenanza para iniciativa, creación, aprobación e implementación de los Planes de Ordenamiento Territorial en el Municipio de San Salvador. 4. Ordenanza Reguladora de Elementos Publicitarios del Municipio de San Salvador, Departamento de San Salvador. 5. Ordenanza Reguladora para la Instalación de Redes de Transmisión Eléctrica y de Telecomunicaciones en el Municipio de San Salvador. 6. Ordenanza Reguladora de las actividades musicales o artísticas en restaurantes, bares, clubes y otros establecimientos similares. 7. Ordenanza Reguladora para la instalación de antenas y torres de telecomunicaciones. 8. Ordenanza de Contribución Especial de ornato, construcción, reconstrucción, remodelación, mejora y mantenimiento de parques, plazas, zonas verdes, arriates centrales de las vías públicas, espacios públicos y otros análogos del Municipio de San Salvador. 9. Ordenanza Reguladora del uso de parques y plazas del Municipio de San Salvador. 10. Ordenanza Reguladora del comercio en el espacio público del Municipio de San Salvador. 11. Ordenanza Reguladora de la pinta y pega en períodos políticos electorales de la ciudad de San Salvador.
4.- Accidentes Geográficos.-	
<p>La Colonia Flor Blanca se localiza dentro del Municipio de San Salvador, el cual está ubicado en la zona central del país. La elevación del municipio se encuentra entre 600 y 1000 metros sobre el nivel del mar. Aunque la propia ciudad se encuentra a 650 msnm. Limita al norte con los municipios de Nejapa, Mejicanos, Cuscatancingo, y Ciudad Delgado, al este con Soyapango y San Marcos, al sur con Panchimalco y también con San Marcos, y al oeste con Antiguo Cuscatlán y Santa Tecla.</p> <p>Entre las elevaciones que tiene el municipio están el Cerro El Picacho, Cerro San Jacinto y Cerro Chantecuán, y también se encuentran las lomas La Torre y de Candelaria. En la zona se encuentran tipos de suelos como regosoles, latosoles y andosoles, y rocas como lava andesítica y lava basáltica.</p> <p>Los principales ríos del municipio son el río Acelhuate que se encuentra a 2.2 km. de la ciudad y el río Iohuapa a 5.2 km. también se encuentran los ríos Matalapa, El Garroba, San Antonio, Urbina y Casa de Piedra. Entre las quebradas están El Garrobo, Sirimullo, La Quebradona, Los Cojos, Las Lajas, El Manguito, La Lechuza, La Mascota, San Felipe, Tutunichapa y Mejicanos.</p> <p>Fuente: http://es.wikipedia.org/wiki/San_Salvador</p>	
5.- Perfil Urbano.-	
Traza	TRAZA ORTOGONAL, conocida también como retícula, cuadrícula o damero
Traza tipo damero en costados norte, sur y oriente del Estadio Nacional Jorge "El Mágico" González, que se discontinúa hacia el oriente a ambos lados de la 6- 10 calle poniente. Como también, por la presencia de la calle el progreso que rompe de forma orgánica la retícula ortogonal. Asimismo, en el costado sur el trazo cambia, pues se presentan calles sinuosas, esto debido a las características topográficas limitantes como la quebrada La Mascota.	
Sitios Históricos	
Hospital Nacional Rosales, Batallón de Sanidad Militar (antiguo Hospital Militar Central), Parque Cuscatlán, Sala Nacional de Exposiciones Salarrué, Monumento a la Memoria y la Verdad, Gimnasio Nacional Adolfo Pineda, Estadio Nacional Jorge "El Mágico" González, Museo Tín Marín, Castillo Venturoso, Liceo Salvadoreño, Centro Nacional de Registros, Scouts de El Salvador.	

COPIA

Zonas Arqueológicas
No se han identificado
6.- Tratamiento de Vías.-
<p>PAVIMENTOS: Pavimentos asfálticos en la totalidad de las calles localizadas dentro del conjunto histórico.</p> <p>ÁREAS VERDES: Parque Cuscatlán de San Salvador posee senderos peatonales arborizadas, constituyendo una zona verde histórica de la capital.</p> <p>Además, bajo el concepto de Ciudad Jardín, las casas de la Colonia Flor Blanca incluían dentro de su tipología un área de verja y arremetimiento de fachada en su diseño original para la creación de jardines.</p> <p>MOBILIARIO URBANO: depósitos para deshechos, luminarias, hidrantes, paradas de buses.</p>
7.- Cantidad de Inmuebles Inventariados.-
<p>Según el Inventario de Bienes Culturales Inmuebles de 2004, elaborado por el Consejo Nacional para la Cultura y el Arte-CONCULTURA, identificó dentro de los anteriores límites del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca 322 edificaciones con Valor Cultural. Ésta cifra al igual que el polígono a proteger se modificó en 2013 con la actualización del Inventario realizado por la actual Secretaría de Cultura de la Presidencia-SECULTURA, identificando en total 387 inmuebles con valor cultural; los cuales han sido sometidos a un nuevo proceso de revisión y retroalimentación durante el período marzo-junio 2016, a través de una actualización de campo, estableciéndose a la fecha que el Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca está conformado por 55 manzanas, 737 inmuebles en total incluidos 19 aislados, de los cuales 330 poseen valor cultural, así como también 407 inmuebles sin valor cultural; lo que implica que un 44.77% de las edificaciones son con valor cultural.</p>
8.- Datos Históricos.-
<p>Para hacer un análisis integral de la Colonia Flor Blanca respecto a sus orígenes, tendencias de evolución y desarrollo, es necesario dimensionar y contextualizar los diferentes eventos que transformaron la ciudad de San Salvador como tal a partir de las condiciones socio económicas que surgieron, sobre todo en las tres primeras décadas del siglo XX, que es cuando se conciben las potencialidades de un sector de la ciudad que era visto como una estrategia de desarrollo a raíz de un modelo de urbanización planeado y ejecutado como forma de desarticular los esquemas de hábitat tradicionales (barrios) al margen de la traza colonial del Centro Histórico de San Salvador y pese a las dificultades experimentadas tras diversos sucesos de trascendencia nacional, por lo que la Colonia Flor Blanca marcó un prototipo en la expansión del territorio como una nueva metrópolis.</p> <p>En ese sentido se establece una breve cronología en la que se identifican los diferentes aspectos que definieron en cierta medida el origen de la Colonia:</p> <p>Orígenes (eventos del periodo de 1920 a 1930).</p> <p>Según datos puntuales encontrados, se puede resumir lo siguiente:</p> <p>*La modernización de la infraestructura de transporte que comenzó con los ferrocarriles, también se pudo apreciar en las principales ciudades de San Salvador y Santa Ana. Las carretas y carruajes que llevaban a las personas de un punto de la ciudad a otro fueron reemplazados primero por tranvías de tracción animal y después por tranvías eléctricos (1).</p> <p>*Ya en la década de mil novecientos veinte fueron asfaltadas las principales calles de San Salvador, y la mejoría de las calles obedecía también a otra consideración fundamental: la llegada del automóvil por el año 1915 y, pocos años más tarde, del camión y del autobús (2), y sobre todo porque también, la pavimentación era una forma de dar accesibilidad entre poblaciones vecinas.</p> <p>*En 1920, la Dirección General de Obras Públicas dentro del ramo de Fomento (quien trabajaba también con otras juntas de la República como lo es también la Junta de Fomento de Santa Ana) contaba con una Sección de Caminos, así como una Sección de Arquitectura, Saneamiento y Aguas y una Sección de Caminos, Puentes y Calzadas (3), este último velaba por el mejoramiento de las carreteras nacionales y por la apertura de nuevas vías de comunicación.</p> <p>*Tras los fuertes sismos del 7 de junio de 1917 y del 28 de abril de 1919, hubo una gran influencia de inmigrantes de diversas partes del mundo, entre estos profesionales y empresas en el ramo de la construcción que alentaban a la reedificación de San Salvador, con modelos impuestos de otros países (4), estos mismos esquemas por un lado consolidaron tres aspectos:</p>
 <p>Fotografía aérea de la ciudad de San Salvador durante 1926 (Fuente: AGN)</p>

COPIA

a) En el rubro de artes y oficios, se deja por un lado la figura del “genio constructor” que dominó durante todo el siglo XIX y parte del XX y fue relegado por la especialización de la Academia en materia de Obra Civil concebidos bajo el termino de la modernidad específicamente en la implementación y desarrollo del concreto armado como sistema privilegiado utilizando como materia prima el cemento traído de Guatemala, sin extinguir aún algunos sistemas constructivos tradicionales, ya que para estos últimos, fueron readaptados a las nuevas bondades que tenía como material constructivo, lo anterior no impidió desarrollar la vocación de artesanos bien preparados y distinguidos, pues muchos de ellos realizaban obras de escultura, pintura y arquitectura.

b) Se empiezan a modificar los usos de suelos en el centro capitalino existentes en ese periodo, lo que provocó la expulsión y transformación paulatina de la función habitacional.

c) La importación de tendencias estilísticas basadas en el pensamiento individual del Arquitecto como también, (aunque en este caso, de influencia europea) aparecen posteriormente en la planificación urbana de la Colonia Flor Blanca.

*Según ficha técnica de propiedad inscrita en el Centro Nacional de Registro que data de mil novecientos cinco, con Numero cero trece de inscripción ciento seis , libro cincuenta, la finca denominada “Palo de Coyol”, inicialmente estaba compuesta por cinco porciones las cuales medían once Ha., se realizó reunión de inmuebles bajo el N° trescientos cincuenta y uno, del libro ciento noventa y cuatro fue trasladado inicialmente a favor de la Junta Nacional de Defensa Social (hoy a favor de INDES) y que catastralmente está compuesto por la parcela veintitrés del mapa tres siete dos dos cero uno dos uno ocupado por el Parque Cuscatlán y que también relata:....”*marcaba el aludido terreno con el número trece de la Avenida el Progreso*”.

Ref. (1) (2) (3) = datos según página web del Ministerio de Obras Públicas/www.mop.gob.sv. (4) = América Rodríguez Herrera, San Salvador Historia Urbana 1900-1940, pág. 47.

*Durante la Administración de Don Alfonso Quiñonez (de 1923 a 1927) que se suscitó lo siguiente:

a) La exportación del café tuvo un creciente repunte en quintales métricos durante el periodo de 1920-1925 (5), lo cual nos convertía (además de otras exportaciones) en el principal productor de ese grano en Centro América, por lo anterior, a pesar de que existía en ese periodo una crisis económica mundial, permitió amortizar en gran medida los impactos negativos aún con la adición de los dos terremotos. Por tanto, las relaciones entre cafetaleros y el Estado fue uno de los indicios respecto a la forma de asentar, ya que se consideraba una sociedad pujante que requería de una infraestructura por la clase propietaria de antiguas fincas.

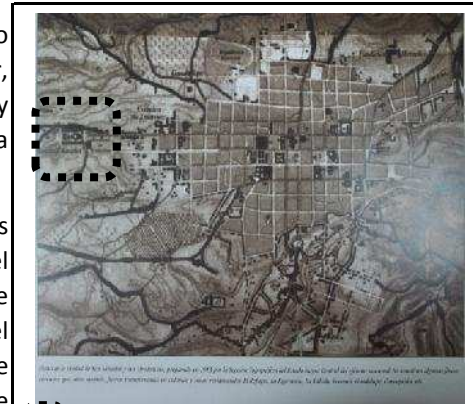
Por consiguiente, tras la explotación del café, fue necesario potencializar las vías de comunicación que facilitarían la comercialización de la producción del café y que en tal sentido, ya se encontraban operando los siguientes sistemas:

- Ferrocarril de San Salvador a Santa Tecla (el más antiguo del país), que tenía un trayecto de 12 kms., 2 metros (6).
- Ferrocarril de El Salvador que tenía en explotación 145 kilómetros.
- Ferrocarril Internacional de Centro América (Internacional Railways of Centro América) que atraviesa casi todo el territorio salvadoreño, con 252 kilómetros (7).

Además, ya existía un servicio de tranvías que ofrecía su recorrido a las personas que llegaban a la capital con punto de parada en el Mercado Central (8), que de igual forma, tenían un sistema de recorridos que se extendía por diversos puntos, entre estos, la antigua carretera que lindaba al costado Sur donde se encontraba el terreno de la Compañía de Tranvía de San Salvador y Santa Tecla quienes a su vez ofrecían los servicios.

De este último dato y según Escritura Pública de propiedad inscrita al número sesenta y cinco del libro ciento ochenta y siete del Registro de la Propiedad Raíz e Hipoteca de San Salvador, poseían un inmueble de naturaleza urbana de ocho manzanas y tres mil doscientos cuarenta y siete varas cuadradas en lo que se llamaba la Finca: “Flor Blanca”. El servicio de la compañía de tranvía dejó de funcionar aproximadamente en 1928.

b) Durante este periodo, los trabajos de saneamiento constituían la pavimentación de las calles los cuales eran otorgados por categorías (9), y que con el inicio de la pavimentación del tramo denominado: “Doble Vía” (constituía una calle ancha de arriate central de doble circulación y que hoy se conoce como Alameda Roosevelt), marca una tendencia en el crecimiento hacia el costado Poniente y la zona Noreste del Hospital Rosales conocido en ese entonces como auspicio de caridad ya construido (se colocó la primera piedra el 9 de abril de 1892), el cual también como Hito Urbano, abrió las posibilidades de expansión en esa zona.



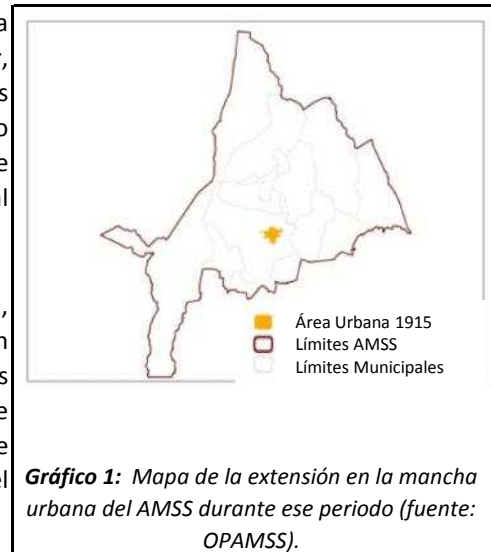
Mapa de la ciudad de San Salvador de 1913
(fuente: Gustavo Herodier)
Localización de la colonia Flor Blanca

COPIA

c) Aún cuando la información encontrada apunta que los desfiles cívicos los realizaban en el Campo Marte (hoy Parque Infantil), se han encontrado fotografías que datan de 1926, en donde existe presencia de la misma actividad en el predio conocido como “Estadio Nacional”, esto al parecer como una extensión de propiedad cercada en terraplén (sin infraestructura) como espacio público, en la que evidencia la existencia de dicho lugar durante ese periodo, lo anterior, confirma un uso de suelo dotacional que aún ha sido respetado en nuestros días.

Todos los acontecimientos anteriores sirvieron de escenario previsible para que la estructura urbana de la ciudad de San Salvador se transformase sobre todo a su costado Poniente y Sur, ya que existía en gran medida la intención de dotar a la ciudad de una formalización de los servicios básicos de infraestructura y pavimentación entre otros aspectos que por un lado aumentó la densidad poblacional urbana, amplió la mancha urbana de la ciudad, y se establecieron nuevas áreas residenciales dentro del ámbito de la ciudad, inicialmente al Oeste del Campo Marte (antigua finca Guadalupe) y a lo largo de la Calle Arce (**Gráfico 1**).

La zona del conjunto histórico, se considera que inició con una delimitación un poco orgánica, en un principio debido las calzadas que fueron realizadas según la necesidad de transitar en los predios, no así de la Doble Vía que ya era planificada intencionalmente desde sus orígenes como una especie de corredor urbano que iniciaba como extensión de la 2ª calle Poniente atravesando el Centro de San Salvador y al Poniente se unía con el punto que antes se denominaba: “La Cruzadilla”, (actualmente conocido como el Monumento al Salvador del Mundo) (**Gráfico 2**).



Ref. (5) = Manuel Andino, La Obra del Gobierno del Dr. Quiñónez-Molina, Tomo I, pág. 21. (6) (7) = Manuel Andino, La Obra del Gobierno del Dr. Quiñónez-Molina, Tomo II, págs. 318-320. (8) = Gustavo Herodier, San Salvador el Esplendor de una Ciudad, 1880-1930, pág. 40. (9) = Manuel Andino, La Obra del Gobierno del Dr. Quiñónez-Molina, Tomo I, pág. 39.

Desarrollo (eventos del periodo de 1930 a 1940).

* Durante la Administración del General Maximiliano Hernández Martínez (1931-1944) se suscitó lo siguiente:

a) El tres de diciembre de mil novecientos treinta y dos, se anuncia en los medios que el Ministerio de Fomento saca a Licitación Pública los términos de construcción de un Estadio Nacional en un terreno que será otorgado por el Gobierno de El Salvador, en donde estipulan que el costo de la obra será de ciento cincuenta mil colones y el inicio de la obra deberá de realizarse el primero de mayo de mil novecientos treinta y tres y será finalizada el ultimo de septiembre de mil novecientos treinta y cuatro, sin embargo, la obra se ve retrasada tras las grandes pérdidas económicas que originó el paso una depresión tropical suscitada en mil novecientos treinta y cuatro, lo cual opacó la fecha programada de los III Juegos Centroamericanos y del Caribe, postergándolos hasta mil novecientos treinta y cinco.

b) El diecisiete de Julio de mil novecientos treinta y tres, el Poder Ejecutivo mediante Acuerdo acepta la cesión y dominio que a título gratuito le hace la Compañía del Tranvía de San Salvador y Santa Tecla de seis manzanas de terreno (segregando dos de las que contaba originalmente) de la finca de su propiedad conocida como “Flor Blanca” para la construcción de un “Estadio Nacional” con motivo de celebrar inicialmente los III Juegos Centroamericanos y del Caribe previstos para 1935; el decreto también contenía cláusulas de mejoramiento y sanidad sobre todo de conexión con los terrenos futuros.

c) Como principio de una era moderna, el miércoles cuatro de enero de mil novecientos treinta y tres, el Poder Legislativo emitió mediante decreto N° sesenta y nueve, declarar de utilidad pública el saneamiento (cloacas, cañerías, ductos para los servicios de telégrafo, teléfonos y alumbrado eléctrico) de la ciudad capital, del que enunciaba en una serie de vías (entre estas la 25ª Avenida Sur), las medidas tributarias según sea la clasificación del a zona y donde volvía obligatorio entre otros aspectos, el servicio de agua, instalando contadores en cada casa.

COPIA

d) Es de mencionar que el Estadio Nacional ha sido una de las obras más representativas del periodo por su majestuosidad, dándole a su vez, un gran empuje a la plusvalía del lugar en virtud también de concebir todas sus cargas, por tanto, siendo congruente con el momento histórico, el veinticuatro de abril de mil novecientos treinta y cuatro, el Poder Ejecutivo mediante la Secretaria de Fomento emite un decreto con el fin de reglamentar de “forma provisional” las urbanizaciones que surjan en ese espacio y aparece por primera vez el concepto de “Ciudad Jardín” la cual proyectaban realizar al costado Poniente (**Occidente del Hospital Rosales, ver grafico 3**), con zonas amplias de retiro entre límites de verjas y la nueva edificación y cuyas calles principales denominarían Boulevard. Aunque posteriormente la aplicación de este movimiento urbanístico fue distinto comparado al modelo Europeo, ciertamente esta medida marcó la tendencia de un nuevo esquema de ordenamiento espacial para la ciudad capital y constituyó la antesala planificada de una nueva metrópoli que rompía incluso con las trazas urbanas tradicionales (de damero) y sus simetrías.

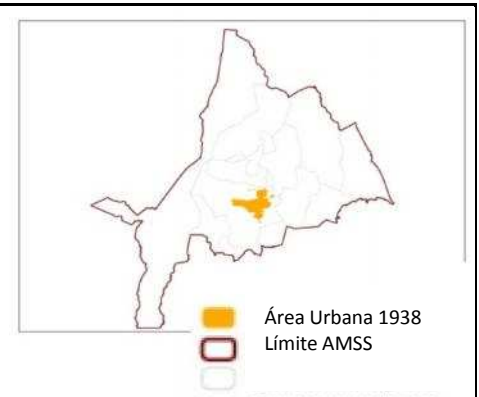


Gráfico 3: extensión en la mancha urbana del AMSS durante ese periodo (fuente: OPAMSS).

Lo anterior, profundizó aún más la presión a “co urbanizar” mediante un desarrollo inmobiliario que coincidía con la demanda de un espacio más elitista para habitar.

e) Durante el periodo de 1934, fue la Comisión de Ornato y ensanche de la capital, cuya dependencia era del Ministerio de Fomento, quien se encargaba de aprobar los proyectos de urbanización, inclusive tenían la facultad de hacerlos retroactivos con la finalidad de ejercer el mandato de ley que les impuso el decreto anterior.

f) El uno de marzo de 1935, se inauguró el Estadio Nacional, bautizándolo como “Flor Blanca” debido a su ubicación y con motivos de la celebración en la transmisión del poder del General Maximiliano Hernández Martínez bajo la investidura nuevamente como Presidente de la República.

g) El sábado dieciséis de marzo de 1935 inician los Terceros Juegos Centroamericanos y del Caribe, clausurando el viernes cinco de abril del mismo año.

h) Finalmente a partir de 1936, la Dirección de Obras Públicas estaba integrada por el Departamento de Hidráulica y Mantenimiento del Servicio de Aguas y de la Pavimentación de la Capital y por el Departamento de Urbanización y Arquitectura, estos últimos, fueron los que posteriormente concebían aprobaciones en relación a las urbanizaciones.

i) Tras la creciente economía urbana de San Salvador, durante las tres primeras décadas del siglo XX, originó la migración progresiva de varias poblaciones cercanas hacia la capital con el fin de generar inversión especialmente en el Centro Histórico, entre estos hubo un mayor auge de la manufactura industrial, comercio, servicios financieros y otros que dinamizaban las relaciones capitalistas y que, fueron segregando aún más –socialmente- la impronta urbana, esto originó tres aspectos:

_ El desplazamiento de las familias pudientes que no solo se encontraban en esta centralidad sino también otras clases de alto nivel adquisitivo que observaban el potencial del suelo hacia los puntos de expansión de San Salvador, entre estos también la zona de la Cruzadilla (**grafico 3**).

*Con el establecimiento formal de las obras de urbanización de la Colonia Flor Blanca aproximadamente en 1933, aparecen en escena los renombrados Arquitectos Ernesto de Sola y Armando Sol (graduados en el exterior en Estados Unidos y Bélgica, respectivamente) quienes aportaron al país, un movimiento estilístico arquitectónico que se puso en boga (aunque no el único), entre estos el conocido como Neo-colonial con ciertas variantes según sea el empleo del lenguaje propio de cada autor (en ciertos casos cercanos al mudéjar, otros al churrigueresco moderno) dentro de la Colonia Flor Blanca y otros sectores que paralelamente se iban consolidando en la ciudad capital, quienes también incorporaron como distintivo la colocación de placas con el nombre y el año de construcción (aproximadamente en el periodo de 1934-1956), la mayoría a pedido y/o capricho de las familias influyentes, entre estas: los Safie, Guirola, Bustillo, Diaz Nuila, Novoa, Cristiani, Interiano, Baldocchi, Pinto, Murray Meza, Saca, Falconi, entre otros personajes de la historia como el General Castaneda Castro, Coronel Arturo Castellanos, Margarita Morán Guirola de Arrieta, etc.



Mapa de la ciudad de San Salvador de 1938
(fuente: AGN)

_ Con el fin de dar cobijo a las recientes migraciones, surgen los asentamientos planificados de la clase obrera (sector social de menores ingresos situados en ciudades obreras) en las cuales el Ejecutivo invirtió en casas que disponían vender a menor costo para la población.

COPIA

_ La forma en que la Colonia fue desarrollándose durante la década de los treinta, con un crecimiento en las primeras manzanas con la construcción del Estadio Nacional “Flor Blanca” (hoy Jorge “el Mágico” González) y sus alrededores, en donde destaca la edificación del antiguo Hospital Militar Central (Hoy Batallón de Sanidad Militar) a inmediaciones del Hospital Rosales, la permanencia de la forma en que se transitaba la Calle El progreso, la cual se mantuvo por el decreto emitido, rompiendo el esquema de retícula y la pavimentación de la primera calle Poniente como vía alterna. **(Gráfico 4)**

_ Cabe mencionar que durante ese periodo apenas se iniciaban el estudio medioambiental del Río Acelhuate con el fin de dejarlo canalizado, por otro lado, el Parque Cuscatlán (ubicado en la finca “Palo de Coyol”), aún no había sido intervenido en su predio sino hasta mediados de 1939.

Evolución (eventos del periodo de 1940 a finales de 1950).

* Aun cuando se encontraban en su apogeo los Arquitectos Ernesto de Sola y Armando Sol, aparecen otros profesionales que en la rama de constructores también se destacan al parecer también retomando ó emulando lo que en principio establecía el Movimiento Neo-Colonial, quienes también (si bien en menor escala) otorgaron un sello personal a sus obras tales como: Ing. F. Noltenius H. y S. Choussy G. (posteriormente denominada Empresa Constructora Noltenius- Choussy), los constructores Don José María Durán H. y Don Antonio Hidalgo, el Ing. Darío Escobar, las empresas Ing. Alfaro-Suarez Morales e Ing. Velazco-Gallardo, D. C. Domínguez entre otros que, aunque en las obras no se encuentran placas respecto al autor, existe evidencia de propuestas espaciales que se vinculan también con líneas más sobrias o simplistas (con influencias al estilo Organicista y Funcionalista), rompiendo el esquema establecido de la decoración que promulgaba dicho estilo arquitectónico.

* Al realizar un análisis de forma general y relacionado con la evolución urbana del Conjunto Histórico, se puede decir que su crecimiento se fue dando por etapas; pues para 1949 la parte Norte de la zona no estaba totalmente poblada; ello puede evidenciarse en las características arquitectónicas según influencias estilísticas e información bibliográfica del Conjunto Histórico Flor Blanca.

* En 1948, El Ministerio de Fomento y Obras Públicas contaba con la Dirección General de Carreteras.

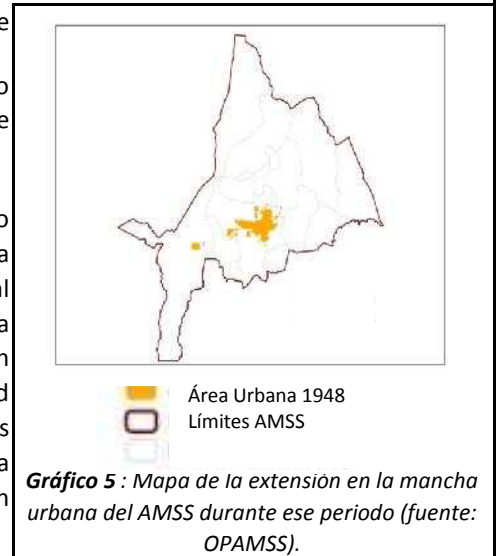
* Un previo análisis visual de distribución de los inmuebles dentro del desplazamiento urbano del Conjunto Histórico permite ver que el mayor número o bien la mayor concentración de Inmuebles con Valor Cultural se encuentran en la parte Sur- Poniente.

* La “Doble Vía” (Alameda Franklin Delano Roosevelt), marca la pauta urbana en ese periodo respecto a la correlación histórica en consonancia con el crecimiento potencial y la densificación a futuro, como también, las nuevas configuraciones de organización espacial al costado Poniente, formando un plus con la accesibilidad hacia la Colonia Flor Blanca y la conectividad estratégica con otros sectores importantes que paralelamente se iban consolidando a través del tiempo, como también hacia el Centro Histórico de nuestra ciudad capital y que generaron posteriormente a lo largo de la Vía, el estímulo y la presión de usos terciarios (centralidades comerciales entre otros) que pese a sus transformaciones, se ha mantenido como unas de las vías primarias más importantes del Área Metropolitana de San Salvador. **(Gráfico 5)**

*De 1949 a 1953 se construye al Costado Norte, el Nuevo edificio del Liceo Salvadoreño, obra a cargo del Ing. Napoleón Duarte.

*El Gimnasio Nacional fue una de las edificaciones posteriores que terminaron de consolidar la Colonia Flor Blanca, construido entre los años 1950 y 1956. Recibió el nombre de “José Adolfo Pineda”, en honor a uno de los basquetbolistas más destacados de El Salvador, quien integró la selección nacional que obtuvo la medalla de oro en los VIII Juegos Centroamericanos y del Caribe, que se celebraron en 1959 en la ciudad de Caracas, Venezuela.

* El núcleo primigenio de la Colonia Flor Blanca se identifica alrededor del Estadio Nacional entre la 49 y 41 Ave. Sur y entre la 14 calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, en donde destaca la construcción de viviendas con un proceso más paulatino y se considera como una zona consolidada que representa especialmente al uso residencial y dispersa sobre las manzanas de la zona mencionada, además de lo anterior, la construcción de edificaciones en 41 Ave. Norte hacia la 25 Ave. Sur entre 6 -10 calle Poniente y 12 calle Poniente, son de relevantes características arquitectónicas.



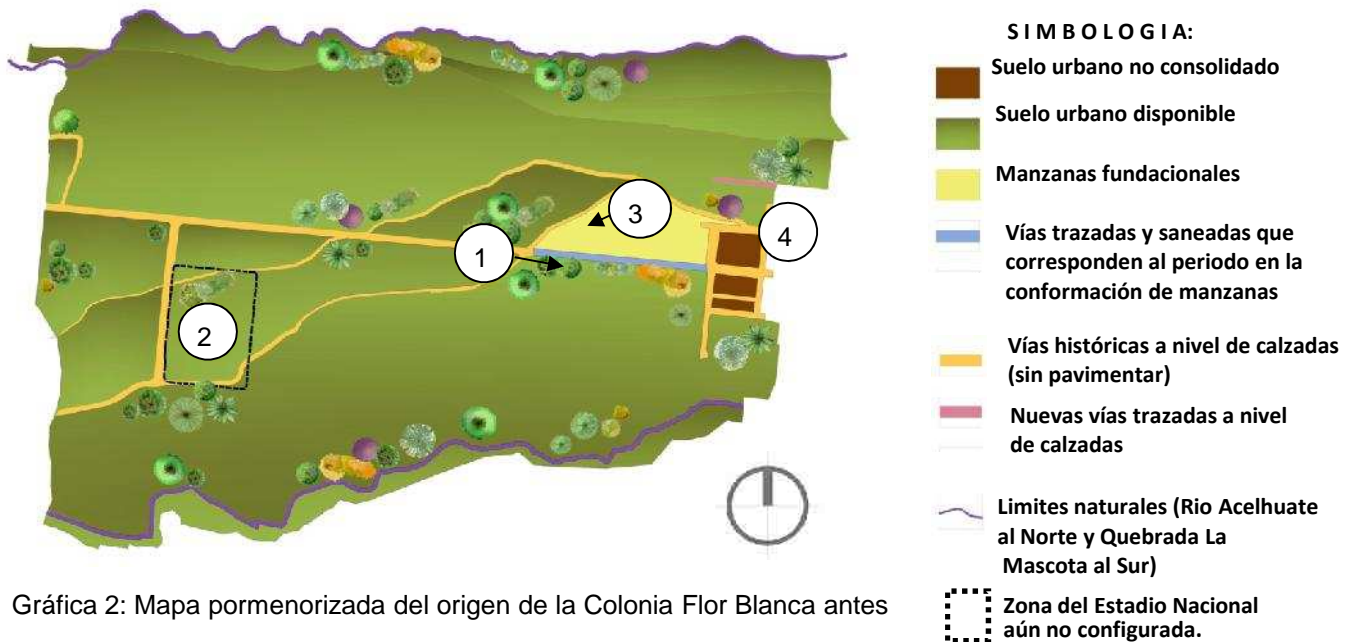
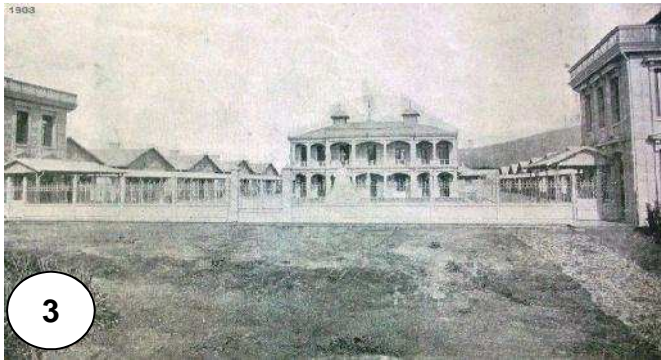
Fotografía aérea de la ciudad de San Salvador durante el periodo de 1940 (fuente: LPG).

COPIA

De lo anterior, se puede deducir que la peculiaridad formal y su riqueza arquitectónica lo convirtió en una zona exclusiva que, de forma aislada, pretendía tener un uso más privativo del suelo, lo que permitió conservar su paisaje y su arquitectura mientras que la ampliación urbana (posiblemente a partir de 1950) cuya zona la constituye la Alameda Roosevelt hasta llegar a la 1ª calle Poniente, han sido en mucho alteradas sus características arquitectónicas, lo que demuestra que el uso comercial dispuesto alrededor de la Alameda no permitió consolidar el uso habitacional, cuyo detrimento ha sido acelerado.

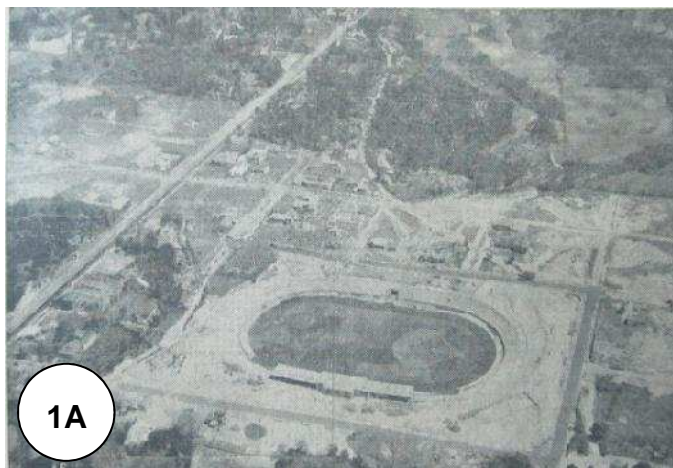
9.- Planos de Evolución urbana del Conjunto Histórico Colonia Flor Blanca

EVOLUCION URBANA PERIODO DE 1925-1930

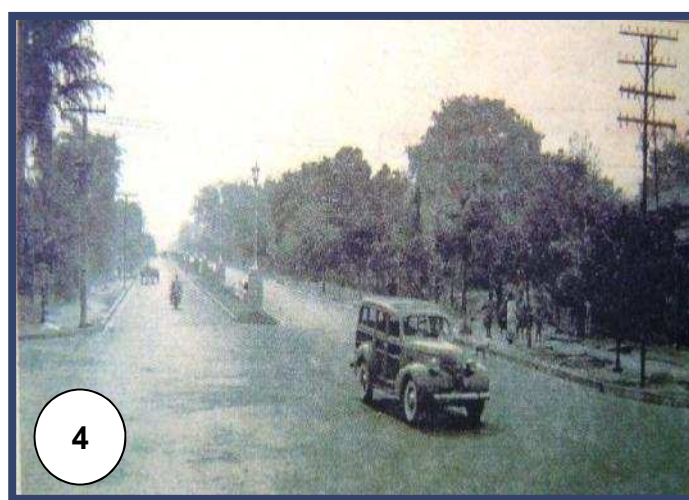


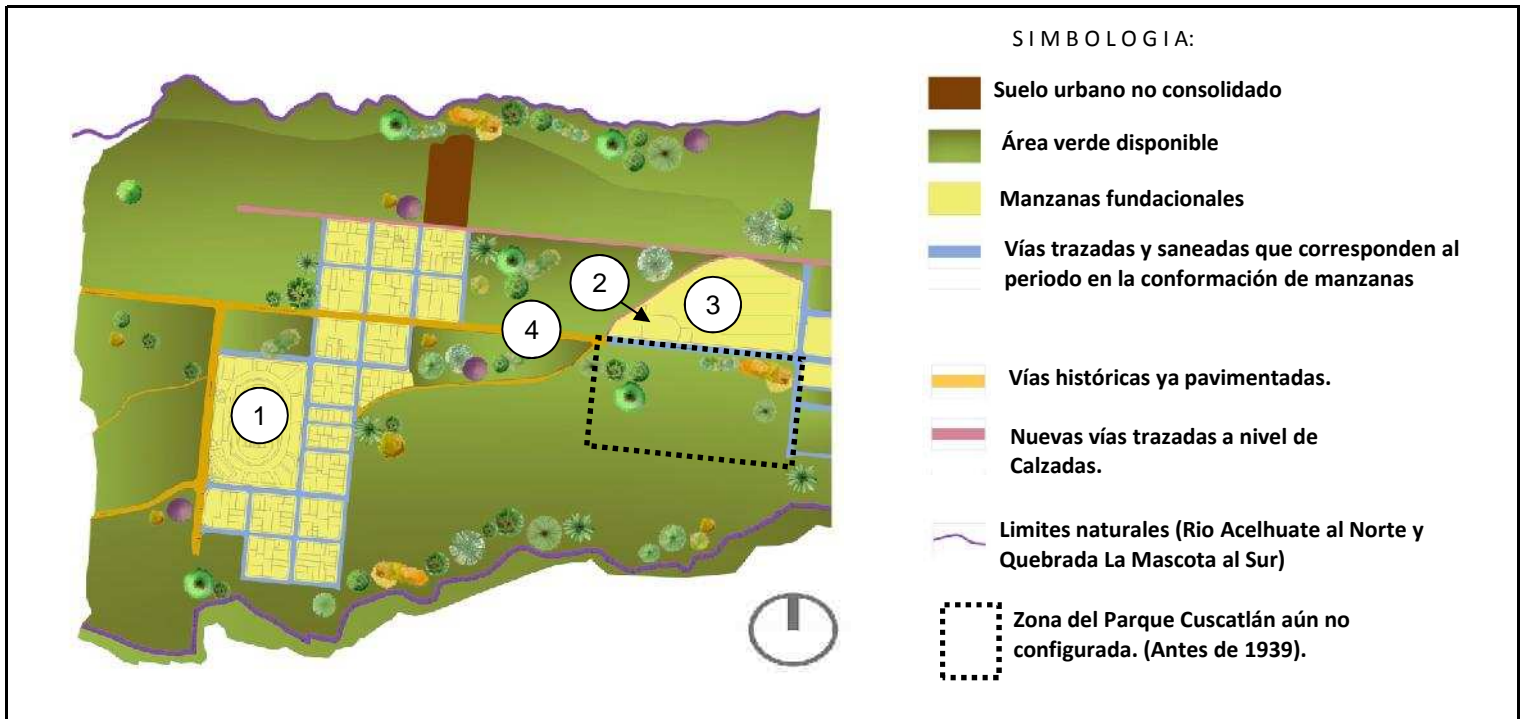
Gráfica 2: Mapa pormenorizada del origen de la Colonia Flor Blanca antes

EVOLUCION URBANA PERIODO DE 1932-1935



SAN SALVADOR - Hospital Rosales





Gráfica 4: gráfico pormenorizado del desarrollo de la Colonia Flor Blanca, a partir de 1933 (Fuente SECULTURA).

EVOLUCION URBANA PERIODO DE 1940-1950





Gráfica 6: Mana normenorizado del origen de la Colonia Flor Blanca durante 1940-1950 (Fuente SECULTURA).

9.- Identificación de Núcleos de Interés.-

La Colonia Flor Blanca en si constituye un núcleo de interés para la ciudad de San Salvador, tanto por su trayectoria y hechos históricos que han tenido desarrollo dentro de la misma, como por los personajes de importancia nacional que habitaron la zona, así también por haber sido planificada y desarrollada urbanísticamente, albergando dentro de ella diferentes joyas arquitectónicas de importantes maestros de este arte, como los Arquitectos Armando Sol, Ernesto de Sola y el Ingeniero Salvador Choussy.

10.- Paisaje Cultural.-

Es el resultado de la acción del desarrollo de actividades humanas en un territorio concreto, cuyos componentes identificativos son: el sustrato natural (orografía, suelo, vegetación, agua), la acción humana: modificación y/o alteración de los elementos naturales y construcciones para una finalidad concreta y la actividad desarrollada (componente funcional en relación con la economía, formas de vida, creencias, cultura). El paisaje cultural es una realidad compleja, integrada por componentes naturales y culturales, tangibles e intangibles, cuya combinación configura el carácter que lo identifica como tal.

El Paisaje Cultural de la Colonia Flor Blanca se produjo desde un contexto histórico definido por hechos puntuales que permitieron su trazado y creación bajo las disposiciones emitidas por el General Maximiliano Hernández Martínez al final de su primer mandato e inicios del segundo, establecidas en Decreto Ejecutivo publicado en el Diario Oficial N° 80, Tomo 116 de fecha 25 de abril de 1934, en consideración de que las "urbanizaciones de San Salvador y poblaciones aledañas obedezcan a reglas de interés general...", decretando la "prolongación de las calles y avenidas actuales, lo mismo que los perfiles, trazado y apertura de bulevares o arterias primordiales en zonas a urbanizar", facultando a publicar reglamentos para las construcciones en las zonas ya urbanizadas como en el "futuro ensanche y colonias".

Así mismo, en dicho Decreto, se establece también reservar la parte poniente de la Capital "para construir una Ciudad Jardín", esto demuestra claramente que a mediados de 1930 existía ya una concepción gubernamental acerca del crecimiento y planeación de la ciudad, en ese sentido la Colonia Flor Blanca, para ese entonces en formación, es parte de tan importante etapa de consolidación del crecimiento y ordenamiento urbano, la cual cumple en cierta medida los principios establecidos en la reglamentación: a) construcciones aisladas dejando jardín al exterior, b) abandono del estilo simétrico de las actuales calles cruzadas solamente en ángulo recto, c) arterias principales (bulevares), tendrán derecho de vía de 24mts con perfil similar al de la doble vía (actualmente Alameda F. D. Roosevelt), ninguna construcción a menos de 6mts de verja, d) arterias de segundo orden con ancho de vía de 17mts con 4mts mínimos de verja, e) calles de tercer orden con derecho de vía de 14mts con 2mts mínimo de verja.

A través de los aspectos enunciados, se visibiliza como fue creado el paisaje urbano de la Colonia Flor Blanca, el cual a la fecha y lamentablemente está siendo transformado por las nuevas necesidades de expansión, dejando de lado la aplicación de criterios estilísticos y arquitectónicos que garanticen la salvaguarda de la belleza urbana con que fue concebida.

11.- Conclusiones y Recomendaciones Técnicas.-

El Departamento de Inspecciones y Licencias de Bienes Culturales Inmuebles, dependencia de la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural y Natural de la Secretaría de Cultura de la Presidencia, con base a la información bibliográfica recopilada para el análisis del identificado Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, el Inventario de Bienes Culturales Inmuebles elaborado en 2004 y la actualización del mismo realizada en 2013 y posteriormente en 2016, establece lo siguiente:

A) Que el Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, constituye un área con características variadas, tanto a nivel urbano como arquitectónico, el cual a pesar de las constantes modificaciones que se han desarrollado en él a fin de adaptarse a las nuevas necesidades de los que lo habitan, laboran y conviven en el mismo, aún se conserva como un núcleo urbano de interés para la ciudad de San Salvador, dentro de cuyos límites se guarda un invaluable patrimonio material e inmaterial, que justifican su protección, conservación y salvaguarda.

B) Que en vista de las transformaciones urbanísticas y arquitectónicas que ha sufrido a lo largo del tiempo, durante el proceso de actualización realizado por la Secretaría de Cultura en el año 2013, se vió la necesidad de reducir el perímetro establecido en el año 2004 por el anterior Inventario de Bienes Culturales Inmuebles, a lo largo de todo el costado norte del Conjunto Histórico e incorporar dos manzanas localizadas al nor-oeste del mismo, el cual se define de la siguiente manera: Norte: 1ª Calle Poniente; Oriente: 25ª Avenida Sur; Sur: 12ª Calle Poniente, Pasaje Chávez Papani, Pasaje Tohil y 14ª Calle Poniente; Poniente: 49ª y 51ª Avenida Sur; teniendo como resultado para la actualización del inventario en el año 2016 la identificación de 55 manzanas dentro del Conjunto Histórico, 737 inmuebles en total incluidos 19 aislados, de los cuales 330 poseen valor cultural, así como también 407 inmuebles sin valor cultural; lo que implica que un 44.77% de las edificaciones son con valor cultural.

C) Que en ese sentido el Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca se encuentra representado por los Valores Culturales:

Valor de Antigüedad, ya que según datos bibliográficos, fue concebido con la implementación de los lineamientos urbanísticos dictados en 1934 por el presidente de entonces el General Maximiliano Hernández Martínez y a partir de la construcción del Estadio Nacional Flor Blanca (ahora Estadio Nacional Jorge "el mágico" Gonzalez) para la celebración de los Terceros Juegos Centroamericanos y del Caribe, que dio pie al desarrollo de viviendas alrededor del predio deportivo por iniciativas privadas, lo que le brinda una permanencia en el tiempo de más de 80 años, en los que ha superado diferentes etapas, acontecimientos históricos y transformaciones físicas, volviéndose más valioso por su prolongada existencia y trascendencia como núcleo urbano planificado dentro de la ciudad de San Salvador.

Valor de Autoría, Valor de Autenticidad y Valor Estético-Arquitectónico, las edificaciones construidas bajo la premisa de "ciudades jardines", separadas entre sí y con jardines y verja al exterior, desarrolladas muchas de ellas por los reconocidos arquitectos de la época principalmente Ernesto de Sola, Armando Sol, quienes estudiaron en Estados Unidos y Bélgica respectivamente, así como también Salvador Choussy, José María Durán, D. C. Domínguez, Velasco Gallardo, el Ing. F. Noltenius H., entre otros; quienes aportaron al país, nuevos movimientos estilísticos-arquitectónicos que se pusieron en boga, entre estos el conocido como "Neo-colonial" con ciertas variantes según el empleo del lenguaje propio de cada autor (en ciertos casos cercanos al mudéjar y en otros al churrigueresco moderno), quienes también incorporaron como distintivo la colocación de placas con el nombre y el año de construcción. En ese sentido, existen edificaciones que responden a una lógica de fachada con detalles de un repertorio de elementos clásicos tradicionales de arquitectura europea, en contraste con una distribución funcional y racional de los espacios interiores, junto con la presencia de edificaciones modestas de arquitectura internacional y otras con un lenguaje modernista mucho más sencillo, generando dentro del Conjunto una muestra de carácter Ecléctico. Es decir que se conforma por unidades formales con una o varias tendencias estilísticas en sus elementos físicos, tipológicos y ornamentales, que a pesar de las constantes transformaciones a las que han estado sometidas, ya sea por intervención del hombre como por agentes naturales, aún conservan la autenticidad con la que fueron concebidas.

Valor Científico, el Conjunto Histórico Colonia Flor Blanca guarda un gran potencial de investigación por la importante información que existe dentro de él, su traza urbana y sus edificaciones, así como por su singularidad, calidad, capacidad representativa y el grado en el cual puede aportar datos adicionales de gran substancia para la construcción de nuevos conocimientos en diferentes ámbitos científicos y poder conocer mejor sus etapas evolutivas, su crecimiento y desarrollo, así como sus características, métodos, técnicas y sistemas constructivos bajo los cuales fue edificado.

COPIA

Valor Histórico, Valor Simbólico y Valor Social, por ser una muestra representativa de arquitectura de inicios a mediados de siglo XX, en la que se concretizó la expresión de una nueva clase social, convirtiéndose en símbolo de poder y riqueza económica con la llegada de familias influyentes del país como los Safie, Guirola, Bustillo, Diaz Nuila, Novoa, Cristiani, Interiano, Baldocchi, Pinto, Murray Meza, Saca, Falconi, entre otros personajes de la historia como el General Castaneda Castro, Coronel Arturo Castellanos, Margarita Morán Guirola de Arrieta, etc., así como por constituir el escenario en el que se dio el ascenso de algunos sectores como militares, profesionales e industriales. A su vez, está relacionada o es contemporánea con hechos y fechas que marcan puntos de inflexión en la historia salvadoreña, como lo fue en lo local, la segunda toma de poder del General Maximiliano H. Martínez el primero de marzo de mil novecientos treinta y cinco celebrada en el Estadio Nacional Flor Blanca (actual Jorge "el Mágico" González), la conmemoración de los Terceros Juegos Panamericanos y del Caribe el dieciséis de marzo del mismo año en el mismo inmueble deportivo y que a partir de esa fecha, ha sido testigo de diferentes sucesos de trascendencia Nacional.

Valor Tecnológico, derivado de las permisivas bondades de los nuevos materiales de la época, como el hormigón armado y el vidrio, lo que permitió exhibir en las edificaciones del conjunto construcciones hasta ese momento no vistas en la arquitectura salvadoreña, sobre todo en las viviendas: volúmenes y esquinas con cerramientos acristalados en armazón de metal que constituyen amplios ventanales; esquinas en voladizos de dimensiones considerables que prescinden de la columna esquinera en el punto de carga más apremiante y que por el contrario son sostenidas por vigas en algunos casos muy ornamentadas y que generan por debajo de sí otro espacio integrado a la edificación; amplias terrazas modernistas que combinan la simpleza de materiales con la elegancia estructural de voladizos a diferentes niveles; losas que sustituyen parcialmente o se combinan con techos de teja y que se tornan en uno más de los niveles de la edificación, y otro espacio integrado dentro de la vivienda completamente funcional.

Valor Urbano, constituido por la conjugación de los elementos naturales y contruidos que forman parte del marco visual del Conjunto Histórico bajo el lineamiento de crear "ciudades jardines", así como por la presencia y predominio de determinados materiales y sistemas constructivos considerados innovadores para la época en que fueron construidas las edificaciones que lo conforman, el tamaño de los lotes, la densidad de población, alturas, trazados, anchos de calles, aceras y arriates, la aún existencia de las verjas y los jardines exteriores, el estado general de los inmuebles, entre otros. Relacionado también con los valores Simbólico y Social ya que constituye el "escenario" o "locación" de la presencia y prácticas de sus habitantes, dentro de la estructura familiar y social, cultural, política y religiosa. De igual forma dentro del Conjunto Histórico Colonia Flor Blanca, se albergan diversos hitos y nodos urbanos de gran valor no solo a nivel local sino también nacional, es decir inmuebles que por su simbolismo o elementos de referencia dentro de dicho lugar, se convierten en un punto de referencia visual e identitario para el país, como por ejemplo: Hospital Nacional Rosales, Batallón de Sanidad Militar (antiguo Hospital Militar Central), Parque Cuscatlán, Sala Nacional de Exposiciones Salarrue, Gimnasio Nacional Adolfo Pineda, Estadio Nacional Jorge "El Mágico" González y Castillo Venturoso.

D) Que con base a lo antes expuesto, se recomendó solicitar por parte de la Secretaría de Cultura de la Presidencia a la **Asamblea Legislativa el "Reconocimiento y Declaratoria como Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca"**, en cumplimiento del artículo cincuenta y uno de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador en el que se establece que "los Bienes Culturales se reconocerán por medio de Decreto Legislativo, Decreto Ejecutivo o Resolución Interna del Ministerio según sea el caso. El Órgano Legislativo reconocerá por Decreto la calidad de Monumento Nacional; la de Centro Histórico; Área, Zona, Sitio, Lugar, Conjunto Cultural o Histórico. El Bien Cultural será reconocido en la forma prescrita en esta ley y sus Reglamentos". Dicha acción se realizó el día 22 de septiembre de 2016, sometiendo la propuesta de borrador de decreto a Casa Presidencial, para que sea a partir de ahí que se emita la respectiva solicitud a la Asamblea Legislativa.

E) Que según el artículo diez del Reglamento de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, se definen como "Conjuntos Históricos: todo grupo de construcciones y de espacios, inclusive los lugares arqueológicos y paleontológicos, que constituyan un asentamiento humano tanto en medio urbano como en medio rural y cuya cohesión y valor son reconocidos desde el punto de vista arqueológico, arquitectónico, histórico, estético o socio cultural".

F) Que para complementar la protección y conservación que se estipula por medio de una declaratoria como Conjunto Histórico, se considera necesario emitir por parte de la Secretaría de Cultura de la Presidencia por medio de Resolución Interna, las **Medidas de Protección** correspondientes, a través de las cuales se establecen los lineamientos a seguir para la salvaguarda de todas las edificaciones con valor que forman parte del mismo, así como para la preservación de los valores culturales representados en él, a fin de garantizar su permanencia en el tiempo.

Considerándose como Medidas de Protección todas aquellas acciones que permiten resguardar, defender, amparar, conservar y salvaguardar un Bien Cultural a través de la implementación de mecanismos que garanticen prevenir un eventual riesgo, alteración, daño o destrucción del mismo, siempre que no sea un agente natural el que incida; tomando en consideración para ello, lo establecido en los artículos treinta y treinta y uno de la Ley Especial de Protección del Patrimonio Cultural de El Salvador, así como los artículos veintitres y del setenta y cuatro al noventa de su Reglamento.

COPIA

G) Que para el desarrollo de dichas Medidas de Protección, se ha tomado de base la información e insumos generados durante el proceso de actualización ejecutado en 2013, pero se efectuó una revisión y retroalimentación de los mismos tanto con información de campo como documental, realizando a la vez el levantamiento de fichas IBCI para las edificaciones con valor cultural y sin valor cultural, mismas que forman parte integrante del presente informe, ya que de la información recolectada en ellas se formularon los planos: 2.- Plano de Inmuebles con y sin valor, 3.- Plano de Ámbitos de Actuación Diferenciados y 4.- Plano de Niveles de Intervención y Protección-Inmuebles sin Valor Cultural, que de igual forma son complemento de este documento.

H) Que en ese sentido se establecen las siguientes **Medidas de Protección para el Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca**:

PARA EL CONJUNTO HISTÓRICO DE LA COLONIA FLOR BLANCA A NIVEL URBANO

I. ÁMBITOS O ZONAS DE ACTUACIÓN DIFERENCIADAS:

Constituyen áreas o zonas urbanísticas que conforman los Centros o Conjuntos Histórico. Tales ámbitos agrupan núcleos de ordenación pormenorizados, a partir de criterios como: a) Grupos de inmuebles con similar valor cultural, b) Niveles de intervención parecida, c) Características arquitectónicas y/o urbanas similares, d) Usos de suelo compatibles, e) Componentes comunitarios identitarios; y otros que apliquen a las particularidades de cada caso. Estos criterios no necesariamente deben de cumplirse en su totalidad y pueden estar combinados. En ese sentido se identifican 5 ámbitos diferenciados dentro del Centro Histórico más un área de influencia circundante al perímetro del mismo.

I.1.- Ámbito o Zona de Actuación Diferenciada 1

Constituye los núcleos urbanos con características homogéneas en su tipología, que mantienen una continuidad morfológica, perceptible a través de sus perfiles y traza urbana conservada.

Dentro de este ámbito se identifican 2 zonas distribuidas de la siguiente forma:

Zona 1:

Conformada por las Manzanas e inmuebles aislados: A-1, A-2, D-1 y los inmuebles aislados del IA-10 al IA-19 junto con los perfiles en los que estos se localizan sobre la 51° Avenida Sur y Norte.

Zona 2:

Conformada por las Manzanas: F-1, F-2, F-3, F-4, F-5, F-6, F-7, F-8, F-9, F-10, F-11, G-1, G-2, G-3, G-4, G-5, G-6, G-7, G-8 Y G-9.

I.2.- Ámbito o Zona de Actuación Diferenciada 2

Son aquellas zonas o núcleos urbanos que pese a que han sido sujetos de transformaciones, aún conservan ciertas características tipológicas arquitectónicas que prevalecen en su configuración y que merecen su recuperación.

Dentro de este ámbito se identifican 3 zonas distribuidas de la siguiente forma:

Zona 1:

Conformada por las manzanas: B-1, B-2 y C-1.

Zona 2:

Conformada por las manzanas: C-2, C-4, C-5, E-3, E-4 y E-5.

Zona 3:

Conformada por las manzanas: D-2, D-3, D-4, D-6, D-7, D-8, D-9, E-7, E-8 y E-9.

ACTUACIONES URBANAS PERMITIDAS PARA LOS ÁMBITOS DE ACTUACIÓN DIFERENCIADOS 1 Y 2:

i. Renovación urbana: ésta acción está dirigida a mejorar la calidad de vida de la población que convive dentro del Conjunto Histórico, a través de la recuperación del espacio público y la integración de equipamiento e infraestructura en la zona; incluyendo la liberación de elementos disonantes como rotulación y señalización fuera de norma, antenas de transmisión, pasarelas que no se integran con el paisaje, comercio informal u otros similares, que generan contaminación visual, auditiva y olfática; así como también la reparación de las circulaciones peatonales y vehiculares existentes, e instalación de su respectiva señalización vial.

La integración del nuevo equipamiento urbano, deberá hacerse a través del empleo de materiales y diseños que evidencien su contemporaneidad, es decir que no busquen reproducir formas o elementos del pasado.

COPIA

ii. Mejoramiento o recuperación de la imagen urbana: en lo referente a la regulación y/o recuperación de la traza urbana y línea de construcción, la disposición de las edificaciones dentro de las parcelas y la volumetría de los inmuebles; para lo cual se deberá respetar la traza urbana y línea de construcción original o histórica, así como la altura predominante en la zona, tomando en cuenta la normativa urbanística vigente y la topografía del área, a fin de proteger la escala volumétrica de los núcleos conformados dentro de estos ámbitos, las vistas y siluetas de las edificaciones con valor cultural, por ser factores fundamentales a evaluar para evitar distorsiones visuales y espaciales en el entorno, quedando condicionadas las construcciones que superen la altura de las mismas y que generen la pérdida visual y su contemplación.

En caso de existir edificaciones contemporáneas cuya línea de construcción se encuentre retranqueada o fuera de la original, de darse una intervención o remodelación de estos inmuebles, se deberá garantizar la recuperación del alineamiento, a fin de recobrar la unificación del perfil urbano.

iii. Niveles máximos permisibles: dentro de estos dos ámbitos, para la construcción de nuevas edificaciones o ampliación de existentes sin valor cultural a través de una solución vertical y a fin de respetar el criterio de volumetría antes establecido, para la autorización de niveles máximos permitidos se evaluará el perfil de emplazamiento del inmueble, las edificaciones más representativas de la manzana de ubicación y las alturas de los colindantes inmediatos. En ese sentido, para estas zonas podrá ser factible en el Ámbito de Actuación Diferenciado 1 la construcción hasta un máximo de 3 niveles y en el Ámbito de Actuación Diferenciado 2 un máximo de 5 niveles, a fin de garantizar la conservación de la homogeneidad e integridad del área, tomando en consideración las regulaciones urbanísticas existentes y los lineamientos técnicos de las instituciones competentes.

iv. Respeto de la composición original y tratamiento estético-arquitectónico: el hecho de que una edificación tenga varios propietarios o inquilinos, no autoriza la realización de divisiones parciales que supongan modificaciones tipológicas a nivel exterior. Las divisiones de usos parciales deberán respetar íntegramente los elementos tipológicos principales de la edificación, tales como: fachada, zaguán de entrada, verja, muros de carga y crujía principal, rejas, ventanas y cubiertas. Su restauración, conservación o cualquier tipo de intervención deberá ser de forma integral para todo el inmueble.

v. Usos de suelo compatibles: se consideran dentro de esta nominación a todos aquellos usos para cuya adecuación no implique una modificación sustancial del partido original del inmueble, materiales, sistema constructivo y concepto estético-arquitectónico, siendo una recomendación prioritaria la ocupación habitacional, considerándose factible a su vez el uso de suelo mixto, entendiéndose éste como la integración de usos armonizables con el habitacional, así como también la ocupación de usos de suelo en lo referente a comercio al por menor, servicios de comida, financieros, profesionales o de alojamiento (hoteles y hostales); uso institucional en lo relacionado a representaciones oficiales o embajadas, distritos municipales, organismos no gubernamentales y de seguridad nacional o privada; salud y asistencia social en cuanto a clínicas, laboratorios o consultorios; educación en el ámbito de guarderías o centros de formación de idiomas o artes; cultura en cuanto a la creación de galerías de arte o salas de exposiciones, bibliotecas o casas de la cultura.

Así mismo, se considerarán incompatibles aquellos usos que representen un riesgo directo o potencial para la conservación de las edificaciones, el paisaje urbano y la sana convivencia, que de igual forma generan una contaminación visual, auditiva u olfativa, tales como: vibraciones, emanaciones de gases (inflamables, corrosivos o siilares), altos niveles de humedad, alta tensión eléctrica, uso o almacenamiento de materiales pedecederos, explosivos o contaminantes, u otros usos generen acciones similares; omando en consideración las regulaciones urbanísticas existentes y los lineamientos técnicos de las instituciones competentes.

vi. Habitabilidad: deberán de asegurarse las condiciones óptimas de salud y confort en los edificios, a través de la aplicación de la normativa vigente en cuanto a urbanismo y construcción se refiere, tanto en lo relacionado a los aspectos ambientales (ventilación, iluminación, salubridad) como físico-espaciales (dimensiones mínimas de los espacios, seguridad, entre otros).

1.3.- Ámbito o Zona de Actuación Diferenciada 3

Comprende todas aquellas áreas o zonas que por las características de emplazamiento han sido totalmente alteradas y su disposición corresponde al ordenamiento no reglamentado respecto a su norma constructiva, usos no compatibles, línea de construcción alterada o modificada de forma total.

Dentro de este ámbito se identifican 2 zonas distribuidas de la siguiente forma:

Zona 1:

Conformada por las manzanas: A-2, A-3, A-4, A-5, A-6, A-7, B-1, B-2, B-3, B-4, C-2, C-3, C-4, E-1, E-2, E-3 y E-7.

Zona 2:

Conformada por las manzanas: C-5, C-6, E-4 y E-5.

COPIA

ACTUACIONES URBANAS PERMITIDAS PARA EL ÁMBITO DE ACTUACIÓN DIFERENCIADO 3:

i. Renovación urbana: ésta acción está dirigida a mejorar la calidad de vida de la población que convive dentro del Conjunto Histórico, a través de la recuperación del espacio público y la integración de equipamiento e infraestructura en la zona; incluyendo la liberación de elementos disonantes como rotulación y señalización fuera de norma, antenas de transmisión, pasarelas que no se integran con el paisaje, comercio informal u otros similares, que generan contaminación visual, auditiva y olfática; así como también la reparación de las circulaciones peatonales y vehiculares existentes, e instalación de su respectiva señalización vial.

La integración del nuevo equipamiento urbano, deberá hacerse a través del empleo de materiales y diseños que evidencien su contemporaneidad, es decir que no busquen reproducir formas o elementos del pasado.

ii. Mejoramiento o recuperación de la imagen urbana: en lo referente a la regulación y/o recuperación de la traza urbana y línea de construcción, la disposición de las edificaciones dentro de las parcelas y la volumetría de los inmuebles; para lo cual se deberá respetar la traza urbana y línea de construcción original o histórica, así como la altura predominante en la zona, tomando en cuenta la normativa urbanística vigente y la topografía del área, a fin de proteger la escala volumétrica de los núcleos conformados dentro de este ámbito.

Las edificaciones contemporáneas cuya línea de construcción se encuentre retranqueada o fuera de la original, de darse una intervención o remodelación en éstas, se deberá garantizar la recuperación del alineamiento, a fin de recobrar la unificación del perfil urbano.

iii. Niveles máximos permisibles: dentro de este ámbito, para la construcción de nuevas edificaciones o ampliación de existentes sin valor cultural a través de una solución vertical y a fin de respetar el criterio de volumetría antes establecido, para la autorización de niveles máximos permitidos se evaluará el perfil de emplazamiento del inmueble, las edificaciones más representativas de la manzana de ubicación y las alturas de los colindantes inmediatos. En ese sentido, podrá ser factible la construcción hasta un máximo de 10 niveles, a fin de garantizar la conservación de la homogeneidad e integridad del área, tomando en consideración las regulaciones urbanísticas existentes y los lineamientos técnicos de las instituciones competentes.

iv. Tratamiento estético-arquitectónico: el hecho de que una edificación tenga varios propietarios o inquilinos, no autoriza que se realicen divisiones parciales que supongan modificaciones tipológicas a nivel exterior. Así mismo, cualquier tipo de intervención en las edificaciones localizadas en este sector deberán de ser legibles y dar fe del momento en el que se ejecutaron, quedando prohibida la generación de falsos históricos.

v. Usos de suelo compatibles: la implementación de este criterio dentro de los núcleos identificados para este ámbito, se busca la recuperación de la ocupación habitacional, pero en consideración que son áreas relativamente alteradas en su composición urbanística y arquitectónica se considera factible también el desarrollo del uso de suelo mixto, entendiéndose éste como la integración de usos armonizables con el habitacional, y de igual forma el desarrollo de usos de suelo en lo referente a comercio al por menor, minisuper, servicios de comida, financieros, profesionales o de alojamiento (hoteles y hostales); uso institucional en lo relacionado a ministerios u oficinas gubernamentales, representaciones oficiales o embajadas, distritos municipales, organismos no gubernamentales y de seguridad nacional o privada; salud y asistencia social en cuanto a clínicas, laboratorios o consultorios; educación en el ámbito de universidades, colegios, guarderías, centros de capacitación o centros de formación de idiomas o artes; cultura en cuanto a la creación de centros culturales, teatros, galerías de arte o salas de exposiciones, bibliotecas o casas de la cultura; e industrial en lo referente a la creación artesanal, u otros similares o con las mismas características de los usos antes mencionados.

Así mismo, se considerarán incompatibles aquellos usos que representen un riesgo directo o potencial para la conservación de las edificaciones, el paisaje urbano y la sana convivencia, que de igual forma generan una contaminación visual, auditiva u olfática, tales como: vibraciones, emanaciones de gases (inflamables, corrosivos o similares), altos niveles de humedad, alta tensión eléctrica, uso o almacenamiento de materiales pedecederos, explosivos o contaminantes, u otros usos generen acciones similares; o cuando en consideración las regulaciones urbanísticas existentes y los lineamientos técnicos de las instituciones competentes.

vi. Habitabilidad: deberán de asegurarse las condiciones óptimas de salud y confort en los edificios, a través de la aplicación de la normativa vigente en cuanto a urbanismo y construcción se refiere, tanto en lo relacionado a los aspectos ambientales (ventilación, iluminación, salubridad) como físico-espaciales (dimensiones mínimas de los espacios, seguridad, entre otros).

COPIA

I.4.- Ámbito o Zona de Actuación Diferenciada 4

Corresponde a aquellos inmuebles que por ser de importancia local merecen un tratamiento especial respecto a sus condiciones arquitectónicas y urbanas en el lugar de emplazamiento, comprendiéndose así también la extensión de todas las manzanas y sus alrededores. Dichos inmuebles pueden considerarse hitos o nodos urbanos apreciables desde diferentes puntos o vías de circulación dentro de la zona de emplazamiento.

Dentro de este ámbito se establecen los siguientes 12 inmuebles:

N°	MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	DIRECCIÓN
1	B-4	6	Restaurante Café de Don Pedro	Intersección Avenida Baden Powel y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.
2	C-6	2	Hospital Nacional Rosales	Entre 1a Calle Poniente, 25a Avenida Norte, Alameda Franklin Delano Roosevelt y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.
3	C-6	4	CAIPSFA-Antiguo Hospital Militar	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.
4	D-4	1	CASTILLO VENTUROSO (Museo de Arte Popular/Biblioteca Infantil)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 45a Avenida Sur #49, Colonia Flor Blanca
5	D-4	2	Hotel Alameda	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 43a Avenida Sur #2305, Colonia Flor Blanca.
6	D-5	1	Estadio Nacional Jorge "El Mágico" González	Entre 45a y 49a Avenida Sur, 4a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.
7	E-5	18	Sala Nacional de Exposiciones Salarrué/Monumento a la Memoria y la Verdad/Mural Verdad y Justicia	Entre Alameda Franklin Delano Roosevelt, 25a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca (Dentro del Parque Cuscatlán).
8	E-5	19	Museo Tin Marin	Sobre 6-10a Calle Poniente, entre 25a Avenida Sur y Calle Monseñor Escriba de Balaguer, Colonia Flor Blanca.
9	E-5	20	Gimnasio Nacional José Adolfo Pineda	Entre 6-10a Calle Poniente y Calle Monseñor Escriba de Balaguer, Colonia Flor Blanca.
10	Área de Influencia	IA-2	Oficinas del Centro Nacional de Registros	Intersección Final 43a Avenida Norte y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca (frente a manzana B-1).
11		IA-3	Scouts de El Salvador	Sobre Avenida Baden Powel, entre Alameda Juan Pablo II y 1a Calle Poniente
12		IA-7	Colegio Liceo Salvadoreño	Entre Alameda Juan Pablo II, 33a Avenida Norte, 1a Calle Poniente y Avenida Baden Powel

ACTUACIONES URBANAS PERMITIDAS PARA EL ÁMBITO DE ACTUACIÓN DIFERENCIADA 4:

i. Considerando que son edificios de interés especial, por ser de carácter singular y tipológico, con un alto valor histórico, arquitectónico, urbanístico o simbólico, convirtiéndolos en hitos urbanos, que los hace merecedores de una protección integral, conservando la totalidad de cada uno de ellos, y salvaguardando todas sus características, arquitectónicas y formas de ocupación del espacio, caracterizando su entorno y cualificando el espacio urbano en el que se emplazan; se deberá proteger el exterior de los edificios, su tipología, los elementos básicos que definen su forma de articulación y ocupación del espacio, permitiendo modificaciones que no alteren su volumen y funcionalidad, para continuar siendo reconocidos como referentes formales y culturales del área, justificando y dando sentido al conjunto, previniendo actuaciones contradictorias en el tejido y la morfología de su localización.

COPIA

ii. Se recomienda que sus propietarios, poseedores, tenedores o administradores, les brinden un especial mantenimiento periódico de las instalaciones eléctricas e hidráulicas, con el apoyo de técnicos especializados, a fin de prevenir fallas que ocasionen algún tipo de deterioro en los mismos. De igual forma, se considera oportuno elaborar una evaluación integral del estado de conservación de cada edificación, en el que se pueda identificar riesgos potenciales y amenazas para su protección. En este sentido, se deberá evitar la realización de instalaciones provisionales en estos sistemas a menos que se cuente con el aval técnico de un profesional de estas áreas especializadas.

iii. Debido a su relevancia dentro del conjunto y la localidad, queda restringida la instalación de ventas informales en las áreas abiertas de los mismos: jardines, accesos principales y áreas circundantes de cada edificación. Así mismo, se recomienda el control permanente de la arborización localizada en dichos espacios, ya que constituyen un potencial riesgo para su conservación.

iv. Los Bienes Inmuebles por Destino que posean estas edificaciones, son los que a pesar de ser bienes muebles por naturaleza son utilizados al servicio del inmueble; y que por su función y dimensiones no pueden ser removidos del lugar en que se encuentran emplazados, ya que fueron diseñados para ubicarse en dicho espacio como tal, es decir: cielo raso, puertas, portones, ventanas, balcones, artesonados, mosaicos, vitrales, butacas, estantes, mostradores u otros elementos similares pertenecientes a estas edificaciones. En ese sentido, quedan resguardados bajo el mismo nivel de protección que se le asignará al edificio como tal. Así mismo deberán ser catalogados e inventariados con base a lo establecido en los artículos once y dieciseis de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y artículos del treinta y siete al cuarenta y tres de su Reglamento, ya que constituyen los bienes que le brindan un mayor valor a la edificación; por lo que deberán conservarse dentro de las instalaciones de las mismas.

v. De llegarse a dar un caso especial y con el fin de garantizar la protección y salvaguarda de los bienes inmuebles por destino; será justificado su traslado, de conformidad a lo estipulado en el artículo 79 del Reglamento a la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador.

vi. De igual forma se prohíbe terminantemente la pinta, pega, colocación de propaganda comercial, política, grafiti o similar, así como la realización de murales cualquiera que sea su fin sobre barandales, paredes u otros elementos arquitectónicos, con base a lo establecido en los artículos 42 de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, y 86 de su Reglamento.

vii. Frente a este tipo de inmuebles, queda prohibida la colocación de instalaciones del tendido eléctrico o de comunicaciones (postes, torres o antenas), vallas publicitarias u otros elementos que perturben su contemplación o entorpezcan y deterioren su imagen.

1.5.- Ámbito o Zona de Actuación Diferenciada 5

Corresponde al tratamiento del espacio público conjugado por un todo, que se conforma por los bordes o límites naturales y los espacios abiertos definidos por las plazas, plazuelas, parques, triángulos viales, aceras, arriates, vías (calles, avenidas, caminos, pasajes, senderos u otros), sean todos estos de carácter histórico o no y que mantienen una relación inmediata con las edificaciones que los rodean, por lo que deben de protegerse a fin de favorecer o acoplarse a la correcta lectura visual, contemplación y percepción del paisaje urbano que conforman, incluyendo también los remates visuales demarcados por paisajes pintorescos cuyo recorrido realza a las edificaciones que son consideradas puntos focales.

Dentro de éste ámbito se establecen 13 vías de circulación (avenidas y calles), 2 espacios públicos (parque y triángulo) y 12 Nodos - Remates Visuales (inmuebles con alto valor cultural) según se describe a continuación:

N°	VÍA DE CIRCULACIÓN	DESDE	HASTA
1	1a Calle Poniente	49a Avenida Norte	25a Avenida Norte
2	Alameda Franklin Delano Roosevelt	49a Avenida Norte	25a Avenida Norte
3	Calle El Progreso	43a Avenida Sur	Alameda Franklin Delano Roosevelt
4	Calle Monseñor Escrivá de Balaguer	6a - 10a Calle Poniente	Calle El Progreso
5	6a - 10a Calle Poniente	49a Avenida Sur	25a Avenida Norte
6	12a Calle Poniente	49a Avenida Sur	25a Avenida Sur
7	49a Avenida Sur - 49a Avenida Norte	12a Calle Poniente	1a Calle Poniente
8	43a Avenida Sur - 43a Avenida Norte	6a - 10a Calle Poniente	1a Calle Poniente
9	41a Avenida Sur	12a Calle Poniente	6a - 10a Calle Poniente
10	35a Avenida Sur	Calle El Progreso	Alameda Franklin Delano Roosevelt

COPIA

11	35a Avenida Norte		Alameda Franklin Delano Roosevelt	1a Calle Poniente
12	33a Avenida Norte		Alameda Franklin Delano Roosevelt	1a Calle Poniente
13	25a Avenida Sur - 25a Avenida Norte		12a Calle Poniente	1a Calle Poniente
N°	MANZANA	N° INMUEBLE	ESPACIOS PÚBLICOS	DIRECCIÓN
1	E-5	18	Parque Cuscatlán	Entre Alameda Franklin Delano Roosevelt, 25a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca
2	E-6	1	Triángulo Urbano	Entre Calle El Progreso, Calle Monseñor Escriva de Balaguer y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca
N°	MANZANA	N° INMUEBLE	NODOS O REMATES VISUALES	DIRECCIÓN
1	A-1	10	Banco Davivienda	Intersección 49a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt #2940, Colonia Flor Blanca.
2	B-4	6	Restaurante Café de Don Pedro	Intersección Avenida Baden Powel y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.
3	C-6	2	Hospital Nacional Rosales	Entre 1a Calle Poniente, 25a Avenida Norte, Alameda Franklin Delano Roosevelt y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.
4	C-6	4	CAIPSFA-Antiguo Hospital Militar	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.
5	D-4	1	CASTILLO VENTUROSO (Museo de Arte Popular/Biblioteca Infantil)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 45a Avenida Sur #49, Colonia Flor Blanca
6	D-4	2	Hotel Alameda	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 43a Avenida Sur #2305, Colonia Flor Blanca.
7	D-5	1	Estadio Nacional Jorge "El Mágico" González	Entre 45a y 49a Avenida Sur, 4a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.
8	E-3	4	Oficina/Biblioteca del Dr. Bukele/Mezquita Ar Ibrahim	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 35a Avenida Sur #1902, Colonia Flor Blanca.
9	E-5	18	Acceso Sala Nacional de Exposiciones "Salarrué"	Entre Alameda Franklin Delano Roosevelt, 25a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente (Instalaciones del Parque Cuscatlán), Colonia Flor Blanca
10	E-5	18	Parque Cuscatlán	Entre Alameda Franklin Delano Roosevelt, 25a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca
11	E-5	20	Gimnasio Nacional José Adolfo Pineda	Entre 6-10a Calle Poniente y Calle Monseñor Escriva de Balaguer, Colonia Flor Blanca.
12	Área de Influencia	IA-7	Colegio Liceo Salvadoreño	Entre Alameda Juan Pablo II, 33a Av. Norte, 1a Calle Poniente y Av. Baden Powel, Colonia Flor Blanca (frente a manzanas C-2 y C-5)
13		IA-12	Banco de Desarrollo de El Salvador (BANDESAL)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 51a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca (frente a manzana D-1)

COPIA

ACTUACIONES URBANAS PERMITIDAS PARA EL ÁMBITO O ZONA DE ACTUACIÓN DIFERENCIADA 5:

i. Renovación urbana: ésta acción está dirigida a mejorar la calidad de vida de la población que convive dentro del Conjunto Histórico, a través de la recuperación del espacio público y la integración de equipamiento e infraestructura en la zona; incluyendo la liberación de elementos disonantes como rotulación y señalización fuera de norma, antenas de transmisión, pasarelas que no se integran con el paisaje, comercio informal u otros similares, que generan contaminación visual, auditiva y olfática; así como también la reparación de las circulaciones peatonales y vehiculares existentes, e instalación de su respectiva señalización vial.

La integración del nuevo equipamiento urbano, deberá hacerse a través del empleo de materiales y diseños que evidencien su contemporaneidad, es decir que no busquen reproducir formas o elementos del pasado.

ii. Para todas las acciones de rehabilitación, renovación, restauración o remodelación, que se deseen realizar en los espacios públicos que forman parte del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, se deberán mantener los límites de su configuración original respecto a la línea de propiedad, para mantener el perfil existente de los mismos y su presencia en el entorno edificado. Se recomienda que todo proyecto incluya la implementación de programas culturales que pongan en valor dichos espacios para que realmente se conviertan en áreas de disfrute para la población.

iii. En caso que por alguna razón amerite la disposición a futuro de mobiliario urbano dentro del espacio público, se deberá presentar a la autoridad competente el detalle de los mismos con su debida justificante, para el estudio de su ubicación y tipología adecuada en el espacio.

iv. En el caso de las zonas ajardinadas y arboladas existentes, y que conforman la esencia de los espacios públicos, se podrán plantear proyectos de tratamiento paisajístico, siempre y cuando no menoscaben los valores naturales y de paisaje de los mismos y su entorno.

v. El acceso vehicular dentro del parque deberá ser controlado y únicamente en las vías destinadas para ello, quedando restringido el acceso vehicular en el triángulo, aceras y arriates, concediéndole en todos los espacios, preferencia a la circulación y estancia peatonal.

vi. Para todos los espacios públicos queda prohibido la pinta, pega y colocación de propaganda comercial y/o política, la colocación de antenas de transmisión, mástiles o torres de comunicación, instalaciones incluyendo torres del tendido eléctrico, vallas publicitarias gigantes, estaciones de transferencia de basura, estaciones de energía eléctrica, incineradores de basura, bodegas de productos perecederos o pirotécnicos, bodegas de acopio y otros que vayan en detrimento de los inmuebles como: actividades que generen altas concentraciones de olores, ruidos, gases y desperdicios molestos y contaminantes, entre otros.

vii. Asimismo, de requerirse rotulación en este tipo de inmuebles, deberá presentarse una propuesta para revisión y aprobación por parte de la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural y Natural, contemplando lo dispuesto en el artículo 42, inciso segundo de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural y el artículo 86 de su Reglamento.

viii. De igual forma, frente a este tipo de inmuebles, queda prohibida la colocación de instalaciones del tendido eléctrico o de comunicaciones (torres o antenas), vallas publicitarias u otros elementos que perturben su contemplación o entorpezcan y deterioren su imagen. Se recomienda que todo proyecto de intervención en dichos espacios incluya la colocación del cableado subterráneo, a fin de limpiar y mejorar la calidad de la imagen urbana de los mismos.

II. ÁREA DE INFLUENCIA:

El área de influencia o entorno inmediato de un área patrimonial, comprende el entorno ambiental y paisajístico, que se define como el medio característico, ya sea de naturaleza reducida o extensa que forma parte de -o contribuye a- su significado y carácter distintivo. Más allá de los aspectos físicos y visuales, el entorno supone una interacción con el ambiente natural, prácticas sociales o espirituales pasadas o presentes, costumbres, conocimientos tradicionales, usos o actividades y otros aspectos del patrimonio cultural intangible que crearon y formaron el espacio, así como el contexto actual y dinámico de índole cultural, social y económico”, con base a lo establecido en la Carta de Xi’an (ICOMOS) de 2005. En ese sentido el Área de Influencia es considerada un perímetro de protección para los Bienes Culturales Inmuebles, cuya delimitación es necesaria para proporcionarles una visibilidad adecuada y acorde, así como para que sus valores culturales se conserven y que a su vez permita mitigar los impactos que puedan afectarlos sustancialmente, tal y como lo establece el artículo 86 del reglamento de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador.

Para el Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, se establece un área de influencia o zona demarcada como de transición entre el área definida como Conjunto Histórico y el área de expansión urbana que sirve de interconexión con un contexto de menor valor o sin valor cultural.

COPIA

En ese sentido, se considerará como área de influencia todas las edificaciones ubicadas en las manzanas localizadas en los costados alrededor de los límites del Conjunto Histórico, específicamente: frente al límite **NORTE** las manzanas sobre la 1a Calle Poniente; frente al límite **ORIENTE** las manzanas sobre la 25a Avenida Sur hasta empalmar con el Centro Histórico de San Salvador en la 25a Avenida Norte (área que cuenta con sus respectivas medidas de protección); frente al límite **SUR** las manzanas sobre la 12a Calle Poniente, Pasaje Chávez Papani, Pasaje Tohil y 14a Calle Poniente; frente al límite **OCCIDENTE** las manzanas sobre la 49a Avenida Sur, 51a Avenida Sur y 51a Avenida Norte.

PARA TODOS LOS INMUEBLES QUE FORMAN PARTE DEL CONJUNTO HISTÓRICO DE LA COLONIA FLOR BLANCA Y SU ÁREA DE INFLUENCIA

III. NIVELES DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN:

La protección, conservación, mantenimiento, tipo de intervención y nivel de permisividad de las edificaciones que forman parte del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, estará regida por actuaciones y lineamientos acordes a sus características estético-arquitectónicas, estado de conservación, usos de suelo y valoración cultural, por lo que se han dividido en dos grupos: 1) Edificaciones Con Valor Cultural y 2) Edificaciones Sin Valor Cultural; con el fin de emitir las medidas de protección más acordes según cada caso.

1) EDIFICACIONES CON VALOR CULTURAL

Para la protección de los Bienes Inmuebles o edificaciones con Valor Cultural, que forman parte del Centro Histórico de San Salvador, es necesario establecer Niveles de Intervención y Protección diferenciados, entendiéndose estos como la clasificación o tipo de actuación permitido para el resguardo de dichos bienes, según el análisis de sus características arquitectónicas, valores culturales, datos históricos relacionados, estado de conservación, usos de suelo y emplazamiento.

1.1.- Nivel de Intervención y Protección Integral:

A este corresponden las edificaciones declaradas como Monumento Nacional o Bien Cultural, así como también aquellas que presenten características cuyos valores culturales justifican su preservación completa a nivel espacial y formal, así como sus características arquitectónicas, tipológicas, su equipamiento y patrimonio mueble e inmueble por destino, sus exteriores, su organización espacial, su forma y cuantía de ocupación del espacio; que permiten identificarlo como elemento integrante del patrimonio arquitectónico y monumental.

En ese sentido, dentro de este nivel se destacan aquellas obras de relevancia nacional o local, consideradas urbanísticamente como elementos primarios o hitos urbanos de importancia histórica y que aún conservan sus características y valores culturales bajo los cuales fueron edificadas.

Tipos de Obras Permitidas:

- a) Sólo podrán admitirse obras que no afecten las cualidades intrínsecas de las edificaciones, así como la unidad de lectura original.
- b) Se podrá realizar la ejecución de obras en función de promover su conservación y sostenibilidad, a través de: restauración, conservación, consolidación, rehabilitación, reconstrucción parcial en casos excepcionales para garantizar su integridad física manteniendo y respetando todas sus características originales, obras de integración de forma condicionada, obras de protección inmediata para mitigación de riesgos inminentes, incorporación puntual de instalaciones necesarias para el funcionamiento de los usos a los que se destine la edificación (aire acondicionado, sistemas de iluminación, etc.), siempre y cuando no supongan modificaciones irreversibles, u otras obras que se considere necesario implementar y que se especificarán con base a una evaluación previa a la intervención del Bien Cultural Inmueble, y al otorgamiento de la Licencia de Obras correspondiente.
- c) Las obras que se deseen realizar en las edificaciones en este nivel de protección, deberán ser legibles y dar fe del momento en el que se ejecutaron.
- d) Las obras deberán ser realizadas bajo la supervisión de expertos y con previa aprobación de la institución del Estado a cargo de la conservación, protección y administración del Patrimonio Cultural de El Salvador.

Dentro del Nivel de Intervención y Protección Integral se agrupan los inmuebles enlistados en ANEXO 1.

1.2.- Nivel de Intervención y Protección Parcial 1:

Ésta categoría será aplicable para todas aquellas edificaciones de extraordinaria calidad tipológica, que merecen protección no solo de sus fachadas, sino también de su organización espacial y estructural, pese a que hayan sufrido algunas alteraciones puntuales o que su estructura portante presente daños reversibles.

Tipos de Obras Permitidas:

- a) Sólo podrán admitirse obras que no afecten las cualidades intrínsecas de las edificaciones, así como la unidad de lectura original.

COPIA

b) Se podrán ejecutar intervenciones muy controladas en función de promover la conservación y sostenibilidad de las edificaciones, a través de: restauración, conservación, consolidación, rehabilitación, reconstrucción parcial en casos excepcionales para garantizar su integridad física manteniendo y respetando todas sus características originales, obras de integración de forma condicionada, obras de protección inmediata para mitigación de riesgos inminentes, reparaciones locativas, demolición de elementos agregados para recuperar sus valores tipológicos y garantizar su integridad física manteniendo y respetando todas sus características originales, incorporación de obras nuevas de modernización de locales de servicio (cocinas y baños) e instalaciones necesarias para el funcionamiento de los usos a los que se destine la edificación (aire acondicionado, rampas accesibles, etc.) siempre y cuando no supongan modificaciones irreversibles en su tipología, u otras obras que se considere necesario implementar y que se especificarán con base a una evaluación previa a la intervención del Bien Cultural Inmueble, y al otorgamiento de la Licencia de Obras correspondiente.

c) Las obras que se deseen realizar en las edificaciones en este nivel de protección, deberán ser legibles y dar fe del momento en el que se ejecutaron.

Dentro del Nivel de Intervención y Protección Parcial 1 se agrupan los inmuebles enlistados en ANEXO 2.

1.3.- Nivel de Intervención y Protección Parcial 2:

Aplicable a todas aquellas edificaciones de valor cultural representativas de un momento arquitectónico de la historia del país o que hayan sufrido sucesivas transformaciones, pero que conserven sin alterar parte de sus elementos estilísticos, volumétricos y espaciales originales.

Tipos de Obras Permitidas:

a) Se podrán ejecutar intervenciones muy controladas en función de promover su conservación y sostenibilidad.

b) Se deberán conservar y restaurar en su totalidad todos los elementos originales existentes, tanto estructurales, constructivos como decorativos, adecuándose las partes alteradas a las características de la tipología original.

c) Se permitirá la realización de obras de: restauración, consolidación, conservación, rehabilitación, reestructuración funcional, obras de integración de forma condicionada, reconstrucción parcial en casos excepcionales para garantizar su integridad física manteniendo y respetando todas sus características originales, reparaciones locativas, demolición controlada de aquellos elementos modificados o discordantes con las características tipológicas y ambientales del inmueble, incorporación de nueva edificación (obra de integración o ampliaciones si el espacio adyacente a la edificación lo permite), obras de protección inmediata para mitigación de riesgos inminentes, u otras obras que se considere necesario implementar y que se especificarán con base a una evaluación previa a la intervención del Bien Cultural Inmueble, y al otorgamiento de la Licencia de Obras correspondiente.

d) Las obras que se deseen realizar en las edificaciones en este nivel de protección, deberán ser legibles y dar fe del momento en el que se ejecutaron.

Dentro del Nivel de Intervención y Protección Parcial 2 se agrupan los inmuebles enlistados en ANEXO 3.

NOTA: *para las edificaciones protegidas dentro de los niveles Integral, Parcial 1 y Parcial 2, se podrá tomar en consideración lo establecido en el artículo cuarenta y dos, inciso tercero de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador el cual establece que "si un bien cultural monumental se destruyere o dañare por caso fortuito o fuerza mayor, se deberá proceder a su restauración o reconstrucción, de acuerdo a su estructura arquitectónica original, bajo la supervisión del Ministerio", a fin de salvaguardar los valores intangibles representados a través de la edificación, siempre y cuando se considere viable su implementación.*

1.4.- Nivel de Intervención y Protección Contextual 1:

Aplicable a todas aquellas edificaciones que conservan las características volumétricas originarias y ciertos elementos arquitectónicos que generan en su conjunto la calidad del entorno urbano en el que se encuentran emplazadas.

Tipos de Obras Permitidas:

a) Se deberán conservar los elementos originales y las características generales que le dan su valor así como al conjunto urbano en el que se encuentran emplazados.

b) Se permitirán obras de consolidación, conservación, restauración, obras de integración, obras de protección inmediata para mitigación de riesgos inminentes, reparaciones locativas, remodelación, obras para adaptación a nuevo uso, demolición puntual de elementos agregados o discordantes que desvirtúan la calidad y los valores de la edificación original, reestructuración funcional, ampliaciones si el espacio adyacente a la o las edificaciones lo permite y si no se rompe el concepto original del inmueble, u otras obras que se considere necesario implementar y que se especificarán con base a una evaluación previa a la intervención del Bien Cultural Inmueble, y al otorgamiento de la Licencia de Obras correspondiente.

COPIA

Dentro del Nivel de Intervención y Protección Contextual 1 se agrupan los inmuebles enlistados en ANEXO 4.

1.5.- Nivel de Intervención y Protección Contextual 2:

Dentro de este nivel se ubican aquellas edificaciones modestas de menor valor arquitectónico al ser consideradas de forma aislada, pero que integradas con otras edificaciones constituyen un conjunto homogéneo, convirtiéndose en un apoyo formal y volumétrico para la configuración del paisaje urbano. A través de este nivel de intervención se busca la conservación del contexto urbano y la uniformidad del paisaje en que se encuentran.

Tipos de Obras Permitidas:

a) Se deberán mantener las características ambientales que le dan homogeneidad al conjunto, en particular: alturas permitidas, tipología de cubierta, ritmos de vanos y macizos, entre otras características urbanas similares.

b) Será permitida la realización de obras de restauración, consolidación, conservación, obras de integración, obras de protección inmediata para mitigación de riesgos inminentes, reparaciones locativas, remodelación, obras para adaptación a nuevo uso, demolición puntual de elementos agregados o discordantes que desvirtúan la calidad de la edificación, reestructuración funcional, ampliaciones si el espacio adyacente a la o las edificaciones lo permite, u otras obras que se considere necesario implementar y que se especificarán con base a una evaluación previa a la intervención del Bien Cultural Inmueble, y al otorgamiento de la Licencia de Obras correspondiente.

Dentro del Nivel de Intervención y Protección Contextual 2 se agrupan los inmuebles enlistados en ANEXO 5.

2) EDIFICACIONES SIN VALOR CULTURAL

Esta categoría será aplicada a aquellos inmuebles que no presentan característica alguna para ser calificados como "bien con valor cultural", sea por constituir edificaciones nuevas a base de materiales y sistemas constructivos contemporáneos, o por ser edificaciones que ya perdieron sustancialmente las connotaciones arquitectónicas de su tipología, por tanto pueden ser intervenidos atendiendo las normas o ámbitos diferenciados de actuación que se establezcan en el área o contexto donde se encuentran emplazados. Esto se aplica a su vez a predios baldíos, sean estos lotes sin construcción o que han sido objeto de demolición total o destrucción por caso fortuito, así como aquellos inmuebles que por su condición de abandono trasgreda su estado físico y no pueden ser objeto de recuperación.

NOTA: *esto no incluye los predios baldíos que tienen un precedente histórico de importancia en los que existió alguna edificación de gran valor para el país y que fue destruida por caso fortuito o fuerza mayor, ni aquellos en los que nunca ha existido una construcción pero se desarrolló en ellos algún acontecimiento de relevancia nacional. En ese sentido serán considerados SITIOS y podrán ser objeto de protección a través de la aplicación de los niveles expuestos en los apartados anteriores, con base a una evaluación previa de la nueva edificación, reconstrucción o reproducción a realizar en el mismo.*

Tipos de Obras Permitidas:

Ampliación, obras de protección inmediata para mitigación de riesgos inminentes, remodelación, reconstrucción, reparaciones locativas, demolición parcial o total, nueva construcción; y todas aquellas que apliquen según su ámbito de actuación u otras obras que se considere necesario implementar y que se especificarán con base a una evaluación previa a la intervención del inmueble, y al otorgamiento de la Licencia de Obras correspondiente.

Dentro de esta categoría se agrupan los inmuebles enlistados en ANEXO 6.

NOTA: LOS INMUEBLES CON Y SIN VALOR ASÍ COMO NIVELES DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DESCRITOS ANTERIORMENTE PUEDEN VERSE REFLEJADAS EN LOS PLANOS N°3 Y N°5 RESPECTIVAMENTE QUE FORMAN PARTE DEL PRESENTE INFORME.

IV. CONDICIONES GENERALES:

1) Requerimientos para la Intervención: el diseño y supervisión de proyectos de intervención a ejecutarse en inmuebles localizados en el Conjunto Histórico e inmuebles aislados, deberá estar a cargo de un coordinador general con experiencia en la conservación de este tipo de edificaciones, para lo cual en su ejercicio deberá estar inscrito en el Registro Nacional de Arquitectos e Ingenieros, con el objetivo de dar seguimiento a las pautas fijadas por las dependencias correspondientes de la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural y Natural para su adecuada implementación en las distintas fases del proyecto hasta su finiquito.

COPIA

2) Protección de Bienes Inmuebles por Destino: son los que a pesar de ser bienes muebles por naturaleza son utilizados al servicio de inmueble; y que por su función y dimensiones no pueden ser removidos del lugar en que se encuentran emplazados, ya que fueron diseñados para ubicarse en dicho espacio como tal, es decir: retablos, altares, imágenes, bancas, reloj, campanas, cielo raso, puertas, ventanas, artesonados, mosaicos y otros elementos que formen parte del inmueble. Por lo que al igual que el resto de la edificación a la que pertenecen quedan resguardados bajo el mismo nivel de protección que se le asigne a esta; así mismo deberán ser catalogados e inventariados con base a lo establecido en los artículos once y dieciseis de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y artículos del treinta y siete y cuarenta y tres de su Reglamento, ya que constituyen los bienes que le brindan un mayor valor a la edificación; por lo que deberán conservarse dentro de las instalaciones de la misma.

Con base al artículo cuarenta y uno de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador:

“Los bienes culturales muebles e inmuebles quedan sujetos a la conservación y salvaguarda que la presente ley establece para los mismos. El área, zona, sitio cultural o histórico comprende las superficies adyacentes que forman un solo cuerpo y todos los muebles que puedan considerarse cuerpo consustanciales con los edificios, y en general, todos los objetos que estén unidos de una manera fija o estable.

...”

3) Régimen de Usos de Suelo: el uso de suelo un bien puede ir a favor o en detrimento de su valor, en ese sentido y tomando en consideración que a pesar de que no es competencia directa de la Secretaría de Cultura de la Presidencia, la regulación de los usos de suelo, pero si el de prevenir los posibles riesgos y amenazas sobre el patrimonio edificado, y haciendo uso del principio de precautoriedad, para los inmuebles que se definan dentro de los **niveles de intervención y protección integral, parcial 1, parcial 2, contextual 1 y contextual 2**, ésta institución brindará recomendación sobre los posibles usos de suelo compatibles y acordes a los valores culturales de las edificaciones protegidas; para que sean considerados por las instituciones pertinentes al momento de emitir una autorización según sus competencias, leyes y reglamentos.

4) Consideraciones Finales: deberá de tomarse en consideración que dentro del Conjunto Histórico e inmuebles con Valor Cultural, así como en su área de influencia, quedan terminantemente prohibidas las siguientes actividades:

a. Queda prohibida la colocación de antenas de transmisión, mástiles o torres de comunicación, instalaciones de torres del tendido eléctrico, pantallas electrónicas, rótulos combinados o con volumen proyectado, rótulos en tres dimensiones o volumétricos, rótulos con proyección óptica, vallas publicitarias en sus diversos tipos (mini valla, valla estándar, valla espectacular, valla súper espectacular o multifacético), estructuras publicitarias dobles o de doble cara, mantas publicitarias, pancartas o banners, mupis, estructuras tipo monopolo, tanques de agua, estaciones de transferencia de basura, estaciones de energía eléctrica, incineradores de basura, bodegas de productos perecederos o pirotécnicos, bodegas de acopio y transferencia, silos, servicios mortuorios con crematorio, gasolineras, servicios de transporte como: terminales de carga y terminales interdepartamentales; reclusorios preventivos o reformatorios, estaciones de bomberos; nuevas discotecas, lavados de vehículos (carwash), reparaciones y talleres automotrices, así como fabricación de materiales y elementos arquitectónicos y de construcción u otros que vayan en detrimento de los inmuebles por el desarrollo de actividades que generen altas concentraciones de olores, ruidos, gases y desperdicios molestos y contaminantes, entre otros similares.

b. Se prohíbe terminantemente pintar, pegar o realizar murales cualquiera que sea su fin sobre barandales, paredes o elementos arquitectónicos, así como la pinta, pega, colocación de propaganda comercial, política, grafiti o de otro tipo.

Lo descrito en los literales anteriores, es de conformidad a lo establecido en los artículos cuarenta y dos y cuarenta y seis de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y artículos setenta y nueve, ochenta y tres, ochenta y seis y ochenta y siete de su Reglamento.

12.- Instrumentos de Regulación Complementarios.-

Para la protección del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, se deberán de seguir los requerimientos técnicos que la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural y Natural establezca en las autorizaciones o permisos que emita a través de sus diferentes dependencias, de conformidad a lo establecido en la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y su Reglamento, así como en los lineamientos que se estipulen a través de una Resolución Interna. De igual forma, para el debido cumplimiento de los requerimientos técnicos pueden consultarse previa solicitud, los instrumentos reguladores que se encuentran bajo resguardo de dicha Dirección Nacional y que sirvieron de base para la formulación de las Medidas de Protección:

1. FICHAS IBCI: de cada una de las edificaciones que forman parte del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, así como de los inmuebles aislados localizados en los límites norte, sur y occidente.
2. DESCRIPCIÓN TÉCNICA: establecimiento de rumbos y distancias del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca.

COPIA

3. LISTADO RESUMEN DE INMUEBLES POR NIVELES DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN E INMUEBLES SIN VALOR CULTURAL: correspondiente a los Anexos del 1 al 6.

4. PLANOS:

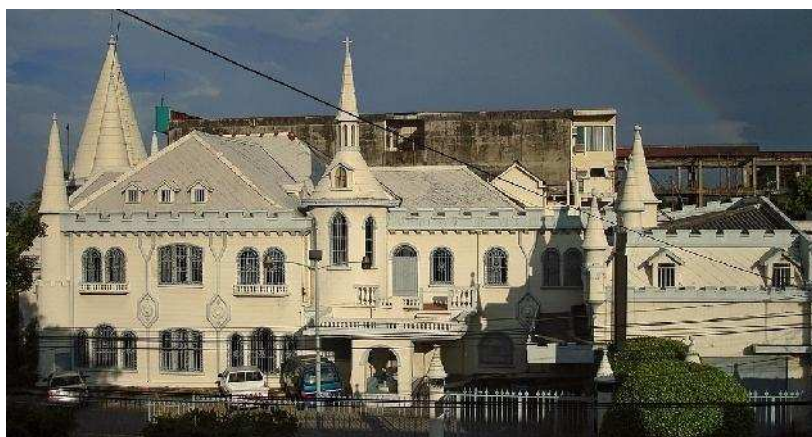
PLANO N° 1: Límite Conjunto Histórico -Nomenclatura-Rumbos y Distancias.

PLANO N° 2: Inmuebles con y sin Valor Cultural.

PLANO N° 3: Ámbitos de Actuación Diferenciados.

PLANO N° 4: Niveles de Intervención y Protección-Inmuebles sin Valor Cultural.

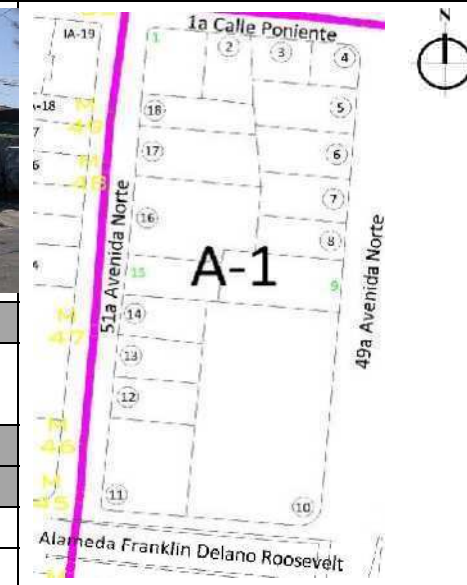
13- Imágenes Fotográficas de Inmuebles Localizados dentro del Conjunto Histórico Colonia Flor Blanca.-




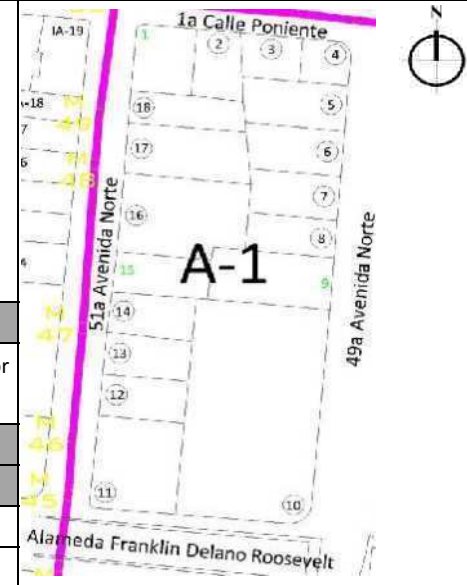


CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-1	1	Suministros para Impresiones						NOR/OESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES										N° VALORES											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 1a Calle Poniente y 51a Avenida Norte #1393, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EL SALVADOR CHEMICAL COMPANY S.A. DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1430906												



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-1	2	Inmueble Desocupado						NORTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES										N° VALORES											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2623, entre 49a y 51a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GRACIELA ANTONIA RODRIGUEZ DE KELLY				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1430905												



CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
A-1	3	Oficina				NORTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								N° VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
									X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CESAR EUFRACIO CRUZ HERNÁNDEZ				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL		1430904				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
A-1	4	Vivienda				NOR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								N° VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
										X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LUZ DINORAH ALFARO MENJIVAR				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL		1430903				

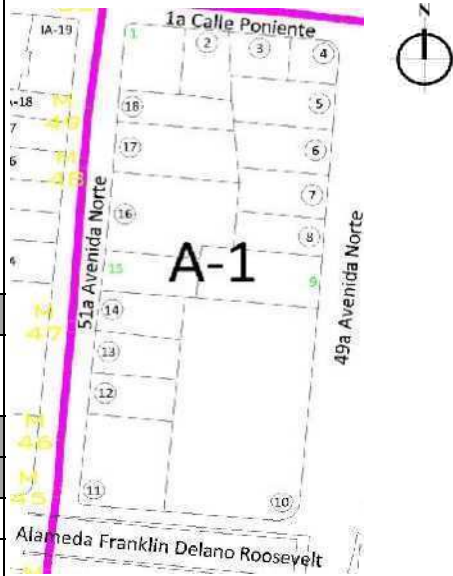
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
A-1	5	Tu Compu						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								N° VALORES	DIRECCIÓN Sobre 49a Avenida Norte #183, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					X				
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EL ROSARIO S.A DE C.V.					CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL		1430902				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
A-1	6	Vivienda						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								N° VALORES	DIRECCIÓN Sobre 49a Avenida Norte #171, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		HECTOR GÓMEZ					CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL		1430901				


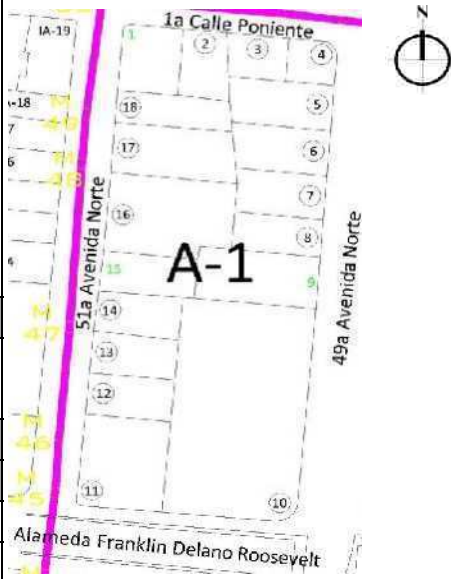
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-1	7	Oficina/Bodega						ESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES								N° VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 49a Avenida Norte #161, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ELSA LUZ MENDEZ LASSALLY DE TRIGUEROS				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2320301												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-1	8	Vivienda						ESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES								N° VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 49a Avenida Norte #157, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		YANG PAIHUA JUI				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2320302												

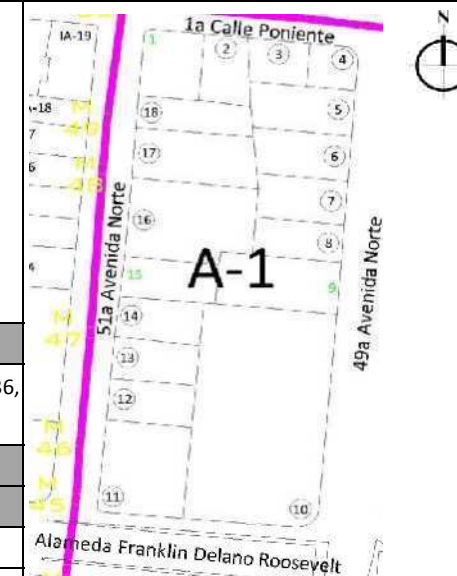
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
A-1	9	Mega Hogar (Ex Hotel El Sauce)						ESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									N° VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 49a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									OPTIMO	BUENO
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MEGA FUTURO S.A. DE C.V. (MATRÍCULA CNR 60158053-00000)				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2320303					

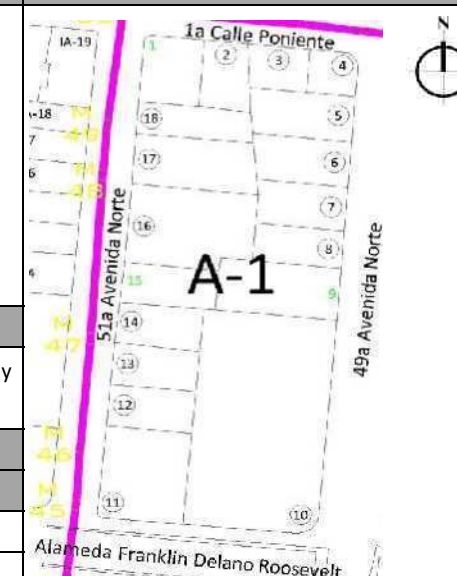
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
A-1	10	Banco Davivienda						SUR/ESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									N° VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 49a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt #2940, Colonia Flor Blanca.						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									OPTIMO	BUENO
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FACTOSAL S.A. DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2320304					

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
A-1	11	Instituto Salvadoreño de Contadores Públicos- ISCP			1945	Arq. Ernesto de Sola		SUR/OESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES									N° VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			5		
Científico		Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											
INTEGRAL				PARCIAL 1							
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE						CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2320305		
INSTITUO SALVADOREÑO DE CONTADORES PÚBLICOS											



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
A-1	12	Centro de Capacitaciones			1952	Arq. Ernesto de Sola		OESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES									N° VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			5		
Científico		Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											
INTEGRAL				PARCIAL 1							
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE						CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2320306		
NELY TERESA SARTI TARABIONO											



CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-1	13	Oficina			1952	Arq. Ernesto de Sola		OESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			5												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 51a Avenida Norte #132, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			NELY TERESA SARTI TARABIONO						CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL		2320307										

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-1	14	Oficina Patronato pro-servicio Hospital San Rafael						OESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 51a Avenida Norte #138, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			PATRONATO PRO-SERVICIO HOSPITAL SAN RAFAEL						CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL		2320308										

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
A-1	15	Over Lice						OESTE														
USOS DE SUELO											DIRECCIÓN Sobre 51a Avenida Norte #146, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									N° VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0														
Científico		Histórico		Social		Simbólico																
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
	X																					
INTEGRAL			PARCIAL 1																			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROSA ARTURO MARIA GADALA MARIA				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2320309													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
A-1	16	Oficina CIM Industriales						OESTE														
USOS DE SUELO											DIRECCIÓN Sobre 51a Avenida Norte #152, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									N° VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3														
Científico		Histórico		Social		Simbólico																
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
	X																					
INTEGRAL			PARCIAL 1																			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CASTRO Y MENA INDUSTRIAL S.A DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2320310													

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-1	17	GEGASA de C.V./PRIAL S.A. de C.V.						OESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 51a Avenida Norte #168, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GENÉTICA GANADERA S.A DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1430907												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-1	18	Oficina						OESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 51a Avenida Norte #178, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ ANTONIO COMPTE BONET				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1430908												

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL									
A-2	1	CERAGEM (Equipos medicos)						NOR/OESTE									
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES									N° VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 49a Avenida Norte y 1a Calle Poniente #2, Colonia Flor Blanca.									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																	
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL										X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CORPORACIÓN T.S. S.A. DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1431007								





IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL									
A-2	2	COPRESE (Compañía de Seguridad)						NORTE									
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES									N° VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2527, entre 49a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																	
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL										X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		AMINTA ESTELA CHAMORRO TRIGUEROS				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1431006								



CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
A-2	3	Vivienda						NORTE								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									N° VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2521, entre 49a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1								X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MARÍA LUISA CALDERÓN						CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1431005				


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
A-2	4	Floristería Camelot/Naranjas Valencia						NORTE								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									N° VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2527, entre 49a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1								X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MARTA MIREYA MATA DE SANTIZO						CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1431004				


CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
A-2	5	Inmueble desocupado						NORTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									N° VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2511, entre 49a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
		X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			PROMOCIONES S.A.			CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1441003													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
A-2	6	Locales Comerciales						NOR/ESTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									N° VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección 1a Calle Poniente y 47a Avenida Norte #2, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
		X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JOSÉ HERIBERTO TURCIO VÍDES			CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1441008													

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
A-2	7	En Alquiler					ESTE														
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre 47a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXUAL 1																	
CONTEXUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE						CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL															

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
A-2	8	PRODEL S.A. de C.V.					ESTE														
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre 47a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXUAL 1																	
CONTEXUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE						CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL															
PROYECTOS Y DISEÑOS ELECTROMECAÑICOS S.A. DE C.V.						1441001															


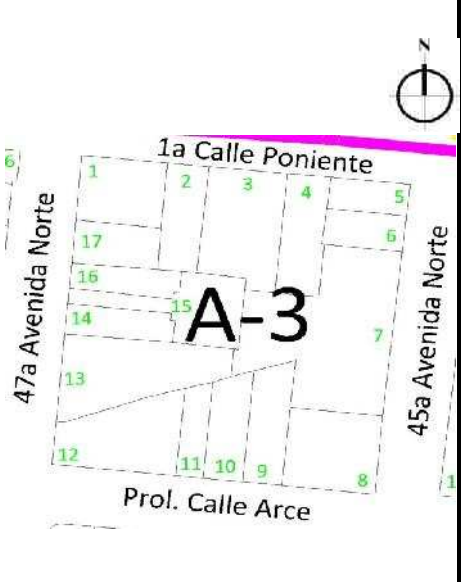
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
A-2	11	Vivienda					OESTE								
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								N° VALORES		DIRECCIÓN Sobre 49a Avenida Sur #172, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ANA LEYLA HASFURA DE SALOMÓN				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1431009					


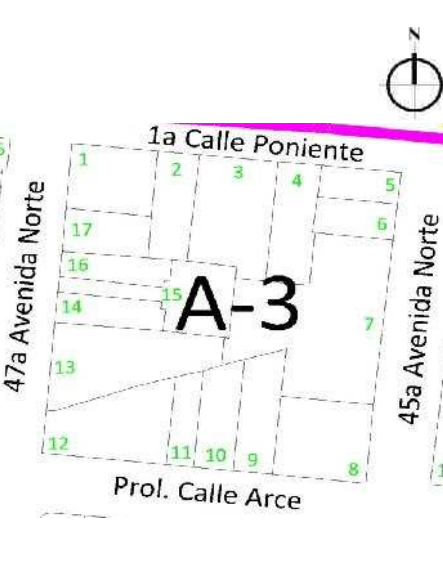
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
A-2	12	Oficina PROVIVIENDA (Proyecto Quintas de Gratamira)					OESTE								
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								N° VALORES		DIRECCIÓN Sobre 49a Avenida Sur #180, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			INVERSIONES SIDI S.A. DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1431008					



CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
A-3	1	Predio Baldío						NOR/OESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									N° VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 47a Avenida Norte y 1a Calle Oriente #2437, Colonia Flor Blanca.						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GRACIELA VELASCO DE FALLA				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1440902					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
A-3	2	Inmueble desocupado						NORTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									N° VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Pioniente #2431, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA BORJA DE FERGUSON				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1440903					

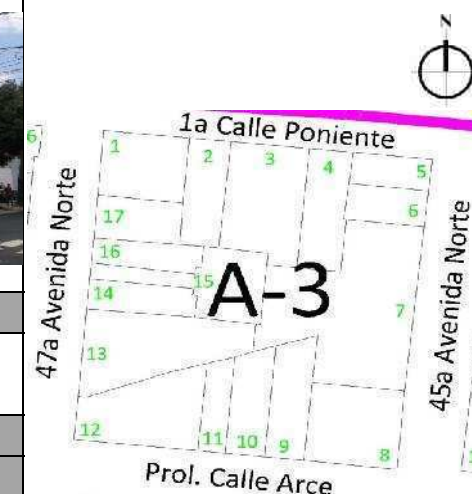
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL													
A-3	3	Residencia Amelia					NORTE													
USOS DE SUELO											DIRECCIÓN									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 1a Calle Pioniente #2429, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.											
VALORES CULTURALES								N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
INTEGRAL				PARCIAL 1																
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		HERMANAS SOMASCAS HIJAS DE SAN JERÓNIMO EMILIANI					CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1440904										

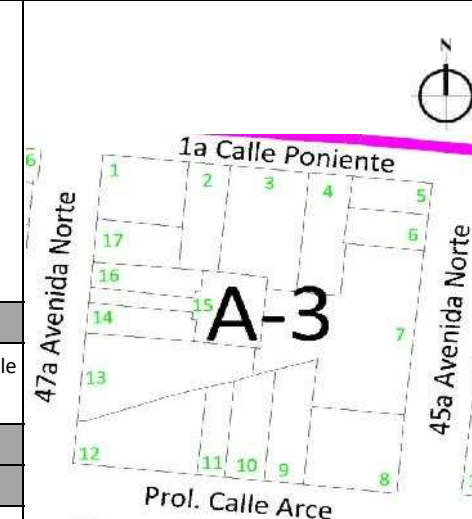
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL													
A-3	4	Oficina					NORTE													
USOS DE SUELO											DIRECCIÓN									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 1a Calle Pioniente #2413, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.											
VALORES CULTURALES								N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
INTEGRAL				PARCIAL 1																
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA ELIA HERNÁNDEZ DE BARRERA					CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1440906										

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL									
A-3	5	Car Wash/Oficina Jurídica					NOR/ESTE									
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES								N° VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN								
INTEGRAL				PARCIAL 1								OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROBERTO ALFONSO CADER RECINOS				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1440907							



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL									
A-3	6	Comedor Rico Rico					ESTE									
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES								N° VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN								
INTEGRAL				PARCIAL 1								OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROBERTO ALFONSO CADER RECINOS				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1440908							




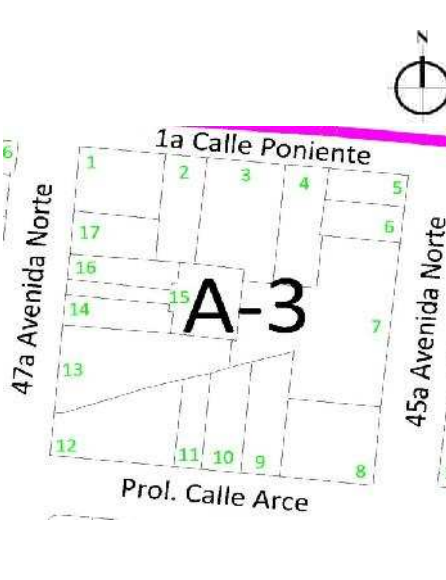
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
A-3	7	Parqueo de Vehículos Institucionales CNR					ESTE								
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre 45a Avenida Norte #241, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES														N° VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico			ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA X						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA X						
INTEGRAL			PARCIAL 1												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DIVERSIONES TURÍSTICAS S.A DE C.V. O DIVERTUR SA. DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2311707						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
A-3	8	Edificio Caguayche (Oficinas del Partido ARENA/Rotu Banner)					SUR/ESTE								
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Intersección 45a Avenida Norte y Prolongación Calle Arce, Edificio Caguayche #2414, Colonia Flor Blanca.						
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES														N° VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico			ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA X						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA X						
INTEGRAL			PARCIAL 1												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EDUARDO ANTONIO AGUILAR BOLAÑOS				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2311710						

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
A-3	9	Vivienda					SUR														
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2416, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES								N° VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXUAL 1																	
CONTEXUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARIO DAGOBERTO UMANZOR VENTURA				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2311711												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
A-3	10	Comedor/Vivienda					SUR														
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2420, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.												
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES								N° VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
		X																			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
		X																			
PARCIAL 2				CONTEXUAL 1																	
CONTEXUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GLORIA DELMA AMAYA DE GUZMÁN				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2311712												

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
A-3	11	Instituto de Formación Política Mayor Roberto D'Aubuisson						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									N° VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2426, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
ESTADO DE CONSERVACIÓN			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
				X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			RAFAEL MOISÉS OCHOA PINTO				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2311713			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
A-3	12	Parqueo						SUR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									N° VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección Prolongación Calle Arce y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
ESTADO DE CONSERVACIÓN			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
					X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			LOTERÍA NACIONAL DE BENEFICENCIA				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2311701			

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-3	13	Oficina/Bodega						OESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 47a Avenida Norte #214, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
		X																			
PARCIAL 2				CONTEXUAL 1																	
CONTEXUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MARILYN DELIA MASEAR DE GRAHAM			CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2311703												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-3	14	Reparaciones de motores						OESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 47a Avenida Norte #220, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
		X																			
PARCIAL 2				CONTEXUAL 1																	
CONTEXUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			SHAHIN NOORAMI MARTÍNEZ			CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2311704												

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-3	15	Oficinas Proyectos y Diseños Electromecánicos						OESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 47a Avenida Norte #222 y #224, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
		X																			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		PROYECTOS Y DISEÑOS ELECTROMECÁNICOS S.A. DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2311705												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-3	16	SERNACE (Servicio de Seguridad)						OESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 47a Avenida Norte #12 y #226, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RUIZ MAIDA INGENIEROS, ARQUITECTOS S.A DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2311706												

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-3	17	Asociación Nacional de Trabajadores Agropecuarios-ANTA						OESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 47a Avenida Norte #232, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ASOCIACIÓN NACIONAL DE TRABAJADORES AGROPECUARIOS				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1440901												


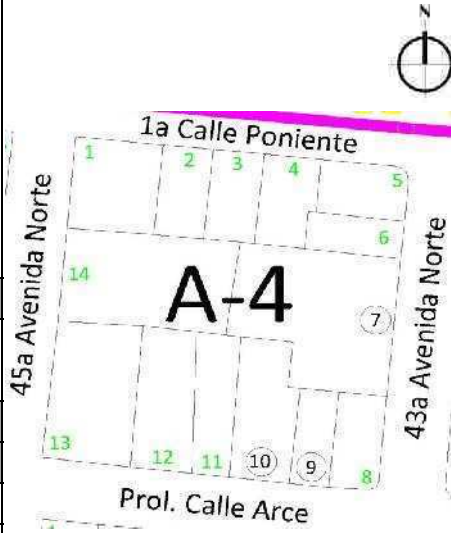
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
A-4	1	Pollo Real						NOR/OESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección 1a Calle Poniente y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		NINA FARRACH DE SAFIE				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1440805												

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
A-4	2	Local Comercial Sisters/Estacionamiento						NORTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								N° VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL					1440804	
INTEGRAL			PARCIAL 1												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS ALFREDO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
A-4	3	Casa de Huespedes Las Vegas/ REFILL servicios de imprenta/Parqueo						NORTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								N° VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL					1440803	
INTEGRAL			PARCIAL 1												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JORGE SALVADOR HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ													

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
A-4	4	Vivienda					NORTE														
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2313, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES								N° VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA MARTA DEL MILAGRO SOLIS DE ORELLANA				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1440802												


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
A-4	5	Vivienda					NOR/ESTE														
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Intersección 1a Calle Poniente y 43a Avenida Norte #239, Colonia Flor Blanca.												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES								N° VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ RAFAEL PADILLA MORALES				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			1440801												

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
A-4	6	Comedor Jennipher/Vivienda					ESTE								
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre 43a Avenida Norte #235, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.						
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								N° VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO							
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				BUENO							
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				REGULAR							
								MALO							
								RUINA							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ZULEYMA ELIZABETH CORLETO MEJÍA				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310108						



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
A-4	7	Oficina de Burguer King					ESTE								
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre 43a Avenida Norte #221, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								N° VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3							
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO							
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				BUENO							
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				REGULAR							
								MALO							
								RUINA							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EMINSA S.A. DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310107						

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
A-4	8	Parqueo					SUR/ESTE														
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Intersección 43a Avenida Norte y Prolongación Calle Arce #209, Colonia Flor Blanca.												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
			X																		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				X	
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
			X																		
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			FUNERALES MODERNOS S.A. DE C.V.			CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310106												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
A-4	9	Vivienda			1946	Juan F. Vargas	SUR														
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2380, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									N° VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		6													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ELIZABETH JAEN ESCOBAR C/P EVA ELIZABETH VIUDA DE ZABLAH			CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310105												

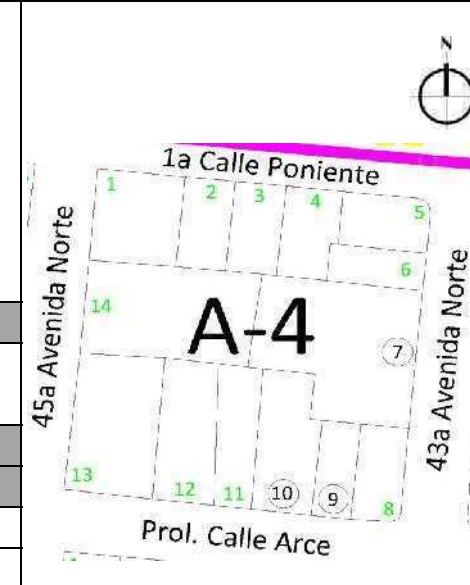
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL									
A-4	10	Villa María						SUR									
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES									N° VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2314, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																	
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL										X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DIVERSIONES TURÍSTICAS S.A.DE C.V. O DIVERTUR S.A. DE C.V.					CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310104							

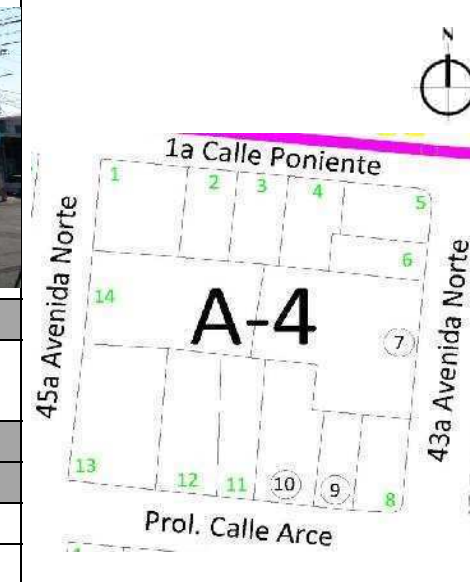
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL									
A-4	11	Taller						SUR									
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES									N° VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2320, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																	
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL											X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MOISÉS JACOBO HASBUN					CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310103							

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
A-4	12	Taller						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									N° VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										DIRECCIÓN			
INTEGRAL				PARCIAL 1									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL								
EMINSA S.A. DE C.V.					2310102								



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
A-4	13	Taller						SUR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									N° VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										DIRECCIÓN			
INTEGRAL				PARCIAL 1									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL								
EMPRESA DE INVERSIONES MERCANTILES E INDUSTRIALES S.A. DE C.V.					2310101								


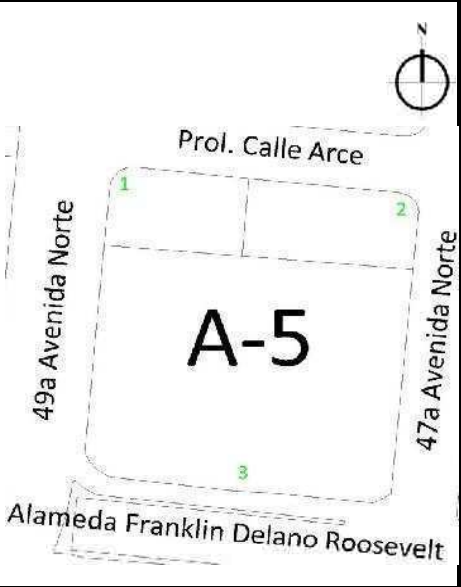


CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
A-4	14	Departamento de Transporte de Combustible y Taller Automotriz CNR				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								N° VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
									X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EMINSA S.A. DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL		2310112				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
A-5	1	Parqueo ACACYC				NOR/OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								N° VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
									X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ACACYCPC DE RL				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL		2320401				

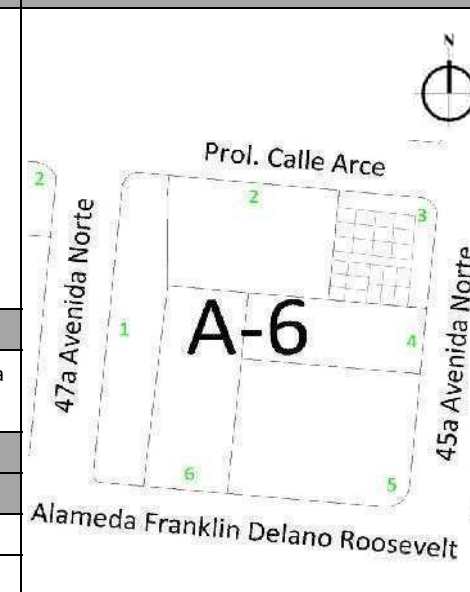
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
A-5	2	Despensa ACACYC/ACACYC PNC de R.L.				NOR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								N° VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección Prolongación Calle Arce y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ACACYCPNC DE RL			CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2320404			

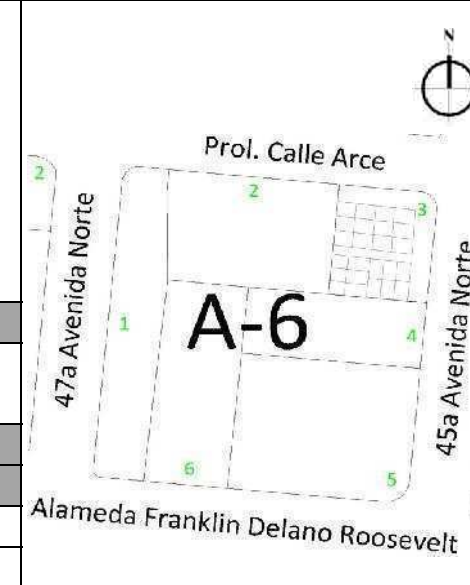
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
A-5	3	Gasolinera PUMA				E / S / OE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								N° VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre alameda Franklin Delano Roosevelt, entre 47a y 49a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			PUMA ENERGY BAHAMAS S.A.-SUCURSAL EL SALVADOR			CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2320402			

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
A-6	1	Lotería Nacional de Beneficencia						NOR/OESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									N° VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 47a Avenida Norte #2428, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LOTERÍA NACIONAL DE BENEFICENCIA				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2312001					



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
A-6	2	Sede de ARENA						NORTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									N° VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre Prolongación Calle Arce #2429, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ALIANZA REPUBLICANA NACIONALISTA "ARENA"				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2312006					



CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
A-6	3	CONDOMINIO CENTRO PROFESOR ROOSEVELT V. APARTAMENTOS						NOR/ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								N° VALORES	DIRECCIÓN Intersección Prolongación Calle Arce y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CENTRAL DE PROYECTOS S.A.					CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL		2312004			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
A-6	4	VERBO Iglesia Cristiana						ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								N° VALORES	DIRECCIÓN Sobre 45a Avenida Norte, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARBALLO Y ZELAYA S.A. DE C.V.					CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL		2312007			

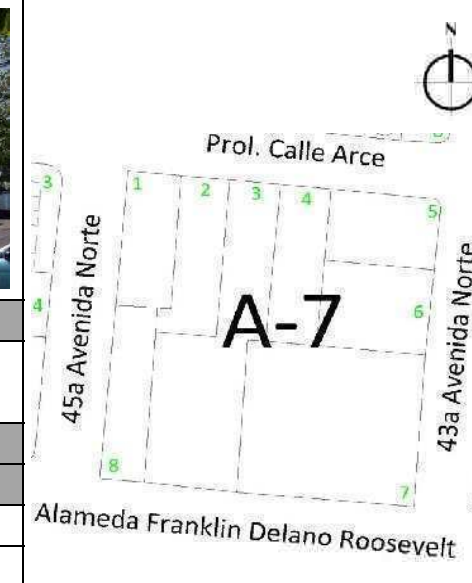
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
A-6	5	Gasolinera UNO						SUR/ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								N° VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección 45a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		UNO EL SALVADOR S.A.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2312003			

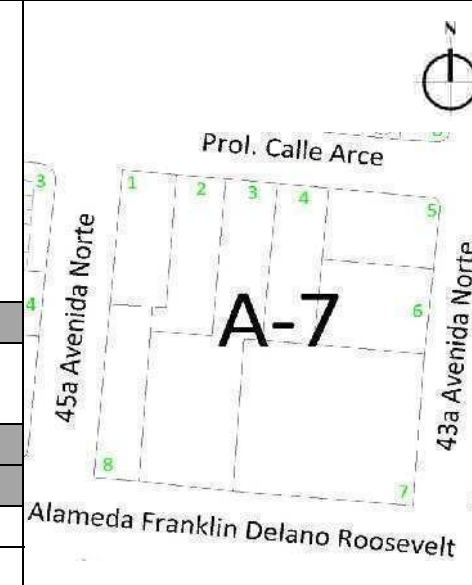
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
A-6	6	Jet Cleaners/American Outlet/Broadway Calzado Importado						SUR				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								N° VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2436, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		OSCAR KARRAA				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2312002			

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
A-7	1	Oficina/Bodega						NOR/OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES										N° VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			SISTEMAS COMESTIBLES S.A. DE C.V.			CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310709			



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
A-7	2	Bodega						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES										N° VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MARÍA JOSEFA NAVES DE KALIL			CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310704			





CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL									
A-7	3	Bodega Play Land Park						NORTE/SUR									
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES									N° VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt #2330, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1													
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			EMPRESA DE INVERSIONES MERCANTILES E INDUSTRIALES S.A. DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310705							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL									
A-7	4	DIBARSA de C.V.						NORTE									
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES									N° VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre Prolongación Calle Arce #2319, #2323 y #2321, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1													
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			CARLOS EDUARDO SAFIE				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310706							


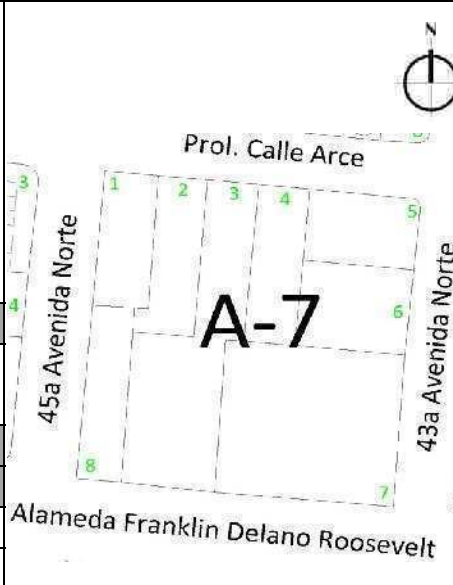
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
A-7	5	Locales Comerciales										
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									N° VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección Prolongación Calle Arce y 43a Avenida Norte #233, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			DIVERSIONES TURÍSTICAS S.A DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310707		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
A-7	6	Funerales Modernos										
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									N° VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 43a Avenida Norte #123, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			FUNERALES MODERNOS S.A. DE C.V.				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310708		

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
A-7	7	Banco de America Central						SUR/ESTE								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									N° VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 43a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN								
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JUAN GRANE Y COMPAÑÍA				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310701							



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
A-7	8	Bodega						SUR/OESTE								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									N° VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 45a Avenida Norte #4-A, Colonia Flor Blanca.								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN								
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL											X	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		PEDRO ARTURO SOUNDY				CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL			2310703							



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
B-1	1	Tienda/Fotocopiadora/Comedor						NOR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección 1a Calle Poniente y 43a Avenida Norte #240, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA X					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SONIA GUADALUPE CANJURA DE MORALES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310212				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
B-1	2	Variedades Jose/Deposito Los Jose's/Autoservicio Johesa						NORTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA X					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTA PAREDES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310224				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
B-1	3	Inmueble en Venta						NORTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #221, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES									No. VALORES														
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0															
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																	
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
INTEGRAL			PARCIAL 1			CONTEXTO 1			CONTEXTO 2														
PARCIAL 2			CONTEXTO 1			CONTEXTO 2			SIN VALOR CULTURAL														
CONTEXTO 2			SIN VALOR CULTURAL			SIN VALOR CULTURAL			SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			WILLIANS YOHALMO NAJARRO JOVEL			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310211														



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
B-1	4	Despacho Jurídico/Compra Car						NORTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2215, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES									No. VALORES														
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0															
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																	
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
INTEGRAL			PARCIAL 1			CONTEXTO 1			CONTEXTO 2														
PARCIAL 2			CONTEXTO 1			CONTEXTO 2			SIN VALOR CULTURAL														
CONTEXTO 2			SIN VALOR CULTURAL			SIN VALOR CULTURAL			SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JORGE ALBERTO DIMAS PACHECO			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310210														



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
B-1	5	Comedor Paty/Venta de Ropa										
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 1a Calle Poniente #2209, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MARÍA LIDIA SOLIS DE RECINOS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310209		



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
B-1	6	Vivienda										
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 1a Calle Poniente y 41a Avenida Norte #239, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MARINA ELSA CONTRERAS CASTRO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310208		



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
B-1	7	Vivienda					SUR								
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL								ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	DIRECCIÓN Sobre Pasaje Ceballos, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.						
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4								
Científico	Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RAFEL MAZARIEGO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310222					



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
B-1	8	Vivienda					SUR								
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL								ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	DIRECCIÓN Sobre Pasaje Ceballos, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.						
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4								
Científico	Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RAMON ENRIQUE MENÉNDEZ PERALTA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310223					



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
B-1	9	Vivienda						SUR							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															DIRECCIÓN
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EMMA PRADO DE CHACON						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310207					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
B-1	10	Vivienda						SUR							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															DIRECCIÓN
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EMMA PRADO DE CHACON						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		231206					



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
B-1	11	Vivienda						SUR								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									Sobre Pasaje Ceballos, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.							
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN										
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR						MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RAMÓN ENRIQUE MENÉNDEZ PERALTA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310205							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
B-1	12	Vivienda						SUR								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									Sobre Pasaje Ceballos, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.							
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN										
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR						MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RAFAEL MAZARIEGO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310204							



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
B-1	13	Vivienda/Taller Mecanico automotriz						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 41a Avenida Norte #221, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARINA VEGA DE GUERRETA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310203				



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
B-1	14	Servicio Automotriz						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 41a Avenida Norte #217, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ETIQUETAS MIGUEL SAFIE S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310221				



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
B-1	15	Bodega						ESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 41a Avenida Norte #213, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
		X																			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ETIQUETAS MIGUEL SAFIE S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310202												


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
B-1	16	Taller						SUR/ESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 41a Avenida Norte y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
		X																			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			DIVERSIONES TURÍSTICAS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310220												

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
B-1	17	Oficina						SUR														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									No. VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2218, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
	X																					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				DIVERSIONES TURÍSTICAS S.A. DE C.V. O DIVERTUR S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310201											

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
B-1	18	Taller						SUR														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									No. VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2226, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				X	
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
			X																			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				DIVERSIONES TURÍSTICAS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310219											

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
B-1	19	Locales Comerciales					SUR/OESTE														
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Intersección Prolongación Calle Arce y 43a Avenida Norte #204, Colonia Flor Blanca.												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			LIDIA MARIANA OLMEDO			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310218												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
B-1	20	Vivienda					OESTE														
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre 43a Avenida Norte #210, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ALFONSO BORJA MORÁN			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310217												

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
B-1	21	Juventud Republicana Nacionalista ARENA						OESTE								
USOS DE SUELO											DIRECCIÓN		ESTADO DE CONSERVACIÓN			
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 43a Avenida Norte #216, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
VALORES CULTURALES											CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310216			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría										
Científico		Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310216			
INTEGRAL				PARCIAL 1												
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		REPRESENTACIONES EXTRANJERAS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310216								



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
B-1	22	Iglesia de Dios						OESTE								
USOS DE SUELO											DIRECCIÓN		ESTADO DE CONSERVACIÓN			
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 43a Avenida Norte #220, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
VALORES CULTURALES											CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310215			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310215			
INTEGRAL				PARCIAL 1												
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INVERSIONES LA PERLITA S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310215								

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL													
B-1	23	Sistema de Coros y Orquestas SECULTURA					OESTE													
USOS DE SUELO																				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES								No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 43a Avenida Norte #228, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																				
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																
	X																			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INVERSIONES LA PERLITA S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310214												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL													
B-2	1	COPIDESA, Fotocopiadoras-Impresoras					NOR/OESTE													
USOS DE SUELO																				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES								No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 1a Calle Poniente y 41a Avenida Norte #2131, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																				
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																
	X																			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		COPIADORAS DE EL SALVADOR S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310312												

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
B-2	2	COPIDESA, Fotocopiadoras-Impresoras					NORTE														
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2125, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
Científico		Histórico		Social		Simbólico															
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXUAL 1																	
CONTEXUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		COPIADORAS DE EL SALVADOR S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310311												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
B-2	3	Cyber / Comedor / Vivienda					NORTE														
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2123, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.												
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
Científico		Histórico		Social		Simbólico															
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXUAL 1																	
CONTEXUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		COPIADORAS DE EL SALVADOR S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310310												

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN												
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL															
B-2	4	Foto estudio Flores / Centro de Copias Flores					NORTE															
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF							SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND							RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES												No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad								Autoría		3								
Científico		Histórico		Social								Simbólico		DIRECCIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso								Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												Sobre 1a Calle Poniente #2117, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powell, Colonia Flor Blanca.										
INTEGRAL			PARCIAL 1															ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1															OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ EUSEBIO FLORES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310309													



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN												
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL															
B-2	5	Ferretería Funes-Hartmann					NOR/ESTE															
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF							SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND							RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES												No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad								Autoría		0								
Científico		Histórico		Social								Simbólico		DIRECCIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso								Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												Intersección 1a Calle Poniente y Avenida Baden Powell #2107, Colonia Flor Blanca.										
INTEGRAL			PARCIAL 1															ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1															OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FUNES HARTMANN S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310308													



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
B-2	6	Comedor y Pupuseria / Alexandra's Salón					ESTE						
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre Avenida Baden Powell #231, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA LUISA VEGA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310307				


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
B-2	7	Casa de Huespedes Flor Blanca					ESTE						
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre Avenida Baden Powell #223, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROSA VENUTOLO PETROZZINO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310306				



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
B-2	8	Tecno Service						ESTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									No. VALORES	DIRECCIÓN Sobre Avenida Baden Powell #217, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0														
Científico		Histórico		Social		Simbólico																
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
	X																					
INTEGRAL			PARCIAL 1																			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS EDUARDO BALETTE				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310303													



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
B-2	9	LANUD (clinica particular)						ESTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									No. VALORES	DIRECCIÓN Sobre Avenida Baden Powell #215, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0														
Científico		Histórico		Social		Simbólico																
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
	X																					
INTEGRAL			PARCIAL 1																			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA CRISTINA MELARA DE LAHUD				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310304													


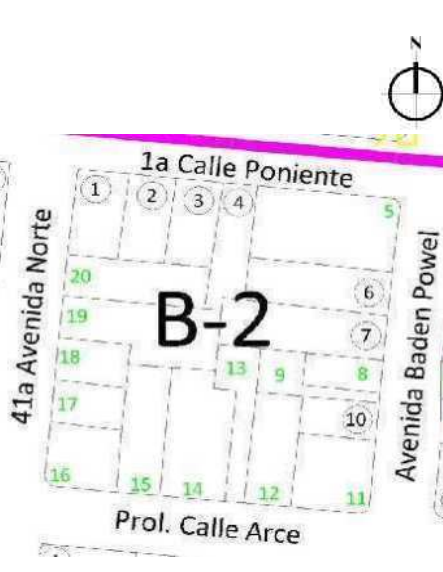
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
B-2	10	Oficina			1951	Ing. Alfaro Zuarez Morales		ESTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES								No. VALORES														
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4														
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre Avenida Baden Powell #213, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.														
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
	X																					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTINA ANGELINA HUEZO MORÁN DE SANDOVAL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310302													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
B-2	11	Locales Comerciales/Oficina Jurídica						SUR/ESTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES								No. VALORES														
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0														
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección Avenida Baden Powell y Prolongación Calle Arce #2106, Colonia Flor Blanca.														
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
	X																					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ALICIA CONTRERAS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310301													

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
B-2	12	ECONSA						SUR								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre Prolongación Calle Arce #2114, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ESTRUCTURAS DE CONCRETO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310318							


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
B-2	13	Oficina						SUR								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre Prolongación Calle Arce #2118, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MIGUEL ANTONIO LAHUD				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310305							



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
B-2	14	Oficina						SUR													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2122, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ETHEL FLORIDALMA TOBAR VIUDA DE UGARTE				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310320												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
B-2	15	Oficina						SUR													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2130, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANDRÉS GODINES OLMEDO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310317												

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
B-2	16	En construcción/abandonado						SUR/OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección Prolongación Calle Arce y 41a Avenida Norte #2138, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES									No. VALORES														
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0															
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
			X																				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																	
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				X	
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
			X																				
INTEGRAL			PARCIAL 1			CONTEXTO 1			CONTEXTO 2														
PARCIAL 2			CONTEXTO 1			CONTEXTO 2			SIN VALOR CULTURAL														
CONTEXTO 2			SIN VALOR CULTURAL			SIN VALOR CULTURAL			SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				RAP S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310316												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
B-2	17	Vivienda						OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 41a Avenida Norte #212, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES									No. VALORES														
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0															
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
		X																					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																	
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
		X																					
INTEGRAL			PARCIAL 1			CONTEXTO 1			CONTEXTO 2														
PARCIAL 2			CONTEXTO 1			CONTEXTO 2			SIN VALOR CULTURAL														
CONTEXTO 2			SIN VALOR CULTURAL			SIN VALOR CULTURAL			SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				MARÍA DOLORES SALAZAR DE ZAVALETA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310315												


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
B-2	18	Vivienda/Venta de artesanías						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 41a Avenida Norte #216, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ANA SONIA TREJO DE MORALES					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310314		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
B-2	19	Comedor/Locales Comerciales						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 41a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ROSA EMILIA ALVARADO DE VILCHEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310319		

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
B-2	20	Universidad Dr. Andrés Bello				OESTE														
USOS DE SUELO																				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre 41a Avenida Norte #228, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.											
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES						No. VALORES														
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																
	X																			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																				
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																
	X																			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		UNIVERSIDAD DOCTOR ANDRÉS BELLO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310313											



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
B-3	1	Oficina				NOR/OESTE														
USOS DE SUELO																				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Intersección Prolongación Calle Arce y 43a Avenida Norte #132, Colonia Flor Blanca.											
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES						No. VALORES														
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																
	X																			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																				
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																
	X																			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INVERSIONES SIDI S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310601											


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN							
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL												
B-3	2	Oficina				NORTE												
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES						No. VALORES	DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2223, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LETICIA ROSALES DE OSORIO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310602									


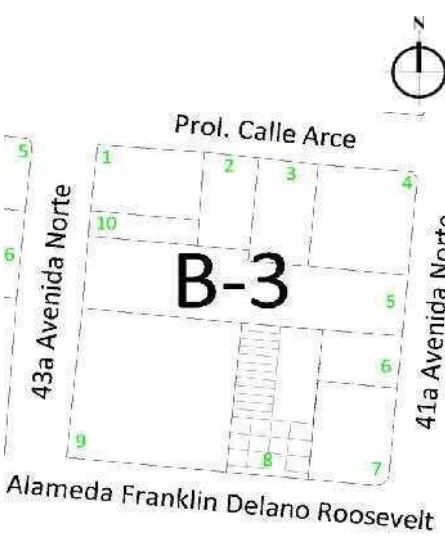
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN							
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL												
B-3	3	Bodega				NORTE												
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES						No. VALORES	DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2215, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1													X		
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LUIS ARTURO SILVA HOFF				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310603									


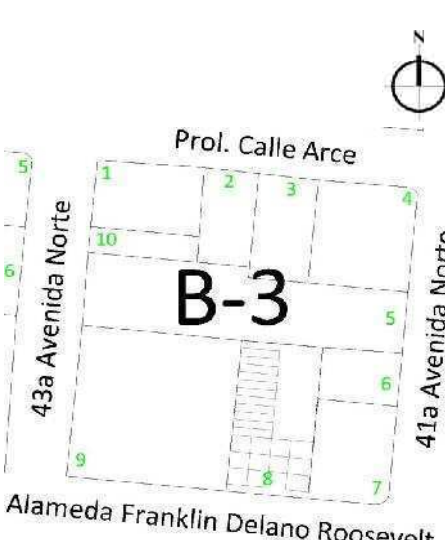
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		 							
B-3	4	Sociedad Biblica de El Salvador						NOR/ESTE									
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES								No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección Prolongación Calle Arce y 41a Avenida Norte #135, Colonia Flor Blanca.								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																	
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL										X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SOCIEDAD BIBLICA DE EL SALVADOR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310604								


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		 							
B-3	5	Funerales Modernos (parqueo y fabricación de ataúdes)						ESTE/OESTE									
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA									
3	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES								No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Entre 41a y 43a Avenida Norte #123, Colonia Flor Blanca.								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																	
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL										X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FUNERALES MODERNOS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310605								


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
B-3	6	Instituto Salvadoreño de Turismo-ISTU						ESTE								
USOS DE SUELO											DIRECCIÓN					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 41a Avenida Norte #115, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.							
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR			MALO	RUINA		
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			CORPORACIÓN DE ESPECIALIDADES VARIAS INTEGRADAS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310613						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
B-3	7	Locales Comerciales						SUR/ESTE								
USOS DE SUELO											DIRECCIÓN					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Intersección 41a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt #113, Colonia Flor Blanca.							
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR			MALO	RUINA		
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			SALVADOR ANTONIO BATARSE POSADA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310606						

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
B-3	8	Condominio Roosevelt						SUR						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									DIRECCIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1											
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1											
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL											
Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.														
ESTADO DE CONSERVACIÓN									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
										X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				ISRAEL DE JESÚS CASTILLO ARTEAGA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310622			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
B-3	9	Banco Agrícola						SUR/OESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									DIRECCIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1											
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1											
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL											
Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 43a Avenida Norte #2222 y #2234, Colonia Flor Blanca.														
ESTADO DE CONSERVACIÓN									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
										X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				SALMEX S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310608			


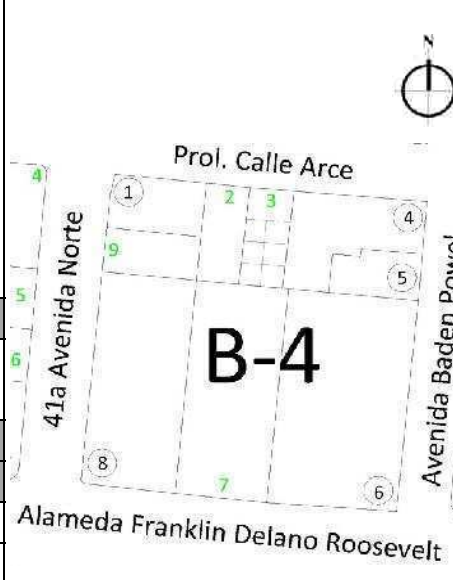
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
B-3	10	IMRESA de C.V.						OESTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									No. VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 43a Avenida Norte, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
	X																					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INVERSIONES SIDI S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310612													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
B-4	1	Oficina						NOR/OESTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									No. VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3													
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección Prolongación Calle Arce y 41a Avenida Norte #136, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			X		
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
		X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		BANCOFIT				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310503													


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL									
B-4	2	I.M. Industrias Mendoza S.A de C.V						NORTE									
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		Sobre Prolongación Calle Arce #2127, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powell, Colonia Flor Blanca.							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES									No. VALORES		DIRECCIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0									
Científico		Histórico		Social		Simbólico											
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				ESTADO DE CONSERVACIÓN							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																	
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO						BUENO		REGULAR	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X							
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			RANCHO LAS MERCEDES, C.A. DE C.V.			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310504								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL									
B-4	3	CASIO						NORTE									
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		Sobre Prolongación Calle Arce, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powell, Colonia Flor Blanca.							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES									No. VALORES		DIRECCIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0									
Científico		Histórico		Social		Simbólico											
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				ESTADO DE CONSERVACIÓN							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																	
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO						BUENO		REGULAR	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X							
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL											

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
B-4	4	Oficina				NOR/ESTE														
USOS DE SUELO																				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Intersección Prolongación Calle Arce y Avenida Baden Powel #2105 y #39A, Colonia Flor Blanca.											
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES												No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																
	X																			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																				
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X					
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																
	X																			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		BERNARDINO DONIS GARCÍA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310507												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL														
B-4	5	Café de Don Pedro (área de oficina y cocina)				ESTE														
USOS DE SUELO																				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre Avenida Baden Powel #131, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.											
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES												No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																
	X																			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																				
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X					
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																
	X																			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA JOSEFINA MARINA MERCEDES ROMERO BOSQUE DE FUNES HARTMAN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310508												


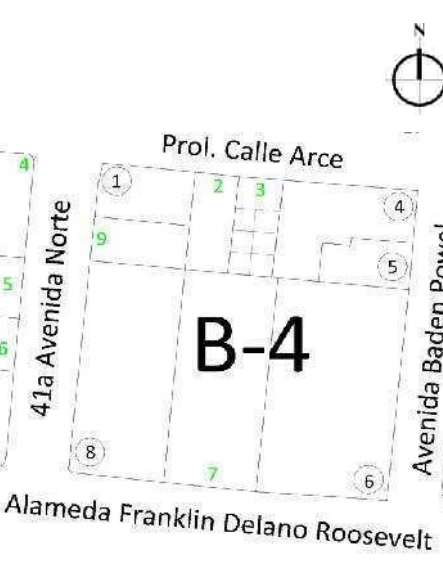
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
B-4	6	Restaurante Café de Don Pedro						SUR/ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			INVERSIONES PEDAL S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310510		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
B-4	7	Ex Lido (en abandono)						SUR				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			DIGAPAN S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310511		

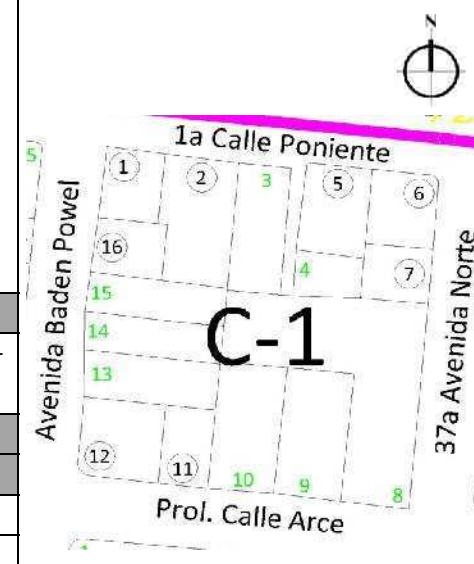
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
B-4	8	Bancofit						SUR/OESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									No. VALORES				DIRECCIÓN Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 41a Avenida Norte #2174, Colonia Flor Blanca.	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3						
Científico		Histórico		Social		Simbólico								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			BANCOFIT			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310501					

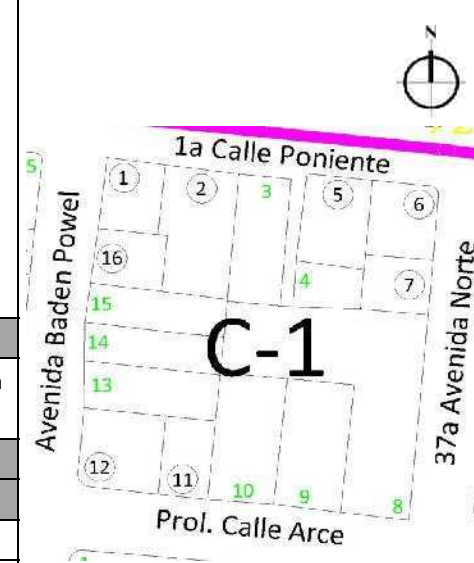
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
B-4	9	Vivienda						OESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									No. VALORES				DIRECCIÓN Sobre 41a Avenida Norte, Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MARÍA LUISA VEGA			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310502					

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-1	1	Sastrería Flores / Vivienda					NOR/OESTE						
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES	DIRECCIÓN				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		Intersección 1a Calle Poniente y Avenida Baden Powel #2041, Colonia Flor Blanca.					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GLADYS GERTRUDIS BIGIT				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310407				





IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-1	2	Instituto Superior Cosmetológico Gustavo Adolfo-ISC					NORTE						
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES	DIRECCIÓN				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		Sobre 1a Calle Poniente #2025, entre Avenida Baden Powel y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JULIA CHAIN DE KARRA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310406				



CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-1	3	Salón Unisex Leo Stylista				NOSTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1								
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SOCIEDAD DE AMIGAS DEL HOSPITAL DE MATERNIDAD (S.A.H.M.)				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310405				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-1	4	Vivienda				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1								
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CANDELARIO CRUZ GODOY				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310404				

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN								
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL												
C-1	5	Funerales La Nueva Protección S.A. de C.V.					NORTE												
USOS DE SUELO																			
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR											
VALORES CULTURALES									No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3											
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN											
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.													
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																			
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO				BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				X											
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			CANDELARIO CRUZ GODOY						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2010414							


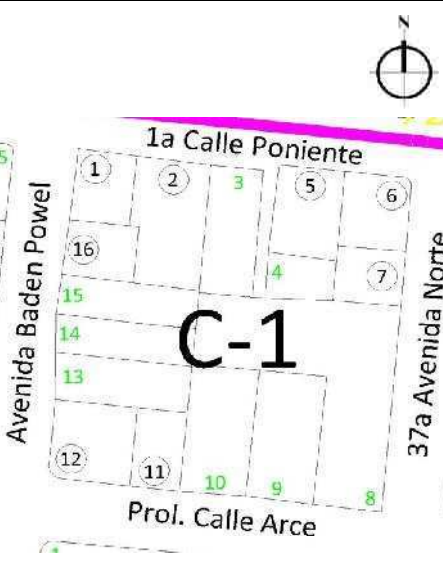
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN								
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL												
C-1	6	Venta de Fotocopiadoras/El Camino Antiguo Iglesia de Dios					NOR/ESTE												
USOS DE SUELO																			
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN										
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR											
VALORES CULTURALES									No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3											
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN											
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.													
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																			
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO				BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				X											
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ÁLVARO ALFREDO MAGAÑA						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420801							

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
C-1	7	Inmueble abandonado											
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1										
PARCIAL 2			CONTEXTOUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTOUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									X	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				FLORENTINO CRUZ CASTRO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420804			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
C-1	8	Inmueble abandonado Ex hospital Baldwin											
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1										
PARCIAL 2			CONTEXTOUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTOUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									X	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				EL PORFIADO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420803			


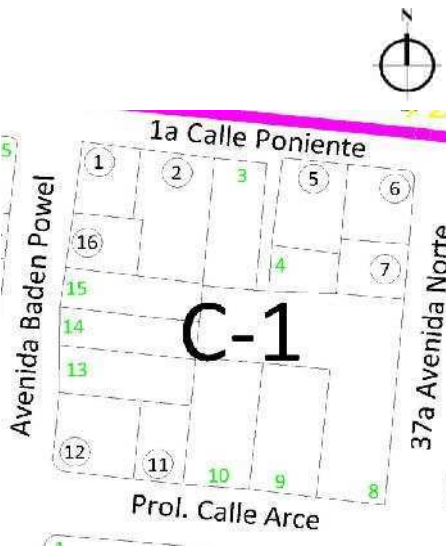
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL										
C-1	9	Exclusive/locales en alquiler				SUR										
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS						REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE						TRA	OTR			
VALORES CULTURALES						No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2010, entre Avenida Baden Powel y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1													
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ELLIPSIS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310403								


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL										
C-1	10	Oficina				SUR										
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS						REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE						TRA	OTR			
VALORES CULTURALES						No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #2020, entre Avenida Baden Powel y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1													
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA ELENA CASTRO DE LINARES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310401								


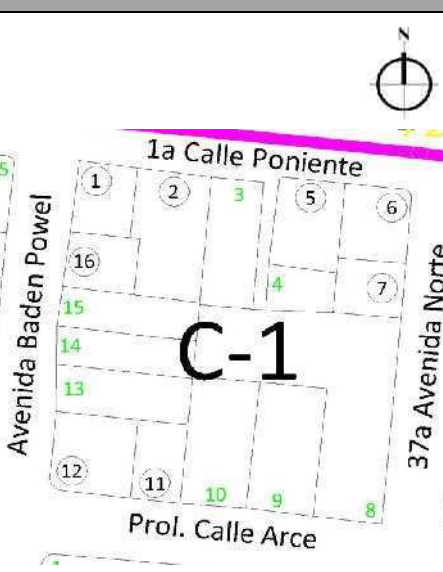
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
C-1	11	Vivienda				SUR				
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre Prolongación Calle Arce #2026, entre Avenida Baden Powell y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EDGARDO ALFONSO ESCALANTE ARCE				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310402		


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
C-1	12	Vivienda				SUR/OESTE				
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección Prolongación Calle Arce y Avenida Baden Powell #204, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LIDIA JAMIL MARZOUKA DE ZABLAH				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310413		

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN							
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL											
C-1	13	Oficina					OESTE											
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre Avenida Baden Powel #214, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES														No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0									
Científico		Histórico		Social		Simbólico			ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL				PARCIAL 1										OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1											X			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LIDIA JAMIL MARZOUKA DE ZABLAH				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310412									

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN							
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL											
C-1	14	Computaría					OESTE											
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre Avenida Baden Powel #218, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES														No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0									
Científico		Histórico		Social		Simbólico			ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL				PARCIAL 1										OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1											X			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS ANTONIO FRANCONI MELÉNDEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310411									

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
C-1	15	Lalas Bisutería/Local en alquiler						OESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre Avenida Baden Powel, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2				CONTEXTOUAL 1						X				
CONTEXTOUAL 2				SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JORGE ALBERTO DE JESÚS TOMAS CABONELL SANDOVAL						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310409				



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
C-1	16	Panes El Chino/Lacteos/Varietades Candy						OESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre Avenida Baden Powel #232, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2				CONTEXTOUAL 1						X				
CONTEXTOUAL 2				SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LUIS ANTONIO CARBONELL SANDOVAL						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310408				



CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL									
C-2	1	Delegación PNC				NOR/OESTE									
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR			
VALORES CULTURALES												No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						Intersección 1a Calle Poniente y 37a Avenida Norte #1931, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1								ESTADO DE CONSERVACIÓN			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ON-TIME S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420104						


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL									
C-2	2	Vivienda				NORTE									
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR			
VALORES CULTURALES												No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						Sobre 1a Calle Poniente #919, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1								ESTADO DE CONSERVACIÓN			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		PABLO ALBERTO GOMEZ CASTRO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420105						

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-2	3	Oficinas ISSS				NORTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 1a Calle Poniente #1915, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO SALVADOREÑO DEL SEGURO SOCIAL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420106				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-2	4	Villa Teresa				NORTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 1a Calle Poniente #1907, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca. (Ha perdido estabilidad estructural, Exp. SS-036-2013)				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MIXCO PINTO Y DUKE COMPAÑÍA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420107				



CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-2	5	Sastrería Johnvy/Supertiendas/Comedor				NOR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LUZ AMADA NOEMI CÁCERES PRENDES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420109				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-2	6	Cocina Paty/Confecciones				ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ELLIPSIS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420110				



CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
C-2	7	En construcción y Venta				ESTE				
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 35a Avenida Norte #127, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ELLIPSIS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420111		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
C-2	8	Telcel Comunicaciones				SUR/ESTE				
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 35 Avenida Norte y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SILVIA REGINA SORIANO DE ZAPATA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420112		

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL													
C-2	9	Distribuidores de Películas Cinematográficas J. Suvillaga Z.					SUR													
USOS DE SUELO											DIRECCIÓN									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre Prolongación Calle Arce #1924, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.											
VALORES CULTURALES											No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
INTEGRAL				PARCIAL 1																
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				X												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ELVIRA PARRAGA DE SUVILLAGA ZALDIVAR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420113											

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL													
C-2	10	Oficina					SUR													
USOS DE SUELO											DIRECCIÓN									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre Prolongación Calle Arce, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.											
VALORES CULTURALES											No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
INTEGRAL				PARCIAL 1																
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				X												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ELLIPSIS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420114											

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL										
C-2	11	Edificio Monte Sinaí														
USOS DE SUELO						DIRECCIÓN Intersección Prolongación Calle Arce y 37a Avenida Norte #206, Colonia Flor Blanca.										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF							SAS	REL	ESA		
	CYS	INS	CUL	AGR	IND							RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTOUAL 1										X			
CONTEXTOUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SALO GUILLERMO KORN MATHEU				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420101								

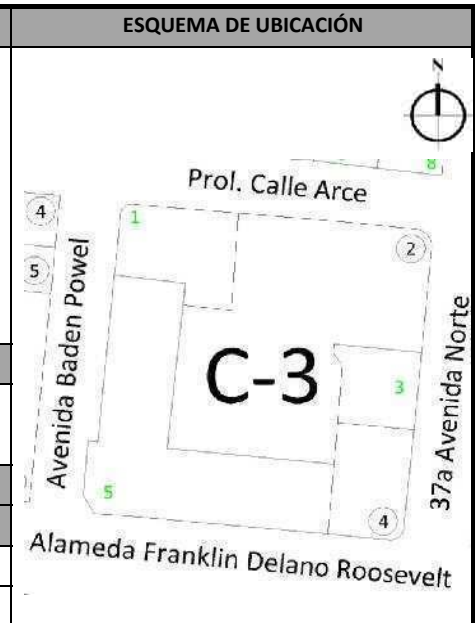
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL										
C-2	12	Centro de Capacitación La Fragua, sabiduría, libros y más				OESTE										
USOS DE SUELO						DIRECCIÓN Sobre 37a Avenida Norte #210, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF							SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND							RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTOUAL 1										X			
CONTEXTOUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ERNESTO ESCOBAR MEDINA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420102								

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
C-2	13	Vivienda						OESTE							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES									No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					X							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA JOSEFINA ÁVALOS DE CHORRO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420103						



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
C-3	1	Editorial Nuevo Mundo						NOR/OESTE							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES									No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					X							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LOS NOGALES S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311204						



CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-3	2	Oficina				NOR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								OPTIMO
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INVERSIONES SALVADOR S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311202			


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-3	3	Hogar Infantil ALSISA (SIMAN)				ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								OPTIMO
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LOS NOGALES S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420902			


CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
C-3	4	ACACES de R.L.						SUR/ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección 37a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano roosevelt, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								OPTIMO
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ACACES DE R.L.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420903			


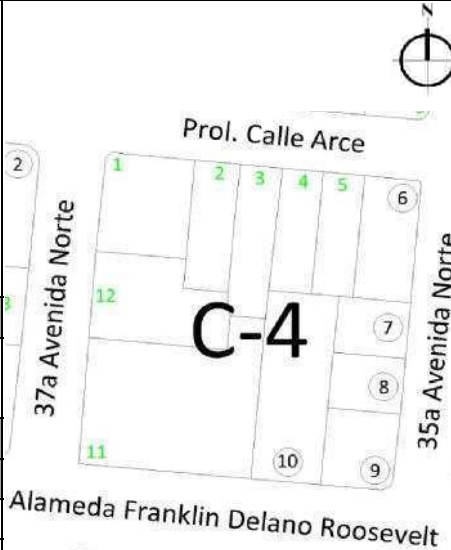
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
C-3	5	Locales Comerciales						SUR/OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección Alameda Frnaklin Delano Roosevelt y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca. NOTA: Forman parte de inmueble #2			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								OPTIMO
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INVERSIONES SALVADOR S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311202			

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL										
C-4	1	Galería de Arte Saravia				NOR/OESTE										
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA				
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR				
VALORES CULTURALES												No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN Intersección Prolongación Calle Arce y 37a Avenida Norte #120, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																
INTEGRAL				PARCIAL 1								ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO					RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA SONIA IRENE QUINTANILLA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420312							


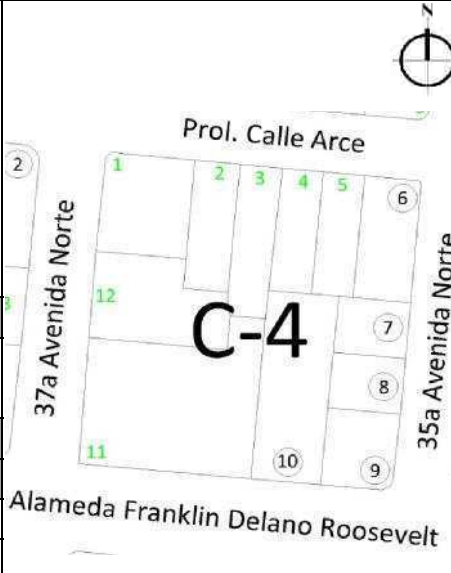
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN							
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL											
C-4	2	Oficina				NORTE											
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR					
VALORES CULTURALES												No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						DIRECCIÓN Sobre Prolongación Calle Arce #1925, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.					
Científico		Histórico		Social		Simbólico											
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																	
INTEGRAL				PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					X								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CHAMBA'S S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420308								

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL										
C-4	3	Oficina				NORTE										
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES												No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1													
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SERVICIOS Y SISTEMAS DE MANTENIMIENTO RUGE S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420307							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL										
C-4	4	Vivienda				NORTE										
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES												No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1													
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		OLIVIA GUADALUPE RUIZ ROSALES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420306							

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-4	5	Vivienda				NORTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA			
INTEGRAL			PARCIAL 1			SIN VALOR CULTURAL						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			X						
CONTEXTUAL 2			CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ REYNALDO HERNÁNDEZ CALDERON				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420305				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-4	6	Instituto Municipal de Deporte y Recreación-IMDER				NOR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA			
INTEGRAL			PARCIAL 1			SIN VALOR CULTURAL						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			X						
CONTEXTUAL 2			CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ ANTONIO MELARA LARA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420304				

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL									
C-4	7	Vivienda				ESTE									
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES						No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4							
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO				BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								X			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS ENRÍQUEZ LÓPEZ GOCHEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420303						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL									
C-4	8	Vivienda				ESTE									
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES						No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4							
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO				BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								X			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANTONIO AUGUSTO GÓMEZ ZARA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420302						

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-4	9	Oficina				SUR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 35a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt #1904, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROBERTO FEDERICO SIGÜENZA ALVARENGA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420301				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-4	10	Tribunal Calificador de la Carrera Docente- Ministerio de Educación				SUR						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #1914, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ RAYMUNDO DE JESÚS MENA ROMERO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420311				

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
C-4	11	COASPAE de R.L.			2006	Arq. Ricardo Díaz e Ing. Herberto Guerra Hinos		SUR/OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		DIRECCIÓN				
								Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 37a Avenida Norte #1922, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			COASPAE DE R.L.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420310		


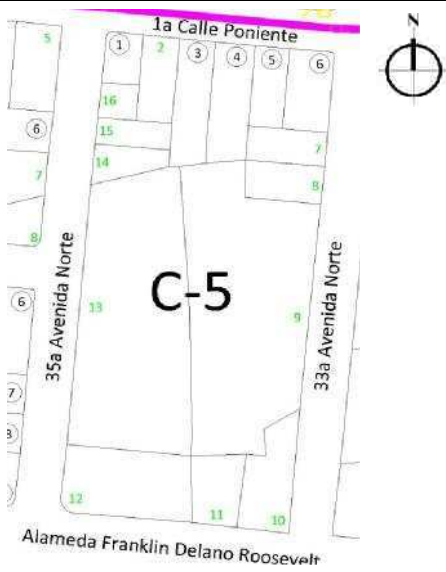
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
C-4	12	Formularios Standard S.A.						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		DIRECCIÓN				
								Sobre 37a Avenida Norte, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			PREMA S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420309		


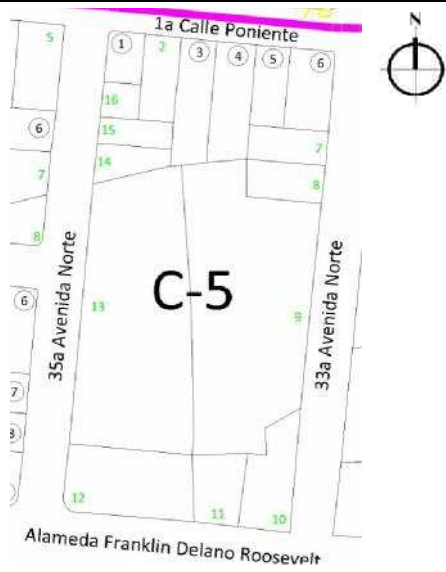
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
C-5	1	Comedor/Venta de uniformes				NOR/OESTE								
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES								No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO	BUENO			REGULAR	MALO	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					X					
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		NELSON JESÚS MARTÍNEZ EGUIZABAL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420204						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
C-5	2	Vivienda/Locales Comerciales				NORTE								
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES								No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO	BUENO			REGULAR	MALO	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					X					
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ELENA MARGARITA GORRUZO GUTIERREZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420205						

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-5	3	Vivienda				NORTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #1817, entre 33a y 35a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS ELIAS HASBUN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420202				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
C-5	4	Vivienda				NORTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #1813, entre 33a y 35a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CONSUELO RAMOS SILIÉZAR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420206				

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
C-5	5	Centro Comunitario de Prevención Integral				NORTE		 					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR	
VALORES CULTURALES												No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						4	
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						Sobre 1a Calle Poniente #1807, entre 33a y 35a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANTONIO BONET BORONAT				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420207					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
C-5	6	Centro Comunitario de Prevención Integral				NOR/ESTE		 					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR	
VALORES CULTURALES												No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						4	
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						Intersección 1a Calle Poniente y 33a Avenida Norte #1803, Colonia Flor Blanca.	
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROSA COMPTE DE BONET				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420208					

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
C-5	7	Centro Comunitario de Prevención Integral					ESTE							
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES								No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL				PARCIAL 1										
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANTONIO BONET BORONAT				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420215						


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
C-5	8	Parqueo					ESTE							
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES								No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL				PARCIAL 1										
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROSA COMPTE DE BONET				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420209						

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
C-5	9	Alquileres Grupo Flor Blanca/Comedor/Parqueo/Oficinas Jurídicas/Locales Comerciales						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES												No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												ESTADO DE CONSERVACIÓN	
INTEGRAL				PARCIAL 1									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			KARINA S.A. DE C.V.			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420213				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
C-5	10	Taller Automotriz						SUR/ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES												No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												ESTADO DE CONSERVACIÓN	
INTEGRAL				PARCIAL 1									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JORGE ERNESTO ULLOA SIBRIAN			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420212				

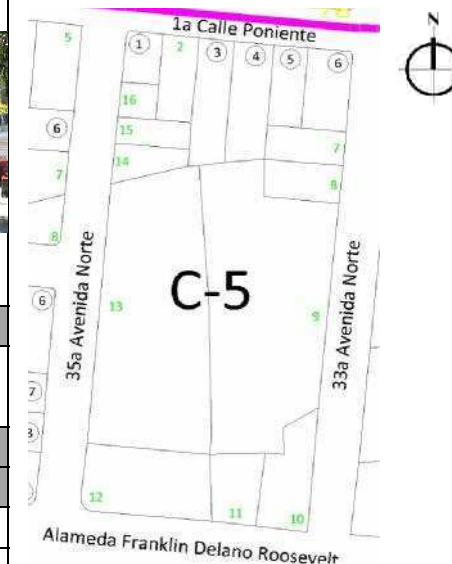
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
C-5	11	Restaurante Copacabana						SUR								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES								No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt, entre 33a y 35a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.								
INTEGRAL				PARCIAL 1												
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
										X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		AUTOMOTRIZ SABATER S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420210						

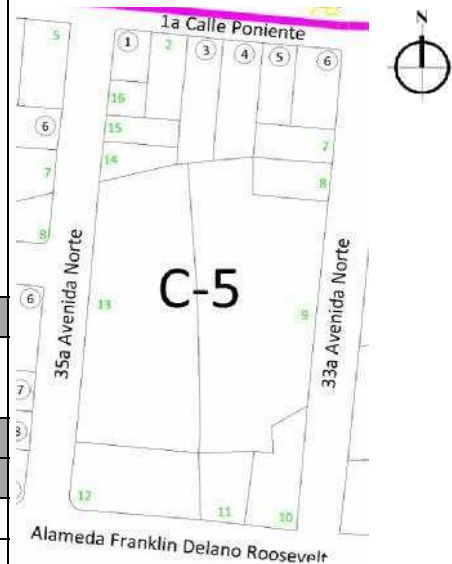
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
C-5	12	Gasolinera UNO						SUR/OESTE								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES								No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 35a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.								
INTEGRAL				PARCIAL 1												
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
									X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ SAÚL GALDÁMEZ ABREGO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420216						

CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
C-5	13	CAM MOTORS Taller Automotriz / SEMAC Taller Automotriz/Maxi Repuestos						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		DIRECCIÓN				
								Sobre 35a Avenida Norte #118, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		KARINA S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420201			


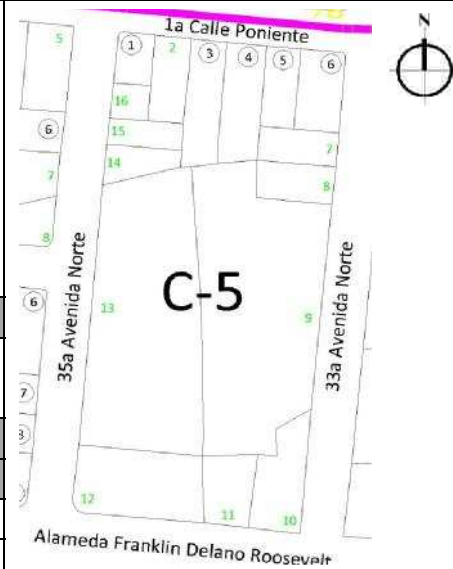


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
C-5	14	Vivienda						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		DIRECCIÓN				
								Sobre 35a Avenida Norte #218, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA PATRICIA VIALE ALVARADO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420214			



CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
C-5	15	Vivienda						OESTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 35a Avenida Norte #224, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		TERESA ELENA VELASCO DE TENORIO						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420217					


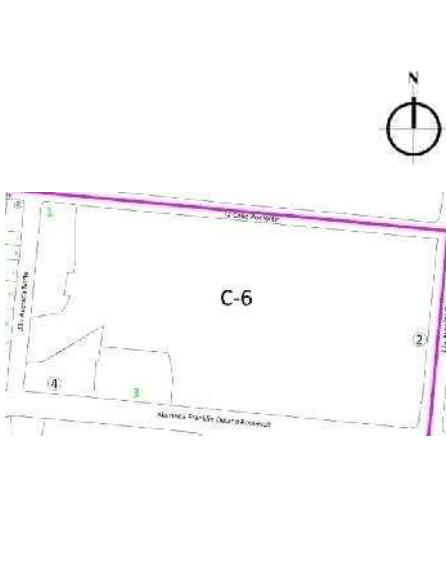
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
C-5	16	Oficina						OESTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 35a Avenida Norte #230, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA VIRGINIA PADILLA MORALES						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420203					


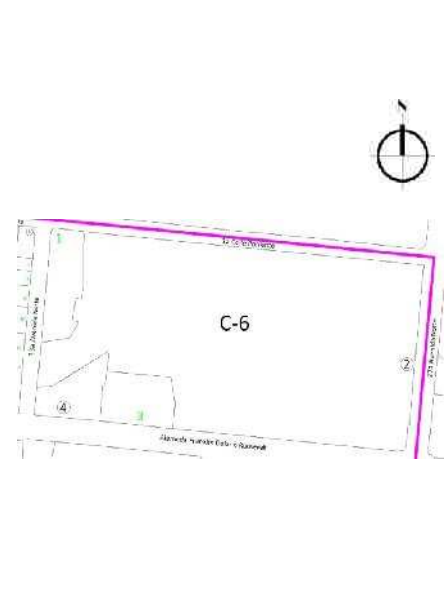
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
C-6	1	Instituto del Cáncer de El Salvador "Dr. Narciso Díaz Bazán"		1969-1971/1991		NOR/OESTE								
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES								No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL				PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1										
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LIGA NACIONAL CONTRA EL CÁNCER DE EL SALVADOR					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
C-6	2	Hospital Nacional Rosales		1891-1902	Alberto Toflet / Societé Forges d'Aiseau de Bélgica	N / E / S /OE								
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES								No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		9						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL (Edificios originales)				PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1										
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL (Áreas complementarias)						X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		HOSPITAL ROSALES					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2410701					


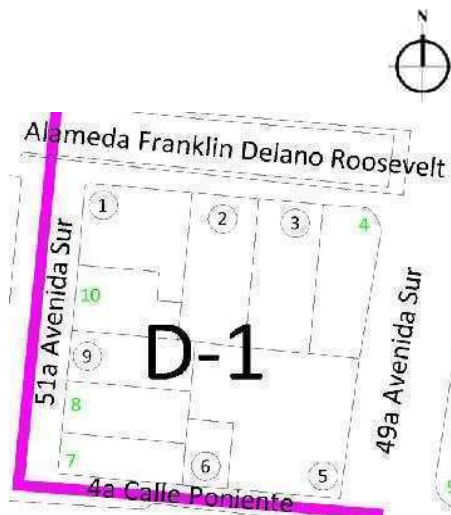
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
C-6	3	Laboratorio Central Dr. Max Bloch		± 1950		SUR				
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES				
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					
Científico	Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y ASISTENCIA SOCIAL-MINSAL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420703		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
C-6	4	CAIPSFA-Antiguo Hospital Militar		± 1930-1934	Coronel e Ing. Carlos Borromeo Flores	SUR/OESTE				
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES				
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		8			
Científico	Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2 (Edificio Original)			CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL (Áreas costado Norte)					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ESTADO Y GOBIERNO DE EL SALVADOR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420701		

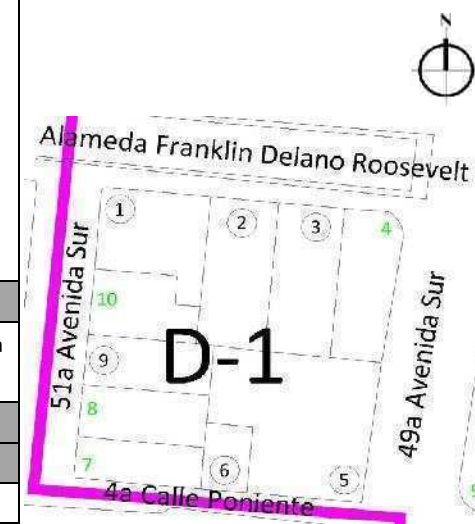
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
D-1	1	Eurofashion						NOR/OESTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN					ESTADO DE CONSERVACIÓN				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Intersección 51a Avenida Sur y Alameda Franklin Delano Roosevelt #2635, Colonia Flor Blanca.					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
VALORES CULTURALES									No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3										
Científico		Histórico		Social		Simbólico		NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
INTEGRAL				PARCIAL 1					CONTEXTUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 2					SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JULIA FRATTI DE POSADA							CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320607						

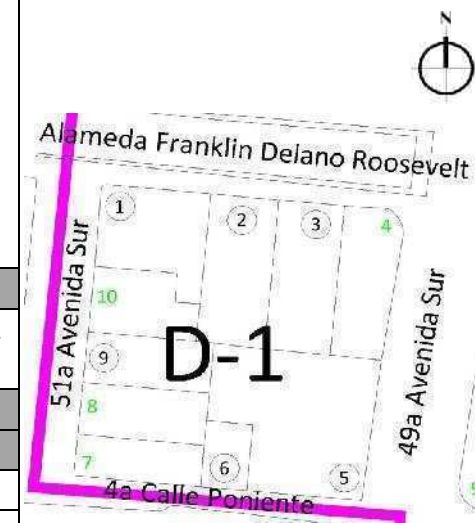
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
D-1	2	Yamaha						NORTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN					ESTADO DE CONSERVACIÓN				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2613, entre 49a y 51a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
VALORES CULTURALES									No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		CONTEXTUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
INTEGRAL				PARCIAL 1					CONTEXTUAL 2					SIN VALOR CULTURAL				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MANUFACTURAS HUMBERTO BUKELE E HIJOS S.A. DE C.V.							CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320608						

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-1	3	Laboratorio Chile y Droguería Siquimia						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2613, entre 49a y 51a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MANUFACTURAS HUMBERTO BUKELE E HIJOS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320609			



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-1	4	Autolote						NOR/ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 49a Avenida Sur #49-A, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MOPTVDU				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320610			



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-1	5	Oficina						SUR/ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Intersección 49a Avenida Sur y 4a Calle Poniente #122, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MANUEL RICARDO SUAREZ SALAVERRÍA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320602				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-1	6	Oficiara						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 4a Calle Poniente #2626, entre 49a y 51a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ NICOLÁS ASTACIO SORIA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320603				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-1	7	Oficina						NOR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 4a Calle Poniente y 51a Avenida Sur #131-BIS, Colonia flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ALFONSO FRANCISCO ZABLAH DABOUB				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2320604					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-1	8	Venta de equipo de computo						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 51a Avenida Sur #131, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		VICTOR OSCAR SAADE HASBUN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2320605					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN																			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL																									
D-1	9	Oficina						OESTE																									
USOS DE SUELO																																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA																									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR																									
VALORES CULTURALES									No. VALORES																								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3																									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 51a Avenida Sur #123, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.																									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN																								
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO					BUENO					REGULAR					MALO					RUINA				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					X																								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MASCO S.A. DE C.V.							CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320606																					


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN																			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL																									
D-1	10	Predio						OESTE																									
USOS DE SUELO																																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA																									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR																									
VALORES CULTURALES									No. VALORES																								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0																									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 51a Avenida Sur #2635, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.																									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN																								
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO					BUENO					REGULAR					MALO					RUINA				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																													
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ MIGUEL POSADA FRATTI							CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320611																					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
D-2	1	Esperanza Azteca Orquesta Sinfónica El Salvador						NOR/OESTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 49a Avenida Sur #2537, Colonia Flor Blanca.							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES								No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5								
Científico		Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RAÚL ADRIAN GARCÍA QUIJADA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2320507							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
D-2	2	Integral-Sociedad de Ahorro y Crédito Apoyo Integral S.A.						NOR/ESTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 47a Avenida Sur #2511, Colonia Flor Blanca.							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES								No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CORPORACIÓN T.S. S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2320501							



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
D-2	3	Oficina Técnica de Evaluación de Personal (OTEP) Polígrafo/Servicio de Taxis						ESTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 47a Avenida Sur, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA X								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA X							
INTEGRAL			PARCIAL 1													
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1													
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JULIO CÉSAR RAMÍREZ SERRANO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320508						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
D-2	4	Vivienda/Comercio						ESTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 47a Avenida Sur Lote A y B #126-B, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA X								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA X							
INTEGRAL			PARCIAL 1													
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1													
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EVELYN PATRICIA RAMÍREZ QUINTANILLA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320503						

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
D-2	5	Local Comercial					SUR/ESTE								
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 47a Avenida Sur y 4a Calle Poniente Lote A y B #126-B, Colonia Flor Blanca. NOTA: misma información catastral inm. #4							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EVELYN PATRICIA RAMÍREZ QUINTANILLA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2320503							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
D-2	6	El Lancero S.A. de C.V.-Venta de Armas y Municiones					SUR								
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 4a Calle Poniente, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		KARLA JUDITH MEJÍA PLATERO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2320509							

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-2	7	Vivienda/Comercio (Fotocopias)						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 4a Calle Poniente #2514, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FRANCISCO JOSÉ ALCÁINE LÓPEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320504				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-2	8	Oficina PNC						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 4a Calle Poniente #2516, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTA RINA PORTILLO BONILLA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320505				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-2	9	Centro de Atención Ciudadana PNC						SUR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						Intersección 4a Calle Poniente y 49a Avenida Sur #121, Colonia Flor Blanca.							
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		COMPAÑÍA DE INVERSIONES GLORIA ELENA WRITH DE ÁVILA S.A.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320506				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-3	1	Esperanza Azteca Orquesta Sinfónica El Salvador						N / OE / S					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt #59, 47a Avenida Sur y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.							
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		NELY TERESA SARTI TARABIONO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310801				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016





IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-3	2	FUDSAL-Fundación para el Desarrollo Integral de la Salud						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad			Autoría			3		
Científico		Histórico		Social			Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso			Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SARTI INMOBILIARIA S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310814			



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-3	3	DML Creativos						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad			Autoría			3		
Científico		Histórico		Social			Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso			Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		UNIVERSAL FASHION S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310807			



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL												
D-3	4	Western Union						NOR/ESTE												
USOS DE SUELO																				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES								No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																				
INTEGRAL				PARCIAL 1												ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL													X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		AIR PAK FINANCIAL CORPORATION DIVISION EL SALVADOR						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310810									

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL												
D-3	5	Vivienda/Locales Comerciales						SUR/ESTE												
USOS DE SUELO																				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES								No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Entre 45a Avenida Sur y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																				
INTEGRAL				PARCIAL 1												ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL														X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GINA LÓPEZ DE ALVERGUE						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2312201									

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-3	6	Vivienda						SUR/ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES						No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						Intersección 45a Avenida Sur y 4a Calle Poniente #124, Colonia Flor Blanca.							
INTEGRAL			PARCIAL 1										
PARCIAL 2			CONTEXTO 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTO 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ARISTIDES ROBERTO SALAZAR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310805				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-3	7	Salón de Conferencias y Capacitaciones/Comedor						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES						No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						Sobre 4a Calle Poniente #2426, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.							
INTEGRAL			PARCIAL 1										
PARCIAL 2			CONTEXTO 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTO 2			SIN VALOR CULTURAL					X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTHA DE JESÚS GUERRA GALDAMEZ DE CASTRO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310804				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
D-3	8	Vivienda						SUR							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF						SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND						RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES			DIRECCIÓN Sobre 4a Calle Poniente #2430, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4							
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL			PARCIAL 1												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ MAURICIO FLORES SOSA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310803						


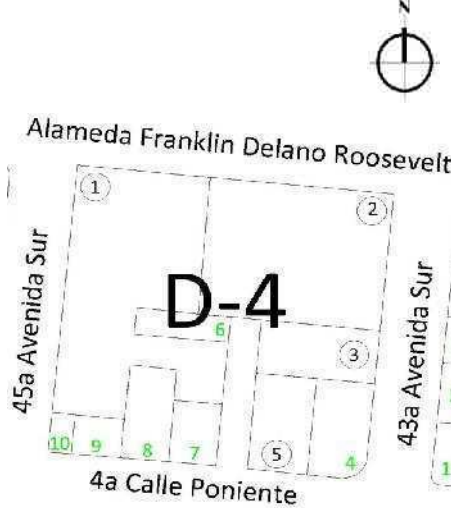
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
D-3	9	Cursos de INSAFORP/FENASTRAS						SUR							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF						SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND						RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES			DIRECCIÓN Sobre 4a Calle Poniente #2438-A, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL			PARCIAL 1												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FEDERACIÓN NACIONAL SINDICAL DE TRABAJADORES SALVADOREÑOS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310812						


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-3	10	Restaurante el Toque						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 4a Calle Poniente #2438, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MOISÉS HARROUCH HERRARTE				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310802				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-4	1	CASTILLO VENTUROSO (Futuro Museo de Arte Popular/Biblioteca Infantil)			± 1951	Arq. Armando Sol		NOR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			8				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 45a Avenida Sur #49, Colonia Flor Blanca				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL (Edificación y accesos principales)				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL (Área de parqueo anexo)					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FUNDACIÓN CRISÁLIDA INTERNACIONAL (7 PORCIONES: 60463783-00000/60511966-00000/60511967-00000/60512009-00000/60512010-00000/60512118-00000/60512123-00000)				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310912				

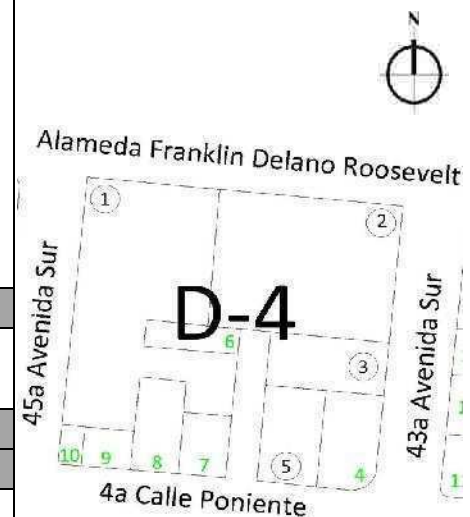
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN																			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL																									
D-4	2	Hotel Alameda			1974	Arq. Pedro Antonio Angel y Ana Gloria de Angel *		NOR/ESTE																									
USOS DE SUELO																																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA																									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR																									
VALORES CULTURALES									No. VALORES																								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			5																								
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN																								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 43a Avenida Sur #2305, Colonia Flor Blanca./ * (Angel y Merlos Arquitectos Asociados)																								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN																								
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO					BUENO					REGULAR					MALO					RUINA				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					X																								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTA LIDIA CARRANZA DIA OLIVO HOY DE SAAVEDRA C/P MARTA LIDIA						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310909																						

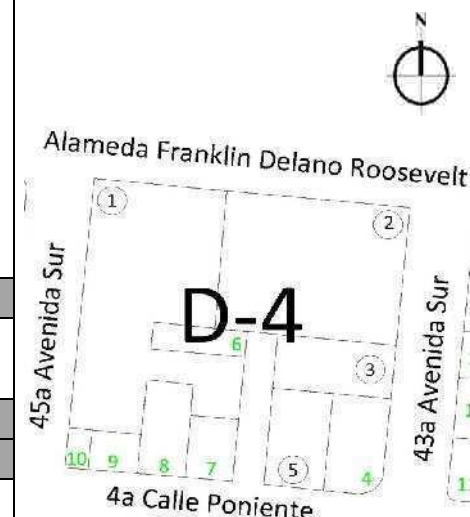
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN																			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL																									
D-4	3	Restuarante La Mansión						ESTE																									
USOS DE SUELO																																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA																									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR																									
VALORES CULTURALES									No. VALORES																								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3																								
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN																								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 43a Avenida Sur #122, ente Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.																								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN																								
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO					BUENO					REGULAR					MALO					RUINA				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					X																								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTA LIDIA CARRANZA DIA OLIVO HOY DE SAAVEDRA C/P MARTA LIDIA						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310908																						

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
D-4	4	Parte baja parqueo Hotel Alameda/parte superior en abandono						SUR/ESTE							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES									No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1									X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTA LIDIA CARRANZA DIA OLIVO HOY DE SAAVEDRA C/P MARTA LIDIA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310908						



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
D-4	5	Seguridad COMSI						SUR							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES									No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3						
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					X							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA CATALINA GUERRERO PEÑA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310906						



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-4	6	Vivienda						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre Pasaje sin nombre #119, entre 43a y 45a Avenida Sur , Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FLOR IMELDA MORENO DE BAÑOS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310905					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-4	7	Oficina						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 4a Calle Poniente #2322, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SALVADOR MENDOZA H.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2310903					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
D-4	8	Vivienda				SUR				
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES				
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0			
Científico	Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN			
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 4a Calle Poniente #2326, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CAROLINA IVETTE ALFARO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310902	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
D-4	9	Alejandra Salón/Vivienda				SUR				
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES				
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0			
Científico	Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN			
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 4a Calle Poniente, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						X	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		AMELIA ZEPEDA GARCÍA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310915	

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL												
D-4	10	Vivienda						SUR/OESTE												
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección 4a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2336-A, Colonia Flor Blanca.					ESTADO DE CONSERVACIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR											X	
VALORES CULTURALES									No. VALORES											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN											
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1										OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL													X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LUISA CATARINA BUSTILLO ANGEL							CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2310901								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL												
D-5	1	Estadio Nacional Jorge "El Mágico" González			1932-1934			N / E / S / OE												
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Entre 45a y 49a Avenida Sur, 4a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.					ESTADO DE CONSERVACIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									X			
VALORES CULTURALES									No. VALORES											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		8												
Científico		Histórico		Social		Simbólico		NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN											
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1										OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL											X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES							CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2321302								

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
D-6	1	Oficina						NOR/OESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES									No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3		
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección 4a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2335, Colonia Flor Blanca.		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1								
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ABEL JOSÉ ROBERTO LINARES MELHADO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311612		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
D-6	2	Hotel Villa Serena						NORTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES									No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3		
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 4a Calle Poniente #2323, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1								
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		HOTELES Y TURISMO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311611		

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
D-6	3	Colegio Queens				NORTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES						No. VALORES						
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3					
Científico	Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 4a Calle Poniente #2317, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ GREGORIO LARÍN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311610				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
D-6	4	Vivienda/Comedor				NOR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES						No. VALORES						
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3					
Científico	Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 4a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #2305, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		HERMELINDA DEL CARMEN VALDIVIESO OCHOA HOY DE PÉREZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311609				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-6	5	Vivienda						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 43a Avenida Sur #212, entre 4a y 6a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		VICTORIA VELADO DE ESTUPINIAN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311607				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-6	6	Vivienda						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 43a Avenida Sur #220, entre 4a y 6a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CECILIA EVELYN BERTRAND DE HENRÍQUEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311606				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-6	7	Vivienda						ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 43a Avenida Sur #228, entre 4a y 6a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								OPTIMO
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DENISE MARIE SIX TORRUELLAS (NUDA PROPIEDAD)					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311605			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-6	8	Vivienda						SUR/ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección 43a Avenida Sur y 6a Calle Poniente #236, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								OPTIMO
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA LOURDES JANOWER					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311604			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
D-6	9	Oficina						SUR													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 6a Calle Poniente #2318, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS ADELMO PORTILLO PADILLA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311603												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
D-6	10	Vivienda						SUR													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 6a Calle Poniente #2326, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RENÉ VELASCO ABREGO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311602												

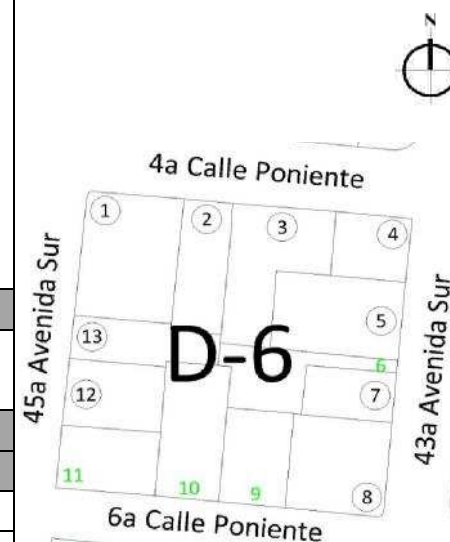
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-6	11	Centro de Formación Municipal-ISDEM						SUR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección 6a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #102, Coloni Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CAROLINA LISSETH CIUDAD REAL ROMAGOZA (NUDA PROPIEDAD)					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311601				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-6	12	Vivienda						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 45a Avenida Sur, entre 4a y 6a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA ELIZABETH GATTAS MIGUEL					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311614				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-6	13	Vivienda										
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			SALVADOR URIBE MARTÍNEZ			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311613			



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-7	1	Vivienda						N / OE / S				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MARÍA EDELMIRA RODRÍGUEZ VARGAS			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311506			



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
D-7	2	Vivienda					NORTE/SUR	 					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL				ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA				OTR		
VALORES CULTURALES											No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					9		
Científico		Histórico		Social		Simbólico					DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					Sobre 6a Calle Poniente #126 A, entre 43a y 45a Avenida Sur y Pasaje Flor Blanca, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1							ESTADO DE CONSERVACIÓN		
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROSA MARÍA HERNÁNDEZ DE HEYMANN					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311505				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
D-7	3	Comedor Villa Típica					NORTE	 					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL				ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA				OTR		
VALORES CULTURALES											No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico					DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					Sobre 6a Calle Poniente #2327, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1							ESTADO DE CONSERVACIÓN		
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DAVID NEFTALI LARA VILLALOBOS					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311504				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
D-7	4	Vivienda						NORTE/SUR													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 6a Calle Poniente #2323, entre 43a y 45a Avenida Sur y Pasaje Flor Blanca, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARGARITA GRIMALDI DE ROSALES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311503													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
D-7	5	Oficina						NORTE/SUR													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 6a Calle Poniente #2313, entre 43a y 45a Avenida Sur y Pasaje Flor Blanca, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INVERSIONES SAN FRANCISCO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311502													

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-7	6	Casa de citas / Locales comerciales						NOR/ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 6a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #2303, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ISABEL FERIDE SACA MELÉNDEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311501			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-7	7	Oficina						SUR/ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 43a Avenida Sur y Pasaje Flor Blanca #308, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ HÉCTOR HUMBERTO ESCOBAR					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311508			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
D-7	8	Abandonada						SUR			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES								No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre Pasaje Flor Blanca #124, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1								
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JULIO ERNESTO PALACIOS TORRES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311507		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
D-8	1	Oficina						NOR/OESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES								No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección Pasaje Flor Blanca y 45a Avenida Sur #323, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1								
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		NASEER GARCÍA S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311406		

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-8	2	Vivienda						NORTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre Pasaje Flor Blanca #131, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ELSA NOEMI ARIAS PEÑATE DE GRANIELLO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311405				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-8	3	Oficina						NORTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre Pasaje Flor Blanca #119, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DESARROLLO, INVESTIGACIÓN Y CONSULTORÍA S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311404				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
D-8	4	UNIMED-Laboratorio Clínico						NOR/ESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES								No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección Pasaje Flor Blanca y 43a Avenida Sur #230, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1								
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		AMINTA HUEZO VDA. DE MELARA ESTRADA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311403			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
D-8	5	Vivienda						ESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES								No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 43a Avenida Sur #330, entre Pasaje Flor Blanca y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1								
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FLORIA ENRIQUETA NAVARRETE DE ROMERO HERNÁNDEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311402			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-8	6	Vivienda/Comida a la Vista										
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			5			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Intersección 43 Avenida Sur y 8a Calle Poniente #2310, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		REGINA VILLEDA DE LANGENEGGER				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311401			



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-8	7	Oficina						SUR				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 8a Calle Poniente #2314, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SERVICIOS DE MENSAJERÍA SALVADOREÑO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311412			



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
D-8	8	Taller Mecánico						SUR								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												X	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ VELASCO MORÁN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311411							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
D-8	9	Hostal La Portada/Clínica Odontológica						SUR								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4							
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1										X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RAFAEL RENGIFO NÚÑEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311410							

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-8	10	Vivienda/Comedor						SUR/OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Intersección 8a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #335, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JESSIE CANDIDA LUCY FUNES HARTMAN DE ECHEVERRIA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311409		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
D-8	11	Locales Comerciales						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 45a Avenida Sur #329, entre Pasaje Flor Blanca y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JOSÉ EDWAN ÁVALOS					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311408		

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-8	12	Disma Electric S.A. de C.V.						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 45a Avenida Sur #327, entre Pasaje Flor Blanca y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RHINA ADELA GARCÍA DE NASSER				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311407				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-9	1	Oficina						NOR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 8a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #405, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ENA MERCEDES ZELAYA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340101				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-9	2	Vivienda						NORTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			5				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 8a Calle Poniente #2329, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA MARÍA ZELAYA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340102				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-9	3	Villa Santander						NORTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 8a Calle Poniente #2321, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		BERTHA HAYDEE FLORES DELEÓN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340103				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-9	4	Vivienda						NORTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 8a Calle Poniente #2315, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ OSCAR HENRÍQUEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311904				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-9	5	Carwash						NORTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 8a Calle Poniente #2309, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ADELA JIMENEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311905				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
D-9	6	Vivienda						NOR/ESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									Intersección 8a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #2303, Colonia Flor Blanca.					
INTEGRAL			PARCIAL 1									ESTADO DE CONSERVACIÓN		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MAYRA ENEYDA SALAMANCA DE CERRITOS						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311906				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
D-9	7	Comedor						ESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3					
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									Sobre 43a Avenida Sur #412, entre 8a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.					
INTEGRAL			PARCIAL 1									ESTADO DE CONSERVACIÓN		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1									OPTIMO	BUENO	REGULAR
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTA RINA NOVOA						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340107				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-9	8	Delegación Policia Nacional Civil-PNC						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES						No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 43a Avenida Sur #422, entre 8a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL			X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA SUSANA ASCENCIO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340108				



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
D-9	9	Vivienda						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES						No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 43a Avenida Sur #426, entre 8a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL			X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MIGUEL WEILL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340109				



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
D-9	10	Oficina/Bodega				SUR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 43a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente #2304, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JACQUELINE ELIZABETH GONZÁLEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340110				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
D-9	11	Oficina				SUR						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 6-10a Calle Poniente #2320, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GLADYS GANDARA DE MOCTEZUMA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340111				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
D-9	12	Restaurante La Casona						SUR													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 6-10a Calle Poniente #2322, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DAVID NEFTALI LARA VILLALOBOS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340116												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
D-9	13	Oficina						SUR													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 6-10a Calle Poniente #2326, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INVESTIGACIONES NOVEDOSAS VETERINARIAS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340112												

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
D-9	14	Oficina				SUR						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES						No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 6-10a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #435, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		IBEROMERC S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340113				


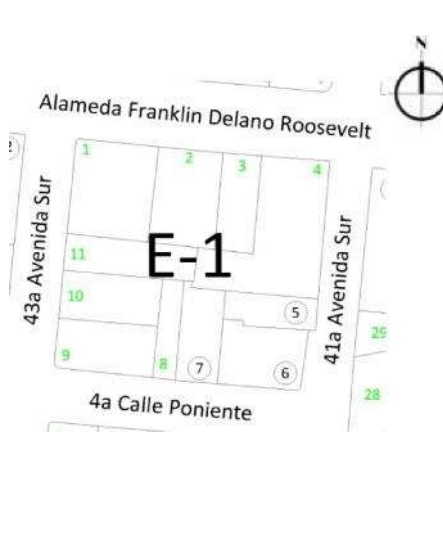
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
D-9	15	Vivienda				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES						No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 45a Avenida Sur #423, entre 8a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EUGENIO FLORES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340114				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

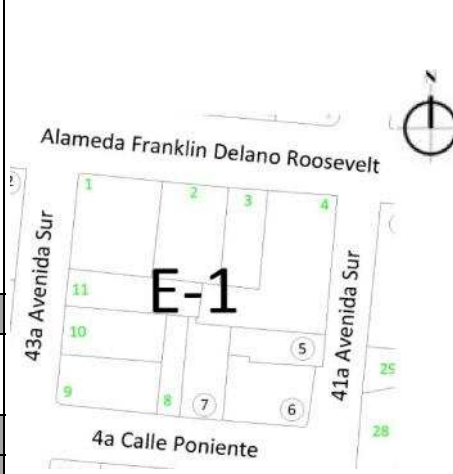
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
D-9	16	Comité Evangélico de Ayuda y Desarrollo- CESAD (Clínica Oftalmológica)		1947	Ing. Noltenius-S. Choussy G.		OESTE						
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL						ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES	<p align="center">DIRECCIÓN</p> <p>Sobre 45a Avenida Sur #417, entre 8a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.</p>				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					X				
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FELIPE COLATO FLORES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340115				


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
E-1	1	Óptica Europea/FINCA (Agencia Financiera)/Locales Comerciales						NOR/OESTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 43a Avenida Sur #109, Colonia Flor Blanca.							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
									X							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2311004							
INTEGRAL				PARCIAL 1												
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROTER S.A. DE C.V.														

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
E-1	2	Martinizing						NORTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2223, entre 41a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
									X							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2311005							
INTEGRAL				PARCIAL 1												
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DRY CLEANING MARTINIZING S.A. DE C.V.														


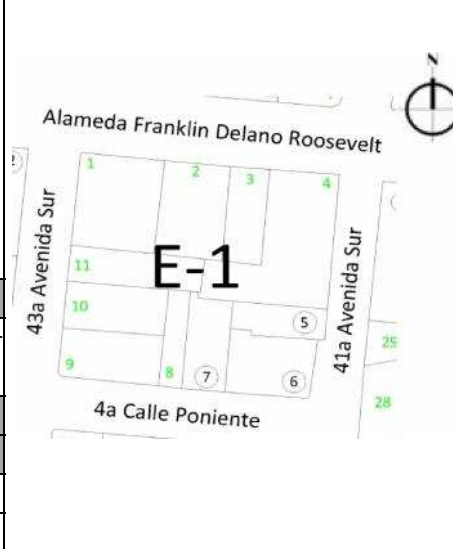
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-1	3	Locales Comerciales						NORTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	DIRECCIÓN Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2211, entre 41a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1													X		
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				ÉXITO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311006							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-1	4	Universidad Nueva San Salvador-UNSSA						NOR/ESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	DIRECCIÓN Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1													X		
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				ÉXITO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311008							

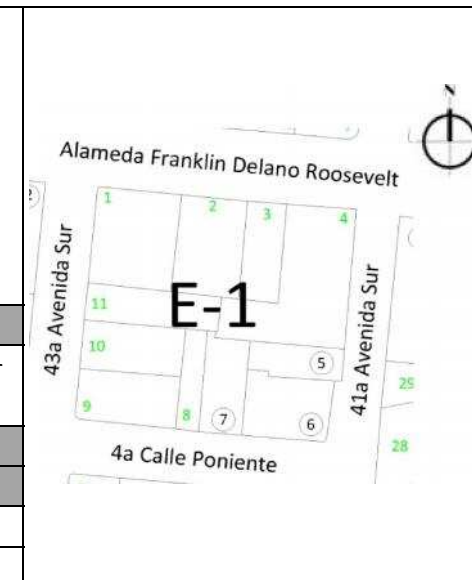
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-1	5	Universidad Nueva San Salvador-UNSSA						ESTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 41a Avenida Sur, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		No. VALORES										
								3										
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		X										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL				PARCIAL 1														
PARCIAL 2				CONTEXTOUAL 1					OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
CONTEXTOUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS ENRIQUE CUCALON ARBIZU						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311015							

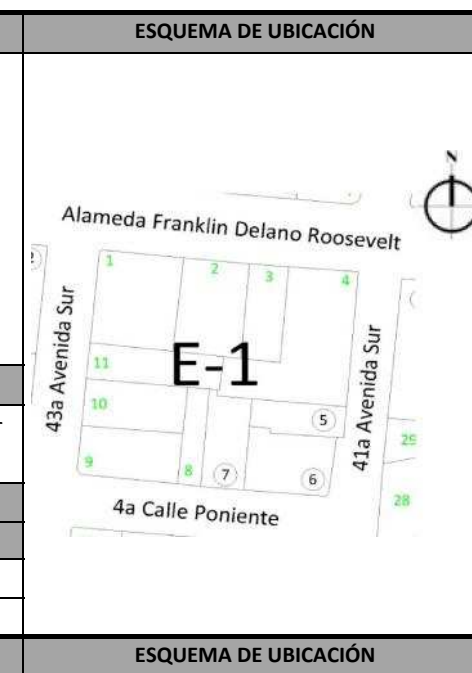
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-1	6	Universidad Nueva San Salvador-UNSSA						SUR/ESTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección 41a Avenida Sur y 4a Calle Poniente #2212 y #2206, Colonia Flor Blanca.									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		No. VALORES										
								3										
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		X										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL				PARCIAL 1														
PARCIAL 2				CONTEXTOUAL 1					OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
CONTEXTOUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RACE S.A. DE C.V.						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311010							

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016



MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-1	7	Gifts Plus						SUR		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ISRAEL SOSA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311013		



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
E-1	8	ECOLed/Comedor y Cafetería Bendición de Dios						SUR			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES								No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GRUPO INCAL S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311014			
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016



MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-1	9	Oficina						SUR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES											No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico					DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					Intersección 4a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #137, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			EDITH RUTH HERNÁNDEZ MARTÍNEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311002			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-1	10	Edificio Incal (Locales Comerciales)						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES											No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico					DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					Sobre 43a Avenida Sur #127, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ÁNGEL ROBERTO CALDERÓN					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311001			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-1	11	Vivienda/CYBER/Aerovuelos						OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				JOSÉ GUSTAVO SACA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311003


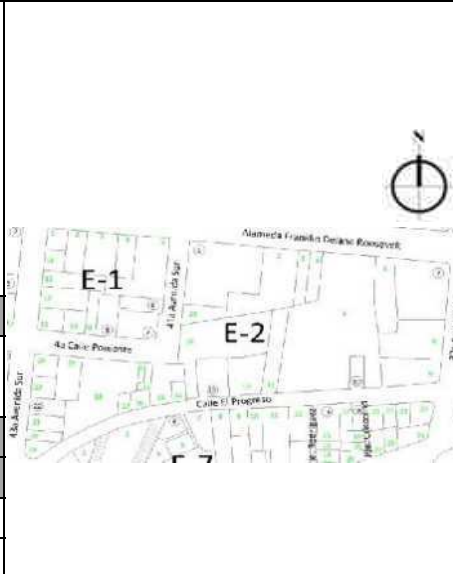



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
E-2	1	Banco Cuscatlán (antiguo Banco Citi)						NOR/OESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES								No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				BANCO CITIBANK DE EL SALVADOR S.A.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311101	




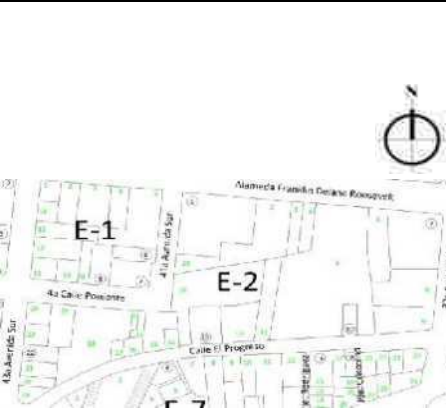

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE	FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	---------------------------	----------------------


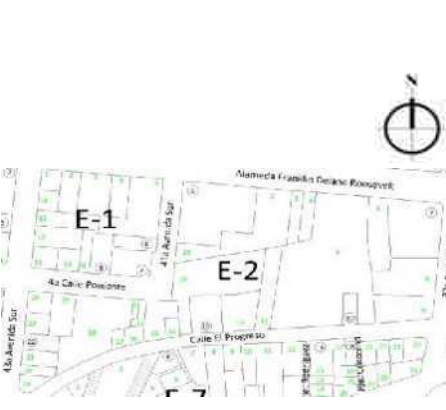
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-2	2	Universidad Andrés Bello						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2139, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1							ESTADO DE CONSERVACIÓN	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS ALBERTO VALIENTE ARGUETA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311103		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-2	3	Perfumisa S.A. de C.V./Cristine Carol						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2119 A, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1							ESTADO DE CONSERVACIÓN	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		COMERCIAL CENTROAMERICANA DISTRIBUIDORA DE AZULEJO C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311137		
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

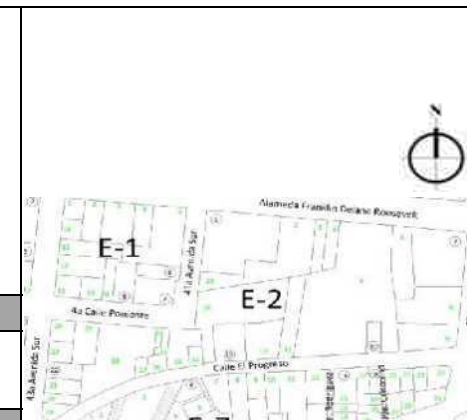
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
E-2	4	Vogue Corp						NORTE	 					
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES										No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico				DIRECCIÓN Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2117, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ELLIPSIS S.A. DE C.V.						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311133		


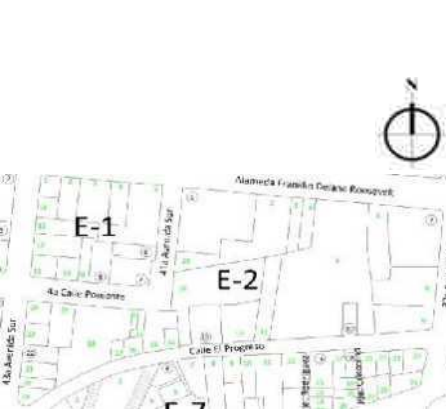
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE										FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL											
E-2	5	Universidad Andrés Bello						NORTE/SUR	 										
USOS DE SUELO																			
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA											
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR											
VALORES CULTURALES										No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				0	DIRECCIÓN Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.								
Científico		Histórico		Social		Simbólico													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.													
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL				PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							X								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			GUILLERMO ESCOBAR HERNÁNDEZ						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311131							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE										FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--


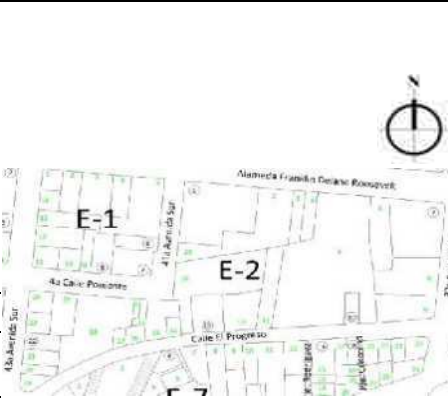
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-2	6	Predio baldío						NORTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES									No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad			Autoría											
Científico		Histórico		Social			Simbólico											
Tecnológico		Urbano		Uso			Espír.-Relig.											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2025-25, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.									
INTEGRAL				PARCIAL 1										ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1										OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GUILLERMO ESCOBAR HERNÁNDEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311106								



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-2	7	Inmueble sin uso						NOR/ESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES									No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad			Autoría											
Científico		Histórico		Social			Simbólico											
Tecnológico		Urbano		Uso			Espír.-Relig.											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 37a Avenida Sur #2017, Colonia Flor Blanca.									
INTEGRAL				PARCIAL 1										ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1										OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SANTOS NOEMY LAINEZ HERNÁNDEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311107								
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

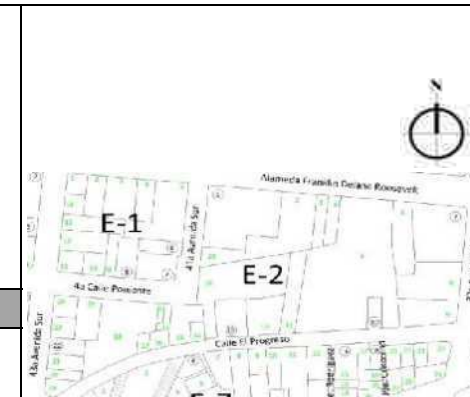
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-2	8	MGN-Archivo General CSJ						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 37a Avenida Sur #128, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		VICTORIA INÉS NOVOA YUDICE				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311108					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-2	9	Oficinas Papa John's						SUR/ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 37a Avenida Sur y Calle El Progreso #2022, Colonia Flor Blanca.					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INVERSIONES MANO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311135					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


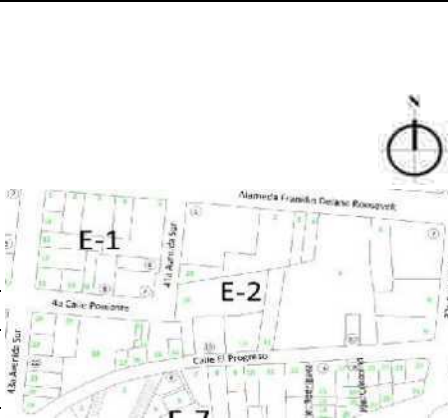
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-2	10	Vivienda						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4					
Científico	Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN					
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1										
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LILIAN JOSEFINA CASTRO DE CALDERÓN					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311109				




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-2	11	Oficina/Bodega						SUR										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0										
Científico	Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN										
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.													
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1								OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1															
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GUILLERMO ESCOBAR HERNÁNDEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311110									

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


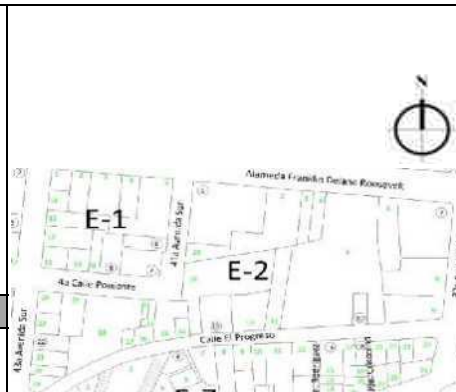
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-2	12	Vivienda						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES											No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MARÍA LUISA DAFICHS DE CHAIN					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311111			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-2	13	Oficina						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES											No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					3		
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			EDITORA Y DISTRIBUIDORA DE LIBROS DE EL SALVADOR C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311138			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA		N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
E-2		14	Vivienda					SUR	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		VÍCTOR MANUEL ROMERO QUIJADA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311139	


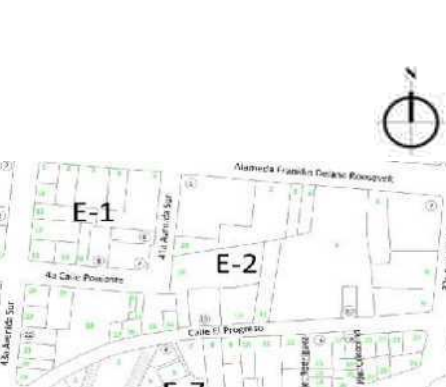



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
MANZANA		N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-2		15	Bodega					NORTE/SUR		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SERVICIOS INTEGRADOS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311116		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------


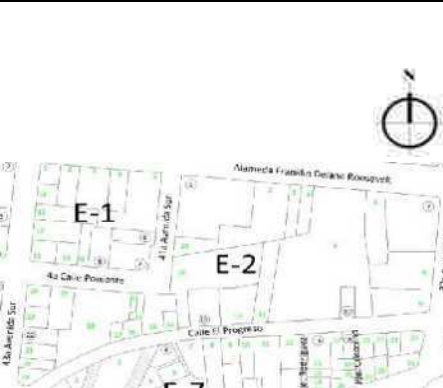
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-2	16	Oficina						SUR				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			DIRECCIÓN Sobre Calle El Progreso #2216, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES											No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico					OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JORGE EDGARDO CERÓN ALVARENGA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311136			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-2	17	Oficina						SUR				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			DIRECCIÓN Sobre Calle El Progreso #2224 y #2216, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES											No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico					OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RHINA LORENA REYES REYES					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311117			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------


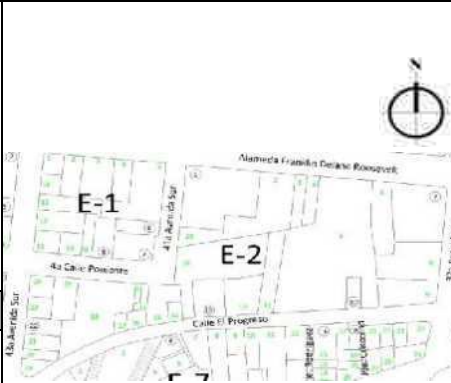
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
E-2	18	Instituto Salvadoreño de Desarrollo Municipal-ISDEM						NORTE/SUR							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES											No. VALORES	DIRECCIÓN Condominio Profesional, sobre Calle El Progreso y 4a Calle Poniente #2009, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1							ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO SALVADOREÑO DE DESARROLLO MUNICIPAL					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2312501					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
E-2	19	Bodega						SUR/OESTE							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES											No. VALORES	DIRECCIÓN Intersección Calle El Progreso y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1							ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SILVIA NORA RUIZ DE CERON					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311120					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


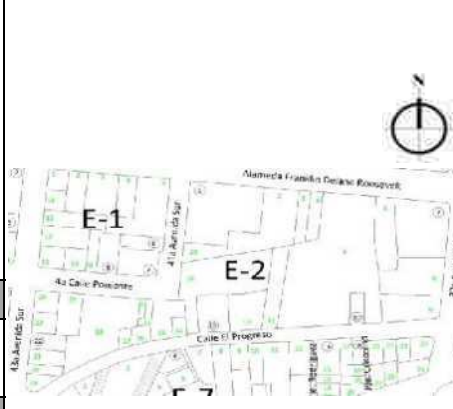
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-2	20	Vivienda						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 43a Avenida Sur #233, entre 4a Calle Poniente y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EULALIO CERON CERON					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311121				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-2	21	Vivienda						OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 43a Avenida Sur #13-227, entre 4a Calle Poniente y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN									
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MIRIAM ALICIA MIXCO DE GONZÁLEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311122									

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


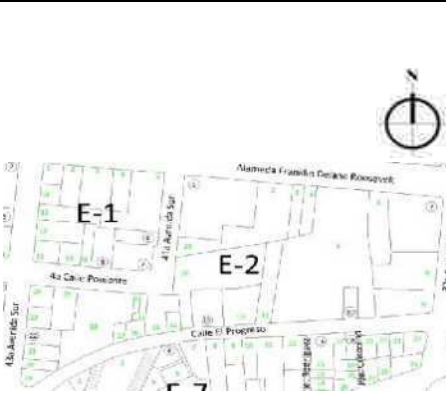
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-2	22	Vivienda						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES											No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					3		
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JOSÉ HERBERT ALLISAT BERDUGO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311123			


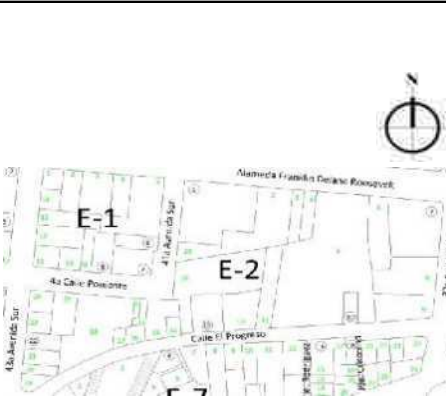
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-2	23	Parqueo						OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES											No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN										
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ADA LIZETH QUINTANILLA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311124								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA		N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-2		24		Centro Medico de Especialidades						NOR/OESTE		
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES										No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1								
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				EDWARD STANLEY JOSEPH AMEDEE BAUDOVIN WOLLANTS MOLINA						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		231125

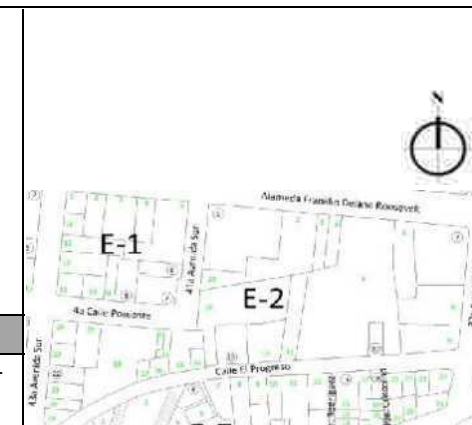



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA		N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL											
E-2		25		Oficina					NORTE											
USOS DE SUELO																				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES																				No. VALORES
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría														0
Científico		Histórico		Social		Simbólico														
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																				
INTEGRAL				PARCIAL 1																
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				JAIME ENRIQUE CUELLAR NAVEZ						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		231126								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

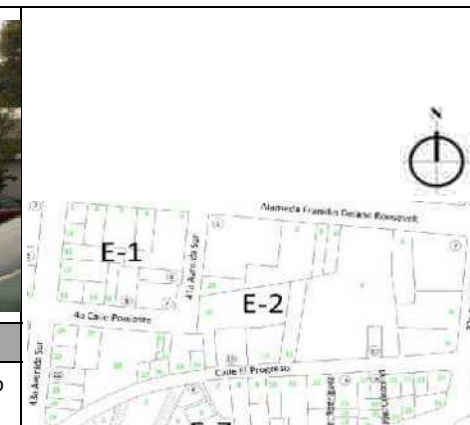
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-2	26	Instituto Salvadoreño de Desarrollo Municipal						NORTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO SALVADOREÑO DE DESARROLLO MUNICIPAL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2312501		



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-2	27	Vivienda						NORTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		KARLA MERCEDES VALIENTE CUELLAR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311130		
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
E-2	28	Complejo Educativo Capitan General Gerardo Barrios						SUR/OESTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN	
INTEGRAL				PARCIAL 1					Sobre 41a Avenida Sur, entre Calle El Progreso y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					MINISTERIO DE EDUCACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL	2311113



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
E-2	29	Universidad Nueva San Salvador-UNSSA						OEST			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES									No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									DIRECCIÓN		
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					ANA RAQUEL AGUILAR CHAVARRIA			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL	2311114		



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL
E-3	1	Global Tires International						NOR/OESTE
USOS DE SUELO								
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR
VALORES CULTURALES								No. VALORES
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0
Científico		Histórico		Social		Simbólico		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								
INTEGRAL			PARCIAL 1					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			
BALMORE FUENTES HENRÍQUEZ					2420404			



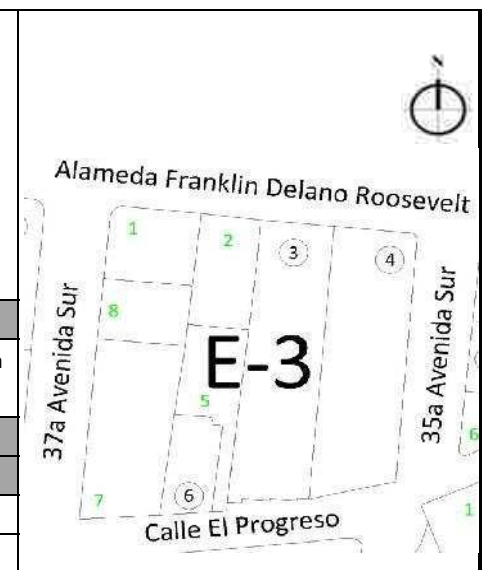

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-3	2	Venta de Repuestos						NORTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1															
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1															
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL													
INVERSIONES VINY S.A. DE C.V.					2420403													




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-3	3	Rikeli Catálogos						NORTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #1913, entre 35a y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2 (sección sur del inmueble)			SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					PIEL Y CALZADO S.A. DE C.V.			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420402





IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-3	4	Oficina/Biblioteca del Dr. Bukele/Mezquita Ar Ibrahim						NOR/ESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
3	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		6		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 35a Avenida Sur #1902, Colonia Flor Blanca.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2 (sección sur del inmueble)			SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					ARMANDO BUKELE KATTAN			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420401


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-3	5	Vivienda						SUR		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA CRISTINA ABARCA DELGADO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420410		

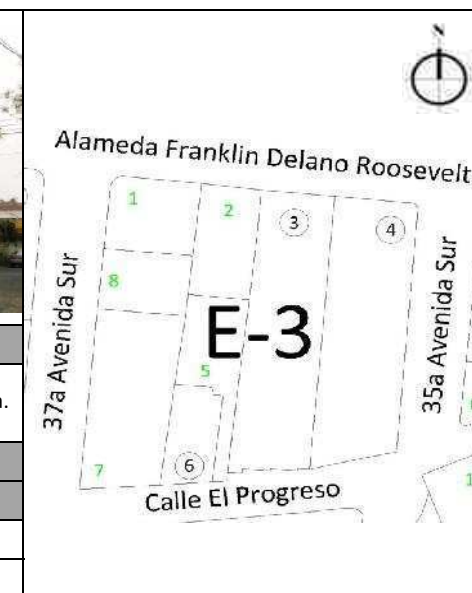
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
E-3	6	Vivienda						SUR			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES									No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4			
Científico		Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA CORALIA CONCEPCIÓN MAGDALENA RODRÍGUEZ DE DÍAZ SALAZAR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420406			




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-3	7	Iglesia Misión Evangélica Pentecostes Jehová es mi Pastor						SUR/OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN		
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420405			
MARÍA CRISTINA LÓPEZ DE ORELLANA										





IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL			
E-3	8	Oficina					OESTE			
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN		
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420404			
BALMORE FUENTES HERNÁNDEZ										





IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA		N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
E-4		1		Locales Comerciales						NOR/OESTE	
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES										No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				3	
Científico		Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											
INTEGRAL				PARCIAL 1							
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			EFRAÍN ÁLVAREZ FLORES					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420501	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA		N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	 					
E-4		2		Punto Frío Acondicionado Automotriz					NORTE						
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES															No. VALORES
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría									0
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1											
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1											
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MARÍA LUISA VEGA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420505					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-4	3	Locales Comerciales/Radiadores Villalobos						NORTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				DAVID MICHEL KHAN LOEWENBRUCK				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420504

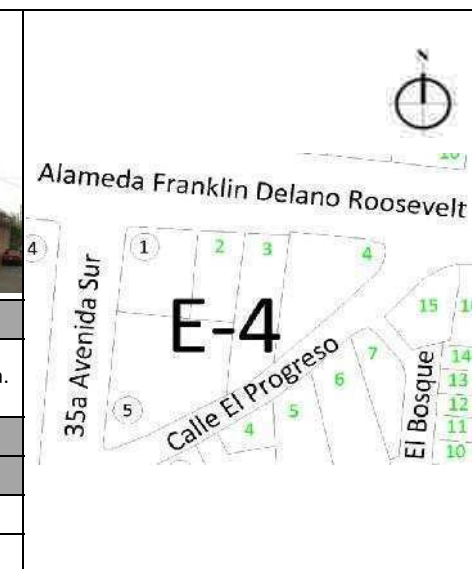


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
E-4	4	Oficina						NOR/ESTE								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES								No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN										
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				MARÍA EUGENIA CASTRO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420503						

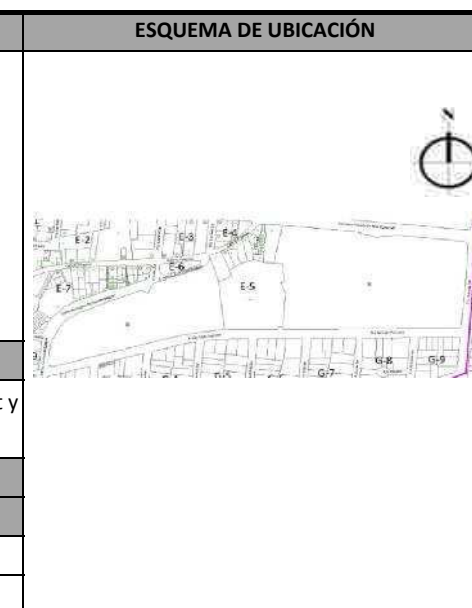
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL
E-4	5	Vivienda						SUR/OESTE
USOS DE SUELO								
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR
VALORES CULTURALES								No. VALORES
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría				4
Científico	Histórico	Social		Simbólico				
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN
INTEGRAL		PARCIAL 1						Intersección Calle El Progreso y 35a Avenida Sur #113, Colonia Flor Blanca.
PARCIAL 2		CONTEXTUAL 1						
CONTEXTUAL 2		SIN VALOR CULTURAL						
ESTADO DE CONSERVACIÓN								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE								CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL
JOSÉ ALFREDO URQUIA BOLAÑOS								2420502



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-5	1	Vivienda						OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría				0		
Científico	Histórico	Social		Simbólico						
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN		
INTEGRAL		PARCIAL 1						Sobre Calle El Progreso #1839-A, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.		
PARCIAL 2		CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2		SIN VALOR CULTURAL								
ESTADO DE CONSERVACIÓN										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE								CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		
ELEONORA ANTONIA DEL SOCORRO HERNÁNDEZ								2420622		



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


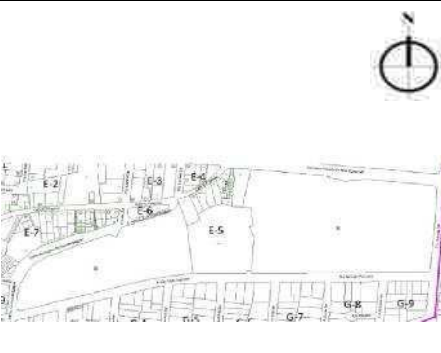
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	 	
E-5	2	Vivienda						OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			5		
Científico	Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre Calle El Progreso #1835, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		VICTOR MANUEL LÓPEZ RIVERA (NUDA PROPIEDAD)				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420602		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	 	
E-5	3	Vivienda/Tienda						OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0		
Científico	Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre Calle El Progreso, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ BENJAMIN POLANCO FIGUEROA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420603		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016



MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-5	4	Taller						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ERICK MARCO ANTONIO POLANCO MUÑOZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420609		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-5	5	Auto Servifrio S.A. de C.V.						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JORGE ALBERTO VAQUERO HERNÁNDEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420619		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016



MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-5	6	Taller						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			RHINA FELICITAS HIDALGO RUIZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420621		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-5	7	Vivienda						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ANA ELIZABETH PÉREZ PEÑATE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420615		


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-5	8	Vivienda						OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		PABLO RIVERA GÓMEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420616		

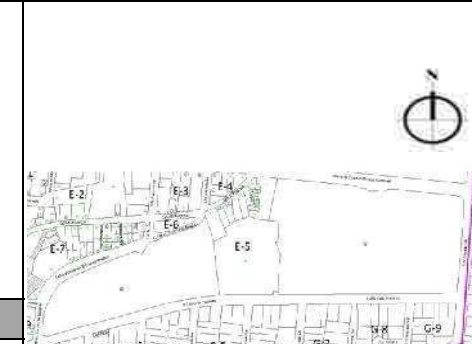



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
E-5	9	Vivienda						OESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES								No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		PABLO RIVERA GÓMEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420613			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

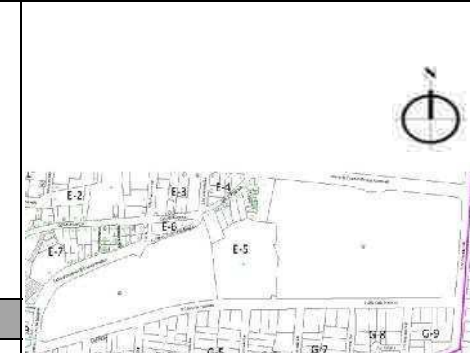
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-5	10	Vivienda						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROSA LINDA LOZANO FRANCO DE SOLANO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420612				



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
E-5	11	Vivienda						OESTE															
USOS DE SUELO																							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES															
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0															
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN															
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																	
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																							
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN														
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA										
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA VIOLETA VILLASANTE VELÁSQUEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420618														
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									

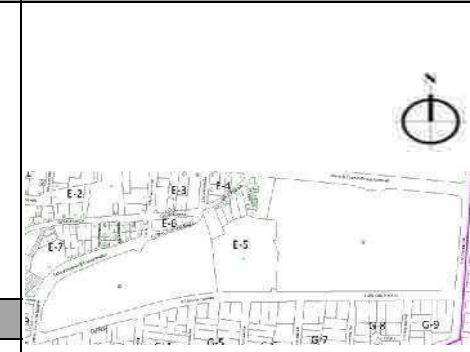
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-5	12	Vivienda						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		BERGMAN MAURICIO JIMÉNEZ MARTEL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420611			



Sobre Pasaje El Bosque y Calle El Progreso #3, Colonia Flor Blanca.

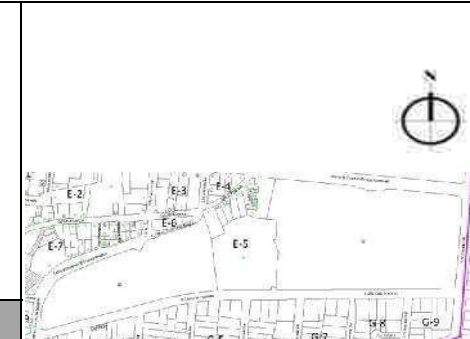
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	DIRECCIÓN									
E-5	13	Vivienda						OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	ESTADO DE CONSERVACIÓN									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0	DIRECCIÓN									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN										
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS ALBERTO COREAS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420614									
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				



Sobre Pasaje El Bosque y Calle El Progreso #2, Colonia Flor Blanca.

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-5	14	Vivienda						OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA ELIZABETH PÉREZ PEÑATE				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420617		

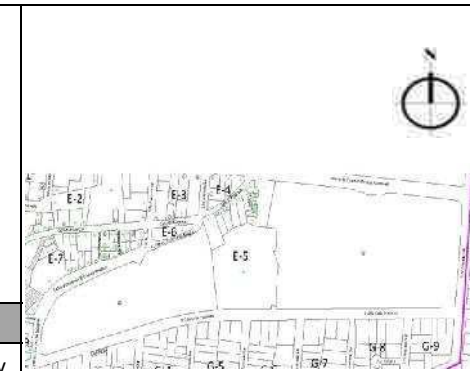


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-5	15	Carwash Helen						OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CLELIA ANNES GIRÓN HERNÁNDEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420606		
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN




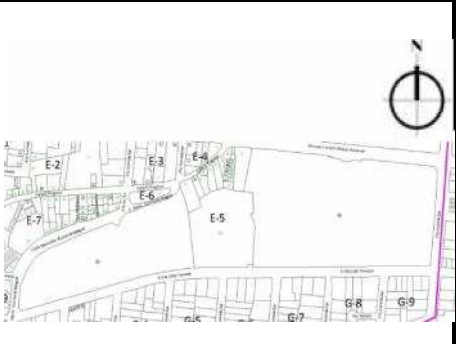
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-5	16	Bodega						NORTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #1911, entre Calle El Progreso y 25a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		OSWALDO EMILIO MARTÍNEZ INTERIANO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420605		




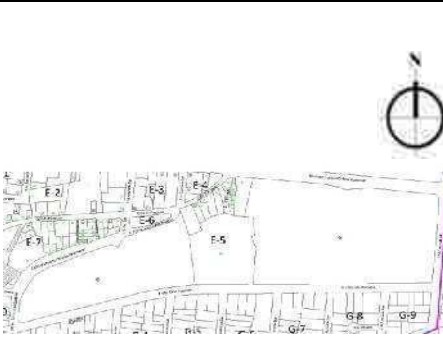
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
E-5	17	Locales Comerciales en Alquiler					NORTE				
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL				ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA				OTR
VALORES CULTURALES											No. VALORES
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0
Científico		Histórico		Social		Simbólico					DIRECCIÓN Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt, entre Calle El Progreso y 25a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SLIP FORM CENTROAMÉRICA S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420608			
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN		



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-5	18	Parque Cuscatlán/Sala Nacional de Exposiciones Salarrué/Monumento Memoria y Verdad/Verdad y Justicia			P. 1939/S. N.1959/M. 2003 y 2005	Intervención SNE 1971 Arq. Salvador Choussy/Julio Reyes (Mural de 2005)		N / E / S				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
3	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		11				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1 (SNE, Monumento, Muro tapial y Traza N.)				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2 (Traza Sur)				CONTEXTUAL 1 (Canchas y Área de Servicio)				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES (ADMINISTRADO POR ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN SALVADOR)					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		(MATRÍCULA CNR: 60141371-0000)			



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
E-5	19	Museo Tin Marin			1999		SUR						
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES (ADMINISTRADO POR LA ASOCIACIÓN MUSEO DE LOS NIÑOS)					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2420620				
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
E-5	20	Gimnasio Nacional José Adolfo Pineda			1950-1956			SUR						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									No. VALORES	DIRECCIÓN Entre 6-10a Calle Poniente y Calle Monseñor Escriba de Balaguer, Colonia Flor Blanca.				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		9						
Científico		Histórico		Social		Simbólico								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1 (Gimnasio Nacional)						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							X			
CONTEXTUAL 2 (Canchas y áreas complementarias)				SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2420620				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
E-6	1	Triángulo						N / S / OE							
USOS DE SUELO													DIRECCIÓN Entre Calle El Progreso, Calle Monseñor Escriba de Balaguer y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES									No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL				PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									X		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL								
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-7	1	Locales Comerciales/Apartamentos						N-OES / E / S					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0					
Científico	Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN					
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1								OPTIMO	BUENO	REGULAR
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL								X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EDIFICACIONES URBANAS S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		231201				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-7	2	Tapicería/Carwash						NORTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0										
Científico	Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN										
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.													
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN									
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL								X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROLANDO MAURICIO GONZÁLEZ MALDONADO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2312375									


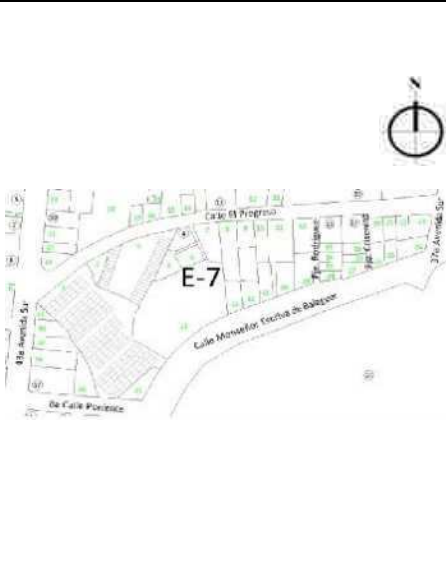
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
E-7	3	Apartamentos Puerta de Orleans						NORTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									No. VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0														
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN														
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
	X																					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RUIZ MAIDA INGENIEROS, ARQUITECTOS S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311307													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)		ESQUEMA DE UBICACIÓN														
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
E-7	4	Vivienda						NORTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									No. VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4														
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN														
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
	X																					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		TRÁNSITO REYES					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311315													
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)		ESQUEMA DE UBICACIÓN														


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	5	Vivienda						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			DIRECCIÓN Sobre Calle El Progreso, Pasaje Henríquez Lote B, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES											No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA EUGENIA HENRÍQUEZ CORTEZ DE BASAVILBASO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311339			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	6	Vivienda						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			DIRECCIÓN Sobre Calle El Progreso, Pasaje Henríquez, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES											No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MIGUEL ÁNGEL BASAVILBASO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311306			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	7	Vivienda						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico	Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA LILIAN VILLALTA RUIZ HOY DE UGARTE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311319			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-7	8	Vivienda						NORTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0										
Científico	Histórico		Social		Simbólico													
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.													
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN										
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN										
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ ANTONIO UGARTE QUINTEROS					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311320									

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--


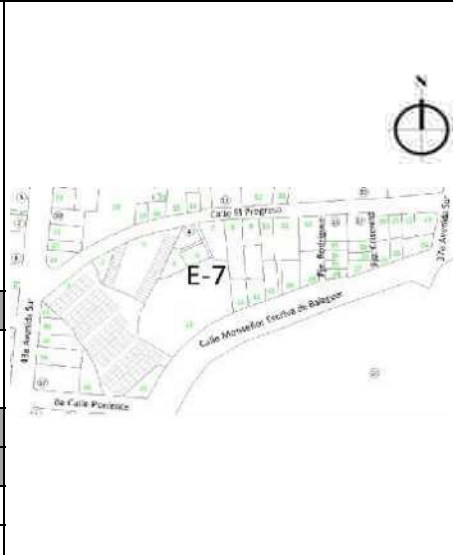
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-7	9	Vivienda						NORTE										
USOS DE SUELO													DIRECCIÓN					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	Sobre Calle El Progreso #2129, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1														
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MANUEL DOMINGO DE JESÚS AGUIRRE VILLALTA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311351								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE								FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-7	10	Inmueble en venta o alquiler						NORTE										
USOS DE SUELO													DIRECCIÓN					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	Sobre Calle El Progreso #2125, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1														
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JULIO CÉSAR JIMÉNEZ LARA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311338								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE								FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--


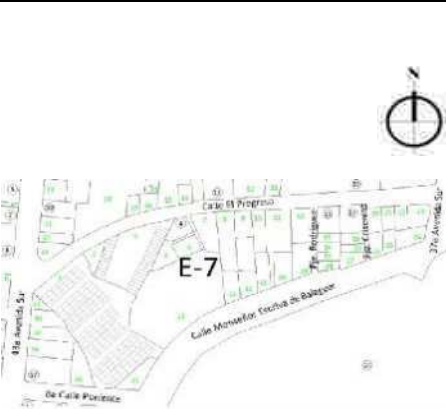
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016



MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	11	Fundación Seraphim						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre Calle El Progreso #2121, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			FUNDACIÓN SERAPHIM INC					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311323		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE										FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL											
E-7	12	Vivienda						NORTE											
USOS DE SUELO																			
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA											
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR											
VALORES CULTURALES								No. VALORES											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0											
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre Calle El Progreso #2111, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.											
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.													
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																			
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN											
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA							
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JULIA PETRONA MARTÍNEZ VILLALTA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311325									

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE										FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

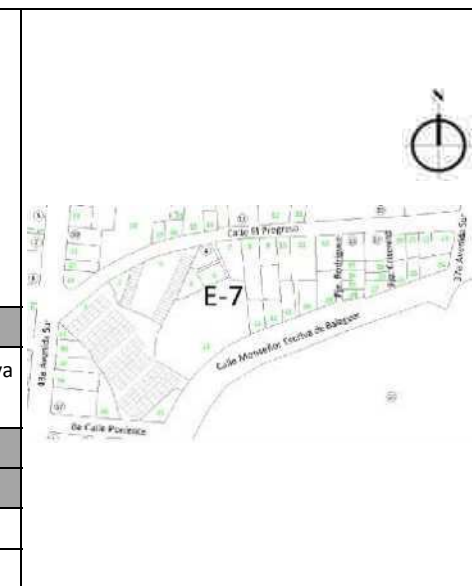
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	13	Vivienda						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico	Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		AMANDA EMILIA CALDERÓN PORTAL					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311350			


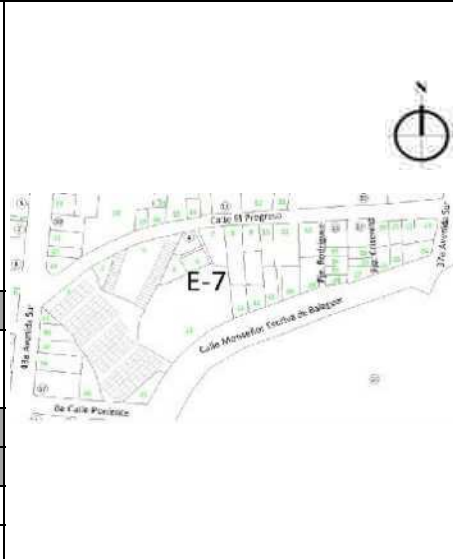
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-7	14	Vivienda						OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0										
Científico	Histórico		Social		Simbólico													
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.													
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN										
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LUIS ALFREDO ÁVALOS					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311389									

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-7	15	Vivienda						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre Pasaje Rodríguez #4, entre Calle El Progreso y Calle Monseñor Escriva de Balaguer, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DAVID EDGARDO RUIZ CAÑAS					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311340			

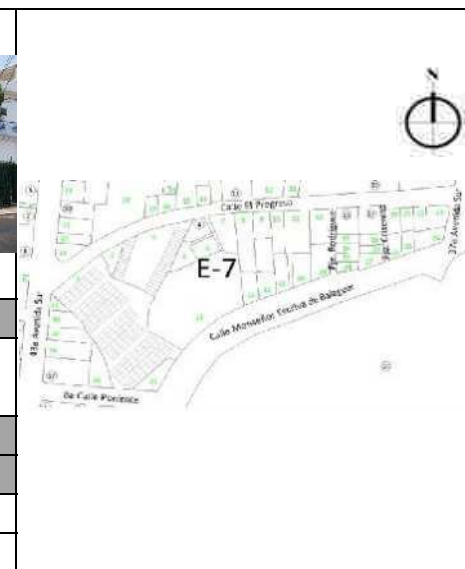



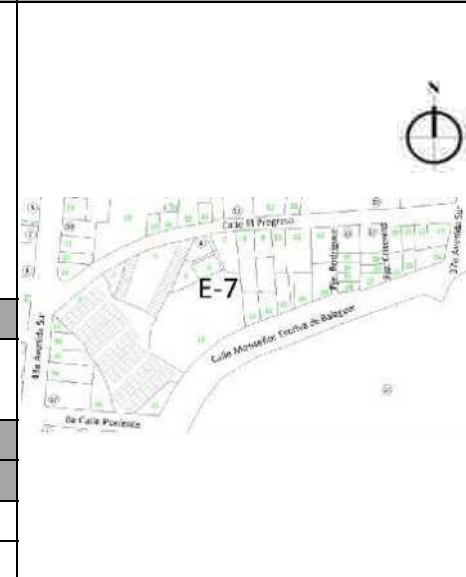
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
E-7	16	FYLSA						NORTE								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3	DIRECCIÓN						
Científico		Histórico		Social		Simbólico			Sobre Calle El Progreso #29 y #2105, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ITALA VERA ROSA HILDA CRISONINO BANNOW					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311304						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


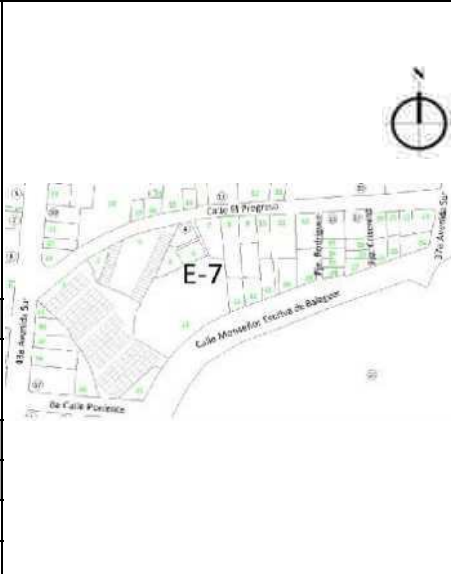
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-7	17	Trends						NORTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3		
Científico	Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTA ROXAMA CHÁVEZ CRISONINO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311303	



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
E-7	18	Vivienda					ESTE						
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0					
Científico	Histórico		Social		Simbólico								
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1										
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTA ROXANA CHÁVEZ CRISONINO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311302				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-7	19	Vivienda						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES											No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico					DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					Sobre Pasaje Crisonino #2027, entre Calle El Progreso y Calle Monseñor Escriva de Balaguer, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			HUGO MILTON AMAYA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311334			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-7	20	Algara-En alquiler						NORTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES											No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico					DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					Sobre Calle El Progreso #2025, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JOSÉ NELDO MERINO CHÁVEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311332			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------


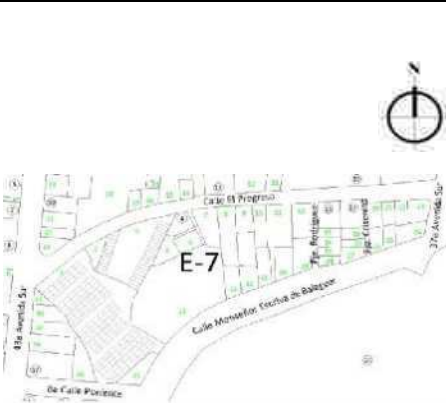
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	21	Oficina						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES											No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JULIA REBECA ÁLVAREZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311330		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-7	22	Vivienda						NORTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES											No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN										
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			CARLOS ALBERTO MERINO BUENDÍA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311329								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--


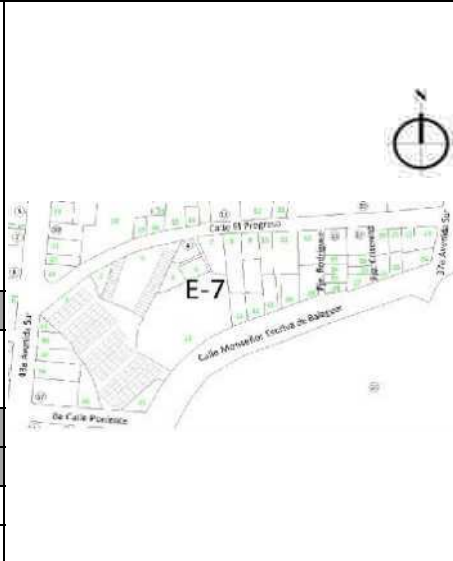
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


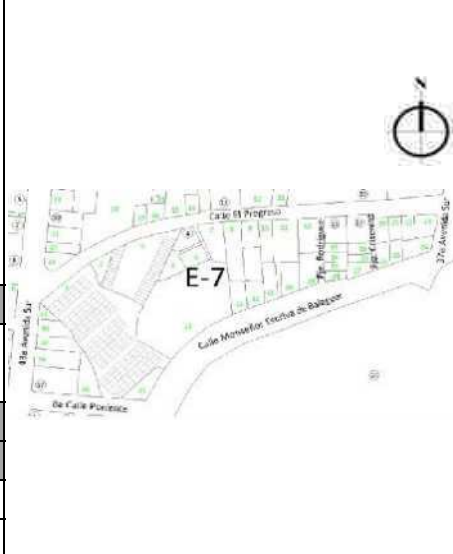
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-7	23	Oficina						NOR/ESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES									No. VALORES	Intersección Calle El Progreso y 37a Avenida Sur #2021, Colonia Flor Blanca.								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA					
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JUAN JOSÉ GÓMEZ PÉREZ						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311301							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-7	24	Vivienda-En venta						SUR/ESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES									No. VALORES	Intersección 37a Avenida Sur y Calle Monseñor Escriba de Balaguer #5, Colonia Flor Blanca.								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA					
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MELBA SIERRA GALLEGOS DE MOLINA						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311331							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--


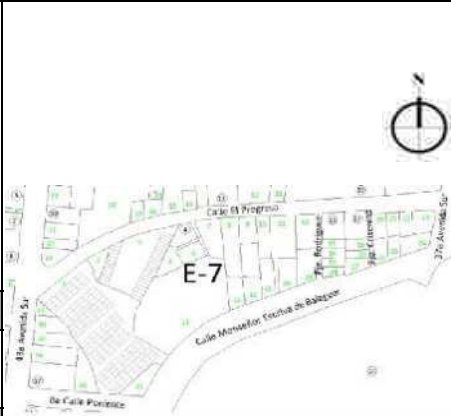
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


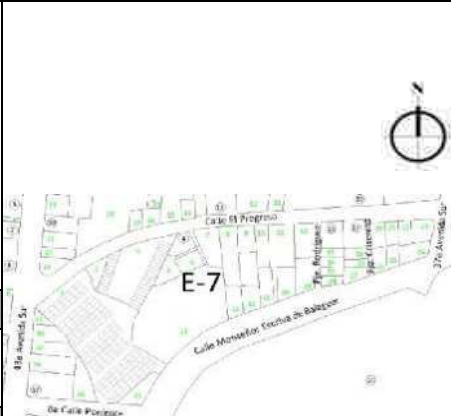
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	25	Vivienda						SUR				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES											No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MIRNA ANGÉLICA PORTILLO MOLINA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311328		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE											FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL												
E-7	26	Vivienda						SUR												
USOS DE SUELO																				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES											No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0									
Científico		Histórico		Social		Simbólico														
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																				
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN												
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			CARLOTA MELIDA GLORIA CARRANZA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311318										

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE											FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-7	27	Escuela de Manejo Orellana						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES											No. VALORES		
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico	Histórico		Social		Simbólico								
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA CRISTINA LÓPEZ DE ORELLANA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311327				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE											FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL												
E-7	28	Condominio Centro Profesional INSTEL						SUR												
USOS DE SUELO																				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES											No. VALORES									
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0													
Científico	Histórico		Social		Simbólico															
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																				
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN														
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA										
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GUSTAVO MOREIRA ALVARADO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311342											

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE											FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--


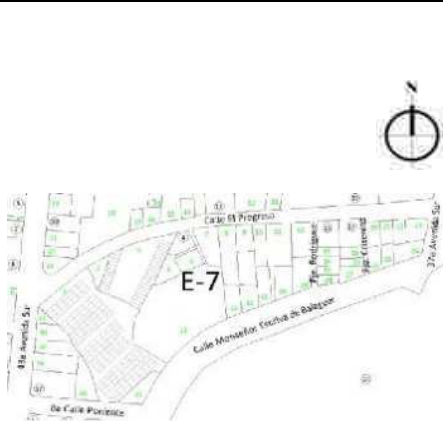
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	29	Vivienda						SUR				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES											No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		victor gilberto martínez					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311324		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
E-7	30	Vivienda/Carwash						SUR							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES											No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FAUSTINA MONROY AYALA DE CRUZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311335					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--


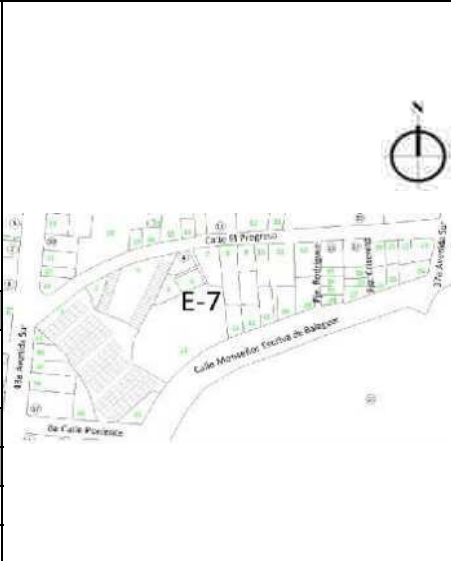
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	31	Taller Mecánico						SUR				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES											No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JOSÉ ANTONIO UGARTE QUINTEROS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311337		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
E-7	32	Harbor Landing (edificio de apartamentos)						SUR							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES											No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MANUEL BALTAZAR TORRES MEJÍA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311321					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--


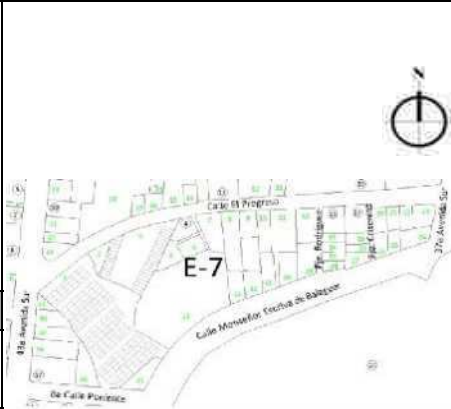
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	33	Predio baldío						SUR				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES											No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTA CELINA MARTÍNEZ SÁNCHEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311333			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	34	Oficina						SUR				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES											No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ASOCIACIÓN DE FOMENTO CULTURAL Y DEPORTIVO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311305			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016



MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	35	Oficina						SUR/ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico	Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ELSY ELIZABETH GALVEZ DE CHÁVEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311354			


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
E-7	36	Vivienda						SUR							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES							
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0							
Científico	Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JUAN GILBERTO ÁVALOS RAMÍREZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311313						

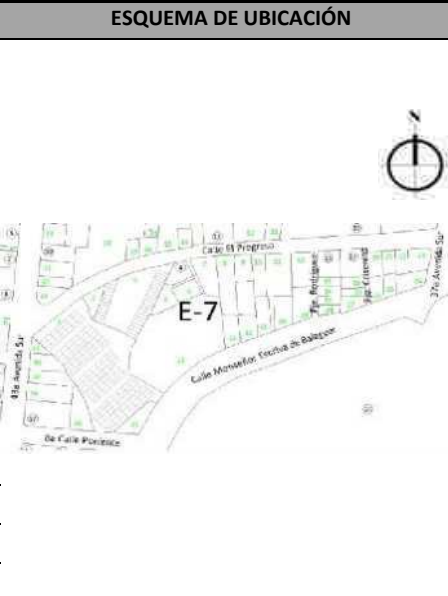
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-7	37	Vivienda						SUR/OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA ORBELINA PIMENTEL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311312	

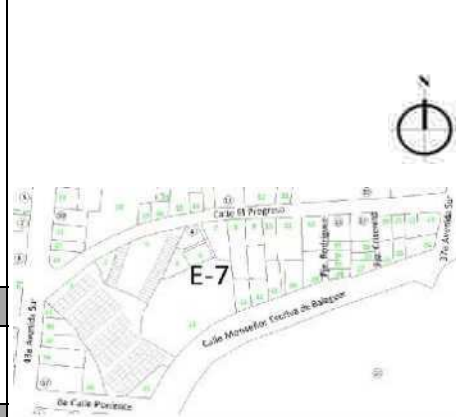




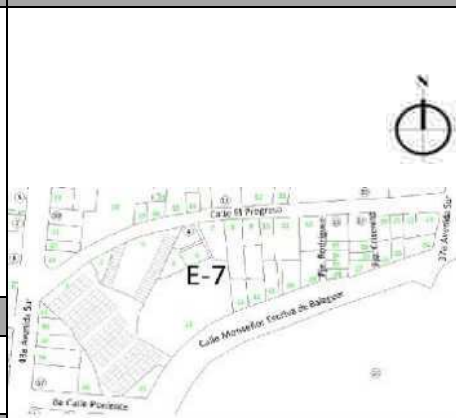
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL			
E-7	38	Gibson Avalúos					OESTE			
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GIBSON Y CIA. SUCESORES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2311311	



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

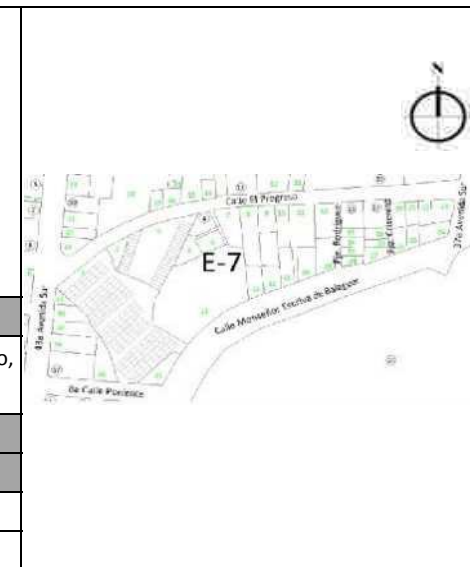
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	39	Vivienda						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ZOILA MARIBEL SANTAMARÍA PERLA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311310			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	40	C+C-CONISA Uniformes Colegiales						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MIGUEL ANTONIO CLAROS RAUDALES					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311309			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-7	41	Ascencio & Flores Despacho Legal						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico	Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		OSCAR RENÉ FUENTES GUARDADO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311316			



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-8	1	Casa de Citas						NOR/OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3				
Científico	Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ JERÓNIMO MARTÍNEZ VALENCIA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340201			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-8	2	Oficina						NOR/ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					MARTA LUISA CASTANEDA CASTRO DE RIVAS ARAUJO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340202

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
E-8	3	Emerald Hotel						ESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN										
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					ALEJANDRO BENITEZ VÁSQUEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340203						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE				FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
E-8	4	Vivienda/Venta de Frutas							ESTE	
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MAURICIO ORANTES ALEMÁN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340204		




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN							
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE				FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
E-8	5	Vivienda							ESTE								
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES								No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																	
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN											
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ERNESTO MELÉNDEZ PARADO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340205									

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-8	6	Prestegard S.A. de C.V.						SUR/OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROSA MARIBEL RIVAS DE RAMÍREZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340206	




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-8	7	Oficina						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO SALVADOREÑO DE FOMENTO INDUSTRIAL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340207				




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-9	1	Oficina						NOR/OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			5			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MATILDE DEL CARMEN CAMPOS SAMAYOA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2311314			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-9	2	Vivienda						NOR/ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA DEL CARMEN CAMPOS DE ESCAMILLA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340309			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-9	3	Apartamentos						ESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA DEL CARMEN CAMPOS DE ESCAMILLA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340305		






IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-9	4	Vivienda/Comedor						ESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		PATRICIA DE LOS ÁNGELES BRUNI LÓPEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340304		




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-9	5	Inmueble desocupado						SUR/OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			DIRECCIÓN			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LIDIA EUGENIA LUCIA ORELLANA PROCARIONE DE NIETO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340303			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
E-9	6	Vivienda						SUR/OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			DIRECCIÓN			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		NELSON OSVALDO MACHUCA PÉREZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340307			


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
E-9	7	Vivienda						ESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ RICARDO REYES GONZÁLEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340308		




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
E-9	8	Vivienda						OESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES								No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA MARÍA ESTRADA VDA. DE OCHOA GÓMEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340302			






IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL
E-9	9	Vivienda						OESTE
USOS DE SUELO								
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR
VALORES CULTURALES								No. VALORES
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0
Científico		Histórico		Social		Simbólico		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								
INTEGRAL			PARCIAL 1					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			
MILAGRO DEL CARMEN ESCAMILLA CAMPOS					2340311			




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
E-9	10	Vivienda						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1										
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1										
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL								
ALBERTO ESCAMILLA					2340301								






ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL					
F-1	1	Instituto Especializado de Educación Superior "El Espíritu Santo"				N / OE / S					
USOS DE SUELO						DIRECCIÓN					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF						SAS
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES						No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					
Científico		Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1								
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CORPORACIÓN COLEGIO EL ESPÍRITU SANTO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330305			



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL					
F-1	2	La Casa Castro (Bodega)				NORTE					
USOS DE SUELO						DIRECCIÓN					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF						SAS
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES						No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					
Científico		Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1								
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		PASO HONDO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330306			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
F-1	3	Iglesia Bautista El Redentor				NORTE		 						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR		
VALORES CULTURALES												No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1								ESTADO DE CONSERVACIÓN		
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RENATA MARÍA ARIAS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330307						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
F-1	4	Iglesia Bautista El Redentor				NOR/ESTE		 						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR		
VALORES CULTURALES												No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1								ESTADO DE CONSERVACIÓN		
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		IGLESIA BAUTISTA EL REDENTOR DE SAN SALVADOR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330301						

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL					
F-1	5	Vivienda				ESTE					
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES						No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 47a Avenida Sur #622, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EMILIA RODRÍGUEZ VILLACORTA DE RENGIFO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330302			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL					
F-1	6	Vivienda/Carwash				ESTE					
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES						No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 47a Avenida Sur #628, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SOCRATES ULISES ESCOBAR URQUILLA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330303			


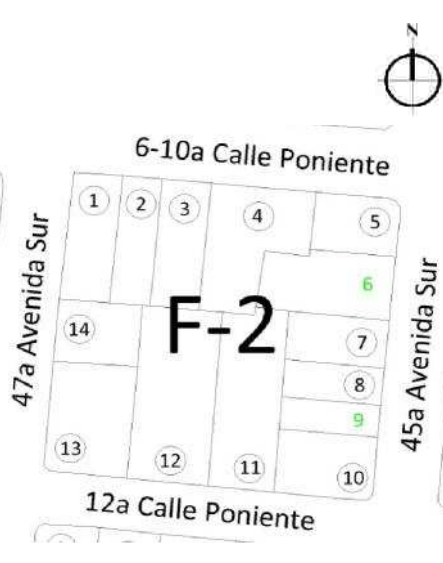
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
F-1	7	Vivienda					SUR/ESTE							
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES								No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 47a Avenida Sur y 12a Calle Poniente #634, Colonia Flor Blanca.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA FLOR URQUIA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330304						


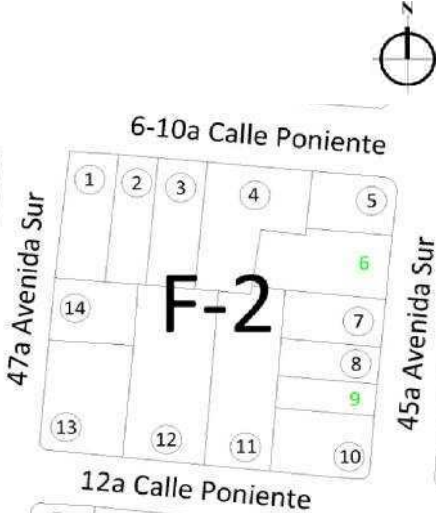
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
F-1	8	Villa Galicia					SUR							
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES								No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 12a Calle Poniente #2526, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN														
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		PASO HONDO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330309						

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
F-2	1	Sika				NOR/OESTE		 						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						Intersección 6-10a Calle Poniente y 47a Avenida Sur #2439, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN								
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO					REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ CARLOS LARIOS CAÑAS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2331111						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
F-2	2	Vivienda				NORTE		 						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						Sobre 6-10a Calle Poniente, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN								
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO					REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ MANUEL LARIOS JIMÉNEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340912						

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
F-2	3	Desocupado				NORTE								
USOS DE SUELO						DIRECCIÓN Sobre 6-10a Calle Poniente #2419, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.								
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF							SAS	REL	ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND							RYE	TRA	OTR
VALORES CULTURALES						No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN								
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GILBERTO ANTONIO BARAHONA RECINOS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340914						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
F-2	4	Escuela de Idiomas SEDUESSA				NORTE								
USOS DE SUELO						DIRECCIÓN Sobre 6-10a Calle Poniente #2427, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.								
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF							SAS	REL	ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND							RYE	TRA	OTR
VALORES CULTURALES						No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN								
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				x							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARIO ANTONIO SIU RODRÍGUEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340913						

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
F-2	5	Vivienda						NOR/ESTE								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			6							
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Intersección 6-10a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2401, Colonia Flor Blanca.							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN								
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JUAN ANTONIO CARBALLO HERRARTE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340901						


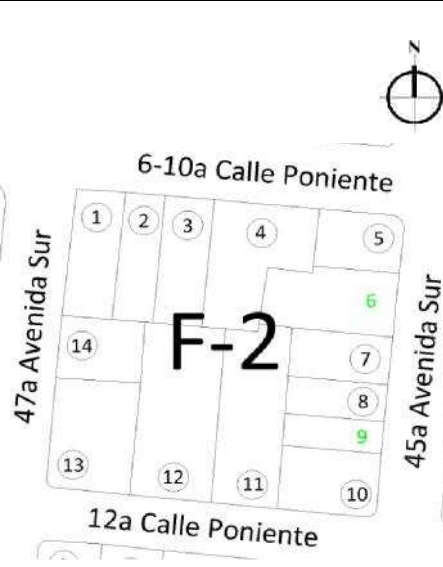
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
F-2	6	En Venta						ESTE								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 45a Avenida Sur #512, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN								
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GLORIA REBECA BARRERA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340902						

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL					
F-2	7	Vivienda					ESTE					
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 45a Avenida Sur #520, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA SOLER DE TOMÁS CARBONELL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340903			



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL					
F-2	8	Vivienda					ESTE					
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 45a Avenida Sur #522, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FREDY ANTONIO RAMÍREZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340905			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL									
F-2	9	Vivienda				ESTE		 							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR			
VALORES CULTURALES												No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						Sobre 45a Avenida Sur #528, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1								ESTADO DE CONSERVACIÓN			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ARMANDO DE PAZ ORTIZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340904							


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL									
F-2	10	Clínica Dental				SUR/ESTE		 							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR			
VALORES CULTURALES												No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						4			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						Intersección 45a Avenida Sur y 12a Calle Poniente #2404, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1								ESTADO DE CONSERVACIÓN			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA RUTH JAEN ESCOBAR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340906							


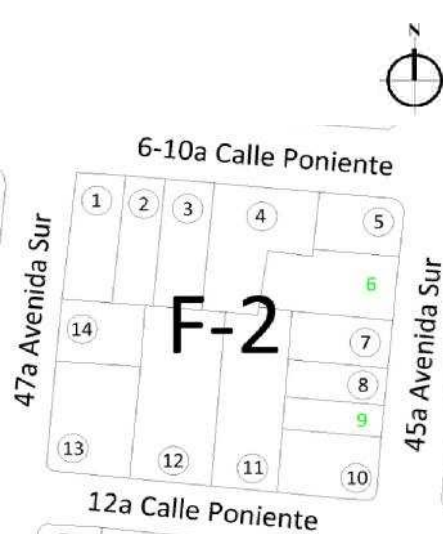
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
F-2	11	Oficina			1949	Arq. Ernesto de Sola		SUR								
USOS DE SUELO											DIRECCIÓN					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 12a Calle Poniente #2418, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.							
VALORES CULTURALES								No. VALORES		ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		OPTIMO				BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		X								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO		BUENO			REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X						
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MI LOTE S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340907							



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
F-2	12	FUNDAPROCOOF			1951	Arq. Ernesto de Sola		SUR								
USOS DE SUELO											DIRECCIÓN					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 12a Calle Poniente #2422, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.							
VALORES CULTURALES								No. VALORES		ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		OPTIMO				BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		X								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO		BUENO			REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X						
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FUNDACIÓN PROMOTORA DE COOPERATIVAS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340908							

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-2	13	Oficina		1945	Arq. Ernesto de Sola	NUR/OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		7				
Científico		Histórico		Social		Simbólico				DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				Intersección 12a Calle Poniente y 47a Avenida Sur #635, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SOCIEDAD SCHILD E HIJOS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2331109				


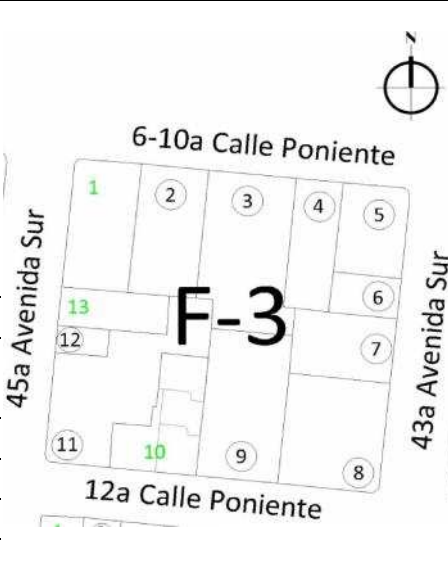
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-2	14	Oficina		1948	Ing. Noltenius-Choussy G.	OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4		DIRECCIÓN		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				Sobre 47a Avenida Sur #621, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MERCEDES VILLALTA DE PAZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2331110				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-3	1	Bodega				NOR/OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 6-10a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2337, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DON PAN S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340808				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-3	2	Oficina				NORTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 6-10a Calle Poniente #2329, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RUEIYU TAI				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340809				

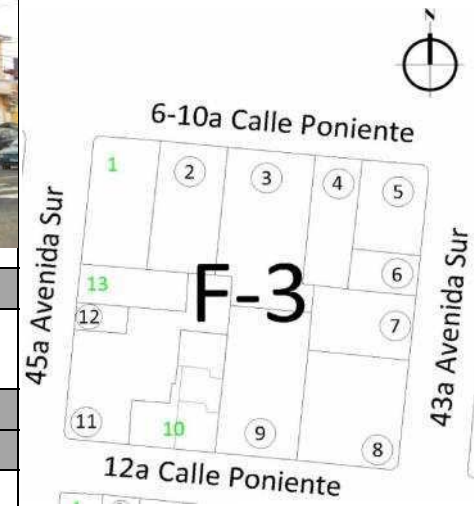
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
F-3	3	Iglesia				NORTE							
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS					REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE					TRA	OTR	
VALORES CULTURALES						No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					3		
Científico		Histórico		Social		Simbólico					DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					Sobre 6-10a Calle Poniente #2323, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO					BUENO	REGULAR	MALO
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ RIGOBERTO TRINIDAD				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340810					

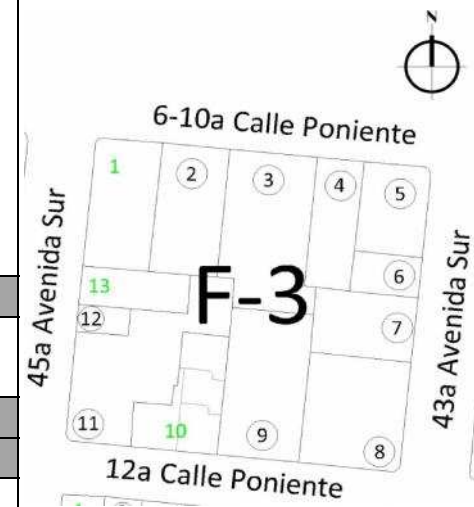
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
F-3	4	DentalStudio				NORTE							
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS					REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE					TRA	OTR	
VALORES CULTURALES						No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					3		
Científico		Histórico		Social		Simbólico					DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					Sobre 6-10a Calle Poniente #2313, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO					BUENO	REGULAR	MALO
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DENTAL STUDIO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340811					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-3	5	Seal Jet		1941	Arq. Ernesto de Sola	NOR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 6-10a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #2305, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA DOLORES HUEZO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340801				



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-3	6	Vivienda				ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 43a Avenida Sur #34-516, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ ARTURO PLEITEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340802				




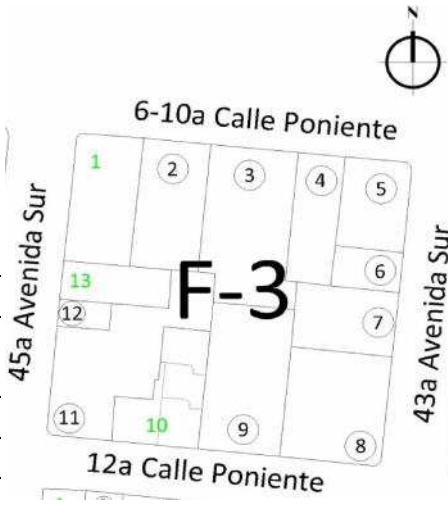
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-3	7	ASAMYN				ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES						No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			Sobre 43a Avenida Sur #520, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JULIO ERNESTO CALDERÓN MONTERROSA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340803				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-3	8	Vivienda/Comedor Los Milagros				SUR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN			
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES						No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			Intersección 43a Avenida Sur y 12a Calle Poniente #532, Colonia Flor Blanca.			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EMILIA RIVAS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340804				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-3	9	Oficina				SUR						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES						No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 12a Calle Poniente #2318, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA ELENA CASSERA DE QUIÑÓNEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340805				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-3	10	Oficina sistema				SUR						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES						No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 12a Calle Poniente #1, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SISTEMA CONSULTORES S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340806				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL										
F-3	11	Oficina				SUR/OESTE		 								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR				
VALORES CULTURALES												No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN Intersección 12a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2336, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																
INTEGRAL				PARCIAL 1								ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO					RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA VILMA RUTH JOVEL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340812							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL										
F-3	12	Oficina				OESTE		 								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR				
VALORES CULTURALES												No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN Sobre 45a Avenida sur #2336-A, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																
INTEGRAL				PARCIAL 1								ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO					RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ GODOFREDO CRUZ RODAS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340815							


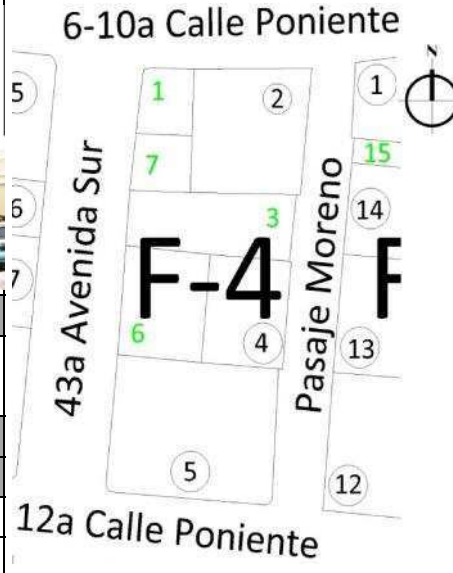
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-3	13	Vivienda				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 45a Avenida sur #519, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA CONSUELO DENEKE SOL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340807				

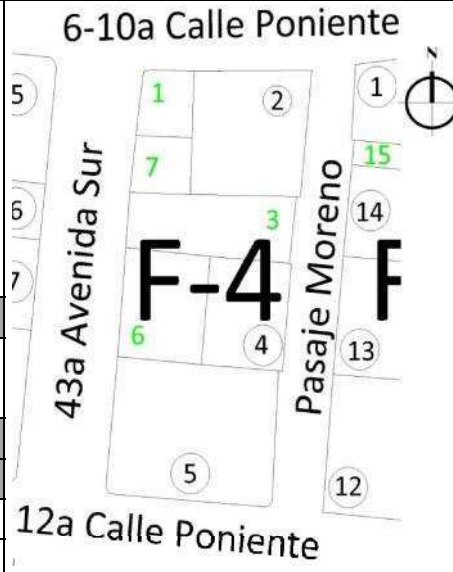
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-4	1	Vivienda				NOR/OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 6-10a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #1-A, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ CANDELARIO VÁSQUEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340707				

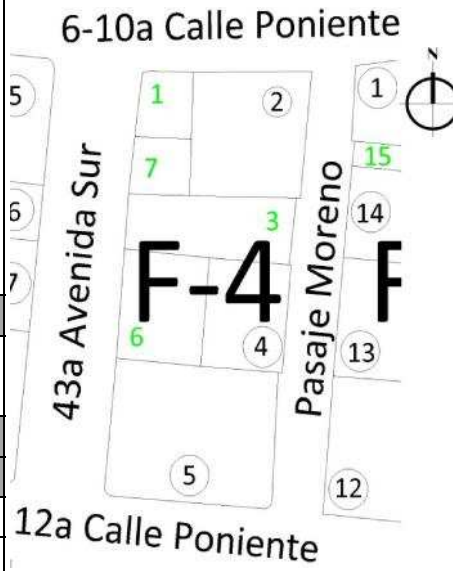
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-4	2	Piscinas Oscar S.A.				NOR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 6-10a Calle Poniente y Pasaje Moreno #2237, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		OSCAR S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340701				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-4	3	Vivienda/Comedor				ESTE/OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Entre Pasaje Moreno y 43a Avenida Sur #39-513, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GLORIA AMANDA SANTOS VÁSQUEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340702				

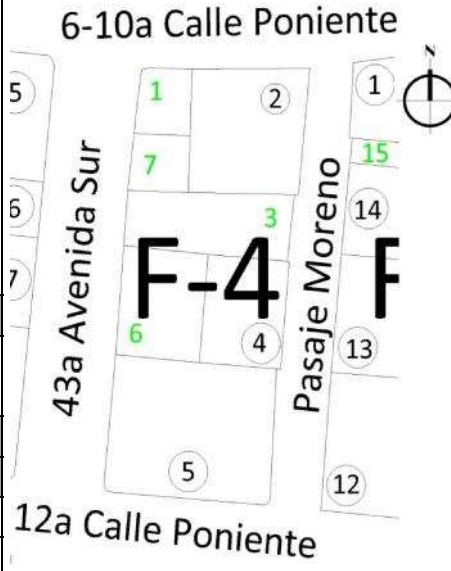
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL					
F-4	4	Bodega				ESTE					
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES						No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre Pasaje Moreno #220, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANNABELLA ALVARADO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340705			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL					
F-4	5	FUCAD		1949	Arq. Armando Sol	E / S / OE					
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES						No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		6			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Entre Pasaje Moreno #535, 12a Calle Poniente y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FUNDACIÓN C.A. PARA EL DESARROLLO HUMANO SOSTENIBLE				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340704			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-4	6	Vivienda				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES												No. VALORES
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			ESTADO DE CONSERVACIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA			
INTEGRAL			PARCIAL 1			CONTEXTUAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		THARSIS SALOMÓN LÓPEZ GUZMÁN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340703				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-4	7	Vivienda				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES												No. VALORES
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			ESTADO DE CONSERVACIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA			
INTEGRAL			PARCIAL 1			CONTEXTUAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ OVIDIO CARDOZA BENÍTEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340706				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-5	1	Vivienda/Grupo Quimbe S.A. de c.V./Sellos Cisneros						NOR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1									OPTIMO	BUENO
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANDRÉS AMADOR VELASCO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340610			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-5	2	Oficina						NOR/ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1									OPTIMO	BUENO
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		REYNOSA S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340601			


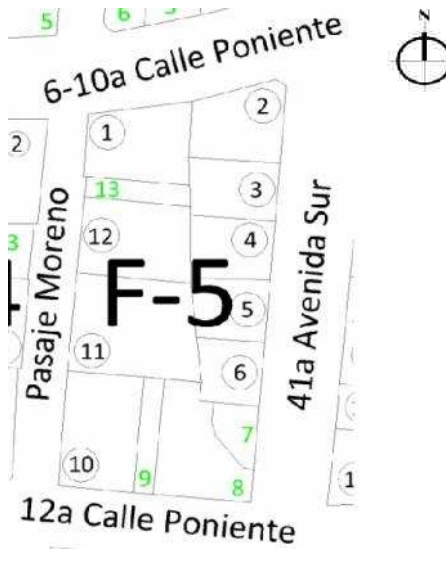
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
F-5	3	Oficina				ESTE							
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES												No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			Sobre 41a Avenida Sur #514, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1										
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JORGE ALEJANDRO MARTÍNEZ MENÉNDEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340602				


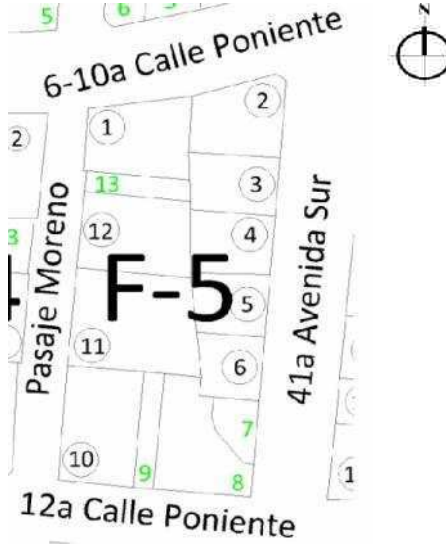
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
F-5	4	Oficina				ESTE							
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES												No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			Sobre 41a Avenida Sur #518, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1										
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EVELYN DIAZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340603				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
F-5	5	Oficina				ESTE				
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA MARÍA CARBALLO HERRARTE				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340604		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
F-5	6	Vivienda				ESTE				
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES						No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JUAN JOSÉ ESCOBAR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340605		

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL									
F-5	7	Vivienda/Comedor				ESTE									
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 41a Avenida Sur #48, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		AMELIA MARTÍNEZ DE MELARA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340606							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN					
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL									
F-5	8	Vivienda				SUR/ESTE									
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 41a Avenida Sur y 12a Calle Poniente #2212, Colonia Flor Blanca.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO		BUENO		REGULAR		MALO		RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					X							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ARTURO LUCAS SALAZAR CASTRO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340607							

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

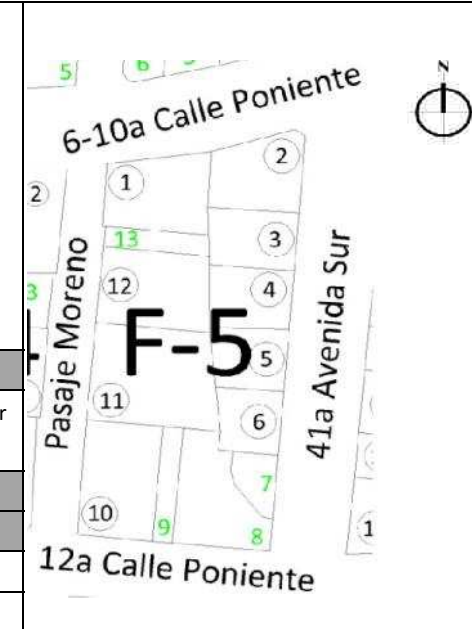
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
F-5	9	Vivienda						SUR				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 12a Calle Poniente #2216-A, entre 41a Avenida Sur y Pasaje Moreno, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOHN FREDERICK ALTAMIRANO BONILLA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340613			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
F-5	10	Oficina						SUR/OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Intersección 12a Calle Poniente y Pasaje Moreno #237, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOHN FREDERICK ALTAMIRANO BONILLA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340608			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


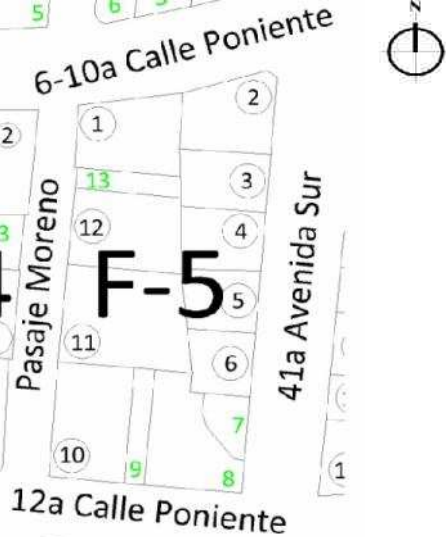
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
F-5	11	Oficina			1946	Empresa ARCO Ing. F. Noltenius-S. Choussy G. A. Villavicencia		OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría				4				
Científico	Histórico	Social		Simbólico				DIRECCIÓN				
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.								
Sobre Pasaje Moreno #225, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.								ESTADO DE CONSERVACIÓN				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO			BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			X						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				ESTER DAGLIO DE MARTINEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340609		



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-5	12	Piscinas Oscar S.A.						OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría				3										
Científico	Histórico	Social		Simbólico				DIRECCIÓN										
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.														
Sobre Pasaje Moreno #215, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.								ESTADO DE CONSERVACIÓN										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO			BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			X												
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				OSCAR S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340612								

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-5	13	Vivienda						OESTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0	
Científico	Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN	
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		OSCAR S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340611

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN			
F-6	1	Vivienda/Taller						PERFIL	DIRECCIÓN	Intersección 12a Calle Poniente y 49a Avenida Sur #711, Colonia Flor Blanca.			
NOR/OESTE	USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	ESTADO DE CONSERVACIÓN				
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0	OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
Científico	Histórico		Social		Simbólico								
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.			X					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1										
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROSA ELENA PANAMEÑO DE MARIN					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330423				




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-6	2	Vivienda						NORTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ELENA BUSOLINA GARCÍA DE RODRÍGUEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330413		






IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
F-6	3	Vivienda						NORTE	 	
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA OLGA BOLAÑOS SALGADO DE GUERRA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330419		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-6	4	Oficina						NORTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					MARÍA GABRIELA LACAYO COSTA			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL	2330412

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-6	5	Vivienda						NOR/ESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					IRMA GLADYS GONZÁLES CALDERÓN			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL	2330411	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
F-6	6	Vivienda						ESTE							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES									No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1							ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			THARSIS SALOMÓN LÓPEZ GUZMÁN						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330424				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-6	7	Vivienda						ESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES									No. VALORES	0								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría												
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL				PARCIAL 1							ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL								X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			PEDRO MARQUEZ COLATO						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330410							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016



MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-6	8	Vivienda						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES	Sobre 47a Avenida Sur #716, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ELIZABETH RUIZ						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330409		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-6	9	Vivienda						ESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	Sobre 47a Avenida Sur #726, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X								
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			CARMEN ABULLARADE DE GATTAS						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330408							



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-6	10	ANDA						E/S / OE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						BUENO
									REGULAR
									MALO
									RUINA
									X
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS-ANDA		CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330407


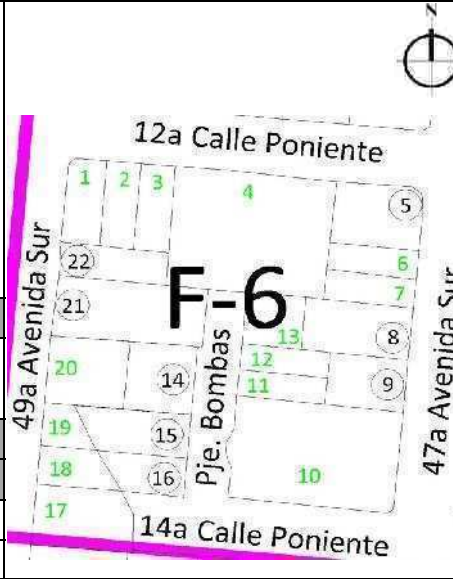
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-6	11	Vivienda						OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1															
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO									
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						BUENO									
									REGULAR									
									MALO									
									RUINA									
									X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					MÓNICA ESMERALDA GARCÍA ALFARO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330406							


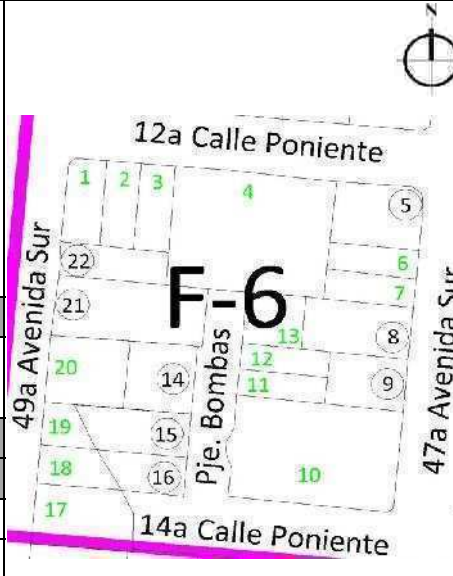
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-6	12	Vivienda						OESTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					NESTOR GIOVANNI REYES MEJÍA				
CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL						2330426			


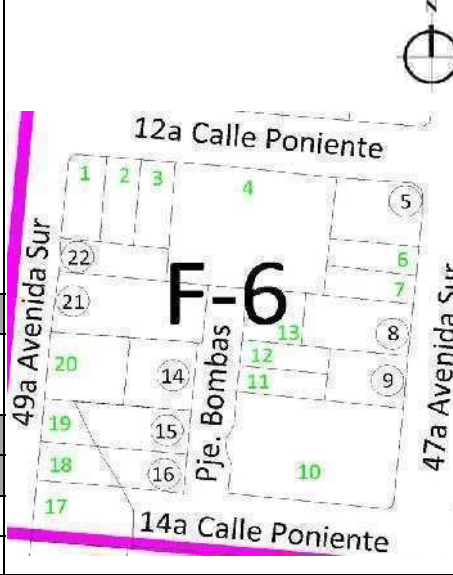
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-6	13	Vivienda						OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1															
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1															
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					MANUEL ANTONIO HENRIQUEZ													
CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL						2330405												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-6	14	Apartamentos						ESTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría				4	
Científico	Histórico	Social		Simbólico					
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						REGULAR
									MALO
									RUINA
									X
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARIO ERNESTO PEREZ AVILES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330403	



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
F-6	15	Vivienda						ESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES									No. VALORES		
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría				4			
Científico	Histórico	Social		Simbólico							
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL								MALO
											RUINA
											X
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FRANCISCO CORNEJO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330402			






IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-6	16	Vivienda						SUR/ESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RODRIGO LARA MELÉNDEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330401		






IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
F-6	17	Local Comercial						OESTE	 	
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GRANDES IDEAS PUBLICITARIAS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330418		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016



MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-6	18	En venta						OESTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						BUENO
									REGULAR
									MALO
									RUINA
									X
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANTONIO DE JESÚS MARTÍNEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330420

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN	
F-6	19	Reparación de Amortiguadores						PERFIL			
								OESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES								No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					
Científico		Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									DIRECCIÓN		
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL								MALO
											RUINA
											X
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ ANGEL SOSA CANALES					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330416		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-6	20	Locales Comerciales						OESTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL				
MARIO ERNESTO PEREZ AVILES					2330425				
									
									
DIRECCIÓN									
Sobre 49a Avenida Sur #723, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colina Flor Blanca.									
ESTADO DE CONSERVACIÓN									
	OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
		X							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-6	21	Oficina						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1										
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1										
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL								
SOCIEDAD COLECTIVA AGRÍCOLA MARÍA ERCILIA COLORADO Y CÍA.					2330404								
													
													
DIRECCIÓN													
Sobre 49a Avenida Sur #719, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colina Flor Blanca.													
ESTADO DE CONSERVACIÓN													
	OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA								
		X											

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--	--	--


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-6	22	Vivienda						OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ARMANDO INGLÉS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330422		




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN							
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL											
F-7	1	Oficina			1948	Arq. Ernesto de Sola	NOR/OESTE											
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL											ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA											OTR
VALORES CULTURALES																		No. VALORES
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría												5
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA								
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ASOCIACIÓN CONCIENTIZACIÓN PARA LA RECUPERACIÓN ESPIRITUAL Y DEL HOMBRE				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330505										
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN							

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

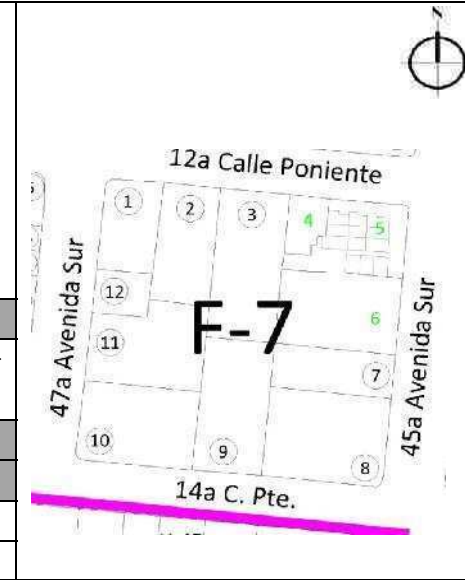
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
F-7	2	Vivienda			1951	Arq. Ernesto de Sola		NORTE							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES									No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			5						
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso			Espír.-Relig.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1											
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1											
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					NELLY ESPERANZA CHACÓN ZEPEDA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330504			
DIRECCIÓN											Sobre 12a Calle Poniente #2431, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
ESTADO DE CONSERVACIÓN											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
												X			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-7	3	Empresa de Construcción						NORTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES									No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3									
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso			Espír.-Relig.											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL				PARCIAL 1														
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1														
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					RENÉ ALFONSO RENGIFO HERRERA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341003						
DIRECCIÓN											Sobre 12a Calle Poniente #2419, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.							
ESTADO DE CONSERVACIÓN											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
												X						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-7	4	Oficina						NORTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN	
INTEGRAL				PARCIAL 1					Sobre 12a Calle Poniente #2413, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					
ESTADO DE CONSERVACIÓN									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANGELA MARTÍNEZ DE MADRIZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341002	





IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-7	5	Condominio Flor Blanca						NOR/ESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES	DIRECCIÓN	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN		
INTEGRAL				PARCIAL 1					Intersección 12a Calle Poniente y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						
ESTADO DE CONSERVACIÓN										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		PABLO ANTONIO SANDOVAL BORJA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341014		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)	ESQUEMA DE UBICACIÓN
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	----------------------

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-7	6	Oficina						ESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LILIAN ELENA PEÑA GUADRON				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341012		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-7	7	Villa Paxil (Vivienda)						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MÓNICA ESMERALDA GARCÍA ALFARO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341011					



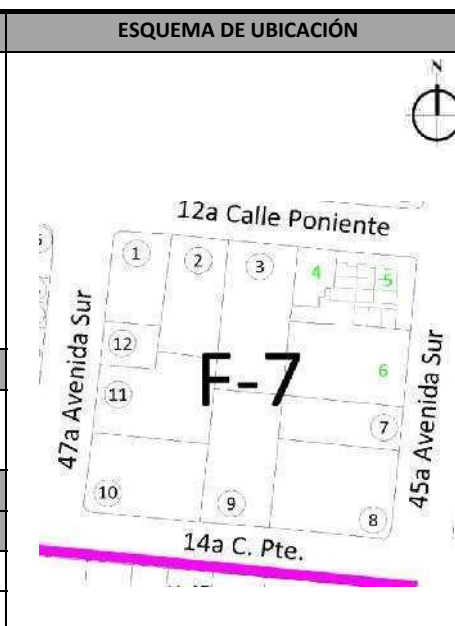

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-7	8	Cámara Salvadoreña de Artesanos-CASART (Casa del Artesano)						SUR/ESTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		6	
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CÁMARA SALVADOREÑA DE ARTESANOS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2341010



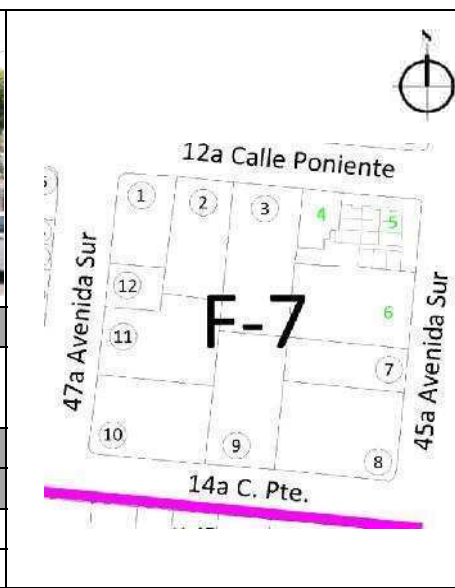
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
F-7	9	Vivienda					SUR				
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES								No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3	DIRECCIÓN		
Científico		Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		ESTADO DE CONSERVACIÓN			
INTEGRAL				PARCIAL 1							
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA MARÍA PAVETTI SORIANO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2341009		





IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-7	10	En venta						SUR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								Intersección 14a Calle Poniente y 47a Avenida Sur #733, Colonia Flor Blanca.					
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTA CÁCERES DE PEÑA TREJO					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2330508			




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-7	11	Villa Mo-Iglesia Anglicana de El Salvador			1945	Arq. Ernesto de Sola		OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5	DIRECCIÓN									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		Sobre 47a Avenida Sur #723, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA					
									X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ASOCIACIÓN CONCIENTIZACIÓN PARA LA RECUPERACIÓN ESPIRITUAL Y DEL HOMBRE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2330507								



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-7	12	Vivienda						OESTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5	
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		IRMA LETICIA VALDIVIESO DE GUERRA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2330506



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-8	1	Oficina/Bodega			1950	Ing. Noltenius-Choussy G.		NOR/OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5										
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN									
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1														
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JULIAN TOTORICAGUENA ERQUIADA C/P JULIAN TOTORICAGUENA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341116									




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-8	2	Oficina			1947	Ing. F. Noltenius H.-Choussy G.		NORTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5	
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
Sobre 12a Calle Poniente #2329, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					SOCIEDAD JULIA REGIFO NÚÑEZ Y CÍA.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL
									2341115

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-8	3	Oficina						NORTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3										
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
Sobre 12a Calle Poniente #2321, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN									
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1															
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CONSUELO TOMAS CARBONELL DE SERAROLS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL									
									2341115									




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-8	4	Vivienda						NORTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MAURO ELOY LAZO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341112		





IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-8	5	Vivienda						NORTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4										
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA								
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		BLANCA ROSALIA RIVAS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341113										




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-8	6	FUDEM						NOR/ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES	Intersección 12a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #606, Colonia Flor Blanca.				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ELIZABETH RUIZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341111				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
F-8	7	Hospedaje/Comedor Eben-ezer						ESTE							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	Sobre 43a Avenida Sur #614, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría									
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL			PARCIAL 1						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS ADALBERTO FONSECA CRUZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341109						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016



MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
F-8	8	Oficina						ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LUIS GONZALO DELGADO CERROS					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341108			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL										
F-8	9	Vivienda					ESTE										
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES									No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0		DIRECCIÓN						
Científico		Histórico		Social		Simbólico											
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			ESTADO DE CONSERVACIÓN								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																	
INTEGRAL				PARCIAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X							
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		VÍCTOR MANUEL MARTÍNEZ BELTRÁN					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341107								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016



MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-8	10	Laboratorio Clínico MASTER-LAB						ESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES									No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									DIRECCIÓN	
INTEGRAL			PARCIAL 1							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL							
ESTADO DE CONSERVACIÓN									DIRECCIÓN	
						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
							X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				ROBERTO ARTURO DURÁN SOLIS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341106

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL										
F-8	11	Oficina					SUR/ESTE										
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES									No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico											
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									DIRECCIÓN								
INTEGRAL			PARCIAL 1														
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1														
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL														
ESTADO DE CONSERVACIÓN									DIRECCIÓN								
						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA							
							X										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				ANA CECILIA MELÉNDEZ AGUILAR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341105							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-8	12	Oficina						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES	Sobre 14a Calle Poniente #2312, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS EDUARDO NAJERA AGUILAR						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341104			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
F-8	13	Vivienda			1949	Arq. Armando Sol		SUR							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	Sobre 14a Calle Poniente #2322, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X					
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JULIA L. DE TIRELLO						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341103					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL
F-8	14	Vivienda						SUR
USOS DE SUELO								
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR
VALORES CULTURALES								No. VALORES
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0
Científico		Histórico		Social		Simbólico		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								
INTEGRAL			PARCIAL 1					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			
JOSÉ ROLANDO CASTRO GARAY					2341102			
DIRECCIÓN								
Sobre 14a Calle Poniente #2326, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.								
ESTADO DE CONSERVACIÓN								
	OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
		X						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-8	15	Oficina						SUR/OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1															
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1															
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL													
FEDERACION DE ASOC. COOP. DE APROVISIONAMIENTO Y PRODUCCION AGROPECUARIA DE EL SALVADOR, DE R. L.					2341101													
DIRECCIÓN																		
Intersección 14a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2330, Colonia Flor Blanca.																		
ESTADO DE CONSERVACIÓN																		
	OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA													
		X																




ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-8	16	Vivienda						OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JUAN ANTONIO CARBALLO HERRARTE				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341120		




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-8	17	ONG Feed The Children						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FUNDACIÓN FEED THE CHILDREN AYUDA ALIMENTICIA A LOS NIÑOS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341119					





IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-8	18	Vivienda						OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA YOLANDA ADOLFINA VARELA DE RODRÍGUEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341118		




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-9	1	Vivienda			1952	Ing. Noltenius-Choussy G.		NOR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		6					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JUAN JORGE WAGNER				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341702					




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-9	2	Vivienda						NORTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4		
Científico	Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ERNESTINA NORLAINE COLINDRES HUGHES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341703		




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
F-9	3	Vivienda						NORTE								
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES								No. VALORES								
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4								
Científico	Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN								
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 14a Calle Poniente #2319, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN										
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SANTIAGO ENRIQUE CARPIO HERNÁNDEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341704								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-9	4	Vivienda/Despacho Jurídico						NORTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4	
Científico	Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ESTER MARIONA DE MÉNDEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341705	




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-9	5	Radio Cadena Mi Gente 700 AM						NORTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3										
Científico	Histórico		Social		Simbólico													
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.													
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1															
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO									
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA TERESA CASTANEDA DE MENÉNDEZ CASTRO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341706										

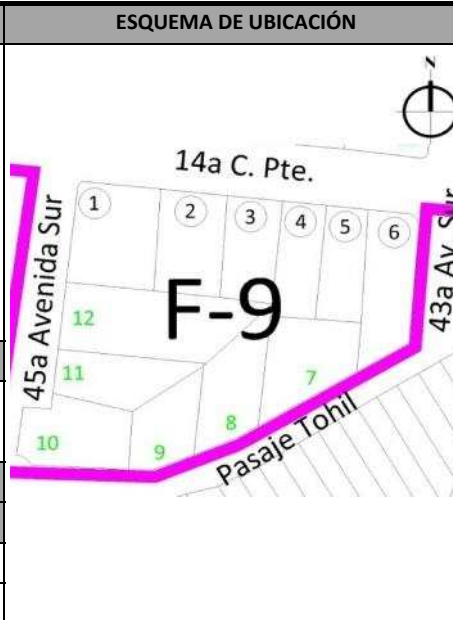



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-9	6	Vivienda (en alquiler)				ROM		NOR/ESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOAQUINA ANA MIRIAM SANTOS TRABANINO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341707		

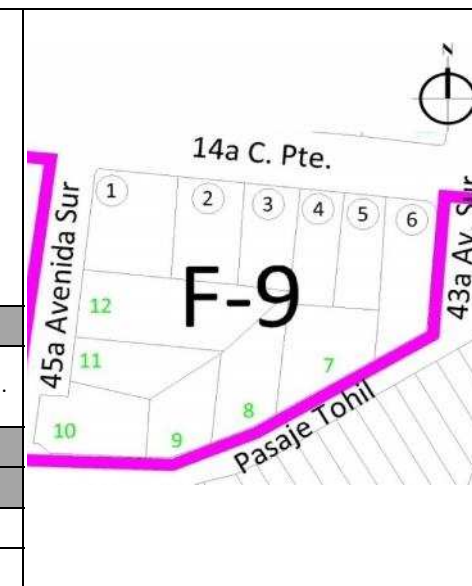



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-9	7	Oficina					SUR						
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOAQUINA ANA MIRIAM SANTOS TRABANINO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341708					

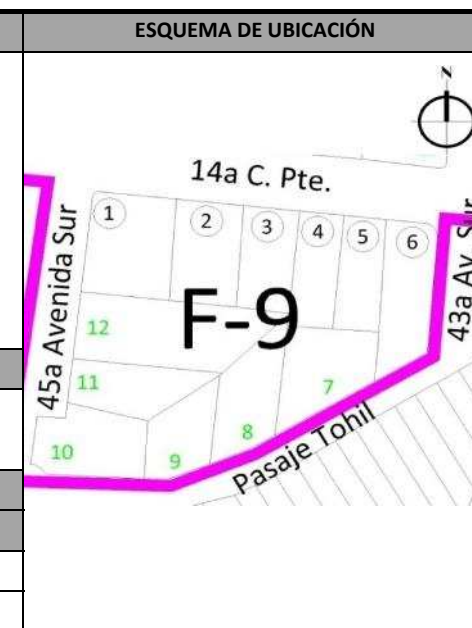
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN		
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	----------------------	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-9	8	Parqueo empleados FUDEM						SUR		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JULIO PINEDA HERNÁNDEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341709		




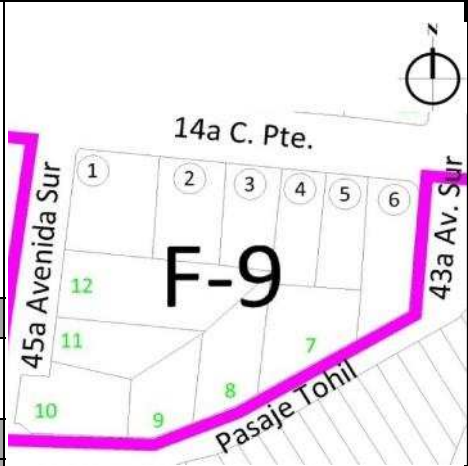
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-9	9	Parqueo						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA DEL ROSARIO ALFARO DE RECINOS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341718					




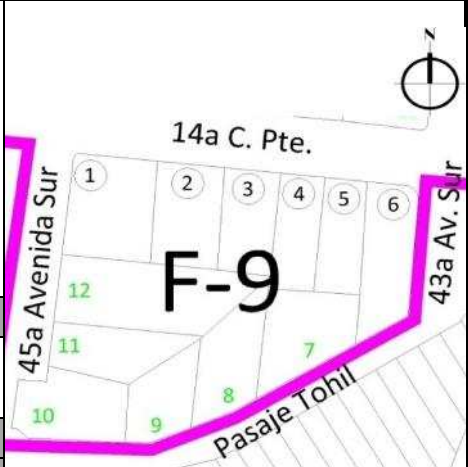
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-9	10	Vivienda						SUR	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					NAPOLEÓN SALAMANCA		CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341714

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-9	11	Taller Automotriz						OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1															
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1															
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CONCEPCIÓN ARAUJO NAVAS		CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341713									

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-9	12	Vivienda						OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		OSCAR ANTONIO ORELLANA BARRERA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341701		




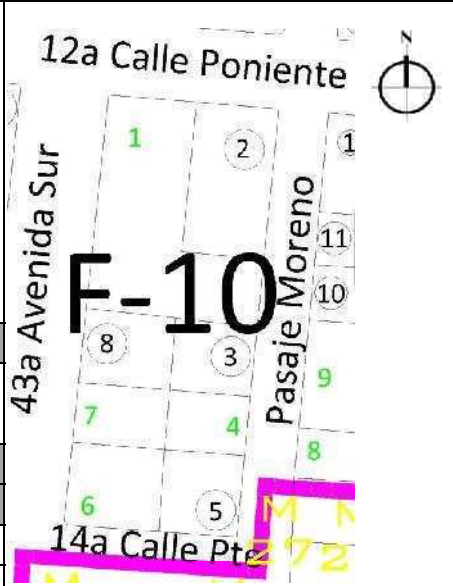

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
F-10	1	FUDEM (Centro de Salud Visual)						NOR/OESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES								No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA MUJER SALVADOREÑA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341201			





IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	----------------------	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-10	2	FUDEM (Laboratorio Clínico/Clinica Odontológica)						NOR/ESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANTONIO MONTERROSA DURÁN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341202		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
F-10	3	Vivienda					ESTE						
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SILVIA MARGARITA CASTELLANOS LÓPEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341203					
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN				


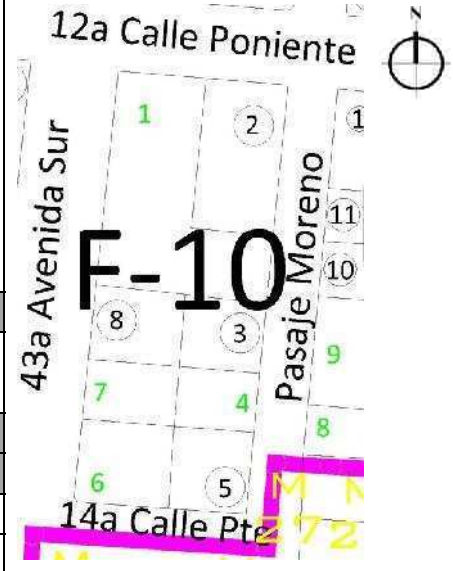



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL
F-10	4	Vivienda						ESTE
USOS DE SUELO								
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR
VALORES CULTURALES								No. VALORES
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría				3
Científico	Histórico	Social		Simbólico				
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								
INTEGRAL			PARCIAL 1					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			
LUCÍA MARGARITA CONCEPCIÓN BALETTE DE VILLALTA					2341204			




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-10	5	Vivienda						SUR/ESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría				5										
Científico	Histórico	Social		Simbólico														
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1															
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1															
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL													
MIRNA ELSY ZELAYA SARAVIA					2341205													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-10	6	Parqueo FUDEM						SUR/OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría							
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA MUJER SALVADOREÑA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341206				




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-10	7	Oficinas Administrativas FUDEM						OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								ESTADO DE CONSERVACIÓN										
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1														
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA MUJER SALVADOREÑA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341207									




IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-10	8	Vivienda						OESTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4	
Científico		Histórico		Social		Simbólico			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					LUIS FELIPE VAQUERANO		CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341208

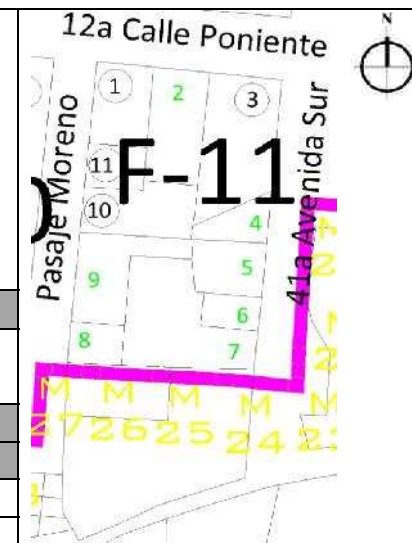



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
F-11	1	Vivienda						NOR/OESTE															
USOS DE SUELO																							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES															
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4															
Científico		Histórico		Social		Simbólico																	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																	
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																							
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					ROBERTO JOAQUIN CUELLAR MARTÍNEZ		CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341305														

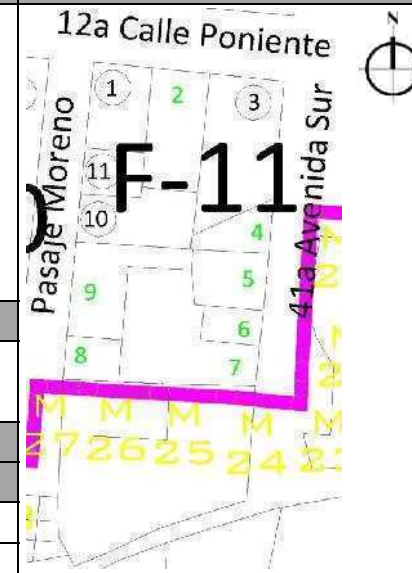
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-11	2	Vivienda						NORTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA CONCEPCIÓN OCHOA VDA. DE SAGASTUME				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341306		




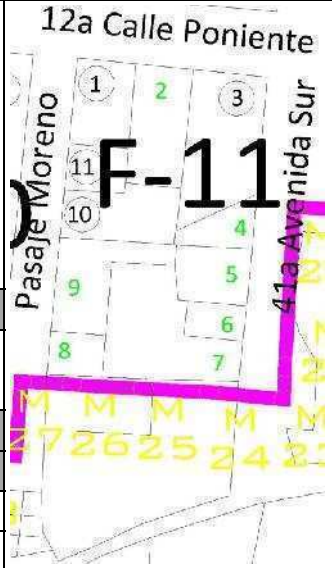
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
F-11	3	CODESA						NOR/ESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES									No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 12a Calle Poniente y 41a Avenida Sur #2203, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN											
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ ROBERTO PUENTE ROSALES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341307			



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN		
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	----------------------	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016


MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
F-11	4	Oficina						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES											No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría					0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA MERCEDES LEWIN					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341308				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN													
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL																	
F-11	5	Vivienda					ESTE																	
USOS DE SUELO																								
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL											ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA											OTR						
VALORES CULTURALES																		No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría												0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																								
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN																
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GLORIA RIVERA MARTÍNEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341309															

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--


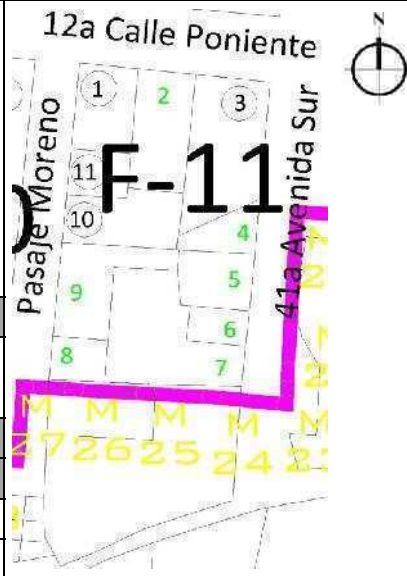
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL	
F-11	6, 7	Vivienda						ESTE	
USOS DE SUELO									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	
VALORES CULTURALES								No. VALORES	
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL				




DIRECCIÓN
Sobre Final 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
F-11	8	Vivienda						OESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1															
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						OPTIMO									
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL													
CRISTINA NOEMY ORELLANA					2341302													


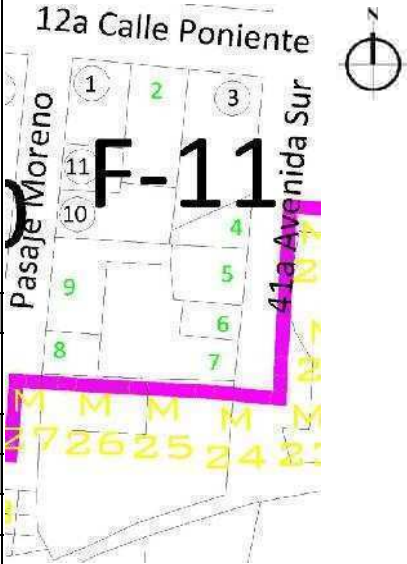



DIRECCIÓN
Sobre Final Pasaje Moreno #333, Colonia Flor Blanca.

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL
F-11	9	Vivienda						OESTE
USOS DE SUELO								
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR
VALORES CULTURALES								No. VALORES
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0
Científico		Histórico		Social		Simbólico		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								
INTEGRAL			PARCIAL 1					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					MERCEDES DEL CARMEN RAMÍREZ			
CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL						2341303		

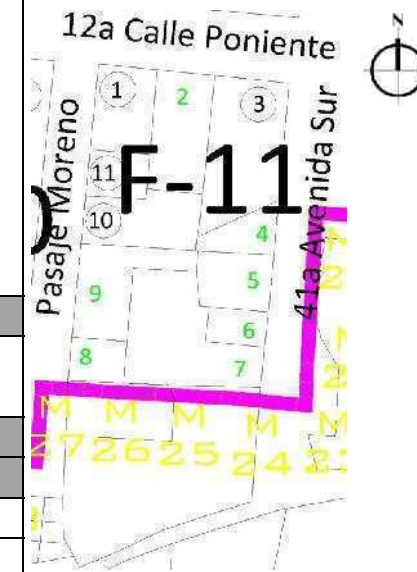



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
F-11	10	Vivienda						OESTE	 									
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																		
INTEGRAL			PARCIAL 1															
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1															
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					MARÍA TERESA GUADALUPE ZAMORA CHOTO													
CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL						2341304												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		
F-11	11	Vivienda						OESTE		
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría		4				
Científico	Histórico	Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN										
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ROBERTO JOAQUIN CUELLAR MARTÍNEZ			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2341305	



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
G-1	1	Partido Politico GANA						NOR/OESTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES									No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 6a - 10a Calle Poniente y 41a Avenida Sur #2143 y #2135, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL			X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		I.H.D. S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340501		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
G-1	2	Auto Haus Repuestos Europeos						NORTE			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES									No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 6a - 10a Calle Poniente #2125, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL			X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		AUTOHAUS S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340519		

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-1	3	M3 Asociados S.A. de C.V.						NORTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 6a-10a Calle #2123, Poniente entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO			BUENO	REGULAR	MALO		
PARCIAL 2			CONTEXTOUAL 1			X							
CONTEXTOUAL 2			SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CATALINA CARBALLO DE MENÉNDEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340518				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-1	4	Vivienda Particular						NOR/ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES								No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 6a-10a Calle Poniente y 39a Avenida Sur #2113, Colonia Flor Blanca.					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO			BUENO	REGULAR	MALO		
PARCIAL 2			CONTEXTOUAL 1			X							
CONTEXTOUAL 2			SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CIRO CECILIO CHÁVEZ MOCAN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340517				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN												
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
G-1	5	Vivienda Particular						ESTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									No. VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4														
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 39a Avenida Sur #516, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
X																						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FEDERICO RENÉ COLORADO TORRES					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340516													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN												
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
G-1	6	SODEPROE S.A. de C.V.						ESTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									No. VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3														
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 39a Avenida Sur #534, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
X																						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SOCIEDAD DE PROFESIONALES DE ENFERMERIA S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340515													

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-1	7	GCA TELCOM						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									DIRECCIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA LUISA CRISTINA SCHONEMBERG DE URQUILLA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340515				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-1	8	Vivienda Particular						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4					
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									DIRECCIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL			X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARMEN ELENA DURÁN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340513				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN																			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL																									
G-1	9	Vivienda Particular						SUR/ESTE																									
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección 12a Calle Poniente y 39a Avenida Sur #556, Colonia Flor Blanca.																								
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA																									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR																									
VALORES CULTURALES									No. VALORES																								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4																									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN																									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									OPTIMO					BUENO					REGULAR					MALO					RUINA				
INTEGRAL				PARCIAL 1					X																								
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																													
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MERCEDES MARTÍNEZ MORÁN						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					2340512																			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN																			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL																									
G-1	10	Oficina						SUR																									
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 12a Calle Poniente #2114, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.																								
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA																									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR																									
VALORES CULTURALES									No. VALORES																								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3																									
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN																									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									OPTIMO					BUENO					REGULAR					MALO					RUINA				
INTEGRAL				PARCIAL 1					X																								
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																													
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			GRACIELA BARRIOS DE SEVERANCE						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					2340511																			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
G-1	11	Training Center						SUR													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 12a Calle Poniente #2116, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
X																					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GARCÍA PRIETO MEJÍA Y COMPAÑÍA DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340510												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
G-1	12	Asociación de Organizaciones de Microfinanzas ASOMI						SUR													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES									No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4												
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 12a Calle Poniente #2124, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
X																					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ASOCIACIÓN DE ORGANIZACIONES DE MICROFINANZAS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340509												

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-1	13	LEADER SECURITY						SUR/OESTE															
USOS DE SUELO									<p align="center">DIRECCIÓN</p> Intersección 41a Avenida Sur y 12a Calle Poniente #543, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	<p align="center">ESTADO DE CONSERVACIÓN</p> <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría		3																	
Científico	Histórico	Social		Simbólico																			
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.																			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									<p align="center">CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL</p> 2340508														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EDUARDO OROZCO ABREGO																					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-1	14	Vivienda Particular / Tienda						OESTE															
USOS DE SUELO									<p align="center">DIRECCIÓN</p> Sobre 41a Avenida Sur #539, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	<p align="center">ESTADO DE CONSERVACIÓN</p> <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría		4																	
Científico	Histórico	Social		Simbólico																			
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.																			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									<p align="center">CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL</p> 2340507														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA GUADALUPE BONILLA																					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-1	15	Vivienda Particular						OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 41a Avenida Sur #531, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			5															
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2340506														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LASTENIA ARGENTINA DE CASTRO																					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-1	16	Oficina						OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 41a Avenida Sur #527, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3															
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2340505														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS HUMBERTO QUINTANILLA BENÍTEZ																					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-1	17	Vivienda Particular						OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 41a Avenida Sur #521, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría		4																	
Científico	Histórico	Social		Simbólico																			
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.																			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2340504														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ SALOMÓN PADILLA																					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-1	18	Vivienda Particular en Venta						OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 41a Avenida Sur #515, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría		3																	
Científico	Histórico	Social		Simbólico																			
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.																			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2340503														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		THE BANK OF NOVA SCOTIA																					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-1	19	Vivienda Particular						OESTE															
USOS DE SUELO									<p align="center">DIRECCIÓN</p> Sobre 41a Avenida Sur #513, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	<p align="center">ESTADO DE CONSERVACIÓN</p> <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría		3																	
Científico	Histórico	Social		Simbólico																			
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.																			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									<p align="center">CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL</p> 2340502														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ISAAC CESAR AUGUSTO SÁNCHEZ GUTIERREZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340502													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-2	1	Vivienda Particular						N / OE / S															
USOS DE SUELO									<p align="center">DIRECCIÓN</p> Intersección 41a Avenida Sur y 12a Calle Poniente #2137, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	<p align="center">ESTADO DE CONSERVACIÓN</p> <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría		5																	
Científico	Histórico	Social		Simbólico																			
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.																			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									<p align="center">CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL</p> 2341401														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LUZ AMADA NOEMI CÁCERES					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2341401													

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
G-2	2	Vivienda Particular						NORTE/SUR								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		No. VALORES		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		4			X					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					2341402		
INTEGRAL			PARCIAL 1													
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1													
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SANTIAGO ANTONIO PINTO UMAÑA														

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
G-2	3	Vivienda Particular						NORTE/SUR								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		No. VALORES		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		0			X					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					2341503		
INTEGRAL			PARCIAL 1													
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1													
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ALICIA MARTÍNEZ MORÁN DE ARAGÓN														



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR			PERFIL							
G-2	4	Vivienda Particular							NORTE/SUR							
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 12a Calle Poniente y Pasaje Chávez Papini #2121, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO					BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1								X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JUANA MARTÍNEZ MORÁN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2341404							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR			PERFIL							
G-2	5	Vivienda Particular							NORTE							
USOS DE SUELO																
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 12a Calle Poniente #2127, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO					BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1								X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ELBA MERCEDES AGUILERA BOCANEGRA DE CISNEROS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2341505							

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
G-2	6	IEPROES						N/ E/ S			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES						No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 12a Calle Poniente y 39a Avenida Sur #2103, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO ESPECIALIZADO DE EDUCACION SUPERIOR DE PROFESIONALES DE LA SALUD DE EL SALVADOR (IEPROES)				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341406			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL			
G-2	7	Vivienda Particular						SUR			
USOS DE SUELO											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR			
VALORES CULTURALES						No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Pasaje Chávez Papini #120, entre 39a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1								
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL			X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ARMANDO BENJAMIN HERNÁNDEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341407			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
G-3	1	Residencial Casa Magna						NOR/OESTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección 6a-10a Calle Poniente y 39a Avenida Sur #539, Colonia Flor Blanca.									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA									
INTEGRAL			PARCIAL 1											X				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1															
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RUÍZ MAIDA INGENIEROS, ARQUITECTOS S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340408								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL									
G-3	2	Vivienda Particular						NORTE									
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 6a-10a Calle Poniente #2027, entre 39a y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.								
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA									
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3									
Científico		Histórico		Social		Simbólico											
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.											
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA								
INTEGRAL			PARCIAL 1														
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1														
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		NICOLÁS ALBERTO SANTOS GIRÓN					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340407							

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
G-3	3	Vivienda Particular						NORTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 6a-10a Calle Poniente #2019, entre 39a y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL			PARCIAL 1												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						X						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ARACELY AMBROGI					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340406					


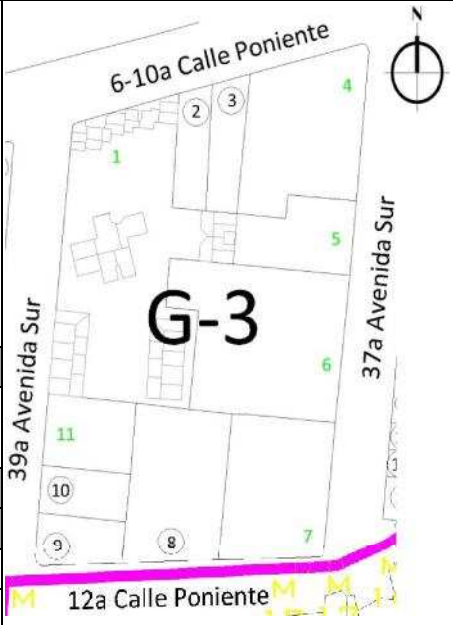
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
G-3	4	SIGET						NOR/ESTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Intersección 6a-10a Calle Poniente y 37a Avenida Sur #2017, Colonia Flor Blanca.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL			PARCIAL 1												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						X						
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SUPERINTENDENCIA GENERAL DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340405					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
G-3	5	SIGET (Unidad de Acceso a la Información y Transparencia)				ESTE				
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN		
INTEGRAL				PARCIAL 1						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SUPERINTENDENCIA GENERAL DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340404		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)			ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL				
G-3	6	Instituto Especializado de Educación Superior de Profesionales en Salud de El Salvador, IEPROES				ESTE				
USOS DE SUELO										
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA		
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR		
VALORES CULTURALES								No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0		
Científico		Histórico		Social		Simbólico				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								DIRECCIÓN		
INTEGRAL				PARCIAL 1						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO ESPECIALIZADO DE EDUCACION SUPERIOR DE PROFESIONALES DE LA SALUD DE EL SALVADOR (IEPROES)				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2340402		

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL												
G-3	7	Instituto Especializado de Educación Superior de Profesionales en Salud de El Salvador, IEPROES						SUR/ESTE												
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3												
Científico		Histórico		Social		Simbólico														
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN											
INTEGRAL				PARCIAL 1												OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1													X			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SOCIEDAD DE PROFESIONALES DE ENFERMERÍA S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340401										

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL												
G-3	8	Oficina						SUR												
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4												
Científico		Histórico		Social		Simbólico														
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN											
INTEGRAL				PARCIAL 1												OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												X				
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EXPORTACIONES SALVADOREÑAS S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340413										

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL												
G-3	9	Vivienda Particular						SUR/OESTE												
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3												
Científico		Histórico		Social		Simbólico														
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					2340412						
INTEGRAL			PARCIAL 1													OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1														X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ERNESTO AYALA SARAVIA						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340412									


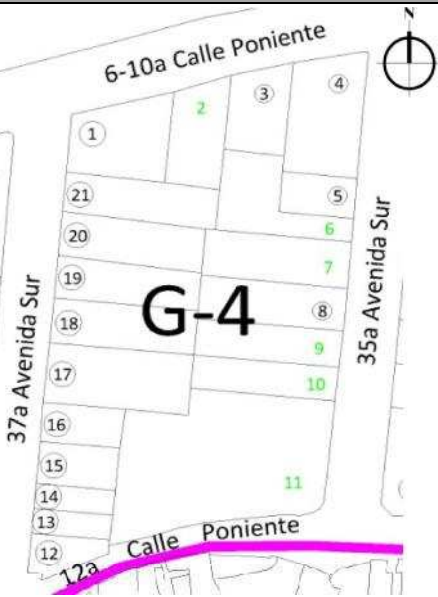
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL												
G-3	10	Vivienda Particular						OESTE												
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR												
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3												
Científico		Histórico		Social		Simbólico														
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.														
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					2340411						
INTEGRAL			PARCIAL 1													OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1														X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTA EUGENIA MANCIA ARRIAZA DE GODOY						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2340411									

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-3	11	Bodega						OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 39a Avenida Sur #541, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0															
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2340410														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RICARDO ANDRADE BURGOS MUÑOZ																					



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-4	1	Vivienda Particular						NOR/OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección 6-10a Calle Poniente y 37a Avenida Sur #1937, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			5															
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2341801														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		BERTA LÓPEZ RIVAS																					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
G-4	2	Centro Radiográfico Digital / Clínica Dental						NORTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 6a-10a Calle Poniente #1915, entre 37a y 35a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA							
No. VALORES			Antigüedad			Est.-Arquit.		Autenticidad						Autoría		0
			Científico		Histórico		Social		Simbólico							
			Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2430111							
INTEGRAL			PARCIAL 1													
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1													
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MAURICIO PINEL MAGAÑA														

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
G-4	3	En Venta						NORTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 6a-10a Calle Poniente #109, entre 37a y 35a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA							
No. VALORES			Antigüedad			Est.-Arquit.		Autenticidad						Autoría		
			Científico		Histórico		Social		Simbólico							
			Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2430110							
INTEGRAL			PARCIAL 1													
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1													
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA LUCIANA PACHECO ESPINOZA														

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL																
G-4	4	SIGET						NOR/ESTE																
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección 6a-10a Calle Poniente y 35a Avenida Sur #1907, Colonia Flor Blanca.															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA																
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR																
VALORES CULTURALES								No. VALORES		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																				
X																								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4																
Científico		Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2430409															
INTEGRAL			PARCIAL 1																					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SUPERINTENDENCIA GENERAL DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES (Matricula 60410805-00000)																						

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL																
G-4	5	Vivienda Particular						ESTE																
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 35a Avenida Sur #622, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA																
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR																
VALORES CULTURALES								No. VALORES		ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																				
X																								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5																
Científico		Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2430408															
INTEGRAL			PARCIAL 1																					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ SANTIAGO RAMOS MÉNDEZ																						


ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
G-4	6	Uniformes Gabriela						ESTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					2430107	
INTEGRAL			PARCIAL 1												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		UNIFORMES GABRIELA S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430107					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
G-4	7	Vivienda Particular						ESTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					2430106	
INTEGRAL			PARCIAL 1												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ERNESTO ARMANDO ARBIDE SAMAYOA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430106					


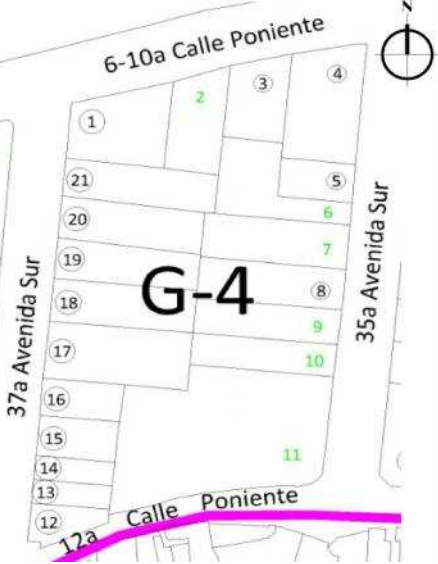
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
G-4	8	Vivienda Particular						ESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 35a Avenida Sur #640, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1											
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL			X								
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARMEN PAZ LARÍN				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430105					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL						
G-4	9	Vivienda Particular						ESTE						
USOS DE SUELO														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA						
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR						
VALORES CULTURALES									No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0						
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 35a Avenida Sur #646, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN					
INTEGRAL			PARCIAL 1											
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RENAN AMILCAR ZELAYA RODRÍGUEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430104					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-4	10	Vivienda Particular				ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 35a Avenida Sur #652, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROBERTO ENRIQUE MENA FUENTES				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430103				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-4	11	Clínica Médica El Divino Salvador				SUR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 12a Calle Poniente y 35a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ASOCIACIÓN HERMANAS FRANCISCANAS DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN PROVINCIA DE EL DIVINO SALVADOR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430101				



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
G-4	12	Vivienda Particular						SUR/OESTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección 12a Calle Poniente y 37a Avenida Sur #565, Colonia Flor Blanca.									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1											X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LETICIA ARACELY ÁVILA DE OCHOA						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341811								


IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
G-4	13	Oficina			1955	VELASCO GALLARDO ING.		OESTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 37a Avenida Sur #555, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1											X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CELINA DOLORES VENTURA ELIAS						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341812								

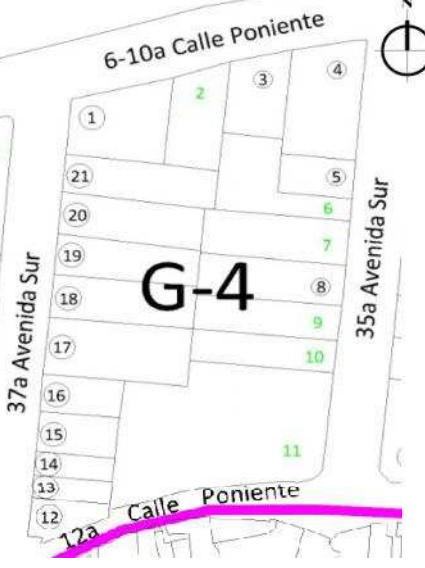
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-4	14	Vivienda Particular						OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 37a Avenida Sur #559, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría																			
Científico	Histórico	Social		Simbólico																			
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.																			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2341809														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LAURA TERESA MEJÍA MEJÍA																					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-4	15	Abandonado			1950	ING. J. ALFARO, R. SUAREZ, F. MORALES.		OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 37a Avenida Sur #553, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
Antigüedad	Est.-Arquit.	Autenticidad		Autoría		5																	
Científico	Histórico	Social		Simbólico																			
Tecnológico	Urbano	Uso		Espír.-Relig.																			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2341808														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		HORTENSIA GUADALUPE VEGA QUIÑÓNEZ																					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-4	16	Se Alquila			1949	ING. J. ALFARO, R. SUAREZ, F. MORALES.		OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 37a Avenida Sur #547, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5																
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MASCO S.A. DE C.V.						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341807													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-4	17	AUTOCONSA S.A. de C.V.			1950	ING. ANTONIO PERLA		OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 37a Avenida Sur #543, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5																
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FRANCISCA GUADALUPE CASANOVAS						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341806													

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-4	18	Fundación Salvadoreña de la Tercera Edad, FUSATE.						OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 37a Avenida Sur #531, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3																
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2341805														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE LA TERCERA EDAD						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2341805												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-4	19	Vivienda Particular						OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 37a Avenida Sur #525, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4																
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2341804														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CLARA MARGARITA ÁVILA DE PÉREZ COTERA						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2341804												

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-4	20	Vivienda Particular				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 37a Avenida Sur #519, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			EDITH HERRERA VDA. DE LEMUS					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341803		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-4	21	Vivienda Particular / Comedor				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 37a Avenida Sur #513, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JEANNETE MANZANO SOTO DE SALAZAR					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2341802		

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-5	1	Oficina						NOR/OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección 6a-10a Calle Poniente y 35a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3																
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2421301														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		AIDA PARKER DE MUYSHONDT																					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-5	2	SIGET Centro de Antención al Usuario						NORTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 6a-10a Calle Poniente #1823, entre 35a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3																
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2421302														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SUPERINTENDENCIA GENERAL DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES																					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-5	3	Cámara de Familia, Sección Centro.						NORTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 6a-10a Calle Poniente #1813, entre 35a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JOSÉ CARLOS LARIOS CAÑAS			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2421303				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-5	4	Centro de Rehabilitación Profesional de la Fuerza Armada, CERPROFA.						NOR/ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Intersección 6a-10a Calle Poniente y 33a Avenida Sur #1809, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL DE LA FUERZA ARMADA			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2421304				


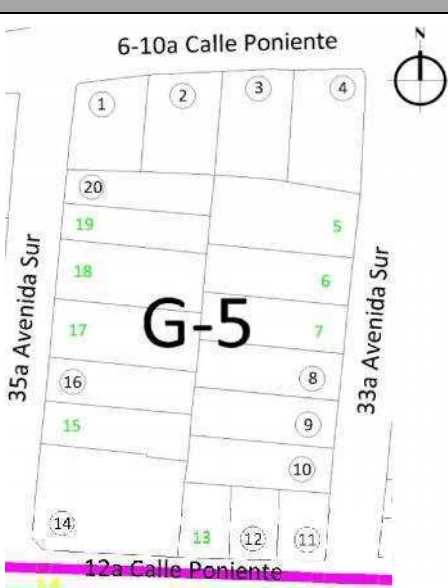
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
G-5	5	Vivienda Particular						ESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES										No. VALORES											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				0											
Científico		Histórico		Social		Simbólico				DIRECCIÓN Sobre 33a Avenida Sur #622, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.											
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
X																					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			LIDIA ISABEL JOSEFINA CORTICELLI			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430217												

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL													
G-5	6	Oficina						ESTE													
USOS DE SUELO																					
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA													
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR													
VALORES CULTURALES										No. VALORES											
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				0											
Científico		Histórico		Social		Simbólico				DIRECCIÓN Sobre 33a Avenida Sur #634, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.											
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.															
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																					
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																	
	X																				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MARÍA LUISA ELENA ALFARO CANDEL			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430216												

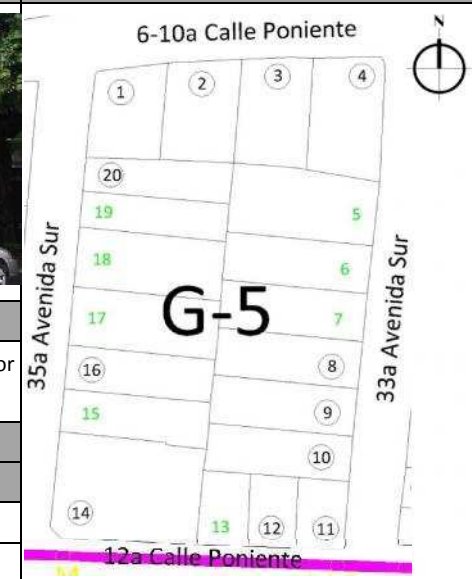
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
G-5	7	Locales Comerciales						ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 33a Avenida Sur #640, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							OPTIMO	BUENO
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOSÉ LUIS MARIANO OSCAR RAFAEL LLOVERA PINEL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430215				

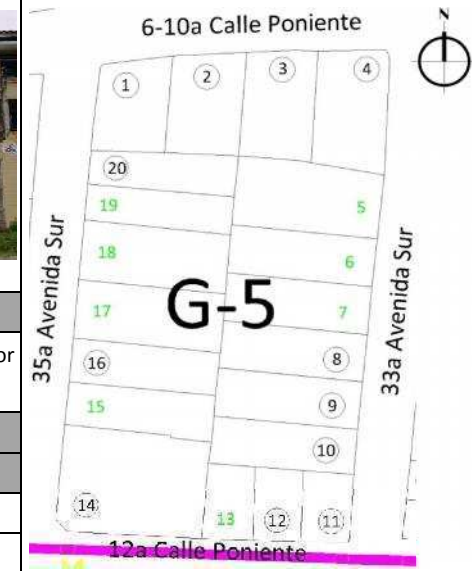
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
G-5	8	Oficina						ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 33a Avenida Sur #646, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							OPTIMO	BUENO
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA MEDINA FIALLOS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430214				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
G-5	9	Centro de Apoyo Síndrome Down, CASD.						ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ROBERTO ABREGO			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430213			



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
G-5	10	Vivienda Particular						ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JOSÉ LUIS CARLOS ALFARO CANDEL			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430219			



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-5	11	Vappor S.A. de C.V.						SUR/ESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección 12a Calle Poniente y 33a Avenida Sur #1808, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3																
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2430218														
INTEGRAL			PARCIAL 1			CONTEXTO 1																	
PARCIAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
CONTEXTO 2									NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE VAPPOR S.A. DE C.V. VALÚOS PROFESIONALES PORTILLO C.V.														

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-5	12	Vivienda Particular						SUR															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 12a Calle Poniente #1812, entre 33a y 35a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4																
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2430212														
INTEGRAL			PARCIAL 1			CONTEXTO 1																	
PARCIAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
CONTEXTO 2									NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE MARIO AMILCAR ZEPEDA														

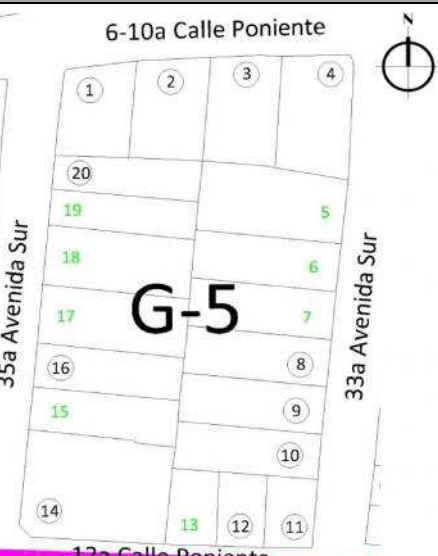
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-5	13	Vivienda Particular				SUR						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			IRMA HAYDEE BRAN			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430221			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-5	14	Iglesia La Asunción				SUR/OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			5			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			IGLESIA CATOLICA APOSTOLICA Y ROMANA EN EL SALVADOR ARQ.S.S			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430211			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-5	15	Vivienda Particular				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 33a Avenida Sur #647, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RUBÉN ANTONIO UMAÑA INTERIANO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430210				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-5	16	Rincón Sevillano, Salón de Recepciones.		1975	OSCAR SALAZAR ING. CIVIL	OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 33a Avenida Sur #641, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FRANCISCO FERNANDO MEJÍA TRABANINO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430220				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-5	17	Alu-Arq.						OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 33a Avenida Sur, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ALUMINIO Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430209				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-5	18	Bodega y Taller				LUIS ALFARO DURAN		OESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 33a Avenida Sur #629, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		BERTA RITA ALFARO CANDEL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430208				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-5	19	Vivienda Particular						OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 33a Avenida Sur #617, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0																
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2430207														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA ELVIA ESCALANTE																					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-5	20	Vivienda Particular						OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 33a Avenida Sur #615, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4																
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2430206														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTHA ALICIA LINARES BARRERA																					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
G-6	1	ESCAFE						NOR/OESTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección 6a-10a Calle Poniente y 33a Avenida Sur #1729, Colonia Flor Blanca.							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES								No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		5								
Científico		Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						X							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				ESCAFE S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2421201					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
G-6	2	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada, IPSFA.						NORTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 6a-10a Calle Poniente #1725, entre 31a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES								No. VALORES								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3								
Científico		Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1						X							
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL DE LA FUERZA ARMADA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2421202					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL																
G-6	3	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada, IPSFA.						NORTE																
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA																
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1717, entre 31a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.															
VALORES CULTURALES																ESTADO DE CONSERVACIÓN								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		No. VALORES					<table border="1"> <tr><th>OPTIMO</th><th>BUENO</th><th>REGULAR</th><th>MALO</th><th>RUINA</th></tr> <tr><td></td><td>X</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																				
	X																							
Científico		Histórico		Social		Simbólico		<table border="1"> <tr><th>OPTIMO</th><th>BUENO</th><th>REGULAR</th><th>MALO</th><th>RUINA</th></tr> <tr><td></td><td>X</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X					
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																				
	X																							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN															
INTEGRAL			PARCIAL 1																					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL DE LA FUERZA ARMADA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2421203														

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN										
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL																
G-6	4	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada, IPSFA.						NOR/ESTE																
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA																
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Intersección 6a-10a Calle Poniente y 31a Avenida Sur #1713, Colonia Flor Blanca.															
VALORES CULTURALES																ESTADO DE CONSERVACIÓN								
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		No. VALORES					<table border="1"> <tr><th>OPTIMO</th><th>BUENO</th><th>REGULAR</th><th>MALO</th><th>RUINA</th></tr> <tr><td></td><td>X</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																				
	X																							
Científico		Histórico		Social		Simbólico		<table border="1"> <tr><th>OPTIMO</th><th>BUENO</th><th>REGULAR</th><th>MALO</th><th>RUINA</th></tr> <tr><td></td><td>X</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X					
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																				
	X																							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN															
INTEGRAL			PARCIAL 1																					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EDICIONES SERVICIOS EDUCATIVOS S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2421204														

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
G-6	5	Corporación Noble			1951	ING. NOLTENIUS CHOUSSY		ESTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN					ESTADO DE CONSERVACIÓN				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	Sobre 31a Avenida Sur #632, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CORPORACIÓN NOBLE S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430304									

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
G-6	6	Oficinas Pollo Campero						ESTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN					ESTADO DE CONSERVACIÓN				
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	Sobre 31a Avenida Sur #660, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROSA MERCEDES LILIAN GUIROLA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430303									

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
G-6	7	Vivienda / Comedor				SUR/ESTE							
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									DIRECCIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1										
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1										
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					RENÉ LEOPOLDO DÍAZ DURÁN					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430301	
						Intersección 12a Calle Poniente y 31a Avenida Sur #668, Colonia Flor Blanca.							
					ESTADO DE CONSERVACIÓN								
					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
						X							

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
G-6	8	Vivienda Particular				SUR							
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									DIRECCIÓN				
INTEGRAL			PARCIAL 1										
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1										
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL										
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					ANA LORENA GARAY MUNGUIA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430302	
						Sobre 12a Calle Poniente #1712, entre 31a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.							
					ESTADO DE CONSERVACIÓN								
					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
						X							

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-6	9	Vivienda Particular						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 12a Calle Poniente #1718, entre 31a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CLAUDIA MARÍA AGUILAR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430308				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-6	10	Vivienda Particular						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 12a Calle Poniente #1720, entre 31a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GERMAN ALEX CUELLAR QUINTANILLA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430309				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-6	11	Oficina				SUR						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 12a Calle Poniente #1726, entre 31a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA REINA RAMÍREZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430311				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-6	12	Vivienda Particular				SUR/OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 12a Calle Poniente y 33a Avenida Sur #663, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA MARÍA ZAMORA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430307				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
G-6	13	Aditivos de El Salvador, ADI.				OESTE							
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR	
VALORES CULTURALES						No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARTA VICTORIA MORALES LÓPEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430313					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
G-6	14	Aditivos de El Salvador, ADI.				OESTE							
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL					ESA	
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA					OTR	
VALORES CULTURALES						No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría						0	
Científico		Histórico		Social		Simbólico						DIRECCIÓN	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANTONIO VILLAVICENCIO GONZÁLEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430312					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-6	15	Aditivos de El Salvador, ADI.				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 33a Avenida Sur #647, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		OLGA GARCÍA LOESSNER				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430306				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-6	16	Vivienda Particular				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 33a Avenida Sur #641, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA ISABEL MORALES DE CUENCA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430305				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-6	17	Asociacion Cooperativa				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 33a Avenida Sur #637, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ARNOLDO ANTONIO TREJO SOTO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430314				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-6	18	Vivienda Particular				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 33a Avenida Sur Lote "B", entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		HEDDA GUADALUPE ALTAMIRANO DE VILLALOBOS				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430316				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
G-6	19	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada-IPSA						OESTE							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															DIRECCIÓN
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL DE LA FUERZA ARMADA						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430315				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
G-7	1	Oficina						NOR/OESTE							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															DIRECCIÓN
INTEGRAL				PARCIAL 1					ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		VASMAR S.A. DE C.V.						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2421101				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL												
G-7	2	Deshabitado						NORTE												
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1625, entre 29a y 31a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.											
VALORES CULTURALES								No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3	ESTADO DE CONSERVACIÓN											
Científico		Histórico		Social		Simbólico		OPTIMO								BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										X				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN											
INTEGRAL			PARCIAL 1													OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS ALBERTO TOBAR CUELLAR					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2421102										

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN						
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL												
G-7	3	Centro de Alabanza y Oración			1952	ING. NOLTENIUS CHOUSSEY		NORTE												
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN											
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA												
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1611, entre 29a y 31a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.											
VALORES CULTURALES								No. VALORES												
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3	ESTADO DE CONSERVACIÓN											
Científico		Histórico		Social		Simbólico		OPTIMO								BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										X				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN											
INTEGRAL			PARCIAL 1													OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						X											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARINA ÁVILA DE RIVERA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2421103										

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-7	4	LEMAC Gaviones y Geosintéticos				NOR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 6a-10a Calle Poniente y 29a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CORPORACIÓN MUNDIAL DE INVERSIONES S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2421104				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-7	5	Pan y Mas Panadería y Pastelería		1948	ING. NOLTENIUS CHOUSSY	ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 29a Avenida Sur #620, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INDUSTRIAS LÁCTEAS SAN JOSÉ S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430407				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
G-7	6	Vivienda Particular						ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			DIRECCIÓN Sobre 29a Avenida Sur #634, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL			PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA ESTER PACHECO DE FARREIRO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430408			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
G-7	7	Edificio RH						ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			DIRECCIÓN Sobre 29a Avenida Sur #638, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL			PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RIVERA HARROUCH S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430409			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
G-7	8	Vivienda Particular						ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES	DIRECCIÓN Sobre 29a Avenida Sur #650, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		6				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RODOLFO SALAZAR				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430410			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
G-7	9	En Venta						ESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES	DIRECCIÓN Sobre 29a Avenida Sur Lote 8 #662, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico						
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JORGE ABRAHAM MIRANDA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430411			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-7	10	Iglesia Presencia de Dios						SUR/ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Interseccion 12a Calle Poniente y 29a Avenida Sur #1602, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
X													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			CESAR CIERRA RIVAS			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430412				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN			
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-7	11	Radio Mesias						SUR					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 12a Calle Poniente #1614, entre 29a y 31a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN OPTIMO BUENO REGULAR MALO RUINA					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL									
X													
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			METRO ESTEREO S.A. DE C.V.			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430413				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-7	12	Vivienda Particular				SUR						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES										No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 12a Calle Poniente #1622, entre 29a y 31a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JULIA ELVIRA DÍAZ SORIA DE MALDONADO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430416			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-7	13	Vivienda Particular				SUR						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES										No. VALORES		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 12a Calle Poniente #1630, entre 29a y 31a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA CECILIA GÓMEZ MARTÍNEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430418			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-7	14	Oficina				SUR/OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Interseccion 12a Calle Poniente y 31a Avenida Sur #669, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			MARTA LETICIA CRUZ			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430419			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-7	15	Oficina				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 31a Avenida Sur #663, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ELMER DE JESÚS VIGIL AMAYA			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430417			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
G-7	16	Colegio Militar Gral. Tomás Regalado						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ELENA MERCEDES ALVARADO BOZA			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430415			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
G-7	17	Oficina						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JOSÉ LUIS GUZMÁN PERLA			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430401			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-7	18	Vivienda Particular				OESTE						
USOS DE SUELO						DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF							SAS
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES						No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ILMA JULIA ROSA JIMÉNEZ VDA. DE TRUJILLO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430402				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-7	19	Oficina				OESTE						
USOS DE SUELO						DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF							SAS
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES						No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1				X					
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CASA SAN ANTONIO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430403				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-7	20	Oficina				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 31a Avenida Sur #627, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DAIRY INTERNACIONAL DE EL SALVADOR S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430405				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-7	21	En Venta				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 31a Avenida Sur #625, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		FRALEX S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430406				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-8	1	Instituto Salvadoreño para el Desarrollo Integral de la Niñez y la Adolescencia ISNA		1946	ARQ. ERNESTO DE SOLA	NOR/OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 29a Avenida Sur y 6a-10a Calle Poniente #1537, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		BERTA ODETTE STERHEM				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2421001				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-8	2	COAEAS		1954	ARQ. ERNESTO DE SOLA	NORTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 6a-10a Calle Poniente #1527, entre 27a y 29a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ASOCIACION COOPERATIVA DE APROVISIONAMIENTO DE EMPRESARIOS DE AUTOBUSES SALVADOREÑOS R.LTDA.ASOCIACION COOPERA				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2421002				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-8	3	HIDROPAL						NORTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 6a-10a Calle Poniente #1521, entre 27a y 29a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		INVERSIONES Y TERRENOS PALMA S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2421003				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-8	4	Econo Parts						NOR/ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 29a Avenida Sur y 6a-10a Calle Poniente #1509, Colonia Flor Blanca.					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN							
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ALPINA S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2421004				

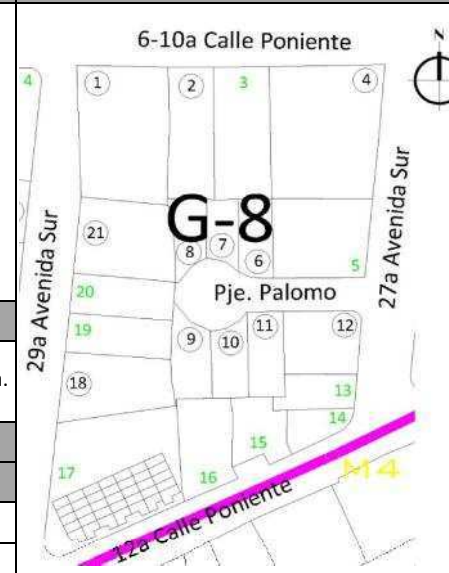
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
G-8	5	La Casa del Electricista				ESTE							
USOS DE SUELO						DIRECCIÓN							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF								SAS
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES						No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					2430519		
INTEGRAL			PARCIAL 1										
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		AVAXCO S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430519					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL							
G-8	6	Vivienda Particular				SUR							
USOS DE SUELO						DIRECCIÓN							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF								SAS
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES						No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					2430518		
INTEGRAL			PARCIAL 1										
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL			X							
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA ISABEL TALAVERA DE KNOPF				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430518					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
G-8	7	Vivienda Particular					SUR								
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES										No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				4					
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1							ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					SOFÍA AMIRA DÍAZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430517		



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL								
G-8	8	Vivienda Particular					SUR								
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES										No. VALORES					
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría				4					
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN															
INTEGRAL				PARCIAL 1							ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1							OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL							X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE					ELENA DINORA ARRIAZA DÍAZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430516		





ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		FOTO	ESQUEMA DE UBICACIÓN	
G-8	9	Vivienda Particular						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Pasaje Palomo #121, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			LUIS AGUILAR			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430515			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL		FOTO	ESQUEMA DE UBICACIÓN	
G-8	10	Vivienda Particular						NORTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Pasaje Palomo #117, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			SANDRA PATRICIA RAMÍREZ DÍAZ			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430514			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
G-8	11	Vivienda Particular						NORTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Pasaje Palomo #113, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1											X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARÍA ANTONIA DEL CARMEN AZURDIA DE NAVARRETE						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430513								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
G-8	12	Servicios Logísticos						NOR/ESTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección 27a Avenida Sur y Pasaje Palomo #107, Colonia Flor Blanca.									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1											X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		AVAXCO S.A. DE C.V.						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430512								

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-8	13	Taller						ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Sobre 27a Avenida Sur, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
									X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			LA ESMERALDA S.A. DE C.V.			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430520				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL					
G-8	14	Oficina						SUR/ESTE					
USOS DE SUELO													
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA					
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR					
VALORES CULTURALES									No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0					
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN Intersección 12a Calle Poniente y 27a Avenida Sur #1209, Colonia Flor Blanca.					
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN													
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	
									X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			INVERSIONES MURCIA S.A. DE C.V.			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430511				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-8	15	Oficina				SUR						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF							SAS
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES						No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 12a Calle Poniente #1215-A, entre 27a y 29a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MURCIA Y MURCIA S.A. DE C.V.				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430521			

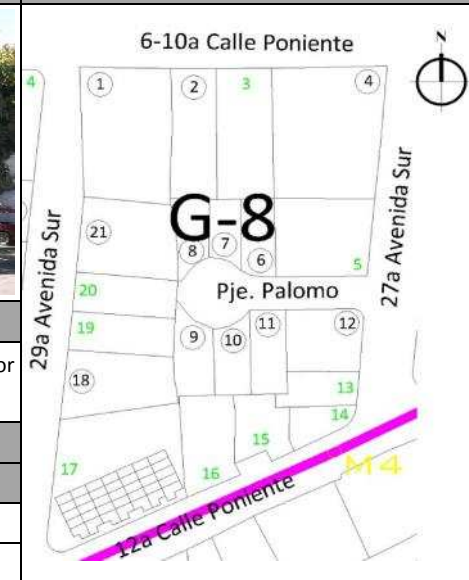
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-8	16	Oficina / Bodega				SUR						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF							SAS
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES						No. VALORES						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 12a Calle Poniente, entre 27a y 29a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN						ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1									
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		LIDIA ISABEL JOSEFINA CORICELLI				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430510			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-8	17	Condominio Flor Blanca		2013	Inversiones Metropolitanas S.A. de C.V.	SUR/OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								Intersección 12a Calle Poniente y 29a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
INTEGRAL				PARCIAL 1								ESTADO DE CONSERVACIÓN
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL						



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-8	18	SMART BUSSINES Oficina				OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES								No. VALORES				
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN								Sobre 29a Avenida Sur #647, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
INTEGRAL				PARCIAL 1								ESTADO DE CONSERVACIÓN
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL						
MAYRA ENEYDA SALAMANCA DE CERRITOS						2430508						



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
G-8	19	Vivienda Particular						OESTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									No. VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 29a Avenida Sur #639, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
	X																					
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			APOLINARIO CARLOS BARRERA			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430507													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN											
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL														
G-8	20	Oficina						OESTE														
USOS DE SUELO																						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA														
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR														
VALORES CULTURALES									No. VALORES													
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0													
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN Sobre 29a Avenida Sur #637, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.													
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																						
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																		
X																						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																		
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			JAVIER ENRIQUE ULLOA HERNÁNDEZ			CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2430506													

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
G-8	21	Vivienda Particular						OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 29a Avenida Sur #5-631, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			OSCAR RENÉ MARROQUIN ARGUETA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2430505		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL				
G-9	1	Panadería y Pastelería Chez André						NOR/OESTE				
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Intersección 29a Avenida Sur y 6a-10a Calle Poniente #1435, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			INGRID ELIZABETH BORJAS					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2441609		

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
G-9	2	Orquideas del Mar						NORTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1											X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ARACELY CASTANEDA DE GUITIERREZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2441614								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
G-9	3	Oficina						NORTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1											X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GERARDO ANTONIO GUTIERREZ CASTANEDA					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2441607								

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-9	4	Oficina				NORTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 6a-10a Calle Poniente #1419, entre 25a y 27a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL				X					
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ROMANA MUÑOZ DE TREJO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2441606			

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-9	5	Daytona Motors Car Wash				NORTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0				
Científico		Histórico		Social		Simbólico		DIRECCIÓN				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		Sobre 6a-10a Calle Poniente #1415, entre 25a y 27a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.				
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL			PARCIAL 1			ESTADO DE CONSERVACIÓN						
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1			OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL					X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RAMÓN SANFELIU MAYORAL				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2441605			

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
G-9	6	Parqueo						NOR/ESTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					2441604	
INTEGRAL			PARCIAL 1												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SUPER REPUESTOS EL SALVADOR S.A. DE C.V.													

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
G-9	7	Talleres Moldtrot						ESTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					2441603	
INTEGRAL			PARCIAL 1												
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL						OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		TALLERES MOLDTROT S.A. DE C.V.													

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-9	8	Papelco S. A. de C.V.				ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Sobre 25a Avenida Sur #418, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL				X				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			ANA MARÍA PAVETTI SORIANO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2441602		

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-9	9	Oficina				SUR/ESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			Intersección 12a Calle Poniente y 25a Avenida Sur Lotes 16, 17 y 18, Colonia Flor Blanca.			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			WANN SHYAN CARL LEU				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2441601		

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-9	10	Bodega				SUR						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ANA MARÍA PAVETTI SORIANO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2441613				



IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE						FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)				ESQUEMA DE UBICACIÓN		
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE		FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR	PERFIL						
G-9	11	Taller				SUR/OESTE						
USOS DE SUELO												
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA				
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR				
VALORES CULTURALES									No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			0			
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN			
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.						
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN												
INTEGRAL				PARCIAL 1				ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1				OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL						X		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CARLOS RAFAEL PINEDA MORENO				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2441612				



ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
G-9	12	Dutlet						OESTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		0										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		JOAQUIN MARIO RIVERA NAVAS					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2441611									

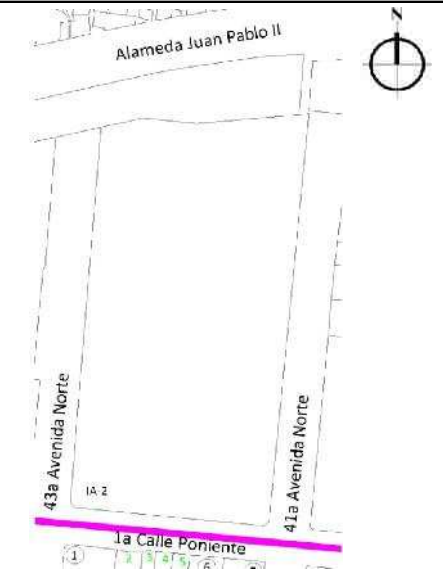
IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
G-9	13	Ecolin						OESTE										
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN									
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3										
Científico		Histórico		Social		Simbólico												
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL									
INTEGRAL			PARCIAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1												X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL															
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SARTI INMOBILIARIA S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2441610									

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
G-9	14	En Alquiler						OESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 27a Avenida Sur #617, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
Antigüedad	Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3																
Científico	Histórico		Social		Simbólico																		
Tecnológico	Urbano		Uso		Espír.-Relig.																		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 2441608														
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GERARDO ANTONIO GUTIERREZ CASTANEDA																					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
IA-1		Inmueble abandonado (ex pastelería Carrusel)						SUR/OESTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES									ESTADO DE CONSERVACIÓN						
No. VALORES		Autenticidad			Autoría										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Social		Simbólico									
Científico		Histórico		Uso		Espír.-Relig.									
Tecnológico		Urbano													
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					1430501	
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO									
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1									X			
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		TELEVISION ORIENTAL S.A. DE C.V.						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			1430501				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
IA-2		Oficinas CNR						SUR/OESTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES									ESTADO DE CONSERVACIÓN						
No. VALORES		Autenticidad			Autoría										
Antigüedad		Est.-Arquit.		Social		Simbólico									
Científico		Histórico		Uso		Espír.-Relig.									
Tecnológico		Urbano													
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL					1440401	
INTEGRAL			PARCIAL 1			OPTIMO									
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1								X				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EMPRESA DE INVERSIONES MERCANTILES E INDUSTRIALES S.A. DE C.V.						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			1440401				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL									
IA-3		Asociación Scouts de El Salvador			± 1940-1945			ESTE									
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre Avenida Baden Powel #281, entre Alameda Juan Pablo II y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca (a un costado manzana B-2).								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES														No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		8	ESTADO DE CONSERVACIÓN								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		OPTIMO						BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.								X			
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 1530101								
INTEGRAL			PARCIAL 1														
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1														
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		ASOCIACION DE BOYS SCOUTS DE EL SALVADOR															

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN			
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL									
IA-4		Inmueble abandonado						SUR									
USOS DE SUELO																	
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA	DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2024, entre Avenida Baden Powell y final 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca (frente a manzana C-1)								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR									
VALORES CULTURALES														No. VALORES			
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3	ESTADO DE CONSERVACIÓN								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		OPTIMO						BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									X		
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 1440602								
INTEGRAL			PARCIAL 1														
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1														
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL														
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		GUILLERMO ESCOBAR HERNÁNDEZ															

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
IA-5		Copysystems/Casa Azul y Blanco (compra y venta de muebles)						SUR															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2016, entre Avenida Baden Powel y final 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca (frente a manzana C-1)														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3															
Científico		Histórico		Social		Simbólico																	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																	
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 1440601														
INTEGRAL				PARCIAL 1																			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		CRISTIANI GOODALL ,SA. DE C.V.																					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
IA-6		Inmueble en venta						SUR															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 1a Calle Poniente #2010, entre Avenida Baden Powel y final 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca (frente a manzana C-1)														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES								No. VALORES	ESTADO DE CONSERVACIÓN <table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X			
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
	X																						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		3															
Científico		Histórico		Social		Simbólico																	
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																	
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL 1530103														
INTEGRAL				PARCIAL 1																			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1																			
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL																			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		SERVICIOS Y TELECOMUNICACIONES S.A. DE C.V.																					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE				FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
IA-7	Colegio Liceo Salvadoreño				± 1920-1924			N / E / S / OE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		9								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		Entre Alameda Juan Pablo II, 33a Av. Norte, 1a Calle Poniente y Av. Baden Powel, Colonia Flor Blanca (frente a manzanas C-2 y C-5)								
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.										
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL (Edificio antiguo)				PARCIAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X						
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL (resto del inmueble)												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				CORPORACIÓN HERMANOS MARISTAS DE EL SALVADOR (CNR: ASIENTO 0002 - MATRÍCULA MO1201778 - N° CATASTRO 37219120/26)					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			1530101				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
N° INMUEBLE	NOMBRE INMUEBLE				FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
IA-8	Casa de Valores Gobierno de San Salvador (AMSS)							NORTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR								
VALORES CULTURALES									No. VALORES							
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		Sobre 14a Calle Poniente #2429, entre 45a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca (frente a manzana F-7)								
Científico		Histórico		Social		Simbólico										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		ESTADO DE CONSERVACIÓN								
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN																
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA			
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X						
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE				MARIA DEL CARMEN DUEÑAS DE GONZALEZ					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2330602				


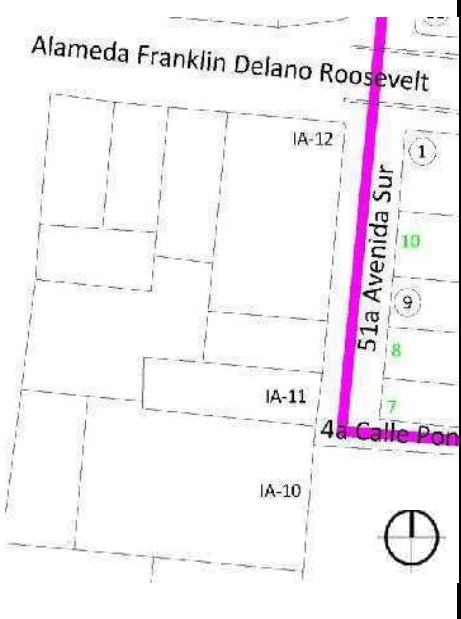
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
IA-9		Escuela Técnica para la Salud "María Teresa Lang"						ESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES									No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			4									
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									Sobre 49a Avenida Sur, Parcelación Palo Alto, entre Avenida Olimpica y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca (frente a manzana D-5)									
INTEGRAL			PARCIAL 1											ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		PALO ALTO S.A DE C.V.						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2321109								

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN				
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL										
IA-10		Oficina						ESTE										
USOS DE SUELO																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA										
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR										
VALORES CULTURALES									No. VALORES									
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría			3									
Científico		Histórico		Social		Simbólico			DIRECCIÓN									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.												
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									Sobre Final 4a Calle Poniente y 51a Avenida Sur #144, Colonia Flor Blanca (frente a manzana D-1).									
INTEGRAL			PARCIAL 1											ESTADO DE CONSERVACIÓN				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1											OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL												X			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		EDITORIAL ALTAMIRANO MADRIZ S.A. DE C.V.						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2320710								

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN																													
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL																																			
IA-11		ImpreMark						ESTE																																			
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre Final 4a Calle Poniente y 51a Avenida Sur #134, Colonia Flor Blanca (frente a manzana D-1).																																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA																																			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR																																			
VALORES CULTURALES									ESTADO DE CONSERVACIÓN																																		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		No. VALORES																																			
								3																																			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		X																								
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																																							
	X																																										
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																																					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									<table border="1"> <tr> <th colspan="2">INTEGRAL</th> <th colspan="3">PARCIAL 1</th> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <th colspan="2">PARCIAL 2</th> <th colspan="3">CONTEXTUAL 1</th> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <th colspan="2">CONTEXTUAL 2</th> <th colspan="3">SIN VALOR CULTURAL</th> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>					INTEGRAL		PARCIAL 1								PARCIAL 2		CONTEXTUAL 1								CONTEXTUAL 2		SIN VALOR CULTURAL							
INTEGRAL		PARCIAL 1																																									
PARCIAL 2		CONTEXTUAL 1																																									
CONTEXTUAL 2		SIN VALOR CULTURAL																																									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DANIEL ENRIQUE ROMERO ASCENCIO						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2320709																																	

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN																													
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL																																			
IA-12		Banco de Desarrollo de El Salvador (BANDESAL)				Arq. José María Durán H.		NOR/ESTE																																			
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 51a Avenida Sur #2707, Colonia Flor Blanca (frente a manzana D-1)																																		
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA																																			
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR																																			
VALORES CULTURALES									ESTADO DE CONSERVACIÓN																																		
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		No. VALORES																																			
								5																																			
Científico		Histórico		Social		Simbólico		<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X																									
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																																							
X																																											
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																																					
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									<table border="1"> <tr> <th colspan="2">INTEGRAL</th> <th colspan="3">PARCIAL 1</th> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <th colspan="2">PARCIAL 2</th> <th colspan="3">CONTEXTUAL 1</th> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <th colspan="2">CONTEXTUAL 2</th> <th colspan="3">SIN VALOR CULTURAL</th> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>					INTEGRAL		PARCIAL 1								PARCIAL 2		CONTEXTUAL 1								CONTEXTUAL 2		SIN VALOR CULTURAL							
INTEGRAL		PARCIAL 1																																									
PARCIAL 2		CONTEXTUAL 1																																									
CONTEXTUAL 2		SIN VALOR CULTURAL																																									
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		BANCO DE DESARROLLO DE EL SALVADOR (MATRÍCULA 60152738-00000, ASIENTO 10)						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL		2320701																																	

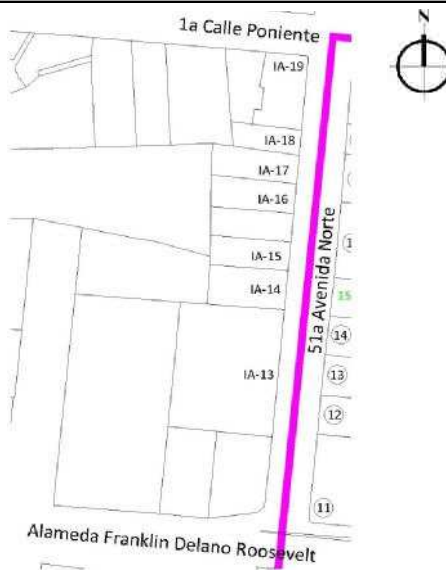
ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
IA-13		Malcatán-Oficina			1947	Arq. José María Durán H.		ESTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 51a Avenida Norte #119, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).						
VALORES CULTURALES															
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		OPTIMO					5		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		BUENO							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		REGULAR							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					BUENO					X	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					REGULAR						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		DANIEL ENRIQUE ROMERO ASCENCIO						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320709				

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
IA-14		Control Risk (Compañía de Seguridad)						ESTE							
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN						
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 51a Avenida Norte #147, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).						
VALORES CULTURALES															
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		OPTIMO					3		
Científico		Histórico		Social		Simbólico		BUENO							
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.		REGULAR							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO						
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1					BUENO					X	
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL					REGULAR						
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		COMPAÑÍA IMPORTADORA DE MAQUINARIA, S.A. DE C.V.						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320204				

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
IA-15		Vivienda/Venta Herbalife						ESTE							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
2	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	DIRECCIÓN Sobre 51a Avenida Norte #119, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X					
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		COMPAÑÍA IMPORTADORA DE MAQUINARIA, S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320205					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN	
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL							
IA-16		Oficina						ESTE							
USOS DE SUELO															
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA							
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR							
VALORES CULTURALES								No. VALORES	DIRECCIÓN Sobre 51a Avenida Norte #165, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).						
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		4							
Científico		Histórico		Social		Simbólico									
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.									
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN						
INTEGRAL				PARCIAL 1					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA		
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1						X					
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL											
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		B Y G SERVICIOS INTEGRALES S.A. DE C.V.					CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			2320201					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
IA-17		Oficina			1952	Alfaro Suarez Morales		ESTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 51a Avenida Norte #171, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).							
VALORES CULTURALES																ESTADO DE CONSERVACIÓN
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		No. VALORES								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			X							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL				PARCIAL 1												
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		BRAULIO SPENCER HERNANDEZ MARTINEZ						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			1430801					

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN		
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL								
IA-18		Oficina			1951	Alfaro Suarez Morales		ESTE								
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN							
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA								
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR	Sobre 51a Avenida Norte #177, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).							
VALORES CULTURALES																ESTADO DE CONSERVACIÓN
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		No. VALORES								
Científico		Histórico		Social		Simbólico		OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA				
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.			X							
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									ESTADO DE CONSERVACIÓN							
INTEGRAL				PARCIAL 1												
PARCIAL 2				CONTEXTUAL 1												
CONTEXTUAL 2				SIN VALOR CULTURAL												
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		RUTH ELENA PEREZ C/P ELENA PEREZ Y PEREZ SALAVERRÍA						CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			1430802					

ACTUALIZACIÓN CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA, SAN SALVADOR
Fichas IBCI, actualización año 2016

IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE									FOTO ACTUALIZACIÓN (2016)					ESQUEMA DE UBICACIÓN									
N° INMUEBLE		NOMBRE INMUEBLE			FECHA CONSTRUCCIÓN	DISEÑADOR- CONSTRUCTOR		PERFIL															
IA-19		Oficina			1952	Alfaro Surez Morales		NOR/ESTE															
USOS DE SUELO									DIRECCIÓN Sobre 51a Avenida Norte #187, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).														
NO. USOS	HAB	ALM	EDU	DEP	INF	SAS	REL	ESA															
1	CYS	INS	CUL	AGR	IND	RYE	TRA	OTR															
VALORES CULTURALES									No. VALORES														
Antigüedad		Est.-Arquit.		Autenticidad		Autoría		6															
Científico		Histórico		Social		Simbólico		ESTADO DE CONSERVACIÓN															
Tecnológico		Urbano		Uso		Espír.-Relig.																	
NIVEL DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN									<table border="1"> <tr> <th>OPTIMO</th> <th>BUENO</th> <th>REGULAR</th> <th>MALO</th> <th>RUINA</th> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	X				
OPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA																			
X																							
INTEGRAL			PARCIAL 1																				
PARCIAL 2			CONTEXTUAL 1																				
CONTEXTUAL 2			SIN VALOR CULTURAL																				
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		MARIA CECILIA ORTIZ HERRERA DE RODRIGUEZ				CÓDIGO CATASTRAL MUNICIPAL			1430803														



RESOLUCIÓN INTERNA MP-00X/2016
MEDIDAS DE PROTECCIÓN PARA EL CONJUNTO HISTÓRICO DE LA COLONIA FLOR FLOR BLANCA,
MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR.

La Secretaría de Cultura de la Presidencia:

CONSIDERANDO:

- I. Que el Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, constituye un área con características variadas, tanto a nivel urbano como arquitectónico, el cual a pesar de las constantes modificaciones que se han desarrollado en él a fin de adaptarse a las nuevas necesidades de los que lo habitan, laboran y conviven en el mismo, aún se conserva como un núcleo urbano de interés para la ciudad de San Salvador, dentro de cuyos límites se guarda un invaluable patrimonio material e inmaterial, que justifican su protección, conservación y salvaguarda.
- II. Que en vista de las transformaciones urbanísticas y arquitectónicas que ha sufrido a lo largo del tiempo, durante el proceso de actualización realizado por la Secretaría de Cultura en el año 2013, se vió la necesidad de reducir el perímetro establecido en el año 2004 por el anterior Inventario de Bienes Culturales Inmuebles, a lo largo de todo el costado norte del Conjunto Histórico e incorporar dos manzanas localizadas al nor-oeste del mismo, el cual se define de la siguiente manera: **Norte:** 1ª Calle Poniente; **Oriente:** 25ª Avenida Sur; **Sur:** 12ª Calle Poniente, Pasaje Chávez Papani, Pasaje Tohil y 14ª Calle Poniente; **Poniente:** 49ª y 51ª Avenida Sur.
- III. Que en ese sentido el Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca se encuentra representado por los Valores Culturales de Antigüedad, ya que según datos bibliográficos, fue concebido con la implementación de los lineamientos urbanísticos dictados en 1934 por el presidente de entonces el General Maximiliano Hernández Martínez y a partir de la construcción del Estadio Nacional Flor Blanca (ahora Estadio Nacional Jorge "el mágico" Gonzalez) para la celebración de los Terceros Juegos Centroamericanos y del Caribe, que dio pie al desarrollo de viviendas alrededor del predio deportivo por iniciativas privadas, lo que le brinda una permanencia en el tiempo de más de 80 años, en los que ha superado diferentes etapas, acontecimientos históricos y transformaciones físicas, volviéndose más valioso por su prolongada existencia y trascendencia como núcleo urbano planificado dentro de la ciudad de San Salvador.
- IV. Que así mismo posee Valor de Autoría, Valor de Autenticidad y Valor Estético-Arquitectónico, las edificaciones construidas bajo la premisa de "ciudades jardines", separadas entre sí y con jardines y verja al exterior, desarrolladas muchas de ellas por los reconocidos arquitectos de la época principalmente Ernesto de Sola, Armando Sol, quienes estudiaron en Estados Unidos y Bélgica respectivamente, así como también Salvador Choussy, José María Durán, D. C. Domínguez, Velasco Gallardo, el Ing. F. Noltenius H., entre otros; quienes aportaron al país, nuevos movimientos estilísticos-arquitectónicos que se pusieron en boga, entre estos el conocido como "Neo-colonial" con ciertas variantes según el empleo del lenguaje propio de cada autor (en ciertos casos cercanos al mudéjar y en otros al churrigueresco moderno), quienes también incorporaron como distintivo la colocación de placas con el nombre y el año de construcción. En ese sentido, existen edificaciones que responden a una lógica de fachada con detalles de un repertorio de elementos clásicos tradicionales de arquitectura europea, en contraste con una distribución funcional y racional de los espacios interiores, junto con la presencia de edificaciones modestas de arquitectura internacional y

otras con un lenguaje modernista mucho más sencillo, generando dentro del Conjunto una muestra de carácter Ecléctico. Es decir que se conforma por unidades formales con una o varias tendencias estilísticas en sus elementos físicos, tipológicos y ornamentales, que a pesar de las constantes transformaciones a las que han estado sometidas, ya sea por intervención del hombre como por agentes naturales, aún conservan la autenticidad con la que fueron concebidas.

- V. Que de igual forma posee Valor Científico, el Conjunto Histórico Colonia Flor Blanca guarda un gran potencial de investigación por la importante información que existe dentro de él, su traza urbana y sus edificaciones, así como por su singularidad, calidad, capacidad representativa y el grado en el cual puede aportar datos adicionales de gran substancia para la construcción de nuevos conocimientos en diferentes ámbitos científicos y poder conocer mejor sus etapas evolutivas, su crecimiento y desarrollo, así como sus características, métodos, técnicas y sistemas constructivos bajo los cuales fue edificado.
- VI. Que también se encuentra representado por el Valor Histórico, Valor Simbólico y Valor Social, por ser una muestra representativa de arquitectura de inicios a mediados de siglo XX, en la que se concretizó la expresión de una nueva clase social, convirtiéndose en símbolo de poder y riqueza económica con la llegada de familias influyentes del país como los Safie, Guirola, Bustillo, Diaz Nuila, Novoa, Cristiani, Interiano, Baldocchi, Pinto, Murray Meza, Saca, Falconi, entre otros personajes de la historia como el General Castaneda Castro, Coronel Arturo Castellanos, Margarita Morán Guirola de Arrieta, etc., así como por constituir el escenario en el que se dio el ascenso de algunos sectores como militares, profesionales e industriales. A su vez, está relacionada o es contemporánea con hechos y fechas que marcan puntos de inflexión en la historia salvadoreña, como lo fue en lo local, la segunda toma de poder del General Maximiliano H. Martínez el primero de marzo de mil novecientos treinta y cinco celebrada en el Estadio Nacional Flor Blanca (actual Jorge "el Mágico" González), la conmemoración de los Terceros Juegos Panamericanos y del Caribe el dieciséis de marzo del mismo año en el mismo inmueble deportivo y que a partir de esa fecha, ha sido testigo de diferentes sucesos de trascendencia Nacional.
- VII. Que a su vez posee Valor Tecnológico, derivado de las permisivas bondades de los nuevos materiales de la época, como el hormigón armado y el vidrio, lo que permitió exhibir en las edificaciones del conjunto construcciones hasta ese momento no vistas en la arquitectura salvadoreña, sobre todo en las viviendas: volúmenes y esquinas con cerramientos acristalados en armazón de metal que constituyen amplios ventanales; esquinas en voladizos de dimensiones considerables que prescindan de la columna esquinera en el punto de carga más apremiante y que por el contrario son sostenidas por vigas en algunos casos muy ornamentadas y que generan por debajo de sí otro espacio integrado a la edificación; amplias terrazas modernistas que combinan la simpleza de materiales con la elegancia estructural de voladizos a diferentes niveles; losas que sustituyen parcialmente o se combinan con techos de teja y que se tornan en uno más de los niveles de la edificación, y otro espacio integrado dentro de la vivienda completamente funcional.
- VIII. Que así mismo el Conjunto Histórico posee Valor Urbano, constituido por la conjugación de los elementos naturales y construidos que forman parte del marco visual del Conjunto Histórico bajo el lineamiento de crear "ciudades jardines", así como por la presencia y predominio de determinados materiales y sistemas constructivos considerados innovadores para la época en que fueron construidas las edificaciones que lo conforman, el tamaño de los lotes, la densidad de población, alturas, trazados, anchos de calles, aceras y arriates, la aún existencia de las verjas y los jardines exteriores, el estado general de los inmuebles, entre otros. Relacionado también con los valores Simbólico y Social ya que constituye el "escenario" o "locación" de la presencia y prácticas de sus habitantes, dentro de la estructura familiar y social, cultural, política y religiosa. De igual forma

dentro del Conjunto Histórico Colonia Flor Blanca, se albergan diversos hitos y nodos urbanos de gran valor no solo a nivel local sino también nacional, es decir inmuebles que por su simbolismo o elementos de referencia dentro de dicho lugar, se convierten en un punto de referencia visual e identitario para el país, como por ejemplo: Hospital Nacional Rosales, Batallón de Sanidad Militar (antiguo Hospital Militar Central), Parque Cuscatlán, Sala Nacional de Exposiciones Salarrue, Gimnasio Nacional Adolfo Pineda, Estadio Nacional Jorge "El Mágico" González y Castillo Venturoso.

- IX.** Que para complementar la protección y conservación que se estipula por medio de una declaratoria como Conjunto Histórico, se considera necesario emitir por parte de la Secretaría de Cultura de la Presidencia por medio de Resolución Interna, las Medidas de Protección correspondientes, a través de las cuales se establecen los lineamientos a seguir para la salvaguarda de todas las edificaciones con valor que forman parte del mismo, así como para la preservación de los valores culturales representados en él, a fin de garantizar su permanencia en el tiempo.

POR TANTO:

En cumplimiento del artículo uno inciso tercero, y artículo sesenta y tres, ambos de la Constitución de la República de El Salvador, en los que se establece que es obligación del Estado asegurar a los habitantes de la República, el goce de la libertad, la salud, la cultura, el bienestar económico y la justicia social; y que la riqueza artística, histórica y arqueológica del país forma parte del tesoro cultural salvadoreño, el cual se encuentra bajo la salvaguarda del Estado y sujeto a leyes especiales para su conservación.

En cumplimiento del artículo ocho, literal e) de la Convención sobre Defensa del Patrimonio Arqueológico, Histórico y Artístico de las Naciones Americanas, conocida como convención de San Salvador, en el cual se establece que: "Cada Estado es responsable de la identificación, registro, protección, conservación y vigilancia de su patrimonio cultural; para cumplir tal función se compromete a: [...] e) la delimitación y protección de los lugares arqueológicos y de interés histórico y artístico".

Que de conformidad a lo establecido en el artículo cincuenta y uno de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, los bienes culturales se reconocerán y protegerán por medio de Decreto Legislativo, Decreto Ejecutivo o Resolución Interna según sea el caso.

Que con base en los artículos uno, dos, cinco, seis, siete, ocho y treinta de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, y artículos dos, tres, veintitrés, setenta y cuatro y setenta y siete del Reglamento de la citada Ley, es facultad de la Institución, realizar las diligencias de reconocimiento y declaración de los bienes considerados como parte del tesoro cultural salvadoreño, así como también establecer, adoptar, notificar y publicar las medidas de protección necesarias a fin de identificar, valorizar, conservar, proteger, reconocer, declarar, difundir, fomentar, registrar y acreditar la calidad del Patrimonio Cultural Salvadoreño.

Que de acuerdo a lo estipulado en el artículo ciento quince del Reglamento de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, el Gobierno Central y los Gobiernos Municipales colaborarán para asegurar el fiel cumplimiento de las disposiciones de la Ley Especial y su Reglamento y dictarán, en su caso, los instructivos y resoluciones administrativas necesarias para la aplicación de aquellas en sus respectivos ámbitos de competencia.

Y con base en los artículos cuarenta y seis y cincuenta y tres - F del Reglamento Interno del Órgano Ejecutivo en el que se establece a la Secretaría de Cultura como una Secretaría de la Presidencia de la República, así como las competencias de la misma y de su titular.

RESUELVE:

Art. 1.- Establecer las Medidas de Protección correspondientes para **el Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca**, municipio y departamento de San Salvador, entendiéndose éstas como todas aquellas acciones que permiten resguardar, defender, amparar, conservar y salvaguardar un Bien Cultural a través de la implementación de mecanismos que garanticen prevenir un eventual riesgo, alteración, daño o destrucción del mismo, siempre que no sea un agente natural el que incida; tomando en consideración para ello, lo establecido en los artículos 30 y 31 de la Ley Especial de Protección del Patrimonio Cultural de El Salvador, así como los artículos 23 y del 74 al 90 de su Reglamento.

Art.2.- En ese sentido y para la protección del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, se deberán de seguir los requerimientos técnicos que la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural y Natural establezca en las autorizaciones o permisos que emita a través de sus diferentes dependencias, de conformidad a lo establecido en la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y su Reglamento, así como en los lineamientos que se estipulan en la presente resolución interna. De igual forma, para el debido cumplimiento de los requerimientos técnicos pueden consultarse previa solicitud, los instrumentos reguladores que se encuentran bajo resguardo de dicha Dirección Nacional y que sirvieron de base para la formulación de las Medidas de Protección:

1. FICHAS IBCI: de cada una de las edificaciones que forman parte del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, así como de los inmuebles aislados localizados en los límites norte, sur y occidente.
2. DESCRIPCIÓN TÉCNICA: establecimiento de rumbos y distancias del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca.
3. LISTADO RESUMEN DE INMUEBLES POR NIVELES DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN E INMUEBLES SIN VALOR CULTURAL: correspondiente a los Anexos del 1 al 6.
4. PLANOS:
PLANO N° 1: Límite Conjunto Histórico -Nomenclatura-Rumbos y Distancias.
PLANO N° 2: Inmuebles con y sin Valor Cultural.
PLANO N° 3: Ámbitos de Actuación Diferenciados.
PLANO N° 4: Niveles de Intervención y Protección-Inmuebles sin Valor Cultural.

Art.3.- Se establecen como Medidas de Protección las siguientes:

PARA EL CONJUNTO HISTÓRICO DE LA COLONIA FLOR BLANCA A NIVEL URBANO

I. ÁMBITOS O ZONAS DE ACTUACIÓN DIFERENCIADAS:

Constituyen áreas o zonas urbanísticas que conforman los Centros o Conjuntos Histórico. Tales ámbitos agrupan núcleos de ordenación pormenorizados, a partir de criterios como: a) Grupos de inmuebles con similar valor cultural, b) Niveles de intervención parecida, c) Características arquitectónicas y/o urbanas similares, d) Usos de suelo compatibles, e) Componentes comunitarios identitarios; y otros que apliquen a las particularidades de cada caso. Estos criterios no necesariamente deben de cumplirse en su totalidad y pueden estar combinados. En ese sentido se identifican 5 ámbitos diferenciados dentro del Centro Histórico más un área de influencia circundante al perímetro del mismo.

I.1.- Ámbito o Zona de Actuación Diferenciada 1:

Constituye los núcleos urbanos con características homogéneas en su tipología, que mantienen una continuidad morfológica, perceptible a través de sus perfiles y traza urbana conservada.

Dentro de este ámbito se identifican 2 zonas distribuidas de la siguiente forma:

Zona 1:

Conformada por las Manzanas e inmuebles aislados: A-1, A-2, D-1 y los inmuebles aislados del IA-10 al IA-19 junto con los perfiles en los que estos se localizan sobre la 51° Avenida Sur y Norte.

Zona 2:

Conformada por las Manzanas: F-1, F-2, F-3, F-4, F-5, F-6, F-7, F-8, F-9, F-10, F-11, G-1, G-2, G-3, G-4, G-5, G-6, G-7, G-8 Y G-9.

I.2.- Ámbito o Zona de Actuación Diferenciada 2:

Son aquellas zonas o núcleos urbanos que pese a que han sido sujetos de transformaciones, aún conservan ciertas características tipológicas arquitectónicas que prevalecen en su configuración y que merecen su recuperación.

Dentro de este ámbito se identifican 3 zonas distribuidas de la siguiente forma:

Zona 1:

Conformada por las manzanas: B-1, B-2 y C-1.

Zona 2:

Conformada por las manzanas: C-2, C-4, C-5, E-3, E-4 y E-5.

Zona 3:

Conformada por las manzanas: D-2, D-3, D-4, D-6, D-7, D-8, D-9, E-7, E-8 y E-9.

ACTUACIONES URBANAS PERMITIDAS PARA LOS ÁMBITOS O ZONAS DE ACTUACIÓN DIFERENCIADAS 1 Y 2:

- i. Renovación urbana: ésta acción está dirigida a mejorar la calidad de vida de la población que convive dentro del Conjunto Histórico, a través de la recuperación del espacio público y la integración de equipamiento e infraestructura en la zona; incluyendo la liberación de elementos disonantes como cableado aéreo, rotulación y señalización fuera de norma, antenas de transmisión, pasarelas que no se integran con el paisaje, comercio informal u otros similares, que generan contaminación visual, auditiva y olfativa; así como también la reparación de las circulaciones peatonales y vehiculares existentes, e instalación de su respectiva señalización vial.

La integración del nuevo equipamiento urbano, deberá hacerse a través del empleo de materiales y diseños que evidencien su contemporaneidad, es decir que no busquen reproducir formas o elementos del pasado.

- ii. Mejoramiento o recuperación de la imagen urbana: en lo referente a la regulación y/o recuperación de la traza urbana y línea de construcción, la disposición de las edificaciones dentro de las parcelas y la volumetría de los inmuebles; para lo cual se deberá respetar la traza urbana y línea de construcción original o histórica, así como la altura predominante en la zona dada por las edificaciones con valor cultural, tomando en cuenta la normativa urbanística vigente y la topografía del área, a fin de proteger la escala volumétrica de los núcleos conformados dentro de estos ámbitos, las vistas y siluetas de las edificaciones con valor cultural, por ser factores fundamentales a evaluar para evitar distorsiones visuales y espaciales en el entorno, quedando condicionadas las construcciones que superen la altura de las mismas y que generen la pérdida visual y su contemplación.

En caso de existir edificaciones contemporáneas cuya línea de construcción se encuentre retranqueada o fuera de la original, de darse una intervención o remodelación de estos inmuebles, se deberá garantizar la recuperación del alineamiento, a fin de recobrar la unificación del perfil urbano.

- iii. Niveles máximos permisibles: dentro de estos dos ámbitos, para la construcción de nuevas edificaciones o ampliación de existentes sin valor cultural a través de una solución vertical y a fin de respetar el criterio de volumetría antes establecido, para la autorización de niveles máximos permitidos se evaluará el perfil de emplazamiento del inmueble, las edificaciones con valor cultural de la manzana de ubicación y las alturas de los colindantes inmediatos. En ese sentido, para estas zonas podrá ser factible en el Ámbito de Actuación Diferenciado 1 la construcción hasta un máximo de 3 niveles sobre nivel de acera y proporcional al entorno urbano de emplazamiento. En el Ámbito de Actuación Diferenciado 2 podrán ser construcciones con un máximo de 5 niveles sobre el nivel de acera y proporcional al entorno urbano de emplazamiento; a fin de garantizar la conservación de la homogeneidad e integridad del área, tomando en consideración las regulaciones urbanísticas existentes y los lineamientos técnicos de las instituciones competentes.
- iv. Respeto de la composición original y tratamiento estético-arquitectónico: el hecho de que una edificación tenga varios propietarios o inquilinos, no autoriza la realización de divisiones parciales que supongan modificaciones tipológicas a nivel exterior. Las divisiones de usos parciales deberán respetar íntegramente los elementos tipológicos principales de la edificación, tales como: fachada, zaguán de entrada, verja, rejas, ventanas, muros de carga, crujía principal y cubiertas; en estos últimos tres siempre y cuando la subdivisión no implique obras que alteren su condición original y puedan ser reversibles. Su restauración, conservación o cualquier tipo de intervención deberá ser de forma integral para todo el inmueble.
- v. Usos de suelo compatibles: se consideran dentro de esta nominación a todos aquellos usos para cuya adecuación no implique una modificación sustancial del partido original del inmueble, materiales, sistema constructivo y concepto estético-arquitectónico, siendo una recomendación prioritaria la ocupación habitacional, considerándose factible a su vez el uso de suelo mixto, entendiéndose éste como la integración de usos armonizables con el habitacional, así como también la ocupación de usos de suelo en lo referente a comercio al por menor, servicios de comida, financieros, profesionales o de alojamiento (hoteles y hostales); uso institucional en lo relacionado a representaciones oficiales o embajadas, distritos municipales, organismos no gubernamentales y de seguridad nacional o privada; salud y asistencia social en cuanto a clínicas, laboratorios o consultorios; educación en el ámbito de guarderías o centros de formación de idiomas o artes; cultura en cuanto a la creación de galerías de arte o salas de exposiciones, bibliotecas o casas de la cultura.

Así mismo, se considerarán incompatibles aquellos usos que representen un riesgo directo o potencial para la conservación de las edificaciones, el paisaje urbano y la sana convivencia, que de igual forma generan una contaminación visual, auditiva u olfativa, tales como: vibraciones, emanaciones de gases (inflamables, corrosivos o similares), altos niveles de humedad, alta tensión eléctrica, uso o almacenamiento de materiales pedecederos, explosivos o contaminantes, u otros usos que generen acciones similares; tomando en consideración las regulaciones urbanísticas existentes y los lineamientos técnicos de las instituciones competentes. Quedando prohibido a su vez las gasolineras, talleres automotrices, carwash, venta de repuestos, bares-discotecas, moteles y casas de citas, puntos de buses o microbuses, u otros similares que se consideren incompatibles con el uso habitacional.

- vi. Habitabilidad: deberán de asegurarse las condiciones óptimas de salud y confort en los edificios, a través de la aplicación de la normativa vigente en cuanto a urbanismo y construcción se refiere, tanto en lo relacionado a los aspectos ambientales (ventilación, iluminación, salubridad) como físico-espaciales (dimensiones mínimas de los espacios, seguridad, entre otros).

I.3.- Ámbito o Zona de Actuación Diferenciada 3:

Comprende todas aquellas áreas o zonas que por las características de emplazamiento han sido totalmente alteradas y su disposición corresponde al ordenamiento no reglamentado respecto a su norma constructiva, usos no compatibles, línea de construcción alterada o modificada de forma total.

Dentro de este ámbito se identifican 2 zonas distribuidas de la siguiente forma:

Zona 1:

Conformada por las manzanas: A-2, A-3, A-4, A-5, A-6, A-7, B-1, B-2, B-3, B-4, C-2, C-3, C-4, E-1, E-2, E-3 y E-7.

Zona 2:

Conformada por las manzanas: C-5, C-6, E-4 y E-5.

ACTUACIONES URBANAS PERMITIDAS PARA EL ÁMBITO O ZONA DE ACTUACIÓN DIFERENCIADA 3:

- i. Renovación urbana: ésta acción está dirigida a mejorar la calidad de vida de la población que convive dentro del Conjunto Histórico, a través de la recuperación del espacio público y la integración de equipamiento e infraestructura en la zona; incluyendo la liberación de elementos disonantes como cableado aéreo, rotulación y señalización fuera de norma, antenas de transmisión, pasarelas que no se integran con el paisaje, comercio informal u otros similares, que generan contaminación visual, auditiva y olfativa; así como también la reparación de las circulaciones peatonales y vehiculares existentes, e instalación de su respectiva señalización vial.

La integración del nuevo equipamiento urbano, deberá hacerse a través del empleo de materiales y diseños que evidencien su contemporaneidad, es decir que no busquen reproducir formas o elementos del pasado.

- ii. Mejoramiento o recuperación de la imagen urbana: en lo referente a la regulación y/o recuperación de la traza urbana y línea de construcción, la disposición de las edificaciones dentro de las parcelas y la volumetría de los inmuebles; para lo cual se deberá respetar la traza urbana y línea de construcción original o histórica, así como la altura predominante en la zona, tomando en cuenta la normativa urbanística vigente y la topografía del área, a fin de proteger la escala volumétrica de los núcleos conformados dentro de este ámbito.

Las edificaciones contemporáneas cuya línea de construcción se encuentre retranqueada o fuera de la original, de darse una intervención o remodelación en éstas, se deberá garantizar la recuperación del alineamiento, a fin de recobrar la unificación del perfil urbano.

- iii. Niveles máximos permisibles: dentro de este ámbito, para la construcción de nuevas edificaciones o ampliación de existentes sin valor cultural a través de una solución vertical y a fin de respetar el criterio de volumetría antes establecido, para la autorización de niveles máximos permitidos se evaluará el perfil de emplazamiento del inmueble, las edificaciones con valor cultural que aún se conserven en la manzana de ubicación y las alturas de los colindantes inmediatos. En ese sentido, podrá ser factible la construcción hasta un máximo de 10 niveles sobre nivel de acera y proporcional al entorno urbano de emplazamiento, a fin de garantizar la conservación de la homogeneidad e integridad del área, tomando en consideración las regulaciones urbanísticas existentes y los lineamientos técnicos de las instituciones competentes.

- iv. Tratamiento estético-arquitectónico: el hecho de que una edificación tenga varios propietarios o inquilinos, no autoriza que se realicen divisiones parciales que supongan modificaciones tipológicas a nivel exterior. Así mismo, cualquier tipo de intervención en las edificaciones localizadas en este sector deberán de ser legibles y dar fe del momento en el que se ejecutaron, quedando prohibida la generación de falsos históricos.
- v. Usos de suelo compatibles: la implementación de este criterio dentro de los núcleos identificados para este ámbito en lo referente a la generación del uso comercial y mixto, entendiéndose éste como la integración de usos armonizables con el habitacional, y de igual forma el desarrollo de usos de suelo en lo referente a comercio al por menor, minisuper o supermercados, servicios de comida, financieros, profesionales o de alojamiento (hoteles y hostales); uso institucional en lo relacionado a ministerios u oficinas gubernamentales, representaciones oficiales o embajadas, distritos municipales, organismos no gubernamentales y de seguridad nacional o privada; salud y asistencia social en cuanto a clínicas, laboratorios o consultorios; educación en el ámbito de universidades, colegios, guarderías, centros de capacitación o centros de formación de idiomas o artes; cultura en cuanto a la creación de centros culturales, teatros, galerías de arte o salas de exposiciones, bibliotecas o casas de la cultura; e industrial en lo referente a la creación artesanal, u otros similares o con las mismas características de los usos antes mencionados.

Así mismo, se considerarán incompatibles aquellos usos que representen un riesgo directo o potencial para la conservación de las edificaciones, el paisaje urbano y la sana convivencia, que de igual forma generan una contaminación visual, auditiva u olfativa, tales como: vibraciones, emanaciones de gases (inflamables, corrosivos o similares), altos niveles de humedad, alta tensión eléctrica, uso o almacenamiento de materiales pedecederos, explosivos o contaminantes, u otros usos que generen acciones similares; tomando en consideración las regulaciones urbanísticas existentes y los lineamientos técnicos de las instituciones competentes. Quedando prohibido a su vez las gasolineras, talleres automotrices, carwash, venta de repuestos, moteles y casas de citas, puntos de buses o microbuses, u otros similares.
- vi. Habitabilidad: deberán de asegurarse las condiciones óptimas de salud y confort en los edificios, a través de la aplicación de la normativa vigente en cuanto a urbanismo y construcción se refiere, tanto en lo relacionado a los aspectos ambientales (ventilación, iluminación, salubridad) como físico-espaciales (dimensiones mínimas de los espacios, seguridad, entre otros).

1.4.- Ámbito o Zona de Actuación Diferenciada 4:

Corresponde a aquellos inmuebles que por ser de importancia local merecen un tratamiento especial respecto a sus condiciones arquitectónicas y urbanas en el lugar de emplazamiento, comprendiéndose así también la extensión de todas las manzanas y sus alrededores. Dichos inmuebles pueden considerarse hitos o nodos urbanos apreciables desde diferentes puntos o vías de circulación dentro de la zona de emplazamiento.

Dentro de este ámbito se establecen los siguientes 12 inmuebles:

N°	MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	DIRECCIÓN
1	B-4	6	Restaurante Café de Don Pedro	Intersección Avenida Baden Powel y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.
2	C-6	2	Hospital Nacional Rosales	Entre 1a Calle Poniente, 25a Avenida Norte, Alameda Franklin Delano Roosevelt y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.

3	C-6	4	CAIPSFA-Antiguo Hospital Militar	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.
4	D-4	1	CASTILLO VENTUROSO (Museo de Arte Popular/Biblioteca Infantil)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 45a Avenida Sur #49, Colonia Flor Blanca
5	D-4	2	Hotel Alameda	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 43a Avenida Sur #2305, Colonia Flor Blanca.
6	D-5	1	Estadio Nacional Jorge "El Mágico" González	Entre 45a y 49a Avenida Sur, 4a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.
7	E-5	18	Sala Nacional de Exposiciones Salarrué/Monumento a la Memoria y la Verdad/Mural Verdad y Justicia	Entre Alameda Franklin Delano Roosevelt, 25a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca (Dentro del Parque Cuscatlán).
8	E-5	19	Museo Tin Marin	Sobre 6-10a Calle Poniente, entre 25a Avenida Sur y Calle Monseñor Escriva de Balaguer, Colonia Flor Blanca.
9	E-5	20	Gimnasio Nacional José Adolfo Pineda	Entre 6-10a Calle Poniente y Calle Monseñor Escriva de Balaguer, Colonia Flor Blanca.
10	Área de Influencia	IA-2	Oficinas del Centro Nacional de Registros	Intersección Final 43a Avenida Norte y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca (frente a manzana B-1).
11		IA-3	Scouts de El Salvador	Sobre Avenida Baden Powel, entre Alameda Juan Pablo II y 1a Calle Poniente
12		IA-7	Colegio Liceo Salvadoreño	Entre Alameda Juan Pablo II, 33a Avenida Norte, 1a Calle Poniente y Avenida Baden Powel

ACTUACIONES URBANAS PERMITIDAS PARA EL ÁMBITO O ZONA DE ACTUACIÓN DIFERENCIADA 4:

- i. Considerando que son obras de interés especial, por ser de carácter singular y tipológico, con un alto valor histórico, arquitectónico, urbanístico o simbólico, convirtiéndolos en hitos urbanos, que los hace merecedores de una protección acorde a su categoría individual otorgada, conservando la totalidad de cada uno de ellos, y salvaguardando todas sus características, arquitectónicas y formas de ocupación del espacio, caracterizando su entorno y cualificando el espacio urbano en el que se emplazan; se deberá proteger el exterior de los edificios, su tipología, los elementos básicos que definen su forma de articulación y ocupación del espacio, permitiendo modificaciones que no alteren su volumen y funcionalidad, para continuar siendo reconocidos como referentes formales y culturales del área, justificando y dando sentido al conjunto, previniendo actuaciones contradictorias en el tejido y la morfología de su localización.
- ii. Se recomienda que sus propietarios, poseedores, tenedores o administradores, les brinden un especial mantenimiento periódico de las instalaciones eléctricas e hidráulicas, con el apoyo de técnicos especializados, a fin de prevenir fallas que ocasionen algún tipo de deterioro en los mismos. De igual forma, se considera oportuno elaborar una evaluación integral del estado de conservación de cada edificación, en la que se pueda identificar riesgos potenciales y amenazas para su protección. En este sentido, se deberá evitar la realización de instalaciones provisionales en estos sistemas a menos que se cuente con el aval técnico de un profesional de estas áreas especializadas.
- iii. Debido a su relevancia dentro del conjunto y la localidad, queda restringida la instalación de ventas informales en las áreas abiertas de los mismos: jardines, accesos principales y áreas circundantes de cada edificación. Así mismo, se recomienda el control permanente de la arborización localizada en dichos espacios, ya que constituyen un potencial riesgo para su conservación.

- iv. Los Bienes Inmuebles por Destino que posean estas edificaciones, son los que a pesar de ser bienes muebles por naturaleza son utilizados al servicio del inmueble; y que por su función y dimensiones no pueden ser removidos del lugar en que se encuentran emplazados, ya que fueron diseñados para ubicarse en dicho espacio como tal, es decir: cielo raso, puertas, portones, ventanas, balcones, artesonados, mosaicos, vitrales, butacas, estantes, mostradores u otros elementos similares pertenecientes a estas edificaciones. En ese sentido, quedan resguardados bajo el mismo nivel de protección que se le asignará al edificio como tal. Así mismo deberán ser catalogados e inventariados con base a lo establecido en los artículos once y dieciseis de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y artículos del treinta y siete al cuarenta y tres de su Reglamento, ya que constituyen los bienes que le brindan un mayor valor a la edificación; por lo que deberán conservarse dentro de las instalaciones de las mismas.
- v. De llegarse a dar un caso especial y con el fin de garantizar la protección y salvaguarda de los bienes inmuebles por destino; será justificado su traslado, de conformidad a lo estipulado en el artículo setenta y nueve del Reglamento a la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador.
- vi. De igual forma se prohíbe terminantemente la pinta, pega, colocación de propaganda comercial, política, grafiti o similar, así como la realización de murales cualquiera que sea su fin sobre barandales, paredes u otros elementos arquitectónicos, con base a lo establecido en los artículos cuarenta y dos de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, y ochenta y seis de su Reglamento.
- vii. Frente a este tipo de inmuebles, queda prohibida la colocación de instalaciones del tendido eléctrico o de comunicaciones (postes, torres o antenas), vallas publicitarias u otros elementos que perturben su contemplación o entorpezcan y deterioren su imagen.

1.5.- Ámbito o Zona de Actuación Diferenciada 5:

Corresponde al tratamiento del espacio público conjugado por un todo, que se conforma por los bordes o límites naturales y los espacios abiertos definidos por las plazas, plazuelas, parques, triángulos viales, aceras, arriates, vías (calles, avenidas, caminos, pasajes, senderos u otros), sean todos estos de carácter histórico o no y que mantienen una relación inmediata con las edificaciones que los rodean, por lo que deben de protegerse a fin de favorecer o acoplarse a la correcta lectura visual, contemplación y percepción del paisaje urbano que conforman, incluyendo también los remates visuales demarcados por paisajes pintorescos cuyo recorrido realza a las edificaciones que son consideradas puntos focales.

Dentro de éste ámbito se establecen 13 vías de circulación (avenidas y calles), 2 espacios públicos (parque y triángulo) y 13 Nodos - Remates Visuales (inmuebles con alto valor cultural):

N°	VÍA DE CIRCULACIÓN	DESDE	HASTA
1	1a Calle Poniente	49a Avenida Norte	25a Avenida Norte
2	Alameda Franklin Delano Roosevelt	49a Avenida Norte	25a Avenida Norte
3	Calle El Progreso	43a Avenida Sur	Alameda Franklin Delano Roosevelt
4	Calle Monseñor Escrivá de Balaguer	6a - 10a Calle Poniente	Calle El Progreso
5	6a - 10a Calle Poniente	49a Avenida Sur	25a Avenida Norte
6	12a Calle Poniente	49a Avenida Sur	25a Avenida Sur
7	49a Avenida Sur - 49a Avenida Norte	12a Calle Poniente	1a Calle Poniente
8	43a Avenida Sur - 43a Avenida Norte	6a - 10a Calle Poniente	1a Calle Poniente

9	41a Avenida Sur	12a Calle Poniente	6a - 10a Calle Poniente
10	35a Avenida Sur	Calle El Progreso	Alameda Franklin Delano Roosevelt
11	35a Avenida Norte	Alameda Franklin Delano Roosevelt	1a Calle Poniente
12	33a Avenida Norte	Alameda Franklin Delano Roosevelt	1a Calle Poniente
13	25a Avenida Sur - 25a Avenida Norte	12a Calle Poniente	1a Calle Poniente

N°	MANZANA	N° INMUEBLE	ESPACIOS PÚBLICOS	DIRECCIÓN
1	E-5	18	Parque Cuscatlán	Entre Alameda Franklin Delano Roosevelt, 25a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.
2	E-6	1	Triángulo Urbano	Entre Calle El Progreso, Calle Monseñor Escriva de Balaguer y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.

N°	MANZANA	N° INMUEBLE	NODOS O REMATES VISUALES	DIRECCIÓN
1	A-1	10	Banco Davivienda	Intersección 49a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt #2940, Colonia Flor Blanca.
2	B-4	6	Restaurante Café de Don Pedro	Intersección Avenida Baden Powel y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.
3	C-6	2	Hospital Nacional Rosales	Entre 1a Calle Poniente, 25a Avenida Norte, Alameda Franklin Delano Roosevelt y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.
4	C-6	4	CAIPSFA-Antiguo Hospital Militar	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.
5	D-4	1	CASTILLO VENTUROSO (Museo de Arte Popular/Biblioteca Infantil)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 45a Avenida Sur #49, Colonia Flor Blanca
6	D-4	2	Hotel Alameda	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 43a Avenida Sur #2305, Colonia Flor Blanca.
7	D-5	1	Estadio Nacional Jorge "El Mágico" González	Entre 45a y 49a Avenida Sur, 4a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.
8	E-3	4	Oficina/Biblioteca del Dr. Bukele/Mezquita Ar Ibrahim	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 35a Avenida Sur #1902, Colonia Flor Blanca.
9	E-5	18	Acceso Sala Nacional de Exposiciones "Salarrué"	Entre Alameda Franklin Delano Roosevelt, 25a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente (Instalaciones del Parque Cuscatlán)
10	E-5	18	Parque Cuscatlán	Entre Alameda Franklin Delano Roosevelt, 25a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente
11	E-5	20	Gimnasio Nacional José Adolfo Pineda	Entre 6-10a Calle Poniente y Calle Monseñor Escriva de Balaguer, Colonia Flor Blanca.
12	Área de Influencia	IA-7	Colegio Liceo Salvadoreño	Entre Alameda Juan Pablo II, 33a Av. Norte, 1a Calle Poniente y Av. Baden Powel, Colonia Flor Blanca (frente a manzanas C-2 y C-5)
13		IA-12	Banco de Desarrollo de El Salvador (BANDESAL)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 51a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca (frente a manzana D-1)

ACTUACIONES URBANAS PERMITIDAS PARA EL ÁMBITO O ZONA DE ACTUACIÓN DIFERENCIADA 5:

- i. Renovación urbana: ésta acción está dirigida a mejorar la calidad de vida de la población que convive dentro del Conjunto Histórico, a través de la recuperación del espacio público y la integración de equipamiento e infraestructura en la zona; incluyendo la liberación de elementos disonantes como cableado aéreo, rotulación y señalización fuera de norma, antenas de transmisión, pasarelas que no se integran con el paisaje, comercio informal u otros similares, que generan contaminación visual, auditiva y olfática; así como también la reparación de las circulaciones peatonales y vehiculares existentes, e instalación de su respectiva señalización vial.

La integración del nuevo equipamiento urbano, deberá hacerse a través del empleo de materiales y diseños que evidencien su contemporaneidad, es decir que no busquen reproducir formas o elementos del pasado.

- ii. Para todas las acciones de rehabilitación, renovación, restauración o remodelación, que se deseen realizar en los espacios públicos que forman parte del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, se deberán mantener los límites de su configuración original respecto a la línea de propiedad, para mantener el perfil existente de los mismos y su presencia en el entorno edificado. Se recomienda que todo proyecto incluya la implementación de programas culturales que pongan en valor dichos espacios para que realmente se conviertan en áreas de disfrute para la población.
- iii. En caso que por alguna razón amerite la disposición a futuro de mobiliario urbano dentro del espacio público, se deberá presentar a la autoridad competente el detalle de los mismos con su debida justificante, para el estudio de su ubicación y tipología adecuada en el espacio.
- iv. En el caso de las zonas ajardinadas y arboladas existentes, y que conforman la esencia de los espacios públicos, se podrán plantear proyectos de tratamiento paisajístico, siempre y cuando no menoscaben los valores naturales y de paisaje de los mismos y su entorno.
- v. El acceso vehicular dentro del Parque Cuscatlán deberá ser controlado y únicamente en las vías destinadas para ello, quedando restringido el acceso vehicular en el triángulo, aceras y arriates, concediéndole en todos los espacios, preferencia a la circulación y estancia peatonal.
- vi. Para todos los espacios públicos queda prohibido la pinta, pega y colocación de propaganda comercial y/o política, la colocación de antenas de transmisión, mástiles o torres de comunicación, instalaciones incluyendo torres del tendido eléctrico, vallas publicitarias gigantes, estaciones de transferencia de basura, estaciones de energía eléctrica, incineradores de basura, bodegas de productos perecederos o pirotécnicos y otros que vayan en detrimento de los inmuebles como: actividades que generen altas concentraciones de olores, ruidos, gases y desperdicios molestos y contaminantes, entre otros.
- vii. Asimismo, de requerirse rotulación en este tipo de inmuebles, deberá presentarse una propuesta para revisión y aprobación por parte de la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural y Natural, contemplando lo dispuesto en el artículo cuarenta y dos, inciso segundo de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural y el artículo ochenta y seis de su Reglamento.
- viii. De igual forma, frente a este tipo de inmuebles, queda prohibida la colocación de instalaciones del tendido eléctrico o de comunicaciones (torres o antenas), vallas publicitarias u otros elementos que perturben su contemplación o entorpezcan y deterioren su imagen. Se

recomienda que todo proyecto de intervención en dichos espacios incluya la colocación del cableado subterráneo, a fin de limpiar y mejorar la calidad de la imagen urbana de los mismos.

II. ÁREA DE INFLUENCIA:

El área de influencia o entorno inmediato de un área patrimonial, comprende el entorno ambiental y paisajístico, que se define como el medio característico, ya sea de naturaleza reducida o extensa que forma parte de -o contribuye a- su significado y carácter distintivo. Más allá de los aspectos físicos y visuales, el entorno supone una interacción con el ambiente natural, prácticas sociales o espirituales pasadas o presentes, costumbres, conocimientos tradicionales, usos o actividades y otros aspectos del patrimonio cultural intangible que crearon y formaron el espacio, así como el contexto actual y dinámico de índole cultural, social y económico”, con base a lo establecido en la Carta de Xi’an (ICOMOS) de 2005. En ese sentido el Área de Influencia es considerada un perímetro de protección para los Bienes Culturales Inmuebles, cuya delimitación es necesaria para proporcionarles una visibilidad adecuada y acorde, así como para que sus valores culturales se conserven y que a su vez permita mitigar los impactos que puedan afectarlos sustancialmente, tal y como lo establece el artículo ochenta y seis del reglamento de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador.

Para el Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, se establece un área de influencia o zona demarcada como de transición entre el área definida como Conjunto Histórico y el área de expansión urbana que sirve de interconexión con un contexto de menor valor o sin valor cultural.

En ese sentido, se considerará como área de influencia todas las edificaciones ubicadas en las manzanas localizadas en los costados alrededor de los límites del Conjunto Histórico, específicamente: frente al límite NORTE las manzanas sobre la 1a Calle Poniente; frente al límite ORIENTE las manzanas sobre la 25a Avenida Sur hasta empalmar con el Centro Histórico de San Salvador en la 25a Avenida Norte (área que cuenta con sus respectivas medidas de protección); frente al límite SUR las manzanas sobre la 12a Calle Poniente, Pasaje Chávez Papani, Pasaje Tohil y 14a Calle Poniente; frente al límite OCCIDENTE las manzanas sobre la 49a Avenida Sur, 51a Avenida Sur y 51a Avenida Norte.

PARA TODOS LOS INMUEBLES QUE FORMAN PARTE DEL CONJUNTO HISTÓRICO DE LA COLONIA FLOR BLANCA Y SU ÁREA DE INFLUENCIA

III. NIVELES DE INTERVENCIÓN Y PROTECCIÓN:

La protección, conservación, mantenimiento, tipo de intervención y nivel de permisividad de las edificaciones que forman parte del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca, estará regida por actuaciones y lineamientos acordes a sus características estético-arquitectónicas, estado de conservación, usos de suelo y valoración cultural, por lo que se han dividido en dos grupos: 1) Edificaciones Con Valor Cultural y 2) Edificaciones Sin Valor Cultural; con el fin de emitir las medidas de protección más acordes según cada caso.

1) EDIFICACIONES CON VALOR CULTURAL

Para la protección de los Bienes Inmuebles o edificaciones con Valor Cultural, que forman parte del Centro Histórico de San Salvador, es necesario establecer Niveles de Intervención y Protección diferenciados, entendiéndose estos como la clasificación o tipo de actuación permitido para el resguardo de dichos bienes, según el análisis de sus características arquitectónicas, valores culturales, datos históricos relacionados, estado de conservación, usos de suelo y emplazamiento.

1.1.- Nivel de Intervención y Protección Integral:

A este corresponden las edificaciones declaradas como Monumento Nacional o Bien Cultural, así como también aquellas que presenten características cuyos valores culturales justifican su preservación completa

a nivel espacial y formal, así como sus características arquitectónicas, tipológicas, su equipamiento y patrimonio mueble e inmueble por destino, sus exteriores, su organización espacial, su forma y cuantía de ocupación del espacio; que permiten identificarlo como elemento integrante del patrimonio arquitectónico y monumental.

En ese sentido, dentro de este nivel se destacan aquellas obras de relevancia nacional o local, consideradas urbanísticamente como elementos primarios o hitos urbanos de importancia histórica y que aún conservan sus características y valores culturales bajo los cuales fueron edificadas.

Tipos de Obras Permitidas:

- a) Sólo podrán admitirse obras que no afecten las cualidades intrínsecas de las edificaciones, así como la unidad de lectura original.
- b) Se podrá realizar la ejecución de obras en función de promover su conservación y sostenibilidad, a través de: restauración, conservación, consolidación, rehabilitación, reconstrucción parcial en casos excepcionales para garantizar su integridad física manteniendo y respetando todas sus características originales, obras de integración de forma condicionada, obras de protección inmediata para mitigación de riesgos inminentes, incorporación puntual de instalaciones necesarias para el funcionamiento de los usos a los que se destine la edificación (aire acondicionado, sistemas de iluminación, etc.), siempre y cuando no supongan modificaciones irreversibles, u otras obras que se considere necesario implementar y que se especificarán con base a una evaluación previa a la intervención del Bien Cultural Inmueble, y al otorgamiento de la Licencia de Obras correspondiente.
- c) Las obras que se deseen realizar en las edificaciones en este nivel de protección, deberán ser legibles y dar fe del momento en el que se ejecutaron.
- d) Las obras deberán ser realizadas bajo la supervisión de expertos y con previa aprobación de la institución del Estado a cargo de la conservación, protección y administración del Patrimonio Cultural de El Salvador.

Dentro del Nivel de Intervención y Protección Integral se agrupan los inmuebles enlistados a continuación:

N°	MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE O TIPO DE INMUEBLE	DIRECCIÓN	NOMBRE DEL PROPIETARIO	CLAVE C. MUNICIPAL
1	A-1	10	Banco Davivienda	Intersección 49a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt #2940, Colonia Flor Blanca.	FACTOSAL S.A. DE C.V.	2320304
2	A-1	11	Instituto Salvadoreño de Contadores Públicos-ISCP	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 51a Avenida Norte #2636, Colonia Flor Blanca.	INSTITUO SALVADOREÑO DE CONTADORES PÚBLICOS	2320305
3	C-6	2	Hospital Nacional Rosales (Edificios Originales)	Entre 1a Calle Poniente, 25a Avenida Norte, Alameda Franklin Delano Roosevelt y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	HOSPITAL ROSALES	2410701
4	D-3	1	Esperanza Azteca Orquesta Sinfónica El Salvador	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt #59, 47a Avenida Sur y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	NELY TERESA SARTI TARABIONO	2310801
5	D-4	1	CASTILLO VENTUROSO (Futuro Museo de Arte Popular/Biblioteca Infantil)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 45a Avenida Sur #49, Colonia Flor Blanca	GLASSWING INTERNACIONAL EL SALVADOR (ANTERIORMENTE DE BANCO AGRÍCOLA S.A.)	2310912
6	E-3	4	Oficina/Biblioteca del Dr. Bukele/Mezquita Ar Ibrahim	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 35a Avenida Sur #1902, Colonia Flor Blanca.	ARMANDO BUKELE KATTAN	2420401
7	F-2	13	Oficina	Intersección 12a Calle Poniente y 47a Avenida Sur #635, Colonia Flor Blanca.	SOCIEDAD SCHILD E HIJOS	2331109
8	F-4	5	FUCAD	Entre Pasaje Moreno #535, 12a Calle Poniente y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	FUNDACIÓN C.A. PARA EL DESARROLLO HUMANO SOSTENIBLE	2340704

9	G-6	1	ESCAFE	Intersección 6a-10a Calle Poniente y 33a Avenida Sur #1729, Colonia Flor Blanca.	ESCAFE S.A. DE C.V.	2421201
10	IA	3	Asociación Scouts de El Salvador	Sobre Avenida Baden Powel, entre Alameda Juan Pablo II y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca (a un costado manzana B-2).		
11	IA	7	Colegio Liceo Salvadoreño	Entre Alameda Juan Pablo II, 33a Av. Norte, 1a Calle Poniente y Av. Baden Powel, Colonia Flor Blanca (frente a manzanas C-2 y C-5)	CORPORACIÓN HERMANOS MARISTAS DE EL SALVADOR (CNR: ASIENTO 0002 - MATRÍCULA M01201778 - N° CATASTRO 37219120/26)	
12	IA	9	Escuela Técnica para la Salud "María Teresa Lang"	Sobre 49a Avenida Sur, entre Avenida Olimpica y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca (frente a manzana D-5)		
13	IA	19	Oficina	Sobre 51a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).		

1.2.- Nivel de Intervención y Protección Parcial 1:

Ésta categoría será aplicable para todas aquellas edificaciones de extraordinaria calidad tipológica, que merecen protección no solo de sus fachadas, sino también de su organización espacial y estructural, pese a que hayan sufrido algunas alteraciones puntuales o que su estructura portante presente daños reversibles.

Tipos de Obras Permitidas:

- Sólo podrán admitirse obras que no afecten las cualidades intrínsecas de las edificaciones, así como la unidad de lectura original.
- Se podrán ejecutar intervenciones muy controladas en función de promover la conservación y sostenibilidad de las edificaciones, a través de: restauración, conservación, consolidación, rehabilitación, reconstrucción parcial en casos excepcionales para garantizar su integridad física manteniendo y respetando todas sus características originales, obras de integración de forma condicionada, obras de protección inmediata para mitigación de riesgos inminentes, reparaciones locativas, demolición de elementos agregados para recuperar sus valores tipológicos y garantizar su integridad física manteniendo y respetando todas sus características originales, incorporación de obras nuevas de modernización de locales de servicio (cocinas y baños) e instalaciones necesarias para el funcionamiento de los usos a los que se destine la edificación (aire acondicionado, rampas accesibles, etc.) siempre y cuando no supongan modificaciones irreversibles en su tipología, u otras obras que se considere necesario implementar y que se especificarán con base a una evaluación previa a la intervención del Bien Cultural Inmueble, y al otorgamiento de la Licencia de Obras correspondiente.
- Las obras que se deseen realizar en las edificaciones en este nivel de protección, deberán ser legibles y dar fe del momento en el que se ejecutaron.

Dentro del Nivel de Intervención y Protección Parcial 1 se agrupan los inmuebles enlistados a continuación:

N°	MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE O TIPO DE INMUEBLE	DIRECCIÓN	NOMBRE DEL PROPIETARIO	CLAVE C. MUNICIPAL
1	A-1	12	Centro de Capacitaciones	Sobre 51a Avenida Norte #124, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	NELY TERESA SATI TARABIONO	2320306
2	A-1	13	Oficina	Sobre 51a Avenida Norte #132, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	NELY TERESA SARTI TARABIONO	2320307
3	A-4	10	Villa María	Sobre Prolongación Calle Arce #2314, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	DIVERSIONES TURÍSTICAS S.A.DE C.V. O DIVERTUR S.A. DE C.V.	2310104

4	C-1	1	Sastrería Flores / Vivienda	Intersección 1a Calle Poniente y Avenida Baden Powel #2041, Colonia Flor Blanca.	GLADYS GERTRUDIS BIGIT	2310407
5	C-3	2	Oficina	Intersección Prolongación Calle Arce y 37a Avenida Norte, Colonia flor Blanca.	INVERSIONES SALVADOR S.A. DE C.V.	2311202
6	D-2	1	Esperanza Azteca Orquesta Sinfónica El Salvador	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 49a Avenida Sur #2537, Colonia Flor Blanca.	RAÚL ADRIAN GARCÍA QUIJADA	2320507
7	D-5	1	Estadio Nacional Jorge "El Mágico" González	Entre 45a y 49a Avenida Sur, 4a y 6- 10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES	2321302
8	E-2	7	Inmueble sin uso	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 37a Avenida Sur #2017, Colonia Flor Blanca.	SANTOS NOEMY LAINEZ HERNÁNDEZ	2311107
9	E-3	3	Rikeli Catálogos	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #1913, entre 35a y 37a Avenida Sur, ColoniaFlor Blanca.	PIEL Y CALZADO S.A. DE C.V.	2420402
10	E-5	18	Parque Cuscatlán/Sala Nacional de Exposiciones Salarrué/Monumento Memoria y Verdad	Entre Alameda Franklin Delano Roosevelt, 25a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES (ADMINISTRADO POR ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN SALVADOR)	(MATRÍCULA CNR: 60141371- 00000)
11	E-5	20	Gimnasio Nacional José Adolfo Pineda	Entre 6-10a Calle Poniente y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES	2420620
12	F-1	1	Instituto Especializado de Educación Superior "El Espíritu Santo"	Intersección 6-10a y 12a Calle Poniente y 49a Avenida Sur #2527, Colonia Flor Blanca.	CORPORACIÓN COLEGIO EL ESPÍRITU SANTO	2330305
13	F-2	5	Vivienda	Intersección 6-10a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2401, Colonia Flor Blanca.	JUAN ANTONIO CARBALLO HERRARTE	2340901
14	F-7	1	Oficina	Intersección 12a Calle Poniente y 47a Avenida Sur #705, Colonia Flor Blanca.	ASOCIACIÓN CONCIENTIZACIÓN PARA LA RECUPERACIÓN ESPIRITUAL Y DEL HOMBRE	2330505
15	F-7	8	Cámara Salvadoreña de Artesanos-CASART (Casa del Artesano)	Intersección 45a Avenida Sur y 14a Calle Poniente #632, Colonia Flor Blanca.	CÁMARA SALVADOREÑA DE ARTESANOS	2341010
16	F-7	11	Villa Mo-Iglesia Anglicana de El Salvador	Sobre 47a Avenida Sur #723, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ASOCIACIÓN CONCIENTIZACIÓN PARA LA RECUPERACIÓN ESPIRITUAL Y DEL HOMBRE	2330507
17	F-7	12	Vivienda	Sobre 47a Avenida Sur #715, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	IRMA LETICIA VALDIVIESO DE GUERRA	2330506
18	F-8	1	Oficina / Bodega	Intersección 12a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2335, Colonia Flor Blanca.	JULIAN TOTORICAGUENA ERQUIADA C/P JULIAN TOTORICAGUENA	2341116
19	F-8	2	Oficina	Sobre 12a Calle Poniente #2329, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	SOCIEDAD JULIA REGIFO NÚÑEZ Y CÍA.	2341115
20	F-9	1	Vivienda	Intersección 14a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2335, Colonia Flor Blanca.	JUAN JORGE WAGNER	2341702
21	F-10	2	FUDEM (Laboratorio Clínico/Clinica Odontológica)	Intersección 12a Calle Poniente y Pasaje Moreno #2229, Colonia Flor Blanca.	ANTONIO MONTERROSA DURÁN	2341202
22	G-1	4	Vivienda	Intersección 6a-10a Calle Poniente y 39a Avenida Sur #2113, Colonia Flor Blanca.	CIRO CECILIO CHÁVEZ MOCAN	2340517
23	G-1	6	SODEPROE S.A. de C.V.	Sobre 39a Avenida Sur #534, entre 6a- 10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	SOCIEDAD DE PROFESIONALES DE ENFERMERIA S.A. DE C.V.	2340515
24	G-1	11	Training Center	Sobre 12a Calle Poniente #2116, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	GARCÍA PRIETO MEJÍA Y COMPAÑÍA DE C.V.	2340510

25	G-2	1	Vivienda	Intersección 41a Avenida Sur y 12a Calle Poniente #2137, Colonia Flor Blanca.	LUZ AMADA NOEMI CÁCERES	2341401
26	G-3	8	Oficina	Sobre 12a Calle Poniente #2028, entre 39a y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	EXPORTACIONES SALVADOREÑAS S.A. DE C.V.	2340413
27	G-4	1	Vivienda	Intersección 6-10a Calle Poniente y 37a Avenida Sur #1937, Colonia Flor Blanca.	BERTA LÓPEZ RIVAS	2341801
28	G-4	4	SIGET	Intersección 6a-10a Calle Poniente y 35a Avenida Sur #1907, Colonia Flor Blanca.	SUPERINTENDENCIA GENERAL DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES	2430409
29	G-4	5	Vivienda	Sobre 35a Avenida Sur #622, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ SANTIAGO RAMOS MÉNDEZ	2430408
30	G-4	21	Vivienda / Comedor	Sobre 37a Avenida Sur #513, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JEANNETE MANZANO SOTO DE SALAZAR	2341802
31	G-6	2	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada, IPSFA.	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1725, entre 31a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL DE LA FUERZA ARMADA	2421202
32	G-6	3	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada, IPSFA.	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1717, entre 31a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL DE LA FUERZA ARMADA	2421203
33	G-6	4	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada, IPSFA.	Intersección 6a-10a Calle Poniente y 31a Avenida Sur #1713, Colonia Flor Blanca.	EDICIONES SERVICIOS EDUCATIVOS S.A. DE C.V.	2421204
34	G-7	1	Oficina	Intersección 6-10a Calle Poniente y 31a Avenida Sur #87 y #1629, Colonia Flor Blanca.	VASMAR S.A. DE C.V.	2421101
35	G-7	6	Vivienda	Sobre 29a Avenida Sur #634, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ANA ESTER PACHECO DE FARREIRO	2430408
36	G-7	8	Vivienda	Sobre 29a Avenida Sur #650, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	RODOLFO SALAZAR	2430410
37	G-8	4	Econo Parts	Intersección 29a Avenida Sur y 6a-10a Calle Poniente #1509, Colonia Flor Blanca.	ALPINA S.A. DE C.V.	2421004
38	G-8	18	SMART BUSSINES Oficina	Sobre 29a Avenida Sur #647, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MAYRA ENEYDA SALAMANCA DE CERRITOS	2430508
39	G-9	3	Oficina	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1425, entre 25a y 27a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	GERARDO ANTONIO GUTIERREZ CASTANEDA	2441607
40	G-9	4	Oficina	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1419, entre 25a y 27a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ROMANA MUÑOZ DE TREJO	2441606
41	IA	12	Banco de Desarrollo de El Salvador (BANDESAL)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 51a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca (frente a manzana D-1)	BANCO DE DESARROLLO DE EL SALVADOR (MATRÍCULA 60152738-00000, ASIENTO 10)	
42	IA	14	Control Risk (Compañía de Seguridad)	Sobre 51a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).		
43	IA	18	Oficina	Sobre 51a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).		

1.3.- Nivel de Intervención y Protección Parcial 2

Aplicable a todas aquellas edificaciones de valor cultural representativas de un momento arquitectónico de la historia del país o que hayan sufrido sucesivas transformaciones, pero que conserven sin alterar parte de sus elementos estilísticos, volumétricos y espaciales originales.

Tipos de Obras Permitidas:

- a) Se podrán ejecutar intervenciones muy controladas en función de promover su conservación y sostenibilidad.
- b) Se deberán conservar y restaurar en su totalidad todos los elementos originales existentes, tanto estructurales, constructivos como decorativos, adecuándose las partes alteradas a las características de la tipología original.
- c) Se permitirá la realización de obras de: restauración, consolidación, conservación, rehabilitación, reestructuración funcional, obras de integración de forma condicionada, reconstrucción parcial en casos excepcionales para garantizar su integridad física manteniendo y respetando todas sus características originales, reparaciones locativas, demolición controlada de aquellos elementos modificados o discordantes con las características tipológicas y ambientales del inmueble, incorporación de nueva edificación (obra de integración o ampliaciones si el espacio adyacente a la edificación lo permite), obras de protección inmediata para mitigación de riesgos inminentes, u otras obras que se considere necesario implementar y que se especificarán con base a una evaluación previa a la intervención del Bien Cultural Inmueble, y al otorgamiento de la Licencia de Obras correspondiente.
- d) Las obras que se deseen realizar en las edificaciones en este nivel de protección, deberán ser legibles y dar fe del momento en el que se ejecutaron.

Dentro del Nivel de Intervención y Protección Parcial 2 se agrupan los inmuebles enlistados a continuación:

N°	MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE O TIPO DE INMUEBLE	DIRECCIÓN	NOMBRE DEL PROPIETARIO	CLAVE C. MUNICIPAL
1	A-1	2	Inmueble Desocupado	Sobre 1a Calle Poniente #2623, entre 49a y 51a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	GRACIELA ANTONIA RODRIGUEZ DE KELLY	1430905
2	A-1	4	Vivienda	Intersección 1a Calle Poniente y 49a Avenida Norte #185, Colonia Flor Blanca.	LUZ DINORAH ALFARO MENJIVAR	1430903
3	A-1	6	Vivienda	Sobre 49a Avenida Norte #171, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	HECTOR GÓMEZ	1430901
4	A-1	8	Vivienda	Sobre 49a Avenida Norte #157, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	YANG PAIHUA JUI	2320302
5	A-2	1	CERAGEM (Equipos medicos)	Intersección 49a Avenida Norte y 1a Calle Poniente #2, Colonia Flor Blanca.	CORPORACIÓN T.S. S.A. DE C.V.	1431007
6	A-2	4	Floristeria Camelot/Naranjas Valencia	Sobre 1a Calle Poniente #2527, entre 49a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MARTA MIREYA MATA DE SANTIZO	1431004
7	A-2	11	Vivienda	Sobre 49a Avenida Sur #172, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ANA LEYLA HASFURA DE SALOMÓN	1431009
8	A-2	12	Oficina PROVIVIENDA (Proyecto Quintas de Gratamira)	Sobre 49a Avenida Sur #180, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	INVERSIONES SIDI S.A. DE C.V.	1431008
9	A-4	9	Vivienda	Sobre Prolongación Calle Arce #2380, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	ELIZABETH JAEN ESCOBAR C/P EVA ELIZABETH VIUDA DE ZABLAH	2310105
10	B-2	1	COPIDESA, Fotocopiadoras- Impresoras	Intersección 1a Calle Poniente y 41a Avenida Norte #2131, Colonia Flor Blanca.	COPIADORAS DE EL SALVADOR S.A. DE C.V.	2310312
11	B-2	2	COPIDESA, Fotocopiadoras- Impresoras	Sobre 1a Calle Poniente #2125, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.	COPIADORAS DE EL SALVADOR S.A. DE C.V.	2310311
12	B-4	1	Oficina	Intersección Prolongación Calle Arce y 41a Avenida Norte #136, Colonia Flor Blanca.	BANCOFIT	2310503

13	B-4	8	Bancofit	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 41a Avenida Norte #2174, Colonia Flor Blanca.	BANCOFIT	2310501
14	C-1	2	Instituto Superior Cosmético Gustavo Adolfo-ISC	Sobre 1a Calle Poniente #2025, entre Avenida Baden Powel y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	JULIA CHAIN DE KARRA	2310406
15	C-2	9	Distribuidores de Películas Cinematográficas J. Suvillaga Z.	Sobre Prolongación Calle Arce #1924, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	ELVIRA PARRAGA DE SUVILLAGA ZALDIVAR	2420113
16	C-3	4	ACACES de R.L.	Intersección 37a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano roosevelt, Colonia Flor Blanca.	ACACES DE R.L.	2420903
17	C-4	10	Tribunal Calificador de la Carrera Docente- Ministerio de Educación	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #1914, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ RAYMUNDO DE JESÚS MENA ROMERO	2420311
18	C-5	3	Vivienda	Sobre 1a Calle Poniente #1817, entre 33a y 35a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	CARLOS ELIAS HASBUN	2420202
19	C-5	5	Centro Comunitario de Prevención Integral	Sobre 1a Calle Poniente #1807, entre 33a y 35a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	ANTONIO BONET BORONAT	2420207
20	C-5	6	Centro Comunitario de Prevención Integral	Intersección 1a Calle Poniente y 33a Avenida Norte #1803, Colonia Flor Blanca.	ROSA COMPTE DE BONET	2420208
21	C-6	4	CAIPSA-Antiguo Hospital Militar (Edificio original)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	ESTADO Y GOBIERNO DE EL SALVADOR	2420701
22	D-1	2	YAMAHA	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2613, entre 49a y 51a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MANUFACTURAS HUMBERTO BUKELE E HIJOS S.A. DE C.V.	2320608
23	D-1	3	Laboratorio Chile y Droguería Siquimia	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2613, entre 49a y 51a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MANUFACTURAS HUMBERTO BUKELE E HIJOS S.A. DE C.V.	2320609
24	D-1	5	Oficina	Intersección 49a Avenida Sur y 4a Calle Poniente #122, Colonia Flor Blanca.	MANUEL RICARDO SUAREZ SALAVERRÍA	2320602
25	D-2	7	Vivienda/Comercio (Fotocopias)	Sobre 4a Calle Poniente #2514, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	FRANCISCO JOSÉ ALCAINE LÓPEZ	2320504
26	D-3	6	Vivienda	Intersección 45a Avenida Sur y 4a Calle Poniente #124, Colonia Flor Blanca.	ARISTIDES ROBERTO SALAZAR	2310805
27	D-6	7	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #228, entre 4a y 6a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	DENISE MARIE SIX TORRUELLAS (NUDA PROPIEDAD)	2311605
28	D-6	13	Vivienda	Sobre 45a Avenida Sur #219, entre 4a y 6a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	SALVADOR URIBE MARTÍNEZ	2311613
29	D-8	5	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #330, entre Pasaje Flor Blanca y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	FLORIA ENRIQUETA NAVARRETE DE ROMERO HERNÁNDEZ	2311402
30	D-8	6	Vivienda/Comida a la Vista	Intersección 43 Avenida Sur y 8a Calle Poniente #2310, Colonia Flor Blanca.	REGINA VILLEDA DE LANGENEGGER	2311401
31	D-9	1	Oficina	Intersección 8a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #405, Colonia Flor Blanca.	ENA MERCEDES ZELAYA	2340101
32	D-9	2	Vivienda	Sobre 8a Calle Poniente #2329, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ANA MARÍA ZELAYA	2340102
33	D-9	3	Villa Santander	Sobre 8a Calle Poniente #2321, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	BERTHA HAYDEE FLORES DELEÓN	2340103
34	D-9	14	Oficina	Intersección 6-10a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #435, Colonia Flor Blanca.	IBEROMERC S.A. DE C.V.	2340113
35	E-2	1	Banco Cuscatlán (antiguo Banco Citi)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 41a Avenida Sur #2161-2173 y #121-117, Colonia Flor Blanca.	BANCO CITIBANK DE EL SALVADOR S.A.	2311101

36	E-3	6	Vivienda	Sobre Calle El Progreso, entre 35a y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ANA CORALIA CONCEPCIÓN MAGDALENA RODRÍGUEZ DE DÍAZ SALAZAR	2420406
37	E-4	5	Vivienda	Intersección Calle El Progreso y 35a Avenida Sur #113, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ ALFREDO URQUIA BOLAÑOS	2420502
38	E-5	2	Vivienda	Sobre Calle El Progreso #1835, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	VICTOR MANUEL LÓPEZ RIVERA (NUDA PROPIEDAD)	2420602
39	E-5	18	Parque Cuscatlán/Sala Nacional de Exposiciones Salarrué/Monumento Memoria y Verdad	Entre Alameda Franklin Delano Roosevelt, 25a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES (ADMINISTRADO POR ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN SALVADOR)	(MATRÍCULA CNR: 60141371-00000)
40	E-8	1	Casa de Citas	Intersección 8a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #2245, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ JERÓNIMO MARTÍNEZ VALENCIA	2340201
41	E-8	2	Oficina	Intersección 8a Calle Poniente y Pasaje Moreno #112, Colonia Flor Blanca.	MARTA LUISA CASTANEDA CASTRO DE RIVAS ARAUJO	2340202
42	E-8	3	Emerald Hotel	Sobre 43a Avenida Sur y Pasaje Moreno #415, entre 6-10a y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ALEJANDRO BENITEZ VÁSQUEZ	2340203
43	E-9	1	Oficina	Intersección 8a Calle Poniente y Pasaje Moreno #2231, Colonia Flor Blanca.	MATILDE DEL CARMEN CAMPOS SAMAYOA	2311314
44	F-1	7	Vivienda	Intersección 47a Avenida Sur y 12a Calle Poniente #634, Colonia Flor Blanca.	MARÍA FLOR URQUIA	2330304
45	F-2	1	SIKA	Intersección 6-10a Calle Poniente y 47a Avenida Sur #2439, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ CARLOS LARIOS CAÑAS	2331111
46	F-2	10	Clinica Dental	Intersección 45a Avenida Sur y 12a Calle Poniente #2404, Colonia Flor Blanca.	ANA RUTH JAEN ESCOBAR	2340906
47	F-2	12	FUNDAPROCOOF	Sobre 12a Calle Poniente #2422, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	FUNDACIÓN PROMOTORA DE COOPERATIVAS	2340908
48	F-2	14	Oficina	Sobre 47a Avenida Sur #621, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MERCEDES VILLALTA DE PAZ	2331110
49	F-3	11	Oficina	Intersección 12a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2336, Colonia Flor Blanca.	ANA VILMA RUTH JOVEL	2340812
50	F-5	11	Oficina	Sobre Pasaje Moreno #225, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ESTER DAGLIO DE MARTINEZ	2340609
51	F-6	8	Vivienda	Sobre 47a Avenida Sur #716, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ELIZABETH RUIZ	2330409
52	F-6	9	Vivienda	Sobre 47a Avenida Sur #726, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CARMEN ABULLARADE DE GATTAS	2330408
53	F-6	21	Oficina	Sobre 49a Avenida Sur #719, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colina Flor Blanca.	SOCIEDAD COLECTIVA AGRÍCOLA MARÍA ERCILIA COLORADO Y CÍA.	2330404
54	F-7	2	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #2431, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	NELLY ESPERANZA CHACÓN ZEPEDA	2330504
55	F-7	3	Empresa de Construcción	Sobre 12a Calle Poniente #2419, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	RENÉ ALFONSO RENGIFO HERRERA	2341003
56	F-7	7	Villa Paxil (Vivienda)	Sobre 45a Avenida Sur #622, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MÓNICA ESMERALDA GARCÍA ALFARO	2341011
57	F-8	6	FUDEM	Intersección 12a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #606, Colonia Flor Blanca.	ELIZABETH RUIZ	2341111

58	F-8	13	Vivienda	Sobre 14a Calle Poniente #2322, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JULIA L. DE TIRELLO	2341103
59	F-8	17	ONG Feed The Children	Sobre 45a Avenida Sur #625, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	FUNDACIÓN FEED THE CHILDREN AYUDA ALIMENTICIA A LOS NIÑOS	2341119
60	F-8	18	Vivienda	Sobre 45a Avenida Sur #617, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARÍA YOLANDA ADOLFINA VARELA DE RODRÍGUEZ	2341118
61	F-9	2	Vivienda	Sobre 14a Calle Poniente #2329, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ERNESTINA NORLAINE COLINDRES HUGHES	2341703
62	F-9	3	Vivienda	Sobre 14a Calle Poniente #2319, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	SANTIAGO ENRIQUE CARPIO HERNÁNDEZ	2341704
63	F-9	4	Vivienda/Despacho Jurídico	Sobre 14a Calle Poniente #2315, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ESTER MARIONA DE MÉNDEZ	2341705
64	F-9	5	Radio Cadena Mi Gente 700 AM	Sobre 14a Calle Poniente #2309, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARÍA TERESA CASTANEDA DE MENÉNDEZ CASTRO	2341706
65	F-9	6	Vivienda (en alquiler)	Intersección 14a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #2305, Colonia Flor Blanca.	JOAQUINA ANA MIRIAM SANTOS TRABANINO	2341707
66	F-10	5	Vivienda	Intersección Pasaje Moreno y 14a Calle Poniente #2230, Colonia Flor Blanca.	MIRNA ELSY ZELAYA SARAVIA	2341205
67	F-11	1	Vivienda	Intersección 12a Calle Poniente y Pasaje Moreno #2215, Colonia Flor Blanca.	ROBERTO JOAQUIN CUELLAR MARTÍNEZ	2341305
68	G-1	2	Auto Haus Repuestos Europeos	Sobre 6a - 10a Calle Poniente #2125, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	AUTOHAUS S.A. DE C.V.	2340519
69	G-1	3	M3 Asociados S.A. de C.V.	Sobre 6a-10a Calle #2123, Poniente entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	CATALINA CARBALLO DE MENÉNDEZ	2340518
70	G-1	8	Vivienda	Sobre 39a Avenida Sur #550, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CARMEN ELENA DURÁN	2340513
71	G-1	9	Vivienda	Intersección 12a Calle Poniente y 39a Avenida Sur #556, Colonia Flor Blanca.	MERCEDES MARTÍNEZ MORÁN	2340512
72	G-1	10	Oficina	Sobre 12a Calle Poniente #2114, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	GRACIELA BARRIOS DE SEVERANCE	2340511
73	G-1	12	Asociación de Organizaciones de Microfinanzas ASOMI	Sobre 12a Calle Poniente #2124, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ASOCIACIÓN DE ORGANIZACIONES DE MICROFINANZAS	2340509
74	G-1	13	LEADER SECURITY	Intersección 41a Avenida Sur y 12a Calle Poniente #543, Colonia Flor Blanca.	EDUARDO OROZCO ABREGO	2340508
75	G-1	15	Vivienda	Sobre 41a Avenida Sur #531, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	LASTENIA ARGENTINA DE CASTRO	2340506
76	G-2	2	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente y Pasaje Chávez Papini #2133, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	SANTIAGO ANTONIO PINTO UMAÑA	2341402
77	G-3	2	Vivienda	Sobre 6a-10a Calle Poniente #2027, entre 39a y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	NICOLÁS ALBERTO SANTOS GIRÓN	2340407
78	G-3	3	Vivienda	Sobre 6a-10a Calle Poniente #2019, entre 39a y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ARACELY AMBROGI	2340406
79	G-3	9	Vivienda	Intersección 12a Calle Poniente y 39a Avenida Sur #2036, Colonia Flor Blanca.	ERNESTO AYALA SARAVIA	2340412
80	G-4	15	Abandonado	Sobre 37a Avenida Sur #553, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	HORTENSIA GUADALUPE VEGA QUIÑÓNEZ	2341808

81	G-4	16	Se Alquila	Sobre 37a Avenida Sur #547, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MASCO S.A. DE C.V.	2341807
82	G-4	17	AUTOCONSA S.A. de C.V.	Sobre 37a Avenida Sur #543, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	FRANCISCA GUADALUPE CASANOVAS	2341806
83	G-4	18	Fundación Salvadoreña de la Tercera Edad, FUSATE.	Sobre 37a Avenida Sur #531, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	FUNDACIÓN SALVADOREÑA DE LA TERCERA EDAD	2341805
84	G-4	19	Vivienda	Sobre 37a Avenida Sur #525, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CLARA MARGARITA ÁVILA DE PÉREZ COTERA	2341804
85	G-4	20	Vivienda	Sobre 37a Avenida Sur #519, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	EDITH HERRERA VDA. DE LEMUS	2341803
86	G-5	1	Oficina	Intersección 6a-10a Calle Poniente y 35a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	AIDA PARKER DE MUYSHONDT	2421301
87	G-5	3	Cámara de Familia, Sección Centro.	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1813, entre 35a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ CARLOS LARIOS CAÑAS	2421303
88	G-5	14	Iglesia La Asunción	Intersección 12a Calle Poniente y 35a Avenida Sur #1830, Colonia Flor Blanca.	IGLESIA CATOLICA APOSTOLICA Y ROMANA EN EL SALVADOR ARQ.S.S	2430211
89	G-5	20	Vivienda	Sobre 33a Avenida Sur #615, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARTHA ALICIA LINARES BARRERA	2430206
90	G-6	5	Corporación Noble	Sobre 31a Avenida Sur #632, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CORPORACIÓN NOBLE S.A. DE C.V.	2430304
91	G-7	2	Deshabitado	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1625, entre 29a y 31a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	CARLOS ALBERTO TOBAR CUELLAR	2421102
92	G-7	3	Centro de Alabanza y Oración	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1611, entre 29a y 31a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARINA ÁVILA DE RIVERA	2421103
93	G-7	5	Pan y Mas Panadería y Pastelería	Sobre 29a Avenida Sur #620, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	INDUSTRIAS LÁCTEAS SAN JOSÉ S.A. DE C.V.	2430407
94	G-8	1	Instituto Salvadoreño para el Desarrollo Integral de la Niñez y la Adolescencia ISNA	Intersección 29a Avenida Sur y 6a-10a Calle Poniente #1537, Colonia Flor Blanca.	BERTA ODETTE STERHEM	2421001
95	G-8	2	COAEAS	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1527, entre 27a y 29a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ASOCIACION COOPERATIVA DE APROVISIONAMIENTO DE EMPRESARIOS DE AUTOBUSES SALVADOREÑOS R.LTDA.ASOCIACION COOPERA	2421002
96	G-8	21	Vivienda	Sobre 29a Avenida Sur #5-631, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	OSCAR RENÉ MARROQUIN ARGUETA	2430505
97	G-9	1	Panadería y Pastelería Chez André	Intersección 29a Avenida Sur y 6a-10a Calle Poniente #1435, Colonia Flor Blanca.	INGRID ELIZABETH BORJAS	2441609
98	G-9	2	Orquideas del Mar	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1429, entre 25a y 27a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ARACELY CASTANEDA DE GUITIERREZ	2441614
99	IA	1	Inmueble abandonado (ex pastelería Carrusel)	Intersección 49a Avenida Norte y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-2).		
100	IA	2	Oficinas CNR	Intersección Final 43a Avenida Norte y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca (frente a manzana B-1).		
101	IA	4	Inmueble abandonado	Sobre 1a Calle Poniente, entre Avenida Baden Powel y final 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca (frente a manzana C-1)		

102	IA	5	Copysystems/Casa Azul y Blanco (compra y venta de muebles)	Sobre 1a Calle Poniente, entre Avenida Baden Powel y final 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca (frente a manzana C-1)		
103	IA	6	Inmueble en venta	Sobre 1a Calle Poniente, entre Avenida Baden Powel y final 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca (frente a manzana C-1)		
104	IA	8	Casa de Valores Gobierno de San Salvador (AMSS)	Sobre 14a Calle Poniente, entre 45a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca (frente a manzana F-7)		
105	IA	10	Oficina	Sobre Final 4a Calle Poniente y 51a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca (frente a manzana D-1).		
106	IA	11	ImpreMark	Sobre Final 4a Calle Poniente y 51a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca (frente a manzana D-1).		
107	IA	13	Malcatán-Oficina	Sobre 51a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).		
108	IA	15	Vivienda/Venta Herbalife	Sobre 51a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).		
109	IA	16	Oficina	Sobre 51a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).		
110	IA	17	Oficina	Sobre 51a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca (frente a manzana A-1).		

NOTA: para las edificaciones protegidas dentro de los niveles Integral, Parcial 1 y Parcial 2, se podrá tomar en consideración lo establecido en el artículo 42, inciso tercero de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador “si un bien cultural monumental se destruyere o dañare por caso fortuito o fuerza mayor, se deberá proceder a su restauración o reconstrucción, de acuerdo a su estructura arquitectónica original, bajo la supervisión del Ministerio”, a fin de salvaguardar los valores intangibles representados a través de la edificación, siempre y cuando se considere viable su implementación y se cuente con la información y el sustento técnico necesario.

1.4.- Nivel de Intervención y Protección Contextual 1:

Aplicable a todas aquellas edificaciones que conservan las características volumétricas originarias y ciertos elementos arquitectónicos que generan en su conjunto la calidad del entorno urbano en el que se encuentran emplazadas.

Tipos de Obras Permitidas:

- a) Se deberán conservar los elementos originales y las características generales que le dan su valor así como al conjunto urbano en el que se encuentran emplazados.
- b) Se permitirán obras de consolidación, conservación, restauración, obras de integración, obras de protección inmediata para mitigación de riesgos inminentes, reparaciones locativas, remodelación, obras para adaptación a nuevo uso, demolición puntual de elementos agregados o discordantes que desvirtúan la calidad y los valores de la edificación original, reestructuración funcional, ampliaciones si el espacio adyacente a la o las edificaciones lo permite y si no se rompe el concepto original del inmueble, u otras obras que se considere necesario implementar y que se especificarán con base a una evaluación previa a la intervención del Bien Cultural Inmueble, y al otorgamiento de la Licencia de Obras correspondiente.

Dentro de este Nivel de Intervención y Protección Contextual 1 se agrupan los inmuebles enlistados a continuación:

N°	MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE O TIPO DE INMUEBLE	DIRECCIÓN	NOMBRE DEL PROPIETARIO	CLAVE C. MUNICIPAL
1	A-1	3	OFICINA	Sobre 1a Calle Poniente #2613, entre 49a y 51a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	CESAR EUFRACIO CRUZ HERNÁNDEZ	1430904
2	A-1	5	Tu Compu	Sobre 49a Avenida Norte #183, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	EL ROSARIO S.A DE C.V.	1430902
3	A-1	7	Oficina/Bodegas	Sobre 49a Avenida Norte #161, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	ELSA LUZ MENDEZ LASSALLY DE TRIGUEROS	2320301
4	A-1	14	Oficina Patronato pro-servicio Hospital San Rafael	Sobre 51a Avenida Norte #138, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	PATRONATO PRO-SERVICIO HOSPITAL SAN RAFAEL	2320308
5	A-1	16	Oficina CIM Industriales	Sobre 51a Avenida Norte #152, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CASTRO Y MENA INDUSTRIAL S.A DE C.V.	2320310
6	A-1	17	GEGASA de C.V./PRIAL S.A. de C.V.	Sobre 51a Avenida Norte #168, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	GENÉTICA GANADERA S.A DE C.V.	1430907
7	A-4	7	Oficina de Burguer King	Sobre 43a Avenida Norte #221, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	EMINSA S.A. DE C.V.	2310107
8	B-1	1	Tienda/Fotocopiadora/ Comedor	Intersección 1a Calle Poniente y 43a Avenida Norte #240, Colonia Flor Blanca.	SONIA GUADALUPE CANJURA DE MORALES	2310212
9	B-1	5	Comedor Paty/Venta de Ropa	Sobre 1a Calle Poniente #2209, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MARÍA LIDIA SOLIS DE RECINOS	2310209
10	B-1	6	Vivienda	Intersección 1a Calle Poniente y 41a Avenida Norte #239, Colonia Flor Blanca.	MARINA ELSA CONTRERAS CASTRO	2310208
11	B-1	13	Vivienda/Taller Mecanico automotriz	Sobre 41a Avenida Norte #221, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	MARINA VEGA DE GUERRETA	2310203
12	B-2	3	Cyber / Comedor / Vivienda	Sobre 1a Calle Poniente #2123, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.	COPIADORAS DE EL SALVADOR S.A. DE C.V.	2310310
13	B-2	4	Foto estudio Flores / Centro de Copias Flores	Sobre 1a Calle Poniente #2117, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ EUSEBIO FLORES	2310309
14	B-2	7	Casa de Huespedes Flor Blanca	Sobre Avenida Baden Powel #223, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ROSA VENUTOLO PETROZZINO	2310306
15	B-2	10	Oficina	Sobre Avenida Baden Powel #213, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	MARTINA ANGELINA HUEZO MORÁN DE SANDOVAL	2310302
16	B-4	4	Oficina	Intersección Prolongación Calle Arce y Avenida Baden Powel #2105 y #39A, Colonia Flor Blanca.	BERNARDINO DONIS GARCÍA	2310507
17	B-4	5	Café de Don Pedro (área de oficina y cocina)	Sobre Avenida Baden Powel #131, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	ANA JOSEFINA MARINA MERCEDES ROMERO BOSQUE DE FUNES HARTMAN	2310508
18	C-1	5	Funerales La Nueva Protección S.A. de C.V.	Sobre 1a Calle Poniente #2011, entre Avenida Baden Powel y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	CANDELARIO CRUZ GODOY	2010414
19	C-1	6	Venta de Fotocopiadoras/El Camino Antiguo Iglesia de Dios	Intersección 1a Calle Poniente y 37a Avenida Norte #2003, Colonia Flor Blanca.	ÁLVARO ALFREDO MAGAÑA	2420801

20	C-1	11	Vivienda	Sobre Prolongación Calle Arce #2026, entre Avenida Baden Powel y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	EDGARDO ALFONSO ESCALANTE ARCE	2310402
21	C-1	12	Vivienda	Intersección Prolongación Calle Arce y Avenida Baden Powel #204, Colonia Flor Blanca.	LIDIA JAMIL MARZOUKA DE ZABLAH	2310413
22	C-1	16	Panes El Chino/Lacteos/Variedades Candy	Sobre Avenida Baden Powel #232, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	LUIS ANTONIO CARBONELL SANDOVAL	2310408
23	C-2	6	Cocina Paty/Confecciones	Sobre 35a Avenida Norte #219, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ELLIPSIS S.A. DE C.V.	2420110
24	C-2	12	Centro de Capacitación La Fragua, sabiduría, libros y más	Sobre 37a Avenida Norte #210, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ERNESTO ESCOBAR MEDINA	2420102
25	C-4	6	Instituto Municipal de Deporte y Recreación-IMDER	Intersección Prolongación Calle Arce y 35a Avenida Norte #131, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ ANTONIO MELARA LARA	2420304
26	C-4	7	Vivienda	Sobre 35a Avenida Norte #121, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	CARLOS ENRÍQUEZ LÓPEZ GOCHEZ	2420303
27	C-4	8	Vivienda	Sobre 35a Avenida Norte #111, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	ANTONIO AUGUSTO GÓMEZ ZARA	2420302
28	C-4	9	Oficina	Intersección 35a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt #1904, Colonia Flor Blanca.	ROBERTO FEDERICO SIGÜENZA ALVARENGA	2420301
29	C-5	1	Comedor/Venta de uniformes	Intersección 1a Calle Poniente y 35a Avenida Norte #1829, Colonia Flor Blanca.	NELSON JESÚS MARTÍNEZ EGUIZABAL	2420204
30	D-1	1	Eurofashion	Intersección 51a Avenida Sur y Alameda Franklin Delano Roosevelt #2635, Colonia Flor Blanca.	JULIA FRATTI DE POSADA	2320607
31	D-1	6	Oficina	Sobre 4a Calle Poniente #2626, entre 49a y 51a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ NICOLÁS ASTACIO SORIA	2320603
32	D-1	9	Oficina	Sobre 51a Avenida Sur #123, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MASCO S.A. DE C.V.	2320606
33	D-2	4	Vivienda/Comercio	Sobre 47a Avenida Sur Lote A y B #126-B, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	EVELYN PATRICIA RAMÍREZ QUINTANILLA	2320503
34	D-3	2	FUDSAL-Fundación para el Desarrollo Integral de la Salud	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2425, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	SARTI INMOBILIARIA S.A. DE C.V.	2310814
35	D-3	3	DML Creativos	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2430 Lote 2, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	UNIVERSAL FASHION S.A. DE C.V.	2310807
36	D-3	4	Western Union	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	AIR PAK FINANCIAL CORPORATION DIVISION EL SALVADOR	2310810
37	D-3	8	Vivienda	Sobre 4a Calle Poniente #2430, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ MAURICIO FLORES SOSA	2310803
38	D-4	2	Hotel Alameda	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 43a Avenida Sur #2305, Colonia Flor Blanca./ * (Angel y Merlos Arquitectos Asociados)	MARTA LIDIA CARRANZA DIA OLIVO HOY DE SAAVEDRA C/P MARTA LIDIA	2310909
39	D-4	3	Restaurante La Mansión	Sobre 43a Avenida Sur #122, ente Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARTA LIDIA CARRANZA DIA OLIVO HOY DE SAAVEDRA C/P MARTA LIDIA	2310908

40	D-4	5	Seguridad COMSI	Sobre 4a Calle Poniente #2312, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ANA CATALINA GUERRERO PEÑA	2310906
41	D-6	1	Oficina	Intersección 4a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2335, Colonia Flor Blanca.	ABEL JOSÉ ROBERTO LINARES MELHADO	2311612
42	D-6	2	Hotel Villa Serena	Sobre 4a Calle Poniente #2323, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	HOTELES Y TURISMO S.A. DE C.V.	2311611
43	D-6	4	Vivienda/Comedor	Intersección 4a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #2305, Colonia Flor Blanca.	HERMELINDA DEL CARMEN VALDIVIESO OCHOA HOY DE PÉREZ	2311609
44	D-6	5	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #212, entre 4a y 6a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	VICTORIA VELADO DE ESTUPINIAN	2311607
45	D-6	12	Vivienda	Sobre 45a Avenida Sur, entre 4a y 6a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ANA ELIZABETH GATTAS MIGUEL	2311614
46	D-7	5	Oficina	Sobre 6a Calle Poniente #2313, entre 43a y 45a Avenida Sur y Pasaje Flor Blanca, Colonia Flor Blanca.	INVERSIONES SAN FRANCISCO S.A. DE C.V.	2311502
47	D-8	1	Oficina	Intersección Pasaje Flor Blanca y 45a Avenida Sur #323, Colonia Flor Blanca.	NASEER GARCÍA S.A. DE C.V.	2311406
48	D-8	4	UNIMED-Laboratorio Clínico	Intersección Pasaje Flor Blanca y 43a Avenida Sur #230, Colonia Flor Blanca.	AMINTA HUEZO VDA. DE MELARA ESTRADA	2311403
49	D-8	9	Hostal La Portada/Clinica Odontológica	Sobre 8a Calle Poniente #2326, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	RAFAEL RENGIFO NÚÑEZ	2311410
50	D-9	7	Comedor	Sobre 43a Avenida Sur #412, entre 8a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARTA RINA NOVOA	2340107
51	D-9	8	Delegación Policía Nacional Civil-PNC	Sobre 43a Avenida Sur #422, entre 8a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARÍA SUSANA ASCENCIO	2340108
52	D-9	9	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #426, entre 8a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MIGUEL WEILL	2340109
53	D-9	13	Oficina	Sobre 6-10a Calle Poniente #2326, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	INVESTIGACIONES NOVEDOSAS VETERINARIAS S.A. DE C.V.	2340112
54	E-1	7	Gifts Plus	Sobre 4a Calle Poniente #2218, entre 41a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ISRAEL SOSA	2311013
55	E-2	10	Vivienda	Sobre Calle El Progreso #2028, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	LILIAN JOSEFINA CASTRO DE CALDERÓN	2311109
56	E-2	13	Oficina	Sobre Calle El Progreso #2152, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	EDITORA Y DISTRIBUIDORA DE LIBROS DE EL SALVADOR C.V.	2311138
57	E-2	22	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #217, entre 4a Calle Poniente y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ HERBERT ALLISAT BERDUGO	2311123
58	E-4	1	Locales Comerciales	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 35a Avenida Sur #1829, Colonia Flor Blanca.	EFRAÍN ÁLVAREZ FLORES	2420501
59	E-5	18	Parque Cuscatlán/Sala Nacional de Exposiciones Salarrué/Monumento Memoria y Verdad	Entre Alameda Franklin Delano Roosevelt, 25a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES (ADMINISTRADO POR ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN SALVADOR)	(MATRÍCULA CNR: 60141371-00000)
60	E-7	4	Vivienda	Sobre Calle El Progreso #2207, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	TRÁNSITO REYES	2311315
61	E-7	16	FYLSA	Sobre Calle El Progreso #29 y #2105, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ITALA VERA ROSA HILDA CRISONINO BANNOW	2311304

62	E-7	17	Trends	Sobre Calle El Progreso #2033, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARTA ROXAMA CHÁVEZ CRISONINO	2311303
63	E-9	8	Vivienda	Sobre Pasaje Moreno #113, entre 6-10a y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ANA MARÍA ESTRADA VDA. DE OCHOA GÓMEZ	2340302
64	F-1	3	Iglesia Bautista El Redentor	Sobre 6-10a Calle Poniente, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	RENATA MARÍA ARIAS	2330307
65	F-1	5	Vivienda	Sobre 47a Avenida Sur #622, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	EMILIA RODRÍGUEZ VILLACORTA DE RENGIFO	2330302
66	F-1	6	Vivienda / Carwash	Sobre 47a Avenida Sur #628, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	SOCRATES ULISES ESCOBAR URQUILLA	2330303
67	F-2	2	Vivienda	Sobre 6-10a Calle Poniente, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ MANUEL LARIOS JIMÉNEZ	2340912
68	F-2	3	Desocupado	Sobre 6-10a Calle Poniente #2419, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	GILBERTO ANTONIO BARAHONA RECINOS	2340914
69	F-2	4	Escuela de Idiomas SEDUESSA	Sobre 6-10a Calle Poniente #2427, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARIO ANTONIO SIU RODRÍGUEZ	2340913
70	F-2	7	Vivienda	Sobre 45a Avenida Sur #520, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARÍA SOLER DE TOMAS CARBONELL	2340903
71	F-2	8	Vivienda	Sobre 45a Avenida Sur #522, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	FREDY ANTONIO RAMÍREZ	2340905
72	F-3	3	Iglesia	Sobre 6-10a Calle Poniente #2323, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ RIGOBERTO TRINIDAD	2340810
73	F-3	4	DentalStudio	Sobre 6-10a Calle Poniente #2313, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	DENTAL STUDIO S.A. DE C.V.	2340811
74	F-3	5	Seal Jet	Intersección 6-10a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #2305, Colonia Flor Blanca.	MARÍA DOLORES HUEZO	2340801
75	F-3	7	ASAMYN	Sobre 43a Avenida Sur #520, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JULIO ERNESTO CALDERÓN MONTERROSA	2340803
76	F-3	8	Vivienda/Comedor Los Milagros	Intersección 43a Avenida Sur y 12a Calle Poniente #532, Colonia Flor Blanca.	EMILIA RIVAS	2340804
77	F-4	2	Piscinas OSCAR S.A.	Intersección 6-10a Calle Poniente y Pasaje Moreno #2237, Colonia Flor Blanca.	OSCAR S.A. DE C.V.	2340701
78	F-4	4	Bodega	Sobre Pasaje Moreno #220, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ANNABELLA ALVARADO	2340705
79	F-5	2	Oficina	Intersección 6-10a Calle Poniente y 41a Avenida Sur #2207, Colonia Flor Blanca.	REYNOSA S.A. DE C.V.	2340601
80	F-5	4	Oficina	Sobre 41a Avenida Sur #518, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	EVELYN DIAZ	2340603
81	F-5	5	Oficina	Sobre 41a Avenida Sur #524, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ANA MARÍA CARBALLO HERRARTE	2340604
82	F-5	6	Vivienda	Sobre 41a Avenida Sur #534, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JUAN JOSÉ ESCOBAR	2340605
83	F-5	10	Oficina	Intersección 12a Calle Poniente y Pasaje Moreno #237, Colonia Flor Blanca.	JOHN FREDERICK ALTAMIRANO BONILLA	2340608
84	F-5	12	Piscinas Oscar S.A.	Sobre Pasaje Moreno #215, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	OSCAR S.A. DE C.V.	2340612

85	F-6	14	Apartamentos	Sobre Pasaje Bombas #723, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARIO ERNESTO PEREZ AVILES	2330403
86	F-6	15	Vivienda	Sobre Pasaje Bombas #114, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	FRANCISCO CORNEJO	2330402
87	F-6	16	Vivienda	Intersección Pasaje Bombas y 14a Calle Poniente #2526, Colonia Flor Blanca.	RODRIGO LARA MELÉNDEZ	2330401
88	F-7	9	Vivienda	Sobre 14a Calle Poniente #2422, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ANA MARÍA PAVETTI SORIANO	2341009
89	F-7	10	En Venta	Intersección 14a Calle Poniente y 47a Avenida Sur #733, Colonia Flor Blanca.	MARTA CÁCERES DE PEÑA TREJO	2330508
90	F-8	15	Oficina	Intersección 14a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2330, Colonia Flor Blanca.	FEDERACION DE ASOC. COOP. DE APROVISIONAMIENTO Y PRODUCCION AGROPECUARIA DE EL SALVADOR, DE R. L.	2341101
91	F-10	3	Vivienda	Sobre Pasaje Moreno #324, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	SILVIA MARGARITA CASTELLANOS LÓPEZ	2341203
92	F-11	3	CODESA	Intersección 12a Calle Poniente y 41a Avenida Sur #2203, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ ROBERTO PUENTE ROSALES	2341307
93	F-11	10	Vivienda	Sobre Final Pasaje Moreno #317, Colonia Flor Blanca.	MARÍA TERESA GUADALUPE ZAMORA CHOTO	2341304
94	G-1	1	Partido Politico GANA	Intersección 6a - 10a Calle Poniente y 41a Avenida Sur #2143 y #2135, Colonia Flor Blanca.	I.H.D. S.A. DE C.V.	2340501
95	G-1	5	Vivienda	Sobre 39a Avenida Sur #516, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	FEDERICO RENÉ COLORADO TORRES	2340516
96	G-1	16	Oficina	Sobre 41a Avenida Sur #527, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CARLOS HUMBERTO QUINTANILLA BENÍTEZ	2340505
97	G-3	7	Instituto Especializado de Educación Superior de Profesionales en Salud de El Salvador, IEPROES	Intersección 12a Calle Poniente y 37a Avenida Sur #566, Colonia Flor Blanca.	SOCIEDAD DE PROFESIONALES DE ENFERMERÍA S.A. DE C.V.	2340401
98	G-3	10	Vivienda	Sobre 39a Avenida Sur #553, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARTA EUGENIA MANCIA ARRIAZA DE GODOY	2340411
99	G-4	3	En Venta	Sobre 6a-10a Calle Poniente #109, entre 37a y 35a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARÍA LUCIANA PACHECO ESPINOZA	2430110
100	G-4	8	Vivienda	Sobre 35a Avenida Sur #640, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CARMEN PAZ LARÍN	2430105
101	G-4	12	Vivienda	Intersección 12a Calle Poniente y 37a Avenida Sur #565, Colonia Flor Blanca.	LETICIA ARACELY ÁVILA DE OCHOA	2341811
102	G-4	13	Oficina	Sobre 37a Avenida Sur #555, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CELINA DOLORES VENTURA ELIAS	2341812
103	G-4	14	Vivienda	Sobre 37a Avenida Sur #559, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	LAURA TERESA MEJÍA MEJÍA	2341809
104	G-5	4	Centro de Rehabilitación Profesional de la Fuerza Armada, CERPROFA.	Intersección 6a-10a Calle Poniente y 33a Avenida Sur #1809, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL DE LA FUERZA ARMADA	2421304
105	G-5	9	Centro de Apoyo Síndrome Down, CASD.	Sobre 33a Avenida Sur #652, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ROBERTO ABREGO	2430213

106	G-5	11	Vappor S.A. de C.V.	Intersección 12a Calle Poniente y 33a Avenida Sur #1808, Colonia Flor Blanca.	VAPPOR S.A. DE C.V. VALÚOS PROFESIONALES PORTILLO C.V.	2430218
107	G-5	12	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #1812, entre 33a y 35a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARIO AMILCAR ZEPEDA	2430212
108	G-5	16	Rincón Sevillano, Salón de Recepciones.	Sobre 33a Avenida Sur #641, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	FRANCISCO FERNANDO MEJÍA TRABANINO	2430220
109	G-6	6	Oficinas Pollo Campero	Sobre 31a Avenida Sur #660, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ROSA MERCEDES LILIAN GUIROLA	2430303
110	G-6	15	Aditivos de El Salvador, ADI.	Sobre 33a Avenida Sur #647, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	OLGA GARCÍA LOESSENER	2430306
111	G-6	18	Vivienda	Sobre 33a Avenida Sur Lote "B", entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	HEDDA GUADALUPE ALTAMIRANO DE VILLOBOS	2430316
112	G-6	19	Instituto de Previsión Social de la Fuerza Armada-IPSA	Sobre 33a Avenida Sur #631 Lote "A", entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL DE LA FUERZA ARMADA	2430315
113	G-7	13	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #1630, entre 29a y 31a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ANA CECILIA GÓMEZ MARTÍNEZ	2430418
114	G-7	17	Oficina	Sobre 31a Avenida Sur #651, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ LUIS GUZMÁN PERLA	2430401
115	G-7	21	En Venta	Sobre 31a Avenida Sur #625, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	FRALEX S.A. DE C.V.	2430406
116	G-8	6	Vivienda	Pasaje Palomo #114, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ANA ISABEL TALAVERA DE KNOPF	2430518
117	G-8	7	Vivienda	Pasaje Palomo #118, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	SOFÍA AMIRA DÍAZ	2430517
118	G-8	8	Vivienda	Pasaje Palomo #120, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ELENA DINORA ARRIAZA DÍAZ	2430516
119	G-8	9	Vivienda	Pasaje Palomo #121, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	LUIS AGUILAR	2430515
120	G-8	10	Vivienda	Pasaje Palomo #117, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	SANDRA PATRICIA RAMÍREZ DÍAZ	2430514
121	G-8	11	Vivienda	Pasaje Palomo #113, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARÍA ANTONIA DEL CARMEN AZURDIA DE NAVARRETE	2430513
122	G-8	12	Servicios Logísticos	Intersección 27a Avenida Sur y Pasaje Palomo #107, Colonia Flor Blanca.	AVAXCO S.A. DE C.V.	2430512
123	G-9	13	Ecolin	Sobre 27a Avenida Sur #623, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	SARTI INMOBILIARIA S.A. DE C.V.	2441610
124	G-9	14	En Alquiler	Sobre 27a Avenida Sur #617, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	GERARDO ANTONIO GUTIERREZ CASTANEDA	2441608

1.5.- Nivel de Intervención y Protección Contextual 2:

Dentro de este nivel se ubican aquellas edificaciones modestas de menor valor arquitectónico al ser consideradas de forma aislada, pero que integradas con otras edificaciones constituyen un conjunto homogéneo, convirtiéndose en un apoyo formal y volumétrico para la configuración del paisaje urbano. A través de este nivel de intervención se busca la conservación del contexto urbano y la uniformidad del paisaje en que se encuentran.

Tipos de Obras Permitidas:

- a) Se deberán mantener las características ambientales que le dan homogeneidad al conjunto, en particular: alturas permitidas, tipología de cubierta, ritmos de vanos y macizos, entre otras características urbanas similares.
- b) Será permitida la realización de obras de restauración, consolidación, conservación, obras de integración, obras de protección inmediata para mitigación de riesgos inminentes, reparaciones locativas, remodelación, obras para adaptación a nuevo uso, demolición puntual de elementos agregados o discordantes que desvirtúan la calidad de la edificación, reestructuración funcional, ampliaciones si el espacio adyacente a la o las edificaciones lo permite, u otras obras que se considere necesario implementar y que se especificarán con base a una evaluación previa a la intervención del Bien Cultural Inmueble, y al otorgamiento de la Licencia de Obras correspondiente.

Dentro de este Nivel de Intervención y Protección Contextual 2 se agrupan los inmuebles enlistados a continuación:

N°	MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE O TIPO DE INMUEBLE	DIRECCIÓN	NOMBRE DEL PROPIETARIO	CLAVE CATASTRAL MUNICIPAL
1	A-1	18	Oficina	Sobre 51a Avenida Norte #178, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ ANTONIO COMPTE BONET	1430908
2	A-2	3	Vivienda	Sobre 1a Calle Poniente #2521, entre 49a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MARÍA LUISA CALDERÓN	1431005
3	B-1	7	Vivienda	Sobre Pasaje Ceballos, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	RAFAEL MAZARIEGO	2310222
4	B-1	8	Vivienda	Sobre Pasaje Ceballos, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	RAMON ENRIQUE MENÉNDEZ PERALTA	2310223
5	B-1	9	Vivienda	Sobre Pasaje Ceballos, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	EMMA PRADO DE CHACON	2310207
6	B-1	10	Vivienda	Sobre Pasaje Ceballos, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	EMMA PRADO DE CHACON	231206
7	B-1	11	Vivienda	Sobre Pasaje Ceballos, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	RAMÓN ENRIQUE MENÉNDEZ PERALTA	2310205
8	B-1	12	Vivienda	Sobre Pasaje Ceballos, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	RAFAEL MAZARIEGO	2310204
9	B-1	15	Bodega	Sobre 41a Avenida Norte #213, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ETIQUETAS MIGUEL SAFIE S.A. DE C.V.	2310202
10	B-2	6	Comedor y Pupuseria / Alexandra's Salón	Sobre Avenida Baden Powel #231, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	MARÍA LUISA VEGA	2310307
11	B-4	6	Restaurante Café de Don Pedro	Intersección Avenida Baden Powel y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	INVERSIONES PEDAL S.A. DE C.V.	2310510
12	C-1	7	Inmueble Abandonado	Sobre 37a Avenida Norte #223, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	FLORENTINO CRUZ CASTRO	2420804
13	C-5	4	Vivienda	Sobre 1a Calle Poniente #1813, entre 33a y 35a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	CONSUELO RAMOS SILIÉZAR	2420206
14	D-6	3	Colegio Queens	Sobre 4a Calle Poniente #2317, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ GREGORIO LARÍN	2311610
15	D-6	8	Vivienda	Intersección 43a Avenida Sur y 6a Calle Poniente #236, Colonia Flor Blanca.	MARÍA LOURDES JANOWER	2311604

16	D-9	16	Comité Evangélico de Ayuda y Desarrollo-CESAD (Clínica Oftalmológica)	Sobre 45a Avenida Sur #417, entre 8a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	FELIPE COLATO FLORES	2340115
17	E-1	5	Universidad Nueva San Salvador-UNSSA	Sobre 41a Avenida Sur, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CARLOS ENRIQUE CUCALON ARBIZU	2311015
18	E-1	6	Universidad Nueva San Salvador-UNSSA	Intersección 41a Avenida Sur y 4a Calle Poniente #2212 y #2206, Colonia Flor Blanca.	RACE S.A. DE C.V.	2311010
19	E-3	3	Rikeli Catálogos (sección sur del inmueble)	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #1913, entre 35a y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	PIEL Y CALZADO S.A. DE C.V.	2420402
20	E-3	4	Oficina/Biblioteca del Dr. Bukele/Mezquita Ar Ibrahim (sección sur del inmueble)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 35a Avenida Sur #1902, Colonia Flor Blanca.	ARMANDO BUKELE KATTAN	2420401
21	E-5	20	Gimnasio Nacional José Adolfo Pineda (Canchas y áreas complementarias)	Entre 6-10a Calle Poniente y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES	2420620
22	F-2	11	Oficina	Sobre 12a Calle Poniente #2418, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MI LOTE S.A. DE C.V.	2340907
23	F-3	2	Oficina	Sobre 6-10a Calle Poniente #2329, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	RUEIYU TAI	2340809
24	F-3	6	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #34-516, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ ARTURO PLEITEZ	2340802
25	F-3	12	Oficina	Sobre 45a Avenida sur #2336-A, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ GODOFREDO CRUZ RODAS	2340815
26	F-5	1	Vivienda/Grupo Quimbe S.A. de c.v./Sellos Cisneros	Intersección 6-10a Calle Poniente y Pasaje Moreno #2217, Colonia Flor Blanca.	ANDRÉS AMADOR VELASCO	2340610
27	F-5	3	Oficina	Sobre 41a Avenida Sur #514, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JORGE ALEJANDRO MARTÍNEZ MENÉNDEZ	2340602
28	F-6	5	Vivienda	Intersección 12a Calle Poniente y 47a Avenida Sur #704, Colonia Flor Blanca.	IRMA GLADYS GONZÁLES CALDERÓN	2330411
29	F-6	22	Vivienda	Sobre 49a Avenida Sur #715, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ARMANDO INGLÉS	2330422
30	F-8	3	Oficina	Sobre 12a Calle Poniente #2321, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	CONSUELO TOMAS CARBONELL DE SERAROLS	2341115
31	F-8	4	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #2313, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MAURO ELOY LAZO	2341112
32	F-8	5	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #2311, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	BLANCA ROSALIA RIVAS	2341113
33	F-8	7	Hospedaje/Comedor Eben-ezer	Sobre 43a Avenida Sur #614, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CARLOS ADALBERTO FONSECA CRUZ	2341109
34	F-8	8	Oficina	Sobre 43a Avenida Sur #622, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	LUIS GONZALO DELGADO CERROS	2341108
35	F-8	16	Vivienda	Sobre 45a Avenida Sur #99 y #629, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JUAN ANTONIO CARBALLO HERRARTE	2341120
36	F-10	4	Vivienda	Sobre Pasaje Moreno #330, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	LUÍA MARGARITA CONCEPCIÓN BALETTE DE VILLALTA	2341204
37	F-10	8	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #623, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	LUIS FELIPE VAQUERANO	2341208

38	F-11	11	Vivienda	Sobre Final Pasaje Moreno #2215, Colonia Flor Blanca.	ROBERTO JOAQUIN CUELLAR MARTÍNEZ	2341305
39	G-1	14	Vivienda Particular / Tienda	Sobre 41a Avenida Sur #539, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ANA GUADALUPE BONILLA	2340507
40	G-1	17	Vivienda	Sobre 41a Avenida Sur #521, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ SALOMÓN PADILLA	2340504
41	G-1	18	Vivienda en Venta	Sobre 41a Avenida Sur #515, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	THE BANK OF NOVA SCOTIA	2340503
42	G-1	19	Vivienda	Sobre 41a Avenida Sur #513, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ISAAC CESAR AUGUSTO SÁNCHEZ GUTIERREZ	2340502
43	G-5	2	SIGET Centro de Atención al Usuario	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1823, entre 35a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	SUPERINTENDENCIA GENERAL DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES	2421302
44	G-5	8	Oficina	Sobre 33a Avenida Sur #646, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARÍA MEDINA FIALLOS	2430214
45	G-5	10	Vivienda	Sobre 33a Avenida Sur #654, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ LUIS CARLOS ALFARO CANDEL	2430219

2) EDIFICACIONES SIN VALOR CULTURAL

Ésta categoría será aplicada a aquellos inmuebles que no presentan característica alguna para ser calificados como “bien con valor cultural”, sea por constituir edificaciones nuevas a base de materiales y sistemas constructivos contemporáneos, o por ser edificaciones que ya perdieron sustancialmente las connotaciones arquitectónicas de su tipología, por tanto pueden ser intervenidos atendiendo las normas o ámbitos diferenciados de actuación que se establezcan en el área o contexto donde se encuentran emplazados. Esto se aplica a su vez a predios baldíos, sean estos lotes sin construcción o que han sido objeto de demolición total o destrucción por caso fortuito, así como aquellos inmuebles que por su condición de abandono han generado un deterioro en su estado físico y no pueden ser objeto de recuperación.

NOTA: esto no incluye los predios baldíos que tienen un precedente histórico de importancia en los que existió alguna edificación de gran valor para el país y que fue destruida por caso fortuito o fuerza mayor, ni aquellos en los que nunca ha existido una construcción pero se desarrolló en ellos algún acontecimiento de relevancia nacional. En ese sentido serán considerados SITIOS HISTÓRICOS y podrán ser objeto de protección a través de la aplicación de los niveles expuestos en los apartados anteriores, con base a una evaluación previa de la nueva edificación, reconstrucción o reproducción a realizar en el mismo.

Tipos de Obras Permitidas:

Ampliación, obras de protección inmediata para mitigación de riesgos inminentes, remodelación, reconstrucción, reparaciones locativas, demolición parcial o total, nueva construcción y todas aquellas que apliquen según su ámbito de actuación, u otras obras que se considere necesario implementar y que se especificarán con base en una evaluación previa a la intervención del Bien Cultural Inmueble, y al otorgamiento de la Licencia de Obras correspondiente.

Dentro de ésta categoría se agrupan los inmuebles enlistados a continuación:

N°	MANZANA	N° INMUEBLE	NOMBRE O TIPO DE INMUEBLE	DIRECCIÓN	NOMBRE DEL PROPIETARIO	CLAVE C. MUNICIPAL
1	A-1	1	Suministros para Impresiones	Intersección 1a Calle Poniente y 51a Avenida Norte #1393, Colonia Flor Blanca.	EL SALVADOR CHEMICAL COMPANY S.A. DE C.V.	1430906
2	A-1	9	Mega Hogar (Ex Hotel El Sauce)	Sobre 49a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	MEGA FUTURO S.A. DE C.V. (MATRÍCULA CNR 60158053-00000)	2320303

3	A-1	15	Over Lice	Sobre 51a Avenida Norte #146, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 1a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ROSA ARTURO MARIA GADALA MARIA	2320309
4	A-2	2	COPRESE (Compañía de Seguridad)	Sobre 1a Calle Poniente #2527, entre 49a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	AMINTA ESTELA CHAMORRO TRIGUEROS	1431006
5	A-2	5	Inmueble.	Sobre 1a Calle Poniente #2511, entre 49a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	PROMOCIONES S.A.	1441003
6	A-2	6	Locales Comerciales	Intersección 1a Calle Poniente y 47a Avenida Norte #2, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ HERIBERTO TURCIO VÍDES	1441008
7	A-2	7	En Alquiler	Sobre 47a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.		
8	A-2	8	PRODEL S.A.de C.V.	Sobre 47a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	PROYECTOS Y DISEÑOS ELECTROMECÁNICOS S.A. DE C.V.	1441001
9	A-2	9	Colegio Cristiano Salvadoreño EN-HACORE	Intersección 47a Avenida Norte y Prolongación Calle Arce #1C, Colonia Flor Blanca.	COLEGIO CRISTIANO SALVADOREÑO EN-HACORE S.A DE C.V.	2320403
10	A-2	10	MEGA HOGAR	Intersección Prolongación Calle Arce y 49a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MARÍA DINA QUIJADA	2320405
11	A-3	1	Predio Baldío	Intersección 47a Avenida Norte y 1a Calle Oniente #2437, Colonia Flor Blanca.	GRACIELA VELASCO DE FALLA	1440902
12	A-3	2	Inmueble Desocupado	Sobre 1a Calle Poniente #2431, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MARÍA BORJA DE FERGUSON	1440903
13	A-3	3	Residencia Amelia	Sobre 1a Calle Poniente #2429, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	HERMANAS SOMASCAS HIJAS DE SAN JERÓNIMO EMILIANI	1440904
14	A-3	4	Oficina	Sobre 1a Calle Poniente #2413, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MARÍA ELIA HERNÁNDEZ DE BARRERA	1440906
15	A-3	5	Car Wash/Oficina Jurídica	Intersección 1a Calle Poniente y 45a Avenida Norte #249, Colonia Flor Blanca.	ROBERTO ALFONSO CADER RECINOS	1440907
16	A-3	6	Comedor Rico Rico	Sobre 45a Avenida Norte #245, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ROBERTO ALFONSO CADER RECINOS	1440908
17	A-3	7	Parqueo de Vehículos Institucionales CNR	Sobre 45a Avenida Norte #241, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	DIVERSIONES TURÍSTICAS S.A DE C.V. O DIVERTUR SA. DE C.V.	2311707
18	A-3	8	Edificio Caguayche (Oficinas del Partido ARENA/Rotu Banner)	Intersección 45a Avenida Norte y Prolongación Calle Arce, Edificio Caguayche #2414, Colonia Flor Blanca.	EDUARDO ANTONIO AGUILAR BOLAÑOS	2311710
19	A-3	9	Vivienda	Sobre Prolongación Calle Arce #2416, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MARIO DAGOBERTO UMANZOR VENTURA	2311711
20	A-3	10	Comedor/Vivienda	Sobre Prolongación Calle Arce #2420, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	GLORIA DELMA AMAYA DE GUZMÁN	2311712
21	A-3	11	Instituto de Formación Política Mayor Roberto D'Aubuisson	Sobre Prolongación Calle Arce #2426, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	RAFAEL MOISÉS OCHOA PINTO	2311713
22	A-3	12	Parqueo	Intersección Prolongación Calle Arce y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	LOTERÍA NACIONAL DE BENEFICENCIA	2311701
23	A-3	13	Oficina/Bodega	Sobre 47a Avenida Norte #214, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	MARILYN DELIA MASEAR DE GRAHAM	2311703
24	A-3	14	Reparaciones de motores	Sobre 47a Avenida Norte #220, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	SHAHIN NOORAMI MARTÍNEZ	2311704

25	A-3	15	Oficinas Proyectos y Diseños Electromecánicos	Sobre 47a Avenida Norte #222 y #224, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	PROYECTOS Y DISEÑOS ELECTROMECAÑICOS S.A. DE C.V.	2311705
26	A-3	16	SERNACE (Servicio de Seguridad)	Sobre 47a Avenida Norte #12 y #226, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	RUIZ MAIDA INGENIEROS, ARQUITECTOS S.A DE C.V.	2311706
27	A-3	17	Asociación Nacional de Trabajadores Agropecuarios-ANTA	Sobre 47a Avenida Norte #232, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ASOCIACIÓN NACIONAL DE TRABAJADORES AGROPECUARIOS	1440901
28	A-4	1	Pollo Real	Intersección 1a Calle Poniente y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	NINA FARRACH DE SAFIE	1440805
29	A-4	2	Local Comercial Sisters/Estacionamiento	Sobre 1a Calle Poniente #2321, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	CARLOS ALFREDO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ	1440804
30	A-4	3	Casa de Huespedes Las Vegas/ REFILL servicios de imprenta/Parqueo	Sobre 1a Calle Poniente #2319, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	JORGE SALVADOR HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ	1440803
31	A-4	4	Vivienda	Sobre 1a Calle Poniente #2313, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MARÍA MARTA DEL MILAGRO SOLIS DE ORELLANA	1440802
32	A-4	5	Vivienda	Intersección 1a Calle Poniente y 43a Avenida Norte #239, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ RAFAEL PADILLA MORALES	1440801
33	A-4	6	Comedor Jennipher/Vivienda	Sobre 43a Avenida Norte #235, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ZULEYMA ELIZABETH CORLETO MEJÍA	2310108
34	A-4	8	Parqueo	Intersección 43a Avenida Norte y Prolongación Calle Arce #209, Colonia Flor Blanca.	FUNERALES MODERNOS S.A. DE C.V.	2310106
35	A-4	11	Taller	Sobre Prolongación Calle Arce #2320, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MOISÉS JACOBO HASBUN	2310103
36	A-4	12	Taller	Sobre Prolongación Calle Arce #2326 y #2330, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	EMINSA S.A. DE C.V.	2310102
37	A-4	13	Taller	Intersección Prolongación Calle Arce y 45a Avenida Norte #2334, Colonia Flor Blanca.	EMPRESA DE INVERSIONES MERCANTILES E INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	2310101
38	A-4	14	Departamento de Transporte de Combustible y Taller Automotriz CNR	Sobre 45a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	EMINSA S.A. DE C.V.	2310112
39	A-5	1	Parqueo ACACYC	Intersección Prolongación Calle Arce y 49a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	ACACYCPNC DE RL	2320401
40	A-5	2	Despensa ACACYC/ACACYC PNC de R.L.	Intersección Prolongación Calle Arce y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	ACACYCPNC DE RL	2320404
41	A-5	3	Gasolinera PUMA	Sobre alameda Franklin Delano Roosevelt, entre 47a y 49a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	PUMA ENERGY BAHAMAS S.A.-SUCURSAL EL SALVADOR	2320402
42	A-6	1	Lotería Nacional de Beneficencia	Sobre 47a Avenida Norte #2428, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	LOTERÍA NACIONAL DE BENEFICENCIA	2312001
43	A-6	2	Sede de ARENA	Sobre Prolongación Calle Arce #2429, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	ALIANZA REPUBLICANA NACIONALISTA "ARENA"	2312006
44	A-6	3	CONDOMINIO CENTRO PROFESOR ROOSEVELT V. APARTAMENTOS	Intersección Prolongación Calle Arce y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	CENTRAL DE PROYECTOS S.A.	2312004
45	A-6	4	VERBO Iglesia Cristiana	Sobre 45a Avenida Norte, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	CARBALLO Y ZELAYA S.A. DE C.V.	2312007

46	A-6	5	Gasolinera UNO	Intersección 45a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	UNO EL SALVADOR S.A.	2312003
47	A-6	6	Jet Cleaners/American Outlet/Broadway Calzado Importado	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2436, entre 45a y 47a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	OSCAR KARRAA	2312002
48	A-7	1	Oficina/Bodega	Intersección Prolongación Calle Arce y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	SISTEMAS COMESTIBLES S.A. DE C.V.	2310709
49	A-7	2	Bodega	Sobre Prolongación Calle Arce #2331, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MARÍA JOSEFA NAVES DE KALIL	2310704
50	A-7	3	Bodega Play Land Park	Sobre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt #2330, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	EMPRESA DE INVERSIONES MERCANTILES E INDUSTRIALES S.A. DE C.V.	2310705
51	A-7	4	DIBARSA de C.V.	Sobre Prolongación Calle Arce #2319, #2323 y #2321, entre 43a y 45a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	CARLOS EDUARDO SAFIE	2310706
52	A-7	5	Locales Comerciales	Intersección Prolongación Calle Arce y 43a Avenida Norte #233, Colonia Flor Blanca.	DIVERSIONES TURÍSTICAS S.A DE C.V.	2310707
53	A-7	6	Funerales Modernos	Sobre 43a Avenida Norte #123, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	FUNERALES MODERNOS S.A. DE C.V.	2310708
54	A-7	7	Banco de America Central	Intersección 43a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	JUAN GRANE Y COMPAÑÍA	2310701
55	A-7	8	Bodega	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 45a Avenida Norte #4-A, Colonia Flor Blanca.	PEDRO ARTURO SOUNDY	2310703
56	B-1	2	Variedades Jose/Deposito Los Jose's/Autoservicio Johesa	Sobre 1a Calle Poniente #2, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MARTA PAREDES	2310224
57	B-1	3	Inmueble en Venta	Sobre 1a Calle Poniente #221, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	WILLIAMS YOHALMO NAJARRO JOVEL	2310211
58	B-1	4	Despacho Jurídico/Compra Car	Sobre 1a Calle Poniente #2215, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	JORGE ALBERTO DIMAS PACHECO	2310210
59	B-1	14	Servicio Automotriz	Sobre 41a Avenida Norte #217, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ETIQUETAS MIGUEL SAFIE S.A. DE C.V.	2310221
60	B-1	16	Taller	Intersección 41a Avenida Norte y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	DIVERSIONES TURÍSTICAS S.A. DE C.V.	2310220
61	B-1	17	Oficina	Sobre Prolongación Calle Arce #2218, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	DIVERSIONES TURÍSTICAS S.A. DE C.V. O DIVERTUR S.A. DE C.V.	2310201
62	B-1	18	Taller	Sobre Prolongación Calle Arce #2226, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	DIVERSIONES TURÍSTICAS S.A. DE C.V.	2310219
63	B-1	19	Locales Comerciales	Intersección Prolongación Calle Arce y 43a Avenida Norte #204, Colonia Flor Blanca.	LIDIA MARIANA OLMEDO	2310218
64	B-1	20	Vivienda	Sobre 43a Avenida Norte #210, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ALFONSO BORJA MORÁN	2310217
65	B-1	21	Juventud Republicana Nacionalista ARENA	Sobre 43a Avenida Norte #216, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	REPRESENTACIONES EXTRANJERAS S.A. DE C.V.	2310216
66	B-1	22	Iglesia de Dios	Sobre 43a Avenida Norte #220, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	INVERSIONES LA PERLITA S.A. DE C.V.	2310215

67	B-1	23	Sistema de Coros y Orquestas SECULTURA	Sobre 43a Avenida Norte #228, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	INVERSIONES LA PERLITA S.A. DE C.V.	2310214
68	B-2	5	Ferretería Funes-Hartmann	Intersección 1a Calle Poniente y Avenida Baden Powel #2107, Colonia Flor Blanca.	FUNES HARTMANN S.A. DE C.V.	2310308
69	B-2	8	Tecno Service	Sobre Avenida Baden Powel #217, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	CARLOS EDUARDO BALETTE	2310303
70	B-2	9	LANUD (clínica particular)	Sobre Avenida Baden Powel #215, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	MARÍA CRISTINA MELARA DE LAHUD	2310304
71	B-2	11	Locales Comerciales/Oficina Jurídica	Intersección Avenida Baden Powel y Prolongación Calle Arce #2106, Colonia Flor Blanca.	ALICIA CONTRERAS	2310301
72	B-2	12	ECONSA	Sobre Prolongación Calle Arce #2114, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.	ESTRUCTURAS DE CONCRETO S.A. DE C.V.	2310318
73	B-2	13	Oficina	Sobre Prolongación Calle Arce #2118, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.	MIGUEL ANTONIO LAHUD	2310305
74	B-2	14	Oficina	Sobre Prolongación Calle Arce #2122, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.	ETHEL FLORIDALMA TOBAR VIUDA DE UGARTE	2310320
75	B-2	15	Oficina	Sobre Prolongación Calle Arce #2130, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.	ANDRÉS GODINES OLMEDO	2310317
76	B-2	16	En construcción/abandonado	Intersección Prolongación Calle Arce y 41a Avenida Norte #2138, Colonia Flor Blanca.	RAP S.A. DE C.V.	2310316
77	B-2	17	Vivienda	Sobre 41a Avenida Norte #212, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	MARÍA DOLORES SALAZAR DE ZAVALETA	2310315
78	B-2	18	Vivienda/Venta de artesanías	Sobre 41a Avenida Norte #216, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ANA SONIA TREJO DE MORALES	2310314
79	B-2	19	Comedor/Locales Comerciales	Sobre 41a Avenida Norte, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ROSA EMILIA ALVARADO DE VILCHEZ	2310319
80	B-2	20	Universidad Dr. Andrés Bello	Sobre 41a Avenida Norte #228, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	UNIVERSIDAD DOCTOR ANDRÉS BELLO	2310313
81	B-3	1	Oficina	Intersección Prolongación Calle Arce y 43a Avenida Norte #132, Colonia Flor Blanca.	INVERSIONES SIDI S.A. DE C.V.	2310601
82	B-3	2	Oficina	Sobre Prolongación Calle Arce #2223, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	LETICIA ROSALES DE OSORIO	2310602
83	B-3	3	Bodega	Sobre Prolongación Calle Arce #2215, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	LUIS ARTURO SILVA HOFF	2310603
84	B-3	4	Sociedad Boblica de El Salvador	Intersección Prolongación Calle Arce y 41a Avenida Norte #135, Colonia Flor Blanca.	SOCIEDAD BIBLICA DE EL SALVADOR	2310604
85	B-3	5	Funerales Modernos (parqueo y fabricación de ataúdes)	Entre 41a y 43a Avenida Norte #123, Colonia Flor Blanca.	FUNERALES MODERNOS S.A. DE C.V.	2310605
86	B-3	6	Instituto Salvadoreño de Turismo-ISTU	Sobre 41a Avenida Norte #115, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Frnaklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	CORPORACIÓN DE ESPECIALIDADES VARIAS INTEGRADAS S.A. DE C.V.	2310613
87	B-3	7	Locales Comerciales	Intersección 41a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt #113, Colonia Flor Blanca.	SALVADOR ANTONIO BATARSE POSADA	2310606
88	B-3	8	Condominio Roosevelt	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt, entre 41a y 43a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	ISRAEL DE JESÚS CASTILLO ARTEAGA	2310622

89	B-3	9	Banco Agrícola	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 43a Avenida Norte #2222 y #2234, Colonia Flor Blanca.	SALMEX S.A. DE C.V.	2310608
90	B-3	10	INRESA de C.V.	Sobre 43a Avenida Norte, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	INVERSIONES SIDI S.A. DE C.V.	2310612
91	B-4	2	I.M. Industrias Mendoza S.A de C.V	Sobre Prolongación Calle Arce #2127, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.	RANCHO LAS MERCEDES, C.A. DE C.V.	2310504
92	B-4	3	CASIO	Sobre Prolongación Calle Arce, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.		
93	B-4	7	Ex Lido (en abandono)	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt 2162, entre 41a Avenida Norte y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.	DIGAPAN S.A. DE C.V.	2310511
94	B-4	9	Vivienda	Sobre 41a Avenida Norte, Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	MARÍA LUISA VEGA	2310502
95	C-1	3	Salón Unisex Leo Stylista	Sobre 1a Calle Poniente #2023, entre Avenida Baden Powel y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	SOCIEDAD DE AMIGAS DEL HOSPITAL DE MATERNIDAD (S.A.H.M.)	2310405
96	C-1	4	Vivienda	Sobre pasaje cerrado #2015, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	CANDELARIO CRUZ GODOY	2310404
97	C-1	8	Inmueble abandonado Ex hospital Baldwin	Intersección 37a Avenida Norte y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	EL PORFIADO S.A. DE C.V.	2420803
98	C-1	9	Exclusive/locales en alquiler	Sobre Prolongación Calle Arce #2010, entre Avenida Baden Powel y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	ELLIPSIS S.A. DE C.V.	2310403
99	C-1	10	Oficina	Sobre Prolongación Calle Arce #2020, entre Avenida Baden Powel y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MARÍA ELENA CASTRO DE LINARES	2310401
100	C-1	13	Oficina	Sobre Avenida Baden Powel #214, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	LIDIA JAMIL MARZOUKA DE ZABLAH	2310412
101	C-1	14	Compuferia	Sobre Avenida Baden Powel #218, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	CARLOS ANTONIO FRANCONI MELÉNDEZ	2310411
102	C-1	15	Lalas Bisutería/Local en alquiler	Sobre Avenida Baden Powel, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	JORGE ALBERTO DE JESÚS TOMAS CABONELL SANDOVAL	2310409
103	C-2	1	Delegación PNC	Intersección 1a Calle Poniente y 37a Avenida Norte #1931, Colonia Flor Blanca.	ON-TIME S.A. DE C.V.	2420104
104	C-2	2	Vivienda	Sobre 1a Calle Poniente #919, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	PABLO ALBERTO GOMEZ CASTRO	2420105
105	C-2	3	Oficinas ISSS	Sobre 1a Calle Poniente #1915, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO SALVADOREÑO DEL SEGURO SOCIAL	2420106
106	C-2	4	Villa Teresa	Sobre 1a Calle Poniente #1907, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca. (Ha perdido estabilidad estructural, Exp. SS-036-2013)	MIXCO PINTO Y DUKE COMPAÑÍA	2420107
107	C-2	5	Sastrería Johnvy / Supertiendas / Comedor	Intersección 1a Calle Poniente y 35a Avenida Norte #231, Colonia Flor Blanca.	LUZ AMADA NOEMI CÁCERES PRENDES	2420109

108	C-2	7	En construcción y Venta	Sobre 35a Avenida Norte #127, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	ELLIPSIS S.A. DE C.V.	2420111
109	C-2	8	Telecel Comunicaciones	Intersección 35 Avenida Norte y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	SILVIA REGINA SORIANO DE ZAPATA	2420112
110	C-2	10	Oficina	Sobre Prolongación Calle Arce, entre 35a y 37a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	ELLIPSIS S.A. DE C.V.	2420114
111	C-2	11	Edificio Monte Sinaí	Intersección Prolongación Calle Arce y 37a Avenida Norte #206, Colonia Flor Blanca.	SALO GUILLERMO KORN MATHEU	2420101
112	C-2	13	Vivienda	Sobre 37a Avenida Norte #214, entre 1a Calle Poniente y Prolongación Calle Arce, Colonia Flor Blanca.	MARÍA JOSEFINA ÁVALOS DE CHORRO	2420103
113	C-3	1	Editorial Nuevo Mundo	Intersección Prolongación Calle Arce y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca.	LOS NOGALES S.A. DE C.V.	2311204
114	C-3	3	Hogar Infantil ALSISA (SIMAN)	Sobre 37a Avenida Norte #113, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	LOS NOGALES S.A. DE C.V.	2420902
115	C-3	5	Locales Comerciales	Intersección Alameda Frnaklin Delano Roosevelt y Avenida Baden Powel, Colonia Flor Blanca. NOTA: Forman parte de inmueble #2	INVERSIONES SALVADOR S.A. DE C.V.	2311202
116	C-4	1	Galería de Arte Saravia	Intersección Prolongación Calle Arce y 37a Avenida Norte #120, Colonia Flor Blanca.	MARÍA SONIA IRENE QUINTANILLA	2420312
117	C-4	2	Oficina	Sobre Prolongación Calle Arce #1925, entre 35a y 37a Avenid Norte, Colonia Flor Blanca.	CHAMBA'S S.A. DE C.V.	2420308
118	C-4	3	Oficina	Sobre Prolongación Calle Arce #1119, entre 35a y 37a Avenid Norte, Colonia Flor Blanca.	SERVICIOS Y SISTEMAS DE MANTENIMIENTO RUGE S.A. DE C.V.	2420307
119	C-4	4	Vivienda	Sobre Prolongación Calle Arce #195, entre 35a y 37a Avenid Norte, Colonia Flor Blanca.	OLIVIA GUADALUPE RUIZ ROSALES	2420306
120	C-4	5	Vivienda	Sobre Prolongación Calle Arce #1911, entre 35a y 37a Avenid Norte, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ REYNALDO HERNÁNDEZ CALDERON	2420305
121	C-4	11	COASPAE de R.L.	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 37a Avenida Norte #1922, Colonia Flor Blanca.	COASPAE de R.L.	2420310
122	C-4	12	Formularios Standard S.A.	Sobre 37a Avenida Norte, entre Prolongación Calle Arce y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	PREMA S.A. DE C.V.	2420309
123	C-5	2	Vivienda/Locales Comerciales	Sobre 1a Calle Poniente #1823, entre 33a y 35a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	ELENA MARGARITA GORRUZO GUTIERREZ	2420205
124	C-5	7	Centro Comunitario de Prevención Integral	Sobre 33a Avenida Norte #225, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	ANTONIO BONET BORONAT	2420215
125	C-5	8	Parqueo	Sobre 33a Avenida Norte #225, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	ROSA COMPTE DE BONET	2420209
126	C-5	9	Alquileres Grupo Flor Blanca/Comedor/Parqueo/Oficinas Jurídicas/Locales Comerciales	Sobre 33a Avenida Norte #237 y #239, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	KARINA S.A. DE C.V.	2420213
127	C-5	10	Taller Automotriz	Intersección 33a Avenida Norte y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	JORGE ERNESTO ULLOA SIBRIAN	2420212

128	C-5	11	Restaurante Copacabana	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt, entre 33a y 35a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	AUTOMOTRIZ SABATER S.A. DE C.V.	2420210
129	C-5	12	Gasolinera UNO	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 35a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ SAÚL GALDÁMEZ ABREGO	2420216
130	C-5	13	CAM MOTORS Taller Automotriz / SEMAC Taller Automotriz/Maxi Repuestos	Sobre 35a Avenida Norte #118, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	KARINA S.A. DE C.V.	2420201
131	C-5	14	Vivienda	Sobre 35a Avenida Norte #218, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	ANA PATRICIA VIALE ALVARADO	2420214
132	C-5	15	Vivienda	Sobre 35a Avenida Norte #224, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	TERESA ELENA VELASCO DE TENORIO	2420217
133	C-5	16	Oficina	Sobre 35a Avenida Norte #230, entre 1a Calle Poniente y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	MARÍA VIRGINIA PADILLA MORALES	2420203
134	C-6	1	Instituto del Cáncer de El Salvador "Dr. Narciso Díaz Bazán"	Intersección 1a Calle Poniente y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	LIGA NACIONAL CONTRA EL CÁNCER DE EL SALVADOR	
135	C-6	2	Hospital Nacional Rosales (Áreas complementarias)	Entre 1a Calle Poniente, 25a Avenida Norte, Alameda Franklin Delano Roosevelt y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	HOSPITAL ROSALES	2410701
136	C-6	3	Laboratorio Central Dr. Max Bloch	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt, entre 25a y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y ASISTENCIA SOCIAL-MINSAL	2420703
137	C-6	4	CAIPSFA-Antiguo Hospital Militar (Áreas costado norte)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 33a Avenida Norte, Colonia Flor Blanca.	ESTADO Y GOBIERNO DE EL SALVADOR	2420701
138	D-1	4	AUTOLOTE	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 49a Avenida Sur #49-A, Colonia Flor Blanca.	MOPTVDU	2320610
139	D-1	7	Oficina	Intersección 4a Calle Poniente y 51a Avenida Sur #131-BIS, Colonia flor Blanca.	ALFONSO FRANCISCO ZABLAH DABOUB	2320604
140	D-1	8	Venta de equipo de computo	Sobre 51a Avenida Sur #131, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	VICTOR OSCAR SAADE HASBUN	2320605
141	D-1	10	Predio Baldío	Sobre 51a Avenida Sur #2635, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ MIGUEL POSADA FRATTI	2320611
142	D-2	2	Integral-Sociedad de Ahorro y Crédito Apoyo Integral S.A.	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 47a Avenida Sur #2511, Colonia Flor Blanca.	CORPORACIÓN T.S. S.A. DE C.V.	2320501
143	D-2	3	Oficina Técnica de Evaluación de Personal (OTEP) Polígrafo/Servicio de Taxis	Sobre 47a Avenida Sur, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JULIO CÉSAR RAMÍREZ SERRANO	2320508
144	D-2	5	Local Comercial	Intersección 47a Avenida Sur y 4a Calle Poniente Lote A y B #126-B, Colonia Flor Blanca. NOTA: misma información catastral inm. #4	EVELYN PATRICIA RAMÍREZ QUINTANILLA	2320503
145	D-2	6	El Lancero S.A. de C.V.- Venta de Armas y Municiones	Sobre 4a Calle Poniente, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	KARLA JUDITH MEJÍA PLATERO	2320509
146	D-2	8	Oficina PNC	Sobre 4a Calle Poniente #2516, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARTA RINA PORTILLO BONILLA	2320505
147	D-2	9	Centro de Atención Ciudadana PNC	Intersección 4a Calle Poniente y 49a Avenida Sur #121, Colonia Flor Blanca.	COMPAÑÍA DE INVERSIONES GLORIA ELENA WRITH DE ÁVILA S.A.	2320506

148	D-3	5	Vivienda/Locales Comerciales	Entre 45a Avenida Sur y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	GINA LÓPEZ DE ALVERGUE	2312201
149	D-3	7	Salón de Conferencias y Capacitaciones/Comedor	Sobre 4a Calle Poniente #2426, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARTHA DE JESÚS GUERRA GALDAMEZ DE CASTRO	2310804
150	D-3	9	Cursos de INSAFORP/FENASTRAS	Sobre 4a Calle Poniente #2438-A, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	FEDERACIÓN NACIONAL SINDICAL DE TRABAJADORES SALVADOREÑOS	2310812
151	D-3	10	Restaurante el Toque	Sobre 4a Calle Poniente #2438, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MOISÉS HARROUCH HERRARTE	2310802
152	D-4	1	CASTILLO VENTUROSO (Área de parqueo anexo)	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 45a Avenida Sur #49, Colonia Flor Blanca	GLASSWING INTERNACIONAL EL SALVADOR (ANTERIORMENTE DE BANCO AGRÍCOLA S.A.)	2310912
153	D-4	4	Parte baja parqueo Hotel Alameda/parte superior en abandono	Intersección 43a Avenida Sur y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca. NOTA: misma información catastral de inmueble #3	MARTA LIDIA CARRANZA DIA OLIVO HOY DE SAAVEDRA C/P MARTA LIDIA	2310908
154	D-4	6	Vivienda	Sobre Pasaje sin nombre #119, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	FLOR IMELDA MORENO DE BAÑOS	2310905
155	D-4	7	Oficina	Sobre 4a Calle Poniente #2322, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	SALVADOR MENDOZA H.	2310903
156	D-4	8	Vivienda	Sobre 4a Calle Poniente #2326, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	CAROLINA IVETTE ALFARO	2310902
157	D-4	9	Alejandra Salón/Vivienda	Sobre 4a Calle Poniente, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	AMELIA ZEPEDA GARCÍA	2310915
158	D-4	10	Vivienda	Intersección 4a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2336-A, Colonia Flor Blanca.	LUISA CATARINA BUSTILLO ANGEL	2310901
159	D-6	6	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #220, entre 4a y 6a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CECILIA EVELYN BERTRAND DE HENRÍQUEZ	2311606
160	D-6	9	Oficina	Sobre 6a Calle Poniente #2318, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	CARLOS ADELMO PORTILLO PADILLA	2311603
161	D-6	10	Vivienda	Sobre 6a Calle Poniente #2326, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	RENÉ VELASCO ABREGO	2311602
162	D-6	11	Centro de Formación Municipal-ISDEM	Intersección 6a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #102, Colonia Flor Blanca.	CAROLINA LISSETH CIUDAD REAL ROMAGOZA (NUDA PROPIEDAD)	2311601
163	D-7	1	Vivienda	Entre 45a Avenida Sur, 6a Calle Poniente y Pasaje Flor Blanca #305, Colonia Flor Blanca.	MARÍA EDELMIRA RODRÍGUEZ VARGAS	2311506
164	D-7	2	Vivienda	Sobre 6a Calle Poniente #126 A, entre 43a y 45a Avenida Sur y Pasaje Flor Blanca, Colonia Flor Blanca.	ROSA MARÍA HERNÁNDEZ DE HEYMANN	2311505
165	D-7	3	Comedor Villa Típica	Sobre 6a Calle Poniente #2327, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	DAVID NEFTALI LARA VILLALOBOS	2311504
166	D-7	4	Vivienda	Sobre 6a Calle Poniente #2323, entre 43a y 45a Avenida Sur y Pasaje Flor Blanca, Colonia Flor Blanca.	MARGARITA GRIMALDI DE ROSALES	2311503
167	D-7	6	Casa de citas / Locales comerciales	Intersección 6a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #2303, Colonia Flor Blanca.	ISABEL FERIDE SACA MELÉNDEZ	2311501
168	D-7	7	Oficina	Intersección 43a Avenida Sur y Pasaje Flor Blanca #308, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ HÉCTOR HUMBERTO ESCOBAR	2311508
169	D-7	8	Abandonada	Sobre Pasaje Flor Blanca #124, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JULIO ERNESTO PALACIOS TORRES	2311507

170	D-8	2	Vivienda	Sobre Pasaje Flor Blanca #131, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ELSA NOEMI ARIAS PEÑATE DE GRANIELLO	2311405
171	D-8	3	Oficina	Sobre Pasaje Flor Blanca #119, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	DESARROLLO, INVESTIGACIÓN Y CONSULTORÍA S.A. DE C.V.	2311404
172	D-8	7	Oficina	Sobre 8a Calle Poniente #2314, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	SERVICIOS DE MENSAJERÍA SALVADOREÑO S.A. DE C.V.	2311412
173	D-8	8	Taller Mecánico	Sobre 8a Calle Poniente, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ VELASCO MORÁN	2311411
174	D-8	10	Vivienda/Comedor	Intersección 8a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #335, Colonia Flor Blanca.	JESSIE CANDIDA LUCY FUNES HARTMAN DE ECHEVERRIA	2311409
175	D-8	11	Locales Comerciales	Sobre 45a Avenida Sur #329, entre Pasaje Flor Blanca y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ EDWAN ÁVALOS	2311408
176	D-8	12	Disma Electric S.A. de C.V.	Sobre 45a Avenida Sur #327, entre Pasaje Flor Blanca y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	RHINA ADELA GARCÍA DE NASSER	2311407
177	D-9	4	Vivienda	Sobre 8a Calle Poniente #2315, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ OSCAR HENRÍQUEZ	2311904
178	D-9	5	Carwash	Sobre 8a Calle Poniente #2309, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ADELA JIMENEZ	2311905
179	D-9	6	Vivienda	Intersección 8a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #2303, Colonia Flor Blanca.	MAYRA ENEYDA SALAMANCA DE CERRITOS	2311906
180	D-9	10	Oficina/Bodega	Intersección 43a Avenida Sur y 6-10a Calle Poniente #2304, Colonia Flor Blanca.	JACQUELINE ELIZABETH GONZÁLEZ	2340110
181	D-9	11	Oficina	Sobre 6-10a Calle Poniente #2320, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	GLADYS GANDARA DE MOCTEZUMA	2340111
182	D-9	12	Restaurante La Casona	Sobre 6-10a Calle Poniente #2322, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	DAVID NEFTALI LARA VILLALOBOS	2340116
183	D-9	15	Vivienda	Sobre 45a Avenida Sur #423, entre 8a y 6-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	EUGENIO FLORES	2340114
184	E-1	1	Óptica Europea/FINCA (Agencia Financiera)/Locales Comerciales	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ROTER S.A. DE C.V.	2311004
185	E-1	2	DRY CLEANING MARTINIZING	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2223, entre 41a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	DRY CLEANING MARTINIZING S.A. DE C.V.	2311005
186	E-1	3	Locales Comerciales	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2211, entre 41a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ÉXITO S.A. DE C.V.	2311006
187	E-1	4	Universidad Nueva San Salvador-UNSSA	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ÉXITO S.A. DE C.V.	2311008
188	E-1	8	ECOLed/Comedor y Cafetería Bendición de Dios	Sobre 4a Calle Poniente #2222, entre 41a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	GRUPO INCAL S.A. DE C.V.	2311014
189	E-1	9	Oficina	Intersección 4a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #137, Colonia Flor Blanca.	EDITH RUTH HERNÁNDEZ MARTÍNEZ	2311002
190	E-1	10	Edificio Incal (Locales Comerciales)	Sobre 43a Avenida Sur #127, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ÁNGEL ROBERTO CALDERÓN	2311001
191	E-1	11	Vivienda/CYBER/Aerovuelos	Sobre 43a Avenida Sur #119, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y 4a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ GUSTAVO SACA	2311003

192	E-2	2	Universidad Andrés Bello	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2139, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	CARLOS ALBERTO VALIENTE ARGUETA	2311103
193	E-2	3	Perfumisa S.A. de C.V./Cristine Carol	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2119 A, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	COMERCIAL CENTROAMERICANA DISTRIBUIDORA DE AZULEJO C.V.	2311137
194	E-2	4	Vogue Corp	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2117, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ELLIPSIS S.A. DE C.V.	2311133
195	E-2	5	Universidad Andrés Bello	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	GUILLERMO ESCOBAR HERNÁNDEZ	2311131
196	E-2	6	Predio baldío	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #2025-25, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	GUILLERMO ESCOBAR HERNÁNDEZ	2311106
197	E-2	8	MGN-Archivo General CSJ	Sobre 37a Avenida Sur #128, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.	VICTORIA INÉS NOVOA YUDICE	2311108
198	E-2	9	Oficinas Papa John's	Intersección 37a Avenida Sur y Calle El Progreso #2022, Colonia Flor Blanca.	INVERSIONES MANO S.A. DE C.V.	2311135
199	E-2	11	Oficina/Bodega	Sobre Calle El Progreso #2126, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	GUILLERMO ESCOBAR HERNÁNDEZ	2311110
200	E-2	12	Vivienda	Sobre Calle El Progreso #2134, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARÍA LUISA DAFICHS DE CHAIN	2311111
201	E-2	14	Vivienda	Sobre Calle El Progreso (porción del lote 2204 porción 243-A), entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	VÍCTOR MANUEL ROMERO QUIJADA	2311139
202	E-2	15	Bodega	Sobre Calle El Progreso y 4a Calle Poniente #2204, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	SERVICIOS INTEGRADOS S.A. DE C.V.	2311116
203	E-2	16	Oficina	Sobre Calle El Progreso #2216, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JORGE EDGARDO CERÓN ALVARENGA	2311136
204	E-2	17	Oficina	Sobre Calle El Progreso #2224 y #2216, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	RHINA LORENA REYES REYES	2311117
205	E-2	18	Instituto Salvadoreño de Desarrollo Municipal-ISDEM	Condominio Profesional, sobre Calle El Progreso y 4a Calle Poniente #2009, entre 37a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca	INSTITUTO SALVADOREÑO DE DESARROLLO MUNICIPAL	2312501
206	E-2	19	Bodega	Intersección Calle El Progreso y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	SILVIA NORA RUIZ DE CERON	2311120
207	E-2	20	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #233, entre 4a Calle Poniente y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.	EULALIO CERON CERON	2311121
208	E-2	21	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #13-227, entre 4a Calle Poniente y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.	MIRIAM ALICIA MIXCO DE GONZÁLEZ	2311122
209	E-2	23	Parqueo	Sobre 43a Avenida Sur #211, entre 4a Calle Poniente y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.	ADA LIZETH QUINTANILLA	2311124
210	E-2	24	Centro Medico de Especialidades	Intersección 43a Avenida Sur y 4a Calle Poniente #205, Colonia Flor Blanca.	EDWARD STANLEY JOSEPH AMEDEE BAUDOVIN WOLLANTS MOLINA	2311125
211	E-2	25	Oficina	Sobre 4a Calle Poniente #2229, entre 41a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JAIME ENRIQUE CUELLAR NAVEZ	2311126
212	E-2	26	Instituto Salvadoreño de Desarrollo Municipal	Sobre 4a Calle Poniente #2202, entre 41a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca. NOTA: misma información catastral de inm. #18	INSTITUTO SALVADOREÑO DE DESARROLLO MUNICIPAL	2312501
213	E-2	27	Vivienda	Sobre 4a Calle Poniente #2203, entre 41a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	KARLA MERCEDES VALIENTE CUELLAR	2311130

214	E-2	28	Complejo Educativo Capitan General Gerardo Barrios	Sobre 41a Avenida Sur, entre Calle El Progreso y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	MINISTERIO DE EDUCACIÓN	2311113
215	E-2	29	Universidad Nueva San Salvador-UNSSA	Sobre 41a Avenida Sur #123, entre Calle El Progreso y Alameda Franklin Delano Roosevelt, Colonia Flor Blanca.	ANA RAQUEL AGUILAR CHAVARRIA	2311114
216	E-3	1	Global Tires International	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y 37a Avenida Sur #1925, Colonia Flor Blanca.	BALMORE FUENTES HENRÍQUEZ	2420404
217	E-3	2	Venta de Repuestos	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #1921, entre 35a y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	INVERSIONES VINY S.A. DE C.V.	2420403
218	E-3	5	Vivienda	Sobre Calle El Progreso #1922, entre 35a y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ANA CRISTINA ABARCA DELGADO	2420410
219	E-3	7	Iglesia Misión Evangélica Pentecostes Jehová es mi Pastor	Intersección Calle El Progreso y 37a Avenida Sur #115, Colonia Flor Blanca.	MARÍA CRISTINA LÓPEZ DE ORELLANA	2420405
220	E-3	8	Oficina	Sobre 37a Avenida Sur #1925, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.	BALMORE FUENTES HERNÁNDEZ	2420404
221	E-4	2	Punto Frío Acondicionado Automotriz	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #1821, entre 35a Avenida Sur y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.	MARÍA LUISA VEGA	2420505
222	E-4	3	Locales Comerciales/Radiadores Villalobos	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #1825, entre 35a Avenida Sur y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.	DAVID MICHEL KHAN LOEWENBRUCK	2420504
223	E-4	4	Oficina	Intersección Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle El Progreso #1807, Colonia Flor Blanca.	MARÍA EUGENIA CASTRO	2420503
224	E-5	1	Vivienda	Sobre Calle El Progreso #1839-A, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	ELEONORA ANTONIA DEL SOCORRO HERNÁNDEZ	2420622
225	E-5	3	Vivienda/Tienda	Sobre Calle El Progreso, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ BENJAMIN POLANCO FIGUEROA	2420603
226	E-5	4	Taller	Sobre Calle El Progreso #11, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	ERICK MARCO ANTONIO POLANCO MUÑOZ	2420609
227	E-5	5	Auto Servifrio S.A. de C.V.	Sobre Calle El Progreso #1815, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	JORGE ALBERTO VAQUERO HERNÁNDEZ	2420619
228	E-5	6	Taller	Sobre Calle El Progreso, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	RHINA FELICITAS HIDALGO RUIZ	2420621
229	E-5	7	Vivienda	Sobre Calle El Progreso y Pasaje El Bosque #10, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	ANA ELIZABETH PÉREZ PEÑATE	2420615
230	E-5	8	Vivienda	Sobre Pasaje El Bosque y Calle El Progreso #8, Colonia Flor Blanca.	PABLO RIVERA GÓMEZ	2420616
231	E-5	9	Vivienda	Sobre Pasaje El Bosque y Calle El Progreso #7, Colonia Flor Blanca.	PABLO RIVERA GÓMEZ	2420613
232	E-5	10	Vivienda	Sobre Pasaje El Bosque y Calle El Progreso #5, Colonia Flor Blanca.	ROSA LINDA LOZANO FRANCO DE SOLANO	2420612
233	E-5	11	Vivienda	Sobre Pasaje El Bosque y Calle El Progreso #5, Colonia Flor Blanca.	MARÍA VIOLETA VILLASANTE VELÁSQUEZ	2420618

234	E-5	12	Vivienda	Sobre Pasaje El Bosque y Calle El Progreso #3, Colonia Flor Blanca.	BERGMAN MAURICIO JIMÉNEZ MARTEL	2420611
235	E-5	13	Vivienda	Sobre Pasaje El Bosque y Calle El Progreso #2, Colonia Flor Blanca.	CARLOS ALBERTO COREAS	2420614
236	E-5	14	Vivienda	Sobre Pasaje El Bosque y Calle El Progreso #1, Colonia Flor Blanca.	ANA ELIZABETH PÉREZ PEÑATE	2420617
237	E-15	15	Carwash Helen	Sobre Calle El Progreso, entre Alameda Franklin Delano Roosevelt y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	CLELIA ANNES GIRÓN HERNÁNDEZ	2420606
238	E-5	16	Bodega	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt #1911, entre Calle El Progreso y 25a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	OSWALDO EMILIO MARTÍNEZ INTERIANO	2420605
239	E-5	17	Locales Comerciales en Alquiler	Sobre Alameda Franklin Delano Roosevelt, entre Calle El Progreso y 25a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	SLIP FORM CENTROAMÉRICA S.A. DE C.V.	2420608
240	E-5	19	Museo Tin Marin	Sobre 6-10a Calle Poniente, entre 25a Avenida Sur y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES (ADMINISTRADO POR LA ASOCIACIÓN MUSEO DE LOS NIÑOS)	2420620
241	E-6	1	Triangulo	Entre Calle El Progreso, Calle Monseñor Escrivá de Balaguer y 37a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO NACIONAL DE LOS DEPORTES DE EL SALVADOR-INDES	
242	E-7	1	Locales Comerciales/Apartamentos	Condominio Residencial Flor Blanca, entre Calle El Progreso, Calle Monseñor Escrivá de Balaguer y 8a Calle Poniente, Col. Flor Blanca.	EDIFICACIONES URBANAS S.A. DE C.V.	231201
243	E-7	2	Tapicería/ Carwash	Sobre Calle El Progreso, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ROLANDO MAURICIO GONZÁLEZ MALDONADO	2312375
244	E-7	3	Apartamentos Puerta de Orleans	Sobre Calle El Progreso, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	RUIZ MAIDA INGENIEROS, ARQUITECTOS S.A. DE C.V.	2311307
245	E-7	5	Vivienda	Sobre Calle El Progreso, Pasaje Henríquez Lote B, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARÍA EUGENIA HENRÍQUEZ CORTEZ DE BASAVILBASO	2311339
246	E-7	6	Vivienda	Sobre Calle El Progreso, Pasaje Henríquez, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MIGUEL ÁNGEL BASAVILBASO	2311306
247	E-7	7	Vivienda	Sobre Calle El Progreso y Pasaje Henríquez #2137, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ANA LILIAN VILLALTA RUIZ HOY DE UGARTE	2311319
248	E-7	8	Vivienda	Sobre Calle El Progreso #2135, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ ANTONIO UGARTE QUINTEROS	2311320
249	E-7	9	Vivienda	Sobre Calle El Progreso #2129, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MANUEL DOMINGO DE JESÚS AGUIRRE VILLALTA	2311351
250	E-7	10	Inmueble en venta o alquiler	Sobre Calle El Progreso #2125, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JULIO CÉSAR JIMÉNEZ LARA	2311338
251	E-7	11	Fundación Seraphim	Sobre Calle El Progreso #2121, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	FUNDACIÓN SERAPHIM INC	2311323
252	E-7	12	Vivienda	Sobre Calle El Progreso #2111, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JULIA PETRONA MARTÍNEZ VILLALTA	2311325
253	E-7	13	Vivienda	Sobre Pasaje Rodríguez #2, entre Calle El Progreso y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	AMANDA EMILIA CALDERÓN PORTAL	2311350
254	E-7	14	Vivienda	Sobre Pasaje Rodríguez #3, entre Calle El Progreso y Calle Monseñor Escrivá de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	LUIS ALFREDO ÁVALOS	2311389

255	E-7	15	Vivienda	Sobre Pasaje Rodríguez #4, entre Calle El Progreso y Calle Monseñor Escriba de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	DAVID EDGARDO RUIZ CAÑAS	2311340
256	E-7	18	Vivienda	Sobre Pasaje Crisonino #2027-A, entre Calle El Progreso y Calle Monseñor Escriba de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	MARTA ROXANA CHÁVEZ CRISONINO	2311302
257	E-7	19	Vivienda	Sobre Pasaje Crisonino #2027, entre Calle El Progreso y Calle Monseñor Escriba de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	HUGO MILTON AMAYA	2311334
258	E-7	20	Algara-En Alquiler	Sobre Calle El Progreso #2025, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ NELDO MERINO CHÁVEZ	2311332
259	E-7	21	Oficina	Sobre Calle El Progreso #2024, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JULIA REBECA ÁLVAREZ	2311330
260	E-7	22	Vivienda	Sobre Calle El Progreso #2023, entre 37a y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	CARLOS ALBERTO MERINO BUENDÍA	2311329
261	E-7	23	Oficina	Intersección Calle El Progreso y 37a Avenida Sur #2021, Colonia Flor Blanca.	JUAN JOSÉ GÓMEZ PÉREZ	2311301
262	E-7	24	Vivienda - En Venta	Intersección 37a Avenida Sur y Calle Monseñor Escriba de Balaguer #5, Colonia Flor Blanca.	MELBA SIERRA GALLEGOS DE MOLINA	2311331
263	E-7	25	Vivienda	Sobre Calle Monseñor Escriba de Balaguer #6, entre 37a Avenida Sur y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MIRNA ANGÉLICA PORTILLO MOLINA	2311328
264	E-7	26	Vivienda	Sobre Calle Monseñor Escriba de Balaguer #7, entre 37a Avenida Sur y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CARLOTA MELIDA GLORIA CARRANZA	2311318
265	E-7	27	Escuela de Manejo Orellana	Sobre Calle Monseñor Escriba de Balaguer #8, entre 37a Avenida Sur y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARÍA CRISTINA LÓPEZ DE ORELLANA	2311327
266	E-7	28	Condominio Centro Profesional INSTEL	Sobre Calle Monseñor Escriba de Balaguer, entre 37a Avenida Sur y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	GUSTAVO MOREIRA ALVARADO	2311342
267	E-7	29	Vivienda	Sobre Calle Monseñor Escriba de Balaguer #10, entre 37a Avenida Sur y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	VICTOR GILBERTO MARTÍNEZ	2311324
268	E-7	30	Vivienda /Car Wash	Sobre Calle Monseñor Escriba de Balaguer #12, entre 37a Avenida Sur y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	FAUSTINA MONROY AYALA DE CRUZ	2311335
269	E-7	31	Taller Mecánico	Sobre Calle Monseñor Escriba de Balaguer, entre 37a Avenida Sur y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ ANTONIO UGARTE QUINTEROS	2311337
270	E-7	32	Harbor Landing (edificio de apartamentos)	Sobre Calle Monseñor Escriba de Balaguer, entre 37a Avenida Sur y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MANUEL BALTAZAR TORRES MEJÍA	2311321
271	E-7	33	Predio Baldío	Sobre Calle Monseñor Escriba de Balaguer #18, entre 37a Avenida Sur y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARTA CELINA MARTÍNEZ SÁNCHEZ	2311333
272	E-7	34	Oficina	Sobre Calle Monseñor Escriba de Balaguer #314, entre 37a Avenida Sur y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ASOCIACIÓN DE FOMENTO CULTURAL Y DEPORTIVO	2311305
273	E-7	35	Oficina	Intersección Calle Monseñor Escriba de Balaguer y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ELSY ELIZABETH GALVEZ DE CHÁVEZ	2311354
274	E-7	36	Vivienda	Sobre 8a Calle Poniente #1201, entre Calle Monseñor Escriba de Balaguer y 43a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JUAN GILBERTO ÁVALOS RAMÍREZ	2311313

275	E-7	37	Vivienda	Intersección 8a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #2244, Colonia Flor Blanca.	MARÍA ORBELINA PIMENTEL	2311312
276	E-7	38	Gibson Avalúos	Sobre 43a Avenida Sur #323, entre 8a Calle Poniente y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.	GIBSON Y CIA. SUCESOES	2311311
277	E-7	39	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #317, entre 8a Calle Poniente y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.	ZOILA MARIBEL SANTAMARÍA PERLA	2311310
278	E-7	40	C+C-CONISA Uniformes Colegiales	Sobre 43a Avenida Sur #311, entre 8a Calle Poniente y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.	MIGUEL ANTONIO CLAROS RAUDALES	2311309
279	E-7	41	Ascencio & Flores Despacho Legal	Sobre 43a Avenida Sur #311 BIS, entre 8a Calle Poniente y Calle El Progreso, Colonia Flor Blanca.	OSCAR RENÉ FUENTES GUARDADO	2311316
280	E-8	4	Vivienda/Venta de Frutas	Sobre 43a Avenida Sur y Pasaje Moreno #423, entre 6-10a y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MAURICIO ORANTES ALEMÁN	2340204
281	E-8	5	Vivienda	Intersección Pasaje Moreno y 6a-10a Calle Poniente #2232, Colonia Flor Blanca.	ERNESTO MELÉNDEZ PARADO	2340205
282	E-8	6	Prestegard S.A. de C.V.	Intersección 6-10a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #435, Colonia Flor Blanca.	ROSA MARIBEL RIVAS DE RAMÍREZ	2340206
283	E-8	7	Oficina	Sobre 43a Avenida Sur #429, entre 6-10a y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO SALVADOREÑO DE FOMENTO INDUSTRIAL	2340207
284	E-9	2	Vivienda	Intersección 8a Calle Poniente y Calle Monseñor Escriva de Balaguer, Colonia Flor Blanca.	MARÍA DEL CARMEN CAMPOS DE ESCAMILLA	2340309
285	E-9	3	Apartamentos	Sobre Calle Monseñor Escriva de Balaguer #415, entre 6-10a y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARÍA DEL CARMEN CAMPOS DE ESCAMILLA	2340305
286	E-9	4	Vivienda/Comedor	Intersección Calle Monseñor Escriva de Balaguer y 6a-10a Calle Poniente #2206, entre 6-10a y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	PATRICIA DE LOS ÁNGELES BRUNI LÓPEZ	2340304
287	E-9	5	Inmueble Desocupado	Entre 6-10a Calle Poniente y Pasaje Moreno #2206, Colonia Flor Blanca.	LIDIA EUGENIA LUCIA ORELLANA PROCARIONE DE NIETO	2340303
288	E-9	6	Vivienda	Intersección 6-10a Calle Poniente y Pasaje Moreno #129, Colonia Flor Blanca.	NELSON OSVALDO MACHUCA PÉREZ	2340307
289	E-9	7	Vivienda	Sobre Pasaje Moreno #119, entre 6-10a y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ RICARDO REYES GONZÁLEZ	2340308
290	E-9	9	Vivienda	Sobre Pasaje Moreno #111, entre 6-10a y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MILAGRO DEL CARMEN ESCAMILLA CAMPOS	2340311
291	E-9	10	Vivienda	Sobre Pasaje Moreno #111, entre 6-10a y 8a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ALBERTO ESCAMILLA	2340301
292	F-1	2	La Casa Castro (Bodega)	Sobre 6-10a Calle Poniente #2511, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	PASO HONDO S.A. DE C.V.	2330306
293	F-1	4	Iglesia Bautista El Redentor	Intersección 6-10a Calle Poniente y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	IGLESIA BAUTISTA EL REDENTOR DE SAN SALVADOR	2330301
294	F-1	8	Villa Galicia	Sobre 12a Calle Poniente #2526, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	PASO HONDO S.A. DE C.V.	2330309
295	F-2	6	En Venta	Sobre 45a Avenida Sur #512, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	GLORIA REBECA BARRERA	2340902
296	F-2	9	Vivienda	Sobre 45a Avenida Sur #528, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ARMANDO DE PAZ ORTIZ	2340904

297	F-3	1	Bodega	Intersección 6-10a Calle Poniente y 45a Avenida Sur #2337, Colonia Flor Blanca.	DON PAN S.A. DE C.V.	2340808
298	F-3	10	Oficina Sistema	Sobre 12a Calle Poniente #1, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	SISTEMA CONSULTORES S.A. DE C.V.	2340806
299	F-3	13	Vivienda	Sobre 45a Avenida sur #519, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ANA CONSUELO DENEKE SOL	2340807
300	F-4	1	Vivienda	Intersección 6-10a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #1-A, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ CANDELARIO VÁSQUEZ	2340707
301	F-4	3	Vivienda/Comedor	Entre Pasaje Moreno y 43a Avenida Sur #39-513, Colonia Flor Blanca.	GLORIA AMANDA SANTOS VÁSQUEZ	2340702
302	F-4	6	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #521, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	THARSIS SALOMÓN LÓPEZ GUZMÁN	2340703
303	F-4	7	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #1-B, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ OVIDIO CARDOZA BENÍTEZ	2340706
304	F-5	7	Vivienda/Comedor	Sobre 41a Avenida Sur #48, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	AMELIA MARTÍNEZ DE MELARA	2340606
305	F-5	8	Vivienda	Intersección 41a Avenida Sur y 12a Calle Poniente #2212, Colonia Flor Blanca.	ARTURO LUCAS SALAZAR CASTRO	2340607
306	F-5	9	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #2216-A, entre 41a Avenida Sur y Pasaje Moreno, Colonia Flor Blanca.	JOHN FREDERICK ALTAMIRANO BONILLA	2340613
307	F-5	13	Vivienda	Sobre Pasaje Moreno #211, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	OSCAR S.A. DE C.V.	2340611
308	F-6	1	Vivienda/Taller	Intersección 12a Calle Poniente y 49a Avenida Sur #711, Colonia Flor Blanca.	ROSA ELENA PANAMEÑO DE MARIN	2330423
309	F-6	2	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ELENA BUSOLINA GARCÍA DE RODRÍGUEZ	2330413
310	F-6	3	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #2573, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ANA OLGA BOLAÑOS SALGADO DE GUERRA	2330419
311	F-6	4	Oficina	Sobre 12a Calle Poniente #2523, entre 47a y 49a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARÍA GABRIELA LACAYO COSTA	2330412
312	F-6	6	Vivienda	Sobre 47a Avenida Sur #714, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	THARSIS SALOMÓN LÓPEZ GUZMÁN	2330424
313	F-6	7	Vivienda	Sobre 47a Avenida Sur, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	PEDRO MARQUEZ COLATO	2330410
314	F-6	10	ANDA	Sobre 14a Calle Poniente, entre 47a Avenida Sur y Pasaje Bombas, Colonia Flor Blanca.	ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS-ANDA	2330407
315	F-6	11	Vivienda	Sobre Pasaje Bombas #107, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MÓNICA ESMERALDA GARCÍA ALFARO	2330406
316	F-6	12	Vivienda	Sobre Pasaje Bombas #107-A, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	NESTOR GIOVANNI REYES MEJÍA	2330426
317	F-6	13	Vivienda	Sobre Pasaje Bombas #101, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MANUEL ANTONIO HENRIQUEZ	2330405
318	F-6	17	Local Comercial	Sobre 49a Avenida Sur #737, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colina Flor Blanca.	GRANDES IDEAS PUBLICITARIAS S.A. DE C.V.	2330418
319	F-6	18	En Venta	Sobre 49a Avenida Sur #1-A, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colina Flor Blanca.	ANTONIO DE JESÚS MARTÍNEZ	2330420

320	F-6	19	Reparación de Amortiguadores	Sobre 49a Avenida Sur, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colina Flor Blanca.	JOSÉ ANGEL SOSA CANALES	2330416
321	F-6	20	Locales Comerciales	Sobre 49a Avenida Sur #723, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colina Flor Blanca.	MARIO ERNESTO PEREZ AVILES	2330425
322	F-7	4	Oficina	Sobre 12a Calle Poniente #2413, entre 45a y 47a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ANGELA MARTÍNEZ DE MADRIZ	2341002
323	F-7	5	Condominio Flor Blanca	Intersección 12a Calle Poniente y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	PABLO ANTONIO SANDOVAL BORJA	2341014
324	F-7	6	Oficina	Sobre 45a Avenida Sur #614, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	LILIAN ELENA PEÑA GUADRON	2341012
325	F-8	9	Vivienda	Sobre 43a Avenida Sur #626, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	VÍCTOR MANUEL MARTÍNEZ BELTRÁN	2341107
326	F-8	10	Laboratorio Clínico MASTER-LAB	Sobre 43a Avenida Sur #630, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ROBERTO ARTURO DURÁN SOLIS	2341106
327	F-8	11	Oficina	Intersección 43a Avenida Sur y 14a Calle Poniente #636, Colonia Flor Blanca.	ANA CECILIA MELÉNDEZ AGUILAR	2341105
328	F-8	12	Oficina	Sobre 14a Calle Poniente #2312, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	CARLOS EDUARDO NAJERA AGUILAR	2341104
329	F-8	14	Vivienda	Sobre 14a Calle Poniente #2326, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ ROLANDO CASTRO GARAY	2341102
330	F-9	7	Oficina	Sobre Pasaje Tohil #726, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JOAQUINA ANA MIRIAM SANTOS TRABANIÑO	2341708
331	F-9	8	Parqueo empleados FUDEM	Sobre Pasaje Tohil #746, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JULIO PINEDA HERNÁNDEZ	2341709
332	F-9	9	Parqueo	Sobre Pasaje Tohil #9, entre 43a y 45a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARÍA DEL ROSARIO ALFARO DE RECINOS	2341718
333	F-9	10	Vivienda	Intersección Pasaje Tohil y 45a Avenida Sur Lote M, Colonia Flor Blanca.	NAPOLEÓN SALAMANCA	2341714
334	F-9	11	Taller Automotriz	Sobre 45a Avenida Sur, entre 14a Calle Poniente y Pasaje Tohil, Colonia Flor Blanca.	CONCEPCIÓN ARAUJO NAVAS	2341713
335	F-9	12	Vivienda	Sobre 45a Avenida Sur, entre 14a Calle Poniente y Pasaje Tohil, Colonia Flor Blanca.	OSCAR ANTONIO ORELLANA BARRERA	2341701
336	F-10	1	FUDEM (Centro de Salud Visual)	Intersección 12a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #605, Colonia Flor Blanca.	FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA MUJER SALVADOREÑA	2341201
337	F-10	6	Parqueo FUDEM	Intersección 14a Calle Poniente y 43a Avenida Sur #635, Colonia Flor Blanca.	FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA MUJER SALVADOREÑA	2341206
338	F-10	7	Oficinas Administrativas FUDEM	Sobre 43a Avenida Sur #627, entre 12a y 14a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA MUJER SALVADOREÑA	2341207
339	F-11	2	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #2211, entre 41a Avenida Sur y Pasaje Moreno, Colonia Flor Blanca.	MARÍA CONCEPCIÓN OCHOA VDA. DE SAGASTUME	2341306
340	F-11	4	Oficina	Sobre Final 41a Avenida Sur #52, Colonia Flor Blanca.	MARÍA MERCEDES LEWIN	2341308
341	F-11	5	Vivienda	Sobre Final 41a Avenida Sur #622, Colonia Flor Blanca.	GLORIA RIVERA MARTÍNEZ	2341309
342	F-11	6, 7	Vivienda	Sobre Final 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.		
343	F-11	8	Vivienda	Sobre Final Pasaje Moreno #333, Colonia Flor Blanca.	CRISTINA NOEMY ORELLANA	2341302
344	F-11	9	Vivienda	Sobre Final Pasaje Moreno #323, Colonia Flor Blanca.	MERCEDES DEL CARMEN RAMÍREZ	2341303

345	G-1	7	GCA TELCOM	Sobre 39a Avenida Sur, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARÍA LUISA CRISTINA SCHONEMBERG DE URQUILLA	2340515
346	G-2	3	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente y Pasaje Chávez Papini #2127, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ALICIA MARTÍNEZ MORÁN DE ARAGÓN	2341503
347	G-2	4	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente y Pasaje Chávez Papini #2121, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JUANA MARTÍNEZ MORÁN	2341404
348	G-2	5	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #2127, entre 41a y 39a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ELBA MERCEDES AGUILERA BOCANEGRA DE CISNEROS	2341505
349	G-2	6	IEPROES	Intersección 12a Calle Poniente y 39a Avenida Sur #2103, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO ESPECIALIZADO DE EDUCACION SUPERIOR DE PROFESIONALES DE LA SALUD DE EL SALVADOR (IEPROES)	2341406
350	G-2	7	Vivienda	Pasaje Chávez Papini #120, entre 39a y 41a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ARMANDO BENJAMIN HERNÁNDEZ	2341407
351	G-3	1	Residencial Casa Magna	Intersección 6a-10a Calle Poniente y 39a Avenida Sur #539, Colonia Flor Blanca.	RUÍZ MAIDA INGENIEROS, ARQUITECTOS S.A. DE C.V.	2340408
352	G-3	4	SIGET	Intersección 6a-10a Calle Poniente y 37a Avenida Sur #2017, Colonia Flor Blanca.	SUPERINTENDENCIA GENERAL DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES	2340405
353	G-3	5	SIGET (Unidad de Acceso a la Información y Transparencia)	Sobre 37a Avenida Sur #530, entre 6-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	SUPERINTENDENCIA GENERAL DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES	2340404
354	G-3	6	Instituto Especializado de Educación Superior de Profesionales en Salud de El Salvador, IEPROES	Sobre 37a Avenida Sur #546, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	INSTITUTO ESPECIALIZADO DE EDUCACION SUPERIOR DE PROFESIONALES DE LA SALUD DE EL SALVADOR (IEPROES)	2340402
355	G-3	7	Instituto Especializado de Educación Superior de Profesionales en Salud de El Salvador, IEPROES	Intersección 12a Calle Poniente y 37a Avenida Sur #566, Colonia Flor Blanca.	SOCIEDAD DE PROFESIONALES DE ENFERMERÍA S.A. DE C.V.	2340401
356	G-3	11	Bodega	Sobre 39a Avenida Sur #541, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	RICARDO ANDRADE BURGOS MUÑOZ	2340410
357	G-4	2	Centro Radiográfico Digital / Clínica Dental	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1915, entre 37a y 35a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MAURICIO PINEL MAGAÑA	2430111
358	G-4	6	Uniformes Gabriela	Sobre 35a Avenida Sur #626, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	UNIFORMES GABRIELA S.A. DE C.V.	2430107
359	G-4	7	Vivienda	Sobre 35a Avenida Sur #630, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ERNESTO ARMANDO ARBIDE SAMAYOA	2430106
360	G-4	9	Vivienda	Sobre 35a Avenida Sur #646, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	RENAN AMILCAR ZELAYA RODRÍGUEZ	2430104
361	G-4	10	Vivienda	Sobre 35a Avenida Sur #652, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ROBERTO ENRIQUE MENA FUENTES	2430103
362	G-4	11	Clinica Médica El Divino Salvador	Intersección 12a Calle Poniente y 35a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ASOCIACIÓN HERMANAS FRANCISCANAS DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN PROVINCIA DE EL DIVINO SALVADOR	2430101
363	G-5	5	Vivienda	Sobre 33a Avenida Sur #622, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	LIDIA ISABEL JOSEFINA CORTICELLI	2430217
364	G-5	6	Oficina	Sobre 33a Avenida Sur #634, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARÍA LUISA ELENA ALFARO CANDEL	2430216

365	G-5	7	Locales Comerciales	Sobre 33a Avenida Sur #640, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOSÉ LUIS MARIANO OSCAR RAFAEL LLOVERA PINEL	2430215
366	G-5	13	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #1820, entre 33a y 35a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	IRMA HAYDEE BRAN	2430221
367	G-5	15	Vivienda	Sobre 33a Avenida Sur #647, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	RUBÉN ANTONIO UMAÑA INTERIANO	2430210
368	G-5	17	Alu-Arq.	Sobre 33a Avenida Sur, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ALUMINIO Y DISEÑO ARQUITECTÓNICO S.A. DE C.V.	2430209
369	G-5	18	Bodega y Taller	Sobre 33a Avenida Sur #629, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	BERTA RITA ALFARO CANDEL	2430208
370	G-5	19	Vivienda	Sobre 33a Avenida Sur #617, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARÍA ELVIA ESCALANTE	2430207
371	G-6	7	Vivienda / Comedor	Intersección 12a Calle Poniente y 31a Avenida Sur #668, Colonia Flor Blanca.	RENÉ LEOPOLDO DÍAZ DURÁN	2430301
372	G-6	8	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #1712, entre 31a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ANA LORENA GARAY MUNGUIA	2430302
373	G-6	9	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #1718, entre 31a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	CLAUDIA MARÍA AGUILAR	2430308
374	G-6	10	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #1720, entre 31a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	GERMAN ALEX CUELLAR QUINTANILLA	2430309
375	G-6	11	Oficina	Sobre 12a Calle Poniente #1726, entre 31a y 33a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MARÍA REINA RAMÍREZ	2430311
376	G-6	12	Vivienda	Intersección 12a Calle Poniente y 33a Avenida Sur #663, Colonia Flor Blanca.	ANA MARÍA ZAMORA	2430307
377	G-6	13	Aditivos de El Salvador, ADI.	Sobre 33a Avenida Sur #659, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	MARTA VICTORIA MORALES LÓPEZ	2430313
378	G-6	14	Aditivos de El Salvador, ADI.	Sobre 33a Avenida Sur #647, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ANTONIO VILLAVICENCIO GONZÁLEZ	2430312
379	G-6	16	Vivienda	Sobre 33a Avenida Sur #641, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ANA ISABEL MORALES DE CUENCA	2430305
380	G-6	17	Asociacion Cooperativa	Sobre 33a Avenida Sur #637, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ARNOLDO ANTONIO TREJO SOTO	2430314
381	G-7	4	LEMAC Gaviones y Geosintéticos	Intersección 6a-10a Calle Poniente y 29a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	CORPORACIÓN MUNDIAL DE INVERSIONES S.A. DE C.V.	2421104
382	G-7	7	Edificio RH	Sobre 29a Avenida Sur #638, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	RIVERA HARROUCH S.A. DE C.V.	2430409
383	G-7	9	En Venta	Sobre 29a Avenida Sur Lote 8 #662, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JORGE ABRAHAM MIRANDA	2430411
384	G-7	10	Iglesia Presencia de Dios	Intersección 12a Calle Poniente y 29a Avenida Sur #1602, Colonia Flor Blanca.	CESAR CIERRA RIVAS	2430412
385	G-7	11	Radio Mesias	Sobre 12a Calle Poniente #1614, entre 29a y 31a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	METRO ESTEREO S.A. DE C.V.	2430413
386	G-7	12	Vivienda	Sobre 12a Calle Poniente #1622, entre 29a y 31a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	JULIA ELVIRA DÍAZ SORIA DE MALDONADO	2430416
387	G-7	14	Oficina	Intersección 12a Calle Poniente y 31a Avenida Sur #669, Colonia Flor Blanca.	MARTA LETICIA CRUZ	2430419

388	G-7	15	Oficina	Sobre 31a Avenida Sur #663, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ELMER DE JESÚS VIGIL AMAYA	2430417
389	G-7	16	Colegio Militar Gral. Tomás Regalado	Sobre 31a Avenida Sur #657, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ELENA MERCEDES ALVARADO BOZA	2430415
390	G-7	18	Vivienda	Sobre 31a Avenida Sur #645, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ILMA JULIA ROSA JIMÉNEZ VDA. DE TRUJILLO	2430402
391	G-7	19	Oficina	Sobre 31a Avenida Sur #639, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	CASA SAN ANTONIO S.A. DE C.V.	2430403
392	G-7	20	Oficina	Sobre 31a Avenida Sur #627, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	DAIRY INTERNACIONAL DE EL SALVADOR S.A. DE C.V.	2430405
393	G-8	3	HIDROPAL	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1521, entre 27a y 29a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	INVERSIONES Y TERRENOS PALMA S.A. DE C.V.	2421003
394	G-8	5	La Casa del Electricista	Intersección 27a Avenida Sur y Pasaje Palomo #108, Colonia Flor Blanca.	AVAXCO S.A. DE C.V.	2430519
395	G-8	13	Taller	Sobre 27a Avenida Sur, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	LA ESMERALDA S.A. DE C.V.	2430520
396	G-8	14	Oficina	Intersección 12a Calle Poniente y 27a Avenida Sur #1209, Colonia Flor Blanca.	INVERSIONES MURCIA S.A. DE C.V.	2430511
397	G-8	15	Oficina	Sobre 12a Calle Poniente #1215-A, entre 27a y 29a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	MURCIA Y MURCIA S.A. DE C.V.	2430521
398	G-8	16	Oficina / Bodega	Sobre 12a Calle Poniente, entre 27a y 29a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	LIDIA ISABEL JOSEFINA CORICELLI	2430510
399	G-8	17	Condominio Flor Blanca	Intersección 12a Calle Poniente y 29a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.		
400	G-8	19	Vivienda	Sobre 29a Avenida Sur #639, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	APOLINARIO CARLOS BARRERA	2430507
401	G-8	20	Oficina	Sobre 29a Avenida Sur #637, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JAVIER ENRIQUE ULLOA HERNÁNDEZ	2430506
402	G-9	5	Daytona Motors Car Wash	Sobre 6a-10a Calle Poniente #1415, entre 25a y 27a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	RAMÓN SANFELIU MAYORAL	2441605
403	G-9	6	Parqueo	Intersección 25a Avenida Sur y 6a-10a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	SUPER REPUESTOS EL SALVADOR S.A. DE C.V.	2441604
404	G-9	7	Talleres Moldtrok	Sobre 25a Avenida Sur #1419, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	TALLERES MOLDTROK S.A. DE C.V.	2441603
405	G-9	8	Papelco S. A. de C.V.	Sobre 25a Avenida Sur #418, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	ANA MARÍA PAVETTI SORIANO	2441602
406	G-9	9	Oficina	Intersección 12a Calle Poniente y 25a Avenida Sur Lotes 16, 17 y 18, Colonia Flor Blanca.	WANN SHYAN CARL LEU	2441601
407	G-9	10	Bodega	Sobre 12a Calle Poniente #19, entre 25a y 27a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	ANA MARÍA PAVETTI SORIANO	2441613
408	G-9	11	Taller	Intersección 12a Calle Poniente y 27a Avenida Sur, Colonia Flor Blanca.	CARLOS RAFAEL PINEDA MORENO	2441612
409	G-9	12	Dulet	Sobre 27a Avenida Sur #631, entre 6a-10a y 12a Calle Poniente, Colonia Flor Blanca.	JOAQUIN MARIO RIVERA NAVAS	2441611
410	IA	7	Colegio Liceo Salvadoreño	Entre Alameda Juan Pablo II, 33a Av. Norte, 1a Calle Poniente y Av. Baden Powel, Colonia Flor Blanca (frente a manzanas C-2 y C-5)	CORPORACIÓN HERMANOS MARISTAS DE EL SALVADOR (CNR: ASIENTO 0002 - MATRÍCULA M01201778 - N° CATASTRO 37219120/26)	

IV. CONDICIONES GENERALES:

- 1) Requerimientos para la Intervención: el diseño y supervisión de proyectos de intervención a ejecutarse en inmuebles localizados en el Conjunto Histórico e inmuebles aislados, deberá estar a cargo de un coordinador general con experiencia en la conservación de este tipo de edificaciones, para lo cual en su ejercicio deberá estar inscrito en el Registro Nacional de Arquitectos e Ingenieros, con el objetivo de dar seguimiento a las pautas fijadas por las dependencias correspondientes de la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural y Natural para su adecuada implementación en las distintas fases del proyecto hasta su finiquito.
- 2) Protección de Bienes Inmuebles por Destino: son los que a pesar de ser bienes muebles por naturaleza son utilizados al servicio de inmueble; y que por su función y dimensiones no pueden ser removidos del lugar en que se encuentran emplazados, ya que fueron diseñados para ubicarse en dicho espacio como tal, es decir: retablos, altares, imágenes, bancas, reloj, campanas, cielo raso, puertas, ventanas, artesanados, mosaicos y otros elementos que formen parte del inmueble. Por lo que al igual que el resto de la edificación a la que pertenecen quedan resguardados bajo el mismo nivel de protección que se le asigne a esta; así mismo deberán ser catalogados e inventariados con base a lo establecido en los artículos 11 y 16 de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y artículos del 37 al 43 de su Reglamento, ya que constituyen los bienes que le brindan un mayor valor a la edificación; por lo que deberán conservarse dentro de las instalaciones de la misma.

Con base al artículo 41 de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador:

“Los bienes culturales muebles e inmuebles quedan sujetos a la conservación y salvaguarda que la presente ley establece para los mismos.

El área, zona, sitio cultural o histórico comprende las superficies adyacentes que forman un solo cuerpo y todos los muebles que puedan considerarse cuerpo consustanciales con los edificios, y en general, todos los objetos que estén unidos de una manera fija o estable.

...”

- 3) Régimen de Usos de Suelo: el uso de suelo un bien puede ir a favor o en detrimento de su valor, en ese sentido y tomando en consideración que a pesar de que no es competencia directa de la Secretaría de Cultura de la Presidencia, la regulación de los usos de suelo, pero si el de prevenir los posibles riesgos y amenazas sobre el patrimonio edificado, y haciendo uso del principio de precautoriedad, para los inmuebles que se definan dentro de los niveles de intervención y protección integral, parcial 1, parcial 2, contextual 1 y contextual 2, ésta institución brindará recomendación sobre los posibles usos de suelo compatibles y acordes a los valores culturales de las edificaciones protegidas; para que sean considerados por las instituciones pertinentes al momento de emitir una autorización según sus competencias, leyes y reglamentos.
- 4) Consideraciones Finales: deberá de tomarse en consideración que dentro del Conjunto Histórico e inmuebles con Valor Cultural, así como en su área de influencia, quedan terminantemente prohibidas las siguientes actividades:
 - a. Queda prohibida la colocación de antenas de transmisión, mástiles o torres de comunicación, instalaciones de torres del tendido eléctrico, pantallas electrónicas, rótulos combinados o con volumen proyectado, rótulos en tres dimensiones o volumétricos, rótulos con proyección óptica, vallas publicitarias en sus diversos tipos (mini valla, valla estándar, valla espectacular, valla súper espectacular o multifacético), estructuras publicitarias dobles o de doble cara, mantas publicitarias, pancartas o banners, mupis, estructuras tipo monopolio, tanques de agua, estaciones de transferencia de basura, estaciones de energía eléctrica, incineradores de basura, bodegas de productos perecederos o pirotécnicos, bodegas de acopio y transferencia, silos,

servicios mortuorios con crematorio, gasolineras, servicios de transporte como: terminales de carga y terminales interdepartamentales; reclusorios preventivos o reformatorios, estaciones de bomberos; nuevas discotecas, lavados de vehículos (carwash), reparaciones y talleres automotrices, así como fabricación de materiales y elementos arquitectónicos y de construcción u otros que vayan en detrimento de los inmuebles por el desarrollo de actividades que generen altas concentraciones de olores, ruidos, gases y desperdicios molestos y contaminantes, entre otros similares.

- b. Se prohíbe terminantemente pintar, pegar o realizar murales cualquiera que sea su fin sobre barandales, paredes o elementos arquitectónicos, así como la pinta, pega, colocación de propaganda comercial, política, grafiti o de otro tipo.

Lo descrito en los literales anteriores, es de conformidad a lo establecido en los artículos 42 y 46 de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y artículos 79, 83, 86 y 87 de su Reglamento.

Art. 4.- En virtud del cumplimiento del artículo sesenta y siete del Reglamento de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y con el fin de descartar la existencia de algún vestigio arqueológico, la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural y Natural, al momento de darse una intervención en las edificaciones que forman parte del Conjunto Histórico, indicará en la Licencia de Obras, la necesidad de realizar o no un estudio arqueológico, el cual quedará sujeto a la opinión técnica que dictamine el Departamento de Arqueología de dicha Dirección Nacional.

Art. 5.- Con base en el artículo treinta de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y artículo ochenta y cinco de su del Reglamento, los propietarios, poseedores o administradores de las edificaciones anteriormente enlistadas que no acaten las medidas de protección emitidas en la presente resolución interna por parte de la Secretaría de Cultura de la Presidencia, se considerará infractor contra el Patrimonio Cultural, sin perjuicio de la responsabilidad penal a la que hubiere lugar por la construcción no autorizada legal o administrativamente en suelo no urbanizable o lugares de reconocido valor artístico, histórico o cultural, según lo establecido en los artículos doscientos cincuenta y tres y doscientos cincuenta y cuatro del Código Penal de El Salvador; así como de la paralización de las obras con intervención de la Fiscalía General de la República.

Art. 6.- La Secretaría de Cultura de la Presidencia, a través de sus dependencias, podrá realizar las visitas e inspecciones técnicas necesarias a fin de hacer cumplir lo requerido en el artículo ochenta y tres del Reglamento de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, así como lo estipulado en la presente Resolución Interna.

Art. 7.- En virtud de los artículos veintiséis inciso tercero y treinta de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, y artículos veintitrés, veintiséis y setenta y cuatro del Reglamento de la mencionada ley, queda terminantemente prohibida toda acción u omisión que ponga en peligro ó facilite el deterioro físico o estructural de los inmuebles que conforman el Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca y su área de influencia. De igual manera quedan prohibidas todas aquellas acciones de cualquier naturaleza que representen la pérdida o destrucción de todos o alguno de los valores culturales identificados en él, sin que se tenga previa autorización de la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural y Natural, de la Secretaría de Cultura de la Presidencia.

Art. 8.- Conforme a los artículos seis y siete de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, y artículos diecinueve y setenta y siete de su Reglamento, queda también bajo la responsabilidad de resguardar y velar por el cumplimiento de las medidas de protección emitidas en la presente resolución interna, la municipalidad de San Salvador mediante las dependencias de la misma; la Policía Nacional Civil y toda persona natural o jurídica; en virtud de lo cual deberán prohibir, impedir y hacer cesar, en caso

necesario, cualquier acto de robo, pillaje, ocultación o apropiación de elementos de valor cultural pertenecientes a los inmuebles que forman parte del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca y su área de influencia, bajo cualquier forma que se practique, así como todos los actos de vandalismo que de forma individual o colectiva puedan afectar los Bienes Culturales.

Art. 9.- Cualquier obra de intervención realizada o proyectada dentro del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca y su área de influencia, sin el respectivo permiso emitido por parte de la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural y Natural de la Secretaría de Cultura de la Presidencia, se considerará ilegal y podrá ser objeto de las sanciones correspondientes que estipule esta institución, con base a lo establecido en el artículo cuarenta y seis de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador.

Art. 10.- Conforme al artículo ocho inciso segundo de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y artículo veintiuno del Reglamento de dicha Ley, la Municipalidad de San Salvador no podrá otorgar licencias, ni aprobará planos para la intervención de edificaciones dentro del Conjunto Histórico de la Colonia Flor Blanca y su área de influencia; sin previa autorización por parte de la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural y Natural de la Secretaría de Cultura de la Presidencia.

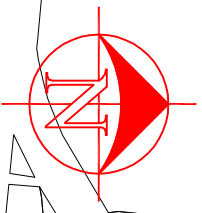
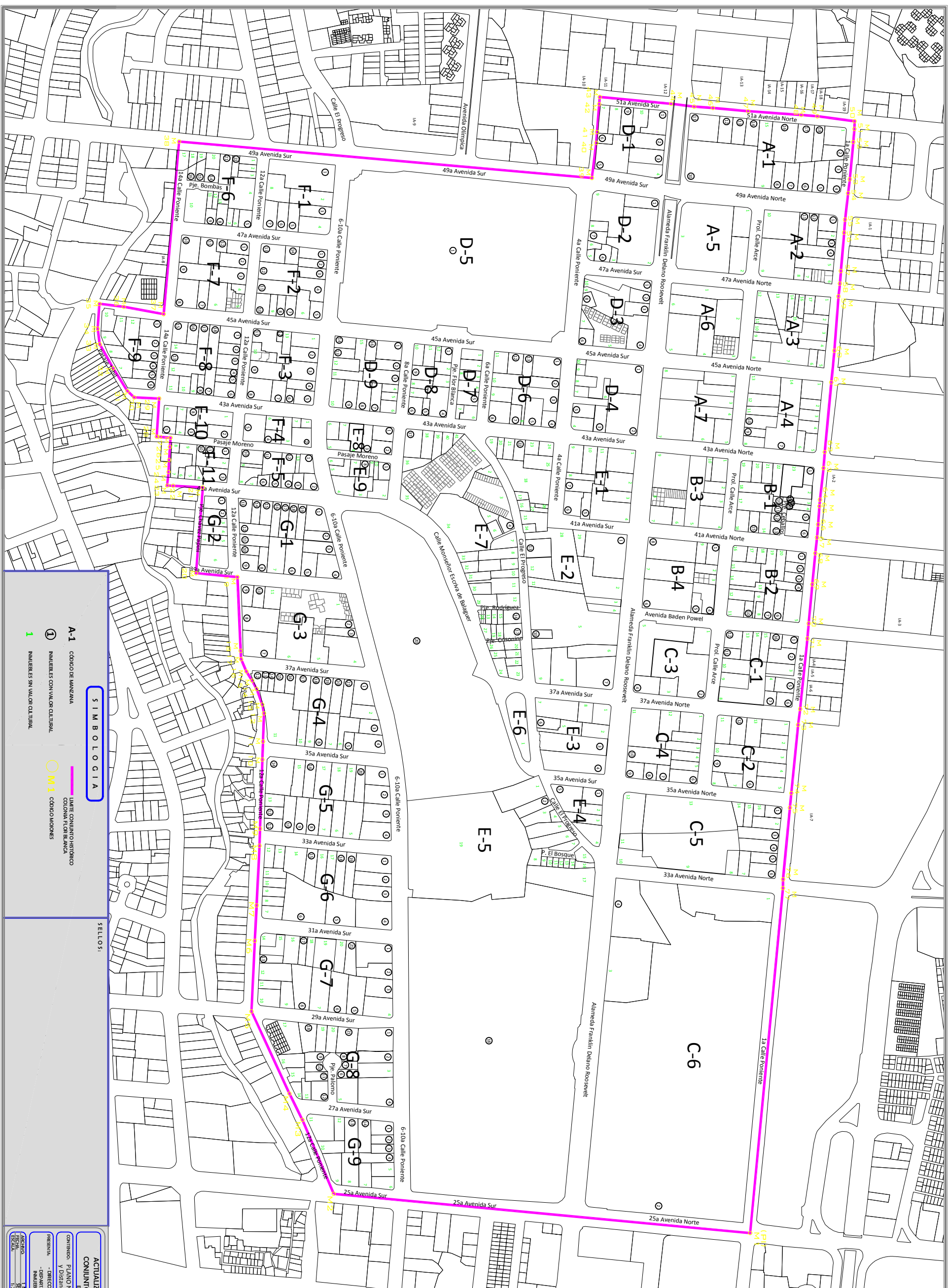
Art. 11.- La presente Resolución Interna entrará en vigencia el mismo día de su publicación en el Diario Oficial.

Dado en la Secretaría de Cultura de la Presidencia de la República, San Salvador a las **XXX** horas del día **XXX** de **XXXX** de dos mil **XXXXX**.

COMUNÍQUESE.-

M. Ed. Silvia Elena Regalado Blanco
Secretaria de Cultura de la Presidencia

Msc. Marlon Vladimir Escamilla
Director Nacional de Patrimonio Cultural y Natural



UNIVERSIDAD GENERAL DE RUMOSUR DISTRIBUCIÓN			
MEDIDA	DISTRIBUCIÓN	RUMBO	
(P)M1-2	493,28	8 05' 23,01" O	
2-3	94,73	8 57' 03,22" O	
3-4	34,46	8 53' 41,33" O	
4-5	106,79	8 55' 12,38" O	
5-6	83,38	N 87' 19,25" O	
6-7	41,83	N 87' 02,33" O	
7-8	70,42	N 87' 15,13" O	
8-9	20,20	N 88' 17,00" O	
9-10	81,53	N 87' 58,48" O	
10-11	21,26	N 88' 06,08" O	
11-12	33,22	N 88' 09,32" O	
12-13	10,61	8 59' 26,36" O	
13-14	19,58	8 50' 00,41" O	
14-15	11,10	8 52' 01,22" O	
15-16	12,81	8 57' 39' 17" O	
16-17	15,80	8 56' 41' 38" O	
17-18	9,88	8 57' 30' 01" O	
18-19	8,70	8 57' 20' 10" O	
19-20	49,03	8 05' 17' 54" O	
20-21	101,35	N 85' 31' 07" O	
21-22	35,02	N 85' 23' 31" O	
22-23	7,36	N 86' 31' 41" O	
23-24	9,90	N 87' 25' 09" O	
24-25	10,13	N 88' 04' 01" O	
25-26	18,97	N 88' 48' 42" O	
26-27	9,99	8 86' 50' 40" O	
27-28	14,76	8 12' 09' 19" O	
28-29	43,61	N 88' 36' 48" O	
29-30	33,47	N 02' 16' 29" O	
30-31	10,63	8 56' 35' 53" O	
31-32	32,07	8 57' 20' 10" O	
32-33	31,72	8 50' 46' 05" O	
33-34	18,08	N 88' 43' 36" O	
34-35	24,15	N 84' 59' 50" O	
35-36	23,74	N 04' 06' 52" E	
36-37	54,18	N 84' 27' 58" O	
37-38	203,23	N 84' 27' 58" O	
38-39	480,32	N 05' 01' 51" E	
39-40	41,71	N 87' 58' 59" O	
40-41	12,82	N 85' 58' 43" O	
41-42	33,04	N 85' 32' 43" O	
42-43	8,45	N 84' 33' 34" O	
43-44	64,58	N 03' 26' 30" E	
44-45	27,38	N 07' 12' 20" E	
45-46	22,11	N 03' 52' 44" E	
46-47	41,84	N 05' 13' 07" E	
47-48	62,81	N 04' 03' 03" E	
48-49	19,06	N 04' 51' 35" E	
49-50	44,28	N 07' 29' 07" E	
50-51	9,15	N 89' 31' 18" E	
51-52	15,55	N 84' 55' 54" E	
52-53	44,02	8 84' 39' 47" E	
53-54	16,52	8 83' 16' 45" E	
54-55	31,33	8 83' 14' 21" E	
55-56	15,50	8 85' 05' 13" E	
56-57	43,34	8 85' 05' 13" E	
57-58	14,91	8 78' 26' 30" E	
58-59	15,16	8 83' 35' 00" E	
59-60	64,24	8 85' 45' 42" E	
60-61	37,51	8 84' 20' 10" E	
61-62	83,70	8 84' 39' 00" E	
62-63	19,16	8 83' 22' 02" E	
63-64	37,25	8 83' 41' 29" E	
64-65	7,70	8 85' 10' 36" E	
65-66	21,66	8 86' 03' 49" E	
66-67	15,46	8 84' 57' 30" E	
67-68	18,66	8 84' 58' 50" E	
68-69	36,91	8 84' 30' 18" E	
69-70	46,30	8 84' 44' 14" E	
70-71	70,71	8 83' 08' 50" E	
71-72	83,71	8 84' 08' 50" E	
72-73	18,80	8 82' 30' 17" E	
73-74	80,94	8 84' 18' 12" E	
74-75	17,30	8 84' 26' 26" E	
75-76	84,77	8 84' 32' 33" E	
76-77	10,40	8 89' 29' 10" E	
77-M1(P)	408,67	8 84' 34' 09" E	
AREA =	859,636,75 m ²		
	1,229,968,26 m ²		

S I M B O L O C I A

- A-1 CÓDIGO DE MANZANA
- ① NUMEROS CON VALOR CULTURAL
- 1 NUMEROS SIN VALOR CULTURAL

— LIMITE CONJUNTO HISTÓRICO
COLONIA FLORES BLANCA

○ M 1 CÓDIGOS MONUMES

SELLOS:

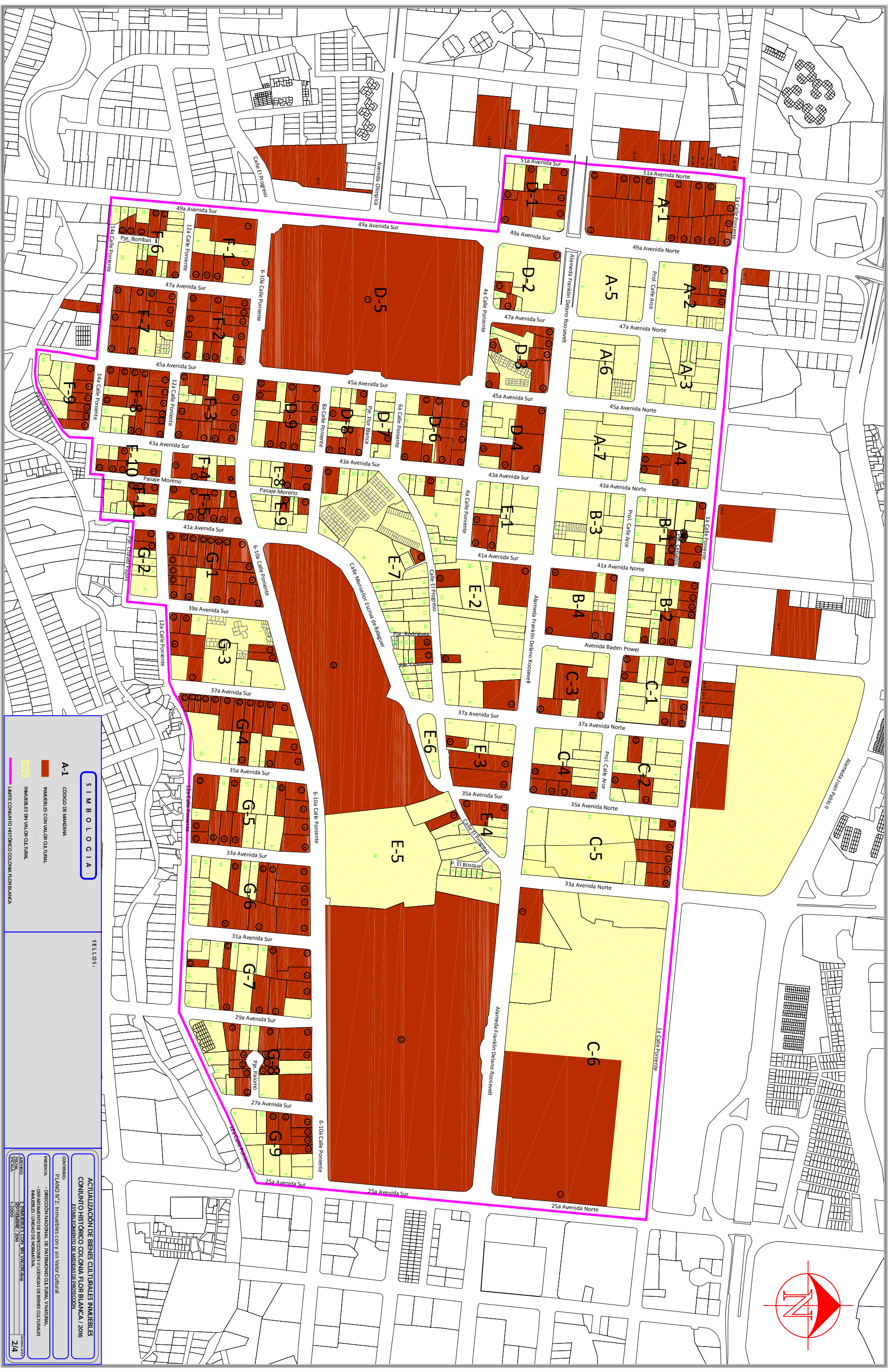
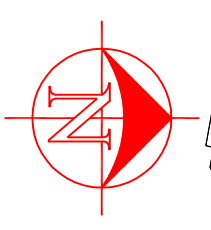
**ACTUALIZACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLORES BLANCA / 2016**

ESTABLECIMIENTO DE MEDIDAS DE PROTECCIÓN

CONTENIDO: PLANO N° 1. Limite Conjunto Histórico Nonferriudira-Rumbos y Distribución

PRESENTE: - DIRECCIÓN NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL
- DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES Y LICENCIAS DE BIENES CULTURALES
INMUEBLES UNIDAD DE INVENTARIA

ACTUACIÓN: 15/09/2016
SEPTIEMBRE / 2016
1/4



SIMBOLOGIA

- A-1 CÓDIGO DE MANZANA
- INMUEBLES CON VALOR CULTURAL
- INMUEBLES SIN VALOR CULTURAL
- LÍMITE CONDOMINIO HISTÓRICO COLONIA ROSABLANCA

SELLOS:

**ACTUALIZACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLORES BLANCA / 2016**
ESTADALICAMENTO DE AGENCIAS DE REGISTRO

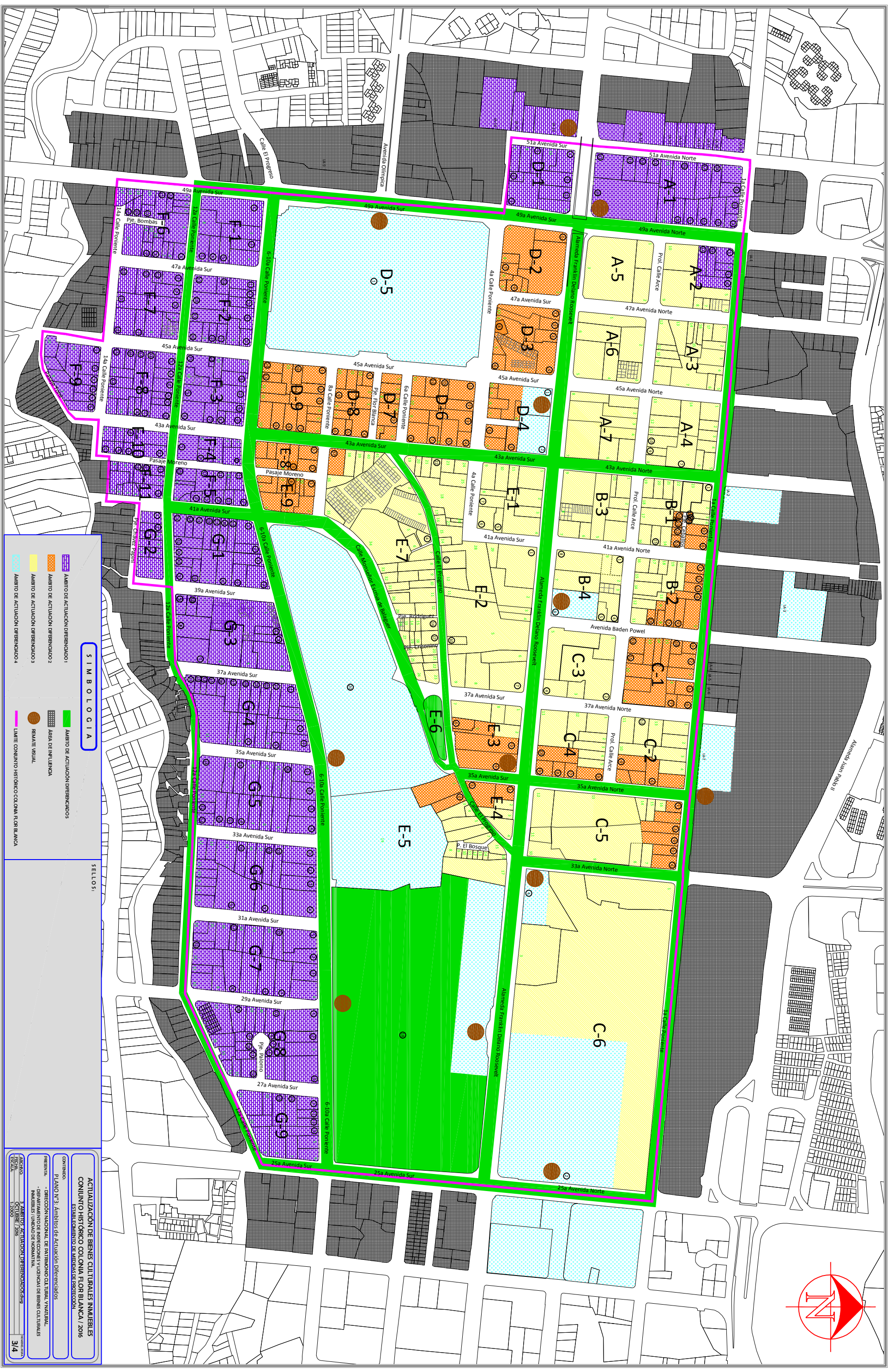
CONTENIDO:
PLANO N° 2: Inmuebles con y sin Valor Cultural

PRESENIA:
- DIRECCIÓN NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL
- DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES Y LICENCIAS DE BIENES CULTURALES
INMUEBLES UNIDAD DE NORMATIVA

2 INMUEBLES CON SIN VALOR CULTURAL

AGENCIADO:
SEPTIEMBRE / 2016

214



SIMBOLOGIA

- Ambito de Actuación Diferenciado 1
- Ambito de Actuación Diferenciado 2
- Ambito de Actuación Diferenciado 3
- Ambito de Actuación Diferenciado 4
- Ambito de Actuación Diferenciado 5
- Área de Influencia
- Resalte Visual
- Límite Conlindo Histórico Colonia Flor Blanca

SELLOS:

1.

2.

3.

4.

5.

**ACTUALIZACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES
CONJUNTO HISTÓRICO COLONIA FLOR BLANCA / 2016**
ESTADILIBRO DE MEDIDAS DE EJECUCIÓN

CONTENIDO:
PLANO N° 3: Ambitos de Actuación Diferenciados

PRESENIA:
- DIRECCIÓN NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL
- DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA Y LICENCIAS DE BIENES CULTURALES
- INMUEBLES UNIDAD DE INGENIERÍA

FECHA:
3 OCTUBRE / 2016

ARQUITECTO:
ALEXANDER TORRES

ESCALA:
1:500

314

