

RESOLUCIÓN DBCIGU 163-2023
EXPEDIENTE AP-10-10-007-2023

A107 Ref. 0840-2023

Dirección Nacional de Patrimonio Cultural del Ministerio de Cultura: San Salvador, a los veintitrés días del mes de octubre del año 2023.

CONSIDERANDO:

- I. Que en fecha 14 de marzo de 2023, la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural emite la Resolución DBCIGU 026-2023, bajo el número de expediente AP-10-10-007-2023, mediante la cual resuelve autorizar las obras solicitadas en un inmueble ubicado sobre la 6ª avenida norte, entre 5ª y 7ª calle poniente, Barrio El Santuario, Municipio y departamento de San Vicente, condicionando las mismas a la presentación de los planos constructivos del proyecto conforme a los requerimientos técnicos establecidos en dicha resolución.
- II. Que en el numeral 7 de la Resolución en donde dice que “*Se deberá presentar en digital un (1) juego de planos ordenado en formato de 0.9 x 0.6 m, para revisión, en los que se incluya la planimetría del inmueble en su condición actual, planos de intervención (achurado de demoliciones y/o desmontajes, según corresponda y la propuesta arquitectónica (plantas arquitectónicas, secciones, elevaciones, y acabados) ...*”.
- III. Que en fecha 18 de mayo de 2023 se recibe la planimetría vía correo electrónico del proyecto por parte de la señora [REDACTED], propietaria, para ser revisados por la Unidad de Inspecciones y Autorizaciones de la DBCIGU, mismos que son retroalimentados y devueltos con observaciones entre los meses de mayo a septiembre de 2023. Posteriormente, en fecha 26 de septiembre de 2023, la propietaria, remite la planimetría del proyecto retroalimentado vía correo electrónico, siendo revisada de manera digital por el equipo técnico de la Unidad de Inspecciones y Autorizaciones y otorgando visto bueno en fecha 27 de septiembre de 2023, para su aprobación por parte de la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural, ya que cumplen con los requerimientos especificados en la Resolución del caso

POR TANTO, con base a lo establecido en el informe técnico emitido en fecha 27 de septiembre de 2023 por la Unidad de Inspecciones y Autorizaciones de la Dirección de Bienes Culturales Inmuebles y Gestión Urbana y en los artículos 1 inciso 3 y 63 de la Constitución de la República de El Salvador; 1, 2 y 3 inciso 2º, 5, 6, 8 inciso 2 y 40 de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador; 83 y 84 de su Reglamento de aplicación, esta Dirección Nacional de Patrimonio Cultural **RESUELVE:**

AUTORIZAR los planos presentados en fecha 26 de septiembre de 2023, ya que fueron elaborados según lo establecido en la Resolución DBCIGU 026-2023, de fecha 14 de marzo de 2023, los cuales están conformados por las siguientes hojas:

El contenido de la planimetría con visto bueno es el siguiente:

1. Hoja A-0 “Plano Topográfico”.
2. Hoja A-1 “Planta de Propuesta de Techos”.
3. Hoja A-2 “Plano Arquitectónico y Acabados”.
4. Hoja A-3 “Plano de Estructura, Fachada y Secciones”


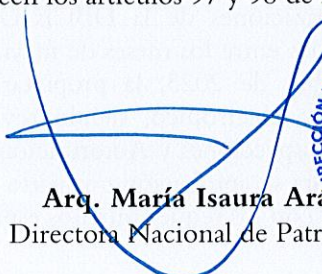
Con la notificación de la presente Resolución podrán ejecutarse las obras autorizadas.

De acuerdo con el Art. 84 del Reglamento de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, los trabajos u obras propuestas para realizar *“deberán llevarse a cabo con estricta supervisión de las normas e instrucciones técnicas establecidas en la autorización respectiva, y queda facultada la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural para realizar las visitas e inspecciones necesarias a fin de controlar el cumplimiento de las mismas”*.

En caso de realizar obras distintas a las autorizadas en dichos planos, se suspenderán las mismas de conformidad al Art. 25 del Reglamento de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y el caso será remitido a las instancias legales correspondientes, tal y como lo establecen los artículos 48 de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y 145 inciso 4° de la Ley de Procedimientos Administrativos.

Notificar lo resuelto a la señora [REDACTED], en su calidad de propietaria del inmueble, tal y como lo establecen los artículos 97 y 98 de la Ley de Procedimientos Administrativos.

NOTIFÍQUESE.



Arq. María Isaura Araúz Quijano
Directora Nacional de Patrimonio Cultural