

**RESOLUCIÓN DBCIGU 150-2023  
EXPEDIENTE AP-04-07-062-2023**

A107 Ref. 0787-2023

**Dirección Nacional de Patrimonio Cultural del Ministerio de Cultura:** San Salvador, a los nueve días de octubre del año 2023.

**CONSIDERANDO:**

- I. Que en fecha 31 de julio de 2023, la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural emite la Resolución DBCIGU 107-2023, bajo el número de expediente AP-04-07-062-2023, mediante la cual resuelve autorizar las obras solicitadas en un inmueble ubicado en el Barrio El Centro, esquina formada por la 3ª. Avenida Sur y 6ª. Calle Oriente, del municipio y departamento de Chalatenango, condicionando las mismas a la presentación y aprobación de los planos constructivos del proyecto conforme a los requerimientos técnicos establecidos en dicha resolución.
- II. Que en el numeral 3 de la Resolución en referencia se establece que *“Se deberá presentar en digital un (1) juego de planos ordenado en formato de 0.90 x 0.6 m., para revisión, en los que se incluya la planimetría del inmueble en su condición actual, plano de intervención (achurado de demoliciones y/o desmontajes, según corresponda) y la propuesta arquitectónica (plantas arquitectónicas, secciones, elevaciones, acabados y detalles) ...”*.
- III. Que en fecha 8 de agosto de 2023 la [REDACTED] actuando como profesional responsable del proyecto, remite vía correo electrónico los planos de dicho proyecto iniciándose a su vez el proceso para revisión y emisión de observaciones en los planos por la Unidad de Inspecciones y Autorizaciones, dependencia de la Dirección de Bienes Culturales Inmuebles y Gestión Urbana (DBCIGU), mismos que son retroalimentados y devueltos con observaciones entre los meses de agosto hasta septiembre de 2023. Posteriormente en fecha 6 de septiembre de 2023, [REDACTED] remite la planimetría del proyecto vía correo electrónico, siendo revisada de manera digital por el equipo técnico de la Unidad de Inspecciones y Autorizaciones, otorgando visto bueno en fecha 11 de septiembre de 2023, para que puedan ser aprobados por parte de la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural, ya que cumplen con los requerimientos especificados en la Resolución del caso.

**POR TANTO,** con base a lo establecido en el informe técnico emitido en fecha 13 de septiembre de 2023 por la Unidad de Inspecciones y Autorizaciones de la Dirección de Bienes Culturales Inmuebles y Gestión Urbana y en los artículos 1 inciso 3 y 63 de la Constitución de la República de El Salvador; 1, 2 y 3 inciso 2º, 5, 6, 8 inciso 2 y 40 de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador; 83 y 84 de su Reglamento de aplicación, esta Dirección Nacional de Patrimonio Cultural **RESUELVE:**



**AUTORIZAR** los planos presentados en fecha 6 de septiembre de 2023, ya que fueron elaborados según lo establecido en la Resolución DBCIGU 107-2023, de fecha 31 de julio de 2023, los cuales están conformados por las siguientes hojas:

1. **Hoja 1/9** “Planta de techos - estado actual y esquema de ubicación.”
2. **Hoja 2/9.** “Planta arquitectónica primer y segundo nivel - estado actual”.
3. **Hoja 3/9.** “Elevación principal, elevación lateral, planta indicación elevaciones y cuadro nomenclatura”.
4. **Hoja 4/9.** “Sección A-A, B-B, planta indicación de secciones y cuadros de nomenclatura - estado actual”.
5. **Hoja 5/9.** “Planta de techos - propuesta”.
6. **Hoja 6/9.** “Planta arquitectónica primer y segundo nivel- propuesta”.
7. **Hoja 7/9.** “Elevación principal EE-1, elevación lateral EE-2, planta indicación elevaciones y cuadro de nomenclatura - propuesta”.
8. **Hoja 8/9.** “Sección A-A, sección B-B, planta indicación de secciones y cuadros de nomenclatura”.
9. **Hoja 9/9.** “Planta de acabados primer y segundo nivel, cuadro de simbología de acabado en pared, cielo falso y piso - proyectado”.

Con la notificación de la presente Resolución podrán ejecutarse las obras autorizadas.

De acuerdo con el Art. 84 del Reglamento de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador, los trabajos u obras propuestas para realizar *“deberán llevarse a cabo con estricta supervisión de las normas e instrucciones técnicas establecidas en la autorización respectiva, y queda facultada la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural para realizar las visitas e inspecciones necesarias a fin de controlar el cumplimiento de las mismas”*.

**En caso de realizar obras distintas a las autorizadas en dichos planos, se suspenderán las mismas** de conformidad al Art. 25 del Reglamento de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y el caso será remitido a las instancias legales correspondientes, tal y como lo establecen los artículos 48 de la Ley Especial de Protección al Patrimonio Cultural de El Salvador y 145 inciso 4° de la Ley de Procedimientos Administrativos.

Notificar lo resuelto al [REDACTED] en su calidad de profesional responsable, tal y como lo establecen los artículos 97 y 98 de la Ley de Procedimientos Administrativos.

**NOTIFÍQUESE.**

**Arq. María Isaura Aráuz Quijano**  
Directora Nacional de Patrimonio Cultural

