



MINISTERIO
DE VIVIENDA

MEMORANDO

MV—DT—UTP—161—23/07/2020

PARA: Lic. Marcela Valle
Oficial de Información
Cc: Ing. José Cañas
Jefe Unidad de Hábitat y Asentamientos Humanos
Dirección Técnica Ad Honorem
DE: Arq. Rosa Amalia Peña
Jefe de Unidad de Trámites y Permisos



FECHA: 23 de julio de 2020

ASUNTO: Remitiendo copias de planos en formato digital (PDF), del Proyecto:
Condominio “Residencial Los Sueños”.

En atención a su memorando con Ref. MV/UAIP/0032/2020, de fecha 20 de julio del presente año y recibido en esta oficina el mismo día, en el cual solicita planos del Sistema Hidráulico que incluya: Planta de distribución de aguas lluvias, sistema de recolección de aguas negras, y sistema de distribución de agua potable, del Proyecto Condominio Residencial “Los Sueños” Etapa I, o en su caso, la etapa que contenga el Pol. H de dicha residencial.

Al respecto hago de su conocimiento, que en el archivo que para tales efectos dispone la Unidad de Trámites y Permisos, únicamente se encontró Planta de Sistema de Aguas Pluviales y cuadros de Pozos, Perfiles de Aguas Lluvias en Servidumbres del Expediente N° 648/2007, de fecha 23 de octubre de 2007, en el cual se emitió Reforma a Permiso de Parcelación, del Proyecto: Condominio “Residencial Los Sueños”, ubicado en Km. 12 ½ carretera al Puerto de La Libertad, Cantón Ayagualo, Municipio de Nuevo Cuscatlán, Departamento de La Libertad. Se remiten copias de planos en formato digital (PDF) de Planta de Sistema de Aguas Pluviales y cuadros de Pozos, Perfiles de Aguas Lluvias en Servidumbres, del proyecto antes mencionado.

Cabe mencionar que debido a que estamos laborando con personal reducido, se solicita una ampliación de plazo, tal como lo establece el art. 71 de LAIP, con el fin de continuar con la búsqueda del complemento de los planos solicitados.

Atentamente,



MINISTERIO
DE VIVIENDA

Ref. MV / UAIP/ 0032 /2020

PARA: Arq. Rosa Amalia Peña
Jefe Unidad de Trámites y Permisos

CC: Ing. José Cañas
Jefe Unidad de Hábitat y Asentamientos Humanos
Dirección Técnica Ad Honorem

DE: Licda. Marcela Valle
Oficial de Información

ASUNTO: Remisión de solicitud de información número 006-2020

FECHA: 20 de Julio de 2020



Reciban un cordial saludo desde la Unidad de Acceso a la Información Pública – UAIP, deseándoles éxito en sus labores diarias.

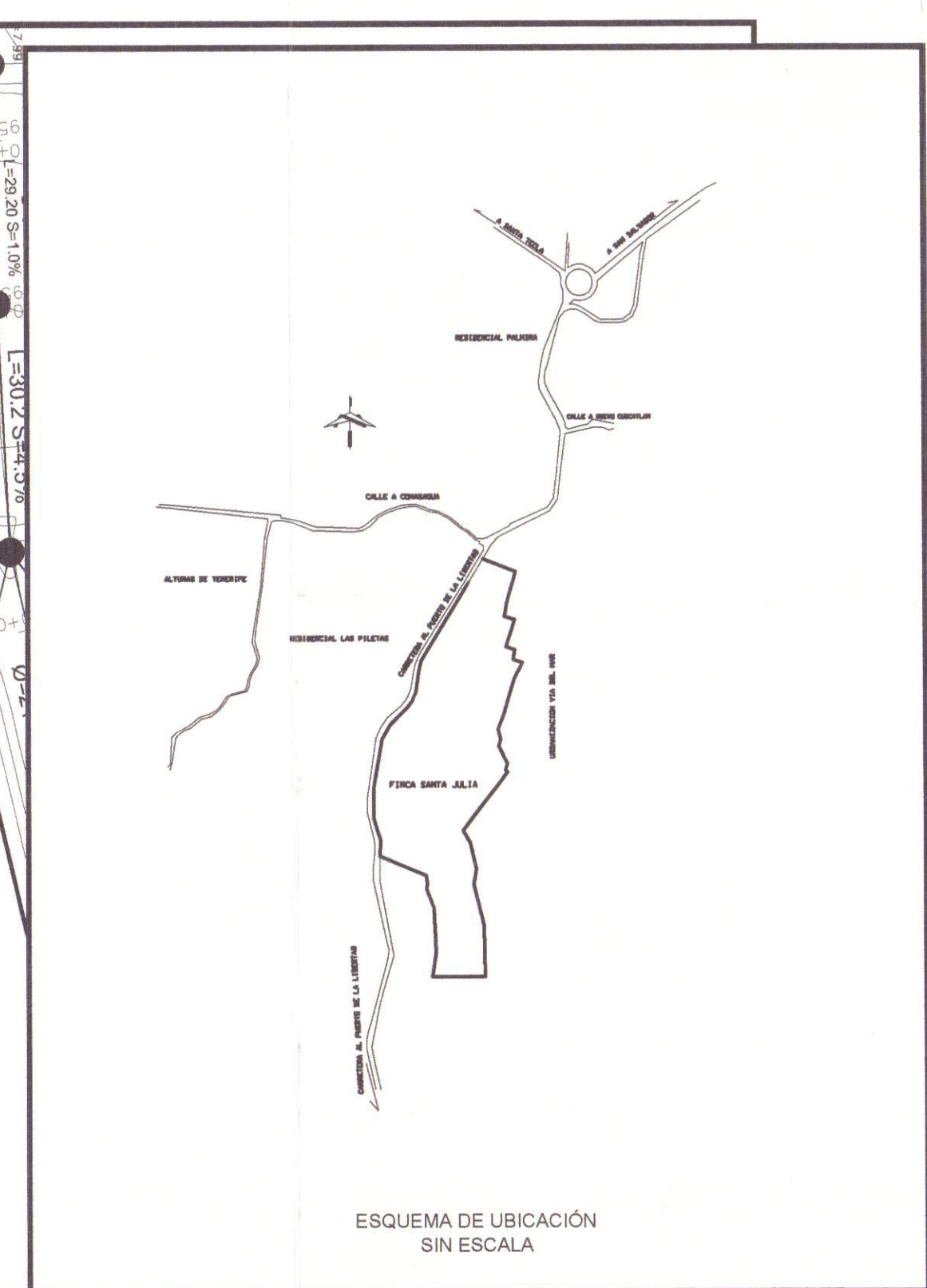
Por este medio estamos solicitando el apoyo de la Unidad de Trámites y Permisos del Ministerio de Vivienda para gestionar la respuesta a la solicitud de información número 006-2020, en la que un ciudadano requiere lo siguiente:

"PLANOS DEL SISTEMA HIDRÁULICO, QUE INCLUYA:

- LA PLANTA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUAS LLUVIAS;
- EL SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE AGUAS NEGRAS; y
- EL SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE.

TODOS PERTENECIENTES AL CONDOMINIO RESIDENCIAL "LOS SUEÑOS" ETAPA UNO, O, EN SU CASO, LA ETAPA QUE CONTENGA EL POLÍGONO "H" DE DICHA RESIDENCIAL."

La solicitud ha sido recibida este día, por lo que ya está corriendo el plazo de respuesta, que marca la LAIP. De acuerdo con el procedimiento establecido, se espera recibir respuesta en la UAIP a más tardar en fecha 24 de julio del presente año.



RESPONSABLES		SELO
RESPONSABILIDAD	REKEN NOMBRE FOROS FIRMA	Registro Nacional de Arquitectos e Ingenieros In M

5 6 7 8 9 0

VICE-MINISTERIO DE VIVIENDA
DESARROLLO URBANO
OFICINA DE LICENCIAS Y SUBSESIONES DE LA INTERSECCION
PERMISO DE PROYECTO
EXP. No. **000648**
FORMA
FECHA: **23 OCT 2007**
PROGRAMA:




FPMR
 GOBIERNO MUNICIPAL
 GOBIERNO DE JALAPA Y
 DESARROLLO URBANO

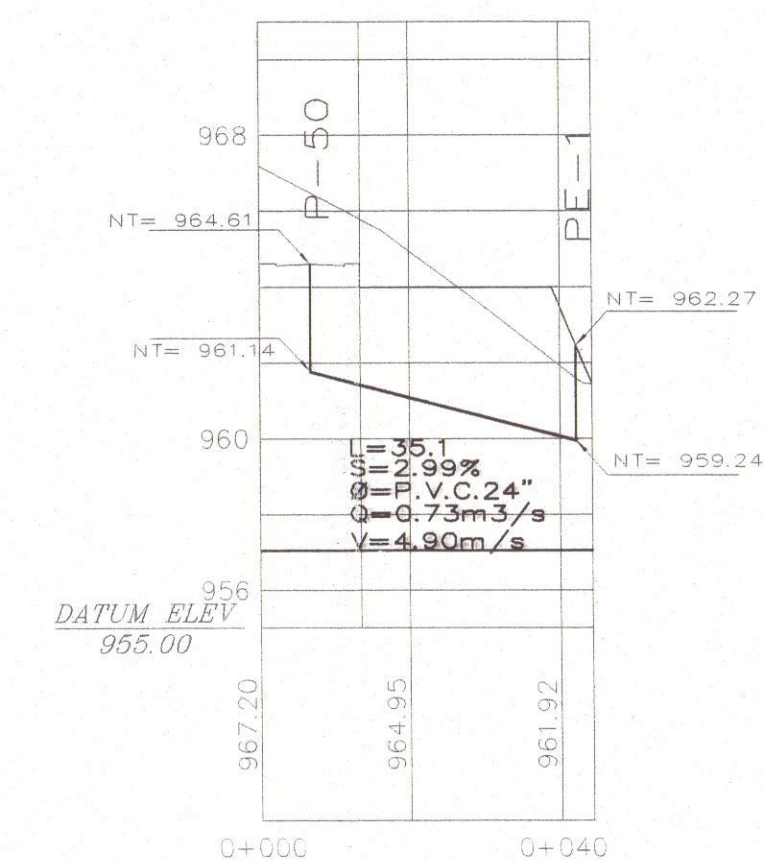
COPIA ARCHIVO VMVDU

La APROBACION otorgada por el Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano está limitada a la revisión de los documentos y planos presentados; la veracidad de la información de los mismos, así como la veracidad y aplicación de los criterios técnicos establecidos en la normativa vigente y en sus casos complementos en otros documentos y planos, son de exclusiva responsabilidad del presentante.

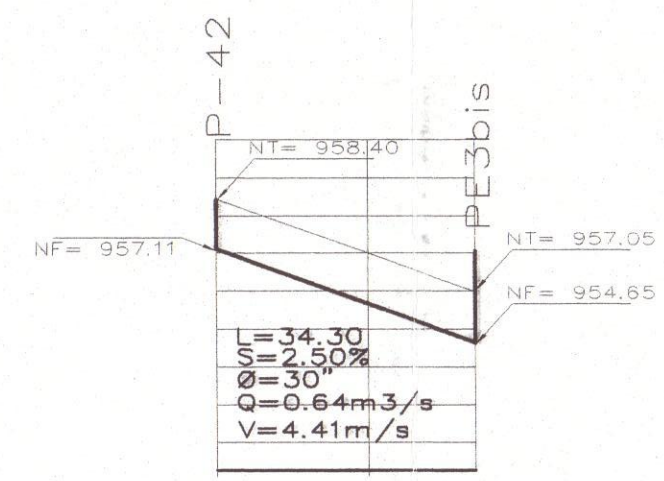
ATENDE LAS INDICACIONES
SEÑALADAS EN ROJO

SERVIDUMBET 6							
ID PODIO	Q a/m	V m/s	NIVEL TAPA	NIVEL L11	NIVEL L12	NIVEL FONDO	PROFUNDIDAD
P-111		2.24	868.26			868.76	0.50
P-112	0.10			864.62		881.09	4.30
P-113	0.17	3.77	865.43				
P-114	0.17	3.79	862.72	860.77		878.21	4.51
P-114	0.17		879.90	877.82		874.43	5.47
P-115	0.21	4.12	876.00	874.03		877.48	3.51
P-116	0.21	4.12	873.58	871.62		868.95	4.63
P-117	0.21	4.13	869.73	867.77		866.63	3.10
P-118	0.26	4.42	865.22	865.26		864.86	-1.74
P-119	0.26	2.96		864.51			
P-119	0.36	3.08	869.87			864.51	5.36
P-119	0.58	4.59	866.07	864.43		861.50	4.57
P-120	0.58	4.62	863.44	861.34		858.35	5.09
P-121	0.58		860.00	857.89		855.00	4.50
P-122	0.58	4.57	857.15	855.05		852.26	4.89
P-123	0.58	4.58	853.83	851.82		849.03	4.90
S-145	0.69	4.82	850.74	848.63			

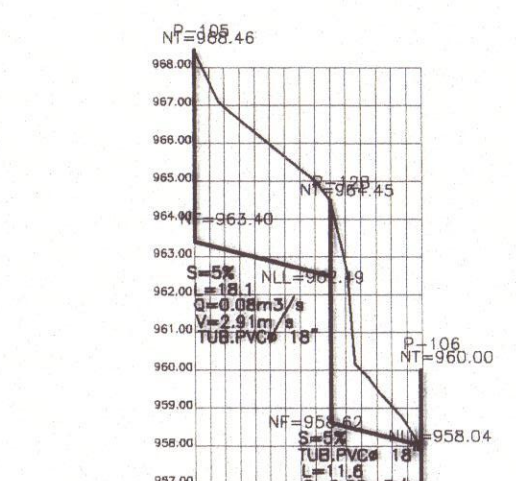
SERVIDIUMBE 10						
ID POZO	Q m³/s	V m/s	NIVEL TAPA	NIVEL LL1	NIVEL LL2	NIVEL FONDO
PSER10-1			978.77			976.41
	0.04	0.89				2.36
PSER10-2			979.91	978.41		
	0.13	2.00				974.66
PSER10-3	0.21	1.80	979.44	974.10		973.80
						5.64
PSER10-4	0.21	4.12	974.87	972.92		970.08
						4.79
PSER10-5			971.47	969.61		966.33
						3.14



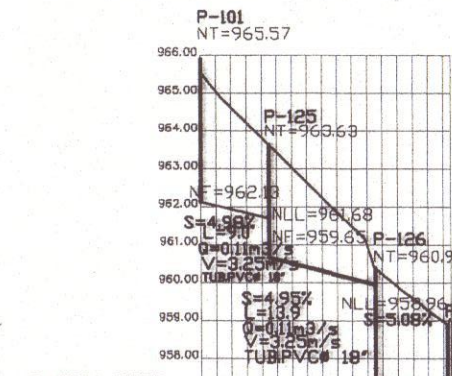
PERFIL DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS SERVIDUMBRE 1
ESC: 1:1000
ESC V: 1:200



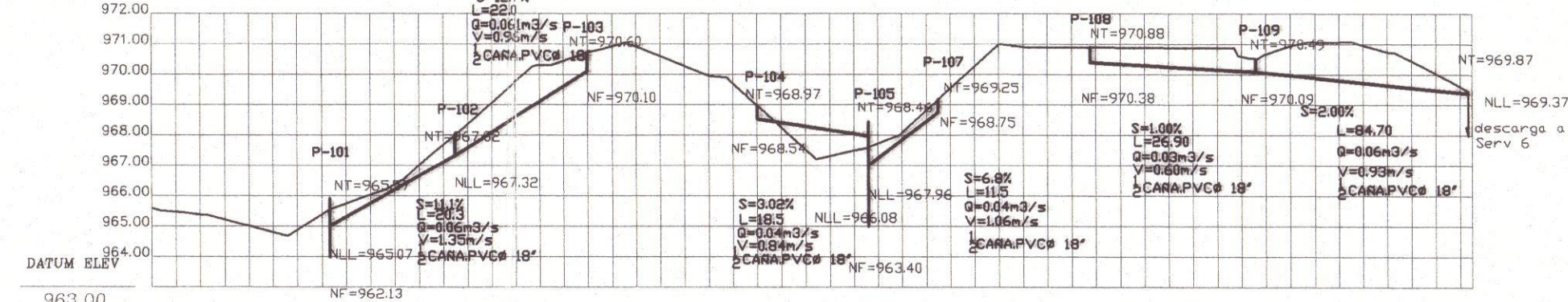
PERFIL DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS SERVIDUMBRE 2
ESC: 1:1000
ESC V: 1:200



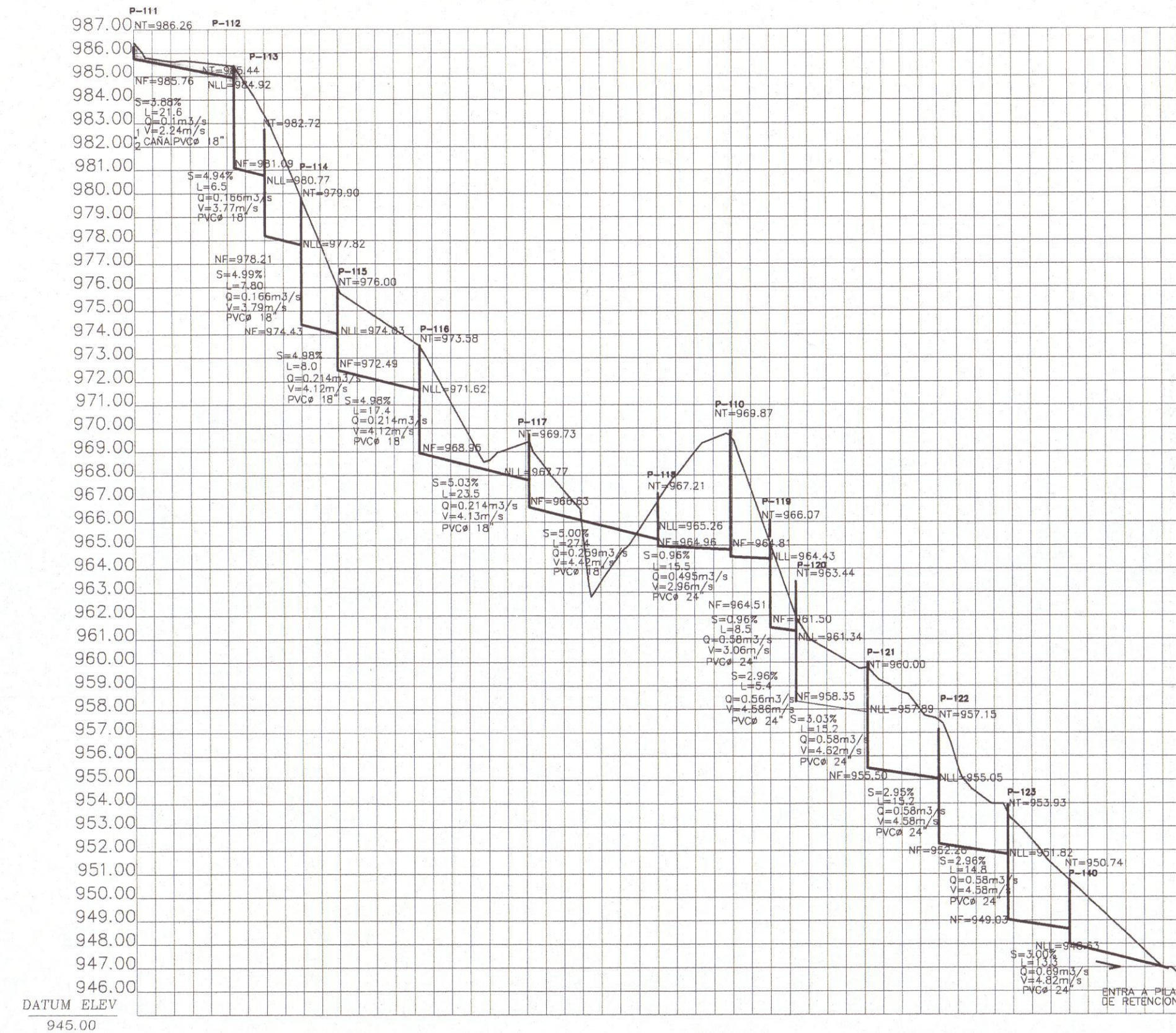
PERFIL DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS SERVIDUMBRE 3
ESC: 1:1000
ESC V: 1:200



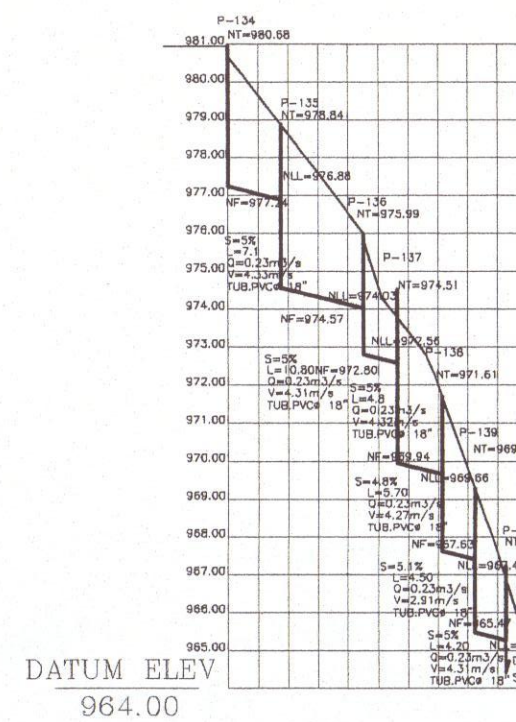
PERFIL DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS SERVIDUMBRE 4
ESC: 1:1000
ESC V: 1:200



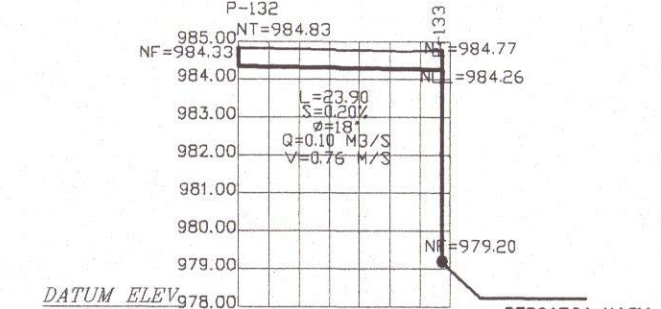
PERFIL DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS SERVIDUMBRE 5
ESC: 1:1000
ESC V: 1:200



PERFIL DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS SERVIDUMBRE 6
ESC: 1:1000
ESC V: 1:200



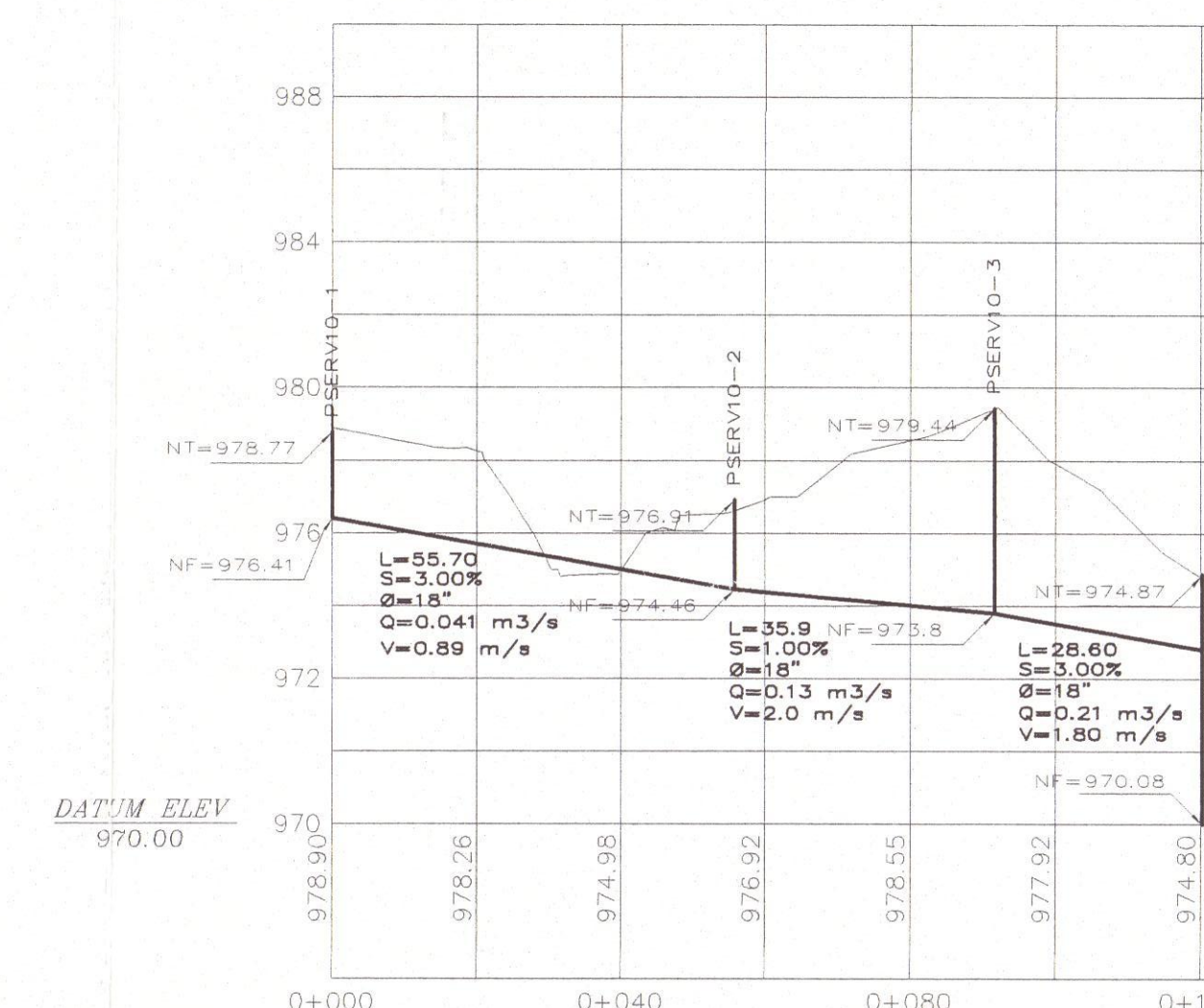
PERFIL DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS SERVIDUMBRE 7
ESC: 1:1000
ESC V: 1:200



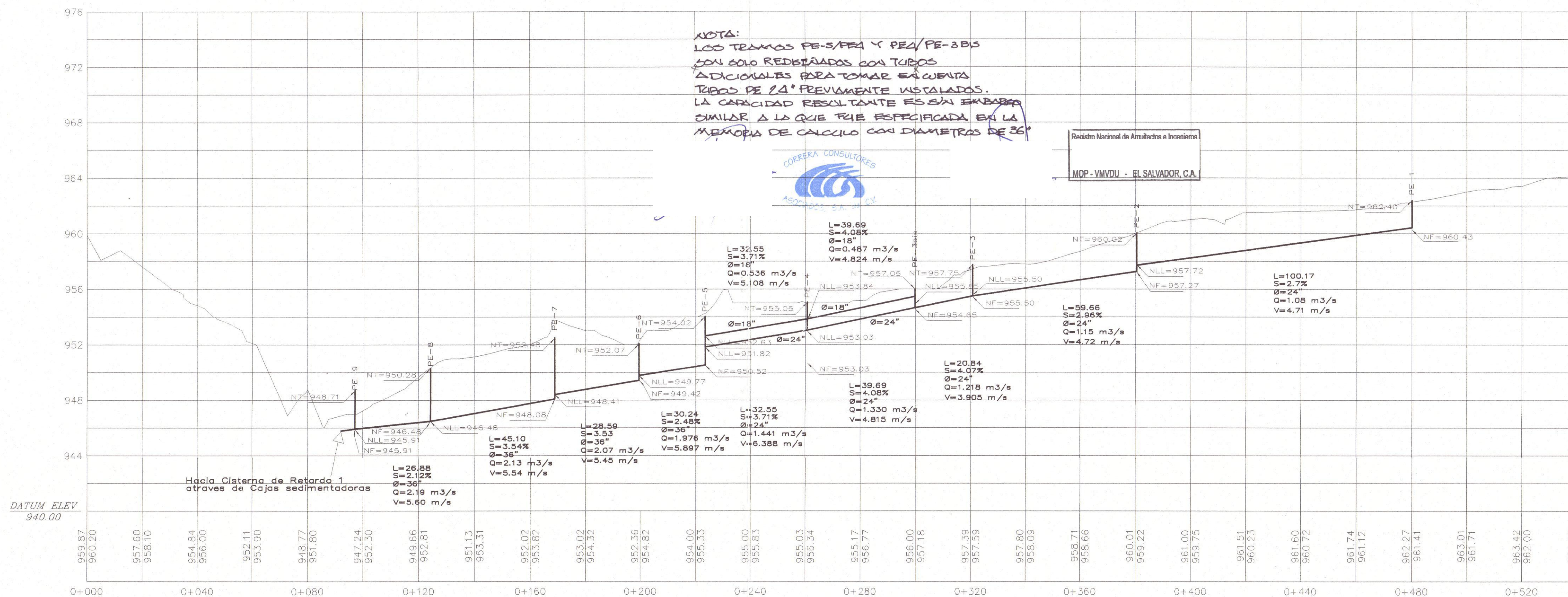
PERFIL DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS SERVIDUMBRE 8
ESC: 1:1000
ESC V: 1:200

ATENCIÓN INDICACIONES
SEÑALADAS EN ROJO

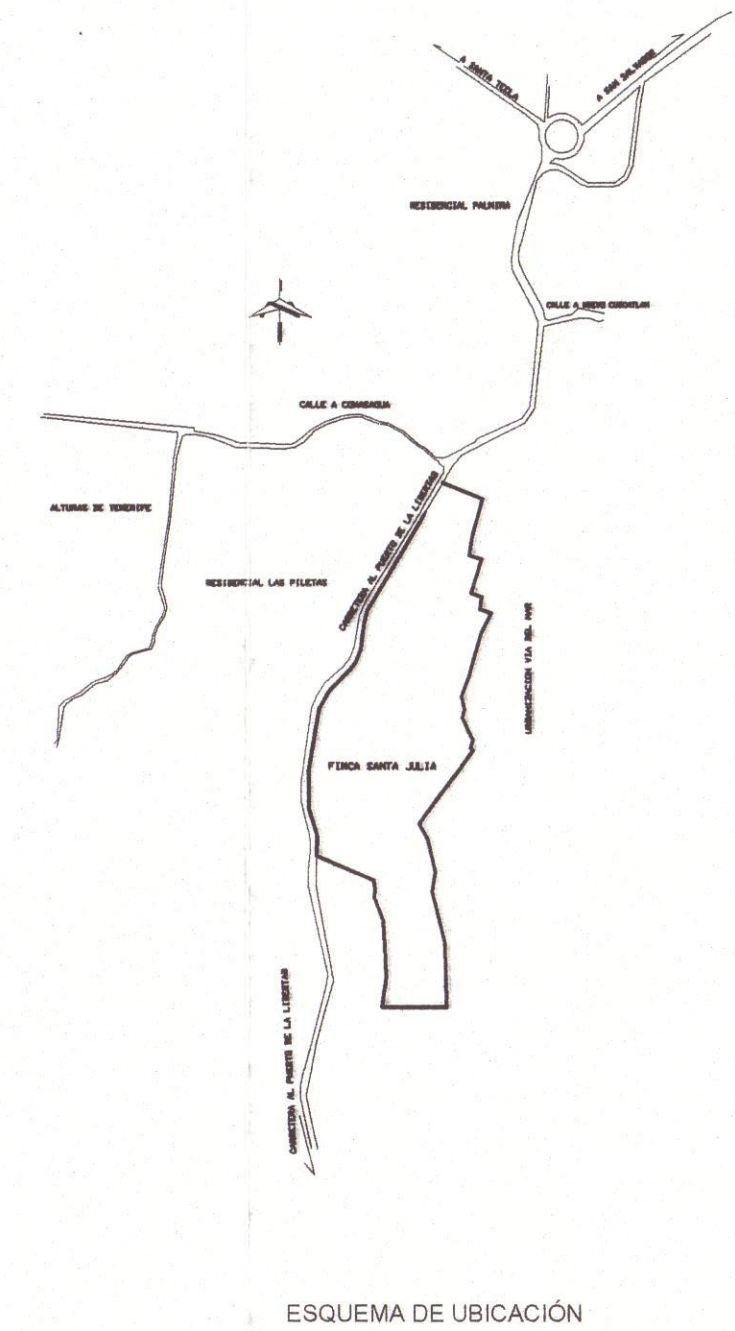
La APROBACIÓN otorgada por el Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano para la revisión de los documentos y planos presentados, la verificación de la conformidad de los mismos, así como la verificación de la conformidad de los criterios técnicos establecidos en la normativa vigente y que están contemplados en los documentos y planos, son de carácter obligatorio para el presentador.



PERFIL DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS SERVIDUMBRE 10
ESC: 1:1000
ESC V: 1:200



PERFIL DE POZOS DE AGUAS LLUVIAS SERVIDUMBRE 9
ESC: 1:1000
ESC V: 1:200



LAS PILETAS DE SANTA JULIA

UBICACIÓN
Km 12+30 a 13+80, CARRETERA AL PUERTO DE LA LIBERTAD, NUEVO CUSCATLAN, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD

PROPIETARIO
INMOBILIARIA LAS PILETAS S.A. de C.V.

PRESENTA
LEON SOL arquitectos S.A. de C.V.

AREA TOTAL DEL TERRENO: 561,059.88 m²
AREA A DESARROLLAR: 449,578.08 m²

PERFILES AGUAS LLUVIAS EN SERVIDUMBRES

RESPONSABLES
RESPONSABILIDAD: [Firma] SELLO: [Firma]

DIBUJO

ESCALA: INDICADAS
HOJA: ALL - 3/4

FECHA: AGOSTO, 2007

SELLOS

