

Ref. MV / UAIP/ 0033 /2020

**PARA:** Ing. José Cañas  
Jefe Unidad de Hábitat y Asentamientos Humanos  
Dirección Técnica Ad Honorem

**DE:** Licda. Marcela Valle  
Oficial de Información

**ASUNTO:** Remisión de solicitud de información número 007-2020

**FECHA:** 23 de Julio de 2020



Reciban un cordial saludo desde la Unidad de Acceso a la Información Pública - UAIP, deseándoles éxito en sus labores diarias.

Por este medio estamos solicitando el apoyo de la Dirección Técnica del Ministerio de Vivienda para gestionar la respuesta a la solicitud de información número 007-2020, en la que un ciudadano requiere lo siguiente:

**“Le solicito proporcione la siguiente información generada por la institución que usted representa, en referencia al proyecto de infraestructura pública denominado: “MEJORAMIENTO INTEGRAL Y MITIGACIÓN DE RIESGO EN AUP EL CARACOL Y COLINDANTES, MUNICIPIO DE SAN MARTÍN, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR”.**

**Requerimientos de información solicitados:**

1. Sector o Subsector al cual pertenece el proyecto.
2. Copia del documento de Factibilidad del proyecto (estudio de factibilidad o permisos de factibilidad).
3. Beneficiarios del proyecto.
4. Detalle de la cantidad de participantes en la identificación del proyecto.
5. Copia del Acta o plan de participación ciudadana.
6. Copia del documento de la Programación Anual de Adquisiciones y Contrataciones, en donde se refleje el costo base aprobado por la institución, para la ejecución del proyecto.
7. Copia del estudio de impacto ambiental, formulario ambiental presentado al Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales (MARN) y Resolución emitida por la autoridad ambiental pertinente.
8. Copia de documento donde se verifique el impacto en el terreno y/o asentamientos cercanos al proyecto.
9. Copia del documento del estudio de suelos o pruebas realizadas al terreno en donde se desarrolla el proyecto.
10. Copia del presupuesto del proyecto (según carpeta técnica).

- 11. Detalle de contacto del administrador de contrato del proyecto.**
- 12. Detalle de la fecha de publicación de las bases de licitación para el diseño del proyecto en los sitios de COMPRASAL o cualquier otro mecanismo habilitado por la Ley para su publicación.**
- 13. Detalle del proceso de Adquisición y contratación llevado a cabo para el diseño del proyecto.**
- 14. Detalle del tipo de Contrato suscrito para el diseño y supervisión del presente proyecto.**
- 15. Copia del contrato de diseño y supervisión del proyecto.**
- 16. Detalle de los funcionarios y servidores públicos que fueron nombrados en la Comisión de Evaluación de ofertas para la contratación del diseño, la construcción y supervisión del presente proyecto, especificando fecha de nombramiento, nombres de los funcionarios y/o servidores y unidad a la que pertenecen dentro de la Institución.**
- 17. Detalles de los ofertantes que participaron en el proceso para la contratación del diseño, de la construcción y de la supervisión del proyecto respectivamente, desglosado por nombres (natural o persona jurídica), monto de la oferta y fecha de presentación de la misma.**
- 18. Copia del documento de Recomendación de adjudicación para el diseño, construcción y supervisión del proyecto respectivamente, emitido por la Comisión de Evaluación de ofertas.**
- 19. Copia de los documentos de Garantías del proyecto presentados por el diseñador, constructor y supervisor.**
- 20. Copia del Programa de trabajo aprobado por la Supervisión para la ejecución del proyecto.**
- 21. Detalle de todas las variaciones que se hayan realizado hasta la fecha en el precio de los contratos de diseño, de construcción y/o de supervisión del proyecto respectivamente.**
- 22. Detalle de todas las variaciones que se hayan realizado hasta la fecha en la duración de los contratos de diseño, de construcción y/o de supervisión del proyecto respectivamente.**
- 23. Detalle de todas las variaciones que se hayan realizado hasta la fecha en el alcance de los contratos de diseño, de construcción y/o de supervisión del proyecto respectivamente.**
- 24. Detalle de las razones de cambios en el precio que se hayan realizado hasta la fecha.**
- 25. Detalle de las razones de cambio en el alcance y la duración de los contratos que se hayan realizado hasta la fecha.**
- 26. Avance físico y financiero del proyecto a la fecha.**
- 27. Estado actual del contrato de construcción a la fecha.**
- 28. Estado actual del contrato de supervisión a la fecha.**
- 29. Detalle de los pagos adicionales efectuados al constructor y al supervisor hasta la fecha.**
- 30. Copia del programa de trabajo aprobado para la supervisión del proyecto (el presentado para el detalle de entrega de los informes de supervisión y gestionar los pagos).**

- 31. Detalle de las Estimaciones efectuadas a la fecha.**
- 32. Copia de los documentos de Estimaciones del proyecto presentados a la fecha.**
- 33. Copia de los informes de supervisión del proyecto.**
- 34. Alcance al finalizar la obra.**
- 35. Copia de Orden de Inicio, Acta de Recepción Provisional y Acta de Recepción Definitiva del proyecto.**
- 36. Detalle del encargo de mantenimiento al finalizar el proyecto y monto de mantenimiento.**
- 37. Copia de las Bases de licitación o Términos de Referencia para la contratación del diseño del proyecto.**
- 38. Copia de escritura del terreno donde se desarrolla el proyecto.**
- 39. Copia del documento que contiene la Tabla de evaluación de ofertas del proceso de selección para la contratación del diseño, construcción y supervisión de la obra.**
- 40. Copia de los Documentos de órdenes de cambio o modificativas a los contratos de construcción y supervisión del proyecto.**
- 41. Copia de los planos del proyecto.**
- 42. Detalle de la cantidad de empleos masculinos generados con el proyecto hasta la fecha.**
- 43. Detalle de la cantidad de empleos femeninos generados con el proyecto hasta la fecha.**
- 44. Detalle de la cantidad de empleos generados a personas con discapacidad hasta la fecha.**

**NOTA: De no haberse realizado algún documento, estudio o proceso de los solicitados en el listado, favor explicar o justificar las razones por las que no fue requerido y adjuntar el comprobante correspondiente."**

La solicitud ha sido recibida este día, por lo que ya está corriendo el plazo de respuesta, que marca la LAIP. De acuerdo con el procedimiento establecido, se espera recibir respuesta en la UAIP a más tardar en fecha 29 de julio del presente año.

Sin otro particular, y agradeciendo su colaboración,

Quedo a sus órdenes.

# MEMORANDO

MV-UHAH-081-21/08/2020

PARA: *Licda. Marcela Valle*

*Oficial de Información*

DE: *Ing. José David Cañas*

*Jefe de la Unidad de Hábitat y Asentamientos Humanos*

*Director Técnico Ad-Honorem*

FECHA *21/08/2020*

ASUNTO: *Respuesta a Solicitud 007-2020/información generada por la institución en referencia al proyecto de infraestructura pública denominado: "Mejoramiento Integral y mitigación de riesgo en AUP El Caracol y Colindantes, municipio de San Martín, Departamento de San Salvador"*



Estimada Licda. Valle,

Reciba un cordial saludo, hago referencia a solicitud de información No. 007-2020, enviada mediante memorando MV/ UAIP/ 0033/ 2020, a través del cual solicitan Información del Proyecto "Mejoramiento Integral y Mitigación de Riesgo en AUP El Caracol y colindantes, municipio de San Martín, departamento de San Salvador".

Al respecto, luego de la ampliación al plazo otorgada, debido a lo extenso de la solicitud y al proceso de entrega al MOPT, debido a finalización del Programa que financió dichos proyectos; remitimos en formato anexo (Disco Duro) la información del proyecto referido, correspondiente al Programa de Reducción de Vulnerabilidad en Asentamientos Urbanos Precarios en el Área Metropolitana de San Salvador.

Así mismo, comentarle que como parte del proceso, se ponen a disposición para consulta los documentos requeridos, especialmente los planos y demás documentos técnicos.

En relación al contacto del administrador del contrato del proyecto, comentarle que el Ing. Guillermo Morales quien fungió como administrador de dichos contratos, falleció hace años, por lo que no es posible entregar dicho requerimiento.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para reiterarle mis muestras de consideración y estima.

Atentamente.



17 AGO 2020

Ref. MV / UAIP/ 0038 /2020

**PARA:** Licda. Liz Aguirre

Oficial de Información – Ministerio de Obras Públicas y de Transporte

**DE:** Licda. Marcela Valle

Oficial de Información

**ASUNTO:** Remisión de solicitud de información número 007-2020

**FECHA:** 17 de agosto de 2020

*Emplante*



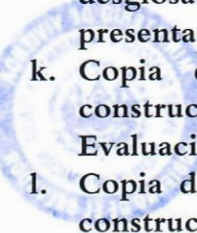
Reciba un cordial saludo desde la Unidad de Acceso a la Información Pública del Ministerio de Vivienda, deseándoles éxito en sus labores diarias.

Por este medio estamos solicitando el apoyo de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional del Ministerio de Obras Públicas y de Transporte para gestionar la respuesta a la solicitud de información número 007-2020, en la que un ciudadano requiere lo siguiente:

**“Le solicito proporcione la siguiente información generada por la institución que usted representa, en referencia al proyecto de infraestructura pública denominado: “MEJORAMIENTO INTEGRAL Y MITIGACIÓN DE RIESGO EN AUP EL CARACOL Y COLINDANTES, MUNICIPIO DE SAN MARTÍN, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR”.**

Considerando la situación en la que se encuentra el Programa, que originalmente fue ejecutado por el MOPT a través del VMVDU, pero a la fecha debido a que el VMVDU paso a ser Ministerio de Vivienda, y muchos de los registros han quedado en posesión del MOPT en las Gerencias institucionales, solicitamos su apoyo, para gestionar ante el MOPT, especialmente la Gerencia de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (GACI), lo siguiente:

- a. Especificaciones Técnicas y Bases de licitación del proyecto, incluyendo Todos sus anexos, adendas y/o carpeta técnica.
- b. Copia del documento de la Programación Anual de Adquisiciones y Contrataciones, en donde se refleje el costo base aprobado por la institución, para la ejecución del proyecto.
- c. Copia del presupuesto del proyecto (según carpeta técnica).
- d. Detalle de contacto del administrador de contrato del proyecto.
- e. Detalle de la fecha de publicación de las bases de licitación para el diseño del proyecto en los sitios de COMPRASAL o cualquier otro mecanismo habilitado por la Ley para su publicación.
- f. Detalle del proceso de Adquisición y contratación llevado a cabo para el diseño del proyecto.
- g. Detalle del tipo de Contrato suscrito para el diseño y supervisión del presente proyecto.
- h. Copia del contrato de diseño y supervisión del proyecto.

- 
- i. Detalle de los funcionarios y servidores públicos que fueron nombrados en la Comisión de Evaluación de ofertas para la contratación del diseño, la construcción y supervisión del presente proyecto, especificando fecha de nombramiento, nombres de los funcionarios y/o servidores y unidad a la que pertenecen dentro de la Institución.
- j. Detalles de los ofertantes que participaron en el proceso para la contratación del diseño, de la construcción y de la supervisión del proyecto respectivamente, desglosado por nombres (natural o persona jurídica), monto de la oferta y fecha de presentación de la misma.
- k. Copia del documento de Recomendación de adjudicación para el diseño, construcción y supervisión del proyecto respectivamente, emitido por la Comisión de Evaluación de ofertas.
- l. Copia de los documentos de Garantías del proyecto presentados por el diseñador, constructor y supervisor.
- m. Detalle de todas las variaciones que se hayan realizado hasta la fecha en el precio de los contratos de diseño, de construcción y/o de supervisión del proyecto respectivamente.
- n. Detalle de todas las variaciones que se hayan realizado hasta la fecha en la duración de los contratos de diseño, de construcción y/o de supervisión del proyecto respectivamente.
- o. Detalle de todas las variaciones que se hayan realizado hasta la fecha en el alcance de los contratos de diseño, de construcción y/o de supervisión del proyecto respectivamente.
- p. Detalle de las razones de cambios en el precio que se hayan realizado hasta la fecha.
- q. Detalle de las razones de cambio en el alcance y la duración de los contratos que se hayan realizado hasta la fecha.
- r. Copia de las Bases de licitación o Términos de Referencia para la contratación del diseño del proyecto.
- s. Copia del documento que contiene la Tabla de evaluación de ofertas del proceso de selección para la contratación del diseño, construcción y supervisión de la obra.
- t. Copia de los Documentos de órdenes de cambio o modificativas a los contratos de construcción y supervisión del proyecto.

De antemano agradecemos sus gestiones para efectos de cumplir el requerimiento solicitado.

De acuerdo con el procedimiento establecido, se espera recibir respuesta en la UAIP a más tardar en fecha 20 de agosto del presente año.

Cualquier duda/comentario puede escribir a [marcela.valle@vivienda.gob.sv](mailto:marcela.valle@vivienda.gob.sv) o llamar al 7245-0887 Sin otro particular, y agradeciendo su colaboración,

Quedo a sus órdenes.



MINISTERIO DE  
OBRAS PÚBLICAS  
Y DE TRANSPORTE

**MEMORANDO**  
UAIP/078-2020



**PARA:** Licda. Marcela Valle  
Oficial de Información Ministerio de Vivienda

**DE:** Mtra. Liz Aguirre  
Oficial de Información

**ASUNTO:** Respuesta a colaboración entre UAIP MOP y UAIP Ministerio de Vivienda

**FECHA:** lunes 24 de agosto de 2020

Reciba un cordial saludo de la Unidad de Acceso a la Información Pública, deseándole éxitos en sus emprendimientos diarios.

Por este medio, y en atención a memorando de colaboración número MV/UAIP/0038/2020, para dar respuesta a la solicitud de información número 007/2020 del Ministerio de Vivienda; informo que producto de la gestión realizada por esta UAIP del MOP ante la Gerencia de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, dicha gerencia proporcionó:

- Especificaciones técnicas y bases de licitación (construcción y Supervisión)
- Adendas aclaraciones de la licitación
- Programación Anual de Adquisiciones y Contrataciones del Año 2014 para el programa BID 2630.
- Publicación de las bases de licitación en el sitio COMPRASAL
- Contrato de supervisión
- Acuerdo de Nombramiento de la Comisión de Evaluación de Ofertas (construcción y supervisión)
- Acta de apertura de ofertas de la construcción
- Detalle del ofertante que participó en el proceso para la contratación de la supervisión:
  - Empresa: Rivas Franco, S.A. de C.V.
  - Fecha de presentación: 09 de junio de 2014
  - Monto de la oferta: \$105,309.00
- Documento de recomendación de adjudicación de la construcción y supervisión
- Documentos de garantías de la construcción
- Ordenes de cambio o modificativas a los contratos de construcción y supervisión

Así mismo, la GACI del MOP brindó la explicación sobre los ítems de la solicitud cuya información no estaba en su poder. Para lo cual anexamos copia del memorando remitida a la UAIP del MOP por parte de GACI, y en formato digital hacemos entrega de la información facilitada por la mencionada gerencia del MOP.

Sin otro particular, quedo a sus órdenes por si hubiera necesidad de continuar apoyando.





21 AGU 2020

3:40pm

## MEMORANDUM

MOPT-GACI-1302/2020

PARA : Lic. Liz Aguirre  
Oficial de Información MOPT

DE: Lic. René Edgardo García Guirola  
Gerente de Adquisiciones y Contrataciones Institucional



ASUNTO: Respuesta a solicitud UAIP/077/2020

FECHA: 21 de agosto de 2020

Me refiero a solicitud UAIP/077/2020 de fecha 17 de agosto de 2020, donde el usuario solicita documentación relacionada con el proceso MEJORAMIENTO INTEGRAL Y MITIGACIÓN DE RIESGO EN AUP EL CARACOL Y COLINDANTES, MUNICIPIO DE SAN MARTIN, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR”, se remite en versión pública y digital, lo siguiente:

- Especificaciones técnicas y bases de licitación (construcción y supervisión)
- Adendas y aclaraciones de la licitación.
- Programación Anual de Adquisiciones y Contrataciones del año 2014 para el programa BID 2630.
- Publicación de las bases de licitación en el sitio COMPRASAL
- Contrato de supervisión.
- Acuerdo de nombramiento de la Comisión de Evaluación de Ofertas (construcción y supervisión).
- Acta de apertura de ofertas de la construcción.
- Detalle del ofertante que participó en el proceso para la contratación de la y supervisión:
  - Empresa: Rivas Franco, S.A. de C.V.
  - Fecha de presentación: 09 de junio de 2014
  - Monto de la oferta: \$ 105,309.00
- Documento de recomendación de adjudicación de la construcción y supervisión
- Documentos de garantías de la construcción
- Ordenes de cambio o modificativas a los contratos de construcción y supervisión





MINISTERIO DE  
OBRAS PÚBLICAS  
Y DE TRANSPORTE

Respecto a la carpeta técnica del proyecto se aclara que en el expediente no se encuentra el documento en su totalidad en el expediente, sin embargo pueden ser consultadas en el sitio web: [ww.comprasal.gob.sv](http://ww.comprasal.gob.sv)

Respecto a lo solicitado en el literal c), se hace constar que en el expediente del proceso no se tiene el detalle del presupuesto del proyecto, debido a que éste no se revela a los oferentes, solamente el monto estimado del proyecto.

Respecto a los literales e), d) parte del g) y h), r) y parte del s) se hace constar que, en nuestros archivos, no hemos encontrado un proceso relacionado al diseño del proyecto y por lo tanto no contamos con la información solicitada.

Respecto a los numerales del n al q, se han incluido las modificativas y ordenes de cambio encontradas en el expediente.

Se aclara que para la supervisión no se requirieron garantías.

Se aclara que no es posible dar los datos de contacto del que fungió como administrador del contrato, debido a que fue un consultor, que ya no presta sus servicios al ministerio y por lo tanto sus datos son personales y es información reservada y no se pueden proporcionar.

Sin otro particular, cordialmente.

NUTP/Cecilia

---

Manuel Enrique Araujo Km 5 ½, Carretera a Santa Tecla, Gerencia de Adquisiciones y  
Contrataciones Institucional

Teléfonos (503) 2528-3223; Conmutador PBX 2528-3000

[www.mop.gob.sv](http://www.mop.gob.sv)