



MINISTERIO
DE VIVIENDA

UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACION PÚBLICA

MINISTERIO DE VIVIENDA, San Salvador, a las catorce horas con veinticinco minutos del día seis de marzo de dos mil veinticuatro.

La suscrita Oficial de Información, **CONSIDERANDO:**

- I. Que el día veintiuno de febrero dos mil veinticuatro, se recibió la solicitud de acceso a la información número **cero cero cuatro (004-2024)**, presentada por el ciudadano [REDACTED], en la que manifestó y solicitó específicamente la siguiente información:

"1. Si los propietarios de la lotificación LOTIFICACION PRADOS DE SANTA CRUZ, jurisdicción de SANTA CRUZMICHAPA, Departamento CUSCATLAN, Señores ALLAN ROBERTO NELLY ELIZABETH GUZMAN DE SANCHEZ han solicitado permisos de construcción para dicha lotificación, en caso ser SANCHEZ GUZMAN y ROBERTO SANCHEZ GUZMAN positivo solicito copia de permiso aludido; o

2. Si los propietarios ALLAN NELLY ELIZABETH GUZMAN DE SANCHEZ han solicitado proceso de regularización y de la lotificación LOTIFICACION PRADOS DE SANTA CRUZ, jurisdicción de SANTA CRUZ MICHAPA, Departamento CUSCATLAN conforme a la Ley Especial para la Regularización de Lotificaciones y en el Diario Oficial #158 Tomo 440, de fecha 28 de agosto de 2023, Parcelaciones para Uso Habitacional publicada en caso ser positivo solicito copia de la resolución de regularización."

- II. Con base en las atribuciones de las letras d), i) y j) del artículo 50 de la Ley de Acceso a la Información Pública -en adelante LAIP- le corresponde al Oficial de Información realizar los trámites necesarios para la localización y entrega de la información solicitada, resolver sobre las solicitudes de información que se reciben y notificar a los particulares.
- III. El acceso a la información en poder de las instituciones públicas es un derecho reconocido en el ordenamiento jurídico nacional, lo que supone el cumplimiento del "Principio de Máxima Publicidad" plasmado en el art. 4 LAIP, por el cual, la información en poder de los entes obligados es pública y su difusión irrestricta, salvo las excepciones contenidas en la Ley.
- IV. Con base en lo establecido en los arts. 65 y 72 LAIP, las decisiones de los entes obligados deben entregarse por escrito al solicitante, con mención breve pero suficiente de los fundamentos, el suscrito debe establecer los razonamientos de su decisión sobre el acceso a la información.
- V. Para el presente caso, la suscrita Oficial de Información de esta institución pública, después de analizar la solicitud de acceso a la información pública en referencia y con base en lo establecido en el artículo 66 LAIP y artículos 50, 54 y 55 RELAIP, consideró pertinente admitir y dar el trámite correspondiente a la solicitud planteada de acuerdo a las diligencias descritas en el romano I de esta resolución.

UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACION PÚBLICA

- VI. Los requerimientos de la solicitud de información fueron remitidos a la **Unidad de Trámites y Permisos del Ministerio de Vivienda** para la localización y remisión de la información requerida.
- VII. En respuesta a la solicitud planteada por el ciudadano _____, la **Unidad de Trámites y Permisos Humanos del Ministerio de Vivienda** respondió por medio de un memorando. Se anexa respuesta elaborada y emitida con la correspondiente información, por parte de la **Unidad de Trámites y Permisos del Ministerio de Vivienda**.
- VIII. La Unidad de Acceso a la Información Pública del MIVI advierte y hace saber al ciudadano _____ que, conforme a lo solicitado, a lo manifestado y remitido por la **Unidad de Trámites y Permisos del MIVI** y en cumplimiento a los artículos 6, 18 y 86 inc.3 de la Cn. y artículos 71 inc.1 y 72 de la LAIP, esta entidad pública, brinda respuesta y entrega la información que tiene en su poder.

Por tanto,

Con base en las facultades legales previamente señaladas y a las razones antes expuestas, se **RESUELVE:**

- a) **Declárese** procedente la solicitud de acceso a la información presentada por el ciudadano _____
- b) **Entréguese**, con base en los arts. 4 letra "a", 62, 71 y 72 de la LAIP, al peticionario _____ sobre lo solicitado- la respuesta elaborada y remitida con la correspondiente información, por parte de la **Unidad de Trámites y Permisos del Ministerio de Vivienda**.
- c) **Notifíquese** al interesado en el medio y forma señalada para tales efectos.



Oficial de Información

