



**AFECCION POR ZONA DE PROTECCION**

POLIGONO	LOTE	AREA m²	Area Habitable m²	Z. PROTEC m²	
1	1	205.40	152.67	47.53	
	2	198.61	148.61	50.00	
	3	288.49	223.47	65.02	
	4	254.06	176.91	77.15	
	5	321.38	237.95	83.43	
	6	282.28	225.51	56.77	
	7	599.41	359.1	240.31	
TOTAL POLIGONO 1		2114.63		590.21	
2	1	274.37	151.25	123.12	
	2	237.09	163.41	53.68	
	3	233.78	190.86	42.90	
	4	242.76	206.03	34.73	
	5	255.69	234.56	21.13	
	6	359.38	323.81	35.57	
	7	344.79	302.55	42.24	
	10	199.67	185.68	13.99	
	11	196.93		122.88 (Anulado)	
	TOTAL POLIGONO 2		2147.5		367.33
	4	3	164.31	159.15	5.16
4		169.39		144.91 (Anulado)	
TOTAL POLIGONO 4		164.31		5.16	

**CUADRO DE INVENTARIO**

POLIGONO	LOTE	LOTE HABITABLE	ESTADO COMERCIAL			ESTADO FÍSICO	
			CANCELADO	DISPONIBLE	ARRENDADO POR PROMESA DE VENTA	CONSTRUIDO	BALDO
1	1			X	X	X	
	2			X		X	X
	3			X		X	X
	4			X		X	X
2	1			X		X	X
	2			X		X	X
	3			X		X	X
	4			X		X	X
	5			X		X	X
	6			X		X	X
	7			X		X	X
	10			X		X	X
	11			X		X	X
	3			X		X	X
	4			X		X	X
SUBTOTALES			33	5	4	20	22
	TOTAL			42		42	



SELOS:

REGULARIZACIÓN DE LOTIFICACION

EXP. No. IC-0004-2014-CEFECHA 03/11/2015

No. lotes autorizados en este plano: 40 unidades

No. de lotes autorizados: 40 unidades

No. de lotes autorizados: 40 unidades

La REGULARIZACIÓN otorgada por el Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano está limitada a la revisión de los documentos y planos presentados; la veracidad o la autenticidad de los mismos, así como la correcta aplicación de los criterios técnicos establecidos en el marco legal vigente y que están contenidos en dichos documentos y planos, son de exclusiva responsabilidad del presentante.

Esta Regularización queda sin validez en caso de tachaduras o enmendaduras de los documentos que conforman el expediente original.

**COPIA ARCHIVO VMVDU**

**SIMBOLOGIA DE INFRAESTRUCTURA Y OCUPACION DE LOTES**

M Viv. Mixta	Poza	E Electricidad
P Viv. Provisional	F Fosa Septica	● Poste
B Baldaio	H Letrina hoyo seco	▲ Postes Telefonicos

**SIMBOLOGIA DE VEGETACION**

AMATE	JIOTE	ZOTE	PITO

**MODIFICACIONES**

FECHA	REVISO	APROBO
01 MES AÑO MODIFICACIONES		

**NOTAS:**

RESPONSABLE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO  
ING. TIMOTHY SCOTT GUERRERO MARTINEZ  
IC - 3114

REGISTRO NACIONAL DE ARQUITECTOS E INGENIEROS  
TIMOTHY SCOTT GUERRERO MARTINEZ  
IC-3114  
INGENIERO CIVIL

PRESENTA  
ING. TIMOTHY SCOTT GUERRERO MARTINEZ  
IC - 3114

REGISTRO NACIONAL DE ARQUITECTOS E INGENIEROS  
TIMOTHY SCOTT GUERRERO MARTINEZ  
IC-3114  
INGENIERO CIVIL

MATRICULA: 60051924-00000

AREA: AREA TOTAL DEL PROYECTO: 16,662.27 mt2  
23,840.38 v2  
NUMERO DE LOTES: 40

FECHA: FEBRERO 1,999  
FECHA: AGOSTO 2015

DESARROLLADOR PARCELARIO:  
**argoz**

UBICACION: CANTON LAS CASITAS, JURISDICCION DE SANTO TOMAS, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR

CONTENIDO: PLANTA DE ESTADO DE COMERCIALIZACION Y OCUPACION DE LOTES

HOJA: 2/5

PROPIETARIO: ADRIANA CRUZ

ESCALA: 1:500

PROCESO: REGULARIZACION