



MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS
Y DE TRANSPORTE

12 ENE 2021



esmeralda

MOPT-VMOP-DPOP-SGAIRI-0016/2021.

San Salvador, 11 de enero de 2021.

Asunto: Respuesta solicitud OIR MOP 190-2020.

Licenciada

Liz Aguirre

Jefe Oficina de Información y Respuesta
Ministerio de Obras Públicas y de Transporte.

Estimada Licenciada Aguirre:

Me refiero a la solicitud con número de presentación MOP 190-2020, registrada en la oficina de información y respuestas del Ministerio de Obras Públicas y de Transporte, en la cual se solicita consulta directa del expediente de compra de terreno a favor de su representado

Al respecto del requerimiento realizado ante la OIR, la información solicitada corresponde a un inmueble ubicado en el proyecto vial denominado "**AMPLIACIÓN DE LA CARRETERA CA04S, TRAMO II: ENTRE KM. 22.36 (SALIDA SUR DE ZARAGOZA) - KM. 31.86 (INICIO BY PASS DE LA LIBERTAD), DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD**", identificado según proyecto como parcela

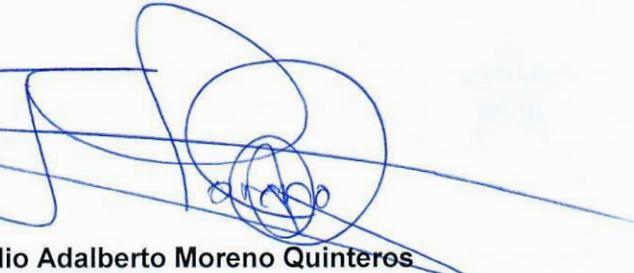
1. Consulta directa del expediente de compra de terreno a favor de mi representado.
R/. El expediente puede ser consultado, el día jueves 14 de enero del presente año, a las 9:00 am, o bien el propietario puede reprogramar la fecha de reunión, para quien se designa al arquitecto Reynaldo Hidalgo, el cual puede ser contactado al 2528-3057 y al correo jose.hidalgo@mop.gob.sv, para coordinar una reunión en las instalaciones de la Subdirección de Gestión de Adquisición de Inmuebles y Reasentamientos Involuntarios, (SGAIRI), o en la oficina de la OIR, según sea requerido.
2. Informe del estatus actual del proceso y las razones por las cuales, hasta la fecha no se ha concretado la obligación de pago a favor de mi mandante, si ya construyeron sobre la parte de terreno propiedad de mi mandante.
R/. Al respecto, el expediente se encuentra en proceso de subsanación técnica del plano de segregación simple (RP), ante el Centro Nacional de Registro de La Libertad, dicho trámite es un requisito indispensable para poder continuar con el proceso legal de escrituración a favor del Estado, motivo por el cual se encuentra pendiente también los procesos de pago del mismo; cabe hacer mención que el ingreso para construir sobre el inmueble fue otorgado por la apoderada del señor Adán Martínez, el día veintitrés de octubre de dos mil diecisiete.

3. Que establezcan una fecha estimada de realizar la compraventa y el correspondiente pago.
R/. Se estima que el proceso de subsanación técnica y los trámites legales para el proceso de compraventa a favor del Estado y posterior envío a pago a la Gerencia Financiera Institucional, se finalizarían en la cuarta semana de mayo del año 2021, no omito manifestar que, es un tiempo estimado el cual depende de los tiempos de varias instancias.

4. Que se me proporcione copia íntegra certificada de todo el expediente administrativo.
R/. se anexa al presente memorando copia física del expediente de derecho de vía, de la parcela para ser entregada al solicitante.

Sin otro particular, me suscribo de usted atentamente.




Lic. **Julio Adalberto Moreno Quinteros**
Director de Planificación de la Obra Pública, VMOP.

C.C.: Ing. Ángel Dimas Figueroa Gómez, Subdirector SGAIRI.
Ing. Marvin Ramírez, Enlace SGAIRI/DPOP/VMOP ante OIR.
Archivo SGAIRI.

