

**VICEMINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

**INFORME DE SOLICITUD No. 091-2024**

En relación a solicitud No. 091-2024 presentada en la oficina de información y respuesta (OIR) de este Ministerio, en la cual solicita:

1\_ informe si existe actualmente un proyecto de construcción en ejecución del Ministerio de Obras Públicas y de Transporte (o FOVIAL), que implique una afectación a los inmuebles situados en Parque Residencial ATAMI, polígono E, Tamanique, municipio de La Libertad Costa, departamento de La Libertad.

2. informe si este Ministerio (o FOVIAL) ha proyectado a futuro sea a corto, mediano o largo plazo, la realización del algún proyecto de construcción, que implique una afectación a los inmuebles situados en Parque Residencial ATAMI, polígono E, Tamanique, municipio de La Libertad Costa, departamento de La Libertad.

3. informe si esta Cartera de Estado tiene conocimiento de algún proyecto de construcción por parte del estado, que implique una afectación a los inmuebles situados en Parque Residencial ATAMI, polígono E, Tamanique, municipio de La Libertad Costa, departamento de La Libertad.

4. de ser positiva alguna de las respuestas de los anteriores numerales, informar la etapa del proyecto, el nombre del proyecto, en qué consiste, el alcance del mismo y las estimaciones de plazos para gestionar las transferencias de las porciones afectadas.

La anterior consulta se hace, dado que los lugareños expresan que meses atrás, empleados con uniforme de este Ministerio, manifestaron que se realizarán obras de construcción y ampliación de calles y construcción de un redondel, los cuales afectarán a los lotes del Parque Residencial ATAMI, además procedieron a medir las porciones supuestamente afectadas, no obstante, a la fecha se desconocen todos los detalles del proyecto.

La Subdirección Técnica de esta Dirección, informa que respecto a las consultas realizadas por el o la usuario, se responde que en efecto el parque residencial ATAMI se verá afectado en su perímetro colindante con la carretera, por la construcción del Proyecto: "AMPLIACIÓN DE CARRETERA CA02W, DESDE PLAYA EL OBISPO HASTA PLAYA EL ZONTE, SOBRE VÍA TURÍSTICA COSTERA SURF CITY (FASE 1), DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD". En lo que corresponde al tramo III, que afectara dicha residencial, a la fecha se encuentra en etapa de gestión de financiamiento.

La Subdirección Técnica, sugiere que si se desea conocer alguna afectación en particular, el propietario del inmueble o su representante legal debe presentarse a la Subdirección de Adquisición de inmuebles y Reasentamientos Involuntarios (SGAIRI) de la Dirección de Planificación de la Obra Pública de este Ministerio donde se le brindará la información al respecto.

Lo que se informa para los fines consiguientes.

Enlace DPOP-OIR