



ACTA NÚMERO VEINTIOCHO.- Sesión Extraordinaria.- En la sala de sesiones de la Alcaldía Municipal de San Pablo Tacachico, a las trece horas con treinta minutos del día dieciocho de Diciembre del dos mil quince.- Presidida y convocada por el señor Alcalde Municipal don Mario Alberto Castillo Villanueva, con la asistencia de los señores: Anivar Eduardo Vásquez, Llona Reynaldo Varela Paredes, Edwin Mauricio Aguilar Varela, José Armando Saracay, Vilma Marisol Cuellar, Carlos Calderón, Héctor Antonio Salazar, Miguel Angel Mendoza Miranda y Luís Santiago Martínez Salguero; Regidores Propietarios del Primero al Octavo y Síndico Municipal en su orden respectivo. También con la asistencia de los Regidores Suplentes del primero al cuarto en su orden respectivo: Sonia Marítza Valdés de Rodas, Zoila América Portillo Villanueva, María Maudalena Santos Duarte y Ana Luz Galdámez Elvira; así como también con la asistencia del señor Manuel de Jesús Guzmán, Secretario de actuaciones que autoriza.- Seguidamente el señor Alcalde Municipal aprobó el quórum respectivo y declaró abierta la sesión.- A continuación se sometió a consideración la agenda respectiva, la cual fue aprobada.- Seguidamente el Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere el Código Municipal, emite los acuerdos siguientes:

ACUERDO NÚMERO UNO.- ACUERDA: a) Aceptar las condiciones en que fue aprobada la ORDEN IRREVOCABLE DE DESCUENTO Y PAGO (OIDP), otorgada por el Consejo Directivo de ISDEM, **la reunión dio inicio a las diez a.m.**, según **Acta No. 51, Acuerdo No. 16-1, de fecha 18 de diciembre de 2015**, a favor de la **CAJA DE CREDITO RURAL DE CHALATENANGO, S.C. DE R.L. DE C.V.** por préstamo otorgado al Municipio de **SAN PABLO TACACHICO** Departamento de **LA LIBERTAD.**, por un monto de **SETECIENTOS MIL 00/100 US DOLARES (\$700,000.00)**; b) se autoriza al INSTITUTO SALVADOREÑO DE DESARROLLO MUNICIPAL, para que de la transferencia mensual del **75% para INVERSIÓN** del FONDO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) del Municipio se descuenta y pague a la **CAJA DE CREDITO RURAL DE CHALATENANGO, S.C. DE R.L. DE C.V., 179** cuotas mensuales vencidas y sucesivas cada una, por un valor de **SIETE MIL QUINIENTOS VEINTIDOS 25/100 US DOLARES (\$7,522.25)** y una última cuota al vencimiento del plazo, más los intereses respectivos, para abonar al crédito otorgado por la **CAJA DE CREDITO RURAL DE CHALATENANGO, S.C. DE R.L. DE C.V.** c) Se autoriza además para que ISDEM, descuenta del FODES una comisión del 1.50% del monto otorgado, la cual asciende a la cantidad de **DIEZ MIL QUINIENTOS 00/100 DOLARES (\$10,500.00)**, la cual será descontada del **75% para Inversión** del FONDO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) del Municipio, en **179** cuotas mensuales cada una por un valor de **CINCUENTA Y OCHO 33/100 DOLARES (\$58.33)**, y una última de **CINCUENTA Y OCHO 93/100 DOLARES (\$58.93)**. **Si el préstamo se cancela antes del plazo previsto, se autoriza a ISDEM para que descuenta de la Transferencia del FODES el total del saldo pendiente de la Comisión Pactada no descontada antes de la cancelación del préstamo.** Con el otorgamiento de las nuevas aceptación de la Orden Irrevocable de Descuento y Pago (OIDP) a favor de la Caja de Crédito Rural de Chalatenango, S.C. de R.L. de C.V. de esta fecha por parte de ISDEM, queda sin efecto: 1) La OIDP otorgada según Acta No. 27, Acuerdo No. 9 de fecha 21 de junio 2013, por un monto de \$500,000.00 a favor del Banco Hipotecario de El Salvador, S.A., el cual será cancelado en su totalidad. d) Se autoriza al Sr. Mario Alberto Castillo Villanueva, Alcalde Municipal, para la firma del **CONVENIO DE GARANTIA ISDEM ALCALDIA DE SAN PABLO TACACHICO**; así mismo autorizar a ISDEM, para solicitar cualquier información relacionada con las deudas del Municipio en cualquier Institución Financiera; e)



Se autoriza al ISDEM a modificar la cuota mensual de pago del préstamo, cuando la Institución Financiera los notifique; **f)** comprometiéndose el Consejo Municipal hacer las gestiones pertinentes ante el **CAJA DE CREDITO RURAL DE CHALATENANGO, S.C. DE R.L. DE C.V.**, para que el pago de las cuotas del préstamo se realice entre el período del 16 al último de cada mes por parte del ISDEM, quedando esa fecha como vencimiento mensual de la cuota del préstamo.-

ACUERDO NÚMERO DOS.- ACUERDA: **a)** Aceptar las condiciones en que fue aprobada la ORDEN IRREVOCABLE DE DESCUENTO Y PAGO (OIDP), otorgada por el Consejo Directivo de ISDEM, **la reunión dio inicio a las diez a.m.**, según **Acta No. 51, Acuerdo No. 16-2, de fecha 18 de diciembre de 2015**, a favor de la **CAJA DE CREDITO DE CIUDAD ARCE, S.C. DE R.L. DE C.V.** por préstamo otorgado al Municipio de **SAN PABLO TACACHICO** Departamento de **LA LIBERTAD.**, por un monto de **DOSCIENTOS MIL 00/100 US DOLARES (\$200,000.00)**; **b)** se autoriza al INSTITUTO SALVADOREÑO DE DESARROLLO MUNICIPAL, para que de la transferencia mensual del **75% para INVERSIÓN** del FONDO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) del Municipio se descuenta y pague a la **CAJA DE CREDITO DE CIUDAD ARCE, S.C. DE R.L. DE C.V.**, **179** cuotas mensuales vencidas y sucesivas cada una, por un valor de **DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO 19/100 US DOLARES (\$2,285.19)** y una última cuota al vencimiento del plazo, más los intereses respectivos, para abonar al crédito otorgado por la **CAJA DE CREDITO DE CIUDAD ARCE, S.C. DE R.L. DE C.V.** **c)** Se autoriza además para que ISDEM, descuenta del FODES una comisión del 1.50% del monto otorgado, la cual asciende a la cantidad de **TRES MIL 00/100 DOLARES (\$3,000.00)**, la cual será descontada del **75% para Inversión** del FONDO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) del Municipio, en **179** cuotas mensuales cada una por un valor de **DIECISEIS 67/100 DOLARES (\$16.67)**, y una última de **DIECISEIS 07/100 DOLARES (\$16.07)**. **Si el préstamo se cancela antes del plazo previsto, se autoriza a ISDEM para que descuenta de la Transferencia del FODES el total del saldo pendiente de la Comisión Pactada no descontada antes de la cancelación del préstamo.** Con el otorgamiento de la nueva aceptación de la Orden Irrevocable de Descuento y Pago (OIDP) a favor de la Caja de Crédito Rural de Ciudad Arce, S.C. de R.L. de C.V. de esta fecha por parte de ISDEM, queda sin efecto: **1)** La OIDP otorgada según Acta No. 27, Acuerdo No. 9 de fecha 21 de junio 2013, por un monto de \$500,000.00 a favor del Banco Hipotecario de El Salvador, S.A., el cual será cancelado en su totalidad. **d)** Se autoriza al Sr. Mario Alberto Castillo Villanueva, Alcalde Municipal, para la firma del **CONVENIO DE GARANTIA ISDEM ALCALDIA DE SAN PABLO TACACHICO**; así mismo autorizar a ISDEM, para solicitar cualquier información relacionada con las deudas del Municipio en cualquier Institución Financiera; **e)** Se autoriza al ISDEM a modificar la cuota mensual de pago del préstamo, cuando la Institución Financiera los notifique; **f)** comprometiéndose el Consejo Municipal hacer las gestiones pertinentes ante el **CAJA DE CREDITO DE CIUDAD ARCE, S.C. DE R.L. DE C.V.**, para que el pago de las cuotas del préstamo se realice entre el período del 16 al último de cada mes por parte del ISDEM, quedando esa fecha como vencimiento mensual de la cuota del préstamo.-

ACUERDO NÚMERO TRES.- ACUERDA: **a)** Aceptar las condiciones en que fue aprobada la ORDEN IRREVOCABLE DE DESCUENTO Y PAGO (OIDP), otorgada por el



Consejo Directivo de ISDEM, **la reunión dio inicio a las diez a.m.**, según **Acta No. 51, Acuerdo No. 16-3, de fecha 18 de diciembre de 2015**, a favor de la **CAJA DE CREDITO DE ILOBASCO, S.C. DE R.L. DE C.V.** por préstamo otorgado al Municipio de **SAN PABLO TACACHICO** Departamento de **LA LIBERTAD.**, por un monto de **CUATROCIENTOS MIL 00/100 US DOLARES (\$400,000.00)**; **b)** se autoriza al INSTITUTO SALVADOREÑO DE DESARROLLO MUNICIPAL, para que de la transferencia mensual del **75% para INVERSIÓN** del FONDO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) del Municipio se descuenta y pague al **CAJA DE CREDITO DE ILOBASCO, S.C. DE R.L. DE C.V.**, **179** cuotas mensuales vencidas y sucesivas cada una, por un valor de **CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO 39/100 US DOLARES (\$4,558.39)** y una última cuota al vencimiento del plazo, más los intereses respectivos, para abonar al crédito otorgado por la **CAJA DE CREDITO DE ILOBASCO, S.C. DE R.L. DE C.V.** **c)** Se autoriza además para que ISDEM, descuenta del FODES una comisión del 1.50% del monto otorgado, la cual asciende a la cantidad de **SEIS MIL 00/100 DOLARES (\$6,000.00)**, la cual será descontada del **75% para Inversión** del FONDO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) del Municipio, en **179** cuotas mensuales cada una por un valor de **TREINTA Y TRES 33/100 DOLARES (\$33.33)**, y una última de **TREINTA Y TRES 93/100 DOLARES (\$33.93)**. **Si el préstamo se cancela antes del plazo previsto, se autoriza a ISDEM para que descuenta de la Transferencia del FODES el total del saldo pendiente de la Comisión Pactada no descontada antes de la cancelación del préstamo.** Con el otorgamiento de la nueva aceptación de la Orden Irrevocable de Descuento y Pago (OIDP) a favor de la Caja de Crédito Rural de Ilobasco, S.C. de R.L. de C.V. de esta fecha por parte de ISDEM, queda sin efecto: **1)** La OIDP otorgada según Acta No. 27, Acuerdo No. 9 de fecha 21 de junio 2013, por un monto de \$500,000.00 a favor del Banco Hipotecario de El Salvador, S.A., el cual será cancelado en su totalidad. **d)** Se autoriza al Sr. Mario Alberto Castillo Villanueva, Alcalde Municipal, para la firma del **CONVENIO DE GARANTIA ISDEM ALCALDIA DE SAN PABLO TACACHICO**; así mismo autorizar a ISDEM, para solicitar cualquier información relacionada con las deudas del Municipio en cualquier Institución Financiera; **e)** Se autoriza al ISDEM a modificar la cuota mensual de pago del préstamo, cuando la Institución Financiera los notifique; **f)** comprometiéndose el Consejo Municipal hacer las gestiones pertinentes ante el **CAJA DE CREDITO DE ILOBASCO, S.C. DE R.L. DE C.V.**, para que el pago de las cuotas del préstamo se realice entre el período del 16 al último de cada mes por parte del ISDEM, quedando esa fecha como vencimiento mensual de la cuota del préstamo.-

ACUERDO NÚMERO CUATRO.- ACUERDA: **a)** Aceptar las condiciones en que fue aprobada la **ORDEN IRREVOCABLE DE DESCUENTO Y PAGO (OIDP)**, otorgada por el Consejo Directivo de ISDEM, **la reunión dio inicio a las diez a.m.**, según **Acta No. 51, Acuerdo No. 16-4, de fecha 18 de diciembre de 2015**, a favor de la **CAJA DE CREDITO DE SAN SEBASTIAN, S.C. DE R.L. DE C.V.** por préstamo otorgado al Municipio de **SAN PABLO TACACHICO** Departamento de **LA LIBERTAD.**, por un monto de **QUINIENTOS MIL 00/100 US DOLARES (\$500,000.00)**; **b)** se autoriza al INSTITUTO SALVADOREÑO DE DESARROLLO MUNICIPAL, para que de la transferencia mensual del **75% para INVERSIÓN** del FONDO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) del Municipio se descuenta y pague al **CAJA DE CREDITO DE SAN SEBASTIAN, S.C. DE R.L. DE C.V.**, **179** cuotas mensuales vencidas y sucesivas cada una,



por un valor de **CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO 98/100 US DOLARES (\$5,694.98)** y una última cuota al vencimiento del plazo, más los intereses respectivos, para abonar al crédito otorgado por la **CAJA DE CREDITO DE SAN SEBASTIAN, S.C. DE R.L. DE C.V.** c) Se autoriza además para que ISDEM, descuento del FODES una comisión del 1.50% del monto otorgado, la cual asciende a la cantidad de **SIETE MIL QUINIENTOS 00/100 DOLARES (\$7,500.00)**, la cual será descontada del **75% para Inversión** del FONDO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) del Municipio, en **179** cuotas mensuales cada una por un valor de **CUARENTA Y UNO 67/100 DOLARES (\$41.67)**, y una última de **CUARENTA Y UNO 07/100 DOLARES (\$41.07)**. Si el préstamo se cancela antes del plazo previsto, se autoriza a ISDEM para que descuento de la Transferencia del FODES el total del saldo pendiente de la Comisión Pactada no descontada antes de la cancelación del préstamo. Con el otorgamiento de la nueva aceptación de la Orden Irrevocable de Descuento y Pago (OIDP) a favor de la Caja de Crédito Rural de San Sebastián, S.C. de R.L. de C.V. de esta fecha por parte de ISDEM, queda sin efecto: 1) La OIDP otorgada según Acta No. 27, Acuerdo No. 9 de fecha 21 de junio 2013, por un monto de \$500,000.00 a favor del Banco Hipotecario de El Salvador, S.A., el cual será cancelado en su totalidad. d) Se autoriza al Sr. Mario Alberto Castillo Villanueva, Alcalde Municipal, para la firma del CONVENIO DE GARANTIA ISDEM ALCALDIA DE SAN PABLO TACACHICO; así mismo autorizar a ISDEM, para solicitar cualquier información relacionada con las deudas del Municipio en cualquier Institución Financiera; e) Se autoriza al ISDEM a modificar la cuota mensual de pago del préstamo, cuando la Institución Financiera los notifique; f) comprometiéndose el Consejo Municipal hacer las gestiones pertinentes ante el **CAJA DE CREDITO DE SAN SEBASTIAN, S.C. DE R.L. DE C.V.**, para que el pago de las cuotas del préstamo se realice entre el período del 16 al último de cada mes por parte del ISDEM, quedando esa fecha como vencimiento mensual de la cuota del préstamo.-

ACUERDO NÚMERO CINCO.- ACUERDA: a) Aceptar las condiciones en que fue aprobada la ORDEN IRREVOCABLE DE DESCUENTO Y PAGO (OIDP), otorgada por el Consejo Directivo de ISDEM, la reunión dio inicio a las diez a.m., según Acta No. 51, Acuerdo No. 16-5, de fecha 18 de diciembre de 2015, a favor de la **CAJA DE CREDITO DE SAN PEDRO NONUALCO, S.C. DE R.L. DE C.V.** por préstamo otorgado al Municipio de **SAN PABLO TACACHICO** Departamento de **LA LIBERTAD.**, por un monto de **DOSCIENTOS MIL 00/100 US DOLARES (\$200,000.00)**; b) se autoriza al INSTITUTO SALVADOREÑO DE DESARROLLO MUNICIPAL, para que de la transferencia mensual del **75% para INVERSIÓN** del FONDO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) del Municipio se descuenta y pague al **CAJA DE CREDITO DE SAN PEDRO NONUALCO, S.C. DE R.L. DE C.V.**, **179** cuotas mensuales vencidas y sucesivas cada una, por un valor de **DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO 19/100 US DOLARES (\$2,285.19)** y una última cuota al vencimiento del plazo, más los intereses respectivos, para abonar al crédito otorgado por la **CAJA DE CREDITO DE SAN PEDRO NONUALCO, S.C. DE R.L. DE C.V.** c) Se autoriza además para que ISDEM, descuento del FODES una comisión del 1.50% del monto otorgado, la cual asciende a la cantidad de **TRES MIL 00/100 DOLARES (\$3,000.00)**, la cual será descontada del **75% para Inversión** del FONDO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) del Municipio, en **179** cuotas mensuales cada una por un valor de **DIECISEIS 67/100 DOLARES (\$16.67)**, y una última de **DIECISEIS 07/100 DOLARES (\$16.07)**. Si



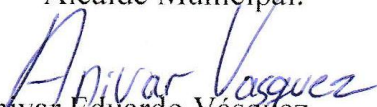
el préstamo se cancela antes del plazo previsto, se autoriza a ISDEM para que descunte de la Transferencia del FODES el total del saldo pendiente de la Comisión Pactada no descontada antes de la cancelación del préstamo. d) Se autoriza al Sr. Mario Alberto Castillo Villanueva, Alcalde Municipal, para la firma del CONVENIO DE GARANTIA ISDEM ALCALDIA DE **SAN PABLO TACACHICO**; así mismo autorizar a ISDEM, para solicitar cualquier información relacionada con las deudas del Municipio en cualquier Institución Financiera; e) Se autoriza al ISDEM a modificar la cuota mensual de pago del préstamo, cuando la Institución Financiera los notifique; f) comprometiéndose el Consejo Municipal hacer las gestiones pertinentes ante el **CAJA DE CREDITO DE SAN PEDRO NONUALCO, S.C. DE R.L. DE C.V.**, para que el pago de las cuotas del préstamo se realice entre el período del 16 al último de cada mes por parte del ISDEM, quedando esa fecha como vencimiento mensual de la cuota del préstamo.-


ACUERDO NÚMERO CINCO-A.- El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere el Código Municipal, **ACUERDA: Autorizar la cantidad de Cuatrocientos Treinta y Cuatro 00/100 Dólares(\$434.00), de la Cuenta del Parque Recreativo Municipal N° 559-001113-6**, para cancelar factura No. 000357 de PISCINAS EL PACIFICO, de fecha 21-12-2015, por suministro de: 5 bolsas de tierra de atomácea, 12 galones de ácido y 5 Tés-Kit, para el funcionamiento del Parque Recreativo Municipal “María Claudia Monge de Orellana”, de esta ciudad.-

ACUERDO NÚMERO SEIS.- El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere el Código Municipal, **ACUERDA: Autorizar la erogación de QUINIENTOS TREINTA 00/100 DÓLARES (\$530.00), del 75% del FODES**, para cancelar Planilla de Barrenderos Eventuales.-Mantenimiento de Bienes Municipales, Ornato de la ciudad: Casco Urbano de esta ciudad, 65 cuadras, período del 01 al 14 de Diciembre del corriente año.- Ordenase a la Tesorería Municipal se emita el cheque respectivo y se efectúe la cancelación correspondiente.

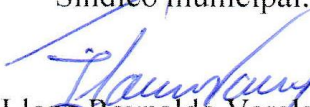
Y no habiendo más que hacer constar, se concluye la presente sesión y acta que firmamos.



Mario Alberto Castillo Villanueva.
Alcalde Municipal.


Amivar Eduardo Vásquez.
1° Regidor Propietario.


Edwin Mauricio Aguilar Varela,
3° Regidor Propietario.


Luís Santiago Martínez Salguero
Síndico municipal.

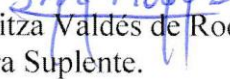

Lloná Reynaldo Varela Paredes.
2° Regidor Propietario.

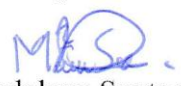

José Armando Saracay.
4° Regidor Propietario.






Vilma Marisol Cuellar,
5° Regidor Propietario.



Héctor Antonio Salazar,
7° Regidor Propietario.



Sonia Maritza Valdés de Rodas,
1° Regidora Suplente.



María Maudalena Santos Duarte,
3° Regidora Suplente.


Manuel de Jesús Guzmán,
Secretario Municipal.


Carlos Calderón,
6° Regidor Propietario.


Miguel Ángel Mendoza Miranda,
8° Regidor Propietario.


Zoila América Portillo Villanueva,
2° Regidora Suplente.


Ana Luz Galdámez Elvira,
4° Regidora Suplente.