



## UNIDAD JURÍDICA

RAVJO SITFO Y JETFA AREL'

En la Unidad Jurídica de la Alcaldía Municipal de Zaragoza, departamento de La Libertad, a las quince horas con cincuenta minutos del día diecinueve de agosto de dos mil diecinueve.

La suscrita jefa de la Unidad Jurídica, CONSIDERANDO:

Que el día quince de agosto del presente año, recibí de Trinidad Guardado – Oficial de Información, memorándum de la Unidad de Acceso a la Información Pública UAIP con Ref. UAIP-A0014-AMZ-2019 solicitando lo siguiente: Copia de escritura original del terreno para la escuela del Cantón El Barillo que posee la Alcaldía (que se donó en la gestión de Dany Rodríguez 2005).

Por tanto.

Con base a lo solicitado, se resuelve:

- 1) Que según registros en el CNR, no existen inscripciones de inmuebles ubicados en El Cantón El Barillo a favor del Municipio de Zaragoza durante el año 2005 y dentro de esta comuna no se obtiene escritura en original ni copia durante el año 2005.

Es por lo tanto que según las investigaciones que han realizado con la institución competente, según el inmueble "terreno para la escuela del Cantón El Barillo, Zaragoza, La Libertad"; **NO** existe Escritura Pública a favor del municipio de Zaragoza departamento La Libertad. Anexo copia de certificación de carencia de bienes extendida por el Registro de la Propiedad Raíz e Hipoteca de la Cuarta Sección del Centro, con fecha 27 de agosto de dos mil dieciocho.

*J. Rodríguez*  
Jefa de  
30-08-2019



Notifíquese.



**LIDIA ARELY ORTIZ OLIVAR**

**Jefa de la Unidad Jurídica**

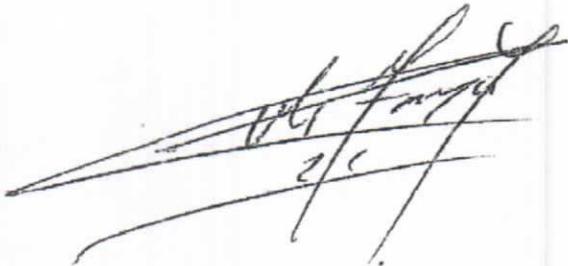




CERTIFICACION DE CARENCIA DE BIENES  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD RAIZ E HIPOTECAS DE LA CUARTA SECCION DEL CENTRO.-  
EL SUSCRITO REGISTRADOR DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD RAIZ E HIPOTECAS DE LA  
CUARTA SECCION DEL CENTRO DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CERTIFICA:  
QUE SE HA REVISADO EL INDICE DE PROPIETARIOS, Y A NOMBRE DEL TITULAR:  
ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA, LE APARECEN INMUEBLES INSCRITOS MATRICULAS:  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30121133-00000 URBANIZACION PALO ALTO, ZONA VERDE IIII  
ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30011989-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA I POLG.A  
LOTE#32 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30012041-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.C  
LOTE#3 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30012042-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.C  
LOTE#4 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30012058-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.C  
LOTE#20 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30012149-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G  
LOTE#16 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30012150-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G  
LOTE#17 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30012151-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G  
LOTE#18 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30012152-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G  
LOTE#19 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30012153-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G  
LOTE#20 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30012154-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G  
LOTE#21 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30012155-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G  
LOTE#22 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 19/11/2009 30012156-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G  
LOTE#23 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 28/03/2005 30068277-00000 PUNTO DENOMINADO EL CORRALITO, ZARAGOZA  
(REMEDIACION) SAN FRANCISCO, ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 30/07/1998 30117937-00000 LOTE #ECOL , ECOLO, URBANIZACION BRISAS DE  
ZARAGOZA ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 03/03/2016 30165441-00000 POLIGONO 11, LOTIFICACION CORINTO II, LOTE #  
5 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 03/03/2016 30165442-00000 POLIGONO 11, LOTIFICACION CORINTO II, LOTE #  
6 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 03/03/2016 30165443-00000 POLIGONO 11, LOTIFICACION CORINTO II, LOTE #  
7 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 28/01/1997 30272003-00000 LOTIFICACION "VILLAS DE ZARAGOZA", ZONA  
VERDE Y LOTE DE ESCUELA DOS ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 26/02/1998 30217179-00000 LOTE N° 94, LOTIFICACION LOS CEDROS  
ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 12/04/2002 30194145-00000 LOTE 19 POLIGONO 5 LOTIFICACION LA FUENTE  
NUMERO UNO FINCA SANTA ISABEL ZARAGOZA, LA LIBERTAD

PROPIEDAD 100 % 14/10/2003 30067901-00000 LOTIFICACION EL CORRAL PORCION S/N ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 28/11/2002 30063750-00000 LOTIFICACION LA FUENTE II PORCION ZONA VERDE ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 25/11/2002 30063749-00000 LOTIFICACION LA FUENTE II PORCION ZONA VERDE ECOLOGICA ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 09/01/1997 30186532-00000 PORCION PARA EQUIPAMIENTO SOCIAL EN LOTIFICACION LOS CEDROS, CANTON SAN FRANCISCO SAN FRANCISCO, ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 02/09/1997 30069709-00000 LOTIFICACION PRADOS DE ZARAGOZA, ZONA VERDE ECOLOGICA ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 25/05/1997 30069833-00000 LOTE DE AREA DE EQUIPAMIENTO SOCIAL ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 31/08/2001 30012037-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA I LOTE#Z-VERDE 1 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 31/08/2001 30012038-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA I LOTE#Z-VERDE 2 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 31/08/2001 30012165-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II LOTE#Z-ECOTURISTICA ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 18/06/2007 30012144-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G LOTE#11 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 18/06/2007 30012145-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G LOTE#12 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 18/06/2007 30012146-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G LOTE#13 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 18/06/2007 30012147-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G LOTE#14 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 18/06/2007 30012148-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.G LOTE#15 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 14/04/2000 30008161-00000 LOT. LOS ENCANTOS AREA VERDE ECOLOGICA EL BARILLO, ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 03/12/2002 30238361-00000 SEGUNDA PORCION, SITUADA EN LOTIFICACION DENOMINADA " LA FUENTE" ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 03/12/2002 30238485-00000 TERCERA PORCION, SITUADA EN LOTIFICACION DENOMINADA " LA FUENTE" SANTA TECLA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 03/12/2002 30238360-00000 PRIMERA PORCION, SITUADA EN LOTIFICACION DENOMINADA " LA FUENTE" ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 17/02/2003 30040240-00000 ZONA VERDE ECOLOGICA ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 17/02/2003 30040241-00000 AREA VERDE # 3 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 17/02/2003 30040242-00000 AREA VERDE # 4 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 16/12/0013 30195359-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.D LOTES#37 AL 41. (REUNION) ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 16/12/0013 30012039-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.C LOTE#1 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 16/12/0013 30012040-00000 URB.ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA II POLG.C LOTE#2 ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 16/12/0013 30195060-00000 URBANIZACION, ALCAZAR DE ZARAGOZA ETAPA I

(REUNION) ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
PROPIEDAD 100 % 16/12/0013 30194833-00000 URBANIZACION PALO ALTO, TOWN HOUSES,  
IDENTIFICADA COMO AREA VERDE LAS AZALEAS, (REMEDIACION) ZARAGOZA, LA LIBERTAD  
ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA ANTECEDENTES DE FOLIO PERSONAL NUMEROS  
21 LIBRO 1739 DE PROPIEDAD, 55M LIBRO 2624 DE PROPIEDAD, 31 LIBRO 3021 DE PROPIEDAD  
POR EL PRIMER INMUEBLE, 92 LIBRO 2837 DE PROPIEDAD.  
MUNICIPALIDAD DE ZARAGOZA, ANTECEDENTE NUMERO 65 LIBRO 1765 DE PROPIEDAD, 29  
LIBRO 409 DE PROPIEDAD, POR EL SEGUNDO INMUEBLE.  
SE ACLARA: EN SOLICITUD NIT 0522-051079-001-0.  
Derechos: \$1.77  
Santa Tecla, 27 de Agosto 2018.



*Carlos Alberto Amador*  
Registrador



Número de Solicitud :05201800016119  
Elaborado por :ENA RIVAS DE DURAN

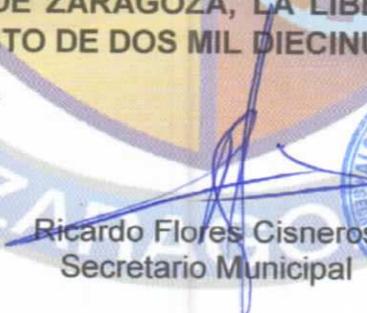
01089249  
  
No escribir  
sobre el código

# ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

EL INFRASCRITO SECRETARIO MUNICIPAL, CERTIFICA: QUE EN ACTA NUMERO DOS DE FECHA DIEZ DE ENERO DE DOS MIL DOCE SE ENCUENTRA EL ACUERDO NÚMERO DIECISIETE QUE DICE:

**ACUERDO NUMERO DIECISIETE:** Autorizar la Donación Irrevocable del terreno que el señor José Abel Tablas Dubón, dono a esta Municipalidad con la finalidad de que ahí se construya el Centro Escolar del Cantón El Barillo terreno ubicado sobre la carretera que de Santa Tecla conduce al Puerto de la Libertad de una extensión de **Un Mil Setecientos Noventa y Tres Punto Cincuenta y Nueve Metros Cuadrados, equivalente a Dos Mil Quinientos Sesenta y Seis Punto Veintisiete Varas Cuadradas** y evaluando la urgencia de la construcción del Centro Escolar y la Gestión del Ministerio de Educación en la cual dicho Ministerio cuenta con los recursos económicos necesarios para la construcción del Centro Escolar Cantón El Barillo gestión hecha ante La Cooperación Internacional, Por lo que este honorable Concejo en vista de la urgencia y en apoyo a los padres de familia Autoriza La Donación del terreno al Ministerio de Educación para que este inicie los trámites Legales correspondientes Beneficiando a una población de seiscientos alumnos del Cantón El Barillo y colonias aledañas **CERTIFIQUESEY COMUNIQUESE.**

**ES CONFORME CON SU ORIGINAL, LA QUE SE CONFRONTO EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA, LA LIBERTAD, A LOS VEINTITRES DIAS DEL MES DE AGOSTO DE DOS MIL DIECINUEVE Y PARA CONSTANCIA FIRMO.**

  
Ricardo Flores Cisneros  
Secretario Municipal



# ALCÁLDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

**EL INFRASCRITO SECRETARIO MUNICIPAL, CERTIFICA: QUE EN ACTA NUMERO CUARENTA Y CINCO DE FECHA DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DE DOS ML CINCO SE ENCUENTRA EL ACUERDO NÚMERO TRECE QUE DICE:**

ACUERDO NÚMERO TRECE: Que ante la necesidad observada que nuestros niños no tienen una infraestructura formal y que esta Municipalidad posee un terreno en dicha comunidad este Concejo Municipal Acuerda: dar en comodato por Cincuenta años, al MINISTERIO DE EDUCACION. Terreno situado en el Cantón El Barillo de esta Jurisdicción, con una extensión superficial de UM MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PUNTO CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS, equivalentes a DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PUNTO VEINTISIETE VARA CUADRADAS. Para que dicho Ministerio pueda Construir una Escuela y de esta manera contribuir a la educación de nuestros niños. CERTIFIQUESE Y COMUNIQUESE.

**ES CONFORME CON SU ORIGINAL, LA QUE SE CONFRONTO EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA, LA LIBERTAD, A LOS VEINTITRES DIAS DEL MES DE AGOSTO DE DOS MIL DIECINUEVE Y PARA CONSTANCIA FIRMO.**



Ricardo Flores Cisneros  
Secretario Municipal