

NOSOTROS: EVELYN MARISOL GRACIAS, mayor de edad, Ingeniera Industrial, del domicilio de XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, portadora de mi Documento único de Identidad homologado número XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, actuando en mi calidad de Superintendente del Sistema Financiero y, por tanto, Representante Legal de la **SUPERINTENDENCIA DEL SISTEMA FINANCIERO**, Institución Autónoma, de Derecho Público, del domicilio de la ciudad de San Salvador y con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce - cero veinte mil ochocientos once - ciento uno - siete, de conformidad con lo establecido en los artículos dieciocho inciso segundo de la- Ley de Supervisión y Regulación del Sistema Financiero y ciento veintinueve Inciso tercero de la Ley de Compras Públicas, en adelante denominada "**LA CONTRATANTE**", y, por otra parte, **ÓSCAR MANUEL DOÑAS CASTELLANOS**, mayor de edad, Empleado, del domicilio de XXXXXXXXXX, portador de mi Documento Único de Identidad homologado número XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; y **MARIO CHRISTOPHER SELVA BREYEL**, mayor de edad, Ingeniero Industrial, del domicilio de XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, portador de mi Documento Único de Identidad homologado número XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ambos actuando en nuestro carácter de Apoderados Generales Administrativos, Especiales, Financieros Bancarios y de Representación para Licitaciones, en nombre y representación de la sociedad **COMPAÑIA GENERAL DE EQUIPOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que puede abreviarse **COMPAÑIA GENERAL DE EQUIPOS, S.A. DE C.V.**, de nacionalidad salvadoreña, del domicilio de la ciudad y Departamento de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce - doscientos sesenta y un mil ciento sesenta - cero cero uno - ocho, que en adelante se llamará "**LA CONTRATISTA**", por medio de este instrumento otorgamos el presente Contrato de. "**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN GENERADOR ELÉCTRICO DE EMERGENCIA DE 500 KVA EN INMUEBLE DE LA SUPERINTENDENCIA DEL SISTEMA FINANCIERO EN ANTIGUO CUSCATLÁN**", que se regirá por la Ley de Compras Públicas, en adelante denominada "LCP", y su Reglamento, así como por las cláusulas siguientes:])

OBJETO DEL CONTRATO: Por medio del presente contrato, la Contratista se obliga a proporcionar el suministro e Instalación de un generador eléctrico de emergencia de 500 KVA, en inmueble propiedad de la Contratante, ubicado en avenida Albert Einstein, urbanización Lomas de San Francisco, número diecisiete, Antiguo Cuscatlán, La Libertad; todo de conformidad con los términos, condiciones y

especificaciones técnicas que se establecen en el presente instrumento y en los documentos contractuales. **11) DOCUMENTOS CONTRACTUALES:** a) Los documentos de la solicitud de ofertas del proceso de Licitación Competitiva número LC-cero cuatro/dos mil veinticuatro; b) Oferta de la Contratista y sus anexos, de fecha dos de abril de dos mil veinticuatro; e) Las modificaciones de contrato que pudieran surgir en su ejecución; d) Las notificaciones; e) Las garantías requeridas; f) Certificación número SCD-clento sesenta y seis/dos mil veinticuatro, del acuerdo del punto XV) del acta de sesión del Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero número CD-veintiuno/dos mil veinticuatro, celebrada el día doce de abril de dos mil veinticuatro, a través del cual se adjudicó a favor de la sociedad Compañía General de Equipos, S.A. de C.V. el suministro e instalación de generador eléctrico de emergencia de 500 KVA en inmueble de la Superintendencia del Sistema Financiero en Antiguo Cuscatlán; y g) Cualquier otro documento que emanare del presente contrato.111) **PRECIO Y FORMA DE PAGO:** La Contratante pagará a la Contratista por el suministro objeto del presente instrumento, un monto total de **DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DÓLARES CON TREINTA CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$244,354.30)**, que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Dicho monto será cancelado en un solo pago al finalizar la instalación del suministro a entera satisfacción de la Institución, en un plazo de cinco días hábiles posteriores al cumplimiento de los siguientes requisitos: a) Contar con acta de recepción debidamente firmada; b) Presentación de factura por el proveedor. **IV) PLAZO DE ENTREGA:** El plazo de entrega será de setenta días calendario contados a partir de la notificación de la Orden de Inicio. **V) VIGENCIA DEL CONTRATO:** El presente contrato entrará en vigencia a partir de la fecha de su firma y finalizará treinta días posteriores al plazo de entrega. **VI) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL:** Para asegurar el cumplimiento de todas las cláusulas establecidas en este contrato y que el suministro objeto del mismo serán recibidos a entera satisfacción, la Contratista se obliga a presentar a más tardar diez días hábiles siguientes a la firma del presente contrato, Garantía de Cumplimiento Contractual a favor de la Superintendencia del Sistema Financiero, por un monto equivalente al diez por ciento del valor total de este contrato y su vigencia será la establecida en la cláusula V de este instrumento, más treinta días calendario. La Garantía será Irrevocable, a demanda y efectiva al primer reclamo y podrá ser fianza o seguro otorgados por Instituciones autorizadas para operar por la Superintendencia del Sistema

Financiero. La Garantía podrá hacerse efectiva a favor de la Contratante cuando así proceda, sin necesidad de requerimiento previo o notificación a la Contratista; tampoco será necesario para tal fin que la Contratante inicie proceso judicial o administrativo de cualquier clase, siendo suficiente una nota de la misma a la Institución Financiera o de Seguros otorgante de la fianza, en su caso, para que ésta surta efecto. En caso de que la liquidación correspondiente no llegue al valor total de la garantía, la misma se hará efectiva por la cantidad a que asciende dicha liquidación. VII) GARANTÍA DE BUEN SERVICIO. FUNCIONAMIENTO O CALIDAD DE LOS BIENES: La Contratista deberá presentar a más tardar diez días hábiles posteriores a la fecha del acta de recepción definitiva de los bienes, una Garantía de Buen Servicio, Funcionamiento o Calidad de Bienes, la cual deberá ser otorgada por un Banco o sociedad de Seguros y Fianzas autorizada por la Superintendencia del Sistema Financiero, y su monto será por el diez por ciento del valor del contrato, con vigencia de dos años contados a partir de la fecha del acta de recepción. La garantía podrá hacerse efectiva a favor de la Contratante cuando así proceda sin necesidad de requerimiento previo o notificación a la Contratista; tampoco será necesario para tal fin que la Contratante Inicie proceso judicial o administrativo de cualquier clase, siendo suficiente una nota de la Contratante a la Institución Financiera o de seguros que otorgue la garantía para que ésta surta efecto.

VIII) NOMBRAMIENTO DEL ADMINISTRADOR DE CONTRATO: La persona que fungirá como Administrador del presente contrato será el señor Werner Mauricio Rosales Orantes, Coordinador de Mantenimiento e Infraestructura del Departamento de Servicios Generales y Gestión Ambiental de la Superintendencia, cuyo nombramiento fue ratificado mediante acuerdo del punto XV) del acta de sesión del Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero número CD-veintiuno/dos mil veinticuatro, celebrada el día doce de abril de dos mil veinticuatro, persona que tendrá las responsabilidades que se señala en el artículo ciento sesenta y dos de la LCP. **IX) FUENTE**

DE FINANCIAMIENTO: El presente contrato será sufragado con fondos propios de la Superintendencia del Sistema Financiero, provenientes de su Presupuesto Institucional.

X) MODIFICACIÓN: Las modificaciones de contrato originadas por causas surgidas en su ejecución u otras necesidades como prórrogas, deberán seguir el procedimiento establecido en el artículo ciento cincuenta y ocho de la Ley de Compras Públicas. La Contratante aprobará la modificación mediante la resolución o acuerdo respectivo y el documento de modificativa que se genere será suscrito por esta y la Contratista. Podrán realizarse prórrogas al plazo de entrega de las obligaciones contractuales por causas no

imputables a la Contratista, a solicitud de esta o a requerimiento de la Contratante, debiendo tramitarse como modificación contractual. En cualquier caso, las garantías otorgadas deberán incrementarse en la misma proporción en que el valor o el plazo del contrato llegare a aumentarse. **XI) PRÓRROGA:** El contrato podrá prorrogarse en su totalidad o según la necesidad, previo a su vencimiento. La prórroga será aprobada por la Contratante mediante la resolución o acuerdo respectivo y con la aceptación previa de la Contratista, no siendo necesario suscribir el documento de prórroga, de conformidad a lo establecido en el artículo ciento cincuenta y nueve de la Ley de Compras Públicas. En cualquier caso, las garantías otorgadas deberán incrementarse en la misma proporción en que el valor o el plazo del contrato llegare a aumentarse. **XII)**

PROHIBICIONES: La Contratista no podrá ceder, transferir ni gravar, bajo ningún título, los derechos y obligaciones que le confiere e impone el presente contrato. **XIII)**

CONFIDENCIALIDAD: La Contratista se obliga a guardar la confidencialidad de toda información revelada por la Contratante, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea en forma verbal o escrita y se compromete a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que la contratante lo autorice en forma escrita. La Contratista se compromete a hacer del conocimiento únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y manejar la reserva de la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por la contratante se mantenga con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro fin. El Incumplimiento a lo antes estipulado será causal de terminación del contrato, tal y como lo dispone la cláusula XV del presente contrato. **XIV}**

SANCIONES: En caso de incumplimiento, la Contratista expresamente se somete a las sanciones que se establecen en la LCP, ya sea Imposición de multa por mora, inhabilitación o extinción del contrato, las cuales serán impuestas siguiendo el debido proceso por la Contratante, a cuya competencia se somete la Contratista para efectos de su Imposición. Si por causas de fuerza mayor o fortuitas la Contratista tuviere que demorar el servicio o parte del mismo, se compromete a ponerlo en conocimiento de la Contratante, a efecto de que si justificare la razón aducida, ésta le conceda la prórroga por el término estrictamente necesario. **XV) OTRAS CAUSALES DE EXTINCIÓN CONTRACTUAL:**

Sin perjuicio de lo establecido en la LCP, el presente contrato podrá también extinguirse por las causas siguientes: a) Si la Contratista no cumpliera con algunas de las obligaciones contempladas en este contrato; b) Si se entablare alguna reclamación en contra de la Contratista que, ajuicio de la Contratante, pudiese afectar el

cumplimiento del contrato. **XVI) TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO.** Las partes contratantes podrán acordar la extinción de las obligaciones contractuales en cualquier momento, siempre y cuando no concurra otra causa de terminación imputable a la Contratista y que razones de interés público, caso fortuito o fuerza mayor, hagan innecesario o inconveniente la vigencia del contrato, sin más responsabilidad que la que corresponda al servicio parcialmente ejecutado. **XVII) FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO:** De conformidad con lo establecido en el artículo ciento quince de la LCP, el Incumplimiento de los términos contractuales por cualquiera de las partes contratantes no se considerará tal, si el mismo es el resultado de un evento de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobado conforme a la legislación aplicable. **XVIII) RESPONSABILIDAD SOCIAL PARA LA PREVENCIÓN Y ERRADICACIÓN DEL TRABAJO INFANTIL:** Si durante la ejecución del contrato se comprobare por la Dirección General de Inspección de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, Incumplimiento por parte de la Contratista a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora, se deberá tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone la Ley de Procedimientos Administrativos para determinar el cometimiento o no, durante la ejecución del contrato, de la conducta tipificada como causal de inhabilitación en el artículo ciento ochenta y uno, romano V, letra a) de la LCP, relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el Incumplimiento a la normativa por parte de la Dirección General de Inspección de Trabajo, si durante el trámite de re inspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una Infracción o, por el contrario, si se remitiere a procedimiento sancionatorio y en este último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final. **XIX) DECLARACIONES DE LAS PARTES:** La Contratista expresamente declara que para recibir citaciones, notificaciones y emplazamientos señala la siguiente dirección: Colonia y avenida Las Mercedes, número cuatrocientos uno, San Salvador, y el correo electrónico graclela.santamaria@generaldeequipos.com; y mientras no comunique a la Contratante cualquier cambio de dirección, todas las Notificaciones, citaciones y emplazamientos que se hagan en la ya indicada dirección, tendrán plena validez. Por su parte. la Contratante señala para recibir notificaciones la siguiente dirección: Avenida Albert Einstein, urbanización Lomas de San Francisco, número diecisiete, Antiguo Cuscatlán, Departamento de La Libertad. **XX) INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO:** La Contratante se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LCP, demás

legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga al interés público que se pretende satisfacer con la prestación objeto del presente contrato, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. La Contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte la Contratante, las cuales serán comunicadas por medio del Administrador del presente contrato. En caso de existir dudas o contradicciones en la interpretación de los conceptos expresados entre el presente contrato y la solicitud de oferta o documentos anexos, que forman parte de este contrato, prevalecerán los conceptos expresados en este instrumento. **XXI) MARCO LEGAL:** El presente contrato queda sometido en todo a la Ley de Compras Públicas y su Reglamento, la Constitución de la República y, en forma subsidiaria, a las leyes de la República de El Salvador aplicables a este contrato. **XXII) SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Cualquier controversia que surgiere con motivo de la interpretación o ejecución del contrato, se resolverá en primer lugar por arreglo directo entre las partes, de conformidad al procedimiento establecido en el artículo ciento sesenta y tres y siguientes de la LCP. Intentado y agotado el arreglo directo entre las partes sin llegar a una solución, el conflicto será sometido a la decisión de los tribunales correspondientes en la Jurisdicción acordada en el presente contrato, **XXIII) DOMICILIO:** Para los efectos legales de este contrato, ambas partes señalamos como nuestro domicilio especial el de esta ciudad, a la competencia de cuyos tribunales nos sometemos expresamente. En fe de lo anterior, firmamos el presente contrato en la ciudad de Antigua Cuscatlán, La Libertad, a los veintitrés días del mes de abril del año dos mil veinticuatro.

En la ciudad de Antigua Cuscatlán, Departamento de La Libertad, a las dieciséis horas del día veintitrés de abril del año dos mil veinticuatro. Ante mí, **ERNESTO FUNES MORENO**, Notario, del domicilio de XXXXXXXXXXXX, comparecen: por una parte la Ingeniera **EVELYN MARISOL GRACIAS**, de XXXXX años de edad, Ingeniera Industrial, del domicilio de XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a quien conozco e identifiqué por medio

domicilio de XXXXXXXXXXXX, a quien no conozco pero identifiqué por medio de su Documento Único de Identidad homologado número XXXXXXXXXXXX, quienes actúan en su carácter de Apoderados Generales Administrativos, Especiales, Financieros Bancarios y de Representación para Licitaciones, en nombre y representación de la sociedad **COMPAÑÍA GENERAL DE EQUIPOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que puede abreviarse **COMPAÑÍA GENERAL DE EQUIPOS, S.A. DE C.V.**, de nacionalidad salvadoreña, del domicilio de la ciudad de San Salvador y con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce - doscientos sesenta y un mil ciento sesenta - cero cero uno - ocho, en adelante denominada "**LA CONTRATISTA**", cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista los documentos siguientes: a) Copia certificada por notario del Testimonio de Escritura Pública de Modificación por Aumento de Capital e incorporación Integra del Pacto Social de la sociedad Compañía General de Equipos, S.A. de C.V., otorgada en la ciudad de San Salvador, a las catorce horas y treinta minutos del día veintiséis de mayo de dos mil once, ante los oficios notariales de José Roberto Ayala, inscrita en el Registro de Comercio al número OCHO del Libro DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS del Registro de Sociedades, el día ocho de agosto de dos mil once, de la que consta, entre otros aspectos, que la denominación, naturaleza y domicilio de la Sociedad son los ya expresados; que su plazo es indeterminado; que dentro de la finalidad social se encuentra la celebración de actos como el presente; que la representación legal, judicial y extrajudicial de la Sociedad y el uso de la firma social corresponden al Presidente, al Vicepresidente y al Secretario de la Junta Directiva o de quien haga sus veces. de forma separada, quienes durarán en sus funciones períodos de tres años contados a partir de su elección; b) Copia certificada por notario de la Credencial de elección de la Junta Directiva de la Sociedad en mención, extendida por el señor José Ricardo Ruiz Munguía, Secretario de la Junta General Ordinaria de Accionistas, inscrita en el Registro de Comercio al número NOVENTA del Libro CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO del Registro de Sociedades, el día dieciséis de Junio de dos mil veintiuno, de la que consta que: en el distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima, ciudad de Lima, República del Perú, a las nueve horas del día treinta y uno de mayo de dos mil veintiuno, se celebró la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, en la que mediante el punto octavo del acta CIENTO DIECISIETE, correspondiente a dicha sesión, se aprobó por unanimidad la elección de una nueva Junta Directiva, resultando electo en el cargo de Secretario el señor José

Ricardo Ruiz Munguía, para el período de tres años contados a partir de la inscripción de la credencial en el Registro de Comercio; c) Copia certificada por notario del Testimonio del Poder General Administrativo, Especial, Financiero Bancario y de Representación para Licitaciones, otorgado en la ciudad y Departamento de San Salvador, a las doce horas del día quince de marzo de dos mil veinticuatro, por el señor José Ricardo Ruiz Munguía, en su carácter de Secretario de la Junta Directiva y Representante Legal de la sociedad Compañía General de Equipos, S.A. de C.V., , ante los oficios notariales de Rogelio Edgardo Iraheta Moreno; instrumento Inscrito en el Registro de Comercio el día diecinueve de marzo de dos mil veinticuatro, al número TRECE del Libro DOS MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO, del Registro de Otros Contratos Mercantiles que lleva el Registro de Comercio, en el cual. dentro de las facultades de representación general y especial conferidas, se encuentra la de suscribir y firmar en nombre de la Sociedad los documentos y contratos, en caso de ser favorecidos o adjudicados en procesos de licitaciones públicas o privadas, requiriéndose para el ejercicio de dicha facultad la participación y firma conjunta de dos apoderados principales o Nivel A, que es el caso de los dos comparecientes; en dicho poder, el Notario autorizante dio fe de la existencia legal de la referida Sociedad, así como también de la calidad con la que actúa el mencionado Representante Legal; y en tal carácter, **ME DICEN:** Que reconocen como suyas las firmas que calzan el anterior documento, por haber sido puestas por ellos de su puño y letra, a mi presencia, este mismo día, reconociendo además las obligaciones que tal instrumento contiene, en el cual los comparecientes otorgan Contrato de **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN GENERADOR ELÉCTRICO DE EMERGENCIA DE 500 KVA EN INMUEBLE DE LA SUPERINTENDENCIA DEL SISTEMA FINANCIERO EN ANTIGUO CUSCATLÁN"**, el cual se registrará por las cláusulas cuyo contenido se transcribe a continuación: **""I) OBJETO DEL CONTRATO:** Por medio del presente contrato, la Contratista se obliga a proporcionar el suministro e Instalación de un generador eléctrico de emergencia de 500 l(VA, en inmueble propiedad de la Contratante, ubicado en Avenida Albert Einstein, urbanización Lomas de San Francisco, número diecisiete, Antiguo Cuscatlán, La Libertad; todo de conformidad con los términos, condiciones y especificaciones técnicas que se establecen en el presente instrumento y en los documentos contractuales. **11) DOCUMENTOS CONTRACTUALES:** a) Los documentos de la solicitud de ofertas del proceso de Licitación Competitiva número LC-cero cuatro/dos mil veinticuatro; b) Oferta de la Contratista y sus anexos, de fecha dos de abril de dos mil veinticuatro; c) Las modificaciones de contrato que pudieran surgir en su

ejecución; d) Las notificaciones; e) Las garantías requeridas; f) Certificación número SCD-ciento sesenta y seis/dos mil veinticuatro, del acuerdo del punto XV) del acta de sesión del Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero número CD-veintiuno/dos mil veinticuatro, celebrada el día doce de abril de dos mil veinticuatro, a través del cual se adjudicó a favor de la sociedad Compañía General de Equipos, S.A. de C.V. el suministro e instalación de generador eléctrico de emergencia de 500 KVA en inmueble de la Superintendencia del Sistema Financiero en Antiguo Cuscatlán; y g) Cualquier otro documento que emanare del presente contrato. **111) PRECIO Y FORMA DE PAGO:** La Contratante pagará a la Contratista por el suministro objeto del presente instrumento, un monto total de **DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DÓLARES CON TREINTA CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$244,354.30)**, que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. Dicho monto será cancelado en un solo pago a finalizar la instalación del suministro a entera satisfacción de la Institución, en un plazo de cinco días hábiles posteriores al cumplimiento de los siguientes requisitos: a) Contar con acta de recepción debidamente firmada; b) Presentación de factura por el proveedor. **IV) PLAZO DE ENTREGA:** El plazo de entrega será de setenta días calendario contados a partir de la notificación de la Orden de Inicio. **V) VIGENCIA DEL CONTRATO:** El presente contrato entrará en vigencia a partir de la fecha de su firma y finalizará treinta días posteriores al plazo de entrega. **VI) GARANTIA DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL:** Para asegurar el cumplimiento de todas las cláusulas establecidas en este contrato y que el suministro objeto del mismo serán recibidos a entera satisfacción, la Contratista se obliga a presentar a más tardar diez días hábiles siguientes a la firma del presente contrato, Garantía de Cumplimiento Contractual a favor de la Superintendencia del Sistema Financiero, por un monto equivalente al diez por ciento del valor total de este contrato y su vigencia será la establecida en la cláusula V de este Instrumento, más treinta días calendario. La Garantía será irrevocable, a demanda y efectiva al primer reclamo y podrá ser fianza o seguro otorgados por instituciones autorizadas para operar por la Superintendencia del Sistema Financiero. La Garantía podrá hacerse efectiva a favor de la Contratante cuando así proceda, sin necesidad de requerimiento previo o notificación a la Contratista; tampoco será necesario para tal fin que la Contratante Inicie proceso judicial o administrativo de cualquier clase, siendo suficiente una nota de la misma a la Institución Financiera o de Seguros otorgante de la fianza, en su caso, para que ésta surta efecto. En caso de que la

liquidación correspondiente no llegue al valor total de la garantía, la misma se hará efectiva por la cantidad a que asciende dicha liquidación. **VIII GARANTÍA DE BUEN SERVICIO, FUNCIONAMIENTO O CALIDAD DE LOS BIENES:** La Contratista deberá presentar a más tardar diez días hábiles posteriores a la fecha del acta de recepción definitiva de los bienes. una Garantía de Buen Servicio, Funcionamiento o Calidad de Bienes, la cual deberá ser otorgada por un Banco o sociedad de Seguros y Fianzas autorizada por la Superintendencia del Sistema Financiero. y su monto será por el diez por ciento del valor del contrato, con vigencia de dos años contados a partir de la fecha del acta de recepción. La garantía podrá hacerse efectiva a favor de la Contratante cuando así proceda sin necesidad de requerimiento previo o notificación a la Contratista; tampoco será necesario para tal fin que la Contratante inicie proceso judicial o administrativo de cualquier clase, siendo suficiente una nota de la Contratante a la Institución Financiera o de seguros que otorgue la garantía para que ésta surta efecto.

VIII) NOMBRAMIENTO DEL ADMINISTRADOR DE CONTRATO: La persona que fungirá como Administrador del presente contrato será el señor Werner Mauricio Rosales Orantes, Coordinador de Mantenimiento e Infraestructura del Departamento de Servicios Generales y Gestión Ambiental de la Superintendencia, cuyo nombramiento fue ratificado mediante acuerdo del punto XV) del acta de sesión del Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero número CD-veintiuno/dos mil veinticuatro, celebrada el día doce de abril de dos mil veinticuatro, persona que tendrá las responsabilidades que se señala en el artículo ciento sesenta y dos de la LCP. **IX) FUENTE**

DE FINANCIAMIENTO: El presente contrato será sufragado con fondos propios de la Superintendencia del Sistema Financiero, provenientes de su Presupuesto Institucional.

XI MODIFICACIÓN: Las modificaciones de contrato originadas por causas surgidas en su ejecución u otras necesidades como prórrogas, deberán seguir el procedimiento establecido en el artículo ciento cincuenta y ocho de la Ley de Compras Públicas. La Contratante aprobará la modificación mediante la resolución o acuerdo respectivo y el documento de modificativa que se genere será suscrito por esta y la Contratista. Podrán realizarse prórrogas al plazo de entrega de las obligaciones contractuales por causas no imputables a la Contratista, a solicitud de esta o a requerimiento de la Contratante, debiendo tramitarse como modificación contractual. En cualquier caso, las garantías otorgadas deberán incrementarse en la misma proporción en que el valor o el plazo del contrato llegare a aumentarse. **XII PRÓRROGA:** El contrato podrá prorrogarse en su totalidad o según la necesidad, previo a su vencimiento. La prórroga será aprobada por

la Contratante mediante la resolución o acuerdo respectivo y con la aceptación previa de la Contratista, no siendo necesario suscribir el documento de prórroga, de conformidad a lo establecido en el artículo ciento cincuenta y nueve de la Ley de Compras Públicas. En cualquier caso, las garantías otorgadas deberán Incrementarse en la misma proporción en que el valor o el plazo del contrato llegare a aumentarse. **XII)**

PROHIBICIONES: La Contratista no podrá ceder, transferir ni gravar, bajo ningún título, los derechos y obligaciones que le confiere e impone el presente contrato. **XIII)**

CONFIDENCIALIDAD: La Contratista se obliga a guardar la confidencialidad de toda información revelada por la Contratante, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea en forma verbal o escrita y se compromete a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que la contratante lo autorice en forma escrita. La Contratista se compromete a hacer del conocimiento únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y manejar la reserva de la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por la contratante se mantenga con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro fin. El incumplimiento a lo antes estipulado será causal de terminación del contrato, tal y como lo dispone la cláusula XV del presente contrato. **XIV)**

SANCIONES: En caso de Incumplimiento, la Contratista expresamente se somete a las sanciones que se establecen en la LCP, ya sea imposición de multa por mora, inhabilitación o extinción del contrato, las cuales serán impuestas siguiendo el debido proceso por la Contratante, a cuya competencia se somete la Contratista para efectos de su imposición. Si por causas de fuerza mayor o fortuitas la Contratista tuviere que demorar el servicio o parte del mismo, se compromete a ponerlo en conocimiento de la Contratante, a efecto de que si Justificare la razón aducida, ésta le conceda la prórroga por el término estrictamente necesario. **(V) OTRAS CAUSALES DE EXTINCIÓN CONTRACTUAL:** Sin perjuicio de lo establecido en la LCP, el presente contrato podrá también extinguirse por las causas siguientes: a) Si la Contratista no cumpliere con algunas de las obligaciones contempladas en este contrato; b) Si se entablare alguna reclamación en contra de la Contratista que, a juicio de la Contratante, pudiere afectar el cumplimiento del contrato. **XVI) TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO.** Las partes contratantes podrán acordar la extinción de las obligaciones contractuales en cualquier momento, siempre y cuando no concurra otra causa de terminación Imputable a la Contratista y que razones de interés público, caso fortuito o fuerza mayor, hagan innecesario o inconveniente la vigencia del contrato, sin más responsabilidad que la que

corresponda al servicio parcialmente ejecutado. **XVII) FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO:** De conformidad con lo establecido en el artículo ciento quince de la LCP, el incumplimiento de los términos contractuales por cualquiera de las partes contratantes no se considerará tal, si el mismo es el resultado de un evento de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobado conforme a la legislación aplicable. **XVIII) RESPONSABILIDAD SOCIAL PARA LA PREVENCIÓN Y ERRADICACIÓN DEL TRABAJO INFANTIL:** Si durante la ejecución del contrato se comprobare por la Dirección General de Inspección de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, incumplimiento por parte de la Contratista a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora. se deberá tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone la Ley de Procedimientos Administrativos para determinar el cometimiento o no, durante la ejecución del contrato, de la conducta tipificada como causal de inhabilitación en el artículo ciento ochenta y uno, romano V, letra a) de la LCP, relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento a la normativa por parte de la Dirección General de Inspección de Trabajo, si durante el trámite de re inspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción o, por el contrario, si se remitiere a procedimiento sancionatorio y en este último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final. **XIX) DECLARACIONES DE LAS PARTES:** La Contratista expresamente declara que para recibir citaciones, notificaciones y emplazamientos señala la siguiente dirección: Colonia y Avenida Las Mercedes, número cuatrocientos uno, San Salvador, y el correo electrónico graciela.santamaria@generaldeequipos.com; y mientras no comunique a la Contratante cualquier cambio de dirección, todas las notificaciones, citaciones y emplazamientos que se hagan en la ya indicada dirección, tendrán plena validez. Por su parte, la Contratante señala para recibir notificaciones la siguiente dirección: Avenida Albert Einstein, urbanización Lomas de San Francisco, número diecisiete, Antiguo Cuscatlán, Departamento de La Libertad. **XX) INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO:** La Contratante se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LCP, demás legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga al interés público que se pretende satisfacer con la prestación objeto del presente contrato, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. La Contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte la

Contratante, las cuales serán comunicadas por medio del Administrador del presente contrato. En caso de existir dudas o contradicciones en la interpretación de los conceptos expresados entre el presente contrato y la solicitud de oferta o documentos anexos, que forman parte de este contrato, prevalecerán los conceptos expresados en este instrumento. **XXI) MARCO LEGAL:** El presente contrato queda sometido en todo a la Ley de Compras Públicas y su Reglamento, la Constitución de la República y, en forma subsidiaria, a las leyes de la República de El Salvador aplicables a este contrato. **XXII) SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Cualquier controversia que surgiera con motivo de la interpretación o ejecución del contrato, se resolverá en primer lugar por arreglo directo entre las partes, de conformidad al procedimiento establecido en el artículo ciento sesenta y tres y siguientes de la LCP. Intentado y agotado el arreglo directo entre las partes sin llegar a una solución, el conflicto será sometido a la decisión de los tribunales correspondientes en la Jurisdicción acordada en el presente contrato. **XXIII) DOMICILIO:** Para los efectos legales de este contrato, ambas partes señalamos como nuestro domicilio especial el de esta ciudad, a la competencia de cuyos tribunales nos sometemos expresamente"". Yo, el Notario, **DOY FE:** Que las firmas relacionadas son auténticas por haber sido puestas de su puño y letra, a mí presencia, por los comparecientes, quienes manifiestan además que aceptan todas y cada una de las cláusulas establecidas en el presente contrato. Así se expresaron los comparecientes, a quienes expliqué los efectos legales de esta acta notarial, la cual está redactada en cinco hojas útiles, y leída que se las hube íntegramente, en un solo acto ininterrumpido, manifiestan su conformidad, ratifican su contenido y firmamos. **DOY FE.**