

CONTRATO DE "AMPLIACIÓN, REDISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y SOPORTE TÉCNICO PARA EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DE LOS ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE EL SALVADOR, MONSEÑOR ÓSCAR ARNULFO ROMERO Y GALDÁMEZ", SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA Y TAS EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Nosotros, **EMÉRITO DE JESÚS VELÁSQUEZ MONTERROZA**, conocido por **EMÉRITO DE JESÚS VELÁSQUEZ MONTERROSA**, mayor de edad, Ingeniero Agrícola, de nacionalidad salvadoreña y del domicilio de [], con Documento Único de Identidad número [], y Número de Identificación Tributaria [], actuando en nombre y en representación en mi calidad de Gerente General y Apoderado General Administrativo de la **COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA**, Institución de Derecho Público, Personalidad Jurídica propia y con carácter autónomo de nacionalidad salvadoreña, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria [] [] que en el transcurso de este instrumento podrá denominarse "la CEPA" o "la Comisión"; y, **HERNÁN ALBERTO LÓPEZ RODRIGUEZ**, mayor de edad, Ingeniero, del domicilio de [] con Documento Único de Identidad número [], y con Número de Identificación Tributaria [], actuando en nombre y representación en mi calidad de Director Presidente y Representante Legal de la sociedad que gira bajo la denominación "**TAS EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**" que puede abreviarse "**TASES, S.A. DE C.V.**" de nacionalidad salvadoreña, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria [] [], que en el transcurso de este instrumento podrá denominarse "la Contratista", por medio de este instrumento convenimos en celebrar el **CONTRATO DE "AMPLIACIÓN, REDISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y SOPORTE TÉCNICO PARA EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DE LOS ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE EL SALVADOR, MONSEÑOR ÓSCAR ARNULFO ROMERO Y GALDÁMEZ"**, que en adelante podrá denominarse "el Contrato", adjudicado en virtud del proceso de CONTRATACIÓN DIRECTA CEPA CD-02/2016,

el cual se registrará de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, que en adelante podrá denominarse "LACAP", y en especial a las obligaciones, condiciones y pactos siguientes: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.** El objeto del presente contrato es que la Contratista suministre, instale y ponga en funcionamiento equipos automáticos para el ingreso cobro de tarifas y salida de los vehículos que utilizan diariamente los diferentes Estacionamientos. A fin de optimizar y garantizar la continuidad del servicio y funcionamiento adecuado de los equipos se requiere de la contratista que realice lo siguiente: **a)** Lote 1 Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 2 estaciones de pago automáticas y 30 cajas especiales para la recepción y entrega de billetes y monedas; **b)** Lote 2 Desmontaje y reubicación de un sistema de entrada del Acceso 1 al Acceso 3; y **c)** Lote 3 Servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico. De acuerdo a los Términos de Referencia contenidos en la Sección IV de las Bases de Contratación Directa CEPA CD-02/2016, y a los demás documentos contractuales. **SEGUNDA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** Los siguientes documentos se consideran parte integrante del contrato: **I)** Bases de la Contratación Directa CEPA CD-02/2016, emitidas por la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) en el mes de marzo de 2016, en adelante "las Bases", y sus aclaraciones, adendas y/o enmiendas si las hubiesen; **II)** Oferta presentada por la Contratista el 11 de marzo de 2016; **III)** Punto octavo del acta número dos mil setecientos setenta y seis, correspondiente a la sesión de Junta Directiva de CEPA de fecha quince de marzo de 2016, por medio del cual se adjudicó a la Contratista la Contratación Directa CEPA CD-02/2016; **IV)** Notificación de Adjudicación Ref.: UACI-257/2016, emitida por la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) el día 16 de marzo de 2016; **V)** Garantías que presente la Contratista; y, **VI)** Modificativas al contrato, si las hubiere. **TERCERA: PRECIO Y FORMA DE PAGO. I) PRECIO:** La CEPA pagará a la Contratista en moneda de curso legal, a través de la Unidad Financiera Institucional (UFI), hasta el monto total de **CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS DE DÓLAR (US\$ 151,472.89)**, más el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA). **II) FORMA DE PAGO: a)** Para los Lotes 1 y 2, el pago será contra entrega por medio de Acta de Recepción Definitiva, procediendo al pago final del suministro entregado y de la obra

realmente ejecutada, medida en campo. El pago por el Lote 3 servicio de mantenimiento y soporte técnico, se efectuara de forma mensual. Es necesario que para cada pago, la Contratista presente los documentos de cobro al Administrador de Contrato, quien lo revisará y remitirá a la UFI, debiendo el contratista anexar la siguiente documentación: i. El correspondiente documento de cobro; ii. Copia del Contrato suscrito entre la CEPA y la Contratista, y sus modificaciones si hubiesen; iii. Solicitud de pago en original y una copia; iv. Informe mensual por Lote, donde se resuma los servicios prestados; v. Acta de Recepción Mensual o Definitiva, según el caso. Los documentos de los romanos i, iii, iv, deberán estar firmados y sellados por el Administrador de Contrato y Contratista. **b)** En ningún caso se reconocerá a la Contratista el pago de tiempo extraordinario, por lo que CEPA se limitará a pagar el servicio de acuerdo a los valores contratados para horas diurnas y nocturnas. **c)** Para el Lote 3, la Contratista deberá presentar los documentos dentro de los primeros cinco días hábiles del mes posterior al mes facturado, haciéndose efectivo el pago por parte de CEPA dentro de los siguientes diez días hábiles posteriores a la fecha de su presentación. **d)** La Contratista al presentar el comprobante de Crédito Fiscal, deberá asegurarse de que dichos documentos cumplan con lo establecido en el Art. 114, literales a) y b) del ordinal 6° del Código Tributario. Para tal efecto, se proporciona la información que la CEPA tiene registrada en la Dirección General de Impuestos Internos del Ministerio de Hacienda: b.1 *Nombre: Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma.* b.2 *Dirección: Edificio Torre Roble, Metrocentro, San Salvador.* b.3 *NIT: 0614-140237-007-8.* b.4 *NRC: 243-7.* b.5 *Giro: Servicios para el Transporte NCP.* b.6 *Contribuyente: Grande.* **Nota:** No se recibirán documentos que no cuenten con la información antes descrita. **e)** La CEPA no aceptará contrapropuestas en relación a la forma de pago diferente a las antes expuestas. **CUARTA: MODIFICATIVAS DEL CONTRATO. I) MODIFICACIÓN DE COMÚN ACUERDO ENTRE LAS PARTES:** El Contrato podrá ser modificado de conformidad con lo establecido en el Artículo 83-A de la LACAP; pudiendo incrementarse hasta en un veinte por ciento del monto del objeto contractual. En tal caso, la CEPA emitirá la correspondiente resolución modificativa, la cual se relacionará en el instrumento modificativo que será firmado por ambas partes. **II) MODIFICACIÓN UNILATERAL:** Queda convenido por ambas partes que cuando el interés público lo hiciera necesario, sea por necesidades nuevas, causas imprevistas u otras circunstancias, la CEPA podrá

modificar de forma unilateral el contrato, emitiendo al efecto la resolución correspondiente, la que formará parte integrante del contrato; siempre que dichas modificaciones no contravengan los preceptos establecidos en los Artículos 83-A y 83-B de la LACAP. **QUINTA: LUGAR DE ENTREGA, PLAZO DEL CONTRATO, PLAZO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS.** **I) LUGAR DE ENTREGA:** El lugar donde se prestarán los servicios es en el Aeropuerto Internacional de El Salvador, Monseñor Óscar Arnulfo Romero y Galdámez, ubicado en el Departamento de La Paz, San Luis Talpa. **II) PLAZO CONTRACTUAL:** El plazo contractual será contado a partir de la fecha establecida como Orden de Inicio hasta el 31 de diciembre de 2016. **III) PLAZO DE EJECUCIÓN:** El plazo de ejecución para el Lote N° 1 y 2 (suministro, instalación y puesta en funcionamiento) será de treinta días calendario a partir de la Orden de Inicio, y para el Lote N°3 el plazo de ejecución será contado a partir de la fecha de la orden de inicio hasta el 31 de diciembre de 2016. **IV) PRÓRROGA EN EL TIEMPO DE ENTREGA DEL SUMINISTRO U OBRA:** Si durante la ejecución de la entrega del suministro u obra existen demoras por cualquier acto, cambios ordenados en el mismo, demoras en las autorizaciones de trabajos o cualquier otra causa que no sea imputable a la Contratista y que esté debidamente comprobada y documentada, la Contratista tendrá derecho a que se le conceda una prórroga de acuerdo a lo indicado en el Artículo 86 de la LACAP. En todo caso, la Contratista deberá documentar las causas que han generado los retrasos en la ejecución del suministro, las cuales deberán ser confirmadas por el Supervisor (si hubiese) y autorizadas por el Administrador del Contrato. La solicitud de prórroga deberá ser dirigida al Administrador del Contrato, con un mínimo de cinco días calendario previo al plazo establecido para la entrega del suministro. Se exceptúan los casos fortuito o de fuerza mayor. La garantía de Cumplimiento de Contrato, deberá prorrogarse antes de su vencimiento, la que será requerida por la UACI a la Contratista, a solicitud del Administrador del Contrato. **V) PRÓRROGA DEL SERVICIO:** De acuerdo al artículo 83 de la LACAP, los contratos de servicio, que surgieren del presente contrato, podrán prorrogarse una sola vez, por un período igual o menor al pactado inicialmente, siempre que las condiciones del mismo permanezcan favorables a la institución y que no hubiera una mejor opción. **SEXTA: ORDEN DE INICIO.** La Orden de Inicio será emitida y notificada por el Administrador del Contrato, quien remitirá copia a la UACI. **SEPTIMA: GARANTÍAS A PRESENTAR POR LA CONTRATISTA:** La CEPA requerirá las garantías que deberán ser

presentadas en cada una de las etapas de la ejecución del contrato, siendo estas las siguientes: I) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO. Esta garantía la otorgará la Contratista a entera satisfacción de CEPA, para asegurar que cumplirá con todas las cláusulas establecidas en el contrato, la que se incrementará en la misma proporción en que el valor del contrato llegare a aumentar, según sea el caso. b) La Contratista contará con cinco días hábiles, posteriores a la fecha en la que se le entregue el contrato debidamente legalizado y la notificación de la Orden de Inicio, para presentar la mencionada garantía, la que será por un monto equivalente al diez por ciento (10%) del valor del mismo y cuya vigencia excederá en sesenta días calendario al plazo contractual o de sus prórrogas, si las hubiere. Dicha Garantía tendrá su vigencia a partir de la fecha establecida como Orden de Inicio. c) La referida Garantía será analizada para confirmar que no existan faltas, deficiencias, contradicciones o inconsistencias en la misma; en caso de detectarse éstas, la CEPA podrá requerir a la contratista que subsane dichas situaciones en el plazo máximo de tres días hábiles contados a partir del día siguiente de la fecha de recepción de la notificación enviada por la CEPA, de no hacerlo se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta. d) La Garantía de Cumplimiento de Contrato se hará efectiva en los siguientes casos: i) Por incumplimiento injustificado del plazo contractual; ii) Cuando la Contratista no cumpla con lo establecido en el presente contrato, las Bases de Contratación y en los demás documentos contractuales; iii) Cuando la Contratista no cumpla con las penalizaciones establecidas en el contrato por incumplimiento de los trabajos ofrecidos; y, iv) En el caso que la Contratista acumule cinco penalizaciones por diferentes causas relacionadas con el Contrato, podrá darse por extinguido éste, sin necesidad de acción judicial ni formalidad alguna, sin perjuicio de las responsabilidades de la Contratista durante el periodo de su vigencia hasta la fecha de extinción, y la CEPA hará efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato. II. GARANTÍA DE BUENA CALIDAD DE SERVICIO: La Contratista rendirá una Garantía de Buena Calidad, equivalente al diez por ciento (10%) del monto total del contrato, con una vigencia de un año, a partir de la Recepción Definitiva de los bienes objeto de la presente Contratación Directa y deberá presentarla a entera satisfacción de la CEPA, previo a la cancelación del pago final del servicio, esta garantía también cubrirá defectos de fábrica de los equipos a suministrar. De no haber reclamos pendientes, una vez vencido el plazo de vigencia de esta Garantía, será devuelta a la

Contratista. **OCTAVA: RECEPCIÓN DEL SERVICIO.** I. **RECEPCIÓN MENSUAL PARA EL LOTE 3:** La recepción de este servicio, se hará de forma MENSUAL de acuerdo a lo estipulado en los Términos de referencias de las bases de Contratación Directa CD-02/2016. El Administrador de Contrato, llevará el control establecido por la CEPA, el cual deberá ser adjuntado a las Actas de Recepción Parciales. Cada fin de mes se levantará el Acta de Recepción MENSUAL, la que deberá ser firmada por la Contratista, el Supervisor de la CEPA si lo hubiere y el Administrador del Contrato del lote correspondiente. Los administradores de contrato deberán remitir copia del o las actas a la UACI, para el respectivo expediente. II. **RECEPCIÓN PROVISIONAL PARA LOS LOTES 1 Y 2:** Una vez recibido, instalado y operando el suministro y comprobado el cumplimiento de las especificaciones contenidas en el contrato, la CEPA procederá a la Recepción Provisional, en un plazo no mayor de diez (10) días calendario, mediante acta de recepción, la cual será firmada por la Contratista o su representante, el Administrador del Contrato por parte de CEPA y por el Supervisor si lo hubiere. El administrador de contrato deberá remitir copia del acta a la UACI, para el respectivo expediente. III. **PLAZO DE REVISIÓN:** A partir de la fecha del acta de recepción provisional, la CEPA dispondrá de un plazo máximo de cinco (5) días calendario para hacer las observaciones correspondientes. En el caso de que el Administrador de Contrato comprobare defectos e irregularidades en la Obra, éste procederá a efectuar el reclamo al Contratista en forma escrita y remitir copia del mismo a la UACI; de acuerdo a las atribuciones conferidas en el numeral 6.10.1.8 del "Manual de Procedimientos para el ciclo de gestión de adquisiciones y contrataciones de las instituciones de la Administración Pública", debiendo la contratista subsanarlas en un plazo no mayor de diez (10) días calendario. Si la contratista no subsanare los defectos e irregularidades comprobados en el plazo para la entrega de la Obra, éste se tendrá por incumplido; pudiendo la CEPA corregir los defectos o irregularidades a través de un tercero o por cualquier otra forma, cargando el costo de ello al contratista, el cual será deducido de cualquier suma que se le adeude o haciendo efectiva las garantías respectivas, sin perjuicio de la caducidad del contrato con responsabilidad de la contratista. Lo anterior no impedirá la imposición de las multas correspondientes. IV. **RECEPCIÓN DEFINITIVA:** Transcurridos el plazo máximo de cinco (5) días calendario para la revisión, sin que se hayan comprobado defectos o irregularidades en el suministro, o subsanados que fueren estos por la contratista dentro del plazo establecido para tal

efecto, se procederá a la recepción definitiva mediante acta de recepción en la cual deberá plasmarse el cuadro con la cantidad total suministrada por ítems a entera satisfacción de la CEPA. El administrador de contrato deberá remitir copia del acta de recepción definitiva a la UACI, para el respectivo expediente.

NOVENA: MULTAS. En caso que la Contratista incurra en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas imputables a la misma, la CEPA podrá imponer el pago de una multa por cada día de retraso o declarar la caducidad del contrato, según la gravedad del incumplimiento, de conformidad con el Art. 85 de la LACAP y aplicando el procedimiento establecido en el Art. 160 de la LACAP y Art. 80 de su Reglamento. Si la Contratista no efectuase el pago de las multas impuestas, el valor de éstas será deducido de los pagos pendientes de realizar o de las Garantías, en los casos que aplique.

DÉCIMA: EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

I) La Contratista no podrá ceder, subarrendar, vender o traspasar a ningún título los derechos y obligaciones que emanen del contrato, salvo con el previo consentimiento escrito de CEPA. Ningún subcontrato o traspaso de derecho, relevará a la Contratista, ni a su fiador de las responsabilidades adquiridas en el contrato y en las garantías.

II) CEPA no concederá ningún ajuste de precios durante el desarrollo del contrato.

III) Será responsabilidad de la Contratista el cumplimiento de las leyes laborales y de seguridad social, para quienes presten servicios subcontratados directamente por ésta; además, será la responsable de pagar el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y la Prestación de Servicios (IVA) por dichos servicios.

DÉCIMA PRIMERA: LUGAR DE NOTIFICACIONES. Toda correspondencia, comunicación, o asunto relacionado con la ejecución y efectos del presente Contrato, se efectuará por escrito a las siguientes direcciones: **I) a la CEPA:**

 Cualquier cambio de dirección deberá ser comunicado inmediatamente por escrito a la otra parte. Y **Al Contratista en:**

 Direcciones que se considerarán oficiales para efectos de notificaciones. Cualquier cambio de dirección, teléfono, fax, correo electrónico deberá ser comunicado inmediatamente por escrito a la otra parte.

DÉCIMA SEGUNDA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS. Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren

durante la ejecución de este contrato, se observarán los procedimientos establecidos en el Título VIII, Capítulo I, "Solución de Conflictos", artículo ciento sesenta y uno y siguientes de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. **DÉCIMA TERCERA: JURISDICCIÓN.** Para los efectos de este contrato las partes se someten a la legislación vigente de la República de El Salvador, cuya aplicación se realizará de conformidad a lo establecido en el artículo cinco de la LACAP. Asimismo, señalan como domicilio especial el de esta ciudad, a la competencia de cuyos tribunales se someten; será depositaria de los bienes que se embarguen la persona que la CEPA designe, a quien la Contratista releva de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales, aunque no hubiere condenación en costas. **DÉCIMA CUARTA: ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.** El Administrador del Contrato será el Arquitecto William Camilo Aguilar Sandoval, Jefe del departamento de Mantenimiento del Aeropuerto Internacional de El Salvador, Monseñor Óscar Arnulfo Romero y Galdámez; o quien desempeñe su cargo será el responsable de verificar la ejecución y cumplimiento de las obligaciones contractuales, derivadas de las Bases de Licitación Pública objeto del presente contrato; asimismo, las responsabilidades enunciadas en el Art. 82 Bis de la LACAP, Manual de procedimientos de la UNAC, numeral 6.10 "Administración de Contrato u Orden de Compra" emitido el 22 de enero de 2014 y Normativa Aplicable. En caso de ser necesario el Administrador del Contrato designará un Supervisor para que se encargue de coordinar y controlar la recepción del suministro. **DÉCIMA QUINTA: VIGENCIA DEL CONTRATO.** Este Contrato entrará en vigencia a partir del día en que sea firmado por las partes y permanecerá en plena vigencia y efectos hasta que todas las obligaciones de ambas partes hayan sido cumplidas y realizadas; podrá ser prorrogado conforme lo establecen las leyes. **DÉCIMA SEXTA: TÉRMINOS DE REFERENCIA.** La Contratista se obliga a dar cumplimiento a todos y cada uno de los Términos de Referencia contenidos en la Sección IV "Términos de Referencia" de las Bases de Contratación Directa CEPA CD-02/2016, caso contrario se considerará como incumplimiento contractual. **DÉCIMA SÉPTIMA: CESACIÓN Y EXTINCIÓN DEL CONTRATO.** Las causales de cesación y extinción del contrato estarán reguladas conforme lo establecido en el Artículo 92 y siguientes de la LACAP. **DÉCIMA OCTAVA: CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO POR PARTE DE CEPA.** La Comisión se reserva el derecho de dar por terminado el contrato de forma

unilateral y anticipada a la finalización del plazo, sin responsabilidad alguna para la CEPA y sin necesidad de acción judicial, por las causales siguientes: **I)** Por incumplimiento de la Contratista de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente contrato; **II)** Si la Contratista fuere declarada en quiebra o hiciere cesión general de sus bienes; **III)** Por embargo o cualquier otra clase de resolución judicial, en que resulten afectados todos o parte de los equipos y demás bienes propiedad de la Contratista afectos a los servicios prestados conforme lo estipulado en el contrato; **IV)** En el caso de disolución y liquidación de la sociedad, por cualesquiera de las causales que señala el Código de Comercio; y, **V)** Si para cumplir con el contrato, la Contratista violare o desobedeciere las leyes, reglamentos u ordenanzas de la República de El Salvador. Así nos expresamos, conscientes y sabedores de los Derechos y Obligaciones recíprocas que por este Acto surgen entre cada una de nuestras Representadas, en fe de lo cual, leemos, ratificamos y firmamos dos ejemplares del contrato, por estar redactado a nuestra entera satisfacción, en la ciudad de San Salvador, uno de abril de dos mil dieciséis.

COMISIÓN EJECUTIVA

TAS EL SALVADOR S.A. DE C.V.

PORTUARIA AUTÓNOMA



Emérito de Jesús Velásquez Monterroza
Gerente General y
Apoderado General Administrativo

Hernán Alberto López Rodríguez
Director Presidente

TAS EL SALVADOR
S.A. de C.V.



En la ciudad de San Salvador, a las dieciséis horas del uno de abril de dos mil dieciséis. Ante mí,
NOTARIO MARIO ENRIQUE CAMACHO MONTOYA, Notario, de este domicilio, comparece el señor
EMÉRITO DE JESÚS VELÁSQUEZ MONTERROZA, conocido por **EMÉRITO DE JESÚS**

VELÁSQUEZ MONTERROSA, de sesenta años de edad, Ingeniero Agrícola, de nacionalidad salvadoreña, del domicilio de [REDACTED], a quien doy fe de conocer, portador de su Documento Único de Identidad número [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED], actuando en nombre y en representación en su calidad de Gerente General y Apoderado General Administrativo de la **COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA**, Institución de Derecho Público, Personalidad Jurídica propia y con carácter autónomo, de nacionalidad salvadoreña de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria cero seis uno cuatro - uno cuatro cero dos tres siete - cero cero siete - ocho, que en el transcurso del anterior instrumento se denominó "la CEPA", o "la Comisión", y cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: **a)** Testimonio de Escritura Matriz de Poder General Administrativo, otorgado en esta ciudad, a las once horas del día veintinueve de agosto del año dos mil catorce, ante los oficios notariales de José Rafael Larromana Escobar, en el cual consta que el ingeniero Nelson Edgardo Vanegas Rodríguez, en su calidad de Presidente de la Junta Directiva y Representante Legal de la Comisión, confirió Poder General Administrativo, amplio y suficiente en cuanto a derecho corresponde, a favor del ingeniero Emérito de Jesús Velásquez Monterroza, para que en nombre y representación de CEPA administre todos los bienes de ésta como si el propio otorgante lo hiciera, y por medio del cual tiene dentro de sus facultades suscribir documentos como el presente. Asimismo, el Notario autorizante dio fe de la existencia legal de CEPA, y de las facultades con que actuó el ingeniero Vanegas Rodríguez, como otorgante de dicho Poder; y, **b)** Punto octavo del acta dos mil setecientos setenta y seis, correspondiente a la sesión de Junta Directiva de CEPA de fecha quince de marzo de dos mil dieciséis, mediante el cual se adjudicó la Contratación Directa CEPA CD - CERO DOS/DOS MIL DIECISÉIS, a la sociedad "TAS EL SALVADOR, S.A. DE C.V."; asimismo, autorizó al Gerente General, en su calidad de Apoderado General Administrativo de CEPA para suscribir el contrato correspondiente; por lo tanto, el compareciente se encuentra facultado para otorgar el presente acto; y por otra parte, **HERNÁN ALBERTO LÓPEZ RODRÍGUEZ**, de cincuenta y nueve años de edad, Ingeniero, del domicilio de [REDACTED], a quien ahora conozco e identifiqué por medio de su Documento Único de Identidad número [REDACTED]

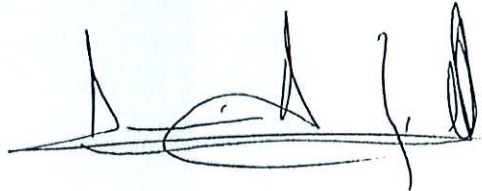


[Redacted] y con Número de Identificación Tributaria [Redacted]
[Redacted], actuando en su carácter de

Director Presidente y Representante Legal de la sociedad que gira bajo la denominación **TAS EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que se puede abreviar **TASES S.A. DE C.V.** de nacionalidad salvadoreña y del domicilio de la ciudad de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria cero seis uno cuatro – cero uno uno cero cero ocho – uno cero dos – cero y que en el transcurso de este Contrato podrá denominarse “la contratista”, y cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista la siguiente documentación: **a)** Escritura Matriz de Constitución de la sociedad que gira bajo la denominación “TAS EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE”, que se puede abreviar “TASES, S.A. DE C.V.”, otorgada en la ciudad de San Salvador, a las once horas y treinta minutos del día uno de octubre de dos mil ocho, ante los oficios notariales de la licenciada Zoila del Carmen Cruz de Figueroa, e inscrita en el Registro de Comercio al número TREINTA Y CINCO del Libro DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE, del Registro de Sociedades el día veintiocho de octubre de dos mil ocho, de la cual consta que su naturaleza, nacionalidad, domicilio, régimen de capital y denominación son los antes relacionados, su plazo es por tiempo indeterminado, y tiene por principal finalidad entre otras: la comercialización, distribución, instalación y gestión de sistemas de Seguridad Electrónica, y como finalidades generales, la sociedad podrá realizar todo tipo de actividades permitidas por las leyes; que la Administración y Representación Legal de la sociedad estará confiada a una Junta Directiva que estará integrada por tres Directores Propietarios y sus Respectiveos suplentes, que se denominarán Director Presidente, Director Vice-Presidente y Secretario, quienes durarán en sus funciones cinco años, pudiendo ser reelectos, correspondiendo la representación judicial y extrajudicial de la Sociedad, así como el uso de la firma social al Director Presidente de la Junta Directiva; y, **b)** Credencial de Elección de la Junta Directiva de la sociedad que gira bajo la denominación **TAS EL SALVADOR, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, emitida el día veinticinco de septiembre de dos mil trece, por el Secretario de Debates de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la referida Sociedad, señor Alfredo René Betancourt Arencibia, inscrita en el Registro de Comercio al Número CUARENTA Y TRES, del Libro TRES MIL CIENTO SESENTA Y CINCO, del Registro de Sociedades, el

día once de octubre de dos mil trece, de la cual consta que en el folio catorce del Libro de Actas de Juntas Generales de Accionistas, se encuentra inscrita el Acta de Junta General Ordinaria de Accionistas número CATORCE, correspondiente a la sesión celebrada el día dieciséis de septiembre de dos mil trece y en cuyo punto tres se desarrolla la elección de los miembros de la Junta Directiva de la Sociedad, resultando electo para el cargo de Director Presidente el señor Hernán Alberto López Rodríguez, para un período que finalizará el día uno de octubre de dos mil dieciocho; por lo tanto el compareciente se encuentra en sus más amplias facultades para suscribir actos como el presente. Y en tal carácter **ME DICEN:** Que reconocen como suyas las firmas puestas al calce del anterior documento, las cuales ambas son ilegibles; por haber sido puestas de su puño y letra, el cual consta de cinco hojas útiles, y por medio del cual ambos comparecientes han otorgado un contrato de "AMPLIACIÓN REDISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y SOPORTE TÉCNICO PARA EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DE LOS ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE EL SALVADOR, MONSEÑOR ÓSCAR ARNULFO ROMERO Y GALDÁMEZ", por medio del cual la Contratista se obligó a suministrar, instalar y poner en funcionamiento equipos automáticos para el ingreso cobro de t arifas y salida de los vehículos que utilizan diariamente los diferentes Estacionamientos. A fin de optimizar y garantizar la continuidad del servicio y funcionamiento adecuado de los equipos se requiere de la contratista que realice lo siguiente: Lote Uno, Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de dos estaciones de pago automáticas y treinta cajas especiales para la recepción y entrega de billetes y monedas; Lote Dos Desmontaje y reubicación de un sistema de entrada del Acceso Uno al Acceso Tres; y Lote Tres Servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico. De acuerdo a los Términos de Referencia contenidos en la Sección IV de las Bases de Contratación Directa CEPA CD-CERO DOS/ DOS MIL DIECISÉIS, y a los demás documentos contractuales; el mencionado contrato ha sido suscrito por el monto total de CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS DE DÓLAR; el Plazo Contractual será contado a partir de la fecha establecida como Orden de Inicio hasta el treinta y uno de diciembre de dos mil dieciséis, para lo cual la contratista se comprometió a presentar las Garantías descritas en el documento anterior, asimismo el documento anterior contiene otras

cláusulas relativas a este tipo de contratos. Yo el suscrita Notario **DOY FE:** Que las firmas antes relacionadas son **AUTÉNTICAS** por haber sido puestas por los otorgantes a mi presencia. Así se expresaron éstos a quienes expliqué los efectos legales de la presente Acta Notarial que consta de tres hojas útiles y leído que les fue por mí todo lo escrito íntegramente en un solo acto, manifiestan su conformidad, lo ratifican y firmamos en duplicado.- **DOY FE.-**



KME



