



CONTRATO DE SUMINISTRO No. 202/2017

LICITACIÓN PÚBLICA LP 13/2017

“SUMINISTRO DE PRODUCTOS FERRETEROS”

Nosotros: **DOUGLAS ARQUÍMIDES MELÉNDEZ RUIZ**, mayor de edad, [redacted], del domicilio de [redacted], departamento de [redacted], portador del Documento Único de Identidad [redacted];

[redacted], actuando en nombre y representación del Estado y Gobierno de El Salvador, específicamente del Ministerio de Obras Públicas, Transporte y de Vivienda y Desarrollo Urbano, Institución con Número de Identificación Tributaria [redacted];

[redacted], en carácter de Fiscal General de la República y que en el transcurso de este instrumento me denominaré **“EL MINISTERIO”** o **“EL CONTRATANTE”**; y **SALVADOR EMIGDIO ALAS REINA**, mayor de edad, [redacted], del domicilio de [redacted], departamento de [redacted], portador del Documento Único de Identidad Número [redacted];

[redacted]; y Número de Identificación Tributaria [redacted];

actuando en mi calidad de Representante Legal de la sociedad **COMERCIALIZACIONES DIVERSAS SAN PABLO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** que se abrevia **COMDISANPABLO, S.A. DE C.V.**, sociedad de nacionalidad [redacted], del domicilio de la ciudad y departamento de [redacted], con Número de Identificación Tributaria [redacted];

[redacted], que en el transcurso del presente documento me denominaré **“EL CONTRATISTA”** y en el carácter dicho, MANIFESTAMOS: Que hemos acordado otorgar el presente Contrato de SUMINISTRO DE PRODUCTOS FERRETEROS, de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y su Reglamento, a las Bases de la Licitación Pública LP- 13/2017, de la cual se genera este Contrato; y a la Resolución de Adjudicación Número 81/2017, de fecha trece de diciembre de dos mil diecisiete, la adenda N° 01 de fecha veintidós de noviembre de dos mil diecisiete, emitida en el proceso y la oferta técnica económica, de

conformidad a las cláusulas siguientes: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.** El contratista se compromete a proporcionar al Ministerio el suministro adjudicado, de conformidad a las condiciones establecidas en el numeral 3 "Condiciones generales del suministro" de la sección VII "Descripción y especificaciones técnicas del suministro", de las bases de licitación; según el detalle siguiente:

| COMERCIALIZACIONES DIVERSAS SAN PABLO, S.A DE C.V. | | | | | | | | | | |
|--|---|--------|------------|----------|----------|----------|-------------|------------|-----------------|-----------------|
| Ítem | PRODUCTO | U.M. | MARCA | Proyecto | Proyecto | TOTAL | Precio Unit | TOTAL \$ | ¹ Proyecto 6726 | ² Proyecto 6730 |
| | | | | 6726 | 6730 | CANTIDAD | | | | |
| | | | | CANT. | CANT. | CANTIDAD | | | | |
| 2 | Alambre de amarre No. 18 | qq | S/MARCA | | 1 | 1 | \$96.25 | \$96.25 | | \$96.25 |
| 3 | Alambre Galvanizado cal 16 | Lb | S/MARCA | | 93 | 93 | \$0.95 | \$88.35 | | \$88.35 |
| 4 | Ancla de expansión de 2"x 1/4" mínimo | c/u | COMDI-LINE | | 54 | 54 | \$0.74 | \$39.96 | | \$39.96 |
| 10 | Angulo de acero de 2x2x1/8" | c/u | S/MARCA | | 11 | 11 | \$22.25 | \$244.75 | | \$244.75 |
| 12 | Balde de lamina | c/u | S/MARCA | | 6 | 6 | \$7.45 | \$44.70 | | \$44.70 |
| 14 | Bandeja y rodillo de 9 plg | c/u | PERFECT | | 6 | 6 | \$2.75 | \$16.50 | | \$16.50 |
| 15 | Barra Cooper de 5/8x3pies | c/u | S/MARCA | | 1 | 1 | \$6.35 | \$6.35 | | \$6.35 |
| 20 | Boquillas PVC clásicas bajantes de 3 plg | c/u | AMANCO | | 6 | 6 | \$5.95 | \$35.70 | | \$35.70 |
| 21 | Botas de Hule tallas 9, 10 y 11 | par | GARBAL | | 26 | 26 | \$17.25 | \$448.50 | | \$448.50 |
| 22 | Brocha de 2" | c/u | PRETUL | | 5 | 5 | \$1.20 | \$6.00 | | \$6.00 |
| 23 | Brocha de 3" | c/u | PRETUL | | 9 | 9 | \$1.85 | \$16.65 | | \$16.65 |
| 24 | Brocha de 4" | c/u | PRETUL | | 17 | 17 | \$3.45 | \$58.65 | | \$58.65 |
| 25 | Cable duplex No. 10 | yarda | CONDUSAL | 50 | | 50 | \$2.25 | \$112.50 | \$112.50 | |
| 26 | Cable duplex No. 12 | yardas | CONDUSAL | 50 | | 50 | \$1.45 | \$72.50 | \$72.50 | |
| 27 | Cable eléctrico THHN N°10 | ML | CONDUSAL | | 95 | 95 | \$0.95 | \$90.25 | | \$90.25 |
| 28 | Cable eléctrico THHN N°12 | ML | CONDUSAL | | 95 | 95 | \$0.63 | \$59.85 | | \$59.85 |
| 29 | Cable eléctrico THHN N°14 | ML | CONDUSAL | | 90 | 90 | \$0.38 | \$34.20 | | \$34.20 |
| 31 | Caja Gavión (Zinc + PVC) de 1.00 mts x1.00 mtsx 1,00mts | c/u | DURMAN | 15 | | 15 | \$64.15 | \$962.25 | \$962.25 | |
| 32 | Caja Gavión (Zinc + PVC) de 2.00 mts x1.00 mtsx 1,00 mts | c/u | DURMAN | 30 | | 30 | \$93.40 | \$2,802.00 | \$2,802.00 | |
| 33 | Caja metálica rectangular para instalación de interruptores y tomacorriente | c/u | COMDI-LINE | | 2 | 2 | \$1.25 | \$2.50 | | \$2.50 |
| 34 | Caja octogonal de 4" | c/u | COMDI-LINE | | 8 | 8 | \$1.25 | \$10.00 | | \$10.00 |
| 35 | Caja rectangular metálica 4"x2" | c/u | COMDI-LINE | | 12 | 12 | \$1.25 | \$15.00 | | \$15.00 |
| 37 | Caja térmica de 1CK | c/u | GE | | 2 | 2 | \$34.60 | \$69.20 | | \$69.20 |
| 38 | Caja térmica GE 6 ESP.12 CKTO VAR | c/u | GE | | 1 | 1 | \$71.25 | \$71.25 | | \$71.25 |
| 40 | Canal de amarre 2 1/2"x0.3 mm (3 mts/pieza) | c/u | S/MARCA | | 22 | 22 | \$2.15 | \$47.30 | | \$47.30 |
| 44 | Capote de lamina recubierto de aluminio y zinc bajo Norma ASTM A792 L= 2.22 mts c/u | c/u | DIDELCO | | 24 | 24 | \$17.75 | \$426.00 | | \$426.00 |
| 45 | Carretillas de mano de llanta de hule | c/u | HECASA | 9 | 5 | 14 | \$73.25 | \$1,025.50 | \$659.25 | \$366.25 |
| 46 | Cascos plásticos de protección | c/u | TRUPER | 40 | | 40 | \$6.95 | \$278.00 | \$278.00 | |
| 47 | Cepillo de alambre de 6" | c/u | EWECO | | 5 | 5 | \$2.00 | \$10.00 | | \$10.00 |
| 49 | Cerámica de 6 mm de 0.34x0.34 mts (Tipo Romanieve blanco) | c/u | ROMANI | | 700 | 700 | \$1.25 | \$875.00 | | \$875.00 |
| 51 | Cinta aislante | rollo | COMDI-LINE | 4 | 16 | 20 | \$1.25 | \$25.00 | \$5.00 | \$20.00 |



| | | | | | | | | | | |
|-----|---|--------|------------|-----|-----|-----|----------|------------|------------|------------|
| 52 | Cinta Amarilla p/ protección (300 mts) | c/u | TRUPER | | 1 | 1 | \$13.75 | \$13.75 | | \$13.75 |
| 57 | Clavo de hierro con cabeza de 2 1/2" | Lbs | COMDI-LINE | 25 | 210 | 235 | \$0.90 | \$211.50 | \$22.50 | \$189.00 |
| 59 | Clavo de hierro con cabeza de 4" | Lbs | INTRIFICA | 25 | 47 | 72 | \$0.95 | \$68.40 | \$23.75 | \$44.65 |
| 60 | Clavo para lamina | Lbs | COMDI-LINE | 25 | | 25 | \$1.25 | \$31.25 | \$31.25 | |
| 62 | Codo de pvc 90° de 4" | c/u | AMANCO | | 21 | 21 | \$3.15 | \$66.15 | | \$66.15 |
| 64 | Colchon Gavion (Zinc + PVC) 5Mts x2 mts xo.30 cmts | c/u | DURMAN | 2 | | 2 | \$265.25 | \$530.50 | \$530.50 | |
| 65 | Conector de 1/2" tipo conduflex PVC C | c/u | AMANCO | | 16 | 16 | \$0.68 | \$10.88 | | \$10.88 |
| 68 | Cortadora (completa para cortar ceramica) | c/u | TRUPER | | 2 | 2 | \$175.00 | \$350.00 | | \$350.00 |
| 71 | Corvos de 20" | c/u | IMACASA | 9 | | 9 | \$7.35 | \$66.15 | \$66.15 | |
| 72 | costanera de pino 5 varas | c/u | S/MARCA | 40 | 59 | 99 | \$5.95 | \$589.05 | \$238.00 | \$351.05 |
| 73 | Cruceros para cielo falso (4 pies) esmaltado | c/u | S/MARCA | | 13 | 13 | \$0.75 | \$9.75 | | \$9.75 |
| 74 | Cruceta plastica de 3mm (bolsas de 50 unidades) | Bolsa | COMDI-LINE | | 4 | 4 | \$1.50 | \$6.00 | | \$6.00 |
| 75 | Cuarton de pino 5 varas | c/u | S/MARCA | 40 | 62 | 102 | \$11.95 | \$1,218.90 | \$478.00 | \$740.90 |
| 76 | Cubeta de pasta de yeso | cubeta | PANEL REY | | 3 | 3 | \$21.85 | \$65.55 | | \$65.55 |
| 77 | Cucharas para albañil mediana | c/u | COMDI-LINE | 10 | | 10 | \$3.75 | \$37.50 | \$37.50 | |
| 78 | Curva de PVC 3" x90° | c/u | AMANCO | | 6 | 6 | \$1.95 | \$11.70 | | \$11.70 |
| 80 | Dados termicos de 20 amp x1P | c/u | GE | | 2 | 2 | \$6.35 | \$12.70 | | \$12.70 |
| 81 | Disco para cortar hierro de 14" | c/u | TRUPER | | 5 | 5 | \$8.90 | \$44.50 | | \$44.50 |
| 82 | Disco para cortar hierro de 9" | c/u | COMDI-LINE | | 14 | 14 | \$2.25 | \$31.50 | | \$31.50 |
| 83 | Disco para pulir de 9" | c/u | COMDI-LINE | | 4 | 4 | \$2.75 | \$11.00 | | \$11.00 |
| 84 | Electrodo (60-13) de 1/8" | lbs | MT12 | | 70 | 70 | \$1.15 | \$80.50 | | \$80.50 |
| 85 | Electrodo (60-13) de 3/32" | lbs | MT12 | | 182 | 182 | \$1.15 | \$209.30 | | \$209.30 |
| 86 | Electrodo (70-18) de 1/8" | lbs | OK | | 50 | 50 | \$2.45 | \$122.50 | | \$122.50 |
| 87 | Electromalla de 6.0x2.35 mts2 calibre 7/7 (6 l'gx6plg) Grado 70 | c/u | S/MARCA | | 4 | 4 | \$45.25 | \$181.00 | | \$181.00 |
| 88 | Escalera de fibra de vidrio de dos bandas de 7 pies | c/u | INCO | | 2 | 2 | \$181.45 | \$362.90 | | \$362.90 |
| 90 | Espatula plastica de 3" | c/u | COMDI-LINE | | 4 | 4 | \$1.50 | \$6.00 | | \$6.00 |
| 91 | Espatula plastica de 4" | c/u | COMDI-LINE | | 7 | 7 | \$2.25 | \$15.75 | | \$15.75 |
| 95 | Foco de 100 watts | c/u | DAYLY | | 10 | 10 | \$0.50 | \$5.00 | | \$5.00 |
| 98 | Guante de cuero manga corta | par | COMDI-LINE | 48 | 11 | 59 | \$3.75 | \$221.25 | \$180.00 | \$41.25 |
| 99 | Guante de Hule | par | STRONG | 40 | | 40 | \$2.75 | \$110.00 | \$110.00 | |
| 100 | Hierro corrugado B/N ASTM A615M de 1/2" (No4) Grado 40 | QQ | S/MARCA | | 18 | 18 | \$59.35 | \$1,068.30 | | \$1,068.30 |
| 101 | Hierro corrugado B/N ASTM A615M de 3/8" (No3) Grado 40 | QQ | S/MARCA | | 20 | 20 | \$58.55 | \$1,171.00 | | \$1,171.00 |
| 102 | Hierro corrugado B/N ASTM A615M de 5/8" (No4) Grado 40 | QQ | S/MARCA | | 1.5 | 1.5 | \$58.75 | \$88.13 | | \$88.13 |
| 103 | Hierro liso de 1/4" grado 40 | qq | S/MARCA | | 1.5 | 1.5 | \$48.75 | \$73.13 | | \$73.13 |
| 104 | Hilo Nylon de 1/8" | c.u | COMDI-LINE | 3 | 11 | 14 | \$1.75 | \$24.50 | \$5.25 | \$19.25 |
| 106 | Interruptor de una via de 15 amp, 125 v., integral en caja rectangular metalica 2"x 4" | c/u | COMDI-LINE | | 6 | 6 | \$4.50 | \$27.00 | | \$27.00 |
| 107 | Interruptor Doble | c/u | COMDI-LINE | | 1 | 1 | \$2.50 | \$2.50 | | \$2.50 |
| 109 | Lamina acanalada recubierta de aluminio y zinc 3x1 yda | c/u | S/MARCA | 100 | | 100 | \$10.25 | \$1,025.00 | \$1,025.00 | |
| 110 | Lamina acanalada recubierta de aluminio y zinc bajo Norma ASTM A792 de 6.5m | c/u | ZIN CALOR | | 34 | 34 | \$58.25 | \$1,980.50 | | \$1,980.50 |
| 112 | Lamina Troquelada recubierta de aluminio y zinc bajo Norma ASTM A792 cal 26. De 5 mts c/u | c/u | S/MARCA | | 34 | 34 | \$44.50 | \$1,513.00 | | \$1,513.00 |
| 115 | Lija para madera #100 | Plg | 3M | | 5 | 5 | \$1.25 | \$6.25 | | \$6.25 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|--------|-------------|----|------|------|----------|------------|----------|------------|
| 116 | Lija para madera #40 | Plg | 3M | | 6 | 6 | \$1.25 | \$7.50 | | \$7.50 |
| 117 | Loseta de fibro cemento (1.22x0.61) mts | c/u | S/MARCA | | 110 | 110 | \$2.95 | \$324.50 | | \$324.50 |
| 118 | Malla ciclon N° 9 (rollo de 118x1.8) mts | mts | S/MARCA | | 120 | 120 | \$12.55 | \$1,506.00 | | \$1,506.00 |
| 120 | Pala punta cuadrada con cabo Estándar | c/u | IMACASA | 15 | 6 | 21 | \$9.90 | \$207.90 | \$148.50 | \$59.40 |
| 121 | Pala punta redonda con cabo Estándar | c/u | IMACASA | | 7 | 7 | \$9.90 | \$69.30 | | \$69.30 |
| 122 | Pegamento para ceramica tipo PSP (bolsa de 20 kg) | Bolsa | WELDBON | | 191 | 191 | \$10.45 | \$1,995.95 | | \$1,995.95 |
| 125 | Pernos autoroscante de 1" para lamina | c/u | S/MARCA | | 1269 | 1269 | \$0.09 | \$114.21 | | \$114.21 |
| 126 | Pintura anticorrosiva color negro | Gal | CORONA | | 8 | 8 | \$15.55 | \$124.40 | | \$124.40 |
| 127 | Pintura anticorrosiva gris mate | Gal | CORONA | | 2 | 2 | \$15.55 | \$31.10 | | \$31.10 |
| 128 | Pintura Standard para interiores color blanco | Gal | CORONA | | 52 | 52 | \$12.75 | \$663.00 | | \$663.00 |
| 131 | Pintura para exterior | Cubeta | CORONA | | 5 | 5 | \$85.25 | \$426.25 | | \$426.25 |
| 132 | Piochas con cabo | c/u | IMACASA | 20 | 6 | 26 | \$17.25 | \$448.50 | \$345.00 | \$103.50 |
| 133 | Platina de hierro de 2"x 3/16" | c/u | S/MARCA | | 1 | 1 | \$16.90 | \$16.90 | | \$16.90 |
| 134 | Pflego de tabla roca para uso humedo | Plg | PANEL REY | | 25 | 25 | \$15.25 | \$381.25 | | \$381.25 |
| 135 | Polin "C" 6"chapa 14 galvanizado | c/u | S/MARCA | | 68 | 68 | \$34.55 | \$2,349.40 | | \$2,349.40 |
| 138 | Porcelana blanca (Bolsa de 10 Lb) | Bolsa | ULTRA COLOR | | 10 | 10 | \$7.75 | \$77.50 | | \$77.50 |
| 139 | Porcelana color gris | lbs | ULTRA COLOR | | 95 | 95 | \$7.75 | \$736.25 | | \$736.25 |
| 140 | Poste de laton para fijación de tabla roca de 2x1/2x10 mm | c/u | S/MARCA | | 26 | 26 | \$3.45 | \$89.70 | | \$89.70 |
| 143 | Receptáculo c/caja | c/u | COMDI-LINE | | 8 | 8 | \$1.75 | \$14.00 | | \$14.00 |
| 146 | Regla pacha de pino 5 vras | c/u | S/MARCA | 38 | 0 | 38 | \$4.58 | \$174.04 | \$174.04 | \$0.00 |
| 147 | Rollo de cinta para juntas de tabla roca (2"x2.5pies) | c/u | PANEL REY | | 8 | 8 | \$3.10 | \$24.80 | | \$24.80 |
| 148 | Separador para ceramica (1 bolsa de 1000 unid) | Bolsa | COMDI-LINE | | 1 | 1 | \$28.00 | \$28.00 | | \$28.00 |
| 150 | Soldador electrico portatil de 200 amp.Tipo Invert (Incluye accesorios) | c/u | TRUPER | | 1 | 1 | \$665.00 | \$665.00 | | \$665.00 |
| 151 | Switch térmico de 20A | c/u | GE | | 6 | 6 | \$6.25 | \$37.50 | | \$37.50 |
| 152 | Switch térmico de 30A | c/u | GE | | 10 | 10 | \$6.25 | \$62.50 | | \$62.50 |
| 153 | Tabla de pino de 5 vrs | c/u | S/MARCA | 35 | 95 | 130 | \$14.75 | \$1,917.50 | \$516.25 | \$1,401.25 |
| 156 | Tenaza para armador | c/u | COMDI-LINE | 10 | | 10 | \$3.75 | \$37.50 | \$37.50 | |
| 157 | Thiner | Gals | S/MARCA | | 7 | 7 | \$7.55 | \$52.85 | | \$52.85 |
| 158 | Toma corriente doble polarizado | c/u | COMDI-LINE | | 16 | 16 | \$1.75 | \$28.00 | | \$28.00 |
| 159 | Tomacorriente doble para intemperie tipo cuerpo entero polarizado | c/u | COMDI-LINE | | 2 | 2 | \$7.50 | \$15.00 | | \$15.00 |
| 170 | Tubo de PVC de 3" | C/u | AMANCO | | 4 | 4 | \$18.45 | \$73.80 | | \$73.80 |
| 172 | Tubo galvanizado cuadrado de 1½" chapa 14 | C/u | S/MARCA | | 12 | 12 | \$21.25 | \$255.00 | | \$255.00 |
| 173 | Tubo galvanizado Ø 1" x 6mts | c/u | S/MARCA | | 22 | 22 | \$11.25 | \$247.50 | | \$247.50 |
| 174 | Tubo galvanizado Ø 2" x 6mts | C/u | S/MARCA | | 20 | 20 | \$21.90 | \$438.00 | | \$438.00 |
| 175 | Tubo galvanizado Ø 3" x 6mts | C/u | S/MARCA | | 1 | 1 | \$29.90 | \$29.90 | | \$29.90 |
| 176 | Tubo galvanizado Ø 3/4" x 6mts | C/u | S/MARCA | | 1 | 1 | \$8.55 | \$8.55 | | \$8.55 |
| 177 | Tubo para agua potable de 1/2 plg PVC | C/u | AMANCO | | 1 | 1 | \$2.25 | \$2.25 | | \$2.25 |
| 178 | Tubo PVC de 100 PSI de 1 1/2" | Tubos | AMANCO | | 3 | 3 | \$8.55 | \$25.65 | | \$25.65 |
| 181 | Tubo PVC para drenajes A. LL de 4" | c/u | AMANCO | | 8 | 8 | \$30.75 | \$246.00 | | \$246.00 |
| 182 | Tubo rectangular de 4"x2" chapa 14 | c/u | S/MARCA | | 5 | 5 | \$42.95 | \$214.75 | | \$214.75 |
| 183 | Tubo tipo conduxflex de 1/2" MTR | MTS | AMANCO | | 60 | 60 | \$0.69 | \$41.40 | | \$41.40 |
| 184 | Tubos LED de 18 watt tipo riel | c/u | PHILIPS | | 6 | 6 | \$26.75 | \$160.50 | | \$160.50 |
| 193 | Bisagra de 4" | c/u | COMDI-LINE | 12 | | 12 | \$1.50 | \$18.00 | \$18.00 | |



| | | | | | | | | | |
|-------|---------------------------------|-----|------------|---|---|--------|-------------|------------|-------------|
| 194 | Zaranda para colar arena (5 mm) | yds | COMDI-LINE | 9 | 9 | \$3.50 | \$31.50 | | \$31.50 |
| TOTAL | | | | | | | \$34,189.99 | \$8,878.69 | \$25,311.30 |

SEGUNDA: PRECIO Y FORMA DE PAGO. El Ministerio pagará al contratista, a través de la Gerencia Financiera Institucional, la cantidad de hasta **TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE DÓLARES CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$34,189.99)**; incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, mediante un solo pago, previa presentación de: a) Acta de Recepción a satisfacción de los bienes, firmada por el Administrador del Contrato, y de la persona autorizada por el contratista para hacer la entrega; b) Comprobante de Crédito Fiscal o Factura de Consumidor Final, según corresponda, hasta por el valor especificado en el Contrato, documentación que debe presentarse a más tardar dentro de los siguientes quince días posteriores a la recepción de los bienes. Dicho pago se hará en un plazo no mayor a sesenta días calendario después de presentada la documentación requerida a la Gerencia Financiera Institucional y podrá realizarse mediante depósito bancario por transferencia electrónica en cuenta del contratista reportada por escrito para tal fin, o mediante cheque. **TERCERA: LUGAR DE ENTREGA.** El contratista entregará el suministro en las siguientes direcciones, según lo indique el Administrador del Contrato en la orden de suministro: a) Para los ítems del 1 al 195: Plantel La Lechuza, kilómetro 5 ½ de la carretera que conduce a Santa Tecla, en el Municipio de San Salvador, departamento de San Salvador; b) Para el ítem 196: Plantel La Lechuza, kilómetro 5 ½ de la carretera que conduce a Santa Tecla, en el Municipio de San Salvador, departamento de San Salvador y Plantel de Monte Carmelo, ubicado en final calle principal, Colonia Monte Carmelo, Soyapango, San Salvador, todo de conformidad al numeral 5 Condiciones Generales del Suministro de la Sección VII. "DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SUMINISTRO" de las Bases de Licitación; y deberá firmar y sellar juntamente con el Administrador del Contrato, o la persona que sea designada, el acta de entrega en la cual se documentarán los bienes entregados, en que calidad se entregan aclarando si la entrega es total o parcial. **CUARTA: VIGENCIA Y PLAZO DEL CONTRATO.** La vigencia del presente contrato será contado a partir de la fecha establecida en la

Orden de Inicio, con vencimiento al treinta y uno de diciembre de dos mil diecisiete. La entrega del suministro será total y se entregará en un plazo de diez días hábiles siguientes a la fecha establecida en la orden de inicio, emitida por el Administrador de Contrato. **QUINTA: FINANCIAMIENTO.** Que el Gerente Financiero Institucional, mediante memorando referencia MOP-GFI-831-AP-283/11/2017 de fecha 13 de noviembre de 2017, expresa que dicha adquisición se realizará con recursos del fondo general. No obstante lo señalado y siempre que mediere la correspondiente Resolución Administrativa firmada por el Titular del Ministerio podrá variarse el financiamiento señalado con cargo a cualquier otro fondo autorizado. **SEXTA: CESIÓN.** Queda expresamente prohibido al contratista traspasar o ceder a cualquier título los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato, no obstante esta prohibición, las subcontrataciones procederán conforme a lo establecido en el Artículo 89 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. La trasgresión de esta disposición dará lugar a la caducidad del Contrato, procediéndose además a hacer efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato. **SÉPTIMA: INCUMPLIMIENTO.** Cuando el contratista incurriese en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas imputables al mismo, podrá declararse la caducidad del Contrato o imponer el pago de una multa, todo de conformidad al artículo 85 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. En este caso, el Ministerio emitirá mediante Resolución Razonada la cuantía de la multa a pagar, la cual deberá hacer efectiva el contratista en la Dirección General de Tesorería del Ministerio de Hacienda y presentar el comprobante de pago, en la Gerencia de Adquisiciones y Contrataciones Institucional del Ministerio, para todo efecto legal, debiendo presentar también una copia del recibo de ingreso al Administrador del Contrato. El Contrato no podrá liquidarse en caso de que haya multas pendientes de pago. El incumplimiento o deficiencia total o parcial del suministro, durante el plazo fijado, dará lugar a que el Ministerio, resuelva dar por caducado el Contrato, en tal caso se realizarán los trámites para hacer efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato y se informará a la UNAC para todo efecto legal. **OCTAVA: MODIFICACIÓN Y PRÓRROGA.** De común acuerdo el presente Contrato podrá ser prorrogado o modificado de conformidad a los establecidos en los artículos 83, 83-A, 86 y 92



inciso segundo, atendiendo las prohibiciones del artículo 83-B todos los artículos relacionados de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. En tales casos, el Ministerio emitirá la correspondiente Resolución Razonada de Modificación o Prórroga cumpliendo con el procedimiento administrativo, y el contratista en su caso deberá modificar o ampliar los plazos y montos de las garantías correspondientes. La Modificativa o Prórroga será firmada por el Fiscal General de la República y el contratista y se tendrá por incorporada al Contrato. **NOVENA: GARANTÍAS.** Para garantizar el cumplimiento del presente Contrato, el contratista deberá otorgar a favor del Estado y Gobierno de El Salvador en el Ramo de Obras Públicas, Transporte y de Vivienda y Desarrollo Urbano y presentar en la Gerencia de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, la Garantía siguiente: **Garantía de Cumplimiento de Contrato**, dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la fecha de recepción de la correspondiente Orden de Inicio, emitida por el Administrador del Contrato. La vigencia de ésta Garantía excederá en sesenta días calendario al plazo del Contrato, o cualquiera de sus prorrogas en su caso, y su monto será el equivalente al **DIEZ POR CIENTO (10%)** del monto total contratado. Si dicha garantía no se presentare en el plazo antes señalado, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta. Esta garantía deberá ser emitida por una Compañía Aseguradora, Afianzadora, o Banco legalmente establecidos en el país y autorizados por la Superintendencia del Sistema Financiero. No será necesaria la presentación de esta garantía si el suministro es entregado en 15 días hábiles o menos. **DÉCIMA: EXTINCIÓN.** El presente Contrato se extinguirá por las causales siguientes: i) Por caducidad del mismo declarada por El Ministerio; ii) por mutuo acuerdo escrito entre las partes contratantes; iii) por la revocación, y iv) Por el cumplimiento del mismo en los términos estipulados a satisfacción del Ministerio. **DECIMA PRIMERA: PLAZO DE RECLAMOS.** Se establece que el Ministerio deberá formular los reclamos correspondientes al acaecimiento de cualquier hecho relacionado con la responsabilidad del contratista respecto del objeto del presente Contrato, durante el período de ejecución del mismo y durante el plazo de vigencia de la Garantía. **DÉCIMA SEGUNDA: PLAZO PARA CUMPLIR A SATISFACCIÓN.** En el caso de la cláusula que antecede o si en la recepción del Suministro adquirido, se

27

comprobaren defectos en el producto, el contratista dispondrá del plazo que estipule el administrador de contrato, después de notificado para la reposición del suministro proporcionado, cuando: 1) el suministro presentare algún problema relacionado con la calidad o estos resultaren con daño, deterioro o defecto y 2) El Ministerio señalare su inconformidad con el suministro recepcionado, dentro de los criterios y parámetros establecidos en las Bases de Licitación relacionadas. Si El contratista no subsanare en dicho plazo, los defectos comprobados, se tendrá por incumplido el Contrato, procederá la imposición de sanciones, y se hará efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato. **DÉCIMA TERCERA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.** Toda diferencia o conflicto que surgiere entre las partes contratantes durante la ejecución del Contrato, se someterá a las siguientes formas de solución: a) Arreglo directo: con intervención de sus representantes y delegados especialmente acreditados, dejando constancia escrita en acta de los puntos controvertidos y de las soluciones en su caso; y b) Si intentado el arreglo directo no se resolvieren las diferencias o conflictos y así se determinare en el acta que le pone término a esta forma de solución de conflictos, se someterá a los tribunales comunes. Las partes contratantes expresamente renunciaron al Arbitraje como medio alternativo de solución de conflictos. **DÉCIMA CUARTA: LEGISLACIÓN APLICABLE.** El presente Contrato estará regulado por la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, su Reglamento y subsidiariamente por el Derecho Común. **DÉCIMA QUINTA: DOMICILIO CONTRACTUAL.** Ambos contratantes, señalamos como domicilio especial el de esta ciudad, a la competencia de cuyos tribunales nos sometemos expresamente. El Contratista en caso de acción judicial en su contra acepta que sea depositaria de los bienes que se le embargaren la persona que el Ministerio designe, a quien releva de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales, aunque no hubiere condenación en costas. **DÉCIMA SEXTA: ADMINISTRADORA DEL CONTRATO.** Por Acuerdo número novecientos dieciséis de fecha diecinueve de diciembre de dos mil diecisiete, el Titular nombró como Administrador de Contrato a Sonia Carolina Calderón Castillo; quien se desempeña en el cargo de Gerente de Operaciones de la Dirección de Construcción y Mantenimiento de la Obra Pública, y tendrá las facultades que le confiere el

artículo 82 Bis de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y 74 de su Reglamento. **DÉCIMA SÉPTIMA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** Forman parte integral del presente Contrato y se interpretarán en forma conjunta los siguientes documentos: a) Las Bases de la Licitación Pública LP- 13/2017, aprobadas el día trece de noviembre de dos mil diecisiete, mediante nota MOP-GACI-1506/2017; b) La adenda número uno emitida en fecha veintidós de noviembre de dos mil diecisiete; c) La Oferta Técnica y Económica del contratista y los documentos adjuntos presentados con la misma; e) Resolución de Adjudicación número 81/ 2017, emitida con fecha trece de diciembre de dos mil diecisiete; f) Las Garantías; g) La Orden de Inicio; h) Las Ordenes de Suministro; i) Las resoluciones modificativas en su caso; y j) Otros documentos que emanaren del presente Contrato. Estos documentos forman parte integral del Contrato y lo plasmado en ellos es de estricto cumplimiento para las partes contratantes. En caso de discrepancia entre los documentos antes mencionados y el Contrato, prevalecerá éste. **DÉCIMA OCTAVA: PROHIBICIÓN DE CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA INFANTIL** Si durante la ejecución del contrato se comprobare por la Dirección General de Inspección de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, incumplimiento por parte del contratista a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora, se deberá tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone el art. 160 de la LACAP para determinar el cometimiento o no durante la ejecución del contrato de la conducta tipificada como causal de inhabilitación en el art. 158 Romano V literal b) de la LACAP relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento a la normativa por parte de la Dirección General de Inspección de Trabajo, si durante el trámite de re inspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario si se remitiere a procedimiento sancionatorio, y en éste último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final. **DÉCIMA NOVENA: NOTIFICACIONES.** Todas las notificaciones referentes a la ejecución de este Contrato, serán válidas y tendrán efecto a partir de su recepción solamente cuando sean hechas por escrito a las direcciones que las partes contratantes han señalado, así: El Ministerio en Alameda Manuel Enrique Araujo, Kilómetro Cinco y

Medio, Carretera a Santa Tecla, Plantel La Lechuza, Frente al Estado Mayor, San Salvador y El Contratista en sus oficinas situadas en

Tanto El Ministerio como El contratista podemos cambiar nuestra dirección, quedando obligados a notificarlo en un plazo no mayor de cinco (5) días calendario posterior a dicho cambio; mientras tanto el domicilio señalado o el último notificado, será válido para los efectos legales. Así nos expresamos los comparecientes, quiénes enterados y conscientes de los términos y efectos legales del presente Contrato por convenir así a los intereses de nuestros representados, ratificamos su contenido y lo firmamos, en la ciudad de San Salvador, a los veintiún días del mes de diciembre de dos mil diecisiete. Enmendado:

81-trece-vale.



**DOUGLAS ARQUÍMIDES MELÉNDEZ
RUIZ**
FISCAL GENERAL DE LA
REPÚBLICA
"EL MINISTERIO"



SALVADOR EMIGDIO ALAS REINA
REPRESENTANTE LEGAL
COMDISANPABLO, S.A. DE C.V.
"EL CONTRATISTA"

En la ciudad de San Salvador, a las trece horas con quince minutos del día veintiuno de diciembre del año dos mil diecisiete. Ante mí, MAYRA EDINORA ESCOBAR MOLINA, [redacted], del domicilio de [redacted], departamento de Cuscatlán, comparece: por una parte el señor **DOUGLAS ARQUÍMIDES MELÉNDEZ RUIZ**, de [redacted] años de edad, Abogado, del domicilio de [redacted], departamento de [redacted]; persona de mi conocimiento, con Documento Único de Identidad número [redacted], [redacted], quien actúa en nombre y representación del Estado y Gobierno de El Salvador, específicamente del Ministerio de Obras Públicas, Transporte y de Vivienda y Desarrollo Urbano, Institución con Número de



Identificación Tributaria (

(, en carácter de Fiscal General de la República, personería que doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista el Decreto Legislativo Número Doscientos Treinta y Cinco, emitido por la Asamblea Legislativa el día seis de enero de dos mil dieciséis, publicado en el Diario Oficial Número Cinco, Tomo Número Cuatrocientos Diez, de fecha ocho de enero de dos mil dieciséis, mediante el cual la Asamblea Legislativa eligió en el cargo de Fiscal General de la República, al licenciado Douglas Arquímedes Meléndez Ruiz, para el período de tres años contados a partir del día seis de enero de dos mil dieciséis que concluyen el cinco de enero de dos mil diecinueve, y sobre la base de lo que disponen los artículos Ciento Noventa y Tres, Ordinal Quinto de la Constitución de la República; Dieciocho literal "i" de la Ley Orgánica de La Fiscalía General de la República; y Dieciocho, Inciso Cuarto de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, los cuales le conceden facultades para celebrar contratos como el presente y que en el transcurso de este instrumento se denominará **"EL MINISTERIO"** o **"EL CONTRATANTE"**; y por otra parte el señor **SALVADOR EMIGDIO ALAS REINA**, de [] años de edad, [], del domicilio de [], departamento de [], a quien conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número []

[] ; y Número de Identificación Tributaria [] ;

actuando en su calidad de Secretario de la Junta Directiva y representante legal de la sociedad **COMERCIALIZACIONES DIVERSAS SAN PABLO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** que se abrevia **COMDISANPABLO, S.A. DE C.V.**, sociedad de nacionalidad [], del domicilio de la ciudad y departamento de [], con Número de Identificación Tributaria []

[], personería que DOY FE de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista los siguientes documentos: a) Fotocopia certificada por notario del Testimonio de la Escritura Pública de Constitución de la sociedad, la cual contiene los estatutos que la rigen actualmente, otorgada en esta ciudad, a las diez horas del día veintiséis de septiembre de mil novecientos noventa y cuatro, ante los oficios notariales de Oscar

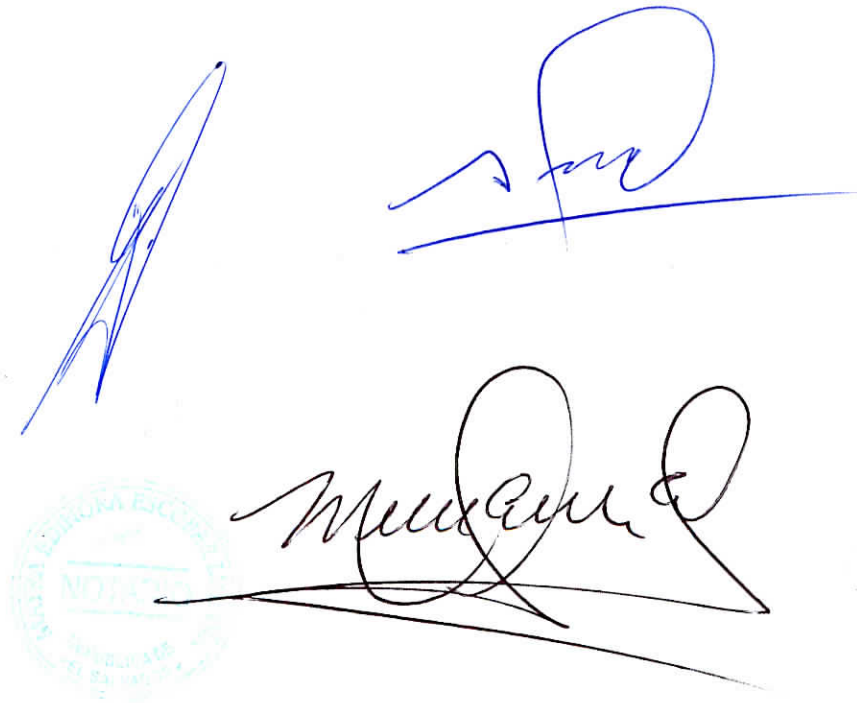


René Rivas Landaverde, inscrita en el Registro de Comercio al número CUARENTA Y SIETE del Libro UN MIL SESENTA del Registro de Sociedades, el día uno de noviembre de mil novecientos noventa y cuatro, de la que consta que la denominación, naturaleza y domicilio de la Sociedad son los expresados, que su plazo es indeterminado, que dentro de su finalidad se encuentra el otorgamiento de actos como el presente, que la administración de la sociedad estará a cargo de una Junta Directiva, compuesta por un Presidente y un Secretario, que elegirán la Junta General Ordinaria de Accionistas, quienes durarán en sus funciones cinco años, la representación judicial y extrajudicial de la sociedad y el uso de la firma social, le corresponderá al Presidente, quien tienen amplias facultades para otorgar actos como el presente sin necesidad de autorización previa; b) Fotocopia certificada por notario del Testimonio de Escritura Pública de Modificación de Pacto Social, modificándose las cláusulas primera, tercera, cuarta, octava trigésima y trigésima tercera y Aumento de Capital Mínimo, otorgada en la ciudad de San Salvador, a las nueve horas del día veintidós de diciembre de dos mil once, ante los oficios del notario Víctor Enrique Amaya Fuentes, en el que consta que se incrementó el capital social a doce mil dólares de los Estados Unidos de América, la acciones serán de un valor nominal de doce dólares de los Estados Unidos de América y la representación legal le corresponderá al Presidente y Secretario quienes pondrán representar a la sociedad conjunta o separadamente, extrajudicial y judicialmente así como el uso de la firma social, previo acuerdo de la Junta Directiva; inscrita en el Registro de Comercio al número SIETE del Libro DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO del Registro de Sociedades, el día veinticuatro de enero de dos mil doce; c) Credencial de elección de elección de Junta Directiva, extendida por el Licenciado Salvador Emigdio Alas Reina, en su calidad de secretario de la Junta General de Accionistas el día ocho de mayo de dos mil quince, inscrita en el Registro de Sociedades al número VEINTICINCO del Libro TRES MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS del Registro de Comercio, el día diecinueve de mayo de dos mil quince, en la que consta que en sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el día siete de mayo de dos mil quince, asentada en acta ciento quince-B, se acordó elegir la Junta Directiva de la sociedad para el período de cinco años, a partir del uno de junio de dos mil quince al treinta y uno de mayo



de dos mil veinte, resultado electo el compareciente como secretario de la Junta Directiva. y d) Certificación de punto de acta de Junta Directiva, número CIENTO SESENTA Y SIETE, emitida por la señora María Rubia Recinos de Alas, en calidad de Secretaria Suplente de Junta Directiva, el día quince de diciembre de dos mil diecisiete, en la que consta que el día catorce de diciembre de dos mil diecisiete la Junta Directiva acuerda autorizar al compareciente comparecer para la firma del contrato; sociedad que en el transcurso del presente documento se denominará "EL CONTRATISTA" y ME DICEN: I) Que con el objeto de darle valor de documento público me presentan el Contrato que antecede suscrito éste mismo día. II) Que reconocen como suyas las firmas puestas al pie del mismo en el orden y carácter con que comparecen. En dicho Contrato, el contratista se ha comprometido a proporcionar al Ministerio el "SUMINISTRO DE PRODUCTOS FERRETEROS", según detalle relacionado en la cláusula primera del mismo. El Ministerio por su parte, se ha comprometido a pagar al Contratista hasta la cantidad de **TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE DÓLARES CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, y será pagada en la forma y tiempo como se establece en la cláusula segunda. El contratista entregará los bienes relacionados de conformidad a la CLÁUSULA TERCERA: LUGAR DE ENTREGA, que establece lo siguiente: "El contratista entregará el suministro en las siguientes direcciones, según lo indique el Administrador del Contrato en la orden de suministro: a) Para los ítems del uno al ciento noventa y cinco: Plantel La Lechuza, kilómetro cinco y medio de la carretera que conduce a Santa Tecla, en el Municipio de San Salvador, departamento de San Salvador; b) Para el ítem ciento noventa y seis: Plantel La Lechuza, kilómetro cinco y medio de la carretera que conduce a Santa Tecla, en el Municipio de San Salvador, departamento de San Salvador y Plantel de Monte Carmelo, ubicado en final calle principal, colonia Monte Carmelo, Soyapango, San Salvador, todo de conformidad al numeral 5 Condiciones Generales del Suministro de la Sección VII. "DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SUMINISTRO" de las Bases de Licitación; y deberá firmar y sellar juntamente con el Administrador del Contrato, o la persona que sea designada, el acta de entrega en la cual se

documentarán los bienes entregados, en que calidad se entregan aclarando si la entrega es total o parcial”.- El plazo del referido contrato será de acuerdo a la CLÁUSULA CUARTA: VIGENCIA Y PLAZO DEL CONTRATO, que literalmente establece: “La vigencia del presente contrato será contado a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio, con vencimiento al treinta y uno de diciembre de dos mil diecisiete. La entrega del suministro será total y se entregará en un plazo de diez días hábiles siguientes a la fecha establecida en la orden de inicio, emitida por el Administrador de Contrato. Los otorgantes manifiestan que aceptan y reconocen todas las demás cláusulas estipuladas en el documento que antecede. Yo la suscrita Notaria DOY FE: Que las firmas que aparecen al pie del referido Contrato, son AUTÉNTICAS por haberlas reconocido ante mí los comparecientes en el carácter y personería indicados, quienes además aceptaron en nombre y representación de “El Ministerio” y de “El Contratista”, los derechos y las obligaciones correlativas que han contraído. Así se expresaron los comparecientes a quienes expliqué los efectos legales de la presente Acta Notarial que consta en tres hojas; y después de habérselas leído íntegramente, en un solo acto, manifiestan su conformidad, ratifican su contenido y firmamos. DOY FE.-



The image shows three handwritten signatures. The top two are in blue ink, and the bottom one is in black ink. To the left of the black signature is a circular notary stamp in light blue ink, which is partially obscured and difficult to read. The stamp appears to contain the text 'NOTARIA' and 'EL SALVADOR'.