



MINISTERIO DE CULTURA

# GOBIERNO DE EL SALVADOR

UNIDAD DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL (UACI)

## ORDEN DE COMPRA PARA OBRAS, BIENES Y SERVICIOS

LUGAR Y FECHA:

Alameda Juan Pablo II, Calle Guadalupe Edificio A-5, Plan Maestro, Centro de Gobierno,  
09 de diciembre de 2019.

ORDEN No.:  
OC/GOES182/2019

REFERENCIA:

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE BOMBEO PARA DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MINISTERIO DE CULTURA"

### RAZÓN SOCIAL DEL SUMINISTRANTE

NIT

REAL INVERSIONES, LTDA. DE C.V.

No.	CÓDIGO ONU	CÓDIGO PRESUPUESTARIO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	PRECIO UNITARIO (CON IVA)	VALOR TOTAL (CON IVA)
1	72100000	54301	1	SERVICIO	*SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE BOMBEO PARA DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MINISTERIO DE CULTURA* - (según Anexo a la Orden de Compra).	\$ 10,890.52	\$ 10,890.52

MONTO TOTAL (CON IVA) \$ 10,890.52

MONTO TOTAL EN LETRAS: DIEZ MIL OCHOCIENTOS NOVENTA 52/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.

**JUSTIFICACIÓN:** Es necesario y urgente darle mantenimiento preventivo a los equipos de bombeo y cisternas, ya que el agua almacenada está contaminada con óxidos, arena y metales pesados que pueden terminar en el cuerpo del ser humano, ocasionando problemas de salud al personal de las diferentes dependencias y visitantes.

**FINANCIAMIENTO:** FONDOS GOES.

**GARANTÍA:** VER ANEXO.

**FORMA DE PAGO:** Un sólo pago con crédito a 30 días calendario.

**LUGAR Y FORMA DE ENTREGA:** VER ANEXO; **Tiempo de Ejecución:** el servicio deberá ejecutarse en un plazo máximo de **30 DÍAS HÁBILES**, posteriores a la firma y entrega de la orden de compra debidamente autorizada.

**DOCUMENTOS DE COBRO:** El Suministrante para la emisión del quedan, deberá presentar en los 5 días hábiles siguientes a la recepción del servicio, Factura de Consumidor Final (duplicado-cliente), a nombre de **MINISTERIO DE CULTURA**, con numero de **NIT 0614-170118-113-6**, junto con la respectiva Acta de recibido de conformidad y copia de la Garantía de Buen Servicio, Funcionamiento o Calidad de Bienes.

**ADMINISTRADOR DE ORDEN DE COMPRA:** Con base a las facultades que otorga el Acuerdo N° 037/2019 emitido por la Ministra de Cultura a los 21 días del mes de junio de 2019, se nombra como Administrador de esta Orden de Compra al Ing. Miguel Angel Lara Fernandez, Técnico I del Departamento de Mantenimiento.

**DOCUMENTOS.** Forman parte de esta Orden: a)Solicitud de Obra, Bien y Servicio, b)Solicitud de Disponibilidad, c)Términos de Referencia, d)Ofertas de las empresas, e)Cuadro Comparativo (si aplica), f)Opinión Técnica de la Unidad Solicitante (si aplica), g)Resolución de Adjudicación, Resolución Razonada (si aplica), h)Garantía, i)Anexos (si aplica).

**MODIFICACIÓN UNILATERAL.** Queda convenido por ambas partes que cuando el interés público lo hiciera necesario, sea por necesidades nuevas, causas imprevistas u otras circunstancias, El Ministerio de Cultura podrá modificar de forma unilateral la presente Orden, emitiendo al efecto la Resolución correspondiente, la cual formará parte integral de esta Orden.


### TOMAR EN CUENTA LAS SIGUIENTES INDICACIONES:

1° Antes de realizar el servicio, favor comunicarse con el administrador de la orden, al teléfono: **2501-4453**, con el objeto de coordinar la ejecución del servicio.

2° El Ministerio de Cultura no se hace responsable por documentos que no se presenten a cobro transcurridos dos semanas después de haberse recibido el servicio de conformidad.

3° Si el Suministrante incumpliere en cualquiera de las condiciones de esta Orden de Compra, se aplicará el artículo 85 de la LACAP.

DESIGNADO  
  


  
  
  
JEFE UACI  
063

SUMINISTRANTE

Recibido  
Rene Ramos  
10.12.19  
2:20 PM

[Redacted Signature]



ANEXO A LA ORDEN No. OC/GOES182/2019

1° **OBJETO.** El Suministrante **REAL INVERSIONES, LTDA. DE C.V.**, se compromete a realizar el **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE BOMBEO PARA DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MINISTERIO DE CULTURA"**, de acuerdo a las Especificaciones técnicas, Términos de Referencia y la Oferta Técnica/Económica del Suministrante, según detalle:

Ítems	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA.	PRECIO UNITARIO (CON IVA)	PRECIO TOTAL (CON IVA)
1	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE <b>EX CASA PRESIDENCIAL DEL BARRIO SAN JACINTO</b> , CON CAPACIDAD DE 5 HP, EL CUAL CONSISTE EN REVISAR LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS, INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNAS (2) DE 23 M <sup>3</sup> CADA UNA.	\$ 159.97	\$ 159.97
2	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE FUENTE DE <b>EX CASA PRESIDENCIAL DEL BARRIO SAN JACINTO</b> , CON CAPACIDAD DE 5 HP, EL CUAL CONSISTE EN REVISIÓN DEL EQUIPO DE BOMBEO, VÁLVULA Y ACCESORIOS, CONDICIONES DE OPERACION DE EQUIPO DE BOMBEO, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS, INCLUYE LIMPIEZA DE FILTRO, TUBO SURTIDOR, POSETA Y BOQUILLAS.	\$ 110.75	\$ 110.75
3	3	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA <b>3 EQUIPOS</b> DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL <b>SITIO ARQUEOLÓGICO SAN ANDRÉS</b> CON CAPACIDAD DE 2.5 HP, 3 HP Y 7.5 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, REVISIÓN DE CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO DE 220 GLS., CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNA DE 45 M <sup>3</sup> .	\$ 85.60	\$ 256.80

062



Ítems	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA.	PRECIO UNITARIO (CON IVA)	PRECIO TOTAL (CON IVA)
4	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO SUMERGIBLE DEL POZO DEL <b>SITIO ARQUEOLÓGICO SAN ANDRÉS</b> CON CAPACIDAD 3 HP, PROFUNDIDAD DE POZO 82.3 MTS., DIÁMETRO 8", SUCCIÓN DE 2" CON TUBO GALVANIZADO TIPO PESADO A 36 MTS., EL CUAL CONSISTE EN DESMONTAJE Y MONTAJE DE EQUIPO DE BOMBEO SUMERGIBLE. REVISIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO SUMERGIBLE, SISTEMA ELÉCTRICO Y ACCESORIOS. REVISIÓN DE PANEL DE SISTEMA ELÉCTRICO, CAUDAL, PRESIÓN, AMPERAJE DE MOTOR SUMERGIBLE Y FUNCIONAMIENTO ENTRE OTROS. LIMPIEZA DE POZO TIPO MECÁNICO 5 HORAS (3 DE CEPILLADO Y 2 DE VALDEO).	\$ 1,841.47	\$ 1,841.47
5	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO SUMERGIBLE DEL POZO DEL <b>SITIO ARQUEOLÓGICO JOYA DE CERÉN</b> CON CAPACIDAD DE 2 HP, EL CUAL CONSISTE EN DESMONTAJE Y MONTAJE DE EQUIPO DE BOMBEO SUMERGIBLE. REVISIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO SUMERGIBLE, SISTEMA ELÉCTRICO Y ACCESORIOS. REVISIÓN DE PANEL DE SISTEMA ELÉCTRICO, CAUDAL, PRESIÓN, AMPERAJE DE MOTOR SUMERGIBLE Y FUNCIONAMIENTO ENTRE OTROS. LIMPIEZA DE POZO CON COMPRESOR.	\$ 1,841.47	\$ 1,841.47
6	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL ESTACIONAMIENTO DEL <b>PARQUE ZOOLOGICO NACIONAL</b> CON CAPACIDAD DE 1 HP, EL CUAL CONSISTE EN REVISAR LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS, INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE CISTERNA DE 10,000 LTS.	\$ 123.05	\$ 123.05
7	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BOMBA SUMERGIBLE DE AGUA POTABLE DE CASCADA UBICADA EN FRENTE A RECINTO DE TIGRES DEL <b>PARQUE ZOOLOGICO NACIONAL</b> CON CAPACIDAD DE 1/2 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LA BOMBA SUMERGIBLE, AMPERAJE DE MOTOR, PRESIÓN Y CAUDAL, CONDICIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA DE IMPULSOR DE BOMBA Y POSETA.	\$ 73.83	\$ 73.83



Ítems	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA.	PRECIO UNITARIO (CON IVA)	PRECIO TOTAL (CON IVA)
8	3	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA 3 <b>BOMBAS</b> SUMERGIBLES DE AGUA POTABLE DEL <b>PARQUE ZOOLOGICO NACIONAL</b> CON CAPACIDADES DE 3.5 A 1 FASE UBICADAS EN: RECINTO DE ZORRAS, HALCÓN, QUERQUE Y CASCADA CERCANA A TAQUILLA PONIENTE, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LA BOMBA SUMERGIBLE, AMPERAJE DE MOTOR, PRESIÓN Y CAUDAL ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA DE IMPULSOR DE BOMBA Y POSETA.	\$ 58.85	\$ 176.55
9	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO SUMERGIBLE DEL POZO DEL <b>PARQUE ZOOLOGICO NACIONAL</b> CON CAPACIDAD DE 10 HP, EL CUAL CONSISTE EN DESMONTAJE Y MONTAJE DE EQUIPO DE BOMBEO SUMERGIBLE. REVISIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO SUMERGIBLE, SISTEMA ELÉCTRICO Y ACCESORIOS. REVISIÓN DE PANEL DE SISTEMA ELÉCTRICO, CAUDAL, PRESIÓN, AMPERAJE DE MOTOR SUMERGIBLE Y FUNCIONAMIENTO ENTRE OTROS. LIMPIEZA DE POZO TIPO MECÁNICO 5 HORAS (3 DE CEPILLADO Y 2 DE VALDEO)	\$ 1,841.47	\$ 1,841.47
10	3	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA 3 <b>EQUIPOS</b> DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE 3 PILETAS DEL AVIARIO DEL <b>PARQUE ZOOLOGICO NACIONAL</b> CON CAPACIDAD DE 1HP (3) Y 1 1/2 HP (1), EL CUAL CONSISTE EN REVISIÓN Y CALIBRACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, VÁLVULA Y ACCESORIOS, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y CONDICIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS.	\$ 58.85	\$ 176.55
11	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL RECINTO DE TORTUGAS DEL <b>PARQUE ZOOLOGICO NACIONAL</b> CON CAPACIDAD DE 3/4 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LA BOMBA SUMERGIBLE, AMPERAJE DE MOTOR, PRESIÓN Y CAUDAL ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA DE IMPULSOR DE BOMBA, POSETA Y FILTRO DE AGUA.	\$ 73.83	\$ 73.83
12	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BOMBA SUMERGIBLE DE AGUA POTABLE DE RECINTO DE CEBRAS DEL <b>PARQUE ZOOLOGICO NACIONAL</b> CON CAPACIDAD DE 2 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LA BOMBA SUMERGIBLE, AMPERAJE DE MOTOR, PRESIÓN Y CAUDAL, CONDICIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA DE IMPULSOR DE BOMBA, POSETA Y FILTRO DE AGUA.	\$ 73.83	\$ 73.83

...000. 061



Ítems	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA.	PRECIO UNITARIO (CON IVA)	PRECIO TOTAL (CON IVA)
13	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BOMBA ACHICADORA DEL <b>PARQUE ZOOLOGICO NACIONAL</b> , EL CUAL CONSISTE EN REVISIÓN COMPLETA DE VALVULERIA, CARBURADOR, TANQUE Y MOTOR ENTRE OTROS.	\$ 553.73	\$ 553.73
14	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE <b>TEATRO DE SAN MIGUEL</b> CON CAPACIDAD DE 3HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, REVISIÓN DE CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNA DE 31 M <sup>3</sup> .	\$ 159.97	\$ 159.97
15	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE LA <b>DIRECCIÓN DE PUBLICACIONES E IMPRESOS</b> . CAPACIDAD DE 2.5 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN Y CALIBRACIÓN DEL TANQUE DE PRESIÓN, VALVULERIA Y ACCESORIOS: VÁLVULAS CHECK, GRANADAS, CONTROLES DE NIVEL, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, CARGA Y DESCARGA, PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNA DE 37 M <sup>3</sup> .	\$ 123.05	\$ 123.05
16	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL <b>SITIO ARQUEOLÓGICO TAZUMAL</b> CON CAPACIDAD DE 1 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, REVISIÓN DE CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNA DE 10 M <sup>3</sup> .	\$ 159.97	\$ 159.97
17	2	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA <b>2 EQUIPOS</b> DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL <b>TEATRO DE SANTA ANA (2)</b> , CAPACIDADES DE 2 HP Y 3 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN Y CALIBRACIÓN DE LOS TANQUES DE PRESIÓN, VALVULERIA Y ACCESORIOS: VÁLVULAS CHECK, REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADAS, CONTROLES DE NIVEL, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPOS DE BOMBEO, CARGA Y DESCARGA, PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUES (2) DE 2,500 LTS CADA UNO.	\$ 128.94	\$ 257.88



Ítems	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA.	PRECIO UNITARIO (CON IVA)	PRECIO TOTAL (CON IVA)
18	2	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA <b>2 EQUIPOS</b> DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL <b>PARQUE SABURO HIRAO</b> CON CAPACIDAD DE 10 HP C/U, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, VERIFICACIÓN DE CARGA Y DESCARGA, PRESTON DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE 71 M³.	\$ 135.36	\$ 270.72
19	2	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA <b>2 EQUIPOS</b> DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL <b>PARQUE SABURO HIRAO</b> CON CAPACIDAD DE 5 HP C/U UBICADOS EN ÁREA DE JUEGOS Y JARDÍN CONMEMORATIVO DEL PARQUE SABURO HIRAO, EL CUAL CONSISTE EN REVISAR CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, VERIFICACIÓN DE CARGA Y DESCARGA, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA DE TUBOS SURTIDORES, IMPULSORES, POSETA, BOQUILLAS.	\$ 135.36	\$ 270.72
20	2	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA <b>2 EQUIPOS</b> DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL <b>PALACIO NACIONAL</b> CON CAPACIDAD DE 2 HP CADA UNA, EL CUAL CONSISTE EN REVISAR Y CALIBRAR LOS TANQUES DE PRESIÓN, VÁLVULAS CHECK Y ACCESORIOS, VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADAS, CONTROLES DE NIVEL, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, CARGA Y DESCARGA, PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUES CISTERNA DE 5,000 y 8,000 LTS. CADA UNO.	\$ 116.90	\$ 233.80
21	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL <b>CENTRO NACIONAL DE ARTES, CENAR</b> , CON CAPACIDAD DE 2 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN Y CALIBRACIÓN DE LOS TANQUES DE PRESIÓN, VALVULERIA Y ACCESORIOS: VÁLVULAS CHECK, REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADAS, CONTROLES DE NIVEL, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, CARGA Y DESCARGA, PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNA DE 29 M³.	\$ 123.05	\$ 123.05

060



Ítems	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA.	PRECIO UNITARIO (CON IVA)	PRECIO TOTAL (CON IVA)
22	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE LA <b>CASA DE LA CULTURA DE SAN ESTEBAN CATARINA</b> , SAN VICENTE CON CAPACIDAD DE 1/2 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, REVISIÓN DE CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE 1,500 LTS.	\$ 123.05	\$ 123.05
23	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE <b>LA ESCUELA NACIONAL DE DANZA</b> CON CAPACIDAD DE 1 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN Y CALIBRACIÓN DEL TANQUE DE PRESIÓN, VALVULERIA Y ACCESORIOS: VÁLVULAS CHECK, GRANADAS, CONTROLES DE NIVEL. CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, CARGA Y DESCARGA, PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE CISTERNA DE 10,000 LTS.	\$ 123.05	\$ 123.05
24	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE <b>LA SALA NACIONAL DE EXPOSICIONES</b> CON CAPACIDAD 1 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK. CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, REVISIÓN DE CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE CISTERNA DE 2,100 LTS.	\$ 123.05	\$ 123.05
25	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE <b>LA CASA DE LA CULTURA DE SANTA TECLA</b> , LA LIBERTAD, CON CAPACIDAD DE 1/2 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, VERIFICACIÓN DE CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE 2,500 LTS.	\$ 123.05	\$ 123.05



Ítems	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA.	PRECIO UNITARIO (CON IVA)	PRECIO TOTAL (CON IVA)
26	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE <b>LA CASA DE LA CULTURA DE SAN FRANCISCO GOTERA</b> , MORAZÁN CON CAPACIDAD DE 3/4 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, VERIFICACIÓN DE CARGA Y DESCARGA, PRESIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE 2,500 LTS.	\$ 139.10	\$ 139.10
27	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL <b>TEATRO PRESIDENTE</b> CON CAPACIDAD DE 2.5 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN Y CALIBRACIÓN DE LOS TANQUES DE PRESIÓN, VALVULERIA V ACCESORIOS: VÁLVULAS CHECK, GRANADAS, CONTROLES DE NIVEL, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, CARGA Y DESCARGA, PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNA DE 23 M³.	\$ 123.05	\$ 123.05
28	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE <b>LA CASA DEL MIRADOR</b> CON CAPACIDAD DE 3/4 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, REVISIÓN DE CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNA DE 50 M³.	\$ 123.05	\$ 123.05
29	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE LA <b>CASA DEL ESCRITOR</b> CON CAPACIDAD DE 3/4 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE 2,500 LTS.	\$ 123.05	\$ 123.05

059



Ítems	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA.	PRECIO UNITARIO (CON IVA)	PRECIO TOTAL (CON IVA)
30	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE <b>LA CASA DE LA CULTURA DE ILOBASCO</b> , CABAÑAS CON CAPACIDAD DE 3/4 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, REVISIÓN DE CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE CISTERNA DE 15 M³.	\$ 171.20	\$ 171.20
31	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE <b>LA CASA DE LA CULTURA DE SENSUNTEPEQUE</b> , CABAÑAS CON CAPACIDAD DE 3/4 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, REVISIÓN DE CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNA DE 15 M³.	\$ 165.85	\$ 165.85
32	2	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA <b>2 EQUIPOS</b> DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL <b>MUSEO NACIONAL DAVID J. GUZMÁN</b> CON CAPACIDAD DE 5 HP CADA UNA, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN Y CALIBRACIÓN DE LOS TANQUES DE PRESIÓN, VALVULERIA Y ACCESORIOS: VÁLVULAS CHECK, REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADAS, CONTROLES DE NIVEL, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPOS DE BOMBEO, CARGA Y DESCARGA, PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNA 64 M³.	\$ 104.59	\$ 209.18
33	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE <b>LA CASA DE LA CULTURA DE SAN RAFAEL</b> , CHALATENANGO CON CAPACIDAD DE 1/2 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, REVISIÓN DE CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE 4,100 LTS.	\$ 147.66	\$ 147.66



Ítems	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN TÉCNICA.	PRECIO UNITARIO (CON IVA)	PRECIO TOTAL (CON IVA)
34	1		MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL <b>SITIO ARQUEOLÓGICO CIHUATÁN</b> , CON CAPACIDAD DE 1HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES DE FLOTADORES, ELECTRO SWITCH, GRANADA, VÁLVULA CHECK, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, REVISIÓN DE CARGA Y DESCARGA, CALIBRACIÓN DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNA DE 100 M³.	\$ 159.97	\$ 159.97
35	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DEL <b>TEATRO NACIONAL DE SAN SALVADOR</b> CON CAPACIDAD DE 5 HP, EL CUAL CONSISTE EN LA REVISIÓN Y CALIBRACIÓN DE TANQUE DE PRESIÓN, VALVULERIA Y ACCESORIOS: VÁLVULAS CHECK, GRANADAS, CONTROLES DE NIVEL, CONDICIONES DE OPERACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO, CARGA Y DESCARGA, PROTECCIÓN ELÉCTRICA ENTRE OTROS. INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNA DE 45 M³.	\$ 133.75	\$ 133.75
<b>MONTO TOTAL (CON IVA)</b>					<b>\$ 10,890.52</b>

## 2° GARANTÍA DE BUEN SERVICIO, FUNCIONAMIENTO O CALIDAD DE BIENES.

El suministrante se compromete a presentar **NOTA DE GARANTÍA DE BUEN SERVICIO, FUNCIONAMIENTO Y CALIDAD DE LOS BIENES** a favor del **MINISTERIO DE CULTURA**, la cual tendrá una vigencia mínima de **TRES MESES** y deberá estar firmada por el Representante Legal, Gerente o persona autorizada para emitirla; este documento deberá de entregarse en la UACI en un tiempo máximo de un día después de firmar el acta de recepción del servicio y en la referida Nota de Garantía la empresa se debe comprometer a responder por cualquier desperfecto que sea derivado del servicio, que incluye mala ejecución del servicio o mal funcionamiento del equipo, a partir de la fecha de entrega del servicio. No incluye desperfectos por fallas eléctricas o descargas eléctricas.

## 3° LUGAR DE EJECUCIÓN.

El suministrante se compromete a realizar el servicio en las instalaciones de las diferentes dependencias del Ministerio de Cultura ubicadas en las siguientes direcciones:

DIRECCIONES		
ITEM	DEPENDENCIA	DIRECCIÓN
1	CASA DE LA CULTURA DE ILOBASCO	AVENIDA CARLOS BONILLA Y 5a, CALLE PONIENTE No. 1, BARRRIO SAN SEBASTIAN, ILOBASCO
2	CASA DE LA CULTURA DE SAN ESTEBAN CATARINA	AVENIDA MARCELINO GARCIA FLAMENCO. BARRIO EL CENTRO, SANTA CATARINA
3	CASA DE LA CULTURA DE SAN FRANCISCO GOTERA	FINAL CALLE JOAQUIN RODEZNO Y 3a AVENIDA NORTE N°1, BARRIO LAS FLORES, SAN FRANCISCO GOTERA

058



DIRECCIONES		
ITEM	DEPENDENCIA	DIRECCIÓN
4	CASA DE LA CULTURA DE SAN RAFAEL	CALLE MORAZAN, BARRIO EL CENTRO, SAN RAFAEL , CHALAENANGO
5	CASA DE LA CULTURA DE SANTA TECLA	CALLE CIRIACO LOPEZ 3 - 1, FRENTE A PARQUE SAN MARTIN, SANTA TECLA
6	CASA DE LA CULTURA DE SENSUNTEPEQUE	1ª. CALLE ORIENTE , 6ª. AVENIDA NORTE N° 33, BARRIO LOS REMEDIOS, SENSUNTEPEQUE
7	CASA DEL ESCRITOR SALARUE	CALLE A PARQUE BALBOA, LOS PLANES DE RENDEROS, SAN SALVADOR
8	CASA DEL MIRADOR	KM 10 1/2, CARRETERA A PANCHIMALCO, PLANES DE RENDEROS, SAN SALVADOR
9	CENTRO NACIONAL DE ARTES	COLONIA SAN MATEO Y CALLE VALERO LECHA, SAN SALVADOR
10	DIRECCION DE PUBLICACIONES E IMPRESOS	17 AVENIDA SUR S # 430, SAN SALVADOR
11	EDIFICIO EX CASA PRESIDENCIAL	FINAL AVENIDA LOS DIPLOMATICOS, Y CALLE MEXICO BARRIO SAN JACINTO, SAN SALVADOR
12	ESCUELA NACIONAL DE DANZA MORENA CELARIE	1° CALLE PONIENTE N° 1233, SAN SALVADOR
13	MUSEO NACIONAL DR. DAVID J. GUZMAN	AVENIDA REVOLUCION, COLONIA SAN BENITO, FRENTE AL CIFCO, SAN SALVADOR
14	PALACIO NACIONAL DE SAN SALVADOR	AVENIDA CUSCATLAN Y 2ª. CALLE PONIENTE, SAN SALVADOR
15	PARQUE SABURO HIRAO	CALLE LOS VIVIEROS, COLONIA NICARAGUA, SAN SALVADOR
16	PARQUE ZOOLOGICO NACIONAL	CALLE MODELO, FRENTE A RESIDENCIAL MODELO, SAN SALVADOR
17	SALA NACIONAL DE EXPOSICIONES	PARQUE CUSCATLAN, SAN SALVADOR
18	SITIO ARQUEOLOGICO CIHUATAN	RUINAS DE CIHUATAN AGUILARES
19	SITIO ARQUEOLOGICO JOYA DE CEREN	SOBRE KM 36, CARRETERA A SAN JUAN OPICO, LA LIBERTAD
20	SITIO ARQUEOLOGICO SAN ANDRES	KM 32, CARRETERA A SANTA ANA, VALLLE DE ZAPOTITAN
21	SITIO ARQUEOLOGICO TAZUMAL	DIAGONAL 5ª. CALLLE ORIENTE, CALLE EL CUJE, CHALCHUAPA.
22	TEATRO NACIONAL DE SAN MIGUEL	2ª. CALLE ORIENTE Y 6ª. AVENIDA NORTE, SAN MIGUEL
23	TEATRO NACIONAL DE SAN SALVADOR	AVENIDA MONSEÑOR ROMERO, FRENTE A PLAZA MORAZAN, SAN SALVADOR
24	TEATRO NACIONAL DE SANTA ANA	CONTIGUO A ALCALDIA MUNICIPAL, FRENTE AL PARQUE LIBERTAD, SANTA ANA.
25	TEATRO PRESIDENTE	AVENIDA REVOLUCION, COLONIA SAN BENITO, SAN SALVADOR



4° **FORMA DE ENTREGA.**

- a) El suministrante deberá entregar al Administrador de la Orden de Compra, la hoja de servicio por cada equipo posterior al haber realizado el mantenimiento.
- b) El suministrante deberá trasladarse por su cuenta y riesgo a las diferentes dependencias del Ministerio de Cultura donde se realizará el servicio.

**CONFORME.**

  
LIC. JOSÉ NAPOLEÓN ZEPEDA CARIAS.  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



  
REAL INVERSIONES, LTDA. DE C.V.  
SUMINISTRANTE



057



12/11

