MODIFICACIÓN NUMERO DOS AL CONTRATO DE "CONSTRUCCIÓN DE BODEGA PARA ALMACENAJE DE MATERIALES DE CONSTRUCCION EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE EL SALVADOR, MONSEÑOR ÓSCAR ARNULFO ROMERO Y GALDÁMEZ" SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA LA UDP CC CONSTRUCTORES

Nosotros, EMÉRITO DE JESÚS VELÁSQUEZ MONTERROZA, conocido por EMÉRITO DE JESÚS VELÁSQUEZ MONTERROSA, mayor de edad, de nacionalidad salvadoreña, Ingeniero Agrícola, del domicilio de Colón, departamento de La Libertad, con Documento Único de Identidad número [redacted] ctuando en nombre y en representación, en mi calidad de Gerente General y Apoderado General Administrativo de la COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA, Institución de Derecho Público con carácter autónomo, y personalidad jurídica propia, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria [redacted] que en el transcurso de este instrumento podrá denominarse "la CEPA" o "la Comisión" WILBER NAPOLEON CASTANEDA CASTRO, mayor de edad, de nacionalidad salvadoreña, Ingeniero Civil, del domicilio de Antiguo Cuscatlán, departamento de La Libertad, con Documento Único de Identidad número [redacted] actuando en nombre y representación, en mi calidad de representante de la "UDP CC CONSTRUCTORES" que en el transcurso de este instrumento podrá denominarse "la Contratista" por este medio convenimos en celebrar la modificación numero DOS al contrato de "CONSTRUCCIÓN DE BODEGA PARA ALMACENAJE DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE EL SALVADOR, MONSEÑOR ÓSCAR ARNULFO ROMERO Y GALDÁMEZ", derivado de la Licitacion Publica CEPA LP-41/2018, celebrado entre la Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma y la UDP CC CONSTRUCTORES, que se regirá por las siguientes clausulas y modalidades: PRIMERA: I) En esta ciudad, a las diez horas del día dieciocho de octubre de dos mil dieciocho, por medio de documento privado autenticado, ambas partes suscribimos el contrato de "CONSTRUCCIÓN DE BODEGA PARA ALMACENAJE DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE EL SALVADOR, MONSEÑOR ÓSCAR ARNULFO ROMERO Y GALDÁMEZ" que tiene por objeto que la Contratista realice la construcción de bodega general de materiales del Aeropuerto Internacional de El Salvador, Monseñor Óscar Arnulfo Romero y Galdámez, de acuerdo a las Especificaciones Técnicas establecidas en las Bases de Licitación Pública CEPA LP-41/2018, planos, etc.; para un plazo de doscientos veinticinco (225) días calendario, después de la fecha establecida como Orden de Inicio hasta la liquidación de las obras del proyecto; por medio del cual CEPA se comprometió a cancelar a la Contratista en moneda de curso legal hasta por el monto total de SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON QUINCE CENTAVOS DE DÓLAR (US$ 696,372.15), IVA INCLUIDO; para lo cual la Contratista se obligó a presentar las correspondientes garantías de cumplimiento de contrato de buena obra. II) En esta ciudad, a las nueve horas del día

tres de mayo de dos mil diecinueve, por medio de documento privado autenticado, ambas partes acordaron suscribir la modificación uno al contrato antes relacionado en el sentido de aprobar Orden de Cambio para modificar e incorporar nuevas partidas al Plan de Oferta necesarias para la ejecución de la obra, las que disminuyeron el monto contractual en SETECIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON VEINTINUEVE CENTAVOS DE DÓLAR (US$ 700.29) IVA incluido, equivalente al CERO PUNTO DIEZ POR CIENTO (0.10%) del monto del contrato original siendo el nuevo monto del contrato de SECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN DÓALRES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS DE DÓLAR (US$ 695,671.86) IVA incluido, manteniendo las demás cláusulas contractuales sin modificar, y debiendo la Contratista presentar a UACI la modificación de la garantía de cumplimiento de contrato por el nuevo monto cuyas variaciones se encuentran detalladas en la modificativa antes relacionada. **SEGUNDA: MODIFICACIÓN**. Con base en la cláusula Quinta del referido contrato y al punto decimoprimero del Acta tres mil cuarenta y uno de la Junta Directiva de la Comisión de fecha 26 de febrero de 2020, por medio del presente instrumento, ambas partes acuerdan modificar el referido contrato, en el sentido de la Orden de Cambio final por los aumentos u disminuciones de obra de acuerdo a las mediciones finales de campo, siendo la liquidación del proyecto, quedando el monto final de contrato en SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON DIECISEIS CENTAVOS DE DÓLAR (US$ 677,718.16) IVA incluido, lo cual representa una disminución de DIECISIETE MIL NOVECIENTOS NUEVE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR (US$ 17,909.74) del monto vigente del contrato, equivalente al DOS PUNTO CINCUENTA SIETE POR CIENTO (2.57%), manteniendo invariables el resto de cláusulas contractuales, siendo las modificaciones y nuevas partidas autorizadas las siguientes:

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
0	INSTALACIONES PROVISIONALES								
0	INSTALACIONES PROVISIONALES	1.00	S.G	2,500.00	2,500.00			1.00	2,500.00
1	OBRAS DE TERRACERIA								
1.01	Trazo por unidad de área	2,485.34	M2	0.75	1,864.01			2,485.34	1,864.01
1.02	Corte en terraza con maquinaria	3,922.82	M3	1.21	4,746.61			3,922.82	4,746.61
1.03	Desalojo de material sobrante	3,709.17	M3	2.91	10,793.68			3,709.17	10,793.68

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
1.04	Escarificado y compactación de sub rasante (con Maquinaria)	550.19	M3	4.66	2,563.89			550.19	2,563.89
1.05	Relleno Compactado con Material Existente	465.17	M3	4.66	2,167.69			465.17	2,167.69
1.06	Relleno Compactado con Material Selecto	4,983.19	M3	12.43	61,941.05			4,983.19	61,941.05
1.07	Suelo cemento proporción 20:1 c/material selecto (para piso), 20 cm de espesor	395.00	M3	30.49	12,043.55	1.86		396.86	12,100.26
1.08	Suelo cemento proporción 20:1 c/material selecto (para zapatas, rampas y soleras de fundación)	112.49	M3	30.49	3,429.82		10.05	102.44	3,123.40
2	CONCRETO ESTRUCTURAL								
2.01	Zapata Z-1 de 3mx3.5m e=0.45 m; ref #5@0.15 m G60, ambos sentidos, ambos lechos; f'c=280 kg/cm2; incluye encofrado	56.76	M3	335.29	19,031.06			56.76	19,031.06
2.02	Zapata Z-1' de 2.5mx2.5m e=0.4 m; ref #5@0.15 m G60, ambos sentidos, ambos lechos; f'c=280 kg/cm2; incluye encofrado	10.00	M3	404.20	4,042.00			10.00	4,042.00
2.03	Pedestal PD-1 de 1.0x1.0m; ref 8#10+8#8+est#3@0.15 m G60; f'c=280Kg/cm2; incluye colocación de incluye encofrado	33.00	M3	476.39	15,720.87			33.00	15,720.87

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
2.04	Solera de fundación SF-1 de 0.6x0.30m; Ref 8#4+Est#3@0.15m G60; f'c=280Kg/cm2; incluye encofrado	25.76	M3	555.74	14,315.86	3.16		28.92	16,072.00
2.05	Tensor TN-1 de 30X30 cm; Ref 6#5+Est#3@0.15m G60; f'c=280Kg/cm2; incluye encofrado	13.98	M3	688.28	9,622.15			13.98	9,622.15
2.06	Muro M-1 de Bloque de Concreto para muelle y rampa poniente, incluye solera de fundación	68.35	M	141.13	9,646.24			68.35	9,646.24
2.07	Zapata Z-2 de 1.0mx1.0m e=0.30 m; ref #4@0.20 m G60, ambos sentidos; f'c=280 kg/cm2; incluye encofrado	0.90	M3	540.81	486.73			0.90	486.73
2.08	Columna C-2 de 0.4mx0.4m; ; ref 6#6 + est#3@0.15 m G60; f'c=280Kg/cm2; incluye encofrado	0.75	M3	569.13	426.85		0.08	0.67	381.32
2.09	Tensor TN-2 de 25X25 cm; Ref 4#4+Est#3@0.20m G60; f'c=280Kg/cm2; incluye encofrado	0.00	M3	533.04	0.00			0.00	0.00
2.10	Solera de fundación SF-3' Trapezoidal de 1mx1.5 m de ancho, e=0.3m; Ref 8#4+ambos sentidos, ambos lechos G60; f'c=280Kg/cm2; incluye encofrado	6.90	M3	361.24	2,492.56		0.24	6.66	2,405.86
2.11	Solera de fundación SF-3 Trapezoidal de 1mx1.25 m de ancho, e=0.3m; Ref 8#4+ambos sentidos, ambos lechos G60; f'c=280Kg/cm2; incluye encofrado	2.16	M3	370.98	801.32			2.16	801.32
2.12	Hechura y Colocación de Concreto simple en SF-1 Y P-3 para protección de tubo ; f'c=280 kg/cm2	0.12	M3	356.60	42.79		0.12	0.00	0.00

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
2.13	Concreto Hidráulico para piso en Galera, e=0.2 m, incluye junta e= 2cm y junta e= 1/4" , dovelas, pulido tipo helicóptero, f'c=280 Kg/cm2, Acero G60 (Piso Tipo 1)	213.00	M2	52.89	11,265.57	0.26		213.26	11,279.32
2.14	Concreto Hidráulico para piso en Galera, e=0.2 m, incluye junta e= 2cm y junta e= 1/4" ,pulido tipo helicóptero, f'c=280 Kg/cm2, Acero G60 (Piso Tipo 2)	404.38	M2	52.89	21,387.66	4.66		409.04	21,634.13
2.15	Concreto Hidráulico para piso en Galera, e=0.127 m, incluye junta e= 2cm y junta e= 1/4" , pulido tipo helicóptero, f'c=280 Kg/cm2, Acero G60 (Piso Tipo 3)	891.00	M2	38.71	34,490.61		1.07	889.93	34,449.19
2.16	Concreto Hidráulico e=20 cm con doble electromalla de 6/6, incluye junta e= 2cm , acabado tipo acera, f'c=280 Kg/cm2, Acero G60 (Piso Tipo 4)	99.73	M2	43.01	4,289.39		27.98	71.75	3,085.97

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
2.17	Concreto Hidráulico en oficina e=5 cm con electromalla de 6/6, incluye junta e= 2cm y junta e= 1/4" , f'c=280 Kg/cm2, Acero G60 (Piso Tipo 5)	99.73	M2	18.96	1,890.88		2.45	97.28	1,844.43

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
2.18	Acera de concreto e= 5cm con electromalla de 6/6, incluye junta e= 2cm, y sisas, f'c=210 Kg/cm2 (Piso Tipo 6)	231.08	M2	17.43	4,027.72	7.97		239.05	4,166.64
2.19	Rampa Poniente con electromalla de 6/6 E=5CMS, f'c= 210 Kg/cm2	0.00	M2	17.43	0.00			0.00	0.00
2.20	Rampa Sur con electromalla de 6/6 E=5CMS, f'c= 210 Kg/cm2	0.00	M2	17.43	0.00			0.00	0.00
3	ESTRUCTURA METALICA: toda estructura metálica incluye: material, transporte, corte, preparado, instalado, acabado en soldaduras, 2 capas anticorrosivo y 2 capas esmalte metálico								
3.01	Suministro e Instalación de Columna Metálica C-1 de 0.72x0.72m con 4 tubos Ø3" Ced 40 +Celosía en 4 caras de Ø1¼" TM @60° (incluye conexiones+pintura)	69.60	M	178.88	12,450.05		0.64	68.96	12,335.56
3.02	Suministro e instalación de placa PL-1 de base de columna (C-1) a pedestal (P-1) 1.0x1.0 m, e=3/4". Incluye la aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva + roscado de varillas + arandela plana+ arandela de presión + rigidizadores y pernos	16.00	U	204.78	3,276.48			16.00	3,276.48
3.03	Suministro e Instalación de Viga Metálica VL-1 de 0.71x0.71m con 3 caños negros Ø3" Cédula 40 +Celosía en 3 caras de Ø1¼" TL @60° (incluye conexiones+pintura)	120.00	M	164.82	19,778.40			120.00	19,778.40

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
3.04	Suministro e Instalación de Viga Metálica VR-1 de 0.68x0.68 m con 4 caños negros Ø2" TL +Celosía en 4 caras de Ø1" TL @60° (incluye conexiones+pintura)	52.24	M	104.74	5,471.62			52.24	5,471.62
3.05	Suministro e Instalación de Columna Metálica C-3 con Tubo estructural de 6"x6"x1/4" (incluye pintura y conexiones)	45.12	M	57.24	2,582.67		1.76	43.36	2,481.93
3.06	Suministro e Instalación de Viga Metálica V-3 con tubo de 4"x4"x3/16" (incluye conexiones y pintura)	72.80	M	27.84	2,026.75		0.36	72.44	2,016.73
3.07	Suministro e Instalación de Polín C 6"X2"X1/16", incluye el polín encajuelado según detalle del plano ES 9-10	213.20	M	15.84	3,377.09	7.70		220.90	3,499.06
3.08	Suministro e Instalación de Viga Metálica VM-2 de 0.4 m con 4 ángulos de 1 1/2"x 1 1/2" x 3/16" +Celosía #4 @60° (incluye conexiones+pintura)	0.00	m	40.72	0.00			0.00	0.00

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
3.09	Suministro e Instalación de Tensores	112.56	m	9.19	1,034.43		9.50	103.06	947.12
4	PAREDES, DIVISIONES Y ACABADOS								
4.01	Pared de bloque de concreto 15cm ref #3 todas las celdas llenas. Incluye contrafuertes y solera de coronamiento.	415.00	m2	35.27	14,637.05			415.00	14,637.05

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
4.02	Pared de tabla cemento de 1/2" y estructura de 2 1/2" x 1 1/4" @ 60cm, 15cm de espesor, pasteada y lijada.	67.04	m2	13.27	889.62		2.94	64.10	850.61
4.03	División de tabla yeso de 1/2" ambas caras, con estructura galvanizada, espesor 15cm, pasteado y lijado.	23.05	m2	17.70	407.99	0.44		23.49	415.77
4.04	Forro para columna a una cara de tabla yeso de 1/2" con estructura galvanizada	9.17	m2	13.27	121.69	0.29		9.46	125.53
4.05	Forro de lámina de aluminio zinc calb 24, sin pintar. Incluye elementos de sujeción.	556.34	m2	30.66	17,057.38		4.57	551.77	16,917.27
4.06	Repellado y afinado de paredes	25.00	m2	9.83	245.75	4.25		29.25	287.53
4.07	Repellado y afinado de superficie de pared, incluye cuadrado de ventanas y puertas.	198.00	ml	4.30	851.40		10.53	187.47	806.12
4.08	Aplicación de dos manos de pintura látex mate color gris claro, en paredes y divisiones internas de tabla yeso y tablacemento	201.56	m2	$3.55	$715.54		10.85	190.71	$677.02
4.09	Aplicación de dos manos de pintura látex satinada color gris oscuro en pared de bloque de concreto	670.56	m2	4.35	2,916.94	4.19		674.75	2,935.16
4.10	Enchape de pared con cerámica de 20x20cm color blanco	31.11	m2	21.56	670.73		2.89	28.22	608.42
5	CUBIERTA Y CIELO FALSO								
5.01	Cubierta curva de lámina de aluminio y zinc cal. 22, incluye toda las conexiones entre viga principal y cubierta	1,916.40	m2	32.80	62,857.92		1.92	1,914.48	62,794.94

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
5.02	Suministro e instalación de Cielo falso de fibrolit de 2x4 pies.	80.66	m2	8.75	705.78		2.30	78.36	685.65
5.03	Suministro e instalación de cubierta de policarbonato tipo lechoso 8mm espesor, incluye estructura de soporte de fábrica.	0.00	m2	70.16	0.00			0.00	0.00
6	PISOS								
6.01	Entrepiso de Fibrocemento de e=1 plg, incluye: recortes en piezas, tornillo Ho para metal de 1 1/2"	83.86	m2	31.86	2,671.78	0.24		84.10	2,679.43
6.02	Piso de cerámica para alto tráfico de 45x45cm	79.28	m2	17.71	1,404.05		0.03	79.25	1,403.52
6.03	Zócalo de cerámica del mismo tipo de piso	67.84	ml	3.41	231.33		1.96	65.88	224.65
6.04	Piso de cerámica antideslizante de 45x45cm	2.25	m2	17.71	39.85		0.15	2.10	37.19

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
6.05	Zócalo de vinilo 8cm, para divisiones de tabla yeso	0.00	ml	4.42	0.00			0.00	0.00
6.06	Piso vinílico de alto tráfico, 1/8" espesor, color gris de rollo	0.00	m2	16.75	0.00			0.00	0.00
6.07	Pintura de señalización para piso de concreto pulido, color amarillo alto tráfico	117.00	ml	1.15	134.55		36.88	80.12	92.14
7	VENTANAS Y PUERTAS								

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
7.01	Ventana tipo Louver 1.20x1.20mt celosía y marco de aluminio. V-1, incluye cedazo tipo mosquitero.	35.00	c/u	161.60	5,656.00			35.00	5,656.00
7.02	Ventana de vidrio fijo laminado 6mm espesor y perfileria de aluminio anodizado color natural, 2x1mt. Compuesto por dos cuerpos. V-2	2.00	c/u	150.22	300.44			2.00	300.44
7.03	Ventana de celosía de vidrio claro y perfilería de aluminio anodizado color natural, 1x0.80mt, incluye perilla tipo mariposa. V-3	1.60	m2	64.38	103.01			1.60	103.01
7.04	Ventana de celosía de vidrio claro y perfilería de aluminio anodizado color natural, incluye perilla tipo mariposa. V-4	1.50	m2	70.00	105.00		0.32	1.18	82.60
7.05	Ventana de vidrio fijo laminado 6mm espesor y perfilería de aluminio anodizado color natural, 1x0.60mt. Compuesto por dos cuerpos. V-5	1.00	c/u	104.57	104.57			1.00	104.57
7.06	Ventana de vidrio fijo laminado 6mm espesor y perfilería de aluminio anodizado color natural, 1.9x1mt. Compuesto por dos cuerpos. V-6	1.00	c/u	181.70	181.70			1.00	181.70
7.07	Defensa de ventana de varilla de hierro cuadrado 1/2" (hechura, colocación y pintura)	3.00	m2	65.00	195.00	0.40		3.40	221.00

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
7.08	Portón corredizo con estructura de tubo de hierro de 2x2", y forro a dos cara con lámina lisa de 1/16", deslizado con rodos sobre riel de ángulo y viga metálica. Incluye puerta abatible una hoja; ancho 1.0mt x 2.20mt alto, 3 bisagra de 5/8" h=4" Aplicación de dos manos de anticorrosivo y acabado final con pintura tipo esmalte color gris oscuro ambas caras. No incluye columnas, viga ni fundaciones. P-1	0.00	c/u	1,968.53	0.00			0.00	0.00
7.09	Suministro e instalación de Puerta de 2.0X2.00: de hierro abatible doble hoja, tubo estructural de 1"X1" chapa 16, doble forro de lámina de hierro de 3/32", 3 bisagra tipo cápsula de Ø 5/8" L=4", pasador metálico con portacandado, mocheta de ángulo de 1-1/2" X 1 1/2" X 3/16", haladera en ambos lados. Aplicación de dos manos de anticorrosivo y acabado final con pintura tipo esmalte color gris oscuro ambas caras. P-2	0.00	c/u	621.44	0.00			0.00	0.00

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
7.10	Puerta con estructura de madera y forro con plywood a 1.10 mt con acabado plastificado color gris claro; y vidrio claro laminado de 6mm alto 1.10mt enmarcado con madera. Chapa de pomo. P-3	1.00	c/u	314.16	314.16			1.00	314.16

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
7.11	Puerta con estructura de madera y forro doble cara con plywood acabado plastificado color blanco, de una hoja abatible. Chapa de pomo. P-4	2.00	c/u	314.16	628.32			2.00	628.32
7.12	Puerta con estructura de madera y forro doble cara plywood acabado plastificado color blanco de una hoja abatible. Chapa de pomo, a 20cm sobre el nivel del suelo. P-5	1.00	c/u	314.16	314.16			1.00	314.16
8	SISTEMA DE AGUA POTABLE								
	Se incluye en costos de cajas y tubería las excavaciones y compactaciones con material selecto								
8.1	Sistema de agua potable								
8.1.1	Suministro e instalación de tub. PVC 1 1/2 " 250 Psi, incluye accesorios	26.40	ml	11.19	295.42		15.16	11.24	125.78
8.1.2	Suministro e instalación de tub. PVC 3/4 " 250 Psi, incluye accesorios	19.00	ml	7.89	149.91		8.06	10.94	86.32
8.1.3	Suministro e instalación de tub. PVC 2 " 250 Psi, incluye accesorios	118.10	ml	13.18	1,556.56			118.10	1,556.56
8.1.4	Válvula de control	1.00	c/u	59.30	59.30			1.00	59.30
8.1.5	Caja 40x40cm de bloque de concreto con var #3 para válvula de control	1.00	c/u	216.63	216.63			1.00	216.63
8.2	Sistema de aguas negras								
8.2.1	Tubería de A.N 2" 125 psi, incluye excavación y accesorios	13.22	ml	9.60	126.91			13.22	126.91
8.2.2	Tubería de A.N 4" 125 psi, incluye excavación y accesorios	12.75	ml	13.17	167.92			12.75	167.92

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
8.2.3	Tubería de A.N 6" 125 psi, incluye excavación y accesorios	9.70	ml	21.78	211.27			9.70	211.27
8.2.4	Tubería de A.N 8" 125 psi, incluye excavación y accesorios	213.00	ml	36.29	7,729.77		14.85	198.15	7,190.86
8.2.5	Caja de conexión para aguas negras de dimensiones internas 0.4 x 0.4 m, profundidad variable 0.40m a 0.60, con tapadera de bloque concreto, de paredes de concreto e= 10 cm; fondo losa de concreto 10 cm. Hierro GR 60, f'c= 140 Kg/cm2	1.00	c/u	142.23	142.23			1.00	142.23
8.2.6	Pozos de visita de concreto reforzado, según detalles	3.00	unidad	2,148.30	6,444.90			3.00	6,444.90
8.3	Sistema de aguas lluvias								
8.3.1	Canal de aguas lluvias de lámina galv cal 24 y ganchos de varilla de 1/2" corrugada	120.00	ml	29.99	3,598.80		0.12	119.88	3,595.20
8.3.2	Bajada de agua lluvias PVC Φ 6" 125 psi, incluye accesorios	102.00	ml	19.85	2,024.70		1.44	100.56	1,996.12

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
8.4	Artefactos Sanitarios								
8.4.1	Suministro e instalación de inodoro de tanque de descarga de 4.8lts	1.00	c/u	128.35	128.35			1.00	128.35
8.4.2	Suministro e instalación de lavamanos con pedestal	1.00	c/u	98.45	98.45			1.00	98.45
8.4.3	Suministro e instalación de ducha	1.00	c/u	75.00	75.00			1.00	75.00

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
8.4.4	Suministro e instalación de tapón inodoro de acero inoxidable de 2"	1.00	c/u	18.45	18.45			1.00	18.45
8.4.5	Suministro e instalación de dispensador de papel higiénico	1.00	c/u	25.56	25.56			1.00	25.56
8.4.6	Suministro e instalación de dispensador de papel toalla	1.00	c/u	39.78	39.78			1.00	39.78
8.4.7	Espejo de baño 35x50cm	1.00	c/u	55.45	55.45			1.00	55.45
9	INSTALACIONES ELECTRICA.								
9.1	Suministro e instalación de Subtablero de luces y tomas , de 32 espacios con main de 125 amperios 2 polos, barras de 125 amperios, con 7 térmicos de 20 A/1 polo, 2 térmicos de 15 A/1, 3 de 20A/2P, 1 de 30 A/2polo y un térmico de 50 A/2 polos	1.00	unidad	508.47	508.47			1.00	508.47
9.2	Suministro e Instalación de Cable EPR para 8 KV, calibre No. 2 +Cable Thhn # 2 para Neutro	190.00	ml	23.73	4,508.70	41.15		231.15	5,485.19
9.3	Suministro e instalación de Canalización de tubería PVC de 2" pasando por los pozos del COS	250.00	ml	5.93	1,482.50		91.70	158.30	938.72
9.4	Excavación y Compactación de terreno	45.00	m3	12.71	571.95		0.76	44.24	562.29
9.5	Base para Transformador de concreto armado de 1 x 1 x 0.15 concreto 210 Kg	0.20	m3	375.00	75.00			0.20	75.00
9.6	Pozo de registro de 1 x 1 x 1 con tapadera metálica 3/16" con dos manos de anticorrosivo	5.00	Pieza	270.72	1,353.60		1.00	4.00	1,082.88
9.7	Suministro e instalación de Transformador Pad Mounted, tipo exterior, de 37.5 KVA, Monofásico 4,160 Voltios, 240/120 Voltios en el secundario con Fusible tipo codo	1.00	Unidad	3,813.56	3,813.56			1.00	3,813.56
9.8	Suministro e Instalación de canalización y alambrado de alimentador para Tablero de Tomas y luces de Oficinas, con 2 cables THHN # 2 + 1 THHN # 4 +1 THHN 6 en tubería de 1 1/2"	25.00	ml	23.73	593.25		7.03	17.97	426.43
9.9	Suministro e instalación de canalización y alambrado de tomacorriente doble polarizado, 120 voltios, 20 amperios, incluye caja tipo pesada, toma y placa	21.00	unidad	25.42	533.82	2.00		23.00	584.66

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
9.10	Suministro e instalación de alambrado de caja nema de condensador de aire acondicionado, con 2THHN 8 +1 THHN 10 en tecnoducto de 1"	20.00	ml	8.47	169.40		6.25	13.75	116.46

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
9.11	Suministro e instalación de alambrado de cajas nema de Evaporador de aire acondicionado, con 2THHN 10 +1 THHN 8 en tecnoducto de 3/4"	15.00	ml	6.78	101.70		2.85	12.15	82.38
9.12	Suministro e instalación de luminaria de 20 x 20 cm para empotrar en cielo falso, 120 voltios, LED de 14 watt, con pantalla acrílica tipo lechosa	18.00	unidad	76.27	1,372.86		7.00	11.00	838.97
9.13	Suministro e instalación de luminaria tipo farol colgante, 240 voltios, LED de 150 watt	17.00	unidad	233.05	3,961.85			17.00	3,961.85
9.14	Suministro e instalación de luminaria de emergencia 120 voltios, con dos faroles led, para instalar en pared, con batería de Niquel-Cadmio	2.00	unidad	105.93	11.86		1.00	1.00	105.93
9.15	Suministro e instalación de luminaria LED para exteriores, tipo cobra de 150 watt	2.00	unidad	237.29	474.58		2.00	0.00	0.00
9.16	Suministro e instalación de canalización y alambrado de salida para luminaria	19.00	unidad	25.42	482.98	11.00		30.00	762.60

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
9.17	Suministro e instalación de canalización y alambrado de salida para luminaria tipo colgante al interior de la bodega	19.00	unidad	25.42	482.98		2.00	17.00	432.14
9.18	Suministro e instalación de interruptor sencillo, 120 voltios, 15 amperios, tipo palanca, con su placa, Leviton o similar	6.00	unidad	8.47	50.82		2.00	4.00	33.88
9.19	Suministro e instalación de interruptor doble, 120 voltios, 15 amperios, tipo palanca, con su placa, Leviton o similar	10.00	unidad	12.71	127.10		9.00	1.00	12.71
9.20	Red de polarización para instalaciones internas, con 6 barras copperweld de 5/8" x 10´, cable de cobre desnudo # 1/0, soldadura exotérmica, enterrada a 60 cm debajo del NPT	1.00	unidad	423.73	423.73			1.00	423.73
9.21	Suministro e instalación de Caja Nema 3R con un térmico de 40 amperios 2 polos, 240 voltios, Para alimentar Compresor de 4 Toneladas	1.00	unidad	105.93	105.93			1.00	105.93
9.22	Suministro e instalación de Caja Nema 1 con un térmico de 20 amperios 2 polos, 208 voltios, Para alimentar Evaporadores de Aire acondicionado	1.00	unidad	63.56	63.56			1.00	63.56
9.23	Suministro e instalación de Caja Nema 1 con un térmico de 20 amperios 2 polos, 208 voltios, Para alimentar Extractor de Aire	2.00	unidad	63.56	127.12			2.00	127.12
9.24	Suministro e instalación de Extractor de aire tipo C-42 para colocar en pared con su guardamotor	2.00	unidad	466.10	932.20			2.00	932.20

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
9.25	Suministro e instalación de canalización y alambrado de cajas nema 1 para extractores de aire con 2 THHN #10 + 1 THHN #12 en tubería de 3/4"	90.00	ml	4.24	381.60		17.66	72.34	306.72

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
10	AIRE ACONDICIONADO Y SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO.								
10.1	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado, tipo Split, de 4 toneladas, monofásico 240 voltios, tecnología inverter, gas refrigerante 410a, incluye bomba de drenaje de condensado, control de temperatura, un año de garantía con mantenimiento preventivo cada 2 meses, incluido	1.00	UNIDAD	4,067.80	4,067.80		1.00	0.00	0.00
10.2	Suministro e instalación de Panel de detección de incendios, con capacidad de administrar 12 elementos, direccionable, con software de licencia abierta, compatible con sistema Notifier, con su sistema de respaldo completo, con garantía de 2 años con 4 mantenimientos preventivos incluido.	1.00	UNIDAD	6,355.93	6,355.93			1.00	6,355.93
10.3	Suministro e instalación de detectores de humo, direccionables	12.00	UNIDAD	127.12	1,525.44		1.00	11.00	1,398.32

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
10.4	Suministro e instalación de Estación manual, compatible con sistema Notifier	2.00	UNIDAD	190.68	381.36			2.00	381.36
10.5	Suministro e instalación de luz Estroboscópica, con sirena incluida	2.00	UNIDAD	190.68	381.36			2.00	381.36
10.6	Canalización y alambrado de dispositivos de detección de incendios, con tubería EMT de 1/2", y cable FPLR calibre 12 AWG	150.00	ml	10.17	1,525.50	21.34		171.34	1,742.53
10.7	Suministro e instalación de módulo Aisladores de Lazo, marca Notifier, ISO-X	2.00	UNIDAD	190.68	381.36		1.00	1.00	190.68
11	SISTEMA DE VOZ Y DATOS								
11.1	Suministro e instalación de Puntos dobles de voz y datos, certificados con cable UTP cat 6, incluye placa doble de voz y datos	2.00	UNIDAD	101.69	203.38	3.00		5.00	508.45
11.2	Suministro e instalación de SWITCH 24 puertos cobre, con 2 puertos Ópticos, 10 GB ETHERNET CAPA 3, 2 módulos ópticos INCLUIDOS y todos sus accesorios de sujeción.	2.00	UNIDAD	1,864.41	3,728.82		1.00	1.00	1,864.41
11.3	Suministro e instalación de UPS de 5.0 Kva voltaje de entrada de 120-240 Vac, y un voltaje de salida de 120 Vac de montaje en Rack de 19"	1.00	UNIDAD	1,610.17	1,610.17		1.00	0.00	0.00

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
11.4	Suministro e instalación de gabinete de piso de 19" entradas de cable Knock Oun superior e inferior, con capacidad para 30 U Rack, color negro con puerta trasera con llave removible, 4 ventiladores de enfriamiento, 4 regletas horizontales de 6 tomas Nema 5-15R, y de accesorios ajustables para nivelación de rack	1.00	UNIDAD	720.34	720.34			1.00	720.34
11.5	Suministro e instalación de cable de fibra óptica tipo ADSS para exteriores, clase monomodo, de 24 hilos	170.00	ml	21.19	3,602.30		74.94	95.06	2,014.32
11.6	Suministro e instalación de distribuidor de fibra óptica monomodo (ODF metálico) 24 puertos tipo de conector SC adaptable a Rack de 19" con pig tails interno de 30 monomodo deberá incluir dos organizadores horizontales de 1U y 12 patch cords monomodo de 7 pies con conectores SC/LC	2.00	UNIDAD	275.42	550.84			2.00	550.84
11.7	Fusión y certificación de fibra óptica	48.00	UNIDAD	12.71	610.08			48.00	610.08
11.8	Cajas de registro de 1x1x1 m de concreto reforzado, ver detalle en los planos respectivos	5.00	u	270.72	1,353.60		5.00	0.00	0.00
12	CCTV y Control de Acceso								
12.1	LICENCIAMIENTO PARA 11 CÁMARAS IP	1.00	UNIDAD	1,271.19	1,271.19		1.00	0.00	0.00

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
12.2	SWITCH 24 PUERTOS COBRE, CON 2 PUERTOS ÓPTICOS, 10 GB ETHERNET CAPA 2, MODULOS OPTICOS INCLUIDOS.	1.00	UNIDAD	1,610.17	1,610.17		1.00	0.00	0.00
12.3	UPS 2.2 KVA.	1.00	UNIDAD	677.97	677.97			1.00	677.97
12.4	SUMINISTRO, INSTALACION, CANALIZACION Y CABLEADO DE CAMARA FIJA IP, TIPO BULLET	6.00	UNIDAD	296.61	1,779.66			6.00	1,779.66
12.5	SUMINISTRO, INSTALACION, CANALIZACION Y CABLEADO DE CAMARA FIJA TIPO MINI DOMO	1.00	UNIDAD	296.61	296.61		1.00	0.00	0.00
12.6	SUMINISTRO, INSTALACION, CANALIZACIÓN Y CABLEADO DE CAMARA TIPO DOMO PTZ.	4.00	UNIDAD	635.59	2,542.36			4.00	2,542.36
12.7	SUMINISTRO, INSTALACION, CANALIZACION, CABLEADO Y CONFIGURACION DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO ELECTRÓNICO, DOS LECTORES.	1.00	UNIDAD	3,177.97	3,177.97		1.00	0.00	0.00

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
13	MISCELANEOS								

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
13.1	Escalera metálica con peldaño de lámina lagrimada de 1/8" espesor sobre ángulo de 1 1/2" x 1 1/2" x 3/16", columnas de polín encajuelado 2"x4", Acabado: 2 manos de pintura anticorrosiva + 2 manos de pintura esmaltada aplicada con soplete. Incluye pasamanos.	1.00	S.G	2,224.86	2,224.86			1.00	2,224.86
13.2	Pasamanos de tubo estructural diámetro 2" y 1 1/2" x 1 1/2" Acabado con pintura esmaltada color gris oscuro	17.00	ml	31.54	536.18	0.26		17.26	544.38
13.3	Bolardo metálico de limitación, diámetro 4" con aplicación de pintura anticorrosiva con acabado final en color amarillo trafico esmaltado	15.00	c/u	46.68	700.20			15.00	700.20
13.4	Conformado de superficie de rodamiento, con RAP	0.00	M2	13.25	0.00			0.00	0.00
13.5	Engramado tipo San Agustín y mantenimiento hasta la Recepción Definitiva de las obras.	0.00	M2	6.19	0.00			0.00	0.00
14	NUEVAS ACTIVIDADES								

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
14.1	Portón corredizo, largo 8 metrosx3 metros de alto, con estructura de tubo de hierro de 2x2", y forro a dos cara con lamina lisa de 1/16", deslizado con rodos sobre riel de ángulo y viga metálica. Incluye puerta abatible una hoja; ancho 1.0mt x 2.20mt alto, 3 bisagra de 5/8" h=4" Aplicación de dos manos de anticorrosivo y acabado final con pintura tipo esmalte color gris oscuro ambas caras. No incluye columnas, viga ni fundaciones. P-1A.	1.00	SG	2,769.74	2,769.74			1.00	2,769.74
14.2	Portón corredizo, largo 6 metros x 2 metros de alto, con estructura de tubo de hierro de 2x2", y forro a dos caras con lámina lisa de 1/16", deslizado con rodos sobre riel de ángulo y viga metálica. Incluye puerta abatible una hoja; ancho 1.0mt x 2.2 mt alto, 3 bisagra de 5/8" h=4" Aplicación de dos manos de anticorrosivo y acabado final con pintura tipo esmalte color gris oscuro ambas caras. No incluye columnas, viga ni fundaciones, portón P-2.	1.00	SG	1,693.44	1,693.44			1.00	1,693.44
14.3	Suministro e instalación de columnas C-3, con tubo 4"x4"x3/16" para portón P-2 (incluye conexión y pintura)	12.00	ML	51.73	620.76		1.26	10.74	555.58
14.4	Suministro e instalación de columnas metálica tipo C-4, con tubo estructural de 4"x4"x3/16", para portón P-2, incluye pintura y conexiones.	9.00	ML	51.62	464.58		2.00	7.00	361.34
14.5	Demolición de pared existente	1.00	SG	$218.32	$218.32			1.00	$218.32

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
14.6	Hechura de entronque de A.N. en pozo existente	1.00	SG	150.00	150.00			1.00	150.00
15	NUEVAS CANTIDADES MODIFICATIVA 2								
15.01	Suministro e instalación de Puntos de datos, certificados con cable UTP cat 6, para control de acceso y cámara tipo domo		C/U	55.89	0.00	2.00		2.00	111.78
15.02	Suministro e instalación de soporte de cámaras y sensores de humo y calor		C/U	44.99	0.00	20.00		20.00	899.80
15.03	Suministro e instalación de canalización de acometida de UPS, incluye bandeja tipo cable fil, caja térmica y protecciones.		C/U	349.85	0.00	1.00		1.00	349.85
15.04	Suministro e instalación de canalización y alambrado de salida para alimentación de equipos		C/U	20.42	0.00	2.00		2.00	40.84

No.	DESCRIPCIÓN	CONTRATO ORDEN DE CAMBIO 1				VARIACIÓN CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
		CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO US $	SUB-TOTAL EN US $	AUMENTO (+)	DISMINUCIÓN (-)	CANTIDAD FINAL	SUB-TOTAL US $
15.05	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado, tipo Split, de 4 toneladas, monofásico 240 voltios, tecnología inverter, gas refrigerante 410a, incluye pasatubos en pared para el drenaje del condensador por gravedad, control de temperatura, un año de garantía con mantenimiento preventivo cada 2 meses, incluido		UNIDAD	4,022.80	0.00	1.00		1.00	4,022.80
15.06	Suministro e instalación de módulo de control, marca Notifier, ISO-X		UNIDAD	190.68	0.00	1.00		1.00	190.68
SUB-TOTAL COSTO DIRECTO EN US $					514,298.53				501,057.32
COSTOS INDIRECTOS, 19.697 % EN US $					101,301.38				98,693.26
TOTAL SIN IVA EN US$					615,599.91				599,750.58
IVA EN US $					80,027.99				77,967.58
TOTAL EN US $					695,627.90				677,718.16
VARIACIÓN DE CANTIDADES, RESPECTO AL MONTO VIGENTE, INCLUYE IVA						EN US $			-17,909.74
						EN PORCENTAJE			-2.57%

TERCERA: DECLARACIONES. La presente modificación no constituye novación, por lo que siguen vigentes todas las estipulaciones y condiciones del contrato celebrado entre la CEPA y la Contratista el dieciocho de octubre de dos mil dieciocho que no hubieran sido modificadas por el presente instrumento. Así nos expresamos, conscientes y sabedores de los Derechos y Obligaciones recíprocas que por este acto surgen entre cada una de nuestras Representadas, en fe de lo cual, leemos, ratificamos y firmamos dos ejemplares de la presente modificación de contrato, por estar redactada a nuestra entera satisfacción, en la ciudad de San Salvador, a los once días del mes de marzo de dos mil veinte.

COMISION EJECUTIVA
PORTUARIA AUTONOMA

[redacted]

Emérito [redacted] asquez Monte[redacted]
G[redacted]eral
Apoderad[redacted] Administrativo

UDP CC CONSTRUCTORES

[redacted]

Wilber Napoleón Castaneda Castro
Representante UDP CC CONSTRUCTORES

[redacted]

En la ciudad de San Salvador, a las nueve horas del día once de marzo de dos mil veinte. Ante mí, JOSÉ ISMAEL MARTÍNEZ SORTO, Notario, del domicilio de Nuevo Cuscatlán, departamento de La Libertad, comparece el señor EMÉRITO DE JESÚS VELÁSQUEZ MONTERROZA, conocido por EMÉRITO DE JESÚS VELÁSQUEZ MONTERROSA, de sesenta y cuatro años de edad, de nacionalidad salvadoreña, Ingeniero Agrícola, del domicilio de Colón, departamento de La Libertad, a quien conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número [redacted] actuando en nombre y en representación, en su calidad de Gerente General y Apoderado General Administrativo de la COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA, Institución de Derecho Público con carácter autónomo, y personalidad jurídica propia, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria [redacted], que en el transcurso del anterior instrumento se denominó "la CEPA", o "la Comisión", cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: **a)** Testimonio de Poder General Administrativo, otorgado en esta ciudad a las diecisiete horas con diez minutos del día veinticinco de junio de dos mil diecinueve, ante los oficios notariales de Jorge Dagoberto Coto Rodríguez, en el cual consta que el licenciado Federico Gerardo Anliker López, en su calidad de Presidente de la Junta Directiva y Representante Legal de la Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma, confirió Poder General Administrativo, amplio y suficiente en cuanto a derecho corresponde, a favor del ingeniero Emérito de Jesús Velásquez Monterroza, conocido por Emérito de Jesús Velásquez Monterrosa, para que en nombre y representación de CEPA suscriba actos como el presente, previa autorización de su Junta Directiva; asimismo, el notario autorizante dio fe de la existencia legal de CEPA y de las facultades con que actuó el licenciado Anliker López; y, **b)** Punto decimoprimero del acta tres mil cuarenta y uno de la Junta Directiva de la Comisión de fecha veintiséis de febrero de dos mil veinte en la cual se autorizó la suscripción de la modificativa dos al contrato derivado de la Licitacion Pública CEPA LP-CUARENTA Y UNO/DOS MIL DIECIOCHO así mismo se autorizó al Gerente General como Apoderado General Administrativo de CEPA para

suscribir documentos como el presente; por lo tanto el compareciente se encuentra ampliamente facultado para otorgar el presente acto; y por otra parte comparece el señor **WILBER NAPOLEON CASTANEDA CASTRO**, de sesenta y dos años de edad, de nacionalidad salvadoreña, Ingeniero Civil, del domicilio de Antiguo Cuscatlán, departamento de La Libertad, a quien hoy conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número cero dos cuatro cero tres siete cero ocho – siete y Numero de Identificación Tributaria cero uno cero uno – dos ocho cero cuatro cinco siete – cero cero uno – dos, actuando en nombre y representación, en su calidad de representante de la **UDP CC CONTRUCTORES**, que en el transcurso del anterior instrumento se denominó "la Contratista"; y cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: Testimonio de Escritura de Unión de Personas, otorgada en esta ciudad, a las once horas con treinta minutos del día nueve de agosto de dos mil dieciocho, ante los oficios notariales de José Rodrigo Aguilar Gonzalez, del cual consta que el señor Wilber Napoleón Castaneda Castro, en su calidad personal y el señor Mario Eduardo Castaneda Chinchilla en su calidad de Ejecutor Especial de los acuerdos de la Junta General Ordinaria de la sociedad "C+C CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V., comparecieron a conformar la Unión de Personas que girará con la denominación de UDP CC CONSTRUCTORES, la cual fue conformada para participar en la Licitacion Pública CEPA LP-CUARENTA Y UNO/DOS MIL DIECIOCHO, "CONSTRUCCIÓN BODEGA PARA ALMACENAJE DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE EL SALVADOR, MONSEÑOR ÓSCAR ARNULFO ROMERO Y GALDÁMEZ"; que las partes convinieron que la representación del asocio será ejercida por el ingeniero Wilber Napoleón Castaneda Castro, facultándolo para que en dicha representación tenga el uso de la firma de dicha UDP y la representación judicial y extrajudicial, pudiendo firmar el contrato que hubiere que otorgarse, gestionar y recibir notificaciones y poder ser emplazados en nombre de la UDP, suscribir además todo lo relacionado con el contrato, especialmente lo facultan para gestionar y recibir pagos, extender los recibos respectivos y además finiquitos, de manera que sea el quien trate única y exclusivamente con CEPA y su cargo durará hasta que se obtenga el finiquito respectivo, entre otras facultades; asimismo, consta que el Notario autorizante dio fe de la existencia legal de la referida sociedad y de las facultades con las que comparecieron los señores Castaneda Castro y Castaneda Chinchilla por tanto, el compareciente se encuentra en sus más amplias facultades para otorgar el presente acto; y en tal carácter ME DICEN: que reconocen como suyas las firmas puestas al pie del documento anterior, las cuales son elegibles, por haber sido puestas de su puño y letra; que asimismo, reconocen los derechos y obligaciones contenidos en dichos instrumentos el cual lo he tenido a la vista y por tanto doy fe que el mismo consta de trece hojas útiles, que ha sido otorgado en esta ciudad en esta misma fecha, y a mi presencia, y por medio del cual ambos comparecientes han otorgado la modificación dos al contrato de "CONSTRUCCIÓN DE BODEGA PARA ALMACENAJE DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE EL SALVADOR, MONSEÑOR ÓSCAR ARNULFO ROMERO Y GALDÁMEZ", suscrito por medio de documento privado autenticado el día dieciocho de octubre de dos mil dieciocho, dicha modificación dos es por Orden de Cambio final por los aumentos u disminuciones de obra de acuerdo a las mediciones finales de

campo, siendo la liquidación del proyecto, quedando el monto final de contrato en SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON DIECISEIS CENTAVOS DE DÓLAR, IVA incluido, lo cual representa una disminución de DIECISIETE MIL NOVECIENTOS NUEVE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR del monto vigente del contrato, equivalente al DOS PUNTO CINCUENTA SIETE POR CIENTO, manteniendo invariables el resto de cláusulas contractuales. La referida modificación no constituye novación, por lo que siguen vigentes todas las estipulaciones y condiciones del contrato celebrado entre la CEPA y la Contratista el dieciocho de octubre de dos mil dieciocho entre CEPA y la UDP CC CONSTRUCTORES, que no hubieran sido modificadas por el presente instrumento; y yo el Notario DOY FE que las firmas antes relacionadas son Auténticas por haber sido puestas por los otorgantes a mi presencia. Así se expresaron los comparecientes a quienes explique los efectos legales de la presente acta notarial que consta de dos hojas útiles, y leído que hube íntegramente todo lo escrito, en un solo acto in interrupción, manifiesta su conformidad, ratifican su contenido y para constancia firmamos en duplicado. DOY FE.-

[redacted]