



CENTRO INTERNACIONAL DE FERIAS  
Y CONVENCIONES DE EL SALVADOR

Versión pública elaborada de acuerdo a lo establecido en el artículo 30 de la LAIP: “En caso que el ente obligado deba publicar documentos que en su versión original contengan información reservada o confidencial, deberá preparar una versión que elimine los elementos clasificados con marca que impidan su lectura, haciendo constar en nota una razón que exprese la supresión efectuada”. Para el caso, algunos documentos emitidos por esta institución contienen datos personales relativos a números de Documento de Identidad, Número de Identificación Tributaria (NIT), firmas y otros datos que en aplicación del artículo 24 letra “a” de la LAIP es información que debe protegerse de difundirse pues pertenecen a su titular”

**CONTRATO DE SERVICIOS No. C-04/2021**

**LIBRE GESTIÓN No. LG. 174/2021**

**“DIAGNOSTICO A LOS PROCESOS E INFORMACIÓN DOCUMENTADA DE LA UNIDAD DE  
ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL, CONFORME AL MARCO  
NORMATIVO LEGAL VIGENTE”**

Nosotros: **GUILLERMO ALEXANDER HASBUN HENRIQUEZ**,

actuando en nombre y representación en mi calidad de Presidente de la Junta Directiva y representante legal del Centro Internacional de Ferias y Convenciones de El Salvador, que puede abreviarse Centro de Ferias y Convenciones o CIFCO, institución de derecho público, con personalidad jurídica y patrimonio propio, con autonomía económica, financiera y administrativa, del domicilio de la ciudad y departamento de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce - veinticuatro cero dos cero siete - ciento uno - cero; en adelante denominada CIFCO; personería que acredito con la siguiente documentación: **A)** Decreto Legislativo número Doscientos Veinte, de fecha diecinueve de enero del año dos mil siete, publicado en el Diario Oficial número Treinta y Uno, Tomo número Trescientos Setenta y Cuatro, de fecha quince de febrero del año dos mil siete, que contiene la “Ley del Centro Internacional de Ferias y Convenciones de El Salvador”, reformada por el Decreto Legislativo número Doscientos Treinta y Nueve, de fecha siete de enero del año dos mil dieciséis, publicado en el Diario Oficial número Trece, Tomo Cuatrocientos Diez, de fecha veinte de enero del año dos mil dieciséis; en cuyos artículos uno, dos, cuatro y diez, consta la existencia legal del CIFCO, sus finalidades, que la administración del CIFCO estará confiada a una Junta Directiva integrada por un Presidente y cinco Directores Propietarios, y el primero de estos será nombrado por el Presidente de la República, por un período de cinco años, que la Representación Legal de la institución le corresponde al Presidente de la Junta Directiva, quien está facultado para otorgar actos como el presente; **B)** Diario Oficial número Ciento Uno, Tomo número Cuatrocientos Veintitrés, de fecha dos de junio del año dos mil diecinueve, en el que consta el Acuerdo Ejecutivo número **OCHO**, de fecha dos de junio del año dos mil diecinueve, que contiene el nombramiento que hiciere el Presidente de la República, Nayib Armando Bukele Ortiz, quien haciendo uso de la facultad que le otorga el artículo cuatro inciso primero, literal a), e inciso tercero de la Ley del Centro Internacional de Ferias y Convenciones de El Salvador, nombró a **GUILLERMO ALEXANDER HASBUN HENRIQUEZ** como Presidente de la Junta Directiva del **CENTRO INTERNACIONAL DE FERIAS Y CONVENCIONES DE EL SALVADOR “CIFCO”**, a partir del día dos de junio del año dos mil diecinueve, para terminar el período legal de funciones que finaliza el ocho de noviembre del año dos mil veintidós; y **C)** Certificación del Libro de Actas de Juramentación de Funcionarios Públicos

que lleva la Presidencia de la República, folio nueve frente, expedida por el Secretario Jurídico de la Presidencia, Conan Tonathiu Castro, en fecha cuatro de junio del año dos mil diecinueve, de la que consta que el Licenciado **GUILHERMO ALEXANDER HASBÚN HENRÍQUEZ**, rindió la protesta constitucional de su cargo, a las quince horas con diez minutos del día dos de junio del año dos mil diecinueve, por lo cual estoy plenamente facultado para otorgar actos como el presente quien en este instrumento me denomi

**NTRATANTE**, por una parte, y por la otra **HECTOR DAVID LÓPEZ PÉREZ**, empleado,

**[REDACTED]** años de edad, de **[REDACTED]** años de edad, de **[REDACTED]** años de edad, de **[REDACTED]** años de edad, de **[REDACTED]** años de edad, con

**[REDACTED]** años de edad, de **[REDACTED]** años de edad, de **[REDACTED]** años de edad, de **[REDACTED]** años de edad, de **[REDACTED]** años de edad, que en lo sucesivo se denominará **[REDACTED]**

**CONTRATISTA**, y en las calidades antes expresadas **MANIFESTAMOS: Que hemos acordado otorgar**

**DIAGNÓSTICO A LOS PROCESOS E INFORMACIÓN DOCUMENTADA DE LA UNIDAD DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL, CONFORME AL MARCO NORMATIVO LEGAL VIGENTE**; proveniente de la Contratación por Libre Gestión CIENTO SETENTA Y CUATRO/DOS MIL VEINTIUNO, denominado **DIAGNÓSTICO A LOS PROCESOS E INFORMACIÓN DOCUMENTADA DE LA UNIDAD DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL, CONFORME AL MARCO NORMATIVO LEGAL VIGENTE**, de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, que en adelante se denominará **LACAP**, su Reglamento que en adelante se denominará **RELACAP**, y a las cláusulas que se detallan a continuación:

**I) OBJETO DEL CONTRATO:** El contratista se obliga a cumplir cada una de las especificaciones del servicio solicitado, detallado en los Términos de Referencia de esta contratación; y en atención a la oferta presentada y por la cual ha sido adjudicado. **II) DOCUMENTOS CONTRACTUALES:** Forman parte integral del presente Contrato los siguientes documentos: a) Términos de Referencia; b) Oferta de Servicios suscrita por el señor **HECTOR DAVID LÓPEZ PÉREZ**; c) Resoluciones modificativas; y d) Otros documentos que emanaren del presente Contrato, los cuales son complementarios entre sí y serán interpretados en forma conjunta, en caso de discrepancia entre alguno de los documentos contractuales y este contrato, prevalecerá el contrato.

**III) FUENTE DE LOS RECURSOS, PRECIO Y FORMA DE PAGO:** Las obligaciones emanadas del presente instrumento serán cubiertas con cargo a Fondos General, para lo cual se ha verificado la correspondiente asignación presupuestaria. El contratante se compromete a cancelar al contratista la cantidad total de **SEIS MIL SEIS CIENTOS 00/100 DÓLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$6,600.00) impuestos incluidos** y serán cancelados de la siguiente forma: a) **DOS MIL TRES CIENTOS DIEZ 00/100 DÓLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$2,310.00)**, que es el treinta y cinco (35) por ciento del total adjudicado, contra entrega del informe de planificación del diagnóstico, debidamente aceptados y aprobados por el Administrador de Contrato, el cual deberá contener el plan de trabajo, cronograma de actividades, metodología y objetivos; b) Una segunda cuota por la cantidad de **DOS MIL DOSCIENTOS TRES CIENTOS DIEZ DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**

**AMÉRICA (US \$2,310.00)**, es decir el treinta y cinco por ciento del total adjudicado, contra informe preliminar de las actividades realizadas durante la ejecución del proyecto, debidamente aceptado y aprobado por el Administrador de Contrato; e) y una tercera y última cuota por la cantidad de **UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$1,980.00)**, completando así el ciento por ciento del valor adjudicado, contra la entrega del informe final de las actividades realizadas durante la ejecución del proyecto que deberá incluir las conclusiones, recomendaciones propuestas de mejoras y mitigación de riesgos identificados, aprobado y debidamente aceptado por el Administrador del Contrato.

Los pagos se realizarán en el Área de Tesorería, de la Dirección Administrativa Financiera de CIFCO, dentro de un plazo máximo de quince días hábiles después de haber retirado el quedan correspondiente, previa presentación de copia de contrato, original de acta de recepción, copia de Compromiso Presupuestario y documento de cobro, en el cual se establecerá el número y fecha del contrato, consignando el descuento del uno por ciento (1%), en concepto de retención del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, de conformidad a lo establecido en el Artículo ciento sesenta y dos inciso tercero del Código Tributario y Resolución 12301-NEX-2219-2007 de las diez horas cinco minutos del día cuatro de diciembre de dos mil siete, de la Dirección General de Impuestos Interno.

**IV) PLAZO DE CONTRATO Y VIGENCIA:** El plazo de ejecución de las obligaciones emanadas del presente contrato será de tres (3) meses a partir de la orden de inicio.

**V) PRORROGA:** Previo al vencimiento del plazo pactado, el presente contrato podrá ser prorrogado de conformidad a lo establecido en el artículo ochenta y tres, ochenta y tres-A y ochenta y tres- b de la LACAP y setenta y cinco del RELACAP; en tal caso, se deberá modificar o ampliar los plazos y montos de la Garantía de Cumplimiento de Contrato; debiendo emitir el contratante la correspondiente resolución de prórroga

**VI) GARANTÍA:** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato, el contratista otorgará a favor del Centro Internacional de Ferias y Convenciones de El Salvador, una **Garantía de Cumplimiento de Contrato**, de conformidad al artículo treinta y cinco de la LACAP, equivalente al diez por ciento (10%) del valor contratado; la cual tendrá una vigencia de cinco meses, contados a partir de la fecha de inicio del contrato y deberá entregarse a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional del Centro Internacional de Ferias y Convenciones de El Salvador, dentro de ocho (8) días hábiles, posteriores a la fecha de entrega del contrato.

**VII) ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:** El seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales estará a cargo del **TÉCNICO DE RECURSOS HUMANOS O QUIEN HAGA SUS VECES**, quien fungirá como Administrador de Contrato, teniendo como atribuciones las establecidas en los artículos ochenta y dos Bis y ciento veintinueve de la LACAP; cuarenta y dos incisos terceros, setenta y cuatro, setenta y cinco incisos segundos, setenta y siete, ochenta y ochenta y uno del RELACAP.

**VIII) PROHIBICIÓN TRABAJO INFANTIL:** Si durante la ejecución del contrato se comprobare por la Dirección General de Inspección de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, incumplimiento por parte del contratista a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora, se deberá tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone el artículo ciento sesenta de la LACAP para determinar

el cometimiento o no durante la ejecución del contrato de la conducta tipificada como causal de inhabilitación en el artículo ciento cincuenta y ocho Romano V Literal b) de la LACAP, relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento a la normativa por parte de la Dirección General de Inspección de Trabajo, durante el trámite de re inspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario se remitiere a procedimiento sancionatorio, y en éste último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final. **IX) ACTAS DE RECEPCIÓN:** Corresponderá al Administrador del Contrato en coordinación con el contratista, la elaboración y firma de las Actas de Recepción, las cuales contendrán como mínimo lo que establece el artículo setenta y siete del RELACAP. **X) MODIFICACIÓN:** El presente contrato podrá ser modificado o ampliado en sus plazos y vigencia antes del vencimiento de su plazo, de conformidad a lo establecido en los artículos ochenta y tres A y B de la LACAP, debiendo emitir el contratante la correspondiente resolución, modificativa, debiendo el contratista en caso de ser necesario modificar o ampliar los plazos y montos de la Garantía de Cumplimiento de Contrato, según lo indique el contratante y formará parte integral de este contrato. **XI) CESIÓN:** Salvo autorización expresa del Centro Internacional de Ferias y Convenciones de El Salvador, la contratista no podrá transferir o ceder a ningún título, los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La transferencia o cesión efectuada sin la autorización antes referida dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato. **XII) CONFIDENCIALIDAD:** El contratista se compromete a guardar la confidencialidad de toda información revelada por el contratante, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea en forma verbal o escrita, y se compromete a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que el contratante lo autorice en forma escrita. El contratista se compromete a hacer del conocimiento únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y manejar la reserva de la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por el contratante se mantenga con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro fin. **XIII) SANCIONES:** En caso de incumplimiento el contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la LACAP ya sea imposición de multa por mora, inhabilitación, extinción, las que serán impuestas siguiendo el debido proceso por el contratante, a cuya competencia se somete para efectos de su imposición. **XIV) TERMINACIÓN BILATERAL.** Las partes contratantes podrán acordar la extinción de las obligaciones contractuales en cualquier momento, siempre y cuando no concurra otra causa de terminación imputable al contratista y que por razones de interés público hagan innecesario o inconveniente la vigencia del contrato, sin más responsabilidad que la que corresponda al servicio parcialmente ejecutado. **XV) SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:** En caso de conflicto ambas partes se someten a sede judicial señalando para tal efecto como domicilio especial la ciudad de San salvador, a la competencia de cuyos tribunales se someten; en caso de embargo a el contratista, el contratante nombrará al depositario de los bienes que se le embargaren a el contratista, quien releva al contratante de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose el contratista a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales aunque no hubiere condenación en costas. **XVI) INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO:** El

Centro Internacional de Ferias y Convenciones de El Salvador se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, el RELACAP, demás legislación aplicable, y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga a los intereses de El Centro Internacional de Ferias y Convenciones de El Salvador, con respecto a la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. La contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte El Centro Internacional de Ferias y Convenciones de El Salvador. **XVII) MARCO LEGAL:** El presente contrato queda sometido en todo a la LACAP, RELACAP, la Constitución de la República, y en forma subsidiaria a las Leyes de la República de El Salvador, aplicables a este contrato. **XVIII) NOTIFICACIONES.** El contratante señala como lugar para recibir notificaciones en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, ubicada en Boulevard Orden de Malta número cinco, Santa Elena, Antiguo Cuscatlán y el contratista señala para el mismo efecto la dirección Avenida Albert Einstein, Residencial Hermitage casa 10, Lomas de San Francisco, Antiguo Cuscatlán, La Libertad. Todas las notificaciones referentes a la ejecución de este contrato serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito en las direcciones que las partes han señalado. En fe de lo cual leemos todo lo escrito, ratificamos y suscribimos el presente contrato, en la ciudad de Antiguo Cuscatlán, Departamento de La Libertad, a los veintisiete días de agosto de dos mil veintiuno.



**GUILLERMO ALEXANDER HASBÚN HENRÍQUEZ**  
**PRESIDENTE CIFCO**  
**CONTRATANTE**



**HECTOR DAVID LÓPEZ PÉREZ**  
**CONTRATISTA**

